



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

" 21 " 06 2021 г.

Регистрационный номер № 535

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

11.06.2021

№ 45-01-04/679

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Россошанского сельского поселения Репьёвского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.06.2020 № 45-01-04/409 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Колбинского, Краснолиповского, Истобинского, Новосолдатского, Осадчевского, Репьёвского и Россошанского сельских поселений Репьёвского муниципального района Воронежской области» и от 11.02.2021 № 45-01-04/121 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Россошанского сельского поселения

Репьёвского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 09.04.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Россошанского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Россошанского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области от 26.12.2011 № 53 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки Россошанского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Россошанского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области от 25.12.2012 № 96, от 15.06.2016 № 45, от 01.11.2016 № 56) следующие изменения:

1.1. Дополнить графу первую строки второй таблицы подпункта 1 пункта 1.2 статьи 22 раздела 3 абзацем четвертым следующего содержания:

«● Коммунальное обслуживание (код ВРИ 3.1)».

1.2. Фрагмент 1: Карту градостроительного зонирования села Россошь Россошанского сельского поселения Репьёвского муниципального района совмещенную со схемой границ зон с особыми условиями использования территории изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ СЕЛА РОССОШЬ РОССОШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СОВМЕЩЕННАЯ СО СХемой ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Школа земская	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 19.11.2019 № 71-01-07/296)	Не установлена
2.	Братская могила № 373	Не установлена	Установлена приказом от 19.11.2019 № 71-01-07/296	Не установлена
3.	Церковь Трех Святителей	Не установлена	Установлена приказом от 19.11.2019 № 71-01-07/296	Не установлена

Условные обозначения

- Ж1 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
- О1 - общественно-деловые зоны
- Сх1 - зона сельскохозяйственного использования
- СН1 - зона специального назначения
- П1 - производственно-коммунальные зоны
- В1 - зона водных объектов общего пользования
- объект культурного наследия
- водоохранная зона водных объектов
- санитарно-защитные зоны промышленных предприятий
- санитарно-защитная зона кладбища
- граница зоны подтопления
- объекты культурного наследия
- Объект культурного наследия и защитная зона объекта культурного наследия

