



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«20» 11 2022 г.

Регистрационный номер № 1772

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 18 ноября 2022 года

№ 69/81

г. Воронеж

**О внесении изменения в приказ УРТ от 18.12.2018 № 54/47  
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования  
деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее  
водоснабжение) для ООО «Жилстройсервис» (системы центрального  
горячего водоснабжения котельных по адресам: ул. Миронова, 43К,  
пер. Детский, 24), осуществляющего горячее водоснабжение с  
использованием централизованной системы в границах городского  
округа город Воронеж, на период 2019 - 2023 годов»**

В целях корректировки тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области», и на основании решений Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/81

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ УРТ от 18.12.2018 № 54/47 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении

тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Жилстройсервис» (системы центрального горячего водоснабжения котельных по адресам: ул. Миронова, 43К, пер. Детский, 24), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2019 - 2023 годов» (в редакции приказа УРТ от 20.12.2019 № 56/89, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/254, от 09.12.2021 № 67/49) следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Руководитель департамента



Е.В. Бажанов

Приложение № 1  
к приказу ДГРТ ВО  
от 18.11.2022 № 69/81

«Приложение 1  
к приказу УРТ  
от 18.12.2018 № 54/47

Производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения ООО «Жилстройсервис» (системы центрального горячего водоснабжения котельных по адресам: ул. Миронова, 43к, пер. Детский, 24), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023

### 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	ООО «Жилстройсервис», 394036, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 69, помещение II, офис 12
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Департамент государственного регулирования тарифов Воронежской области 394000, Воронежская область, г. Воронеж, ул.25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2019 по 31.12.2023

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

### 3. Планируемый объем подачи горячей воды

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	38,68	36,68	36,68	36,68	36,68
1.1.	население	тыс. куб. м	38,68	38,68	38,68	36,68	36,68

1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	4621,33	4797,21	4726,70	5129,68	5496,36

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

N п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели качества воды:						
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	0	0	0	0	0

	производственного контроля качества горячей воды						
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:						
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	(ед./км)	0	0	0	0	0

3.	Показатели эффективности использования ресурсов:						
3.1.	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на период с 01.01.2019 по 31.12.2023 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2021 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	26,79
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	3547,11

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.».

Приложение № 2  
к приказу ДГРТ ВО  
от 18.11.2022 № 69/81

«Приложение 3  
к приказу УРТ  
от 18.12.2018 № 54/47

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Жилстройсервис» (системы центрального горячего водоснабжения котельных по адресам: ул. Миронова, 43к, пер. Детский, 24), осуществляющего горячее водоснабжение потребителей в границах городского округа город Воронеж

Период	Для бюджетных и прочих потребителей (без НДС)		Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2019 по 30.06.2019	X	X	21,03	1493,56
с 01.07.2019 по 31.12.2019	X	X	25,33	1509,54
с 01.01.2020 по 30.06.2020	X	X	25,19	1509,54
с 01.07.2020 по 31.12.2020	X	X	26,29	1554,88
с 01.01.2021 по 30.06.2021	X	X	26,29	1554,88
с 01.07.2021 по 31.12.2021	X	X	26,53	1617,04
с 01.01.2022 по 30.06.2022	X	X	26,53	1617,04
с 01.07.2022 по 30.11.2022	X	X	27,72	1737,61
с 01.12.2022 по 31.12.2023	X	X	28,88	1802,78

<\*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<\*\*\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.».