



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства Воронежской области		
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО		
« 27 »	06	2023 г.
Регистрационный номер №		706

П Р И К А З

14.06.2023

№ 1618

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных
и земельных отношений Воронежской области от 07.02.2017 № 201**

В соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом Губернатора Воронежской области от 08.10.2018 № 591-у «О назначении на должность Юсупова С.В.», с учетом предложений администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области, на основании решения комиссии по согласованию арендных ставок по муниципальным районам и городским округам Воронежской области п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 07.02.2017 № 201 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области» (в ред. от 15.05.2017 № 974) (далее – приказ департамента) следующие изменения:

1.1 В преамбуле приказа департамента слова «правительство Воронежской области» заменить словами «Правительство Воронежской области».

1.2 Таблицу «Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области» приложения к приказу департамента изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу программного управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – департамент).

3. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента Эсауленко О.А.

Руководитель департамента



С.В. Юсупов

Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области

[illegible]

1.5.	Для земельных участков, предоставленных гаражно-строительным кооперативам, физическим лицам для размещения индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	0,36	1,14	0,46	1,14	0,81	1,14	1,14	1,14	0,50	1,14	1,14
1.6.	Для земельных участков под объектами транспорта, под автозаправочными и газораспределительными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.1.	для земельных участков под объектами транспорта (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	18,63	7,06	17,94	45,01	75,35	71,71	61,30	42,46	68,68	31,33	18,08
1.6.2.	для земельных участков под автозаправочными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	17,17	8,62	4,08	13,80	10,23	15,11	9,04	12,02	13,05	7,70	11,33
1.6.3.	для земельных участков под газонаполнительными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	3,96	2,16	1,22	2,76	2,05	3,02	1,81	2,40	2,61	2,31	3,78
1.7.	Для земельных участков под объектами автосервиса и автостоянок	3,96	8,62	5,29	11,96	8,87	13,09	4,82	8,01	12,18	7,70	10,57
1.8.	Для земельных участков под стоянками такси	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	Для земельных участков под объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	0,47	0,19	0,11	0,11	0,20	0,10	0,16	0,12	0,11	0,13	0,13

1.10.	Для земельных участков под объектами коммунального хозяйства	10,32	7,76	14,80	19,90	17,64	22,49	11,35	17,97	17,36	17,22	9,95
1.11.	Для земельных участков под административно-управленческими объектами и земель предприятий, организаций, учреждений финансирования, кредитования, страхования, ломбардов, пунктов обмена валют	31,29	9,95	4,77	8,28	10,97	14,43	12,52	11,47	12,19	8,58	16,29
1.12.	Для земельных участков под частными охранными организациями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.13.	Для земельных участков под объектами метарильно-технического, продовольственного снабжения	22,11	5,43	14,80	19,90	17,64	22,49	11,35	17,97	17,36	17,22	5,30
1.14.	Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводов на период строительства	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
1.15.	Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводов, газопроводами	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
1.15.1.	Для земельных участков под ШРП, ГПР	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
1.16.	Для земельных участков под объектами связи (кроме объектов почтовой связи)	7,55	10,52	10,70	20,54	22,16	15,28	15,92	13,10	12,96	13,70	8,14
1.16.1.	Для земельных участков под объектами сотовой связи	135,00	210,00	130,00	300,00	350,00	60,00	180,00	135,00	130,00	110,00	300,0
1.16.2.	Для земельных участков под ретрансляторными станциями и сооружениями	7,55	10,52	10,70	20,54	22,16	15,28	15,92	13,10	12,96	13,70	8,14
1.17.	Для земельных участков под объектами почтовой связи	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
1.18.	Для земельных участков под промышленными объектами	7,16	7,05	14,35	19,49	14,89	20,47	10,65	16,37	17,36	15,65	9,86
1.19.	Для земельных участков, используемых под рынки, ярмарки, выносную	7,21	10,31	1,94	5,06	4,33	5,54	2,65	4,41	5,76	3,39	3,32

	торговлю, торговые ряды																		
1.20.	Для земельных участков под проектирование и строительство объектов стационарной торговли	7,21	10,31	1,94	5,06	4,33	5,54	2,65	4,41	5,76	3,39	3,32							
1.20.1.	Для земельных участков под эксплуатацию объектов стационарной торговли	7,21	10,31	1,94	5,06	4,33	5,54	2,65	4,41	5,76	3,39	3,32							
1.21.	За земельные участки под временными сооружениями	11,21	9,37	1,77	4,60	3,94	5,04	2,41	4,01	5,24	3,08	3,02							
1.22.	Земельные участки для размещения аптек и аптечных пунктов	11,21	9,37	1,77	4,60	3,94	5,04	2,41	4,01	5,24	3,08	3,02							
1.23.	Для земельных участков, предоставленных для разработки карьеров и добычи полезных ископаемых	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00							
1.24.	Для земельных участков под объектами бытового обслуживания населения	13,08	1,44	1,77	4,16	5,20	3,02	1,81	2,38	3,14	2,31	2,27							
1.25.	Для земельных участков под объектами общественного питания	4,06	1,44	1,77	4,16	2,36	3,02	1,81	2,38	3,14	2,31	2,27							
1.26.	Для земельных участков под интернет-клубы и ночные клубы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
1.27.	Земли полигонов промышленных и бытовых отходов	2,21	4,65	5,92	7,66	4,58	6,75	3,91	5,40	5,73	2,58	2,71							
1.28.	Под обособленными водными объектами	1,20	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50							
1.29.	Земельные участки в границах публичных сервитутов	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50							
1.30.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	0,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50							
1.31.	Земельные участки, предназначенные для размещения автодорожных вокзалов и автостанций	2,32	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50							
1.32.	Земельные участки под объектами гидротехнических сооружений	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50							

2.8.	Земельные участки, используемые под газонаполнительными станциями	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50	82,50
2.9.	Земельные участки под водозаборными сооружениями	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
2.10.	Земельные участки, используемые под объектами автосервиса	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
2.11.	Земельные участки, используемые под объекты общественного питания и торговли	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
2.12.	Земельные участки под объектами коммунального хозяйства	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
2.13.	Земельные участки под путями сообщения (дороги, железные дороги и пр., их конструктивных элементов и дорожных)	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
2.14.	Для иных видов	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31
2.15.	Земли полигонов промышленных и бытовых отходов	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31
2.16.	Земельные участки под объектами ретрансляторных станций и сооружений	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31

Подраздел 3: ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.1.	Пашни	10,38	6,42	9,27	3,50	4,31	5,42	4,43	4,11	4,78	4,17	-	-
3.2.	Сенокосы	2,58	1,47	2,23	1,11	1,01	1,33	1,49	0,75	1,52	1,45	-	-
3.3.	Пастбища	2,58	1,47	2,23	1,11	1,01	1,33	1,49	0,75	1,52	1,45	-	-
3.4.	Залежи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Под многолетними насаждениями, садами (для использования в целях извлечения прибыли)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.	Под сельскохозяйственными постройками	5,77	7,12	5,46	6,48	6,05	7,53	7,46	7,46	7,46	4,88	-	-
3.7.	Под замкнутыми водоемами	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	-	-
3.8.	Земельные участки под гидротехническими сооружениями	7,30	11,93	16,94	6,94	7,66	7,68	9,57	7,88	7,58	4,76	-	-
3.9.	Под строениями, используемые для целей животноводства	5,85	7,22	5,46	6,82	6,05	7,53	7,46	7,46	7,46	4,10	-	-

