Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«25» 11 2021г.
Регистрационный номер № 1224

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.10.2021 № 45-01-04/1213

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город

Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 14.07.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области:

- от 25.05.2012 № 21 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области»;

- от 19.11.2012 № 39 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 25.05.2012года № 21 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области»;

- от 28.12.2015 № 26 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области» от 25.11.2012 № 39»;

- от 28.10.2016 № 38 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от 25.05.2012 № 21 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области»;

- от 28.12.2017 № 53 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского

муниципального района Воронежской области от 25.05.2012 г. № 21 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области»;

- от 16.03.2018 № 11 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от 25.05.2012 г. № 21 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сухо-Березовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 29.10.2021 № 45-01-04/1213

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СУХО-БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Сухо-Берёзовского

сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области и департаментом

архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

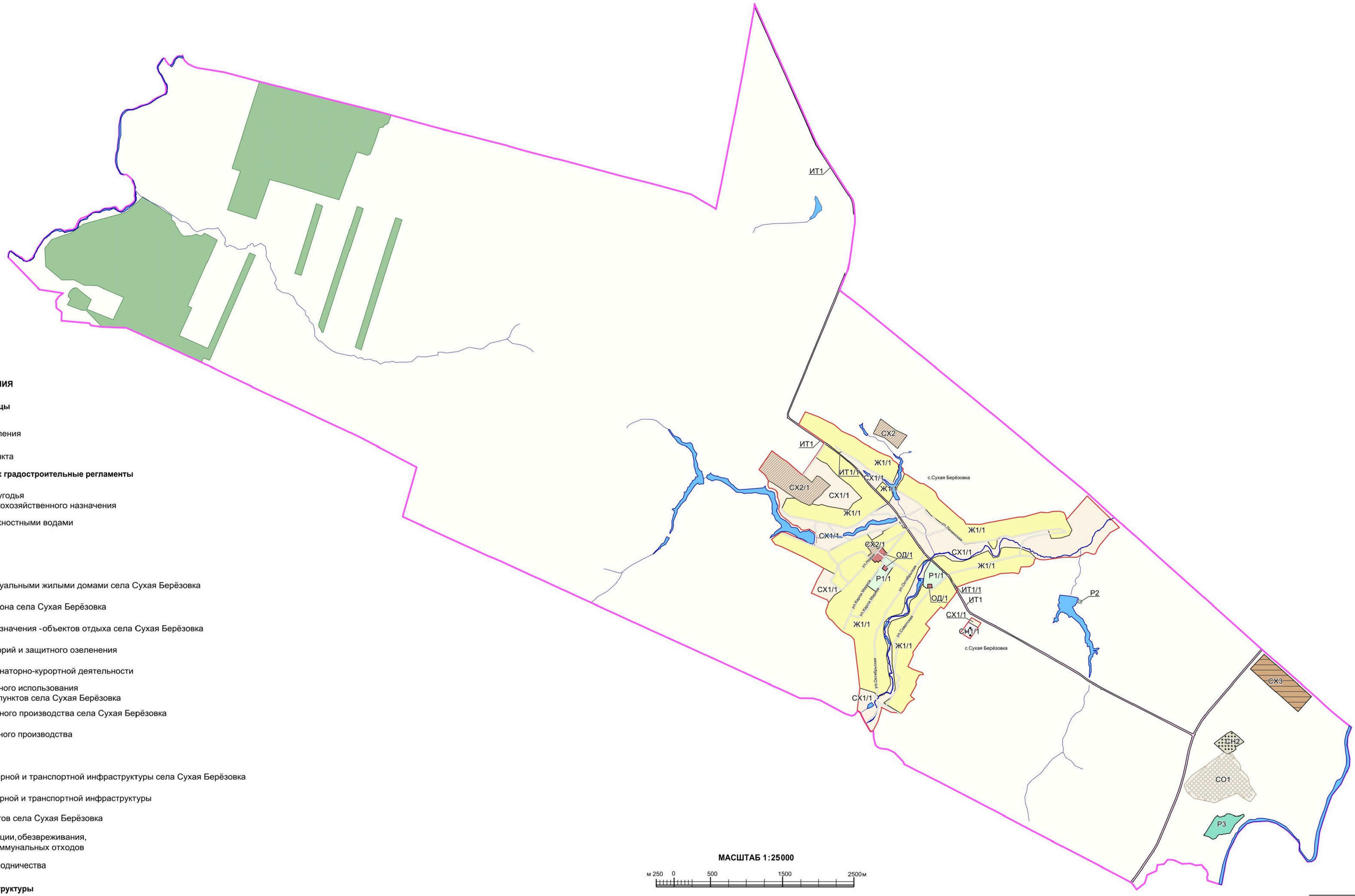
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Сухая Берёзовка
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Сухая Берёзовка
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения -объектов отдыха села Сухая Берёзовка
- Р2 — Зона природных территорий и защитного озеленения
- Р3 — Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Сухая Берёзовка
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Сухая Берёзовка
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 — Зона животноводства
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Сухая Берёзовка
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- СН1/1 — Зона ритуальных объектов села Сухая Берёзовка
- СН2 — Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- СО1 — Зона садоводства и огородничества

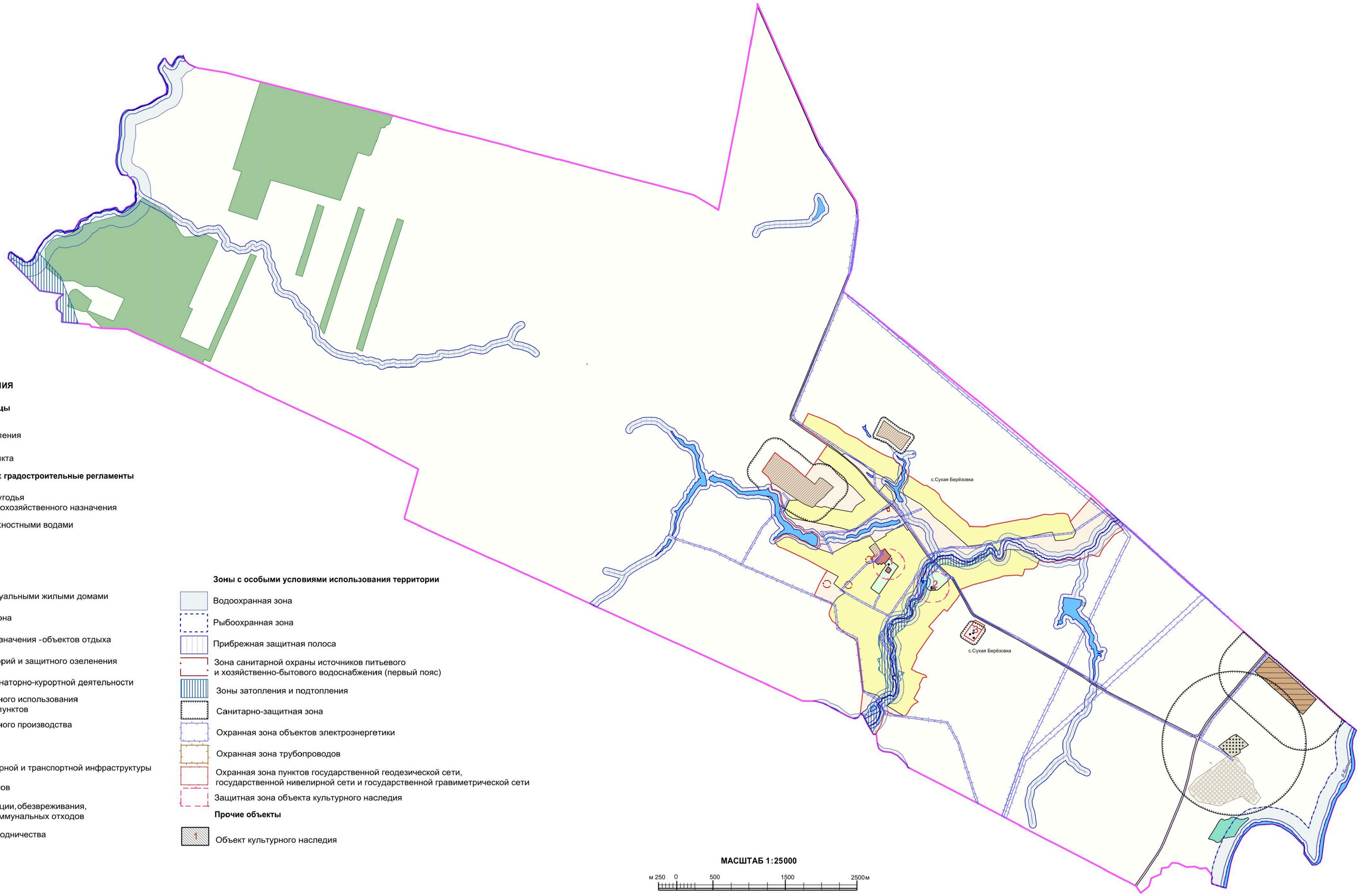
Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- Зона садоводства и огородничества

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- 1 Объект культурного наследия

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500м

2.2. На территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Братская могила № 50	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.08.2019 № 71-01-07/201 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 13.08.2019 № 71-01-07/201)	Не установлена
2	Церковь Неопалимой Купины Божией Матери	Не установлена	Установлена приказом от 13.08.2019 № 71-01-07/201	Не установлена
3	Могила Героя Советского Союза Д.С. Чернова	Не установлена	Не установлена*	Не установлена

*** в соответствии со ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».**

2.3. На территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области располагаются

следующие объекты археологического наследия, границы территорий которых опубликованию не подлежат*:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия
1.	Одиночный курган 1 у с. Сухая Березовка Бобровского района	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области 18.03.2021 № 71-01-07/106 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2.	Одиночный курган 2 у с. Сухая Березовка Бобровского района	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области 18.03.2021 № 71-01-07/106 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Воронежской области»

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зона природных территорий и защитного озеленения	**Р2**
Зона туристической и санаторно-курортной деятельности	**Р3**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	**СН2**
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества	**СО1**

2. Настоящими Правилами на территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Сухая Берёзовка	**Ж1/1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Сухая Берёзовка	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Сухая Берёзовка	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Сухая Берёзовка	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного производства села Сухая Берёзовка	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зона животноводства за границами населенных пунктов	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Сухая Берёзовка	**Р1/1**
Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов	**Р2**
Зона туристической и санаторно-курортной деятельности за границами населенных пунктов	**Р3**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Сухая Берёзовка	**СН1/1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов	**СН2**
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов	**СО1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Сухая Берёзовка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за

границами населенного пункта на территории Сухо-Берёзовского сельского поселения, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
5	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обслуживание					
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	градостроительный регламент не устанавливается				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
18	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
22	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
31	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
32	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению	15 метров	3 метра
33	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
34	13.2	Ведение садоводства	400	5000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
13	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
15	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
18	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
23	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
24	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
25	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
26	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установленню				
27	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
28	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
29	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
30	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
3	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
4	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
5	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
6	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
7	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
8	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
9	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
10	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
11	11.0	Водные объекты	градостроительный регламент не устанавливается				
12	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
14	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
16	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
17	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
18	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
19	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
3	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
4	1.18	Обеспечение	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		сельскохозяйственного производства					
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
12	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
15	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
16	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
2	1.9	Звероводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
4	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7 Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
4	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
7	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
8	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
9	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны Р2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
2	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
3	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
6	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению			2 этажа	3 метра
7	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны Р3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
2	5.2.1	Туристическое обслуживание	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
3	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
4	9.2.1	Санаторная деятельность	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
8	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
9	5.1.7	Спортивные базы	не подлежат установлению		25%	3 этажа	3 метра
10	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению			2 этажа	3 метра
11	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

10. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

11. Градостроительный регламент территориальной зоны СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

12. Градостроительный регламент территориальной зоны СО1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	13.0	Земельные участки общего назначения	100	2000	50%	13 метров	3 метра
2	13.1	Ведение огородничества	400	2000	0%	не подлежат установлению	
3	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа /13 метров	3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
5	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	13 метров	3 метра
6	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
7	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Сухо-Берёзовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) водоохранная (рыбоохранная) зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) зоны затопления и подтопления;

8) санитарно-защитная зона;

9) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.08.2019 № 71-01-07/201 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3 Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные	

		с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том	

		числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки,	

		торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами

		соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными	государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;	

		- сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев,	

		включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных	Водный кодекс Российской Федерации

		видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых	Водный кодекс Российской Федерации

		(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;	

		- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.	

		Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.	

		Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
7	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
8	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или)	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

		биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	
9	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Сухо-Берёзовского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА СУХАЯ БЕРЁЗОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Сухая Берёзовка – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	4624507 +/- 7527 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462254.26	2144963.33	Картометрический	1.00	-
2	462184.30	2145149.50	Картометрический	1.00	-
3	462129.49	2145256.38	Картометрический	1.00	-
4	462086.78	2145345.83	Картометрический	1.00	-
5	462063.68	2145381.57	Картометрический	1.00	-
6	461984.67	2145470.08	Картометрический	1.00	-
7	461944.59	2145555.70	Картометрический	1.00	-
8	461903.21	2145643.26	Картометрический	1.00	-
9	461871.82	2145690.99	Картометрический	1.00	-
10	461826.90	2145748.81	Картометрический	1.00	-
11	461802.16	2145792.42	Картометрический	1.00	-
12	461772.77	2145847.24	Картометрический	1.00	-
13	461723.61	2145934.75	Картометрический	1.00	-
14	461703.70	2145969.54	Картометрический	1.00	-
15	461685.35	2146006.29	Картометрический	1.00	-
16	461663.26	2146056.94	Картометрический	1.00	-
17	461651.20	2146087.54	Картометрический	1.00	-
18	461642.17	2146117.93	Картометрический	1.00	-
19	461626.11	2146147.47	Картометрический	1.00	-
20	461606.61	2146167.86	Картометрический	1.00	-
21	461583.11	2146182.17	Картометрический	1.00	-
22	461573.96	2146190.35	Картометрический	1.00	-
23	461563.69	2146209.33	Картометрический	1.00	-
24	461546.88	2146233.67	Картометрический	1.00	-
25	461522.66	2146256.89	Картометрический	1.00	-
26	461466.34	2146261.62	Картометрический	1.00	-
27	461401.61	2146240.15	Аналитический	0.10	-
28	461300.12	2146195.72	Аналитический	0.10	-
29	461280.47	2146186.91	Аналитический	0.10	-
30	461266.64	2146182.36	Картометрический	1.00	-
31	461300.22	2146122.26	Картометрический	1.00	-
32	461384.12	2145979.71	Картометрический	1.00	-
33	461432.19	2145878.64	Картометрический	1.00	-
34	461467.12	2145817.07	Картометрический	1.00	-
35	461565.88	2145707.28	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	461699.23	2145479.28	Картометрический	1.00	-
37	461687.17	2145426.27	Картометрический	1.00	-
38	461727.30	2145379.50	Картометрический	1.00	-
39	461763.21	2145330.98	Картометрический	1.00	-
40	461799.96	2145279.14	Картометрический	1.00	-
41	461828.24	2145237.36	Картометрический	1.00	-
42	461831.37	2145228.90	Картометрический	1.00	-
43	461890.65	2145144.37	Картометрический	1.00	-
44	461999.14	2144987.25	Картометрический	1.00	-
45	462078.53	2144871.23	Картометрический	1.00	-
46	462102.80	2144884.02	Картометрический	1.00	-
1	462254.26	2144963.33	Картометрический	1.00	-
47	461050.25	2144818.30	Картометрический	1.00	-
48	460993.13	2144911.42	Картометрический	1.00	-
49	460948.17	2145022.78	Картометрический	1.00	-
50	460970.28	2145055.92	Картометрический	1.00	-
51	460950.58	2145144.74	Картометрический	1.00	-
52	460962.74	2145190.76	Картометрический	1.00	-
53	460936.36	2145273.14	Картометрический	1.00	-
54	460885.97	2145564.58	Картометрический	1.00	-
55	460977.04	2145627.78	Картометрический	1.00	-
56	461053.19	2145747.14	Картометрический	1.00	-
57	461233.26	2145577.47	Картометрический	1.00	-
58	461352.34	2145426.07	Картометрический	1.00	-
59	461424.20	2145351.75	Картометрический	1.00	-
60	461530.73	2145265.39	Картометрический	1.00	-
61	461562.15	2145192.50	Картометрический	1.00	-
62	461628.39	2145097.60	Картометрический	1.00	-
63	461675.98	2145130.98	Картометрический	1.00	-
64	461806.89	2145221.44	Картометрический	1.00	-
65	461805.80	2145222.95	Картометрический	1.00	-
66	461807.07	2145229.86	Картометрический	1.00	-
67	461806.83	2145232.50	Картометрический	1.00	-
68	461805.45	2145235.57	Картометрический	1.00	-
69	461750.53	2145320.85	Картометрический	1.00	-
70	461715.81	2145367.80	Картометрический	1.00	-
71	461709.10	2145376.26	Картометрический	1.00	-
72	461673.41	2145421.23	Картометрический	1.00	-
73	461646.36	2145459.35	Картометрический	1.00	-
74	461604.59	2145510.07	Картометрический	1.00	-
75	461532.85	2145590.15	Картометрический	1.00	-
76	461497.02	2145630.56	Картометрический	1.00	-
77	461428.53	2145694.53	Картометрический	1.00	-
78	461386.07	2145734.27	Картометрический	1.00	-
79	461291.90	2145803.04	Картометрический	1.00	-
80	461262.28	2145828.62	Картометрический	1.00	-
81	461213.06	2145872.29	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	461152.77	2145929.98	Картометрический	1.00	-
83	461063.42	2146020.33	Картометрический	1.00	-
84	461017.01	2146066.71	Картометрический	1.00	-
85	460975.02	2146107.01	Картометрический	1.00	-
86	460972.79	2146109.47	Картометрический	1.00	-
87	460840.80	2145886.91	Картометрический	1.00	-
88	460671.61	2145668.10	Картометрический	1.00	-
89	460633.94	2145533.01	Картометрический	1.00	-
90	460666.12	2145422.60	Картометрический	1.00	-
91	460744.51	2145029.09	Картометрический	1.00	-
92	460796.68	2144747.25	Картометрический	1.00	-
93	460841.92	2144676.52	Картометрический	1.00	-
94	460904.91	2144633.91	Картометрический	1.00	-
95	461046.62	2144700.22	Картометрический	1.00	-
47	461050.25	2144818.30	Картометрический	1.00	-
96	461380.98	2146375.10	Картометрический	1.00	-
97	461257.46	2146563.43	Картометрический	1.00	-
98	461253.32	2146605.70	Картометрический	1.00	-
99	461178.44	2146723.77	Картометрический	1.00	-
100	461130.98	2146775.42	Картометрический	1.00	-
101	461078.99	2146796.51	Картометрический	1.00	-
102	461077.42	2146797.40	Картометрический	1.00	-
103	461039.68	2146818.67	Картометрический	1.00	-
104	460796.21	2147091.24	Картометрический	1.00	-
105	460739.80	2147169.84	Картометрический	1.00	-
106	460705.62	2147188.71	Картометрический	1.00	-
107	460686.80	2147199.92	Картометрический	1.00	-
108	460682.90	2147404.03	Картометрический	1.00	-
109	460683.20	2147405.23	Картометрический	1.00	-
110	460704.41	2147491.00	Картометрический	1.00	-
111	460786.17	2147931.12	Картометрический	1.00	-
112	460785.86	2147995.48	Картометрический	1.00	-
113	460855.00	2148243.14	Картометрический	1.00	-
114	460848.09	2148298.06	Картометрический	1.00	-
115	460848.93	2148345.50	Картометрический	1.00	-
116	460863.90	2148406.74	Картометрический	1.00	-
117	460867.20	2148505.88	Картометрический	1.00	-
118	460849.34	2148558.06	Картометрический	1.00	-
119	460804.04	2148583.50	Картометрический	1.00	-
120	460750.55	2148594.41	Картометрический	1.00	-
121	460608.44	2148672.29	Картометрический	1.00	-
122	460535.48	2148634.08	Картометрический	1.00	-
123	460497.03	2148515.50	Картометрический	1.00	-
124	460489.84	2148387.03	Картометрический	1.00	-
125	460608.23	2148342.10	Картометрический	1.00	-
126	460599.36	2148280.01	Картометрический	1.00	-
127	460503.13	2147830.47	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	460520.54	2147745.27	Картометрический	1.00	-
129	460506.75	2147686.46	Картометрический	1.00	-
130	460481.28	2147631.17	Картометрический	1.00	-
131	460404.64	2147627.01	Картометрический	1.00	-
132	460346.75	2147602.60	Картометрический	1.00	-
133	460345.62	2147565.43	Картометрический	1.00	-
134	460455.83	2147500.08	Картометрический	1.00	-
135	460446.16	2147459.37	Картометрический	1.00	-
136	460411.31	2147181.00	Картометрический	1.00	-
137	460522.30	2147054.68	Картометрический	1.00	-
138	460680.81	2146879.48	Картометрический	1.00	-
139	460817.98	2146701.76	Картометрический	1.00	-
140	460902.90	2146628.80	Картометрический	1.00	-
141	460991.81	2146524.79	Картометрический	1.00	-
142	461068.24	2146390.14	Картометрический	1.00	-
143	461164.15	2146236.00	Картометрический	1.00	-
144	461195.22	2146235.50	Картометрический	1.00	-
145	461281.36	2146287.14	Картометрический	1.00	-
146	461316.66	2146317.87	Картометрический	1.00	-
147	461392.55	2146343.13	Картометрический	1.00	-
96	461380.98	2146375.10	Картометрический	1.00	-
148	460578.51	2144675.54	Картометрический	1.00	-
149	460556.60	2144726.51	Картометрический	1.00	-
150	460490.49	2144873.07	Картометрический	1.00	-
151	460452.20	2144953.85	Картометрический	1.00	-
152	460426.63	2145002.75	Картометрический	1.00	-
153	460392.53	2145067.78	Картометрический	1.00	-
154	460313.68	2145284.16	Картометрический	1.00	-
155	460472.64	2145585.33	Картометрический	1.00	-
156	460556.03	2145821.17	Картометрический	1.00	-
157	460468.58	2145886.93	Картометрический	1.00	-
158	460562.35	2146046.05	Картометрический	1.00	-
159	460583.96	2146035.23	Картометрический	1.00	-
160	460716.97	2146273.91	Аналитический	0.10	-
161	460633.33	2146335.61	Картометрический	1.00	-
162	460637.79	2146341.05	Картометрический	1.00	-
163	460647.00	2146355.35	Картометрический	1.00	-
164	460622.64	2146373.04	Картометрический	1.00	-
165	460616.00	2146377.85	Картометрический	1.00	-
166	460609.19	2146382.79	Картометрический	1.00	-
167	460490.93	2146464.13	Картометрический	1.00	-
168	460429.44	2146505.35	Картометрический	1.00	-
169	460325.98	2146576.64	Картометрический	1.00	-
170	460266.33	2146619.55	Картометрический	1.00	-
171	460250.59	2146637.10	Картометрический	1.00	-
172	460203.63	2146682.11	Картометрический	1.00	-
173	460169.75	2146609.22	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
174	460073.61	2146538.62	Картометрический	1.00	-
175	459952.83	2146498.66	Картометрический	1.00	-
176	459759.40	2146413.70	Картометрический	1.00	-
177	459662.27	2146354.70	Картометрический	1.00	-
178	459538.66	2146343.20	Картометрический	1.00	-
179	459444.89	2146303.02	Картометрический	1.00	-
180	459404.98	2146161.10	Картометрический	1.00	-
181	459377.42	2146113.26	Картометрический	1.00	-
182	459323.60	2146064.88	Картометрический	1.00	-
183	459197.82	2146048.82	Картометрический	1.00	-
184	459093.79	2146070.74	Картометрический	1.00	-
185	458993.90	2146110.76	Картометрический	1.00	-
186	458957.85	2146111.53	Картометрический	1.00	-
187	458859.16	2146091.52	Картометрический	1.00	-
188	458739.37	2146113.12	Картометрический	1.00	-
189	458700.38	2146110.83	Картометрический	1.00	-
190	458643.96	2146116.44	Картометрический	1.00	-
191	458558.78	2146133.49	Картометрический	1.00	-
192	458544.33	2146142.95	Картометрический	1.00	-
193	458460.05	2146152.51	Картометрический	1.00	-
194	458358.30	2146097.90	Картометрический	1.00	-
195	458319.24	2146061.83	Картометрический	1.00	-
196	458286.39	2145978.58	Картометрический	1.00	-
197	458344.57	2145923.07	Картометрический	1.00	-
198	458405.27	2145720.72	Картометрический	1.00	-
199	458630.19	2145694.78	Картометрический	1.00	-
200	459081.73	2145638.88	Картометрический	1.00	-
201	459083.35	2145637.50	Картометрический	1.00	-
202	459129.99	2145597.69	Картометрический	1.00	-
203	459191.79	2145483.11	Картометрический	1.00	-
204	459204.07	2145470.47	Картометрический	1.00	-
205	459271.40	2145401.17	Картометрический	1.00	-
206	459349.80	2145335.30	Картометрический	1.00	-
207	459371.92	2145295.69	Картометрический	1.00	-
208	459449.95	2145252.66	Картометрический	1.00	-
209	459488.30	2145249.60	Картометрический	1.00	-
210	459596.94	2145290.44	Картометрический	1.00	-
211	459699.52	2145369.21	Картометрический	1.00	-
212	459764.94	2145473.37	Картометрический	1.00	-
213	459892.05	2145313.09	Картометрический	1.00	-
214	459990.58	2145376.64	Картометрический	1.00	-
215	460072.84	2145222.31	Картометрический	1.00	-
216	460221.90	2144957.03	Картометрический	1.00	-
217	460371.09	2144638.73	Картометрический	1.00	-
218	460407.88	2144545.21	Картометрический	1.00	-
219	460476.81	2144495.23	Картометрический	1.00	-
220	460555.54	2144593.03	Картометрический	1.00	-
221	460571.89	2144614.77	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
222	460578.83	2144640.07	Картометрический	1.00	-
148	460578.51	2144675.54	Картометрический	1.00	-
223	460453.77	2145895.64	Картометрический	1.00	-
224	460346.78	2145966.20	Картометрический	1.00	-
225	460377.04	2146025.04	Картометрический	1.00	-
226	460367.20	2146033.14	Картометрический	1.00	-
227	460307.34	2146076.65	Картометрический	1.00	-
228	460276.97	2146111.94	Картометрический	1.00	-
229	460236.24	2146079.97	Аналитический	0.10	-
230	460201.26	2146126.53	Аналитический	0.10	-
231	460133.12	2146214.94	Аналитический	0.10	-
232	460094.18	2146186.52	Аналитический	0.10	-
233	459940.96	2146083.00	Картометрический	1.00	-
234	459745.39	2145946.88	Аналитический	0.10	-
235	459804.61	2145862.20	Аналитический	0.10	-
236	459811.38	2145853.45	Аналитический	0.10	-
237	459822.98	2145836.98	Аналитический	0.10	-
238	459829.81	2145827.07	Картометрический	1.00	-
239	460029.71	2145962.47	Картометрический	1.00	-
240	460076.77	2145991.94	Картометрический	1.00	-
241	460148.60	2146046.19	Аналитический	0.10	-
242	460169.27	2146021.76	Картометрический	1.00	-
243	460179.45	2146009.72	Аналитический	0.10	-
244	460185.60	2146002.80	Аналитический	0.10	-
245	460161.07	2145982.88	Аналитический	0.10	-
246	460154.80	2145977.27	Аналитический	0.10	-
247	460175.68	2145953.27	Аналитический	0.10	-
248	460153.82	2145934.25	Аналитический	0.10	-
249	460171.37	2145914.08	Аналитический	0.10	-
250	460207.33	2145882.01	Картометрический	1.00	-
251	460196.80	2145864.53	Картометрический	1.00	-
252	460240.00	2145825.63	Картометрический	1.00	-
253	460290.11	2145880.31	Картометрический	1.00	-
254	460312.28	2145869.32	Картометрический	1.00	-
255	460337.98	2145851.08	Картометрический	1.00	-
256	460395.93	2145805.91	Картометрический	1.00	-
257	460432.48	2145857.51	Картометрический	1.00	-
258	460451.59	2145892.22	Картометрический	1.00	-
223	460453.77	2145895.64	Картометрический	1.00	-
259	460215.60	2148174.70	Картометрический	1.00	-
260	460198.89	2148154.28	Картометрический	1.00	-
261	460136.38	2148140.39	Картометрический	1.00	-
262	460097.29	2148084.11	Картометрический	1.00	-
263	460091.35	2147963.74	Картометрический	1.00	-
264	460018.10	2147943.60	Картометрический	1.00	-
265	459998.89	2147925.13	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
266	460010.00	2147859.75	Картометрический	1.00	-
267	460008.84	2147837.39	Картометрический	1.00	-
268	459998.30	2147674.54	Картометрический	1.00	-
269	459974.50	2147607.87	Картометрический	1.00	-
270	459877.90	2147257.26	Картометрический	1.00	-
271	459808.82	2147067.46	Картометрический	1.00	-
272	459771.97	2147086.05	Картометрический	1.00	-
273	459766.73	2147082.64	Картометрический	1.00	-
274	459806.16	2147060.69	Картометрический	1.00	-
275	459821.38	2147052.18	Картометрический	1.00	-
276	459934.47	2146989.75	Картометрический	1.00	-
277	459970.96	2146967.49	Картометрический	1.00	-
278	459974.59	2146966.28	Картометрический	1.00	-
279	459976.82	2146966.58	Картометрический	1.00	-
280	459978.93	2146967.95	Картометрический	1.00	-
281	459983.65	2146962.84	Картометрический	1.00	-
282	459987.77	2146958.39	Картометрический	1.00	-
283	459985.52	2146954.63	Картометрический	1.00	-
284	459984.72	2146952.11	Картометрический	1.00	-
285	459985.77	2146949.50	Картометрический	1.00	-
286	459988.91	2146946.03	Картометрический	1.00	-
287	460014.21	2146918.07	Картометрический	1.00	-
288	460078.49	2146848.59	Картометрический	1.00	-
289	460127.92	2146795.16	Картометрический	1.00	-
290	460199.26	2146718.02	Картометрический	1.00	-
291	460220.83	2146751.66	Картометрический	1.00	-
292	460246.65	2146807.71	Картометрический	1.00	-
293	460248.22	2146897.05	Картометрический	1.00	-
294	460230.77	2146927.47	Картометрический	1.00	-
295	460177.48	2147008.96	Картометрический	1.00	-
296	460168.09	2147141.61	Картометрический	1.00	-
297	460202.07	2147239.10	Картометрический	1.00	-
298	460240.98	2147314.18	Картометрический	1.00	-
299	460320.50	2147511.27	Картометрический	1.00	-
300	460222.21	2147579.47	Картометрический	1.00	-
301	460235.03	2147649.90	Картометрический	1.00	-
302	460268.77	2147665.58	Картометрический	1.00	-
303	460354.79	2147687.18	Картометрический	1.00	-
304	460369.07	2147740.75	Картометрический	1.00	-
305	460357.56	2147942.77	Картометрический	1.00	-
306	460300.05	2148087.59	Картометрический	1.00	-
259	460215.60	2148174.70	Картометрический	1.00	-
307	459748.10	2147070.53	Картометрический	1.00	-
308	459677.19	2147024.42	Картометрический	1.00	-
309	459510.55	2146889.01	Картометрический	1.00	-
310	459538.56	2146846.48	Картометрический	1.00	-
311	459299.41	2146632.19	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
312	459238.82	2146695.11	Картометрический	1.00	-
313	459126.64	2146615.26	Картометрический	1.00	-
314	458899.62	2146460.58	Картометрический	1.00	-
315	458864.84	2146466.51	Картометрический	1.00	-
316	458703.56	2146391.39	Картометрический	1.00	-
317	458666.46	2146460.81	Картометрический	1.00	-
318	458616.12	2146591.76	Картометрический	1.00	-
319	458592.18	2146603.89	Картометрический	1.00	-
320	458587.49	2146551.24	Картометрический	1.00	-
321	458494.86	2146502.37	Картометрический	1.00	-
322	458451.59	2146510.64	Картометрический	1.00	-
323	458301.47	2146427.32	Картометрический	1.00	-
324	458274.65	2146454.62	Картометрический	1.00	-
325	458255.37	2146484.66	Картометрический	1.00	-
326	458246.07	2146475.89	Картометрический	1.00	-
327	458221.16	2146427.59	Картометрический	1.00	-
328	458178.52	2146385.20	Картометрический	1.00	-
329	458091.25	2146334.01	Картометрический	1.00	-
330	458055.25	2146299.28	Картометрический	1.00	-
331	458056.37	2146287.45	Картометрический	1.00	-
332	458199.26	2146054.89	Картометрический	1.00	-
333	458265.73	2146146.33	Картометрический	1.00	-
334	458333.73	2146199.51	Картометрический	1.00	-
335	458408.50	2146214.53	Картометрический	1.00	-
336	458606.39	2146192.26	Картометрический	1.00	-
337	458738.96	2146170.16	Картометрический	1.00	-
338	458995.74	2146167.84	Картометрический	1.00	-
339	459172.48	2146114.37	Картометрический	1.00	-
340	459237.05	2146113.42	Картометрический	1.00	-
341	459341.15	2146162.07	Картометрический	1.00	-
342	459403.36	2146352.48	Картометрический	1.00	-
343	459430.94	2146399.57	Картометрический	1.00	-
344	459482.33	2146419.37	Картометрический	1.00	-
345	459554.63	2146407.32	Картометрический	1.00	-
346	459627.64	2146434.31	Картометрический	1.00	-
347	459676.77	2146510.36	Картометрический	1.00	-
348	459711.20	2146533.57	Картометрический	1.00	-
349	459827.39	2146578.31	Картометрический	1.00	-
350	459845.94	2146588.82	Картометрический	1.00	-
351	459862.04	2146601.67	Аналитический	0.10	-
352	459826.98	2146603.21	Аналитический	0.10	-
353	459795.61	2146646.42	Аналитический	0.10	-
354	459796.74	2146664.79	Аналитический	0.10	-
355	459800.39	2146724.32	Аналитический	0.10	-
356	459801.98	2146750.23	Аналитический	0.10	-
357	459821.57	2146780.75	Картометрический	1.00	-
358	459923.03	2146891.53	Картометрический	1.00	-
359	459968.87	2146934.88	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
360	459964.32	2146939.98	Картометрический	1.00	-
361	459959.69	2146945.17	Картометрический	1.00	-
362	459959.69	2146948.80	Картометрический	1.00	-
363	459958.98	2146951.25	Картометрический	1.00	-
364	459956.82	2146952.98	Картометрический	1.00	-
365	459922.32	2146973.94	Картометрический	1.00	-
366	459811.62	2147035.67	Картометрический	1.00	-
307	459748.10	2147070.53	Картометрический	1.00	-
367	461195.50	2146129.33	Картометрический	1.00	-
368	461158.17	2146161.60	Картометрический	1.00	-
369	461104.25	2146182.26	Картометрический	1.00	-
370	461085.51	2146183.76	Картометрический	1.00	-
371	460985.10	2146125.45	Картометрический	1.00	-
372	460988.40	2146122.71	Картометрический	1.00	-
373	461014.55	2146094.47	Картометрический	1.00	-
374	461074.87	2146033.79	Картометрический	1.00	-
375	461166.85	2145943.62	Картометрический	1.00	-
376	461279.35	2146035.36	Картометрический	1.00	-
367	461195.50	2146129.33	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Сухая Берёзовка – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	32441 +/- 630 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460377.04	2146025.04	Картометрический	1.00	-
2	460367.20	2146033.14	Картометрический	1.00	-
3	460307.34	2146076.65	Картометрический	1.00	-
4	460276.97	2146111.94	Картометрический	1.00	-
5	460236.24	2146079.97	Аналитический	0.10	-
6	460194.34	2146045.58	Аналитический	0.10	-
7	460192.82	2146044.38	Аналитический	0.10	-
8	460187.40	2146040.07	Аналитический	0.10	-
9	460184.33	2146038.09	Аналитический	0.10	-
10	460169.27	2146021.76	Картометрический	1.00	-
11	460179.45	2146009.72	Аналитический	0.10	-
12	460185.60	2146002.80	Аналитический	0.10	-
13	460161.07	2145982.88	Аналитический	0.10	-
14	460154.80	2145977.27	Аналитический	0.10	-
15	460175.68	2145953.27	Аналитический	0.10	-
16	460153.82	2145934.25	Аналитический	0.10	-
17	460171.37	2145914.08	Аналитический	0.10	-
18	460207.33	2145882.01	Картометрический	1.00	-
19	460238.64	2145911.16	Картометрический	1.00	-
20	460301.64	2145968.54	Картометрический	1.00	-
21	460354.88	2146007.52	Картометрический	1.00	-
1	460377.04	2146025.04	Картометрический	1.00	-
22	460100.23	2146103.11	Аналитический	0.10	-
23	460082.74	2146115.88	Картометрический	1.00	-
24	460040.72	2146085.49	Картометрический	1.00	-
25	460034.63	2146080.96	Картометрический	1.00	-
26	460050.42	2146058.71	Аналитический	0.10	-
27	460071.95	2146029.41	Аналитический	0.10	-
28	460073.22	2146030.37	Аналитический	0.10	-
29	460113.41	2146060.11	Аналитический	0.10	-
30	460114.35	2146060.73	Аналитический	0.10	-
31	460127.62	2146070.34	Аналитический	0.10	-
22	460100.23	2146103.11	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
32	459850.15	2146663.27	Аналитический	0.10	-
33	459851.41	2146722.14	Аналитический	0.10	-
34	459822.10	2146723.39	Аналитический	0.10	-
35	459800.39	2146724.32	Аналитический	0.10	-
36	459796.74	2146664.79	Аналитический	0.10	-
37	459819.97	2146664.02	Аналитический	0.10	-
38	459826.29	2146663.81	Аналитический	0.10	-
39	459839.99	2146662.34	Аналитический	0.10	-
40	459840.12	2146663.51	Аналитический	0.10	-
32	459850.15	2146663.27	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Сухая Берёзовка – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	50066 +/- 783 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461831.37	2145228.90	Картометрический	1.00	-
2	461828.24	2145237.36	Картометрический	1.00	-
3	461799.96	2145279.14	Картометрический	1.00	-
4	461763.21	2145330.98	Картометрический	1.00	-
5	461727.30	2145379.50	Картометрический	1.00	-
6	461687.17	2145426.27	Картометрический	1.00	-
7	461654.82	2145466.51	Картометрический	1.00	-
8	461619.12	2145509.87	Картометрический	1.00	-
9	461576.05	2145560.23	Картометрический	1.00	-
10	461543.35	2145599.95	Картометрический	1.00	-
11	461515.65	2145631.74	Картометрический	1.00	-
12	461481.85	2145667.51	Картометрический	1.00	-
13	461448.48	2145698.34	Картометрический	1.00	-
14	461388.56	2145748.41	Картометрический	1.00	-
15	461305.86	2145815.10	Картометрический	1.00	-
16	461274.25	2145841.92	Картометрический	1.00	-
17	461255.92	2145858.14	Картометрический	1.00	-
18	461224.35	2145886.07	Картометрический	1.00	-
19	461166.85	2145943.62	Картометрический	1.00	-
20	461074.87	2146033.79	Картометрический	1.00	-
21	461014.55	2146094.47	Картометрический	1.00	-
22	460988.40	2146122.71	Картометрический	1.00	-
23	460985.10	2146125.45	Картометрический	1.00	-
24	460940.20	2146168.38	Картометрический	1.00	-
25	460893.78	2146207.31	Картометрический	1.00	-
26	460857.47	2146235.17	Картометрический	1.00	-
27	460817.03	2146262.29	Картометрический	1.00	-
28	460789.66	2146280.89	Картометрический	1.00	-
29	460748.47	2146308.90	Картометрический	1.00	-
30	460634.74	2146389.94	Картометрический	1.00	-
31	460594.74	2146418.44	Картометрический	1.00	-
32	460504.25	2146479.11	Картометрический	1.00	-
33	460442.28	2146520.66	Картометрический	1.00	-
34	460335.39	2146593.23	Картометрический	1.00	-
35	460286.89	2146626.16	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	460273.04	2146638.78	Картометрический	1.00	-
37	460217.92	2146698.31	Картометрический	1.00	-
38	460211.57	2146705.06	Картометрический	1.00	-
39	460204.30	2146702.13	Картометрический	1.00	-
40	460193.04	2146695.21	Картометрический	1.00	-
41	460203.63	2146682.11	Картометрический	1.00	-
42	460250.59	2146637.10	Картометрический	1.00	-
43	460266.33	2146619.55	Картометрический	1.00	-
44	460325.98	2146576.64	Картометрический	1.00	-
45	460429.44	2146505.35	Картометрический	1.00	-
46	460490.93	2146464.13	Картометрический	1.00	-
47	460609.19	2146382.79	Картометрический	1.00	-
48	460616.00	2146377.85	Картометрический	1.00	-
49	460622.64	2146373.04	Картометрический	1.00	-
50	460647.00	2146355.35	Картометрический	1.00	-
51	460690.43	2146326.51	Картометрический	1.00	-
52	460696.11	2146321.02	Картометрический	1.00	-
53	460743.66	2146290.77	Картометрический	1.00	-
54	460794.70	2146258.06	Картометрический	1.00	-
55	460822.03	2146240.55	Картометрический	1.00	-
56	460847.48	2146219.59	Картометрический	1.00	-
57	460881.14	2146191.26	Картометрический	1.00	-
58	460928.24	2146151.12	Картометрический	1.00	-
59	460972.79	2146109.47	Картометрический	1.00	-
60	460975.02	2146107.01	Картометрический	1.00	-
61	461017.01	2146066.71	Картометрический	1.00	-
62	461063.42	2146020.33	Картометрический	1.00	-
63	461152.77	2145929.98	Картометрический	1.00	-
64	461213.06	2145872.29	Картометрический	1.00	-
65	461262.28	2145828.62	Картометрический	1.00	-
66	461291.90	2145803.04	Картометрический	1.00	-
67	461386.07	2145734.27	Картометрический	1.00	-
68	461428.53	2145694.53	Картометрический	1.00	-
69	461497.02	2145630.56	Картометрический	1.00	-
70	461532.85	2145590.15	Картометрический	1.00	-
71	461604.59	2145510.07	Картометрический	1.00	-
72	461646.36	2145459.35	Картометрический	1.00	-
73	461673.41	2145421.23	Картометрический	1.00	-
74	461709.10	2145376.26	Картометрический	1.00	-
75	461715.81	2145367.80	Картометрический	1.00	-
76	461750.53	2145320.85	Картометрический	1.00	-
77	461805.45	2145235.57	Картометрический	1.00	-
78	461806.83	2145232.50	Картометрический	1.00	-
79	461807.07	2145229.86	Картометрический	1.00	-
80	461805.80	2145222.95	Картометрический	1.00	-
81	461806.89	2145221.44	Картометрический	1.00	-
82	461809.44	2145217.92	Картометрический	1.00	-
83	461813.30	2145217.92	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	461815.32	2145217.27	Картометрический	1.00	-
1	461831.37	2145228.90	Картометрический	1.00	-
85	460199.26	2146718.02	Картометрический	1.00	-
86	460127.92	2146795.16	Картометрический	1.00	-
87	460078.49	2146848.59	Картометрический	1.00	-
88	460014.21	2146918.07	Картометрический	1.00	-
89	459988.91	2146946.03	Картометрический	1.00	-
90	459985.77	2146949.50	Картометрический	1.00	-
91	459984.72	2146952.11	Картометрический	1.00	-
92	459985.52	2146954.63	Картометрический	1.00	-
93	459987.77	2146958.39	Картометрический	1.00	-
94	459983.65	2146962.84	Картометрический	1.00	-
95	459978.93	2146967.95	Картометрический	1.00	-
96	459976.82	2146966.58	Картометрический	1.00	-
97	459974.59	2146966.28	Картометрический	1.00	-
98	459970.96	2146967.49	Картометрический	1.00	-
99	459934.47	2146989.75	Картометрический	1.00	-
100	459821.38	2147052.18	Картометрический	1.00	-
101	459806.16	2147060.69	Картометрический	1.00	-
102	459766.73	2147082.64	Картометрический	1.00	-
103	459748.10	2147070.53	Картометрический	1.00	-
104	459811.62	2147035.67	Картометрический	1.00	-
105	459922.32	2146973.94	Картометрический	1.00	-
106	459956.82	2146952.98	Картометрический	1.00	-
107	459958.98	2146951.25	Картометрический	1.00	-
108	459959.69	2146948.80	Картометрический	1.00	-
109	459959.69	2146945.17	Картометрический	1.00	-
110	459964.32	2146939.98	Картометрический	1.00	-
111	459968.87	2146934.88	Картометрический	1.00	-
112	459972.78	2146934.96	Картометрический	1.00	-
113	459975.80	2146934.44	Картометрический	1.00	-
114	459978.09	2146932.71	Картометрический	1.00	-
115	460007.23	2146901.36	Картометрический	1.00	-
116	460013.25	2146894.89	Картометрический	1.00	-
117	460014.92	2146891.87	Картометрический	1.00	-
118	460015.68	2146889.00	Картометрический	1.00	-
119	460012.24	2146882.92	Картометрический	1.00	-
120	460023.38	2146870.16	Картометрический	1.00	-
121	460029.30	2146873.44	Картометрический	1.00	-
122	460033.18	2146871.59	Картометрический	1.00	-
123	460036.39	2146869.25	Картометрический	1.00	-
124	460079.17	2146821.55	Картометрический	1.00	-
125	460129.89	2146767.05	Картометрический	1.00	-
126	460184.77	2146705.22	Картометрический	1.00	-
127	460190.30	2146698.53	Картометрический	1.00	-
128	460201.84	2146705.37	Картометрический	1.00	-
129	460208.27	2146708.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	460199.26	2146718.02	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границы территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шальгина Дата «22» июля 2021 г.

Место для оттиска герба (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Сухая Берёзовка – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2401221 +/- 5424 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461628.39	2145097.60	Картометрический	1.00	-
2	461562.15	2145192.50	Картометрический	1.00	-
3	461530.73	2145265.39	Картометрический	1.00	-
4	461424.20	2145351.75	Картометрический	1.00	-
5	461352.34	2145426.07	Картометрический	1.00	-
6	461233.26	2145577.47	Картометрический	1.00	-
7	461053.19	2145747.14	Картометрический	1.00	-
8	460977.04	2145627.78	Картометрический	1.00	-
9	460885.97	2145564.58	Картометрический	1.00	-
10	460936.36	2145273.14	Картометрический	1.00	-
11	460962.74	2145190.76	Картометрический	1.00	-
12	460950.58	2145144.74	Картометрический	1.00	-
13	460970.28	2145055.92	Картометрический	1.00	-
14	461009.13	2145081.40	Картометрический	1.00	-
15	461096.05	2145186.36	Картометрический	1.00	-
16	461149.85	2145226.85	Картометрический	1.00	-
17	461228.56	2145312.50	Картометрический	1.00	-
18	461349.79	2145166.03	Картометрический	1.00	-
19	461361.30	2145122.41	Картометрический	1.00	-
20	461271.99	2145054.51	Картометрический	1.00	-
21	461380.00	2144923.33	Картометрический	1.00	-
1	461628.39	2145097.60	Картометрический	1.00	-
22	461050.25	2144818.30	Картометрический	1.00	-
23	461046.62	2144700.22	Картометрический	1.00	-
24	460904.91	2144633.91	Картометрический	1.00	-
25	460841.92	2144676.52	Картометрический	1.00	-
26	460796.68	2144747.25	Картометрический	1.00	-
27	460744.51	2145029.09	Картометрический	1.00	-
28	460666.12	2145422.60	Картометрический	1.00	-
29	460633.94	2145533.01	Картометрический	1.00	-
30	460671.61	2145668.10	Картометрический	1.00	-
31	460840.80	2145886.91	Картометрический	1.00	-
32	460972.79	2146109.47	Картометрический	1.00	-
33	460928.24	2146151.12	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	460881.14	2146191.26	Картометрический	1.00	-
35	460847.48	2146219.59	Картометрический	1.00	-
36	460822.03	2146240.55	Картометрический	1.00	-
37	460794.70	2146258.06	Картометрический	1.00	-
38	460743.66	2146290.77	Картометрический	1.00	-
39	460696.11	2146321.02	Картометрический	1.00	-
40	460690.43	2146326.51	Картометрический	1.00	-
41	460647.00	2146355.35	Картометрический	1.00	-
42	460637.79	2146341.05	Картометрический	1.00	-
43	460633.33	2146335.61	Картометрический	1.00	-
44	460716.97	2146273.91	Аналитический	0.10	-
45	460583.96	2146035.23	Картометрический	1.00	-
46	460562.35	2146046.05	Картометрический	1.00	-
47	460468.58	2145886.93	Картометрический	1.00	-
48	460556.03	2145821.17	Картометрический	1.00	-
49	460472.64	2145585.33	Картометрический	1.00	-
50	460313.68	2145284.16	Картометрический	1.00	-
51	460392.53	2145067.78	Картометрический	1.00	-
52	460396.67	2145090.22	Картометрический	1.00	-
53	460430.00	2145113.75	Картометрический	1.00	-
54	460472.08	2145116.91	Картометрический	1.00	-
55	460533.44	2145117.96	Картометрический	1.00	-
56	460574.90	2145091.65	Картометрический	1.00	-
57	460621.89	2145018.33	Картометрический	1.00	-
58	460606.79	2144951.26	Картометрический	1.00	-
59	460614.48	2144902.71	Картометрический	1.00	-
60	460637.31	2144889.31	Картометрический	1.00	-
61	460664.97	2144849.33	Картометрический	1.00	-
62	460675.89	2144785.87	Картометрический	1.00	-
63	460738.68	2144721.20	Картометрический	1.00	-
64	460767.28	2144679.82	Картометрический	1.00	-
65	460795.88	2144643.06	Картометрический	1.00	-
66	460820.34	2144623.77	Картометрический	1.00	-
67	460856.24	2144602.39	Картометрический	1.00	-
68	460889.40	2144590.06	Картометрический	1.00	-
69	460946.89	2144601.08	Картометрический	1.00	-
70	460991.61	2144597.33	Картометрический	1.00	-
71	461026.29	2144590.50	Картометрический	1.00	-
72	461062.69	2144574.19	Картометрический	1.00	-
73	461116.84	2144575.71	Картометрический	1.00	-
74	461161.04	2144556.14	Картометрический	1.00	-
75	461187.61	2144505.34	Картометрический	1.00	-
76	461191.69	2144458.69	Картометрический	1.00	-
77	461231.94	2144443.85	Картометрический	1.00	-
78	461294.05	2144450.22	Картометрический	1.00	-
79	461262.91	2144513.32	Картометрический	1.00	-
80	461120.82	2144714.14	Картометрический	1.00	-
22	461050.25	2144818.30	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	461699.23	2145479.28	Картометрический	1.00	-
82	461565.88	2145707.28	Картометрический	1.00	-
83	461467.12	2145817.07	Картометрический	1.00	-
84	461432.19	2145878.64	Картометрический	1.00	-
85	461384.12	2145979.71	Картометрический	1.00	-
86	461300.22	2146122.26	Картометрический	1.00	-
87	461266.64	2146182.36	Картометрический	1.00	-
88	461280.47	2146186.91	Аналитический	0.10	-
89	461300.12	2146195.72	Аналитический	0.10	-
90	461401.61	2146240.15	Аналитический	0.10	-
91	461466.34	2146261.62	Картометрический	1.00	-
92	461522.66	2146256.89	Картометрический	1.00	-
93	461462.31	2146326.05	Картометрический	1.00	-
94	461428.87	2146322.04	Картометрический	1.00	-
95	461392.55	2146343.13	Картометрический	1.00	-
96	461316.66	2146317.87	Картометрический	1.00	-
97	461281.36	2146287.14	Картометрический	1.00	-
98	461195.22	2146235.50	Картометрический	1.00	-
99	461164.15	2146236.00	Картометрический	1.00	-
100	461068.24	2146390.14	Картометрический	1.00	-
101	460991.81	2146524.79	Картометрический	1.00	-
102	460902.90	2146628.80	Картометрический	1.00	-
103	460817.98	2146701.76	Картометрический	1.00	-
104	460680.81	2146879.48	Картометрический	1.00	-
105	460522.30	2147054.68	Картометрический	1.00	-
106	460411.31	2147181.00	Картометрический	1.00	-
107	460446.16	2147459.37	Картометрический	1.00	-
108	460455.83	2147500.08	Картометрический	1.00	-
109	460345.62	2147565.43	Картометрический	1.00	-
110	460346.75	2147602.60	Картометрический	1.00	-
111	460404.64	2147627.01	Картометрический	1.00	-
112	460481.28	2147631.17	Картометрический	1.00	-
113	460506.75	2147686.46	Картометрический	1.00	-
114	460520.54	2147745.27	Картометрический	1.00	-
115	460503.13	2147830.47	Картометрический	1.00	-
116	460599.36	2148280.01	Картометрический	1.00	-
117	460608.23	2148342.10	Картометрический	1.00	-
118	460489.84	2148387.03	Картометрический	1.00	-
119	460497.03	2148515.50	Картометрический	1.00	-
120	460535.48	2148634.08	Картометрический	1.00	-
121	460608.44	2148672.29	Картометрический	1.00	-
122	460750.55	2148594.41	Картометрический	1.00	-
123	461081.78	2148883.58	Картометрический	1.00	-
124	460811.58	2149161.00	Картометрический	1.00	-
125	460642.60	2149334.35	Картометрический	1.00	-
126	460642.60	2149333.56	Картометрический	1.00	-
127	460571.78	2149206.14	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	460401.05	2149064.70	Картометрический	1.00	-
129	460340.27	2149026.78	Картометрический	1.00	-
130	460296.98	2149010.06	Картометрический	1.00	-
131	460275.63	2148997.86	Картометрический	1.00	-
132	460269.84	2148963.39	Картометрический	1.00	-
133	460296.13	2148890.12	Картометрический	1.00	-
134	460291.07	2148853.56	Картометрический	1.00	-
135	460262.35	2148817.27	Картометрический	1.00	-
136	460251.24	2148786.50	Картометрический	1.00	-
137	460227.83	2148739.32	Картометрический	1.00	-
138	460228.45	2148557.44	Картометрический	1.00	-
139	460191.79	2148296.38	Картометрический	1.00	-
140	460195.01	2148225.04	Картометрический	1.00	-
141	460215.60	2148174.70	Картометрический	1.00	-
142	460300.05	2148087.59	Картометрический	1.00	-
143	460357.56	2147942.77	Картометрический	1.00	-
144	460369.07	2147740.75	Картометрический	1.00	-
145	460354.79	2147687.18	Картометрический	1.00	-
146	460268.77	2147665.58	Картометрический	1.00	-
147	460235.03	2147649.90	Картометрический	1.00	-
148	460222.21	2147579.47	Картометрический	1.00	-
149	460320.50	2147511.27	Картометрический	1.00	-
150	460240.98	2147314.18	Картометрический	1.00	-
151	460202.07	2147239.10	Картометрический	1.00	-
152	460168.09	2147141.61	Картометрический	1.00	-
153	460177.48	2147008.96	Картометрический	1.00	-
154	460230.77	2146927.47	Картометрический	1.00	-
155	460248.22	2146897.05	Картометрический	1.00	-
156	460246.65	2146807.71	Картометрический	1.00	-
157	460220.83	2146751.66	Картометрический	1.00	-
158	460199.26	2146718.02	Картометрический	1.00	-
159	460208.27	2146708.53	Картометрический	1.00	-
160	460211.57	2146705.06	Картометрический	1.00	-
161	460217.92	2146698.31	Картометрический	1.00	-
162	460273.04	2146638.78	Картометрический	1.00	-
163	460286.89	2146626.16	Картометрический	1.00	-
164	460335.39	2146593.23	Картометрический	1.00	-
165	460442.28	2146520.66	Картометрический	1.00	-
166	460504.25	2146479.11	Картометрический	1.00	-
167	460594.74	2146418.44	Картометрический	1.00	-
168	460634.74	2146389.94	Картометрический	1.00	-
169	460748.47	2146308.90	Картометрический	1.00	-
170	460789.66	2146280.89	Картометрический	1.00	-
171	460817.03	2146262.29	Картометрический	1.00	-
172	460857.47	2146235.17	Картометрический	1.00	-
173	460893.78	2146207.31	Картометрический	1.00	-
174	460940.20	2146168.38	Картометрический	1.00	-
175	460985.10	2146125.45	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
176	461085.51	2146183.76	Картометрический	1.00	-
177	461104.25	2146182.26	Картометрический	1.00	-
178	461158.17	2146161.60	Картометрический	1.00	-
179	461195.50	2146129.33	Картометрический	1.00	-
180	461279.35	2146035.36	Картометрический	1.00	-
181	461166.85	2145943.62	Картометрический	1.00	-
182	461224.35	2145886.07	Картометрический	1.00	-
183	461255.92	2145858.14	Картометрический	1.00	-
184	461274.25	2145841.92	Картометрический	1.00	-
185	461305.86	2145815.10	Картометрический	1.00	-
186	461388.56	2145748.41	Картометрический	1.00	-
187	461448.48	2145698.34	Картометрический	1.00	-
188	461481.85	2145667.51	Картометрический	1.00	-
189	461515.65	2145631.74	Картометрический	1.00	-
190	461543.35	2145599.95	Картометрический	1.00	-
191	461576.05	2145560.23	Картометрический	1.00	-
192	461619.12	2145509.87	Картометрический	1.00	-
193	461654.82	2145466.51	Картометрический	1.00	-
194	461687.17	2145426.27	Картометрический	1.00	-
81	461699.23	2145479.28	Картометрический	1.00	-
195	460072.84	2145222.31	Картометрический	1.00	-
196	459990.58	2145376.64	Картометрический	1.00	-
197	459892.05	2145313.09	Картометрический	1.00	-
198	459764.94	2145473.37	Картометрический	1.00	-
199	459699.52	2145369.21	Картометрический	1.00	-
200	459596.94	2145290.44	Картометрический	1.00	-
201	459632.99	2145267.06	Картометрический	1.00	-
202	459638.77	2145249.49	Картометрический	1.00	-
203	459659.98	2145194.93	Картометрический	1.00	-
204	459706.65	2145093.86	Картометрический	1.00	-
205	459725.84	2145047.66	Картометрический	1.00	-
206	459905.46	2145128.30	Картометрический	1.00	-
195	460072.84	2145222.31	Картометрический	1.00	-
207	460152.39	2146693.43	Аналитический	0.10	-
208	460015.45	2146619.12	Аналитический	0.10	-
209	459862.04	2146601.67	Аналитический	0.10	-
210	459845.94	2146588.82	Картометрический	1.00	-
211	459827.39	2146578.31	Картометрический	1.00	-
212	459711.20	2146533.57	Картометрический	1.00	-
213	459676.77	2146510.36	Картометрический	1.00	-
214	459627.64	2146434.31	Картометрический	1.00	-
215	459554.63	2146407.32	Картометрический	1.00	-
216	459482.33	2146419.37	Картометрический	1.00	-
217	459430.94	2146399.57	Картометрический	1.00	-
218	459403.36	2146352.48	Картометрический	1.00	-
219	459341.15	2146162.07	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
220	459237.05	2146113.42	Картометрический	1.00	-
221	459172.48	2146114.37	Картометрический	1.00	-
222	458995.74	2146167.84	Картометрический	1.00	-
223	458738.96	2146170.16	Картометрический	1.00	-
224	458606.39	2146192.26	Картометрический	1.00	-
225	458408.50	2146214.53	Картометрический	1.00	-
226	458333.73	2146199.51	Картометрический	1.00	-
227	458265.73	2146146.33	Картометрический	1.00	-
228	458199.26	2146054.89	Картометрический	1.00	-
229	458056.37	2146287.45	Картометрический	1.00	-
230	458069.51	2146158.13	Картометрический	1.00	-
231	458139.45	2146020.03	Картометрический	1.00	-
232	458111.51	2146022.73	Картометрический	1.00	-
233	457937.81	2145972.73	Картометрический	1.00	-
234	457811.81	2145906.10	Картометрический	1.00	-
235	457799.16	2145868.51	Картометрический	1.00	-
236	457948.00	2145782.00	Картометрический	1.00	-
237	458036.90	2145736.39	Картометрический	1.00	-
238	458057.43	2145732.47	Картометрический	1.00	-
239	458087.06	2145693.37	Картометрический	1.00	-
240	458085.73	2145692.27	Картометрический	1.00	-
241	458099.96	2145683.52	Картометрический	1.00	-
242	458405.27	2145720.72	Картометрический	1.00	-
243	458344.57	2145923.07	Картометрический	1.00	-
244	458286.39	2145978.58	Картометрический	1.00	-
245	458319.24	2146061.83	Картометрический	1.00	-
246	458358.30	2146097.90	Картометрический	1.00	-
247	458460.05	2146152.51	Картометрический	1.00	-
248	458544.33	2146142.95	Картометрический	1.00	-
249	458558.78	2146133.49	Картометрический	1.00	-
250	458643.96	2146116.44	Картометрический	1.00	-
251	458700.38	2146110.83	Картометрический	1.00	-
252	458739.37	2146113.12	Картометрический	1.00	-
253	458859.16	2146091.52	Картометрический	1.00	-
254	458957.85	2146111.53	Картометрический	1.00	-
255	458993.90	2146110.76	Картометрический	1.00	-
256	459093.79	2146070.74	Картометрический	1.00	-
257	459197.82	2146048.82	Картометрический	1.00	-
258	459323.60	2146064.88	Картометрический	1.00	-
259	459377.42	2146113.26	Картометрический	1.00	-
260	459404.98	2146161.10	Картометрический	1.00	-
261	459444.89	2146303.02	Картометрический	1.00	-
262	459538.66	2146343.20	Картометрический	1.00	-
263	459662.27	2146354.70	Картометрический	1.00	-
264	459759.40	2146413.70	Картометрический	1.00	-
265	459952.83	2146498.66	Картометрический	1.00	-
266	460073.61	2146538.62	Картометрический	1.00	-
267	460169.75	2146609.22	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
268	460203.63	2146682.11	Картометрический	1.00	-
269	460193.04	2146695.21	Картометрический	1.00	-
270	460190.30	2146698.53	Картометрический	1.00	-
271	460184.77	2146705.22	Картометрический	1.00	-
207	460152.39	2146693.43	Аналитический	0.10	-
272	459312.89	2147409.51	Картометрический	1.00	-
273	459249.84	2147365.74	Картометрический	1.00	-
274	459254.78	2147360.90	Аналитический	0.10	-
275	459325.08	2147230.80	Аналитический	0.10	-
276	459368.17	2147262.36	Картометрический	1.00	-
277	459388.08	2147275.90	Картометрический	1.00	-
272	459312.89	2147409.51	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Сухая Берёзовка – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	342946 +/- 2050 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461713.88	2144501.10	Картометрический	1.00	-
2	461611.65	2144625.27	Картометрический	1.00	-
3	461565.07	2144700.94	Картометрический	1.00	-
4	461374.75	2144919.64	Картометрический	1.00	-
5	461380.00	2144923.33	Картометрический	1.00	-
6	461271.99	2145054.51	Картометрический	1.00	-
7	461361.30	2145122.41	Картометрический	1.00	-
8	461349.79	2145166.03	Картометрический	1.00	-
9	461228.56	2145312.50	Картометрический	1.00	-
10	461149.85	2145226.85	Картометрический	1.00	-
11	461096.05	2145186.36	Картометрический	1.00	-
12	461009.13	2145081.40	Картометрический	1.00	-
13	460970.28	2145055.92	Картометрический	1.00	-
14	460948.17	2145022.78	Картометрический	1.00	-
15	460993.13	2144911.42	Картометрический	1.00	-
16	461050.25	2144818.30	Картометрический	1.00	-
17	461120.82	2144714.14	Картометрический	1.00	-
18	461262.91	2144513.32	Картометрический	1.00	-
19	461294.05	2144450.22	Картометрический	1.00	-
20	461370.39	2144407.58	Картометрический	1.00	-
21	461448.61	2144319.67	Картометрический	1.00	-
22	461493.39	2144349.11	Картометрический	1.00	-
1	461713.88	2144501.10	Картометрический	1.00	-
23	460451.59	2145892.22	Картометрический	1.00	-
24	460453.77	2145895.64	Картометрический	1.00	-
25	460346.78	2145966.20	Картометрический	1.00	-
26	460377.04	2146025.04	Картометрический	1.00	-
27	460354.88	2146007.52	Картометрический	1.00	-
28	460301.64	2145968.54	Картометрический	1.00	-
29	460238.64	2145911.16	Картометрический	1.00	-
30	460207.33	2145882.01	Картометрический	1.00	-
31	460196.80	2145864.53	Картометрический	1.00	-
32	460240.00	2145825.63	Картометрический	1.00	-
33	460290.11	2145880.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	460312.28	2145869.32	Картометрический	1.00	-
35	460337.98	2145851.08	Картометрический	1.00	-
36	460395.93	2145805.91	Картометрический	1.00	-
37	460432.48	2145857.51	Картометрический	1.00	-
23	460451.59	2145892.22	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУДО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шальгина Дата «22» июля 2021 г.

Место для нанесения схемы (дата плановых) лиц, составивших описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Сухая Берёзовка – Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	142514 +/- 1321 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460133.12	2146214.94	Аналитический	0.10	-
2	460094.18	2146186.52	Аналитический	0.10	-
3	459940.96	2146083.00	Картометрический	1.00	-
4	459745.39	2145946.88	Аналитический	0.10	-
5	459804.61	2145862.20	Аналитический	0.10	-
6	459811.38	2145853.45	Аналитический	0.10	-
7	459822.98	2145836.98	Аналитический	0.10	-
8	459829.81	2145827.07	Картометрический	1.00	-
9	460029.71	2145962.47	Картометрический	1.00	-
10	460076.77	2145991.94	Картометрический	1.00	-
11	460148.60	2146046.19	Аналитический	0.10	-
12	460169.27	2146021.76	Картометрический	1.00	-
13	460184.33	2146038.09	Аналитический	0.10	-
14	460187.40	2146040.07	Аналитический	0.10	-
15	460192.82	2146044.38	Аналитический	0.10	-
16	460194.34	2146045.58	Аналитический	0.10	-
17	460236.24	2146079.97	Аналитический	0.10	-
18	460201.26	2146126.53	Аналитический	0.10	-
1	460133.12	2146214.94	Аналитический	0.10	-
19	460100.23	2146103.11	Аналитический	0.10	-
20	460082.74	2146115.88	Картометрический	1.00	-
21	460040.72	2146085.49	Картометрический	1.00	-
22	460034.63	2146080.96	Картометрический	1.00	-
23	460050.42	2146058.71	Аналитический	0.10	-
24	460071.95	2146029.41	Аналитический	0.10	-
25	460073.22	2146030.37	Аналитический	0.10	-
26	460113.41	2146060.11	Аналитический	0.10	-
27	460114.35	2146060.73	Аналитический	0.10	-
28	460127.62	2146070.34	Аналитический	0.10	-
19	460100.23	2146103.11	Аналитический	0.10	-
29	460184.77	2146705.22	Картометрический	1.00	-
30	460129.89	2146767.05	Картометрический	1.00	-
31	460079.17	2146821.55	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
32	460036.39	2146869.25	Картометрический	1.00	-
33	460033.18	2146871.59	Картометрический	1.00	-
34	460029.30	2146873.44	Картометрический	1.00	-
35	460023.38	2146870.16	Картометрический	1.00	-
36	460012.24	2146882.92	Картометрический	1.00	-
37	460015.68	2146889.00	Картометрический	1.00	-
38	460014.92	2146891.87	Картометрический	1.00	-
39	460013.25	2146894.89	Картометрический	1.00	-
40	460007.23	2146901.36	Картометрический	1.00	-
41	459978.09	2146932.71	Картометрический	1.00	-
42	459975.80	2146934.44	Картометрический	1.00	-
43	459972.78	2146934.96	Картометрический	1.00	-
44	459968.87	2146934.88	Картометрический	1.00	-
45	459923.03	2146891.53	Картометрический	1.00	-
46	459821.57	2146780.75	Картометрический	1.00	-
47	459801.98	2146750.23	Аналитический	0.10	-
48	459800.39	2146724.32	Аналитический	0.10	-
49	459822.10	2146723.39	Аналитический	0.10	-
50	459851.41	2146722.14	Аналитический	0.10	-
51	459850.15	2146663.27	Аналитический	0.10	-
52	459840.12	2146663.51	Аналитический	0.10	-
53	459839.99	2146662.34	Аналитический	0.10	-
54	459826.29	2146663.81	Аналитический	0.10	-
55	459819.97	2146664.02	Аналитический	0.10	-
56	459796.74	2146664.79	Аналитический	0.10	-
57	459795.61	2146646.42	Аналитический	0.10	-
58	459826.98	2146603.21	Аналитический	0.10	-
59	459862.04	2146601.67	Аналитический	0.10	-
60	460015.45	2146619.12	Аналитический	0.10	-
61	460152.39	2146693.43	Аналитический	0.10	-
29	460184.77	2146705.22	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

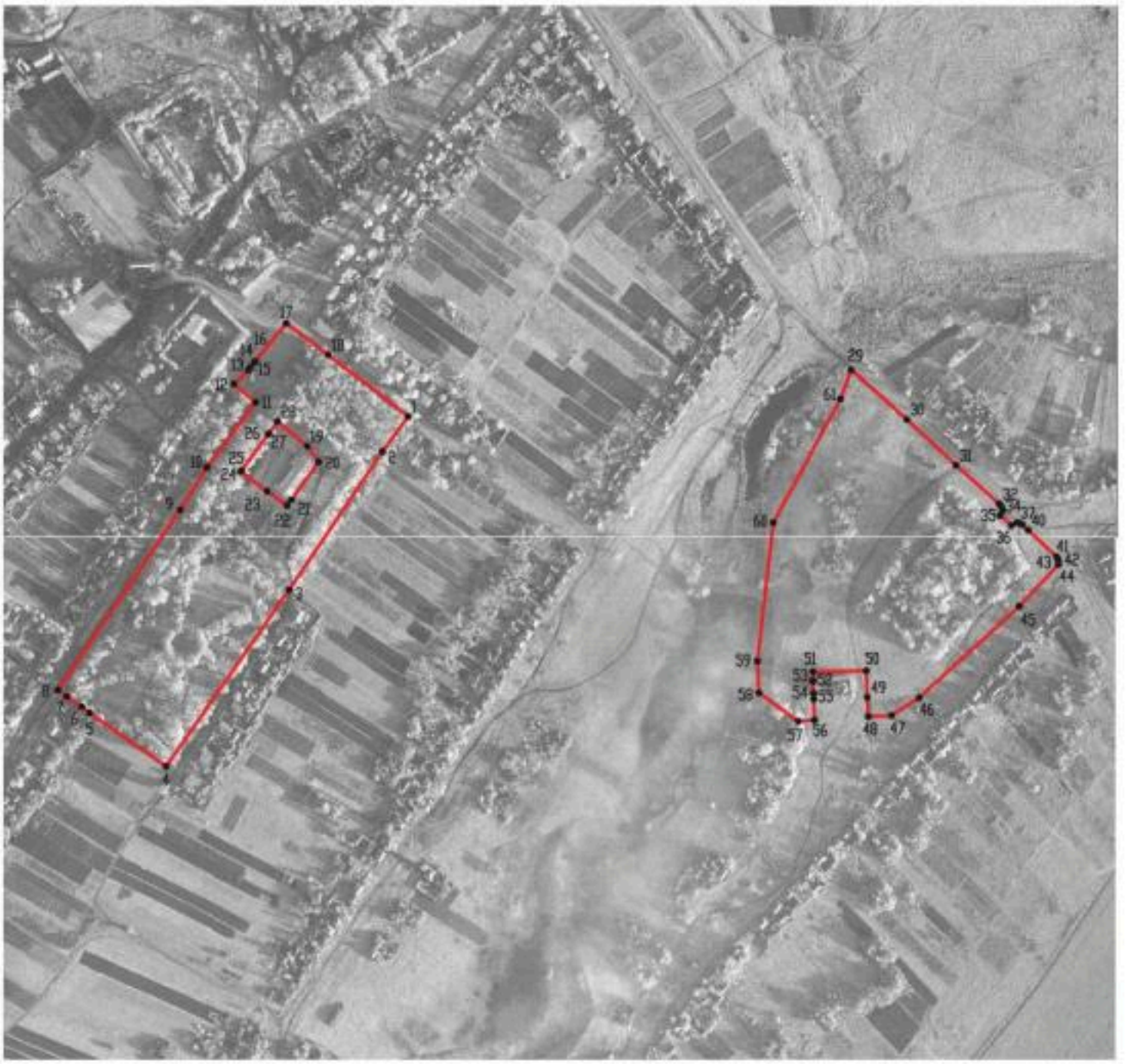
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Сухая Берёзовка – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение, село Сухая Берёзовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	29247 +/- 598 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

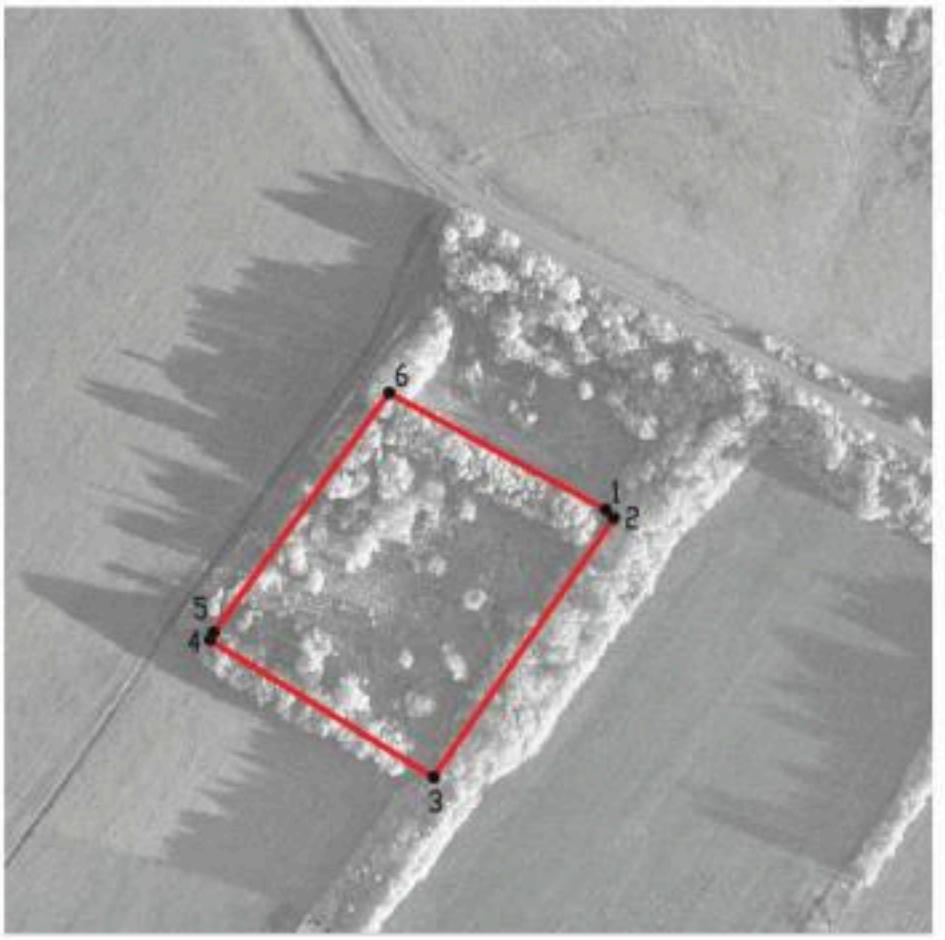
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459254.78	2147360.90	Аналитический	0.10	-
2	459249.84	2147365.74	Картометрический	1.00	-
3	459093.98	2147257.59	Картометрический	1.00	-
4	459176.51	2147123.18	Картометрический	1.00	-
5	459181.02	2147125.30	Аналитический	0.10	-
6	459325.08	2147230.80	Аналитический	0.10	-
1	459254.78	2147360.90	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Сухо-Берёзовского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА ТЕРРИТОРИИ СУХО-БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	202862 +/- 7882 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464185.48	2145517.59	Картометрический	5.00	-
2	464107.17	2145506.22	Картометрический	5.00	-
3	464037.44	2145479.14	Картометрический	5.00	-
4	463949.31	2145441.46	Картометрический	5.00	-
5	463830.67	2145392.62	Картометрический	5.00	-
6	463742.27	2145355.52	Картометрический	5.00	-
7	463643.80	2145314.19	Картометрический	5.00	-
8	463528.54	2145265.81	Картометрический	5.00	-
9	463458.29	2145236.58	Картометрический	5.00	-
10	463372.63	2145201.06	Картометрический	5.00	-
11	463289.15	2145166.22	Картометрический	5.00	-
12	463177.81	2145119.76	Картометрический	5.00	-
13	463058.93	2145070.16	Картометрический	5.00	-
14	462954.15	2145026.42	Картометрический	1.00	-
15	462803.34	2144963.62	Картометрический	1.00	-
16	462721.72	2144929.63	Картометрический	1.00	-
17	462628.77	2144890.93	Картометрический	1.00	-
18	462512.64	2144842.57	Картометрический	1.00	-
19	462435.24	2144810.12	Картометрический	1.00	-
20	462352.29	2144775.34	Картометрический	1.00	-
21	462280.96	2144745.45	Картометрический	1.00	-
22	462273.67	2144742.90	Картометрический	1.00	-
23	462250.34	2144734.73	Картометрический	1.00	-
24	462229.63	2144727.49	Картометрический	1.00	-
25	462215.08	2144726.56	Картометрический	1.00	-
26	462194.83	2144729.92	Картометрический	1.00	-
27	462185.45	2144734.06	Картометрический	1.00	-
28	462162.71	2144751.56	Картометрический	1.00	-
29	462128.39	2144798.37	Картометрический	1.00	-
30	462078.53	2144871.23	Картометрический	1.00	-
31	461999.14	2144987.25	Картометрический	1.00	-
32	461890.65	2145144.37	Картометрический	1.00	-
33	461831.37	2145228.90	Аналитический	0.30	-
34	461815.32	2145217.27	Аналитический	0.30	-
35	461816.46	2145216.90	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
36	461818.75	2145214.71	Аналитический	0.30	-
37	461871.31	2145139.17	Аналитический	0.30	-
38	461937.60	2145043.89	Аналитический	0.30	-
39	461983.53	2144975.27	Аналитический	0.30	-
40	462076.26	2144842.72	Аналитический	0.30	-
41	462115.50	2144788.13	Аналитический	0.30	-
42	462153.91	2144735.01	Аналитический	0.30	-
43	462165.43	2144715.74	Аналитический	0.30	-
44	462170.40	2144706.47	Аналитический	0.30	-
45	462182.47	2144713.11	Аналитический	0.30	-
46	462181.81	2144717.05	Аналитический	0.30	-
47	462181.85	2144717.44	Аналитический	0.30	-
48	462182.16	2144717.70	Аналитический	0.30	-
49	462182.62	2144717.69	Аналитический	0.30	-
50	462200.56	2144712.63	Аналитический	0.30	-
51	462214.29	2144711.48	Аналитический	0.30	-
52	462230.79	2144712.59	Аналитический	0.30	-
53	462285.38	2144730.79	Аналитический	0.30	-
54	462357.78	2144761.45	Аналитический	0.30	-
55	462439.24	2144795.94	Аналитический	0.30	-
56	462518.06	2144829.31	Аналитический	0.30	-
57	462634.33	2144877.56	Аналитический	0.30	-
58	462726.18	2144915.68	Аналитический	0.30	-
59	462809.74	2144950.36	Аналитический	0.30	-
60	462960.15	2145012.79	Аналитический	0.30	-
61	463062.84	2145055.36	Аналитический	0.30	-
62	463180.41	2145104.09	Аналитический	0.30	-
63	463296.10	2145152.05	Аналитический	0.30	-
64	463377.03	2145184.92	Аналитический	0.30	-
65	463466.69	2145221.82	Аналитический	0.30	-
66	463535.12	2145249.98	Аналитический	0.30	-
67	463648.38	2145296.60	Аналитический	0.30	-
68	463747.62	2145337.43	Аналитический	0.30	-
69	463837.56	2145374.47	Аналитический	0.30	-
70	463957.71	2145423.90	Аналитический	0.30	-
71	463960.52	2145424.96	Аналитический	0.30	-
72	463969.28	2145428.58	Аналитический	0.30	-
73	464040.26	2145457.95	Картометрический	5.00	-
1	464185.48	2145517.59	Картометрический	5.00	-
74	458949.87	2151310.58	Аналитический	0.30	-
75	458942.66	2151318.63	Аналитический	0.30	-
76	458937.10	2151325.47	Аналитический	0.30	-
77	458880.96	2151278.62	Картометрический	5.00	-
78	458779.79	2151191.24	Картометрический	5.00	-
79	458703.21	2151124.08	Картометрический	5.00	-
80	458657.71	2151085.06	Картометрический	5.00	-
81	458593.21	2151029.50	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
82	458534.06	2150978.54	Картометрический	5.00	-
83	458493.87	2150944.26	Картометрический	5.00	-
84	458446.35	2150904.44	Картометрический	5.00	-
85	458381.49	2150848.54	Картометрический	5.00	-
86	458269.15	2150751.73	Картометрический	5.00	-
87	458203.29	2150695.97	Картометрический	5.00	-
88	458097.22	2150604.82	Картометрический	5.00	-
89	458079.06	2150588.93	Картометрический	5.00	-
90	458061.29	2150574.43	Картометрический	5.00	-
91	458029.71	2150549.59	Картометрический	5.00	-
92	457990.73	2150521.58	Картометрический	5.00	-
93	457967.53	2150505.53	Картометрический	5.00	-
94	457944.34	2150489.70	Картометрический	5.00	-
95	457920.26	2150474.37	Картометрический	5.00	-
96	457870.30	2150444.86	Картометрический	5.00	-
97	457789.22	2150398.32	Картометрический	5.00	-
98	457775.95	2150392.34	Картометрический	5.00	-
99	457766.09	2150387.82	Картометрический	5.00	-
100	457765.12	2150388.07	Картометрический	5.00	-
101	457760.96	2150391.73	Картометрический	5.00	-
102	457753.48	2150388.61	Картометрический	5.00	-
103	457752.72	2150382.89	Картометрический	5.00	-
104	457752.36	2150382.36	Картометрический	5.00	-
105	457724.31	2150371.86	Картометрический	5.00	-
106	457651.66	2150347.39	Картометрический	5.00	-
107	457649.55	2150346.90	Картометрический	5.00	-
108	457645.57	2150349.21	Картометрический	5.00	-
109	457638.59	2150347.74	Картометрический	5.00	-
110	457634.44	2150342.59	Картометрический	5.00	-
111	457538.93	2150315.74	Картометрический	5.00	-
112	457497.76	2150306.28	Картометрический	5.00	-
113	457338.45	2150274.49	Картометрический	5.00	-
114	457203.00	2150242.38	Картометрический	5.00	-
115	457076.71	2150208.00	Картометрический	5.00	-
116	457008.57	2150187.44	Картометрический	5.00	-
117	456969.87	2150175.04	Картометрический	5.00	-
118	456968.92	2150175.10	Картометрический	5.00	-
119	456966.58	2150175.86	Картометрический	5.00	-
120	456958.61	2150173.15	Картометрический	5.00	-
121	456958.22	2150171.20	Картометрический	5.00	-
122	456957.25	2150170.64	Картометрический	5.00	-
123	456855.87	2150133.20	Картометрический	5.00	-
124	456762.16	2150095.55	Картометрический	5.00	-
125	456486.94	2149979.43	Картометрический	5.00	-
126	456309.77	2149904.58	Картометрический	5.00	-
127	456220.09	2149862.37	Картометрический	5.00	-
128	456157.98	2149824.71	Картометрический	5.00	-
129	456139.12	2149813.85	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
130	456137.59	2149813.30	Картометрический	5.00	-
131	456134.44	2149814.22	Картометрический	5.00	-
132	456127.37	2149810.72	Картометрический	5.00	-
133	456127.17	2149807.29	Картометрический	5.00	-
134	456126.46	2149806.07	Картометрический	5.00	-
135	456028.40	2149739.70	Картометрический	5.00	-
136	455889.48	2149645.52	Картометрический	5.00	-
137	455696.93	2149508.76	Картометрический	5.00	-
138	455709.54	2149490.87	Картометрический	5.00	-
139	455903.26	2149628.49	Картометрический	5.00	-
140	456038.89	2149721.57	Картометрический	5.00	-
141	456135.46	2149785.57	Картометрический	5.00	-
142	456169.45	2149807.36	Картометрический	5.00	-
143	456229.78	2149843.88	Картометрический	5.00	-
144	456318.05	2149883.71	Картометрический	5.00	-
145	456497.59	2149960.44	Картометрический	5.00	-
146	456862.76	2150112.46	Картометрический	5.00	-
147	456969.70	2150153.03	Картометрический	5.00	-
148	457003.03	2150163.58	Картометрический	5.00	-
149	457033.02	2150172.72	Картометрический	5.00	-
150	457207.15	2150221.66	Картометрический	5.00	-
151	457343.55	2150251.87	Картометрический	5.00	-
152	457502.74	2150283.03	Картометрический	5.00	-
153	457542.85	2150292.57	Картометрический	5.00	-
154	457654.97	2150326.07	Картометрический	5.00	-
155	457695.35	2150338.92	Картометрический	5.00	-
156	457701.97	2150336.62	Картометрический	5.00	-
157	457713.67	2150340.37	Картометрический	5.00	-
158	457715.91	2150345.63	Картометрический	5.00	-
159	457729.02	2150349.74	Картометрический	5.00	-
160	457736.54	2150345.59	Картометрический	5.00	-
161	457742.66	2150341.48	Картометрический	5.00	-
162	457753.84	2150329.12	Картометрический	5.00	-
163	457778.39	2150283.48	Картометрический	5.00	-
164	457802.62	2150236.60	Картометрический	5.00	-
165	457864.31	2150117.24	Картометрический	5.00	-
166	457946.87	2149957.01	Картометрический	5.00	-
167	457994.88	2149863.96	Картометрический	5.00	-
168	458044.56	2149766.51	Картометрический	5.00	-
169	458102.99	2149651.89	Картометрический	5.00	-
170	458148.60	2149562.41	Картометрический	5.00	-
171	458194.96	2149471.47	Картометрический	5.00	-
172	458240.01	2149383.09	Картометрический	5.00	-
173	458292.54	2149280.05	Картометрический	5.00	-
174	458330.48	2149207.11	Картометрический	5.00	-
175	458389.75	2149093.17	Картометрический	5.00	-
176	458390.39	2149090.79	Аналитический	2.50	-
177	458389.90	2149088.55	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
178	458387.09	2149084.16	Аналитический	2.50	-
179	458391.50	2149076.51	Аналитический	2.50	-
180	458397.01	2149076.83	Аналитический	2.50	-
181	458398.81	2149075.90	Аналитический	2.50	-
182	458400.04	2149074.39	Аналитический	2.50	-
183	458423.21	2149032.10	Аналитический	2.50	-
184	458477.75	2148932.58	Аналитический	2.50	-
185	458499.16	2148894.37	Аналитический	2.50	-
186	458511.00	2148877.12	Аналитический	2.50	-
187	458570.23	2148798.80	Аналитический	2.50	-
188	458596.49	2148758.67	Аналитический	2.50	-
189	458648.34	2148671.50	Аналитический	2.50	-
190	458689.56	2148602.20	Аналитический	2.50	-
191	458750.61	2148499.54	Аналитический	2.50	-
192	458848.27	2148330.62	Аналитический	2.50	-
193	458892.30	2148251.70	Аналитический	2.50	-
194	458942.42	2148161.86	Аналитический	2.50	-
195	458987.62	2148083.72	Аналитический	2.50	-
196	459037.53	2147997.44	Картометрический	1.00	-
197	459113.44	2147866.24	Картометрический	1.00	-
198	459159.69	2147779.48	Картометрический	1.00	-
199	459205.45	2147693.62	Картометрический	1.00	-
200	459275.68	2147562.72	Картометрический	1.00	-
201	459332.87	2147456.11	Картометрический	1.00	-
202	459377.49	2147374.64	Картометрический	1.00	-
203	459429.66	2147279.40	Картометрический	1.00	-
204	459431.15	2147276.32	Картометрический	1.00	-
205	459431.78	2147273.45	Картометрический	1.00	-
206	459432.50	2147268.27	Аналитический	2.50	-
207	459435.62	2147260.26	Аналитический	2.50	-
208	459445.34	2147255.02	Аналитический	2.50	-
209	459465.29	2147234.23	Аналитический	2.50	-
210	459489.28	2147214.67	Аналитический	2.50	-
211	459573.77	2147168.33	Аналитический	2.50	-
212	459671.34	2147114.82	Аналитический	2.50	-
213	459698.74	2147098.47	Аналитический	2.50	-
214	459748.10	2147070.53	Аналитический	0.50	-
215	459766.73	2147082.64	Аналитический	0.50	-
216	459708.28	2147115.91	Картометрический	1.00	-
217	459644.02	2147152.55	Картометрический	1.00	-
218	459583.96	2147186.27	Картометрический	1.00	-
219	459498.65	2147234.18	Картометрический	1.00	-
220	459476.61	2147250.79	Картометрический	1.00	-
221	459459.41	2147269.81	Картометрический	1.00	-
222	459457.66	2147273.03	Картометрический	1.00	-
223	459454.20	2147279.74	Картометрический	1.00	-
224	459447.20	2147286.07	Картометрический	1.00	-
225	459393.28	2147385.59	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
226	459348.24	2147468.70	Картометрический	1.00	-
227	459293.26	2147570.16	Картометрический	1.00	-
228	459278.87	2147596.72	Картометрический	1.00	-
229	459278.09	2147599.31	Картометрический	1.00	-
230	459278.14	2147601.11	Картометрический	1.00	-
231	459279.57	2147604.31	Картометрический	1.00	-
232	459276.76	2147609.34	Картометрический	1.00	-
233	459272.98	2147609.87	Картометрический	1.00	-
234	459271.67	2147610.72	Картометрический	1.00	-
235	459270.77	2147611.93	Картометрический	1.00	-
236	459260.03	2147631.34	Картометрический	1.00	-
237	459221.30	2147701.45	Картометрический	1.00	-
238	459173.73	2147787.19	Картометрический	1.00	-
239	459125.70	2147873.76	Картометрический	1.00	-
240	459052.19	2148006.26	Картометрический	1.00	-
241	459003.20	2148094.57	Картометрический	1.00	-
242	458958.62	2148174.93	Картометрический	5.00	-
243	458908.25	2148265.74	Картометрический	5.00	-
244	458864.78	2148344.11	Картометрический	5.00	-
245	458789.20	2148472.42	Картометрический	5.00	-
246	458754.14	2148533.23	Картометрический	5.00	-
247	458679.80	2148659.76	Картометрический	5.00	-
248	458641.85	2148724.14	Картометрический	5.00	-
249	458613.80	2148770.80	Картометрический	5.00	-
250	458584.68	2148810.04	Картометрический	5.00	-
251	458526.88	2148888.28	Картометрический	5.00	-
252	458513.49	2148908.77	Картометрический	5.00	-
253	458499.94	2148929.49	Картометрический	5.00	-
254	458434.22	2149048.74	Картометрический	5.00	-
255	458432.85	2149050.65	Картометрический	5.00	-
256	458430.88	2149053.22	Картометрический	5.00	-
257	458429.66	2149057.15	Картометрический	5.00	-
258	458413.49	2149086.50	Картометрический	5.00	-
259	458389.27	2149133.22	Картометрический	5.00	-
260	458308.31	2149289.63	Картометрический	5.00	-
261	458256.05	2149391.96	Картометрический	5.00	-
262	458210.40	2149481.33	Картометрический	5.00	-
263	458165.36	2149569.51	Картометрический	5.00	-
264	458119.14	2149660.01	Картометрический	5.00	-
265	458059.09	2149777.59	Картометрический	5.00	-
266	458010.39	2149872.95	Картометрический	5.00	-
267	457963.11	2149968.28	Картометрический	5.00	-
268	457913.40	2150068.50	Картометрический	5.00	-
269	457882.77	2150127.33	Картометрический	5.00	-
270	457820.51	2150246.89	Картометрический	5.00	-
271	457777.06	2150333.61	Картометрический	5.00	-
272	457772.35	2150348.07	Картометрический	5.00	-
273	457770.84	2150357.82	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
274	457772.05	2150365.63	Аналитический	0.30	-
275	457786.85	2150373.50	Аналитический	0.30	-
276	457804.47	2150382.70	Аналитический	0.30	-
277	457881.35	2150425.26	Аналитический	0.30	-
278	457933.63	2150456.37	Аналитический	0.30	-
279	457955.90	2150470.57	Аналитический	0.30	-
280	457979.54	2150486.95	Аналитический	0.30	-
281	458002.33	2150503.33	Аналитический	0.30	-
282	458042.97	2150532.43	Аналитический	0.30	-
283	458077.78	2150559.22	Аналитический	0.30	-
284	458093.13	2150571.67	Аналитический	0.30	-
285	458112.75	2150588.87	Аналитический	0.30	-
286	458217.81	2150679.91	Аналитический	0.30	-
287	458282.51	2150736.32	Аналитический	0.30	-
288	458394.77	2150832.35	Аналитический	0.30	-
289	458459.21	2150888.05	Аналитический	0.30	-
290	458507.23	2150928.67	Аналитический	0.30	-
291	458547.18	2150962.90	Аналитический	0.30	-
292	458606.47	2151014.25	Аналитический	0.30	-
293	458670.62	2151069.83	Аналитический	0.30	-
294	458715.76	2151108.81	Аналитический	0.30	-
295	458792.63	2151175.72	Аналитический	0.30	-
296	458894.40	2151263.32	Аналитический	0.30	-
74	458949.87	2151310.58	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	82396 +/- 1005 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

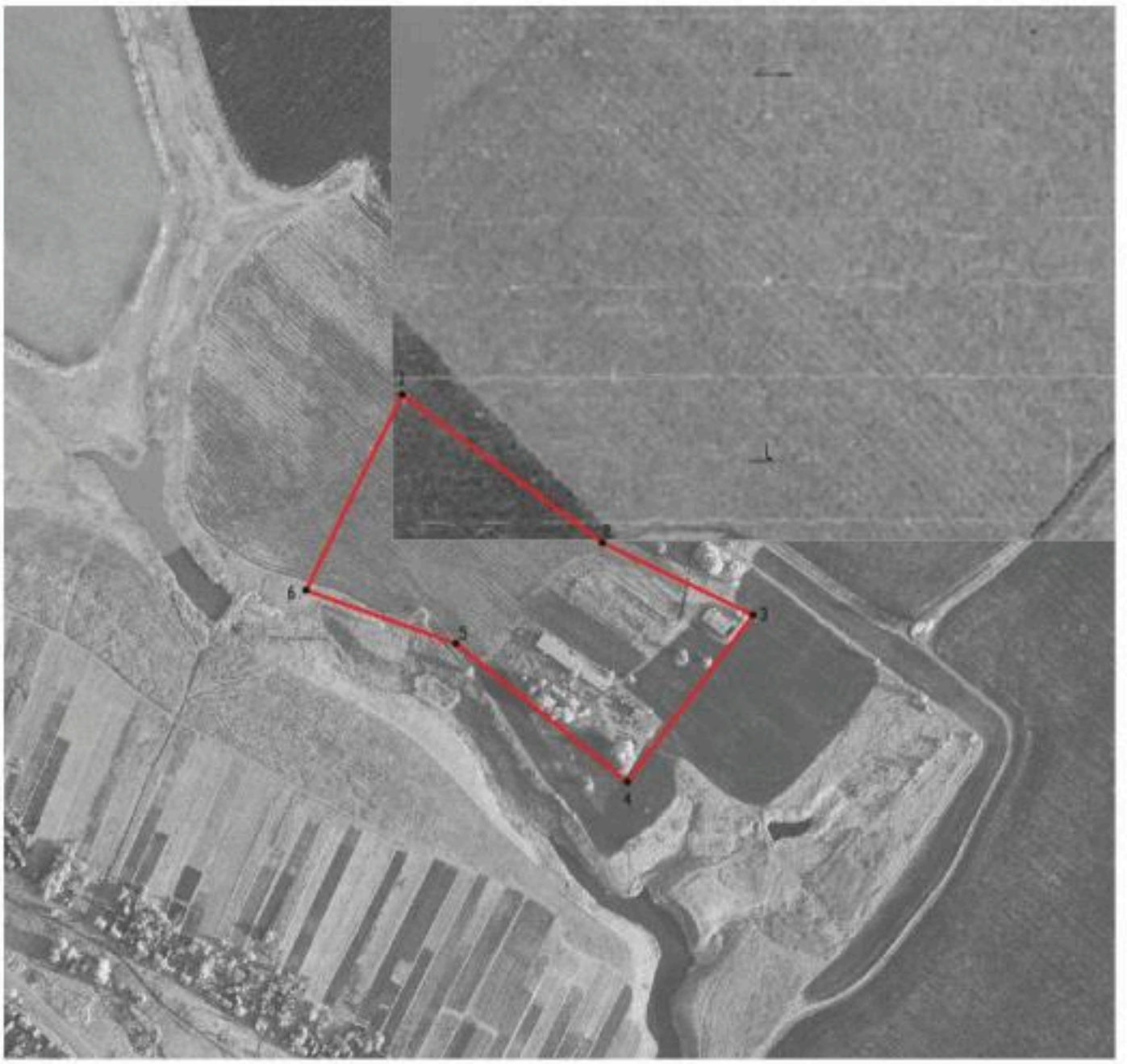
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462154.65	2146011.17	Картометрический	5.00	-
2	461998.08	2146221.88	Картометрический	1.00	-
3	461922.20	2146380.71	Картометрический	1.00	-
4	461745.74	2146248.14	Картометрический	1.00	-
5	461891.82	2146067.34	Картометрический	1.00	-
6	461947.99	2145909.49	Картометрический	1.00	-
1	462154.65	2146011.17	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенного пункта – СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	249225 +/- 8736 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458874.23	2151349.08	Картометрический	5.00	-
2	458288.34	2152005.67	Картометрический	5.00	-
3	458078.20	2151817.80	Картометрический	5.00	-
4	458668.93	2151155.40	Картометрический	5.00	-
1	458874.23	2151349.08	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата «22» июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенного пункта – Р2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2182 +/- 163 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459620.05	2148815.98	Картометрический	1.00	-
2	459579.26	2148798.94	Картометрический	1.00	-
3	459588.67	2148754.44	Картометрический	1.00	-
4	459632.70	2148764.70	Картометрический	1.00	-
1	459620.05	2148815.98	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона туристической и санаторно-курортной деятельности за границами населенного пункта – Р3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	100000 +/- 5534 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456628.91	2150696.16	Аналитический	2.50	-
2	456609.11	2150729.45	Аналитический	5.00	-
3	456620.67	2150769.22	Аналитический	5.00	-
4	456625.86	2150797.85	Аналитический	5.00	-
5	456652.91	2150826.89	Аналитический	5.00	-
6	456649.80	2150872.44	Аналитический	5.00	-
7	456636.93	2150906.58	Аналитический	5.00	-
8	456620.88	2150948.66	Аналитический	5.00	-
9	456623.01	2150997.87	Аналитический	5.00	-
10	456645.35	2151060.98	Аналитический	5.00	-
11	456624.97	2151071.62	Аналитический	5.00	-
12	456574.17	2151013.56	Аналитический	5.00	-
13	456506.19	2150942.61	Аналитический	5.00	-
14	456383.65	2150870.77	Аналитический	5.00	-
15	456379.80	2150824.26	Аналитический	5.00	-
16	456375.49	2150810.04	Аналитический	5.00	-
17	456373.56	2150801.59	Аналитический	5.00	-
18	456375.68	2150787.25	Аналитический	5.00	-
19	456370.49	2150772.71	Аналитический	5.00	-
20	456363.92	2150762.38	Аналитический	5.00	-
21	456363.89	2150748.29	Аналитический	5.00	-
22	456369.95	2150730.80	Аналитический	5.00	-
23	456359.53	2150704.26	Аналитический	5.00	-
24	456314.51	2150673.85	Аналитический	5.00	-
25	456300.42	2150640.17	Аналитический	5.00	-
26	456308.38	2150612.95	Аналитический	5.00	-
27	456332.66	2150584.26	Аналитический	5.00	-
28	456342.71	2150545.99	Аналитический	5.00	-
29	456354.36	2150508.29	Аналитический	5.00	-
30	456605.84	2150665.58	Аналитический	5.00	-
1	456628.91	2150696.16	Аналитический	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания,
размещения твердых коммунальных отходов за границами
населенного пункта – СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	70232 +/- 4638 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

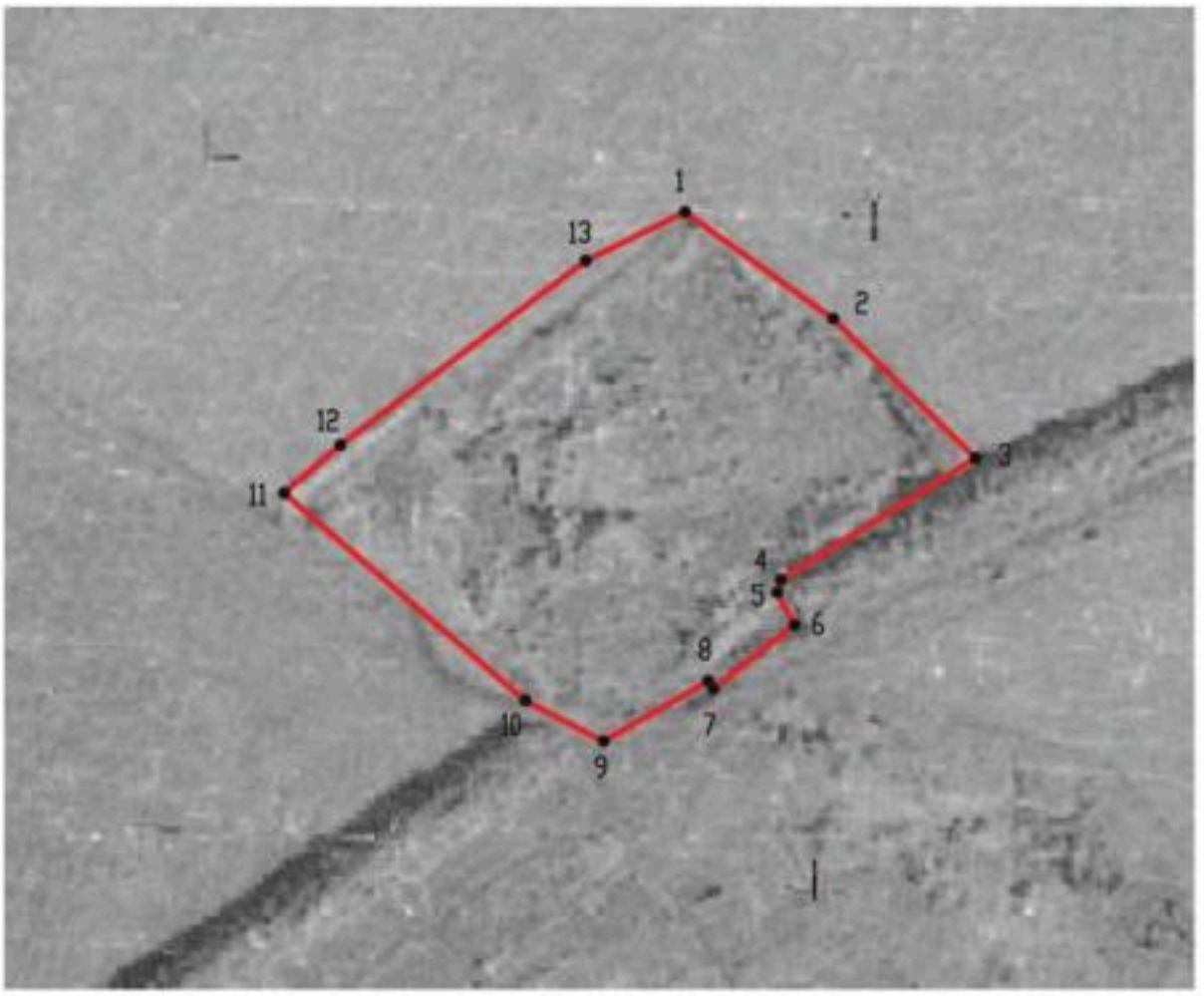
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457801.44	2150890.76	Аналитический	2.50	-
2	457737.13	2150980.06	Аналитический	2.50	-
3	457653.04	2151065.98	Аналитический	2.50	-
4	457579.72	2150948.52	Аналитический	2.50	-
5	457571.96	2150946.41	Аналитический	2.50	-
6	457552.44	2150956.88	Аналитический	2.50	-
7	457513.83	2150907.67	Аналитический	2.50	-
8	457518.50	2150904.79	Аналитический	2.50	-
9	457482.35	2150841.71	Аналитический	2.50	-
10	457506.82	2150794.56	Аналитический	2.50	-
11	457632.06	2150649.03	Аналитический	2.50	-
12	457660.93	2150683.04	Аналитический	2.50	-
13	457772.06	2150830.93	Аналитический	2.50	-
1	457801.44	2150890.76	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 22 » июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества за границами населенного пункта – СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Сухо-Берёзовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	420504 +/- 11348 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457482.35	2150841.71	Аналитический	2.50	-
2	457483.50	2150900.77	Картометрический	5.00	-
3	457395.47	2150961.02	Картометрический	5.00	-
4	457366.39	2150993.49	Картометрический	5.00	-
5	457328.11	2151017.16	Картометрический	5.00	-
6	457273.00	2151020.98	Картометрический	5.00	-
7	457185.21	2151107.52	Картометрический	5.00	-
8	457145.45	2151130.41	Картометрический	5.00	-
9	457062.87	2151140.83	Картометрический	5.00	-
10	456982.75	2151198.24	Картометрический	5.00	-
11	456954.54	2151213.40	Аналитический	2.50	-
12	456922.74	2151238.01	Аналитический	2.50	-
13	456901.14	2151216.41	Аналитический	2.50	-
14	456874.93	2151203.84	Аналитический	2.50	-
15	456820.87	2151151.73	Аналитический	2.50	-
16	456853.78	2151091.73	Аналитический	2.50	-
17	456862.75	2151075.07	Аналитический	2.50	-
18	456873.10	2151055.85	Аналитический	2.50	-
19	456942.35	2150976.58	Аналитический	2.50	-
20	456864.25	2150779.19	Картометрический	5.00	-
21	456808.11	2150660.95	Картометрический	5.00	-
22	456867.60	2150373.74	Картометрический	5.00	-
23	456959.42	2150273.39	Картометрический	5.00	-
24	457052.31	2150233.89	Картометрический	5.00	-
25	457187.24	2150343.14	Картометрический	5.00	-
26	457506.82	2150794.56	Аналитический	2.50	-
1	457482.35	2150841.71	Аналитический	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «22» июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта