



ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства  
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 30 » 11 20 21 г.

Регистрационный номер № 1508

ПРИКАЗ

12.11.2021

№ 45-01-04/1240

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьевского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского,

Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 19.07.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.09.2020 № 45-01-04/730 «Об утверждении правил землепользования и застройки Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение  
к приказу департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 12.11.2021 № 45-01-04/1240

«УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 28.09.2020 № 45-01-04/730

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ХЛЕБОРОДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АННИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ  
ИЗМЕНЕНИЙ**

**Раздел 1. Общие положения**

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом

Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

## **2. Основные понятия, используемые в Правилах**

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

## **3. Сфера применения Правил**

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Хлебородненского сельского поселения Аннинского

муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

#### **4. Содержание и порядок применения Правил**

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

#### **5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

#### **6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке**

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

### **Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки**

#### **7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области**

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами

местного самоуправления Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

#### **8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки**

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

#### **9. Комиссия по подготовке проектов Правил**

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город



Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

### **Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**

#### **10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений,

государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

### **11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

## **12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

#### **Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления**

##### **13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

#### **Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

##### **14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального

образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

## **Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила**

### **15. Основания и порядок внесения изменений в Правила**

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

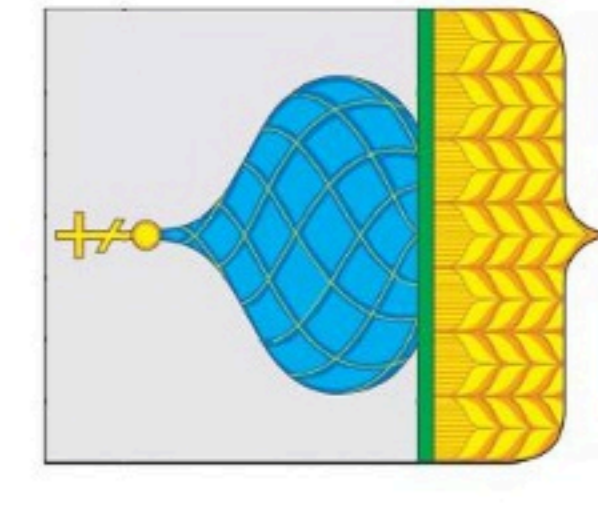
## **Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки**

### **16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области**

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

**ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ****17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории

### Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

##### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

##### Территориальные зоны

- ЖТ11 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Хлебородное
- ЖТ12 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Бобьково
- ЖТ13 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Большая Алексеевка

- ОД11 Общественно-деловая зона села Хлебородное

- ОД21 Общественно-деловая зона села Бобьково

- ОД31 Общественно-деловая зона села Большая Алексеевка

- ОСХ11 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Хлебородное

- ОСХ12 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Бобьково

- ОСХ13 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Большая Алексеевка

- ОСХ21 Зона сельскохозяйственного производства села Хлебородное

- ОСХ22 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

- ОСХ31 Зона ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках села Хлебородное

- ИТ11 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Хлебородное

- ИТ12 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Бобьково

- ИТ13 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Большая Алексеевка

- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

- ИТ11 Зона ритуальных объектов села Хлебородное

- ИТ12 Зона ритуальных объектов села Бобьково

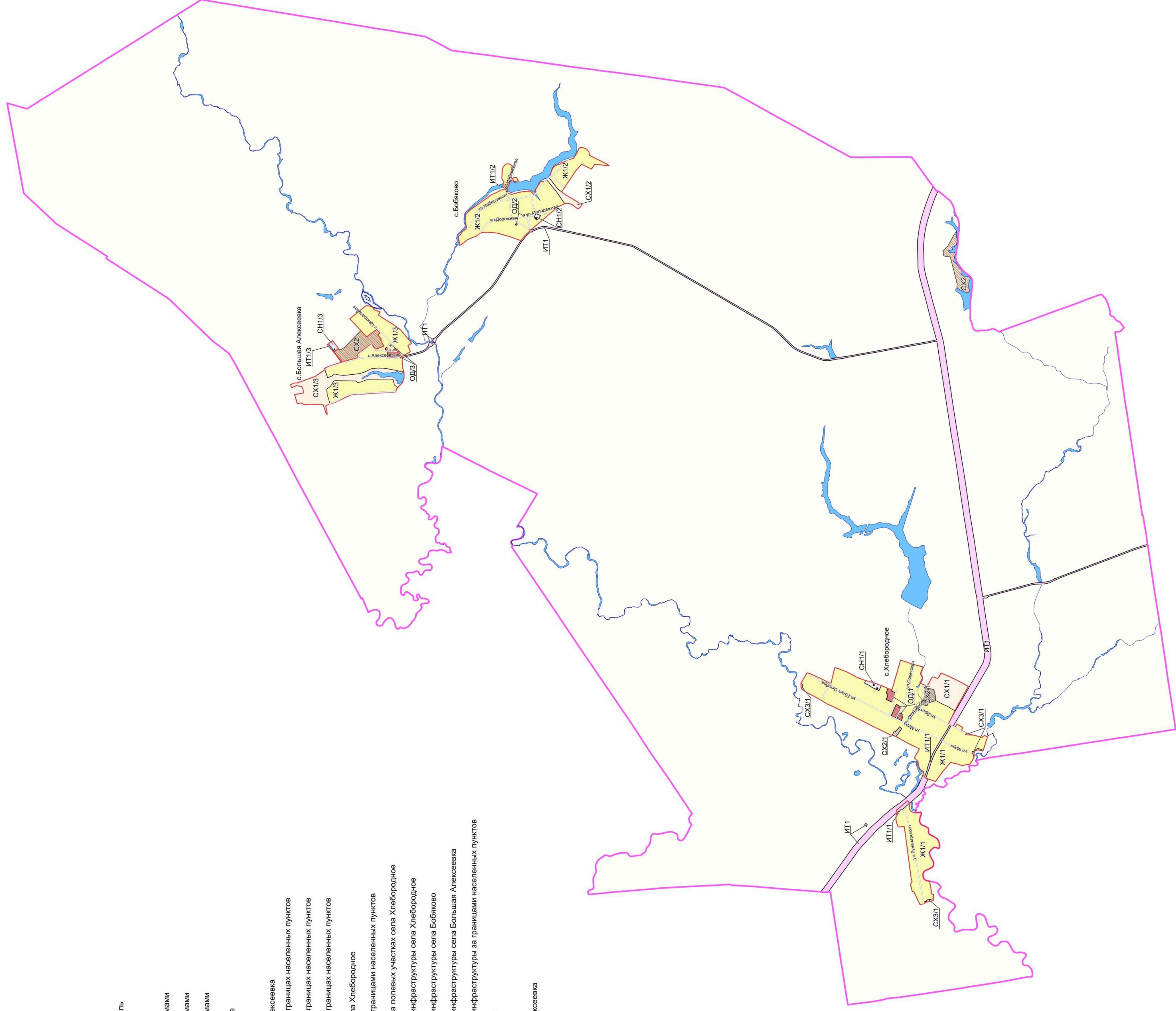
- ИТ13 Зона ритуальных объектов села Большая Алексеевка

- ИТ1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

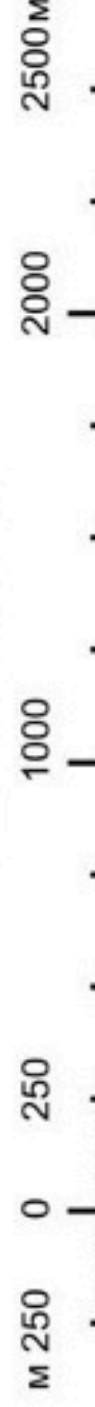
- ИТ1 Зона ритуальных объектов села Большая Алексеевка

##### Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



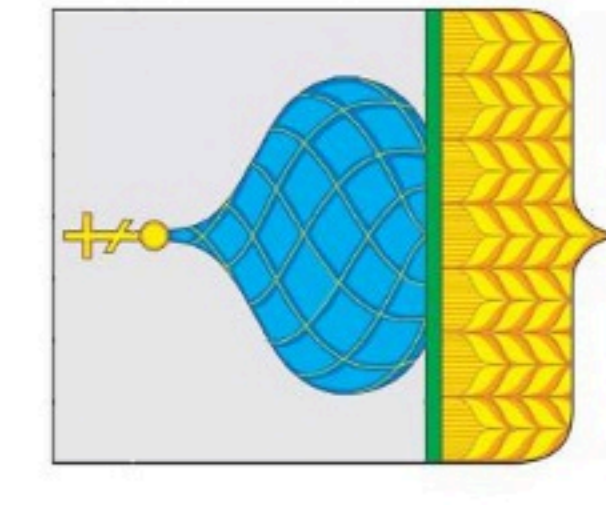
МАСШТАБ 1:25000



0 250 500 1000 2000 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.





# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории  
Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

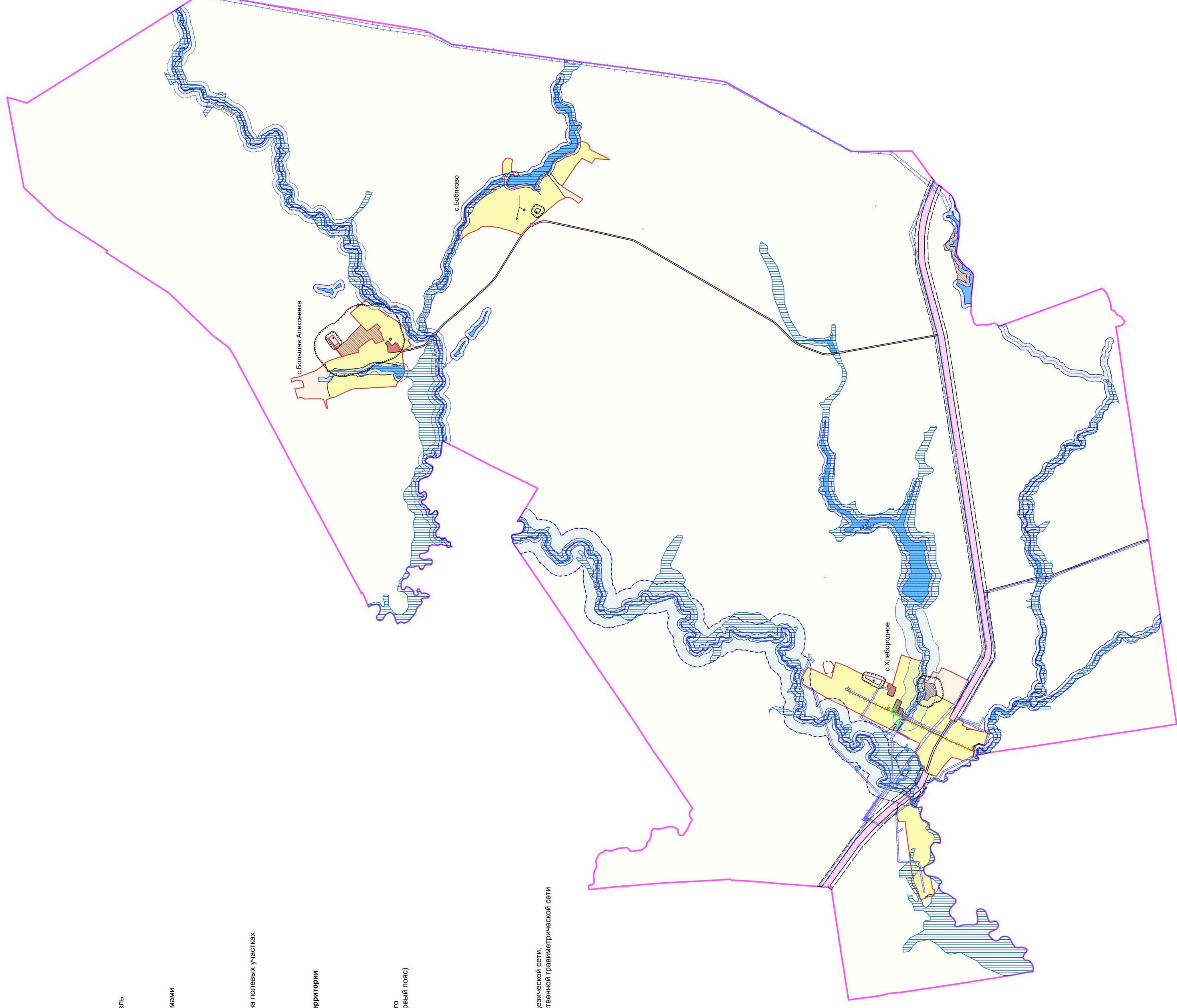
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

### Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

### Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Придорожные полосы автомобильных дорог
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной Гравиметрической сети



## 18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона	ОД
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	СХ3
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Хлебородное	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Бобяково	Ж1/2
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Большая Алексеевка	Ж1/3
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона села Хлебородное	ОД1
Общественно-деловая зона села Бобяково	ОД2
Общественно-деловая зона села Большая Алексеевка	ОД3
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Хлебородное	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Бобяково	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Большая Алексеевка	ИТ1/3
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Хлебородное	CX1/1
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Бобяково	CX1/2
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Большая Алексеевка	CX1/3
Зона сельскохозяйственного производства села Хлебородное	CX2/1
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	CX2
Зона ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках села Хлебородное	CX3/1
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов села Хлебородное	CH1/1
Зона ритуальных объектов села Бобяково	CH1/2
Зона ритуальных объектов села Большая Алексеевка	CH1/3

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Хлебородное, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Бобяково, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Большая Алексеевка, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Хлебородненского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

## **ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

### **19. Общие положения о градостроительном регламенте**

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

### **20. Виды разрешенного использования**

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## 21. Градостроительные регламенты территориальных зон

### 1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	5000		не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.4	Общезжития	600		не подлежат установлению	45%	4 этажа
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению		3 этажа	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
16	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
17	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
19	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
20	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
21	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
22	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
23	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
26	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
29	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
30	4.5	Банковская и страховая	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		деятельность					
31	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
32	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
33	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
34	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
35	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
36	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

\* для вспомогательных видов – 1 этаж,

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД1, ОД2, ОД3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общественная	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежат установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			не подлежат установлению	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению			4 этажа	
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению			не подлежат установлению	6 метров
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
13	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров



№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	установлению 3 этажа	3 метра
15	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.4	Магазины	200 не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
18	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.6	Общественное питание	400 не подлежит установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
21	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
22	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
23	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
24	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
25	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
26	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
27	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600 не подлежит установлению		45%	4 этажа	6 метров
28	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1/3, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
4	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
5	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				
6	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
9	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
10	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежат установлению	45%	3 этажа	3 метра
12	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
13	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

#### 4. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2, СХ1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
3	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
4	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
6	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
7	1.19	Сенокосы	не подлежат установлению				
8	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
10	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
11	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
14	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
15	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%		не подлежат установлению

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
16	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
17	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
18	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
19	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2Л, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
2	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
8	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.4	Магазины	не подлежат установлению 5000		50%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.4	Пищевая промышленность	400 5000		50%	15 метров	3 метра
11	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
12	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
16	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
17	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
18	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХЗ/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 7. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2, СН1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению	3 метра	
2	12.0	Земельные участки (территории) общего	не подлежат установлению				
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		пользования					
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## **22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

1. На территории Хлебодненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) придорожные полосы автомобильных дорог;



- 3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 4) охранная зона линий и сооружений связи;
- 5) водоохранная (рыбоохранная) зона;
- 6) прибрежная защитная полоса;
- 7) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 8) зоны затопления и подтопления;
- 9) санитарно-защитная зона;
- 10) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи.	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»  Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и

	<p>- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>- размещать свалки;</p> <p>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными</li> </ul>	<p>особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>
--	--	---

якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопосов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
  - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
  - устранять причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).
5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:
- убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки;
  - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
  - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;
  - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;
  - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без

		<p>создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.</li> </ul> <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов;</li> <li>- проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;</li> <li>- осуществлять горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.</li> </ul>	
2	Придорожные полосы автомобильных дорог	<p>В придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования, в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;</li> <li>- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;</li> <li>- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;</li> <li>- инженерных коммуникаций.</li> </ul>	<p>Приказ Минтранса России от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»</p> <p>Постановление правительства Воронежской области от 19.10.2010 № 879 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области»</p>
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контролировать - измерительные пункты;</li> <li>- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных</li> </ul>	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от</p>

	<p>пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- удалять всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;</li> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;</li> <li>- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;</li> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.</li> </ul> <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, размещение временных полевых жилищ и станков любого назначения, загоны для скота;</li> <li>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрений, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;</li> <li>- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</li> <li>- производить мелноративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</li> <li>- производить всякого рода открытые и подземные, горные,</li> </ul>	<p>22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	--	--

строиельные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:

- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;
- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки огражденной узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;
- устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;
- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;
- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;
- осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;
- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;
- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;
- осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;
- огораживать и перегораживать охранные зоны;
- размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «ю» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ

	<p>от 08.09.2017 № 1083;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.</li> </ul> <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелноративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;</li> <li>- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;</li> <li>- проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;</li> <li>- проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;</li> <li>- сооружение запруд на реках и ручьях;</li> <li>- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота;</li> <li>- размещение туристских стоянок;</li> <li>- размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;</li> <li>- сооружение проездов через магистральные газопроводы;</li> <li>- прокладка инженерных коммуникаций;</li> <li>- проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;</li> <li>- устройство причалов для судов и пляжей;</li> <li>- проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;</li> <li>- проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.</li> </ul> <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих</li> </ul>
--	--



		<p>газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>- уstraивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и уstraнению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>- разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>- рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелноративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>	
4	Охранная зона линий и сооружений связи	<p>В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиодиффузии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирок, клиньев и пневматических инструментов);</li> <li>- разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов.</li> </ul> <p>Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за</li> </ul>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»</p>

	<p>исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ,</li> <li>- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</li> <li>- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;</li> <li>- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромьсловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопон, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;</li> <li>- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации;</li> <li>- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</li> </ul> <p>Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радификации, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радификации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса</li> </ul>
--	--

		<p>заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;</li> <li>- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</li> <li>- огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</li> <li>- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиодиффузии в целях пользования услугами связи;</li> <li>- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодиффузии (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</li> </ul>	
5	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации

	<p>автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</li> </ul>		<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»</p>
<p>Рыбоохранная зона</p>	<p>В границах рыбоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на</li> </ul>		

		<p>территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»);</li> <li>- распашка земель;</li> <li>- размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li> </ul>	
6	Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p>	
7	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> </ul>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий,
- проживание людей,
- применение ядохимикатов и удобрений.

2. Во втором поясе запрещено:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли,
  - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод,
  - применение удобрений и ядохимикатов;
  - рубка леса главного пользования и реконструкция;
  - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.
- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. В третьем поясе запрещено:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли,
  - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.
- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с

нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:

1. В первом поясе не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение ядохимикатов и удобрений;
- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;
- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

2. Во втором поясе не допускается:

- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса);
- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водосма и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;
- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.



- применение удобрений и ядохимикатов;  
- рубка леса главного пользования и реконструкция;  
- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393);  
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.

Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

		<p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
8	Зоны затопления и подтопления	<p>В зонах затопления и подтопления запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления,</li> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации
9	Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещения жилой застройки, объектов образовательного и</li> </ul>	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-

		<p>медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</p>	<p>защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>
10	<p>Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</p>	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.</p> <p>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»</p>

Приложение № 1  
к правилам землепользования и застройки  
Хлебородненского сельского поселения  
Аннинского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА ХЛЕБОРОДНОЕ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Хлебородное – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2248588+/-26242 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492893.45	2195708.69	Аналитический	0.30	-
2	492874.51	2195764.44	Аналитический	0.30	-
3	492902.02	2195787.91	Картометрический	1.00	-
4	492900.40	2195796.14	Картометрический	1.00	-
5	492839.60	2195901.17	Аналитический	0.30	-
6	492825.33	2195924.98	Картометрический	1.00	-
7	492810.83	2195946.04	Картометрический	1.00	-
8	492750.92	2195926.05	Картометрический	1.00	-
9	492605.07	2195857.90	Картометрический	1.00	-
10	492457.56	2195785.49	Картометрический	1.00	-
11	492399.46	2196023.05	Картометрический	1.00	-
12	492339.54	2196003.91	Картометрический	1.00	-
13	492218.93	2195957.15	Картометрический	1.00	-
14	492145.60	2195919.25	Картометрический	1.00	-
15	492082.40	2195884.84	Картометрический	1.00	-
16	492036.87	2195864.97	Картометрический	1.00	-
17	491949.98	2195832.89	Картометрический	1.00	-
18	491942.71	2195830.86	Картометрический	1.00	-
19	491955.75	2195790.74	Картометрический	1.00	-
20	491890.40	2195758.40	Картометрический	1.00	-
21	491841.57	2195725.48	Картометрический	1.00	-
22	491741.21	2195680.72	Картометрический	1.00	-
23	491706.14	2195755.68	Картометрический	1.00	-
24	491699.23	2195753.19	Картометрический	1.00	-
25	491693.45	2195751.10	Картометрический	1.00	-
26	491611.12	2195713.14	Картометрический	1.00	-
27	491636.37	2195642.50	Картометрический	1.00	-
28	491620.29	2195633.64	Картометрический	1.00	-
29	491615.57	2195588.88	Картометрический	1.00	-
30	491636.51	2195549.55	Картометрический	1.00	-
31	491546.83	2195506.99	Картометрический	1.00	-
32	491514.01	2195584.47	Картометрический	1.00	-
33	491495.36	2195648.64	Картометрический	1.00	-
34	491555.22	2195674.39	Картометрический	1.00	-
35	491548.84	2195689.13	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	491429.20	2196103.82	Картометрический	1.00	-
37	491419.70	2196135.93	Картометрический	1.00	-
38	491229.03	2196069.94	Картометрический	1.00	-
39	491082.98	2196033.98	Картометрический	1.00	-
40	491107.84	2195978.28	Картометрический	1.00	-
41	491121.63	2195935.19	Картометрический	1.00	-
42	491120.03	2195919.93	Картометрический	1.00	-
43	491111.67	2195903.76	Картометрический	1.00	-
44	491102.44	2195892.67	Картометрический	1.00	-
45	491094.97	2195869.74	Картометрический	1.00	-
46	491103.59	2195841.86	Картометрический	1.00	-
47	491132.54	2195796.62	Картометрический	1.00	-
48	491133.98	2195793.68	Картометрический	1.00	-
49	491069.96	2195766.92	Картометрический	1.00	-
50	491075.69	2195745.32	Картометрический	1.00	-
51	491076.35	2195726.76	Картометрический	1.00	-
52	491075.65	2195625.24	Картометрический	1.00	-
53	491056.87	2195538.72	Картометрический	1.00	-
54	491092.71	2195473.94	Картометрический	1.00	-
55	491028.76	2195453.85	Картометрический	1.00	-
56	491000.27	2195496.12	Картометрический	1.00	-
57	490951.14	2195516.79	Картометрический	1.00	-
58	490896.08	2195528.79	Картометрический	1.00	-
59	490885.83	2195528.96	Картометрический	1.00	-
60	490864.93	2195518.16	Картометрический	1.00	-
61	490824.08	2195492.27	Картометрический	1.00	-
62	490740.05	2195453.91	Картометрический	1.00	-
63	490719.08	2195445.93	Картометрический	1.00	-
64	490704.72	2195436.78	Картометрический	1.00	-
65	490677.40	2195417.81	Картометрический	1.00	-
66	490608.30	2195379.62	Картометрический	1.00	-
67	490706.85	2195184.53	Аналитический	0.10	-
68	490684.52	2195172.84	Аналитический	0.10	-
69	490687.22	2195167.66	Аналитический	0.10	-
70	490695.92	2195152.86	Аналитический	0.10	-
71	490719.87	2195109.77	Аналитический	0.10	-
72	490751.14	2195058.70	Аналитический	0.10	-
73	490779.68	2195011.73	Аналитический	0.10	-
74	490816.45	2194957.11	Аналитический	0.10	-
75	490821.70	2194943.74	Аналитический	0.10	-
76	490844.32	2194905.61	Аналитический	0.10	-
77	490880.37	2194845.59	Аналитический	0.10	-
78	490931.02	2194760.42	Аналитический	0.10	-
79	490941.12	2194741.58	Аналитический	0.10	-
80	490946.53	2194730.95	Аналитический	0.10	-
81	490972.21	2194667.95	Аналитический	0.10	-
82	490986.36	2194635.06	Аналитический	0.10	-
83	490999.07	2194594.41	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
84	491007.99	2194565.75	Аналитический	0.10	-
85	491013.22	2194548.44	Аналитический	0.10	-
86	491018.99	2194526.63	Аналитический	0.10	-
87	491023.40	2194504.82	Аналитический	0.10	-
88	491026.02	2194493.20	Аналитический	0.10	-
89	491034.04	2194470.85	Аналитический	0.10	-
90	491038.37	2194460.74	Аналитический	0.10	-
91	491039.94	2194460.43	Аналитический	0.10	-
92	491040.73	2194459.51	Аналитический	0.10	-
93	491040.98	2194457.87	Аналитический	0.10	-
94	491041.34	2194451.47	Аналитический	0.10	-
95	491056.03	2194412.36	Аналитический	0.10	-
96	491062.34	2194395.32	Аналитический	0.10	-
97	491062.60	2194394.70	Аналитический	0.10	-
98	491083.73	2194431.15	Аналитический	0.10	-
99	491076.60	2194471.13	Картометрический	1.00	-
100	491129.83	2194510.69	Картометрический	1.00	-
101	491142.77	2194533.01	Аналитический	0.30	-
102	491153.86	2194573.68	Картометрический	1.00	-
103	491158.63	2194623.81	Аналитический	0.30	-
104	491214.46	2194677.85	Картометрический	1.00	-
105	491140.32	2194812.05	Картометрический	1.00	-
106	491317.33	2194899.95	Картометрический	1.00	-
107	491481.63	2194992.83	Картометрический	1.00	-
108	491488.58	2194995.33	Картометрический	1.00	-
109	491402.42	2195114.16	Картометрический	1.00	-
110	491436.71	2195141.86	Картометрический	1.00	-
111	491456.88	2195113.02	Картометрический	1.00	-
112	491498.48	2195071.04	Картометрический	1.00	-
113	491525.68	2195060.40	Картометрический	1.00	-
114	491540.84	2195015.73	Картометрический	1.00	-
115	491560.96	2195017.21	Аналитический	0.30	-
116	491822.29	2195143.10	Аналитический	0.30	-
117	491984.12	2195226.63	Аналитический	0.30	-
118	492090.32	2195280.05	Аналитический	0.30	-
119	492188.93	2195331.71	Аналитический	0.30	-
120	492342.07	2195401.90	Аналитический	0.30	-
121	492358.39	2195409.38	Аналитический	0.30	-
122	492516.05	2195483.56	Аналитический	0.30	-
123	492614.60	2195543.69	Аналитический	0.30	-
124	492618.33	2195545.88	Картометрический	1.00	-
125	492734.42	2195608.44	Картометрический	1.00	-
126	492808.44	2195649.57	Картометрический	1.00	-
127	492867.61	2195685.00	Картометрический	1.00	-
128	492864.66	2195690.77	Аналитический	0.30	-
129	492873.24	2195695.81	Аналитический	0.30	-
1	492893.45	2195708.69	Аналитический	0.30	-



1	2	3	4	5	6
130	491561.44	2195304.29	Картометрический	1.00	-
131	491548.82	2195330.78	Картометрический	1.00	-
132	491546.32	2195336.61	Картометрический	1.00	-
133	491511.34	2195418.27	Картометрический	1.00	-
134	491484.34	2195474.78	Картометрический	1.00	-
135	491476.02	2195473.60	Картометрический	1.00	-
136	491462.70	2195465.31	Картометрический	1.00	-
137	491420.06	2195439.31	Картометрический	1.00	-
138	491410.56	2195433.90	Картометрический	1.00	-
139	491427.51	2195398.59	Картометрический	1.00	-
140	491451.34	2195348.35	Картометрический	1.00	-
141	491487.98	2195281.12	Картометрический	1.00	-
142	491502.79	2195275.60	Картометрический	1.00	-
130	491561.44	2195304.29	Картометрический	1.00	-
143	491475.21	2195264.55	Картометрический	1.00	-
144	491436.75	2195351.55	Картометрический	1.00	-
145	491430.34	2195348.59	Картометрический	1.00	-
146	491400.81	2195335.11	Картометрический	1.00	-
147	491392.71	2195319.51	Картометрический	1.00	-
148	491403.73	2195298.94	Картометрический	1.00	-
149	491386.61	2195289.03	Картометрический	1.00	-
150	491398.64	2195257.15	Картометрический	1.00	-
151	491408.13	2195231.83	Картометрический	1.00	-
143	491475.21	2195264.55	Картометрический	1.00	-
152	491043.81	2194377.11	Аналитический	0.10	-
153	491042.08	2194382.77	Аналитический	0.10	-
154	491037.37	2194395.69	Аналитический	0.10	-
155	491030.98	2194412.57	Аналитический	0.10	-
156	491023.90	2194432.84	Аналитический	0.10	-
157	491013.50	2194463.22	Аналитический	0.10	-
158	491011.18	2194469.63	Аналитический	0.10	-
159	491006.26	2194482.90	Аналитический	0.10	-
160	491003.66	2194490.84	Аналитический	0.10	-
161	490993.25	2194521.83	Аналитический	0.10	-
162	490983.31	2194552.11	Аналитический	0.10	-
163	490978.56	2194566.69	Аналитический	0.10	-
164	490971.47	2194586.04	Аналитический	0.10	-
165	490964.12	2194609.41	Аналитический	0.10	-
166	490948.02	2194652.99	Аналитический	0.10	-
167	490937.29	2194682.78	Аналитический	0.10	-
168	490922.62	2194714.64	Аналитический	0.10	-
169	490889.82	2194780.54	Аналитический	0.10	-
170	490845.53	2194854.04	Аналитический	0.10	-
171	490799.85	2194930.39	Аналитический	0.10	-
172	490798.13	2194933.50	Аналитический	0.10	-
173	490790.97	2194945.36	Аналитический	0.10	-

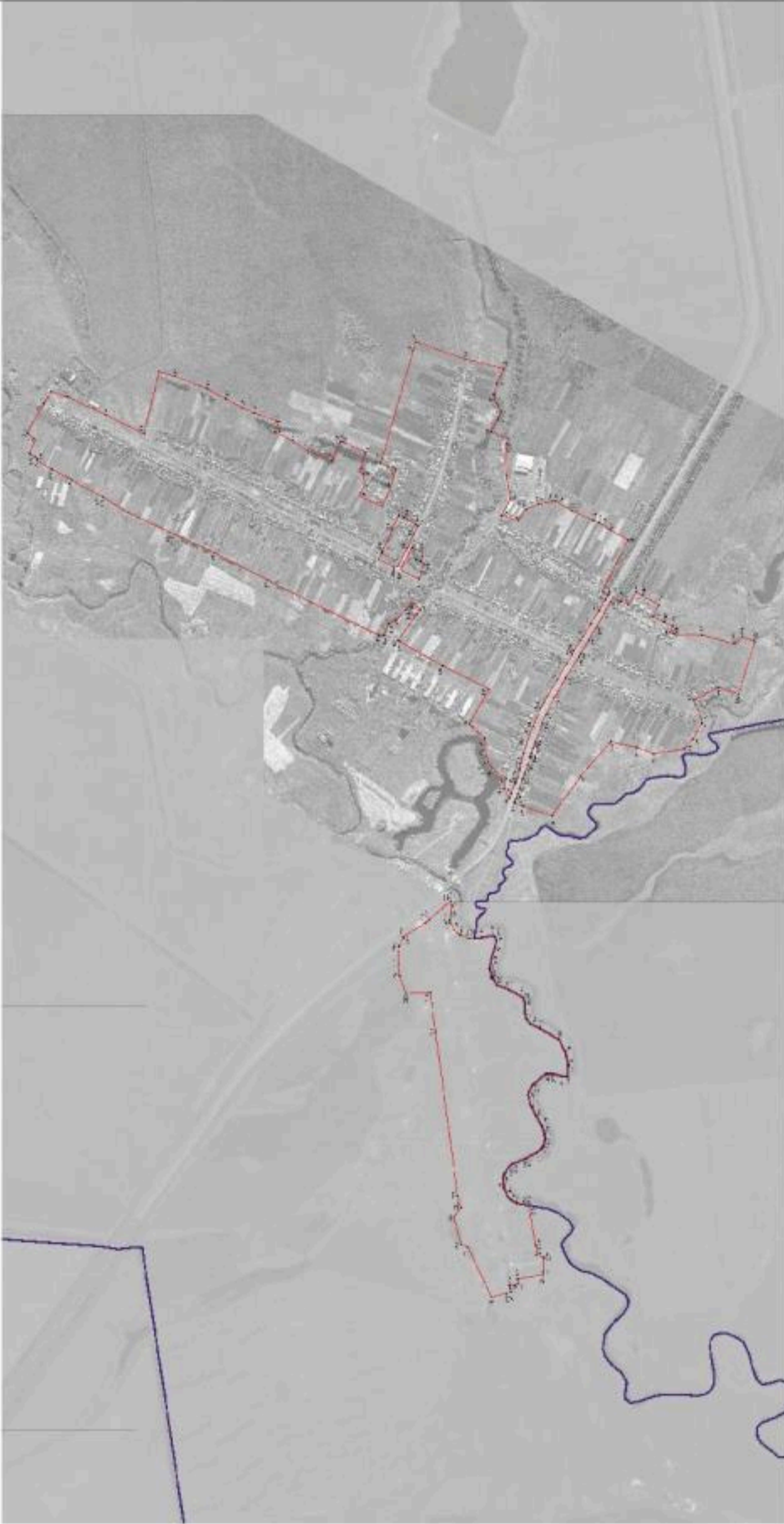
1	2	3	4	5	6
174	490758.78	2194998.91	Аналитический	0.10	-
175	490730.40	2195046.37	Аналитический	0.10	-
176	490700.95	2195098.09	Аналитический	0.10	-
177	490677.30	2195142.95	Аналитический	0.10	-
178	490665.53	2195162.44	Аналитический	0.10	-
179	490638.12	2195146.94	Аналитический	0.10	-
180	490607.99	2195134.05	Картометрический	1.00	-
181	490578.21	2195182.44	Картометрический	1.00	-
182	490554.02	2195169.17	Картометрический	1.00	-
183	490490.19	2195131.44	Картометрический	1.00	-
184	490513.28	2195087.94	Картометрический	1.00	-
185	490472.49	2195067.27	Картометрический	1.00	-
186	490439.37	2195050.94	Картометрический	1.00	-
187	490450.51	2195029.44	Аналитический	0.30	-
188	490433.35	2195020.36	Аналитический	0.30	-
189	490329.34	2195017.22	Аналитический	0.30	-
190	490203.14	2194984.78	Аналитический	0.30	-
191	490172.06	2195012.06	Аналитический	0.30	-
192	490124.27	2194992.36	Аналитический	0.30	-
193	490188.38	2194792.17	Картометрический	1.00	-
194	490265.31	2194818.34	Аналитический	0.30	-
195	490356.97	2194769.51	Аналитический	0.30	-
196	490349.80	2194749.86	Аналитический	0.30	-
197	490329.02	2194696.00	Аналитический	0.30	-
198	490327.38	2194681.45	Аналитический	0.30	-
199	490361.58	2194618.59	Аналитический	0.30	-
200	490393.54	2194583.63	Аналитический	0.30	-
201	490510.61	2194563.08	Аналитический	0.30	-
202	490576.51	2194588.06	Аналитический	0.30	-
203	490675.29	2194609.86	Аналитический	0.30	-
204	490789.46	2194479.03	Аналитический	0.30	-
205	490899.64	2194326.97	Аналитический	0.30	-
206	491010.88	2194365.03	Аналитический	0.10	-
152	491043.81	2194377.11	Аналитический	0.10	-
207	491129.66	2192491.65	Картометрический	5.00	-
208	491220.56	2192681.56	Картометрический	5.00	-
209	491246.70	2192690.32	Картометрический	5.00	-
210	491274.25	2192795.66	Картометрический	5.00	-
211	491247.57	2192831.78	Картометрический	5.00	-
212	491260.57	2192878.51	Картометрический	5.00	-
213	491343.78	2193501.47	Аналитический	0.30	-
214	491364.02	2193652.97	Аналитический	0.30	-
215	491455.51	2193649.78	Аналитический	0.30	-
216	491481.81	2193716.99	Аналитический	0.30	-
217	491487.19	2193763.63	Аналитический	0.30	-
218	491484.72	2193828.82	Аналитический	0.30	-
219	491465.31	2193862.83	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
220	491467.28	2193865.81	Аналитический	0.10	-
221	491380.99	2193920.25	Аналитический	0.10	-
222	491367.81	2193931.69	Аналитический	0.10	-
223	491287.17	2194002.33	Аналитический	0.10	-
224	491287.15	2194002.35	Аналитический	0.30	-
225	491281.64	2193985.68	Аналитический	0.30	-
226	491285.97	2193951.92	Аналитический	0.30	-
227	491290.46	2193929.98	Аналитический	0.30	-
228	491290.46	2193929.94	Аналитический	0.30	-
229	491288.90	2193918.92	Аналитический	0.30	-
230	491274.87	2193891.74	Аналитический	0.30	-
231	491274.83	2193891.65	Аналитический	0.30	-
232	491250.50	2193872.74	Аналитический	0.30	-
233	491216.30	2193858.94	Аналитический	0.30	-
234	491215.94	2193858.80	Аналитический	0.30	-
235	491194.77	2193860.39	Аналитический	0.30	-
236	491194.77	2193860.38	Картометрический	5.00	-
237	491166.79	2193862.48	Картометрический	5.00	-
238	491124.38	2193869.62	Картометрический	5.00	-
239	491117.63	2193866.15	Картометрический	5.00	-
240	491111.85	2193854.25	Картометрический	5.00	-
241	491115.47	2193833.94	Картометрический	5.00	-
242	491129.59	2193785.83	Картометрический	5.00	-
243	491138.53	2193744.53	Картометрический	5.00	-
244	491138.55	2193744.43	Картометрический	5.00	-
245	491132.21	2193707.94	Картометрический	5.00	-
246	491111.34	2193682.29	Картометрический	5.00	-
247	491111.10	2193682.20	Картометрический	5.00	-
248	491067.66	2193666.06	Картометрический	5.00	-
249	491066.66	2193665.69	Картометрический	5.00	-
250	491010.90	2193634.05	Картометрический	5.00	-
251	491010.30	2193633.71	Картометрический	5.00	-
252	491003.78	2193612.46	Картометрический	5.00	-
253	491004.20	2193576.97	Картометрический	5.00	-
254	491004.20	2193576.90	Картометрический	5.00	-
255	490997.73	2193551.41	Картометрический	5.00	-
256	490981.08	2193533.52	Картометрический	5.00	-
257	490981.01	2193533.44	Картометрический	5.00	-
258	490943.96	2193515.23	Картометрический	5.00	-
259	490873.17	2193472.97	Картометрический	5.00	-
260	490849.33	2193428.66	Картометрический	5.00	-
261	490838.02	2193380.20	Картометрический	5.00	-
262	490838.05	2193379.79	Картометрический	5.00	-
263	490841.10	2193334.50	Картометрический	5.00	-
264	490859.76	2193332.17	Картометрический	5.00	-
265	490893.50	2193342.72	Картометрический	5.00	-
266	490923.98	2193343.07	Картометрический	5.00	-
267	490971.89	2193302.11	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
268	490990.05	2193270.13	Картометрический	5.00	-
269	490990.08	2193269.82	Картометрический	5.00	-
270	490991.01	2193259.98	Картометрический	5.00	-
271	490979.62	2193220.89	Картометрический	5.00	-
272	490979.51	2193220.66	Картометрический	5.00	-
273	490960.61	2193181.71	Картометрический	5.00	-
274	490938.38	2193144.50	Картометрический	5.00	-
275	490928.37	2193117.02	Картометрический	5.00	-
276	490928.35	2193116.97	Картометрический	5.00	-
277	490926.94	2193093.24	Картометрический	5.00	-
278	490933.96	2193069.71	Картометрический	5.00	-
279	490958.07	2193043.59	Картометрический	5.00	-
280	490999.68	2193019.60	Картометрический	5.00	-
281	490999.79	2193019.53	Картометрический	5.00	-
282	491052.53	2192998.96	Картометрический	5.00	-
283	491069.67	2192981.37	Картометрический	5.00	-
284	491083.49	2192958.66	Картометрический	5.00	-
285	491086.19	2192945.13	Картометрический	5.00	-
286	491084.07	2192910.45	Картометрический	5.00	-
287	491084.06	2192910.38	Картометрический	5.00	-
288	491070.07	2192876.35	Картометрический	5.00	-
289	491053.92	2192861.26	Картометрический	5.00	-
290	491036.52	2192848.86	Картометрический	5.00	-
291	490993.60	2192841.63	Картометрический	5.00	-
292	490993.42	2192841.60	Картометрический	5.00	-
293	490988.34	2192841.54	Картометрический	5.00	-
294	490961.63	2192688.50	Картометрический	5.00	-
295	490961.38	2192687.08	Картометрический	5.00	-
296	490960.94	2192652.35	Картометрический	5.00	-
297	490929.73	2192642.68	Картометрический	5.00	-
298	490932.93	2192586.82	Картометрический	5.00	-
299	490933.89	2192577.51	Картометрический	5.00	-
300	491032.23	2192559.95	Картометрический	5.00	-
301	491028.25	2192542.97	Картометрический	5.00	-
302	491062.14	2192535.69	Картометрический	5.00	-
303	491059.00	2192523.88	Картометрический	5.00	-
304	491055.75	2192511.98	Картометрический	5.00	-
305	491071.91	2192506.24	Картометрический	5.00	-
207	491129.66	2192491.65	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Water Treatment Lines

Water Collection Lines

1. Water Treatment Lines  
 2. Water Collection Lines  
 3. Water Distribution Lines  
 4. Water Source Lines

Project No. 2020/08/01  
 Date: 2020/08/01  
 Scale: 1:1000  
 Author: [Name]  
 Reviewer: [Name]

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Хлебородное – ОД/1

---

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	39321+/-694 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491636.51	2195549.55	Картометрический	1.00	-
2	491615.57	2195588.88	Картометрический	1.00	-
3	491620.29	2195633.64	Картометрический	1.00	-
4	491636.37	2195642.50	Картометрический	1.00	-
5	491611.12	2195713.14	Картометрический	1.00	-
6	491600.03	2195708.03	Картометрический	1.00	-
7	491548.84	2195689.13	Картометрический	1.00	-
8	491555.22	2195674.39	Картометрический	1.00	-
9	491495.36	2195648.64	Картометрический	1.00	-
10	491514.01	2195584.47	Картометрический	1.00	-
11	491546.83	2195506.99	Картометрический	1.00	-
1	491636.51	2195549.55	Картометрический	1.00	-
12	491561.44	2195304.29	Картометрический	1.00	-
13	491548.82	2195330.78	Картометрический	1.00	-
14	491546.32	2195336.61	Картометрический	1.00	-
15	491511.34	2195418.27	Картометрический	1.00	-
16	491484.34	2195474.78	Картометрический	1.00	-
17	491476.02	2195473.60	Картометрический	1.00	-
18	491462.70	2195465.31	Картометрический	1.00	-
19	491420.06	2195439.31	Картометрический	1.00	-
20	491410.56	2195433.90	Картометрический	1.00	-
21	491427.51	2195398.59	Картометрический	1.00	-
22	491451.34	2195348.35	Картометрический	1.00	-
23	491487.98	2195281.12	Картометрический	1.00	-
24	491502.79	2195275.60	Картометрический	1.00	-
12	491561.44	2195304.29	Картометрический	1.00	-
25	491475.21	2195264.55	Картометрический	1.00	-
26	491436.75	2195351.55	Картометрический	1.00	-
27	491430.34	2195348.59	Картометрический	1.00	-
28	491400.81	2195335.11	Картометрический	1.00	-
29	491392.71	2195319.51	Картометрический	1.00	-
30	491403.73	2195298.94	Картометрический	1.00	-
31	491386.61	2195289.03	Картометрический	1.00	-



1	2	3	4	5	6
32	491398.64	2195257.15	Картометрический	1.00	-
33	491408.13	2195231.83	Картометрический	1.00	-
25	491475.21	2195264.55	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рисунок 4  
План границь об'єкта



Использовать условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»  
 Подпись *Ю. В. Шалыгина* Дата « 04 » августа 2021 г.  
 Место для оттиска печати (при наличии) и подписывающее должностное лицо территориальной зоны



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры  
села Хлебородное – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	32315+/-3146 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491467.28	2193865.81	Аналитический	0.10	-
2	491486.48	2193894.90	Аналитический	0.10	-
3	491391.03	2193975.35	Аналитический	0.10	-
4	491382.98	2193981.41	Аналитический	0.10	-
5	491324.84	2194031.16	Аналитический	0.10	-
6	491316.27	2194038.65	Аналитический	0.10	-
7	491289.52	2194009.55	Картометрический	5.00	-
8	491289.37	2194009.09	Картометрический	5.00	-
9	491287.15	2194002.35	Аналитический	0.30	-
10	491287.17	2194002.33	Аналитический	0.10	-
11	491367.81	2193931.69	Аналитический	0.10	-
12	491380.99	2193920.25	Аналитический	0.10	-
1	491467.28	2193865.81	Аналитический	0.10	-
13	491062.60	2194394.70	Аналитический	0.10	-
14	491062.34	2194395.32	Аналитический	0.10	-
15	491056.03	2194412.36	Аналитический	0.10	-
16	491041.34	2194451.47	Аналитический	0.10	-
17	491040.98	2194457.87	Аналитический	0.10	-
18	491040.73	2194459.51	Аналитический	0.10	-
19	491039.94	2194460.43	Аналитический	0.10	-
20	491038.37	2194460.74	Аналитический	0.10	-
21	491034.04	2194470.85	Аналитический	0.10	-
22	491026.02	2194493.20	Аналитический	0.10	-
23	491023.40	2194504.82	Аналитический	0.10	-
24	491018.99	2194526.63	Аналитический	0.10	-
25	491013.22	2194548.44	Аналитический	0.10	-
26	491007.99	2194565.75	Аналитический	0.10	-
27	490999.07	2194594.41	Аналитический	0.10	-
28	490986.36	2194635.06	Аналитический	0.10	-
29	490972.21	2194667.95	Аналитический	0.10	-
30	490946.53	2194730.95	Аналитический	0.10	-
31	490941.12	2194741.58	Аналитический	0.10	-
32	490931.02	2194760.42	Аналитический	0.10	-
33	490880.37	2194845.59	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
34	490844.32	2194905.61	Аналитический	0.10	-
35	490821.70	2194943.74	Аналитический	0.10	-
36	490816.45	2194957.11	Аналитический	0.10	-
37	490779.68	2195011.73	Аналитический	0.10	-
38	490751.14	2195058.70	Аналитический	0.10	-
39	490719.87	2195109.77	Аналитический	0.10	-
40	490695.92	2195152.86	Аналитический	0.10	-
41	490687.22	2195167.66	Аналитический	0.10	-
42	490684.52	2195172.84	Аналитический	0.10	-
43	490676.68	2195168.68	Аналитический	0.10	-
44	490674.91	2195167.74	Аналитический	0.10	-
45	490665.53	2195162.44	Аналитический	0.10	-
46	490677.30	2195142.95	Аналитический	0.10	-
47	490700.95	2195098.09	Аналитический	0.10	-
48	490730.40	2195046.37	Аналитический	0.10	-
49	490758.78	2194998.91	Аналитический	0.10	-
50	490790.97	2194945.36	Аналитический	0.10	-
51	490798.13	2194933.50	Аналитический	0.10	-
52	490799.85	2194930.39	Аналитический	0.10	-
53	490845.53	2194854.04	Аналитический	0.10	-
54	490889.82	2194780.54	Аналитический	0.10	-
55	490922.62	2194714.64	Аналитический	0.10	-
56	490937.29	2194682.78	Аналитический	0.10	-
57	490948.02	2194652.99	Аналитический	0.10	-
58	490964.12	2194609.41	Аналитический	0.10	-
59	490971.47	2194586.04	Аналитический	0.10	-
60	490978.56	2194566.69	Аналитический	0.10	-
61	490983.31	2194552.11	Аналитический	0.10	-
62	490993.25	2194521.83	Аналитический	0.10	-
63	491003.66	2194490.84	Аналитический	0.10	-
64	491006.26	2194482.90	Аналитический	0.10	-
65	491011.18	2194469.63	Аналитический	0.10	-
66	491013.50	2194463.22	Аналитический	0.10	-
67	491023.90	2194432.84	Аналитический	0.10	-
68	491030.98	2194412.57	Аналитический	0.10	-
69	491037.37	2194395.69	Аналитический	0.10	-
70	491042.08	2194382.77	Аналитический	0.10	-
71	491043.81	2194377.11	Аналитический	0.10	-
72	491054.57	2194380.80	Аналитический	0.10	-
13	491062.60	2194394.70	Аналитический	0.10	-

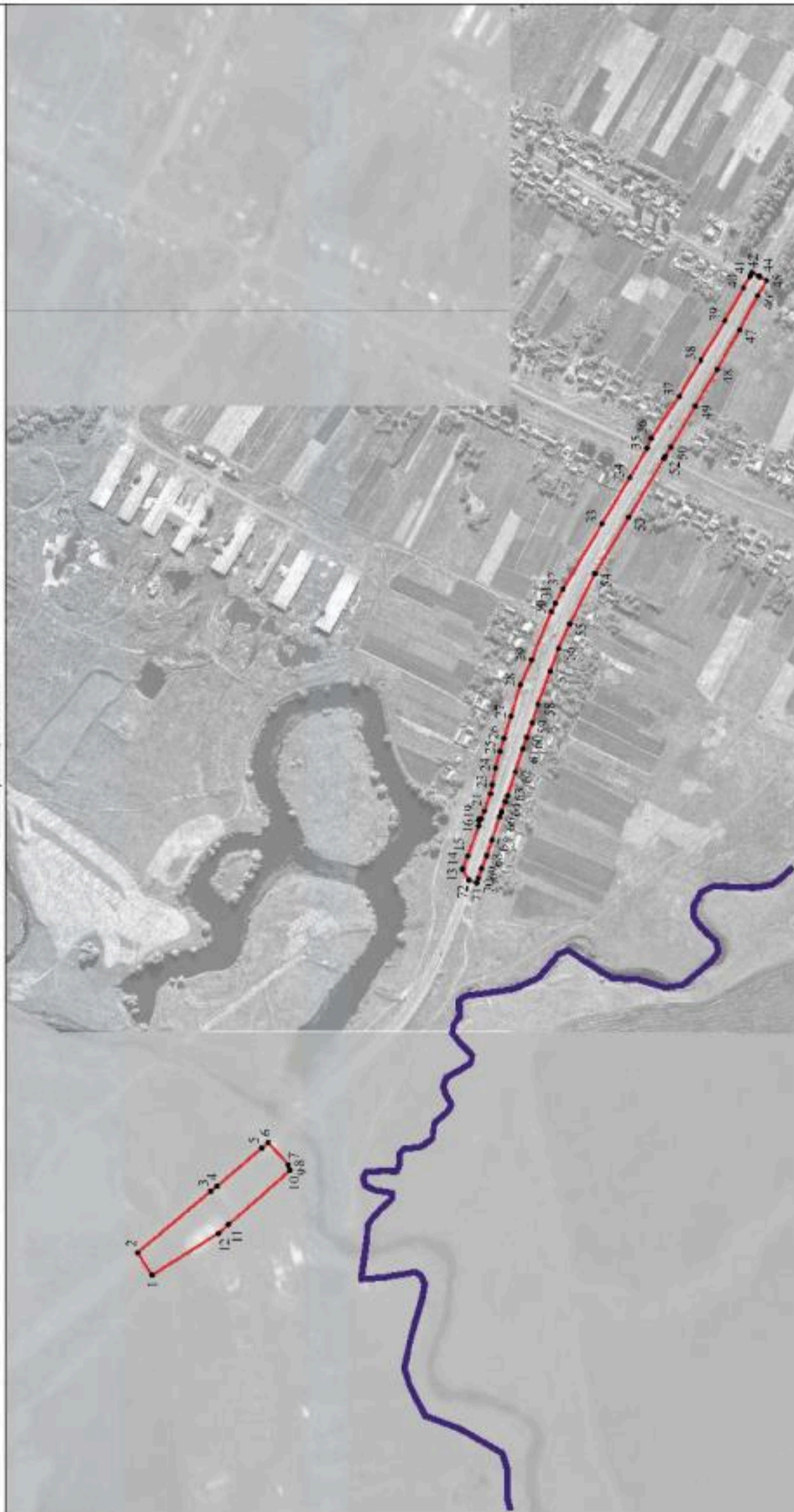
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Использованы условные линии и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  характеристика точек границ территориальной зоны



Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»  
 Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.  
 Место для отписки (место (адрес) изд.ком. с описанием местонахождения границ объекта)

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта  
села Хлебородное – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	192626+/-1536 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491076.35	2195726.76	Картометрический	1.00	-
2	491075.69	2195745.32	Картометрический	1.00	-
3	491069.96	2195766.92	Картометрический	1.00	-
4	491024.69	2195748.01	Картометрический	1.00	-
5	490945.22	2195886.27	Картометрический	1.00	-
6	490865.05	2195861.02	Картометрический	1.00	-
7	490842.13	2195895.39	Картометрический	1.00	-
8	490818.90	2195942.81	Картометрический	1.00	-
9	490678.91	2195883.18	Картометрический	1.00	-
10	490564.82	2195825.87	Картометрический	1.00	-
11	490409.29	2195743.62	Картометрический	1.00	-
12	490570.74	2195453.94	Картометрический	1.00	-
13	490608.30	2195379.62	Картометрический	1.00	-
14	490677.40	2195417.81	Картометрический	1.00	-
15	490704.72	2195436.78	Картометрический	1.00	-
16	490719.08	2195445.93	Картометрический	1.00	-
17	490740.05	2195453.91	Картометрический	1.00	-
18	490824.08	2195492.27	Картометрический	1.00	-
19	490864.93	2195518.16	Картометрический	1.00	-
20	490885.83	2195528.96	Картометрический	1.00	-
21	490896.08	2195528.79	Картометрический	1.00	-
22	490896.78	2195588.35	Картометрический	1.00	-
23	490925.22	2195696.55	Картометрический	1.00	-
1	491076.35	2195726.76	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## План границ объекта

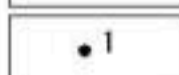


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Хлебородное – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	44252+/-736 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491540.84	2195015.73	Картометрический	1.00	-
2	491525.68	2195060.40	Картометрический	1.00	-
3	491498.48	2195071.04	Картометрический	1.00	-
4	491456.88	2195113.02	Картометрический	1.00	-
5	491436.71	2195141.86	Картометрический	1.00	-
6	491402.42	2195114.16	Картометрический	1.00	-
7	491488.58	2194995.33	Картометрический	1.00	-
8	491501.04	2194999.77	Картометрический	1.00	-
1	491540.84	2195015.73	Картометрический	1.00	-
9	491092.71	2195473.94	Картометрический	1.00	-
10	491056.87	2195538.72	Картометрический	1.00	-
11	491075.65	2195625.24	Картометрический	1.00	-
12	491076.35	2195726.76	Картометрический	1.00	-
13	490925.22	2195696.55	Картометрический	1.00	-
14	490896.78	2195588.35	Картометрический	1.00	-
15	490896.08	2195528.79	Картометрический	1.00	-
16	490951.14	2195516.79	Картометрический	1.00	-
17	491000.27	2195496.12	Картометрический	1.00	-
18	491028.76	2195453.85	Картометрический	1.00	-
9	491092.71	2195473.94	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




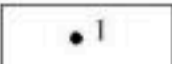


## План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках  
села Хлебородное – СХЗ/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	10260 $\pm$ 1773 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

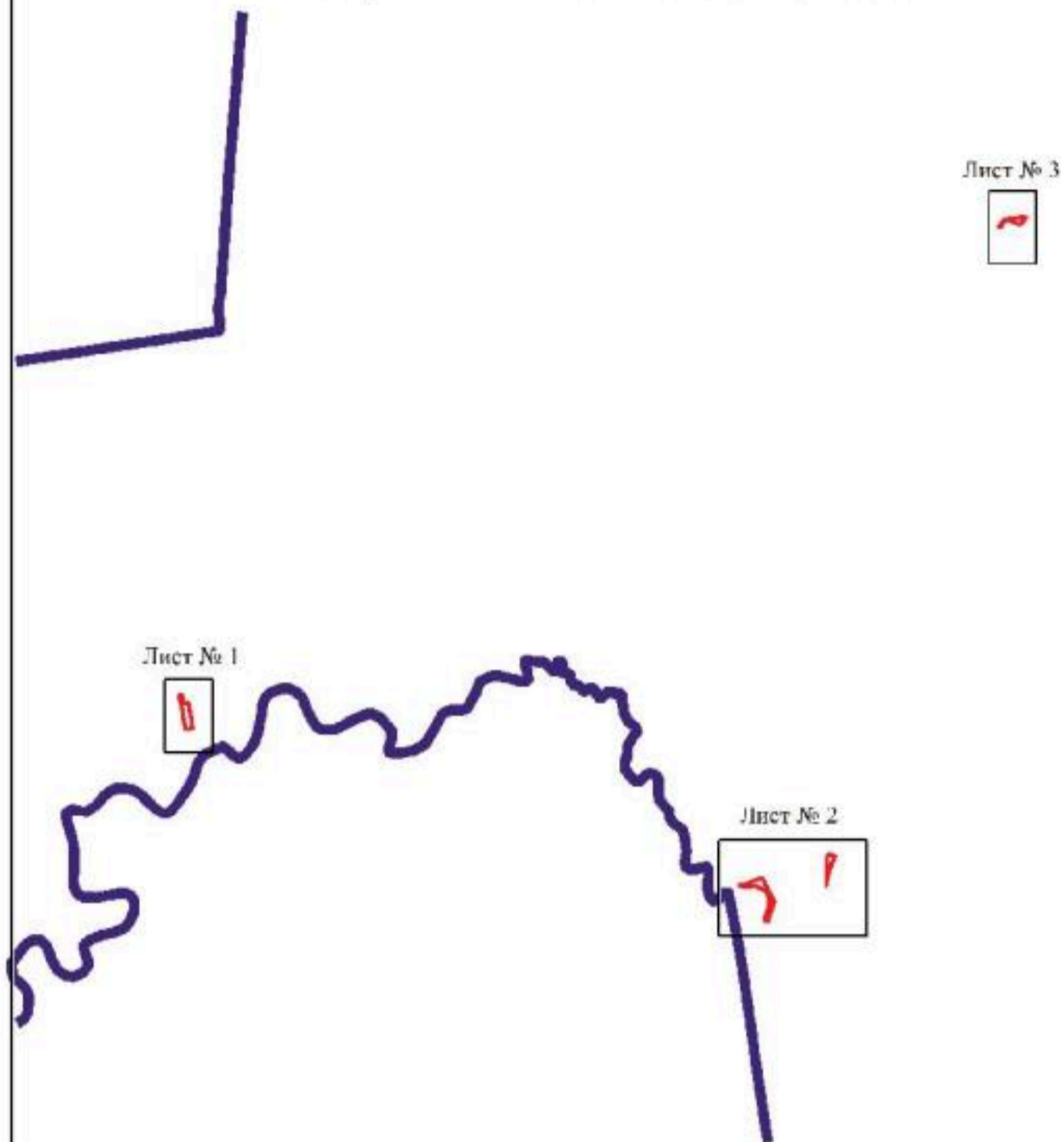
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491059.00	2192523.88	Картометрический	5.00	-
2	491062.14	2192535.69	Аналитический	2.50	-
3	491028.25	2192542.97	Аналитический	2.50	-
4	491032.23	2192559.95	Аналитический	2.50	-
5	490933.89	2192577.51	Картометрический	5.00	-
6	490931.13	2192549.48	Картометрический	5.00	-
7	491025.94	2192531.49	Картометрический	5.00	-
1	491059.00	2192523.88	Картометрический	5.00	-
8	490327.38	2194681.45	Аналитический	0.30	-
9	490329.02	2194696.00	Аналитический	0.30	-
10	490349.80	2194749.86	Аналитический	0.30	-
11	490356.97	2194769.51	Аналитический	0.30	-
12	490265.31	2194818.34	Аналитический	0.30	-
13	490188.38	2194792.17	Картометрический	1.00	-
14	490192.50	2194779.28	Картометрический	1.00	-
15	490263.85	2194799.21	Картометрический	1.00	-
16	490305.60	2194786.30	Картометрический	1.00	-
17	490326.77	2194743.06	Картометрический	1.00	-
18	490320.39	2194712.58	Картометрический	1.00	-
8	490327.38	2194681.45	Аналитический	0.30	-
19	490450.51	2195029.44	Аналитический	0.30	-
20	490439.37	2195050.94	Картометрический	1.00	-
21	490394.42	2195032.79	Картометрический	1.00	-
22	490329.34	2195017.22	Аналитический	0.30	-
23	490433.35	2195020.36	Аналитический	0.30	-
19	490450.51	2195029.44	Аналитический	0.30	-
24	492867.61	2195685.00	Картометрический	1.00	-
25	492883.42	2195694.45	Картометрический	1.00	-
26	492893.30	2195708.55	Картометрический	1.00	-
27	492873.24	2195695.81	Аналитический	0.30	-
28	492864.66	2195690.77	Аналитический	0.30	-
24	492867.61	2195685.00	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
29	492893.45	2195708.69	Аналитический	0.30	-
30	492900.80	2195731.84	Картометрический	1.00	-
31	492903.15	2195758.20	Картометрический	1.00	-
32	492903.15	2195782.23	Картометрический	1.00	-
33	492902.02	2195787.91	Картометрический	1.00	-
34	492874.51	2195764.44	Аналитический	0.30	-
29	492893.45	2195708.69	Аналитический	0.30	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## План границ объекта

## Схема расположения листов плана границ объекта




Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





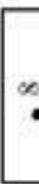


План границ объекта

Лист № 2



Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю. В. Шалыгина*

Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии)

лицо, составившее описание местоположения границ объекта



## План границ объекта

Лист № 3



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



• 24

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Хлебородное – СН1/1

---

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Хлебородное
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	16216 $\pm$ 446 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491955.75	2195790.74	Картометрический	1.00	-
2	491942.71	2195830.86	Картометрический	1.00	-
3	491818.31	2195796.20	Картометрический	1.00	-
4	491706.14	2195755.68	Картометрический	1.00	-
5	491741.21	2195680.72	Картометрический	1.00	-
6	491841.57	2195725.48	Картометрический	1.00	-
7	491890.40	2195758.40	Картометрический	1.00	-
1	491955.75	2195790.74	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к правилам землепользования и застройки  
Хлебородненского сельского поселения  
Аннинского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА БОБЯКОВО

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Бобяково – Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Бобяково
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1006472 $\pm$ 17557 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497992.28	2202317.60	Картометрический	1.00	-
2	497983.19	2202340.75	Картометрический	1.00	-
3	497996.77	2202375.73	Картометрический	1.00	-
4	498007.95	2202426.10	Картометрический	1.00	-
5	498001.36	2202455.19	Картометрический	1.00	-
6	497976.12	2202474.61	Картометрический	1.00	-
7	497948.38	2202520.04	Картометрический	1.00	-
8	497897.59	2202554.99	Картометрический	1.00	-
9	497884.66	2202583.72	Картометрический	1.00	-
10	497905.49	2202672.68	Картометрический	1.00	-
11	497899.99	2202742.65	Картометрический	1.00	-
12	497892.45	2202782.47	Картометрический	1.00	-
13	497811.00	2202857.74	Картометрический	1.00	-
14	497786.80	2202872.52	Картометрический	1.00	-
15	497654.94	2202966.32	Картометрический	1.00	-
16	497572.70	2203020.95	Картометрический	1.00	-
17	497525.49	2203061.87	Картометрический	1.00	-
18	497432.79	2203104.45	Картометрический	1.00	-
19	497380.51	2203134.54	Картометрический	1.00	-
20	497323.97	2203148.17	Картометрический	1.00	-
21	497331.46	2203261.76	Аналитический	0.30	-
22	497358.64	2203309.01	Аналитический	0.30	-
23	497351.97	2203436.03	Аналитический	0.30	-
24	497352.14	2203454.14	Аналитический	0.30	-
25	497352.13	2203454.17	Аналитический	0.30	-
26	497346.06	2203465.08	Аналитический	0.30	-
27	497329.56	2203493.67	Аналитический	0.30	-
28	497302.09	2203522.09	Аналитический	0.30	-
29	497274.89	2203529.34	Аналитический	0.30	-
30	497247.03	2203524.74	Аналитический	0.30	-
31	497230.30	2203517.77	Аналитический	0.30	-
32	497204.22	2203499.59	Аналитический	0.30	-
33	497211.42	2203469.19	Аналитический	0.30	-
34	497211.45	2203469.12	Аналитический	0.30	-
35	497218.39	2203452.44	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
36	497218.43	2203452.35	Аналитический	0.30	-
37	497217.85	2203432.85	Аналитический	0.30	-
38	497219.80	2203311.38	Аналитический	0.30	-
39	497198.67	2203308.56	Картометрический	1.00	-
40	497178.83	2203323.54	Картометрический	1.00	-
41	497140.08	2203323.86	Картометрический	1.00	-
42	497113.54	2203280.28	Картометрический	1.00	-
43	497152.22	2203264.94	Картометрический	1.00	-
44	497175.25	2203260.69	Картометрический	1.00	-
45	497185.33	2203290.97	Картометрический	1.00	-
46	497225.47	2203281.46	Картометрический	1.00	-
47	497231.84	2203284.29	Картометрический	1.00	-
48	497258.40	2203243.91	Картометрический	1.00	-
49	497266.15	2203248.73	Картометрический	1.00	-
50	497272.55	2203237.88	Картометрический	1.00	-
51	497265.26	2203233.48	Картометрический	1.00	-
52	497284.45	2203203.55	Картометрический	1.00	-
53	497295.34	2203178.71	Картометрический	1.00	-
54	497300.70	2203156.69	Картометрический	1.00	-
55	497300.70	2203141.42	Картометрический	1.00	-
56	497296.11	2203124.07	Картометрический	1.00	-
57	497285.92	2203107.87	Картометрический	1.00	-
58	497271.49	2203095.66	Картометрический	1.00	-
59	497212.52	2203071.42	Картометрический	1.00	-
60	497176.29	2203085.72	Картометрический	1.00	-
61	497048.66	2203115.14	Картометрический	1.00	-
62	496955.27	2203119.15	Картометрический	1.00	-
63	496954.56	2203129.05	Картометрический	1.00	-
64	496920.13	2203113.23	Картометрический	1.00	-
65	496904.82	2203094.90	Картометрический	1.00	-
66	496885.58	2203063.93	Картометрический	1.00	-
67	496875.72	2203068.57	Картометрический	1.00	-
68	496849.69	2203109.45	Картометрический	1.00	-
69	496866.43	2203121.98	Картометрический	1.00	-
70	496837.51	2203178.49	Картометрический	1.00	-
71	496781.53	2203264.09	Картометрический	1.00	-
72	496775.36	2203268.72	Картометрический	1.00	-
73	496731.81	2203260.12	Картометрический	1.00	-
74	496693.96	2203290.30	Картометрический	1.00	-
75	496655.01	2203247.56	Картометрический	1.00	-
76	496528.16	2203090.13	Картометрический	1.00	-
77	496450.02	2202969.93	Картометрический	1.00	-
78	496418.71	2202936.20	Картометрический	1.00	-
79	496520.02	2202889.24	Картометрический	1.00	-
80	496661.28	2202770.97	Картометрический	1.00	-
81	496665.93	2202767.08	Картометрический	1.00	-
82	496913.86	2202553.29	Картометрический	1.00	-
83	496919.63	2202548.32	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
84	496936.68	2202559.09	Аналитический	0.30	-
85	496943.07	2202547.75	Аналитический	0.30	-
86	496945.88	2202542.76	Аналитический	0.30	-
87	496938.74	2202535.55	Аналитический	0.30	-
88	496938.27	2202532.24	Аналитический	0.30	-
89	496940.08	2202529.34	Аналитический	0.30	-
90	496949.87	2202521.86	Аналитический	0.30	-
91	496952.87	2202519.08	Аналитический	0.30	-
92	496954.31	2202516.56	Аналитический	0.30	-
93	496976.34	2202496.87	Аналитический	0.30	-
94	497015.10	2202461.45	Аналитический	0.30	-
95	497074.72	2202384.97	Аналитический	0.30	-
96	497075.33	2202384.07	Аналитический	0.30	-
97	497080.40	2202386.66	Картометрический	1.00	-
98	497250.89	2202448.28	Картометрический	1.00	-
99	497299.83	2202460.80	Картометрический	1.00	-
100	497422.96	2202496.35	Картометрический	1.00	-
101	497555.67	2202510.00	Картометрический	1.00	-
102	497637.77	2202510.26	Картометрический	1.00	-
103	497665.79	2202503.01	Картометрический	1.00	-
104	497742.92	2202451.33	Картометрический	1.00	-
105	497752.70	2202445.72	Картометрический	1.00	-
106	497783.09	2202437.22	Картометрический	1.00	-
107	497868.63	2202399.51	Картометрический	1.00	-
108	497917.27	2202359.15	Картометрический	1.00	-
109	497976.08	2202318.85	Картометрический	1.00	-
1	497992.28	2202317.60	Картометрический	1.00	-
110	496840.32	2202691.75	Картометрический	1.00	-
111	496880.67	2202730.79	Картометрический	1.00	-
112	496848.46	2202786.43	Картометрический	1.00	-
113	496781.11	2202755.84	Картометрический	1.00	-
114	496817.53	2202708.65	Картометрический	1.00	-
110	496840.32	2202691.75	Картометрический	1.00	-
115	497666.03	2202519.33	Аналитический	0.10	-
116	497665.79	2202519.77	Аналитический	0.10	-
117	497665.35	2202519.53	Аналитический	0.10	-
118	497665.59	2202519.09	Аналитический	0.10	-
115	497666.03	2202519.33	Аналитический	0.10	-
119	497641.30	2202563.71	Аналитический	0.10	-
120	497641.06	2202564.15	Аналитический	0.10	-
121	497640.62	2202563.91	Аналитический	0.10	-
122	497640.86	2202563.47	Аналитический	0.10	-
119	497641.30	2202563.71	Аналитический	0.10	-
123	497622.57	2202598.08	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
124	497622.33	2202598.52	Аналитический	0.10	-
125	497621.89	2202598.28	Аналитический	0.10	-
126	497622.13	2202597.84	Аналитический	0.10	-
123	497622.57	2202598.08	Аналитический	0.10	-
127	497603.25	2202633.40	Аналитический	0.10	-
128	497603.01	2202633.84	Аналитический	0.10	-
129	497602.57	2202633.60	Аналитический	0.10	-
130	497602.81	2202633.16	Аналитический	0.10	-
127	497603.25	2202633.40	Аналитический	0.10	-
131	497577.68	2202680.37	Аналитический	0.10	-
132	497577.40	2202680.79	Аналитический	0.10	-
133	497573.45	2202678.07	Аналитический	0.10	-
134	497573.73	2202677.65	Аналитический	0.10	-
131	497577.68	2202680.37	Аналитический	0.10	-
135	497540.08	2202688.40	Аналитический	0.10	-
136	497540.19	2202688.89	Аналитический	0.10	-
137	497539.70	2202689.00	Аналитический	0.10	-
138	497539.59	2202688.51	Аналитический	0.10	-
135	497540.08	2202688.40	Аналитический	0.10	-
139	497505.27	2202695.74	Аналитический	0.10	-
140	497505.38	2202696.23	Аналитический	0.10	-
141	497504.89	2202696.34	Аналитический	0.10	-
142	497504.78	2202695.85	Аналитический	0.10	-
139	497505.27	2202695.74	Аналитический	0.10	-
143	497462.51	2202704.88	Аналитический	0.10	-
144	497462.62	2202705.37	Аналитический	0.10	-
145	497462.13	2202705.48	Аналитический	0.10	-
146	497462.02	2202704.99	Аналитический	0.10	-
143	497462.51	2202704.88	Аналитический	0.10	-
147	497428.39	2202712.05	Аналитический	0.10	-
148	497428.50	2202712.54	Аналитический	0.10	-
149	497428.01	2202712.65	Аналитический	0.10	-
150	497427.90	2202712.16	Аналитический	0.10	-
147	497428.39	2202712.05	Аналитический	0.10	-
151	497395.17	2202718.88	Аналитический	0.10	-
152	497395.27	2202719.36	Аналитический	0.10	-
153	497394.79	2202719.46	Аналитический	0.10	-
154	497394.69	2202718.98	Аналитический	0.10	-
151	497395.17	2202718.88	Аналитический	0.10	-
155	497358.70	2202726.27	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
156	497358.81	2202726.76	Аналитический	0.10	-
157	497358.32	2202726.87	Аналитический	0.10	-
158	497358.21	2202726.38	Аналитический	0.10	-
155	497358.70	2202726.27	Аналитический	0.10	-
159	497323.64	2202733.54	Аналитический	0.10	-
160	497323.75	2202734.03	Аналитический	0.10	-
161	497323.26	2202734.14	Аналитический	0.10	-
162	497323.15	2202733.65	Аналитический	0.10	-
159	497323.64	2202733.54	Аналитический	0.10	-
163	497285.79	2202741.34	Аналитический	0.10	-
164	497285.90	2202741.83	Аналитический	0.10	-
165	497285.41	2202741.94	Аналитический	0.10	-
166	497285.30	2202741.45	Аналитический	0.10	-
163	497285.79	2202741.34	Аналитический	0.10	-
167	497241.76	2202750.73	Аналитический	0.10	-
168	497241.87	2202751.22	Аналитический	0.10	-
169	497241.38	2202751.33	Аналитический	0.10	-
170	497241.27	2202750.84	Аналитический	0.10	-
167	497241.76	2202750.73	Аналитический	0.10	-
171	497207.50	2202757.78	Аналитический	0.10	-
172	497207.61	2202758.27	Аналитический	0.10	-
173	497207.12	2202758.38	Аналитический	0.10	-
174	497207.01	2202757.89	Аналитический	0.10	-
171	497207.50	2202757.78	Аналитический	0.10	-
175	497170.28	2202765.55	Аналитический	0.10	-
176	497170.39	2202766.04	Аналитический	0.10	-
177	497169.90	2202766.15	Аналитический	0.10	-
178	497169.79	2202765.66	Аналитический	0.10	-
175	497170.28	2202765.55	Аналитический	0.10	-
179	497126.44	2202774.62	Аналитический	0.10	-
180	497126.55	2202775.11	Аналитический	0.10	-
181	497126.06	2202775.22	Аналитический	0.10	-
182	497125.95	2202774.73	Аналитический	0.10	-
179	497126.44	2202774.62	Аналитический	0.10	-
183	497075.28	2202789.05	Аналитический	0.10	-
184	497075.00	2202789.47	Аналитический	0.10	-
185	497070.92	2202786.71	Аналитический	0.10	-
186	497071.20	2202786.29	Аналитический	0.10	-
183	497075.28	2202789.05	Аналитический	0.10	-
187	497068.89	2202824.55	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
188	497068.86	2202825.04	Аналитический	0.10	-
189	497068.37	2202825.01	Аналитический	0.10	-
190	497068.40	2202824.52	Аналитический	0.10	-
187	497068.89	2202824.55	Аналитический	0.10	-
191	497066.75	2202860.88	Аналитический	0.10	-
192	497066.73	2202861.38	Аналитический	0.10	-
193	497066.23	2202861.36	Аналитический	0.10	-
194	497066.25	2202860.86	Аналитический	0.10	-
191	497066.75	2202860.88	Аналитический	0.10	-
195	497064.01	2202908.49	Аналитический	0.10	-
196	497063.98	2202908.98	Аналитический	0.10	-
197	497063.49	2202908.95	Аналитический	0.10	-
198	497063.52	2202908.46	Аналитический	0.10	-
195	497064.01	2202908.49	Аналитический	0.10	-
199	497061.59	2202949.10	Аналитический	0.10	-
200	497061.56	2202949.59	Аналитический	0.10	-
201	497061.07	2202949.56	Аналитический	0.10	-
202	497061.10	2202949.07	Аналитический	0.10	-
199	497061.59	2202949.10	Аналитический	0.10	-
203	497059.02	2202990.50	Аналитический	0.10	-
204	497059.00	2202991.00	Аналитический	0.10	-
205	497058.50	2202990.98	Аналитический	0.10	-
206	497058.52	2202990.48	Аналитический	0.10	-
203	497059.02	2202990.50	Аналитический	0.10	-
207	497061.33	2203028.07	Аналитический	0.10	-
208	497061.55	2203028.51	Аналитический	0.10	-
209	497056.88	2203030.87	Аналитический	0.10	-
210	497056.66	2203030.43	Аналитический	0.10	-
207	497061.33	2203028.07	Аналитический	0.10	-
211	497055.57	2203049.30	Аналитический	0.10	-
212	497055.53	2203049.80	Аналитический	0.10	-
213	497055.03	2203049.76	Аналитический	0.10	-
214	497055.07	2203049.26	Аналитический	0.10	-
211	497055.57	2203049.30	Аналитический	0.10	-
215	497083.61	2203031.55	Аналитический	0.10	-
216	497083.89	2203031.97	Аналитический	0.10	-
217	497083.47	2203032.25	Аналитический	0.10	-
218	497083.19	2203031.83	Аналитический	0.10	-
215	497083.61	2203031.55	Аналитический	0.10	-
219	497105.64	2203032.65	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
220	497105.66	2203033.15	Аналитический	0.10	-
221	497100.81	2203033.42	Аналитический	0.10	-
222	497100.79	2203032.92	Аналитический	0.10	-
219	497105.64	2203032.65	Аналитический	0.10	-
223	497143.96	2202609.95	Картометрический	1.00	-
224	497158.61	2202619.15	Картометрический	1.00	-
225	497146.19	2202643.96	Картометрический	1.00	-
226	497127.52	2202632.63	Картометрический	1.00	-
223	497143.96	2202609.95	Картометрический	1.00	-
227	497045.55	2202745.81	Картометрический	1.00	-
228	497049.10	2202765.28	Картометрический	1.00	-
229	497020.79	2202771.09	Картометрический	1.00	-
230	497017.21	2202751.42	Картометрический	1.00	-
227	497045.55	2202745.81	Картометрический	1.00	-
231	496468.14	2203112.26	Картометрический	1.00	-
232	496527.08	2203154.10	Картометрический	1.00	-
233	496623.37	2203282.57	Картометрический	1.00	-
234	496655.95	2203322.97	Картометрический	1.00	-
235	496634.40	2203343.77	Картометрический	1.00	-
236	496644.81	2203360.19	Картометрический	1.00	-
237	496631.67	2203381.29	Картометрический	1.00	-
238	496616.63	2203428.21	Картометрический	1.00	-
239	496607.74	2203449.05	Картометрический	1.00	-
240	496584.71	2203484.21	Картометрический	1.00	-
241	496570.61	2203495.55	Картометрический	1.00	-
242	496515.43	2203520.73	Картометрический	1.00	-
243	496498.68	2203521.70	Картометрический	1.00	-
244	496466.79	2203546.52	Картометрический	1.00	-
245	496460.96	2203540.86	Картометрический	1.00	-
246	496425.40	2203560.54	Картометрический	1.00	-
247	496391.38	2203573.07	Картометрический	1.00	-
248	496358.73	2203587.30	Картометрический	1.00	-
249	496334.22	2203598.89	Картометрический	1.00	-
250	496294.12	2203608.69	Картометрический	1.00	-
251	496272.19	2203643.07	Картометрический	1.00	-
252	496268.53	2203646.26	Картометрический	1.00	-
253	496251.22	2203673.98	Картометрический	1.00	-
254	496237.38	2203694.97	Картометрический	1.00	-
255	496213.71	2203753.11	Картометрический	1.00	-
256	496195.72	2203768.11	Картометрический	1.00	-
257	496181.89	2203772.28	Картометрический	1.00	-
258	496149.99	2203770.04	Картометрический	1.00	-
259	496133.13	2203764.74	Картометрический	1.00	-
260	496091.95	2203743.84	Картометрический	1.00	-
261	496066.49	2203712.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
262	496062.83	2203707.87	Картометрический	1.00	-
263	496050.90	2203653.50	Картометрический	1.00	-
264	495791.17	2203523.78	Аналитический	2.50	-
265	495760.50	2203502.46	Аналитический	2.50	-
266	495761.12	2203500.77	Аналитический	2.50	-
267	495974.05	2203520.31	Аналитический	2.50	-
268	496024.12	2203450.66	Картометрический	1.00	-
269	496172.91	2203523.84	Картометрический	1.00	-
270	496257.99	2203422.86	Картометрический	1.00	-
231	496468.14	2203112.26	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-







Масштаб 1:5000

Источники: данные из кадастра.

- граница территориальной зоны
- 1 | административные границы территориальной зоны

Руководитель БУВО ИИ «Исследования-проектный центр»  
 Подпись: *[Signature]* Ю. П. Шашкина Дата: 04 августа 2021 г.  
 Место для штампа: *[Stamp Area]*



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Бобяково – ОД/2

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Бобяково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1118+/-117 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497143.96	2202609.95	Картометрический	1.00	-
2	497158.61	2202619.15	Картометрический	1.00	-
3	497146.19	2202643.96	Картометрический	1.00	-
4	497127.52	2202632.63	Картометрический	1.00	-
1	497143.96	2202609.95	Картометрический	1.00	-
5	497045.55	2202745.81	Картометрический	1.00	-
6	497049.10	2202765.28	Картометрический	1.00	-
7	497020.79	2202771.09	Картометрический	1.00	-
8	497017.21	2202751.42	Картометрический	1.00	-
5	497045.55	2202745.81	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


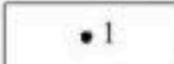


## План границ объекта




Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) и/или составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Бобяково – ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

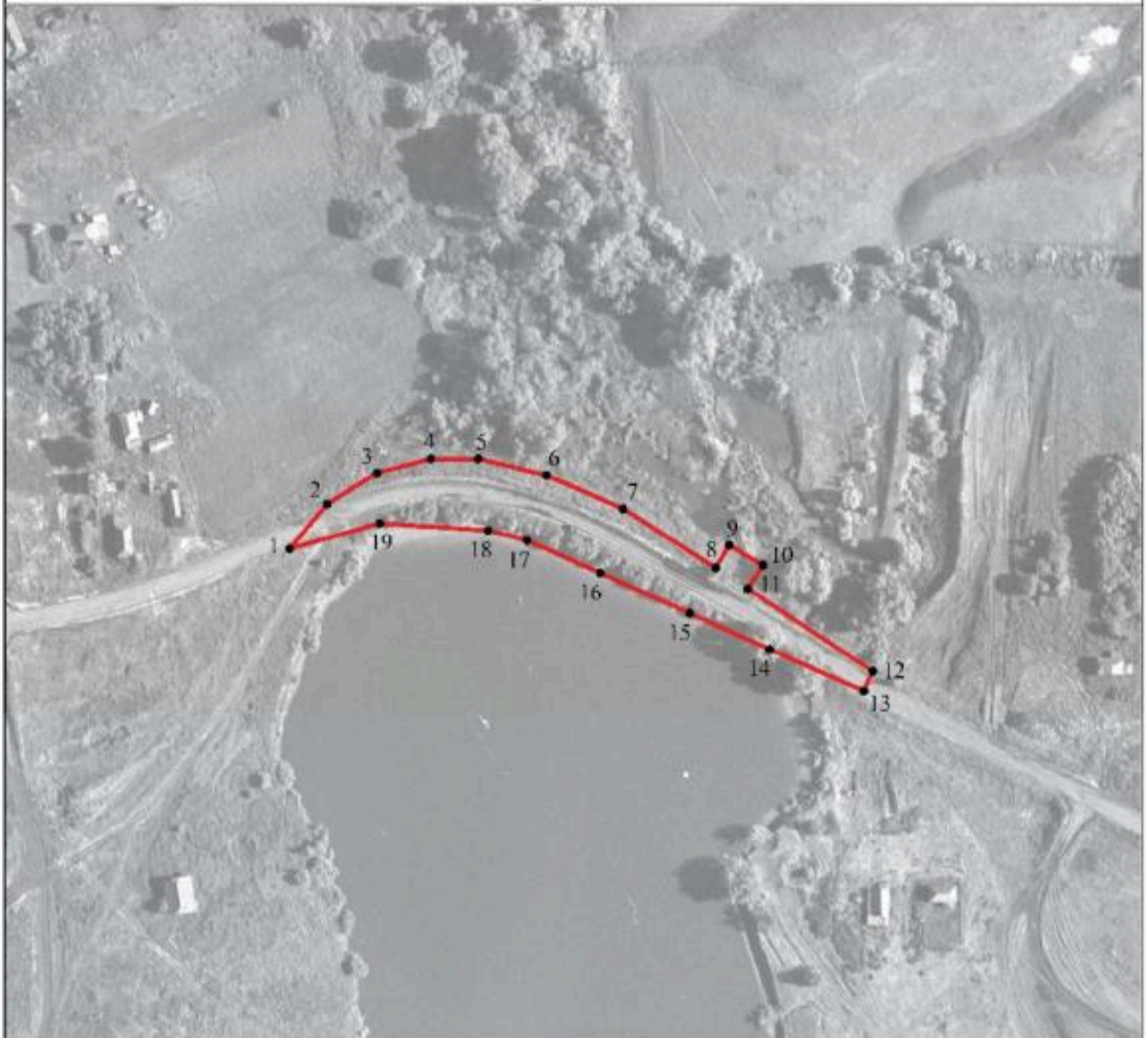
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Бобяково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3469+/-206 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497271.49	2203095.66	Картометрический	1.00	-
2	497285.92	2203107.87	Картометрический	1.00	-
3	497296.11	2203124.07	Картометрический	1.00	-
4	497300.70	2203141.42	Картометрический	1.00	-
5	497300.70	2203156.69	Картометрический	1.00	-
6	497295.34	2203178.71	Картометрический	1.00	-
7	497284.45	2203203.55	Картометрический	1.00	-
8	497265.26	2203233.48	Картометрический	1.00	-
9	497272.55	2203237.88	Картометрический	1.00	-
10	497266.15	2203248.73	Картометрический	1.00	-
11	497258.40	2203243.91	Картометрический	1.00	-
12	497231.84	2203284.29	Картометрический	1.00	-
13	497225.47	2203281.46	Картометрический	1.00	-
14	497239.00	2203251.04	Картометрический	1.00	-
15	497250.52	2203225.12	Картометрический	1.00	-
16	497263.60	2203196.18	Картометрический	1.00	-
17	497274.26	2203172.48	Картометрический	1.00	-
18	497277.43	2203159.93	Картометрический	1.00	-
19	497279.68	2203124.90	Картометрический	1.00	-
1	497271.49	2203095.66	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




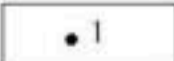


## План границ объекта




Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для отписки печати (при наличии) и/или составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта  
села Бобяково – СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Бобяково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	44786+/-741 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496693.96	2203290.30	Картометрический	1.00	-
2	496670.21	2203309.25	Картометрический	1.00	-
3	496655.95	2203322.97	Картометрический	1.00	-
4	496623.37	2203282.57	Картометрический	1.00	-
5	496527.08	2203154.10	Картометрический	1.00	-
6	496468.14	2203112.26	Картометрический	1.00	-
7	496456.49	2203096.86	Картометрический	1.00	-
8	496373.34	2203044.90	Картометрический	1.00	-
9	496162.45	2202920.02	Картометрический	1.00	-
10	496172.78	2202906.62	Картометрический	1.00	-
11	496193.27	2202879.98	Картометрический	1.00	-
12	496226.74	2202855.64	Картометрический	1.00	-
13	496317.26	2202927.20	Картометрический	1.00	-
14	496370.40	2202941.48	Картометрический	1.00	-
15	496418.71	2202936.20	Картометрический	1.00	-
16	496450.02	2202969.93	Картометрический	1.00	-
17	496528.16	2203090.13	Картометрический	1.00	-
18	496655.01	2203247.56	Картометрический	1.00	-
1	496693.96	2203290.30	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	граница территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»  
 Подпись *Ю.В.Шальгина* Ю.В.Шальгина Дата « 04 » августа 2021г.  
 Место для отрыва листа (при наличии) и/или, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Бобяково – СН1/2

---

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Бобяково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	5045+/-249 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496840.32	2202691.75	Картометрический	1.00	-
2	496880.67	2202730.79	Картометрический	1.00	-
3	496848.46	2202786.43	Картометрический	1.00	-
4	496781.11	2202755.84	Картометрический	1.00	-
5	496817.53	2202708.65	Картометрический	1.00	-
1	496840.32	2202691.75	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3  
к правилам землепользования и застройки  
Хлебородненского сельского поселения  
Аннинского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА БОЛЬШАЯ АЛЕКСЕЕВКА

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Большая Алексеевка – Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Большая Алексеевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	780799+/-3093 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499919.34	2199952.92	Аналитический	0.30	-
2	499961.24	2200091.57	Картометрический	1.00	-
3	499966.03	2200172.76	Картометрический	1.00	-
4	499911.89	2200212.09	Картометрический	1.00	-
5	499901.11	2200229.86	Картометрический	1.00	-
6	499868.52	2200285.35	Картометрический	1.00	-
7	499857.75	2200295.85	Картометрический	1.00	-
8	499837.55	2200298.81	Картометрический	1.00	-
9	499538.85	2200295.85	Картометрический	1.00	-
10	499529.69	2200289.66	Картометрический	1.00	-
11	499511.38	2200271.88	Картометрический	1.00	-
12	499462.89	2200275.11	Картометрический	1.00	-
13	499374.01	2200312.28	Картометрический	1.00	-
14	499029.79	2200310.40	Картометрический	1.00	-
15	498977.54	2200314.70	Картометрический	1.00	-
16	498959.77	2200234.44	Картометрический	1.00	-
17	498909.25	2200194.84	Аналитический	0.30	-
18	498919.52	2200184.40	Аналитический	0.30	-
19	498942.25	2200130.19	Аналитический	0.30	-
20	499101.47	2200119.06	Аналитический	0.30	-
21	499277.64	2200109.58	Аналитический	0.30	-
22	499390.32	2200100.93	Аналитический	0.30	-
23	499548.68	2200094.59	Аналитический	0.30	-
24	499601.25	2200087.67	Аналитический	0.30	-
25	499788.45	2200000.88	Аналитический	0.30	-
26	499835.30	2199977.04	Аналитический	0.30	-
27	499870.98	2199964.88	Аналитический	0.30	-
1	499919.34	2199952.92	Аналитический	0.30	-
28	499138.04	2200131.61	Аналитический	0.10	-
29	499135.65	2200135.27	Аналитический	0.10	-
30	499135.23	2200134.99	Аналитический	0.10	-
31	499137.62	2200131.33	Аналитический	0.10	-
28	499138.04	2200131.61	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
32	499109.64	2200175.32	Аналитический	0.10	-
33	499109.36	2200175.74	Аналитический	0.10	-
34	499108.94	2200175.46	Аналитический	0.10	-
35	499109.22	2200175.04	Аналитический	0.10	-
32	499109.64	2200175.32	Аналитический	0.10	-
36	499083.48	2200215.53	Аналитический	0.10	-
37	499083.20	2200215.95	Аналитический	0.10	-
38	499082.78	2200215.67	Аналитический	0.10	-
39	499083.06	2200215.25	Аналитический	0.10	-
36	499083.48	2200215.53	Аналитический	0.10	-
40	499044.14	2200276.36	Аналитический	0.10	-
41	499043.86	2200276.78	Аналитический	0.10	-
42	499043.44	2200276.50	Аналитический	0.10	-
43	499043.72	2200276.08	Аналитический	0.10	-
40	499044.14	2200276.36	Аналитический	0.10	-
44	499953.36	2200340.83	Картометрический	1.00	-
45	499993.86	2200461.52	Картометрический	1.00	-
46	500000.37	2200478.56	Картометрический	1.00	-
47	499947.55	2200506.56	Картометрический	1.00	-
48	499891.43	2200528.56	Картометрический	1.00	-
49	499749.44	2200571.48	Картометрический	1.00	-
50	499738.30	2200574.76	Картометрический	1.00	-
51	499654.94	2200599.39	Картометрический	1.00	-
52	499499.58	2200637.13	Картометрический	1.00	-
53	499505.63	2200694.84	Картометрический	1.00	-
54	499386.86	2200783.90	Картометрический	1.00	-
55	499298.95	2200842.88	Картометрический	1.00	-
56	499244.07	2200764.20	Картометрический	1.00	-
57	499116.50	2200812.40	Картометрический	1.00	-
58	499167.78	2200910.29	Картометрический	1.00	-
59	499153.26	2200918.89	Картометрический	1.00	-
60	499207.72	2200977.94	Картометрический	1.00	-
61	499173.77	2201009.78	Картометрический	1.00	-
62	499200.56	2201037.72	Картометрический	1.00	-
63	499200.48	2201038.06	Картометрический	1.00	-
64	499200.96	2201038.18	Картометрический	1.00	-
65	499200.97	2201038.14	Картометрический	1.00	-
66	499223.19	2201061.27	Картометрический	1.00	-
67	499372.08	2200950.64	Картометрический	1.00	-
68	499374.51	2200953.24	Картометрический	1.00	-
69	499625.17	2201220.16	Картометрический	1.00	-
70	499532.84	2201293.48	Картометрический	1.00	-
71	499480.66	2201337.70	Картометрический	1.00	-
72	499380.63	2201417.70	Картометрический	1.00	-
73	499319.80	2201409.26	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
74	499266.85	2201378.88	Картометрический	1.00	-
75	499267.12	2201357.70	Картометрический	1.00	-
76	499171.92	2201321.67	Картометрический	1.00	-
77	499198.75	2201274.58	Картометрический	1.00	-
78	499036.69	2201170.70	Картометрический	1.00	-
79	498951.87	2201117.86	Картометрический	1.00	-
80	498909.25	2201086.72	Картометрический	1.00	-
81	498873.86	2201060.88	Картометрический	1.00	-
82	498848.80	2201034.27	Картометрический	1.00	-
83	498801.58	2200976.19	Картометрический	1.00	-
84	498768.78	2200935.74	Картометрический	1.00	-
85	498730.40	2200891.16	Картометрический	1.00	-
86	498703.80	2200852.66	Картометрический	1.00	-
87	498706.25	2200851.16	Картометрический	1.00	-
88	498758.58	2200819.30	Картометрический	1.00	-
89	498720.57	2200730.01	Картометрический	1.00	-
90	498841.31	2200662.69	Аналитический	0.30	-
91	498848.00	2200661.21	Аналитический	0.30	-
92	498852.91	2200660.12	Аналитический	0.30	-
93	498857.82	2200661.17	Аналитический	0.30	-
94	498860.94	2200665.93	Аналитический	0.30	-
95	498864.20	2200672.62	Аналитический	0.30	-
96	498876.54	2200695.08	Аналитический	0.30	-
97	498919.66	2200773.56	Аналитический	0.30	-
98	498933.96	2200763.23	Аналитический	0.30	-
99	498934.23	2200763.03	Аналитический	0.30	-
100	498946.23	2200782.89	Картометрический	1.00	-
101	498952.47	2200776.52	Картометрический	1.00	-
102	498979.03	2200750.89	Картометрический	1.00	-
103	498990.20	2200741.34	Картометрический	1.00	-
104	499007.99	2200742.75	Картометрический	1.00	-
105	499030.85	2200772.06	Картометрический	1.00	-
106	499050.02	2200793.96	Картометрический	1.00	-
107	499062.38	2200808.20	Картометрический	1.00	-
108	499101.37	2200770.84	Картометрический	1.00	-
109	499090.28	2200758.70	Картометрический	1.00	-
110	499071.58	2200735.68	Картометрический	1.00	-
111	499064.42	2200712.76	Картометрический	1.00	-
112	499061.79	2200648.34	Картометрический	1.00	-
113	499061.82	2200639.80	Картометрический	1.00	-
114	498975.25	2200635.89	Картометрический	1.00	-
115	498948.18	2200637.11	Картометрический	1.00	-
116	498875.59	2200647.92	Картометрический	1.00	-
117	498872.33	2200636.97	Аналитический	0.30	-
118	498868.25	2200637.79	Аналитический	0.30	-
119	498865.30	2200638.26	Аналитический	0.30	-
120	498863.94	2200637.48	Аналитический	0.30	-
121	498863.27	2200637.10	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
122	498860.48	2200635.83	Аналитический	0.30	-
123	498852.27	2200638.96	Аналитический	0.30	-
124	498851.58	2200640.58	Аналитический	0.30	-
125	498849.40	2200641.96	Аналитический	0.30	-
126	498845.64	2200642.83	Аналитический	0.30	-
127	498838.22	2200526.52	Аналитический	0.30	-
128	498832.97	2200473.06	Аналитический	0.30	-
129	498819.09	2200432.20	Аналитический	0.30	-
130	498863.07	2200431.06	Картометрический	1.00	-
131	498933.64	2200454.22	Картометрический	1.00	-
132	498971.08	2200455.57	Картометрический	1.00	-
133	499070.46	2200477.39	Картометрический	1.00	-
134	499120.57	2200483.58	Картометрический	1.00	-
135	499201.63	2200486.01	Картометрический	1.00	-
136	499288.09	2200478.73	Картометрический	1.00	-
137	499306.95	2200473.08	Картометрический	1.00	-
138	499404.18	2200426.48	Картометрический	1.00	-
139	499475.55	2200402.51	Картометрический	1.00	-
140	499715.54	2200375.04	Картометрический	1.00	-
141	499820.31	2200389.31	Картометрический	1.00	-
142	499838.09	2200397.39	Картометрический	1.00	-
143	499852.90	2200397.66	Картометрический	1.00	-
144	499883.61	2200369.92	Картометрический	1.00	-
44	499953.36	2200340.83	Картометрический	1.00	-
145	498907.12	2200488.14	Аналитический	0.10	-
146	498906.84	2200488.56	Аналитический	0.10	-
147	498906.42	2200488.28	Аналитический	0.10	-
148	498906.70	2200487.86	Аналитический	0.10	-
145	498907.12	2200488.14	Аналитический	0.10	-
149	498857.34	2200564.78	Аналитический	0.10	-
150	498857.06	2200565.20	Аналитический	0.10	-
151	498856.64	2200564.92	Аналитический	0.10	-
152	498856.92	2200564.50	Аналитический	0.10	-
149	498857.34	2200564.78	Аналитический	0.10	-
153	498848.23	2200587.00	Аналитический	0.10	-
154	498848.11	2200587.48	Аналитический	0.10	-
155	498843.27	2200586.34	Аналитический	0.10	-
156	498843.39	2200585.86	Аналитический	0.10	-
153	498848.23	2200587.00	Аналитический	0.10	-
157	498835.75	2200670.27	Аналитический	0.10	-
158	498835.85	2200670.77	Аналитический	0.10	-
159	498829.06	2200672.09	Аналитический	0.10	-
160	498828.96	2200671.59	Аналитический	0.10	-
157	498835.75	2200670.27	Аналитический	0.10	-



1	2	3	4	5	6
161	498870.32	2200702.68	Аналитический	0.10	-
162	498869.98	2200703.04	Аналитический	0.10	-
163	498869.62	2200702.70	Аналитический	0.10	-
164	498869.96	2200702.34	Аналитический	0.10	-
161	498870.32	2200702.68	Аналитический	0.10	-
165	498961.31	2200793.34	Аналитический	0.10	-
166	498960.96	2200793.69	Аналитический	0.10	-
167	498960.61	2200793.34	Аналитический	0.10	-
168	498960.96	2200792.99	Аналитический	0.10	-
165	498961.31	2200793.34	Аналитический	0.10	-
169	498982.88	2200814.80	Аналитический	0.10	-
170	498982.53	2200815.15	Аналитический	0.10	-
171	498982.18	2200814.80	Аналитический	0.10	-
172	498982.53	2200814.45	Аналитический	0.10	-
169	498982.88	2200814.80	Аналитический	0.10	-
173	499023.02	2200809.05	Картометрический	1.00	-
174	499036.78	2200823.79	Картометрический	1.00	-
175	499035.32	2200825.16	Картометрический	1.00	-
176	499041.89	2200834.46	Картометрический	1.00	-
177	499023.89	2200851.99	Картометрический	1.00	-
178	499001.17	2200831.64	Картометрический	1.00	-
173	499023.02	2200809.05	Картометрический	1.00	-
179	499011.10	2200843.12	Аналитический	0.10	-
180	499011.45	2200843.47	Аналитический	0.10	-
181	499011.10	2200843.82	Аналитический	0.10	-
182	499010.75	2200843.47	Аналитический	0.10	-
179	499011.10	2200843.12	Аналитический	0.10	-
183	499041.42	2200873.07	Аналитический	0.10	-
184	499041.77	2200873.42	Аналитический	0.10	-
185	499041.42	2200873.77	Аналитический	0.10	-
186	499041.07	2200873.42	Аналитический	0.10	-
183	499041.42	2200873.07	Аналитический	0.10	-
187	499066.30	2200898.14	Аналитический	0.10	-
188	499066.65	2200898.49	Аналитический	0.10	-
189	499066.30	2200898.84	Аналитический	0.10	-
190	499065.95	2200898.49	Аналитический	0.10	-
187	499066.30	2200898.14	Аналитический	0.10	-
191	499094.99	2200926.53	Аналитический	0.10	-
192	499095.34	2200926.88	Аналитический	0.10	-
193	499094.99	2200927.23	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
194	499094.64	2200926.88	Аналитический	0.10	-
191	499094.99	2200926.53	Аналитический	0.10	-
195	499118.49	2200949.77	Аналитический	0.10	-
196	499118.84	2200950.12	Аналитический	0.10	-
197	499118.49	2200950.47	Аналитический	0.10	-
198	499118.14	2200950.12	Аналитический	0.10	-
195	499118.49	2200949.77	Аналитический	0.10	-
199	499142.32	2200973.52	Аналитический	0.10	-
200	499142.64	2200973.90	Аналитический	0.10	-
201	499139.87	2200976.26	Аналитический	0.10	-
202	499139.55	2200975.88	Аналитический	0.10	-
199	499142.32	2200973.52	Аналитический	0.10	-
203	499155.00	2200987.14	Аналитический	0.10	-
204	499155.33	2200987.51	Аналитический	0.10	-
205	499154.96	2200987.84	Аналитический	0.10	-
206	499154.63	2200987.47	Аналитический	0.10	-
203	499155.00	2200987.14	Аналитический	0.10	-
207	499352.61	2200975.78	Аналитический	0.10	-
208	499352.80	2200976.25	Аналитический	0.10	-
209	499352.33	2200976.44	Аналитический	0.10	-
210	499352.14	2200975.97	Аналитический	0.10	-
207	499352.61	2200975.78	Аналитический	0.10	-
211	499419.17	2201006.32	Аналитический	0.10	-
212	499419.41	2201006.76	Аналитический	0.10	-
213	499418.97	2201007.00	Аналитический	0.10	-
214	499418.73	2201006.56	Аналитический	0.10	-
211	499419.17	2201006.32	Аналитический	0.10	-
215	499468.82	2201096.04	Аналитический	0.10	-
216	499469.06	2201096.48	Аналитический	0.10	-
217	499468.62	2201096.72	Аналитический	0.10	-
218	499468.38	2201096.28	Аналитический	0.10	-
215	499468.82	2201096.04	Аналитический	0.10	-
219	499494.67	2201142.51	Аналитический	0.10	-
220	499494.91	2201142.95	Аналитический	0.10	-
221	499494.47	2201143.19	Аналитический	0.10	-
222	499494.23	2201142.75	Аналитический	0.10	-
219	499494.67	2201142.51	Аналитический	0.10	-
223	499517.42	2201183.77	Аналитический	0.10	-
224	499517.66	2201184.21	Аналитический	0.10	-
225	499517.22	2201184.45	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
226	499516.98	2201184.01	Аналитический	0.10	-
223	499517.42	2201183.77	Аналитический	0.10	-
227	499542.23	2201228.52	Аналитический	0.10	-
228	499542.47	2201228.96	Аналитический	0.10	-
229	499542.03	2201229.20	Аналитический	0.10	-
230	499541.79	2201228.76	Аналитический	0.10	-
227	499542.23	2201228.52	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рисунок 4  
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территории объекта
- 1 характеристика точки границ, опорной точки

Руководитель ИУ ВУ «Информационно-проектный центр»  
 Подпись *А.М.Мухоморов* И.З. Шапкин Дата « 04 » августа 2021 г.  
 Место для подписей ИУ ВУ «Информационно-проектный центр» и владельца участка для обозначения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Большая Алексеевка – ОД/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Большая Алексеевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	22947+/-530 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499061.82	2200639.80	Картометрический	1.00	-
2	499061.79	2200648.34	Картометрический	1.00	-
3	499064.42	2200712.76	Картометрический	1.00	-
4	499071.58	2200735.68	Картометрический	1.00	-
5	499090.28	2200758.70	Картометрический	1.00	-
6	499101.37	2200770.84	Картометрический	1.00	-
7	499062.38	2200808.20	Картометрический	1.00	-
8	499050.02	2200793.96	Картометрический	1.00	-
9	499030.85	2200772.06	Картометрический	1.00	-
10	499007.99	2200742.75	Картометрический	1.00	-
11	498990.20	2200741.34	Картометрический	1.00	-
12	498979.03	2200750.89	Картометрический	1.00	-
13	498952.47	2200776.52	Картометрический	1.00	-
14	498946.23	2200782.89	Картометрический	1.00	-
15	498934.23	2200763.03	Аналитический	0.30	-
16	498880.68	2200665.22	Аналитический	0.30	-
17	498875.59	2200647.92	Картометрический	1.00	-
18	498948.18	2200637.11	Картометрический	1.00	-
19	498975.25	2200635.89	Картометрический	1.00	-
1	499061.82	2200639.80	Картометрический	1.00	-
20	498967.98	2200722.66	Аналитический	0.10	-
21	498967.78	2200723.12	Аналитический	0.10	-
22	498967.32	2200722.92	Аналитический	0.10	-
23	498967.52	2200722.46	Аналитический	0.10	-
20	498967.98	2200722.66	Аналитический	0.10	-
24	498956.42	2200722.53	Аналитический	0.10	-
25	498954.03	2200725.80	Аналитический	0.10	-
26	498953.63	2200725.50	Аналитический	0.10	-
27	498956.02	2200722.23	Аналитический	0.10	-
24	498956.42	2200722.53	Аналитический	0.10	-
28	498932.09	2200751.08	Аналитический	0.10	-
29	498929.68	2200754.18	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
30	498929.28	2200753.88	Аналитический	0.10	-
31	498931.69	2200750.78	Аналитический	0.10	-
28	498932.09	2200751.08	Аналитический	0.10	-
32	499023.02	2200809.05	Картометрический	1.00	-
33	499036.78	2200823.79	Картометрический	1.00	-
34	499035.32	2200825.16	Картометрический	1.00	-
35	499041.89	2200834.46	Картометрический	1.00	-
36	499023.89	2200851.99	Картометрический	1.00	-
37	499001.17	2200831.64	Картометрический	1.00	-
32	499023.02	2200809.05	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю В Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры  
села Большая Алексеевка – ИТ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Большая Алексеевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	4003+/-221 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499959.86	2200836.92	Картометрический	1.00	-
2	499942.47	2200848.19	Картометрический	1.00	-
3	499853.77	2200729.49	Картометрический	1.00	-
4	499857.65	2200725.43	Картометрический	1.00	-
5	499738.30	2200574.76	Картометрический	1.00	-
6	499749.44	2200571.48	Картометрический	1.00	-
7	499761.01	2200588.95	Картометрический	1.00	-
8	499838.53	2200690.86	Картометрический	1.00	-
1	499959.86	2200836.92	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта  
села Большая Алексеевка – СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Большая Алексеевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	345627+/-2058 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	500404.57	2199952.79	Аналитический	0.30	-
2	500445.65	2200089.65	Аналитический	0.30	-
3	500446.47	2200092.38	Картометрический	1.00	-
4	500313.05	2200115.45	Картометрический	1.00	-
5	500321.04	2200170.87	Картометрический	1.00	-
6	500333.33	2200198.22	Картометрический	1.00	-
7	500333.63	2200198.58	Картометрический	1.00	-
8	500343.30	2200210.23	Картометрический	1.00	-
9	500347.24	2200211.00	Картометрический	1.00	-
10	500420.85	2200224.98	Картометрический	1.00	-
11	500492.37	2200190.50	Картометрический	1.00	-
12	500505.19	2200238.14	Картометрический	1.00	-
13	500455.84	2200260.26	Картометрический	1.00	-
14	500405.88	2200265.42	Картометрический	1.00	-
15	500139.04	2200361.26	Картометрический	1.00	-
16	499993.86	2200461.52	Картометрический	1.00	-
17	499953.36	2200340.83	Картометрический	1.00	-
18	499883.61	2200369.92	Картометрический	1.00	-
19	499852.90	2200397.66	Картометрический	1.00	-
20	499838.09	2200397.39	Картометрический	1.00	-
21	499820.31	2200389.31	Картометрический	1.00	-
22	499715.54	2200375.04	Картометрический	1.00	-
23	499475.55	2200402.51	Картометрический	1.00	-
24	499404.18	2200426.48	Картометрический	1.00	-
25	499306.95	2200473.08	Картометрический	1.00	-
26	499288.09	2200478.73	Картометрический	1.00	-
27	499201.63	2200486.01	Картометрический	1.00	-
28	499120.57	2200483.58	Картометрический	1.00	-
29	499070.46	2200477.39	Картометрический	1.00	-
30	498971.08	2200455.57	Картометрический	1.00	-
31	498933.64	2200454.22	Картометрический	1.00	-
32	498863.07	2200431.06	Картометрический	1.00	-
33	498819.09	2200432.20	Аналитический	0.30	-
34	498812.91	2200384.66	Аналитический	0.30	-
35	498814.15	2200353.32	Аналитический	0.30	-

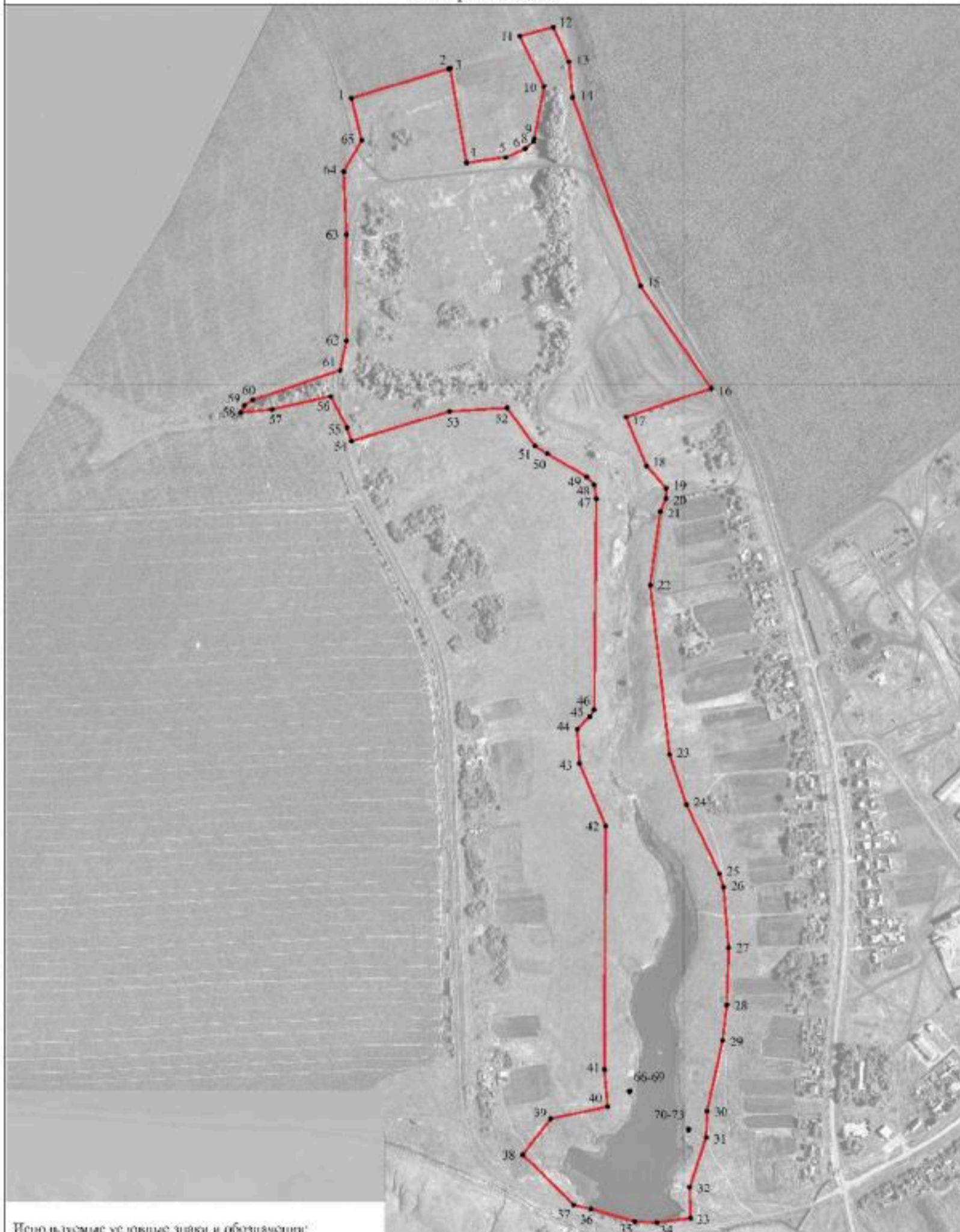


1	2	3	4	5	6
36	498831.85	2200291.69	Аналитический	0.30	-
37	498838.06	2200267.15	Аналитический	0.30	-
38	498909.25	2200194.84	Аналитический	0.30	-
39	498959.77	2200234.44	Картометрический	1.00	-
40	498977.54	2200314.70	Картометрический	1.00	-
41	499029.79	2200310.40	Картометрический	1.00	-
42	499374.01	2200312.28	Картометрический	1.00	-
43	499462.89	2200275.11	Картометрический	1.00	-
44	499511.38	2200271.88	Картометрический	1.00	-
45	499529.69	2200289.66	Картометрический	1.00	-
46	499538.85	2200295.85	Картометрический	1.00	-
47	499837.55	2200298.81	Картометрический	1.00	-
48	499857.75	2200295.85	Картометрический	1.00	-
49	499868.52	2200285.35	Картометрический	1.00	-
50	499901.11	2200229.86	Картометрический	1.00	-
51	499911.89	2200212.09	Картометрический	1.00	-
52	499966.03	2200172.76	Картометрический	1.00	-
53	499961.24	2200091.57	Картометрический	1.00	-
54	499919.34	2199952.92	Аналитический	0.30	-
55	499938.03	2199946.43	Аналитический	0.30	-
56	499982.33	2199923.39	Аналитический	0.30	-
57	499964.10	2199840.94	Аналитический	0.30	-
58	499959.69	2199795.97	Аналитический	0.30	-
59	499969.76	2199801.21	Аналитический	0.30	-
60	499977.19	2199813.18	Аналитический	0.30	-
61	500019.33	2199936.67	Аналитический	0.30	-
62	500061.46	2199945.80	Аналитический	0.30	-
63	500211.09	2199945.56	Аналитический	0.30	-
64	500300.75	2199941.86	Аналитический	0.30	-
65	500345.18	2199967.12	Аналитический	0.30	-
1	500404.57	2199952.79	Аналитический	0.30	-
66	498999.07	2200345.84	Аналитический	0.10	-
67	498998.79	2200346.26	Аналитический	0.10	-
68	498998.37	2200345.98	Аналитический	0.10	-
69	498998.65	2200345.56	Аналитический	0.10	-
66	498999.07	2200345.84	Аналитический	0.10	-
70	498945.43	2200429.25	Аналитический	0.10	-
71	498945.15	2200429.67	Аналитический	0.10	-
72	498944.73	2200429.39	Аналитический	0.10	-
73	498945.01	2200428.97	Аналитический	0.10	-
70	498945.43	2200429.25	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



План грании объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- 1 характеристическая точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»  
 Подпись *Ю.П. Шалыгина* Ю.П. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для отписки (счета) (при наличии) изд. составитель: « Описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Большая Алексеевка – СН1/3

---

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение, село Большая Алексеевка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	11379 $\pm$ 373 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499853.77	2200729.49	Картометрический	1.00	-
2	499942.47	2200848.19	Картометрический	1.00	-
3	499882.97	2200896.69	Картометрический	1.00	-
4	499794.27	2200778.99	Картометрический	1.00	-
1	499853.77	2200729.49	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

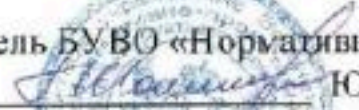


границы территориальной зоны



• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » августа 2021 г.

Место для отиска печати (при наличии) и/или, составившего описание местоположения границ объекта





Приложение № 4  
к правилам землепользования и застройки  
Хлебородненского сельского поселения  
Аннинского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА  
ТЕРРИТОРИИ ХЛЕБОРОДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1211207 $\pm$ -19260 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498934.23	2200763.03	Аналитический	0.30	-
2	498933.96	2200763.23	Аналитический	0.30	-
3	498919.66	2200773.56	Аналитический	0.30	-
4	498876.54	2200695.08	Аналитический	0.30	-
5	498864.20	2200672.62	Аналитический	0.30	-
6	498860.94	2200665.93	Аналитический	0.30	-
7	498857.82	2200661.17	Аналитический	0.30	-
8	498852.91	2200660.12	Аналитический	0.30	-
9	498848.00	2200661.21	Аналитический	0.30	-
10	498841.31	2200662.69	Аналитический	0.30	-
11	498732.91	2200686.74	Аналитический	0.30	-
12	498615.54	2200717.42	Аналитический	0.30	-
13	498559.32	2200733.85	Аналитический	0.30	-
14	498536.01	2200744.53	Аналитический	0.30	-
15	498506.74	2200761.61	Аналитический	0.30	-
16	498489.39	2200774.21	Аналитический	0.30	-
17	498459.09	2200809.46	Аналитический	0.30	-
18	498451.73	2200821.33	Аналитический	0.30	-
19	498448.34	2200842.11	Аналитический	0.30	-
20	498442.27	2200861.42	Аналитический	0.30	-
21	498427.34	2200877.16	Аналитический	0.30	-
22	498379.69	2200835.35	Аналитический	0.30	-
23	498396.23	2200816.69	Аналитический	0.30	-
24	498413.15	2200807.76	Аналитический	0.30	-
25	498434.35	2200800.13	Аналитический	0.30	-
26	498444.83	2200791.93	Аналитический	0.30	-
27	498460.45	2200775.70	Аналитический	0.30	-
28	498476.51	2200759.03	Аналитический	0.30	-
29	498495.22	2200744.53	Аналитический	0.30	-
30	498529.24	2200725.90	Аналитический	0.30	-
31	498552.81	2200716.09	Аналитический	0.30	-
32	498607.46	2200698.42	Аналитический	0.30	-
33	498722.95	2200671.11	Аналитический	0.30	-
34	498724.54	2200670.10	Аналитический	0.30	-
35	498725.52	2200668.24	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
36	498726.45	2200664.21	Аналитический	0.30	-
37	498732.19	2200662.66	Аналитический	0.30	-
38	498734.52	2200665.84	Аналитический	0.30	-
39	498736.69	2200667.46	Аналитический	0.30	-
40	498739.32	2200667.33	Аналитический	0.30	-
41	498845.64	2200642.83	Аналитический	0.30	-
42	498849.40	2200641.96	Аналитический	0.30	-
43	498851.58	2200640.58	Аналитический	0.30	-
44	498852.27	2200638.96	Аналитический	0.30	-
45	498860.48	2200635.83	Аналитический	0.30	-
46	498863.27	2200637.10	Аналитический	0.30	-
47	498863.94	2200637.48	Аналитический	0.30	-
48	498865.30	2200638.26	Аналитический	0.30	-
49	498868.25	2200637.79	Аналитический	0.30	-
50	498872.33	2200636.97	Аналитический	0.30	-
51	498880.68	2200665.22	Аналитический	0.30	-
1	498934.23	2200763.03	Аналитический	0.30	-
52	498356.98	2200860.48	Аналитический	0.30	-
53	498364.44	2200866.82	Аналитический	0.30	-
54	498380.80	2200883.09	Аналитический	0.30	-
55	498405.77	2200904.26	Аналитический	0.30	-
56	498399.13	2200912.54	Аналитический	0.30	-
57	498391.58	2200920.11	Аналитический	0.30	-
58	498372.16	2200927.45	Аналитический	0.30	-
59	498353.69	2200932.23	Аналитический	0.30	-
60	498262.21	2201032.10	Аналитический	0.30	-
61	498261.60	2201033.31	Аналитический	0.30	-
62	498261.55	2201034.58	Аналитический	0.30	-
63	498263.57	2201038.77	Аналитический	0.30	-
64	498257.96	2201042.94	Аналитический	0.30	-
65	498255.63	2201041.78	Аналитический	0.30	-
66	498254.05	2201041.75	Аналитический	0.30	-
67	498252.68	2201042.50	Аналитический	0.30	-
68	498240.62	2201055.66	Аналитический	0.30	-
69	498240.22	2201056.10	Аналитический	0.30	-
70	498231.11	2201066.04	Аналитический	0.30	-
71	498078.99	2201194.38	Аналитический	0.30	-
72	497944.32	2201308.86	Аналитический	0.30	-
73	497837.28	2201403.59	Аналитический	0.30	-
74	497729.08	2201499.33	Аналитический	0.30	-
75	497643.20	2201575.25	Аналитический	0.30	-
76	497567.63	2201646.37	Аналитический	0.30	-
77	497527.26	2201684.71	Аналитический	0.30	-
78	497505.04	2201710.40	Аналитический	0.30	-
79	497489.66	2201730.98	Аналитический	0.30	-
80	497462.75	2201768.18	Аналитический	0.30	-
81	497433.29	2201814.32	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
82	497361.67	2201927.31	Аналитический	0.30	-
83	497264.72	2202083.66	Аналитический	0.30	-
84	497159.58	2202253.22	Аналитический	0.30	-
85	497110.65	2202331.92	Аналитический	0.30	-
86	497075.33	2202384.07	Аналитический	0.30	-
87	497074.72	2202384.97	Аналитический	0.30	-
88	497015.10	2202461.45	Аналитический	0.30	-
89	496976.34	2202496.87	Аналитический	0.30	-
90	496954.31	2202516.56	Аналитический	0.30	-
91	496952.87	2202519.08	Аналитический	0.30	-
92	496949.87	2202521.86	Аналитический	0.30	-
93	496940.08	2202529.34	Аналитический	0.30	-
94	496938.27	2202532.24	Аналитический	0.30	-
95	496938.74	2202535.55	Аналитический	0.30	-
96	496945.88	2202542.76	Аналитический	0.30	-
97	496943.07	2202547.75	Аналитический	0.30	-
98	496936.68	2202559.09	Аналитический	0.30	-
99	496919.63	2202548.32	Аналитический	0.30	-
100	496916.16	2202546.13	Аналитический	0.30	-
101	496910.17	2202544.21	Аналитический	0.30	-
102	496903.06	2202545.08	Аналитический	0.30	-
103	496848.46	2202565.96	Аналитический	0.30	-
104	496803.08	2202583.55	Аналитический	0.30	-
105	496749.63	2202594.96	Аналитический	0.30	-
106	496708.09	2202595.47	Аналитический	0.30	-
107	496646.16	2202585.18	Аналитический	0.30	-
108	496497.55	2202553.24	Аналитический	0.30	-
109	496398.16	2202531.87	Аналитический	0.30	-
110	496301.43	2202511.07	Аналитический	0.30	-
111	496203.98	2202490.12	Аналитический	0.30	-
112	496081.99	2202463.89	Аналитический	0.30	-
113	495910.88	2202425.72	Аналитический	0.30	-
114	495813.37	2202403.98	Аналитический	0.30	-
115	495715.64	2202382.19	Аналитический	0.30	-
116	495617.93	2202360.40	Аналитический	0.30	-
117	495520.16	2202338.60	Аналитический	0.30	-
118	495501.18	2202334.41	Аналитический	0.30	-
119	495492.40	2202332.47	Аналитический	0.30	-
120	495418.88	2202316.25	Аналитический	0.30	-
121	495401.36	2202309.02	Аналитический	0.30	-
122	495377.72	2202298.33	Аналитический	0.30	-
123	495366.27	2202291.98	Аналитический	0.30	-
124	495287.40	2202247.40	Аналитический	0.30	-
125	495243.94	2202222.13	Аналитический	0.30	-
126	495157.24	2202171.71	Аналитический	0.30	-
127	495070.80	2202121.45	Аналитический	0.30	-
128	494984.26	2202071.13	Аналитический	0.30	-
129	494898.06	2202021.00	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
130	494817.18	2201974.59	Аналитический	0.30	-
131	494816.64	2201974.39	Аналитический	0.30	-
132	494815.83	2201974.36	Аналитический	0.30	-
133	494813.56	2201973.00	Аналитический	0.30	-
134	494813.33	2201972.50	Аналитический	0.30	-
135	494812.92	2201972.14	Аналитический	0.30	-
136	494808.18	2201969.42	Аналитический	0.30	-
137	494724.46	2201921.38	Аналитический	0.30	-
138	494638.60	2201870.98	Аналитический	0.30	-
139	494585.93	2201841.33	Аналитический	0.30	-
140	494464.97	2201770.44	Аналитический	0.30	-
141	494378.90	2201720.01	Аналитический	0.30	-
142	494292.94	2201669.64	Аналитический	0.30	-
143	494206.67	2201619.08	Аналитический	0.30	-
144	494072.78	2201540.62	Аналитический	0.30	-
145	493947.71	2201466.59	Аналитический	0.30	-
146	493860.52	2201416.24	Аналитический	0.30	-
147	493746.57	2201350.44	Аналитический	0.30	-
148	493601.52	2201265.35	Аналитический	0.30	-
149	493516.14	2201215.27	Аналитический	0.30	-
150	493429.51	2201164.45	Аналитический	0.30	-
151	493319.91	2201100.16	Аналитический	0.30	-
152	493296.71	2201083.24	Аналитический	0.30	-
153	493262.87	2201051.92	Аналитический	0.30	-
154	493137.69	2200925.96	Аналитический	0.30	-
155	493068.58	2200856.42	Аналитический	0.30	-
156	493029.08	2200817.83	Аналитический	0.30	-
157	493001.47	2200795.90	Аналитический	0.30	-
158	492969.20	2200775.71	Аналитический	0.30	-
159	492932.78	2200755.22	Аналитический	0.30	-
160	492897.62	2200738.76	Аналитический	0.30	-
161	492794.33	2200699.28	Аналитический	0.30	-
162	492644.18	2200641.88	Аналитический	0.30	-
163	492607.24	2200628.71	Аналитический	0.30	-
164	492568.53	2200618.43	Аналитический	0.30	-
165	492518.89	2200614.12	Аналитический	0.30	-
166	492498.63	2200616.60	Аналитический	0.30	-
167	492497.14	2200616.76	Аналитический	0.30	-
168	492496.37	2200617.17	Аналитический	0.30	-
169	492495.97	2200618.17	Аналитический	0.30	-
170	492495.94	2200619.26	Аналитический	0.30	-
171	492490.22	2200622.75	Аналитический	0.30	-
172	492487.91	2200619.71	Аналитический	0.30	-
173	492486.65	2200618.46	Аналитический	0.30	-
174	492484.72	2200618.29	Аналитический	0.30	-
175	492480.04	2200618.86	Аналитический	0.30	-
176	492371.69	2200638.00	Аналитический	0.30	-
177	492254.89	2200656.84	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
178	492252.60	2200656.96	Аналитический	0.30	-
179	492250.95	2200657.32	Аналитический	0.30	-
180	492250.20	2200658.35	Аналитический	0.30	-
181	492248.89	2200661.88	Аналитический	0.30	-
182	492242.31	2200662.58	Аналитический	0.30	-
183	492239.08	2200659.15	Аналитический	0.30	-
184	492237.03	2200658.42	Аналитический	0.30	-
185	492234.63	2200658.53	Аналитический	0.30	-
186	492217.67	2200661.57	Аналитический	0.30	-
187	492118.45	2200679.32	Аналитический	0.30	-
188	492019.86	2200696.96	Аналитический	0.30	-
189	491922.25	2200714.42	Аналитический	0.30	-
190	491823.42	2200732.10	Аналитический	0.30	-
191	491724.68	2200749.77	Аналитический	0.30	-
192	491627.23	2200767.21	Аналитический	0.30	-
193	491509.07	2200788.35	Аналитический	0.30	-
194	491331.54	2200821.40	Аналитический	0.30	-
195	491202.41	2200845.44	Аналитический	0.30	-
196	491020.90	2200876.68	Аналитический	0.30	-
197	490910.60	2200899.72	Аналитический	0.30	-
198	490884.51	2200904.14	Аналитический	0.30	-
199	490886.61	2200912.95	Аналитический	0.10	-
200	490981.71	2201257.04	Аналитический	0.10	-
201	491043.97	2201498.59	Аналитический	0.10	-
202	491113.73	2201756.54	Аналитический	0.10	-
203	491136.44	2201849.01	Аналитический	0.10	-
204	491141.30	2201873.34	Аналитический	0.10	-
205	491159.15	2201957.70	Аналитический	0.10	-
206	491168.90	2202371.94	Аналитический	0.10	-
207	491160.77	2202431.40	Аналитический	0.10	-
208	491141.30	2202579.03	Аналитический	0.10	-
209	491125.36	2202648.45	Аналитический	0.10	-
210	491112.10	2202705.57	Аналитический	0.10	-
211	491092.64	2202776.95	Аналитический	0.10	-
212	491066.68	2202859.68	Аналитический	0.10	-
213	491049.90	2202908.39	Аналитический	0.10	-
214	491024.98	2202978.98	Аналитический	0.10	-
215	490992.51	2203064.31	Аналитический	0.10	-
216	490948.25	2203163.05	Аналитический	0.10	-
217	490933.99	2203191.12	Аналитический	0.10	-
218	490901.86	2203148.62	Аналитический	0.10	-
219	490891.53	2203132.01	Аналитический	0.10	-
220	490862.56	2203121.47	Аналитический	0.10	-
221	490903.96	2203030.19	Аналитический	0.10	-
222	490958.97	2202880.63	Аналитический	0.10	-
223	490997.32	2202750.57	Аналитический	0.10	-
224	491019.00	2202679.70	Аналитический	0.10	-
225	491033.59	2202623.75	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
226	491039.01	2202598.83	Аналитический	0.10	-
227	491049.02	2202552.14	Аналитический	0.10	-
228	491062.36	2202475.44	Аналитический	0.10	-
229	491069.03	2202417.91	Аналитический	0.10	-
230	491073.84	2202365.37	Аналитический	0.10	-
231	491076.43	2202308.30	Аналитический	0.10	-
232	491070.20	2202036.74	Аналитический	0.10	-
233	491065.76	2201970.42	Аналитический	0.10	-
234	491045.52	2201872.62	Аналитический	0.10	-
235	490953.38	2201523.92	Аналитический	0.10	-
236	490887.27	2201282.36	Аналитический	0.10	-
237	490794.97	2200933.44	Аналитический	0.10	-
238	490787.00	2200897.74	Аналитический	0.10	-
239	490775.39	2200839.50	Аналитический	0.10	-
240	490698.47	2200331.38	Аналитический	0.10	-
241	490621.08	2199823.06	Аналитический	0.10	-
242	490549.28	2199371.75	Аналитический	0.10	-
243	490487.23	2198989.09	Аналитический	0.10	-
244	490443.08	2198704.16	Аналитический	0.10	-
245	490387.16	2198315.33	Аналитический	0.10	-
246	490327.45	2197955.48	Аналитический	0.10	-
247	490267.10	2197548.45	Аналитический	0.10	-
248	490208.34	2197164.37	Аналитический	0.10	-
249	490194.84	2197080.24	Картометрический	5.00	-
250	490174.37	2197086.19	Картометрический	5.00	-
251	490166.40	2197087.92	Картометрический	5.00	-
252	490147.83	2197091.94	Картометрический	5.00	-
253	490048.16	2197118.39	Картометрический	5.00	-
254	489901.20	2197157.39	Картометрический	5.00	-
255	489769.34	2197192.39	Картометрический	5.00	-
256	489641.62	2197227.23	Картометрический	5.00	-
257	489640.95	2197227.59	Картометрический	5.00	-
258	489640.62	2197228.31	Картометрический	5.00	-
259	489640.26	2197231.73	Картометрический	5.00	-
260	489635.18	2197233.16	Картометрический	5.00	-
261	489633.62	2197230.82	Картометрический	5.00	-
262	489632.32	2197230.41	Картометрический	5.00	-
263	489630.86	2197230.27	Картометрический	5.00	-
264	489463.34	2197276.10	Картометрический	5.00	-
265	489412.81	2197285.75	Картометрический	5.00	-
266	489262.34	2197297.77	Картометрический	5.00	-
267	489223.13	2197305.78	Картометрический	5.00	-
268	489194.46	2197313.44	Картометрический	5.00	-
269	489131.09	2197341.38	Картометрический	5.00	-
270	489130.09	2197342.10	Картометрический	5.00	-
271	489129.63	2197343.29	Картометрический	5.00	-
272	489128.85	2197350.81	Картометрический	5.00	-
273	489124.16	2197351.16	Картометрический	5.00	-



1	2	3	4	5	6
274	489122.44	2197346.83	Картометрический	5.00	-
275	489121.71	2197346.18	Картометрический	5.00	-
276	489120.52	2197346.04	Картометрический	5.00	-
277	489115.04	2197348.46	Картометрический	5.00	-
278	489048.71	2197376.22	Картометрический	5.00	-
279	488898.50	2197433.07	Картометрический	5.00	-
280	488805.91	2197468.11	Картометрический	5.00	-
281	488618.15	2197539.17	Картометрический	5.00	-
282	488525.87	2197574.09	Картометрический	5.00	-
283	488379.10	2197629.64	Картометрический	5.00	-
284	488238.13	2197682.98	Картометрический	5.00	-
285	488105.60	2197734.18	Картометрический	5.00	-
286	487982.23	2197781.85	Картометрический	5.00	-
287	487888.47	2197813.55	Картометрический	5.00	-
288	487772.81	2197849.39	Картометрический	5.00	-
289	487740.14	2197859.52	Картометрический	5.00	-
290	487738.93	2197851.83	Аналитический	0.30	-
291	487737.41	2197841.37	Аналитический	0.30	-
292	487768.42	2197831.77	Аналитический	0.30	-
293	487882.65	2197796.42	Аналитический	0.30	-
294	487974.11	2197765.04	Аналитический	0.30	-
295	488101.99	2197715.70	Аналитический	0.30	-
296	488232.65	2197665.30	Аналитический	0.30	-
297	488371.43	2197613.20	Аналитический	0.30	-
298	488519.37	2197557.66	Аналитический	0.30	-
299	488611.38	2197523.12	Аналитический	0.30	-
300	488799.88	2197452.35	Аналитический	0.30	-
301	488891.88	2197417.81	Аналитический	0.30	-
302	489035.36	2197363.95	Аналитический	0.30	-
303	489121.75	2197324.49	Аналитический	0.30	-
304	489192.27	2197289.05	Аналитический	0.30	-
305	489215.94	2197282.17	Аналитический	0.30	-
306	489259.30	2197273.15	Аналитический	0.30	-
307	489287.02	2197270.93	Аналитический	0.30	-
308	489408.85	2197264.87	Аналитический	0.30	-
309	489459.74	2197258.79	Аналитический	0.30	-
310	489626.80	2197213.92	Аналитический	0.30	-
311	489628.11	2197213.27	Аналитический	0.30	-
312	489628.68	2197212.04	Аналитический	0.30	-
313	489629.34	2197206.67	Аналитический	0.30	-
314	489633.92	2197206.08	Аналитический	0.30	-
315	489635.03	2197210.79	Аналитический	0.30	-
316	489635.52	2197211.38	Аналитический	0.30	-
317	489636.42	2197211.34	Аналитический	0.30	-
318	489771.84	2197174.97	Аналитический	0.30	-
319	489898.00	2197140.81	Аналитический	0.30	-
320	490045.49	2197100.88	Аналитический	0.30	-
321	490114.44	2197082.21	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
322	490117.07	2197073.06	Аналитический	0.30	-
323	490123.24	2197067.12	Аналитический	0.30	-
324	490136.17	2197061.40	Аналитический	0.30	-
325	490152.66	2197057.33	Аналитический	0.30	-
326	490161.99	2197058.10	Аналитический	0.30	-
327	490170.40	2197061.91	Аналитический	0.30	-
328	490191.37	2197057.14	Аналитический	0.30	-
329	490178.58	2196959.49	Аналитический	0.10	-
330	490137.25	2196672.68	Аналитический	0.10	-
331	490079.11	2196305.84	Аналитический	0.10	-
332	490073.49	2196253.03	Аналитический	0.10	-
333	490073.80	2196200.59	Аналитический	0.10	-
334	490074.61	2196179.99	Аналитический	0.10	-
335	490080.23	2196153.02	Аналитический	0.10	-
336	490090.35	2196099.08	Аналитический	0.10	-
337	490102.92	2196060.63	Аналитический	0.10	-
338	490113.50	2196036.25	Аналитический	0.10	-
339	490281.25	2195749.83	Аналитический	0.10	-
340	490436.18	2195486.71	Аналитический	0.10	-
341	490595.27	2195218.94	Аналитический	0.10	-
342	490638.12	2195146.94	Аналитический	0.10	-
343	490665.53	2195162.44	Аналитический	0.10	-
344	490674.91	2195167.74	Аналитический	0.10	-
345	490676.68	2195168.68	Аналитический	0.10	-
346	490684.52	2195172.84	Аналитический	0.10	-
347	490706.85	2195184.53	Аналитический	0.10	-
348	490670.65	2195256.18	Аналитический	0.10	-
349	490593.35	2195394.30	Аналитический	0.10	-
350	490449.31	2195644.92	Аналитический	0.10	-
351	490356.12	2195809.26	Аналитический	0.10	-
352	490263.65	2195968.24	Аналитический	0.10	-
353	490198.76	2196081.80	Аналитический	0.10	-
354	490190.65	2196098.03	Аналитический	0.10	-
355	490180.92	2196125.60	Аналитический	0.10	-
356	490173.09	2196169.46	Аналитический	0.10	-
357	490169.41	2196206.95	Аналитический	0.10	-
358	490168.23	2196232.65	Аналитический	0.10	-
359	490164.77	2196231.81	Аналитический	0.10	-
360	490163.01	2196238.99	Аналитический	0.10	-
361	490167.88	2196240.19	Аналитический	0.10	-
362	490167.74	2196243.18	Аналитический	0.10	-
363	490171.61	2196274.59	Аналитический	0.10	-
364	490205.74	2196497.84	Аналитический	0.10	-
365	490258.97	2196857.61	Аналитический	0.10	-
366	490271.50	2196948.41	Аналитический	0.10	-
367	490281.71	2197035.62	Аналитический	0.10	-
368	490292.47	2197100.01	Аналитический	0.10	-
369	490304.10	2197154.08	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
370	490363.19	2197536.54	Аналитический	0.10	-
371	490390.19	2197726.79	Аналитический	0.10	-
372	490421.01	2197932.82	Аналитический	0.10	-
373	490479.47	2198301.70	Аналитический	0.10	-
374	490506.86	2198484.57	Аналитический	0.10	-
375	490539.44	2198693.67	Аналитический	0.10	-
376	490560.48	2198852.95	Аналитический	0.10	-
377	490601.09	2199120.33	Аналитический	0.10	-
378	490641.94	2199356.91	Аналитический	0.10	-
379	490677.33	2199563.21	Аналитический	0.10	-
380	490678.95	2199587.55	Аналитический	0.10	-
381	490745.34	2200014.95	Аналитический	0.10	-
382	490791.50	2200317.49	Аналитический	0.10	-
383	490844.43	2200651.76	Аналитический	0.10	-
384	490868.76	2200826.97	Аналитический	0.10	-
385	490880.22	2200886.08	Аналитический	0.30	-
386	490905.45	2200882.75	Аналитический	0.30	-
387	491018.19	2200859.17	Аналитический	0.30	-
388	491198.78	2200827.14	Аналитический	0.30	-
389	491329.54	2200803.02	Аналитический	0.30	-
390	491503.95	2200770.84	Аналитический	0.30	-
391	491624.64	2200749.34	Аналитический	0.30	-
392	491722.89	2200731.84	Аналитический	0.30	-
393	491820.61	2200714.43	Аналитический	0.30	-
394	491919.41	2200696.83	Аналитический	0.30	-
395	492017.18	2200679.42	Аналитический	0.30	-
396	492115.41	2200661.92	Аналитический	0.30	-
397	492215.57	2200644.08	Аналитический	0.30	-
398	492233.98	2200640.80	Аналитический	0.30	-
399	492240.38	2200638.95	Аналитический	0.30	-
400	492242.95	2200635.83	Аналитический	0.30	-
401	492247.59	2200638.20	Аналитический	0.30	-
402	492249.22	2200636.39	Аналитический	0.30	-
403	492254.53	2200634.85	Аналитический	0.30	-
404	492367.40	2200616.85	Аналитический	0.30	-
405	492445.03	2200603.15	Аналитический	0.30	-
406	492480.94	2200597.60	Аналитический	0.30	-
407	492483.61	2200597.48	Аналитический	0.30	-
408	492484.97	2200596.94	Аналитический	0.30	-
409	492485.67	2200595.98	Аналитический	0.30	-
410	492486.17	2200594.17	Аналитический	0.30	-
411	492490.73	2200593.91	Аналитический	0.30	-
412	492492.18	2200596.11	Аналитический	0.30	-
413	492493.22	2200596.78	Аналитический	0.30	-
414	492496.07	2200596.95	Аналитический	0.30	-
415	492515.83	2200596.10	Аналитический	0.30	-
416	492571.80	2200600.78	Аналитический	0.30	-
417	492613.28	2200612.33	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
418	492655.21	2200627.76	Аналитический	0.30	-
419	492800.55	2200682.00	Аналитический	0.30	-
420	492907.45	2200721.90	Аналитический	0.30	-
421	492942.77	2200739.43	Аналитический	0.30	-
422	492979.36	2200760.39	Аналитический	0.30	-
423	493012.47	2200780.41	Аналитический	0.30	-
424	493041.52	2200804.30	Аналитический	0.30	-
425	493081.30	2200843.18	Аналитический	0.30	-
426	493148.55	2200912.72	Аналитический	0.30	-
427	493272.45	2201037.05	Аналитический	0.30	-
428	493309.94	2201070.35	Аналитический	0.30	-
429	493329.69	2201085.15	Аналитический	0.30	-
430	493438.84	2201148.98	Аналитический	0.30	-
431	493526.33	2201200.15	Аналитический	0.30	-
432	493612.34	2201250.45	Аналитический	0.30	-
433	493706.89	2201305.74	Аналитический	0.30	-
434	493708.83	2201306.26	Аналитический	0.30	-
435	493710.57	2201306.32	Аналитический	0.30	-
436	493712.78	2201305.38	Аналитический	0.30	-
437	493717.59	2201307.84	Аналитический	0.30	-
438	493717.14	2201310.22	Аналитический	0.30	-
439	493717.28	2201311.54	Аналитический	0.30	-
440	493718.08	2201312.29	Аналитический	0.30	-
441	493757.43	2201335.31	Аналитический	0.30	-
442	493869.85	2201401.03	Аналитический	0.30	-
443	493956.98	2201452.16	Аналитический	0.30	-
444	494084.54	2201526.72	Аналитический	0.30	-
445	494215.87	2201603.49	Аналитический	0.30	-
446	494301.63	2201653.62	Аналитический	0.30	-
447	494387.67	2201703.91	Аналитический	0.30	-
448	494473.66	2201754.17	Аналитический	0.30	-
449	494595.52	2201825.41	Аналитический	0.30	-
450	494647.17	2201854.87	Аналитический	0.30	-
451	494733.37	2201904.83	Аналитический	0.30	-
452	494816.22	2201952.87	Аналитический	0.30	-
453	494821.63	2201955.99	Аналитический	0.30	-
454	494823.17	2201956.25	Аналитический	0.30	-
455	494825.95	2201957.95	Аналитический	0.30	-
456	494827.12	2201959.15	Аналитический	0.30	-
457	494907.45	2202005.70	Аналитический	0.30	-
458	494992.89	2202055.21	Аналитический	0.30	-
459	495080.00	2202105.68	Аналитический	0.30	-
460	495165.96	2202155.49	Аналитический	0.30	-
461	495252.17	2202205.45	Аналитический	0.30	-
462	495295.86	2202230.77	Аналитический	0.30	-
463	495374.98	2202274.98	Аналитический	0.30	-
464	495384.85	2202281.41	Аналитический	0.30	-
465	495404.11	2202291.29	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
466	495424.10	2202299.44	Аналитический	0.30	-
467	495524.62	2202321.84	Аналитический	0.30	-
468	495622.10	2202343.56	Аналитический	0.30	-
469	495718.79	2202365.10	Аналитический	0.30	-
470	495816.85	2202386.95	Аналитический	0.30	-
471	495914.78	2202408.77	Аналитический	0.30	-
472	496086.13	2202446.95	Аналитический	0.30	-
473	496207.84	2202472.25	Аналитический	0.30	-
474	496305.92	2202492.64	Аналитический	0.30	-
475	496403.67	2202512.96	Аналитический	0.30	-
476	496501.42	2202533.28	Аналитический	0.30	-
477	496653.41	2202564.87	Аналитический	0.30	-
478	496709.53	2202574.02	Аналитический	0.30	-
479	496749.63	2202573.60	Аналитический	0.30	-
480	496798.37	2202565.66	Аналитический	0.30	-
481	496847.04	2202547.42	Аналитический	0.30	-
482	496900.98	2202525.75	Аналитический	0.30	-
483	496903.22	2202523.84	Аналитический	0.30	-
484	496903.25	2202521.01	Аналитический	0.30	-
485	496900.64	2202514.69	Аналитический	0.30	-
486	496908.12	2202508.23	Аналитический	0.30	-
487	496917.73	2202515.57	Аналитический	0.30	-
488	496921.26	2202516.59	Аналитический	0.30	-
489	496924.92	2202515.78	Аналитический	0.30	-
490	496926.75	2202515.38	Аналитический	0.30	-
491	496938.29	2202506.51	Аналитический	0.30	-
492	496953.30	2202494.97	Аналитический	0.30	-
493	496970.11	2202479.39	Аналитический	0.30	-
494	497001.57	2202448.83	Аналитический	0.30	-
495	497061.07	2202372.84	Аналитический	0.30	-
496	497095.07	2202321.22	Аналитический	0.30	-
497	497143.16	2202244.58	Аналитический	0.30	-
498	497248.52	2202075.92	Аналитический	0.30	-
499	497345.37	2201920.90	Аналитический	0.30	-
500	497417.42	2201804.95	Аналитический	0.30	-
501	497448.80	2201755.68	Аналитический	0.30	-
502	497474.28	2201720.79	Аналитический	0.30	-
503	497493.02	2201697.15	Аналитический	0.30	-
504	497519.31	2201667.90	Аналитический	0.30	-
505	497553.29	2201634.56	Аналитический	0.30	-
506	497632.70	2201560.37	Аналитический	0.30	-
507	497720.45	2201483.03	Аналитический	0.30	-
508	497825.06	2201390.83	Аналитический	0.30	-
509	497933.07	2201293.61	Аналитический	0.30	-
510	498064.70	2201181.82	Аналитический	0.30	-
511	498222.81	2201049.64	Аналитический	0.30	-
512	498240.80	2201028.60	Аналитический	0.30	-
513	498241.38	2201027.66	Аналитический	0.30	-

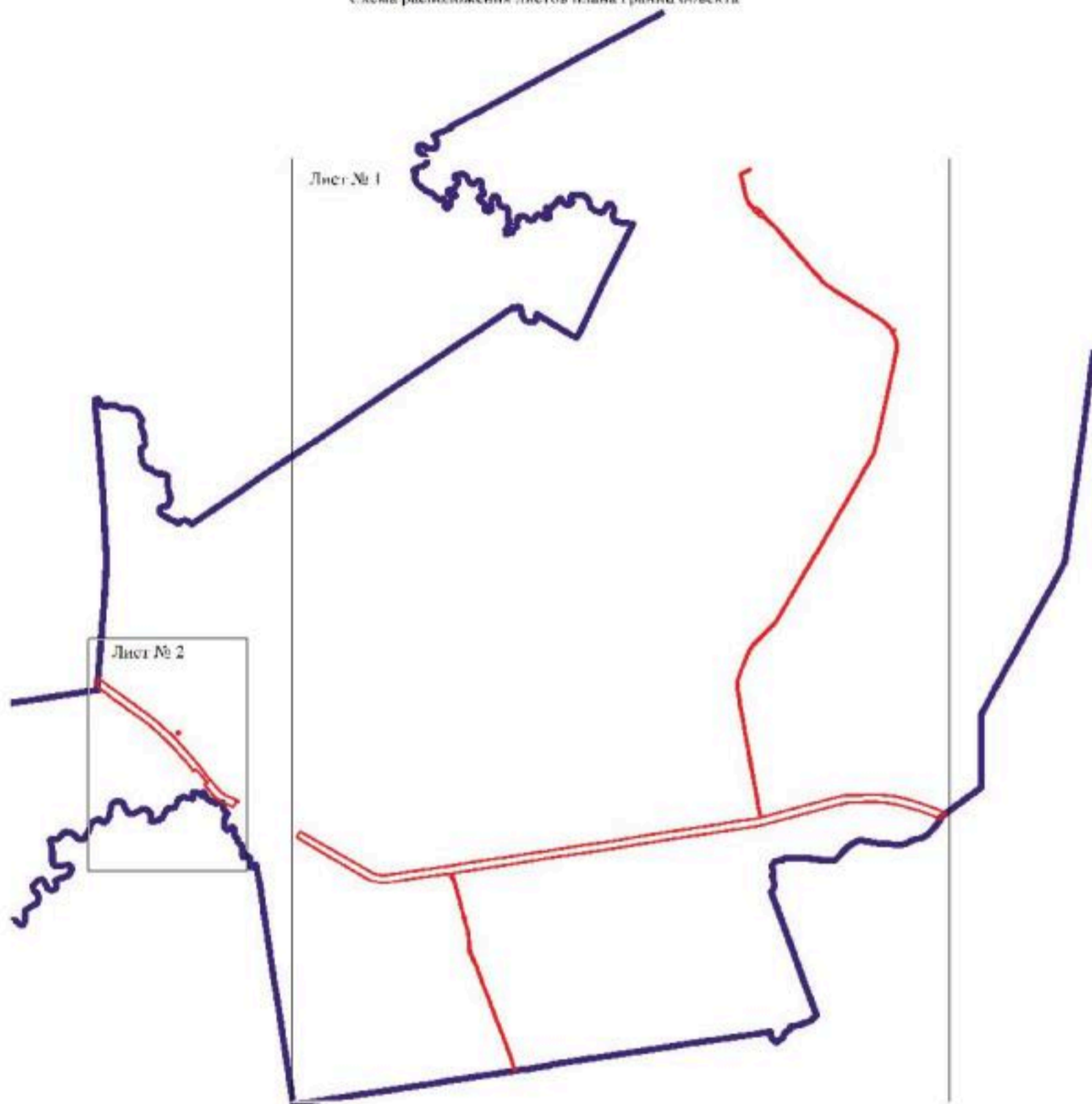
1	2	3	4	5	6
514	498241.23	2201026.84	Аналитический	0.30	-
515	498240.73	2201026.08	Аналитический	0.30	-
516	498244.63	2201021.63	Аналитический	0.30	-
517	498245.67	2201021.82	Аналитический	0.30	-
518	498246.46	2201021.62	Аналитический	0.30	-
519	498247.44	2201020.84	Аналитический	0.30	-
520	498337.21	2200915.77	Аналитический	0.30	-
521	498339.78	2200895.61	Аналитический	0.30	-
522	498343.85	2200877.80	Аналитический	0.30	-
523	498348.59	2200870.26	Аналитический	0.30	-
52	498356.98	2200860.48	Аналитический	0.30	-
524	492607.78	2192681.98	Аналитический	0.10	-
525	492504.43	2192822.17	Аналитический	0.10	-
526	492410.25	2192952.81	Аналитический	0.10	-
527	492266.14	2193152.93	Аналитический	0.10	-
528	492176.16	2193282.59	Аналитический	0.10	-
529	492129.91	2193349.23	Аналитический	0.10	-
530	492028.64	2193465.32	Аналитический	0.10	-
531	491897.74	2193607.34	Аналитический	0.10	-
532	491848.30	2193656.63	Аналитический	0.10	-
533	491741.01	2193754.93	Аналитический	0.10	-
534	491599.64	2193880.95	Аналитический	0.10	-
535	491541.53	2193927.45	Аналитический	0.10	-
536	491518.96	2193944.57	Аналитический	0.10	-
537	491438.36	2193999.20	Аналитический	0.10	-
538	491351.24	2194070.76	Аналитический	0.10	-
539	491201.23	2194203.84	Аналитический	0.10	-
540	491158.32	2194259.02	Аналитический	0.10	-
541	491083.73	2194431.15	Аналитический	0.10	-
542	491062.60	2194394.70	Аналитический	0.10	-
543	491054.57	2194380.80	Аналитический	0.10	-
544	491043.81	2194377.11	Аналитический	0.10	-
545	491010.88	2194365.03	Аналитический	0.10	-
546	491083.12	2194200.38	Аналитический	0.10	-
547	491120.23	2194145.75	Аналитический	0.10	-
548	491287.15	2194002.35	Аналитический	0.30	-
549	491289.37	2194009.09	Аналитический	0.10	-
550	491289.52	2194009.55	Аналитический	0.10	-
551	491316.27	2194038.65	Аналитический	0.10	-
552	491324.84	2194031.16	Аналитический	0.10	-
553	491382.98	2193981.41	Аналитический	0.10	-
554	491391.03	2193975.35	Аналитический	0.10	-
555	491486.48	2193894.90	Аналитический	0.10	-
556	491467.28	2193865.81	Аналитический	0.10	-
557	491534.47	2193813.27	Аналитический	0.10	-
558	491611.23	2193744.42	Аналитический	0.10	-
559	491661.47	2193699.70	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
560	491774.89	2193597.21	Аналитический	0.10	-
561	491824.42	2193545.46	Аналитический	0.10	-
562	491957.46	2193402.30	Аналитический	0.10	-
563	492018.43	2193333.67	Аналитический	0.10	-
564	492050.87	2193294.89	Аналитический	0.10	-
565	492186.81	2193104.51	Аналитический	0.10	-
566	492331.21	2192904.65	Аналитический	0.10	-
567	492495.03	2192680.99	Аналитический	0.10	-
568	492555.02	2192674.08	Аналитический	0.10	-
524	492607.78	2192681.98	Аналитический	0.10	-
569	491956.16	2193674.99	Картометрический	5.00	-
570	491956.66	2193678.89	Картометрический	5.00	-
571	491939.46	2193700.73	Аналитический	0.30	-
572	491935.75	2193702.43	Аналитический	0.30	-
573	491917.73	2193686.99	Аналитический	0.30	-
574	491915.95	2193683.54	Аналитический	0.30	-
575	491922.86	2193673.81	Аналитический	0.30	-
576	491925.51	2193670.16	Картометрический	5.00	-
577	491932.64	2193660.27	Картометрический	5.00	-
578	491927.77	2193656.64	Картометрический	5.00	-
579	491929.88	2193653.83	Картометрический	5.00	-
580	491934.58	2193657.34	Картометрический	5.00	-
569	491956.16	2193674.99	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-







Схема расположения листов плана границ объекта




Масштаб 1:50000

Используемые условные знаки и обозначения:

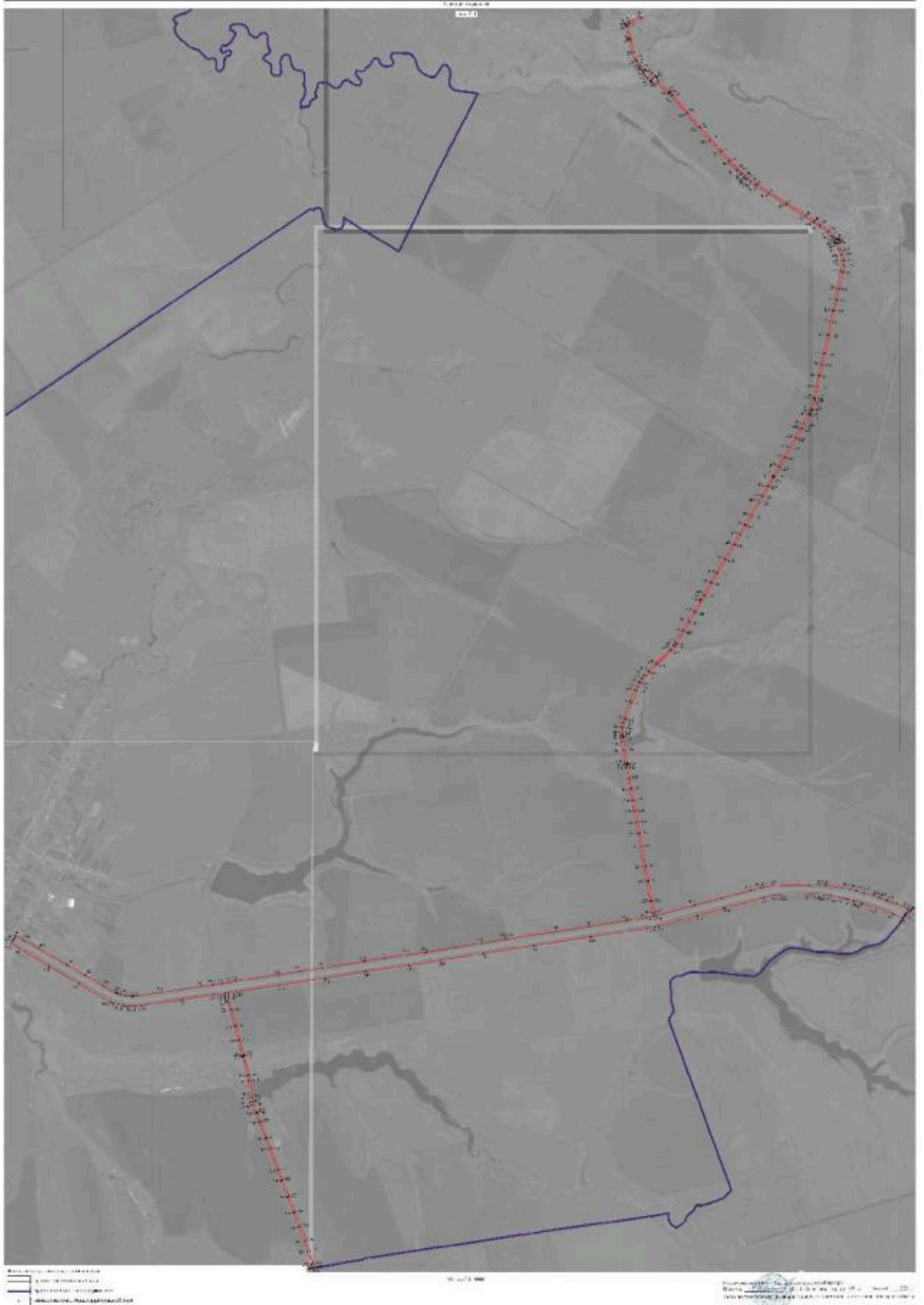
-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
- Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю. В. Палагина Дата « 04 » августа 2021 г.

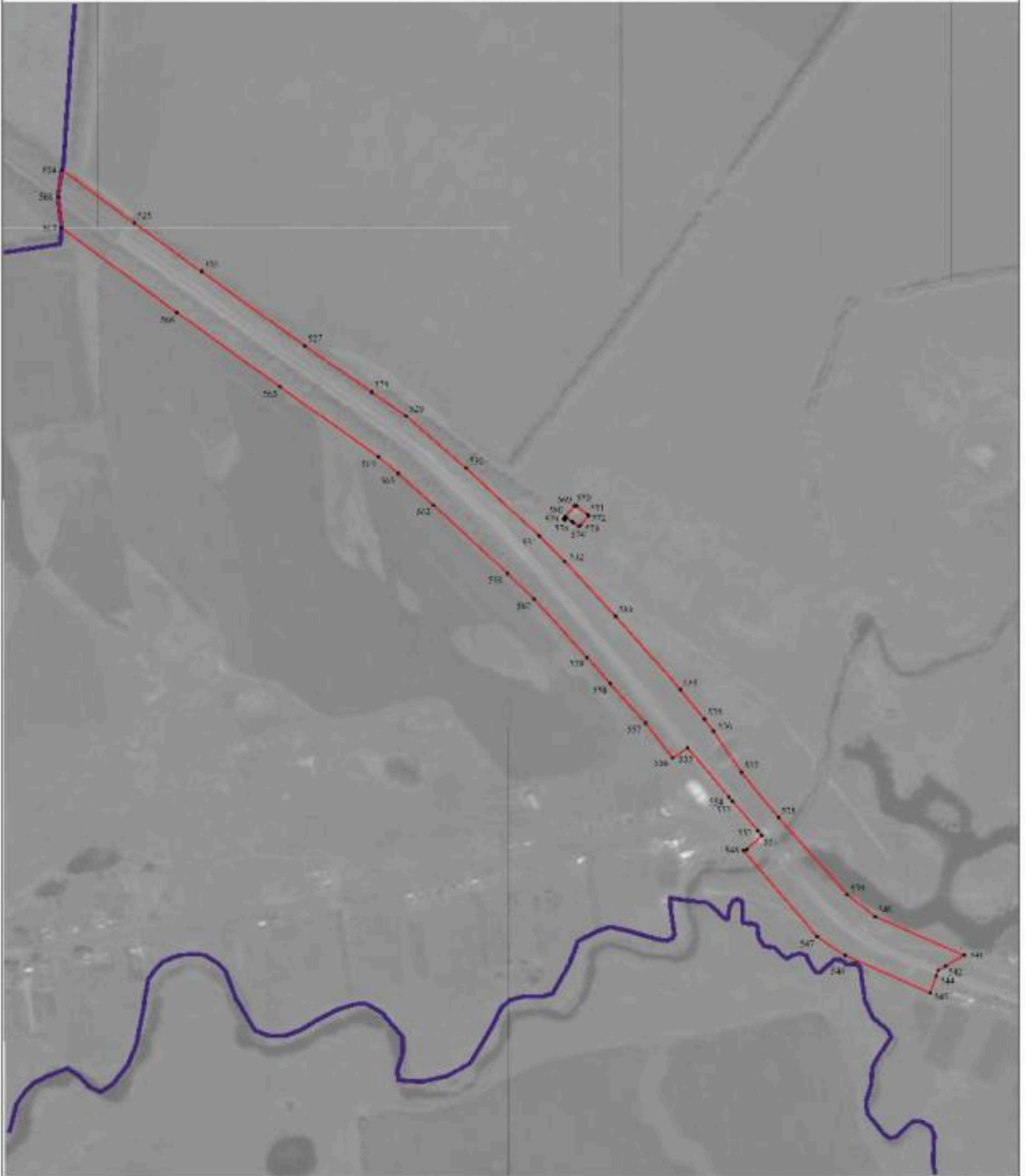
Место для отхода печати (при наличии) указать, составившего описание местонахождения границ объекта





План границь об'єкта

Лист № 2



Масштаб 1:5000

Незмальовані умовні знаки означають:

- границя територіальної зони
- границя межі територіальної зони
- 524 — кадастрова точка границі територіальної зони

Руководитель СТРП «Бюро геодезико-проектний центр  
 Подпись: *[Signature]* П.І.В. Назименко Дата: « 01 » августа 2021 г.  
 Место для печати: *[Stamp]* (печатать в бланке)



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Хлебородненское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	255551+/-8847 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

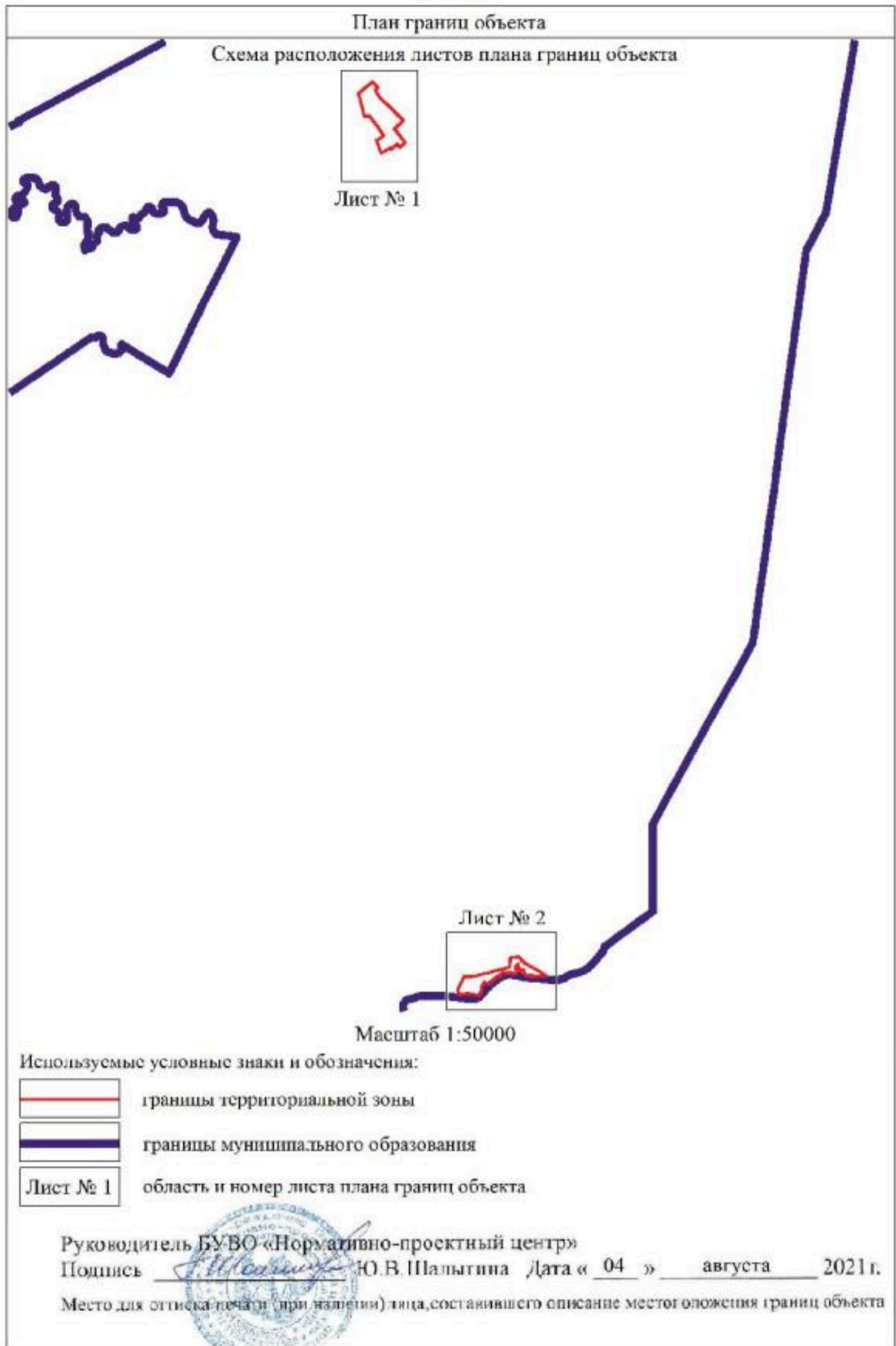
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499738.30	2200574.76	Картометрический	1.00	-
2	499857.65	2200725.43	Картометрический	1.00	-
3	499853.77	2200729.49	Картометрический	1.00	-
4	499794.27	2200778.99	Картометрический	1.00	-
5	499780.74	2200759.11	Картометрический	1.00	-
6	499770.41	2200756.47	Картометрический	1.00	-
7	499750.05	2200762.96	Картометрический	1.00	-
8	499706.26	2200790.01	Картометрический	1.00	-
9	499672.60	2200819.10	Картометрический	1.00	-
10	499636.86	2200862.83	Картометрический	1.00	-
11	499472.00	2201029.52	Картометрический	1.00	-
12	499462.26	2201046.68	Картометрический	1.00	-
13	499374.51	2200953.24	Картометрический	1.00	-
14	499372.08	2200950.64	Картометрический	1.00	-
15	499223.19	2201061.27	Картометрический	1.00	-
16	499200.97	2201038.14	Картометрический	1.00	-
17	499200.96	2201038.18	Картометрический	1.00	-
18	499200.48	2201038.06	Картометрический	1.00	-
19	499200.56	2201037.72	Картометрический	1.00	-
20	499173.77	2201009.78	Картометрический	1.00	-
21	499207.72	2200977.94	Картометрический	1.00	-
22	499153.26	2200918.89	Картометрический	1.00	-
23	499167.78	2200910.29	Картометрический	1.00	-
24	499116.50	2200812.40	Картометрический	1.00	-
25	499244.07	2200764.20	Картометрический	1.00	-
26	499298.95	2200842.88	Картометрический	1.00	-
27	499386.86	2200783.90	Картометрический	1.00	-
28	499505.63	2200694.84	Картометрический	1.00	-
29	499499.58	2200637.13	Картометрический	1.00	-
30	499654.94	2200599.39	Картометрический	1.00	-
1	499738.30	2200574.76	Картометрический	1.00	-
31	490579.03	2201673.81	Картометрический	5.00	-
32	490576.47	2201722.17	Картометрический	5.00	-
33	490577.38	2201742.99	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
34	490593.67	2201813.57	Картометрический	5.00	-
35	490679.64	2202142.99	Картометрический	5.00	-
36	490774.66	2202154.75	Картометрический	5.00	-
37	490789.14	2202233.48	Картометрический	5.00	-
38	490714.93	2202304.07	Картометрический	5.00	-
39	490625.34	2202467.87	Картометрический	5.00	-
40	490583.89	2202525.33	Картометрический	5.00	-
41	490588.74	2202449.37	Картометрический	5.00	-
42	490575.81	2202379.88	Картометрический	5.00	-
43	490588.74	2202320.09	Картометрический	5.00	-
44	490620.33	2202295.20	Картометрический	5.00	-
45	490655.36	2202288.19	Картометрический	5.00	-
46	490642.06	2202250.60	Картометрический	5.00	-
47	490709.94	2202231.21	Картометрический	5.00	-
48	490682.47	2202208.58	Картометрический	5.00	-
49	490622.67	2202215.05	Картометрический	5.00	-
50	490606.51	2202184.34	Картометрический	5.00	-
51	490627.52	2202076.07	Картометрический	5.00	-
52	490579.04	2202037.28	Картометрический	5.00	-
53	490561.26	2201992.03	Картометрический	5.00	-
54	490507.93	2201945.17	Картометрический	5.00	-
55	490504.70	2201904.76	Картометрический	5.00	-
56	490524.09	2201888.60	Картометрический	5.00	-
57	490478.84	2201856.28	Картометрический	5.00	-
58	490410.97	2201846.59	Картометрический	5.00	-
59	490380.27	2201822.35	Картометрический	5.00	-
60	490399.47	2201773.35	Картометрический	5.00	-
61	490408.46	2201696.90	Картометрический	5.00	-
62	490393.19	2201649.43	Картометрический	5.00	-
63	490398.04	2201613.88	Картометрический	5.00	-
64	490446.52	2201609.03	Картометрический	5.00	-
31	490579.03	2201673.81	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-







План границей объекта  
Лист № 1



Масштаб 1:2000

Ключевые условные знаки и обозначения:

	границы территории объекта
	картезины точек границ территории объекта

Руководитель ФУ ВСО «Нормативно-технический центр»  
 Подпись: *М.В. Шатерина* И.В. Шатерина Дата « 04 » августа 2021 г.  
 Место для печати (подпись, печать) исполнителя: \_\_\_\_\_





- Месторасположение: левая и обочина реки
- границы территории: левая
- границы коммунального обслуживания
- границы территории коммунального обслуживания
- 2'

Масштаб 1:20000

Руководитель БУ ГО «Борисовский округ»  
 Полтава  
 Место для штампа и подписи: [Stamp] [Signature] [Date] 04 я августа 2014 г.