Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«13» 04 2023 г.
Регистрационный номер № 365

Управление по охране объектов культурного наследия Воронежской области

П Р И К А З

03 апреля 2023 г. № 71-01-07/191

Воронеж

О внесении изменения в приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/26

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях уточнения границ территорий объектов культурного наследия

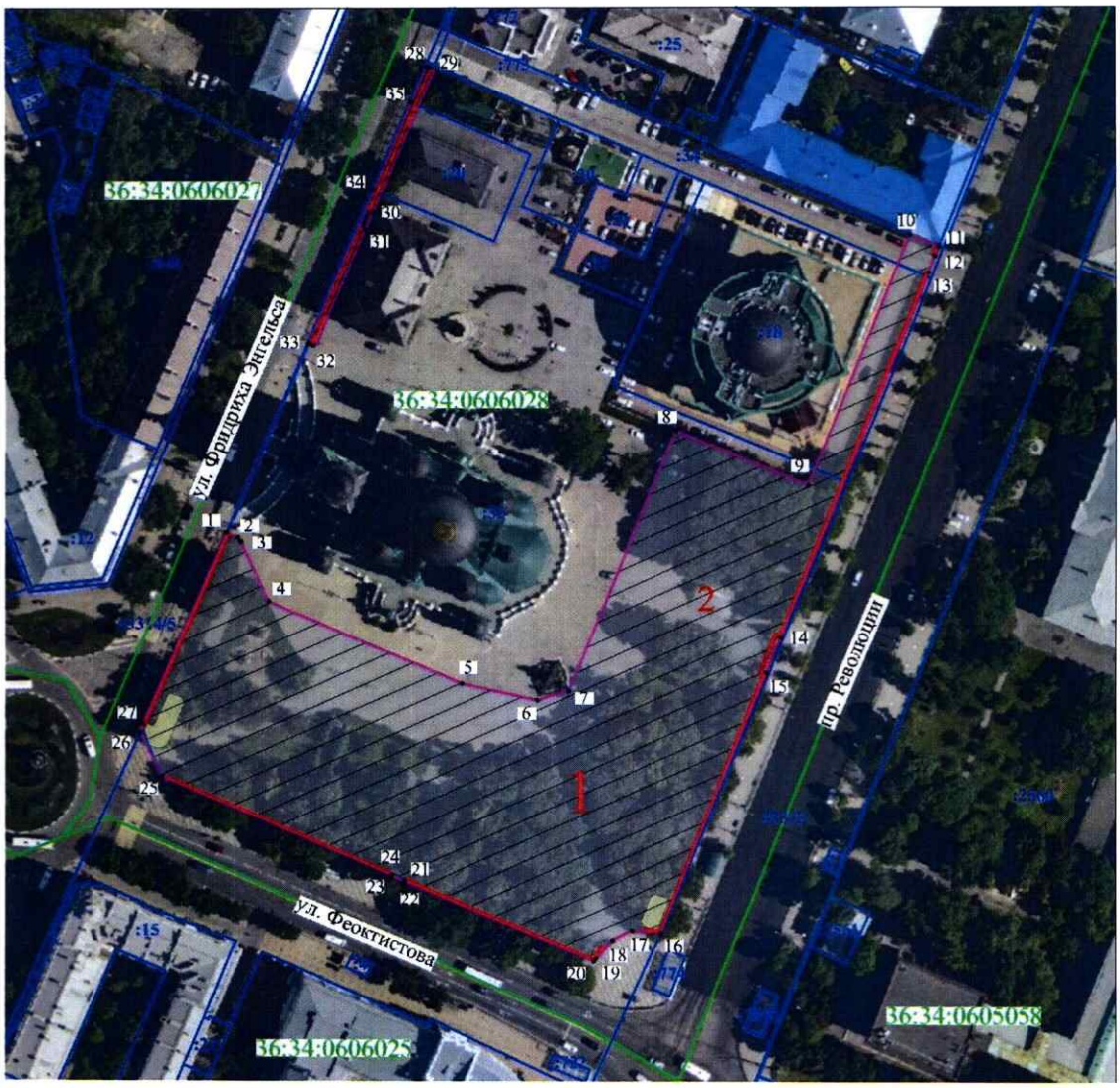
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Границы территорий объектов культурного наследия, расположенных в городском округе город Воронеж, утвержденные приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/26 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в городском округе город Воронеж»

(в редакции приказа управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 12.10.2018 № 71-01-07/216), изменение, изложив пункт 4 в новой редакции:

«4. Объект культурного наследия регионального значения «Первомайский сад. Место формирования 1-го Коммунистического полка в Воронеже» (Воронежская область, г. Воронеж, пр. Революции)

4.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- границы кадастрового квартала
- границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- границы территории объекта культурного наследия
- 1 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:34:0606028 - номер кадастрового квартала
- :32 - кадастровый номер земельного участка
- территория объекта культурного наследия
- 1 - объект культурного наследия регионального значения «Первомайский сад. Место формирования I-го Коммунистического полка в Воронеже»
- 2 - символическое памятное место, воплотившее в себе единство духовного и материального, связанного с формированием и уходом на фронт Воронежского Добровольческого Коммунистического полка
- ограда, выполненная по проекту архитектора А.В. Миронова в 1951 г., включая подлинные металлические ворота (вдоль пр. Революции) с кирпичными пилонами
- павильон (церковная лавка)

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат	
	Система координат МСК-36 (S = 14552,41 кв. м)	
	X	Y
Контур 1		
1	514751.15	1300353.67
2	514749.87	1300356.64
3	514748.69	1300357.46
4	514731.58	1300365.46
5	514708.19	1300420.50
6	514703.42	1300442.18
7	514705.95	1300451.02
8	514780.11	1300481.58
9	514764.63	1300519.16
10	514837.44	1300548.72
11	514833.99	1300556.94
12	514829.62	1300555.24
13	514825.00	1300553.37
14	514721.31	1300511.32
15	514711.25	1300507.24
16	514636.96	1300477.35

17	514637.66	1300469.17
18	514634.78	1300463.48
19	514629.36	1300458.36
20	514628.99	1300458.12
21	514652.06	1300404.08
22	514651.84	1300403.99
23	514653.50	1300400.12
24	514653.78	1300400.23
25	514681.65	1300335.13
26	514694.10	1300329.04
27	514696.37	1300330.02
Контур 2		
28	514883.61	1300410.61
29	514883.09	1300411.83
30	514842.64	1300394.35
31	514837.86	1300392.28
32	514804.52	1300377.88
33	514804.95	1300376.87
34	514848.68	1300395.63
35	514873.39	1300406.22

4.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения,

использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ, направленных на сохранение парковой территории, в том числе проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов исторического паркового ландшафта, проведение работ по восстановлению зеленых насаждений, на основании документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

- проведение мероприятий по уходу за зелеными насаждениями (вырезка суши, формовочная обрезка, кронирование, подкормки), поддержание в эксплуатационном состоянии малых архитектурных форм, дорожно-тропиночной сети;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), установка произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм, уличной мебели, отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

- применение архитектурной подсветки сооружений, элементов благоустройства и озеленения;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные

конструкции), включая праздничное оформление;

- ремонт существующих на территории объекта культурного наследия произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм в установленном порядке;

- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

- проведение земляных работ без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

- самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

● распространение наружной рекламы;

● размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, киосков, павильонов, автостоянок, в том числе парковок;

● прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;

● устройство сетчатого металлического ограждения, ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов;

● размещение отходов производства и потребления.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления Н.А. Гарашкин