



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 10 » 07 2023 г.

Регистрационный номер № 747

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30.06.2023

№ 45-01-04/584

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.04.2023 № 45-01-04/247 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 03.05.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.07.2021 № 45-01-04/882 «Об утверждении правил землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.12.2022 № 45-01-04/1277, от 05.05.2023 № 45-01-04/335) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 4 пункта 21 части III Правил:

1.1.1. Строку 25 таблицы изложить в следующей редакции:

«

25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	400	не подлежит установлению	60%	3 этажа	6 метров
----	--------	--	-----	--------------------------	-----	---------	----------

».

1.1.2. Дополнить таблицу после строки 29 строкой 30 следующего содержания:

«

30	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
----	-----	---	-----	------	-----	---------	---------

».

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования



С.М. Беляева