



ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ЭНЕРГЕТИКИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

2023 г.
Регистрационный номер № 1156

П Р И К А З

06 октября 2023

№ 273

Воронеж

О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 07.08.2023 № 195

В целях актуализации приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 07.08.2023 № 195 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Воронежской области»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести следующие изменения в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 07.08.2023 № 195 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Воронежской области» (далее - приказ):

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В строках 3-5 раздела 2 графы «Единица измерения» таблицы, расположенной в Приложении № 2 к приказу, слова «кв. м общей площади крыши» заменить словами «кв. м общей площади кровельного покрытия».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента

Е.В. Бажанов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

приказом
департамента жилищно-
коммунального
хозяйства и энергетики
Воронежской области
от 06 октября 2023 № 273

«Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

приказом
департамента жилищно-
коммунального
хозяйства и энергетики
Воронежской области
от 07.08.2023 № 195

Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном
доме на территории Воронежской области, являющемся объектом
культурного наследия, которая может оплачиваться
региональным оператором за счет средств фонда капитального
ремонта, сформированного исходя из минимального размера
взноса на капитальный ремонт, на 2023 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости на единицу измерения рублей <*>
1	Ремонт фасада	Многоквартирный дом	Рассчитывается индивидуально в соответствии с Приказом № 421/пр и применением сборника территориальных единичных расценок в строительстве по Воронежской области и применением сборника сметных норм и единичных расценок на реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры (СН-84)

2	Ремонт крыши	Многоквартирный дом	Рассчитывается индивидуально в соответствии с Приказом № 421/пр и применением сборника территориальных единичных расценок в строительстве по Воронежской области и применением сборника сметных норм и единичных расценок на реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры (ССН-84)
---	--------------	---------------------	--

<*> Для определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, проектные организации используют локальные сметные расчеты, составленные в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее – Приказ № 421/пр) и применением сборника сметных норм и единичных расценок на реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры (ССН-84).

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, не предусмотренных настоящим приложением, определяется согласно приложению № 2 к настоящему приказу.»