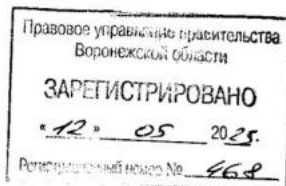




ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРИКАЗ

03.05.2023

№ 45-01-04/329

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки
Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019

№ 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогжского, Петропавловского, Поворинского, Рельёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 26.01.2023 № 1, № 2, № 3

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области:

- от 01.10.2012 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области»;

- от 15.11.2016 № 26 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области от 01.10.2012 г. № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 03.05.2023 № 45-01-04/329

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ВОЛЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил
землепользования и застройки Волчанского сельского поселения
Каменского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной

деятельности на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не

устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

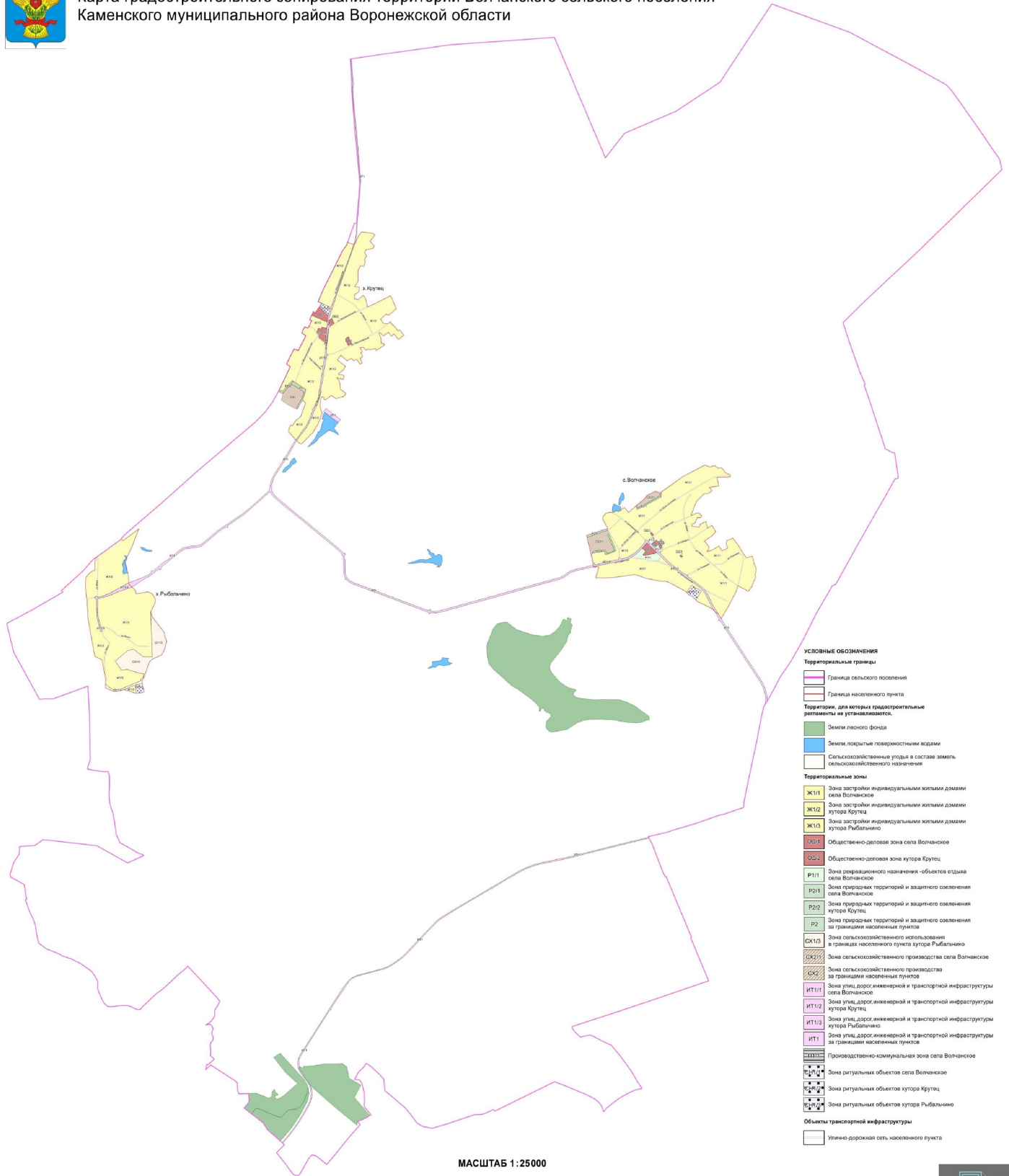
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Волчанского сельского поселения
Каменского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

Земли лесного фонда

Земли, покрытые поверхностными водами

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

Ж111 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Волчанское

Ж112 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Крутец

Ж113 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Рыбальчино

ОБ11 Общественно-деловая зона села Волчанское

ОБ21 Общественно-деловая зона хутора Крутец

Р111 Зона рекреационного назначения -объектов отдыха села Волчанское

Р211 Зона природных территорий и защитного озеленения села Волчанское

Р212 Зона природных территорий и защитного озеленения хутора Крутец

Р22 Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов

СХ113 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Рыбальчино

СХ2 Зона сельскохозяйственного производства села Волчанское

СХ3 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

ИТ111 Зона улиц, дорог инженерной и транспортной инфраструктуры села Волчанское

ИТ112 Зона улиц, дорог инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Крутец

ИТ113 Зона улиц, дорог инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Рыбальчино

ИТ1 Зона улиц, дорог инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

Производственно-коммунальная зона села Волчанское

Зона ритуальных объектов села Волчанское

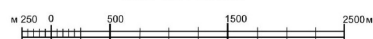
Зона ритуальных объектов хутора Крутец

Зона ритуальных объектов хутора Рыбальчино

Объекты транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000

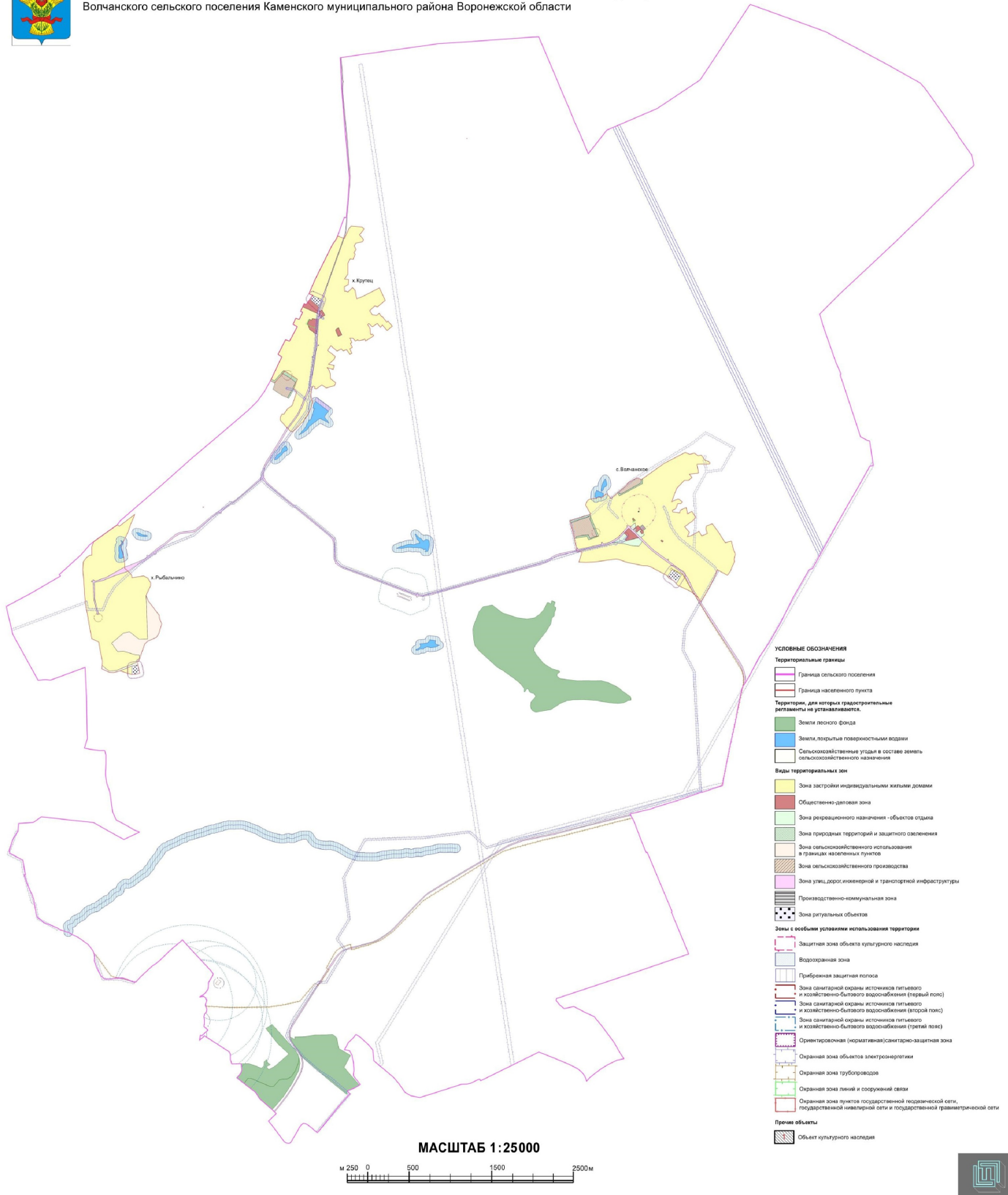


2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области



2.1. На территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	2	3	4	5
1	Братская могила № 123	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/219 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

2.2. Каменский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об

отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
1	2
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственно-коммунальная зона	П1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	Р1
Зона природных территорий и защитного озеленения	Р2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
1	2
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Волчанское	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Крутец	Ж1/2
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Рыбальчино	Ж1/3
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Волчанское	ОД/1
Общественно-деловая зона хутора Крутец	ОД/2
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственно-коммунальная зона села Волчанское	П1/1

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
1	2
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Волчанское	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Крутец	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Рыбальчино	ИТ1/3
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Рыбальчино	СХ1/3
Зона сельскохозяйственного производства села Волчанское	СХ2/1
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	СХ2
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Волчанское	Р1/1
Зона природных территорий и защитного озеленения села Волчанское	Р2/1
Зона природных территорий и защитного озеленения хутора Крутец	Р2/2
Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов	Р2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Волчанское	СН1/1
Зона ритуальных объектов хутора Крутец	СН1/2
Зона ритуальных объектов хутора Рыбальчино	СН1/3

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Волчанское, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Крутец, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Рыбальчино, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Волчанского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон
1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м.2		4	5	6	7	8
			min	max					
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА									
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа*	3 метра**	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при приращении к соседним зданиям		
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приватизированный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**		
4	1.19	Сенокосные	600	50000	0%		не подлежат установлению		
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%		не подлежат установлению		
6	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению						
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		5000		не подлежат установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%		3 этажа 3 метра		
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%		3 этажа 3 метра		
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%		3 этажа 3 метра		

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м.2		6	7	8
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению				
12	3.5.1	Дополное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению				
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
16	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
17	11.1	Общее пользование в одними объектами	не подлежат установлению				
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
19	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
20	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
21	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
22	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
23	3.2.4	Объектив	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
24	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м.2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределы количества этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
27	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
28	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
29	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
30	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
31	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
32	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
33	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
34	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению	5000	60%	не подлежат установлению	3 метра
35	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежат установлению	3 метра
36	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению	5000	не подлежат установлению	1,5 метров	3 метра
37	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
38	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%		
39	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%		

* для вспомогательных видов – 1 этаж,
** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД1, ОД2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежит установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.1	Дома социального обслуживания	не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров
6	3.2.4	Общеклнтя	600	не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
7	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	6 метров
8	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание		не подлежат установлению		не подлежат установлению	6 метров
9	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание		не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
10	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование		не подлежат установлению		не подлежат установлению	6 метров
11	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности		не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	6 метров
12	3.6.2	Парки культуры и отдыха		не подлежат установлению		не подлежат установлению	6 метров
13	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов		не подлежат установлению		4 этажа	6 метров
14	3.7.2	Религиозное управление и образование		не подлежат установлению		не подлежат установлению	6 метров
15	3.8.1	Государственное управление		не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	6 метров
16	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание		не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
17	4.1	Деловое управление		не подлежат установлению	50%	не подлежат установлению	6 метров
18	4.3	Ранжл		не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	4.4	Магазины	200	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
20	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению	установлению	60%	не подлежат установлению	6 метров
21	4.6	Общественное питание	400	не подлежат установлению	50%	не подлежат установлению	6 метров
22	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению	установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
23	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению	установлению			3 метра
24	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
25	5.1.1	Обеспечение спортивно-развлекательных мероприятий	не подлежат установлению	установлению			6 метров
26	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению	установлению			6 метров
27	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению	установлению			3 метра
28	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению	установлению			3 метра
29	7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	не подлежат установлению	установлению			6 метров
30	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению	установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
31	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению	установлению			3 метра
32	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению	установлению			6 метров
33	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению	установлению			3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предел высоты этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
1	2	3	4	5	6	7	8	
34	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
35	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа*	3 метра**	
36	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров	
37	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа*	3 метра**	
38	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа*	3 метра***, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям	
39	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению					
40	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению					
41	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению					
42	6.4	Пищевая промышленность* для вспомогательных видов – 1 этаж	400	5000	50%	1 этаж 1,5 метров	3 метра 3 метра	

* для вспомогательных видов – 1 этаж,
** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны П/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		5	6	7	8
			min	max				
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра	
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра	
3	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр	
4	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению					
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра	
6	4.4	Магазины	200	не подлежат установлению	50%	не подлежат установлению	3 метра	
7	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра	
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра	
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра	

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
11	6.9	Свалка	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	3 метра
12	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1/3, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		4	5	6	7	8
			min	max					
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА									
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению						
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению						
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению						
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению						
5	6.8	Связь	не подлежат установлению						
6	6.7	Энергетика	не подлежат установлению						
7	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению						
8	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению						
9	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению						
10	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению						
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА									
11	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению						
12	4.9.1.1	Зарядка транспортных средств	не подлежат установлению						
13	4.9.1.2	Обеспечение дорожного оттока	60%	не подлежат установлению		45%	1 этаж 3 этажа	3 метра 3 метра	
14	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению						
15	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению						

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению					
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению					
3	1.5	Садоводство	не подлежат установлению					
4	1.12	Предводство	не подлежат установлению					
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению					
6	1.17	Питомники	не подлежат установлению					
7	1.19	Сенокосные	не подлежат установлению					
8	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению					
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению					

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		6	7	8	
			min	max				
1	2	3	4	5	6	7	8	
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению					
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению					
13	13.1	Ведение огорода/садоводства	100	4500	0%	не подлежат установлению		
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
14	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению					3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРП	Наименование ВРП	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		4	5	6	7	8
			min	max					
1	2	3	4	5	6	7	8	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА									
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению						
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению		3 метра				
3	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению						
4	1.17	Пиломатериалы	не подлежат установлению		3 метра				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению						
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению						
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%		не подлежит установлению		
8	4.4	Магазины	не подлежат установлению		50%		не подлежит установлению		
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению		50%		не подлежат установлению		
10	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%		не подлежат установлению		
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению						
12	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению		3 метра				
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению		3 метра				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				
17	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				
18	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				
19	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		6	7	8
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3.	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
4	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежат установлению	3 метра
9	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
10	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежат установлению	3 метра
11	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежат установлению	3 метра
12	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

8. Градостроительные регламенты территориальных зон Р2/1, Р2/2, Р2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

9. Градостроительные регламенты территориальных зон СН/Л, СН/2, СН/З

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых застройка запрещена
			min	max			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАШЕШЕНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Регулярная деятельность	не подлежат установлению	400000	не подлежат установлению	3 метра	
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	8.3	Обеспечение в внутреннего правопорядка	не подлежат установлению			3 метра	
УСЛОВНО РАШЕШЕНЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению			3 метра	

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/219 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»
		Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
		Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»

		«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Гостортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Гостортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» Водный кодекс Российской Федерации
		Водный кодекс Российской Федерации
		Водный кодекс Российской Федерации
		Водный кодекс Российской Федерации
4	Охранная зона линий и сооружений связи	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
5	Водоохранная зона	
6	Прибрежная защитная полоса	
7	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	
8	Санитарно-защитная зона	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
9	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Волчанского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА ВОЛЧАНСКОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Волчанское - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415085.67	1323598.90	Картометрический	1.00	-
2	415046.95	1323618.44	Картометрический	1.00	-
3	415077.26	1323680.07	Картометрический	1.00	-
4	415195.85	1323900.15	Картометрический	1.00	-
5	415254.75	1323903.14	Картометрический	1.00	-
6	415437.66	1324159.66	Картометрический	1.00	-
7	415539.64	1324355.06	Картометрический	1.00	-
8	415573.68	1324420.29	Картометрический	1.00	-
9	415550.53	1324476.49	Картометрический	1.00	-
10	415566.27	1324532.30	Картометрический	1.00	-
11	415533.70	1324576.72	Картометрический	1.00	-
12	415541.95	1324615.06	Картометрический	1.00	-
13	415510.56	1324639.34	Картометрический	1.00	-
14	415481.67	1324660.64	Картометрический	1.00	-
15	415463.90	1324702.62	Картометрический	1.00	-
16	415454.27	1324715.87	Картометрический	1.00	-
17	415450.50	1324721.33	Картометрический	1.00	-
18	415435.98	1324720.25	Картометрический	1.00	-
19	415427.89	1324676.10	Картометрический	1.00	-
20	415428.82	1324643.06	Картометрический	1.00	-
21	415431.21	1324623.75	Картометрический	1.00	-
22	415427.53	1324563.50	Картометрический	1.00	-
23	415323.20	1324581.39	Картометрический	1.00	-
24	415309.69	1324469.04	Картометрический	1.00	-
25	415269.63	1324503.69	Картометрический	1.00	-
26	415235.81	1324460.72	Картометрический	1.00	-
27	415234.75	1324410.99	Картометрический	1.00	-
28	415138.65	1324317.31	Картометрический	1.00	-
29	414975.04	1324254.71	Картометрический	1.00	-
30	415008.27	1324329.48	Картометрический	1.00	-
31	415006.06	1324343.28	Картометрический	1.00	-
32	414971.69	1324384.60	Картометрический	1.00	-
33	414951.20	1324365.01	Картометрический	1.00	-
34	414953.02	1324330.78	Картометрический	1.00	-
35	414888.49	1324302.60	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	414870.36	1324262.08	Картометрический	1.00	-
37	414849.27	1324268.23	Картометрический	1.00	-
38	414839.90	1324353.70	Картометрический	1.00	-
39	414873.83	1324362.96	Картометрический	1.00	-
40	414905.76	1324432.16	Картометрический	1.00	-
41	414828.12	1324448.22	Картометрический	1.00	-
42	414828.87	1324449.51	Картометрический	1.00	-
43	414859.05	1324501.32	Картометрический	1.00	-
44	414786.77	1324548.69	Картометрический	1.00	-
45	414743.29	1324510.98	Картометрический	1.00	-
46	414673.03	1324411.63	Картометрический	1.00	-
47	414603.39	1324470.85	Картометрический	1.00	-
48	414549.88	1324445.11	Картометрический	1.00	-
49	414564.74	1324496.68	Картометрический	1.00	-
50	414615.47	1324586.90	Картометрический	1.00	-
51	414560.30	1324622.41	Картометрический	1.00	-
52	414568.44	1324640.47	Картометрический	1.00	-
53	414577.78	1324661.20	Картометрический	1.00	-
54	414590.22	1324688.81	Картометрический	1.00	-
55	414644.14	1324669.70	Картометрический	1.00	-
56	414679.75	1324679.52	Картометрический	1.00	-
57	414708.30	1324749.61	Картометрический	1.00	-
58	414606.68	1324824.41	Картометрический	1.00	-
59	414544.19	1324863.83	Картометрический	1.00	-
60	414476.78	1324908.33	Картометрический	1.00	-
61	414488.86	1324948.33	Картометрический	1.00	-
62	414496.13	1324980.73	Картометрический	1.00	-
63	414396.35	1325006.25	Картометрический	1.00	-
64	414353.14	1325025.66	Картометрический	1.00	-
65	414329.75	1325027.26	Картометрический	1.00	-
66	414277.57	1325014.76	Картометрический	1.00	-
67	414246.09	1325020.53	Картометрический	1.00	-
68	414174.65	1324985.85	Картометрический	1.00	-
69	414133.27	1324970.47	Картометрический	1.00	-
70	414081.06	1324932.74	Картометрический	1.00	-
71	414101.82	1324897.09	Картометрический	1.00	-
72	414148.21	1324807.87	Картометрический	1.00	-
73	414087.46	1324790.90	Картометрический	1.00	-
74	414083.77	1324789.87	Картометрический	1.00	-
75	413975.15	1324733.55	Картометрический	1.00	-
76	413861.63	1324672.05	Картометрический	1.00	-
77	413761.79	1324611.34	Картометрический	1.00	-
78	413767.80	1324608.40	Картометрический	1.00	-
79	413769.26	1324602.11	Картометрический	1.00	-
80	413811.64	1324579.75	Аналитический	0.10	-
81	413894.65	1324524.26	Аналитический	0.10	-
82	414047.62	1324451.58	Аналитический	0.10	-
83	414073.55	1324433.30	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
84	414082.45	1324427.46	Аналитический	0.10	-
85	414119.55	1324397.31	Аналитический	0.10	-
86	414150.25	1324356.40	Аналитический	0.10	-
87	414204.26	1324287.74	Аналитический	0.10	-
88	414264.37	1324207.16	Аналитический	0.10	-
89	414271.23	1324217.99	Аналитический	0.10	-
90	414279.86	1324214.73	Аналитический	0.10	-
91	414272.27	1324197.35	Аналитический	0.10	-
92	414360.01	1324074.05	Аналитический	0.10	-
93	414391.28	1324034.22	Аналитический	0.10	-
94	414428.04	1323992.62	Аналитический	0.10	-
95	414533.58	1323887.36	Аналитический	0.10	-
96	414538.65	1323892.05	Аналитический	0.10	-
97	414544.80	1323887.25	Аналитический	0.10	-
98	414573.31	1323922.74	Аналитический	0.10	-
99	414595.47	1323905.54	Аналитический	0.10	-
100	414605.79	1323916.07	Картометрический	1.00	-
101	414620.71	1323903.75	Картометрический	1.00	-
102	414649.16	1323940.24	Картометрический	1.00	-
103	414689.04	1323906.35	Картометрический	1.00	-
104	414695.79	1323901.36	Картометрический	1.00	-
105	414673.56	1323877.26	Картометрический	1.00	-
106	414664.72	1323866.60	Картометрический	1.00	-
107	414669.48	1323862.93	Картометрический	1.00	-
108	414687.07	1323845.28	Картометрический	1.00	-
109	414679.02	1323836.16	Картометрический	1.00	-
110	414663.17	1323816.56	Картометрический	1.00	-
111	414718.81	1323811.48	Картометрический	1.00	-
112	414699.08	1323787.21	Картометрический	1.00	-
113	414672.04	1323752.81	Аналитический	0.10	-
114	414681.98	1323743.17	Аналитический	0.10	-
115	414680.34	1323732.30	Аналитический	0.10	-
116	414692.41	1323719.43	Аналитический	0.10	-
117	414687.66	1323714.59	Аналитический	0.10	-
118	414680.26	1323707.06	Аналитический	0.10	-
119	414671.29	1323715.55	Аналитический	0.10	-
120	414663.55	1323712.65	Аналитический	0.10	-
121	414571.64	1323633.77	Аналитический	0.10	-
122	414539.26	1323594.58	Аналитический	0.10	-
123	414504.21	1323542.43	Аналитический	0.10	-
124	414481.22	1323498.08	Аналитический	0.10	-
125	414462.60	1323427.76	Аналитический	0.10	-
126	414481.98	1323411.92	Аналитический	0.10	-
127	414479.09	1323401.15	Аналитический	0.10	-
128	414458.83	1323401.91	Аналитический	0.10	-
129	414394.40	1323118.52	Аналитический	0.10	-
130	414412.05	1323111.65	Аналитический	0.10	-
131	414408.79	1323096.28	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
132	414526.97	1323071.65	Картометрический	1.00	-
133	414529.87	1323086.34	Картометрический	1.00	-
134	414540.90	1323133.04	Картометрический	1.00	-
135	414553.94	1323227.62	Аналитический	0.10	-
136	414513.94	1323244.85	Картометрический	1.00	-
137	414541.86	1323329.02	Картометрический	1.00	-
138	414558.54	1323365.74	Картометрический	1.00	-
139	414567.07	1323364.02	Картометрический	1.00	-
140	414669.46	1323322.63	Картометрический	1.00	-
141	414790.41	1323272.09	Картометрический	1.00	-
142	414800.63	1323267.82	Картометрический	1.00	-
143	414820.23	1323259.63	Картометрический	1.00	-
144	414824.13	1323271.80	Картометрический	1.00	-
145	414932.96	1323209.57	Картометрический	1.00	-
146	414962.83	1323215.52	Картометрический	1.00	-
147	414991.38	1323235.80	Картометрический	1.00	-
148	415004.03	1323251.45	Картометрический	1.00	-
149	415013.62	1323292.79	Картометрический	1.00	-
150	415014.17	1323339.49	Картометрический	1.00	-
151	415031.59	1323368.84	Картометрический	1.00	-
152	415028.03	1323388.15	Картометрический	1.00	-
153	415024.09	1323392.04	Картометрический	1.00	-
154	415021.32	1323402.78	Картометрический	1.00	-
155	415064.83	1323452.36	Картометрический	1.00	-
156	415069.25	1323471.66	Картометрический	1.00	-
157	415012.57	1323516.17	Картометрический	1.00	-
1	415085.67	1323598.90	Картометрический	1.00	-
158	414764.28	1323776.29	Картометрический	1.00	-
159	414770.31	1323781.98	Картометрический	1.00	-
160	414776.91	1323787.78	Картометрический	1.00	-
161	414765.60	1323798.93	Картометрический	1.00	-
162	414748.98	1323813.63	Картометрический	1.00	-
163	414734.63	1323795.86	Картометрический	1.00	-
158	414764.28	1323776.29	Картометрический	1.00	-
164	414499.91	1324122.16	Картометрический	1.00	-
165	414511.70	1324133.11	Картометрический	1.00	-
166	414495.57	1324154.82	Картометрический	1.00	-
167	414483.58	1324143.66	Картометрический	1.00	-
164	414499.91	1324122.16	Картометрический	1.00	-
168	414376.08	1323124.14	Аналитический	0.10	-
169	414438.40	1323410.27	Аналитический	0.10	-
170	414456.78	1323488.76	Аналитический	0.10	-
171	414474.53	1323529.20	Аналитический	0.10	-
172	414477.50	1323598.46	Картометрический	1.00	-
173	414462.55	1323688.74	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
174	414442.15	1323768.13	Картометрический	1.00	-
175	414435.87	1323858.29	Картометрический	1.00	-
176	414492.64	1323900.15	Картометрический	1.00	-
177	414414.90	1323979.26	Аналитический	0.10	-
178	414376.73	1324021.99	Аналитический	0.10	-
179	414344.52	1324062.76	Аналитический	0.10	-
180	414246.35	1324198.22	Аналитический	0.10	-
181	414132.00	1324352.94	Аналитический	0.10	-
182	414107.78	1324383.11	Аналитический	0.10	-
183	414070.30	1324411.65	Аналитический	0.10	-
184	414035.55	1324433.60	Аналитический	0.10	-
185	413878.87	1324510.91	Аналитический	0.10	-
186	413841.42	1324540.21	Аналитический	0.10	-
187	413861.81	1324515.42	Картометрический	1.00	-
188	413882.63	1324495.12	Картометрический	1.00	-
189	413963.60	1324325.14	Картометрический	1.00	-
190	413981.22	1324310.04	Картометрический	1.00	-
191	414008.94	1324329.11	Картометрический	1.00	-
192	414085.00	1324374.42	Картометрический	1.00	-
193	414152.80	1324263.30	Картометрический	1.00	-
194	414079.38	1324212.04	Картометрический	1.00	-
195	414067.88	1324204.31	Картометрический	1.00	-
196	414081.35	1324192.99	Картометрический	1.00	-
197	414186.34	1323995.65	Картометрический	1.00	-
198	414198.69	1323959.59	Картометрический	1.00	-
199	414200.11	1323904.53	Картометрический	1.00	-
200	414235.89	1323722.75	Картометрический	1.00	-
201	414277.24	1323604.54	Картометрический	1.00	-
202	414280.44	1323580.58	Картометрический	1.00	-
203	414276.26	1323555.34	Картометрический	1.00	-
204	414248.68	1323353.54	Картометрический	1.00	-
205	414241.42	1323285.31	Картометрический	1.00	-
206	414239.04	1323216.91	Картометрический	1.00	-
207	414242.32	1323127.41	Картометрический	1.00	-
208	414263.72	1323134.53	Картометрический	1.00	-
209	414368.03	1323166.54	Картометрический	1.00	-
210	414371.72	1323123.04	Аналитический	0.10	-
168	414376.08	1323124.14	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Figura 1
 Baza de date așezare



■ Municipii și orașe care s-au dezvoltat
 ■ zonele de dezvoltare
 ■ Așezare în curs de dezvoltare

Scara: 1:1000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Волчанское - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414764.28	1323776.29	Картометрический	1.00	-
2	414770.31	1323781.98	Картометрический	1.00	-
3	414776.91	1323787.78	Картометрический	1.00	-
4	414765.60	1323798.93	Картометрический	1.00	-
5	414748.98	1323813.63	Картометрический	1.00	-
6	414734.63	1323795.86	Картометрический	1.00	-
1	414764.28	1323776.29	Картометрический	1.00	-
7	414593.11	1323677.18	Картометрический	1.00	-
8	414599.97	1323683.42	Аналитический	0.10	-
9	414646.26	1323724.66	Аналитический	0.10	-
10	414653.28	1323733.71	Аналитический	0.10	-
11	414652.02	1323737.30	Аналитический	0.10	-
12	414626.16	1323762.57	Аналитический	0.10	-
13	414618.98	1323765.45	Аналитический	0.10	-
14	414609.54	1323775.56	Аналитический	0.10	-
15	414607.54	1323783.33	Аналитический	0.10	-
16	414537.26	1323854.78	Картометрический	1.00	-
17	414531.64	1323833.08	Картометрический	1.00	-
18	414501.01	1323700.17	Картометрический	1.00	-
19	414515.21	1323685.39	Картометрический	1.00	-
20	414553.66	1323720.94	Картометрический	1.00	-
21	414591.69	1323678.78	Картометрический	1.00	-
7	414593.11	1323677.18	Картометрический	1.00	-
22	414640.62	1323790.97	Аналитический	0.10	-
23	414663.17	1323816.56	Картометрический	1.00	-
24	414679.02	1323836.16	Картометрический	1.00	-
25	414687.07	1323845.28	Картометрический	1.00	-
26	414669.48	1323862.93	Картометрический	1.00	-
27	414664.72	1323866.60	Картометрический	1.00	-
28	414620.71	1323903.75	Картометрический	1.00	-
29	414605.79	1323916.07	Картометрический	1.00	-
30	414595.47	1323905.54	Картометрический	1.00	-
31	414584.23	1323892.98	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
32	414612.01	1323872.47	Картометрический	1.00	-
33	414623.25	1323885.37	Картометрический	1.00	-
34	414639.45	1323874.40	Картометрический	1.00	-
35	414605.06	1323830.14	Картометрический	1.00	-
36	414629.54	1323812.28	Картометрический	1.00	-
37	414644.09	1323830.47	Картометрический	1.00	-
38	414655.66	1323821.21	Картометрический	1.00	-
39	414635.31	1323795.69	Картометрический	1.00	-
40	414635.14	1323795.42	Картометрический	1.00	-
41	414638.55	1323792.53	Аналитический	0.10	-
22	414640.62	1323790.97	Аналитический	0.10	-
42	414499.91	1324122.16	Картометрический	1.00	-
43	414511.70	1324133.11	Картометрический	1.00	-
44	414495.57	1324154.82	Картометрический	1.00	-
45	414483.58	1324143.66	Картометрический	1.00	-
42	414499.91	1324122.16	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУЮО «Норильское проектный центр»

Подпись  Ю.В. Палавгина Дата: с. 22. № февраля 2023г.

Место для отбора проб в скважину, оставившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона села Волчанское - П1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414695.79	1323901.36	Картометрический	1.00	-
2	414689.04	1323906.35	Картометрический	1.00	-
3	414649.16	1323940.24	Картометрический	1.00	-
4	414620.71	1323903.75	Картометрический	1.00	-
5	414664.72	1323866.60	Картометрический	1.00	-
6	414673.56	1323877.26	Картометрический	1.00	-
1	414695.79	1323901.36	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Волчанское - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414408.79	1323096.28	Аналитический	0.10	-
2	414412.05	1323111.65	Аналитический	0.10	-
3	414394.40	1323118.52	Аналитический	0.10	-
4	414458.83	1323401.91	Аналитический	0.10	-
5	414479.09	1323401.15	Аналитический	0.10	-
6	414481.98	1323411.92	Аналитический	0.10	-
7	414462.60	1323427.76	Аналитический	0.10	-
8	414481.22	1323498.08	Аналитический	0.10	-
9	414504.21	1323542.43	Аналитический	0.10	-
10	414539.26	1323594.58	Аналитический	0.10	-
11	414571.64	1323633.77	Аналитический	0.10	-
12	414663.55	1323712.65	Аналитический	0.10	-
13	414671.29	1323715.55	Аналитический	0.10	-
14	414680.26	1323707.06	Аналитический	0.10	-
15	414687.66	1323714.59	Аналитический	0.10	-
16	414692.41	1323719.43	Аналитический	0.10	-
17	414680.34	1323732.30	Аналитический	0.10	-
18	414681.98	1323743.17	Аналитический	0.10	-
19	414672.04	1323752.81	Аналитический	0.10	-
20	414663.93	1323750.58	Аналитический	0.10	-
21	414636.64	1323779.57	Аналитический	0.10	-
22	414640.62	1323790.97	Аналитический	0.10	-
23	414638.55	1323792.53	Аналитический	0.10	-
24	414635.14	1323795.42	Аналитический	0.10	-
25	414633.77	1323796.58	Аналитический	0.10	-
26	414619.42	1323799.68	Аналитический	0.10	-
27	414617.61	1323806.83	Аналитический	0.10	-
28	414609.39	1323815.35	Аналитический	0.10	-
29	414600.25	1323817.97	Аналитический	0.10	-
30	414542.53	1323878.04	Аналитический	0.10	-
31	414544.18	1323884.79	Аналитический	0.10	-
32	414544.80	1323887.25	Аналитический	0.10	-
33	414538.65	1323892.05	Аналитический	0.10	-
34	414533.58	1323887.36	Аналитический	0.10	-
35	414428.04	1323992.62	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
36	414391.28	1324034.22	Аналитический	0.10	-
37	414360.01	1324074.05	Аналитический	0.10	-
38	414272.27	1324197.35	Аналитический	0.10	-
39	414279.86	1324214.73	Аналитический	0.10	-
40	414271.23	1324217.99	Аналитический	0.10	-
41	414264.37	1324207.16	Аналитический	0.10	-
42	414204.26	1324287.74	Аналитический	0.10	-
43	414150.25	1324356.40	Аналитический	0.10	-
44	414119.55	1324397.31	Аналитический	0.10	-
45	414082.45	1324427.46	Аналитический	0.10	-
46	414073.55	1324433.30	Аналитический	0.10	-
47	414047.62	1324451.58	Аналитический	0.10	-
48	413894.65	1324524.26	Аналитический	0.10	-
49	413811.64	1324579.75	Аналитический	0.10	-
50	413841.42	1324540.21	Аналитический	0.10	-
51	413878.87	1324510.91	Аналитический	0.10	-
52	414035.55	1324433.60	Аналитический	0.10	-
53	414070.30	1324411.65	Аналитический	0.10	-
54	414107.78	1324383.11	Аналитический	0.10	-
55	414132.00	1324352.94	Аналитический	0.10	-
56	414246.35	1324198.22	Аналитический	0.10	-
57	414344.52	1324062.76	Аналитический	0.10	-
58	414376.73	1324021.99	Аналитический	0.10	-
59	414414.90	1323979.26	Аналитический	0.10	-
60	414492.64	1323900.15	Аналитический	0.10	-
61	414519.03	1323873.32	Аналитический	0.10	-
62	414537.26	1323854.78	Аналитический	0.10	-
63	414607.54	1323783.33	Аналитический	0.10	-
64	414609.54	1323775.56	Аналитический	0.10	-
65	414618.98	1323765.45	Аналитический	0.10	-
66	414626.16	1323762.57	Аналитический	0.10	-
67	414652.02	1323737.30	Аналитический	0.10	-
68	414653.28	1323733.71	Аналитический	0.10	-
69	414646.26	1323724.66	Аналитический	0.10	-
70	414599.97	1323683.42	Аналитический	0.10	-
71	414593.11	1323677.18	Аналитический	0.10	-
72	414556.82	1323644.05	Аналитический	0.10	-
73	414525.15	1323608.58	Аналитический	0.10	-
74	414509.74	1323586.27	Аналитический	0.10	-
75	414474.53	1323529.20	Аналитический	0.10	-
76	414456.78	1323488.76	Аналитический	0.10	-
77	414438.40	1323410.27	Аналитический	0.10	-
78	414376.08	1323124.14	Аналитический	0.10	-
79	414371.72	1323123.04	Аналитический	0.10	-
80	414373.36	1323103.74	Аналитический	0.10	-
81	414388.95	1323100.19	Аналитический	0.10	-
82	414404.30	1323097.02	Аналитический	0.10	-
1	414408.79	1323096.28	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Wetland Inventory Map
 2014-2015 Wetland Inventory
 1. Wetland Inventory

Wetland Inventory Map
 2014-2015 Wetland Inventory
 1. Wetland Inventory

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Волчанское - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415264.53	1323834.28	Картометрический	1.00	-
2	415243.17	1323886.89	Картометрический	1.00	-
3	415203.89	1323881.88	Картометрический	1.00	-
4	415089.27	1323675.37	Картометрический	1.00	-
5	415065.21	1323628.02	Картометрический	1.00	-
6	415095.66	1323610.20	Картометрический	1.00	-
7	415169.44	1323701.30	Картометрический	1.00	-
8	415210.37	1323731.35	Картометрический	1.00	-
1	415264.53	1323834.28	Картометрический	1.00	-
9	414717.50	1323026.40	Картометрический	1.00	-
10	414767.36	1323167.49	Картометрический	1.00	-
11	414784.93	1323221.65	Картометрический	1.00	-
12	414800.63	1323267.82	Картометрический	1.00	-
13	414790.41	1323272.09	Картометрический	1.00	-
14	414768.23	1323260.97	Картометрический	1.00	-
15	414560.47	1323347.80	Картометрический	1.00	-
16	414529.96	1323260.03	Картометрический	1.00	-
17	414572.77	1323243.74	Картометрический	1.00	-
18	414565.24	1323167.30	Картометрический	1.00	-
19	414553.07	1323096.07	Картометрический	1.00	-
20	414529.87	1323086.34	Картометрический	1.00	-
21	414526.97	1323071.65	Картометрический	1.00	-
22	414571.67	1323061.04	Картометрический	1.00	-
9	414717.50	1323026.40	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

План границ объектов



Используемые условные знаки и обозначения:



Руководитель БУВО «Нордорион-ресурсный центр»
 Подпись: И.О. Шалыгина Дата: « 22 » февраля 2023г.
 Место для отдачи печати: при наличии, составительские сведения не указываются. Граница объекта

Масштаб 1:5000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Волчанское - Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414672.04	1323752.81	Аналитический	0.10	-
2	414699.08	1323787.21	Картометрический	1.00	-
3	414718.81	1323811.48	Картометрический	1.00	-
4	414663.17	1323816.56	Картометрический	1.00	-
5	414640.62	1323790.97	Аналитический	0.10	-
6	414636.64	1323779.57	Аналитический	0.10	-
7	414663.93	1323750.58	Аналитический	0.10	-
1	414672.04	1323752.81	Аналитический	0.10	-
8	414635.14	1323795.42	Картометрический	1.00	-
9	414635.31	1323795.69	Картометрический	1.00	-
10	414655.66	1323821.21	Картометрический	1.00	-
11	414644.09	1323830.47	Картометрический	1.00	-
12	414629.54	1323812.28	Картометрический	1.00	-
13	414605.06	1323830.14	Картометрический	1.00	-
14	414639.45	1323874.40	Картометрический	1.00	-
15	414623.25	1323885.37	Картометрический	1.00	-
16	414612.01	1323872.47	Картометрический	1.00	-
17	414584.23	1323892.98	Картометрический	1.00	-
18	414595.47	1323905.54	Картометрический	1.00	-
19	414573.31	1323922.74	Аналитический	0.10	-
20	414544.80	1323887.25	Аналитический	0.10	-
21	414544.18	1323884.79	Аналитический	0.10	-
22	414542.53	1323878.04	Аналитический	0.10	-
23	414600.25	1323817.97	Аналитический	0.10	-
24	414609.39	1323815.35	Аналитический	0.10	-
25	414617.61	1323806.83	Аналитический	0.10	-
26	414619.42	1323799.68	Аналитический	0.10	-
27	414633.77	1323796.58	Аналитический	0.10	-
8	414635.14	1323795.42	Картометрический	1.00	-
28	414593.11	1323677.18	Картометрический	1.00	-
29	414591.69	1323678.78	Картометрический	1.00	-
30	414553.66	1323720.94	Картометрический	1.00	-
31	414515.21	1323685.39	Картометрический	1.00	-

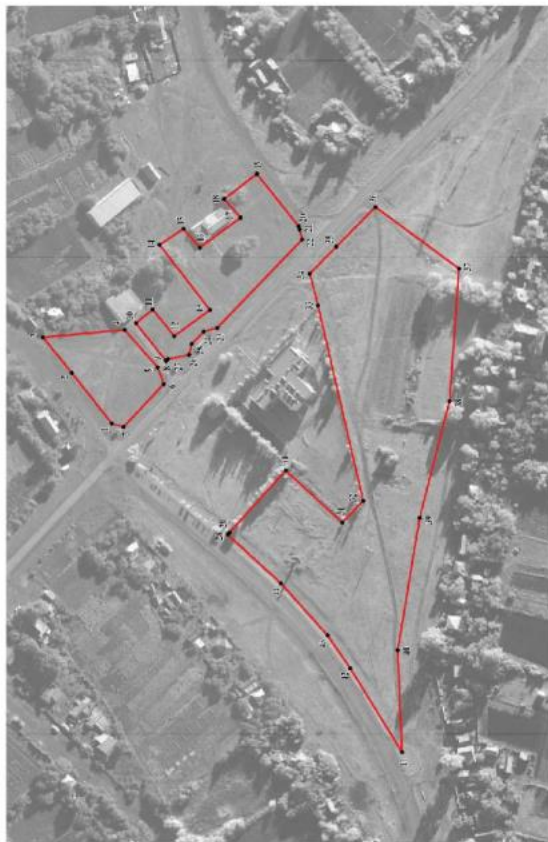
1	2	3	4	5	6
32	414501.01	1323700.17	Картометрический	1.00	-
33	414531.64	1323833.08	Картометрический	1.00	-
34	414537.26	1323854.78	Картометрический	1.00	-
35	414519.03	1323873.32	Аналитический	0.10	-
36	414492.64	1323900.15	Картометрический	1.00	-
37	414435.87	1323858.29	Картометрический	1.00	-
38	414442.15	1323768.13	Картометрический	1.00	-
39	414462.55	1323688.74	Картометрический	1.00	-
40	414477.50	1323598.46	Картометрический	1.00	-
41	414474.53	1323529.20	Аналитический	0.10	-
42	414509.74	1323586.27	Аналитический	0.10	-
43	414525.15	1323608.58	Аналитический	0.10	-
44	414556.82	1323644.05	Аналитический	0.10	-
28	414593.11	1323677.18	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисун 4

План границ области



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- 1



Руководитель БУЦ «Территориально-проектный центр»
Полынов *Ю. В. Шалыгина* Дата № 22 от 22 февраля 2023г.

Место для отвода земель (пр. участка) выделено в составе местоположения граница области

Масштаб 1:2000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения села Волчанское - Р2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415085.67	1323598.90	Картометрический	1.00	-
2	415095.66	1323610.20	Картометрический	1.00	-
3	415065.21	1323628.02	Картометрический	1.00	-
4	415089.27	1323675.37	Картометрический	1.00	-
5	415203.89	1323881.88	Картометрический	1.00	-
6	415243.17	1323886.89	Картометрический	1.00	-
7	415254.75	1323903.14	Картометрический	1.00	-
8	415195.85	1323900.15	Картометрический	1.00	-
9	415077.26	1323680.07	Картометрический	1.00	-
10	415046.95	1323618.44	Картометрический	1.00	-
1	415085.67	1323598.90	Картометрический	1.00	-
11	414743.54	1323020.21	Картометрический	1.00	-
12	414820.23	1323259.63	Картометрический	1.00	-
13	414800.63	1323267.82	Картометрический	1.00	-
14	414784.93	1323221.65	Картометрический	1.00	-
15	414767.36	1323167.49	Картометрический	1.00	-
16	414717.50	1323026.40	Картометрический	1.00	-
11	414743.54	1323020.21	Картометрический	1.00	-
17	414790.41	1323272.09	Картометрический	1.00	-
18	414669.46	1323322.63	Картометрический	1.00	-
19	414567.07	1323364.02	Картометрический	1.00	-
20	414558.54	1323365.74	Картометрический	1.00	-
21	414541.86	1323329.02	Картометрический	1.00	-
22	414513.94	1323244.85	Картометрический	1.00	-
23	414553.94	1323227.62	Аналитический	0.10	-
24	414540.90	1323133.04	Картометрический	1.00	-
25	414529.87	1323086.34	Картометрический	1.00	-
26	414553.07	1323096.07	Картометрический	1.00	-
27	414565.24	1323167.30	Картометрический	1.00	-
28	414572.77	1323243.74	Картометрический	1.00	-
29	414529.96	1323260.03	Картометрический	1.00	-
30	414560.47	1323347.80	Картометрический	1.00	-
31	414768.23	1323260.97	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
17	414790.41	1323272.09	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Волчанское - СН1/1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, село Волчанское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414152.80	1324263.30	Картометрический	1.00	-
2	414085.00	1324374.42	Картометрический	1.00	-
3	414008.94	1324329.11	Картометрический	1.00	-
4	413981.22	1324310.04	Картометрический	1.00	-
5	414018.17	1324278.36	Картометрический	1.00	-
6	414046.42	1324222.35	Картометрический	1.00	-
7	414067.88	1324204.31	Картометрический	1.00	-
8	414079.38	1324212.04	Картометрический	1.00	-
1	414152.80	1324263.30	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Волчанского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА КРУТЕЦ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Крутец - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Крутец
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	418202.41	1320193.55	Картометрический	1.00	-
2	418175.87	1320264.08	Картометрический	1.00	-
3	418113.70	1320244.48	Картометрический	1.00	-
4	417546.23	1320040.56	Аналитический	0.10	-
5	417546.77	1320038.56	Аналитический	0.10	-
6	417430.96	1319997.32	Картометрический	1.00	-
7	417433.40	1319992.80	Картометрический	1.00	-
8	417478.71	1319893.91	Картометрический	1.00	-
9	417480.89	1319890.11	Картометрический	1.00	-
10	417501.00	1319845.10	Картометрический	1.00	-
11	417652.37	1319909.24	Картометрический	1.00	-
12	417776.57	1319970.91	Аналитический	0.10	-
13	418095.43	1320129.23	Картометрический	1.00	-
14	418168.50	1320181.51	Картометрический	1.00	-
15	418198.45	1320192.14	Аналитический	0.10	-
16	418201.99	1320193.39	Аналитический	0.10	-
1	418202.41	1320193.55	Картометрический	1.00	-
17	418323.35	1320358.83	Картометрический	1.00	-
18	418310.58	1320488.40	Картометрический	1.00	-
19	418286.47	1320515.89	Картометрический	1.00	-
20	418249.00	1320487.44	Картометрический	1.00	-
21	418215.21	1320458.03	Картометрический	1.00	-
22	418215.71	1320457.33	Картометрический	1.00	-
23	418181.37	1320489.82	Картометрический	1.00	-
24	418154.49	1320508.75	Картометрический	1.00	-
25	418130.50	1320492.52	Картометрический	1.00	-
26	418113.47	1320414.75	Картометрический	1.00	-
27	418103.17	1320407.44	Картометрический	1.00	-
28	418099.86	1320405.09	Картометрический	1.00	-
29	418082.12	1320392.50	Картометрический	1.00	-
30	418036.55	1320418.21	Картометрический	1.00	-
31	417996.46	1320389.87	Картометрический	1.00	-
32	417980.57	1320404.47	Картометрический	1.00	-
33	417918.57	1320383.18	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	417924.86	1320344.96	Картометрический	1.00	-
35	417870.40	1320317.65	Картометрический	1.00	-
36	417739.82	1320317.53	Картометрический	1.00	-
37	417678.76	1320275.87	Картометрический	1.00	-
38	417671.80	1320328.51	Картометрический	1.00	-
39	417612.54	1320323.29	Картометрический	1.00	-
40	417586.57	1320275.28	Картометрический	1.00	-
41	417529.95	1320278.51	Картометрический	1.00	-
42	417532.50	1320297.42	Картометрический	1.00	-
43	417521.64	1320318.56	Картометрический	1.00	-
44	417575.13	1320375.44	Картометрический	1.00	-
45	417541.67	1320405.51	Картометрический	1.00	-
46	417437.91	1320426.25	Картометрический	1.00	-
47	417468.42	1320499.62	Картометрический	1.00	-
48	417571.12	1320702.07	Картометрический	1.00	-
49	417419.55	1320770.60	Картометрический	1.00	-
50	417339.78	1320675.79	Картометрический	1.00	-
51	417353.42	1320646.24	Картометрический	1.00	-
52	417294.34	1320582.78	Картометрический	1.00	-
53	417246.45	1320615.49	Картометрический	1.00	-
54	417238.47	1320667.29	Картометрический	1.00	-
55	417262.14	1320699.77	Картометрический	1.00	-
56	417220.00	1320728.76	Картометрический	1.00	-
57	417223.77	1320734.56	Картометрический	1.00	-
58	417156.90	1320790.34	Картометрический	1.00	-
59	417167.90	1320807.92	Картометрический	1.00	-
60	417105.79	1320857.74	Картометрический	1.00	-
61	417053.62	1320794.67	Картометрический	1.00	-
62	417121.72	1320737.55	Картометрический	1.00	-
63	417092.16	1320713.27	Картометрический	1.00	-
64	417139.58	1320675.68	Картометрический	1.00	-
65	417111.59	1320636.90	Картометрический	1.00	-
66	417097.68	1320615.92	Картометрический	1.00	-
67	417138.49	1320573.22	Картометрический	1.00	-
68	417125.02	1320559.66	Картометрический	1.00	-
69	417075.16	1320588.50	Картометрический	1.00	-
70	417016.55	1320590.77	Картометрический	1.00	-
71	417000.18	1320602.70	Картометрический	1.00	-
72	417011.34	1320612.79	Картометрический	1.00	-
73	416993.76	1320631.62	Картометрический	1.00	-
74	416973.25	1320608.92	Картометрический	1.00	-
75	416926.03	1320532.24	Картометрический	1.00	-
76	416950.47	1320522.67	Картометрический	1.00	-
77	416941.87	1320507.49	Картометрический	1.00	-
78	416930.97	1320451.64	Картометрический	1.00	-
79	416941.64	1320437.29	Картометрический	1.00	-
80	416927.26	1320409.29	Картометрический	1.00	-
81	416961.02	1320380.28	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	416961.45	1320342.56	Картометрический	1.00	-
83	416906.54	1320367.92	Картометрический	1.00	-
84	416897.40	1320347.97	Картометрический	1.00	-
85	416849.66	1320371.17	Картометрический	1.00	-
86	416831.36	1320341.98	Картометрический	1.00	-
87	416776.70	1320366.37	Картометрический	1.00	-
88	416764.54	1320341.08	Картометрический	1.00	-
89	416821.57	1320302.26	Картометрический	1.00	-
90	416805.08	1320261.62	Картометрический	1.00	-
91	416831.56	1320238.78	Картометрический	1.00	-
92	416803.22	1320186.37	Картометрический	1.00	-
93	416868.26	1320111.84	Картометрический	1.00	-
94	416850.31	1320098.62	Картометрический	1.00	-
95	416812.79	1320070.98	Картометрический	1.00	-
96	416738.71	1320166.80	Картометрический	1.00	-
97	416702.97	1320149.43	Картометрический	1.00	-
98	416642.95	1320082.34	Картометрический	1.00	-
99	416630.26	1320150.30	Картометрический	1.00	-
100	416581.93	1320140.71	Картометрический	1.00	-
101	416602.98	1320065.02	Картометрический	1.00	-
102	416573.01	1320090.41	Картометрический	1.00	-
103	416529.05	1320104.05	Картометрический	1.00	-
104	416466.43	1320108.13	Картометрический	1.00	-
105	416420.78	1320170.61	Картометрический	1.00	-
106	416385.32	1320155.35	Картометрический	1.00	-
107	416355.94	1320056.11	Картометрический	1.00	-
108	416393.31	1320001.42	Картометрический	1.00	-
109	416344.28	1319934.19	Картометрический	1.00	-
110	416349.56	1319912.86	Картометрический	1.00	-
111	416368.98	1319916.31	Картометрический	1.00	-
112	416379.87	1319893.51	Картометрический	1.00	-
113	416344.50	1319874.63	Картометрический	1.00	-
114	416264.68	1319866.92	Картометрический	1.00	-
115	416185.57	1319891.68	Картометрический	1.00	-
116	416151.79	1319878.92	Картометрический	1.00	-
117	416115.52	1319868.83	Картометрический	1.00	-
118	416058.79	1319845.32	Картометрический	1.00	-
119	415947.81	1319776.60	Картометрический	1.00	-
120	415928.39	1319751.72	Картометрический	1.00	-
121	415866.02	1319693.29	Картометрический	1.00	-
122	415846.63	1319671.39	Картометрический	1.00	-
123	415823.47	1319647.18	Картометрический	1.00	-
124	415830.34	1319622.61	Картометрический	1.00	-
125	415843.87	1319606.02	Картометрический	1.00	-
126	415859.48	1319596.99	Картометрический	1.00	-
127	415863.50	1319591.36	Аналитический	0.10	-
128	415927.52	1319639.68	Аналитический	0.10	-
129	415993.40	1319691.43	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
130	416042.85	1319724.20	Аналитический	0.10	-
131	416052.90	1319730.38	Аналитический	0.10	-
132	416054.16	1319727.82	Аналитический	0.10	-
133	416072.77	1319736.31	Аналитический	0.10	-
134	416119.78	1319761.78	Аналитический	0.10	-
135	416185.74	1319786.63	Аналитический	0.10	-
136	416222.77	1319799.73	Аналитический	0.10	-
137	416291.28	1319836.18	Аналитический	0.10	-
138	416296.82	1319838.04	Аналитический	0.10	-
139	416303.32	1319840.23	Аналитический	0.10	-
140	416379.60	1319865.86	Аналитический	0.10	-
141	416432.64	1319872.04	Аналитический	0.10	-
142	416455.63	1319874.37	Аналитический	0.10	-
143	416495.33	1319881.33	Аналитический	0.10	-
144	416587.65	1319900.00	Аналитический	0.10	-
145	416864.49	1319942.06	Аналитический	0.10	-
146	416868.46	1319946.17	Аналитический	0.10	-
147	416866.83	1319962.19	Аналитический	0.10	-
148	416878.29	1319963.99	Аналитический	0.10	-
149	416886.75	1319945.67	Аналитический	0.10	-
150	416887.50	1319944.04	Аналитический	0.10	-
151	416916.26	1319945.06	Аналитический	0.10	-
152	416967.99	1319946.89	Картометрический	1.00	-
153	417155.01	1319961.07	Аналитический	0.10	-
154	417192.08	1319964.57	Аналитический	0.10	-
155	417206.61	1319988.81	Аналитический	0.10	-
156	417238.97	1320039.90	Картометрический	1.00	-
157	417253.57	1320031.14	Картометрический	1.00	-
158	417301.89	1320005.44	Картометрический	1.00	-
159	417294.14	1319990.27	Картометрический	1.00	-
160	417274.65	1319970.72	Аналитический	0.10	-
161	417305.41	1319974.53	Аналитический	0.10	-
162	417323.59	1319978.41	Аналитический	0.10	-
163	417540.70	1320051.78	Аналитический	0.10	-
164	417543.01	1320047.90	Аналитический	0.10	-
165	418110.42	1320251.51	Картометрический	1.00	-
166	418173.08	1320271.55	Картометрический	1.00	-
167	418171.78	1320275.04	Картометрический	1.00	-
168	418282.35	1320326.26	Картометрический	1.00	-
17	418323.35	1320358.83	Картометрический	1.00	-
169	417073.24	1320178.33	Картометрический	1.00	-
170	417086.76	1320204.34	Картометрический	1.00	-
171	417036.36	1320228.26	Картометрический	1.00	-
172	417001.14	1320245.77	Картометрический	1.00	-
173	416982.79	1320200.25	Картометрический	1.00	-
174	417056.67	1320167.48	Картометрический	1.00	-
169	417073.24	1320178.33	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
175	417341.81	1319769.13	Картометрический	1.00	-
176	417332.70	1319787.19	Картометрический	1.00	-
177	417280.49	1319902.76	Картометрический	1.00	-
178	417276.34	1319910.98	Картометрический	1.00	-
179	417259.15	1319951.68	Картометрический	1.00	-
180	417245.81	1319951.54	Аналитический	0.10	-
181	417210.36	1319949.59	Аналитический	0.10	-
182	417191.41	1319948.06	Картометрический	1.00	-
183	417198.52	1319886.23	Картометрический	1.00	-
184	417181.82	1319879.71	Картометрический	1.00	-
185	417175.56	1319876.51	Картометрический	1.00	-
186	417177.59	1319872.88	Картометрический	1.00	-
187	417190.16	1319849.40	Картометрический	1.00	-
188	417156.47	1319834.03	Картометрический	1.00	-
189	417127.34	1319823.60	Картометрический	1.00	-
190	417122.40	1319833.43	Картометрический	1.00	-
191	417069.11	1319851.48	Аналитический	0.10	-
192	417060.37	1319863.69	Аналитический	0.10	-
193	417014.38	1319922.47	Аналитический	0.10	-
194	416999.52	1319921.44	Аналитический	0.10	-
195	416988.88	1319931.33	Аналитический	0.10	-
196	416967.27	1319930.59	Аналитический	0.10	-
197	416887.52	1319927.87	Аналитический	0.10	-
198	416746.16	1319907.05	Аналитический	0.10	-
199	416739.64	1319884.99	Аналитический	0.10	-
200	416729.83	1319884.40	Аналитический	0.10	-
201	416725.82	1319903.65	Аналитический	0.10	-
202	416444.84	1319857.41	Аналитический	0.10	-
203	416382.12	1319850.13	Аналитический	0.10	-
204	416298.44	1319817.26	Аналитический	0.10	-
205	416237.07	1319789.43	Аналитический	0.10	-
206	416237.23	1319779.99	Аналитический	0.10	-
207	416229.71	1319775.86	Аналитический	0.10	-
208	416220.02	1319781.49	Аналитический	0.10	-
209	416119.74	1319744.91	Аналитический	0.10	-
210	416054.10	1319713.75	Аналитический	0.10	-
211	416029.33	1319698.87	Аналитический	0.10	-
212	415948.26	1319638.93	Аналитический	0.10	-
213	415899.48	1319602.88	Картометрический	1.00	-
214	415871.54	1319580.50	Картометрический	1.00	-
215	415871.35	1319580.33	Картометрический	1.00	-
216	415873.05	1319577.93	Картометрический	1.00	-
217	415875.78	1319575.46	Картометрический	1.00	-
218	415964.93	1319494.12	Картометрический	1.00	-
219	416002.00	1319498.15	Картометрический	1.00	-
220	416042.31	1319519.11	Картометрический	1.00	-
221	416037.47	1319538.67	Картометрический	1.00	-

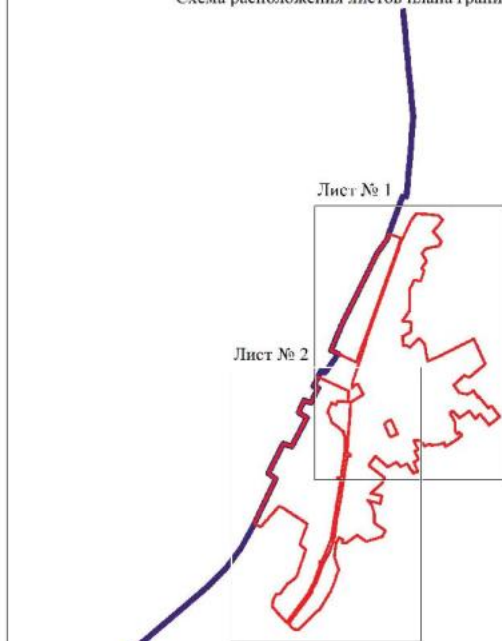
1	2	3	4	5	6
222	416102.31	1319584.51	Картометрический	1.00	-
223	416123.18	1319613.66	Картометрический	1.00	-
224	416145.88	1319640.38	Картометрический	1.00	-
225	416307.50	1319695.62	Картометрический	1.00	-
226	416339.18	1319658.79	Картометрический	1.00	-
227	416462.36	1319703.93	Картометрический	1.00	-
228	416562.88	1319549.09	Картометрический	1.00	-
229	416568.30	1319535.18	Картометрический	1.00	-
230	416538.11	1319509.23	Картометрический	1.00	-
231	416442.35	1319423.10	Картометрический	1.00	-
232	416463.95	1319386.62	Картометрический	1.00	-
233	416732.79	1319514.94	Картометрический	1.00	-
234	416764.72	1319470.04	Картометрический	1.00	-
235	416938.02	1319557.86	Аналитический	0.10	-
236	416942.16	1319559.95	Картометрический	1.00	-
237	416926.45	1319607.26	Аналитический	0.10	-
238	416925.60	1319609.82	Картометрический	1.00	-
239	417099.60	1319701.60	Картометрический	1.00	-
240	417130.29	1319651.03	Картометрический	1.00	-
241	417196.80	1319681.91	Аналитический	0.10	-
242	417203.22	1319684.89	Картометрический	1.00	-
243	417189.81	1319722.72	Аналитический	0.10	-
244	417188.68	1319725.94	Картометрический	1.00	-
245	417276.29	1319768.96	Картометрический	1.00	-
246	417286.40	1319742.50	Картометрический	1.00	-
175	417341.81	1319769.13	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Чертеж-план
№ 01



Канализационный
квартал №1



Масштаб 1:500

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона хутора Крутец - ОД/2

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Крутец
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

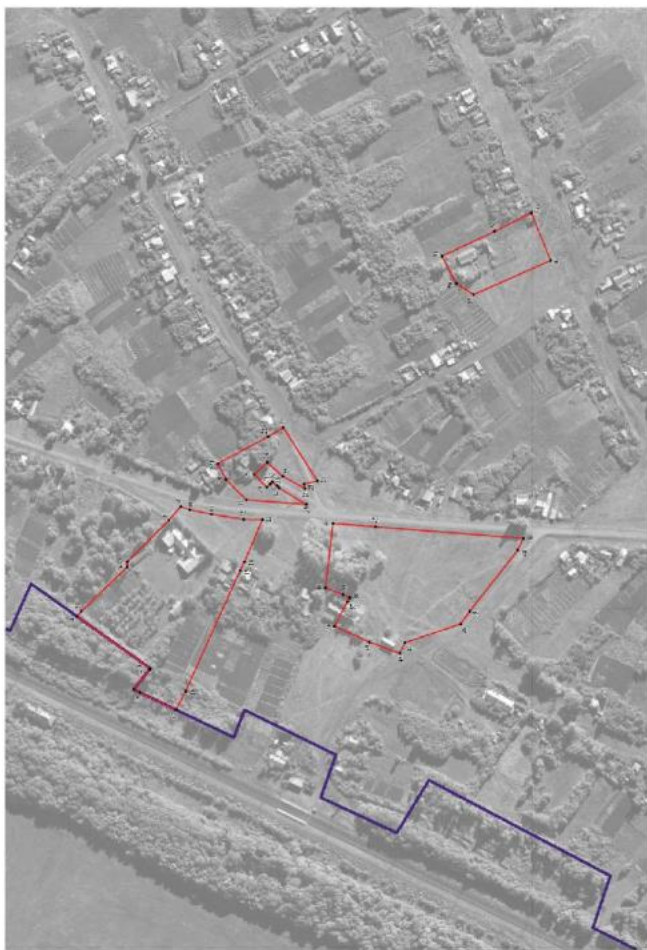
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	417382.44	1319788.64	Картометрический	0.10	-
2	417367.10	1319808.04	Аналитический	0.10	-
3	417366.56	1319808.73	Картометрический	0.10	-
4	417437.05	1319858.91	Картометрический	1.00	-
5	417432.74	1319863.81	Картометрический	1.00	-
6	417388.75	1319906.15	Картометрический	1.00	-
7	417388.42	1319911.44	Картометрический	1.00	-
8	417348.73	1319951.13	Картометрический	1.00	-
9	417337.42	1319964.03	Картометрический	1.00	-
10	417328.82	1319960.97	Аналитический	0.10	-
11	417307.77	1319956.81	Аналитический	0.10	-
12	417277.07	1319951.87	Аналитический	0.10	-
13	417259.15	1319951.68	Картометрический	1.00	-
14	417276.34	1319910.98	Картометрический	1.00	-
15	417280.49	1319902.76	Картометрический	1.00	-
16	417332.70	1319787.19	Картометрический	1.00	-
17	417341.81	1319769.13	Картометрический	1.00	-
18	417376.77	1319785.92	Аналитический	0.10	-
1	417382.44	1319788.64	Картометрический	0.10	-
19	417274.65	1319970.72	Аналитический	0.10	-
20	417294.14	1319990.27	Картометрический	1.00	-
21	417301.89	1320005.44	Картометрический	1.00	-
22	417253.57	1320031.14	Картометрический	1.00	-
23	417238.97	1320039.90	Картометрический	1.00	-
24	417206.61	1319988.81	Аналитический	0.10	-
25	417219.21	1319985.75	Аналитический	0.10	-
26	417218.41	1319981.57	Аналитический	0.10	-
27	417239.52	1319993.13	Аналитический	0.10	-
28	417254.31	1320006.45	Аналитический	0.10	-
29	417266.91	1319994.82	Аналитический	0.10	-
30	417254.74	1319982.73	Аналитический	0.10	-
31	417251.68	1319985.75	Картометрический	1.00	-
32	417249.68	1319987.97	Картометрический	1.00	-
33	417245.08	1319983.98	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	417243.04	1319981.95	Аналитический	0.10	-
35	417217.16	1319966.31	Аналитический	0.10	-
19	417274.65	1319970.72	Аналитический	0.10	-
36	417190.16	1319849.40	Картометрический	1.00	-
37	417177.59	1319872.88	Картометрический	1.00	-
38	417175.56	1319876.51	Картометрический	1.00	-
39	417181.82	1319879.71	Картометрический	1.00	-
40	417198.52	1319886.23	Картометрический	1.00	-
41	417191.41	1319948.06	Картометрический	1.00	-
42	417150.70	1319944.84	Аналитический	0.10	-
43	417008.92	1319933.53	Аналитический	0.10	-
44	417014.38	1319922.47	Аналитический	0.10	-
45	417060.37	1319863.69	Аналитический	0.10	-
46	417069.11	1319851.48	Аналитический	0.10	-
47	417122.40	1319833.43	Картометрический	1.00	-
48	417127.34	1319823.60	Картометрический	1.00	-
49	417156.47	1319834.03	Картометрический	1.00	-
36	417190.16	1319849.40	Картометрический	1.00	-
50	417073.24	1320178.33	Картометрический	1.00	-
51	417086.76	1320204.34	Картометрический	1.00	-
52	417036.36	1320228.26	Картометрический	1.00	-
53	417001.14	1320245.77	Картометрический	1.00	-
54	416982.79	1320200.25	Картометрический	1.00	-
55	417056.67	1320167.48	Картометрический	1.00	-
50	417073.24	1320178.33	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План границ участка



Контурные участки, выделенные в кадастровом деле:
 — граница спорного участка
 — граница участка, право собственности
 — 1

Решением ЮрИс-Информационный центр
 Псковской области от 09.03.2024 № 27
 Мировому судье судебного участка № 27/001/2024/001/001/001
 от 09.03.2024 № 27/001/2024/001/001/001/001

Масштаб 1:7500

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Крутец - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Крутец
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	418175.87	1320264.08	Картометрический	1.00	-
2	418173.08	1320271.55	Картометрический	1.00	-
3	418110.42	1320251.51	Картометрический	1.00	-
4	417543.01	1320047.90	Аналитический	0.10	-
5	417540.70	1320051.78	Аналитический	0.10	-
6	417323.59	1319978.41	Аналитический	0.10	-
7	417305.41	1319974.53	Аналитический	0.10	-
8	417274.65	1319970.72	Аналитический	0.10	-
9	417217.16	1319966.31	Аналитический	0.10	-
10	417243.04	1319981.95	Аналитический	0.10	-
11	417245.08	1319983.98	Картометрический	1.00	-
12	417249.68	1319987.97	Картометрический	1.00	-
13	417251.68	1319985.75	Картометрический	1.00	-
14	417254.74	1319982.73	Аналитический	0.10	-
15	417266.91	1319994.82	Аналитический	0.10	-
16	417254.31	1320006.45	Аналитический	0.10	-
17	417239.52	1319993.13	Аналитический	0.10	-
18	417218.41	1319981.57	Аналитический	0.10	-
19	417219.21	1319985.75	Аналитический	0.10	-
20	417206.61	1319988.81	Аналитический	0.10	-
21	417192.08	1319964.57	Аналитический	0.10	-
22	417155.01	1319961.07	Аналитический	0.10	-
23	416967.99	1319946.89	Картометрический	1.00	-
24	416916.26	1319945.06	Аналитический	0.10	-
25	416887.50	1319944.04	Аналитический	0.10	-
26	416886.75	1319945.67	Аналитический	0.10	-
27	416878.29	1319963.99	Аналитический	0.10	-
28	416866.83	1319962.19	Аналитический	0.10	-
29	416868.46	1319946.17	Аналитический	0.10	-
30	416864.49	1319942.06	Аналитический	0.10	-
31	416587.65	1319900.00	Аналитический	0.10	-
32	416495.33	1319881.33	Аналитический	0.10	-
33	416455.63	1319874.37	Аналитический	0.10	-
34	416432.64	1319872.04	Аналитический	0.10	-
35	416379.60	1319865.86	Аналитический	0.10	-

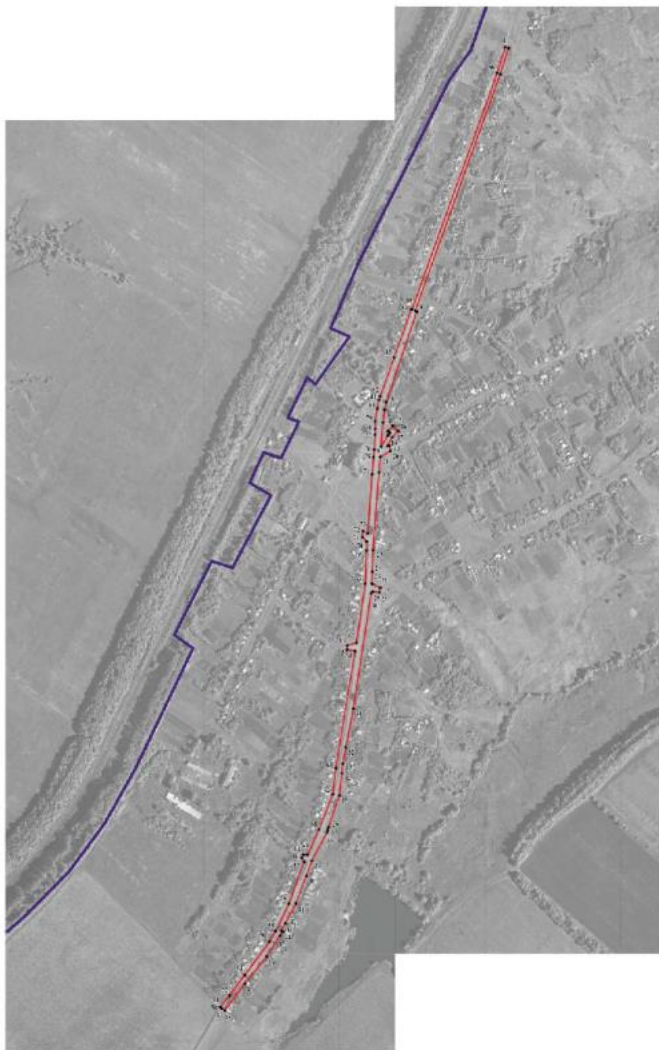
1	2	3	4	5	6
36	416303.32	1319840.23	Аналитический	0.10	-
37	416296.82	1319838.04	Аналитический	0.10	-
38	416291.28	1319836.18	Аналитический	0.10	-
39	416222.77	1319799.73	Аналитический	0.10	-
40	416185.74	1319786.63	Аналитический	0.10	-
41	416119.78	1319761.78	Аналитический	0.10	-
42	416072.77	1319736.31	Картометрический	1.00	-
43	416054.16	1319727.82	Картометрический	1.00	-
44	416052.90	1319730.38	Картометрический	1.00	-
45	416042.85	1319724.20	Картометрический	1.00	-
46	415993.40	1319691.43	Аналитический	0.10	-
47	415927.52	1319639.68	Аналитический	0.10	-
48	415863.50	1319591.36	Аналитический	0.10	-
49	415868.73	1319584.01	Аналитический	0.10	-
50	415871.35	1319580.33	Аналитический	0.10	-
51	415871.54	1319580.50	Картометрический	1.00	-
52	415899.48	1319602.88	Картометрический	1.00	-
53	415948.26	1319638.93	Аналитический	0.10	-
54	416029.33	1319698.87	Аналитический	0.10	-
55	416054.10	1319713.75	Аналитический	0.10	-
56	416119.74	1319744.91	Аналитический	0.10	-
57	416220.02	1319781.49	Аналитический	0.10	-
58	416229.71	1319775.86	Аналитический	0.10	-
59	416237.23	1319779.99	Аналитический	0.10	-
60	416237.07	1319789.43	Аналитический	0.10	-
61	416298.44	1319817.26	Аналитический	0.10	-
62	416382.12	1319850.13	Аналитический	0.10	-
63	416444.84	1319857.41	Аналитический	0.10	-
64	416725.82	1319903.65	Аналитический	0.10	-
65	416729.83	1319884.40	Аналитический	0.10	-
66	416739.64	1319884.99	Аналитический	0.10	-
67	416746.16	1319907.05	Аналитический	0.10	-
68	416887.52	1319927.87	Аналитический	0.10	-
69	416967.27	1319930.59	Аналитический	0.10	-
70	416988.88	1319931.33	Аналитический	0.10	-
71	416999.52	1319921.44	Аналитический	0.10	-
72	417014.38	1319922.47	Аналитический	0.10	-
73	417008.92	1319933.53	Аналитический	0.10	-
74	417150.70	1319944.84	Аналитический	0.10	-
75	417191.41	1319948.06	Картометрический	1.00	-
76	417210.36	1319949.59	Аналитический	0.10	-
77	417245.81	1319951.54	Аналитический	0.10	-
78	417259.15	1319951.68	Картометрический	1.00	-
79	417277.07	1319951.87	Аналитический	0.10	-
80	417307.77	1319956.81	Аналитический	0.10	-
81	417328.82	1319960.97	Аналитический	0.10	-
82	417337.42	1319964.03	Картометрический	1.00	-
83	417430.96	1319997.32	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	417546.77	1320038.56	Аналитический	0.10	-
85	417546.23	1320040.56	Аналитический	0.10	-
86	418113.70	1320244.48	Картометрический	1.00	-
1	418175.87	1320264.08	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План граница объекта



Интерпретация условных знаков и обозначений

- границы кадастровой зоны
- границы земельного участка
- 1 — кадастровая точка границ кадастровой зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУ ВУ «Евразийно-азиатский центр»
Пашаев *И.А.* Ю. В. Шапугина Дата: « 22 » февраля 2024 г.

Место для подписей и печати: _____

Место для печати: _____



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения хутора Крутец - Р2/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1




Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Крутец
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416445.13	1319377.38	Картометрический	1.00	-
2	416448.15	1319379.07	Картометрический	1.00	-
3	416463.95	1319386.62	Картометрический	1.00	-
4	416442.35	1319423.10	Картометрический	1.00	-
5	416538.11	1319509.23	Картометрический	1.00	-
6	416568.30	1319535.18	Картометрический	1.00	-
7	416562.88	1319549.09	Картометрический	1.00	-
8	416542.68	1319537.79	Картометрический	1.00	-
9	416416.60	1319423.08	Картометрический	1.00	-
1	416445.13	1319377.38	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | границы муниципального образования |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Крутец - СН1/2

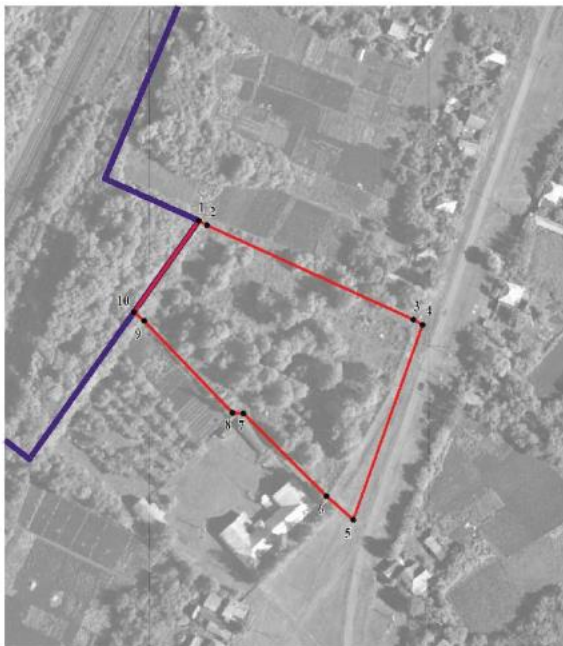
(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Крутец
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-




Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	417480.89	1319890.11	Картометрический	1.00	-
2	417478.71	1319893.91	Картометрический	1.00	-
3	417433.40	1319992.80	Картометрический	1.00	-
4	417430.96	1319997.32	Картометрический	1.00	-
5	417337.42	1319964.03	Картометрический	1.00	-
6	417348.73	1319951.13	Картометрический	1.00	-
7	417388.42	1319911.44	Картометрический	1.00	-
8	417388.75	1319906.15	Картометрический	1.00	-
9	417432.74	1319863.81	Картометрический	1.00	-
10	417437.05	1319858.91	Картометрический	1.00	-
1	417480.89	1319890.11	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Волчанского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА РЫБАЛЬЧИНО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Рыбальчино - Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Рыбальчино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414821.79	1317726.67	Картометрический	1.00	-
2	414701.09	1317677.26	Картометрический	1.00	-
3	414603.40	1317641.98	Картометрический	1.00	-
4	414508.95	1317595.66	Картометрический	1.00	-
5	414458.68	1317564.90	Картометрический	1.00	-
6	414444.88	1317551.74	Картометрический	1.00	-
7	414288.96	1317597.26	Картометрический	1.00	-
8	414209.68	1317603.49	Картометрический	1.00	-
9	414182.96	1317604.34	Картометрический	1.00	-
10	414178.94	1317594.06	Аналитический	0.10	-
11	414146.82	1317539.95	Аналитический	0.10	-
12	414097.02	1317450.02	Аналитический	0.10	-
13	414052.81	1317369.59	Аналитический	0.10	-
14	414025.85	1317291.73	Аналитический	0.10	-
15	414011.65	1317246.74	Аналитический	0.10	-
16	414011.49	1317234.40	Аналитический	0.10	-
17	414025.35	1317233.68	Аналитический	0.10	-
18	414025.65	1317217.69	Аналитический	0.10	-
19	414016.71	1317217.53	Аналитический	0.10	-
20	414015.52	1317215.62	Аналитический	0.10	-
21	414011.71	1317198.27	Аналитический	0.10	-
22	414000.83	1317199.15	Аналитический	0.10	-
23	414000.89	1317217.84	Аналитический	0.10	-
24	413996.58	1317219.73	Аналитический	0.10	-
25	413896.86	1317224.83	Аналитический	0.10	-
26	413811.89	1317227.91	Аналитический	0.10	-
27	413770.77	1317231.40	Аналитический	0.10	-
28	413670.08	1317256.01	Аналитический	0.10	-
29	413643.95	1317264.31	Аналитический	0.10	-
30	413605.09	1317270.38	Аналитический	0.10	-
31	413610.27	1317291.23	Аналитический	0.10	-
32	413667.19	1317270.96	Аналитический	0.10	-
33	413668.59	1317270.61	Аналитический	0.10	-
34	413774.53	1317244.01	Аналитический	0.10	-
35	413798.74	1317240.68	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
36	413896.02	1317237.66	Аналитический	0.10	-
37	413989.76	1317234.19	Аналитический	0.10	-
38	413993.99	1317237.23	Аналитический	0.10	-
39	414020.93	1317342.82	Аналитический	0.10	-
40	414043.52	1317402.06	Аналитический	0.10	-
41	414071.36	1317467.02	Аналитический	0.10	-
42	414107.57	1317573.77	Аналитический	0.10	-
43	414131.03	1317644.50	Картометрический	1.00	-
44	414108.18	1317669.98	Картометрический	1.00	-
45	414080.49	1317688.11	Картометрический	1.00	-
46	414051.13	1317690.92	Картометрический	1.00	-
47	414075.54	1317833.96	Картометрический	1.00	-
48	414048.25	1317884.29	Картометрический	1.00	-
49	413992.01	1317918.02	Картометрический	1.00	-
50	413952.26	1317917.65	Картометрический	1.00	-
51	413838.26	1317863.08	Картометрический	1.00	-
52	413308.48	1317882.99	Картометрический	1.00	-
53	413307.12	1317778.53	Картометрический	1.00	-
54	413398.46	1317660.76	Картометрический	1.00	-
55	413379.41	1317588.33	Картометрический	1.00	-
56	413257.50	1317444.54	Картометрический	1.00	-
57	413154.24	1317517.04	Картометрический	1.00	-
58	413160.45	1317588.89	Картометрический	1.00	-
59	413116.03	1317733.20	Картометрический	1.00	-
60	413111.95	1317782.80	Картометрический	1.00	-
61	413064.43	1317776.20	Картометрический	1.00	-
62	413057.16	1317755.03	Картометрический	1.00	-
63	413028.38	1317744.45	Картометрический	1.00	-
64	413023.80	1317744.00	Картометрический	1.00	-
65	412980.62	1317637.40	Картометрический	1.00	-
66	412925.23	1317500.31	Картометрический	1.00	-
67	412918.18	1317421.66	Картометрический	1.00	-
68	412955.24	1317367.43	Картометрический	1.00	-
69	412990.25	1317328.73	Картометрический	1.00	-
70	413040.77	1317332.18	Картометрический	1.00	-
71	413045.75	1317329.81	Картометрический	1.00	-
72	413273.51	1317287.87	Картометрический	1.00	-
73	413313.94	1317202.73	Картометрический	1.00	-
74	413656.11	1317141.32	Картометрический	1.00	-
75	413667.13	1317139.63	Картометрический	1.00	-
76	413755.90	1317124.00	Картометрический	1.00	-
77	413802.97	1317120.41	Картометрический	1.00	-
78	413990.29	1317107.55	Картометрический	1.00	-
79	414026.48	1317104.59	Картометрический	1.00	-
80	414149.16	1317093.96	Картометрический	1.00	-
81	414247.60	1317100.27	Картометрический	1.00	-
82	414294.73	1317137.80	Картометрический	1.00	-
83	414324.43	1317179.94	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	414327.60	1317205.03	Картометрический	1.00	-
85	414425.00	1317202.14	Картометрический	1.00	-
86	414489.68	1317227.58	Аналитический	0.10	-
87	414491.88	1317230.64	Картометрический	1.00	-
88	414540.41	1317298.08	Картометрический	1.00	-
89	414693.89	1317511.28	Картометрический	1.00	-
90	414696.11	1317513.01	Картометрический	1.00	-
91	414679.07	1317538.52	Картометрический	1.00	-
1	414821.79	1317726.67	Картометрический	1.00	-
92	412922.02	1317547.89	Картометрический	1.00	-
93	412977.88	1317688.80	Картометрический	1.00	-
94	412877.34	1317689.13	Картометрический	1.00	-
92	412922.02	1317547.89	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Пояснения условных знаков и обозначений:

- границы территории населенного пункта
 - границы земельного образования
 - 1
- картегрязи точек границ территории населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУФО «Территорино-проектный центр»
 Подпись: И.И.И. Ю.В.Шалыгина Дата: « 22 » февраля 2023г.
 Место для печати: г.Тюмень, ул.Труда, д.10, кабинет №101



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Рыбальчино - ИТ1/3

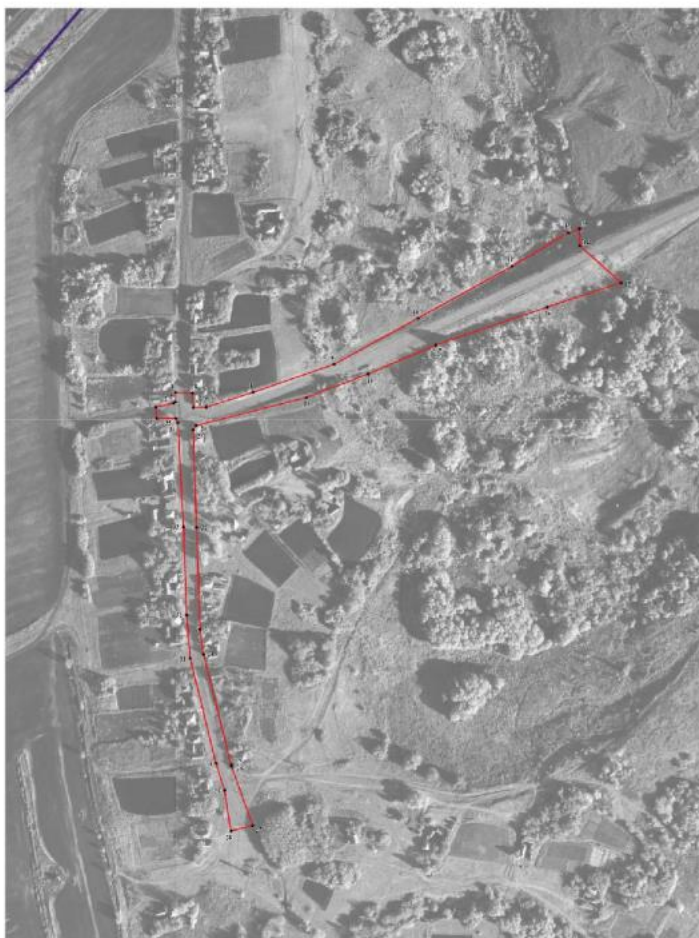
(наименование объекта, местоположение границ которого описано
далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Рыбальчино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414011.71	1317198.27	Аналитический	0.10	-
2	414015.52	1317215.62	Аналитический	0.10	-
3	414016.71	1317217.53	Аналитический	0.10	-
4	414025.65	1317217.69	Аналитический	0.10	-
5	414025.35	1317233.68	Аналитический	0.10	-
6	414011.49	1317234.40	Аналитический	0.10	-
7	414011.65	1317246.74	Аналитический	0.10	-
8	414025.85	1317291.73	Аналитический	0.10	-
9	414052.81	1317369.59	Аналитический	0.10	-
10	414097.02	1317450.02	Аналитический	0.10	-
11	414146.82	1317539.95	Аналитический	0.10	-
12	414178.94	1317594.06	Аналитический	0.10	-
13	414182.96	1317604.34	Картометрический	1.00	-
14	414166.57	1317604.86	Картометрический	1.00	-
15	414131.03	1317644.50	Картометрический	1.00	-
16	414107.57	1317573.77	Аналитический	0.10	-
17	414071.36	1317467.02	Аналитический	0.10	-
18	414043.52	1317402.06	Аналитический	0.10	-
19	414020.93	1317342.82	Аналитический	0.10	-
20	413993.99	1317237.23	Аналитический	0.10	-
21	413989.76	1317234.19	Аналитический	0.10	-
22	413896.02	1317237.66	Аналитический	0.10	-
23	413798.74	1317240.68	Аналитический	0.10	-
24	413774.53	1317244.01	Аналитический	0.10	-
25	413668.59	1317270.61	Аналитический	0.10	-
26	413667.19	1317270.96	Аналитический	0.10	-
27	413610.27	1317291.23	Аналитический	0.10	-
28	413605.09	1317270.38	Аналитический	0.10	-
29	413643.95	1317264.31	Аналитический	0.10	-
30	413670.08	1317256.01	Аналитический	0.10	-
31	413770.77	1317231.40	Аналитический	0.10	-
32	413811.89	1317227.91	Аналитический	0.10	-
33	413896.86	1317224.83	Аналитический	0.10	-
34	413996.58	1317219.73	Аналитический	0.10	-
35	414000.89	1317217.84	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
36	414000.83	1317199.15	Аналитический	0.10	-
1	414011.71	1317198.27	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Визуализация границ объектов:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характеристики вида границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель (И.О.Фамилия-присутный номер):
 Подпись: _____ И.О.Ф. Клименко Дата: с 22 по 28 февраля 2023г.

Место для отложения подписи и оттиска печати государственного учреждения



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
хутора Рыбальчино - СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
далее - объект)

Раздел 1



Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Рыбальчино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	413838.26	1317863.08	Картометрический	1.00	-
2	413769.44	1317890.90	Картометрический	1.00	-
3	413596.09	1318024.64	Картометрический	1.00	-
4	413556.32	1318027.71	Картометрический	1.00	-
5	413492.31	1318053.16	Картометрический	1.00	-
6	413381.70	1318022.43	Картометрический	1.00	-
7	413328.69	1317990.91	Картометрический	1.00	-
8	413283.05	1317887.25	Картометрический	1.00	-
9	413249.26	1317848.11	Картометрический	1.00	-
10	413049.25	1317779.32	Картометрический	1.00	-
11	413030.32	1317760.09	Картометрический	1.00	-
12	412992.76	1317765.86	Картометрический	1.00	-
13	412977.88	1317688.80	Картометрический	1.00	-
14	412922.02	1317547.89	Картометрический	1.00	-
15	412900.49	1317469.33	Картометрический	1.00	-
16	412902.29	1317420.13	Картометрический	1.00	-
17	412944.93	1317327.15	Картометрический	1.00	-
18	412945.44	1317325.66	Картометрический	1.00	-
19	412990.25	1317328.73	Картометрический	1.00	-
20	412955.24	1317367.43	Картометрический	1.00	-
21	412918.18	1317421.66	Картометрический	1.00	-
22	412925.23	1317500.31	Картометрический	1.00	-
23	412980.62	1317637.40	Картометрический	1.00	-
24	413023.80	1317744.00	Картометрический	1.00	-
25	413028.38	1317744.45	Картометрический	1.00	-
26	413057.16	1317755.03	Картометрический	1.00	-
27	413064.43	1317776.20	Картометрический	1.00	-
28	413111.95	1317782.80	Картометрический	1.00	-
29	413116.03	1317733.20	Картометрический	1.00	-
30	413160.45	1317588.89	Картометрический	1.00	-
31	413154.24	1317517.04	Картометрический	1.00	-
32	413257.50	1317444.54	Картометрический	1.00	-
33	413379.41	1317588.33	Картометрический	1.00	-
34	413398.46	1317660.76	Картометрический	1.00	-
35	413307.12	1317778.53	Картометрический	1.00	-


1	2	3	4	5	6
36	413308.48	1317882.99	Картометрический	1.00	-
1	413838.26	1317863.08	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Исходные данные и обозначения:

-  границы территории земли
-  характерные точки границ государственной земли

Масштаб: 1:2000

Руководитель БУИО «Национально-проектный центр»
 Подпись:  Ю. В. Шалыгина Дата: « 22 » февраля 2017г.

Место для размещения государственной земельной территории государственной земли участка



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Рыбальчино - СН1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение, хутор Рыбальчино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	412977.88	1317688.80	Картометрический	1.00	-
2	412992.76	1317765.86	Картометрический	1.00	-
3	412894.86	1317786.37	Картометрический	1.00	-
4	412879.98	1317737.09	Картометрический	1.00	-
5	412877.34	1317689.13	Картометрический	1.00	-
1	412977.88	1317688.80	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



— граница территориальной зоны

• 1

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Волчанского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ ВОЛЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420365.82	1320230.13	Картометрический	5.00	-
2	420367.00	1320237.94	Картометрический	5.00	-
3	420211.93	1320250.38	Картометрический	5.00	-
4	420173.19	1320253.15	Картометрический	5.00	-
5	420082.66	1320259.25	Картометрический	5.00	-
6	420080.48	1320261.04	Картометрический	5.00	-
7	420079.71	1320265.26	Картометрический	5.00	-
8	420071.72	1320265.73	Картометрический	5.00	-
9	420069.32	1320261.24	Картометрический	5.00	-
10	420063.96	1320258.85	Картометрический	5.00	-
11	420007.94	1320256.05	Картометрический	5.00	-
12	419992.62	1320256.66	Картометрический	5.00	-
13	419943.12	1320257.55	Картометрический	5.00	-
14	419762.44	1320274.46	Картометрический	5.00	-
15	419327.70	1320315.98	Картометрический	5.00	-
16	419130.13	1320331.63	Картометрический	5.00	-
17	419065.15	1320337.57	Картометрический	5.00	-
18	418926.07	1320347.84	Картометрический	1.00	-
19	418840.95	1320343.03	Картометрический	1.00	-
20	418797.27	1320339.56	Картометрический	1.00	-
21	418654.70	1320328.38	Картометрический	1.00	-
22	418498.41	1320314.02	Картометрический	1.00	-
23	418432.35	1320307.83	Картометрический	1.00	-
24	418303.17	1320301.12	Картометрический	1.00	-
25	418232.10	1320291.70	Картометрический	1.00	-
26	418173.08	1320271.55	Картометрический	1.00	-
27	418175.88	1320264.08	Картометрический	1.00	-
28	418234.31	1320284.01	Картометрический	1.00	-
29	418303.65	1320293.12	Картометрический	1.00	-
30	418433.04	1320299.81	Картометрический	1.00	-
31	418601.57	1320315.17	Картометрический	1.00	-
32	418655.59	1320320.28	Картометрический	1.00	-
33	418687.40	1320323.42	Картометрический	1.00	-
34	418797.95	1320331.57	Картометрический	1.00	-
35	418815.12	1320331.75	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	418841.35	1320335.29	Картометрический	1.00	-
37	418926.23	1320339.84	Картометрический	1.00	-
38	419298.53	1320310.72	Картометрический	5.00	-
39	419314.15	1320306.39	Картометрический	5.00	-
40	419327.24	1320308.08	Картометрический	5.00	-
41	419529.94	1320288.73	Картометрический	5.00	-
42	419942.49	1320250.37	Картометрический	5.00	-
43	419992.73	1320249.31	Картометрический	5.00	-
44	419994.95	1320247.58	Картометрический	5.00	-
45	420006.03	1320247.15	Картометрический	5.00	-
46	420008.25	1320248.65	Картометрический	5.00	-
47	420082.65	1320251.12	Картометрический	5.00	-
48	420172.47	1320245.01	Картометрический	5.00	-
49	420191.09	1320240.74	Картометрический	5.00	-
50	420211.20	1320242.59	Картометрический	5.00	-
1	420365.82	1320230.13	Картометрический	5.00	-
51	416239.45	1319937.17	Картометрический	1.00	-
52	416110.65	1320108.35	Картометрический	1.00	-
53	416074.74	1320081.95	Картометрический	1.00	-
54	416203.72	1319909.97	Картометрический	1.00	-
51	416239.45	1319937.17	Картометрический	1.00	-
55	415873.05	1319577.93	Картометрический	1.00	-
56	415868.73	1319584.01	Аналитический	0.10	-
57	415863.50	1319591.36	Аналитический	0.10	-
58	415695.63	1319493.97	Картометрический	1.00	-
59	415438.16	1319330.37	Картометрический	1.00	-
60	415412.10	1319317.09	Картометрический	1.00	-
61	415382.34	1319306.51	Картометрический	1.00	-
62	415363.85	1319303.25	Картометрический	1.00	-
63	415337.88	1319298.68	Картометрический	1.00	-
64	415315.61	1319295.62	Картометрический	1.00	-
65	415309.39	1319295.47	Картометрический	1.00	-
66	415299.52	1319299.21	Картометрический	1.00	-
67	415266.55	1319298.81	Картометрический	1.00	-
68	415228.82	1319320.11	Картометрический	1.00	-
69	415197.55	1319346.34	Картометрический	1.00	-
70	415072.85	1319492.84	Картометрический	1.00	-
71	414933.39	1319664.14	Картометрический	5.00	-
72	414727.90	1319917.42	Картометрический	5.00	-
73	414581.37	1320092.94	Картометрический	5.00	-
74	414548.90	1320128.40	Картометрический	5.00	-
75	414530.07	1320142.70	Картометрический	5.00	-
76	414528.60	1320148.89	Картометрический	5.00	-
77	414531.66	1320163.20	Картометрический	5.00	-
78	414518.47	1320168.91	Картометрический	5.00	-
79	414513.93	1320157.77	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
80	414506.70	1320153.95	Картометрический	5.00	-
81	414455.94	1320162.27	Картометрический	5.00	-
82	414297.55	1320163.70	Картометрический	5.00	-
83	414274.46	1320171.54	Картометрический	5.00	-
84	414246.22	1320184.04	Картометрический	5.00	-
85	414236.81	1320190.42	Картометрический	5.00	-
86	414220.47	1320205.07	Картометрический	5.00	-
87	414196.66	1320238.97	Картометрический	5.00	-
88	414179.66	1320272.97	Картометрический	5.00	-
89	414162.82	1320320.60	Картометрический	5.00	-
90	414093.81	1320509.36	Картометрический	5.00	-
91	413864.59	1321117.21	Картометрический	5.00	-
92	413855.10	1321151.45	Картометрический	5.00	-
93	413856.53	1321156.24	Картометрический	5.00	-
94	413864.87	1321159.12	Картометрический	5.00	-
95	413868.38	1321172.53	Картометрический	5.00	-
96	413850.48	1321175.24	Картометрический	5.00	-
97	413848.00	1321180.03	Картометрический	5.00	-
98	413845.21	1321233.34	Картометрический	5.00	-
99	413856.60	1321297.92	Картометрический	5.00	-
100	414040.48	1321964.29	Картометрический	5.00	-
101	414109.80	1322211.87	Картометрический	5.00	-
102	414175.26	1322450.58	Картометрический	5.00	-
103	414234.27	1322665.81	Картометрический	5.00	-
104	414246.71	1322706.27	Картометрический	5.00	-
105	414258.85	1322733.64	Картометрический	5.00	-
106	414313.11	1322814.49	Картометрический	5.00	-
107	414329.06	1322843.07	Картометрический	5.00	-
108	414343.83	1322898.07	Картометрический	5.00	-
109	414376.31	1323041.39	Картометрический	1.00	-
110	414388.74	1323095.37	Картометрический	1.00	-
111	414404.30	1323097.02	Аналитический	0.10	-
112	414388.95	1323100.19	Аналитический	0.10	-
113	414373.36	1323103.74	Аналитический	0.10	-
114	414371.72	1323123.04	Аналитический	0.10	-
115	414359.04	1323118.97	Картометрический	1.00	-
116	414357.67	1323112.67	Картометрический	1.00	-
117	414366.58	1323104.25	Картометрический	1.00	-
118	414371.35	1323107.44	Картометрический	1.00	-
119	414372.14	1323106.62	Картометрический	1.00	-
120	414369.91	1323100.75	Картометрический	1.00	-
121	414370.52	1323100.18	Картометрический	1.00	-
122	414358.73	1323045.24	Картометрический	1.00	-
123	414326.04	1322900.67	Картометрический	5.00	-
124	414312.26	1322849.88	Картометрический	5.00	-
125	414297.95	1322824.23	Картометрический	5.00	-
126	414242.19	1322742.00	Картометрический	5.00	-
127	414229.43	1322712.60	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
128	414215.94	1322671.32	Картометрический	5.00	-
129	414092.28	1322217.05	Картометрический	5.00	-
130	414022.43	1321969.14	Картометрический	5.00	-
131	413924.33	1321616.41	Картометрический	5.00	-
132	413877.45	1321447.33	Картометрический	5.00	-
133	413844.02	1321325.55	Картометрический	5.00	-
134	413831.41	1321268.15	Картометрический	5.00	-
135	413826.08	1321233.31	Картометрический	5.00	-
136	413827.91	1321192.32	Картометрический	5.00	-
137	413829.79	1321171.62	Картометрический	5.00	-
138	413814.88	1321162.73	Картометрический	5.00	-
139	413817.54	1321151.61	Картометрический	5.00	-
140	413833.96	1321151.17	Картометрический	5.00	-
141	413848.02	1321109.94	Картометрический	5.00	-
142	414076.41	1320503.05	Картометрический	5.00	-
143	414146.41	1320313.85	Картометрический	5.00	-
144	414163.30	1320265.44	Картометрический	5.00	-
145	414181.16	1320229.73	Картометрический	5.00	-
146	414206.93	1320192.86	Картометрический	5.00	-
147	414223.80	1320178.79	Картометрический	5.00	-
148	414220.36	1320168.72	Картометрический	5.00	-
149	414224.26	1320164.01	Картометрический	5.00	-
150	414235.98	1320168.88	Картометрический	5.00	-
151	414266.39	1320154.76	Картометрический	5.00	-
152	414294.19	1320145.73	Картометрический	5.00	-
153	414454.94	1320144.28	Картометрический	5.00	-
154	414502.30	1320135.02	Картометрический	5.00	-
155	414521.02	1320124.95	Картометрический	5.00	-
156	414537.35	1320114.57	Картометрический	5.00	-
157	414567.80	1320081.12	Картометрический	5.00	-
158	414713.86	1319905.22	Картометрический	5.00	-
159	414920.64	1319654.25	Картометрический	5.00	-
160	415017.76	1319533.06	Картометрический	1.00	-
161	415059.04	1319481.30	Картометрический	1.00	-
162	415185.41	1319333.04	Картометрический	1.00	-
163	415217.98	1319305.71	Картометрический	1.00	-
164	415252.51	1319278.87	Картометрический	1.00	-
165	415253.06	1319272.04	Аналитический	0.50	-
166	415059.48	1319048.48	Аналитический	0.50	-
167	414986.53	1318964.23	Аналитический	0.50	-
168	414904.79	1318843.74	Аналитический	0.50	-
169	414857.12	1318776.42	Аналитический	0.50	-
170	414836.76	1318778.31	Аналитический	0.50	-
171	414832.99	1318772.05	Аналитический	0.50	-
172	414843.12	1318751.78	Аналитический	0.50	-
173	414809.73	1318700.34	Аналитический	0.50	-
174	414772.89	1318651.09	Аналитический	0.50	-
175	414744.23	1318617.29	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
176	414664.77	1318526.25	Аналитический	0.50	-
177	414614.24	1318461.60	Аналитический	0.50	-
178	414604.58	1318432.62	Аналитический	0.50	-
179	414597.52	1318391.00	Аналитический	0.50	-
180	414591.38	1318325.99	Аналитический	0.50	-
181	414585.60	1318276.49	Аналитический	0.50	-
182	414553.30	1318218.97	Аналитический	0.50	-
183	414454.47	1318096.73	Аналитический	0.50	-
184	414412.11	1318046.57	Аналитический	0.50	-
185	414365.29	1317986.75	Аналитический	0.50	-
186	414350.63	1317983.82	Аналитический	0.50	-
187	414343.44	1317988.35	Аналитический	0.50	-
188	414333.36	1317977.34	Аналитический	0.50	-
189	414343.87	1317965.13	Аналитический	0.50	-
190	414342.54	1317957.75	Аналитический	0.50	-
191	414257.91	1317846.04	Аналитический	0.50	-
192	414231.91	1317795.75	Аналитический	0.50	-
193	414163.54	1317692.47	Аналитический	0.50	-
194	414131.03	1317644.50	Аналитический	0.50	-
195	414166.57	1317604.86	Аналитический	0.50	-
196	414182.96	1317604.34	Аналитический	0.50	-
197	414204.78	1317665.72	Аналитический	0.50	-
198	414250.14	1317780.13	Аналитический	0.50	-
199	414277.19	1317838.38	Аналитический	0.50	-
200	414306.61	1317877.20	Аналитический	0.50	-
201	414320.28	1317868.53	Аналитический	0.50	-
202	414329.99	1317877.70	Аналитический	0.50	-
203	414318.98	1317892.95	Аналитический	0.50	-
204	414421.03	1318014.24	Аналитический	0.50	-
205	414466.73	1318084.47	Аналитический	0.50	-
206	414575.22	1318216.74	Аналитический	0.30	-
207	414603.09	1318267.27	Аналитический	0.30	-
208	414613.86	1318340.84	Аналитический	0.30	-
209	414620.92	1318415.52	Аналитический	0.30	-
210	414632.44	1318455.65	Аналитический	0.30	-
211	414677.77	1318515.10	Аналитический	0.30	-
212	414757.19	1318608.69	Аналитический	0.30	-
213	414786.36	1318643.20	Аналитический	0.30	-
214	414824.54	1318692.34	Аналитический	0.30	-
215	414917.80	1318835.20	Аналитический	0.50	-
216	414998.51	1318953.52	Аналитический	0.50	-
217	415071.87	1319043.65	Аналитический	0.50	-
218	415266.19	1319259.61	Аналитический	0.50	-
219	415283.32	1319268.37	Картометрический	1.00	-
220	415327.33	1319277.88	Картометрический	1.00	-
221	415386.28	1319289.12	Картометрический	1.00	-
222	415430.82	1319309.24	Аналитический	0.30	-
223	415454.41	1319322.32	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
224	415699.64	1319476.15	Картометрический	1.00	-
225	415863.29	1319572.21	Картометрический	1.00	-
226	415872.22	1319572.27	Аналитический	0.30	-
227	415875.78	1319575.46	Картометрический	1.00	-
55	415873.05	1319577.93	Картометрический	1.00	-
228	413841.42	1324540.21	Аналитический	0.10	-
229	413811.64	1324579.75	Аналитический	0.10	-
230	413769.26	1324602.11	Картометрический	5.00	-
231	413767.80	1324608.40	Картометрический	1.00	-
232	413761.79	1324611.34	Картометрический	1.00	-
233	413755.20	1324615.75	Картометрический	1.00	-
234	413750.15	1324613.94	Картометрический	1.00	-
235	413499.16	1324776.26	Картометрический	1.00	-
236	413028.25	1325085.19	Картометрический	5.00	-
237	412983.53	1325110.69	Картометрический	5.00	-
238	412939.51	1325130.62	Картометрический	5.00	-
239	412897.44	1325142.51	Картометрический	5.00	-
240	412849.17	1325153.32	Картометрический	5.00	-
241	412800.26	1325157.56	Картометрический	5.00	-
242	412786.11	1325156.46	Картометрический	5.00	-
243	412739.87	1325128.24	Картометрический	5.00	-
244	412797.84	1325136.24	Картометрический	5.00	-
245	412845.66	1325134.64	Картометрический	5.00	-
246	412892.56	1325124.15	Картометрический	5.00	-
247	412932.35	1325113.01	Картометрический	5.00	-
248	412974.55	1325093.94	Картометрический	5.00	-
249	413019.33	1325068.61	Картометрический	5.00	-
250	413485.99	1324760.94	Картометрический	1.00	-
251	413486.03	1324760.92	Картометрический	1.00	-
252	413486.06	1324760.89	Картометрический	1.00	-
253	413736.45	1324598.64	Картометрический	1.00	-
254	413740.53	1324592.52	Картометрический	1.00	-
255	413737.84	1324581.96	Картометрический	1.00	-
256	413741.89	1324578.24	Картометрический	1.00	-
257	413749.06	1324582.22	Картометрический	1.00	-
258	413756.47	1324584.68	Картометрический	1.00	-
228	413841.42	1324540.21	Аналитический	0.10	-
259	411178.56	1323752.99	Аналитический	0.20	-
260	411167.73	1323757.47	Аналитический	0.20	-
261	411068.89	1323352.34	Картометрический	5.00	-
262	411013.93	1323127.78	Картометрический	5.00	-
263	410936.93	1322831.01	Картометрический	5.00	-
264	410914.58	1322725.37	Картометрический	5.00	-
265	410863.31	1322477.89	Картометрический	5.00	-
266	410852.67	1322432.81	Картометрический	5.00	-
267	410824.88	1322354.06	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
268	410805.71	1322301.95	Картометрический	5.00	-
269	410785.23	1322259.65	Картометрический	5.00	-
270	410748.02	1322193.13	Картометрический	5.00	-
271	410745.16	1322184.98	Картометрический	5.00	-
272	410748.97	1322181.88	Картометрический	5.00	-
273	410744.02	1322173.02	Картометрический	5.00	-
274	410738.89	1322174.79	Картометрический	5.00	-
275	410735.08	1322172.69	Картометрический	5.00	-
276	410688.47	1322082.81	Картометрический	5.00	-
277	410634.88	1321997.26	Картометрический	5.00	-
278	410603.74	1321947.03	Картометрический	5.00	-
279	410507.32	1321779.59	Картометрический	5.00	-
280	410302.13	1321434.63	Картометрический	5.00	-
281	410215.80	1321295.96	Картометрический	5.00	-
282	410188.11	1321260.82	Картометрический	5.00	-
283	410060.65	1321134.25	Картометрический	5.00	-
284	409886.07	1320970.89	Картометрический	5.00	-
285	409798.35	1320887.77	Картометрический	5.00	-
286	409755.69	1320841.90	Картометрический	5.00	-
287	409729.10	1320805.83	Картометрический	5.00	-
288	409668.60	1320717.40	Картометрический	5.00	-
289	409641.71	1320668.47	Картометрический	5.00	-
290	409623.94	1320619.31	Картометрический	5.00	-
291	409597.15	1320520.11	Картометрический	5.00	-
292	409544.19	1320328.24	Картометрический	5.00	-
293	409529.87	1320282.59	Картометрический	5.00	-
294	409512.44	1320249.02	Картометрический	5.00	-
295	409476.49	1320209.61	Картометрический	5.00	-
296	409424.11	1320172.52	Картометрический	5.00	-
297	409370.04	1320139.50	Картометрический	5.00	-
298	409300.09	1320088.16	Картометрический	5.00	-
299	409216.61	1320033.37	Картометрический	5.00	-
300	409178.01	1320008.16	Картометрический	5.00	-
301	409163.73	1319995.92	Картометрический	5.00	-
302	409150.26	1320003.03	Картометрический	5.00	-
303	409144.35	1319998.82	Картометрический	5.00	-
304	409141.24	1319983.16	Картометрический	5.00	-
305	409047.89	1319922.66	Картометрический	5.00	-
306	408676.37	1319687.90	Картометрический	5.00	-
307	408599.21	1319639.44	Картометрический	5.00	-
308	408567.87	1319624.61	Картометрический	5.00	-
309	408545.34	1319617.95	Картометрический	5.00	-
310	408529.56	1319616.30	Картометрический	5.00	-
311	408503.03	1319615.62	Картометрический	5.00	-
312	408502.73	1319612.66	Картометрический	5.00	-
313	408482.83	1319616.93	Картометрический	5.00	-
314	408474.07	1319617.54	Картометрический	5.00	-
315	408431.26	1319629.28	Картометрический	5.00	-

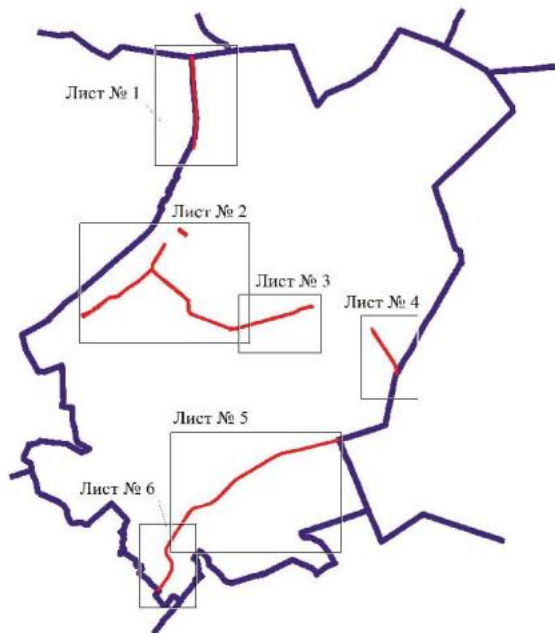
1	2	3	4	5	6
316	408411.40	1319641.76	Картометрический	5.00	-
317	408396.62	1319649.13	Картометрический	5.00	-
318	408369.77	1319669.16	Картометрический	5.00	-
319	408367.71	1319671.01	Картометрический	5.00	-
320	408338.63	1319690.92	Картометрический	5.00	-
321	408287.83	1319728.61	Картометрический	5.00	-
322	408249.79	1319753.51	Картометрический	5.00	-
323	408217.62	1319766.26	Картометрический	5.00	-
324	408165.02	1319772.74	Картометрический	5.00	-
325	408110.12	1319770.83	Картометрический	5.00	-
326	408053.04	1319753.64	Картометрический	5.00	-
327	408002.46	1319730.35	Картометрический	5.00	-
328	407917.26	1319681.10	Картометрический	5.00	-
329	407817.79	1319619.66	Картометрический	5.00	-
330	407752.03	1319574.42	Картометрический	5.00	-
331	407648.81	1319494.87	Картометрический	5.00	-
332	407575.80	1319432.97	Картометрический	5.00	-
333	407568.09	1319425.01	Картометрический	5.00	-
334	407574.59	1319418.41	Картометрический	5.00	-
335	407581.72	1319425.68	Картометрический	5.00	-
336	407654.69	1319486.70	Картометрический	5.00	-
337	407756.97	1319565.87	Картометрический	5.00	-
338	407822.78	1319611.58	Картометрический	5.00	-
339	407922.20	1319672.09	Картометрический	5.00	-
340	408009.69	1319722.21	Картометрический	5.00	-
341	408058.58	1319745.65	Картометрический	5.00	-
342	408087.80	1319753.31	Картометрический	5.00	-
343	408094.82	1319755.65	Картометрический	5.00	-
344	408098.37	1319756.08	Картометрический	5.00	-
345	408110.63	1319759.29	Картометрический	5.00	-
346	408162.98	1319761.79	Картометрический	5.00	-
347	408214.88	1319754.48	Картометрический	5.00	-
348	408245.08	1319743.02	Картометрический	5.00	-
349	408247.27	1319741.66	Картометрический	5.00	-
350	408251.20	1319740.43	Картометрический	5.00	-
351	408270.97	1319729.98	Картометрический	5.00	-
352	408286.78	1319720.35	Картометрический	5.00	-
353	408300.99	1319709.13	Картометрический	5.00	-
354	408319.95	1319697.08	Картометрический	5.00	-
355	408335.75	1319684.28	Картометрический	5.00	-
356	408348.38	1319674.67	Картометрический	5.00	-
357	408359.65	1319663.23	Картометрический	5.00	-
358	408394.14	1319638.43	Картометрический	5.00	-
359	408428.04	1319619.15	Картометрический	5.00	-
360	408473.03	1319606.40	Картометрический	5.00	-
361	408527.77	1319604.32	Картометрический	5.00	-
362	408548.78	1319606.72	Картометрический	5.00	-
363	408573.33	1319614.32	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
364	408604.77	1319629.41	Картометрический	5.00	-
365	408681.22	1319677.86	Картометрический	5.00	-
366	409051.83	1319913.80	Картометрический	5.00	-
367	409223.24	1320022.80	Картометрический	5.00	-
368	409258.59	1320045.09	Картометрический	5.00	-
369	409307.97	1320076.66	Картометрический	5.00	-
370	409381.35	1320124.93	Картометрический	5.00	-
371	409434.83	1320162.67	Картометрический	5.00	-
372	409483.08	1320201.47	Картометрический	5.00	-
373	409519.63	1320242.53	Картометрический	5.00	-
374	409538.55	1320278.04	Картометрический	5.00	-
375	409553.17	1320320.45	Картометрический	5.00	-
376	409604.94	1320517.75	Картометрический	5.00	-
377	409632.76	1320615.90	Картометрический	5.00	-
378	409649.75	1320663.80	Картометрический	5.00	-
379	409676.57	1320710.96	Картометрический	5.00	-
380	409736.87	1320798.67	Картометрический	5.00	-
381	409764.17	1320834.00	Картометрический	5.00	-
382	409806.57	1320879.66	Картометрический	5.00	-
383	409893.32	1320962.56	Картометрический	5.00	-
384	410065.53	1321125.39	Картометрический	5.00	-
385	410196.20	1321253.04	Картометрический	5.00	-
386	410224.54	1321289.27	Картометрический	5.00	-
387	410312.38	1321429.20	Картометрический	5.00	-
388	410516.23	1321774.56	Картометрический	5.00	-
389	410642.84	1321991.24	Картометрический	5.00	-
390	410748.89	1322169.25	Картометрический	5.00	-
391	410754.44	1322179.06	Картометрический	5.00	-
392	410795.75	1322250.81	Картометрический	5.00	-
393	410817.54	1322297.01	Картометрический	5.00	-
394	410838.76	1322349.44	Картометрический	5.00	-
395	410859.99	1322412.36	Картометрический	5.00	-
396	410873.55	1322464.66	Картометрический	5.00	-
397	410879.46	1322490.83	Картометрический	5.00	-
398	410927.92	1322721.55	Картометрический	5.00	-
399	410950.50	1322827.04	Картометрический	5.00	-
400	411023.63	1323127.73	Картометрический	5.00	-
401	411080.38	1323350.31	Картометрический	5.00	-
402	411174.71	1323736.31	Картометрический	5.00	-
259	411178.56	1323752.99	Аналитический	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:100000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| | границы территориальной зоны |
| | границы муниципального образования |
| | Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объектов

Лист № 1



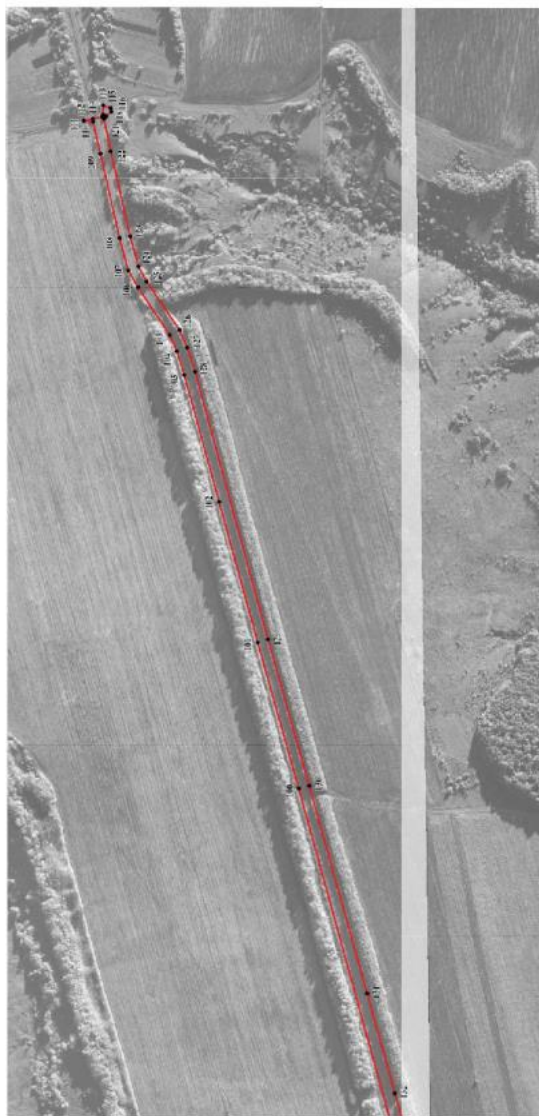
Именованные условные знаки в плане точки:

- граница территориальной зоны
- граница муниципальности образования
- граница участка
- 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель: *С.В.О.* Исполнитель: *Ю.В.И.*
 Подпись: *С.В.О.* Ю.В.И. Дня: 22 в. 2023г.
 Место для печати: *С.В.О.*

Масштаб 1:5000

План границ области
Лист № 3



Используемые условные знаки и обозначения

— граница государственной зоны

■ № характеристика номера граница территориальной зоны

Руководитель УПЮ-Территориальный центр

Подпись: *С.И. Сидорова* Ю.В. Шалин или Дата от 22.08.2023 г.

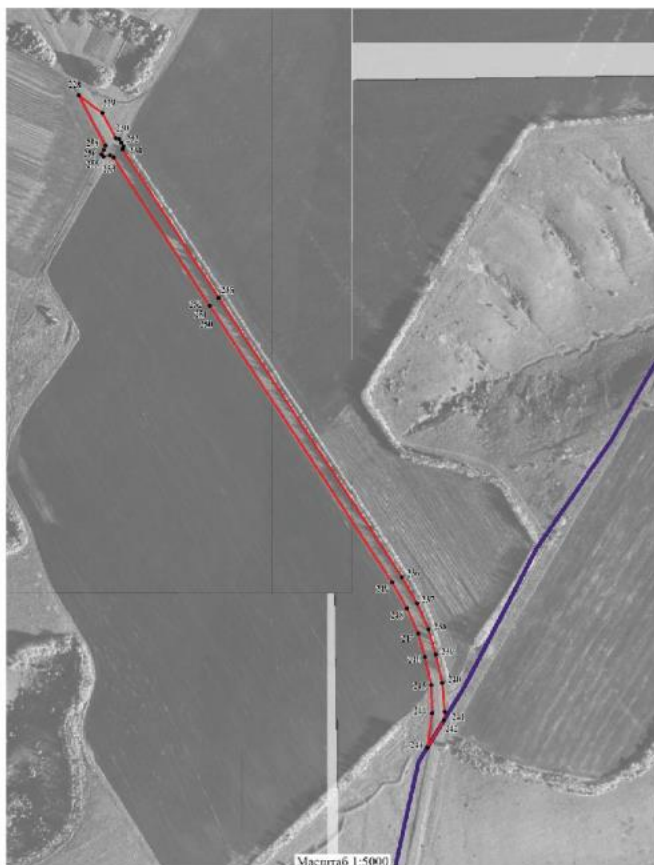
Место для отглаза печати (при наличии) или, составившего описание государственной границы области






Масштаб 1:5000


План границ объекта

Лист № 4



Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»
 Подпись:  Ю. В. Шальгина Дата: 22 февраля 2023г.
 Место для отрыва (подпись) и скрепления, составленного описания местоположения границ объектов



Trasmissione idrica
 foglio n. 17



--- Linea di trasmissione idrica
 ■ Intake idrico
 ■ Intake idrico
 ■ Intake idrico
 ■ Intake idrico

Mapa n. 17/18

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
 Direzione Generale delle Infrastrutture e dei Trasporti
 Direzione Regionale delle Infrastrutture e dei Trasporti
 Direzione Provinciale delle Infrastrutture e dei Trasporti
 Direzione Regionale delle Infrastrutture e dei Trasporti
 Direzione Provinciale delle Infrastrutture e dei Trasporti




План границ объекта

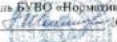
Лист № 6



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
 Подпись  АО В. Шлыгина Дата « 22 » февраля 2023г.
 Место для штампа (при наличии) лена, составленного согласно местоположению границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-




Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416528.38	1319524.78	Картометрический	1.00	-
2	416492.39	1319591.60	Аналитический	0.30	-
3	416429.22	1319680.72	Аналитический	0.30	-
4	416342.65	1319645.14	Аналитический	0.30	-
5	416305.15	1319621.00	Аналитический	0.30	-
6	416300.34	1319619.17	Аналитический	0.30	-
7	416238.58	1319586.99	Картометрический	1.00	-
8	416235.28	1319585.86	Картометрический	1.00	-
9	416271.14	1319511.25	Аналитический	0.30	-
10	416339.71	1319405.64	Аналитический	0.30	-
11	416393.76	1319427.17	Аналитический	0.30	-
12	416411.85	1319428.44	Аналитический	0.30	-
13	416428.54	1319435.46	Аналитический	0.30	-
1	416528.38	1319524.78	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта




Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 Зона природных территорий и защитного озеленения
 за границами населенных пунктов - Р2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
 далее - объект)

Раздел 1




Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Волчанское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416562.88	1319549.09	Картометрический	1.00	-
2	416462.36	1319703.93	Картометрический	1.00	-
3	416339.18	1319658.79	Картометрический	1.00	-
4	416229.43	1319597.74	Аналитический	0.30	-
5	416235.28	1319585.86	Картометрический	1.00	-
6	416238.58	1319586.99	Картометрический	1.00	-
7	416300.34	1319619.17	Аналитический	0.30	-
8	416305.15	1319621.00	Аналитический	0.30	-
9	416342.65	1319645.14	Аналитический	0.30	-
10	416429.22	1319680.72	Аналитический	0.30	-
11	416492.39	1319591.60	Аналитический	0.30	-
12	416528.38	1319524.78	Картометрический	0.30	-
13	416542.68	1319537.79	Картометрический	0.30	-
1	416562.88	1319549.09	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 22 » февраля 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

