



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 08 » 09 2021.

Регистрационный номер № 851

ПРИКАЗ

01.09.2021

№ 45-01-04/966

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки
Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского,

Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 14.12.2020 № 1-2020, № 2-2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области:

- от 21.10.2013 № 83 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мастюгинского сельского поселения»;

- от 28.10.2016 № 58 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, утверждённые решением Совета народных депутатов Мастюгинского сельского поселения от 21.10.2013 г. № 83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»;

- от 28.04.2018 № 120 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, утверждённые решением Совета народных депутатов Мастюгинского сельского поселения от 21.10.2013 г. № 83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» (в ред. решения от 28.10.2016 г. № 58)».

3. Признать утратившим силу приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.07.2020 № 45-01-04/529 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Мاستюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 01.09.2021 № 45-01-04/966

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МАСТЮГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил
землепользования и застройки Мاستюгинского сельского поселения
Острогожского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Мاستюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Мастюгинского

сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области и

департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

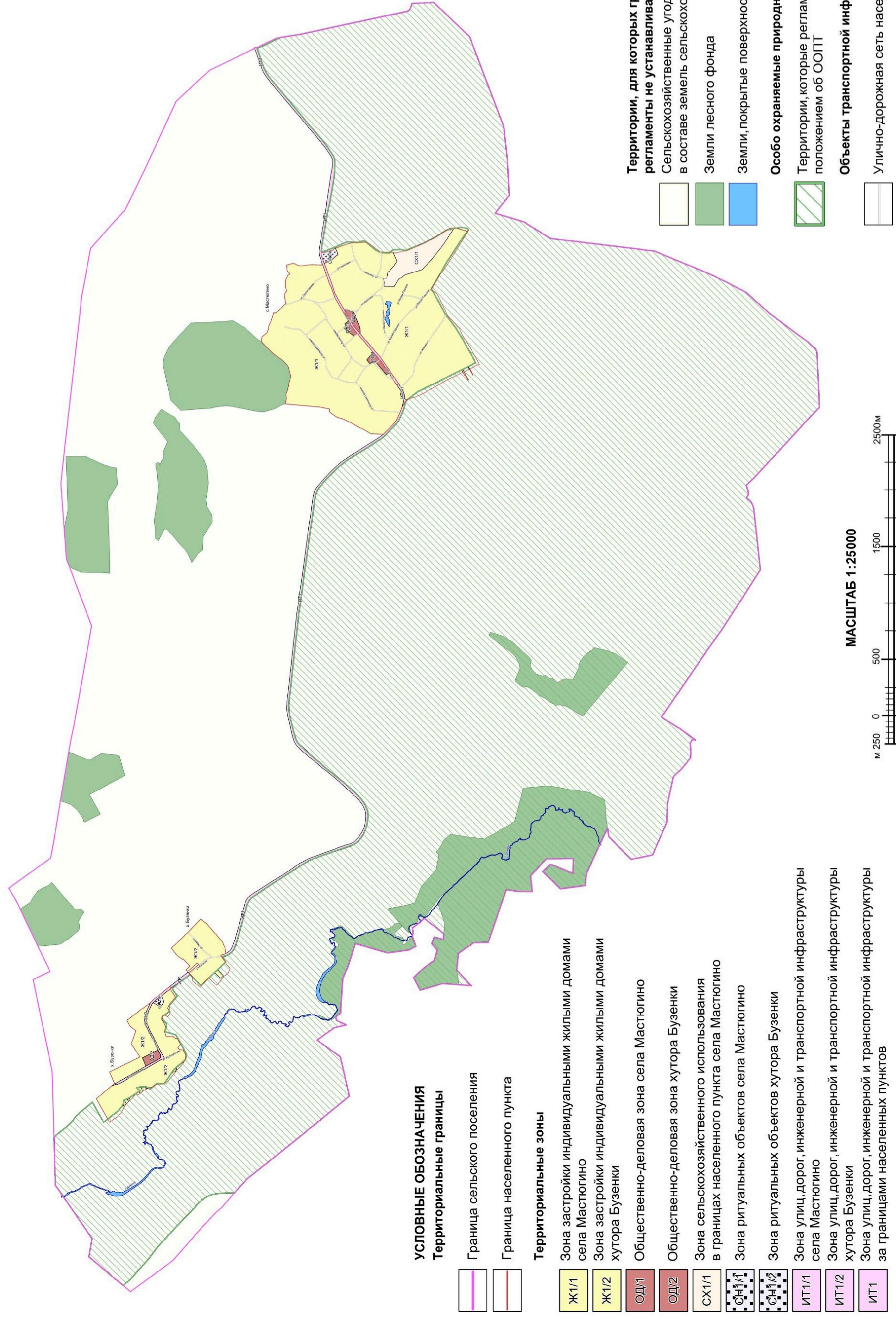
17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области.

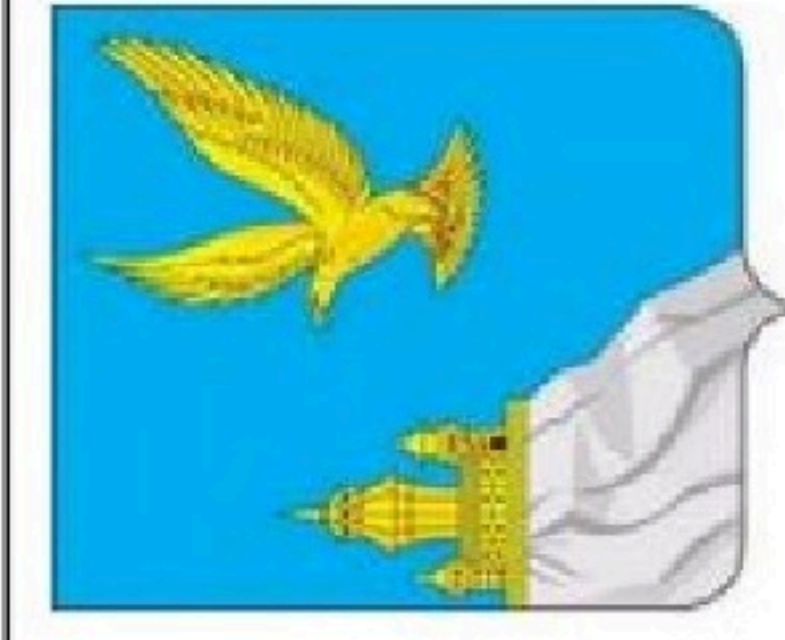


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области

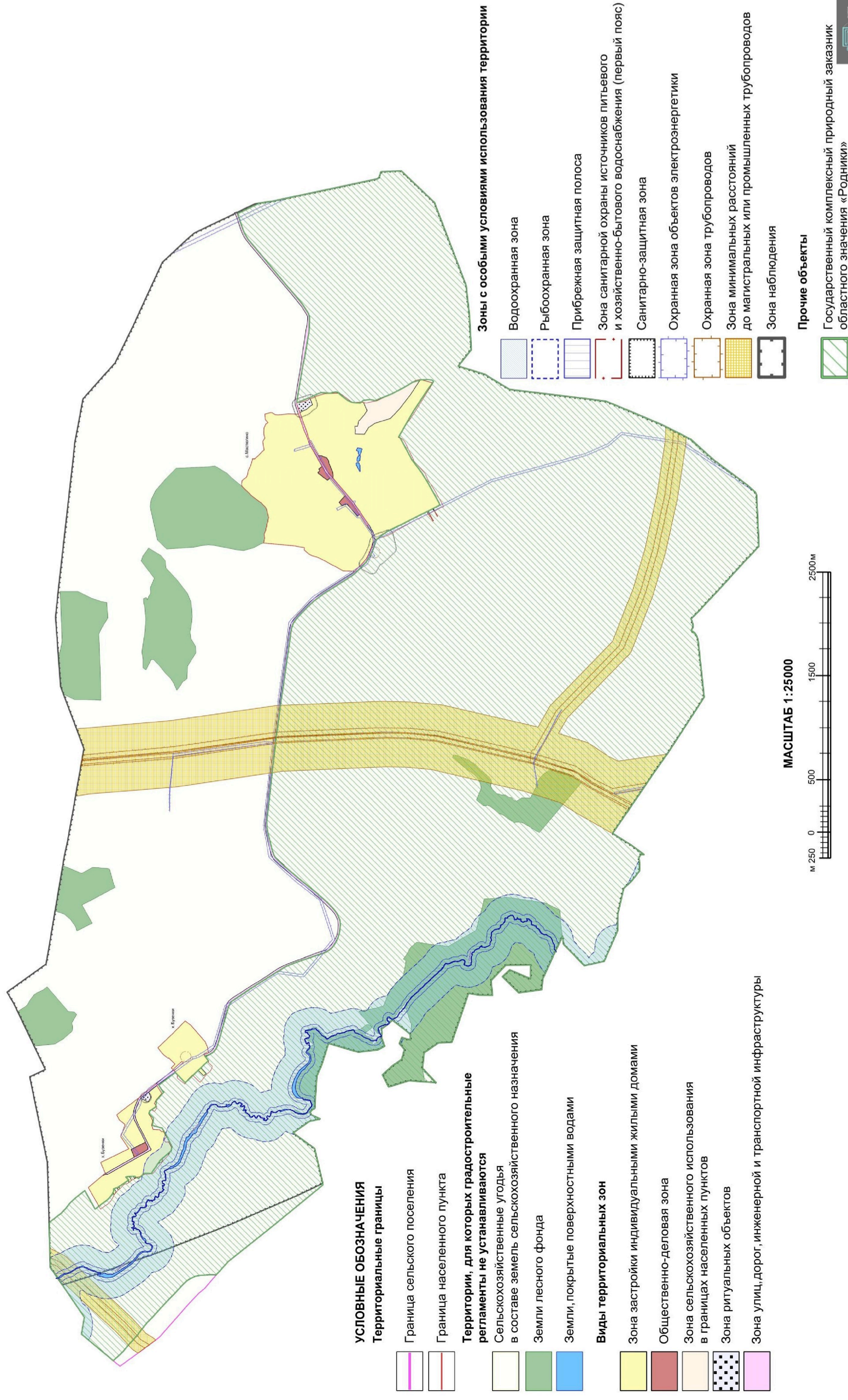


2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Мастюгинского сельского поселения Острогского района Воронежской области



2.1. На территории Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ):

№ п/п	Наименование ООПТ	Сведения о границах территории ООПТ	Сведения о границах охранной зоны ООПТ
1.	Государственный комплексный природный заказник областного значения «Родники»	Установлена постановлением правительства Воронежской области от 27.01.2014 № 60 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Родники»	Не установлена

Населенные пункты село Мастюгино и хутор Бузенки частично расположены в границах ООПТ - государственный комплексный природный заказник областного значения «Родники».

Правовой режим использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ определяется постановлением правительства Воронежской области от 27.01.2014 № 60 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Родники», в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», при этом градостроительные регламенты в отношении такой территории настоящими Правилами не устанавливаются.

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Мастюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Мастюгино	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Бузенки	Ж1/2
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Мастюгино	ОД/1
Общественно-деловая зона хутора Бузенки	ОД/2
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Мастюгино	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Бузенки	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Мастюгино	СХ1/1
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Мастюгино	СН1/1
Зона ритуальных объектов хутора Бузенки	СН1/2

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Мастюгино, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Бузенки, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат

характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Мастюгинского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров -- при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
32	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
33	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	

В отношении части земельных участков, расположенных в границах ООПТ - государственный комплексный природный заказник областного значения «Родники», правовой режим использования определяется постановлением правительства Воронежской области от 27.01.2014 № 60 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Родники».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД1, ОД2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению	не подлежат установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общжития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежат установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			не подлежат установлению	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
13	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
15	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
18	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
22	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
23	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
24	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
25	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
26	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
27	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
28	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
29	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
30	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
4	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
10	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%		не подлежат установлению
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

В отношении части земельных участков, расположенных в границах ООПТ - государственный комплексный природный заказник областного значения «Родники», правовой режим использования определяется постановлением

правительства Воронежской области от 27.01.2014 № 60 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Родники».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	Не устанавливаются						

В отношении части земельных участков, расположенных в границах ООПТ - государственной комплексной природной заказник областного значения «Родники», правовой режим использования определяется постановлением правительства Воронежской области от 27.01.2014 № 60 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Родники».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Мاستюгинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 3) водоохранная (рыбоохранная) зона;
- 4) прибрежная защитная полоса;
- 5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 6) санитарно-защитная зона;
- 7) зона наблюдения;
- 8) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>
		<p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1,</p>	

	<p>запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 	
	<p>3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных 	

	<p>зонах воздушных линий электропередачи);</p> <ul style="list-style-type: none"> - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 	
<p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огороженные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 		
<p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и</p>		

		<p>возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель. 	
2	<p>Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)</p>	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контролировать - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых 	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p>

	<p>колодез и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - удалять всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предпринятый трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станций любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 	<p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	---	--

	<p>3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергооборудования, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; 	<p>- осуществлять несанкционированное подключение</p>
--	--	---

(присоединение) к магистральному газопроводу.

4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:

- проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;
- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;
- проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;
- проведение земляных работ на глубине более чем 0.3 метра, планировка грунта;
- сооружение запруд на реках и ручьях;
- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;
- размещение туристских стоянок;
- размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;
- сооружение переездов через магистральные газопроводы;
- прокладка инженерных коммуникаций;
- проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;
- устройство причалов для судов и пляжей;
- проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;
- проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

		<ul style="list-style-type: none"> - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 	
3	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 	Водный кодекс Российской Федерации

	<p>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос); применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p>	
<p>Рыбоохранная зона</p>	<p>В границах рыбоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»</p>

	<p>материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. 	
4	<p>Прибрежная защитная полоса</p> <p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p>	
5	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению 	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

<p>водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом
--	--

	<p>заклучения органов геологического контроля.</p> <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. <p>2. Во втором поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других
--	---

	<p>объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</p> <ul style="list-style-type: none"> - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); <p>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p>
	<p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологических расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p>
	<p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p> <p>Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам</p>

	<p>рекреации водных объектов.</p> <p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
6	<p>Санитарно-защитная зона</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>

		<p>качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</p>	
7	Зона наблюдения	<p>В зоне наблюдения органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора могут вводиться ограничения на хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Для некоторых объектов использования атомной энергии в соответствии с характеристиками безопасности этих объектов зона наблюдения может быть ограничена пределами территории объекта, здания, помещения.</p>	<p>Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»</p>
8	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	<p>Перечень ограниченный использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.</p>	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Мастюгинского сельского поселения
Острогожского муниципального района
Воронежской области

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА МАСТЮГИНО**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Мастюгино - Ж1/1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мастюгинское сельское поселение, село Мастюгино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1996032 \pm 4991 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462122.36	1288340.29	Картометрический	1.00	-
2	462112.08	1288387.24	Картометрический	1.00	-
3	462116.46	1288427.91	Картометрический	1.00	-
4	462099.96	1288467.77	Картометрический	1.00	-
5	462099.15	1288481.78	Картометрический	1.00	-
6	462091.34	1288504.67	Картометрический	1.00	-
7	462091.34	1288522.18	Картометрический	1.00	-
8	462081.11	1288548.58	Картометрический	1.00	-
9	462080.30	1288560.43	Картометрический	1.00	-
10	462073.83	1288586.55	Картометрический	1.00	-
11	462085.28	1288627.90	Картометрический	1.00	-
12	462094.44	1288668.84	Картометрический	1.00	-
13	462106.96	1288689.31	Картометрический	1.00	-
14	462127.57	1288707.62	Картометрический	1.00	-
15	462144.40	1288725.53	Картометрический	1.00	-
16	462223.05	1288782.63	Картометрический	1.00	-
17	462251.56	1288809.06	Картометрический	1.00	-
18	462254.43	1288811.72	Картометрический	1.00	-
19	462332.54	1288888.48	Картометрический	1.00	-
20	462334.05	1288910.66	Картометрический	1.00	-
21	462330.43	1288938.58	Картометрический	1.00	-
22	462287.00	1288972.94	Картометрический	1.00	-
23	462274.97	1289003.14	Картометрический	1.00	-
24	462271.17	1289033.98	Картометрический	1.00	-
25	462248.01	1289082.70	Картометрический	1.00	-
26	462231.47	1289138.46	Картометрический	1.00	-
27	462230.53	1289149.46	Картометрический	1.00	-
28	462208.54	1289150.12	Картометрический	1.00	-
29	462176.59	1289175.74	Картометрический	1.00	-
30	462138.62	1289217.26	Картометрический	1.00	-
31	462117.34	1289233.17	Картометрический	1.00	-
32	462118.41	1289239.58	Картометрический	1.00	-
33	462130.71	1289313.20	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	462114.06	1289342.33	Картометрический	1.00	-
35	462109.78	1289345.80	Картометрический	1.00	-
36	462120.66	1289386.95	Картометрический	1.00	-
37	462120.58	1289410.60	Картометрический	1.00	-
38	462121.37	1289413.31	Картометрический	1.00	-
39	462117.79	1289444.84	Картометрический	1.00	-
40	462113.23	1289458.95	Картометрический	1.00	-
41	462101.53	1289484.03	Картометрический	1.00	-
42	462080.23	1289496.81	Картометрический	1.00	-
43	462106.60	1289526.45	Картометрический	1.00	-
44	462110.90	1289578.97	Картометрический	1.00	-
45	462054.05	1289592.61	Картометрический	1.00	-
46	462041.26	1289590.99	Картометрический	1.00	-
47	462012.30	1289575.50	Картометрический	1.00	-
48	461985.24	1289570.12	Картометрический	1.00	-
49	461885.44	1289581.43	Картометрический	1.00	-
50	461811.78	1289577.79	Картометрический	1.00	-
51	461801.81	1289577.52	Картометрический	1.00	-
52	461791.55	1289584.74	Картометрический	1.00	-
53	461755.56	1289484.88	Картометрический	1.00	-
54	461732.83	1289422.93	Картометрический	1.00	-
55	461723.41	1289398.00	Картометрический	1.00	-
56	461717.33	1289384.78	Картометрический	1.00	-
57	461710.93	1289371.17	Картометрический	1.00	-
58	461685.85	1289305.13	Картометрический	1.00	-
59	461675.64	1289278.97	Картометрический	1.00	-
60	461632.80	1289201.45	Картометрический	1.00	-
61	461559.75	1289076.94	Картометрический	1.00	-
62	461561.01	1289076.16	Картометрический	1.00	-
63	461570.21	1289070.59	Картометрический	1.00	-
64	461569.69	1289069.74	Картометрический	1.00	-
65	461578.84	1289063.37	Картометрический	1.00	-
66	461591.10	1289054.11	Картометрический	1.00	-
67	461583.74	1289032.23	Картометрический	1.00	-
68	461601.95	1289019.25	Картометрический	1.00	-
69	461593.00	1289008.34	Картометрический	1.00	-
70	461579.70	1288999.41	Картометрический	1.00	-
71	461566.83	1288989.07	Картометрический	1.00	-
72	461550.31	1288975.78	Картометрический	1.00	-
73	461509.08	1288943.12	Картометрический	1.00	-
74	461480.86	1288966.92	Картометрический	1.00	-
75	461449.94	1288930.51	Картометрический	1.00	-
76	461420.53	1288895.87	Картометрический	1.00	-
77	461351.18	1288814.88	Картометрический	1.00	-
78	461334.89	1288795.69	Картометрический	1.00	-
79	461338.81	1288792.92	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
80	461351.15	1288782.17	Картометрический	1.00	-
81	461366.43	1288765.44	Картометрический	1.00	-
82	461397.38	1288731.56	Картометрический	1.00	-
83	461393.54	1288726.95	Картометрический	1.00	-
84	461368.74	1288697.52	Картометрический	1.00	-
85	461352.28	1288707.65	Картометрический	1.00	-
86	461319.44	1288715.07	Картометрический	1.00	-
87	461221.80	1288599.51	Картометрический	1.00	-
88	461204.25	1288613.56	Картометрический	1.00	-
89	461200.90	1288615.86	Картометрический	1.00	-
90	461191.88	1288602.13	Картометрический	1.00	-
91	461144.51	1288529.31	Картометрический	1.00	-
92	461127.73	1288504.61	Картометрический	1.00	-
93	461086.17	1288444.98	Картометрический	1.00	-
94	461078.42	1288407.40	Картометрический	1.00	-
95	461070.67	1288361.89	Картометрический	1.00	-
96	461083.13	1288314.69	Картометрический	1.00	-
97	461087.12	1288299.84	Картометрический	1.00	-
98	461102.36	1288261.19	Картометрический	1.00	-
99	461117.09	1288225.80	Картометрический	1.00	-
100	461136.92	1288189.18	Картометрический	1.00	-
101	461166.97	1288151.81	Картометрический	1.00	-
102	461196.16	1288122.53	Картометрический	1.00	-
103	461237.72	1288080.07	Картометрический	1.00	-
104	461248.16	1288068.89	Картометрический	1.00	-
105	461358.45	1288073.16	Картометрический	1.00	-
106	461430.53	1288115.00	Картометрический	1.00	-
107	461477.12	1288137.22	Картометрический	1.00	-
108	461522.10	1288163.48	Картометрический	1.00	-
109	461583.51	1288194.59	Картометрический	1.00	-
110	461614.49	1288206.98	Картометрический	1.00	-
111	461655.16	1288217.35	Картометрический	1.00	-
112	461685.73	1288233.11	Картометрический	1.00	-
113	461718.45	1288262.60	Картометрический	1.00	-
114	461732.19	1288272.03	Картометрический	1.00	-
115	461731.11	1288276.20	Картометрический	1.00	-
116	461729.51	1288295.55	Картометрический	1.00	-
117	461803.79	1288309.81	Картометрический	1.00	-
118	461817.32	1288312.41	Картометрический	1.00	-
1	462122.36	1288340.29	Картометрический	1.00	-
119	461060.80	1288385.52	Картометрический	1.00	-
120	461065.44	1288423.67	Картометрический	1.00	-
121	461069.90	1288443.43	Картометрический	1.00	-
122	461077.84	1288456.79	Картометрический	1.00	-
123	461091.40	1288476.36	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
124	461093.14	1288484.30	Картометрический	1.00	-
125	461098.76	1288494.17	Картометрический	1.00	-
126	461115.97	1288521.21	Картометрический	1.00	-
127	461128.55	1288539.80	Картометрический	1.00	-
128	461175.62	1288612.16	Картометрический	1.00	-
129	461194.53	1288640.09	Картометрический	1.00	-
130	461216.40	1288672.74	Картометрический	1.00	-
131	461245.48	1288715.15	Картометрический	1.00	-
132	461267.43	1288744.99	Картометрический	1.00	-
133	461280.26	1288760.24	Картометрический	1.00	-
134	461309.23	1288794.66	Картометрический	1.00	-
135	461336.14	1288826.27	Картометрический	1.00	-
136	461405.94	1288906.21	Картометрический	1.00	-
137	461453.21	1288962.05	Картометрический	1.00	-
138	461454.97	1288990.46	Картометрический	1.00	-
139	461455.72	1289011.11	Картометрический	1.00	-
140	461461.14	1289028.93	Картометрический	1.00	-
141	461473.34	1289056.44	Картометрический	1.00	-
142	461484.19	1289084.72	Картометрический	1.00	-
143	461493.10	1289103.12	Картометрический	1.00	-
144	461499.10	1289134.69	Картометрический	1.00	-
145	461518.08	1289159.09	Картометрический	1.00	-
146	461545.20	1289168.19	Картометрический	1.00	-
147	461568.02	1289178.21	Картометрический	1.00	-
148	461592.25	1289179.07	Картометрический	1.00	-
149	461596.76	1289177.05	Картометрический	1.00	-
150	461620.19	1289218.89	Картометрический	1.00	-
151	461659.10	1289286.65	Картометрический	1.00	-
152	461667.44	1289302.62	Картометрический	1.00	-
153	461677.46	1289320.77	Картометрический	1.00	-
154	461696.36	1289375.96	Картометрический	1.00	-
155	461703.20	1289397.09	Картометрический	1.00	-
156	461708.06	1289411.68	Картометрический	1.00	-
157	461714.90	1289429.31	Картометрический	1.00	-
158	461737.48	1289490.61	Картометрический	1.00	-
159	461773.76	1289591.00	Картометрический	1.00	-
160	461770.24	1289596.66	Картометрический	1.00	-
161	461767.58	1289597.88	Картометрический	1.00	-
162	461735.23	1289612.73	Картометрический	1.00	-
163	461710.20	1289623.11	Картометрический	1.00	-
164	461672.18	1289658.02	Картометрический	1.00	-
165	461653.28	1289668.77	Картометрический	1.00	-
166	461664.43	1289699.89	Картометрический	1.00	-
167	461671.12	1289717.79	Картометрический	1.00	-
168	461676.56	1289727.75	Картометрический	1.00	-
169	461649.89	1289733.94	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
170	461614.42	1289751.46	Картометрический	1.00	-
171	461601.36	1289754.38	Картометрический	1.00	-
172	461576.09	1289761.96	Картометрический	1.00	-
173	461533.27	1289775.69	Картометрический	1.00	-
174	461401.55	1289780.84	Картометрический	1.00	-
175	461359.02	1289744.76	Картометрический	1.00	-
176	461314.91	1289709.31	Картометрический	1.00	-
177	461314.50	1289709.13	Картометрический	1.00	-
178	461275.96	1289692.48	Картометрический	1.00	-
179	461261.57	1289688.29	Картометрический	1.00	-
180	461193.08	1289684.24	Картометрический	1.00	-
181	461183.10	1289693.15	Картометрический	1.00	-
182	461162.12	1289690.04	Картометрический	1.00	-
183	461127.13	1289612.57	Картометрический	1.00	-
184	461155.94	1289569.72	Картометрический	1.00	-
185	461195.70	1289523.20	Картометрический	1.00	-
186	461207.99	1289513.53	Картометрический	1.00	-
187	461218.06	1289461.63	Картометрический	1.00	-
188	461246.04	1289459.45	Картометрический	1.00	-
189	461239.91	1289424.03	Картометрический	1.00	-
190	461242.28	1289388.42	Картометрический	1.00	-
191	461221.17	1289387.06	Картометрический	1.00	-
192	461153.95	1289384.54	Картометрический	1.00	-
193	461115.02	1289449.81	Картометрический	1.00	-
194	461056.54	1289490.29	Картометрический	1.00	-
195	460906.63	1289536.00	Картометрический	1.00	-
196	460818.31	1289628.00	Картометрический	1.00	-
197	460711.00	1289767.45	Картометрический	1.00	-
198	460622.09	1289904.26	Картометрический	1.00	-
199	460607.69	1289908.09	Картометрический	1.00	-
200	460500.94	1289878.41	Картометрический	1.00	-
201	460546.94	1289816.48	Картометрический	1.00	-
202	460684.69	1289604.35	Картометрический	1.00	-
203	460821.16	1289368.61	Картометрический	1.00	-
204	460830.35	1289355.59	Картометрический	1.00	-
205	460813.46	1289349.73	Картометрический	1.00	-
206	460800.20	1289328.77	Картометрический	1.00	-
207	460795.10	1289320.31	Картометрический	1.00	-
208	460751.77	1289238.87	Картометрический	1.00	-
209	460749.72	1289238.01	Картометрический	1.00	-
210	460750.99	1289237.41	Картометрический	1.00	-
211	460702.74	1289146.75	Картометрический	1.00	-
212	460700.67	1289142.86	Картометрический	1.00	-
213	460637.94	1289060.16	Картометрический	1.00	-
214	460612.88	1289027.64	Картометрический	1.00	-
215	460610.34	1289024.34	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
216	460550.26	1288928.95	Картометрический	1.00	-
217	460549.98	1288928.46	Картометрический	1.00	-
218	460448.37	1288746.37	Картометрический	1.00	-
219	460445.29	1288740.85	Картометрический	1.00	-
220	460430.36	1288706.84	Картометрический	1.00	-
221	460493.85	1288672.73	Картометрический	1.00	-
222	460450.63	1288598.70	Картометрический	1.00	-
223	460453.90	1288597.40	Картометрический	1.00	-
224	460496.92	1288671.08	Картометрический	1.00	-
225	460501.73	1288668.50	Картометрический	1.00	-
226	460544.84	1288647.04	Картометрический	1.00	-
227	460491.80	1288554.21	Картометрический	1.00	-
228	460496.85	1288552.26	Картометрический	1.00	-
229	460521.01	1288594.85	Картометрический	1.00	-
230	460524.85	1288592.52	Картометрический	1.00	-
231	460553.38	1288642.80	Картометрический	1.00	-
232	460663.95	1288587.76	Картометрический	1.00	-
233	460775.22	1288530.29	Картометрический	1.00	-
234	460864.39	1288487.88	Картометрический	1.00	-
235	460940.83	1288449.58	Картометрический	1.00	-
236	460944.07	1288447.12	Картометрический	1.00	-
237	460996.07	1288407.52	Картометрический	1.00	-
238	461006.46	1288399.61	Картометрический	1.00	-
239	461038.72	1288375.05	Картометрический	1.00	-
240	461039.26	1288374.44	Картометрический	1.00	-
241	461041.60	1288373.17	Картометрический	1.00	-
119	461060.80	1288385.52	Картометрический	1.00	-



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границы территориальной зоны |

Землепользователь: руководитель БУЗНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись:  А.В. Романов Дата « 22 » марта 2021 г.

Место для отрисовки плана (или выгрузки) карты, основанного на данных землепользователя границы объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Мастюгино - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мастюгинское сельское поселение, село Мастюгино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	28257 \pm 588 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461509.08	1288943.12	Картометрический	1.00	-
2	461550.31	1288975.78	Картометрический	1.00	-
3	461566.83	1288989.07	Аналитический	0.10	-
4	461579.70	1288999.41	Картометрический	1.00	-
5	461593.00	1289008.34	Картометрический	1.00	-
6	461601.95	1289019.25	Картометрический	1.00	-
7	461583.74	1289032.23	Картометрический	1.00	-
8	461591.10	1289054.11	Картометрический	1.00	-
9	461578.84	1289063.37	Картометрический	1.00	-
10	461569.69	1289069.74	Картометрический	1.00	-
11	461570.21	1289070.59	Картометрический	1.00	-
12	461561.01	1289076.16	Картометрический	1.00	-
13	461559.75	1289076.94	Картометрический	1.00	-
14	461556.93	1289072.14	Аналитический	0.10	-
15	461551.57	1289064.06	Аналитический	0.10	-
16	461547.16	1289049.64	Аналитический	0.10	-
17	461523.92	1289020.31	Аналитический	0.10	-
18	461497.53	1288986.56	Аналитический	0.10	-
19	461480.86	1288966.92	Картометрический	1.00	-
1	461509.08	1288943.12	Картометрический	1.00	-
20	461453.21	1288962.05	Картометрический	1.00	-
21	461460.78	1288970.99	Аналитический	0.10	-
22	461481.15	1288995.05	Аналитический	0.10	-
23	461512.59	1289033.55	Аналитический	0.10	-
24	461543.41	1289081.76	Аналитический	0.10	-
25	461596.76	1289177.05	Картометрический	1.00	-
26	461592.25	1289179.07	Картометрический	1.00	-
27	461568.02	1289178.21	Картометрический	1.00	-
28	461545.20	1289168.19	Картометрический	1.00	-
29	461518.08	1289159.09	Картометрический	1.00	-
30	461499.10	1289134.69	Картометрический	1.00	-
31	461493.10	1289103.12	Картометрический	1.00	-
32	461484.19	1289084.72	Картометрический	1.00	-
33	461473.34	1289056.44	Картометрический	1.00	-
34	461461.14	1289028.93	Картометрический	1.00	-
35	461455.72	1289011.11	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	461454.97	1288990.46	Картометрический	1.00	-
20	461453.21	1288962.05	Картометрический	1.00	-
37	461221.80	1288599.51	Картометрический	1.00	-
38	461319.44	1288715.07	Картометрический	1.00	-
39	461352.28	1288707.65	Картометрический	1.00	-
40	461368.74	1288697.52	Картометрический	1.00	-
41	461393.54	1288726.95	Картометрический	1.00	-
42	461397.38	1288731.56	Аналитический	0.10	-
43	461366.43	1288765.44	Аналитический	0.10	-
44	461351.15	1288782.17	Аналитический	0.10	-
45	461338.81	1288792.92	Аналитический	0.10	-
46	461334.89	1288795.69	Картометрический	1.00	-
47	461323.82	1288782.65	Аналитический	0.10	-
48	461289.28	1288742.45	Аналитический	0.10	-
49	461272.42	1288722.56	Аналитический	0.10	-
50	461268.55	1288718.52	Аналитический	0.10	-
51	461259.75	1288705.34	Аналитический	0.10	-
52	461232.75	1288663.49	Аналитический	0.10	-
53	461212.31	1288633.25	Аналитический	0.10	-
54	461200.90	1288615.86	Картометрический	1.00	-
55	461204.25	1288613.56	Картометрический	1.00	-
37	461221.80	1288599.51	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны
характерная точка границ территориальной зоны



Заместитель руководителя БУВНО – Нормативно-проектный центр

Подпись: *А.В. Ромашов* Дата: 22.03.2021 г.

Место для оттока воды (для ливневой) ливня, составляющего описание местонахождения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Мастюгино - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

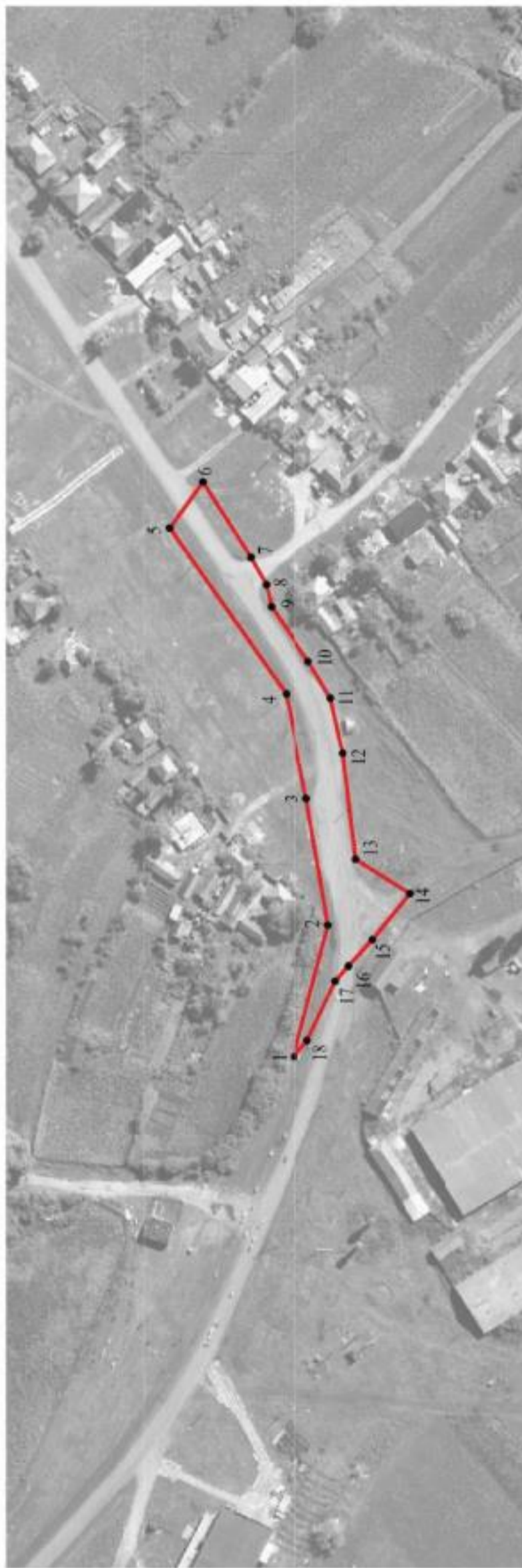
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мастюгинское сельское поселение, село Мастюгино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3177 \pm 197 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461083.13	1288314.69	Картометрический	1.00	-
2	461070.67	1288361.89	Картометрический	1.00	-
3	461078.42	1288407.40	Картометрический	1.00	-
4	461086.17	1288444.98	Картометрический	1.00	-
5	461127.73	1288504.61	Картометрический	1.00	-
6	461115.97	1288521.21	Картометрический	1.00	-
7	461098.76	1288494.17	Картометрический	1.00	-
8	461093.14	1288484.30	Картометрический	1.00	-
9	461091.40	1288476.36	Картометрический	1.00	-
10	461077.84	1288456.79	Картометрический	1.00	-
11	461069.90	1288443.43	Картометрический	1.00	-
12	461065.44	1288423.67	Картометрический	1.00	-
13	461060.80	1288385.52	Картометрический	1.00	-
14	461041.60	1288373.17	Картометрический	1.00	-
15	461055.01	1288356.58	Картометрический	1.00	-
16	461063.33	1288347.16	Картометрический	1.00	-
17	461068.17	1288341.68	Картометрический	1.00	-
18	461078.09	1288320.34	Картометрический	1.00	-
1	461083.13	1288314.69	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны



Заместитель руководителя БУВНО «Иформативно-проектный центр»

Подпись: А.В. Ромашов Дата: 22 марта 2021 г.

Место для отгиска: Архив (или газетный лист), составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села
Мастюгино - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мастюгинское сельское поселение, село Мастюгино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	104994 \pm -1134 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461242.28	1289388.42	Картометрический	1.00	-
2	461239.91	1289424.03	Картометрический	1.00	-
3	461246.04	1289459.45	Картометрический	1.00	-
4	461218.06	1289461.63	Картометрический	1.00	-
5	461207.99	1289513.53	Картометрический	1.00	-
6	461195.70	1289523.20	Картометрический	1.00	-
7	461155.94	1289569.72	Картометрический	1.00	-
8	461127.13	1289612.57	Картометрический	1.00	-
9	461162.12	1289690.04	Картометрический	1.00	-
10	461141.91	1289686.27	Картометрический	1.00	-
11	461128.00	1289687.18	Картометрический	1.00	-
12	461114.17	1289691.39	Картометрический	1.00	-
13	461076.20	1289700.28	Картометрический	1.00	-
14	461037.95	1289706.47	Картометрический	1.00	-
15	460987.85	1289728.56	Картометрический	1.00	-
16	460899.56	1289769.34	Картометрический	1.00	-
17	460889.97	1289773.17	Картометрический	1.00	-
18	460880.66	1289778.07	Картометрический	1.00	-
19	460871.23	1289782.43	Картометрический	1.00	-
20	460795.00	1289822.29	Картометрический	1.00	-
21	460785.85	1289828.01	Картометрический	1.00	-
22	460773.57	1289834.48	Картометрический	1.00	-
23	460689.25	1289886.38	Картометрический	1.00	-
24	460622.09	1289904.26	Картометрический	1.00	-
25	460711.00	1289767.45	Картометрический	1.00	-
26	460818.31	1289628.00	Картометрический	1.00	-
27	460906.63	1289536.00	Картометрический	1.00	-
28	461056.54	1289490.29	Картометрический	1.00	-
29	461115.02	1289449.81	Картометрический	1.00	-
30	461153.95	1289384.54	Картометрический	1.00	-
31	461221.17	1289387.06	Картометрический	1.00	-
1	461242.28	1289388.42	Картометрический	1.00	-


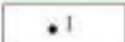
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Заместитель руководителя БУВОО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 22 » марта 2021 г.

Место для оттиска печата (или подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Мастюгино - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мастюгинское сельское поселение, село Мастюгино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	10991 \pm 367 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2


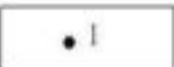
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461773.76	1289591.00	Картометрический	1.00	-
2	461800.97	1289667.70	Картометрический	1.00	-
3	461802.72	1289677.11	Картометрический	1.00	-
4	461803.51	1289695.94	Картометрический	1.00	-
5	461794.15	1289691.88	Картометрический	1.00	-
6	461789.68	1289693.61	Картометрический	1.00	-
7	461770.73	1289690.43	Картометрический	1.00	-
8	461700.26	1289711.05	Картометрический	1.00	-
9	461686.25	1289722.09	Картометрический	1.00	-
10	461676.56	1289727.75	Картометрический	1.00	-
11	461671.12	1289717.79	Картометрический	1.00	-
12	461664.43	1289699.89	Картометрический	1.00	-
13	461653.28	1289668.77	Картометрический	1.00	-
14	461672.18	1289658.02	Картометрический	1.00	-
15	461710.20	1289623.11	Картометрический	1.00	-
16	461735.23	1289612.73	Картометрический	1.00	-
17	461767.58	1289597.88	Картометрический	1.00	-
18	461770.24	1289596.66	Картометрический	1.00	-
1	461773.76	1289591.00	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта




Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 22 » марта 2021 г.

Место для оттиска печати (в при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Мастюгинского сельского поселения
Острогожского муниципального района
Воронежской области

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА БУЗЕНКИ**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Бузенки - Ж1/2

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мастюгинское сельское поселение, хутор Бузенки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	482019 \pm 2430 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463642.65	1282282.42	Аналитический	0.30	-
2	463683.13	1282375.37	Аналитический	0.30	-
3	463687.44	1282385.51	Аналитический	0.30	-
4	463419.06	1282518.25	Аналитический	0.30	-
5	463499.15	1282638.86	Аналитический	0.30	-
6	463486.00	1282659.76	Аналитический	0.30	-
7	463454.95	1282751.15	Аналитический	0.30	-
8	463509.32	1282793.86	Аналитический	0.30	-
9	463535.01	1282844.19	Картометрический	1.00	-
10	463474.24	1282891.68	Картометрический	1.00	-
11	463324.42	1283003.44	Картометрический	1.00	-
12	463340.34	1282972.01	Картометрический	1.00	-
13	463357.46	1282933.36	Картометрический	1.00	-
14	463371.98	1282880.98	Картометрический	1.00	-
15	463376.64	1282843.66	Картометрический	1.00	-
16	463371.89	1282815.23	Картометрический	1.00	-
17	463363.00	1282789.22	Картометрический	1.00	-
18	463352.69	1282772.44	Картометрический	1.00	-
19	463341.28	1282748.66	Картометрический	1.00	-
20	463326.62	1282716.92	Картометрический	1.00	-
21	463313.03	1282691.33	Картометрический	1.00	-
22	463298.60	1282662.75	Картометрический	1.00	-
23	463280.43	1282626.69	Картометрический	1.00	-
24	463257.78	1282580.37	Картометрический	1.00	-
25	463270.45	1282574.77	Картометрический	1.00	-
26	463287.82	1282565.39	Картометрический	1.00	-
27	463396.09	1282510.37	Картометрический	1.00	-
28	463364.48	1282437.15	Картометрический	1.00	-
29	463578.36	1282315.74	Картометрический	1.00	-
30	463633.00	1282285.31	Картометрический	1.00	-
1	463642.65	1282282.42	Аналитический	0.30	-
31	463704.16	1281965.61	Картометрический	1.00	-
32	463806.21	1282146.04	Картометрический	1.00	-
33	463671.13	1282258.67	Картометрический	1.00	-
34	463635.37	1282272.09	Картометрический	1.00	-
35	463624.83	1282269.10	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	463564.15	1282303.59	Картометрический	1.00	-
37	463359.46	1282419.45	Картометрический	1.00	-
38	463252.14	1282479.96	Картометрический	1.00	-
39	463233.70	1282490.76	Картометрический	1.00	-
40	463219.37	1282500.75	Картометрический	1.00	-
41	463212.26	1282499.43	Картометрический	1.00	-
42	463201.42	1282513.14	Картометрический	1.00	-
43	463209.66	1282522.50	Картометрический	1.00	-
44	463218.24	1282537.71	Картометрический	1.00	-
45	463240.76	1282581.28	Картометрический	1.00	-
46	463266.31	1282631.85	Картометрический	1.00	-
47	463284.83	1282666.98	Картометрический	1.00	-
48	463300.37	1282697.43	Картометрический	1.00	-
49	463315.02	1282723.73	Картометрический	1.00	-
50	463329.41	1282752.60	Картометрический	1.00	-
51	463340.02	1282777.22	Картометрический	1.00	-
52	463347.22	1282793.59	Картометрический	1.00	-
53	463355.41	1282819.91	Картометрический	1.00	-
54	463359.66	1282845.60	Картометрический	1.00	-
55	463356.79	1282864.26	Картометрический	1.00	-
56	463354.86	1282876.85	Картометрический	1.00	-
57	463341.33	1282927.97	Картометрический	1.00	-
58	463325.15	1282963.95	Картометрический	1.00	-
59	463312.44	1282991.11	Картометрический	1.00	-
60	463301.58	1283002.63	Картометрический	1.00	-
61	463248.84	1282974.58	Картометрический	1.00	-
62	463229.08	1282970.52	Картометрический	1.00	-
63	463204.10	1283013.13	Картометрический	1.00	-
64	463228.22	1283062.30	Картометрический	1.00	-
65	463150.26	1283125.08	Картометрический	1.00	-
66	463100.92	1283051.82	Картометрический	1.00	-
67	463157.65	1282983.84	Картометрический	1.00	-
68	463173.23	1282953.17	Картометрический	1.00	-
69	463158.01	1282935.24	Картометрический	1.00	-
70	463159.42	1282918.76	Картометрический	1.00	-
71	463200.95	1282892.46	Картометрический	1.00	-
72	463202.49	1282893.34	Картометрический	1.00	-
73	463219.82	1282880.51	Картометрический	1.00	-
74	463223.98	1282855.61	Картометрический	1.00	-
75	463222.75	1282854.39	Картометрический	1.00	-
76	463223.44	1282848.23	Картометрический	1.00	-
77	463215.20	1282836.81	Картометрический	1.00	-
78	463204.13	1282821.94	Картометрический	1.00	-
79	463189.82	1282788.30	Картометрический	1.00	-
80	463197.72	1282744.32	Картометрический	1.00	-
81	463186.07	1282703.60	Картометрический	1.00	-
82	463119.28	1282700.51	Картометрический	1.00	-
83	463101.63	1282681.09	Картометрический	1.00	-
84	463085.52	1282684.86	Картометрический	1.00	-
85	463057.08	1282631.52	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
86	463082.25	1282600.23	Картометрический	1.00	-
87	463062.14	1282581.64	Картометрический	1.00	-
88	463035.43	1282582.44	Картометрический	1.00	-
89	463008.99	1282535.10	Картометрический	1.00	-
90	463012.09	1282504.09	Картометрический	1.00	-
91	463018.43	1282490.77	Картометрический	1.00	-
92	463027.75	1282482.80	Картометрический	1.00	-
93	463035.73	1282465.07	Картометрический	1.00	-
94	463040.20	1282472.18	Картометрический	1.00	-
95	463098.01	1282422.83	Картометрический	1.00	-
96	463089.95	1282410.48	Картометрический	1.00	-
97	463105.34	1282386.31	Картометрический	1.00	-
98	463119.95	1282385.01	Картометрический	1.00	-
99	463138.92	1282374.20	Картометрический	1.00	-
100	463203.19	1282280.30	Картометрический	1.00	-
101	463267.44	1282283.26	Картометрический	1.00	-
102	463292.88	1282260.42	Картометрический	1.00	-
103	463294.28	1282259.81	Картометрический	1.00	-
104	463312.50	1282248.52	Картометрический	1.00	-
105	463332.33	1282246.21	Картометрический	1.00	-
106	463342.12	1282241.30	Картометрический	1.00	-
107	463347.21	1282243.99	Картометрический	1.00	-
108	463363.14	1282234.36	Картометрический	1.00	-
109	463373.04	1282251.87	Картометрический	1.00	-
110	463412.72	1282250.97	Картометрический	1.00	-
111	463393.59	1282215.00	Картометрический	1.00	-
112	463415.72	1282192.92	Картометрический	1.00	-
113	463425.72	1282211.93	Картометрический	1.00	-
114	463514.37	1282152.43	Картометрический	1.00	-
115	463505.34	1282135.42	Картометрический	1.00	-
116	463520.95	1282122.34	Картометрический	1.00	-
117	463532.11	1282143.69	Картометрический	1.00	-
118	463557.06	1282134.52	Картометрический	1.00	-
119	463538.16	1282103.09	Картометрический	1.00	-
120	463560.69	1282078.10	Картометрический	1.00	-
121	463563.27	1282082.28	Картометрический	1.00	-
122	463569.66	1282094.65	Картометрический	1.00	-
123	463580.94	1282075.20	Картометрический	1.00	-
124	463608.56	1282041.96	Картометрический	1.00	-
125	463644.63	1282010.36	Картометрический	1.00	-
126	463657.24	1282001.80	Картометрический	1.00	-
31	463704.16	1281965.61	Картометрический	1.00	-
127	463138.67	1283489.32	Картометрический	1.00	-
128	463053.22	1283568.65	Картометрический	1.00	-
129	462997.76	1283624.84	Картометрический	1.00	-
130	462876.99	1283747.80	Картометрический	1.00	-
131	462819.38	1283703.05	Картометрический	1.00	-
132	462684.58	1283545.73	Картометрический	1.00	-
133	462661.31	1283491.64	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
134	462656.12	1283457.75	Картометрический	1.00	-
135	462652.44	1283442.20	Картометрический	1.00	-
136	462663.06	1283437.00	Картометрический	1.00	-
137	462686.78	1283429.01	Картометрический	1.00	-
138	462695.75	1283426.53	Картометрический	1.00	-
139	462698.53	1283425.76	Картометрический	1.00	-
140	462687.18	1283410.03	Картометрический	1.00	-
141	462654.35	1283364.56	Картометрический	1.00	-
142	462724.70	1283297.53	Картометрический	1.00	-
143	462673.18	1283241.23	Картометрический	1.00	-
144	462699.15	1283220.42	Картометрический	1.00	-
145	462752.44	1283271.10	Картометрический	1.00	-
146	462802.55	1283223.35	Картометрический	1.00	-
147	462806.11	1283226.79	Картометрический	1.00	-
148	462840.83	1283193.85	Картометрический	1.00	-
149	462853.11	1283179.97	Картометрический	1.00	-
150	462860.73	1283167.91	Картометрический	1.00	-
151	462876.09	1283153.28	Картометрический	1.00	-
152	462945.46	1283225.73	Картометрический	1.00	-
153	462944.49	1283226.82	Картометрический	1.00	-
154	462970.19	1283254.55	Картометрический	1.00	-
155	462979.01	1283264.06	Картометрический	1.00	-
156	462983.86	1283268.97	Картометрический	1.00	-
157	462896.02	1283344.28	Картометрический	1.00	-
158	462904.74	1283352.88	Картометрический	1.00	-
159	462908.75	1283357.08	Картометрический	1.00	-
160	462994.57	1283280.20	Картометрический	1.00	-
161	462997.25	1283282.75	Картометрический	1.00	-
162	463009.22	1283296.05	Картометрический	1.00	-
163	462972.68	1283331.56	Картометрический	1.00	-
164	463035.21	1283392.34	Картометрический	1.00	-
165	463040.04	1283388.12	Картометрический	1.00	-
166	463083.17	1283420.86	Картометрический	1.00	-
167	463105.83	1283445.42	Картометрический	1.00	-
127	463138.67	1283489.32	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Лист № 4

План границ объекта



Исключенные участки земли и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Муниципальное учреждение «Управление территориально-пространственного развития»
 Подпись: _____ Дата: « 22 » _____ марта 2021 г.
 Место для печати: _____



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона хутора Бузенки - ОД/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мاستюгинское сельское поселение, хутор Бузенки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	11894 \pm 382 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463364.48	1282437.15	Картометрический	1.00	-
2	463396.09	1282510.37	Картометрический	1.00	-
3	463287.82	1282565.39	Картометрический	1.00	-
4	463270.45	1282574.77	Картометрический	1.00	-
5	463257.78	1282580.37	Картометрический	1.00	-
6	463254.26	1282573.18	Картометрический	1.00	-
7	463236.38	1282537.85	Картометрический	1.00	-
8	463234.14	1282529.49	Картометрический	1.00	-
9	463234.15	1282515.34	Картометрический	1.00	-
10	463243.78	1282506.39	Картометрический	1.00	-
11	463261.61	1282494.13	Картометрический	1.00	-
1	463364.48	1282437.15	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 22 » марта 2021 г.

Место для оттиска печати (или вклеивки) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Бузенки - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мاستюгинское сельское поселение, хутор Бузенки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	21120 \pm 509 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463671.13	1282258.67	Картометрический	1.00	-
2	463642.65	1282282.42	Картометрический	1.00	-
3	463633.00	1282285.31	Картометрический	1.00	-
4	463578.36	1282315.74	Картометрический	1.00	-
5	463364.48	1282437.15	Картометрический	1.00	-
6	463261.61	1282494.13	Картометрический	1.00	-
7	463243.78	1282506.39	Картометрический	1.00	-
8	463234.15	1282515.34	Картометрический	1.00	-
9	463234.14	1282529.49	Картометрический	1.00	-
10	463236.38	1282537.85	Картометрический	1.00	-
11	463254.26	1282573.18	Картометрический	1.00	-
12	463257.78	1282580.37	Картометрический	1.00	-
13	463280.43	1282626.69	Картометрический	1.00	-
14	463298.60	1282662.75	Картометрический	1.00	-
15	463313.03	1282691.33	Картометрический	1.00	-
16	463326.62	1282716.92	Картометрический	1.00	-
17	463341.28	1282748.66	Картометрический	1.00	-
18	463352.69	1282772.44	Картометрический	1.00	-
19	463363.00	1282789.22	Картометрический	1.00	-
20	463371.89	1282815.23	Картометрический	1.00	-
21	463376.64	1282843.66	Картометрический	1.00	-
22	463371.98	1282880.98	Картометрический	1.00	-
23	463357.46	1282933.36	Картометрический	1.00	-
24	463340.34	1282972.01	Картометрический	1.00	-
25	463324.42	1283003.44	Картометрический	1.00	-
26	463314.47	1283014.81	Картометрический	1.00	-
27	463295.92	1283032.83	Картометрический	1.00	-
28	463285.30	1283041.02	Картометрический	1.00	-
29	463238.26	1283076.82	Картометрический	1.00	-
30	463161.80	1283138.31	Картометрический	1.00	-
31	463155.84	1283143.16	Картометрический	1.00	-
32	463134.16	1283137.69	Картометрический	1.00	-
33	463150.26	1283125.08	Картометрический	1.00	-
34	463228.22	1283062.30	Картометрический	1.00	-
35	463274.38	1283028.54	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	463283.97	1283021.07	Картометрический	1.00	-
37	463301.58	1283002.63	Картометрический	1.00	-
38	463312.44	1282991.11	Картометрический	1.00	-
39	463325.15	1282963.95	Картометрический	1.00	-
40	463341.33	1282927.97	Картометрический	1.00	-
41	463354.86	1282876.85	Картометрический	1.00	-
42	463356.79	1282864.26	Картометрический	1.00	-
43	463359.66	1282845.60	Картометрический	1.00	-
44	463355.41	1282819.91	Картометрический	1.00	-
45	463347.22	1282793.59	Картометрический	1.00	-
46	463340.02	1282777.22	Картометрический	1.00	-
47	463329.41	1282752.60	Картометрический	1.00	-
48	463315.02	1282723.73	Картометрический	1.00	-
49	463300.37	1282697.43	Картометрический	1.00	-
50	463284.83	1282666.98	Картометрический	1.00	-
51	463266.31	1282631.85	Картометрический	1.00	-
52	463240.76	1282581.28	Картометрический	1.00	-
53	463218.24	1282537.71	Картометрический	1.00	-
54	463209.66	1282522.50	Картометрический	1.00	-
55	463201.42	1282513.14	Картометрический	1.00	-
56	463212.26	1282499.43	Картометрический	1.00	-
57	463219.37	1282500.75	Картометрический	1.00	-
58	463233.70	1282490.76	Картометрический	1.00	-
59	463252.14	1282479.96	Картометрический	1.00	-
60	463359.46	1282419.45	Картометрический	1.00	-
61	463564.15	1282303.59	Картометрический	1.00	-
62	463624.83	1282269.10	Картометрический	1.00	-
63	463635.37	1282272.09	Картометрический	1.00	-
1	463671.13	1282258.67	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Нумерованные условные точки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характеристическая точка граница территориальной зоны



Заместитель руководителя БУИО «Нижгородско-проектный центр»

Подпись:  И.А.К. Романов Дата: 22 марта 2021 г.

Место для отписки в Едином государственном реестре недвижимости (границы объекта)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Бузенки - СН1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мاستюгинское сельское поселение, хутор Бузенки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4800 \pm 242 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463301.58	1283002.63	Картометрический	1.00	-
2	463283.97	1283021.07	Картометрический	1.00	-
3	463274.38	1283028.54	Картометрический	1.00	-
4	463228.22	1283062.30	Картометрический	1.00	-
5	463204.10	1283013.13	Картометрический	1.00	-
6	463229.08	1282970.52	Картометрический	1.00	-
7	463248.84	1282974.58	Картометрический	1.00	-
1	463301.58	1283002.63	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

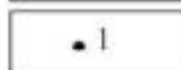


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Романов Дата « 22 » марта 2021 г.

Место для оттиска печата (или подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Мастюгинского сельского поселения
Острогожского муниципального района
Воронежской области

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ МАСТЮГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Мاستюгинское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	191671 \pm 1532 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463155.84	1283143.16	Аналитический	0.30	-
2	463102.93	1283186.29	Аналитический	0.30	-
3	463082.68	1283202.76	Аналитический	0.30	-
4	463040.51	1283235.37	Аналитический	0.30	-
5	463019.32	1283252.70	Аналитический	0.30	-
6	462990.58	1283275.05	Аналитический	0.30	-
7	462983.86	1283268.97	Картометрический	1.00	-
8	462979.01	1283264.06	Картометрический	1.00	-
9	462970.19	1283254.54	Картометрический	1.00	-
10	463134.16	1283137.69	Аналитический	0.30	-
1	463155.84	1283143.16	Аналитический	0.30	-
11	462698.53	1283425.76	Картометрический	1.00	-
12	462695.75	1283426.53	Картометрический	1.00	-
13	462686.78	1283429.01	Картометрический	1.00	-
14	462663.06	1283437.00	Картометрический	1.00	-
15	462652.44	1283442.20	Картометрический	1.00	-
16	462638.93	1283449.78	Картометрический	1.00	-
17	462620.40	1283463.15	Картометрический	1.00	-
18	462609.96	1283475.06	Картометрический	1.00	-
19	462602.81	1283486.21	Картометрический	1.00	-
20	462586.82	1283526.31	Картометрический	1.00	-
21	462572.22	1283565.49	Картометрический	1.00	-
22	462565.84	1283587.74	Картометрический	1.00	-
23	462560.83	1283606.04	Картометрический	1.00	-
24	462552.83	1283633.90	Картометрический	1.00	-
25	462546.23	1283657.07	Картометрический	1.00	-
26	462532.19	1283704.00	Картометрический	1.00	-
27	462522.79	1283739.87	Картометрический	1.00	-
28	462508.90	1283787.56	Картометрический	1.00	-
29	462498.54	1283826.03	Картометрический	1.00	-
30	462475.43	1283907.47	Картометрический	1.00	-
31	462471.74	1283916.33	Картометрический	1.00	-
32	462457.21	1283938.05	Картометрический	1.00	-
33	462440.77	1283953.83	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	462403.41	1283980.68	Картометрический	1.00	-
35	462369.51	1284000.46	Картометрический	1.00	-
36	462310.59	1284039.48	Картометрический	1.00	-
37	462242.66	1284083.59	Картометрический	1.00	-
38	462155.60	1284136.95	Картометрический	1.00	-
39	462074.02	1284189.71	Картометрический	1.00	-
40	462000.35	1284240.92	Картометрический	1.00	-
41	461982.61	1284250.71	Картометрический	1.00	-
42	461961.49	1284261.89	Картометрический	1.00	-
43	461940.30	1284272.44	Картометрический	1.00	-
44	461918.79	1284283.38	Картометрический	1.00	-
45	461896.52	1284294.36	Картометрический	1.00	-
46	461677.39	1284373.00	Картометрический	1.00	-
47	461665.91	1284379.09	Картометрический	1.00	-
48	461651.04	1284385.37	Картометрический	1.00	-
49	461624.66	1284394.40	Картометрический	1.00	-
50	461568.14	1284413.59	Картометрический	1.00	-
51	461544.09	1284419.68	Картометрический	1.00	-
52	461534.32	1284423.50	Картометрический	1.00	-
53	461515.94	1284432.60	Картометрический	1.00	-
54	461475.29	1284473.21	Картометрический	1.00	-
55	461464.96	1284483.50	Картометрический	1.00	-
56	461457.93	1284495.66	Картометрический	1.00	-
57	461440.17	1284524.98	Картометрический	1.00	-
58	461424.44	1284556.57	Картометрический	1.00	-
59	461416.84	1284577.56	Картометрический	1.00	-
60	461408.09	1284633.14	Картометрический	1.00	-
61	461405.62	1284669.38	Картометрический	1.00	-
62	461406.55	1284694.69	Картометрический	1.00	-
63	461412.11	1284715.03	Картометрический	1.00	-
64	461415.33	1284726.99	Картометрический	1.00	-
65	461430.23	1284758.86	Картометрический	1.00	-
66	461438.45	1284773.99	Картометрический	1.00	-
67	461457.30	1284799.29	Картометрический	1.00	-
68	461492.32	1284833.95	Картометрический	1.00	-
69	461506.11	1284847.90	Картометрический	1.00	-
70	461553.35	1284891.66	Картометрический	1.00	-
71	461586.02	1284921.09	Картометрический	1.00	-
72	461598.11	1284932.02	Картометрический	1.00	-
73	461622.53	1284953.30	Картометрический	1.00	-
74	461641.13	1284971.75	Картометрический	1.00	-
75	461666.81	1284994.49	Картометрический	1.00	-
76	461757.12	1285068.77	Картометрический	1.00	-
77	461792.51	1285095.96	Картометрический	1.00	-
78	461850.99	1285144.77	Картометрический	1.00	-
79	461917.24	1285200.89	Картометрический	1.00	-
80	461945.13	1285223.01	Картометрический	1.00	-
81	461979.07	1285252.07	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	462002.87	1285274.05	Картометрический	1.00	-
83	462025.59	1285299.91	Картометрический	1.00	-
84	462043.97	1285334.12	Картометрический	1.00	-
85	462055.78	1285368.65	Картометрический	1.00	-
86	462065.24	1285405.76	Картометрический	1.00	-
87	462077.28	1285455.21	Картометрический	1.00	-
88	462089.07	1285511.12	Картометрический	1.00	-
89	462099.21	1285551.93	Картометрический	1.00	-
90	462101.90	1285565.39	Картометрический	1.00	-
91	462106.38	1285587.77	Картометрический	1.00	-
92	462109.38	1285622.68	Картометрический	1.00	-
93	462108.28	1285659.35	Картометрический	1.00	-
94	462106.96	1285679.51	Аналитический	0.30	-
95	462103.25	1285724.66	Аналитический	0.30	-
96	462095.60	1285790.85	Аналитический	0.30	-
97	462078.09	1285953.08	Аналитический	0.30	-
98	462070.60	1286017.65	Аналитический	0.30	-
99	462064.05	1286080.29	Аналитический	0.30	-
100	462037.50	1286318.02	Аналитический	0.30	-
101	462027.41	1286408.35	Картометрический	1.00	-
102	462022.48	1286455.70	Картометрический	1.00	-
103	462018.04	1286496.50	Картометрический	1.00	-
104	462009.20	1286549.14	Картометрический	1.00	-
105	461992.72	1286667.16	Картометрический	1.00	-
106	461979.73	1286762.43	Картометрический	1.00	-
107	461971.31	1286819.30	Картометрический	1.00	-
108	461937.92	1287060.24	Картометрический	1.00	-
109	461916.45	1287216.58	Картометрический	1.00	-
110	461901.97	1287311.18	Картометрический	1.00	-
111	461901.70	1287313.29	Аналитический	0.30	-
112	461899.37	1287331.49	Аналитический	0.30	-
113	461888.33	1287426.29	Аналитический	0.30	-
114	461873.97	1287524.76	Аналитический	0.30	-
115	461862.70	1287559.89	Аналитический	0.30	-
116	461852.39	1287581.70	Аналитический	0.30	-
117	461844.04	1287593.98	Аналитический	0.30	-
118	461837.97	1287602.90	Аналитический	0.30	-
119	461832.61	1287609.08	Аналитический	0.30	-
120	461822.96	1287620.21	Аналитический	0.30	-
121	461799.37	1287647.88	Аналитический	0.30	-
122	461756.78	1287693.68	Аналитический	0.30	-
123	461720.69	1287731.78	Аналитический	0.30	-
124	461678.53	1287773.37	Аналитический	0.30	-
125	461643.79	1287803.73	Аналитический	0.30	-
126	461565.05	1287863.40	Аналитический	0.30	-
127	461539.99	1287879.05	Аналитический	0.30	-
128	461398.06	1287969.93	Аналитический	0.30	-
129	461294.51	1288035.17	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
130	461281.82	1288042.92	Аналитический	0.30	-
131	461248.16	1288068.89	Аналитический	0.30	-
132	461237.72	1288080.07	Аналитический	0.30	-
133	461196.16	1288122.53	Аналитический	0.30	-
134	461166.97	1288151.81	Аналитический	0.30	-
135	461136.92	1288189.18	Аналитический	0.30	-
136	461117.09	1288225.80	Аналитический	0.30	-
137	461102.36	1288261.19	Аналитический	0.30	-
138	461087.12	1288299.84	Аналитический	0.30	-
139	461083.13	1288314.69	Аналитический	0.30	-
140	461078.09	1288320.34	Картометрический	1.00	-
141	461068.17	1288341.68	Картометрический	1.00	-
142	461063.33	1288347.16	Картометрический	1.00	-
143	461055.01	1288356.58	Аналитический	0.30	-
144	461059.24	1288335.04	Аналитический	0.30	-
145	461063.58	1288317.55	Аналитический	0.30	-
146	461070.09	1288293.09	Аналитический	0.30	-
147	461086.02	1288253.87	Аналитический	0.30	-
148	461101.52	1288217.20	Аналитический	0.30	-
149	461122.78	1288179.91	Аналитический	0.30	-
150	461130.35	1288168.95	Аналитический	0.30	-
151	461141.93	1288155.59	Аналитический	0.30	-
152	461155.11	1288141.09	Аналитический	0.30	-
153	461183.37	1288111.04	Аналитический	0.30	-
154	461225.26	1288067.69	Аналитический	0.30	-
155	461237.57	1288054.75	Аналитический	0.30	-
156	461273.70	1288025.97	Аналитический	0.30	-
157	461284.44	1288020.31	Аналитический	0.30	-
158	461387.61	1287953.37	Аналитический	0.30	-
159	461530.62	1287863.85	Аналитический	0.30	-
160	461554.08	1287849.23	Аналитический	0.30	-
161	461631.90	1287789.79	Аналитический	0.30	-
162	461665.62	1287760.23	Аналитический	0.30	-
163	461708.01	1287718.84	Аналитический	0.30	-
164	461744.25	1287681.14	Аналитический	0.30	-
165	461786.44	1287635.86	Аналитический	0.30	-
166	461809.70	1287608.05	Аналитический	0.30	-
167	461823.06	1287592.49	Аналитический	0.30	-
168	461834.99	1287572.03	Аналитический	0.30	-
169	461845.40	1287552.39	Аналитический	0.30	-
170	461855.89	1287519.94	Аналитический	0.30	-
171	461870.14	1287422.56	Аналитический	0.30	-
172	461881.65	1287328.93	Аналитический	0.30	-
173	461884.54	1287307.89	Аналитический	0.30	-
174	461886.51	1287294.80	Аналитический	0.30	-
175	461898.59	1287213.40	Аналитический	0.30	-
176	461920.14	1287057.03	Аналитический	0.30	-
177	461954.63	1286816.48	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
178	461975.08	1286663.88	Аналитический	0.30	-
179	461991.48	1286543.58	Аналитический	0.30	-
180	462000.45	1286492.48	Аналитический	0.30	-
181	462006.28	1286439.21	Аналитический	0.30	-
182	462008.94	1286406.83	Аналитический	0.30	-
183	462045.64	1286074.49	Аналитический	0.30	-
184	462050.79	1286013.96	Картометрический	1.00	-
185	462060.05	1285950.02	Картометрический	1.00	-
186	462066.26	1285900.38	Картометрический	1.00	-
187	462079.05	1285788.98	Картометрический	1.00	-
188	462082.78	1285753.70	Картометрический	1.00	-
189	462085.94	1285723.24	Картометрический	1.00	-
190	462088.99	1285678.52	Картометрический	1.00	-
191	462090.53	1285656.94	Картометрический	1.00	-
192	462091.04	1285623.56	Картометрический	1.00	-
193	462089.24	1285590.90	Картометрический	1.00	-
194	462081.82	1285556.38	Картометрический	1.00	-
195	462072.96	1285515.09	Картометрический	1.00	-
196	462060.03	1285460.44	Картометрический	1.00	-
197	462047.58	1285409.42	Картометрический	1.00	-
198	462038.44	1285374.77	Картометрический	1.00	-
199	462026.19	1285341.26	Картометрический	1.00	-
200	462007.08	1285316.86	Картометрический	1.00	-
201	461982.77	1285296.73	Картометрический	1.00	-
202	461959.14	1285274.37	Картометрический	1.00	-
203	461928.89	1285246.72	Картометрический	1.00	-
204	461901.04	1285216.41	Картометрический	1.00	-
205	461839.67	1285159.19	Картометрический	1.00	-
206	461780.62	1285108.33	Картометрический	1.00	-
207	461743.41	1285078.53	Картометрический	1.00	-
208	461655.43	1285008.83	Картометрический	1.00	-
209	461629.66	1284988.24	Картометрический	1.00	-
210	461607.56	1284970.59	Картометрический	1.00	-
211	461576.51	1284943.42	Картометрический	1.00	-
212	461538.45	1284907.82	Картометрический	1.00	-
213	461491.21	1284863.91	Картометрический	1.00	-
214	461478.68	1284850.59	Картометрический	1.00	-
215	461442.85	1284810.80	Картометрический	1.00	-
216	461423.85	1284783.52	Картометрический	1.00	-
217	461414.02	1284765.99	Картометрический	1.00	-
218	461397.00	1284732.04	Картометрический	1.00	-
219	461392.84	1284717.09	Картометрический	1.00	-
220	461387.73	1284695.14	Картометрический	1.00	-
221	461386.43	1284666.52	Картометрический	1.00	-
222	461389.12	1284629.92	Картометрический	1.00	-
223	461400.29	1284571.75	Картометрический	1.00	-
224	461408.94	1284549.66	Картометрический	1.00	-
225	461424.08	1284516.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
226	461440.34	1284486.13	Картометрический	1.00	-
227	461448.51	1284473.49	Картометрический	1.00	-
228	461458.30	1284458.76	Картометрический	1.00	-
229	461506.38	1284415.76	Картометрический	1.00	-
230	461527.64	1284404.67	Картометрический	1.00	-
231	461537.32	1284398.55	Картометрический	1.00	-
232	461562.21	1284389.36	Картометрический	1.00	-
233	461616.98	1284370.79	Картометрический	1.00	-
234	461642.75	1284362.84	Картометрический	1.00	-
235	461659.14	1284358.72	Картометрический	1.00	-
236	461671.49	1284356.84	Картометрический	1.00	-
237	461888.59	1284279.41	Картометрический	1.00	-
238	461910.25	1284267.52	Картометрический	1.00	-
239	461931.28	1284256.54	Картометрический	1.00	-
240	461950.95	1284244.59	Картометрический	1.00	-
241	461970.74	1284232.91	Картометрический	1.00	-
242	461988.66	1284218.62	Картометрический	1.00	-
243	462065.07	1284174.05	Картометрический	1.00	-
244	462145.10	1284123.19	Картометрический	1.00	-
245	462232.16	1284064.18	Картометрический	1.00	-
246	462296.93	1284021.36	Картометрический	1.00	-
247	462357.07	1283979.89	Картометрический	1.00	-
248	462389.78	1283959.15	Картометрический	1.00	-
249	462425.47	1283937.49	Картометрический	1.00	-
250	462437.74	1283925.78	Картометрический	1.00	-
251	462449.49	1283907.56	Картометрический	1.00	-
252	462454.79	1283893.83	Картометрический	1.00	-
253	462481.79	1283821.36	Картометрический	1.00	-
254	462492.37	1283785.75	Картометрический	1.00	-
255	462505.72	1283733.87	Картометрический	1.00	-
256	462515.40	1283699.48	Картометрический	1.00	-
257	462529.15	1283651.25	Картометрический	1.00	-
258	462534.90	1283629.40	Картометрический	1.00	-
259	462541.22	1283600.69	Картометрический	1.00	-
260	462545.32	1283581.01	Картометрический	1.00	-
261	462551.53	1283558.42	Картометрический	1.00	-
262	462566.18	1283519.20	Картометрический	1.00	-
263	462584.67	1283474.93	Картометрический	1.00	-
264	462592.58	1283462.35	Картометрический	1.00	-
265	462607.09	1283445.49	Картометрический	1.00	-
266	462624.75	1283431.81	Картометрический	1.00	-
267	462641.02	1283422.03	Картометрический	1.00	-
268	462654.64	1283415.94	Картометрический	1.00	-
269	462678.50	1283407.63	Картометрический	1.00	-
270	462684.31	1283406.06	Картометрический	1.00	-
11	462698.53	1283425.76	Картометрический	1.00	-
271	461127.73	1288504.61	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
272	461144.51	1288529.31	Картометрический	1.00	-
273	461191.88	1288602.13	Картометрический	1.00	-
274	461212.31	1288633.25	Картометрический	1.00	-
275	461232.75	1288663.49	Картометрический	1.00	-
276	461259.75	1288705.34	Картометрический	1.00	-
277	461268.55	1288718.52	Картометрический	1.00	-
278	461272.42	1288722.56	Картометрический	1.00	-
279	461289.28	1288742.45	Картометрический	1.00	-
280	461323.82	1288782.65	Картометрический	1.00	-
281	461351.18	1288814.88	Картометрический	1.00	-
282	461420.53	1288895.87	Картометрический	1.00	-
283	461449.94	1288930.51	Картометрический	1.00	-
284	461497.53	1288986.56	Картометрический	1.00	-
285	461523.92	1289020.31	Картометрический	1.00	-
286	461547.16	1289049.64	Картометрический	1.00	-
287	461551.57	1289064.06	Картометрический	1.00	-
288	461556.93	1289072.14	Картометрический	1.00	-
289	461632.80	1289201.45	Картометрический	1.00	-
290	461675.64	1289278.97	Картометрический	1.00	-
291	461685.85	1289305.13	Картометрический	1.00	-
292	461710.93	1289371.17	Картометрический	1.00	-
293	461717.33	1289384.78	Картометрический	1.00	-
294	461723.41	1289398.00	Картометрический	1.00	-
295	461732.83	1289422.93	Картометрический	1.00	-
296	461755.56	1289484.88	Картометрический	1.00	-
297	461791.55	1289584.74	Картометрический	1.00	-
298	461818.63	1289661.76	Картометрический	1.00	-
299	461821.12	1289674.83	Картометрический	1.00	-
300	461822.35	1289703.69	Картометрический	1.00	-
301	461822.30	1289704.09	Аналитический	0.30	-
302	461814.78	1289759.30	Аналитический	0.30	-
303	461765.16	1290045.44	Аналитический	0.30	-
304	461758.17	1290095.39	Аналитический	0.30	-
305	461757.27	1290102.81	Аналитический	0.30	-
306	461753.65	1290132.55	Аналитический	0.30	-
307	461728.22	1290295.03	Аналитический	0.30	-
308	461715.88	1290384.88	Аналитический	0.30	-
309	461705.02	1290434.97	Аналитический	0.30	-
310	461700.38	1290496.21	Аналитический	0.30	-
311	461700.47	1290515.46	Аналитический	0.30	-
312	461712.36	1290542.78	Аналитический	0.30	-
313	461718.66	1290552.63	Картометрический	1.00	-
314	461720.37	1290555.31	Картометрический	1.00	-
315	461743.19	1290589.66	Картометрический	1.00	-
316	461753.44	1290605.18	Аналитический	0.30	-
317	461765.38	1290623.19	Аналитический	0.30	-
318	461794.04	1290658.84	Аналитический	0.30	-
319	461828.25	1290700.84	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
320	461857.11	1290735.37	Аналитический	0.30	-
321	461877.72	1290759.67	Аналитический	0.30	-
322	461924.85	1290815.24	Аналитический	0.30	-
323	462124.52	1291053.73	Аналитический	0.30	-
324	462240.60	1291191.06	Аналитический	0.30	-
325	462283.94	1291244.53	Аналитический	0.30	-
326	462307.39	1291278.56	Аналитический	0.30	-
327	462319.29	1291301.98	Аналитический	0.30	-
328	462330.23	1291323.50	Аналитический	0.30	-
329	462344.71	1291361.37	Аналитический	0.30	-
330	462373.10	1291444.90	Аналитический	0.30	-
331	462384.01	1291474.67	Аналитический	0.30	-
332	462395.38	1291503.29	Аналитический	0.30	-
333	462397.64	1291507.76	Картометрический	1.00	-
334	462400.75	1291513.92	Картометрический	1.00	-
335	462378.07	1291519.95	Картометрический	1.00	-
336	462377.47	1291517.50	Картометрический	1.00	-
337	462375.22	1291508.22	Аналитический	0.30	-
338	462366.72	1291482.69	Аналитический	0.30	-
339	462355.46	1291451.58	Аналитический	0.30	-
340	462326.49	1291367.57	Аналитический	0.30	-
341	462312.43	1291329.84	Аналитический	0.30	-
342	462293.91	1291292.04	Аналитический	0.30	-
343	462268.71	1291255.16	Аналитический	0.30	-
344	462245.18	1291226.45	Аналитический	0.30	-
345	462217.26	1291192.72	Аналитический	0.30	-
346	462212.35	1291186.92	Аналитический	0.30	-
347	462109.24	1291065.14	Аналитический	0.30	-
348	461911.00	1290827.60	Аналитический	0.30	-
349	461842.43	1290746.87	Аналитический	0.30	-
350	461812.92	1290711.41	Аналитический	0.30	-
351	461778.69	1290670.99	Аналитический	0.30	-
352	461751.94	1290636.39	Аналитический	0.30	-
353	461704.05	1290563.90	Аналитический	0.30	-
354	461694.89	1290549.09	Аналитический	0.30	-
355	461688.90	1290536.22	Аналитический	0.30	-
356	461682.39	1290515.46	Аналитический	0.30	-
357	461681.52	1290495.08	Аналитический	0.30	-
358	461682.73	1290432.20	Аналитический	0.30	-
359	461684.94	1290379.99	Аналитический	0.30	-
360	461701.17	1290290.20	Аналитический	0.30	-
361	461727.86	1290128.47	Аналитический	0.30	-
362	461736.60	1290091.60	Аналитический	0.30	-
363	461746.71	1290042.97	Аналитический	0.30	-
364	461796.75	1289755.42	Аналитический	0.30	-
365	461803.82	1289703.37	Аналитический	0.30	-
366	461803.51	1289695.94	Картометрический	1.00	-
367	461802.72	1289677.11	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
368	461800.97	1289667.70	Картометрический	1.00	-
369	461773.76	1289591.00	Картометрический	1.00	-
370	461737.48	1289490.61	Картометрический	1.00	-
371	461714.90	1289429.31	Картометрический	1.00	-
372	461708.06	1289411.68	Картометрический	1.00	-
373	461703.20	1289397.09	Картометрический	1.00	-
374	461696.36	1289375.96	Картометрический	1.00	-
375	461677.46	1289320.77	Картометрический	1.00	-
376	461667.44	1289302.62	Картометрический	1.00	-
377	461659.10	1289286.65	Картометрический	1.00	-
378	461620.19	1289218.89	Картометрический	1.00	-
379	461543.41	1289081.76	Картометрический	1.00	-
380	461512.59	1289033.55	Картометрический	1.00	-
381	461481.15	1288995.05	Картометрический	1.00	-
382	461460.78	1288970.99	Картометрический	1.00	-
383	461405.94	1288906.21	Картометрический	1.00	-
384	461336.14	1288826.27	Картометрический	1.00	-
385	461309.23	1288794.66	Картометрический	1.00	-
386	461280.26	1288760.24	Картометрический	1.00	-
387	461267.43	1288744.99	Картометрический	1.00	-
388	461245.48	1288715.15	Картометрический	1.00	-
389	461216.40	1288672.74	Картометрический	1.00	-
390	461194.53	1288640.09	Картометрический	1.00	-
391	461175.62	1288612.16	Картометрический	1.00	-
392	461128.55	1288539.80	Картометрический	1.00	-
393	461115.97	1288521.21	Картометрический	1.00	-
271	461127.73	1288504.61	Картометрический	1.00	-

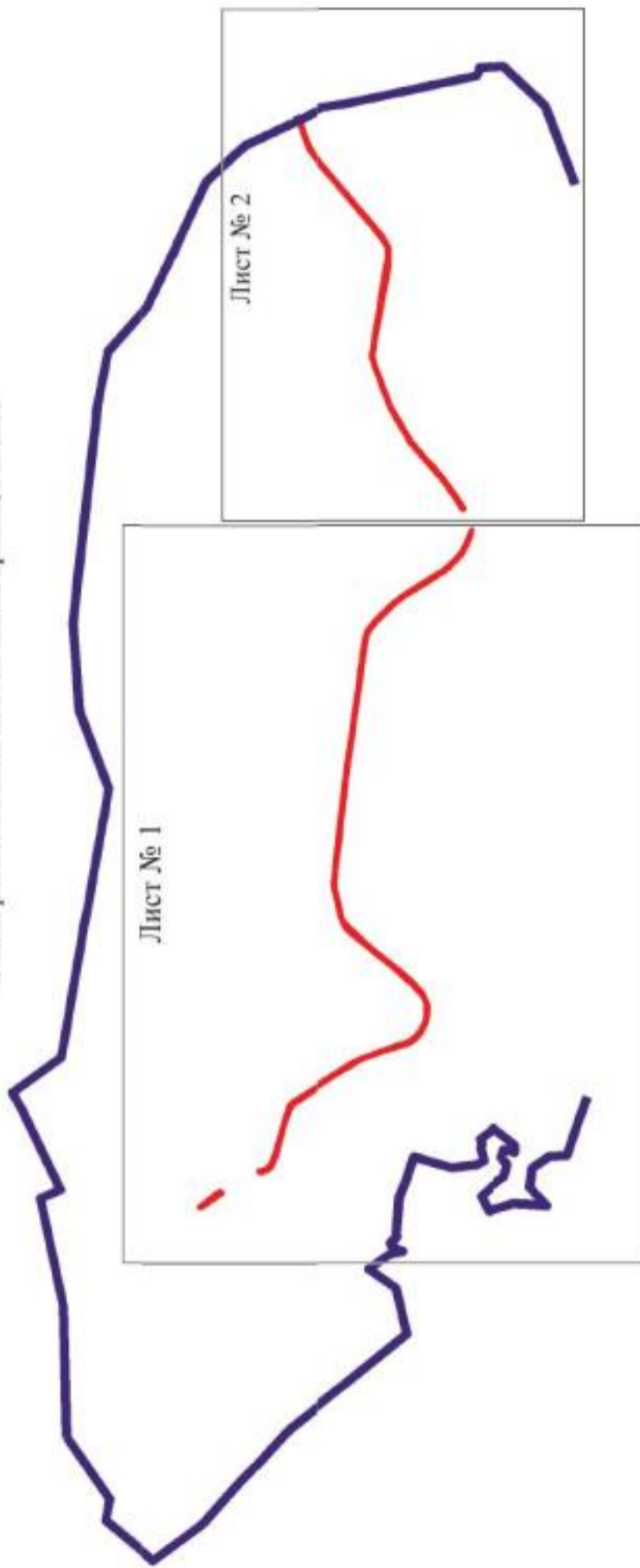
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

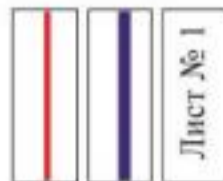
Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны

границы муниципального образования

область и номер листа плана границ объекта

Масштаб 1:50000



Заместитель руководителя БУЗО «Исследовано-проектный центр»
 Подпись: *А.К. Романов* Дата: « 22 » в _____ марта 2021 г.
 Место для отписки (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ области
Лист № 1



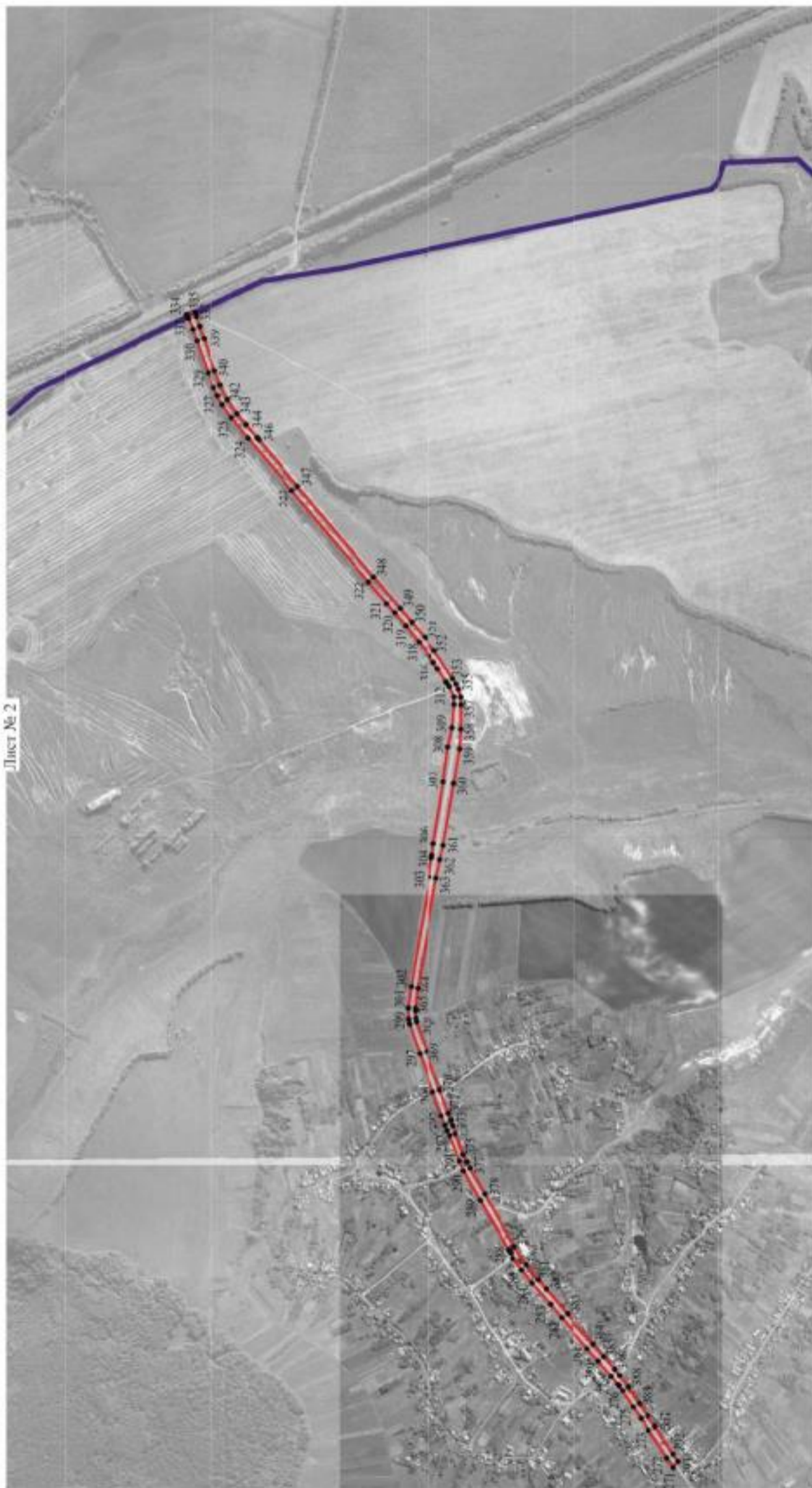
Масштаб 1:100000

- Используемые условные знаки и обозначения:
-  граница территориальной зоны
 -  граница муниципальности образования
 -  контрольная точка граница территориальной зоны

Заместитель руководителя БУРЯТ-РЕСПУБЛИКАНСКО-ПРОЕКТИРОВАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
 Подпись:  Дата: 22.06.2023
 Место для печати: БУРЯТ-РЕСПУБЛИКАНСКО-ПРОЕКТИРОВАЛЬНЫЙ ЦЕНТР, расположенный по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Дзержинского, 10

План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  характерная точка границ территориальной зоны
-  271

Заместитель руководителя БУНО «Иформационно-проектный центр»
 Подпись:  И. Романов Дата в 22 в марта 2021 г.
 Место для отгаса (под рукопоу) или, оставшего описание местонахождения границ объекта

