Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
24 05 2021 г.
Регистрационный номер № 422

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.05.2021 № 45-01-04/566

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11.12.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области:

- от 27.12.2011 № 92 «Об утверждении правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 05.11.2014 № 232 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011 года № 92 «Об утверждении правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 02.11.2015 № 14 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011 года № 92 «Об утверждении правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.10.2016 № 80 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011 г. № 92 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Подгоренского

сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 18.07.2017 № 128 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011 г. № 92 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

3. Признать утратившим силу приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.08.2020 № 45-01-04/647 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 14.05.2021 № 45-01-04/566

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОДГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Подгоренского

сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и

департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

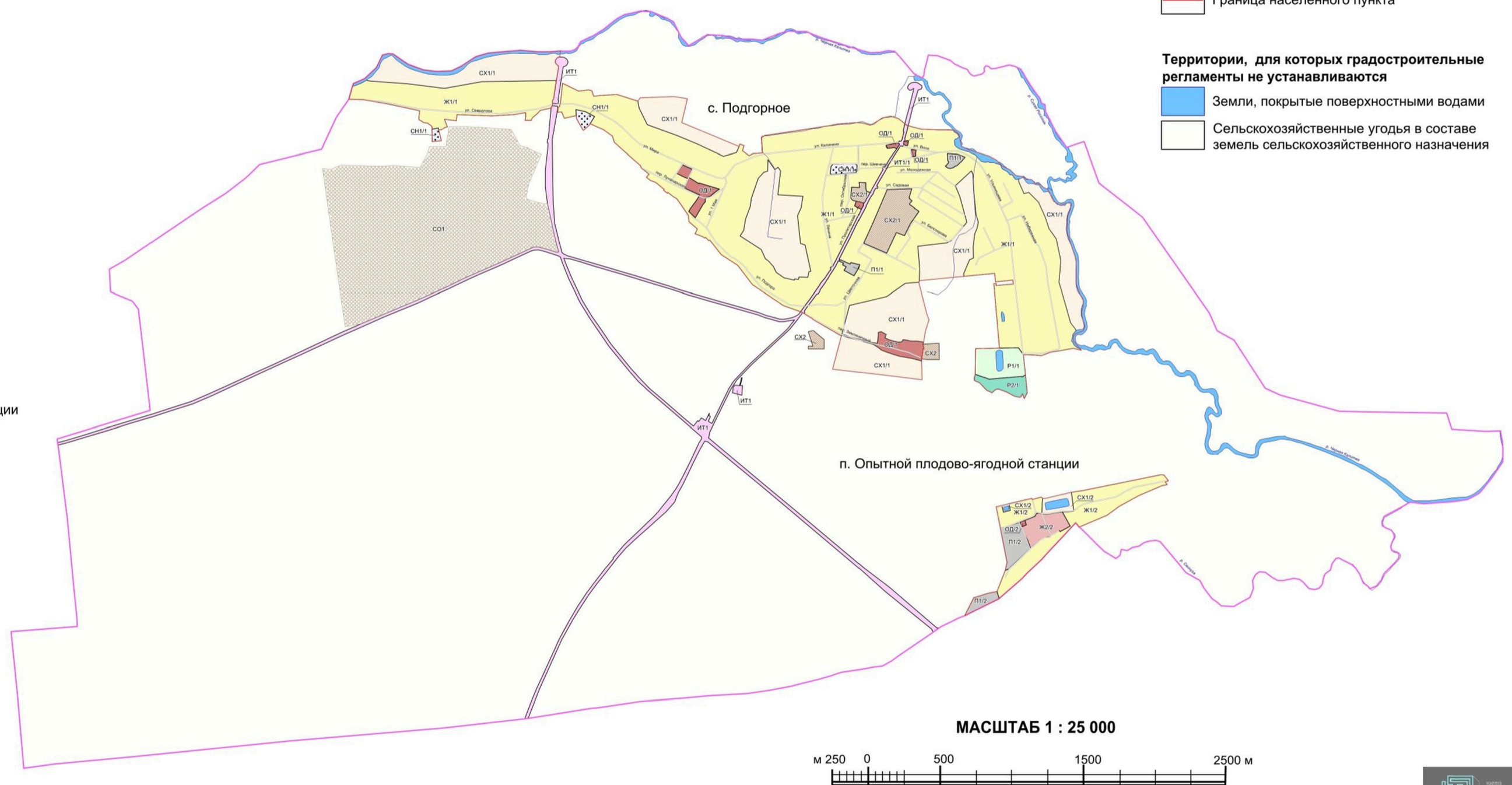
Карта градостроительного зонирования территории
Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района
Воронежской области

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Подгорное
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Опытной плодово-ягодной станции
- Ж2/2 — Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами посёлка Опытной плодово-ягодной станции
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Подгорное
- ОД/2 — Общественно-деловая зона посёлка Опытной плодово-ягодной станции
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Подгорное
- Р2/1 — Зона туристической и санаторно-курортной деятельности села Подгорное
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Подгорное
- СХ1/2 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Опытной плодово-ягодной станции
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Подгорное
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- П1/1 — Производственная зона села Подгорное
- П1/2 — Производственная зона посёлка Опытной плодово-ягодной станции
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Подгорное
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СО1 — Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов
- СН1/1 — Зона ритуальных объектов села Подгорное

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

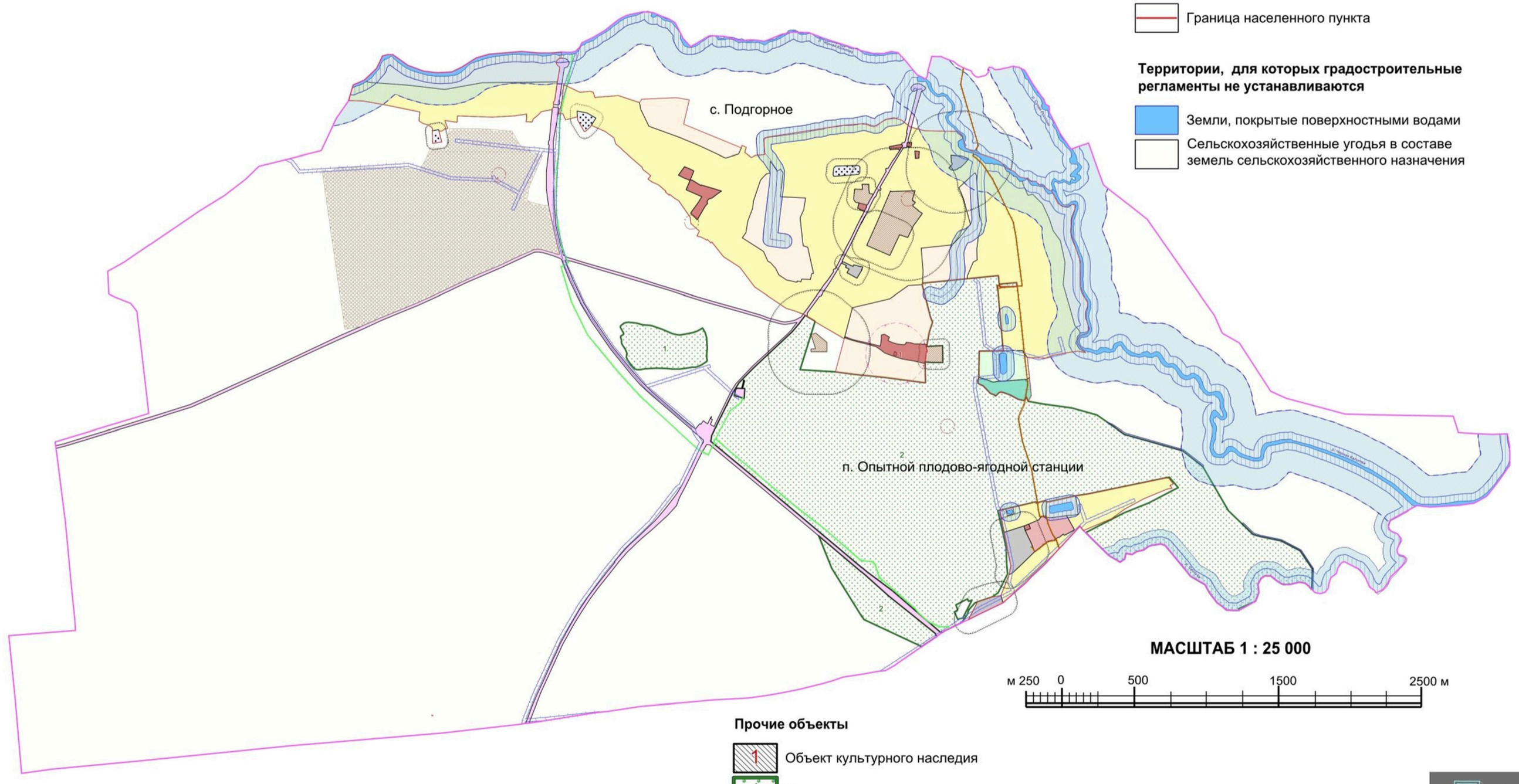
Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Производственная зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона садоводства и огородничества
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Охранная зона особо охраняемой природной территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

Прочие объекты

- Объект культурного наследия
- Памятник природы

2.1. На территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории:

1. Памятник природы областного значения «Верхний мел».

2. Памятник природы областного значения «Россошанская плодово - ягодная станция».

2.2. На территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Усадьба Буцке: дом	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/326 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами	Ж2
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона	П1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	Р1
Зона туристической и санаторно-курортной деятельности	Р2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества	СО1

2. Настоящими Правилами на территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Подгорное	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Опытной плодово-ягодной станции	Ж1/2
Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами посёлка Опытной плодово-ягодной станции	Ж2/2
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Подгорное	ОД/1
Общественно-деловая зона посёлка Опытной плодово-ягодной станции	ОД/2
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона села Подгорное	П1/1
Производственная зона посёлка Опытной плодово-ягодной станции	П1/2
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Подгорное	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Подгорное	СХ1/1
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Опытной плодово-ягодной станции	СХ1/2

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона сельскохозяйственного производства села Подгорное	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Подгорное	**Р1/1**
Зона туристической и санаторно-курортной деятельности села Подгорное	**Р2/1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Подгорное	**СН1/1**
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов	**СО1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Подгорное, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Опытной плодово-ягодной станции, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Подгоренского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
16	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
17	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
18	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
19	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
20	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
21	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
22	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
23	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
24	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
27	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
28	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
29	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
30	4.4	Магазины	70	5000	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (и.ли) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
31	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
32	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
33	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
34	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
35	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
36	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
37	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
38	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
39	13.2	Ведение садоводства	350	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж2/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
2	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
5	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
9	13.1	Ведение огородничества	100	1000	0%	не подлежат установлению	
10	3.6.1	Обьекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
11	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
13	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
14	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
15	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
16	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежит установлению	3000	60%	3 этажа	3 метра
18	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
19	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
20	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
21	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
22	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
23	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
24	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	800	не подлежит установлению	40%	8 этажей	6 метров
25	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
27	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	400	не подлежит установлению	60%	3 этажа	3 метра
28	4.4	Магазины	70	5000	50%	3 этажа	3 метра
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	4.1	Деловое управление	400	5000	50%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
31	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
32	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
33	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		услуг					
3	3.2.1	Дома социального обслуживания	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
8	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
9	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
10	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
12	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
13	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
14	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
15	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
16	4.4	Магазины	70	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
19	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
21	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
22	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
23	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
24	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
25	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
26	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
27	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
28	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
29	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
30	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
31	4.3	Рынки	не подлежит установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
32	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
33	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
34	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон П1/1, П1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
4	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
5	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
6	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
7	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
8	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
9	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.4	Магазины	70	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
12	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
13	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
14	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
15	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
16	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
4	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
7	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
8	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
9	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
10	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
11	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
12	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
16	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
17	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
18	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
19	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
20	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
4	1.15	Хранение и переработка	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		сельскохозяйственной продукции					
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
6	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
7	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
17	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
18	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
19	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
4	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
5	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
6	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
7	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
12	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
13	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны Р2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
2	5.2.1	Туристическое обслуживание	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
3	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
4	9.2.1	Санаторная деятельность	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
5	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	500	2000	60%	3 этажа	3 метра
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	4.4	Магазины	200	1000	60%	3 этажа	3 метра
10	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
11	5.1.7	Спортивные базы	не подлежат установлению		25%	3 этажа	3 метра
12	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению			2 этажа	3 метра
13	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

10. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

11. Градостроительный регламент территориальной зоны СО1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	13.0	Земельные участки общего назначения	100	2000	50%	13 метров	3 метра
2	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
3	13.2	Ведение садоводства	250	4500	30%	3 этажа /13 метров	3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.4	Магазины	70	не подлежит установлению	50%	13 метров	3 метра
6	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
7	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) охранная зона линий и сооружений связи;

5) охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);

6) водоохранная (рыбоохранная) зона;

7) прибрежная защитная полоса;

8) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

9) санитарно-защитная зона;

10) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/326 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектоз электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;	

		- посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);	

		- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей,	

		не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых

		- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта	картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры,	

		находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Охранная зона линий и	В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или	Постановление Правительства Российской

	сооружений связи	линии радиофикации запрещается: - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, запрещается: - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); - производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.	Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: - производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).	
5	Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка,	В границах охранных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий. В границах охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы. Ограничения использования земельных участков в границах охранной зоны установлены указом губернатора Воронежской	Земельный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

	памятника природы)	области от 07.12.2020 № 476-у «О создании охранной зоны памятника природы областного значения «Россошанская плодово-ягодная станция»	
6	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за переделами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1	Водный кодекс Российской Федерации

		Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель;	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		- размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
7	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за переделами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1	Водный кодекс Российской Федерации

		Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
8	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается:	

		- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные,	

		в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической	

		службы Российской Федерации.	
9	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
10	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Подгоренского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ПОДГОРНОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Подгорное – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2793042 +/- 5849 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349780.95	1321995.12	Картометрический	1.00	-
2	349774.71	1322025.48	Картометрический	1.00	-
3	349755.14	1322289.28	Картометрический	1.00	-
4	349724.16	1322542.03	Картометрический	1.00	-
5	349770.83	1322801.76	Картометрический	1.00	-
6	349778.97	1323325.97	Картометрический	1.00	-
7	349646.57	1323306.09	Картометрический	1.00	-
8	349641.23	1323300.49	Картометрический	1.00	-
9	349631.89	1323298.59	Картометрический	1.00	-
10	349620.70	1323300.99	Картометрический	1.00	-
11	349603.15	1323297.18	Картометрический	1.00	-
12	349587.61	1323290.24	Картометрический	1.00	-
13	349586.46	1323290.00	Картометрический	1.00	-
14	349569.86	1323213.38	Картометрический	1.00	-
15	349546.98	1323192.59	Картометрический	1.00	-
16	349519.46	1323157.81	Картометрический	1.00	-
17	349499.34	1323148.81	Картометрический	1.00	-
18	349499.85	1323107.24	Картометрический	1.00	-
19	349524.12	1323112.33	Картомстричсский	1.00	-
20	349554.55	1323112.22	Картометрический	1.00	-
21	349540.02	1323027.64	Картометрический	1.00	-
22	349531.68	1322872.90	Картометрический	1.00	-
23	349540.29	1322630.12	Картометрический	1.00	-
24	349496.67	1322627.06	Картометрический	1.00	-
25	349508.56	1322541.84	Картометрический	1.00	-
26	349481.04	1322553.61	Картометрический	1.00	-
27	349454.24	1322564.38	Картометрический	1.00	-
28	349449.43	1322544.97	Картометрический	1.00	-
29	349442.80	1322533.15	Картометрический	1.00	-
30	349434.85	1322520.54	Картометрический	1.00	-
31	349435.94	1322502.85	Картометрический	1.00	-
32	349446.19	1322500.40	Картометрический	1.00	-
33	349437.18	1322456.22	Картометрический	1.00	-
34	349449.83	1322458.10	Картометрический	1.00	-
35	349462.01	1322450.83	Картометрический	1.00	-
36	349469.30	1322438.03	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	349479.74	1322426.08	Картометрический	1.00	-
38	349485.21	1322395.95	Картометрический	1.00	-
39	349494.78	1322380.62	Картометрический	1.00	-
40	349504.17	1322364.33	Картометрический	1.00	-
41	349528.74	1322364.95	Картометрический	1.00	-
42	349567.82	1322369.23	Картометрический	1.00	-
43	349615.45	1322142.94	Картометрический	1.00	-
44	349645.25	1321975.65	Картометрический	1.00	-
45	349646.70	1321888.20	Картометрический	1.00	-
46	349646.87	1321873.48	Картометрический	1.00	-
47	349646.87	1321872.95	Картометрический	1.00	-
48	349700.36	1321888.20	Картометрический	1.00	-
49	349716.41	1321892.78	Картометрический	1.00	-
50	349736.17	1321898.41	Картометрический	1.00	-
51	349745.60	1321920.91	Картометрический	1.00	-
52	349757.76	1321953.05	Картометрический	1.00	-
53	349765.94	1321971.39	Картометрический	1.00	-
1	349780.95	1321995.12	Картометрический	1.00	-
54	349759.05	1323370.74	Картометрический	1.00	-
55	349705.54	1323481.95	Картометрический	1.00	-
56	349712.20	1323554.66	Картометрический	1.00	-
57	349705.86	1323575.12	Картометрический	1.00	-
58	349668.85	1323587.73	Картометрический	1.00	-
59	349671.90	1323609.18	Картометрический	1.00	-
60	349672.38	1323623.87	Картометрический	1.00	-
61	349682.51	1323748.39	Картометрический	1.00	-
62	349634.88	1323896.75	Картометрический	1.00	-
63	349586.64	1323905.56	Картометрический	1.00	-
64	349469.46	1323962.70	Картометрический	1.00	-
65	349392.96	1324171.88	Картометрический	1.00	-
66	349336.79	1324309.39	Картометрический	1.00	-
67	349248.66	1324495.33	Картометрический	1.00	-
68	349275.78	1324586.36	Картометрический	1.00	-
69	349318.07	1324606.26	Картометрический	1.00	-
70	349335.09	1324609.30	Картометрический	1.00	-
71	349323.89	1324640.03	Картометрический	1.00	-
72	349288.06	1324628.90	Картометрический	1.00	-
73	349257.22	1324670.31	Картометрический	1.00	-
74	349253.47	1324675.35	Картометрический	1.00	-
75	349267.69	1324705.55	Картометрический	1.00	-
76	349268.67	1324718.58	Картометрический	1.00	-
77	349272.43	1324768.13	Картометрический	1.00	-
78	349379.10	1324762.56	Картометрический	1.00	-
79	349393.13	1324784.30	Картометрический	1.00	-
80	349462.13	1325230.12	Картометрический	1.00	-
81	349473.69	1325294.26	Картометрический	1.00	-
82	349485.25	1325436.32	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
83	349480.98	1325473.68	Картометрический	1.00	-
84	349465.06	1325521.44	Картометрический	1.00	-
85	349493.27	1325571.68	Картометрический	1.00	-
86	349516.03	1325605.10	Картометрический	1.00	-
87	349529.18	1325664.12	Картометрический	1.00	-
88	349511.72	1325718.69	Картометрический	1.00	-
89	349475.36	1325763.65	Аналитический	0.10	-
90	349440.06	1325755.52	Аналитический	0.10	-
91	349421.24	1325752.60	Аналитический	0.10	-
92	349419.76	1325757.27	Аналитический	0.10	-
93	349378.81	1325747.00	Аналитический	0.10	-
94	349368.40	1325744.39	Аналитический	0.10	-
95	349356.52	1325738.24	Аналитический	0.10	-
96	349353.35	1325721.66	Аналитический	0.10	-
97	349341.43	1325719.69	Аналитический	0.10	-
98	349342.20	1325712.61	Картометрический	1.00	-
99	349326.78	1325632.61	Картометрический	1.00	-
100	349316.81	1325634.11	Картометрический	1.00	-
101	349315.26	1325634.76	Картометрический	1.00	-
102	349313.33	1325634.75	Картометрический	1.00	-
103	349313.39	1325636.04	Картометрический	1.00	-
104	349312.46	1325638.54	Картометрический	1.00	-
105	349304.88	1325639.02	Картометрический	1.00	-
106	349305.30	1325644.61	Картометрический	1.00	-
107	349307.58	1325675.09	Картометрический	1.00	-
108	349308.69	1325681.89	Картометрический	1.00	-
109	349308.59	1325690.98	Картометрический	1.00	-
110	349300.90	1325706.38	Аналитический	0.10	-
111	349268.89	1325682.50	Аналитический	0.10	-
112	349232.29	1325658.01	Аналитический	0.10	-
113	349211.97	1325644.89	Аналитический	0.10	-
114	349176.43	1325623.66	Аналитический	0.10	-
115	349176.01	1325610.06	Аналитический	0.10	-
116	349166.83	1325606.96	Аналитический	0.10	-
117	349157.86	1325612.00	Аналитический	0.10	-
118	349101.69	1325580.29	Аналитический	0.10	-
119	349026.56	1325537.87	Аналитический	0.10	-
120	348997.78	1325522.38	Аналитический	0.10	-
121	348998.92	1325515.26	Картометрический	1.00	-
122	349003.18	1325495.69	Картометрический	1.00	-
123	349013.33	1325494.27	Картометрический	1.00	-
124	349025.74	1325489.77	Картометрический	1.00	-
125	349065.96	1325489.80	Картометрический	1.00	-
126	349067.26	1325444.56	Картометрический	1.00	-
127	349030.77	1325445.29	Картометрический	1.00	-
128	349033.57	1325403.42	Картометрический	1.00	-
129	349033.39	1325394.08	Картометрический	1.00	-
130	349023.18	1325392.97	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
131	349010.81	1325391.62	Картометрический	1.00	-
132	348960.23	1325387.96	Картометрический	1.00	-
133	348947.38	1325394.63	Картометрический	1.00	-
134	348940.56	1325404.44	Картометрический	1.00	-
135	348937.11	1325425.24	Картометрический	1.00	-
136	348901.94	1325414.12	Картометрический	1.00	-
137	348892.27	1325433.14	Картометрический	1.00	-
138	348889.33	1325431.65	Картометрический	1.00	-
139	348888.91	1325433.81	Картометрический	1.00	-
140	348890.43	1325434.54	Картометрический	1.00	-
141	348885.17	1325445.58	Картометрический	1.00	-
142	348877.70	1325459.66	Аналитический	0.10	-
143	348837.42	1325439.98	Аналитический	0.10	-
144	348769.99	1325406.98	Аналитический	0.10	-
145	348691.20	1325367.38	Аналитический	0.10	-
146	348634.29	1325337.69	Аналитический	0.10	-
147	348566.83	1325303.62	Аналитический	0.10	-
148	348519.07	1325281.05	Аналитический	0.10	-
149	348479.05	1325260.35	Аналитический	0.10	-
150	348479.08	1325256.73	Аналитический	0.10	-
151	348477.70	1325253.70	Аналитический	0.10	-
152	348472.12	1325245.65	Аналитический	0.10	-
153	348459.59	1325248.01	Аналитический	0.10	-
154	348456.28	1325246.88	Аналитический	0.10	-
155	348447.47	1325239.43	Картометрический	1.00	-
156	348434.45	1325230.92	Аналитический	0.10	-
157	348399.28	1325207.06	Аналитический	0.10	-
158	348366.62	1325180.03	Аналитический	0.10	-
159	348346.83	1325165.82	Аналитический	0.10	-
160	348298.17	1325132.75	Аналитический	0.10	-
161	348246.97	1325096.27	Аналитический	0.10	-
162	348209.65	1325069.83	Аналитический	0.10	-
163	348186.69	1325053.05	Аналитический	0.10	-
164	348164.19	1325035.33	Аналитический	0.10	-
165	348185.70	1324978.85	Картометрический	1.00	-
166	348205.27	1324917.72	Картометрический	1.00	-
167	348351.33	1324698.85	Картометрический	1.00	-
168	348488.07	1324596.05	Картометрический	1.00	-
169	348562.54	1324480.88	Картометрический	1.00	-
170	348664.02	1324399.68	Картометрический	1.00	-
171	348658.89	1324394.90	Картометрический	1.00	-
172	348681.66	1324370.41	Картометрический	1.00	-
173	348677.13	1324367.61	Картометрический	1.00	-
174	348688.51	1324347.73	Картометрический	1.00	-
175	348698.09	1324326.28	Картометрический	1.00	-
176	348708.00	1324296.11	Картометрический	1.00	-
177	348741.69	1324313.18	Картометрический	1.00	-
178	348793.39	1324254.63	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
179	348837.25	1324250.43	Картометрический	1.00	-
180	348953.28	1324170.78	Картометрический	1.00	-
181	348968.20	1324145.06	Картометрический	1.00	-
182	348998.12	1324106.11	Картометрический	1.00	-
183	348990.60	1324103.44	Картометрический	1.00	-
184	349013.31	1324077.53	Картометрический	1.00	-
185	349018.77	1324080.72	Картометрический	1.00	-
186	349059.96	1324032.91	Картометрический	1.00	-
187	349069.00	1324017.10	Картометрический	1.00	-
188	349080.79	1323986.26	Картометрический	1.00	-
189	349102.76	1323955.49	Картометрический	1.00	-
190	349125.51	1323975.88	Картометрический	1.00	-
191	349140.59	1323958.61	Картометрический	1.00	-
192	349169.80	1323920.93	Картометрический	1.00	-
193	349184.43	1323915.28	Картометрический	1.00	-
194	349304.71	1323779.34	Картометрический	1.00	-
195	349309.44	1323773.14	Картометрический	1.00	-
196	349346.56	1323732.39	Картометрический	1.00	-
197	349388.66	1323719.67	Картометрический	1.00	-
198	349433.08	1323657.78	Картометрический	1.00	-
199	349475.83	1323562.96	Картометрический	1.00	-
200	349526.92	1323593.92	Картометрический	1.00	-
201	349561.34	1323529.90	Картометрический	1.00	-
202	349575.60	1323463.63	Картометрический	1.00	-
203	349533.74	1323464.94	Картометрический	1.00	-
204	349513.56	1323383.39	Картометрический	1.00	-
205	349557.72	1323362.98	Картометрический	1.00	-
206	349556.41	1323336.64	Картометрический	1.00	-
207	349589.73	1323338.44	Картометрический	1.00	-
208	349594.10	1323346.15	Картометрический	1.00	-
209	349623.10	1323354.04	Картометрический	1.00	-
54	349759.05	1323370.74	Картометрический	1.00	-
210	349190.24	1324209.21	Картометрический	1.00	-
211	349172.36	1324249.80	Картометрический	1.00	-
212	349166.66	1324263.41	Картометрический	1.00	-
213	349160.87	1324275.79	Картометрический	1.00	-
214	349121.09	1324260.18	Картометрический	1.00	-
215	349099.02	1324250.59	Картометрический	1.00	-
216	349096.60	1324262.23	Картометрический	1.00	-
217	349058.87	1324324.96	Картометрический	1.00	-
218	349062.39	1324327.11	Картометрический	1.00	-
219	349024.60	1324453.30	Картометрический	1.00	-
220	349020.97	1324467.90	Картометрический	1.00	-
221	348998.97	1324439.55	Картометрический	1.00	-
222	348970.74	1324403.16	Картометрический	1.00	-
223	348963.63	1324377.41	Картометрический	1.00	-
224	348947.12	1324367.10	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
225	348933.38	1324370.39	Картометрический	1.00	-
226	348911.18	1324351.53	Картометрический	1.00	-
227	348820.03	1324298.91	Картометрический	1.00	-
228	348864.84	1324252.58	Картометрический	1.00	-
229	348884.66	1324265.82	Картометрический	1.00	-
230	348933.62	1324300.72	Картометрический	1.00	-
231	348966.49	1324322.08	Картометрический	1.00	-
232	348979.38	1324330.01	Картометрический	1.00	-
233	349028.61	1324219.86	Картометрический	1.00	-
234	349093.24	1324247.69	Картометрический	1.00	-
235	349094.22	1324245.18	Картометрический	1.00	-
236	349102.44	1324226.94	Картометрический	1.00	-
237	349104.63	1324221.88	Картометрический	1.00	-
238	349107.92	1324214.63	Картометрический	1.00	-
239	349130.26	1324167.61	Картометрический	1.00	-
240	349160.23	1324190.01	Картометрический	1.00	-
210	349190.24	1324209.21	Картометрический	1.00	-
241	349226.90	1324807.16	Картометрический	1.00	-
242	349158.58	1324855.94	Картометрический	1.00	-
243	349173.30	1324878.91	Картометрический	1.00	-
244	349147.22	1324895.66	Картометрический	1.00	-
245	348980.78	1324876.35	Картометрический	1.00	-
246	348971.13	1325052.15	Картометрический	1.00	-
247	348889.73	1325039.92	Картометрический	1.00	-
248	348834.24	1325013.82	Картометрический	1.00	-
249	348639.89	1325035.39	Картометрический	1.00	-
250	348629.17	1325067.38	Картометрический	1.00	-
251	348445.99	1325107.37	Картометрический	1.00	-
252	348444.02	1325094.28	Картометрический	1.00	-
253	348404.00	1325086.29	Картометрический	1.00	-
254	348406.15	1325025.64	Картометрический	1.00	-
255	348388.13	1325019.96	Картометрический	1.00	-
256	348392.96	1324995.43	Картометрический	1.00	-
257	348384.99	1324993.57	Картометрический	1.00	-
258	348399.28	1324921.37	Картометрический	1.00	-
259	348437.08	1324866.20	Картометрический	1.00	-
260	348480.07	1324845.67	Картометрический	1.00	-
261	348519.95	1324808.51	Картометрический	1.00	-
262	348531.10	1324789.29	Картометрический	1.00	-
263	348598.76	1324760.51	Картометрический	1.00	-
264	348693.63	1324612.64	Картометрический	1.00	-
265	348730.87	1324637.39	Картометрический	1.00	-
266	348810.29	1324651.30	Картометрический	1.00	-
267	348899.79	1324684.10	Картометрический	1.00	-
268	348952.49	1324689.72	Картометрический	1.00	-
269	349095.76	1324739.86	Картометрический	1.00	-
270	349139.58	1324779.37	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
271	349145.50	1324805.71	Картометрический	1.00	-
241	349226.90	1324807.16	Картометрический	1.00	-
272	349193.95	1325261.75	Картометрический	1.00	-
273	349197.54	1325414.36	Картометрический	1.00	-
274	349195.27	1325422.13	Картометрический	1.00	-
275	349186.48	1325430.98	Картометрический	1.00	-
276	349147.68	1325429.85	Картометрический	1.00	-
277	349136.98	1325423.32	Картометрический	1.00	-
278	349132.57	1325384.34	Картометрический	1.00	-
279	349121.93	1325250.13	Картометрический	1.00	-
280	349135.64	1325243.13	Картометрический	1.00	-
281	349180.51	1325248.73	Картометрический	1.00	-
272	349193.95	1325261.75	Картометрический	1.00	-
282	349462.82	1325788.05	Аналитический	0.10	-
283	349452.92	1325820.69	Картометрический	1.00	-
284	349438.34	1325880.64	Картометрический	1.00	-
285	349434.35	1326003.77	Картометрический	1.00	-
286	349433.05	1326076.29	Картометрический	1.00	-
287	349432.39	1326102.14	Картометрический	1.00	-
288	349429.47	1326104.65	Картометрический	1.00	-
289	349419.21	1326111.37	Картометрический	1.00	-
290	349414.67	1326120.09	Картометрический	1.00	-
291	349408.05	1326130.98	Картометрический	1.00	-
292	349387.98	1326144.78	Картометрический	1.00	-
293	349384.90	1326145.15	Картометрический	1.00	-
294	349382.17	1326143.42	Картометрический	1.00	-
295	349371.00	1326127.44	Картометрический	1.00	-
296	349367.37	1326117.54	Картометрический	1.00	-
297	349360.84	1326112.01	Картометрический	1.00	-
298	349358.20	1326111.64	Картометрический	1.00	-
299	349344.13	1326113.19	Картометрический	1.00	-
300	349340.50	1326113.91	Картометрический	1.00	-
301	349333.69	1326113.01	Картометрический	1.00	-
302	349326.61	1326115.00	Картометрический	1.00	-
303	349318.44	1326123.17	Картометрический	1.00	-
304	349314.62	1326124.90	Картометрический	1.00	-
305	349308.72	1326133.52	Картометрический	1.00	-
306	349304.73	1326139.70	Картометрический	1.00	-
307	349299.73	1326149.96	Картометрический	1.00	-
308	349293.11	1326164.94	Картометрический	1.00	-
309	349291.38	1326176.47	Картометрический	1.00	-
310	349286.66	1326193.45	Картометрический	1.00	-
311	349284.03	1326204.07	Картометрический	1.00	-
312	349280.58	1326214.51	Картометрический	1.00	-
313	349276.95	1326221.41	Картометрический	1.00	-
314	349270.50	1326228.49	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
315	349269.72	1326235.06	Картометрический	1.00	-
316	349263.91	1326247.59	Картометрический	1.00	-
317	349255.19	1326260.57	Картометрический	1.00	-
318	349226.14	1326289.54	Картометрический	1.00	-
319	349215.40	1326298.24	Картометрический	1.00	-
320	349212.76	1326302.85	Картометрический	1.00	-
321	349212.76	1326309.66	Картометрический	1.00	-
322	349212.21	1326317.28	Картометрический	1.00	-
323	349210.03	1326327.90	Картометрический	1.00	-
324	349210.94	1326335.62	Картометрический	1.00	-
325	349212.67	1326346.06	Картометрический	1.00	-
326	349211.31	1326353.23	Картометрический	1.00	-
327	349207.13	1326357.86	Картометрический	1.00	-
328	349206.49	1326363.68	Картометрический	1.00	-
329	349208.22	1326379.75	Картометрический	1.00	-
330	349205.41	1326391.73	Картометрический	1.00	-
331	349199.68	1326405.07	Картометрический	1.00	-
332	349196.05	1326420.69	Картометрический	1.00	-
333	349191.24	1326432.58	Картометрический	1.00	-
334	349187.25	1326437.49	Картометрический	1.00	-
335	349177.71	1326439.85	Картометрический	1.00	-
336	349165.73	1326444.48	Картометрический	1.00	-
337	349158.47	1326451.38	Картометрический	1.00	-
338	349152.47	1326466.90	Картометрический	1.00	-
339	349146.30	1326477.89	Картометрический	1.00	-
340	349132.32	1326492.87	Картометрический	1.00	-
341	349122.51	1326498.95	Картометрический	1.00	-
342	349121.33	1326503.04	Картометрический	1.00	-
343	349122.70	1326508.12	Картометрический	1.00	-
344	349120.61	1326514.39	Картометрический	1.00	-
345	349116.34	1326520.83	Картометрический	1.00	-
346	349107.17	1326524.19	Картометрический	1.00	-
347	349100.18	1326529.55	Картометрический	1.00	-
348	349091.10	1326538.26	Картометрический	1.00	-
349	349088.74	1326543.44	Картометрический	1.00	-
350	349090.92	1326559.14	Картометрический	1.00	-
351	349071.11	1326561.89	Картометрический	1.00	-
352	348990.10	1326598.15	Картометрический	1.00	-
353	348998.04	1326630.69	Картометрический	1.00	-
354	348930.25	1326699.64	Картометрический	1.00	-
355	348827.21	1326744.96	Картометрический	1.00	-
356	348743.15	1326773.05	Картометрический	1.00	-
357	348672.45	1326823.41	Картометрический	1.00	-
358	348520.03	1326855.56	Картометрический	1.00	-
359	348369.34	1326843.55	Картометрический	1.00	-
360	348200.89	1326891.30	Картометрический	1.00	-
361	348087.72	1326923.35	Картометрический	1.00	-
362	348050.47	1326953.85	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
363	348033.32	1326964.70	Картометрический	1.00	-
364	348026.33	1326956.94	Картометрический	1.00	-
365	348015.75	1326949.13	Картометрический	1.00	-
366	348004.27	1326941.64	Картометрический	1.00	-
367	347998.45	1326939.82	Картометрический	1.00	-
368	347979.12	1326935.65	Картометрический	1.00	-
369	347962.59	1326932.74	Картометрический	1.00	-
370	347959.22	1326933.00	Картометрический	1.00	-
371	347955.15	1326935.37	Картометрический	1.00	-
372	347951.88	1326939.82	Картометрический	1.00	-
373	347941.98	1326943.73	Картометрический	1.00	-
374	347931.91	1326949.90	Картометрический	1.00	-
375	347924.28	1326957.25	Картометрический	1.00	-
376	347916.84	1326966.79	Картометрический	1.00	-
377	347910.12	1326979.50	Картометрический	1.00	-
378	347907.94	1326986.58	Картометрический	1.00	-
379	347907.70	1326988.95	Картометрический	1.00	-
380	347895.47	1327000.79	Картометрический	1.00	-
381	347906.79	1326943.12	Картометрический	1.00	-
382	347891.17	1326847.70	Картометрический	1.00	-
383	347879.92	1326779.01	Картометрический	1.00	-
384	347876.61	1326770.34	Картометрический	1.00	-
385	347857.39	1326719.89	Картометрический	1.00	-
386	347860.29	1326667.36	Картометрический	1.00	-
387	347862.25	1326593.12	Картометрический	1.00	-
388	347911.20	1326559.91	Картометрический	1.00	-
389	347908.86	1326426.51	Картометрический	1.00	-
390	348344.79	1326387.90	Картометрический	1.00	-
391	348359.54	1326386.71	Картометрический	1.00	-
392	348361.00	1326402.65	Картометрический	1.00	-
393	348346.24	1326403.83	Картометрический	1.00	-
394	348356.19	1326522.69	Картометрический	1.00	-
395	348383.90	1326520.37	Картометрический	1.00	-
396	348372.27	1326399.05	Картометрический	1.00	-
397	348431.15	1326392.92	Картометрический	1.00	-
398	348413.73	1326217.27	Аналитический	0.10	-
399	348411.30	1326192.73	Аналитический	0.10	-
400	348409.70	1326176.38	Аналитический	0.10	-
401	348430.29	1326176.35	Аналитический	0.10	-
402	348484.93	1326199.42	Аналитический	0.10	-
403	348525.83	1326216.69	Картометрический	1.00	-
404	348539.32	1326245.29	Картометрический	1.00	-
405	348616.53	1326243.02	Картометрический	1.00	-
406	348705.96	1326252.04	Картометрический	1.00	-
407	348748.27	1326268.77	Картометрический	1.00	-
408	348789.25	1326279.15	Картометрический	1.00	-
409	348848.28	1326261.66	Картометрический	1.00	-
410	349003.19	1326246.21	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
411	349045.74	1326243.95	Картометрический	1.00	-
412	349126.29	1326240.09	Картометрический	1.00	-
413	349147.59	1326228.89	Картометрический	1.00	-
414	349043.44	1326116.74	Картометрический	1.00	-
415	348967.53	1326148.84	Картометрический	1.00	-
416	348787.97	1326197.68	Картометрический	1.00	-
417	348765.33	1326178.73	Картометрический	1.00	-
418	348730.37	1326150.55	Картометрический	1.00	-
419	348659.48	1326086.63	Картометрический	1.00	-
420	348644.56	1326057.58	Картометрический	1.00	-
421	348621.90	1325855.26	Картометрический	1.00	-
422	348467.34	1325867.38	Картометрический	1.00	-
423	348378.84	1325865.64	Картометрический	1.00	-
424	348376.79	1325865.21	Картометрический	1.00	-
425	348368.20	1325860.34	Аналитический	0.10	-
426	348361.23	1325765.08	Аналитический	0.10	-
427	348270.28	1325636.19	Аналитический	0.10	-
428	348209.17	1325378.35	Аналитический	0.10	-
429	348008.68	1325325.34	Аналитический	0.10	-
430	347999.79	1325322.99	Аналитический	0.10	-
431	347994.49	1325321.58	Картометрический	1.00	-
432	348113.20	1325119.09	Картометрический	1.00	-
433	348114.96	1325119.64	Картометрический	1.00	-
434	348126.11	1325100.58	Картометрический	1.00	-
435	348138.40	1325081.98	Картометрический	1.00	-
436	348150.26	1325061.84	Аналитический	0.10	-
437	348156.73	1325065.34	Аналитический	0.10	-
438	348167.83	1325062.70	Аналитический	0.10	-
439	348176.09	1325067.42	Аналитический	0.10	-
440	348200.14	1325085.36	Аналитический	0.10	-
441	348233.02	1325109.59	Аналитический	0.10	-
442	348287.43	1325149.67	Аналитический	0.10	-
443	348289.65	1325161.16	Аналитический	0.10	-
444	348305.78	1325172.07	Аналитический	0.10	-
445	348315.47	1325173.08	Аналитический	0.10	-
446	348354.42	1325199.73	Аналитический	0.10	-
447	348391.47	1325225.82	Аналитический	0.10	-
448	348423.40	1325246.12	Аналитический	0.10	-
449	348446.78	1325260.79	Аналитический	0.10	-
450	348477.97	1325278.30	Аналитический	0.10	-
451	348517.42	1325299.51	Аналитический	0.10	-
452	348517.17	1325302.62	Картометрический	1.00	-
453	348517.28	1325304.32	Картометрический	1.00	-
454	348502.63	1325335.44	Картометрический	1.00	-
455	348490.01	1325330.51	Картометрический	1.00	-
456	348481.20	1325347.17	Картометрический	1.00	-
457	348477.08	1325354.96	Картометрический	1.00	-
458	348451.07	1325340.58	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
459	348412.55	1325409.94	Картометрический	1.00	-
460	348464.33	1325439.14	Картометрический	1.00	-
461	348491.40	1325447.93	Картометрический	1.00	-
462	348506.49	1325386.28	Картометрический	1.00	-
463	348495.47	1325381.91	Картометрический	1.00	-
464	348502.83	1325367.89	Картометрический	1.00	-
465	348521.91	1325325.21	Картометрический	1.00	-
466	348528.86	1325309.55	Картометрический	1.00	-
467	348532.26	1325305.73	Аналитический	0.10	-
468	348551.86	1325316.43	Картометрический	1.00	-
469	348585.50	1325333.07	Картометрический	1.00	-
470	348622.89	1325352.15	Картометрический	1.00	-
471	348685.05	1325385.12	Аналитический	0.10	-
472	348760.65	1325421.63	Аналитический	0.10	-
473	348826.68	1325455.32	Аналитический	0.10	-
474	348893.85	1325490.25	Картометрический	1.00	-
475	348910.76	1325497.83	Аналитический	0.10	-
476	348948.45	1325516.79	Аналитический	0.10	-
477	348964.44	1325525.33	Аналитический	0.10	-
478	348978.91	1325533.05	Аналитический	0.10	-
479	348981.08	1325537.31	Аналитический	0.10	-
480	348991.67	1325542.85	Аналитический	0.10	-
481	349002.21	1325546.70	Картометрический	1.00	-
482	349021.54	1325556.69	Аналитический	0.10	-
483	349027.86	1325563.16	Аналитический	0.10	-
484	349025.46	1325573.69	Аналитический	0.10	-
485	349037.05	1325575.46	Аналитический	0.10	-
486	349040.64	1325569.43	Аналитический	0.10	-
487	349047.77	1325569.56	Аналитический	0.10	-
488	349084.34	1325590.73	Аналитический	0.10	-
489	349156.28	1325632.25	Аналитический	0.10	-
490	349191.58	1325652.03	Картометрический	1.00	-
491	349226.50	1325673.17	Картометрический	1.00	-
492	349258.33	1325692.48	Аналитический	0.10	-
493	349292.46	1325714.29	Аналитический	0.10	-
494	349318.69	1325732.44	Аналитический	0.10	-
495	349320.86	1325735.26	Аналитический	0.10	-
496	349317.92	1325748.89	Аналитический	0.10	-
497	349329.31	1325758.30	Аналитический	0.10	-
498	349327.21	1325761.92	Картометрический	1.00	-
499	349324.50	1325772.46	Картометрический	1.00	-
500	349323.60	1325777.74	Картометрический	1.00	-
501	349322.84	1325783.43	Картометрический	1.00	-
502	349330.39	1325785.07	Картометрический	1.00	-
503	349357.88	1325789.24	Картометрический	1.00	-
504	349359.82	1325775.58	Картометрический	1.00	-
505	349356.15	1325774.58	Картометрический	1.00	-
506	349353.08	1325773.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
507	349353.97	1325768.25	Картометрический	1.00	-
508	349354.45	1325765.33	Аналитический	0.10	-
509	349373.90	1325764.06	Аналитический	0.10	-
510	349434.26	1325780.78	Аналитический	0.10	-
282	349462.82	1325788.05	Аналитический	0.10	-
511	349296.74	1325811.10	Картометрический	1.00	-
512	349292.86	1325841.71	Картометрический	1.00	-
513	349287.48	1325841.07	Картометрический	1.00	-
514	349272.86	1325840.10	Картометрический	1.00	-
515	349248.99	1325840.06	Картометрический	1.00	-
516	349246.96	1325815.36	Картометрический	1.00	-
517	349272.37	1325812.89	Картометрический	1.00	-
511	349296.74	1325811.10	Картометрический	1.00	-
518	349268.61	1326062.23	Картометрический	1.00	-
519	349264.28	1326124.97	Аналитический	0.10	-
520	349257.01	1326154.38	Аналитический	0.10	-
521	349244.30	1326184.73	Картометрический	1.00	-
522	349214.87	1326161.26	Картометрический	1.00	-
523	349183.63	1326128.47	Картометрический	1.00	-
524	349181.74	1326117.96	Картометрический	1.00	-
525	349170.76	1326103.92	Картометрический	1.00	-
526	349164.59	1326081.83	Картометрический	1.00	-
527	349168.48	1326062.62	Картометрический	1.00	-
528	349181.45	1326048.39	Аналитический	0.10	-
529	349185.82	1326052.91	Аналитический	0.10	-
530	349185.58	1326053.23	Аналитический	0.10	-
531	349201.39	1326067.13	Аналитический	0.10	-
532	349204.83	1326070.13	Аналитический	0.10	-
533	349213.17	1326070.44	Аналитический	0.10	-
534	349219.72	1326063.37	Аналитический	0.10	-
518	349268.61	1326062.23	Картометрический	1.00	-
535	349019.36	1325641.26	Картометрический	1.00	-
536	349017.03	1325647.12	Картометрический	1.00	-
537	349018.47	1325686.98	Картометрический	1.00	-
538	349018.91	1325696.47	Картометрический	1.00	-
539	349023.42	1325813.08	Картометрический	1.00	-
540	348959.69	1325793.10	Картометрический	1.00	-
541	348955.73	1325798.99	Картометрический	1.00	-
542	348952.43	1325796.26	Картометрический	1.00	-
543	348949.28	1325800.83	Картометрический	1.00	-
544	348939.40	1325814.65	Картометрический	1.00	-
545	348917.96	1325795.95	Картометрический	1.00	-
546	348913.53	1325796.79	Картометрический	1.00	-
547	348887.27	1325833.50	Картометрический	1.00	-
548	348885.78	1325832.48	Картометрический	1.00	-
549	348874.08	1325848.72	Картометрический	1.00	-
550	348864.33	1325862.26	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
551	348778.62	1325801.51	Картометрический	1.00	-
552	348695.63	1325762.33	Картометрический	1.00	-
553	348716.11	1325704.27	Картометрический	1.00	-
554	348571.44	1325636.11	Картометрический	1.00	-
555	348642.53	1325475.06	Картометрический	1.00	-
556	348786.74	1325542.51	Картометрический	1.00	-
535	349019.36	1325641.26	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

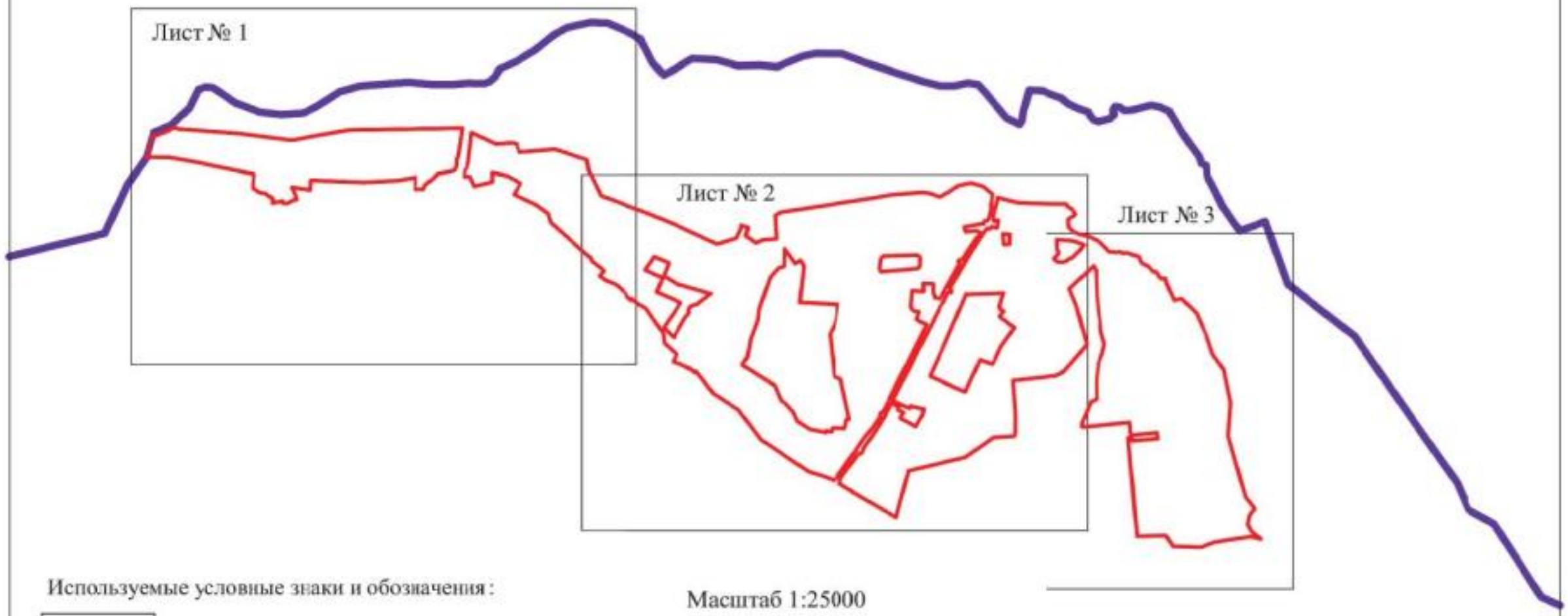
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальнсй зоны
- границы муниципального образования
- Лист № 1 — область и номер листа плана границ объекта

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема границ объекта

Лист № 3

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КГБУ «Информационно-кадастровый центр»

Подпись _____ А.М. Романенко Дата «_22_» ____ февраля ____ 2023 г.

Место для отметки [illegible] зоны, сведения о которых подлежат постановке границы объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Подгорное – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	76103 +/- 4828 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349190.24	1324209.21	Аналитический	0.10	-
2	349172.36	1324249.80	Аналитический	0.10	-
3	349166.66	1324263.41	Аналитический	0.10	-
4	349160.87	1324275.79	Аналитический	0.10	
5	349121.09	1324260.18	Аналитический	0.10	-
6	349099.02	1324250.59	Картометрический	1.00	-
7	349096.60	1324262.23	Картометрический	1.00	-
8	349058.87	1324324.96	Картометрический	1.00	-
9	349062.39	1324327.11	Картометрический	1.00	-
10	349024.60	1324453.30	Картометрический	1.00	-
11	349020.97	1324467.90	Картометрический	1.00	-
12	348998.97	1324439.55	Картометрический	1.00	-
13	348970.74	1324403.16	Картометрический	1.00	-
14	348963.63	1324377.41	Картометрический	1.00	-
15	348947.12	1324367.10	Картометрический	1.00	-
16	348933.38	1324370.39	Картометрический	1.00	-
17	348911.18	1324351.53	Картометрический	1.00	-
18	348820.03	1324298.91	Картометрический	1.00	-
19	348864.84	1324252.58	Картометрический	1.00	-
20	348884.66	1324265.82	Картометрический	1.00	-
21	348933.62	1324300.72	Картометрический	1.00	-
22	348966.49	1324322.08	Картометрический	1.00	-
23	348979.38	1324330.01	Картометрический	1.00	-
24	349028.61	1324219.86	Картометрический	1.00	-
25	349093.24	1324247.69	Картометрический	1.00	-
26	349094.22	1324245.18	Картометрический	1.00	-
27	349102.44	1324226.94	Картометрический	1.00	-
28	349104.63	1324221.88	Картометрический	1.00	-
29	349107.92	1324214.63	Картометрический	1.00	-
30	349130.26	1324167.61	Картометрический	1.00	-
31	349160.23	1324190.01	Аналитический	0.10	-
1	349190.24	1324209.21	Аналитический	0.10	-
32	349326.78	1325632.61	Картометрический	1.00	-
33	349342.20	1325712.61	Картометрический	1.00	-
34	349341.43	1325719.69	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
35	349336.05	1325726.72	Аналитический	0.10	-
36	349330.49	1325725.28	Аналитический	0.10	-
37	349300.90	1325706.38	Аналитический	0.10	-
38	349308.59	1325690.98	Картометрический	1.00	-
39	349308.69	1325681.89	Картометрический	1.00	-
40	349307.58	1325675.09	Картометрический	1.00	-
41	349305.30	1325644.61	Картометрический	1.00	-
42	349304.88	1325639.02	Картометрический	1.00	-
43	349312.46	1325638.54	Картометрический	1.00	-
44	349313.39	1325636.04	Картометрический	1.00	-
45	349313.33	1325634.75	Картометрический	1.00	-
46	349315.26	1325634.76	Картометрический	1.00	-
47	349316.81	1325634.11	Картометрический	1.00	-
32	349326.78	1325632.61	Картометрический	1.00	-
48	349359.82	1325775.58	Картометрический	1.00	-
49	349357.88	1325789.24	Картометрический	1.00	-
50	349330.39	1325785.07	Картометрический	1.00	-
51	349322.84	1325783.43	Картометрический	1.00	-
52	349323.60	1325777.74	Картометрический	1.00	-
53	349324.50	1325772.46	Картометрический	1.00	-
54	349327.21	1325761.92	Картометрический	1.00	-
55	349329.31	1325758.30	Аналитический	0.10	-
56	349333.59	1325755.66	Аналитический	0.10	-
57	349338.58	1325754.98	Аналитический	0.10	-
58	349355.72	1325757.17	Аналитический	0.10	-
59	349354.45	1325765.33	Картометрический	1.00	-
60	349353.97	1325768.25	Картометрический	1.00	-
61	349353.08	1325773.87	Картометрический	1.00	-
62	349356.15	1325774.58	Картометрический	1.00	-
48	349359.82	1325775.58	Картометрический	1.00	-
63	349296.74	1325811.10	Картометрический	1.00	-
64	349292.86	1325841.71	Картометрический	1.00	-
65	349287.48	1325841.07	Картометрический	1.00	-
66	349272.86	1325840.10	Картометрический	1.00	-
67	349248.99	1325840.06	Картометрический	1.00	-
68	349246.96	1325815.36	Картометрический	1.00	-
69	349272.37	1325812.89	Картометрический	1.00	-
63	349296.74	1325811.10	Картометрический	1.00	-
70	348937.11	1325425.24	Картометрический	1.00	-
71	348934.62	1325440.69	Картометрический	1.00	-
72	348923.61	1325476.04	Картометрический	1.00	-
73	348923.15	1325477.38	Картометрический	1.00	-
74	348915.43	1325473.41	Аналитический	0.10	-
75	348909.69	1325475.31	Аналитический	0.10	-
76	348877.70	1325459.66	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
77	348885.17	1325445.58	Картометрический	1.00	-
78	348890.43	1325434.54	Картометрический	1.00	-
79	348888.91	1325433.81	Картометрический	1.00	-
80	348889.33	1325431.65	Картометрический	1.00	-
81	348892.27	1325433.14	Картометрический	1.00	-
82	348901.94	1325414.12	Картометрический	1.00	-
70	348937.11	1325425.24	Картометрический	1.00	-
83	348008.68	1325325.34	Аналитический	0.10	-
84	347987.65	1325383.57	Аналитический	0.10	-
85	347961.26	1325491.25	Аналитический	0.10	-
86	347948.48	1325542.45	Аналитический	0.10	-
87	347943.15	1325570.49	Аналитический	0.10	-
88	347995.90	1325578.50	Аналитический	0.10	-
89	348020.20	1325577.61	Аналитический	0.10	-
90	348025.01	1325598.73	Аналитический	0.10	-
91	348005.10	1325633.94	Аналитический	0.10	-
92	347981.37	1325623.97	Аналитический	0.10	-
93	347969.15	1325651.50	Аналитический	0.10	-
94	347962.09	1325669.93	Аналитический	0.10	-
95	347957.52	1325688.14	Аналитический	0.10	-
96	347952.54	1325714.81	Аналитический	0.10	-
97	347951.37	1325737.95	Аналитический	0.10	-
98	347961.85	1325749.33	Аналитический	0.10	-
99	347967.34	1325749.90	Аналитический	0.10	-
100	347969.22	1325755.39	Аналитический	0.10	-
101	347965.85	1325780.24	Аналитический	0.10	-
102	347958.47	1325808.06	Аналитический	0.10	-
103	347958.76	1325833.07	Аналитический	0.10	-
104	347958.14	1325851.70	Аналитический	0.10	-
105	347954.11	1325878.40	Аналитический	0.10	-
106	347952.95	1325894.47	Аналитический	0.10	-
107	347938.05	1325891.82	Аналитический	0.10	-
108	347928.94	1325890.20	Аналитический	0.10	-
109	347920.29	1325894.70	Аналитический	0.10	-
110	347902.47	1325899.29	Картометрический	5.00	-
111	347902.49	1325891.09	Картометрический	5.00	-
112	347878.05	1325889.13	Аналитический	0.10	-
113	347832.93	1325882.10	Картометрический	5.00	-
114	347827.81	1325881.20	Картометрический	5.00	-
115	347819.83	1325881.36	Картометрический	5.00	-
116	347837.19	1325809.82	Аналитический	0.10	-
117	347851.79	1325723.76	Аналитический	0.10	-
118	347877.79	1325644.86	Аналитический	0.10	-
119	347893.95	1325601.76	Аналитический	0.10	-
120	347911.10	1325580.14	Аналитический	0.10	-
121	347938.36	1325539.30	Аналитический	0.10	-
122	347955.32	1325475.78	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
123	347959.76	1325460.77	Аналитический	0.10	-
124	347972.33	1325409.72	Аналитический	0.10	-
125	347984.60	1325365.92	Аналитический	0.10	-
126	347999.79	1325322.99	Аналитический	0.10	-
83	348008.68	1325325.34	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона села Подгорное – 111/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	15978 +/- 442 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349268.61	1326062.23	Картометрический	1.00	-
2	349264.28	1326124.97	Аналитический	0.10	-
3	349257.01	1326154.38	Аналитический	0.10	-
4	349244.30	1326184.73	Аналитический	0.10	-
5	349214.87	1326161.26	Аналитический	0.10	-
6	349183.63	1326128.47	Аналитический	0.10	-
7	349181.74	1326117.96	Аналитический	0.10	-
8	349170.76	1326103.92	Аналитический	0.10	-
9	349164.59	1326081.83	Картометрический	1.00	-
10	349168.48	1326062.62	Аналитический	0.10	-
11	349181.45	1326048.39	Аналитический	0.10	-
12	349185.82	1326052.91	Аналитический	0.10	-
13	349185.58	1326053.23	Аналитический	0.10	-
14	349201.39	1326067.13	Аналитический	0.10	-
15	349204.83	1326070.13	Аналитический	0.10	-
16	349213.17	1326070.44	Аналитический	0.10	-
17	349219.72	1326063.37	Картометрический	1.00	-
1	349268.61	1326062.23	Картометрический	1.00	-
18	348528.86	1325309.55	Картометрический	1.00	-
19	348521.91	1325325.21	Картометрический	1.00	-
20	348502.83	1325367.89	Картометрический	1.00	-
21	348495.47	1325381.91	Картометрический	1.00	-
22	348506.49	1325386.28	Картометрический	1.00	-
23	348491.40	1325447.93	Картометрический	1.00	-
24	348464.33	1325439.14	Картометрический	1.00	-
25	348412.55	1325409.94	Картометрический	1.00	-
26	348451.07	1325340.58	Картометрический	1.00	-
27	348477.08	1325354.96	Картометрический	1.00	-
28	348481.20	1325347.17	Картометрический	1.00	
29	348490.01	1325330.51	Картометрический	1.00	-
30	348502.63	1325335.44	Картометрический	1.00	-
31	348517.28	1325304.32	Картометрический	1.00	-
18	348528.86	1325309.55	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Подгорное – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	29294 +/- 599 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349475.36	1325763.65	Аналитический	0.10	-
2	349467.15	1325773.81	Аналитический	0.10	-
3	349466.89	1325774.66	Аналитический	0.10	-
4	349462.82	1325788.05	Аналитический	0.10	-
5	349434.26	1325780.78	Аналитический	0.10	-
6	349373.90	1325764.06	Аналитический	0.10	-
7	349354.45	1325765.33	Аналитический	0.10	-
8	349355.72	1325757.17	Аналитический	0.10	-
9	349338.58	1325754.98	Аналитический	0.10	-
10	349333.59	1325755.66	Аналитический	0.10	-
11	349329.31	1325758.30	Аналитический	0.10	-
12	349317.92	1325748.89	Аналитический	0.10	-
13	349320.86	1325735.26	Аналитический	0.10	-
14	349318.69	1325732.44	Аналитический	0.10	-
15	349292.46	1325714.29	Аналитический	0.10	-
16	349258.33	1325692.48	Аналитический	0.10	-
17	349226.50	1325673.17	Картометрический	1.00	-
18	349191.58	1325652.03	Картометрический	1.00	-
19	349156.28	1325632.25	Аналитический	0.10	-
20	349084.34	1325590.73	Аналитический	0.10	-
21	349047.77	1325569.56	Аналитический	0.10	-
22	349040.64	1325569.43	Аналитический	0.10	-
23	349037.05	1325575.46	Аналитический	0.10	-
24	349025.46	1325573.69	Аналитический	0.10	-
25	349027.86	1325563.16	Аналитический	0.10	-
26	349021.54	1325556.69	Аналитический	0.10	-
27	349002.21	1325546.70	Картометрический	1.00	-
28	348991.67	1325542.85	Аналитический	0.10	-
29	348981.08	1325537.31	Аналитический	0.10	-
30	348978.91	1325533.05	Аналитический	0.10	-
31	348964.44	1325525.33	Аналитический	0.10	-
32	348948.45	1325516.79	Аналитический	0.10	-
33	348910.76	1325497.83	Аналитический	0.10	-
34	348893.85	1325490.25	Картометрический	1.00	-
35	348826.68	1325455.32	Аналитический	0.10	-
36	348760.65	1325421.63	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	348685.05	1325385.12	Аналитический	0.10	-
38	348622.89	1325352.15	Картометрический	1.00	-
39	348585.50	1325333.07	Картометрический	1.00	-
40	348551.86	1325316.43	Картометрический	1.00	-
41	348532.26	1325305.73	Аналитический	0.10	-
42	348528.86	1325309.55	Картометрический	1.00	-
43	348517.28	1325304.32	Картометрический	1.00	-
44	348517.17	1325302.62	Картометрический	1.00	-
45	348517.42	1325299.51	Аналитический	0.10	-
46	348477.97	1325278.30	Аналитический	0.10	-
47	348446.78	1325260.79	Аналитический	0.10	-
48	348423.40	1325246.12	Аналитический	0.10	-
49	348391.47	1325225.82	Картометрический	1.00	-
50	348354.42	1325199.73	Аналитический	0.10	-
51	348315.47	1325173.08	Аналитический	0.10	-
52	348305.78	1325172.07	Аналитический	0.10	-
53	348289.65	1325161.16	Аналитический	0.10	-
54	348287.43	1325149.67	Аналитический	0.10	-
55	348233.02	1325109.59	Аналитический	0.10	-
56	348200.14	1325085.36	Аналитический	0.10	-
57	348176.09	1325067.42	Аналитический	0.10	-
58	348167.83	1325062.70	Аналитический	0.10	-
59	348156.73	1325065.34	Аналитический	0.10	-
60	348150.26	1325061.84	Аналитический	0.10	-
61	348156.63	1325050.90	Аналитический	0.10	-
62	348161.28	1325042.96	Аналитический	0.10	-
63	348164.19	1325035.33	Аналитический	0.10	-
64	348186.69	1325053.05	Аналитический	0.10	-
65	348209.65	1325069.83	Аналитический	0.10	-
66	348246.97	1325096.27	Аналитический	0.10	-
67	348298.17	1325132.75	Аналитический	0.10	-
68	348346.83	1325165.82	Аналитический	0.10	-
69	348366.62	1325180.03	Аналитический	0.10	-
70	348399.28	1325207.06	Аналитический	0.10	-
71	348434.45	1325230.92	Аналитический	0.10	-
72	348447.47	1325239.43	Картометрический	1.00	-
73	348456.28	1325246.88	Аналитический	0.10	-
74	348459.59	1325248.01	Аналитический	0.10	-
75	348472.12	1325245.65	Аналитический	0.10	-
76	348477.70	1325253.70	Аналитический	0.10	-
77	348479.08	1325256.73	Аналитический	0.10	-
78	348479.05	1325260.35	Аналитический	0.10	-
79	348519.07	1325281.05	Аналитический	0.10	-
80	348566.83	1325303.62	Аналитический	0.10	-
81	348634.29	1325337.69	Аналитический	0.10	-
82	348691.20	1325367.38	Аналитический	0.10	-
83	348769.99	1325406.98	Аналитический	0.10	-
84	348837.42	1325439.98	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
85	348877.70	1325459.66	Аналитический	0.10	-
86	348909.69	1325475.31	Аналитический	0.10	-
87	348915.43	1325473.41	Аналитический	0.10	-
88	348923.15	1325477.38	Аналитический	0.10	-
89	348927.32	1325479.54	Аналитический	0.10	-
90	348929.17	1325484.55	Аналитический	0.10	-
91	348945.80	1325492.25	Аналитический	0.10	-
92	348953.62	1325495.86	Аналитический	0.10	-
93	348964.46	1325502.39	Аналитический	0.10	-
94	348997.78	1325522.38	Аналитический	0.10	-
95	349026.56	1325537.87	Аналитический	0.10	-
96	349101.69	1325580.29	Аналитический	0.10	-
97	349157.86	1325612.00	Аналитический	0.10	-
98	349166.83	1325606.96	Аналитический	0.10	-
99	349176.01	1325610.06	Аналитический	0.10	-
100	349176.43	1325623.66	Аналитический	0.10	-
101	349211.97	1325644.89	Картометрический	1.00	-
102	349232.29	1325658.01	Аналитический	0.10	-
103	349268.89	1325682.50	Аналитический	0.10	-
104	349300.90	1325706.38	Аналитический	0.10	-
105	349330.49	1325725.28	Аналитический	0.10	-
106	349336.05	1325726.72	Аналитический	0.10	-
107	349341.43	1325719.69	Аналитический	0.10	-
108	349353.35	1325721.66	Аналитический	0.10	-
109	349356.52	1325738.24	Аналитический	0.10	-
110	349368.40	1325744.39	Аналитический	0.10	-
111	349378.81	1325747.00	Аналитический	0.10	-
112	349419.76	1325757.27	Аналитический	0.10	-
113	349421.24	1325752.60	Аналитический	0.10	-
114	349440.06	1325755.52	Аналитический	0.10	-
1	349475.36	1325763.65	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

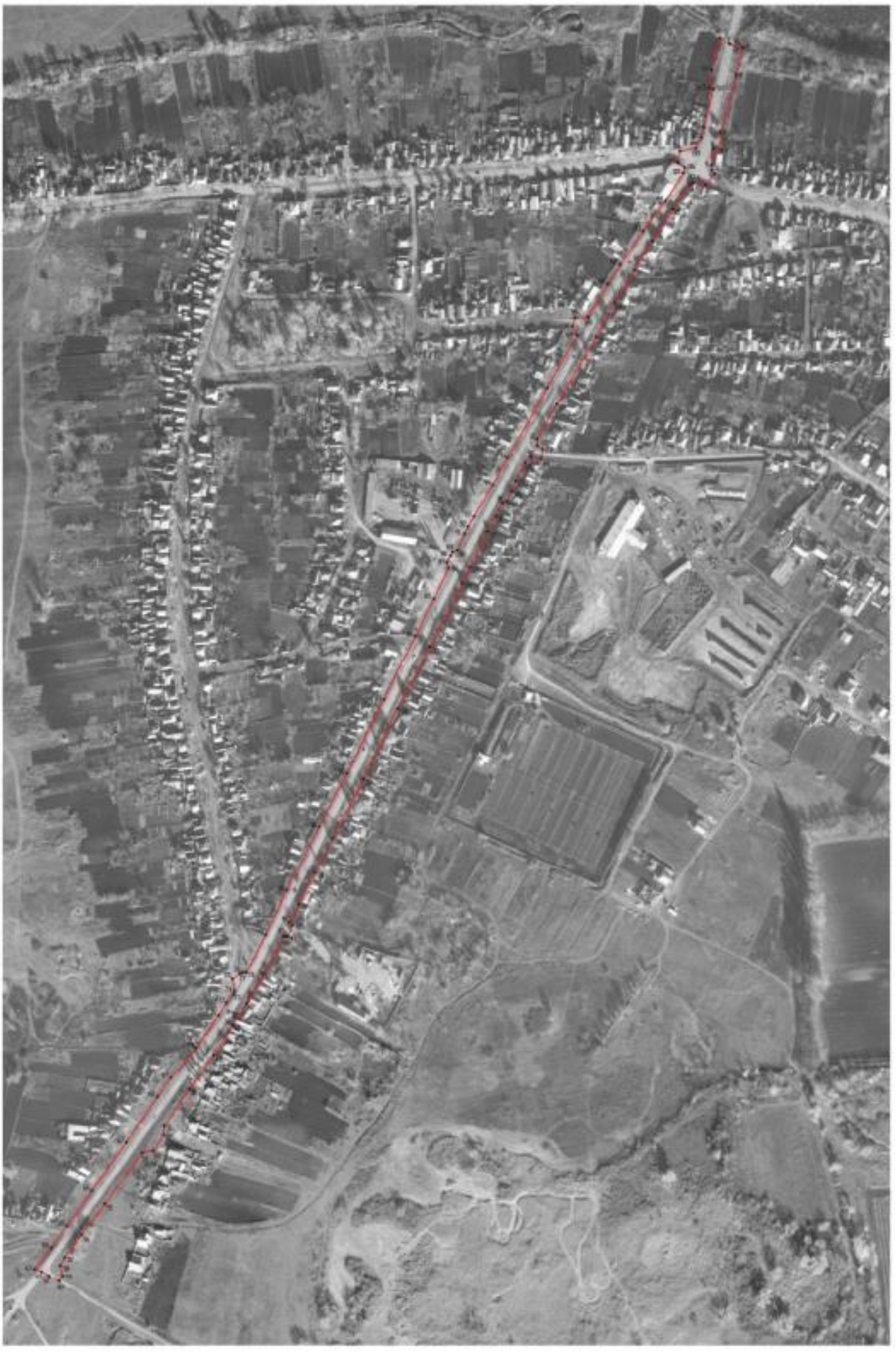
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :

граница территориальной зоны

характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ (Управление-проектный центр)

Подпись А.Н. Романов Дата « 25 » февраля 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Подгорное – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1059086 +/- 3602 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349956.18	1322171.89	Картометрический	1.00	-
2	349955.45	1322174.79	Картометрический	1.00	-
3	349945.10	1322185.32	Картометрический	1.00	-
4	349927.85	1322201.39	Картометрический	1.00	-
5	349913.87	1322218.92	Картометрический	1.00	-
6	349900.76	1322236.58	Картометрический	1.00	-
7	349882.06	1322263.18	Картометрический	1.00	-
8	349869.16	1322285.79	Картометрический	1.00	-
9	349858.45	1322309.49	Картометрический	1.00	-
10	349848.19	1322338.27	Картометрический	1.00	-
11	349839.20	1322367.86	Картометрический	1.00	-
12	349831.21	1322398.10	Картометрический	1.00	-
13	349822.95	1322432.42	Картометрический	1.00	-
14	349818.14	1322476.54	Картометрический	1.00	-
15	349816.14	1322511.67	Картометрический	1.00	-
16	349816.50	1322546.03	Картометрический	1.00	-
17	349817.31	1322561.74	Картометрический	1.00	-
18	349819.81	1322587.38	Картометрический	1.00	-
19	349824.76	1322611.31	Картометрический	1.00	-
20	349831.76	1322633.88	Картометрический	1.00	-
21	349846.47	1322655.94	Картометрический	1.00	-
22	349861.99	1322677.64	Картометрический	1.00	-
23	349886.14	1322700.88	Картометрический	1.00	-
24	349900.30	1322716.40	Картометрический	1.00	-
25	349910.11	1322733.56	Картометрический	1.00	-
26	349919.46	1322762.62	Картометрический	1.00	-
27	349927.94	1322790.16	Картометрический	1.00	-
28	349940.11	1322827.20	Картометрический	1.00	-
29	349953.04	1322886.12	Картометрический	1.00	-
30	349962.26	1322948.50	Картометрический	1.00	-
31	349968.39	1323008.60	Картометрический	1.00	-
32	349968.61	1323058.76	Картометрический	1.00	-
33	349966.44	1323105.65	Картометрический	1.00	-
34	349967.07	1323148.46	Картометрический	1.00	-
35	349966.48	1323176.24	Картометрический	1.00	-
36	349964.84	1323192.25	Картометрический	1.00	-
37	349959.17	1323207.61	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	349957.90	1323225.27	Картометрический	1.00	-
39	349960.67	1323257.09	Картометрический	1.00	-
40	349962.12	1323273.48	Картометрический	1.00	-
41	349966.53	1323285.32	Картометрический	1.00	-
42	349970.38	1323296.99	Картометрический	1.00	-
43	349969.88	1323312.47	Картометрический	1.00	-
44	349968.61	1323318.92	Картометрический	1.00	-
45	349962.77	1323332.86	Картометрический	1.00	-
46	349961.32	1323339.67	Картометрический	1.00	-
47	349964.40	1323350.38	Картометрический	1.00	-
48	349964.55	1323352.88	Картометрический	1.00	-
49	349943.12	1323349.00	Картометрический	1.00	-
50	349941.26	1323340.74	Картометрический	1.00	-
51	349934.83	1323330.17	Картометрический	1.00	-
52	349923.20	1323320.29	Картометрический	1.00	-
53	349913.92	1323318.81	Картометрический	1.00	-
54	349904.72	1323319.55	Картометрический	1.00	-
55	349894.78	1323325.07	Картометрический	1.00	-
56	349879.18	1323341.28	Картометрический	1.00	-
57	349778.97	1323325.97	Картометрический	1.00	-
58	349770.83	1322801.76	Картометрический	1.00	-
59	349724.16	1322542.03	Картометрический	1.00	-
60	349755.14	1322289.28	Картометрический	1.00	-
61	349774.71	1322025.48	Картометрический	1.00	-
62	349780.95	1321995.12	Картометрический	1.00	-
63	349799.11	1322023.26	Картометрический	1.00	-
64	349809.01	1322036.61	Картометрический	1.00	-
65	349817.09	1322041.88	Картометрический	1.00	-
66	349840.78	1322061.85	Картометрический	1.00	-
67	349857.88	1322076.43	Картометрический	1.00	-
68	349867.93	1322085.73	Картометрический	1.00	-
69	349873.47	1322088.27	Картометрический	1.00	-
70	349881.82	1322088.91	Картометрический	1.00	-
71	349890.72	1322090.99	Картометрический	1.00	-
72	349913.78	1322104.70	Картометрический	1.00	-
73	349927.21	1322115.51	Картометрический	1.00	-
74	349932.75	1322124.04	Картометрический	1.00	-
75	349937.75	1322135.12	Картометрический	1.00	-
76	349948.46	1322155.64	Картометрический	1.00	-
77	349955.00	1322167.80	Картометрический	1.00	-
1	349956.18	1322171.89	Картометрический	1.00	-
78	349657.27	1323913.23	Картометрический	1.00	-
79	349667.50	1324150.19	Картометрический	1.00	-
80	349652.58	1324243.67	Картометрический	1.00	-
81	349483.94	1324204.77	Картометрический	1.00	-
82	349318.07	1324606.26	Картометрический	1.00	-
83	349275.78	1324586.36	Картометрический	1.00	-
84	349248.66	1324495.33	Картометрический	1.00	-
85	349336.79	1324309.39	Картометрический	1.00	-
86	349392.96	1324171.88	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
87	349469.46	1323962.70	Картометрический	1.00	-
88	349586.64	1323905.56	Картометрический	1.00	-
89	349634.88	1323896.75	Картометрический	1.00	-
78	349657.27	1323913.23	Картометрический	1.00	-
90	349226.90	1324807.16	Картометрический	1.00	-
91	349158.58	1324855.94	Картометрический	1.00	-
92	349173.30	1324878.91	Картометрический	1.00	-
93	349147.22	1324895.66	Картометрический	1.00	-
94	348980.78	1324876.35	Картометрический	1.00	-
95	348971.13	1325052.15	Картометрический	1.00	-
96	348889.73	1325039.92	Картометрический	1.00	-
97	348834.24	1325013.82	Картометрический	1.00	-
98	348639.89	1325035.39	Картометрический	1.00	-
99	348629.17	1325067.38	Картометрический	1.00	-
100	348445.99	1325107.37	Картометрический	1.00	-
101	348444.02	1325094.28	Картометрический	1.00	-
102	348404.00	1325086.29	Картометрический	1.00	-
103	348406.15	1325025.64	Картометрический	1.00	-
104	348388.13	1325019.96	Картометрический	1.00	-
105	348392.96	1324995.43	Картометрический	1.00	-
106	348384.99	1324993.57	Картометрический	1.00	-
107	348399.28	1324921.37	Картометрический	1.00	-
108	348437.08	1324866.20	Картометрический	1.00	-
109	348480.07	1324845.67	Картометрический	1.00	-
110	348519.95	1324808.51	Картометрический	1.00	-
111	348531.10	1324789.29	Картометрический	1.00	-
112	348598.76	1324760.51	Картометрический	1.00	-
113	348693.63	1324612.64	Картометрический	1.00	-
114	348730.87	1324637.39	Картометрический	1.00	-
115	348810.29	1324651.30	Картометрический	1.00	-
116	348899.79	1324684.10	Картометрический	1.00	-
117	348952.49	1324689.72	Картометрический	1.00	-
118	349095.76	1324739.86	Картометрический	1.00	-
119	349139.58	1324779.37	Картометрический	1.00	-
120	349145.50	1324805.71	Картометрический	1.00	-
90	349226.90	1324807.16	Картометрический	1.00	-
121	349147.59	1326228.89	Картометрический	1.00	-
122	349126.29	1326240.09	Картометрический	1.00	-
123	349045.74	1326243.95	Картометрический	1.00	-
124	349003.19	1326246.21	Картометрический	1.00	-
125	348848.28	1326261.66	Картометрический	1.00	-
126	348789.25	1326279.15	Картометрический	1.00	-
127	348748.27	1326268.77	Картометрический	1.00	-
128	348705.96	1326252.04	Картометрический	1.00	-
129	348616.53	1326243.02	Картометрический	1.00	-
130	348539.32	1326245.29	Картометрический	1.00	-
131	348525.83	1326216.69	Картометрический	1.00	-
132	348484.93	1326199.42	Картометрический	1.00	-
133	348430.29	1326176.35	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
134	348409.70	1326176.38	Картометрический	1.00	-
135	348378.84	1325865.64	Картометрический	1.00	-
136	348467.34	1325867.38	Картометрический	1.00	-
137	348621.90	1325855.26	Картометрический	1.00	-
138	348644.56	1326057.58	Картометрический	1.00	-
139	348659.48	1326086.63	Картометрический	1.00	-
140	348730.37	1326150.55	Картометрический	1.00	-
141	348765.33	1326178.73	Картометрический	1.00	-
142	348787.97	1326197.68	Картометрический	1.00	-
143	348967.53	1326148.84	Картометрический	1.00	-
144	349043.44	1326116.74	Картометрический	1.00	-
121	349147.59	1326228.89	Картометрический	1.00	-
145	349090.92	1326559.14	Картометрический	1.00	-
146	349093.10	1326571.04	Картометрический	1.00	-
147	349097.18	1326579.39	Картометрический	1.00	-
148	349100.63	1326587.20	Картометрический	1.00	-
149	349100.54	1326593.01	Картометрический	1.00	-
150	349095.01	1326598.27	Картометрический	1.00	-
151	349079.21	1326607.99	Картометрический	1.00	-
152	349071.76	1326612.98	Картометрический	1.00	-
153	349066.68	1326618.07	Картометрический	1.00	-
154	349063.55	1326621.65	Картометрический	1.00	-
155	349060.78	1326626.10	Картометрический	1.00	-
156	349059.19	1326630.55	Картометрический	1.00	-
157	349059.05	1326638.49	Картометрический	1.00	-
158	349060.05	1326646.03	Картометрический	1.00	-
159	349059.28	1326657.24	Картометрический	1.00	-
160	349056.24	1326668.18	Картометрический	1.00	-
161	349051.92	1326678.21	Картометрический	1.00	-
162	349050.47	1326699.55	Картометрический	1.00	-
163	349048.20	1326704.59	Картометрический	1.00	-
164	349042.71	1326708.81	Картометрический	1.00	-
165	349027.09	1326717.30	Картометрический	1.00	-
166	349004.62	1326732.60	Картометрический	1.00	-
167	349000.18	1326738.36	Картометрический	1.00	-
168	348999.18	1326744.26	Картометрический	1.00	-
169	349001.85	1326751.07	Картометрический	1.00	-
170	349003.81	1326759.33	Картометрический	1.00	-
171	349003.58	1326765.82	Картометрический	1.00	-
172	349000.54	1326772.04	Картометрический	1.00	-
173	348999.06	1326773.98	Картометрический	1.00	-
174	348986.23	1326779.68	Картометрический	1.00	-
175	348936.06	1326805.23	Картометрический	1.00	-
176	348927.17	1326818.83	Картометрический	1.00	-
177	348920.51	1326824.61	Картометрический	1.00	-
178	348913.65	1326833.24	Картометрический	1.00	-
179	348910.02	1326843.50	Картометрический	1.00	-
180	348909.36	1326846.08	Картометрический	1.00	-
181	348907.34	1326861.88	Картометрический	1.00	-
182	348906.84	1326869.42	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
183	348908.21	1326874.95	Картометрический	1.00	-
184	348908.16	1326877.22	Картометрический	1.00	-
185	348906.16	1326880.31	Картометрический	1.00	-
186	348905.26	1326882.67	Картометрический	1.00	-
187	348905.62	1326884.53	Картометрический	1.00	-
188	348916.65	1326891.30	Картометрический	1.00	-
189	348923.46	1326899.65	Картометрический	1.00	-
190	348926.62	1326909.05	Картометрический	1.00	-
191	348918.54	1326925.62	Картометрический	1.00	-
192	348898.42	1326924.66	Картометрический	1.00	-
193	348894.36	1326922.75	Картометрический	1.00	-
194	348877.25	1326916.35	Картометрический	1.00	-
195	348840.11	1326902.87	Картометрический	1.00	-
196	348804.96	1326896.78	Картометрический	1.00	-
197	348788.85	1326898.37	Картометрический	1.00	-
198	348769.57	1326896.93	Картометрический	1.00	-
199	348739.47	1326894.75	Картометрический	1.00	-
200	348722.63	1326896.52	Картометрический	1.00	-
201	348691.35	1326901.96	Картометрический	1.00	-
202	348670.20	1326908.18	Картометрический	1.00	-
203	348648.13	1326920.16	Картометрический	1.00	-
204	348614.51	1326933.99	Картометрический	1.00	-
205	348584.50	1326942.27	Картометрический	1.00	-
206	348545.49	1326956.75	Картометрический	1.00	-
207	348512.27	1326961.38	Картометрический	1.00	-
208	348409.36	1326960.83	Картометрический	1.00	-
209	348365.29	1326961.39	Картометрический	1.00	-
210	348347.14	1326963.98	Картометрический	1.00	-
211	348336.26	1326963.99	Картометрический	1.00	-
212	348326.27	1326967.81	Картометрический	1.00	-
213	348309.21	1326972.89	Картометрический	1.00	-
214	348298.04	1326979.06	Картометрический	1.00	-
215	348283.71	1326989.03	Картометрический	1.00	-
216	348278.21	1326993.92	Картометрический	1.00	-
217	348248.75	1327011.00	Картометрический	1.00	-
218	348245.42	1327011.76	Картометрический	1.00	-
219	348219.45	1327011.86	Картометрический	1.00	-
220	348216.89	1327011.46	Картометрический	1.00	-
221	348203.14	1327006.32	Картометрический	1.00	-
222	348189.29	1327000.29	Картометрический	1.00	-
223	348168.37	1326997.11	Картометрический	1.00	-
224	348149.26	1326996.93	Картометрический	1.00	-
225	348135.89	1326998.47	Картометрический	1.00	-
226	348114.18	1327008.81	Картометрический	1.00	-
227	348110.45	1327009.39	Картометрический	1.00	-
228	348079.80	1327016.81	Картометрический	1.00	-
229	348063.73	1327018.54	Картометрический	1.00	-
230	348051.38	1327017.72	Картометрический	1.00	-
231	348044.67	1327012.27	Картометрический	1.00	-
232	348039.92	1327003.43	Картометрический	1.00	-
233	348038.99	1326994.57	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
234	348038.61	1326985.10	Картометрический	1.00	-
235	348037.31	1326974.28	Картометрический	1.00	-
236	348033.32	1326964.70	Картометрический	1.00	-
237	348050.47	1326953.85	Картометрический	1.00	-
238	348087.72	1326923.35	Картометрический	1.00	-
239	348200.89	1326891.30	Картометрический	1.00	-
240	348369.34	1326843.55	Картометрический	1.00	-
241	348520.03	1326855.56	Картометрический	1.00	-
242	348672.45	1326823.41	Картометрический	1.00	-
243	348743.15	1326773.05	Картометрический	1.00	-
244	348827.21	1326744.96	Картометрический	1.00	-
245	348930.25	1326699.64	Картометрический	1.00	-
246	348998.04	1326630.69	Картометрический	1.00	-
247	348990.10	1326598.15	Картометрический	1.00	-
248	349071.11	1326561.89	Картометрический	1.00	-
145	349090.92	1326559.14	Картометрический	1.00	-
249	348361.23	1325765.08	Аналитический	0.10	-
250	348368.20	1325860.34	Картометрический	1.00	-
251	348147.18	1325919.04	Картометрический	1.00	-
252	348107.16	1325933.46	Картометрический	1.00	-
253	348035.34	1325909.14	Картометрический	1.00	-
254	347952.95	1325894.47	Картометрический	1.00	-
255	347954.11	1325878.40	Аналитический	0.10	-
256	347958.14	1325851.70	Аналитический	0.10	-
257	347958.76	1325833.07	Аналитический	0.10	-
258	347958.47	1325808.06	Аналитический	0.10	-
259	347965.85	1325780.24	Аналитический	0.10	-
260	347969.22	1325755.39	Аналитичсский	0.10	-
261	347967.34	1325749.90	Аналитический	0.10	-
262	347961.85	1325749.33	Аналитический	0.10	-
263	347951.37	1325737.95	Аналитический	0.10	-
264	347952.54	1325714.81	Аналитический	0.10	-
265	347957.52	1325688.14	Аналитический	0.10	-
266	347962.09	1325669.93	Аналитический	0.10	-
267	347969.15	1325651.50	Аналитический	0.10	-
268	347981.37	1325623.97	Аналитический	0.10	-
269	348005.10	1325633.94	Аналитический	0.10	-
270	348025.01	1325598.73	Аналитический	0.10	-
271	348020.20	1325577.61	Аналитический	0.10	-
272	347995.90	1325578.50	Аналитический	0.10	-
273	347943.15	1325570.49	Аналитический	0.10	-
274	347948.48	1325542.45	Аналитический	0.10	-
275	347961.26	1325491.25	Аналитический	0.10	-
276	347987.65	1325383.57	Аналитический	0.10	-
277	348008.68	1325325.34	Аналитический	0.10	-
278	348209.17	1325378.35	Аналитический	0.10	-
279	348270.28	1325636.19	Аналитический	0.10	-
249	348361.23	1325765.08	Аналитический	0.10	-
280	347999.79	1325322.99	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
281	347984.60	1325365.92	Аналитический	0.10	-
282	347972.33	1325409.72	Аналитический	0.10	-
283	347959.76	1325460.77	Аналитический	0.10	-
284	347955.32	1325475.78	Аналитический	0.10	-
285	347938.36	1325539.30	Аналитический	0.10	-
286	347911.10	1325580.14	Аналитический	0.10	-
287	347893.95	1325601.76	Аналитический	0.10	-
288	347877.79	1325644.86	Аналитический	0.10	-
289	347851.79	1325723.76	Аналитический	0.10	-
290	347837.19	1325809.82	Аналитический	0.10	-
291	347819.83	1325881.36	Картометрический	1.00	-
292	347785.79	1325882.07	Картометрический	1.00	-
293	347686.81	1325884.12	Картометрический	1.00	-
294	347695.03	1325821.15	Картометрический	1.00	-
295	347724.22	1325597.43	Картометрический	1.00	-
296	347744.06	1325409.20	Картометрический	1.00	-
297	347762.20	1325260.14	Картометрический	1.00	-
298	347994.49	1325321.58	Аналитический	0.10	-
280	347999.79	1325322.99	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Подгорное – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	105792 +/- 1138 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349067.26	1325444.56	Картометрический	1.00	-
2	349065.96	1325489.80	Картометрический	1.00	-
3	349025.74	1325489.77	Картометрический	1.00	-
4	349013.33	1325494.27	Картометрический	1.00	-
5	349003.18	1325495.69	Картометрический	1.00	-
6	348998.92	1325515.26	Картометрический	1.00	-
7	348997.78	1325522.38	Аналитический	0.10	-
8	348964.46	1325502.39	Аналитический	0.10	-
9	348953.62	1325495.86	Аналитический	0.10	-
10	348945.80	1325492.25	Аналитический	0.10	-
11	348929.17	1325484.55	Аналитический	0.10	-
12	348927.32	1325479.54	Аналитический	0.10	-
13	348923.15	1325477.38	Картометрический	1.00	-
14	348923.61	1325476.04	Картометрический	1.00	-
15	348934.62	1325440.69	Картометрический	1.00	-
16	348937.11	1325425.24	Картометрический	1.00	-
17	348940.56	1325404.44	Картометрический	1.00	-
18	348947.38	1325394.63	Картометрический	1.00	
19	348960.23	1325387.96	Картометрический	1.00	-
20	349010.81	1325391.62	Картометрический	1.00	-
21	349023.18	1325392.97	Картометрический	1.00	-
22	349033.39	1325394.08	Картометрический	1.00	-
23	349033.57	1325403.42	Картометрический	1.00	-
24	349030.77	1325445.29	Картометрический	1.00	-
1	349067.26	1325444.56	Картометрический	1.00	-
25	349019.36	1325641.26	Картометрический	1.00	-
26	349017.03	1325647.12	Картометрический	1.00	-
27	349018.47	1325686.98	Картометрический	1.00	-
28	349018.91	1325696.47	Картометрический	1.00	-
29	349023.42	1325813.08	Картометрический	1.00	-
30	348959.69	1325793.10	Картометрический	1.00	-
31	348955.73	1325798.99	Картометрический	1.00	-
32	348952.43	1325796.26	Картометрический	1.00	-
33	348949.28	1325800.83	Картометрический	1.00	-
34	348939.40	1325814.65	Картометрический	1.00	-
35	348917.96	1325795.95	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	348913.53	1325796.79	Картометрический	1.00	-
37	348887.27	1325833.50	Картометрический	1.00	-
38	348885.78	1325832.48	Картометрический	1.00	-
39	348874.08	1325848.72	Картометрический	1.00	-
40	348864.33	1325862.26	Картометрический	1.00	-
41	348778.62	1325801.51	Картометрический	1.00	-
42	348695.63	1325762.33	Картометрический	1.00	-
43	348716.11	1325704.27	Картометрический	1.00	-
44	348571.44	1325636.11	Картометрический	1.00	-
45	348642.53	1325475.06	Картометрический	1.00	-
46	348786.74	1325542.51	Картометрический	1.00	-
25	349019.36	1325641.26	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.И. Романов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Подгорное – Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	69036 +/- 920 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347905.95	1326258.91	Картометрический	1.00	-
2	347908.86	1326426.51	Картометрический	1.00	-
3	347911.20	1326559.91	Картометрический	1.00	-
4	347862.25	1326593.12	Картометрический	1.00	-
5	347722.42	1326608.28	Картометрический	1.00	-
6	347706.02	1326581.96	Картометрический	1.00	-
7	347710.15	1326577.98	Картометрический	1.00	-
8	347702.14	1326475.81	Картометрический	1.00	-
9	347696.43	1326396.22	Картометрический	1.00	-
10	347692.01	1326357.37	Картометрический	1.00	-
11	347694.24	1326348.34	Картометрический	1.00	-
12	347699.44	1326333.27	Картометрический	1.00	-
13	347707.14	1326310.94	Картометрический	1.00	-
14	347725.87	1326256.58	Картометрический	1.00	-
1	347905.95	1326258.91	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона туристической и санаторно-курортной деятельности села Подгорное – Р2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	35232 +/- 657 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347725.87	1326256.58	Картометрический	1.00	-
2	347707.14	1326310.94	Картометрический	1.00	-
3	347699.44	1326333.27	Картометрический	1.00	-
4	347694.24	1326348.34	Картометрический	1.00	-
5	347692.01	1326357.37	Картометрический	1.00	-
6	347696.43	1326396.22	Картометрический	1.00	-
7	347702.14	1326475.81	Картометрический	1.00	-
8	347710.15	1326577.98	Картометрический	1.00	-
9	347706.02	1326581.96	Картометрический	1.00	-
10	347722.42	1326608.28	Картометрический	1.00	-
11	347597.60	1326621.84	Картометрический	1.00	-
12	347557.12	1326600.14	Картометрический	1.00	-
13	347590.15	1326586.64	Картометрический	1.00	-
14	347569.40	1326577.50	Картометрический	1.00	-
15	347564.82	1326568.68	Картометрический	1.00	-
16	347572.87	1326529.67	Картометрический	1.00	-
17	347602.04	1326474.42	Картометрический	1.00	-
18	347621.68	1326422.37	Картометрический	1.00	-
19	347622.30	1326409.52	Картометрический	1.00	-
20	347618.10	1326397.01	Картометрический	1.00	-
21	347595.95	1326373.40	Картометрический	1.00	-
22	347603.85	1326362.56	Картометрический	1.00	-
23	347613.72	1326336.59	Картометрический	1.00	-
24	347657.97	1326295.21	Картометрический	1.00	-
25	347668.37	1326285.34	Картометрический	1.00	-
26	347675.00	1326268.31	Картометрический	1.00	-
27	347683.89	1326249.97	Картометрический	1.00	-
28	347704.64	1326251.32	Картометрический	1.00	-
29	347717.12	1326254.41	Картометрический	1.00	-
1	347725.87	1326256.58	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Подгорное – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	27926 +/- 585 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349437.18	1322456.22	Картометрический	1.00	-
2	349446.19	1322500.40	Картометрический	1.00	-
3	349435.94	1322502.85	Картометрический	1.00	-
4	349358.32	1322521.35	Картометрический	1.00	-
5	349350.55	1322457.38	Картометрический	1.00	-
6	349432.20	1322455.45	Картометрический	1.00	-
1	349437.18	1322456.22	Картометрический	1.00	-
7	349575.60	1323463.63	Картометрический	1.00	-
8	349561.34	1323529.90	Картометрический	1.00	-
9	349526.92	1323593.92	Картометрический	1.00	-
10	349475.83	1323562.96	Картометрический	1.00	-
11	349468.03	1323558.32	Картометрический	1.00	-
12	349445.69	1323535.51	Картометрический	1.00	-
13	349434.06	1323520.36	Картометрический	1.00	-
14	349432.40	1323514.63	Картометрический	1.00	-
15	349434.06	1323512.05	Картометрический	1.00	-
16	349512.18	1323466.45	Картометрический	1.00	-
17	349533.74	1323464.94	Картометрический	1.00	-
7	349575.60	1323463.63	Картометрический	1.00	-
18	349193.95	1325261.75	Аналитический	0.10	-
19	349197.54	1325414.36	Аналитический	0.10	-
20	349195.27	1325422.13	Аналитический	0.10	-
21	349186.48	1325430.98	Аналитический	0.10	-
22	349147.68	1325429.85	Аналитический	0.10	-
23	349136.98	1325423.32	Аналитический	0.10	-
24	349132.57	1325384.34	Аналитический	0.10	-
25	349121.93	1325250.13	Аналитический	0.10	-
26	349135.64	1325243.13	Аналитический	0.10	-
27	349180.51	1325248.73	Аналитический	0.10	-
18	349193.95	1325261.75	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель руководителя ОГКУ «Управление проектной мощности

Начальник _____ А.В. Ромасин Дата «23» февраля 2021 г.

Мест для отметок о согласовании границ территориальной зоны, имеющихся смежных земельных участков границы объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Подгоренского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ОПЫТНОЙ ПЛОДОВО-ЯГОДНОЙ СТАНЦИИ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами
посёлка Опытной плодово-ягодной станции – Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, посёлок Опытной плодово-ягодной станции
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	213155 +/- 1616 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	346799.99	1326402.40	Картометрический	1.00	-
2	346809.67	1326442.67	Картометрический	1.00	-
3	346763.45	1326453.07	Картометрический	1.00	-
4	346775.85	1326503.04	Картометрический	1.00	-
5	346814.99	1326493.16	Картометрический	1.00	-
6	346820.98	1326489.67	Картометрический	1.00	-
7	346860.18	1326652.53	Картометрический	1.00	-
8	346851.23	1326655.36	Картометрический	1.00	-
9	346867.74	1326718.80	Картометрический	1.00	-
10	346859.34	1326728.57	Картометрический	1.00	-
11	346814.83	1326724.83	Картометрический	1.00	-
12	346798.51	1326725.06	Картометрический	1.00	-
13	346759.95	1326722.63	Картометрический	1.00	-
14	346751.31	1326719.20	Картометрический	1.00	-
15	346756.92	1326699.83	Картометрический	1.00	-
16	346751.50	1326683.57	Картометрический	1.00	-
17	346733.89	1326674.31	Картометрический	1.00	-
18	346720.62	1326643.16	Картометрический	1.00	-
19	346705.00	1326603.33	Картометрический	1.00	-
20	346692.04	1326570.45	Картометрический	1.00	-
21	346648.12	1326432.58	Картометрический	1.00	-
1	346799.99	1326402.40	Картометрический	1.00	-
22	346902.54	1326930.65	Картометрический	1.00	-
23	346914.29	1327013.68	Картометрический	1.00	-
24	347025.93	1327557.14	Картометрический	1.00	-
25	347023.75	1327577.41	Картометрический	1.00	-
26	346983.65	1327609.23	Картометрический	1.00	-
27	346973.79	1327586.31	Картометрический	1.00	-
28	346955.01	1327601.29	Картометрический	1.00	-
29	346948.76	1327564.92	Картометрический	1.00	-
30	346879.59	1327401.12	Картометрический	1.00	-
31	346805.60	1327266.15	Картометрический	1.00	-
32	346742.21	1327180.23	Картометрический	1.00	-
33	346659.90	1326985.98	Картометрический	1.00	-
34	346659.21	1326984.34	Картометрический	1.00	-
35	346659.81	1326983.84	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	346673.41	1326972.31	Картометрический	1.00	-
37	346689.43	1326958.72	Картометрический	1.00	-
38	346425.01	1326715.33	Картометрический	1.00	-
39	346338.95	1326623.81	Картометрический	1.00	-
40	346304.93	1326591.05	Картометрический	1.00	-
41	346292.68	1326578.74	Картометрический	1.00	-
42	346157.47	1326423.94	Картометрический	1.00	-
43	346207.27	1326410.03	Картометрический	1.00	-
44	346353.30	1326466.56	Картометрический	1.00	-
45	346364.63	1326489.32	Аналитический	0.10	-
46	346426.34	1326555.38	Аналитический	0.10	-
47	346511.14	1326644.05	Картометрический	1.00	-
48	346570.02	1326715.14	Картометрический	1.00	-
49	346585.52	1326740.22	Картометрический	1.00	-
50	346589.65	1326763.87	Картометрический	1.00	-
51	346589.76	1326777.14	Картометрический	1.00	-
52	346603.92	1326790.87	Картометрический	1.00	-
53	346616.80	1326820.42	Картометрический	1.00	-
54	346635.50	1326842.94	Картометрический	1.00	-
55	346626.77	1326852.46	Картометрический	1.00	-
56	346665.12	1326921.41	Картометрический	1.00	-
57	346764.87	1326867.18	Картометрический	1.00	-
58	346765.76	1326913.84	Картометрический	1.00	-
59	346771.84	1326947.94	Картометрический	1.00	-
22	346902.54	1326930.65	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- • 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « ____ » _____ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
посёлка Опытной плодово-ягодной станции – Ж2/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, посёлок Опытной плодово-ягодной станции
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	47314 +/- 761 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

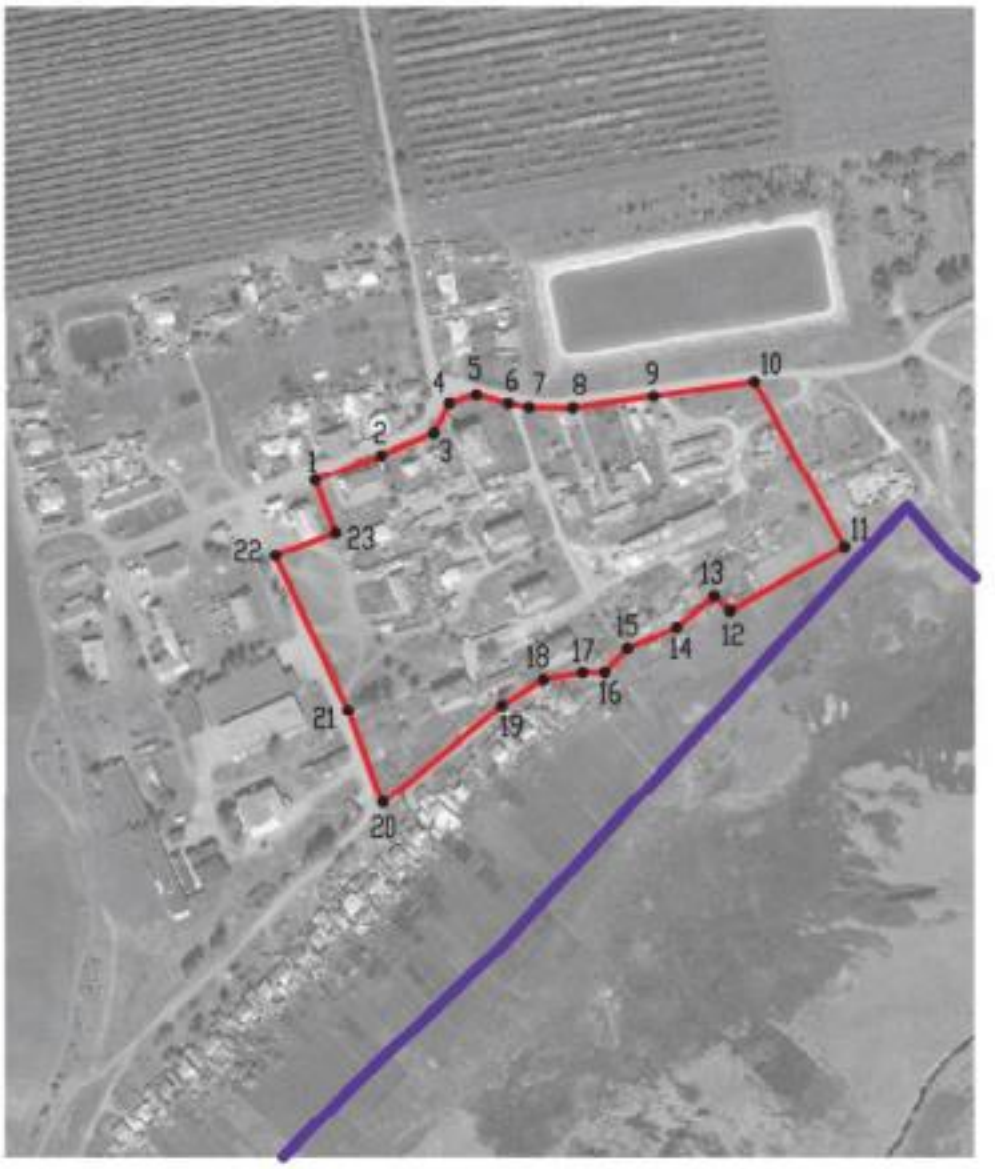
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	346705.00	1326603.33	Картометрический	1.00	-
2	346720.62	1326643.16	Картометрический	1.00	-
3	346733.89	1326674.31	Картометрический	1.00	-
4	346751.50	1326683.57	Картометрический	1.00	-
5	346756.92	1326699.83	Картометрический	1.00	-
6	346751.31	1326719.20	Картометрический	1.00	-
7	346748.98	1326731.60	Картометрический	1.00	-
8	346748.70	1326757.90	Картометрический	1.00	-
9	346755.96	1326806.55	Картометрический	1.00	-
10	346764.87	1326867.18	Картометрический	1.00	-
11	346665.12	1326921.41	Картометрический	1.00	-
12	346626.77	1326852.46	Картометрический	1.00	-
13	346635.50	1326842.94	Картометрический	1.00	-
14	346616.80	1326820.42	Картометрический	1.00	-
15	346603.92	1326790.87	Картометрический	1.00	-
16	346589.76	1326777.14	Картометрический	1.00	-
17	346589.65	1326763.87	Картометрический	1.00	-
18	346585.52	1326740.22	Картометрический	1.00	-
19	346570.02	1326715.14	Картометрический	1.00	-
20	346511.14	1326644.05	Картометрический	1.00	-
21	346566.91	1326623.20	Аналитический	0.10	-
22	346659.75	1326579.52	Аналитический	0.10	-
23	346673.68	1326615.70	Картометрический	1.00	-
1	346705.00	1326603.33	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона посёлка Опытной плодово-ягодной станции – ОД/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, посёлок Опытной плодово-ягодной станции
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1242 +/- 123 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	346692.04	1326570.45	Картометрический	1.00	-
2	346705.00	1326603.33	Картометрический	1.00	-
3	346673.68	1326615.70	Картометрический	1.00	-
4	346659.75	1326579.52	Аналитический	0.10	-
1	346692.04	1326570.45	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона посёлка Опытной плодово-ягодной станции – 111/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, посёлок Опытной плодово-ягодной станции
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	56714 +/- 833 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

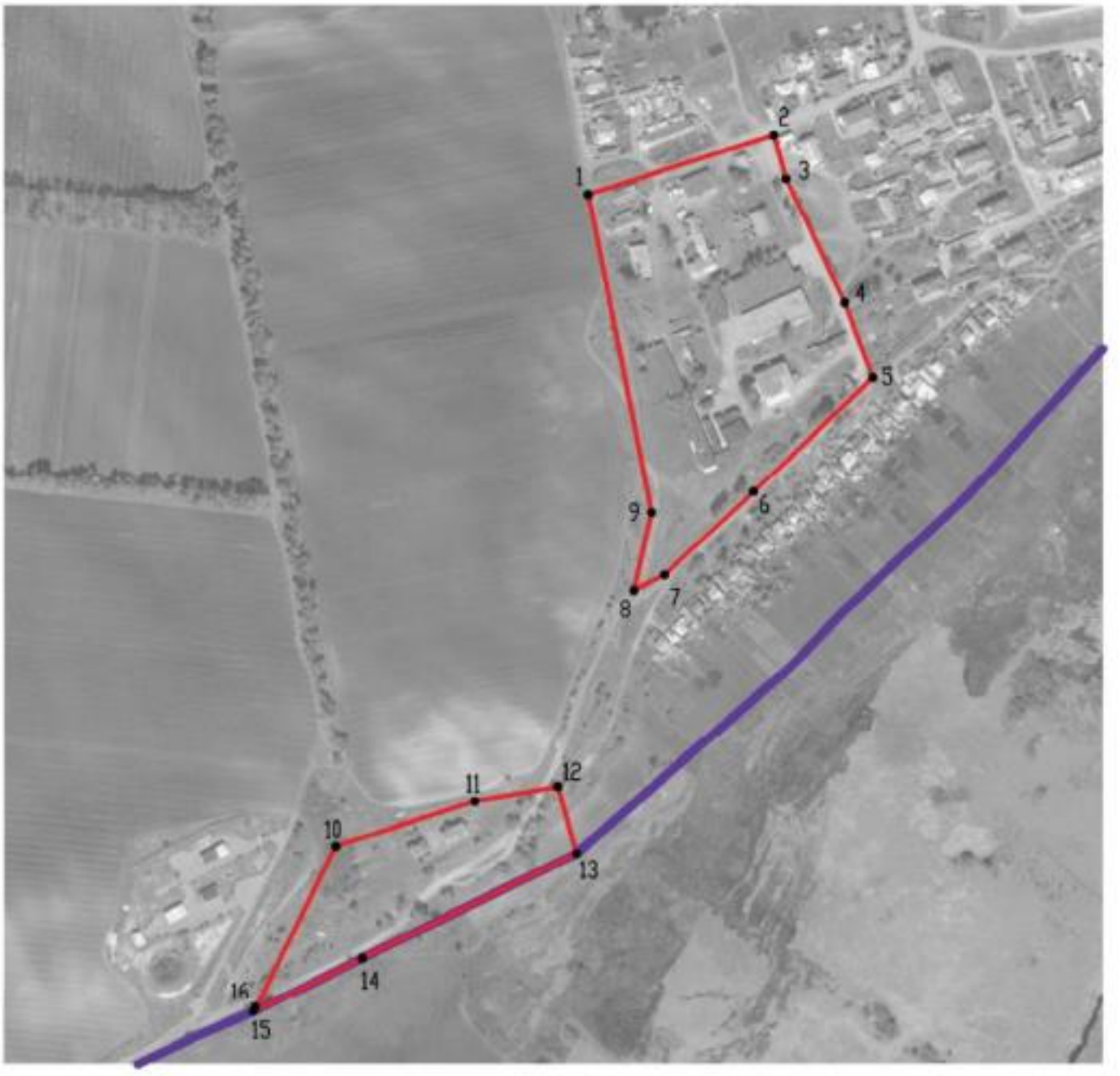
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	346648.12	1326432.58	Картометрический	1.00	-
2	346692.04	1326570.45	Картометрический	1.00	-
3	346659.75	1326579.52	Аналитический	0.10	-
4	346566.91	1326623.20	Аналитический	0.10	-
5	346511.14	1326644.05	Картометрический	1.00	-
6	346426.34	1326555.38	Аналитический	0.10	-
7	346364.63	1326489.32	Аналитический	0.10	-
8	346353.30	1326466.56	Картометрический	1.00	-
9	346410.96	1326479.69	Картометрический	1.00	-
1	346648.12	1326432.58	Картометрический	1.00	-
10	346162.76	1326245.60	Картометрический	1.00	-
11	346196.33	1326348.83	Картометрический	1.00	-
12	346207.27	1326410.03	Картометрический	1.00	-
13	346157.47	1326423.94	Картометрический	1.00	-
14	346079.89	1326265.28	Картометрический	1.00	-
15	346039.39	1326184.27	Картометрический	1.00	-
16	346042.42	1326185.78	Картометрический	1.00	-
10	346162.76	1326245.60	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Опытной плодово-ягодной станции – СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, посёлок Опытной плодово-ягодной станции
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	28349 +/- 589 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

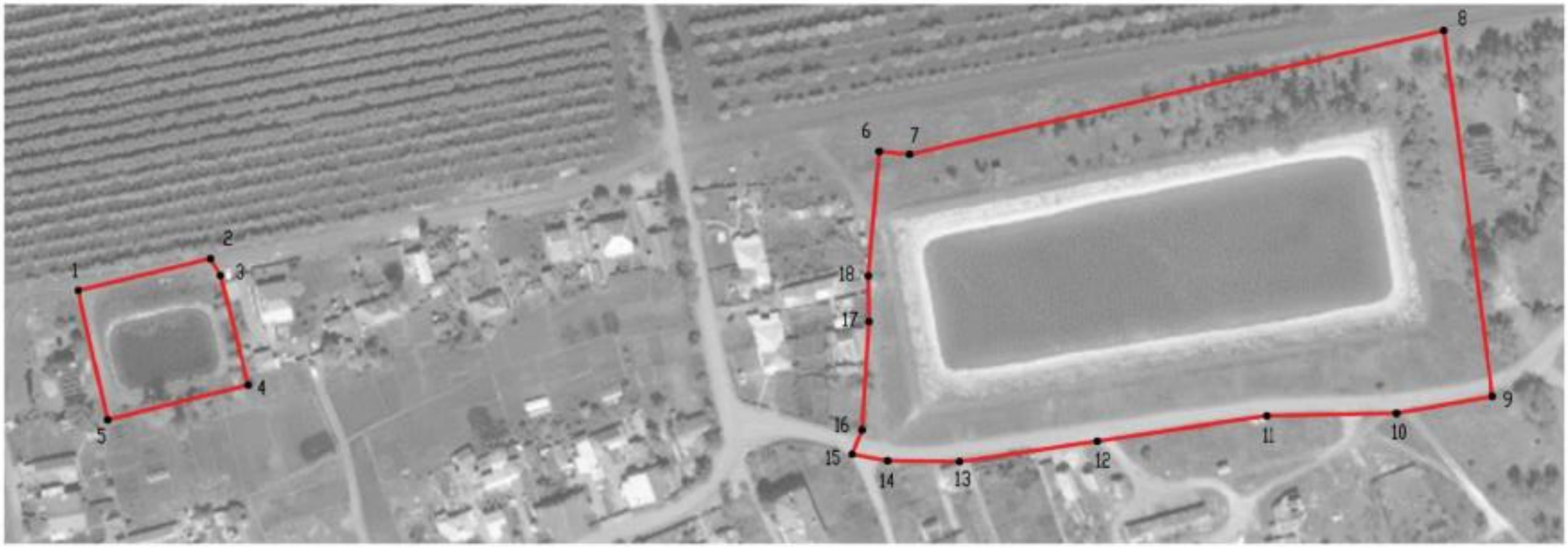
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	346809.67	1326442.67	Картометрический	1.00	-
2	346820.98	1326489.67	Картометрический	1.00	-
3	346814.99	1326493.16	Картометрический	1.00	-
4	346775.85	1326503.04	Картометрический	1.00	-
5	346763.45	1326453.07	Картометрический	1.00	-
1	346809.67	1326442.67	Картометрический	1.00	-
6	346859.34	1326728.57	Картометрический	1.00	-
7	346858.31	1326739.67	Картометрический	1.00	-
8	346902.54	1326930.65	Картометрический	1.00	-
9	346771.84	1326947.94	Картометрический	1.00	-
10	346765.76	1326913.84	Картометрический	1.00	-
11	346764.87	1326867.18	Картометрический	1.00	-
12	346755.96	1326806.55	Картометрический	1.00	-
13	346748.70	1326757.90	Картометрический	1.00	-
14	346748.98	1326731.60	Картометрический	1.00	-
15	346751.31	1326719.20	Картометрический	1.00	-
16	346759.95	1326722.63	Картометрический	1.00	-
17	346798.51	1326725.06	Картометрический	1.00	-
18	346814.83	1326724.83	Картометрический	1.00	-
6	346859.34	1326728.57	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Подгоренского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПОДГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	339261 +/- 10193 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349943.73	1323358.17	Картометрический	1.00	-
2	349941.12	1323377.52	Картометрический	1.00	-
3	349933.88	1323393.61	Картометрический	1.00	-
4	349925.09	1323400.76	Картометрический	1.00	-
5	349910.88	1323408.20	Картометрический	1.00	-
6	349901.50	1323406.71	Картометрический	1.00	-
7	349887.53	1323399.48	Картометрический	1.00	-
8	349880.73	1323390.09	Картометрический	1.00	-
9	349875.07	1323375.00	Картометрический	1.00	-
10	349641.99	1323338.36	Картометрический	1.00	-
11	349636.34	1323341.42	Картометрический	1.00	-
12	349626.87	1323341.21	Картометрический	1.00	-
13	349616.49	1323336.56	Картометрический	1.00	-
14	349620.70	1323300.99	Картометрический	1.00	-
15	349631.89	1323298.59	Картометрический	1.00	-
16	349641.23	1323300.49	Картометрический	1.00	-
17	349646.57	1323306.09	Картометрический	1.00	-
18	349879.18	1323341.28	Картометрический	1.00	-
19	349894.78	1323325.07	Картометрический	1.00	-
20	349904.72	1323319.55	Картометрический	1.00	-
21	349913.92	1323318.81	Картометрический	1.00	-
22	349923.20	1323320.29	Картометрический	1.00	-
23	349934.83	1323330.17	Картометрический	1.00	-
24	349941.26	1323340.74	Картометрический	1.00	-
1	349943.73	1323358.17	Картометрический	1.00	-
25	349603.15	1323297.18	Картометрический	1.00	-
26	349598.89	1323334.30	Картометрический	1.00	-
27	349592.21	1323335.10	Картометрический	1.00	-
28	349581.20	1323336.40	Картометрический	1.00	-
29	349570.80	1323334.54	Картометрический	1.00	-
30	349369.13	1323298.44	Картометрический	1.00	-
31	349360.59	1323297.92	Картометрический	1.00	-
32	349336.06	1323298.20	Картометрический	1.00	-
33	349036.11	1323301.61	Картометрический	1.00	-
34	348924.14	1323303.95	Картометрический	1.00	-
35	348922.56	1323304.07	Картометрический	1.00	-
36	348783.62	1323313.90	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	348781.64	1323314.35	Картометрический	1.00	-
38	348777.65	1323315.25	Картометрический	1.00	-
39	348736.62	1323324.49	Картометрический	1.00	-
40	348647.54	1323345.98	Картометрический	1.00	-
41	348587.74	1323362.69	Аналитический	0.50	-
42	348575.64	1323366.07	Аналитический	0.50	-
43	348567.02	1323378.06	Аналитический	0.50	-
44	348562.01	1323388.29	Аналитический	0.50	-
45	348553.91	1323404.87	Аналитический	0.50	-
46	348547.68	1323429.08	Аналитический	0.50	-
47	348523.78	1323509.77	Аналитический	0.50	-
48	348499.88	1323590.45	Аналитический	0.50	-
49	348439.48	1323797.55	Аналитический	0.50	-
50	348416.40	1323877.07	Аналитический	0.50	-
51	348371.22	1324021.21	Аналитический	0.50	-
52	348341.23	1324119.44	Аналитический	0.50	-
53	348319.24	1324187.56	Аналитический	0.50	-
54	348296.61	1324259.33	Аналитический	0.50	-
55	348286.29	1324294.64	Аналитический	0.50	-
56	348264.82	1324369.83	Аналитический	0.50	-
57	348242.33	1324450.22	Аналитический	0.50	-
58	348201.19	1324593.30	Аналитический	0.50	-
59	348156.70	1324746.26	Аналитический	0.50	-
60	348138.59	1324794.98	Аналитический	0.50	-
61	348125.61	1324842.66	Аналитический	0.50	-
62	348112.64	1324890.34	Аналитический	0.50	-
63	348110.43	1324911.23	Аналитический	0.50	-
64	348114.71	1324939.77	Аналитический	0.50	-
65	348119.01	1324962.05	Аналитический	0.50	-
66	348123.30	1324977.93	Аналитический	0.50	-
67	348133.08	1324999.67	Аналитический	0.50	-
68	348141.54	1325014.89	Аналитический	0.50	-
69	348146.37	1325022.05	Аналитический	0.50	-
70	348164.18	1325035.33	Аналитический	0.50	-
71	348161.28	1325042.96	Аналитический	0.50	-
72	348156.63	1325050.90	Аналитический	0.50	-
73	348097.35	1325006.89	Аналитический	0.50	-
74	348041.64	1324959.46	Картометрический	1.00	-
75	347790.58	1324690.69	Картометрический	5.00	-
76	347686.13	1324589.92	Картометрический	5.00	-
77	347619.74	1324545.79	Картометрический	5.00	-
78	347319.79	1324399.46	Картометрический	5.00	-
79	347289.76	1324394.32	Картометрический	5.00	-
80	347284.54	1324392.89	Картометрический	5.00	-
81	347280.49	1324393.17	Картометрический	5.00	-
82	347276.79	1324397.51	Картометрический	5.00	-
83	346959.88	1324777.03	Картометрический	5.00	-
84	346782.86	1324989.07	Картометрический	5.00	-
85	346370.91	1325480.33	Картометрический	5.00	-
86	346238.14	1325655.79	Картометрический	5.00	-
87	345954.22	1325985.34	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
88	345952.50	1325989.39	Картометрический	5.00	-
89	345953.42	1325995.22	Картометрический	5.00	-
90	345949.40	1326000.02	Картометрический	5.00	-
91	345924.32	1325964.54	Картометрический	5.00	-
92	345931.77	1325955.63	Картометрический	5.00	-
93	345935.12	1325955.96	Картометрический	5.00	-
94	345939.67	1325954.82	Картометрический	5.00	-
95	345943.81	1325951.35	Картометрический	5.00	-
96	346206.09	1325628.23	Картометрический	5.00	-
97	346352.07	1325465.54	Картометрический	5.00	-
98	346766.97	1324974.33	Картометрический	5.00	-
99	346944.55	1324761.62	Картометрический	5.00	-
100	347256.16	1324386.02	Картометрический	5.00	-
101	347259.02	1324365.16	Аналитический	0.50	-
102	347197.45	1324328.01	Аналитический	0.50	-
103	347103.35	1324282.21	Аналитический	0.50	-
104	347027.15	1324245.14	Аналитический	0.50	-
105	346957.84	1324211.44	Аналитический	0.50	-
106	346899.37	1324181.21	Аналитический	0.50	-
107	346875.34	1324170.36	Аналитический	0.50	-
108	346834.35	1324154.78	Аналитический	0.50	-
109	346765.46	1324093.86	Аналитический	0.50	-
110	346698.72	1324020.45	Аналитический	0.50	-
111	346671.58	1323989.55	Аналитический	0.50	-
112	346610.78	1323920.35	Аналитический	0.50	-
113	346570.91	1323874.98	Аналитический	0.50	-
114	346537.80	1323841.29	Аналитический	0.50	-
115	346509.76	1323811.97	Аналитический	0.50	-
116	346446.35	1323757.87	Аналитический	0.50	-
117	346349.85	1323681.43	Аналитический	0.50	-
118	346262.29	1323612.07	Аналитический	0.50	-
119	346181.73	1323552.07	Аналитический	0.50	-
120	346090.84	1323492.18	Аналитический	0.50	-
121	346012.42	1323444.23	Аналитический	0.50	-
122	345869.44	1323364.18	Аналитический	0.50	-
123	345527.18	1323208.92	Аналитический	0.50	-
124	345321.09	1323128.40	Аналитический	0.50	-
125	345318.06	1323105.13	Аналитический	0.50	-
126	345432.19	1323147.14	Аналитический	0.50	-
127	345533.12	1323190.77	Аналитический	0.50	-
128	345608.55	1323224.88	Аналитический	0.50	-
129	345698.96	1323265.76	Аналитический	0.50	-
130	345777.18	1323301.13	Аналитический	0.50	-
131	345807.79	1323316.53	Аналитический	0.50	-
132	345848.21	1323334.56	Аналитический	0.50	-
133	345882.49	1323351.39	Аналитический	0.50	-
134	345922.35	1323371.29	Аналитический	0.50	-
135	346002.11	1323415.75	Аналитический	0.50	-
136	346104.05	1323476.57	Аналитический	0.50	-
137	346187.10	1323530.01	Аналитический	0.50	-
138	346191.25	1323532.68	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
139	346275.01	1323595.28	Аналитический	0.50	-
140	346367.97	1323669.32	Аналитический	0.50	-
141	346401.07	1323695.68	Аналитический	0.50	-
142	346437.46	1323724.66	Аналитический	0.50	-
143	346442.02	1323723.04	Аналитический	0.50	-
144	346473.51	1323748.40	Аналитический	0.50	-
145	346527.74	1323795.99	Аналитический	0.50	-
146	346555.78	1323823.27	Аналитический	0.50	-
147	346628.40	1323900.06	Аналитический	0.50	-
148	346692.95	1323967.45	Аналитический	0.50	-
149	346731.01	1324007.52	Аналитический	0.50	-
150	346761.42	1324034.25	Аналитический	0.50	-
151	346813.16	1324077.00	Аналитический	0.50	-
152	346871.00	1324122.46	Аналитический	0.50	-
153	346920.83	1324159.66	Аналитический	0.50	-
154	346924.08	1324162.03	Аналитический	0.50	-
155	346969.61	1324189.00	Аналитический	0.50	-
156	347036.57	1324223.20	Аналитический	0.50	-
157	347116.31	1324262.29	Аналитический	0.50	-
158	347211.93	1324308.22	Аналитический	0.50	-
159	347251.54	1324327.25	Аналитический	0.50	-
160	347277.62	1324342.58	Аналитический	0.50	-
161	347284.59	1324342.72	Картометрический	5.00	-
162	347293.56	1324338.85	Картометрический	5.00	-
163	347300.42	1324331.61	Картометрический	5.00	-
164	347420.31	1324190.06	Картометрический	5.00	-
165	347614.92	1323964.59	Картометрический	5.00	-
166	347673.85	1323901.39	Картометрический	5.00	-
167	347744.76	1323839.77	Картометрический	5.00	-
168	347923.41	1323694.13	Картометрический	5.00	-
169	348121.49	1323557.53	Картометрический	1.00	-
170	348231.96	1323490.10	Картометрический	1.00	-
171	348394.02	1323413.16	Картометрический	1.00	-
172	348499.33	1323369.41	Картометрический	1.00	-
173	348529.45	1323359.23	Картометрический	1.00	-
174	348544.20	1323354.24	Аналитический	0.50	-
175	348553.04	1323340.74	Аналитический	0.50	-
176	348566.80	1323302.10	Аналитический	0.50	-
177	348581.49	1323255.57	Аналитический	0.50	-
178	348590.06	1323226.64	Аналитический	0.50	-
179	348595.48	1323199.55	Аналитический	0.50	-
180	348594.04	1323169.53	Аналитический	0.50	-
181	348586.64	1323150.30	Аналитический	0.50	-
182	348554.73	1323078.82	Аналитический	0.50	-
183	348489.63	1322939.90	Аналитический	0.50	-
184	348417.74	1322772.71	Аналитический	0.50	-
185	348382.21	1322694.65	Аналитический	0.50	-
186	348340.13	1322606.26	Аналитический	0.50	-
187	348327.21	1322579.81	Аналитический	0.50	-
188	348275.54	1322466.32	Аналитический	0.50	-
189	348223.87	1322352.82	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
190	348173.10	1322229.84	Аналитический	0.50	-
191	348122.34	1322106.86	Аналитический	0.50	-
192	348058.24	1321963.77	Аналитический	0.50	-
193	347994.15	1321820.69	Аналитический	0.50	-
194	347925.37	1321671.06	Аналитический	0.50	-
195	347857.35	1321523.08	Аналитический	0.50	-
196	347786.49	1321368.94	Аналитический	0.50	-
197	347723.15	1321231.23	Аналитический	0.50	-
198	347643.30	1321057.61	Аналитический	0.50	-
199	347572.20	1320903.03	Аналитический	0.50	-
200	347518.58	1320779.57	Аналитический	0.50	-
201	347472.97	1320637.01	Аналитический	0.50	-
202	347427.35	1320494.45	Аналитический	0.50	-
203	347382.15	1320345.24	Аналитический	0.50	-
204	347336.95	1320196.03	Аналитический	0.50	-
205	347291.75	1320046.81	Аналитический	0.50	-
206	347246.55	1319897.60	Аналитический	0.50	-
207	347231.67	1319839.35	Аналитический	0.50	-
208	347250.31	1319836.89	Аналитический	0.50	-
209	347264.11	1319893.29	Аналитический	0.50	-
210	347309.36	1320041.89	Аналитический	0.50	-
211	347354.62	1320190.50	Аналитический	0.50	-
212	347399.88	1320339.10	Аналитический	0.50	-
213	347445.14	1320487.71	Аналитический	0.50	-
214	347490.12	1320628.29	Аналитический	0.50	-
215	347535.10	1320768.87	Аналитический	0.50	-
216	347590.00	1320896.31	Аналитический	0.50	-
217	347658.55	1321046.63	Аналитический	0.50	-
218	347737.34	1321219.42	Аналитический	0.50	-
219	347803.73	1321365.00	Аналитический	0.50	-
220	347875.68	1321518.06	Аналитический	0.50	-
221	347943.18	1321661.67	Аналитический	0.50	-
222	348016.86	1321818.41	Аналитический	0.50	-
223	348078.17	1321958.56	Аналитический	0.50	-
224	348139.47	1322098.70	Аналитический	0.50	-
225	348190.49	1322222.12	Аналитический	0.50	-
226	348241.51	1322345.54	Аналитический	0.50	-
227	348293.13	1322459.05	Аналитический	0.50	-
228	348344.76	1322572.55	Аналитический	0.50	-
229	348354.75	1322593.23	Аналитический	0.50	-
230	348398.16	1322684.05	Аналитический	0.50	-
231	348435.20	1322765.66	Аналитический	0.50	-
232	348506.48	1322932.19	Аналитический	0.50	-
233	348571.01	1323069.68	Аналитический	0.50	-
234	348603.65	1323142.53	Аналитический	0.50	-
235	348613.86	1323165.27	Аналитический	0.50	-
236	348615.84	1323198.47	Аналитический	0.50	-
237	348608.67	1323228.54	Аналитический	0.50	-
238	348599.53	1323261.77	Аналитический	0.50	-
239	348587.58	1323302.31	Аналитический	0.50	-
240	348578.93	1323328.94	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
241	348580.67	1323342.95	Аналитический	0.50	-
242	348642.32	1323325.77	Картометрический	1.00	-
243	348730.81	1323304.02	Картометрический	1.00	-
244	348782.04	1323293.23	Картометрический	1.00	-
245	348919.49	1323264.67	Картометрический	1.00	-
246	349016.21	1323251.95	Картометрический	1.00	-
247	349034.80	1323249.58	Картометрический	1.00	-
248	349155.15	1323249.51	Картометрический	1.00	-
249	349303.76	1323266.79	Картометрический	1.00	-
250	349339.76	1323268.51	Картометрический	1.00	-
251	349344.04	1323262.47	Картометрический	1.00	-
252	349365.41	1323263.77	Картометрический	1.00	-
253	349371.72	1323270.04	Картометрический	1.00	-
254	349379.32	1323270.40	Картометрический	1.00	-
255	349587.61	1323290.24	Картометрический	1.00	-
25	349603.15	1323297.18	Картометрический	1.00	-
256	348536.82	1323378.77	Аналитический	0.50	-
257	348532.22	1323423.33	Аналитический	0.50	-
258	348508.00	1323503.67	Аналитический	0.50	-
259	348483.78	1323584.00	Аналитический	0.50	-
260	348422.21	1323792.82	Аналитический	0.50	-
261	348400.61	1323863.79	Аналитический	0.50	-
262	348355.13	1324014.82	Аналитический	0.50	-
263	348325.32	1324114.38	Аналитический	0.50	-
264	348301.18	1324188.76	Аналитический	0.50	-
265	348278.47	1324257.00	Аналитический	0.50	-
266	348266.63	1324297.76	Аналитический	0.50	-
267	348244.24	1324375.01	Аналитический	0.50	-
268	348224.68	1324442.65	Аналитический	0.50	-
269	348182.08	1324592.41	Аналитический	0.50	-
270	348141.86	1324734.81	Аналитический	0.50	-
271	348121.62	1324791.11	Аналитический	0.50	-
272	348108.07	1324839.53	Аналитический	0.50	-
273	348094.52	1324887.94	Аналитический	0.50	-
274	348093.79	1324912.29	Аналитический	0.50	-
275	348097.52	1324941.00	Аналитический	0.50	-
276	348101.84	1324963.04	Аналитический	0.50	-
277	348105.25	1324980.67	Аналитический	0.50	-
278	348105.96	1324992.84	Аналитический	0.50	-
279	348072.98	1324965.41	Картометрический	1.00	-
280	348054.03	1324953.47	Картометрический	1.00	-
281	348021.09	1324921.95	Картометрический	1.00	-
282	347802.77	1324683.46	Картометрический	5.00	-
283	347679.58	1324567.99	Картометрический	5.00	-
284	347627.04	1324533.91	Картометрический	5.00	-
285	347381.91	1324414.55	Картометрический	5.00	-
286	347387.59	1324404.08	Картометрический	5.00	-
287	347396.74	1324389.15	Картометрический	5.00	-
288	347430.96	1324405.09	Картометрический	5.00	-
289	347437.06	1324391.93	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
290	347450.65	1324398.26	Картометрический	5.00	-
291	347452.03	1324395.47	Картометрический	5.00	-
292	347400.82	1324371.72	Картометрический	5.00	-
293	347413.82	1324352.46	Картометрический	5.00	-
294	347417.01	1324348.30	Картометрический	5.00	-
295	347421.82	1324341.55	Картометрический	5.00	-
296	347395.95	1324322.93	Картометрический	5.00	-
297	347400.40	1324317.31	Картометрический	5.00	-
298	347401.30	1324315.71	Картометрический	5.00	-
299	347388.67	1324305.61	Картометрический	5.00	-
300	347364.55	1324287.08	Картометрический	5.00	-
301	347431.02	1324206.15	Картометрический	5.00	-
302	347544.87	1324073.69	Картометрический	5.00	-
303	347627.24	1323979.51	Картометрический	5.00	-
304	347689.08	1323918.35	Картометрический	5.00	-
305	347760.00	1323854.10	Картометрический	5.00	-
306	347798.03	1323823.05	Картометрический	5.00	-
307	347935.51	1323710.76	Картометрический	5.00	-
308	348087.00	1323606.30	Картометрический	1.00	-
309	348090.62	1323603.80	Картометрический	1.00	-
310	348132.63	1323574.83	Картометрический	1.00	-
311	348240.81	1323509.37	Картометрический	1.00	-
312	348401.57	1323432.68	Картометрический	1.00	-
313	348503.13	1323390.15	Картометрический	1.00	-
314	348509.85	1323387.88	Картометрический	1.00	-
256	348536.82	1323378.77	Аналитический	0.50	-
315	347703.13	1324621.61	Картометрический	5.00	-
316	347701.90	1324626.10	Картометрический	5.00	-
317	347690.95	1324624.33	Картометрический	5.00	-
318	347673.21	1324620.70	Картометрический	5.00	-
319	347647.19	1324612.06	Картометрический	5.00	-
320	347646.36	1324628.48	Картометрический	5.00	-
321	347579.50	1324625.51	Картометрический	5.00	-
322	347597.34	1324558.85	Картометрический	5.00	-
323	347633.48	1324562.63	Картометрический	5.00	-
324	347649.08	1324573.53	Картометрический	5.00	-
325	347647.62	1324607.16	Картометрический	5.00	-
326	347675.07	1324616.33	Картометрический	5.00	-
327	347693.64	1324620.35	Картометрический	5.00	-
315	347703.13	1324621.61	Картометрический	5.00	-
328	349761.58	1325805.32	Аналитический	0.50	-
329	349765.42	1325827.46	Аналитический	0.50	-
330	349765.31	1325838.48	Аналитический	0.50	-
331	349763.17	1325849.64	Аналитический	0.50	-
332	349756.99	1325860.26	Аналитический	0.50	-
333	349741.99	1325882.17	Аналитический	0.50	-
334	349731.03	1325883.97	Аналитический	0.50	-
335	349718.50	1325875.58	Аналитический	0.50	-
336	349712.52	1325857.24	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
337	349573.78	1325815.28	Аналитический	0.50	-
338	349504.26	1325798.59	Аналитический	0.50	-
339	349462.83	1325788.05	Аналитический	0.50	-
340	349466.89	1325774.66	Аналитический	0.50	-
341	349467.15	1325773.81	Аналитический	0.50	-
342	349475.37	1325763.65	Аналитический	0.50	-
343	349509.97	1325771.61	Аналитический	0.50	-
344	349586.51	1325792.82	Аналитический	0.50	-
345	349724.06	1325827.76	Аналитический	0.50	-
346	349709.75	1325802.23	Аналитический	0.50	-
347	349715.07	1325790.24	Аналитический	0.50	-
348	349723.52	1325785.07	Аналитический	0.50	-
349	349731.09	1325782.27	Аналитический	0.50	-
350	349743.58	1325786.18	Аналитический	0.50	-
351	349752.26	1325794.07	Аналитический	0.50	-
328	349761.58	1325805.32	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

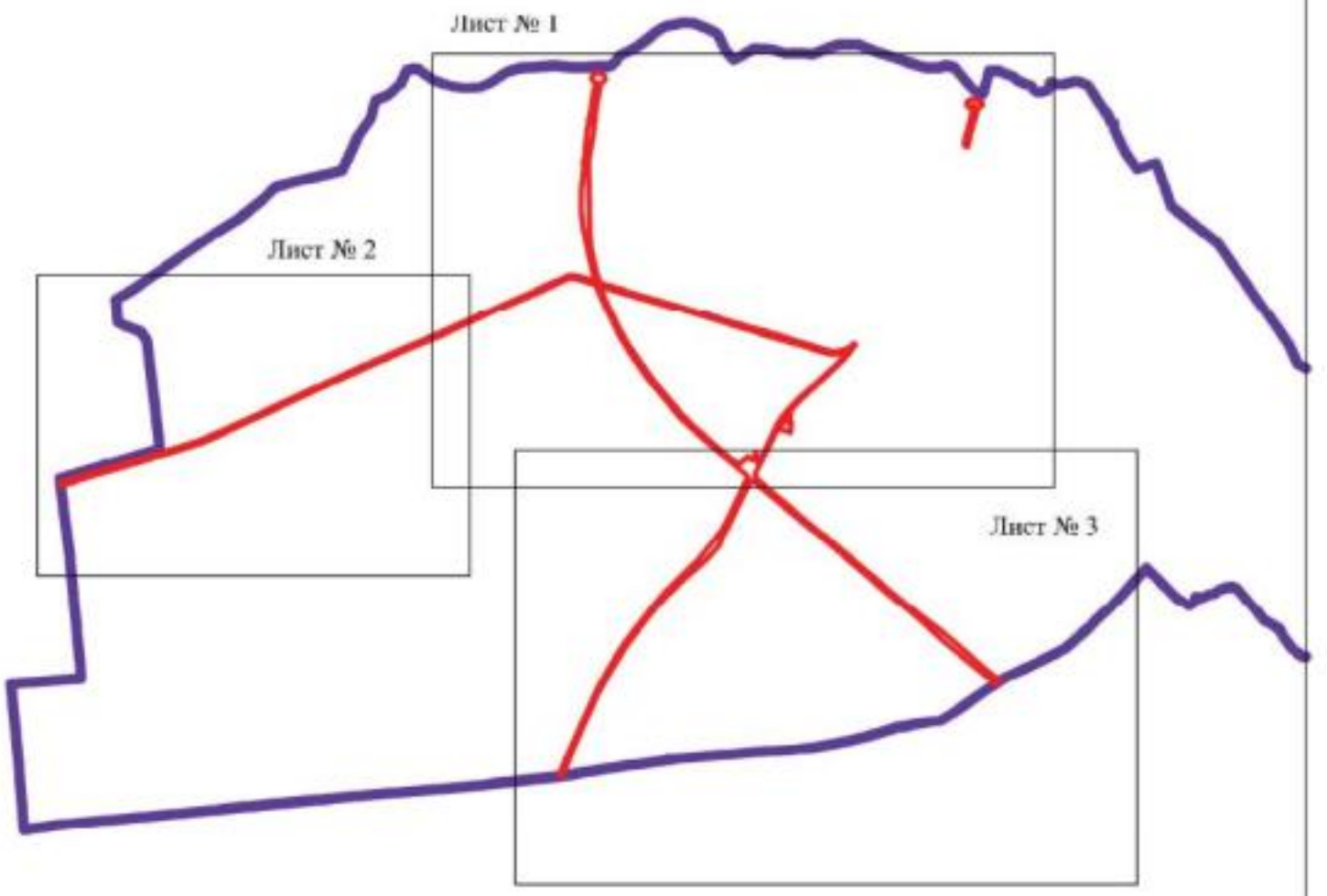
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:50000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

Лист № 1 — область и номер листа плана границ объекта

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

(лист № 1)

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерные точки границы территориальной зоны

Масштаб 1:5000

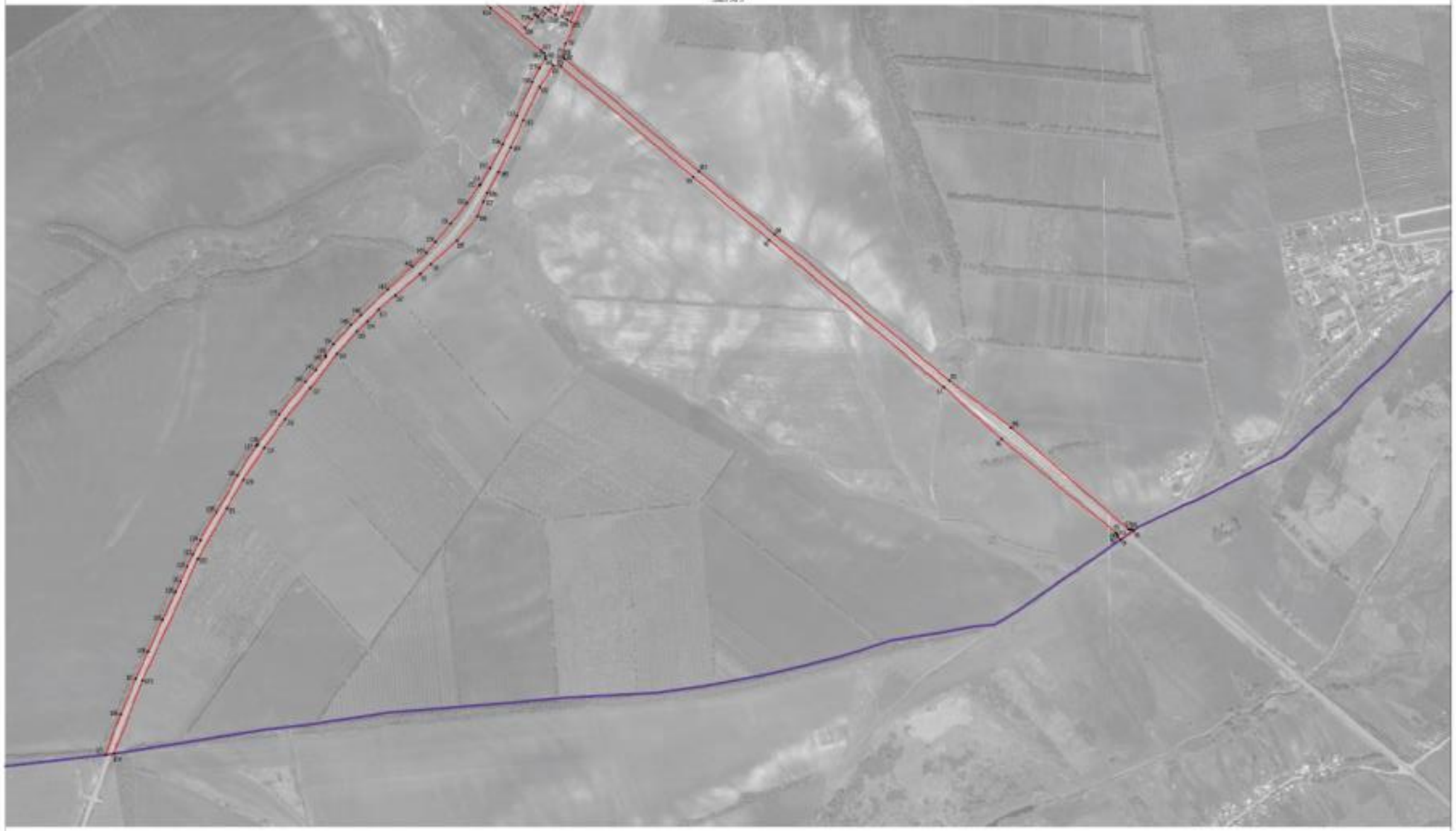
Заместитель руководителя КУМИ Ивановского муниципального района

Подпись _____ А.Н. Ремизов Дата «_23_» ___февраля___ 2021 г.

Место для отметки органа регистрации прав, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерные точки границы территориальной зоны

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	22715 +/- 2638 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	348023.37	1325090.86	Картометрический	5.00	-
2	348032.76	1325124.88	Картометрический	5.00	-
3	347968.11	1325200.25	Картометрический	5.00	-
4	347903.47	1325200.25	Картометрический	5.00	-
5	347903.70	1325091.18	Картометрический	5.00	-
6	347922.76	1325091.05	Картометрический	5.00	-
7	347923.57	1325121.93	Картометрический	5.00	-
1	348023.37	1325090.86	Картометрический	5.00	-
8	347938.05	1325891.83	Картометрический	5.00	-
9	347944.57	1326002.58	Картометрический	5.00	-
10	347828.61	1326004.08	Картометрический	5.00	-
11	347828.54	1325927.06	Картометрический	5.00	-
12	347832.94	1325882.11	Картометрический	5.00	-
13	347835.15	1325882.46	Картометрический	5.00	-
14	347878.06	1325889.14	Картометрический	5.00	-
15	347902.49	1325891.09	Картометрический	5.00	-
16	347902.47	1325899.30	Картометрический	5.00	-
17	347920.30	1325894.71	Картометрический	5.00	-
18	347928.95	1325890.21	Картометрический	5.00	-
8	347938.05	1325891.83	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1430190 +/- 4186 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349454.06	1322576.27	Картометрический	1.00	-
2	349454.35	1322607.87	Картомстричсский	1.00	-
3	349454.19	1322701.17	Картометрический	1.00	-
4	349453.89	1322764.17	Картометрический	1.00	-
5	349435.38	1323010.93	Картометрический	1.00	-
6	349322.14	1323073.17	Картометрический	1.00	-
7	349309.68	1323128.75	Картометрический	1.00	-
8	349299.32	1323142.98	Картометрический	1.00	-
9	349273.01	1323196.90	Картометрический	1.00	-
10	349265.18	1323222.22	Картометрический	1.00	-
11	349062.93	1323134.65	Картометрический	1.00	-
12	349005.34	1323119.64	Картометрический	1.00	-
13	349003.96	1323125.48	Картометрический	1.00	-
14	348986.22	1323117.30	Картометрический	1.00	-
15	348964.40	1323111.84	Картометрический	1.00	-
16	348952.92	1323120.31	Картометрический	1.00	-
17	348946.75	1323133.42	Картометрический	1.00	-
18	348938.55	1323156.65	Картометрический	1.00	-
19	348926.24	1323201.77	Картометрический	1.00	-
20	348918.55	1323238.69	Картометрический	1.00	-
21	348919.49	1323264.67	Картометрический	1.00	-
22	348782.04	1323293.23	Картометрический	1.00	-
23	348730.81	1323304.02	Картометрический	1.00	-
24	348642.32	1323325.77	Картометрический	1.00	-
25	348580.67	1323342.95	Аналитический	0.50	-
26	348578.93	1323328.94	Аналитический	0.50	-
27	348587.58	1323302.31	Аналитический	0.50	-
28	348599.53	1323261.77	Аналитический	0.50	-
29	348608.67	1323228.54	Аналитический	0.50	-
30	348615.84	1323198.47	Аналитический	0.50	-
31	348613.86	1323165.27	Аналитический	0.50	-
32	348603.65	1323142.53	Аналитический	0.50	-
33	348571.01	1323069.68	Аналитический	0.50	-
34	348506.48	1322932.19	Аналитический	0.50	-
35	348435.20	1322765.66	Аналитический	0.50	-
36	348398.16	1322684.05	Аналитический	0.50	-
37	348354.75	1322593.23	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
38	348344.76	1322572.55	Аналитический	0.50	-
39	348293.13	1322459.05	Аналитический	0.50	-
40	348241.51	1322345.54	Аналитический	0.50	-
41	348190.49	1322222.12	Аналитический	0.50	-
42	348139.47	1322098.70	Аналитический	0.50	-
43	348078.17	1321958.56	Аналитический	0.50	-
44	348059.60	1321848.35	Картометрический	1.00	-
45	348365.10	1321802.82	Картометрический	1.00	-
46	349164.90	1321690.06	Картометрический	1.00	-
47	349158.02	1321748.12	Картометрический	1.00	-
48	349188.01	1321816.27	Картометрический	1.00	-
49	349180.63	1322101.02	Картометрический	1.00	-
50	349186.68	1322183.14	Картометрический	1.00	-
51	349171.58	1322372.95	Картометрический	1.00	-
52	349273.51	1322424.89	Картометрический	1.00	-
53	349316.89	1322437.73	Картометрический	1.00	-
54	349315.35	1322553.47	Картометрический	1.00	-
1	349454.06	1322576.27	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУ ХО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 25 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта