



ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.12.2021

№ 45-01-04/1378

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Круглянского сельского поселения Каширского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского,

Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 02.08.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.11.2020 № 45-01-04/912 «Об утверждении правил землепользования и застройки Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение  
к приказу департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 24.12.2021 № 45-01-04/1378

«УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 24.11.2020 № 45-01-04/912

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
КРУГЛЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ  
ИЗМЕНЕНИЙ**

**Раздел 1. Общие положения**

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил  
землепользования и застройки Круглянского сельского поселения  
Каширского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

## **2. Основные понятия, используемые в Правилах**

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

## **3. Сфера применения Правил**

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения

органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

#### **4. Содержание и порядок применения Правил**

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

#### **5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

## **6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке**

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

## **Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки**

### **7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области**

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

#### **8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки**

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

#### **9. Комиссия по подготовке проектов Правил**

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий,

указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

### **Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**

#### **10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных

на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

## **11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

## **12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные

характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

#### **Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления**

##### **13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

## **Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

### **14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

## **Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила**

### **15. Основания и порядок внесения изменений в Правила**

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.
2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

## **Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки**

### **16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области**

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

**ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ****17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.





## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории




Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


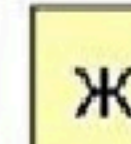
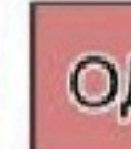
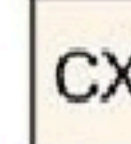
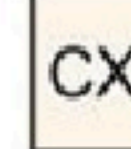

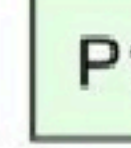






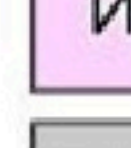



#### Территориальные границы

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта


#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли лесного фонда
-  Земли, покрытые поверхностными водами

#### Территориальные зоны

-  Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Круглое
-  Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Михайловка
-  ОД/1 Общественно-деловая зона села Круглое
-  СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Круглое
-  СХ1/2 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Михайловка
-  СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
-  Р1/1 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Круглое
-  СН1/1 Зона ритуальных объектов села Круглое
-  СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Михайловка
-  СН1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
-  СН2 Зона иного специального назначения за границами населенных пунктов
-  ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Круглое
-  ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Михайловка
-  ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
-  П1 Производственная зона за границами населенных пунктов
-  П2 Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов
-  СО1 Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

#### Объекты транспортной инфраструктуры

-  Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000



2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.





## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



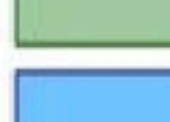
Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории  
Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта

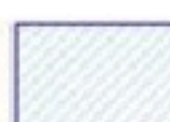





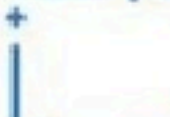

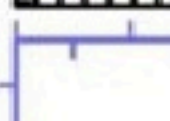
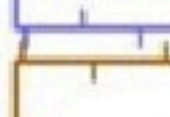

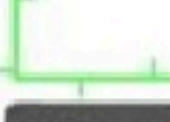
#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

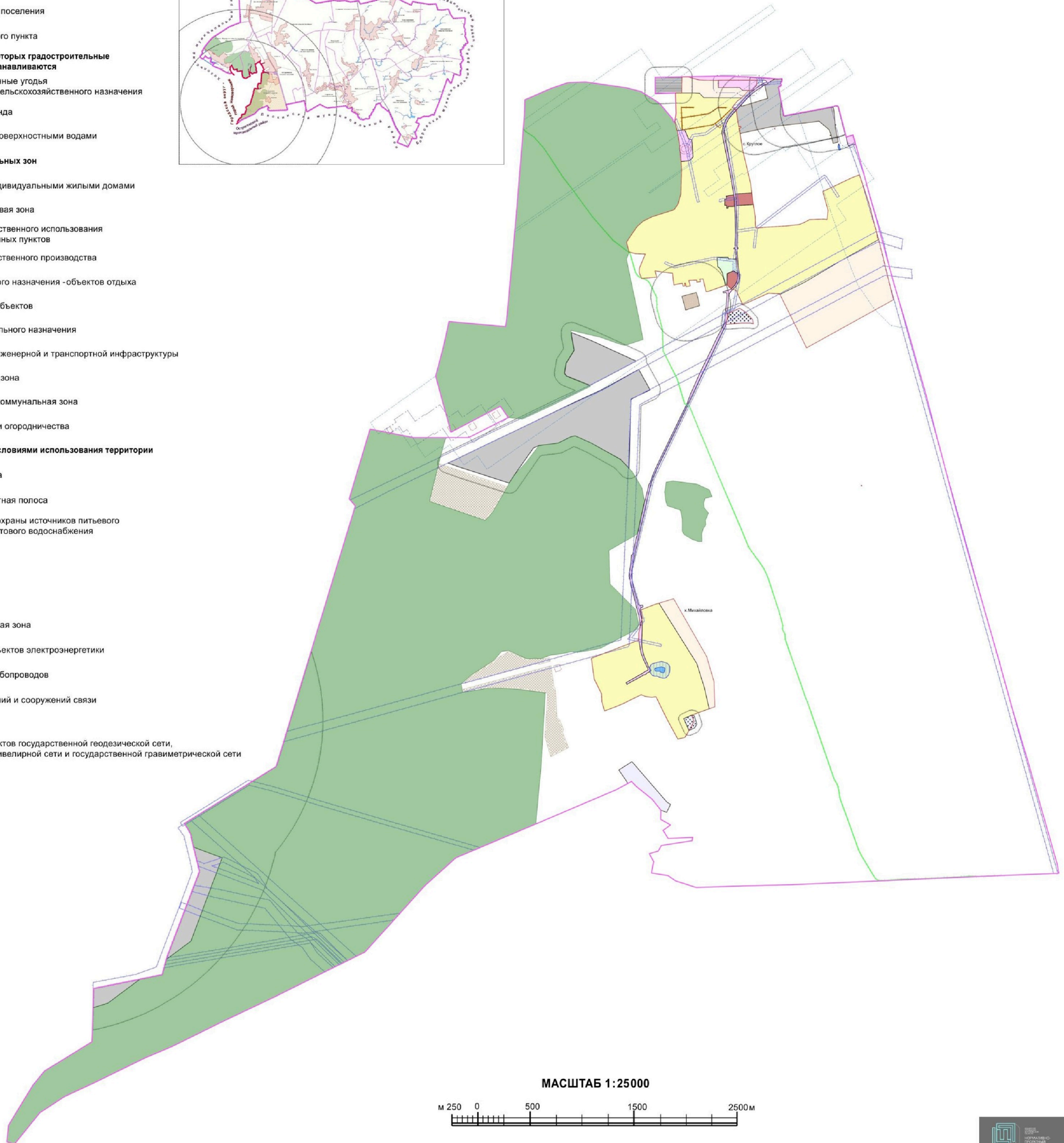
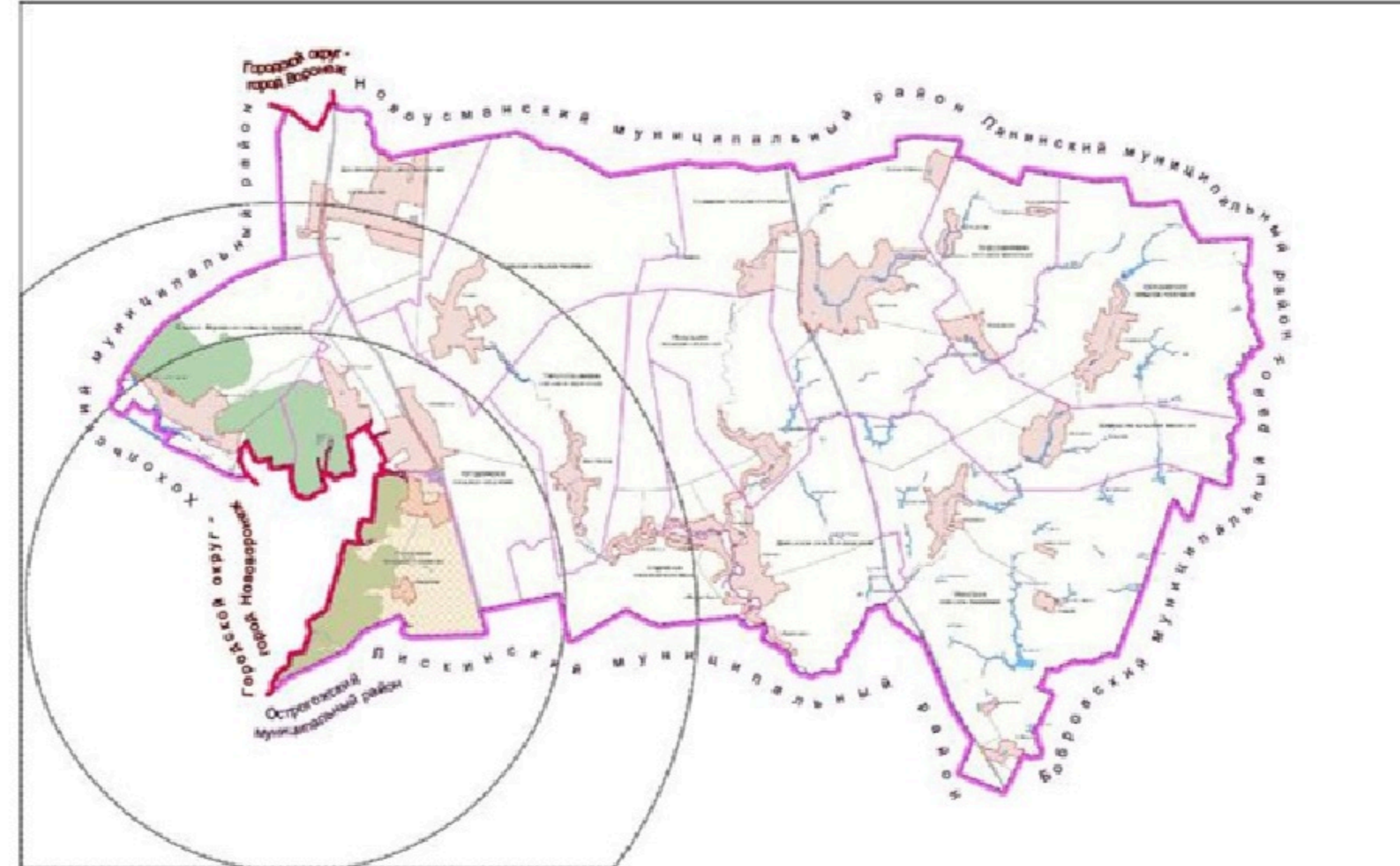
-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли лесного фонда
-  Земли, покрытые поверхностными водами

#### Виды территориальных зон

-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Общественно-деловая зона
-  Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
-  Зона сельскохозяйственного производства
-  Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
-  Зона ритуальных объектов
-  Зона иного специального назначения
-  Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
-  Производственная зона
-  Производственно-коммунальная зона
-  Зона садоводства и огородничества

#### Зоны с особыми условиями использования территории

-  Водоохранная зона
-  Прибрежная защитная полоса
-  Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
-  -первый пояс
-  -второй пояс
-  -третий пояс
-  Санитарно-защитная зона
-  Охранная зона объектов электроэнергетики
-  Охранная зона трубопроводов
-  Охранная зона линий и сооружений связи
-  Зона наблюдения
-  Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети



МАСШТАБ 1:25000



## 18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона	ОД
<b>Производственные и коммунально-складские зоны</b>	
Производственная зона	П1
Производственно-коммунальная зона	П2
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	Р1
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов	СН1
Зона иного специального назначения	СН2
<b>Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан</b>	
Зона садоводства и огородничества	СО1

2. Настоящими Правилами на территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Круглое	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми хутора Михайловка	Ж1/2
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона села Круглое	ОД/1
<b>Производственные и коммунально-складские зоны</b>	
Производственная зона за границами населенных пунктов	П1
Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов	П2
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Круглое	ИТ1/1

<b>Наименование территориальной зоны</b>	<b>Кодовое обозначение территориальной зоны</b>
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Михайловка	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Круглое	CX1/1
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Михайловка	CX1/2
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	CX2
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Круглое	P1/1
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов села Круглое	CH1/1
Зона ритуальных объектов хутора Михайловка	CH1/2
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	CH1
Зона иного специального назначения за границами населенных пунктов	CH2
<b>Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан</b>	
Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов	CO1

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Круглое, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Михайловка, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Круглянского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

## **ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

### **19. Общие положения о градостроительном регламенте**

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

### **20. Виды разрешенного использования**

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## 21. Градостроительные регламенты территориальных зон

### 1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или пределная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно- поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
18	12.0. 1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
19	12.0. 2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
20	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или пределная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
21	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
22	3.2.4	Общезжития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
23	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	3.6.1	Объекты культурно- досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
26	3.10. 1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
28	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
29	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
30	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
31	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
32	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
33	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
34	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
35	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

\* для вспомогательных видов – 1 этаж,

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежит установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общественные	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	установлению			установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
13	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
14	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.10	Выставочно-ярмарочная	800	не подлежит	45%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
20	5.1.2	деятельность Обеспечение занятий спортом в помещениях	установлению не подлежат установлению		45%	установлению не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.3	Площадки для занятий спортом	установлению				
22	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	установлению				3 метра
23	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	установлению				3 метра
24	9.3	Историко-культурная деятельность	установлению				
25	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	установлению				
26	12.0.1	Улично-дорожная сеть	установлению				
27	12.0.2	Благоустройство территории	установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
28	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа*	3 метра**
29	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа*	3 метра**
30	4.9.1.3	Автомобильные мойки	установлению			1 этаж	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

\* для вспомогательных видов – 1 этаж.

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 3. Градостроительный регламент территориальной зоны П1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
4	6.1	Недропользование	не подлежат установлению				
5	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
6	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
7	6.7.1	Атомная энергетика	не подлежат установлению				3 метра
8	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
12	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
13	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
14	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
15	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
16	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
17	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
18	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
19	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
20	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
21	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
22	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
23	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	3 метра
24	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
25	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению	не подлежат установлению	45%	не подлежат установлению	3 метра
26	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению	не подлежат установлению		3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 4. Градостроительный регламент территориальной зоны П2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
4	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
10	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
11	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
12	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра

**ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
14	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
15	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
16	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
17	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
18	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
19	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
20	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
21	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 5. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
4	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
7	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
10	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
7	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
8	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
13	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
14	1.1.5	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 7. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.4	Магазины	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
15	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 8. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	5.1.5	Водный спорт	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
4	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
5	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
6	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
10	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
12	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
13	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 9. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2, СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
7	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 10. Градостроительный регламент территориальной зоны СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	8.0	Обеспечение обороны и безопасности	не подлежат установлению				
2	8.1	Обеспечение вооруженных сил	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 11. Градостроительный регламент территориальной зоны СО1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>								
1	13.0	Земельные участки общего назначения	100	2000	50%	13 метров	3 метра	
2	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению		
3	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа /13 метров	3 метра	
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					
5	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	13 метров	3 метра	
6	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению					
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению					
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению					
9	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению					
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>								
10	Не устанавливаются							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## **22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

1. На территории Круглянского сельского поселения Каширского района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 3) охранная зона линий и сооружений связи;
- 4) водоохранная (рыбоохранная) зона;
- 5) прибрежная защитная полоса;
- 6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 7) санитарно-защитная зона;
- 8) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- 9) зона наблюдения.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</li> <li>- размещать свалки;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</li> </ul> <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1,</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>

	<p>запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</li> </ul> <p>3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</li> <li>- горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</li> <li>- посадка и вырубка деревьев и кустарников;</li> <li>- дноуглубительные, землечерпильные и погруочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопосов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;</li> <li>- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных</li> </ul>
--	---

	<p>зонах воздушных линий электропередачи);</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</li><li>- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li><li>- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</li></ul> <p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объектов жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li><li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li><li>- устранять причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</li></ul> <p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и</p>
--	---

		<p>возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки,</li> <li>- размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ,</li> <li>- производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов,</li> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня,</li> <li>- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.</li> </ul> <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов;</li> <li>- проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;</li> <li>- осуществлять горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.</li> </ul>	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и амниакопроводов)	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контролировать - измерительные пункты,</li> <li>- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых</li> </ul>	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p>

	<p>колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</p> <p>- уstraивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей.</p> <p>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройств), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции.</p> <p>- бросать якоря, проходить с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;</p> <p>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.</p> <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предпринятый трубопроводного транспорта запрещается:</p> <p>- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, уstraивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота.</p> <p>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, уstraивать водопой, производить колку и заготовку льда;</p> <p>- сооружать проезды и проезды через трассы трубопроводов, уstraивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды,</p> <p>- производить мелноративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</p> <p>- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.</p>	<p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	---	--

3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:
- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;
  - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;
  - устранять свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;
  - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;
  - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;
  - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;
  - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;
  - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;
  - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;
  - огораживать и перегораживать охранные зоны;
  - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
  - осуществлять несанкционированное подключение

(присоединение) к магистральному газопроводу.

4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:

- проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелноративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;
- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;
- проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;
- проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;
- сооружение запруд на реках и ручьях;
- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;
- размещение туристских стоянок;
- размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;
- сооружение проездов через магистральные газопроводы;
- прокладка инженерных коммуникаций;
- проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;
- устройство причалов для судов и пляжей;
- проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;
- проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>- устранять свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>- разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>- рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>	
3	Охранная зона линий и сооружений связи	<p>В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиодифференциации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирок, клиньев и пневматических инструментов);</li> <li>- разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов.</li> </ul> <p>Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодифференциации, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</li> <li>- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и</li> </ul>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»</p>

	<p>другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища.</li> <li>- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арьки), устраивать ограждения и другие препятствия.</li> <li>- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопон, производить колку и заготовку льда.</li> <li>Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями.</li> <li>- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации.</li> <li>- производить защиту подземных кабельных линий связи без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</li> </ul> <p>Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радификации, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радификации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радификации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</li> </ul>
--	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;</li> <li>- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</li> <li>- огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</li> <li>- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиотелефонии в целях пользования услугами связи;</li> <li>- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиотелефонии (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</li> </ul>	
4	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p>	
5	Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктура внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федерального службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</li> <li>- распашка земель;</li> <li>- размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li> </ul>	
6	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В первом поясе не допускается: <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений.</li> </ul> </li> <li>2. Во втором поясе запрещено: <ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное</li> </ul> </li> </ol>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

	<p>складирование твёрдых отходов и разработка недр земли;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</li> <li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкция;</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</li> </ul> <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли;</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.</li> <li>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</li> </ul> <p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p>
--	--

1. В первом поясе не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение ядохимикатов и удобрений;
- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;
- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

2. Во втором поясе не допускается:

- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубка ухода и санитарные рубки леса);
- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;
- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции;
- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом

Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393);

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.

Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также

		<p>согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологических расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
7	Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</li> <li>- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</li> </ul> <p>В целях защиты населения в районе размещения ядерной установки, радиационного источника или пункта хранения устанавливается зона с особыми условиями использования территорий - санитарно-</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p> <p>Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»</p>

		<p>защитная зона.</p> <p>В санитарно-защитной зоне запрещается размещение жилых и общественных зданий, детских учреждений, а также не относящихся к функционированию ядерной установки, радиационного источника или пункта хранения лечебно-оздоровительных учреждений, объектов общественного питания, промышленных объектов, подсобных и других сооружений и объектов, не предусмотренных утвержденным проектом санитарно-защитной зоны.</p> <p>Использование для хозяйственных целей существующих объектов и сооружений, расположенных в санитарно-защитной зоне, при изменении профиля их использования допускается по представлению эксплуатирующей организации с разрешения органов государственного регулирования безопасности.</p> <p>Для некоторых объектов использования атомной энергии в соответствии с характеристиками безопасности этих объектов санитарно-защитная зона может быть ограничена пределами территории объекта, здания, помещения.</p>	
8	<p>Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</p>	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.</p> <p>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»</p>
9	<p>Зона наблюдения</p>	<p>В зоне наблюдения органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора могут вводиться ограничения на хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Для некоторых объектов использования атомной энергии в соответствии с характеристиками безопасности этих объектов зона наблюдения может быть ограничена пределами территории объекта, здания, помещения.</p>	<p>Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»</p>

Приложение № 1  
к правилам землепользования и застройки  
Круглянского сельского поселения  
Каширского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА КРУГЛОЕ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Круглое - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2096262 $\pm$ 25337 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476892.05	1306332.41	Картометрический	5.00	-
2	476891.11	1306393.11	Картометрический	5.00	-
3	476891.49	1306520.62	Аналитический	2.50	-
4	476890.61	1306563.99	Аналитический	2.50	-
5	476846.63	1306604.07	Аналитический	2.50	-
6	476846.24	1306972.71	Аналитический	2.50	-
7	476812.51	1306929.31	Картометрический	5.00	-
8	476803.07	1306920.97	Картометрический	5.00	-
9	476762.89	1306885.52	Картометрический	5.00	-
10	476749.23	1306878.79	Картометрический	5.00	-
11	476737.13	1306902.95	Картометрический	5.00	-
12	476695.80	1306864.82	Картометрический	5.00	-
13	476647.46	1306825.93	Картометрический	5.00	-
14	476626.30	1306814.16	Картометрический	5.00	-
15	476604.40	1306806.23	Картометрический	1.00	-
16	476560.97	1306791.13	Картометрический	1.00	-
17	476527.67	1306781.59	Картометрический	1.00	-
18	476505.64	1306779.51	Картометрический	1.00	-
19	476121.49	1306858.42	Картометрический	1.00	-
20	475910.01	1306893.77	Картометрический	1.00	-
21	475908.07	1306879.70	Картометрический	1.00	-
22	475902.41	1306846.32	Картометрический	1.00	-
23	475900.84	1306846.26	Картометрический	1.00	-
24	475897.00	1306820.46	Картометрический	1.00	-
25	475892.65	1306821.85	Картометрический	1.00	-
26	475868.28	1306824.50	Картометрический	1.00	-
27	475866.01	1306806.33	Картометрический	1.00	-
28	475855.31	1306807.10	Картометрический	1.00	-
29	475831.22	1306809.74	Картометрический	1.00	-
30	475831.25	1306807.82	Картометрический	1.00	-
31	475808.08	1306806.76	Картометрический	1.00	-
32	475807.77	1306826.41	Картометрический	1.00	-
33	475780.33	1306824.50	Картометрический	1.00	-
34	475780.05	1306839.02	Картометрический	1.00	-
35	475791.40	1306838.80	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	475797.65	1306838.40	Картометрический	1.00	-
37	475797.91	1306879.33	Картометрический	1.00	-
38	475798.84	1306903.27	Картометрический	1.00	-
39	475703.75	1306907.51	Картометрический	1.00	-
40	475523.90	1306911.03	Картометрический	1.00	-
41	475448.09	1306907.95	Картометрический	1.00	-
42	475420.32	1306907.50	Картометрический	1.00	-
43	475408.68	1306908.61	Картометрический	1.00	-
44	475405.32	1306908.54	Картометрический	1.00	-
45	475403.47	1306908.03	Картометрический	1.00	-
46	475401.48	1306907.01	Картометрический	1.00	-
47	475400.16	1306905.72	Картометрический	1.00	-
48	475397.27	1306896.33	Картометрический	1.00	-
49	475389.67	1306896.15	Картометрический	1.00	-
50	475387.99	1306909.31	Картометрический	1.00	-
51	475387.41	1306911.51	Картометрический	1.00	-
52	475386.25	1306912.65	Картометрический	1.00	-
53	475377.12	1306911.91	Картометрический	1.00	-
54	475289.25	1306918.90	Картометрический	1.00	-
55	475290.73	1306841.79	Картометрический	1.00	-
56	475307.10	1306840.69	Картометрический	1.00	-
57	475305.87	1306735.89	Картометрический	1.00	-
58	475277.44	1306735.27	Картометрический	1.00	-
59	475217.76	1306740.61	Картометрический	1.00	-
60	475202.99	1306759.68	Картометрический	1.00	-
61	475157.91	1306783.78	Картометрический	1.00	-
62	475036.61	1306814.54	Картометрический	1.00	-
63	474975.52	1306641.99	Картометрический	1.00	-
64	474976.28	1306628.23	Картометрический	1.00	-
65	475099.76	1306597.90	Картометрический	1.00	-
66	475097.05	1306567.42	Картометрический	1.00	-
67	475074.23	1306575.16	Картометрический	1.00	-
68	475067.26	1306539.62	Картометрический	1.00	-
69	475086.78	1306538.00	Картометрический	1.00	-
70	475085.80	1306512.76	Картометрический	1.00	-
71	475083.77	1306461.60	Картометрический	1.00	-
72	475031.35	1306476.29	Картометрический	1.00	-
73	475024.35	1306434.83	Картометрический	1.00	-
74	475058.18	1306426.16	Картометрический	1.00	-
75	475056.98	1306418.93	Картометрический	1.00	-
76	475031.17	1306423.70	Картометрический	1.00	-
77	475028.54	1306405.71	Картометрический	1.00	-
78	475056.76	1306399.91	Картометрический	1.00	-
79	475053.97	1306383.86	Картометрический	1.00	-
80	475041.79	1306315.93	Аналитический	0.10	-
81	475110.03	1306308.98	Аналитический	0.10	-
82	475154.06	1306304.49	Аналитический	0.10	-
83	475164.55	1306208.71	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
84	475177.69	1306134.09	Аналитический	0.10	-
85	475115.13	1306152.23	Аналитический	0.10	-
86	475104.17	1306005.74	Аналитический	0.10	-
87	475159.94	1305982.56	Аналитический	0.10	-
88	475202.29	1305984.02	Аналитический	0.10	-
89	475338.94	1306041.72	Аналитический	0.10	-
90	475341.80	1305943.44	Аналитический	0.10	-
91	475358.42	1305885.74	Аналитический	0.10	-
92	475452.28	1305859.81	Картометрический	5.00	-
93	475509.78	1305898.45	Картометрический	5.00	-
94	475603.58	1305961.48	Картометрический	5.00	-
95	475656.41	1306021.33	Картометрический	1.00	-
96	475698.36	1306106.66	Картометрический	1.00	-
97	475765.56	1306318.07	Картометрический	1.00	-
98	475821.66	1306355.88	Картометрический	1.00	-
99	475915.82	1306384.17	Картометрический	1.00	-
100	476158.07	1306393.00	Картометрический	1.00	-
101	476231.87	1306386.32	Картометрический	1.00	-
102	476234.30	1306411.93	Аналитический	0.10	-
103	476238.18	1306461.90	Аналитический	0.10	-
104	476253.07	1306484.80	Картометрический	1.00	-
105	476276.38	1306500.28	Картометрический	1.00	-
106	476340.87	1306496.06	Картометрический	1.00	-
107	476440.83	1306491.07	Картометрический	1.00	-
108	476448.86	1306458.09	Картометрический	1.00	-
109	476537.75	1306420.77	Аналитический	0.10	-
110	476534.67	1306399.62	Картометрический	1.00	-
111	476527.25	1306347.81	Картометрический	5.00	-
112	476616.82	1306326.08	Картометрический	5.00	-
113	476679.61	1306334.67	Картометрический	5.00	-
114	476697.87	1306337.17	Картометрический	5.00	-
1	476892.05	1306332.41	Картометрический	5.00	-
115	476724.00	1306917.86	Картометрический	5.00	-
116	476565.18	1306944.03	Картометрический	1.00	-
117	476569.70	1306962.79	Картометрический	1.00	-
118	476555.36	1306964.24	Картометрический	1.00	-
119	476551.39	1306946.30	Картометрический	1.00	-
120	476499.29	1306954.87	Картометрический	1.00	-
121	476336.80	1306981.66	Картометрический	1.00	-
122	476135.18	1307029.51	Картометрический	5.00	-
123	476014.77	1307058.50	Картометрический	5.00	-
124	475929.78	1307068.72	Картометрический	5.00	-
125	475923.21	1306977.69	Картометрический	1.00	-
126	475921.05	1306945.61	Картометрический	1.00	-
127	475918.22	1306909.15	Картометрический	1.00	-
128	476142.41	1306873.08	Картометрический	1.00	-
129	476509.63	1306798.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
130	476533.97	1306803.20	Картометрический	1.00	-
131	476551.86	1306809.12	Картометрический	1.00	-
132	476599.00	1306825.49	Картометрический	1.00	-
133	476614.33	1306831.88	Картометрический	5.00	-
134	476635.00	1306842.17	Картометрический	5.00	-
135	476678.81	1306876.15	Картометрический	5.00	-
115	476724.00	1306917.86	Картометрический	5.00	-
136	475805.88	1306918.32	Картометрический	1.00	-
137	475806.64	1306931.03	Аналитический	0.10	-
138	475815.45	1307059.37	Аналитический	0.10	-
139	475817.32	1307083.57	Аналитический	0.10	-
140	475817.34	1307083.70	Картометрический	5.00	-
141	475701.77	1307101.37	Картометрический	5.00	-
142	475621.05	1307104.18	Картометрический	5.00	-
143	475590.41	1307107.39	Картометрический	5.00	-
144	475595.93	1307191.21	Картометрический	5.00	-
145	475609.44	1307399.61	Картометрический	5.00	-
146	475623.48	1307528.36	Картометрический	5.00	-
147	475645.70	1307578.30	Картометрический	5.00	-
148	475669.59	1307625.69	Картометрический	5.00	-
149	475674.36	1307763.78	Картометрический	5.00	-
150	475671.09	1307795.14	Картометрический	5.00	-
151	475758.80	1307805.47	Картометрический	5.00	-
152	475940.84	1307753.20	Картометрический	5.00	-
153	476076.10	1308039.07	Картометрический	5.00	-
154	476086.57	1308066.35	Картометрический	5.00	-
155	476102.56	1308108.03	Картометрический	5.00	-
156	476053.50	1308124.65	Картометрический	5.00	-
157	475823.41	1308201.46	Аналитический	0.10	-
158	475771.81	1308214.36	Аналитический	0.10	-
159	475669.40	1308239.96	Картометрический	5.00	-
160	475580.41	1308263.89	Аналитический	2.50	-
161	475575.50	1308265.21	Аналитический	2.50	-
162	475530.88	1308277.21	Аналитический	0.30	-
163	475493.59	1308281.10	Аналитический	0.30	-
164	475494.69	1308290.45	Аналитический	0.30	-
165	475479.09	1308294.23	Картометрический	5.00	-
166	475453.47	1308246.14	Аналитический	2.50	-
167	475282.01	1307940.22	Аналитический	2.50	-
168	475065.57	1307575.87	Аналитический	2.50	-
169	474949.45	1307338.62	Аналитический	2.50	-
170	474953.87	1307336.29	Аналитический	2.50	-
171	474957.06	1307334.60	Картометрический	5.00	-
172	474961.37	1307228.33	Картометрический	5.00	-
173	474850.33	1306981.90	Картометрический	1.00	-
174	474936.88	1306940.55	Картометрический	1.00	-
175	474982.35	1306919.46	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
176	474989.93	1306915.87	Картометрический	1.00	-
177	474996.53	1306885.12	Картометрический	1.00	-
178	475003.67	1306893.07	Картометрический	1.00	-
179	475029.70	1306917.09	Картометрический	1.00	-
180	475069.34	1306940.09	Картометрический	1.00	-
181	475087.90	1306945.94	Картометрический	1.00	-
182	475107.61	1306949.48	Картометрический	1.00	-
183	475134.00	1306948.59	Картометрический	1.00	-
184	475211.30	1306938.80	Картометрический	1.00	-
185	475377.73	1306925.36	Картометрический	1.00	-
186	475384.17	1306925.89	Картометрический	1.00	-
187	475387.82	1306926.35	Картометрический	1.00	-
188	475389.85	1306927.91	Картометрический	1.00	-
189	475391.71	1306935.65	Картометрический	1.00	-
190	475399.55	1306935.85	Картометрический	1.00	-
191	475402.42	1306926.99	Картометрический	1.00	-
192	475425.61	1306922.93	Картометрический	1.00	-
193	475448.97	1306923.81	Картометрический	1.00	-
194	475523.35	1306926.72	Картометрический	1.00	-
195	475704.63	1306922.05	Картометрический	1.00	-
136	475805.88	1306918.32	Картометрический	1.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рисунок 1  
План границ объекта



Масштаб 1:500

- Шкала границ земельного участка:
- границы земельного участка
  - границы участка в землеустроительном плане
  - характерные точки границ, территории и объектов

Генеральный директор ООО «Иркутск-геоинформ»  
 Туганов Александр Александрович



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Круглое - ОД/1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	41256 $\pm$ 3555 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475897.00	1306820.46	Картометрический	1.00	-
2	475900.84	1306846.26	Картометрический	1.00	-
3	475902.41	1306846.32	Картометрический	1.00	-
4	475908.07	1306879.70	Картометрический	1.00	-
5	475910.01	1306893.77	Картометрический	1.00	-
6	475884.80	1306897.98	Картометрический	1.00	-
7	475859.60	1306900.56	Картометрический	1.00	-
8	475798.84	1306903.27	Картометрический	1.00	-
9	475797.91	1306879.33	Аналитический	0.10	-
10	475797.65	1306838.40	Аналитический	0.10	-
11	475791.40	1306838.80	Аналитический	0.10	-
12	475780.05	1306839.02	Аналитический	0.10	-
13	475780.33	1306824.50	Картометрический	1.00	-
14	475807.77	1306826.41	Картометрический	1.00	-
15	475808.08	1306806.76	Картометрический	1.00	-
16	475831.25	1306807.82	Картометрический	1.00	-
17	475831.22	1306809.74	Картометрический	1.00	-
18	475855.31	1306807.10	Картометрический	1.00	-
19	475866.01	1306806.33	Картометрический	1.00	-
20	475868.28	1306824.50	Аналитический	0.10	-
21	475892.65	1306821.85	Аналитический	0.10	-
1	475897.00	1306820.46	Картометрический	1.00	-
22	475918.22	1306909.15	Картометрический	1.00	-
23	475921.05	1306945.61	Аналитический	0.10	-
24	475923.21	1306977.69	Аналитический	0.10	-
25	475929.78	1307068.72	Картометрический	5.00	-
26	475862.24	1307076.85	Картометрический	5.00	-
27	475817.34	1307083.70	Картометрический	5.00	-
28	475817.32	1307083.57	Аналитический	0.10	-
29	475815.45	1307059.37	Аналитический	0.10	-
30	475806.64	1306931.03	Аналитический	0.10	-
31	475805.88	1306918.32	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
32	475860.24	1306916.32	Картометрический	1.00	-
33	475882.54	1306914.89	Картометрический	1.00	-
22	475918.22	1306909.15	Картометрический	1.00	-
34	475149.96	1306831.20	Картометрический	1.00	-
35	475177.23	1306891.99	Картометрический	1.00	-
36	475152.29	1306933.70	Картометрический	1.00	-
37	475132.48	1306936.60	Картометрический	1.00	-
38	475107.91	1306935.23	Картометрический	1.00	-
39	475091.58	1306930.94	Картометрический	1.00	-
40	475074.53	1306925.21	Картометрический	1.00	-
41	475037.70	1306904.42	Картометрический	1.00	-
42	475014.06	1306882.76	Картометрический	1.00	-
43	475001.67	1306871.23	Картометрический	1.00	-
44	475001.24	1306870.33	Картометрический	1.00	-
45	475041.45	1306828.23	Картометрический	1.00	-
34	475149.96	1306831.20	Картометрический	1.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Раздел 4  
План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шальгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Круглое - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

## Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	91926 $\pm$ 5306 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477013.70	1306746.79	Картометрический	5.00	-
2	477015.22	1306841.40	Аналитический	0.30	-
3	477015.68	1307096.62	Аналитический	0.30	-
4	477015.43	1307116.75	Картометрический	5.00	-
5	477013.39	1307116.75	Аналитический	0.30	-
6	476965.50	1307116.75	Аналитический	0.30	-
7	476914.95	1307069.69	Аналитический	0.30	-
8	476914.84	1307038.91	Аналитический	0.30	-
9	476914.66	1306980.95	Аналитический	0.30	-
10	476944.53	1306950.61	Аналитический	0.30	-
11	476942.96	1306747.39	Аналитический	0.30	-
12	477012.27	1306746.84	Аналитический	0.30	-
1	477013.70	1306746.79	Картометрический	5.00	-
13	476527.25	1306347.81	Картометрический	5.00	-
14	476534.67	1306399.62	Аналитический	0.10	-
15	476537.75	1306420.77	Аналитический	0.10	-
16	476448.86	1306458.09	Картометрический	1.00	-
17	476440.83	1306491.07	Картометрический	1.00	-
18	476340.87	1306496.06	Картометрический	1.00	-
19	476276.38	1306500.28	Картометрический	1.00	-
20	476253.07	1306484.80	Картометрический	1.00	-
21	476238.18	1306461.90	Аналитический	0.10	-
22	476234.30	1306411.93	Аналитический	0.10	-
23	476231.87	1306386.32	Картометрический	1.00	-
24	476406.92	1306370.45	Картометрический	1.00	-
25	476505.91	1306352.97	Картометрический	5.00	-
13	476527.25	1306347.81	Картометрический	5.00	-
26	476737.13	1306902.95	Картометрический	5.00	-
27	476730.17	1306916.84	Картометрический	5.00	-
28	476724.00	1306917.86	Картометрический	5.00	-
29	476678.81	1306876.15	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
30	476635.00	1306842.17	Картометрический	5.00	-
31	476614.33	1306831.88	Картометрический	5.00	-
32	476599.00	1306825.49	Картометрический	1.00	-
33	476551.86	1306809.12	Картометрический	1.00	-
34	476533.97	1306803.20	Картометрический	1.00	-
35	476509.63	1306798.53	Картометрический	1.00	-
36	476142.41	1306873.08	Картометрический	1.00	-
37	475882.54	1306914.89	Картометрический	1.00	-
38	475860.24	1306916.32	Картометрический	1.00	-
39	475704.63	1306922.05	Картометрический	1.00	-
40	475523.35	1306926.72	Картометрический	1.00	-
41	475448.97	1306923.81	Картометрический	1.00	-
42	475425.61	1306922.93	Картометрический	1.00	-
43	475402.42	1306926.99	Картометрический	1.00	-
44	475399.55	1306935.85	Картометрический	1.00	-
45	475391.71	1306935.65	Картометрический	1.00	-
46	475389.85	1306927.91	Картометрический	1.00	-
47	475387.82	1306926.35	Картометрический	1.00	-
48	475384.17	1306925.89	Картометрический	1.00	-
49	475377.73	1306925.36	Картометрический	1.00	-
50	475211.30	1306938.80	Картометрический	1.00	-
51	475134.00	1306948.59	Картометрический	1.00	-
52	475107.61	1306949.48	Картометрический	1.00	-
53	475087.90	1306945.94	Картометрический	1.00	-
54	475069.34	1306940.09	Картометрический	1.00	-
55	475029.70	1306917.09	Картометрический	1.00	-
56	475003.67	1306893.07	Картометрический	1.00	-
57	474996.53	1306885.12	Картометрический	1.00	-
58	474999.27	1306872.39	Картометрический	1.00	-
59	475001.24	1306870.33	Картометрический	1.00	-
60	475001.67	1306871.23	Картометрический	1.00	-
61	475014.06	1306882.76	Картометрический	1.00	-
62	475037.70	1306904.42	Картометрический	1.00	-
63	475074.53	1306925.21	Картометрический	1.00	-
64	475091.58	1306930.94	Картометрический	1.00	-
65	475107.91	1306935.23	Картометрический	1.00	-
66	475132.48	1306936.60	Картометрический	1.00	-
67	475210.94	1306925.14	Картометрический	1.00	-
68	475377.12	1306911.91	Картометрический	1.00	-
69	475386.25	1306912.65	Картометрический	1.00	-
70	475387.41	1306911.51	Картометрический	1.00	-
71	475387.99	1306909.31	Картометрический	1.00	-
72	475389.67	1306896.15	Картометрический	1.00	-
73	475397.27	1306896.33	Картометрический	1.00	-
74	475400.16	1306905.72	Картометрический	1.00	-
75	475401.48	1306907.01	Картометрический	1.00	-
76	475403.47	1306908.03	Картометрический	1.00	-
77	475405.32	1306908.54	Картометрический	1.00	-

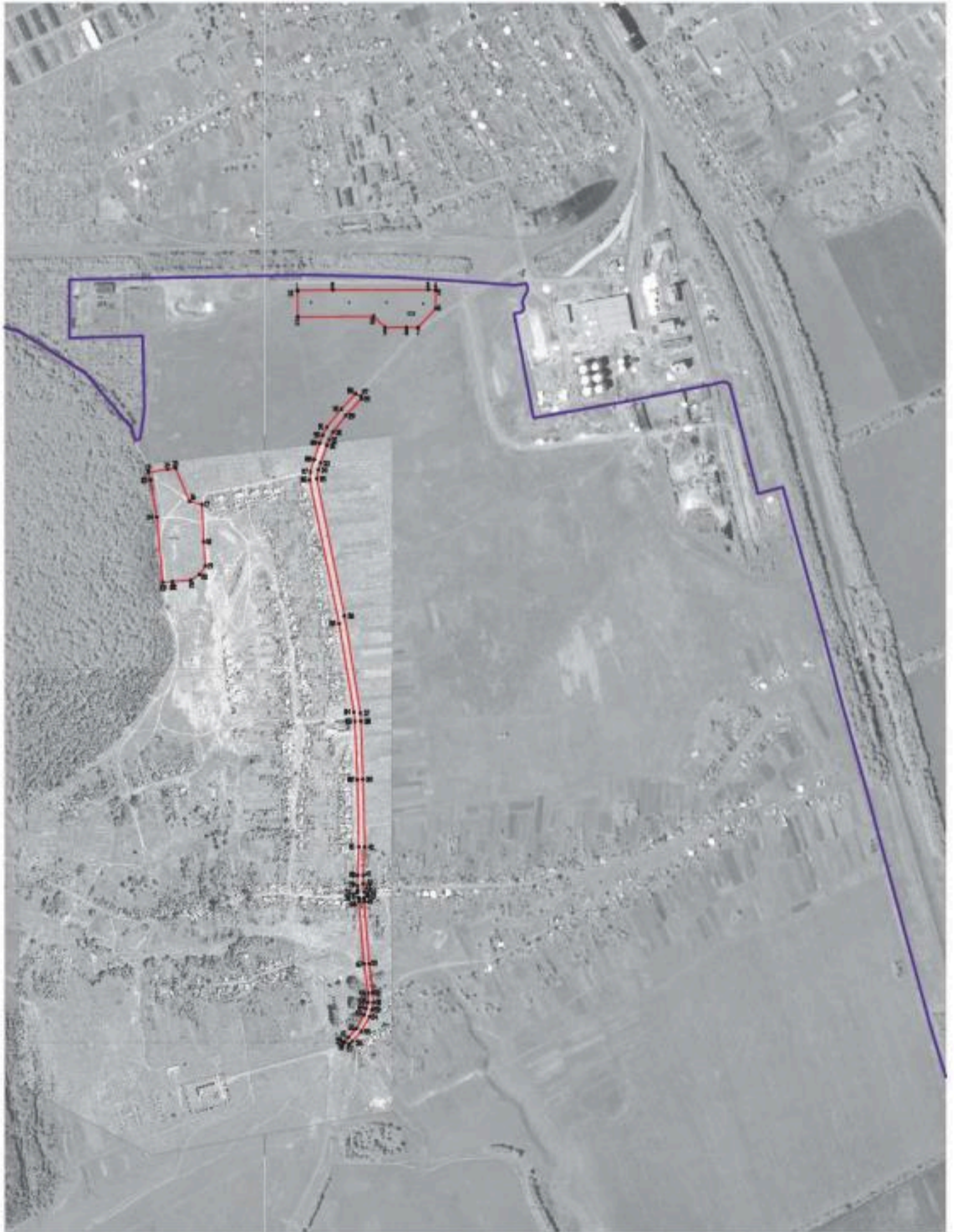
1	2	3	4	5	6
78	475408.68	1306908.61	Картометрический	1.00	-
79	475420.32	1306907.50	Картометрический	1.00	-
80	475448.09	1306907.95	Картометрический	1.00	-
81	475523.90	1306911.03	Картометрический	1.00	-
82	475703.75	1306907.51	Картометрический	1.00	-
83	475859.60	1306900.56	Картометрический	1.00	-
84	475884.80	1306897.98	Картометрический	1.00	-
85	476121.49	1306858.42	Картометрический	1.00	-
86	476505.64	1306779.51	Картометрический	1.00	-
87	476527.67	1306781.59	Картометрический	1.00	-
88	476560.97	1306791.13	Картометрический	1.00	-
89	476604.40	1306806.23	Картометрический	5.00	-
90	476626.30	1306814.16	Картометрический	5.00	-
91	476647.46	1306825.93	Картометрический	5.00	-
92	476695.80	1306864.82	Картометрический	5.00	-
26	476737.13	1306902.95	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рисунок 1  
План-схема объекта



Масштаб 1:500

- Шкала условных знаков и обозначений
-  граница территории объекта
  -  граница территории объекта
  -  граница территории объекта

Инженер-проектировщик: \_\_\_\_\_  
Специальность: \_\_\_\_\_  
Место: \_\_\_\_\_



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Круглое -  
СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	664431 $\pm$ 14265 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477045.89	1306394.44	Аналитический	0.30	-
2	477047.22	1306456.19	Картометрический	5.00	-
3	477031.52	1306504.20	Аналитический	0.30	-
4	477017.71	1306562.23	Аналитический	0.30	-
5	477013.88	1306600.26	Аналитический	0.30	-
6	477013.33	1306723.18	Аналитический	0.30	-
7	477013.70	1306746.79	Картометрический	5.00	-
8	477012.27	1306746.84	Аналитический	0.30	-
9	476942.96	1306747.39	Аналитический	0.30	-
10	476944.53	1306950.61	Аналитический	0.30	-
11	476914.66	1306980.95	Аналитический	0.30	-
12	476914.84	1307038.91	Картометрический	5.00	-
13	476912.38	1307036.83	Аналитический	2.50	-
14	476846.24	1306972.71	Аналитический	2.50	-
15	476846.63	1306604.07	Аналитический	2.50	-
16	476890.61	1306563.99	Аналитический	2.50	-
17	476891.49	1306520.62	Аналитический	2.50	-
18	476891.11	1306393.11	Картометрический	5.00	-
19	476906.89	1306393.69	Аналитический	0.30	-
1	477045.89	1306394.44	Аналитический	0.30	-
20	474949.45	1307338.62	Аналитический	2.50	-
21	475065.57	1307575.87	Аналитический	2.50	-
22	475282.01	1307940.22	Аналитический	2.50	-
23	475453.47	1308246.14	Аналитический	2.50	-
24	475479.09	1308294.23	Картометрический	5.00	-
25	474897.82	1308435.13	Картометрический	5.00	-
26	474434.51	1307597.94	Картометрический	5.00	-
27	474938.40	1307344.47	Картометрический	5.00	-
20	474949.45	1307338.62	Аналитический	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Круглое - Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	27795 $\pm$ 583 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475305.87	1306735.89	Картометрический	1.00	-
2	475307.10	1306840.69	Картометрический	1.00	-
3	475290.73	1306841.79	Картометрический	1.00	-
4	475289.25	1306918.90	Картометрический	1.00	-
5	475210.94	1306925.14	Картометрический	1.00	-
6	475152.29	1306933.70	Картометрический	1.00	-
7	475177.23	1306891.99	Картометрический	1.00	-
8	475149.96	1306831.20	Картометрический	1.00	-
9	475041.45	1306828.23	Картометрический	1.00	-
10	475036.61	1306814.54	Картометрический	1.00	-
11	475157.91	1306783.78	Картометрический	1.00	-
12	475202.99	1306759.68	Картометрический	1.00	-
13	475217.76	1306740.61	Картометрический	1.00	-
14	475277.44	1306735.27	Картометрический	1.00	-
1	475305.87	1306735.89	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Круглое - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	26676 $\pm$ 2858 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474765.41	1306834.68	Аналитический	0.10	-
2	474814.42	1306951.15	Аналитический	0.10	-
3	474779.40	1307009.00	Аналитический	0.10	-
4	474702.96	1307078.27	Аналитический	0.10	-
5	474667.67	1307082.55	Аналитический	0.10	-
6	474673.67	1307052.50	Аналитический	0.10	-
7	474673.67	1306965.34	Аналитический	0.10	-
8	474661.64	1306824.08	Аналитический	0.10	-
9	474668.50	1306822.50	Аналитический	0.10	-
10	474688.00	1306826.75	Аналитический	0.10	-
11	474714.00	1306832.30	Аналитический	0.10	-
1	474765.41	1306834.68	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




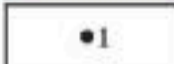
## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2  
к правилам землепользования и застройки  
Круглянского сельского поселения  
Каширского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
ХУТОРА МИХАЙЛОВКА

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Михайловка - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, хутор Михайловка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	719295 $\pm$ 14842 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471906.51	1305997.87	Картометрический	5.00	-
2	471912.77	1306013.31	Картометрический	5.00	-
3	471963.02	1306137.28	Картометрический	5.00	-
4	471973.60	1306173.15	Картометрический	5.00	-
5	471389.21	1306539.73	Картометрический	5.00	-
6	471157.24	1306611.87	Картометрический	5.00	-
7	470954.17	1306657.85	Картометрический	5.00	-
8	470950.82	1306648.71	Картометрический	5.00	-
9	470893.36	1306488.98	Картометрический	5.00	-
10	470858.60	1306411.36	Картометрический	5.00	-
11	470745.65	1306462.53	Картометрический	5.00	-
12	470677.39	1306423.18	Картометрический	5.00	-
13	470663.51	1306353.82	Картометрический	5.00	-
14	470865.07	1306244.43	Картометрический	5.00	-
15	471069.22	1306146.03	Картометрический	5.00	-
16	471069.45	1306126.98	Картометрический	5.00	-
17	471064.32	1306105.97	Картометрический	5.00	-
18	471072.10	1306044.42	Картометрический	5.00	-
19	471089.64	1306002.00	Картометрический	5.00	-
20	471005.91	1305829.70	Картометрический	5.00	-
21	470971.68	1305749.44	Картометрический	5.00	-
22	470933.96	1305648.03	Картометрический	5.00	-
23	471021.78	1305623.03	Картометрический	5.00	-
24	471032.83	1305622.38	Картометрический	5.00	-
25	471100.41	1305618.40	Картометрический	5.00	-
26	471239.58	1305547.42	Картометрический	5.00	-
27	471442.35	1305520.71	Картометрический	5.00	-
28	471617.21	1305979.01	Картометрический	5.00	-
29	471549.28	1305990.70	Аналитический	0.10	-
30	471528.98	1305993.02	Аналитический	0.10	-
31	471521.13	1305994.19	Аналитический	0.10	-
32	471499.24	1305999.85	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
33	471482.80	1306003.72	Аналитический	0.10	-
34	471456.88	1306013.14	Аналитический	0.10	-
35	471429.78	1306024.01	Аналитический	0.10	-
36	471406.17	1306034.65	Аналитический	0.10	-
37	471370.13	1306052.93	Аналитический	0.10	-
38	471348.63	1306063.19	Аналитический	0.10	-
39	471333.14	1306068.84	Аналитический	0.10	-
40	471326.07	1306063.64	Аналитический	0.10	-
41	471311.76	1306037.89	Аналитический	0.10	-
42	471297.95	1306017.53	Аналитический	0.10	-
43	471269.69	1305967.40	Аналитический	0.10	-
44	471237.86	1305911.42	Аналитический	0.10	-
45	471216.60	1305874.62	Аналитический	0.10	-
46	471204.91	1305854.74	Аналитический	0.10	-
47	471190.30	1305862.92	Аналитический	0.10	-
48	471193.86	1305869.44	Аналитический	0.10	-
49	471196.06	1305873.36	Аналитический	0.10	-
50	471201.70	1305885.09	Аналитический	0.10	-
51	471259.87	1305989.03	Аналитический	0.10	-
52	471281.38	1306027.13	Аналитический	0.10	-
53	471280.12	1306033.31	Аналитический	0.10	-
54	471286.93	1306048.27	Аналитический	0.10	-
55	471295.24	1306052.69	Аналитический	0.10	-
56	471315.14	1306087.13	Аналитический	0.10	-
57	471320.23	1306089.52	Аналитический	0.10	-
58	471321.02	1306091.57	Аналитический	0.10	-
59	471323.68	1306097.51	Аналитический	0.10	-
60	471337.75	1306089.50	Аналитический	0.10	-
61	471341.71	1306083.00	Аналитический	0.10	-
62	471346.90	1306079.79	Аналитический	0.10	-
63	471358.29	1306074.01	Аналитический	0.10	-
64	471369.45	1306067.59	Аналитический	0.10	-
65	471371.52	1306067.03	Аналитический	0.10	-
66	471395.97	1306058.45	Аналитический	0.10	-
67	471412.23	1306050.59	Аналитический	0.10	-
68	471459.13	1306031.02	Аналитический	0.10	-
69	471479.71	1306023.76	Аналитический	0.10	-
70	471494.98	1306019.43	Аналитический	0.10	-
71	471510.67	1306015.59	Аналитический	0.10	-
72	471534.43	1306011.01	Аналитический	0.10	-
73	471550.36	1306008.83	Аналитический	0.10	-
74	471571.70	1306007.09	Аналитический	0.10	-
75	471582.49	1306006.84	Аналитический	0.10	-
76	471600.84	1306007.58	Аналитический	0.10	-
77	471607.69	1306007.65	Аналитический	0.10	-
78	471629.26	1306008.44	Аналитический	0.10	-
79	471661.17	1306009.60	Аналитический	0.10	-
80	471722.42	1306012.67	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
81	471731.40	1306012.80	Аналитический	0.10	-
82	471749.14	1306012.87	Аналитический	0.10	-
83	471774.91	1306012.50	Аналитический	0.10	-
84	471787.45	1306011.76	Аналитический	0.10	-
85	471813.01	1306008.03	Аналитический	0.10	-
86	471829.63	1306011.80	Картометрический	5.00	-
1	471906.51	1305997.87	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Рисунок 4  
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                |
|  | каркасная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУНО «Формально-архитектурный центр»  
 Подпись: Ю.В. Шалагин Дата « 01 » сентября 2021 г.  
 Место для печати (подпись и печать) или, если отсутствует ООБНКО, место для печати границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Михайловка - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, хутор Михайловка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	15251 $\pm$ 2161 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471813.01	1306008.03	Аналитический	0.10	-
2	471787.45	1306011.76	Аналитический	0.10	-
3	471774.91	1306012.50	Аналитический	0.10	-
4	471749.14	1306012.87	Аналитический	0.10	-
5	471731.40	1306012.80	Аналитический	0.10	-
6	471722.42	1306012.67	Аналитический	0.10	-
7	471661.17	1306009.60	Аналитический	0.10	-
8	471629.26	1306008.44	Аналитический	0.10	-
9	471607.69	1306007.65	Аналитический	0.10	-
10	471600.84	1306007.58	Аналитический	0.10	-
11	471582.49	1306006.84	Аналитический	0.10	-
12	471571.70	1306007.09	Аналитический	0.10	-
13	471550.36	1306008.83	Аналитический	0.10	-
14	471534.43	1306011.01	Аналитический	0.10	-
15	471510.67	1306015.59	Аналитический	0.10	-
16	471494.98	1306019.43	Аналитический	0.10	-
17	471479.71	1306023.76	Аналитический	0.10	-
18	471459.13	1306031.02	Аналитический	0.10	-
19	471412.23	1306050.59	Аналитический	0.10	-
20	471395.97	1306058.45	Аналитический	0.10	-
21	471371.52	1306067.03	Аналитический	0.10	-
22	471369.45	1306067.59	Аналитический	0.10	-
23	471358.29	1306074.01	Аналитический	0.10	-
24	471346.90	1306079.79	Аналитический	0.10	-
25	471341.71	1306083.00	Аналитический	0.10	-
26	471337.75	1306089.50	Аналитический	0.10	-
27	471323.68	1306097.51	Аналитический	0.10	-
28	471321.02	1306091.57	Аналитический	0.10	-
29	471320.23	1306089.52	Аналитический	0.10	-
30	471315.14	1306087.13	Аналитический	0.10	-
31	471295.24	1306052.69	Аналитический	0.10	-
32	471286.93	1306048.27	Аналитический	0.10	-
33	471280.12	1306033.31	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
34	471281.38	1306027.13	Аналитический	0.10	-
35	471259.87	1305989.03	Аналитический	0.10	-
36	471201.70	1305885.09	Аналитический	0.10	-
37	471196.06	1305873.36	Аналитический	0.10	-
38	471193.86	1305869.44	Аналитический	0.10	-
39	471190.30	1305862.92	Аналитический	0.10	-
40	471204.91	1305854.74	Аналитический	0.10	-
41	471216.60	1305874.62	Аналитический	0.10	-
42	471237.86	1305911.42	Аналитический	0.10	-
43	471269.69	1305967.40	Аналитический	0.10	-
44	471297.95	1306017.53	Аналитический	0.10	-
45	471311.76	1306037.89	Аналитический	0.10	-
46	471326.07	1306063.64	Аналитический	0.10	-
47	471332.32	1306068.23	Аналитический	0.10	-
48	471333.14	1306068.84	Аналитический	0.10	-
49	471348.63	1306063.19	Аналитический	0.10	-
50	471370.13	1306052.93	Аналитический	0.10	-
51	471406.17	1306034.65	Аналитический	0.10	-
52	471429.78	1306024.01	Аналитический	0.10	-
53	471456.88	1306013.14	Аналитический	0.10	-
54	471482.80	1306003.72	Аналитический	0.10	-
55	471499.24	1305999.85	Аналитический	0.10	-
56	471521.13	1305994.19	Аналитический	0.10	-
57	471528.98	1305993.02	Аналитический	0.10	-
58	471549.28	1305990.70	Аналитический	0.10	-
59	471617.21	1305979.01	Картометрический	5.00	-
60	471689.08	1305977.80	Картометрический	5.00	-
61	471734.81	1305990.27	Картометрический	5.00	-
62	471746.83	1305993.00	Аналитический	0.10	-
1	471813.01	1306008.03	Аналитический	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора  
Михайловка - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, хутор Михайловка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	129298 $\pm$ 6293 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471973.60	1306173.15	Картометрический	5.00	-
2	472015.21	1306314.13	Картометрический	5.00	-
3	471455.69	1306633.25	Картометрический	5.00	-
4	471215.47	1306703.98	Картометрический	5.00	-
5	470974.04	1306712.25	Картометрический	5.00	-
6	470954.17	1306657.85	Картометрический	5.00	-
7	471157.24	1306611.87	Картометрический	5.00	-
8	471389.21	1306539.73	Картометрический	5.00	-
1	471973.60	1306173.15	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4  
План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалагина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Михайловка - СН1/2

---

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, хутор Михайловка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	7799 $\pm$ 1545 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470858.60	1306411.36	Картометрический	5.00	-
2	470893.36	1306488.98	Картометрический	5.00	-
3	470831.74	1306512.15	Картометрический	5.00	-
4	470745.65	1306462.53	Картометрический	5.00	-
1	470858.60	1306411.36	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3  
к правилам землепользования и застройки  
Круглянского сельского поселения  
Каширского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА  
ТЕРРИТОРИИ КРУГЛЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона за границами населенных пунктов - П I

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1309430 $\pm$ 20025 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476968.82	1307177.49	Аналитический	0.50	-
2	476978.09	1307220.39	Аналитический	0.50	-
3	476983.11	1307222.45	Аналитический	0.50	-
4	476988.92	1307227.09	Аналитический	0.50	-
5	477030.35	1307295.17	Аналитический	0.50	-
6	477027.92	1307328.81	Картометрический	5.00	-
7	477032.26	1307360.05	Картометрический	5.00	-
8	477022.21	1307362.69	Аналитический	0.20	-
9	477018.42	1307363.02	Аналитический	0.20	-
10	477015.63	1307362.95	Аналитический	0.20	-
11	477009.40	1307361.26	Аналитический	0.20	-
12	477007.47	1307360.28	Аналитический	0.20	-
13	477004.69	1307358.86	Аналитический	0.20	-
14	477002.28	1307357.18	Аналитический	0.20	-
15	476997.85	1307354.43	Аналитический	0.20	-
16	476992.40	1307352.04	Аналитический	0.20	-
17	476987.44	1307350.58	Аналитический	0.20	-
18	476983.55	1307349.99	Аналитический	0.20	-
19	476981.00	1307349.83	Аналитический	0.20	-
20	476976.58	1307349.85	Аналитический	0.20	-
21	476970.88	1307353.11	Аналитический	0.20	-
22	476968.50	1307353.38	Аналитический	0.20	-
23	476966.10	1307353.07	Аналитический	0.20	-
24	476963.88	1307352.59	Аналитический	0.20	-
25	476961.80	1307351.70	Аналитический	0.20	-
26	476959.66	1307350.48	Аналитический	0.20	-
27	476957.80	1307348.91	Аналитический	0.20	-
28	476956.47	1307347.41	Аналитический	0.20	-
29	476955.58	1307345.86	Аналитический	0.20	-
30	476952.16	1307326.76	Аналитический	0.20	-
31	476671.99	1307378.83	Аналитический	0.20	-
32	476715.55	1307620.53	Аналитический	2.50	-
33	476759.66	1307843.26	Картометрический	5.00	-
34	476760.48	1307853.49	Картометрический	5.00	-
35	476722.53	1307861.77	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	476690.56	1307865.97	Картометрический	5.00	-
37	476558.11	1307873.52	Картометрический	5.00	-
38	476418.84	1307903.06	Картометрический	5.00	-
39	476405.70	1307854.24	Картометрический	5.00	-
40	476483.60	1307834.76	Картометрический	5.00	-
41	476482.16	1307825.43	Картометрический	5.00	-
42	476485.42	1307824.72	Картометрический	5.00	-
43	476486.75	1307833.97	Картометрический	5.00	-
44	476539.26	1307812.55	Картометрический	5.00	-
45	476619.88	1307715.94	Картометрический	5.00	-
46	476610.22	1307648.74	Картометрический	5.00	-
47	476576.47	1307346.31	Картометрический	5.00	-
48	476563.69	1307247.59	Аналитический	2.50	-
49	476516.61	1307025.77	Аналитический	2.50	-
50	476512.30	1307008.05	Аналитический	2.50	-
51	476499.29	1306954.89	Картометрический	5.00	-
52	476551.39	1306946.30	Картометрический	5.00	-
53	476555.36	1306964.24	Картометрический	5.00	-
54	476569.70	1306962.79	Картометрический	5.00	-
55	476565.18	1306944.03	Картометрический	5.00	-
56	476724.00	1306917.86	Аналитический	0.50	-
57	476776.04	1306966.11	Картометрический	5.00	-
58	476769.83	1306967.51	Аналитический	0.10	-
59	476762.97	1306969.08	Аналитический	0.10	-
60	476785.16	1307043.80	Аналитический	0.10	-
61	476830.20	1307190.94	Картометрический	5.00	-
62	476839.20	1307222.09	Картометрический	5.00	-
63	476955.92	1307198.01	Картометрический	5.00	-
64	476961.06	1307196.70	Картометрический	5.00	-
65	476964.21	1307194.21	Картометрический	5.00	-
66	476967.24	1307191.43	Аналитический	0.50	-
67	476969.34	1307187.49	Аналитический	0.50	-
68	476969.17	1307180.26	Аналитический	0.50	-
1	476968.82	1307177.49	Аналитический	0.50	-
69	474581.88	1305327.95	Аналитический	2.50	-
70	474506.40	1305517.21	Аналитический	2.50	-
71	474325.22	1305915.28	Аналитический	2.50	-
72	474306.68	1305954.76	Аналитический	2.50	-
73	474072.02	1305508.42	Аналитический	2.50	-
74	474164.13	1305281.01	Аналитический	2.50	-
75	474188.35	1305262.79	Аналитический	2.50	-
76	474285.64	1305278.26	Аналитический	2.50	-
77	474410.34	1305356.73	Аналитический	2.50	-
78	474548.99	1305329.59	Аналитический	2.50	-
69	474581.88	1305327.95	Аналитический	2.50	-
79	473324.14	1304137.57	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
80	473505.14	1304515.69	Картометрический	5.00	-
81	473634.66	1304787.03	Картометрический	5.00	-
82	473677.26	1304876.27	Картометрический	5.00	-
83	473878.05	1305290.03	Аналитический	2.50	-
84	473942.43	1305429.78	Аналитический	2.50	-
85	474031.99	1305624.16	Аналитический	2.50	-
86	474213.99	1305955.24	Аналитический	2.50	-
87	474226.73	1305978.96	Аналитический	2.50	-
88	474027.45	1306088.47	Аналитический	2.50	-
89	473942.47	1305908.33	Аналитический	2.50	-
90	473935.78	1305903.94	Аналитический	2.50	-
91	473272.81	1305884.49	Аналитический	2.50	-
92	473358.73	1305801.92	Аналитический	2.50	-
93	473518.84	1305516.10	Аналитический	2.50	-
94	473543.39	1305460.47	Аналитический	2.50	-
95	473585.32	1305364.54	Картометрический	5.00	-
96	473577.51	1305323.09	Картометрический	5.00	-
97	473515.16	1305199.79	Картометрический	5.00	-
98	473492.55	1305015.37	Картометрический	5.00	-
99	473469.99	1304961.26	Картометрический	5.00	-
100	473208.62	1304778.86	Картометрический	5.00	-
101	473130.25	1304726.73	Картометрический	5.00	-
102	473281.50	1304258.67	Картометрический	5.00	-
79	473324.14	1304137.57	Картометрический	5.00	-
103	469621.79	1301681.44	Аналитический	2.50	-
104	469517.67	1301958.40	Аналитический	2.50	-
105	468715.67	1301656.95	Аналитический	2.50	-
106	468537.62	1301419.18	Аналитический	0.30	-
107	468572.90	1301429.21	Картометрический	5.00	-
108	468962.59	1301577.23	Картометрический	5.00	-
109	469385.24	1301737.78	Картометрический	5.00	-
103	469621.79	1301681.44	Аналитический	2.50	-
110	468257.25	1300715.79	Картометрический	5.00	-
111	468349.40	1301167.79	Картометрический	5.00	-
112	468115.77	1300855.82	Картометрический	5.00	-
113	468072.35	1300710.84	Картометрический	5.00	-
110	468257.25	1300715.79	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Legend

- Boundary of the site
- Proposed route
- Proposed location of the station
- Proposed location of the station

Logo and text in the bottom right corner.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов - П2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел I

## Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	40072 $\pm$ 3503 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477042.32	1306136.03	Аналитический	0.10	-
2	477046.71	1306329.48	Аналитический	0.10	-
3	477047.98	1306394.42	Картометрический	5.00	-
4	477045.89	1306394.44	Картометрический	5.00	-
5	476906.89	1306393.69	Аналитический	0.30	-
6	476891.11	1306393.11	Картометрический	5.00	-
7	476892.05	1306332.41	Картометрический	5.00	-
8	476886.12	1306136.75	Картометрический	5.00	-
1	477042.32	1306136.03	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-






## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

## Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	113430+/-5894 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477049.06	1306449.92	Аналитический	0.30	-
2	477050.34	1306515.82	Аналитический	0.30	-
3	477055.42	1306776.36	Аналитический	0.10	-
4	477048.54	1307026.46	Аналитический	0.10	-
5	477036.65	1307206.08	Картометрический	5.00	-
6	477035.13	1307229.08	Картометрический	5.00	-
7	477031.85	1307274.46	Картометрический	5.00	-
8	477030.35	1307295.17	Аналитический	0.50	-
9	476988.92	1307227.09	Аналитический	0.50	-
10	476983.11	1307222.45	Аналитический	0.50	-
11	476978.09	1307220.39	Аналитический	0.50	-
12	476968.82	1307177.49	Аналитический	0.50	-
13	476969.17	1307180.26	Аналитический	0.50	-
14	476969.34	1307187.49	Аналитический	0.50	-
15	476967.24	1307191.43	Аналитический	0.50	-
16	476950.73	1307166.15	Аналитический	0.50	-
17	476923.24	1307123.67	Аналитический	0.50	-
18	476886.47	1307071.65	Аналитический	0.50	-
19	476844.71	1307029.78	Аналитический	0.50	-
20	476724.00	1306917.86	Аналитический	0.50	-
21	476730.17	1306916.84	Аналитический	0.50	-
22	476737.13	1306902.95	Аналитический	0.50	-
23	476867.12	1307023.16	Аналитический	0.50	-
24	476902.94	1307062.28	Аналитический	0.50	-
25	476936.41	1307107.49	Аналитический	0.50	-
26	476946.72	1307124.73	Аналитический	0.50	-
27	476962.98	1307149.44	Аналитический	0.50	-
28	476977.76	1307173.02	Аналитический	0.50	-
29	476991.01	1307197.29	Аналитический	0.50	-
30	476993.91	1307214.95	Аналитический	0.50	-
31	477000.88	1307210.99	Аналитический	0.30	-
32	477007.89	1307205.36	Аналитический	0.30	-
33	477013.42	1307198.93	Аналитический	0.30	-
34	477014.97	1307196.07	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
35	477015.68	1307096.62	Аналитический	0.30	-
36	477015.22	1306841.40	Аналитический	0.30	-
37	477013.33	1306723.18	Аналитический	0.30	-
38	477013.88	1306600.26	Аналитический	0.30	-
39	477017.71	1306562.23	Аналитический	0.30	-
40	477031.52	1306504.20	Аналитический	0.30	-
41	477045.99	1306460.51	Аналитический	0.30	-
1	477049.06	1306449.92	Аналитический	0.30	-
42	476469.56	1307979.53	Картометрический	5.00	-
43	476485.29	1308038.18	Картометрический	5.00	-
44	476487.39	1308045.04	Картометрический	5.00	-
45	476487.70	1308046.01	Картометрический	5.00	-
46	476398.37	1308070.76	Картометрический	5.00	-
47	476398.14	1308069.77	Картометрический	5.00	-
48	476381.10	1307998.46	Картометрический	5.00	-
49	476465.87	1307978.25	Картометрический	5.00	-
42	476469.56	1307979.53	Картометрический	5.00	-
50	474975.63	1306790.95	Аналитический	0.50	-
51	474980.52	1306807.33	Аналитический	0.50	-
52	474994.78	1306856.96	Аналитический	0.50	-
53	475001.24	1306870.33	Аналитический	0.50	-
54	474999.27	1306872.39	Аналитический	0.50	-
55	474996.53	1306885.12	Аналитический	0.50	-
56	474981.57	1306868.46	Аналитический	0.50	-
57	474958.83	1306851.97	Аналитический	0.50	-
58	474938.39	1306846.14	Аналитический	0.50	-
59	474786.97	1306835.55	Аналитический	0.50	-
60	474788.33	1306815.22	Аналитический	0.50	-
61	474938.63	1306829.34	Аналитический	0.50	-
62	474954.80	1306828.68	Аналитический	0.50	-
63	474962.91	1306825.65	Аналитический	0.50	-
64	474965.59	1306820.29	Аналитический	0.50	-
65	474968.13	1306812.73	Аналитический	0.50	-
66	474963.29	1306795.94	Аналитический	0.50	-
50	474975.63	1306790.95	Аналитический	0.50	-
67	474773.37	1306814.10	Аналитический	0.50	-
68	474771.97	1306834.97	Аналитический	0.50	-
69	474714.00	1306832.30	Аналитический	0.50	-
70	474688.00	1306826.75	Аналитический	0.50	-
71	474668.50	1306822.50	Аналитический	0.50	-
72	474636.10	1306809.48	Аналитический	0.50	-
73	474495.60	1306743.41	Аналитический	0.50	-
74	474392.12	1306696.20	Аналитический	0.50	-
75	474185.26	1306594.16	Аналитический	0.50	-
76	473988.28	1306503.05	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
77	473906.97	1306465.25	Аналитический	0.50	-
78	473771.83	1306400.17	Аналитический	0.50	-
79	473707.94	1306370.34	Аналитический	0.50	-
80	473269.64	1306156.39	Аналитический	0.50	-
81	473228.47	1306138.24	Аналитический	0.50	-
82	473186.25	1306119.54	Аналитический	0.50	-
83	473138.41	1306102.50	Аналитический	0.50	-
84	473068.60	1306082.80	Аналитический	0.10	-
85	472993.41	1306065.52	Аналитический	0.10	-
86	472870.98	1306039.41	Аналитический	0.10	-
87	472795.48	1306022.94	Аналитический	0.10	-
88	472676.04	1305993.74	Аналитический	0.10	-
89	472596.05	1305976.31	Аналитический	0.10	-
90	472513.53	1305956.41	Аналитический	0.10	-
91	472450.37	1305942.98	Аналитический	0.10	-
92	472441.14	1305941.02	Аналитический	0.10	-
93	472376.71	1305926.63	Аналитический	0.10	-
94	472355.85	1305922.17	Аналитический	0.10	-
95	472328.11	1305915.77	Аналитический	0.10	-
96	472308.76	1305912.39	Аналитический	0.10	-
97	472294.00	1305910.69	Аналитический	0.10	-
98	472281.69	1305909.93	Аналитический	0.10	-
99	472235.85	1305910.08	Аналитический	0.10	-
100	472203.68	1305913.85	Аналитический	0.10	-
101	472192.33	1305914.82	Аналитический	0.10	-
102	472173.40	1305918.96	Аналитический	0.10	-
103	472153.86	1305923.25	Аналитический	0.10	-
104	472134.08	1305925.72	Аналитический	0.10	-
105	472057.10	1305946.00	Аналитический	0.10	-
106	472044.27	1305950.51	Аналитический	0.10	-
107	472019.81	1305958.49	Аналитический	0.10	-
108	471995.95	1305964.97	Аналитический	0.10	-
109	471961.97	1305973.96	Аналитический	0.10	-
110	471956.69	1305977.88	Аналитический	0.10	-
111	471950.82	1305993.43	Аналитический	0.10	-
112	471954.34	1306016.99	Аналитический	0.10	-
113	471936.12	1306020.83	Аналитический	0.10	-
114	471929.12	1305998.00	Аналитический	0.10	-
115	471910.21	1305988.08	Аналитический	0.10	-
116	471883.47	1305994.55	Аналитический	0.10	-
117	471858.21	1306000.07	Аналитический	0.10	-
118	471835.77	1306004.57	Аналитический	0.10	-
119	471813.03	1306008.02	Аналитический	0.10	-
120	471746.84	1305993.00	Аналитический	0.10	-
121	471748.70	1305993.00	Аналитический	0.10	-
122	471810.18	1305986.30	Аналитический	0.10	-
123	471820.17	1305985.21	Аналитический	0.10	-
124	471858.76	1305977.49	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
125	471901.02	1305966.35	Аналитический	0.10	-
126	471931.43	1305957.59	Аналитический	0.10	-
127	471974.93	1305946.73	Аналитический	0.10	-
128	472024.72	1305933.86	Аналитический	0.10	-
129	472085.99	1305917.72	Аналитический	0.10	-
130	472111.49	1305910.06	Аналитический	0.10	-
131	472126.92	1305905.65	Аналитический	0.10	-
132	472149.11	1305899.92	Аналитический	0.10	-
133	472168.88	1305896.46	Аналитический	0.10	-
134	472189.23	1305894.60	Аналитический	0.10	-
135	472200.93	1305892.96	Аналитический	0.10	-
136	472212.81	1305891.70	Аналитический	0.10	-
137	472230.13	1305890.48	Аналитический	0.10	-
138	472241.22	1305889.96	Аналитический	0.10	-
139	472269.10	1305889.85	Аналитический	0.10	-
140	472295.01	1305891.34	Аналитический	0.10	-
141	472318.18	1305894.10	Аналитический	0.10	-
142	472343.33	1305898.44	Аналитический	0.10	-
143	472362.54	1305902.54	Аналитический	0.10	-
144	472436.61	1305908.68	Аналитический	0.10	-
145	472440.56	1305918.52	Аналитический	0.10	-
146	472494.01	1305931.05	Аналитический	0.10	-
147	472566.00	1305947.07	Аналитический	0.10	-
148	472594.80	1305953.46	Аналитический	0.10	-
149	472625.14	1305960.76	Аналитический	0.10	-
150	472665.12	1305971.63	Аналитический	0.10	-
151	472708.01	1305981.25	Аналитический	0.10	-
152	472759.64	1305992.20	Аналитический	0.10	-
153	472822.99	1306005.78	Аналитический	0.10	-
154	472871.96	1306017.38	Аналитический	0.10	-
155	472905.32	1306024.60	Аналитический	0.10	-
156	472958.61	1306037.51	Аналитический	0.10	-
157	473042.34	1306059.17	Аналитический	0.10	-
158	473111.94	1306076.19	Аналитический	0.10	-
159	473125.34	1306080.44	Аналитический	0.10	-
160	473125.13	1306081.47	Аналитический	0.10	-
161	473128.19	1306087.78	Аналитический	0.10	-
162	473138.36	1306090.13	Аналитический	0.10	-
163	473141.26	1306091.00	Аналитический	0.10	-
164	473151.00	1306093.90	Аналитический	0.50	-
165	473189.50	1306106.73	Аналитический	0.50	-
166	473233.50	1306124.04	Аналитический	0.50	-
167	473276.68	1306143.33	Аналитический	0.50	-
168	473361.43	1306183.51	Аналитический	0.50	-
169	473715.77	1306354.87	Аналитический	0.50	-
170	473780.92	1306386.15	Аналитический	0.50	-
171	473910.52	1306449.52	Аналитический	0.50	-
172	473914.78	1306453.68	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
173	473916.48	1306450.90	Аналитический	0.50	-
174	473997.76	1306481.15	Аналитический	0.50	-
175	474194.14	1306569.30	Аналитический	0.50	-
176	474400.34	1306669.63	Аналитический	0.50	-
177	474504.62	1306719.60	Аналитический	0.50	-
178	474644.73	1306790.43	Аналитический	0.50	-
179	474672.98	1306803.17	Аналитический	0.50	-
180	474717.03	1306810.61	Аналитический	0.50	-
67	474773.37	1306814.10	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рис. 11  
Схема трассы



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел I

## Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	19221 $\pm$ 485 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474931.07	1306394.05	Аналитический	2.50	-
2	474966.99	1306531.55	Аналитический	2.50	-
3	474921.98	1306547.50	Аналитический	2.50	-
4	474840.10	1306565.29	Картометрический	1.00	-
5	474808.55	1306460.73	Аналитический	2.50	-
6	474799.30	1306430.16	Аналитический	2.50	-
1	474931.07	1306394.05	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта

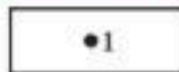


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

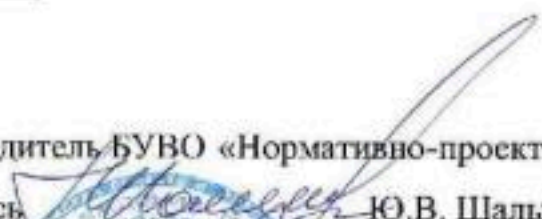


границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

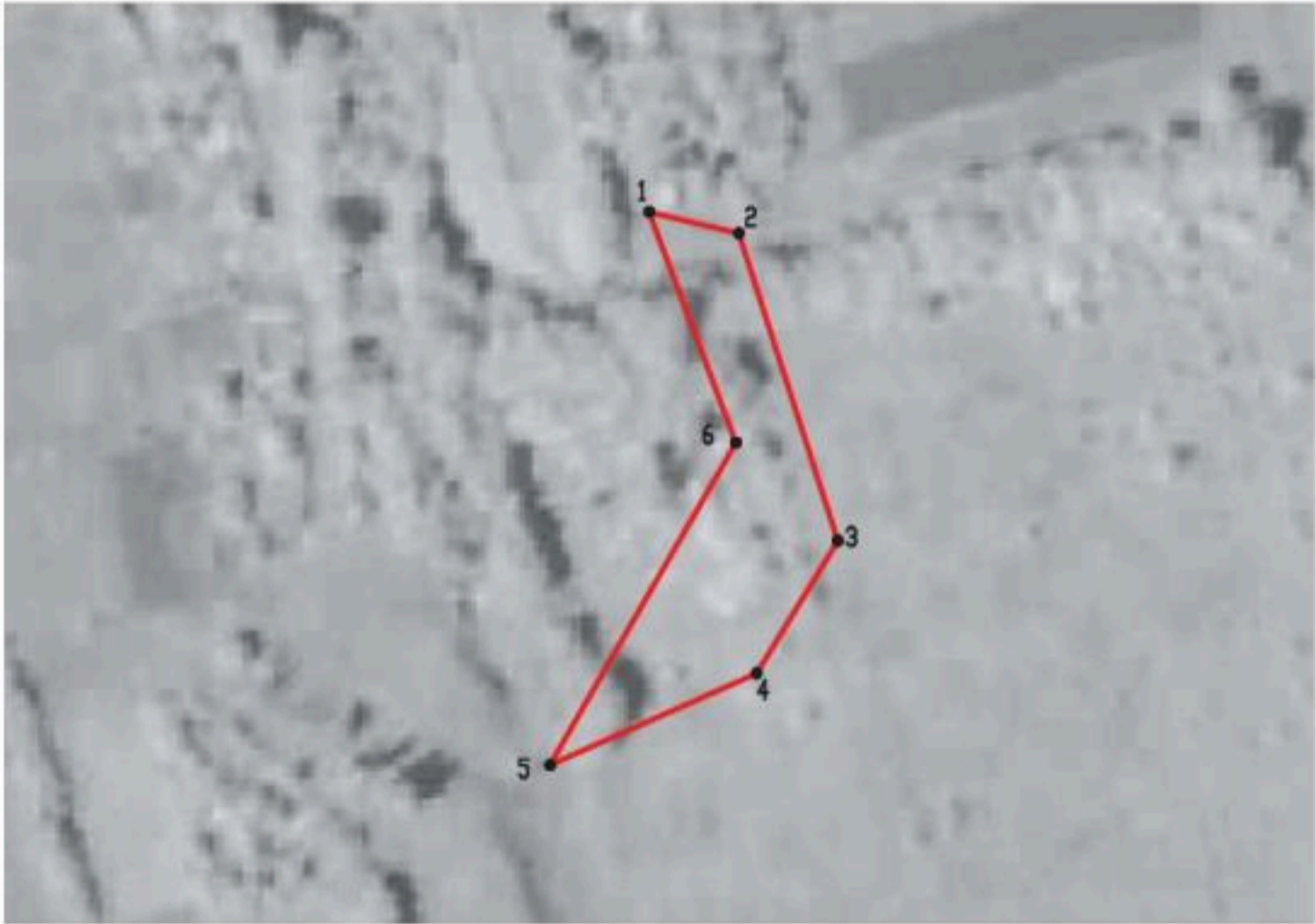
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3979 $\pm$ 1104 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470893.36	1306488.98	Картометрический	5.00	-
2	470887.63	1306512.98	Картометрический	5.00	-
3	470805.57	1306539.39	Картометрический	5.00	-
4	470770.16	1306517.75	Картометрический	5.00	-
5	470745.65	1306462.53	Картометрический	5.00	-
6	470831.74	1306512.15	Картометрический	5.00	-
1	470893.36	1306488.98	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона иного специального назначения за границами населенных пунктов - СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел I

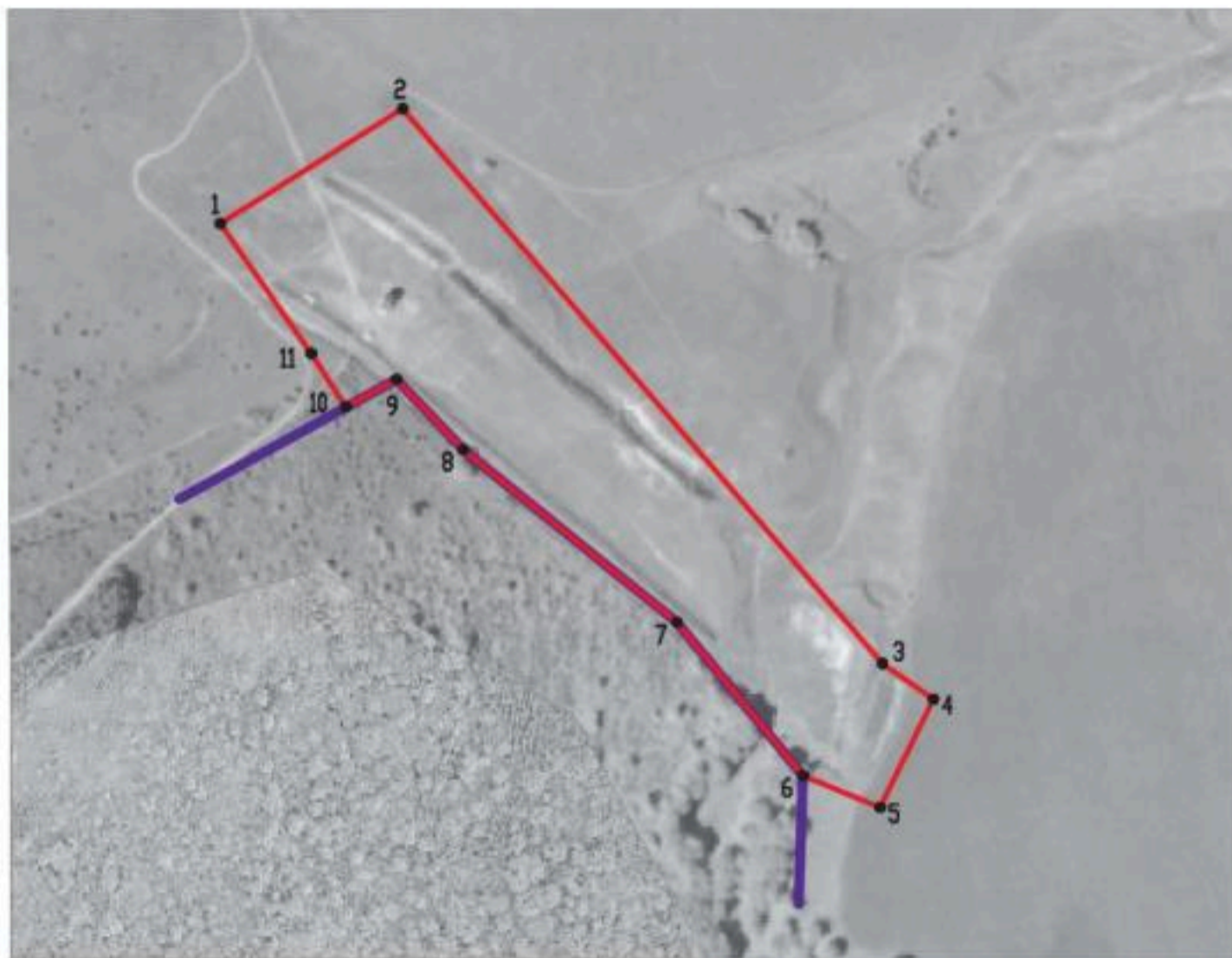
## Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	68857 $\pm$ 4592 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470363.70	1305785.20	Картометрический	5.00	-
2	470444.07	1305912.88	Картометрический	5.00	-
3	470055.78	1306248.55	Картометрический	5.00	-
4	470030.82	1306284.20	Картометрический	5.00	-
5	469955.03	1306246.89	Картометрический	5.00	-
6	469977.32	1306192.78	Картометрический	5.00	-
7	470084.42	1306104.73	Картометрический	5.00	-
8	470205.52	1305955.30	Картометрический	5.00	-
9	470254.78	1305908.45	Картометрический	5.00	-
10	470235.28	1305873.12	Картометрический	5.00	-
11	470272.96	1305848.72	Картометрический	5.00	-
1	470363.70	1305785.20	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-






## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шальгина Дата « 01 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов - СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел I

## Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	508030 $\pm$ -12473 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473319.39	1304048.56	Картометрический	5.00	-
2	473095.37	1304709.77	Картометрический	5.00	-
3	472967.26	1304636.98	Аналитический	0.10	-
4	472952.68	1304628.61	Аналитический	0.10	-
5	472895.55	1304594.47	Аналитический	0.10	-
6	472863.71	1304576.35	Аналитический	0.10	-
7	472799.33	1304525.45	Аналитический	0.10	-
8	472771.55	1304496.55	Картометрический	5.00	-
9	472955.06	1303958.45	Картометрический	5.00	-
1	473319.39	1304048.56	Картометрический	5.00	-
10	471208.47	1304281.67	Картометрический	5.00	-
11	471274.20	1304355.13	Картометрический	5.00	-
12	471415.50	1304579.68	Картометрический	5.00	-
13	471457.44	1304639.52	Картометрический	5.00	-
14	471505.59	1304719.56	Картометрический	5.00	-
15	471434.21	1304899.59	Картометрический	5.00	-
16	471438.80	1305082.49	Картометрический	5.00	-
17	471445.79	1305116.68	Картометрический	5.00	-
18	471414.72	1305126.01	Картометрический	5.00	-
19	471382.88	1305017.98	Картометрический	5.00	-
20	471391.43	1304993.12	Картометрический	5.00	-
21	471197.27	1304284.37	Картометрический	5.00	-
10	471208.47	1304281.67	Картометрический	5.00	-
22	471142.49	1304281.80	Картометрический	5.00	-
23	471369.73	1305130.48	Картометрический	5.00	-
24	471163.52	1305160.37	Картометрический	5.00	-
25	471153.36	1305170.54	Картометрический	5.00	-
26	471101.58	1305177.28	Картометрический	5.00	-
27	470872.49	1305187.74	Картометрический	5.00	-
28	470847.24	1305216.75	Картометрический	5.00	-
29	470756.44	1305251.94	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
30	470725.96	1305242.55	Картометрический	5.00	-
31	470579.84	1305300.42	Картометрический	5.00	-
32	470491.54	1305128.39	Картометрический	5.00	-
33	470687.68	1305072.87	Картометрический	5.00	-
34	471104.63	1305098.73	Картометрический	5.00	-
35	471114.79	1305040.87	Картометрический	5.00	-
36	471151.63	1304783.45	Картометрический	5.00	-
37	471158.72	1304540.80	Картометрический	5.00	-
38	471149.35	1304503.27	Картометрический	5.00	-
39	471112.62	1304285.11	Картометрический	5.00	-
22	471142.49	1304281.80	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



