



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 08 » 09 2021.

Регистрационный номер № 849

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

02 сентября 2021 г.

№ 71-01-07/353

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Малярный цех железнодорожных  
мастерских, рабочие которого принимали активное участие в  
революционных событиях 1905 г. и 1917 г. Установлена мемориальная  
доска», расположенного по адресу: Воронежская область, город  
Воронеж, улица Свердлова, 5**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Малярный цех железнодорожных мастерских, рабочие которого принимали активное участие в

революционных событиях 1905 г. и 1917 г. Установлена мемориальная доска», расположенного по адресу: Воронежская область, город Воронеж, улица Свердлова, 5.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления

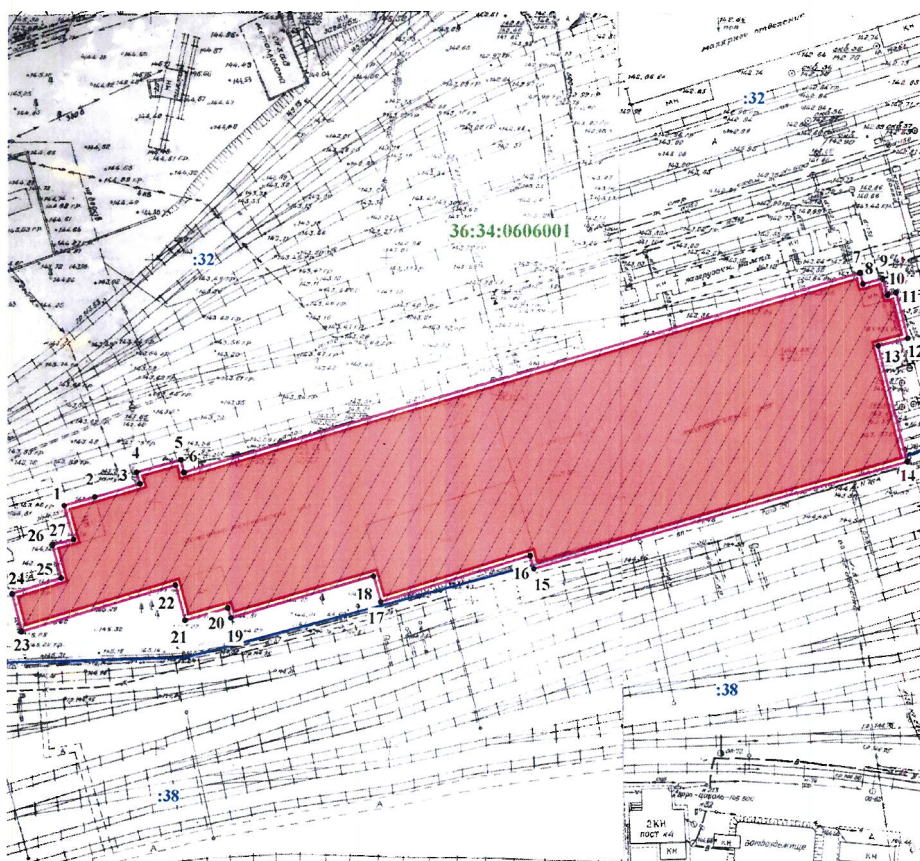


Н.А. Гарашкин

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 02.09.2021 № 71-01-07/353

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Малярный цех железнодорожных мастерских, рабочие которого принимали активное участие в революционных событиях 1905 г. и 1917 г. Установлена мемориальная доска», расположенного по адресу: Воронежская область, город Воронеж, улица Свердлова, 5**

**1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

- границы кадастрового квартала
- границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным

- 1, 2
  - :32
  - 36:34:0606001
- законодательством, включенные в ЕГРН
- границы территории объекта культурного наследия
  - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
  - кадастровый номер земельного участка
  - номер кадастрового квартала
  - территория объекта культурного наследия
  - объект культурного наследия

## 2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 6475 кв. м)	
	X	Y
1	514997.35	1299169.55
2	514999.09	1299176.07
3	515001.90	1299185.70
4	515004.36	1299184.96
5	515006,88	1299194.40
6	515004.32	1299194.99
7	515045.37	1299339.51
8	515043.09	1299340.13
9	515044.20	1299344.36
10	515040.79	1299345.41
11	515041.31	1299347.25
12	515031.97	1299349.77
13	515030.42	1299343.42
14	515006.54	1299349.67
15	514984.62	1299270.03
16	514987.30	1299269.27
17	514977.87	1299237.21
18	514983.12	1299235.66
19	514974.65	1299205.10
20	514976.64	1299204.44
21	514974.12	1299195.33
22	514981.26	1299193.27
23	514971.82	1299160.60
24	514979.41	1299158.53
25	514982.65	1299168.98

26	514989.34	1299167.05
27	514990.47	1299171.60

### **3. Режим использования территории объекта культурного наследия**

#### **Разрешается:**

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- благоустройство территории с использованием в покрытии тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы, установка

элементов освещения, стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников;

- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

**Запрещается:**

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

- строительство объектов капитального строительства;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;
- размещение отходов производства и потребления.