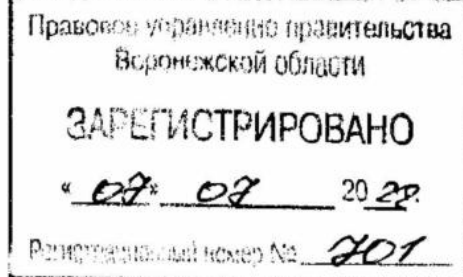




**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**



ПРИКАЗ

27.06.2022

№ 45-01-04/656

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.07.2021 № 45-01-04/753 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Богучарского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Калачеевского, Каширского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского,

Новохопёрского, Ольховатского, Острогожского, Павловского, Петропавловского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Таловского, Эртильского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 24.12.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.02.2021 № 45-01-04/79 «Об утверждении правил землепользования и застройки Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 27.06.2022 № 45-01-04/656

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 05.02.2021 № 45-01-04/79

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
РОССЫПНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

**1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил
землепользования и застройки Россыпнянского сельского поселения
Калачеевского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом

Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Россыпнянского сельского поселения Калачеевского

муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Россыпнянского сельского поселения

Калачеевского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

- 1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;
- 2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;
- 3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;
- 4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия)

является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального

образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные границы

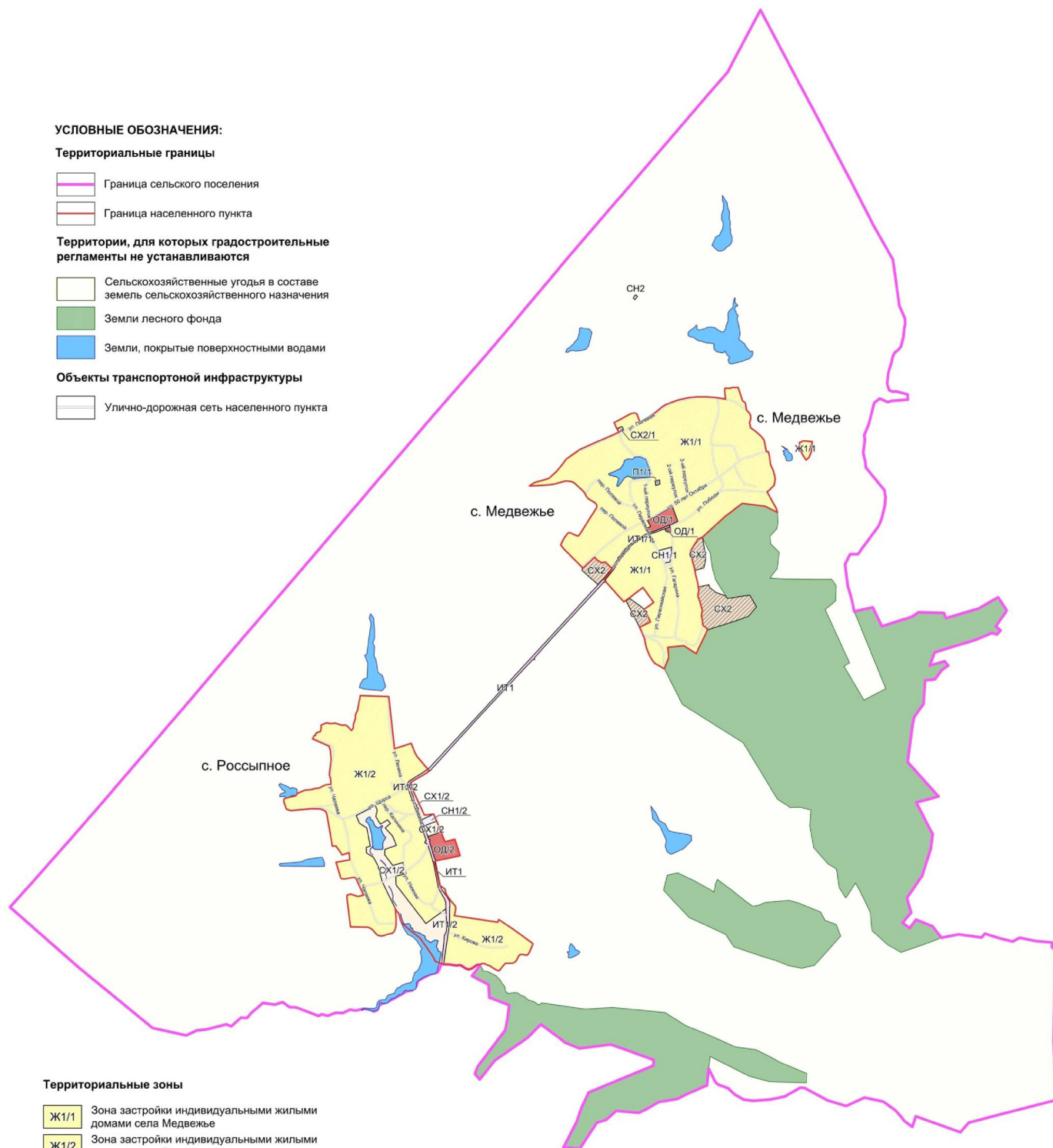
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- | | |
|---|---|
|  | Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения |
|  | Земли лесного фонда |
|  | Земли, покрытые поверхностными водами |

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



Территориальные зоны

- | | |
|-------|--|
| Ж1/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Медвежье |
| Ж1/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Россыпное |
| ОД/1 | Общественно-деловая зона села Медвежье |
| ОД/2 | Общественно-деловая зона села Россыпное |
| П1/1 | Производственная зона села Медвежье |
| ИТ1/1 | Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Медвежье |
| ИТ1/2 | Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Россыпное |
| ИТ1 | Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов |

- | | |
|--|---|
|  | Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Россынное |
|  | Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов |
|  | Зона ритуальных объектов села Медвежье |
|  | Зона ритуальных объектов села Россынное |
|  | Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов |

МАСШТАБ 1 : 25 000



2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории

Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные границы

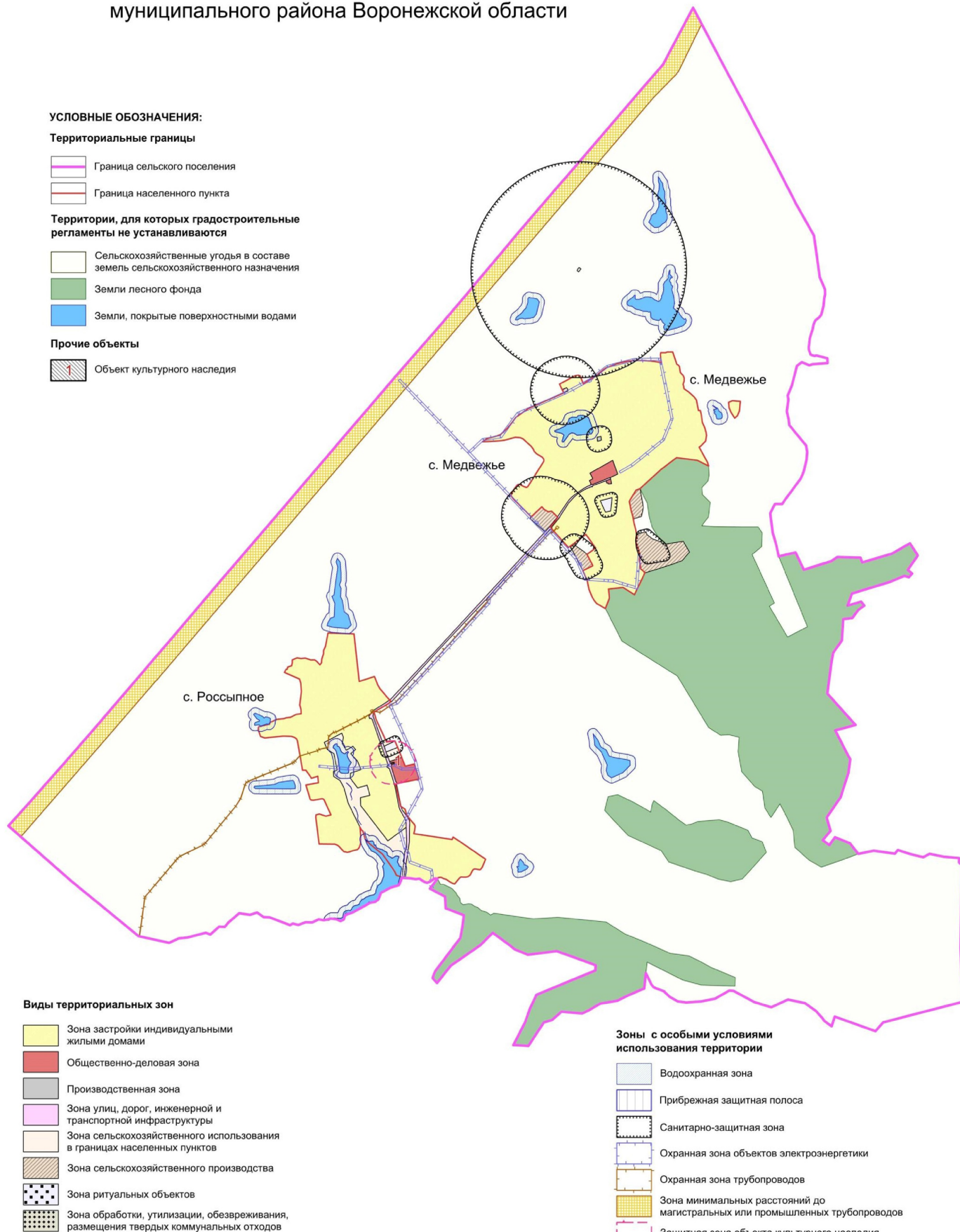
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Прочие объекты

- Объект культурного наследия



Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Защитная зона объекта культурного наследия

МАСШТАБ 1 : 25 000



2.1. На территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Церковь А. Невского	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/327 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона	П1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	СН2

2. Настоящими Правилами на территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Медвежье	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Россыпное	Ж1/2
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Медвежье	ОД/1
Общественно-деловая зона села Россыпное	ОД/2
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона села Медвежье	П1/1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Медвежье	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Россыпное	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Россыпное	СХ1/2
Зона сельскохозяйственного производства села Медвежье	СХ2/1
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	СХ2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Медвежье	СН1/1
Зона ритуальных объектов села Россыпное	СН1/2
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов	СН2

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат

характерных точек границ территориальных зон села Медвежье, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Россыпное, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Россыпнянского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территории зон

1. Градостроительные регламенты территории зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
9	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
12	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
17	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
18	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
19	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
20	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
21	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
23	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
24	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
6	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
7	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	установлению 3 этажа	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
22	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
23	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
24	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
25	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
26	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны П1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				3 метра
4	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				
5	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
6	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				3 метра
7	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	
8	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
9	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
6	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
7	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
9	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
10	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	4.9.1.2	Обеспечение дорожного оттока	600	не подлежат установлению	45%	3 этажа	3 метра
12	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
13	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
8	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
9	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
13	13.1	Ведение огородинчества	100	4500	0%		не подлежат установлению
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
15	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			3 метра	
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

7. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению	3 метра	
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Россыпнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/327 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны

		магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»
4	Водоохранная зона	Водный кодекс Российской Федерации
5	Прибрежная защитная полоса	Водный кодекс Российской Федерации
6	Санитарно-защитная зона	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
7	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Положение о данном виде зоны с особыми условиями использования территории, определяемое Правительством Российской Федерации

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Россыпнянского сельского поселения
Калачеевского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА МЕДВЕЖЬЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Медвежье – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Медвежье
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389889.97	2193276.93	Картометрический	1.00	-
2	389916.88	2193319.42	Картометрический	1.00	-
3	389926.89	2193353.38	Картометрический	1.00	-
4	389943.52	2193419.59	Картометрический	1.00	-
5	389957.78	2193449.32	Картометрический	1.00	-
6	390010.85	2193511.42	Картометрический	1.00	-
7	390074.97	2193562.53	Картометрический	1.00	-
8	390119.09	2193594.98	Картометрический	1.00	-
9	390205.47	2193716.31	Картометрический	1.00	-
10	390350.15	2194050.18	Аналитический	0.10	-
11	390372.54	2194091.41	Аналитический	0.10	-
12	390397.58	2194078.03	Аналитический	0.10	-
13	390398.78	2194074.32	Аналитический	0.10	-
14	390381.59	2194032.80	Аналитический	0.10	-
15	390432.16	2194008.62	Картометрический	1.00	-
16	390513.49	2194157.77	Картометрический	1.00	-
17	390517.07	2194188.08	Картометрический	1.00	-
18	390509.31	2194204.99	Картометрический	1.00	-
19	390437.08	2194232.42	Картометрический	1.00	-
20	390504.79	2194344.92	Картометрический	1.00	-
21	390568.54	2194423.46	Картометрический	1.00	-
22	390586.93	2194453.30	Картометрический	1.00	-
23	390625.12	2194549.45	Картометрический	1.00	-
24	390648.86	2194652.28	Картометрический	1.00	-
25	390655.94	2194719.35	Картометрический	1.00	-
26	390656.07	2194807.57	Картометрический	1.00	-
27	390651.32	2194872.00	Картометрический	1.00	-
28	390646.78	2194909.29	Картометрический	1.00	-
29	390635.27	2194971.12	Картометрический	1.00	-
30	390709.03	2194963.22	Картометрический	1.00	-
31	390729.36	2194964.23	Картометрический	1.00	-
32	390728.98	2195010.88	Картометрический	1.00	-
33	390734.79	2195025.35	Картометрический	1.00	-
34	390735.21	2195077.94	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	390620.54	2195116.91	Картометрический	1.00	-
36	390613.64	2195131.28	Картометрический	1.00	-
37	390600.86	2195141.36	Картометрический	1.00	-
38	390544.02	2195151.09	Картометрический	1.00	-
39	390514.15	2195178.00	Картометрический	1.00	-
40	390490.36	2195186.30	Картометрический	1.00	-
41	390463.26	2195186.09	Картометрический	1.00	-
42	390430.30	2195176.50	Картометрический	1.00	-
43	390411.61	2195183.14	Картометрический	1.00	-
44	390391.26	2195185.52	Картометрический	1.00	-
45	390363.83	2195225.18	Картометрический	1.00	-
46	390318.94	2195274.57	Картометрический	1.00	-
47	390312.54	2195281.61	Картометрический	1.00	-
48	390282.73	2195302.58	Картометрический	1.00	-
49	390183.45	2195323.01	Картометрический	1.00	-
50	390184.16	2195339.13	Картометрический	1.00	-
51	390143.62	2195349.57	Картометрический	1.00	-
52	390076.42	2195358.65	Картометрический	1.00	-
53	390022.02	2195381.12	Картометрический	1.00	-
54	389978.72	2195393.51	Картометрический	1.00	-
55	389947.34	2195398.35	Картометрический	1.00	-
56	389894.88	2195390.30	Картометрический	1.00	-
57	389850.33	2195347.54	Картометрический	1.00	-
58	389837.77	2195328.78	Картометрический	1.00	-
59	389697.36	2195407.42	Картометрический	1.00	-
60	389660.56	2195418.60	Картометрический	1.00	-
61	389714.19	2195311.33	Аналитический	0.30	-
62	389738.43	2195114.27	Аналитический	0.30	-
63	389623.95	2194964.54	Аналитический	0.30	-
64	389446.37	2194770.52	Аналитический	0.30	-
65	389430.88	2194732.64	Картометрический	1.00	-
66	389345.76	2194678.54	Картометрический	1.00	-
67	389325.78	2194667.98	Картометрический	1.00	-
68	389233.01	2194687.83	Картометрический	1.00	-
69	389181.22	2194701.85	Картометрический	1.00	-
70	389120.14	2194713.24	Картометрический	1.00	-
71	389064.96	2194727.23	Картометрический	1.00	-
72	388996.24	2194740.27	Картометрический	1.00	-
73	388980.15	2194739.29	Картометрический	1.00	-
74	388963.26	2194733.22	Картометрический	1.00	-
75	388943.93	2194732.35	Картометрический	1.00	-
76	388940.39	2194732.19	Картометрический	1.00	-
77	388893.66	2194749.64	Картометрический	1.00	-
78	388818.95	2194769.41	Картометрический	1.00	-
79	388782.58	2194763.19	Картометрический	1.00	-
80	388766.48	2194763.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	388718.12	2194772.87	Картометрический	1.00	-
82	388690.14	2194774.16	Картометрический	1.00	-
83	388652.19	2194817.04	Картометрический	1.00	-
84	388446.39	2194717.17	Картометрический	1.00	-
85	388513.29	2194609.31	Картометрический	1.00	-
86	388499.43	2194472.45	Аналитический	0.30	-
87	388413.53	2194480.59	Картометрический	1.00	-
88	388315.16	2194442.36	Картометрический	1.00	-
89	388360.70	2194360.45	Картометрический	1.00	-
90	388386.30	2194339.48	Картометрический	1.00	-
91	388421.24	2194316.06	Картометрический	1.00	-
92	388494.33	2194287.05	Картометрический	1.00	-
93	388579.85	2194270.45	Картометрический	1.00	-
94	388671.69	2194227.06	Картометрический	1.00	-
95	388718.36	2194322.43	Картометрический	1.00	-
96	388827.24	2194267.30	Картометрический	1.00	-
97	388885.87	2194350.89	Картометрический	1.00	-
98	388887.81	2194349.57	Картометрический	1.00	-
99	388911.77	2194332.49	Картометрический	1.00	-
100	389015.38	2194258.59	Картометрический	1.00	-
101	388904.56	2194112.68	Аналитический	0.20	-
102	388902.14	2194109.49	Аналитический	0.20	-
103	388889.64	2194093.04	Картометрический	1.00	-
104	389067.31	2193934.06	Картометрический	1.00	-
105	389071.64	2193938.50	Картометрический	1.00	-
106	389079.49	2193933.79	Картометрический	1.00	-
107	389085.00	2193935.54	Картометрический	1.00	-
108	389163.65	2193999.06	Картометрический	1.00	-
109	389305.24	2194090.26	Картометрический	1.00	-
110	389322.72	2194104.70	Картометрический	1.00	-
111	389370.59	2194149.25	Картометрический	1.00	-
112	389393.42	2194176.85	Картометрический	1.00	-
113	389421.39	2194216.90	Картометрический	1.00	-
114	389436.34	2194241.93	Картометрический	1.00	-
115	389447.16	2194266.12	Картометрический	1.00	-
116	389466.12	2194310.03	Картометрический	1.00	-
117	389462.21	2194312.70	Картометрический	1.00	-
118	389465.13	2194321.14	Картометрический	1.00	-
119	389470.47	2194319.61	Картометрический	1.00	-
120	389477.47	2194331.82	Картометрический	1.00	-
121	389521.06	2194447.62	Картометрический	1.00	-
122	389500.67	2194454.05	Аналитический	0.10	-
123	389501.69	2194465.87	Аналитический	0.10	-
124	389491.37	2194469.51	Аналитический	0.10	-
125	389493.21	2194501.51	Картометрический	1.00	-
126	389537.68	2194491.76	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
127	389549.62	2194488.43	Картометрический	1.00	-
128	389583.89	2194557.43	Картометрический	1.00	-
129	389671.91	2194525.57	Картометрический	1.00	-
130	389712.46	2194510.95	Картометрический	1.00	-
131	389592.63	2194294.96	Картометрический	1.00	-
132	389560.53	2194312.61	Картометрический	1.00	-
133	389538.98	2194323.30	Аналитический	0.10	-
134	389522.70	2194291.94	Аналитический	0.10	-
135	389488.19	2194307.25	Картометрический	1.00	-
136	389485.33	2194299.61	Картометрический	1.00	-
137	389479.02	2194299.65	Картометрический	1.00	-
138	389467.03	2194272.22	Картометрический	1.00	-
139	389447.76	2194234.73	Картометрический	1.00	-
140	389415.68	2194188.43	Картометрический	1.00	-
141	389401.44	2194169.04	Картометрический	1.00	-
142	389379.35	2194138.59	Картометрический	1.00	-
143	389365.36	2194124.11	Картометрический	1.00	-
144	389345.20	2194103.29	Картометрический	1.00	-
145	389323.01	2194086.32	Картометрический	1.00	-
146	389179.07	2193989.45	Картометрический	1.00	-
147	389235.37	2193931.35	Картометрический	1.00	-
148	389226.17	2193903.33	Картометрический	1.00	-
149	389248.97	2193864.22	Картометрический	1.00	-
150	389274.34	2193840.44	Картометрический	1.00	-
151	389185.53	2193748.41	Картометрический	1.00	-
152	389186.48	2193735.70	Картометрический	1.00	-
153	389344.49	2193576.61	Картометрический	1.00	-
154	389381.43	2193548.95	Картометрический	1.00	-
155	389437.20	2193576.29	Картометрический	1.00	-
156	389480.02	2193606.96	Картометрический	1.00	-
157	389487.32	2193618.45	Картометрический	1.00	-
158	389484.65	2193633.70	Картометрический	1.00	-
159	389464.87	2193670.86	Картометрический	1.00	-
160	389457.05	2193694.56	Картометрический	1.00	-
161	389462.89	2193706.48	Картометрический	1.00	-
162	389704.78	2193859.37	Картометрический	1.00	-
163	389724.26	2193859.52	Картометрический	1.00	-
164	389743.02	2193844.40	Картометрический	1.00	-
165	389774.78	2193792.90	Картометрический	1.00	-
166	389798.71	2193767.64	Картометрический	1.00	-
167	389819.10	2193759.32	Картометрический	1.00	-
168	389847.22	2193739.18	Картометрический	1.00	-
169	389893.12	2193687.73	Картометрический	1.00	-
170	389915.61	2193662.52	Картометрический	1.00	-
171	389926.82	2193638.01	Картометрический	1.00	-
172	389931.39	2193591.05	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
173	389903.39	2193489.82	Картометрический	1.00	-
174	389897.70	2193438.92	Картометрический	1.00	-
175	389890.58	2193330.35	Картометрический	1.00	-
1	389889.97	2193276.93	Картометрический	1.00	-
176	389930.58	2194362.78	Картометрический	1.00	-
177	389939.99	2194398.57	Картометрический	1.00	-
178	389904.70	2194402.87	Картометрический	1.00	-
179	389892.38	2194367.98	Картометрический	1.00	-
176	389930.58	2194362.78	Картометрический	1.00	-
180	389332.39	2194392.22	Аналитический	0.10	-
181	389361.46	2194505.98	Аналитический	0.10	-
182	389300.86	2194500.19	Аналитический	0.10	-
183	389292.11	2194499.22	Аналитический	0.10	-
184	389237.55	2194493.59	Аналитический	0.10	-
185	389235.05	2194491.81	Аналитический	0.10	-
186	389225.38	2194443.86	Аналитический	0.10	-
187	389227.11	2194441.34	Аналитический	0.10	-
180	389332.39	2194392.22	Аналитический	0.10	-
188	389997.31	2193970.92	Картометрический	1.00	-
189	390012.55	2194009.80	Картометрический	1.00	-
190	390036.57	2194063.90	Картометрический	1.00	-
191	390075.90	2194089.11	Картометрический	1.00	-
192	390110.23	2194101.03	Картометрический	1.00	-
193	390121.76	2194133.66	Картометрический	1.00	-
194	390119.76	2194173.98	Картометрический	1.00	-
195	390136.61	2194186.20	Картометрический	1.00	-
196	390138.60	2194233.24	Картометрический	1.00	-
197	390126.20	2194267.11	Картометрический	1.00	-
198	390115.65	2194282.80	Картометрический	1.00	-
199	390087.22	2194293.45	Картометрический	1.00	-
200	389992.11	2194326.88	Картометрический	1.00	-
201	389963.15	2194309.13	Картометрический	1.00	-
202	389951.36	2194173.18	Картометрический	1.00	-
203	389967.59	2194150.32	Картометрический	1.00	-
204	389973.18	2194125.93	Картометрический	1.00	-
205	389960.93	2194100.43	Картометрический	1.00	-
206	389886.46	2194046.22	Картометрический	1.00	-
207	389887.89	2194035.00	Картометрический	1.00	-
208	389897.15	2194032.97	Картометрический	1.00	-
209	389953.59	2194049.78	Картометрический	1.00	-
210	389968.46	2194031.30	Картометрический	1.00	-
211	389984.67	2193964.51	Картометрический	1.00	-
212	389992.50	2193962.15	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
188	389997.31	2193970.92	Картометрический	1.00	-
213	390261.62	2195607.79	Картометрический	1.00	-
214	390277.42	2195644.39	Картометрический	1.00	-
215	390272.21	2195717.59	Аналитический	0.10	-
216	390178.63	2195708.94	Картометрический	1.00	-
217	390133.89	2195689.92	Картометрический	1.00	-
218	390111.21	2195665.99	Картометрический	1.00	-
219	390169.11	2195629.12	Картометрический	1.00	-
220	390211.61	2195611.64	Картометрический	1.00	-
213	390261.62	2195607.79	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №	
---------	--

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Медвежье – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Медвежье
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389592.63	2194294.96	Картометрический	1.00	-
2	389712.46	2194510.95	Картометрический	1.00	-
3	389671.91	2194525.57	Картометрический	1.00	-
4	389583.89	2194557.43	Картометрический	1.00	-
5	389549.62	2194488.43	Картометрический	1.00	-
6	389543.27	2194467.25	Картометрический	1.00	-
7	389518.06	2194406.44	Картометрический	1.00	-
8	389507.75	2194376.24	Картометрический	1.00	-
9	389495.47	2194345.55	Картометрический	1.00	-
10	389483.44	2194313.39	Картометрический	1.00	-
11	389488.19	2194307.25	Картометрический	1.00	-
12	389522.70	2194291.94	Аналитический	0.10	-
13	389538.98	2194323.30	Аналитический	0.10	-
14	389560.53	2194312.61	Картометрический	1.00	-
1	389592.63	2194294.96	Картометрический	1.00	-
15	389521.06	2194447.62	Картометрический	1.00	-
16	389537.68	2194491.76	Картометрический	1.00	-
17	389493.21	2194501.51	Картометрический	1.00	-
18	389491.37	2194469.51	Аналитический	0.10	-
19	389501.69	2194465.87	Аналитический	0.10	-
20	389500.67	2194454.05	Аналитический	0.10	-
15	389521.06	2194447.62	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона села Медвежье – П1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Медвежье
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389930.58	2194362.78	Картометрический	1.00	-
2	389939.99	2194398.57	Картометрический	1.00	-
3	389904.70	2194402.87	Картометрический	1.00	-
4	389892.38	2194367.98	Картометрический	1.00	-
1	389930.58	2194362.78	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Медвежье – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Медвежье
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389549.62	2194488.43	Картометрический	1.00	-
2	389537.68	2194491.76	Картометрический	1.00	-
3	389521.06	2194447.62	Картометрический	1.00	-
4	389477.47	2194331.82	Картометрический	1.00	-
5	389470.47	2194319.61	Картометрический	1.00	-
6	389465.13	2194321.14	Картометрический	1.00	-
7	389462.21	2194312.70	Картометрический	1.00	-
8	389466.12	2194310.03	Картометрический	1.00	-
9	389447.16	2194266.12	Картометрический	1.00	-
10	389436.34	2194241.93	Картометрический	1.00	-
11	389421.39	2194216.90	Картометрический	1.00	-
12	389393.42	2194176.85	Картометрический	1.00	-
13	389370.59	2194149.25	Картометрический	1.00	-
14	389322.72	2194104.70	Картометрический	1.00	-
15	389305.24	2194090.26	Картометрический	1.00	-
16	389163.65	2193999.06	Картометрический	1.00	-
17	389085.00	2193935.54	Картометрический	1.00	-
18	389079.49	2193933.79	Картометрический	1.00	-
19	389071.64	2193938.50	Картометрический	1.00	-
20	389067.31	2193934.06	Картометрический	1.00	-
21	389073.03	2193928.90	Картометрический	1.00	-
22	389075.66	2193926.54	Картометрический	1.00	-
23	389084.17	2193921.52	Картометрический	1.00	-
24	389134.64	2193966.02	Картометрический	1.00	-
25	389176.79	2193991.80	Картометрический	1.00	-
26	389179.07	2193989.45	Картометрический	1.00	-
27	389323.01	2194086.32	Картометрический	1.00	-
28	389345.20	2194103.29	Картометрический	1.00	-
29	389365.36	2194124.11	Картометрический	1.00	-
30	389379.35	2194138.59	Картометрический	1.00	-
31	389401.44	2194169.04	Картометрический	1.00	-
32	389415.68	2194188.43	Картометрический	1.00	-
33	389447.76	2194234.73	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	389467.03	2194272.22	Картометрический	1.00	-
35	389479.02	2194299.65	Картометрический	1.00	-
36	389485.33	2194299.61	Картометрический	1.00	-
37	389488.19	2194307.25	Картометрический	1.00	-
38	389483.44	2194313.39	Картометрический	1.00	-
39	389495.47	2194345.55	Картометрический	1.00	-
40	389507.75	2194376.24	Картометрический	1.00	-
41	389518.06	2194406.44	Картометрический	1.00	-
42	389543.27	2194467.25	Картометрический	1.00	-
1	389549.62	2194488.43	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

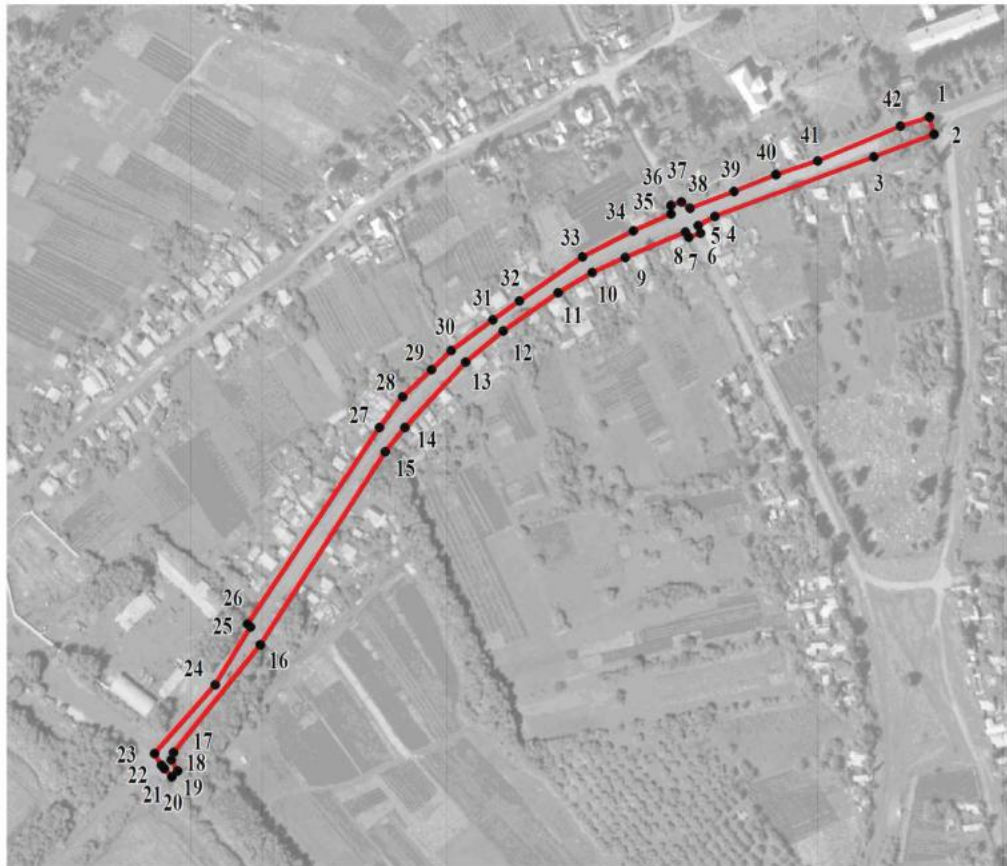
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Медвежье – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Медвежье
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390381.59	2194032.80	Аналитический	0.10	-
2	390398.78	2194074.32	Аналитический	0.10	-
3	390397.58	2194078.03	Аналитический	0.10	-
4	390372.54	2194091.41	Аналитический	0.10	-
5	390350.15	2194050.18	Аналитический	0.10	-
6	390373.59	2194036.57	Аналитический	0.10	-
1	390381.59	2194032.80	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №	
---------	--

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Медвежье – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Медвежье
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389332.39	2194392.22	Аналитический	0.10	-
2	389361.46	2194505.98	Аналитический	0.10	-
3	389300.86	2194500.19	Аналитический	0.10	-
4	389292.11	2194499.22	Аналитический	0.10	-
5	389237.55	2194493.59	Аналитический	0.10	-
6	389235.05	2194491.81	Аналитический	0.10	-
7	389225.38	2194443.86	Аналитический	0.10	-
8	389227.11	2194441.34	Аналитический	0.10	-
1	389332.39	2194392.22	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

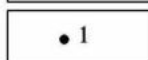


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Россыпнянского сельского поселения
Калачеевского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА РОССЫПНОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Россыпное – Ж1/2

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Россыпное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	387710.56	2191406.20	Картометрический	1.00	-
2	387740.93	2191420.76	Картометрический	1.00	-
3	387740.88	2191430.93	Картометрический	1.00	-
4	387761.14	2191437.82	Картометрический	1.00	-
5	387775.32	2191475.19	Картометрический	1.00	-
6	387803.21	2191480.42	Картометрический	1.00	-
7	387828.59	2191480.55	Картометрический	1.00	-
8	387842.81	2191509.45	Картометрический	1.00	-
9	387849.48	2191528.13	Картометрический	1.00	-
10	387842.53	2191562.85	Картометрический	1.00	-
11	387847.39	2191602.72	Картометрический	1.00	-
12	387830.20	2191654.34	Картометрический	1.00	-
13	387830.00	2191691.63	Картометрический	1.00	-
14	387817.21	2191711.91	Картометрический	1.00	-
15	387784.06	2191742.26	Картометрический	1.00	-
16	387805.12	2191758.47	Картометрический	1.00	-
17	387838.10	2191759.49	Картометрический	1.00	-
18	387887.91	2191777.55	Картометрический	1.00	-
19	387918.36	2191777.71	Картометрический	1.00	-
20	387956.33	2191794.86	Картометрический	1.00	-
21	388083.34	2191818.38	Картометрический	1.00	-
22	388075.01	2192064.18	Картометрический	1.00	-
23	387626.45	2192112.73	Картометрический	1.00	-
24	387673.05	2192257.08	Картометрический	1.00	-
25	387594.21	2192289.73	Картометрический	1.00	-
26	387553.49	2192312.41	Картометрический	1.00	-
27	387451.72	2192401.69	Аналитический	0.30	-
28	387420.11	2192356.28	Картометрический	1.00	-
29	387350.14	2192242.58	Картометрический	1.00	-
30	387344.27	2192238.52	Картометрический	1.00	-
31	387324.88	2192225.09	Картометрический	1.00	-
32	387308.11	2192216.10	Картометрический	1.00	-
33	387300.97	2192203.52	Картометрический	1.00	-
34	387275.63	2192212.41	Картометрический	1.00	-
35	387278.60	2192222.52	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	387268.04	2192235.53	Картометрический	1.00	-
37	386834.93	2192389.63	Картометрический	1.00	-
38	386830.72	2192378.43	Картометрический	1.00	-
39	386814.78	2192376.40	Картометрический	1.00	-
40	386813.47	2192387.61	Картометрический	1.00	-
41	386805.50	2192390.75	Картометрический	1.00	-
42	386803.97	2192400.22	Картометрический	1.00	-
43	386678.43	2192440.05	Картометрический	1.00	-
44	386627.36	2192453.98	Картометрический	1.00	-
45	386438.44	2192490.36	Картометрический	1.00	-
46	386409.14	2192501.82	Картометрический	1.00	-
47	386380.75	2192517.78	Картометрический	1.00	-
48	386328.78	2192547.72	Картометрический	1.00	-
49	386306.43	2192555.50	Картометрический	1.00	-
50	386273.39	2192558.41	Картометрический	1.00	-
51	386249.10	2192557.44	Картометрический	1.00	-
52	386121.46	2192383.89	Картометрический	1.00	-
53	386454.37	2192128.28	Картометрический	1.00	-
54	386530.08	2192125.54	Картометрический	1.00	-
55	386551.69	2192214.00	Картометрический	1.00	-
56	386646.44	2192188.03	Картометрический	1.00	-
57	386620.86	2192098.72	Картометрический	1.00	-
58	386714.59	2192029.38	Картометрический	1.00	-
59	386759.71	2192030.65	Картометрический	1.00	-
60	386795.02	2192131.08	Картометрический	1.00	-
61	386874.30	2192097.34	Картометрический	1.00	-
62	386944.05	2192033.44	Картометрический	1.00	-
63	386983.11	2192078.77	Картометрический	1.00	-
64	387013.64	2192053.23	Картометрический	1.00	-
65	386977.13	2191993.10	Картометрический	1.00	-
66	387039.79	2191952.71	Картометрический	1.00	-
67	387098.84	2191964.01	Картометрический	1.00	-
68	387136.48	2191947.32	Картометрический	1.00	-
69	387049.92	2191782.42	Картометрический	1.00	-
70	386985.20	2191811.36	Картометрический	1.00	-
71	386944.30	2191874.05	Картометрический	1.00	-
72	386787.64	2191905.79	Картометрический	1.00	-
73	386776.67	2191869.15	Картометрический	1.00	-
74	386728.07	2191872.42	Картометрический	1.00	-
75	386692.52	2191930.61	Картометрический	1.00	-
76	386616.96	2191970.86	Картометрический	1.00	-
77	386476.54	2192010.01	Картометрический	1.00	-
78	386253.05	2192118.87	Картометрический	1.00	-
79	386217.62	2192123.69	Картометрический	1.00	-
80	386174.04	2192128.13	Картометрический	1.00	-
81	386106.37	2192127.36	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	386097.07	2192126.46	Картометрический	1.00	-
83	386066.67	2192116.98	Картометрический	1.00	-
84	386048.97	2192106.30	Картометрический	1.00	-
85	386038.86	2192096.92	Картометрический	1.00	-
86	386026.45	2192045.57	Картометрический	1.00	-
87	386018.11	2192022.64	Картометрический	1.00	-
88	386013.99	2192003.04	Картометрический	1.00	-
89	386019.59	2191967.29	Картометрический	1.00	-
90	386070.97	2191921.04	Картометрический	1.00	-
91	386080.99	2191905.39	Картометрический	1.00	-
92	386089.78	2191882.50	Картометрический	1.00	-
93	386091.58	2191733.54	Картометрический	1.00	-
94	386344.62	2191701.78	Картометрический	1.00	-
95	386366.60	2191704.43	Картометрический	1.00	-
96	386367.76	2191706.20	Картометрический	1.00	-
97	386374.97	2191736.84	Картометрический	1.00	-
98	386354.77	2191798.91	Картометрический	1.00	-
99	386367.54	2191846.34	Картометрический	1.00	-
100	386513.13	2191778.05	Картометрический	1.00	-
101	386518.68	2191763.64	Картометрический	1.00	-
102	386504.61	2191678.87	Картометрический	1.00	-
103	386506.40	2191660.23	Картометрический	1.00	-
104	386514.07	2191650.09	Картометрический	1.00	-
105	386648.59	2191609.58	Картометрический	1.00	-
106	386670.14	2191728.04	Картометрический	1.00	-
107	386731.65	2191720.89	Картометрический	1.00	-
108	386712.44	2191662.29	Картометрический	1.00	-
109	386788.69	2191609.31	Картометрический	1.00	-
110	386787.56	2191578.04	Картометрический	1.00	-
111	387036.55	2191533.39	Аналитический	0.10	-
112	387064.52	2191528.32	Картометрический	1.00	-
113	387080.00	2191524.67	Аналитический	0.10	-
114	387096.79	2191503.91	Картометрический	1.00	-
115	387107.96	2191471.75	Картометрический	1.00	-
116	387110.77	2191420.06	Картометрический	1.00	-
117	387109.25	2191388.68	Картометрический	1.00	-
118	387092.38	2191220.75	Картометрический	1.00	-
119	387106.97	2191180.14	Картометрический	1.00	-
120	387169.68	2191159.27	Картометрический	1.00	-
121	387185.75	2191158.51	Картометрический	1.00	-
122	387199.25	2191164.51	Картометрический	1.00	-
123	387222.63	2191265.09	Картометрический	1.00	-
124	387241.99	2191272.50	Картометрический	1.00	-
125	387268.55	2191336.10	Картометрический	1.00	-
126	387274.13	2191399.71	Картометрический	1.00	-
127	387282.46	2191425.18	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	387287.32	2191464.20	Картометрический	1.00	-
129	387314.95	2191517.75	Картометрический	1.00	-
130	387322.32	2191564.41	Картометрический	1.00	-
131	387360.39	2191562.06	Картометрический	1.00	-
132	387399.36	2191552.09	Картометрический	1.00	-
133	387402.69	2191550.08	Картометрический	1.00	-
134	387530.12	2191567.95	Картометрический	1.00	-
135	387609.17	2191561.97	Картометрический	1.00	-
136	387650.46	2191548.98	Картометрический	1.00	-
1	387710.56	2191406.20	Картометрический	1.00	-
137	386446.33	2192510.06	Картометрический	1.00	-
138	386432.42	2192530.42	Картометрический	1.00	-
139	386419.64	2192548.15	Картометрический	1.00	-
140	386371.35	2192563.16	Картометрический	1.00	-
141	386338.26	2192582.49	Картометрический	1.00	-
142	386276.22	2192636.42	Картометрический	1.00	-
143	386259.27	2192643.11	Картометрический	1.00	-
144	386223.77	2192638.69	Картометрический	1.00	-
145	386189.14	2192630.04	Картометрический	1.00	-
146	386135.15	2192994.08	Картометрический	1.00	-
147	386157.04	2193003.26	Картометрический	1.00	-
148	385947.00	2193309.90	Картометрический	1.00	-
149	385868.52	2193274.74	Картометрический	1.00	-
150	385852.93	2193263.64	Картометрический	1.00	-
151	385849.57	2193260.23	Картометрический	1.00	-
152	385848.33	2193253.87	Картометрический	1.00	-
153	385854.87	2193217.88	Картометрический	1.00	-
154	385855.77	2193206.86	Картометрический	1.00	-
155	385854.96	2193200.93	Картометрический	1.00	-
156	385850.76	2193193.70	Картометрический	1.00	-
157	385840.67	2193183.47	Картометрический	1.00	-
158	385802.28	2193164.63	Картометрический	1.00	-
159	385793.86	2193157.38	Картометрический	1.00	-
160	385783.80	2193140.37	Картометрический	1.00	-
161	385778.40	2193122.97	Картометрический	1.00	-
162	385778.52	2193100.51	Картометрический	1.00	-
163	385781.60	2193077.21	Картометрический	1.00	-
164	385770.68	2193062.74	Картометрический	1.00	-
165	385756.36	2193051.65	Картометрический	1.00	-
166	385745.43	2193039.73	Картометрический	1.00	-
167	385715.09	2193017.95	Картометрический	1.00	-
168	385714.28	2193012.44	Картометрический	1.00	-
169	385724.57	2192985.79	Картометрический	1.00	-
170	385737.37	2192964.66	Картометрический	1.00	-
171	385757.39	2192936.79	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
172	385766.42	2192908.44	Картометрический	1.00	-
173	385775.83	2192888.57	Картометрический	1.00	-
174	385776.86	2192878.34	Картометрический	1.00	-
175	385773.44	2192861.86	Картометрический	1.00	-
176	385766.34	2192844.02	Картометрический	1.00	-
177	385764.95	2192827.84	Аналитический	0.10	-
178	385765.02	2192826.89	Картометрический	1.00	-
179	385764.85	2192826.64	Аналитический	0.10	-
180	385736.90	2192785.14	Аналитический	0.10	-
181	385725.68	2192754.05	Аналитический	0.10	-
182	385733.40	2192729.11	Аналитический	0.10	-
183	385762.82	2192682.39	Аналитический	0.10	-
184	385760.14	2192646.36	Аналитический	0.10	-
185	385766.70	2192598.36	Картометрический	1.00	-
186	385767.10	2192595.43	Аналитический	0.10	-
187	385771.04	2192538.96	Аналитический	0.10	-
188	385771.10	2192538.12	Аналитический	0.10	-
189	385781.03	2192538.66	Картометрический	1.00	-
190	385997.32	2192571.56	Картометрический	1.00	-
191	386043.72	2192577.94	Картометрический	1.00	-
192	386053.24	2192578.31	Картометрический	1.00	-
193	386111.42	2192587.08	Картометрический	1.00	-
194	386251.04	2192589.51	Картометрический	1.00	-
195	386291.86	2192591.45	Картометрический	1.00	-
196	386316.15	2192586.59	Картометрический	1.00	-
197	386358.91	2192562.30	Картометрический	1.00	-
198	386396.41	2192534.59	Картометрический	1.00	-
199	386409.16	2192522.31	Картометрический	1.00	-
137	386446.33	2192510.06	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

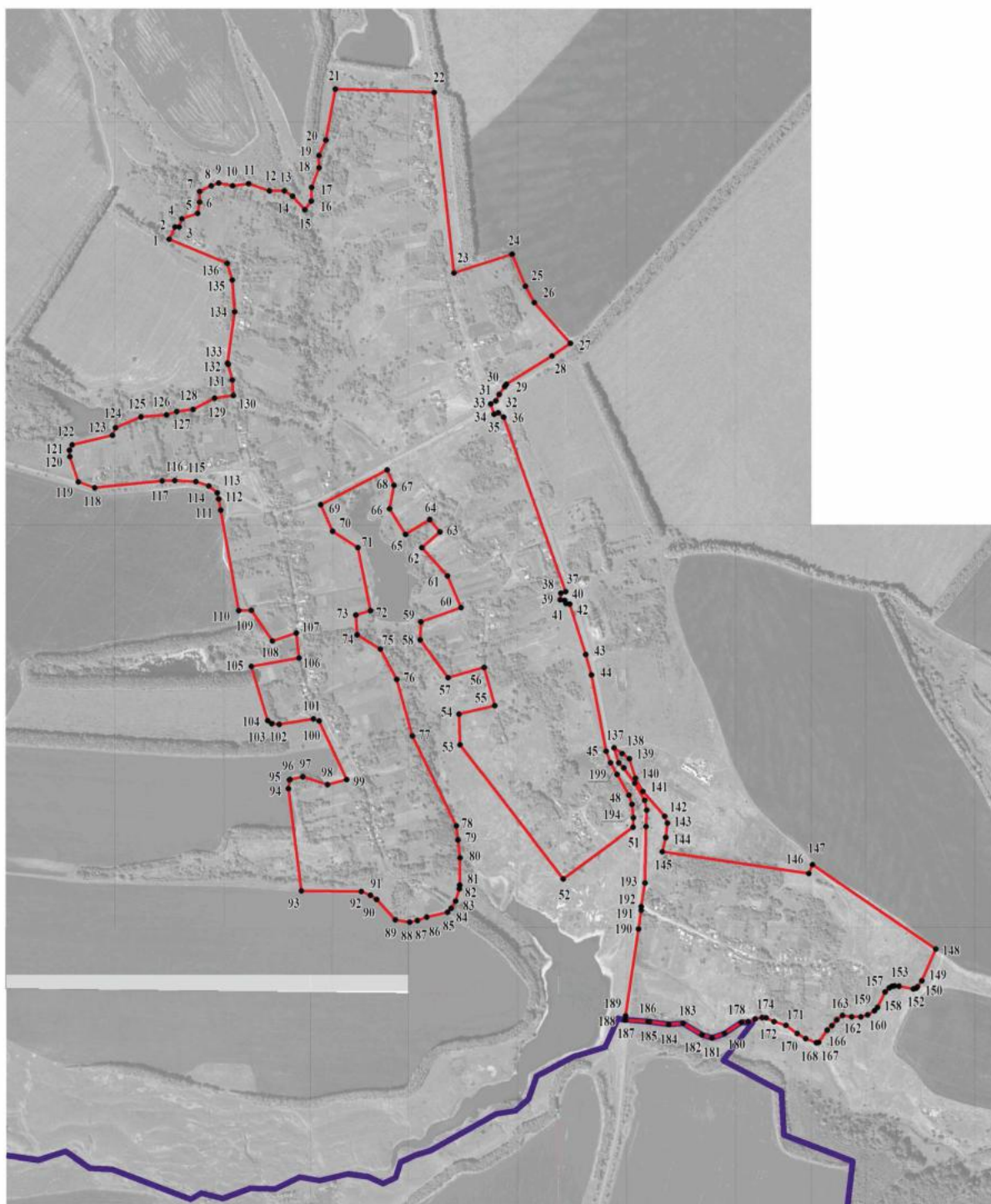
2. Сведения о характерных точках границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Россыпное – ОД/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Россыпное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386871.13	2192400.87	Картометрический	1.00	-
2	386909.08	2192515.34	Картометрический	1.00	-
3	386827.34	2192548.56	Картометрический	1.00	-
4	386847.29	2192633.10	Картометрический	1.00	-
5	386706.13	2192680.25	Картометрический	1.00	-
6	386661.12	2192471.41	Картометрический	1.00	-
7	386658.83	2192467.94	Картометрический	1.00	-
8	386665.39	2192470.09	Картометрический	1.00	-
9	386674.07	2192466.58	Картометрический	1.00	-
10	386679.44	2192460.28	Картометрический	1.00	-
11	386828.22	2192414.64	Картометрический	1.00	-
12	386836.34	2192421.29	Картометрический	1.00	-
13	386843.39	2192420.11	Картометрический	1.00	-
14	386846.72	2192409.88	Картометрический	1.00	-
1	386871.13	2192400.87	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Россыпное – ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Россыпное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	387451.72	2192401.69	Аналитический	0.30	-
2	387443.20	2192409.16	Аналитический	1.00	-
3	387443.02	2192409.32	Аналитический	1.00	-
4	387439.83	2192412.21	Аналитический	1.00	-
5	387423.70	2192399.60	Картометрический	1.00	-
6	387399.70	2192362.11	Картометрический	1.00	-
7	387360.83	2192296.03	Картометрический	1.00	-
8	387335.57	2192253.27	Картометрический	1.00	-
9	387314.23	2192247.31	Картометрический	1.00	-
10	387298.83	2192245.13	Картометрический	1.00	-
11	387278.95	2192250.28	Картометрический	1.00	-
12	387013.94	2192348.14	Картометрический	1.00	-
13	386958.96	2192368.44	Картометрический	1.00	-
14	386871.13	2192400.87	Картометрический	1.00	-
15	386846.72	2192409.88	Картометрический	1.00	-
16	386843.39	2192420.11	Картометрический	1.00	-
17	386836.34	2192421.29	Картометрический	1.00	-
18	386828.22	2192414.64	Картометрический	1.00	-
19	386679.44	2192460.28	Картометрический	1.00	-
20	386674.07	2192466.58	Картометрический	1.00	-
21	386665.39	2192470.09	Картометрический	1.00	-
22	386658.83	2192467.94	Картометрический	1.00	-
23	386652.73	2192458.65	Аналитический	0.30	-
24	386450.33	2192504.23	Аналитический	0.30	-
25	386446.33	2192510.06	Картометрический	1.00	-
26	386409.16	2192522.31	Картометрический	1.00	-
27	386396.41	2192534.59	Картометрический	1.00	-
28	386358.91	2192562.30	Картометрический	1.00	-
29	386316.15	2192586.59	Картометрический	1.00	-
30	386291.86	2192591.45	Картометрический	1.00	-
31	386251.04	2192589.51	Картометрический	1.00	-
32	386111.42	2192587.08	Картометрический	1.00	-
33	386053.24	2192578.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	386043.72	2192577.94	Картометрический	1.00	-
35	385997.32	2192571.56	Картометрический	1.00	-
36	385781.03	2192538.66	Картометрический	1.00	-
37	385771.10	2192538.12	Аналитический	0.10	-
38	385771.70	2192529.48	Аналитический	0.10	-
39	385775.14	2192520.73	Аналитический	0.20	-
40	385782.01	2192521.35	Картометрический	1.00	-
41	385803.12	2192522.46	Картометрический	1.00	-
42	385964.91	2192541.85	Картометрический	1.00	-
43	385979.15	2192540.62	Картометрический	1.00	-
44	386016.47	2192542.10	Картометрический	1.00	-
45	386046.03	2192558.85	Картометрический	1.00	-
46	386062.97	2192561.92	Картометрический	1.00	-
47	386116.21	2192562.81	Картометрический	1.00	-
48	386249.10	2192557.44	Картометрический	1.00	-
49	386273.39	2192558.41	Картометрический	1.00	-
50	386306.43	2192555.50	Картометрический	1.00	-
51	386328.78	2192547.72	Картометрический	1.00	-
52	386380.75	2192517.78	Картометрический	1.00	-
53	386409.14	2192501.82	Картометрический	1.00	-
54	386438.44	2192490.36	Картометрический	1.00	-
55	386627.36	2192453.98	Картометрический	1.00	-
56	386678.43	2192440.05	Картометрический	1.00	-
57	386803.97	2192400.22	Картометрический	1.00	-
58	386805.50	2192390.75	Картометрический	1.00	-
59	386813.47	2192387.61	Картометрический	1.00	-
60	386814.78	2192376.40	Картометрический	1.00	-
61	386830.72	2192378.43	Картометрический	1.00	-
62	386834.93	2192389.63	Картометрический	1.00	-
63	387268.04	2192235.53	Картометрический	1.00	-
64	387278.60	2192222.52	Картометрический	1.00	-
65	387275.63	2192212.41	Картометрический	1.00	-
66	387300.97	2192203.52	Картометрический	1.00	-
67	387308.11	2192216.10	Картометрический	1.00	-
68	387324.88	2192225.09	Картометрический	1.00	-
69	387344.27	2192238.52	Картометрический	1.00	-
70	387350.14	2192242.58	Картометрический	1.00	-
71	387420.11	2192356.28	Картометрический	1.00	-
1	387451.72	2192401.69	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

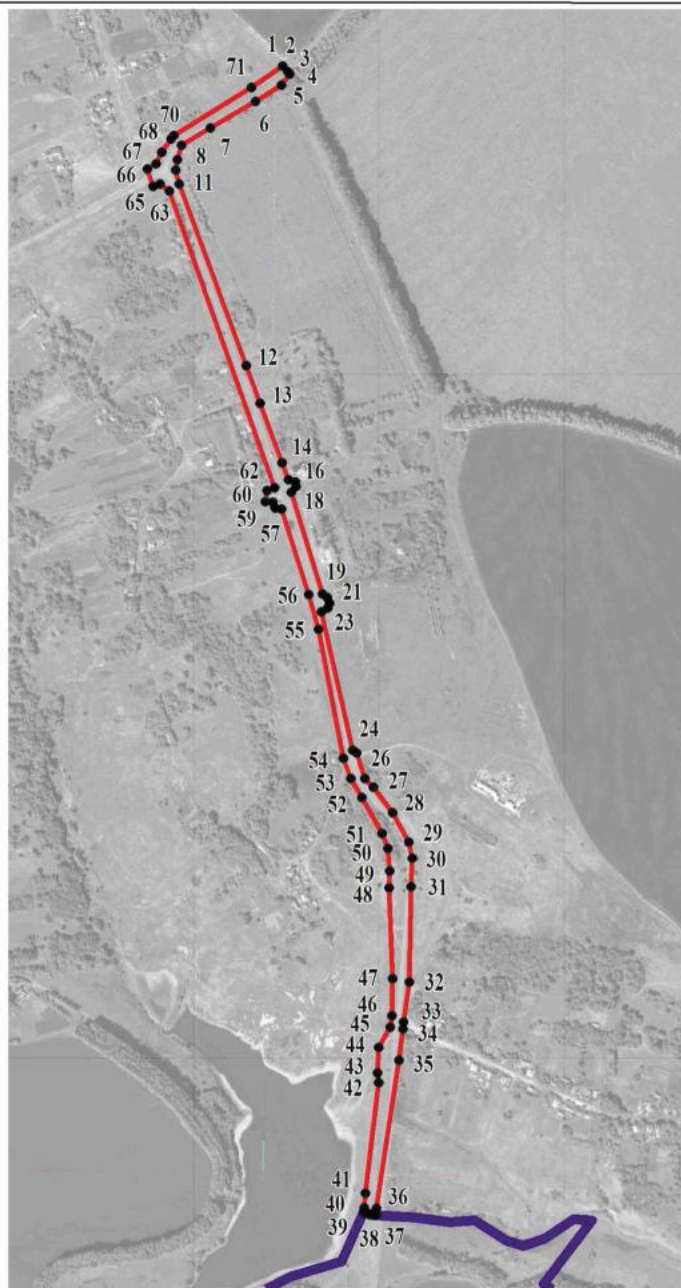
2. Сведения о характерных точках границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №

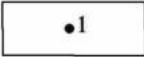
—

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Россыпное – СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Россыпное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	387049.92	2191782.42	Картометрический	1.00	-
2	387136.48	2191947.32	Картометрический	1.00	-
3	387098.84	2191964.01	Картометрический	1.00	-
4	387039.79	2191952.71	Картометрический	1.00	-
5	386977.13	2191993.10	Картометрический	1.00	-
6	387013.64	2192053.23	Картометрический	1.00	-
7	386983.11	2192078.77	Картометрический	1.00	-
8	386944.05	2192033.44	Картометрический	1.00	-
9	386874.30	2192097.34	Картометрический	1.00	-
10	386795.02	2192131.08	Картометрический	1.00	-
11	386759.71	2192030.65	Картометрический	1.00	-
12	386714.59	2192029.38	Картометрический	1.00	-
13	386620.86	2192098.72	Картометрический	1.00	-
14	386646.44	2192188.03	Картометрический	1.00	-
15	386551.69	2192214.00	Картометрический	1.00	-
16	386530.08	2192125.54	Картометрический	1.00	-
17	386454.37	2192128.28	Картометрический	1.00	-
18	386121.46	2192383.89	Картометрический	1.00	-
19	386249.10	2192557.44	Картометрический	1.00	-
20	386116.21	2192562.81	Картометрический	1.00	-
21	386062.97	2192561.92	Картометрический	1.00	-
22	386046.03	2192558.85	Картометрический	1.00	-
23	386016.47	2192542.10	Картометрический	1.00	-
24	385979.15	2192540.62	Картометрический	1.00	-
25	385964.91	2192541.85	Картометрический	1.00	-
26	385803.12	2192522.46	Картометрический	1.00	-
27	385782.01	2192521.35	Картометрический	1.00	-
28	385775.14	2192520.73	Картометрический	1.00	-
29	385775.40	2192520.07	Картометрический	1.00	-
30	385783.12	2192500.44	Картометрический	1.00	-
31	385822.63	2192507.69	Картометрический	1.00	-
32	385856.72	2192512.63	Картометрический	1.00	-
33	385877.25	2192509.05	Картометрический	1.00	-
34	385882.75	2192491.61	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	385899.48	2192488.75	Картометрический	1.00	-
36	385914.77	2192479.02	Картометрический	1.00	-
37	385924.70	2192473.05	Картометрический	1.00	-
38	385936.01	2192479.26	Картометрический	1.00	-
39	385955.69	2192484.04	Картометрический	1.00	-
40	385970.80	2192489.53	Картометрический	1.00	-
41	385978.48	2192482.00	Картометрический	1.00	-
42	385978.68	2192463.74	Картометрический	1.00	-
43	385974.26	2192451.52	Картометрический	1.00	-
44	385960.07	2192430.82	Картометрический	1.00	-
45	385958.66	2192420.91	Картометрический	1.00	-
46	385967.83	2192414.93	Картометрический	1.00	-
47	385975.63	2192395.99	Картометрический	1.00	-
48	385988.69	2192380.91	Картометрический	1.00	-
49	386003.12	2192380.31	Картометрический	1.00	-
50	386014.58	2192372.83	Картометрический	1.00	-
51	386026.23	2192348.60	Картометрический	1.00	-
52	386038.53	2192334.28	Картометрический	1.00	-
53	386044.04	2192316.08	Картометрический	1.00	-
54	386053.52	2192282.70	Картометрический	1.00	-
55	386068.07	2192270.69	Картометрический	1.00	-
56	386083.27	2192267.81	Картометрический	1.00	-
57	386079.61	2192256.36	Картометрический	1.00	-
58	386094.06	2192252.71	Картометрический	1.00	-
59	386111.56	2192249.10	Картометрический	1.00	-
60	386121.55	2192237.80	Картометрический	1.00	-
61	386120.22	2192220.28	Картометрический	1.00	-
62	386115.77	2192211.10	Картометрический	1.00	-
63	386117.45	2192196.66	Картометрический	1.00	-
64	386120.60	2192186.04	Картометрический	1.00	-
65	386124.41	2192184.56	Картометрический	1.00	-
66	386137.02	2192169.90	Картометрический	1.00	-
67	386210.29	2192149.51	Картометрический	1.00	-
68	386213.69	2192147.83	Картометрический	1.00	-
69	386225.60	2192135.18	Картометрический	1.00	-
70	386253.05	2192118.87	Картометрический	1.00	-
71	386476.54	2192010.01	Картометрический	1.00	-
72	386616.96	2191970.86	Картометрический	1.00	-
73	386692.52	2191930.61	Картометрический	1.00	-
74	386728.07	2191872.42	Картометрический	1.00	-
75	386776.67	2191869.15	Картометрический	1.00	-
76	386787.64	2191905.79	Картометрический	1.00	-
77	386944.30	2191874.05	Картометрический	1.00	-
78	386985.20	2191811.36	Картометрический	1.00	-
1	387049.92	2191782.42	Картометрический	1.00	-
79	387002.78	2191865.95	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
80	387021.30	2191871.86	Картометрический	1.00	-
81	387036.67	2191889.54	Картометрический	1.00	-
82	387036.90	2191903.23	Картометрический	1.00	-
83	387031.62	2191906.97	Картометрический	1.00	-
84	387016.46	2191905.28	Картометрический	1.00	-
85	387013.67	2191914.76	Картометрический	1.00	-
86	387011.30	2191921.97	Картометрический	1.00	-
87	386994.90	2191930.91	Картометрический	1.00	-
88	386976.24	2191937.17	Картометрический	1.00	-
89	386959.82	2191946.50	Картометрический	1.00	-
90	386949.77	2191963.51	Картометрический	1.00	-
91	386942.39	2191980.16	Картометрический	1.00	-
92	386952.16	2191987.12	Картометрический	1.00	-
93	386962.93	2192006.26	Картометрический	1.00	-
94	386960.58	2192011.93	Картометрический	1.00	-
95	386953.39	2192010.72	Картометрический	1.00	-
96	386941.78	2191998.80	Картометрический	1.00	-
97	386920.52	2192001.23	Картометрический	1.00	-
98	386901.07	2192009.76	Картометрический	1.00	-
99	386874.34	2192024.30	Картометрический	1.00	-
100	386869.33	2192030.71	Картометрический	1.00	-
101	386864.73	2192036.37	Картометрический	1.00	-
102	386856.02	2192035.13	Картометрический	1.00	-
103	386843.99	2192026.24	Картометрический	1.00	-
104	386831.18	2192017.35	Картометрический	1.00	-
105	386815.28	2192014.14	Картометрический	1.00	-
106	386798.61	2192011.67	Картометрический	1.00	-
107	386794.06	2192011.62	Картометрический	1.00	-
108	386780.39	2192012.99	Картометрический	1.00	-
109	386764.45	2192013.57	Картометрический	1.00	-
110	386759.29	2192000.59	Картометрический	1.00	-
111	386758.82	2191975.10	Картометрический	1.00	-
112	386760.64	2191948.10	Картометрический	1.00	-
113	386769.55	2191931.08	Картометрический	1.00	-
114	386787.04	2191926.72	Картометрический	1.00	-
115	386827.73	2191923.74	Картометрический	1.00	-
116	386892.62	2191916.47	Картометрический	1.00	-
117	386969.89	2191895.64	Картометрический	1.00	-
118	386992.07	2191878.39	Картометрический	1.00	-
79	387002.78	2191865.95	Картометрический	1.00	-
119	387062.44	2192453.01	Картометрический	1.00	-
120	387013.94	2192348.14	Картометрический	1.00	-
121	387278.95	2192250.28	Картометрический	1.00	-
122	387298.83	2192245.13	Картометрический	1.00	-
123	387314.23	2192247.31	Картометрический	1.00	-
124	387335.57	2192253.27	Картометрический	1.00	-
125	387271.19	2192271.96	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
126	387054.13	2192370.87	Картометрический	1.00	-
119	387062.44	2192453.01	Картометрический	1.00	-
127	386909.08	2192515.34	Картометрический	1.00	-
128	386871.13	2192400.87	Картометрический	1.00	-
129	386958.96	2192368.44	Картометрический	1.00	-
130	387004.36	2192476.62	Картометрический	1.00	-
127	386909.08	2192515.34	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

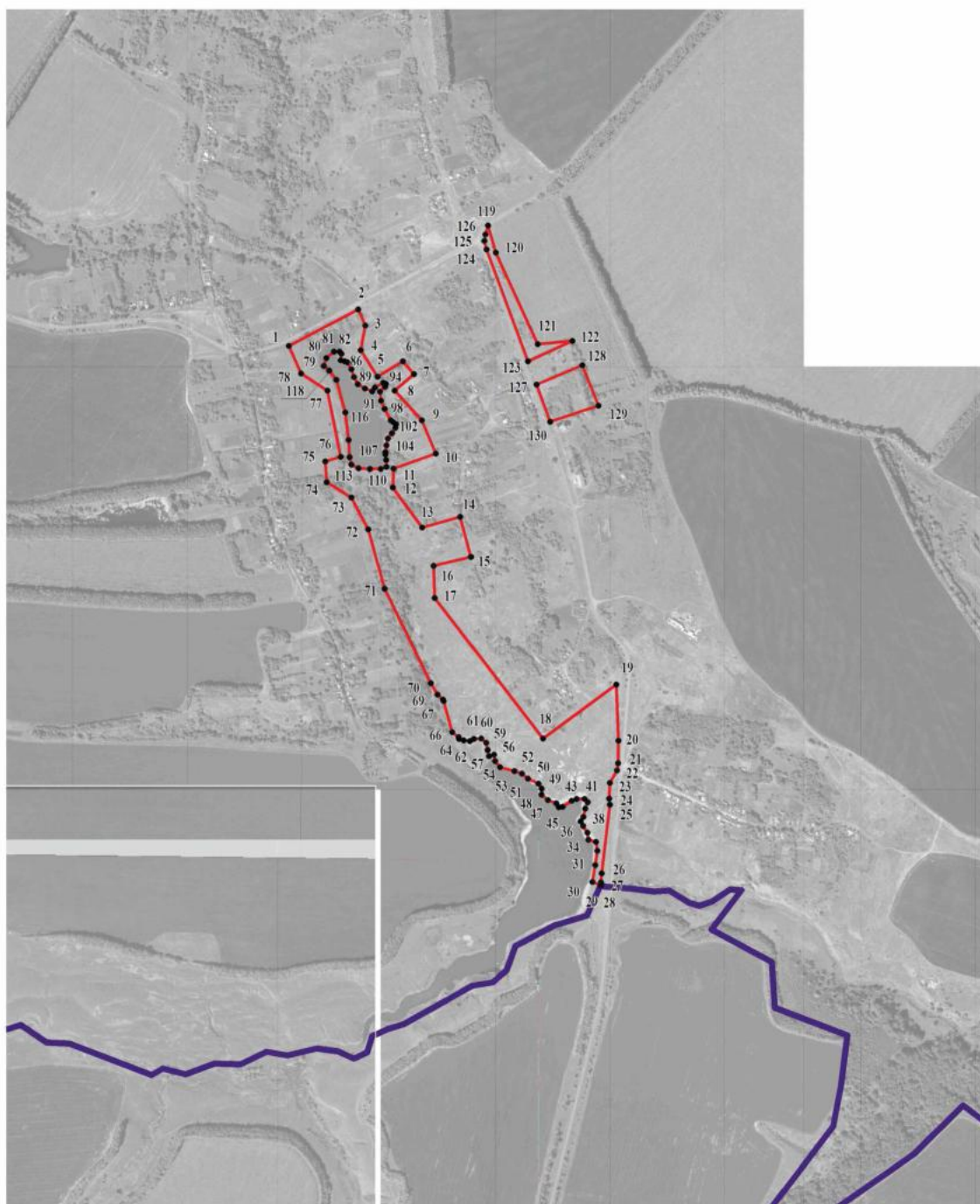
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Россыпное – СН1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение, село Россыпное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	387013.94	2192348.14	Картометрический	1.00	-
2	387062.44	2192453.01	Картометрический	1.00	-
3	387004.36	2192476.62	Картометрический	1.00	-
4	386958.96	2192368.44	Картометрический	1.00	-
1	387013.94	2192348.14	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

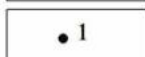


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ РОССЫПНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами
населенных пунктов – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389179.07	2193989.45	Аналитический	0.30	-
2	389176.79	2193991.80	Аналитический	0.30	-
3	389134.64	2193966.02	Аналитический	0.30	-
4	389084.17	2193921.52	Аналитический	0.30	-
5	389075.66	2193926.54	Аналитический	0.30	-
6	389073.03	2193928.90	Аналитический	0.30	-
7	389067.31	2193934.06	Аналитический	1.00	-
8	389057.53	2193925.21	Аналитический	1.00	-
9	389061.14	2193920.43	Аналитический	1.00	-
10	388570.64	2193466.95	Аналитический	5.00	-
11	388406.69	2193319.17	Аналитический	5.00	-
12	388397.81	2193323.23	Аналитический	5.00	-
13	388391.63	2193318.17	Аналитический	5.00	-
14	388396.66	2193309.41	Аналитический	5.00	-
15	387916.99	2192858.41	Аналитический	1.00	-
16	387438.89	2192421.47	Аналитический	1.00	-
17	387423.70	2192399.60	Аналитический	0.30	-
18	387439.83	2192412.21	Аналитический	0.30	-
19	387443.02	2192409.32	Аналитический	0.30	-
20	387443.20	2192409.16	Аналитический	0.30	-
21	387451.72	2192401.69	Аналитический	0.30	-
22	387457.53	2192410.33	Аналитический	1.00	-
23	387923.53	2192843.50	Аналитический	1.00	-
24	388580.27	2193450.16	Аналитический	5.00	-
25	389038.53	2193870.49	Аналитический	1.00	-
26	389091.11	2193918.72	Аналитический	1.00	-
1	389179.07	2193989.45	Аналитический	0.30	-
27	386652.73	2192458.65	Аналитический	0.30	-
28	386658.83	2192467.94	Аналитический	1.00	-
29	386447.20	2192508.81	Аналитический	1.00	-
30	386450.33	2192504.23	Аналитический	0.30	-
27	386652.73	2192458.65	Аналитический	0.30	-

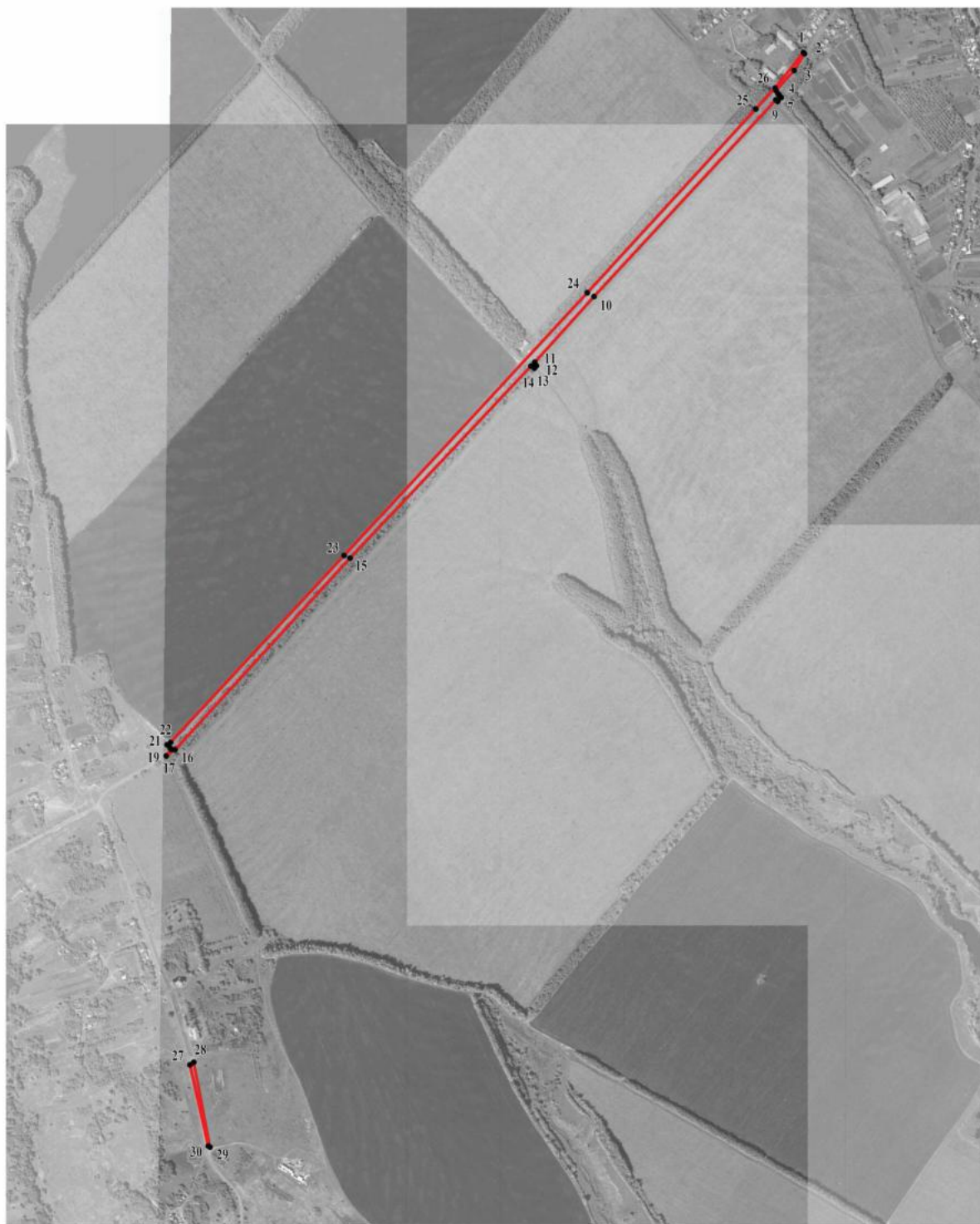
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

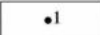
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389185.53	2193748.41	Картометрический	1.00	-
2	389274.34	2193840.44	Картометрический	1.00	-
3	389248.97	2193864.22	Картометрический	1.00	-
4	389226.17	2193903.33	Картометрический	1.00	-
5	389235.37	2193931.35	Картометрический	1.00	-
6	389179.07	2193989.45	Аналитический	0.30	-
7	389091.11	2193918.72	Аналитический	1.00	-
8	389038.53	2193870.49	Аналитический	1.00	-
9	389161.07	2193732.86	Картометрический	1.00	-
10	389186.48	2193735.70	Картометрический	1.00	-
1	389185.53	2193748.41	Картометрический	1.00	-
11	389430.88	2194732.64	Картометрический	1.00	-
12	389446.37	2194770.52	Аналитический	0.30	-
13	389268.02	2194802.07	Картометрический	1.00	-
14	389183.29	2194782.55	Картометрический	1.00	-
15	389161.73	2194705.49	Картометрический	1.00	-
16	389181.22	2194701.85	Картометрический	1.00	-
17	389233.01	2194687.83	Картометрический	1.00	-
18	389325.78	2194667.98	Картометрический	1.00	-
19	389345.76	2194678.54	Картометрический	1.00	-
11	389430.88	2194732.64	Картометрический	1.00	-
20	388895.73	2194112.78	Аналитический	0.10	-
21	388920.13	2194144.02	Аналитический	0.10	-
22	388848.74	2194244.13	Аналитический	0.10	-
23	388827.24	2194267.30	Картометрический	1.00	-
24	388718.36	2194322.43	Картометрический	1.00	-
25	388671.69	2194227.06	Картометрический	1.00	-
20	388895.73	2194112.78	Аналитический	0.10	-
26	389019.89	2194735.89	Картометрический	1.00	-
27	389037.32	2194826.97	Картометрический	1.00	-
28	389015.29	2194833.08	Аналитический	0.30	-
29	388972.97	2194887.21	Картометрический	1.00	-
30	388940.98	2194972.08	Аналитический	0.30	-
31	388920.25	2194985.23	Аналитический	0.30	-
32	388948.65	2195177.58	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
33	388846.67	2195237.37	Аналитический	0.30	-
34	388767.30	2195166.88	Аналитический	0.30	-
35	388732.43	2195077.98	Аналитический	0.30	-
36	388650.81	2194817.86	Аналитический	0.30	-
37	388652.19	2194817.04	Картометрический	1.00	-
38	388690.14	2194774.16	Картометрический	1.00	-
39	388718.12	2194772.87	Картометрический	1.00	-
40	388766.48	2194763.06	Картометрический	1.00	-
41	388782.58	2194763.19	Картометрический	1.00	-
42	388818.95	2194769.41	Картометрический	1.00	-
43	388893.66	2194749.64	Картометрический	1.00	-
44	388940.39	2194732.19	Картометрический	1.00	-
45	388943.93	2194732.35	Картометрический	1.00	-
46	388963.26	2194733.22	Картометрический	1.00	-
47	388980.15	2194739.29	Картометрический	1.00	-
48	388996.24	2194740.27	Картометрический	1.00	-
26	389019.89	2194735.89	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

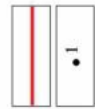
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1:5000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов – СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Россыпнянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	391534.21	2194193.38	Аналитический	2.50	-
2	391521.64	2194210.20	Аналитический	2.50	-
3	391493.70	2194188.95	Аналитический	2.50	-
4	391506.03	2194171.98	Аналитический	2.50	-
5	391516.87	2194180.08	Аналитический	2.50	-
6	391524.33	2194185.60	Аналитический	2.50	-
1	391534.21	2194193.38	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

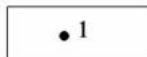


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

