Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«29» 05 2021г.
Регистрационный номер № 468

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.05.2021 № 45-01-04/554

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 15.01.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области:

- от 01.08.2012 № 19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области»;

- от 01.07.2016 № 26 «О внесение изменений в правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района, Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района, Воронежской области от 01.08.2012 года № 19»;

- от 03.11.2016 № 36 «О внесение изменений в правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района, Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области от 01.08.2012 г. № 19»;

- от 18.04.2017 № 12 «О внесение изменений в правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения

Петропавловского муниципального района, Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области от 01.08.2012 г. № 19»;

- от 26.09.2017 № 29 «О внесение изменений в правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района, Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области от 01.08.2012 г. № 19».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 11.05.2021 № 45-01-04/554

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОТРОИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Новотроицкого

сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Новотроицкого сельского поселения

Петропавловского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия)

является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

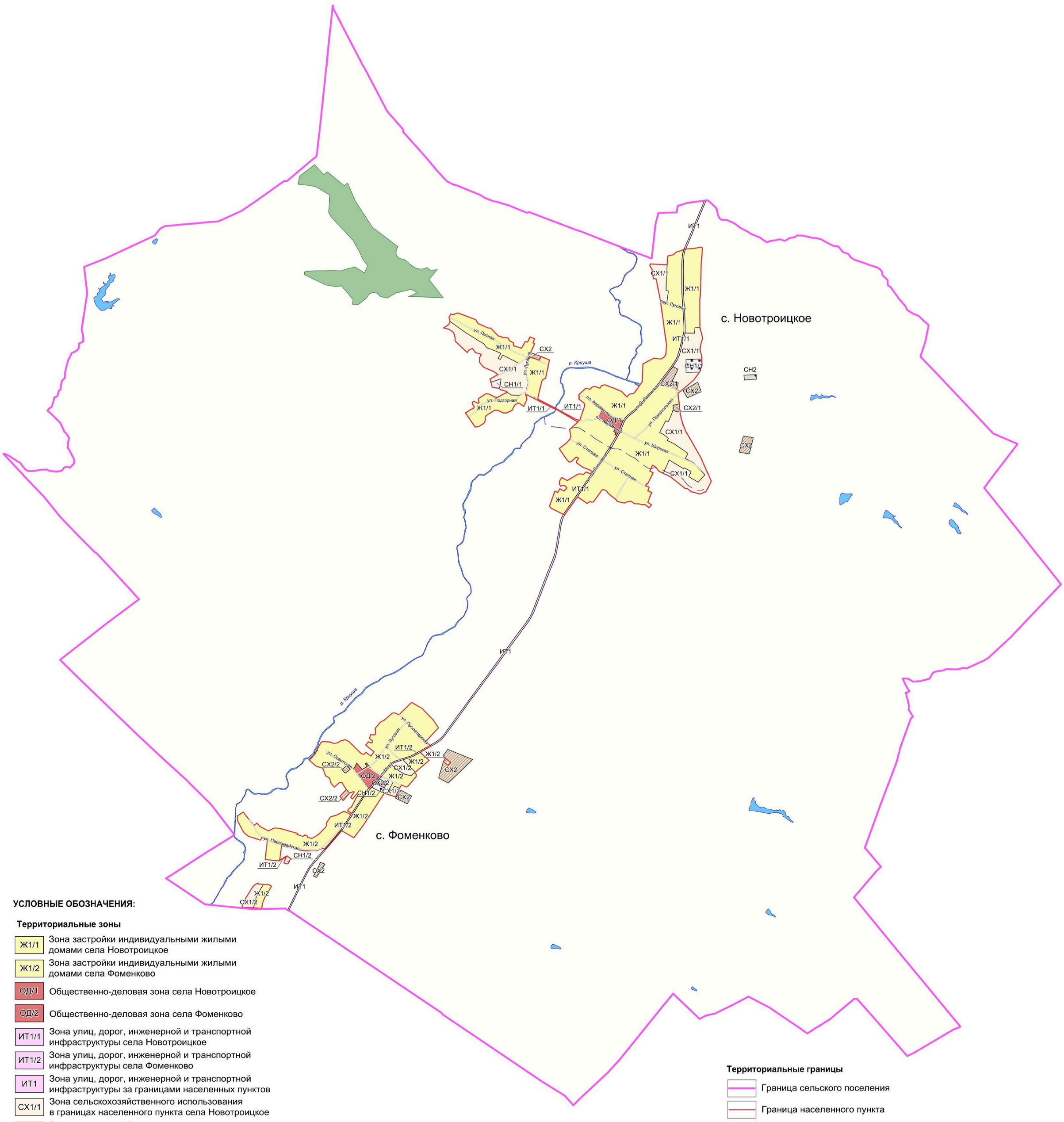
17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории

Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новотроицкое
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Фоменково
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Новотроицкое
- ОД/2 — Общественно-деловая зона села Фоменково
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Новотроицкое
- ИТ1/2 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Фоменково
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Новотроицкое
- СХ1/2 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Фоменково
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Новотроицкое
- СХ2/2 — Зона сельскохозяйственного производства села Фоменково
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СН1/1 — Зона ритуальных объектов села Новотроицкое
- СН1/2 — Зона ритуальных объектов села Фоменково
- СН2 — Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 250 1000 2500 м

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры

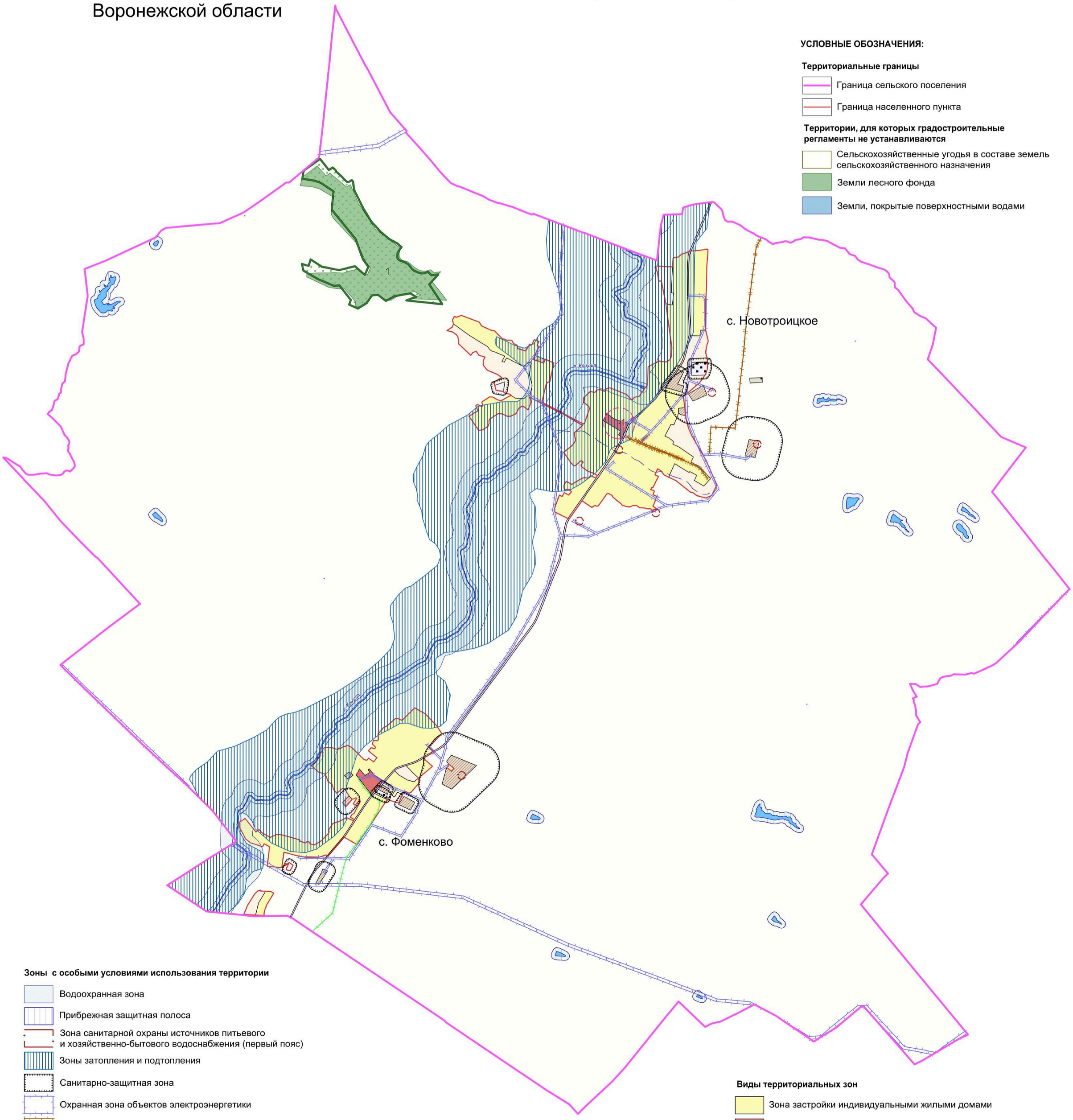
- Улично-дорожная сеть населенного пункта

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории

Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- 1 Объект культурного наследия
- 1 Памятник природы

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 250 1000 2500 м

2.1. На территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории:

1. Памятник природы областного значения «Урочище «Видногое».

2.2. На территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Братская могила № 297	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	**СН2**

2. Настоящими Правилами на территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новотроицкое	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Фоменково	**Ж1/2**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Новотроицкое	**ОД/1**
Общественно-деловая зона села Фоменково	**ОД/2**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Новотроицкое	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Фоменково	**ИТ1/2**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Новотроицкое	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Фоменково	**СХ1/2**
Зона сельскохозяйственного производства села Новотроицкое	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства села Фоменково	**СХ2/2**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Новотроицкое	**СН1/1**
Зона ритуальных объектов села Фоменково	**СН1/2**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов	**СН2**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Новотроицкое, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Фоменково, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Новотроицкого сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
10	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
11	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
17	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
18	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
19	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
20	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
21	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
22	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
24	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
25	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
26	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
27	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
28	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
29	13.2	Ведение садоводства	600	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
6	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
7	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Осуществление религиозных	не подлежат установлению				6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обрядов					
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
22	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
24	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
25	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
26	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
27	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
28	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
29	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
30	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
1	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
2	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
4	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
5	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
6	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
7	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
3	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
4	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
13	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2/2, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
9	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
14	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
2	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		услуг					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Новотроицкого сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) охранная зона линий и сооружений связи;

5) водоохранная (рыбоохранная) зона;

6) прибрежная защитная полоса;

7) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

8) зоны затопления и подтопления;

9) санитарно-защитная зона;

10) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4.5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4	

		метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;	

		- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в

		транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны,	Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;	

		- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать	

		доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Охранная зона линий и сооружений связи	В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиофикации запрещается: - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, запрещается: - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0.3 метра); - производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		(арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: - производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а	

		также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).	
5	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных	Водный кодекс Российской Федерации

		ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
6	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах	Водный кодекс Российской Федерации

		горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
7	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.	

		2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического	

		надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов,	

		имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
8	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
9	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
10	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной

	нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Новотроицкого сельского поселения
Петропавловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА НОВОТРОИЦКОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новотроицкое – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2980370+/-6042 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344093.56	2220233.52	Аналитический	0.10	-
2	344082.41	2220257.90	Аналитический	0.10	-
3	344107.48	2220326.08	Аналитический	0.10	-
4	344018.73	2220556.69	Аналитический	0.10	-
5	343969.41	2220587.54	Аналитический	0.10	-
6	343909.77	2220719.96	Аналитический	0.10	-
7	343907.82	2220752.96	Аналитический	0.10	-
8	343803.06	2220854.50	Аналитический	0.10	-
9	343798.59	2220885.80	Аналитический	0.10	-
10	343784.89	2220908.55	Аналитический	0.10	-
11	343785.35	2220957.66	Аналитический	0.10	-
12	343777.57	2220978.76	Аналитический	0.10	-
13	343745.31	2220997.96	Аналитический	0.10	-
14	343717.88	2221046.84	Аналитический	0.10	-
15	343677.26	2221053.26	Аналитический	0.10	-
16	343646.60	2221155.00	Аналитический	0.10	-
17	343734.75	2221203.62	Аналитический	0.10	-
18	343725.94	2221232.41	Аналитический	0.10	-
19	343792.60	2221264.92	Аналитический	0.10	-
20	343770.29	2221324.97	Аналитический	0.10	-
21	343715.47	2221302.10	Аналитический	0.10	-
22	343706.38	2221326.62	Аналитический	0.10	-
23	343590.28	2221274.12	Аналитический	0.10	-
24	343537.05	2221250.70	Аналитический	0.10	-
25	343527.41	2221273.73	Аналитический	0.10	-
26	343511.61	2221328.41	Аналитический	0.10	-
27	343487.70	2221384.61	Аналитический	0.10	-
28	343537.20	2221407.80	Аналитический	0.10	-
29	343492.88	2221519.46	Аналитический	0.10	-
30	343252.25	2221467.87	Аналитический	0.10	-
31	343236.47	2221432.17	Аналитический	0.10	-
32	343212.08	2221417.58	Аналитический	0.10	-
33	342982.14	2221365.19	Аналитический	0.10	-
34	342967.64	2221359.91	Картометрический	1.00	-
35	343046.41	2221205.31	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
36	343007.40	2221221.06	Аналитический	0.10	-
37	342980.35	2221222.52	Аналитический	0.10	-
38	342952.52	2221214.66	Аналитический	0.10	-
39	342884.32	2221181.90	Аналитический	0.10	-
40	342927.03	2221124.68	Аналитический	0.10	-
41	342930.57	2221104.40	Аналитический	0.10	-
42	342903.81	2221067.76	Аналитический	0.10	-
43	342833.13	2221028.20	Аналитический	0.10	-
44	342799.86	2220960.18	Аналитический	0.10	-
45	342801.04	2220917.00	Аналитический	0.10	-
46	342832.82	2220852.08	Аналитический	0.10	-
47	342835.74	2220803.84	Аналитический	0.10	-
48	342767.31	2220693.18	Аналитический	0.10	-
49	342737.07	2220680.00	Аналитический	0.10	-
50	342710.74	2220685.92	Аналитический	0.10	-
51	342669.46	2220667.78	Аналитический	0.10	-
52	342626.01	2220604.76	Аналитический	0.10	-
53	342616.31	2220548.78	Аналитический	0.10	-
54	342802.81	2220423.33	Аналитический	0.10	-
55	342819.35	2220453.82	Аналитический	0.10	-
56	342843.21	2220486.62	Аналитический	0.10	-
57	342863.34	2220530.61	Аналитический	0.10	-
58	342876.76	2220539.56	Аналитический	0.10	-
59	342921.49	2220512.72	Аналитический	0.10	-
60	342937.15	2220511.23	Аналитический	0.10	-
61	342952.81	2220530.61	Аналитический	0.10	-
62	342927.46	2220588.02	Аналитический	0.10	-
63	342933.42	2220599.95	Аналитический	0.10	-
64	342980.39	2220589.51	Аналитический	0.10	-
65	342990.83	2220595.48	Аналитический	0.10	-
66	343052.71	2220691.66	Аналитический	0.10	-
67	343048.24	2220728.94	Аналитический	0.10	-
68	343011.71	2220797.53	Аналитический	0.10	-
69	343001.27	2220834.81	Аналитический	0.10	-
70	343028.86	2220887.74	Аналитический	0.10	-
71	343061.66	2220942.92	Аналитический	0.10	-
72	343067.63	2220973.49	Аналитический	0.10	-
73	343032.25	2221021.50	Картометрический	1.00	-
74	343031.04	2221131.96	Картометрический	1.00	-
75	343062.99	2221170.35	Картометрический	1.00	-
76	343066.19	2221210.00	Картометрический	1.00	-
77	343199.03	2221236.77	Картометрический	1.00	-
78	343345.15	2221203.14	Картометрический	1.00	-
79	343490.96	2221224.38	Картометрический	1.00	-
80	343505.09	2221212.96	Картометрический	1.00	-
81	343447.17	2221121.39	Картометрический	1.00	-
82	343556.32	2220908.40	Картометрический	1.00	-
83	343500.11	2220880.33	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	343511.43	2220848.96	Картометрический	1.00	-
85	343580.12	2220885.36	Картометрический	1.00	-
86	343635.07	2220753.03	Картометрический	1.00	-
87	343645.74	2220716.41	Картометрический	1.00	-
88	343661.60	2220692.68	Картометрический	1.00	-
89	343703.20	2220663.43	Картометрический	1.00	-
90	343741.00	2220601.04	Картометрический	1.00	-
91	343849.76	2220423.76	Картометрический	1.00	-
92	343996.52	2220221.98	Аналитический	0.10	-
93	344050.34	2220208.89	Аналитический	0.10	-
1	344093.56	2220233.52	Аналитический	0.10	-
94	343041.22	2221243.72	Аналитический	0.05	-
95	343041.22	2221243.96	Аналитический	0.05	-
96	343040.98	2221243.96	Аналитический	0.05	-
97	343040.98	2221243.72	Аналитический	0.05	-
94	343041.22	2221243.72	Аналитический	0.05	-
98	343021.94	2221284.76	Аналитический	0.05	-
99	343021.94	2221285.00	Аналитический	0.05	-
100	343021.70	2221285.00	Аналитический	0.05	-
101	343021.70	2221284.76	Аналитический	0.05	-
98	343021.94	2221284.76	Аналитический	0.05	-
102	343002.65	2221325.80	Аналитический	0.05	-
103	343002.65	2221326.04	Аналитический	0.05	-
104	343002.41	2221326.04	Аналитический	0.05	-
105	343002.41	2221325.80	Аналитический	0.05	-
102	343002.65	2221325.80	Аналитический	0.05	-
106	344844.69	2223059.03	Картометрический	1.00	-
107	344856.40	2223074.37	Картометрический	1.00	-
108	344863.55	2223132.85	Картометрический	1.00	-
109	344900.44	2223169.58	Картометрический	1.00	-
110	344921.88	2223238.35	Картометрический	1.00	-
111	344935.25	2223271.73	Аналитический	0.20	-
112	344923.77	2223266.76	Картометрический	1.00	-
113	344894.85	2223257.84	Картометрический	1.00	-
114	344871.98	2223254.12	Картометрический	1.00	-
115	344776.27	2223246.59	Картометрический	1.00	-
116	344660.41	2223244.79	Картометрический	1.00	-
117	344367.85	2223245.70	Картометрический	1.00	-
118	344208.94	2223255.88	Картометрический	1.00	-
119	344070.02	2223263.06	Картометрический	1.00	-
120	343923.65	2223271.14	Картометрический	1.00	-
121	343873.65	2223271.14	Картометрический	1.00	-
122	343847.55	2223266.75	Картометрический	1.00	-
123	343761.59	2223245.56	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
124	343707.67	2223233.28	Картометрический	1.00	-
125	343612.03	2223209.06	Картометрический	1.00	-
126	343555.65	2223191.70	Картометрический	1.00	-
127	343521.15	2223177.48	Картометрический	1.00	-
128	343484.54	2223159.24	Картометрический	1.00	-
129	343384.17	2223094.38	Картометрический	1.00	-
130	343303.53	2223029.71	Картометрический	1.00	-
131	343129.25	2222895.66	Картометрический	1.00	-
132	343028.55	2222808.11	Картометрический	1.00	-
133	342947.62	2222734.51	Картометрический	1.00	-
134	342920.71	2222708.94	Картометрический	1.00	-
135	342842.16	2222626.80	Картометрический	1.00	-
136	342773.30	2222541.63	Картометрический	1.00	-
137	342751.14	2222518.73	Картометрический	1.00	-
138	342727.89	2222500.01	Картометрический	1.00	-
139	342713.20	2222488.60	Картометрический	1.00	-
140	342719.35	2222438.69	Картометрический	1.00	-
141	342732.37	2222385.95	Картометрический	1.00	-
142	342773.61	2222288.97	Картометрический	1.00	-
143	342838.54	2222203.59	Картометрический	1.00	-
144	342746.02	2222155.17	Картометрический	1.00	-
145	342608.58	2222379.55	Картометрический	1.00	-
146	342577.57	2222367.30	Картометрический	1.00	-
147	342559.50	2222356.00	Картометрический	1.00	-
148	342543.07	2222384.88	Картометрический	1.00	-
149	342518.08	2222371.73	Картометрический	1.00	-
150	342505.30	2222393.98	Картометрический	1.00	-
151	342453.64	2222364.39	Картометрический	1.00	-
152	342359.61	2222307.21	Картометрический	1.00	-
153	342344.26	2222297.33	Картометрический	1.00	-
154	342252.09	2222236.57	Картометрический	1.00	-
155	342209.36	2222207.42	Картометрический	1.00	-
156	342202.34	2222202.63	Картометрический	1.00	-
157	342199.17	2222200.58	Картометрический	1.00	-
158	342197.95	2222198.19	Картометрический	1.00	-
159	342198.82	2222194.32	Картометрический	1.00	-
160	342188.87	2222187.40	Картометрический	1.00	-
161	342185.49	2222188.80	Картометрический	1.00	-
162	342181.62	2222188.38	Картометрический	1.00	-
163	342173.68	2222183.07	Картометрический	1.00	-
164	342029.84	2222084.40	Картометрический	1.00	-
165	342023.81	2222080.26	Картометрический	1.00	-
166	342001.02	2222064.55	Картометрический	1.00	-
167	341906.60	2221999.44	Картометрический	1.00	-
168	341807.97	2221931.03	Картометрический	1.00	-
169	341757.07	2221895.40	Картометрический	1.00	-
170	341663.54	2221830.40	Картометрический	1.00	-
171	341521.42	2221730.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
172	341476.22	2221701.36	Аналитический	0.20	-
173	341557.10	2221537.64	Аналитический	0.10	-
174	341583.27	2221519.46	Аналитический	0.02	-
175	341778.19	2221588.96	Аналитический	0.10	-
176	341763.64	2221626.67	Аналитический	0.10	-
177	341812.05	2221654.34	Аналитический	0.10	-
178	341781.24	2221710.15	Аналитический	0.10	-
179	341823.37	2221746.44	Аналитический	0.10	-
180	341852.61	2221718.18	Аналитический	0.10	-
181	341855.67	2221690.30	Аналитический	0.10	-
182	341843.46	2221666.36	Аналитический	0.10	-
183	341869.10	2221649.91	Аналитический	0.10	-
184	341912.52	2221649.13	Аналитический	0.10	-
185	341958.34	2221679.85	Аналитический	0.10	-
186	341918.74	2221749.88	Аналитический	0.10	-
187	341998.10	2221885.96	Аналитический	0.10	-
188	342007.19	2221914.72	Аналитический	0.10	-
189	341997.73	2221962.81	Аналитический	0.10	-
190	342028.96	2221994.23	Аналитический	0.10	-
191	342002.08	2222060.49	Аналитический	0.10	-
192	342034.26	2222082.83	Аналитический	0.10	-
193	342066.07	2222022.44	Аналитический	0.10	-
194	342086.52	2221960.34	Аналитический	0.10	-
195	342149.48	2221874.12	Аналитический	0.10	-
196	342169.81	2221869.21	Аналитический	0.10	-
197	342190.03	2221886.09	Аналитический	0.10	-
198	342201.70	2221895.78	Аналитический	0.10	-
199	342213.61	2221893.32	Аналитический	0.10	-
200	342222.24	2221873.04	Аналитический	0.10	-
201	342219.79	2221869.06	Аналитический	0.10	-
202	342223.25	2221867.02	Аналитический	0.10	-
203	342162.32	2221800.17	Аналитический	0.10	-
204	342160.12	2221776.20	Аналитический	0.10	-
205	342194.28	2221742.04	Аналитический	0.10	-
206	342335.52	2221646.25	Аналитический	0.10	-
207	342414.18	2221746.84	Аналитический	0.10	-
208	342457.83	2221784.48	Аналитический	0.10	-
209	342488.99	2221798.29	Аналитический	0.10	-
210	342584.63	2221781.32	Аналитический	0.10	-
211	342682.31	2221888.46	Аналитический	0.10	-
212	342705.56	2221901.55	Аналитический	0.10	-
213	342705.20	2221913.67	Аналитический	0.10	-
214	342739.26	2221926.23	Аналитический	0.10	-
215	342896.47	2221978.68	Аналитический	0.10	-
216	342926.78	2221971.52	Аналитический	0.10	-
217	342982.42	2221902.10	Аналитический	0.10	-
218	343001.43	2221907.06	Аналитический	0.10	-
219	343039.17	2221901.27	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
220	343121.45	2221989.94	Картометрический	1.00	-
221	343110.29	2222047.10	Картометрический	1.00	-
222	343141.03	2222074.80	Картометрический	1.00	-
223	343145.46	2222116.58	Картометрический	1.00	-
224	343123.57	2222174.85	Картометрический	1.00	-
225	343159.10	2222199.01	Картометрический	1.00	-
226	343169.47	2222243.23	Картометрический	1.00	-
227	343142.78	2222306.23	Картометрический	1.00	-
228	343128.15	2222349.04	Картометрический	1.00	-
229	343081.11	2222458.53	Картометрический	1.00	-
230	343010.06	2222528.15	Картометрический	1.00	-
231	343046.41	2222561.27	Картометрический	1.00	-
232	343058.45	2222621.65	Аналитический	0.10	-
233	343207.76	2222727.43	Аналитический	0.10	-
234	343442.20	2222738.72	Аналитический	0.10	-
235	343516.30	2222879.22	Аналитический	0.10	-
236	343512.56	2222906.11	Аналитический	0.10	-
237	343505.83	2222975.36	Аналитический	0.10	-
238	343534.48	2223021.09	Аналитический	0.10	-
239	343572.89	2223036.21	Аналитический	0.10	-
240	343684.34	2223045.33	Аналитический	0.10	-
241	344258.44	2222966.27	Аналитический	0.10	-
242	344241.64	2223049.30	Картометрический	1.00	-
243	344394.43	2223069.84	Картометрический	1.00	-
244	344399.63	2223039.38	Картометрический	1.00	-
245	344498.55	2223041.46	Картометрический	1.00	-
246	344735.29	2223052.50	Аналитический	0.10	-
106	344844.69	2223059.03	Картометрический	1.00	-
247	344941.07	2223294.92	Аналитический	0.20	-
248	344948.51	2223406.48	Аналитический	0.10	-
249	344964.49	2223475.08	Аналитический	0.10	-
250	344964.35	2223506.07	Аналитический	0.10	-
251	344954.02	2223512.82	Аналитический	0.10	-
252	344883.77	2223509.51	Аналитический	0.10	-
253	344736.94	2223496.57	Аналитический	0.10	-
254	344435.02	2223491.61	Аналитический	0.10	-
255	344264.97	2223479.93	Аналитический	0.10	-
256	343915.90	2223482.00	Аналитический	0.10	-
257	343913.68	2223415.49	Картометрический	1.00	-
258	343841.83	2223408.21	Картометрический	1.00	-
259	343843.71	2223285.37	Картометрический	1.00	-
260	343873.30	2223290.14	Картометрический	1.00	-
261	343924.18	2223290.14	Картометрический	1.00	-
262	344071.03	2223282.04	Картометрический	1.00	-
263	344210.03	2223274.85	Картометрический	1.00	-
264	344368.77	2223264.68	Картометрический	1.00	-
265	344660.29	2223263.79	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
266	344775.38	2223265.58	Картометрический	1.00	-
267	344869.71	2223272.99	Картометрический	1.00	-
268	344890.51	2223276.37	Картометрический	1.00	-
269	344917.19	2223284.59	Картометрический	1.00	-
247	344941.07	2223294.92	Аналитический	0.20	-
270	343175.26	2222954.13	Картометрический	1.00	-
271	343111.11	2223178.45	Картометрический	1.00	-
272	343106.23	2223183.08	Картометрический	1.00	-
273	343083.88	2223226.66	Картометрический	1.00	-
274	343057.35	2223195.19	Аналитический	0.10	-
275	342915.09	2223210.38	Картометрический	1.00	-
276	342912.79	2223192.69	Аналитический	0.10	-
277	342901.19	2223128.92	Аналитический	0.10	-
278	342843.45	2223132.74	Аналитический	0.10	-
279	342787.51	2223113.54	Картометрический	1.00	-
280	342687.80	2223069.75	Картометрический	1.00	-
281	342696.57	2223034.26	Картометрический	1.00	-
282	342543.65	2222953.37	Картометрический	1.00	-
283	342520.06	2223004.40	Картометрический	1.00	-
284	342470.03	2223069.77	Картометрический	1.00	-
285	342440.80	2223055.84	Картометрический	1.00	-
286	342400.71	2223139.80	Картометрический	1.00	-
287	342273.86	2223325.35	Картометрический	1.00	-
288	342205.24	2223291.33	Картометрический	1.00	-
289	342153.81	2223395.25	Картометрический	1.00	-
290	341993.04	2223546.94	Картометрический	1.00	-
291	341896.43	2223457.93	Картометрический	1.00	-
292	341968.62	2223334.62	Картометрический	1.00	-
293	342035.68	2223367.35	Картометрический	1.00	-
294	342084.90	2223276.77	Аналитический	0.10	-
295	342071.12	2223268.47	Картометрический	1.00	-
296	342185.74	2223081.80	Картометрический	1.00	-
297	342055.71	2223022.24	Картометрический	1.00	-
298	342011.92	2223004.12	Картометрический	1.00	-
299	342038.83	2222947.40	Аналитический	0.10	-
300	342097.47	2222899.04	Аналитический	0.10	-
301	342118.70	2222861.88	Аналитический	0.10	-
302	342041.42	2222827.14	Аналитический	0.10	-
303	342021.47	2222872.36	Аналитический	0.10	-
304	341875.08	2222799.75	Аналитический	0.10	-
305	341880.71	2222786.61	Аналитический	0.10	-
306	341849.64	2222772.41	Аналитический	0.10	-
307	341840.32	2222808.29	Аналитический	0.10	-
308	341831.75	2222819.16	Аналитический	0.10	-
309	341809.51	2222809.79	Аналитический	0.10	-
310	341782.94	2222800.61	Аналитический	0.10	-
311	341779.29	2222809.21	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
312	341762.05	2222854.70	Аналитический	0.10	-
313	341740.01	2222842.03	Аналитический	0.10	-
314	341633.40	2222802.64	Аналитический	0.10	-
315	341601.16	2222850.22	Аналитический	0.10	-
316	341563.64	2222817.42	Аналитический	0.10	-
317	341602.01	2222768.50	Аналитический	0.10	-
318	341602.70	2222732.58	Аналитический	0.10	-
319	341613.14	2222690.82	Аналитический	0.10	-
320	341615.38	2222627.44	Аналитический	0.10	-
321	341646.32	2222584.94	Аналитический	0.10	-
322	341643.34	2222537.59	Аналитический	0.10	-
323	341625.82	2222501.79	Аналитический	0.10	-
324	341632.90	2222454.07	Аналитический	0.10	-
325	341646.77	2222403.53	Аналитический	0.10	-
326	341675.14	2222380.42	Аналитический	0.10	-
327	341715.09	2222328.17	Аналитический	0.10	-
328	341753.52	2222283.50	Аналитический	0.10	-
329	341778.51	2222268.73	Аналитический	0.10	-
330	341801.60	2222222.16	Аналитический	0.10	-
331	341792.90	2222199.82	Аналитический	0.10	-
332	341709.03	2222143.98	Аналитический	0.10	-
333	341640.69	2222092.67	Аналитический	0.10	-
334	341634.25	2222071.47	Аналитический	0.10	-
335	341646.37	2222050.64	Аналитический	0.10	-
336	341618.73	2222010.13	Аналитический	0.10	-
337	341705.02	2221882.37	Картометрический	1.00	-
338	341746.20	2221910.98	Картометрический	1.00	-
339	341819.12	2221957.85	Картометрический	1.00	-
340	341895.79	2222015.07	Картометрический	1.00	-
341	342013.05	2222095.92	Картометрический	1.00	-
342	342162.95	2222198.75	Картометрический	1.00	-
343	342169.86	2222203.37	Картометрический	1.00	-
344	342171.90	2222208.18	Картометрический	1.00	-
345	342171.25	2222213.37	Картометрический	1.00	-
346	342183.55	2222220.51	Картометрический	1.00	-
347	342186.83	2222217.70	Картометрический	1.00	-
348	342191.60	2222217.98	Картометрический	1.00	-
349	342200.65	2222224.43	Картометрический	1.00	-
350	342241.33	2222252.23	Картометрический	1.00	-
351	342331.27	2222317.51	Картометрический	1.00	-
352	342346.62	2222327.39	Картометрический	1.00	-
353	342444.22	2222380.89	Картометрический	1.00	-
354	342516.37	2222422.22	Картометрический	1.00	-
355	342546.08	2222436.24	Картометрический	1.00	-
356	342552.27	2222438.60	Картометрический	1.00	-
357	342554.95	2222440.74	Картометрический	1.00	-
358	342555.41	2222445.04	Картометрический	1.00	-
359	342570.04	2222450.63	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
360	342572.84	2222448.65	Картометрический	1.00	-
361	342576.17	2222449.31	Картометрический	1.00	-
362	342582.34	2222451.77	Картометрический	1.00	-
363	342677.17	2222490.40	Картометрический	1.00	-
364	342702.73	2222504.49	Картометрический	1.00	-
365	342716.09	2222514.91	Картометрический	1.00	-
366	342738.32	2222532.77	Картометрический	1.00	-
367	342759.20	2222554.37	Картометрический	1.00	-
368	342831.12	2222637.65	Картометрический	1.00	-
369	342908.07	2222715.23	Картометрический	1.00	-
370	342937.95	2222749.00	Картометрический	1.00	-
371	343012.86	2222810.70	Картометрический	1.00	-
372	343036.00	2222833.40	Картометрический	1.00	-
373	343117.88	2222909.55	Картометрический	1.00	-
270	343175.26	2222954.13	Картометрический	1.00	-
374	341586.88	2222831.40	Картометрический	0.05	-
375	341586.88	2222831.64	Картометрический	0.05	-
376	341586.64	2222831.64	Картометрический	0.05	-
377	341586.64	2222831.40	Картометрический	0.05	-
374	341586.88	2222831.40	Картометрический	0.05	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

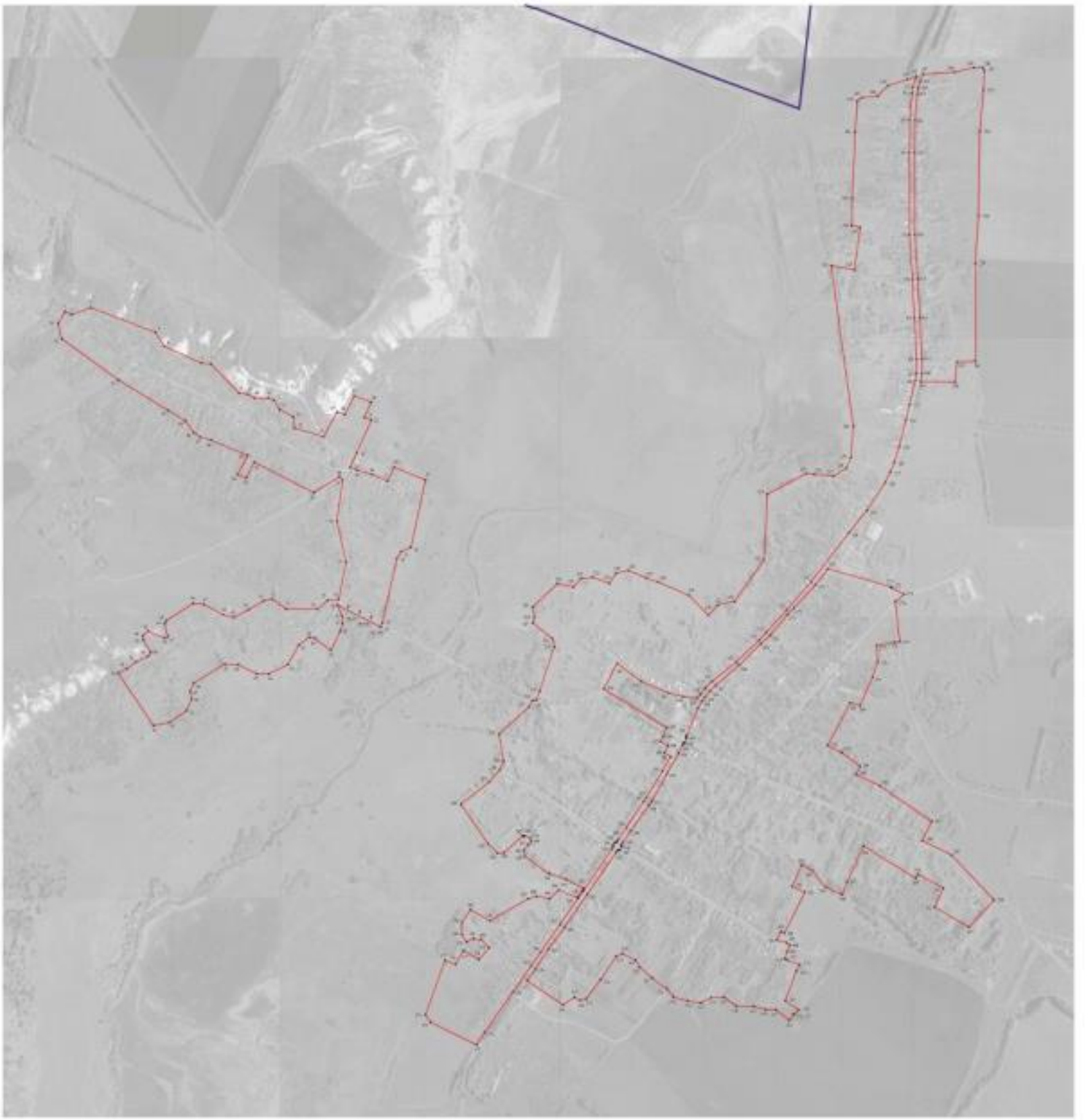
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Лист 1

Схема границы объекта



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

граница муниципального района

граница сельского поселения

характерные точки границы муниципального района

Руководитель комитета по строительству и архитектуре
Подпись _____ А.Н. Ушаков Дата «11» «Декабря» 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Новотроицкое – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	37967+/-682 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

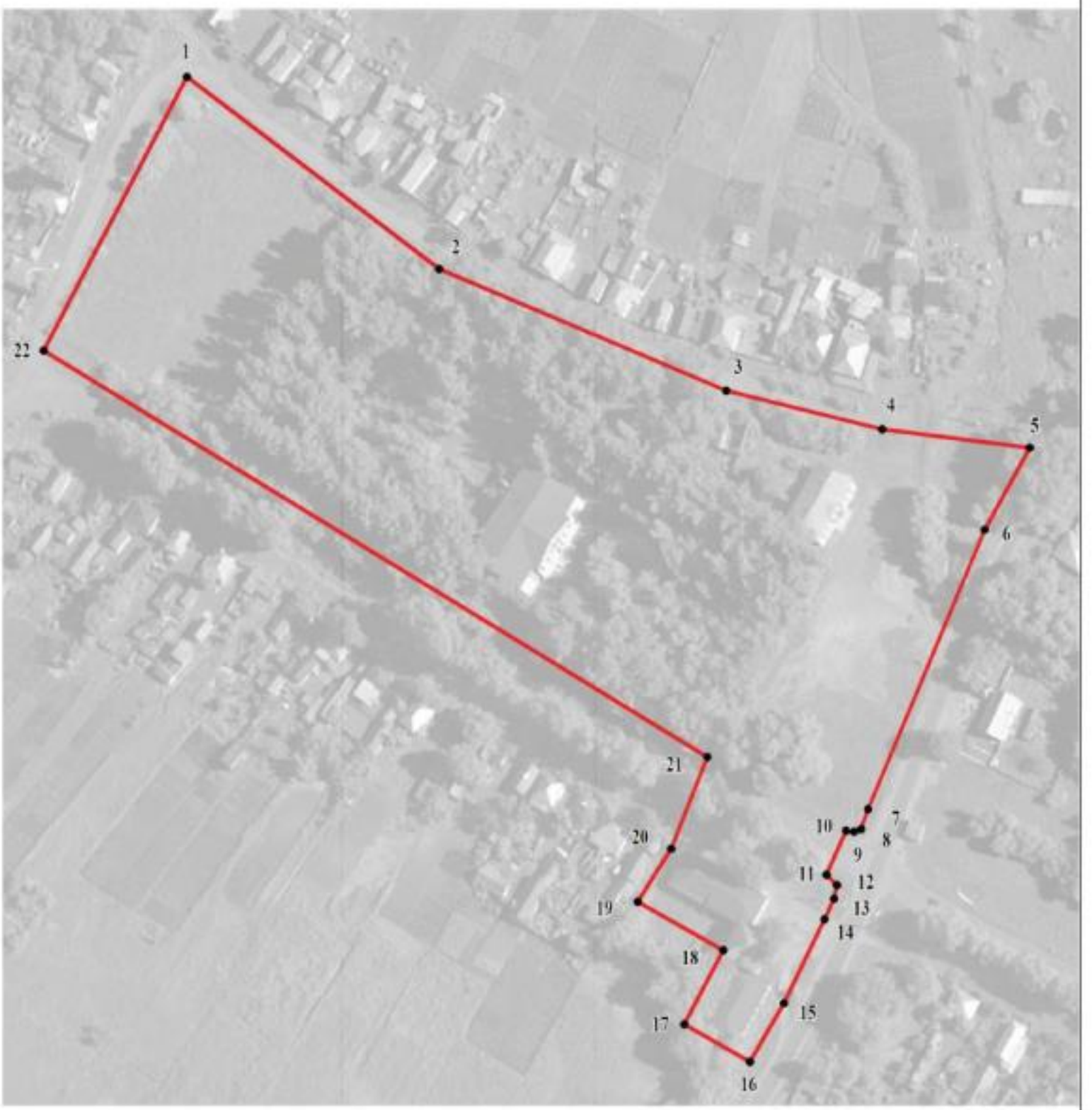
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	342838.54	2222203.59	Картометрический	1.00	-
2	342773.61	2222288.97	Картометрический	1.00	-
3	342732.37	2222385.95	Картометрический	1.00	-
4	342719.35	2222438.69	Картометрический	1.00	-
5	342713.20	2222488.60	Картометрический	1.00	-
6	342685.41	2222473.27	Картометрический	1.00	-
7	342590.83	2222433.96	Картометрический	1.00	-
8	342584.18	2222431.54	Картометрический	1.00	-
9	342583.33	2222429.17	Картометрический	1.00	-
10	342583.54	2222426.50	Картометрический	1.00	-
11	342568.63	2222419.79	Картометрический	1.00	-
12	342565.19	2222423.32	Картометрический	1.00	-
13	342560.51	2222422.29	Картометрический	1.00	-
14	342553.55	2222419.13	Картометрический	1.00	-
15	342525.24	2222405.41	Картометрический	1.00	-
16	342505.30	2222393.98	Картометрический	1.00	-
17	342518.08	2222371.73	Картометрический	1.00	-
18	342543.07	2222384.88	Картометрический	1.00	-
19	342559.50	2222356.00	Картометрический	1.00	-
20	342577.57	2222367.30	Картометрический	1.00	-
21	342608.58	2222379.55	Картометрический	1.00	-
22	342746.02	2222155.17	Картометрический	1.00	-
1	342838.54	2222203.59	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Новотроицкое – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	81600+/-1000 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344935.25	2223271.73	Аналитический	0.20	-
2	344940.94	2223285.93	Аналитический	0.20	-
3	344941.00	2223290.22	Аналитический	0.20	-
4	344941.07	2223294.92	Аналитический	0.20	-
5	344917.19	2223284.59	Картометрический	1.00	-
6	344890.51	2223276.37	Картометрический	1.00	-
7	344869.71	2223272.99	Картометрический	1.00	-
8	344775.38	2223265.58	Картометрический	1.00	-
9	344660.29	2223263.79	Картометрический	1.00	-
10	344368.77	2223264.68	Картометрический	1.00	-
11	344210.03	2223274.85	Картометрический	1.00	-
12	344071.03	2223282.04	Картометрический	1.00	-
13	343924.18	2223290.14	Картометрический	1.00	-
14	343873.30	2223290.14	Картометрический	1.00	-
15	343843.71	2223285.37	Картометрический	1.00	-
16	343757.21	2223264.05	Картометрический	1.00	-
17	343703.23	2223251.75	Картометрический	1.00	-
18	343606.90	2223227.36	Картометрический	1.00	-
19	343549.22	2223209.59	Картометрический	1.00	-
20	343513.28	2223194.79	Картометрический	1.00	-
21	343475.00	2223175.70	Картометрический	1.00	-
22	343407.37	2223130.58	Картометрический	1.00	-
23	343292.04	2223044.84	Картометрический	1.00	-
24	343175.26	2222954.13	Картометрический	1.00	-
25	343117.88	2222909.55	Картометрический	1.00	-
26	343036.00	2222833.40	Картометрический	1.00	-
27	343012.86	2222810.70	Картометрический	1.00	-
28	342937.95	2222749.00	Картометрический	1.00	-
29	342908.07	2222715.23	Картометрический	1.00	-
30	342831.12	2222637.65	Картометрический	1.00	-
31	342759.20	2222554.37	Картометрический	1.00	-
32	342738.32	2222532.77	Картометрический	1.00	-
33	342716.09	2222514.91	Картометрический	1.00	-
34	342702.73	2222504.49	Картометрический	1.00	-
35	342677.17	2222490.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	342582.34	2222451.77	Картометрический	1.00	-
37	342576.17	2222449.31	Картометрический	1.00	-
38	342572.84	2222448.65	Картометрический	1.00	-
39	342570.04	2222450.63	Картометрический	1.00	-
40	342555.41	2222445.04	Картометрический	1.00	-
41	342554.95	2222440.74	Картометрический	1.00	-
42	342552.27	2222438.60	Картометрический	1.00	-
43	342546.08	2222436.24	Картометрический	1.00	-
44	342516.37	2222422.22	Картометрический	1.00	-
45	342444.22	2222380.89	Картометрический	1.00	-
46	342346.62	2222327.39	Картометрический	1.00	-
47	342359.61	2222307.21	Картометрический	1.00	-
48	342453.64	2222364.39	Картометрический	1.00	-
49	342505.30	2222393.98	Картометрический	1.00	-
50	342525.24	2222405.41	Картометрический	1.00	-
51	342553.55	2222419.13	Картометрический	1.00	-
52	342560.51	2222422.29	Картометрический	1.00	-
53	342565.19	2222423.32	Картометрический	1.00	-
54	342568.63	2222419.79	Картометрический	1.00	-
55	342583.54	2222426.50	Картометрический	1.00	-
56	342583.33	2222429.17	Картометрический	1.00	-
57	342584.18	2222431.54	Картометрический	1.00	-
58	342590.83	2222433.96	Картометрический	1.00	-
59	342685.41	2222473.27	Картометрический	1.00	-
60	342713.20	2222488.60	Картометрический	1.00	-
61	342727.89	2222500.01	Картометрический	1.00	-
62	342751.14	2222518.73	Картометрический	1.00	-
63	342773.30	2222541.63	Картометрический	1.00	-
64	342842.16	2222626.80	Картометрический	1.00	-
65	342920.71	2222708.94	Картометрический	1.00	-
66	342947.62	2222734.51	Картометрический	1.00	-
67	343028.55	2222808.11	Картометрический	1.00	-
68	343129.25	2222895.66	Картометрический	1.00	-
69	343303.53	2223029.71	Картометрический	1.00	-
70	343384.17	2223094.38	Картометрический	1.00	-
71	343484.54	2223159.24	Картометрический	1.00	-
72	343521.15	2223177.48	Картометрический	1.00	-
73	343555.65	2223191.70	Картометрический	1.00	-
74	343612.03	2223209.06	Картометрический	1.00	-
75	343707.67	2223233.28	Картометрический	1.00	-
76	343761.59	2223245.56	Картометрический	1.00	-
77	343847.55	2223266.75	Картометрический	1.00	-
78	343873.65	2223271.14	Картометрический	1.00	-
79	343923.65	2223271.14	Картометрический	1.00	-
80	344070.02	2223263.06	Картометрический	1.00	-
81	344208.94	2223255.88	Картометрический	1.00	-
82	344367.85	2223245.70	Картометрический	1.00	-
83	344660.41	2223244.79	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	344776.27	2223246.59	Картометрический	1.00	-
85	344871.98	2223254.12	Картометрический	1.00	-
86	344894.85	2223257.84	Картометрический	1.00	-
87	344923.77	2223266.76	Картометрический	1.00	-
1	344935.25	2223271.73	Аналитический	0.20	-
88	342982.14	2221365.19	Картометрический	1.00	-
89	342868.65	2221586.95	Картометрический	1.00	-
90	342864.82	2221593.79	Картометрический	1.00	-
91	342861.09	2221593.13	Аналитический	1.00	-
92	342855.76	2221593.28	Картометрический	1.00	-
93	342861.95	2221567.32	Картометрический	1.00	-
94	342967.64	2221359.91	Картометрический	1.00	-
88	342982.14	2221365.19	Картометрический	1.00	-
95	342849.44	2221607.62	Картометрический	1.00	-
96	342850.76	2221608.05	Аналитический	1.00	-
97	342856.67	2221606.82	Аналитический	1.00	-
98	342858.31	2221605.41	Картометрический	1.00	-
99	342787.38	2221732.13	Картометрический	1.00	-
100	342719.89	2221859.40	Картометрический	1.00	-
101	342705.56	2221901.55	Картометрический	1.00	-
102	342682.31	2221888.46	Картометрический	1.00	-
103	342689.45	2221872.57	Картометрический	1.00	-
95	342849.44	2221607.62	Картометрический	1.00	-
104	342344.26	2222297.33	Картометрический	1.00	-
105	342331.27	2222317.51	Картометрический	1.00	-
106	342241.33	2222252.23	Картометрический	1.00	-
107	342200.65	2222224.43	Картометрический	1.00	-
108	342191.60	2222217.98	Картометрический	1.00	-
109	342186.83	2222217.70	Картометрический	1.00	-
110	342183.55	2222220.51	Картометрический	1.00	-
111	342171.25	2222213.37	Картометрический	1.00	-
112	342171.90	2222208.18	Картометрический	1.00	-
113	342169.86	2222203.37	Картометрический	1.00	-
114	342162.95	2222198.75	Картометрический	1.00	-
115	342013.05	2222095.92	Картометрический	1.00	-
116	341895.79	2222015.07	Картометрический	1.00	-
117	341819.12	2221957.85	Картометрический	1.00	-
118	341746.20	2221910.98	Картометрический	1.00	-
119	341705.02	2221882.37	Картометрический	1.00	-
120	341705.10	2221882.25	Картометрический	1.00	-
121	341469.23	2221715.33	Аналитический	0.20	-
122	341473.12	2221707.55	Аналитический	0.20	-
123	341476.22	2221701.36	Аналитический	0.20	-
124	341521.42	2221730.31	Картометрический	1.00	-
125	341663.54	2221830.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
126	341757.07	2221895.40	Картометрический	1.00	-
127	341807.97	2221931.03	Картометрический	1.00	-
128	341906.60	2221999.44	Картометрический	1.00	-
129	342001.02	2222064.55	Картометрический	1.00	-
130	342023.81	2222080.26	Картометрический	1.00	-
131	342029.84	2222084.40	Картометрический	1.00	-
132	342173.68	2222183.07	Картометрический	1.00	-
133	342181.62	2222188.38	Картометрический	1.00	-
134	342185.49	2222188.80	Картометрический	1.00	-
135	342188.87	2222187.40	Картометрический	1.00	-
136	342198.82	2222194.32	Картометрический	1.00	-
137	342197.95	2222198.19	Картометрический	1.00	-
138	342199.17	2222200.58	Картометрический	1.00	-
139	342202.34	2222202.63	Картометрический	1.00	-
140	342209.36	2222207.42	Картометрический	1.00	-
141	342252.09	2222236.57	Картометрический	1.00	-
104	342344.26	2222297.33	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

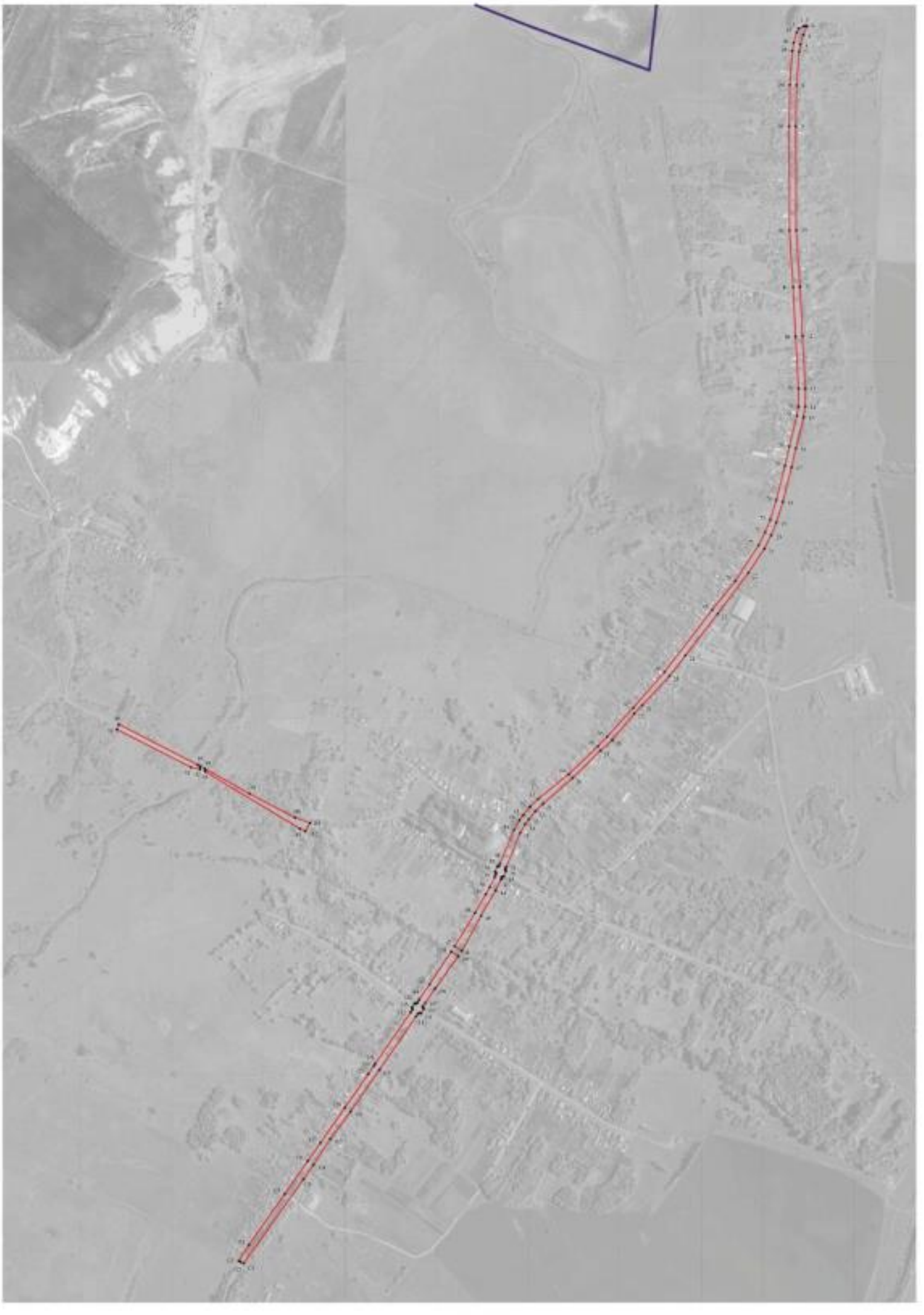
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерные точки границы территориальной зоны

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Новотроицкое – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	820561+/-3170 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343996.52	2220221.98	Аналитический	0.10	-
2	343849.76	2220423.76	Картометрический	1.00	-
3	343741.00	2220601.04	Картометрический	1.00	-
4	343703.20	2220663.43	Картометрический	1.00	-
5	343661.60	2220692.68	Картометрический	1.00	-
6	343645.74	2220716.41	Картометрический	1.00	-
7	343635.07	2220753.03	Картометрический	1.00	-
8	343580.12	2220885.36	Картометрический	1.00	-
9	343511.43	2220848.96	Картометрический	1.00	-
10	343500.11	2220880.33	Картометрический	1.00	-
11	343556.32	2220908.40	Картометрический	1.00	-
12	343447.17	2221121.39	Картометрический	1.00	-
13	343505.09	2221212.96	Картометрический	1.00	-
14	343490.96	2221224.38	Картометрический	1.00	-
15	343345.15	2221203.14	Картометрический	1.00	-
16	343199.03	2221236.77	Картометрический	1.00	-
17	343066.19	2221210.00	Картометрический	1.00	-
18	343062.99	2221170.35	Картометрический	1.00	-
19	343031.04	2221131.96	Картометрический	1.00	-
20	343032.25	2221021.50	Картометрический	1.00	-
21	343067.63	2220973.49	Аналитический	0.10	-
22	343084.03	2220954.10	Аналитический	0.10	-
23	343103.41	2220884.76	Аналитический	0.10	-
24	343122.05	2220861.65	Аналитический	0.10	-
25	343127.24	2220868.75	Картометрический	1.00	-
26	343246.93	2220887.54	Картометрический	1.00	-
27	343205.71	2220764.61	Картометрический	1.00	-
28	343202.94	2220754.84	Картометрический	1.00	-
29	343245.07	2220744.59	Аналитический	0.10	-
30	343301.46	2220846.91	Аналитический	0.01	-
31	343342.47	2220791.09	Аналитический	0.10	-
32	343397.57	2220658.86	Аналитический	0.10	-
33	343463.13	2220607.35	Аналитический	0.10	-
34	343527.04	2220608.17	Аналитический	0.10	-
35	343567.26	2220628.84	Аналитический	0.10	-
36	343589.85	2220551.70	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	343641.92	2220515.89	Аналитический	0.10	-
38	343624.36	2220471.94	Аналитический	0.10	-
39	343590.76	2220446.26	Аналитический	0.10	-
40	343740.16	2220286.15	Аналитический	0.10	-
41	343771.32	2220290.11	Аналитический	0.10	-
42	343820.26	2220281.43	Аналитический	0.10	-
43	343855.91	2220261.42	Аналитический	0.10	-
44	343892.66	2220209.24	Аналитический	0.10	-
45	343909.29	2220137.42	Аналитический	0.10	-
46	343955.24	2220205.54	Аналитический	0.10	-
1	343996.52	2220221.98	Аналитический	0.10	-
47	344745.48	2222836.24	Аналитический	0.02	-
48	344735.29	2223052.50	Аналитический	0.10	-
49	344498.55	2223041.46	Картометрический	1.00	-
50	344399.63	2223039.38	Картометрический	1.00	-
51	344394.43	2223069.84	Картометрический	1.00	-
52	344241.64	2223049.30	Картометрический	1.00	-
53	344258.44	2222966.27	Картометрический	1.00	-
54	344550.44	2222909.25	Аналитический	0.10	-
55	344552.92	2222873.98	Аналитический	0.10	-
56	344671.93	2222856.08	Аналитический	0.10	-
57	344729.51	2222826.60	Аналитический	0.10	-
47	344745.48	2222836.24	Аналитический	0.02	-
58	343913.68	2223415.49	Картометрический	1.00	-
59	343915.90	2223482.00	Аналитический	0.10	-
60	343774.48	2223517.19	Аналитический	0.10	-
61	343723.88	2223498.58	Аналитический	0.10	-
62	343627.70	2223481.22	Аналитический	0.10	-
63	343539.62	2223505.00	Аналитический	0.10	-
64	343505.87	2223505.44	Картометрический	1.00	-
65	343505.76	2223473.94	Картометрический	1.00	-
66	343498.49	2223300.65	Картометрический	1.00	-
67	343330.23	2223301.52	Картометрический	1.00	-
68	343333.58	2223473.84	Картометрический	1.00	-
69	343230.35	2223400.42	Аналитический	0.10	-
70	343083.88	2223226.66	Картометрический	1.00	-
71	343106.23	2223183.08	Картометрический	1.00	-
72	343111.11	2223178.45	Картометрический	1.00	-
73	343193.23	2223199.94	Картометрический	1.00	-
74	343214.79	2223119.67	Картометрический	1.00	-
75	343369.39	2223195.92	Аналитический	0.10	-
76	343407.37	2223130.58	Картометрический	1.00	-
77	343475.00	2223175.70	Картометрический	1.00	-
78	343513.28	2223194.79	Картометрический	1.00	-
79	343549.22	2223209.59	Картометрический	1.00	-
80	343606.90	2223227.36	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	343703.23	2223251.75	Картометрический	1.00	-
82	343757.21	2223264.05	Картометрический	1.00	-
83	343843.71	2223285.37	Картометрический	1.00	-
84	343841.83	2223408.21	Картометрический	1.00	-
58	343913.68	2223415.49	Картометрический	1.00	-
85	343087.77	2223228.76	Аналитический	0.05	-
86	343087.77	2223229.00	Аналитический	0.05	-
87	343087.53	2223229.00	Аналитический	0.05	-
88	343087.53	2223228.76	Аналитический	0.05	-
85	343087.77	2223228.76	Аналитический	0.05	-
89	342843.45	2223132.74	Аналитический	0.10	-
90	342820.82	2223160.14	Аналитический	0.10	-
91	342812.73	2223200.48	Аналитический	0.10	-
92	342813.38	2223221.25	Картометрический	1.00	-
93	342780.08	2223224.81	Аналитический	0.10	-
94	342646.06	2223260.62	Аналитический	0.10	-
95	342553.64	2223301.11	Аналитический	0.10	-
96	342224.66	2223490.29	Аналитический	0.10	-
97	341908.68	2223626.54	Аналитический	0.01	-
98	341774.01	2223558.87	Аналитический	0.10	-
99	341742.79	2223482.27	Аналитический	0.10	-
100	341774.09	2223365.29	Аналитический	0.10	-
101	341812.37	2223317.61	Аналитический	0.10	-
102	341817.18	2223286.38	Аналитический	0.10	-
103	341967.11	2223098.55	Аналитический	0.10	-
104	342011.92	2223004.12	Картометрический	1.00	-
105	342055.71	2223022.24	Картометрический	1.00	-
106	342185.74	2223081.80	Картометрический	1.00	-
107	342071.12	2223268.47	Картометрический	1.00	-
108	342084.90	2223276.77	Аналитический	0.10	-
109	342035.68	2223367.35	Аналитический	0.10	-
110	341968.62	2223334.62	Аналитический	0.10	-
111	341896.43	2223457.93	Аналитический	0.10	-
112	341993.04	2223546.94	Аналитический	0.10	-
113	342153.81	2223395.25	Аналитический	0.10	-
114	342205.24	2223291.33	Картометрический	1.00	-
115	342273.86	2223325.35	Картометрический	1.00	-
116	342400.71	2223139.80	Картометрический	1.00	-
117	342440.80	2223055.84	Картометрический	1.00	-
118	342470.03	2223069.77	Картометрический	1.00	-
119	342520.06	2223004.40	Картометрический	1.00	-
120	342543.65	2222953.37	Картометрический	1.00	-
121	342696.57	2223034.26	Картометрический	1.00	-
122	342687.80	2223069.75	Картометрический	1.00	-
123	342787.51	2223113.54	Картометрический	1.00	-
89	342843.45	2223132.74	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

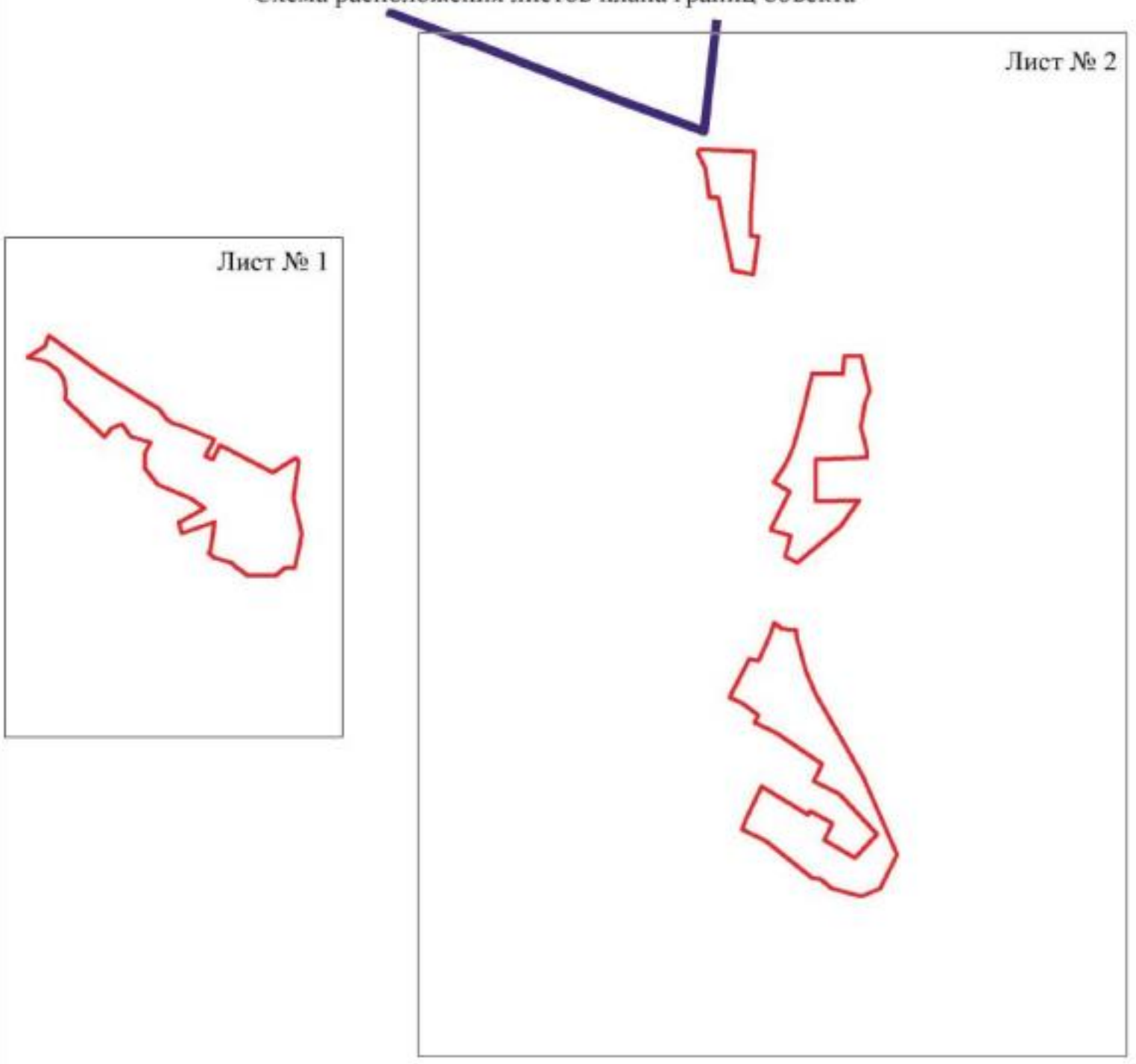
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
Лист № 1	область и номер листа плана границ объекта

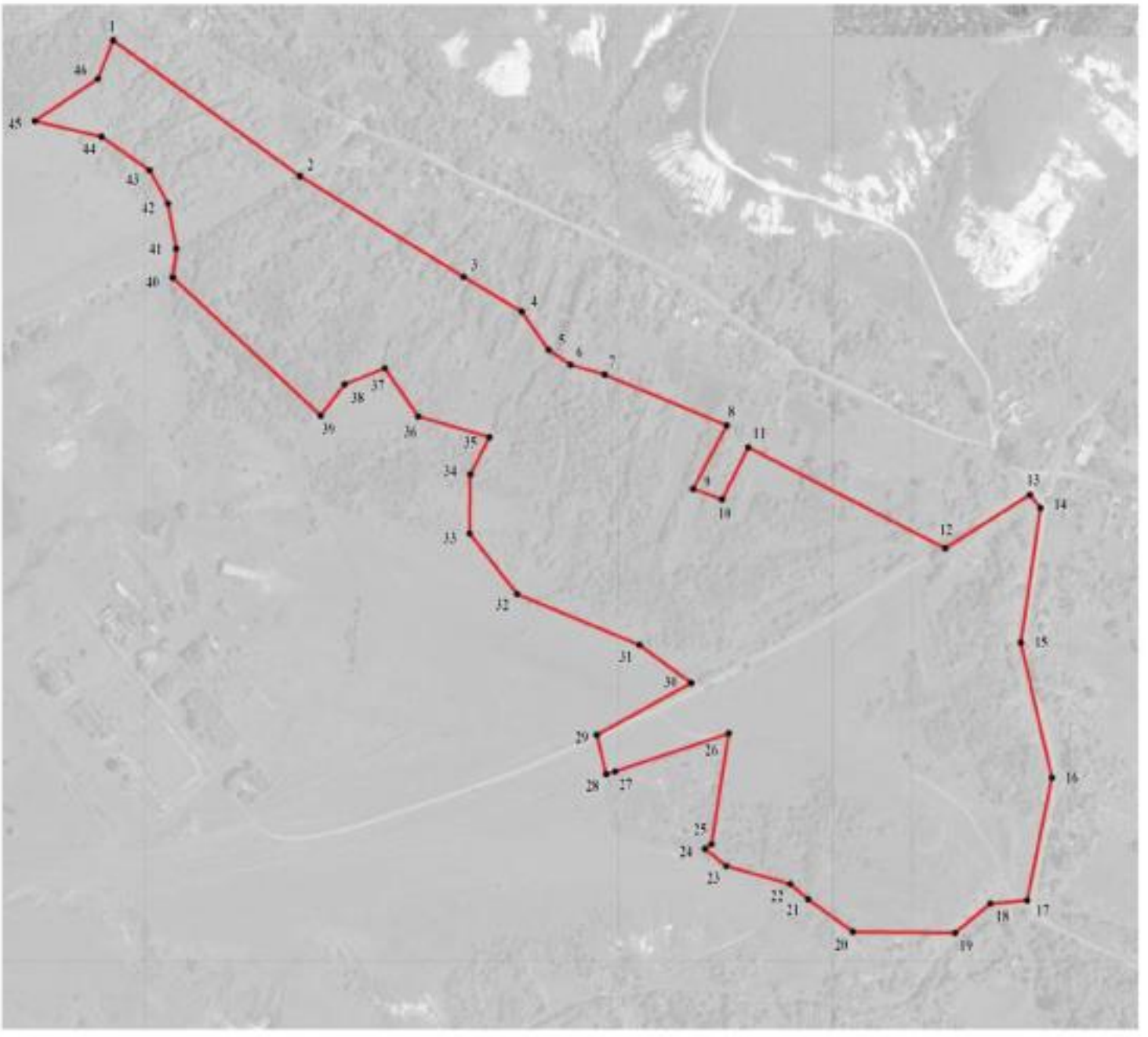
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

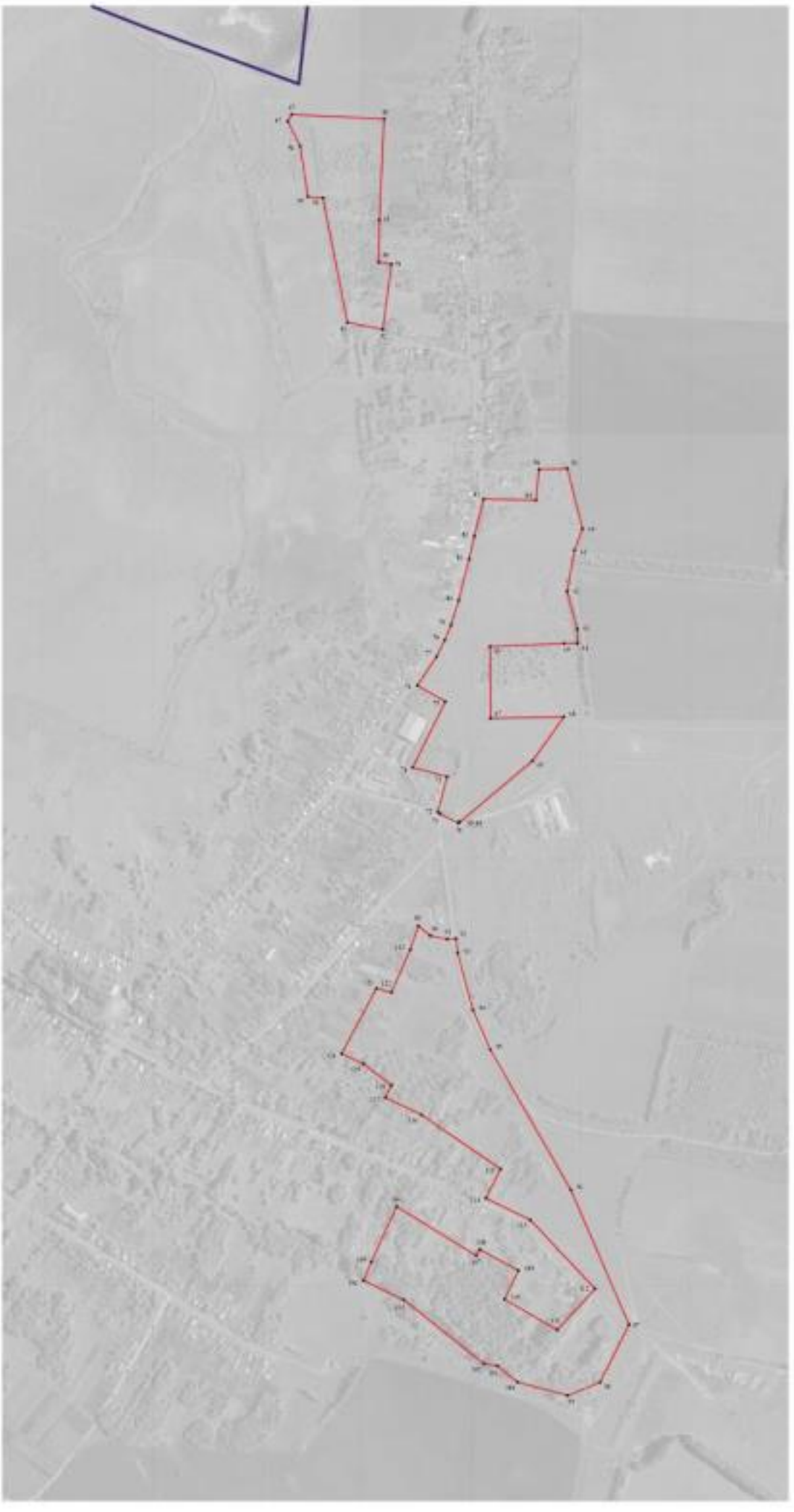
Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ «Проектно-сметный центр»

Подпись _____ А.Н. Романов Дата «_11_» ___февраля___ 2021 г.

Масштаб плана границ территориальной зоны, составленного описания местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Новотроицкое – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	42701+/-723 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343407.37	2223130.58	Картометрический	1.00	-
2	343369.39	2223195.92	Аналитический	0.10	-
3	343214.79	2223119.67	Картометрический	1.00	-
4	343193.23	2223199.94	Картометрический	1.00	-
5	343111.11	2223178.45	Картометрический	1.00	-
6	343175.26	2222954.13	Картометрический	1.00	-
7	343292.04	2223044.84	Картометрический	1.00	-
1	343407.37	2223130.58	Картометрический	1.00	-
8	342901.19	2223128.92	Аналитический	0.10	-
9	342912.79	2223192.69	Аналитический	0.10	-
10	342915.09	2223210.38	Картометрический	1.00	-
11	342813.38	2223221.25	Картометрический	1.00	-
12	342812.73	2223200.48	Аналитический	0.10	-
13	342820.82	2223160.14	Аналитический	0.10	-
14	342843.45	2223132.74	Аналитический	0.10	-
8	342901.19	2223128.92	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Новотроицкое – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Новотроицкое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	44665+/-740 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343202.94	2220754.84	Картометрический	1.00	-
2	343205.71	2220764.61	Картометрический	1.00	-
3	343246.93	2220887.54	Картометрический	1.00	-
4	343127.24	2220868.75	Картометрический	1.00	-
5	343122.05	2220861.65	Аналитический	0.10	-
6	343137.71	2220770.69	Аналитический	0.10	-
1	343202.94	2220754.84	Картометрический	1.00	-
7	343498.49	2223300.65	Картометрический	1.00	-
8	343505.76	2223473.94	Картометрический	1.00	-
9	343505.87	2223505.44	Картометрический	1.00	-
10	343419.86	2223506.59	Аналитический	0.10	-
11	343345.78	2223482.52	Аналитический	0.10	-
12	343333.58	2223473.84	Картометрический	1.00	-
13	343330.23	2223301.52	Картометрический	1.00	-
7	343498.49	2223300.65	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта

Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

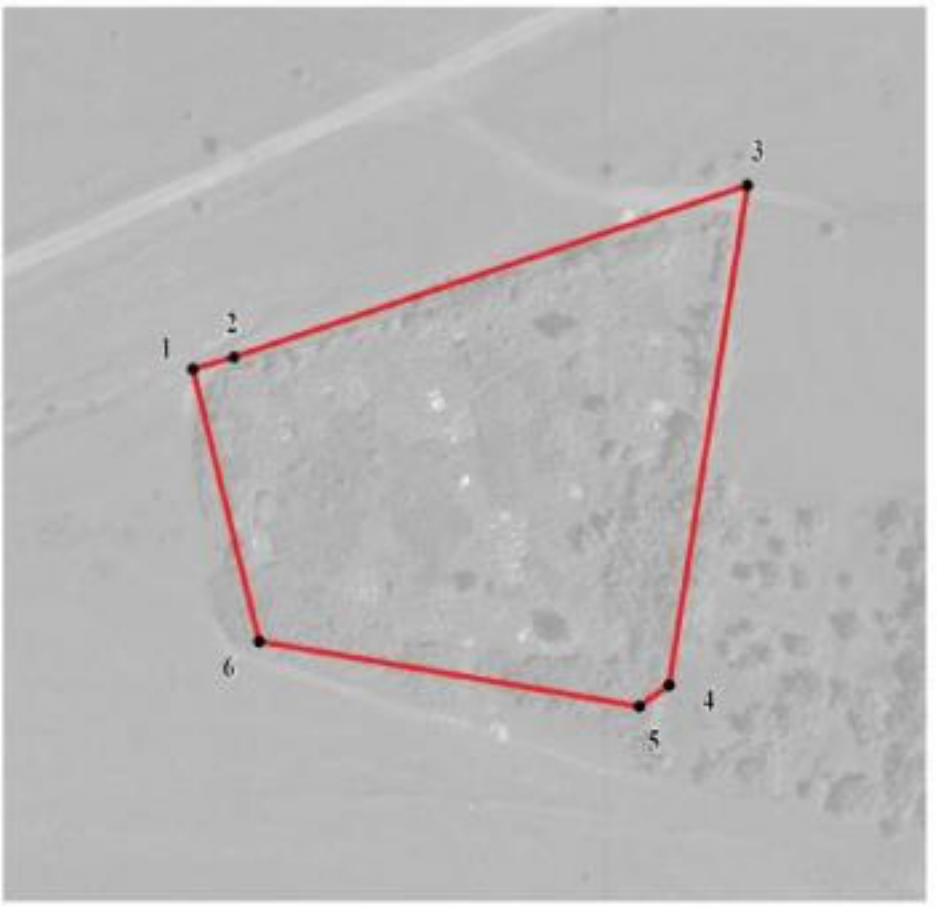
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

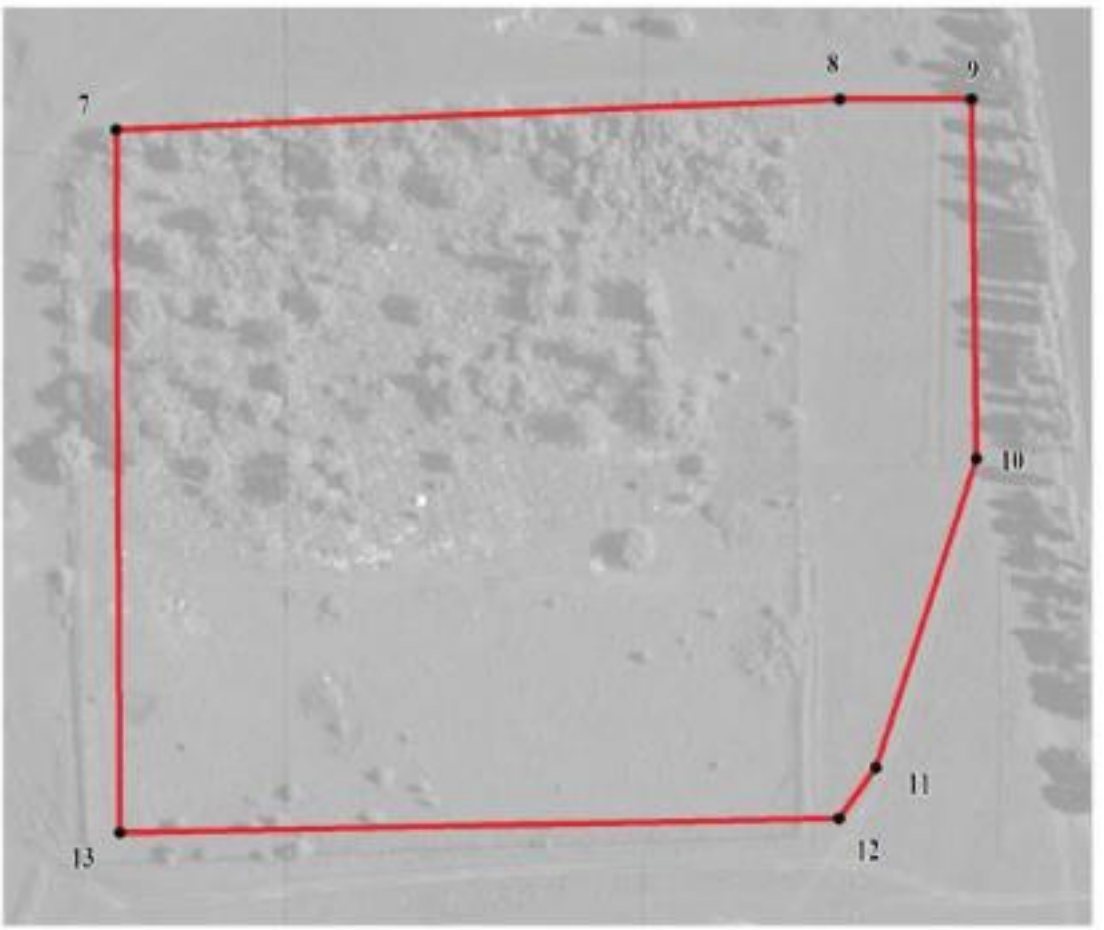
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 10	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Новотроицкого сельского поселения
Петропавловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ФОМЕНКОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Фоменково – Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Фоменково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1442068+/-4203 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	339025.09	2219718.70	Аналитический	0.10	-
2	338946.52	2219857.63	Аналитический	0.10	-
3	338793.77	2220003.64	Аналитический	0.10	-
4	338692.40	2220070.30	Аналитический	0.10	-
5	338513.06	2219904.74	Аналитический	0.10	-
6	338463.21	2219962.60	Картометрический	1.00	-
7	338462.69	2219961.51	Картометрический	1.00	-
8	338461.99	2219959.02	Картометрический	1.00	-
9	338462.51	2219956.43	Картометрический	1.00	-
10	338454.82	2219940.96	Картометрический	1.00	-
11	338451.56	2219940.57	Картометрический	1.00	-
12	338449.37	2219937.88	Картометрический	1.00	-
13	338339.62	2219745.62	Картометрический	1.00	-
14	338323.87	2219709.45	Картометрический	1.00	-
15	338304.57	2219650.73	Картометрический	1.00	-
16	338273.69	2219552.94	Картометрический	1.00	-
17	338269.53	2219540.29	Картометрический	1.00	-
18	338254.57	2219497.71	Картометрический	1.00	-
19	338252.35	2219493.39	Картометрический	1.00	-
20	338242.75	2219476.53	Картометрический	1.00	-
21	338221.43	2219451.02	Картометрический	1.00	-
22	338074.82	2219314.73	Картометрический	1.00	-
23	338155.42	2219195.55	Картометрический	1.00	-
24	338200.48	2219158.24	Картометрический	1.00	-
25	338235.28	2219134.31	Картометрический	1.00	-
26	338222.09	2219116.47	Картометрический	1.00	-
27	338187.43	2219139.06	Картометрический	1.00	-
28	338148.51	2219075.95	Картометрический	1.00	-
29	338233.23	2219006.79	Аналитический	0.10	-
30	338225.83	2219002.88	Аналитический	0.10	-
31	338184.57	2218982.43	Аналитический	0.10	-
32	338157.50	2218960.51	Картометрический	0.10	-
33	338083.19	2219018.68	Картометрический	1.00	-
34	337900.63	2219159.24	Картометрический	1.00	-
35	337891.70	2219150.23	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	337887.55	2219150.93	Картометрический	1.00	-
37	337883.69	2219149.11	Картометрический	1.00	-
38	337854.40	2219125.07	Картометрический	1.00	-
39	337819.45	2219101.28	Картометрический	1.00	-
40	337678.87	2219007.65	Картометрический	1.00	-
41	337558.34	2218928.43	Картометрический	1.00	-
42	337433.59	2218849.33	Картометрический	1.00	-
43	337352.85	2218792.99	Картометрический	1.00	-
44	337240.83	2218698.28	Картометрический	1.00	-
45	337108.54	2218586.76	Картометрический	1.00	-
46	337119.69	2218571.01	Аналитический	0.10	-
47	337087.35	2218478.18	Аналитический	0.10	-
48	337086.36	2218327.76	Аналитический	0.10	-
49	337110.32	2218186.72	Аналитический	0.10	-
50	337156.05	2218028.32	Аналитический	0.10	-
51	336967.62	2218003.38	Аналитический	0.10	-
52	336953.99	2217992.51	Аналитический	0.10	-
53	336971.56	2217813.58	Аналитический	0.10	-
54	337225.20	2217842.04	Аналитический	0.10	-
55	337264.22	2217772.52	Аналитический	0.10	-
56	337224.20	2217752.92	Аналитический	0.10	-
57	337275.06	2217593.61	Аналитический	0.10	-
58	337326.57	2217533.56	Аналитический	0.10	-
59	337478.91	2217453.67	Аналитический	0.10	-
60	337542.00	2217452.57	Аналитический	0.10	-
61	337591.58	2217526.95	Аналитический	0.02	-
62	337415.42	2217666.34	Аналитический	0.10	-
63	337446.41	2217706.01	Аналитический	0.10	-
64	337402.05	2217746.23	Аналитический	0.10	-
65	337344.75	2217852.56	Аналитический	0.10	-
66	337383.60	2217935.21	Аналитический	0.10	-
67	337380.57	2218000.50	Аналитический	0.10	-
68	337314.18	2218233.83	Аналитический	0.10	-
69	337298.75	2218228.59	Аналитический	0.10	-
70	337273.96	2218310.13	Аналитический	0.10	-
71	337293.21	2218328.38	Аналитический	0.10	-
72	337285.29	2218361.58	Аналитический	0.10	-
73	337261.84	2218365.23	Аналитический	0.10	-
74	337247.79	2218425.28	Аналитический	0.10	-
75	337300.68	2218512.06	Аналитический	0.10	-
76	337393.75	2218602.03	Аналитический	0.10	-
77	337419.01	2218614.94	Аналитический	0.10	-
78	337419.81	2218614.70	Аналитический	0.10	-
79	337443.63	2218607.54	Аналитический	0.10	-
80	337527.76	2218660.72	Аналитический	0.10	-
81	337552.34	2218746.40	Аналитический	0.10	-
82	337602.26	2218837.38	Аналитический	0.01	-
83	337573.13	2218905.44	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
84	337558.80	2218925.00	Аналитический	0.10	-
85	337578.64	2218936.85	Аналитический	0.10	-
86	337607.42	2218885.19	Аналитический	0.10	-
87	337641.44	2218909.85	Аналитический	0.10	-
88	337653.84	2218933.54	Аналитический	0.10	-
89	337814.58	2219019.35	Аналитический	0.10	-
90	337831.25	2219007.23	Аналитический	0.10	-
91	337763.34	2218951.90	Аналитический	0.10	-
92	337771.18	2218938.48	Аналитический	0.10	-
93	337782.63	2218925.41	Аналитический	0.10	-
94	337853.15	2218971.69	Аналитический	0.10	-
95	337858.52	2218959.02	Аналитический	0.10	-
96	337838.73	2218911.75	Аналитический	0.10	-
97	337851.13	2218901.15	Картометрический	1.00	-
98	337885.03	2218870.37	Аналитический	0.10	-
99	337920.02	2218847.81	Аналитический	0.10	-
100	337951.26	2218829.38	Аналитический	0.10	-
101	337976.15	2218816.74	Аналитический	0.10	-
102	337978.36	2218783.68	Аналитический	0.10	-
103	337916.65	2218711.78	Аналитический	0.10	-
104	337967.89	2218669.91	Аналитический	0.10	-
105	338033.18	2218651.73	Аналитический	0.10	-
106	338065.41	2218602.14	Аналитический	0.10	-
107	338165.96	2218564.95	Аналитический	0.10	-
108	338190.20	2218479.28	Аналитический	0.10	-
109	338271.76	2218385.36	Аналитический	0.10	-
110	338278.70	2218390.66	Картометрический	1.00	-
111	338279.41	2218395.01	Аналитический	1.00	-
112	338283.64	2218402.13	Аналитический	1.00	-
113	338290.67	2218411.07	Аналитический	1.00	-
114	338298.80	2218419.04	Аналитический	1.00	-
115	338312.18	2218432.62	Аналитический	1.00	-
116	338324.98	2218445.55	Аналитический	1.00	-
117	338342.59	2218461.06	Аналитический	1.00	-
118	338349.05	2218464.19	Аналитический	1.00	-
119	338364.13	2218472.24	Аналитический	1.00	-
120	338376.17	2218477.79	Аналитический	1.00	-
121	338383.75	2218485.50	Аналитический	1.00	-
122	338391.05	2218490.30	Аналитический	1.00	-
123	338396.66	2218496.32	Аналитический	1.00	-
124	338400.92	2218499.43	Аналитический	1.00	-
125	338403.36	2218499.22	Аналитический	1.00	-
126	338404.44	2218498.89	Аналитический	1.00	-
127	338404.91	2218497.87	Аналитический	1.00	-
128	338404.98	2218496.67	Аналитический	1.00	-
129	338392.10	2218483.38	Аналитический	1.00	-
130	338388.84	2218480.46	Картометрический	1.00	-
131	338496.27	2218539.62	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
132	338512.14	2218561.74	Аналитический	0.10	-
133	338505.41	2218657.30	Аналитический	0.10	-
134	338486.17	2218712.98	Аналитический	0.10	-
135	338499.97	2218762.94	Аналитический	0.10	-
136	338526.28	2218802.96	Аналитический	0.10	-
137	338523.17	2218820.29	Аналитический	0.10	-
138	338522.92	2218825.22	Аналитический	0.10	-
139	338537.93	2218843.00	Аналитический	0.10	-
140	338537.65	2218846.44	Аналитический	0.10	-
141	338537.12	2218851.37	Аналитический	0.10	-
142	338516.18	2218893.45	Аналитический	0.10	-
143	338511.82	2218905.25	Аналитический	0.10	-
144	338355.90	2219063.90	Аналитический	0.10	-
145	338344.74	2219099.92	Аналитический	0.10	-
146	338365.63	2219117.54	Аналитический	0.10	-
147	338372.84	2219125.00	Аналитический	0.10	-
148	338323.25	2219190.56	Аналитический	0.10	-
149	338378.35	2219231.06	Аналитический	0.10	-
150	338467.54	2219121.07	Аналитический	0.10	-
151	338483.40	2219135.58	Аналитический	0.10	-
152	338507.38	2219155.74	Аналитический	0.10	-
153	338495.99	2219196.26	Аналитический	0.10	-
154	338504.32	2219210.72	Аналитический	0.10	-
155	338517.86	2219210.84	Аналитический	0.10	-
156	338554.62	2219172.22	Аналитический	0.10	-
157	338603.56	2219187.03	Аналитический	0.10	-
158	338598.89	2219233.53	Аналитический	0.10	-
159	338606.36	2219248.83	Аналитический	0.10	-
160	338688.47	2219247.86	Аналитический	0.10	-
161	338765.69	2219315.36	Аналитический	0.10	-
162	338793.14	2219366.37	Аналитический	0.10	-
163	338884.42	2219469.56	Аналитический	0.10	-
164	338887.51	2219500.88	Аналитический	0.10	-
165	338862.16	2219555.88	Аналитический	0.02	-
1	339025.09	2219718.70	Аналитический	0.10	-
166	338145.57	2218810.84	Картометрический	1.00	-
167	338170.05	2218840.82	Картометрический	1.00	-
168	338193.11	2218865.94	Картометрический	1.00	-
169	338195.86	2218870.68	Картометрический	1.00	-
170	338187.74	2218881.20	Картометрический	1.00	-
171	338174.89	2218898.14	Картометрический	1.00	-
172	338162.91	2218912.81	Картометрический	1.00	-
173	338161.61	2218915.97	Картометрический	1.00	-
174	338152.03	2218924.03	Картометрический	1.00	-
175	338107.92	2218868.81	Картометрический	1.00	-
176	338098.83	2218856.93	Картометрический	1.00	-
166	338145.57	2218810.84	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
177	338274.90	2219609.05	Картометрический	1.00	-
178	338289.33	2219655.59	Картометрический	1.00	-
179	338308.85	2219714.98	Картометрический	1.00	-
180	338323.25	2219747.84	Картометрический	1.00	-
181	338343.55	2219785.85	Картометрический	1.00	-
182	338378.74	2219846.83	Картометрический	1.00	-
183	338367.06	2219838.07	Аналитический	0.10	-
184	338267.33	2219951.43	Аналитический	0.10	-
185	338114.52	2219770.33	Картометрический	1.00	-
186	338177.68	2219703.26	Картометрический	1.00	-
177	338274.90	2219609.05	Картометрический	1.00	-
187	338291.84	2220165.26	Аналитический	0.10	-
188	338242.08	2220227.90	Аналитический	0.10	-
189	338202.93	2220196.80	Аналитический	0.10	-
190	338252.74	2220134.20	Аналитический	0.10	-
187	338291.84	2220165.26	Аналитический	0.10	-
191	338058.83	2219331.43	Картометрический	1.00	-
192	338160.90	2219417.72	Картометрический	1.00	-
193	338210.25	2219462.48	Картометрический	1.00	-
194	338156.56	2219512.68	Картометрический	1.00	-
195	338085.79	2219630.89	Картометрический	1.00	-
196	338065.70	2219716.40	Картометрический	1.00	-
197	338093.91	2219740.77	Картометрический	1.00	-
198	338105.08	2219759.15	Картометрический	1.00	-
199	338078.35	2219785.87	Аналитический	0.10	-
200	338052.18	2219779.26	Аналитический	0.10	-
201	337929.32	2219672.65	Аналитический	0.10	-
202	337918.85	2219647.44	Аналитический	0.10	-
203	337945.99	2219585.74	Аналитический	0.10	-
204	337901.11	2219564.77	Картометрический	1.00	-
205	337902.21	2219562.10	Аналитический	0.10	-
206	337930.82	2219497.11	Аналитический	0.10	-
207	337870.08	2219460.75	Картометрический	1.00	-
208	337888.10	2219427.96	Картометрический	1.00	-
209	337973.76	2219475.35	Аналитический	0.10	-
210	337984.03	2219480.76	Картометрический	1.00	-
211	338034.23	2219373.27	Картометрический	1.00	-
191	338058.83	2219331.43	Картометрический	1.00	-
212	337915.86	2219201.82	Картометрический	1.00	-
213	337913.21	2219206.64	Картометрический	1.00	-
214	337884.82	2219257.66	Картометрический	1.00	-
215	337843.59	2219347.19	Картометрический	1.00	-
216	337837.03	2219363.15	Аналитический	0.10	-
217	337413.18	2219086.94	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
218	337257.01	2218967.84	Аналитический	0.10	-
219	337347.62	2218809.01	Картометрический	1.00	-
220	337389.90	2218840.08	Картометрический	1.00	-
221	337414.41	2218855.43	Картометрический	1.00	-
222	337449.39	2218878.24	Картометрический	1.00	-
223	337499.23	2218911.61	Картометрический	1.00	-
224	337554.17	2218947.10	Картометрический	1.00	-
225	337598.95	2218977.31	Картометрический	1.00	-
226	337659.38	2219014.42	Картометрический	1.00	-
227	337708.71	2219046.22	Картометрический	1.00	-
228	337766.19	2219084.41	Картометрический	1.00	-
229	337820.36	2219122.42	Картометрический	1.00	-
230	337864.27	2219155.66	Картометрический	1.00	-
231	337913.74	2219199.84	Картометрический	1.00	-
212	337915.86	2219201.82	Картометрический	1.00	-
232	336648.48	2217791.87	Картометрический	1.00	-
233	336645.23	2217859.86	Аналитический	0.10	-
234	336624.92	2217896.61	Аналитический	0.02	-
235	336479.52	2217809.72	Аналитический	0.10	-
236	336420.09	2217784.94	Аналитический	0.10	-
237	336365.57	2217772.83	Аналитический	0.10	-
238	336333.38	2217772.83	Аналитический	0.10	-
239	336339.91	2217662.52	Картометрический	1.00	-
240	336498.01	2217700.84	Картометрический	1.00	-
232	336648.48	2217791.87	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

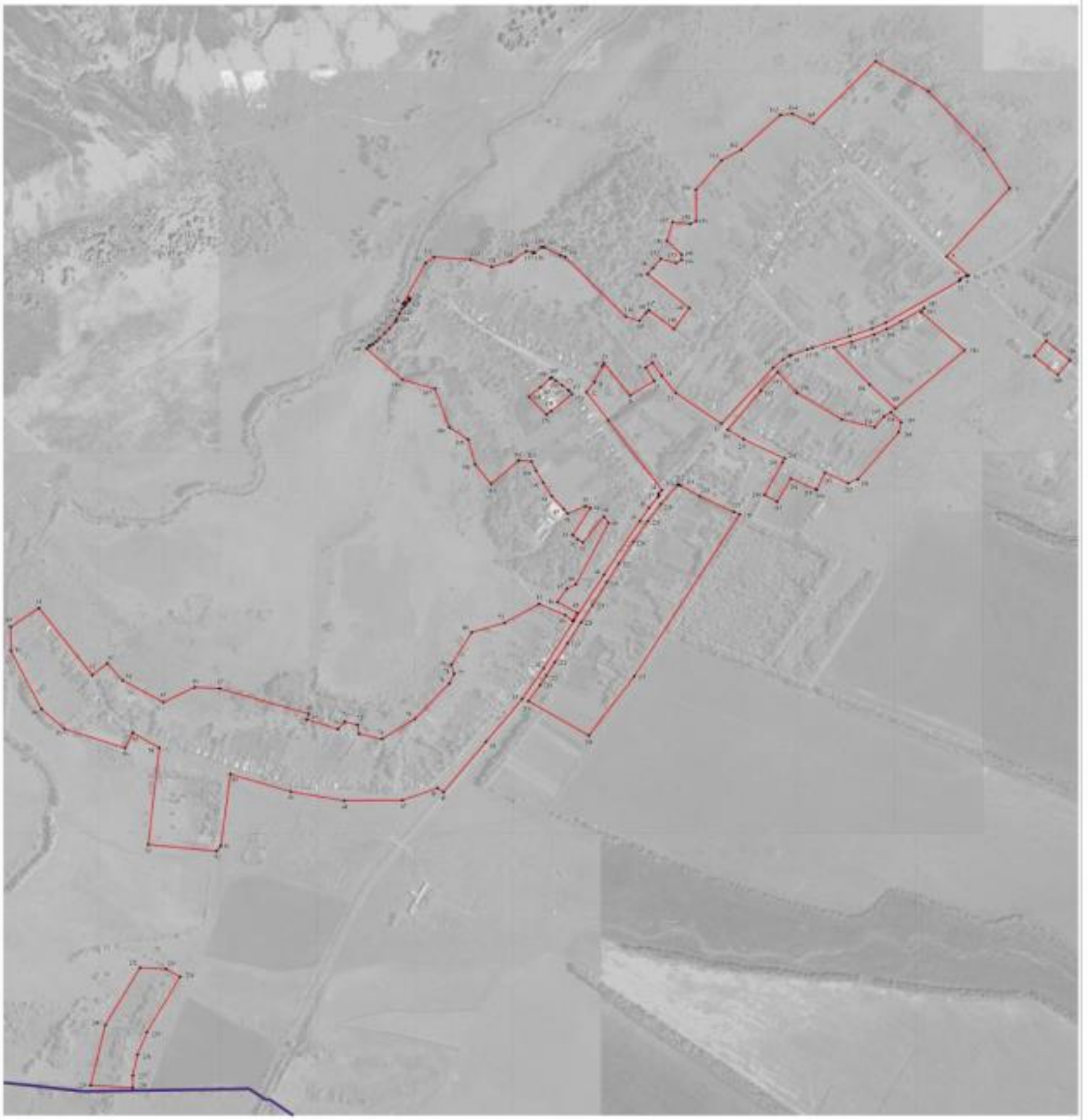
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границы объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерные точки границ территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ и обеспечения архитектурной деятельности

Подпись _____ А.Н. Романов Дата «11» февраля 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Фоменково – ОД/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Фоменково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	54770+/-819 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338157.50	2218960.51	Картометрический	1.00	-
2	338184.57	2218982.43	Аналитический	0.10	-
3	338225.83	2219002.88	Аналитический	0.10	-
4	338233.23	2219006.79	Аналитический	0.10	-
5	338148.51	2219075.95	Картометрический	1.00	-
6	338187.43	2219139.06	Картометрический	1.00	-
7	338222.09	2219116.47	Картометрический	1.00	-
8	338235.28	2219134.31	Картометрический	1.00	-
9	338200.48	2219158.24	Картометрический	1.00	-
10	338155.42	2219195.55	Картометрический	1.00	-
11	338074.82	2219314.73	Картометрический	1.00	-
12	337982.74	2219241.88	Картометрический	1.00	-
13	337901.93	2219166.27	Картометрический	1.00	-
14	337899.84	2219162.24	Картометрический	1.00	-
15	337900.63	2219159.24	Картометрический	1.00	-
16	338083.19	2219018.68	Картометрический	1.00	-
1	338157.50	2218960.51	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Фоменково – ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Фоменково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	31881+/-625 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338462.51	2219956.43	Картометрический	1.00	-
2	338461.99	2219959.02	Картометрический	1.00	-
3	338462.69	2219961.51	Картометрический	1.00	-
4	338463.21	2219962.60	Картометрический	1.00	-
5	338455.29	2219970.16	Картометрический	1.00	-
6	338450.94	2219974.32	Картометрический	1.00	-
7	338417.93	2219915.14	Картометрический	1.00	-
8	338378.74	2219846.83	Картометрический	1.00	-
9	338343.55	2219785.85	Картометрический	1.00	-
10	338323.25	2219747.84	Картометрический	1.00	-
11	338308.85	2219714.98	Картометрический	1.00	-
12	338289.33	2219655.59	Картометрический	1.00	-
13	338274.90	2219609.05	Картометрический	1.00	-
14	338254.38	2219545.44	Картометрический	1.00	-
15	338240.00	2219504.34	Картометрический	1.00	-
16	338229.91	2219486.08	Картометрический	1.00	-
17	338210.25	2219462.48	Картометрический	1.00	-
18	338160.90	2219417.72	Картометрический	1.00	-
19	338058.83	2219331.43	Картометрический	1.00	-
20	338028.82	2219302.91	Картометрический	1.00	-
21	337972.10	2219254.13	Картометрический	1.00	-
22	337969.13	2219251.38	Картометрический	1.00	-
23	337915.86	2219201.82	Картометрический	1.00	-
24	337913.74	2219199.84	Картометрический	1.00	-
25	337864.27	2219155.66	Картометрический	1.00	-
26	337820.36	2219122.42	Картометрический	1.00	-
27	337766.19	2219084.41	Картометрический	1.00	-
28	337708.71	2219046.22	Картометрический	1.00	-
29	337659.38	2219014.42	Картометрический	1.00	-
30	337598.95	2218977.31	Картометрический	1.00	-
31	337554.17	2218947.10	Картометрический	1.00	-
32	337499.23	2218911.61	Картометрический	1.00	-
33	337449.39	2218878.24	Картометрический	1.00	-
34	337414.41	2218855.43	Картометрический	1.00	-
35	337389.90	2218840.08	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	337347.62	2218809.01	Картометрический	1.00	-
37	337351.19	2218802.91	Картометрический	1.00	-
38	337351.28	2218802.76	Картометрический	1.00	-
39	337102.53	2218594.34	Картометрический	1.00	-
40	337105.16	2218591.03	Картометрический	1.00	-
41	337108.54	2218586.76	Картометрический	1.00	-
42	337240.83	2218698.28	Картометрический	1.00	-
43	337352.85	2218792.99	Картометрический	1.00	-
44	337433.59	2218849.33	Картометрический	1.00	-
45	337558.34	2218928.43	Картометрический	1.00	-
46	337678.87	2219007.65	Картометрический	1.00	-
47	337819.45	2219101.28	Картометрический	1.00	-
48	337854.40	2219125.07	Картометрический	1.00	-
49	337883.69	2219149.11	Картометрический	1.00	-
50	337887.55	2219150.93	Картометрический	1.00	-
51	337891.70	2219150.23	Картометрический	1.00	-
52	337900.63	2219159.24	Картометрический	1.00	-
53	337899.84	2219162.24	Картометрический	1.00	-
54	337901.93	2219166.27	Картометрический	1.00	-
55	337982.74	2219241.88	Картометрический	1.00	-
56	338074.82	2219314.73	Картометрический	1.00	-
57	338221.43	2219451.02	Картометрический	1.00	-
58	338242.75	2219476.53	Картометрический	1.00	-
59	338252.35	2219493.39	Картометрический	1.00	-
60	338254.57	2219497.71	Картометрический	1.00	-
61	338269.53	2219540.29	Картометрический	1.00	-
62	338273.69	2219552.94	Картометрический	1.00	-
63	338304.57	2219650.73	Картометрический	1.00	-
64	338323.87	2219709.45	Картометрический	1.00	-
65	338339.62	2219745.62	Картометрический	1.00	-
66	338449.37	2219937.88	Картометрический	1.00	-
67	338451.56	2219940.57	Картометрический	1.00	-
68	338454.82	2219940.96	Картометрический	1.00	-
1	338462.51	2219956.43	Картометрический	1.00	-
69	337019.83	2218098.84	Аналитический	0.10	-
70	337008.40	2218091.95	Аналитический	0.10	-
71	336984.29	2218049.26	Аналитический	0.10	-
72	336953.99	2217992.51	Аналитический	0.10	-
73	336967.62	2218003.38	Аналитический	0.10	-
74	336989.39	2218045.26	Аналитический	0.10	-
69	337019.83	2218098.84	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУ ВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата «11» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

20

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Фоменково – СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Фоменково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	101437+/-1115 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338210.25	2219462.48	Картометрический	1.00	-
2	338229.91	2219486.08	Картометрический	1.00	-
3	338240.00	2219504.34	Картометрический	1.00	-
4	338254.38	2219545.44	Картометрический	1.00	-
5	338274.90	2219609.05	Картометрический	1.00	-
6	338177.68	2219703.26	Картометрический	1.00	-
7	338114.52	2219770.33	Картометрический	1.00	-
8	338105.08	2219759.15	Аналитический	0.10	-
9	338093.91	2219740.77	Картометрический	1.00	-
10	338065.70	2219716.40	Картометрический	1.00	-
11	338085.79	2219630.89	Картометрический	1.00	-
12	338156.56	2219512.68	Картометрический	1.00	-
1	338210.25	2219462.48	Картометрический	1.00	-
13	338028.82	2219302.91	Картометрический	1.00	-
14	338058.83	2219331.43	Картометрический	1.00	-
15	338034.23	2219373.27	Картометрический	1.00	-
16	337984.03	2219480.76	Картометрический	1.00	-
17	337973.76	2219475.35	Аналитический	0.10	-
18	337888.10	2219427.96	Картометрический	1.00	-
19	337870.08	2219460.75	Картометрический	1.00	-
20	337930.82	2219497.11	Аналитический	0.10	-
21	337902.21	2219562.10	Аналитический	0.10	-
22	337901.11	2219564.77	Картометрический	1.00	-
23	337789.38	2219512.60	Аналитический	0.10	-
24	337837.03	2219363.15	Аналитический	0.10	-
25	337843.59	2219347.19	Картометрический	1.00	-
26	337904.87	2219365.44	Картометрический	1.00	-
27	337970.88	2219393.68	Картометрический	1.00	-
28	337987.34	2219369.08	Картометрический	1.00	-
13	338028.82	2219302.91	Картометрический	1.00	-
29	336652.33	2217688.97	Аналитический	0.10	-
30	336664.68	2217723.98	Аналитический	0.10	-
31	336653.53	2217719.63	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
32	336651.35	2217732.15	Аналитический	0.10	-
33	336648.48	2217791.87	Картометрический	1.00	-
34	336498.01	2217700.84	Картометрический	1.00	-
35	336339.91	2217662.52	Картометрический	1.00	-
36	336348.89	2217510.39	Аналитический	0.10	-
37	336463.72	2217557.39	Аналитический	0.10	-
38	336615.95	2217652.66	Аналитический	0.10	-
29	336652.33	2217688.97	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

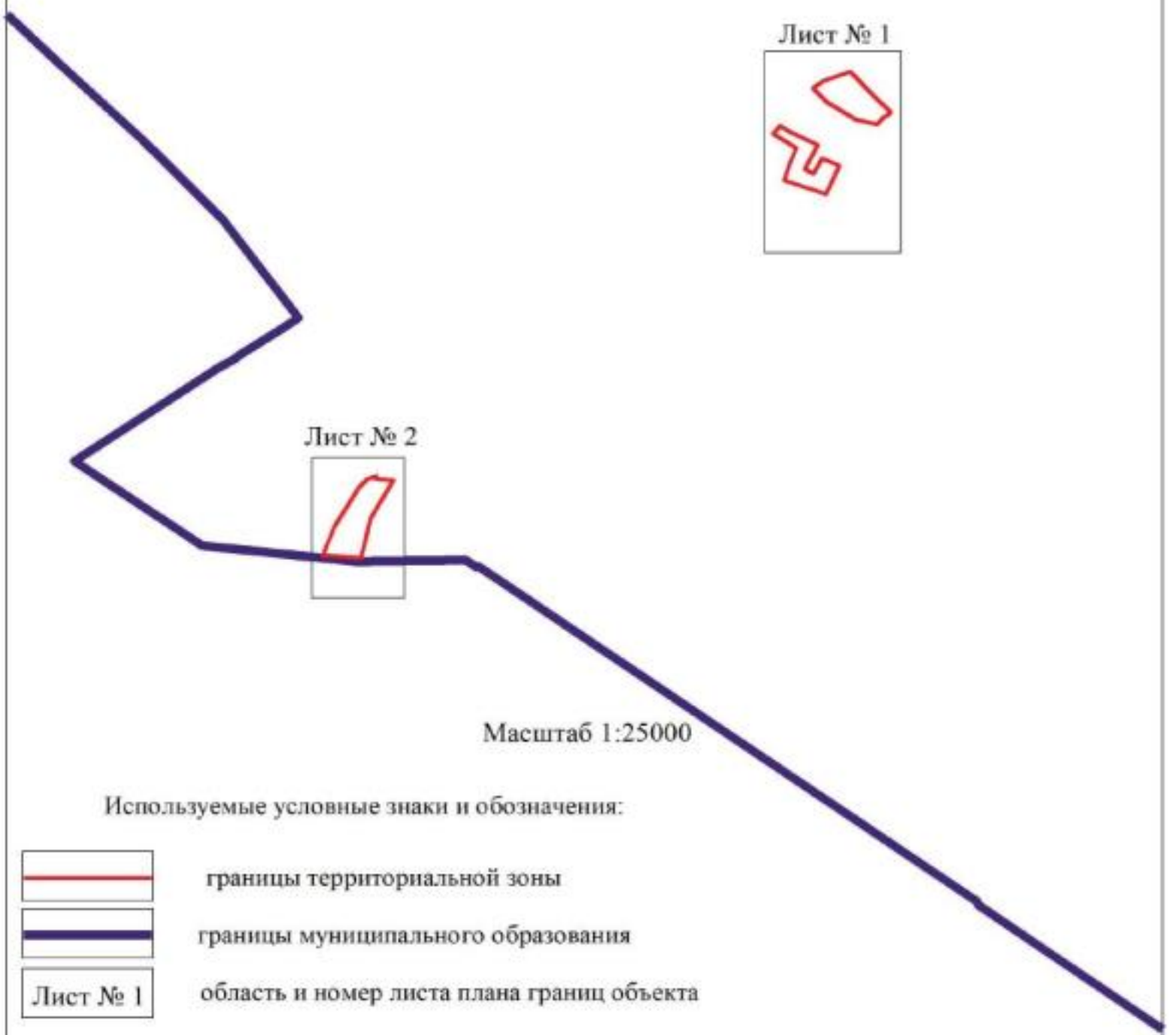
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

Лист № 1 — область и номер листа плана границ объекта

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

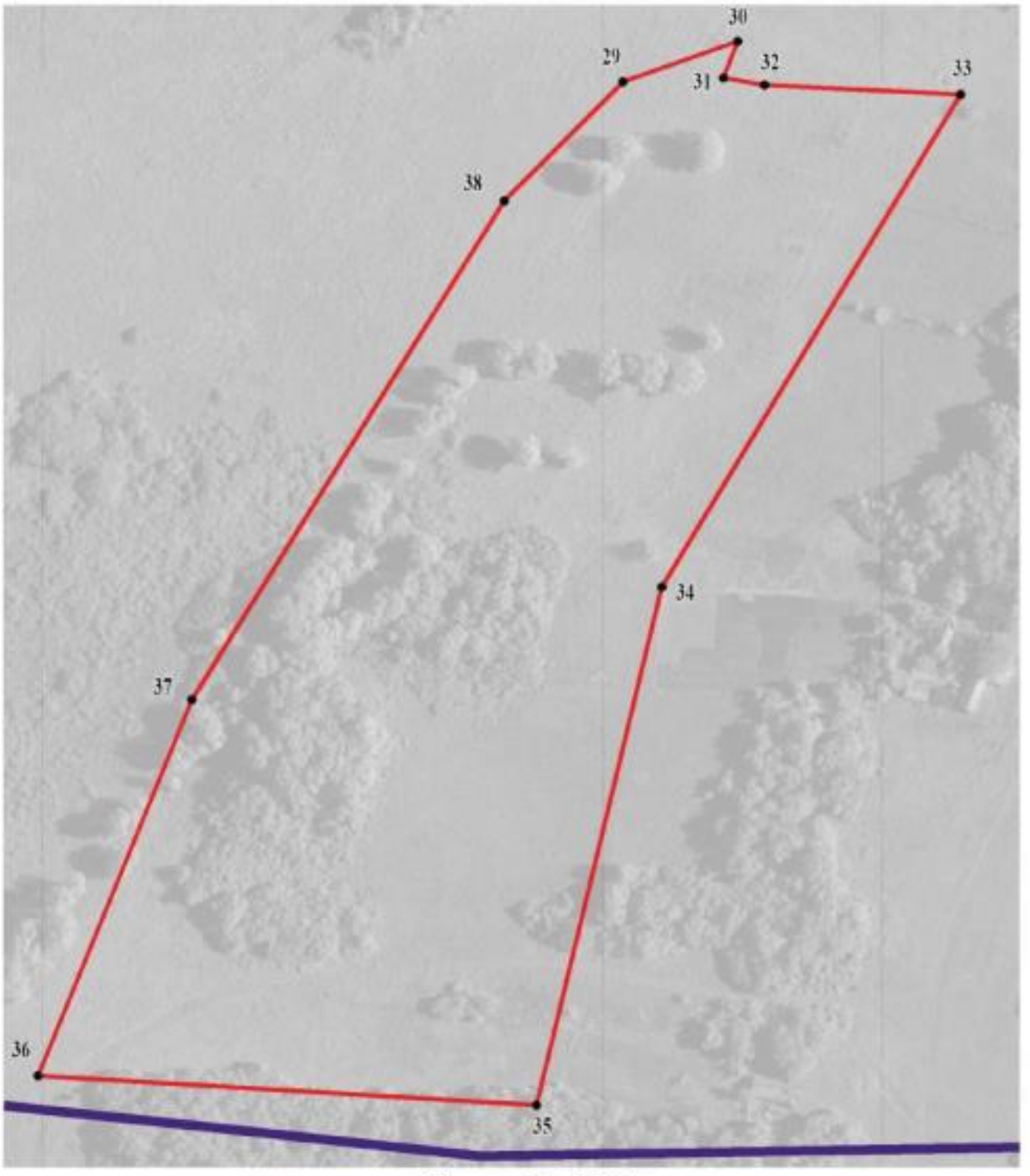
Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
• 30	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Фоменково – СХ2/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Фоменково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	22682+/-527 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338193.11	2218865.94	Картометрический	1.00	-
2	338195.86	2218870.68	Картометрический	1.00	-
3	338187.74	2218881.20	Картометрический	1.00	-
4	338174.89	2218898.14	Картометрический	1.00	-
5	338162.91	2218912.81	Картометрический	1.00	-
6	338161.61	2218915.97	Картометрический	1.00	-
7	338152.03	2218924.03	Картометрический	1.00	-
8	338107.92	2218868.81	Картометрический	1.00	-
9	338098.83	2218856.93	Картометрический	1.00	-
10	338145.57	2218810.84	Картометрический	1.00	-
11	338170.05	2218840.82	Картометрический	1.00	-
1	338193.11	2218865.94	Картометрический	1.00	-
12	338028.82	2219302.91	Картометрический	1.00	-
13	337987.34	2219369.08	Картометрический	1.00	-
14	337970.88	2219393.68	Картометрический	1.00	-
15	337904.87	2219365.44	Картометрический	1.00	-
16	337920.70	2219336.00	Картометрический	1.00	-
17	337928.30	2219322.96	Картометрический	1.00	-
18	337942.48	2219296.54	Картометрический	1.00	-
19	337966.79	2219255.19	Картометрический	1.00	-
20	337969.13	2219251.38	Картометрический	1.00	-
21	337972.10	2219254.13	Картометрический	1.00	-
12	338028.82	2219302.91	Картометрический	1.00	-
22	337885.03	2218870.37	Аналитический	0.10	-
23	337851.13	2218901.15	Картометрический	1.00	-
24	337838.73	2218911.75	Аналитический	0.10	-
25	337740.76	2218828.09	Аналитический	0.10	-
26	337796.24	2218785.95	Аналитический	0.10	-
22	337885.03	2218870.37	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Фоменково – СН1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, село Фоменково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	15242+/-432 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	337969.13	2219251.38	Картометрический	1.00	-
2	337966.79	2219255.19	Картометрический	1.00	-
3	337942.48	2219296.54	Картометрический	1.00	-
4	337928.30	2219322.96	Картометрический	1.00	-
5	337920.70	2219336.00	Картометрический	1.00	-
6	337904.87	2219365.44	Картометрический	1.00	-
7	337843.59	2219347.19	Картометрический	1.00	-
8	337884.82	2219257.66	Картометрический	1.00	-
9	337913.21	2219206.64	Картометрический	1.00	-
10	337915.86	2219201.82	Картометрический	1.00	-
1	337969.13	2219251.38	Картометрический	1.00	-
11	337019.83	2218098.84	Аналитический	0.10	-
12	336984.70	2218146.08	Аналитический	0.10	-
13	336918.45	2218112.34	Аналитический	0.10	-
14	336913.63	2218097.19	Аналитический	0.10	-
15	336925.75	2218060.69	Аналитический	0.10	-
16	336939.25	2218058.07	Аналитический	0.10	-
17	337008.40	2218091.95	Аналитический	0.10	-
11	337019.83	2218098.84	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

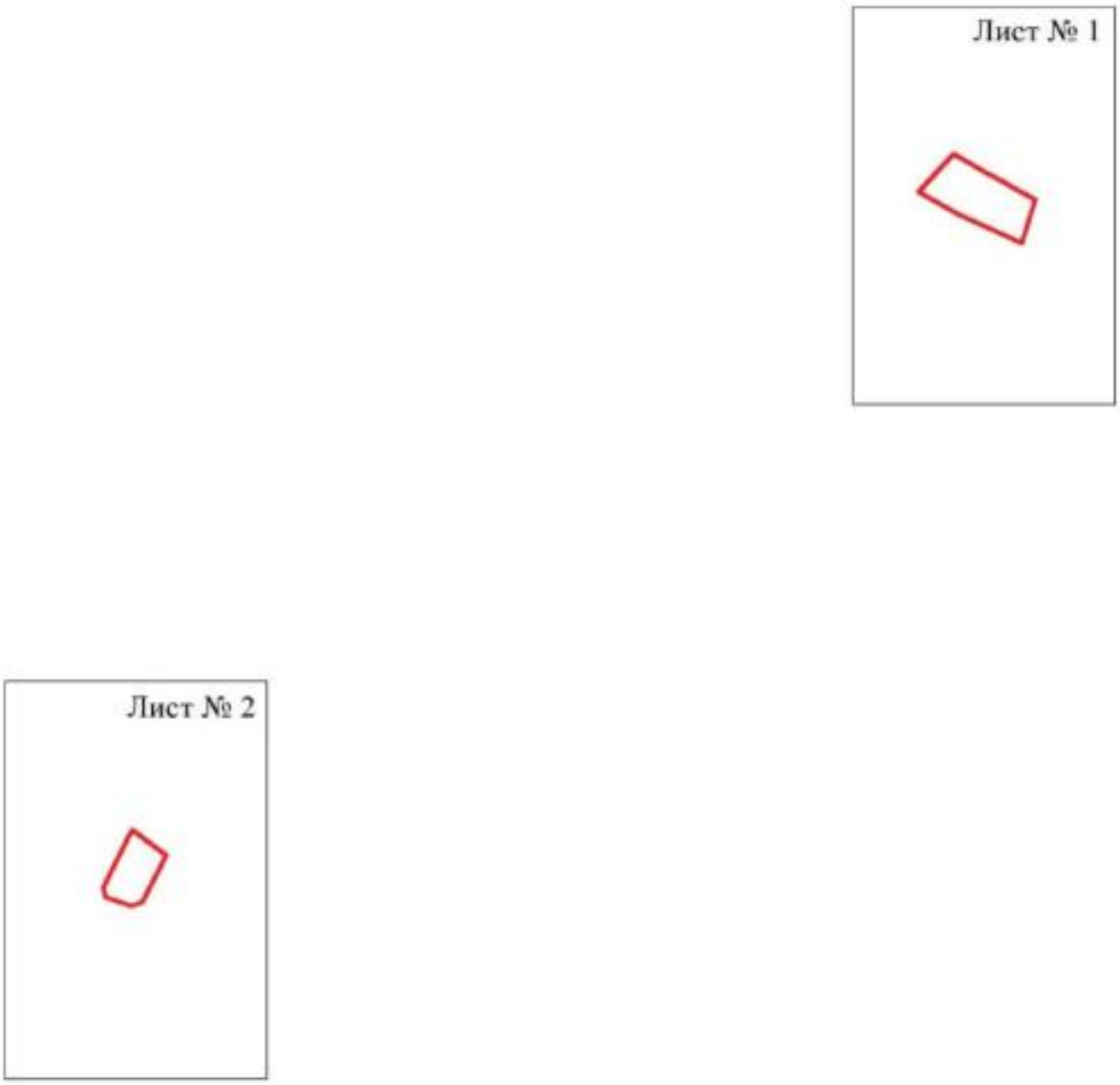
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

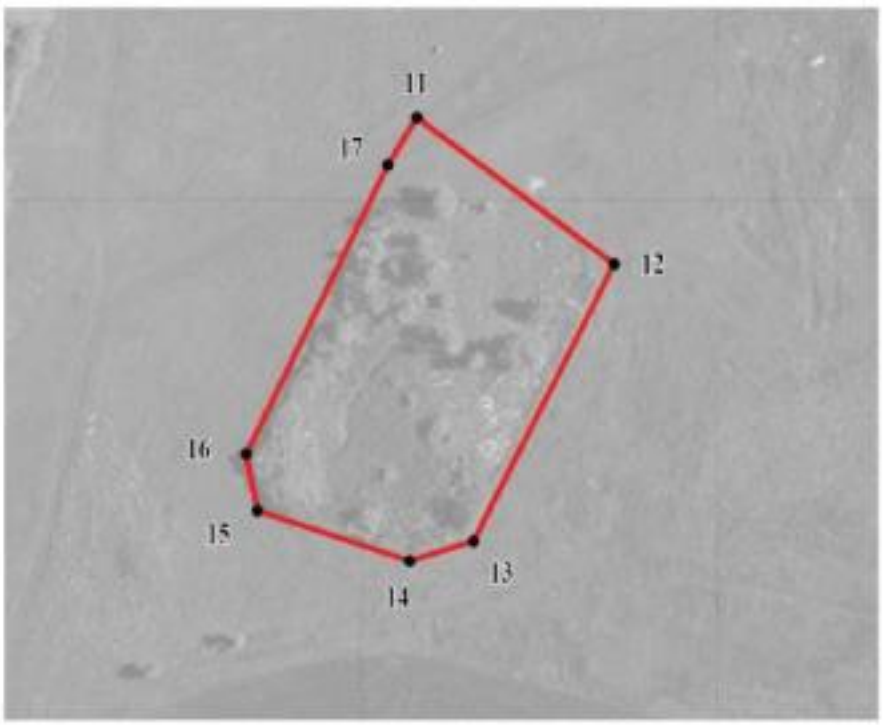
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 15	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Новотроицкого сельского поселения
Петропавловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОТРОИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
за границами населенных пунктов – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	100467+/-5547 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	345572.93	2223539.76	Аналитический	0.20	-
2	345573.82	2223546.18	Аналитический	0.20	-
3	345575.95	2223561.59	Аналитический	0.20	-
4	345104.08	2223365.45	Аналитический	0.20	-
5	344941.07	2223294.92	Аналитический	0.20	-
6	344941.00	2223290.22	Аналитический	0.20	-
7	344940.94	2223285.93	Аналитический	0.20	-
8	344935.25	2223271.73	Аналитический	0.20	-
9	345111.50	2223347.96	Аналитический	0.20	-
1	345572.93	2223539.76	Аналитический	0.20	-
10	341705.10	2221882.25	Аналитический	0.20	-
11	341705.02	2221882.37	Аналитический	0.20	-
12	341652.65	2221845.97	Аналитический	0.20	-
13	341510.82	2221746.08	Аналитический	0.20	-
14	341454.13	2221709.77	Аналитический	0.20	-
15	341414.75	2221690.07	Аналитический	0.20	-
16	341367.56	2221676.75	Аналитический	0.20	-
17	341315.28	2221666.18	Аналитический	0.20	-
18	341243.08	2221655.87	Аналитический	0.20	-
19	341137.74	2221640.53	Аналитический	0.20	-
20	341039.31	2221622.87	Аналитический	0.20	-
21	340981.48	2221613.02	Аналитический	0.20	-
22	340944.50	2221603.59	Аналитический	0.20	-
23	340914.22	2221594.89	Аналитический	0.20	-
24	340683.80	2221502.09	Аналитический	0.20	-
25	340263.65	2221339.77	Аналитический	0.20	-
26	340214.72	2221318.89	Аналитический	0.20	-
27	340177.70	2221303.27	Аналитический	0.20	-
28	340124.89	2221274.66	Аналитический	0.20	-
29	340076.17	2221244.53	Аналитический	0.20	-
30	340031.09	2221213.04	Аналитический	0.20	-
31	339814.18	2221051.93	Аналитический	0.20	-
32	339589.63	2220889.33	Аналитический	0.20	-
33	339356.13	2220716.29	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
34	339267.09	2220650.17	Аналитический	0.20	-
35	339062.64	2220497.18	Аналитический	0.20	-
36	338810.90	2220316.96	Аналитический	0.20	-
37	338594.22	2220158.40	Аналитический	0.20	-
38	338561.59	2220131.06	Аналитический	0.20	-
39	338530.07	2220098.60	Аналитический	0.20	-
40	338513.51	2220077.37	Аналитический	0.20	-
41	338495.68	2220051.58	Аналитический	0.20	-
42	338470.00	2220008.50	Аналитический	0.20	-
43	338450.94	2219974.32	Аналитический	0.20	-
44	338455.29	2219970.16	Аналитический	0.20	-
45	338463.21	2219962.60	Аналитический	0.20	-
46	338463.95	2219964.17	Аналитический	0.20	-
47	338500.74	2220028.56	Аналитический	0.20	-
48	338509.69	2220041.77	Аналитический	0.20	-
49	338528.09	2220067.90	Аналитический	0.20	-
50	338543.66	2220086.77	Аналитический	0.20	-
51	338575.80	2220119.96	Аналитический	0.20	-
52	338605.27	2220144.19	Аналитический	0.20	-
53	338822.46	2220301.96	Аналитический	0.20	-
54	339278.01	2220633.92	Аналитический	0.20	-
55	339368.10	2220700.98	Аналитический	0.20	-
56	339602.53	2220872.95	Аналитический	0.20	-
57	339825.91	2221034.24	Аналитический	0.20	-
58	340044.50	2221197.79	Аналитический	0.20	-
59	340088.24	2221229.30	Аналитический	0.20	-
60	340135.55	2221260.69	Аналитический	0.20	-
61	340184.62	2221286.08	Аналитический	0.20	-
62	340221.63	2221301.90	Аналитический	0.20	-
63	340274.59	2221321.08	Аналитический	0.20	-
64	340692.21	2221482.99	Аналитический	0.20	-
65	340914.93	2221570.93	Аналитический	0.20	-
66	340951.01	2221584.23	Аналитический	0.20	-
67	340986.98	2221593.68	Аналитический	0.20	-
68	341042.26	2221603.63	Аналитический	0.20	-
69	341142.56	2221619.65	Аналитический	0.20	-
70	341246.04	2221636.76	Аналитический	0.20	-
71	341318.53	2221647.46	Аналитический	0.20	-
72	341372.03	2221658.28	Аналитический	0.20	-
73	341421.63	2221672.31	Аналитический	0.20	-
74	341463.52	2221693.23	Аналитический	0.20	-
75	341476.22	2221701.36	Аналитический	0.20	-
76	341473.12	2221707.55	Аналитический	0.20	-
77	341469.23	2221715.33	Аналитический	0.20	-
10	341705.10	2221882.25	Аналитический	0.20	-
78	337351.28	2218802.76	Картометрический	1.00	-
79	337351.19	2218802.91	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
80	337347.62	2218809.01	Картометрический	1.00	-
81	337343.19	2218805.76	Картометрический	1.00	-
82	337343.17	2218805.74	Картометрический	1.00	-
83	337302.06	2218771.36	Картометрический	1.00	-
84	337161.00	2218652.09	Картометрический	1.00	-
85	337093.60	2218594.77	Картометрический	1.00	-
86	337037.05	2218546.79	Картометрический	1.00	-
87	336988.64	2218504.29	Картометрический	1.00	-
88	336974.84	2218492.79	Картометрический	1.00	-
89	336972.73	2218491.06	Картометрический	1.00	-
90	336971.21	2218491.26	Картометрический	1.00	-
91	336969.70	2218492.14	Картометрический	1.00	-
92	336958.15	2218483.45	Картометрический	1.00	-
93	336958.69	2218480.52	Картометрический	1.00	-
94	336957.93	2218478.65	Картометрический	1.00	-
95	336954.60	2218475.52	Картометрический	1.00	-
96	336931.05	2218454.81	Картометрический	1.00	-
97	336893.68	2218423.94	Картометрический	1.00	-
98	336869.36	2218406.07	Картометрический	1.00	-
99	336835.51	2218384.90	Картометрический	1.00	-
100	336783.90	2218356.18	Картометрический	1.00	-
101	336721.28	2218324.99	Картометрический	1.00	-
102	336678.89	2218304.23	Картометрический	1.00	-
103	336656.23	2218293.83	Картометрический	1.00	-
104	336605.65	2218268.02	Картометрический	1.00	-
105	336510.85	2218221.49	Картометрический	1.00	-
106	336435.18	2218185.02	Картометрический	1.00	-
107	336336.69	2218135.71	Картометрический	1.00	-
108	336303.47	2218119.34	Аналитический	0.50	-
109	336308.90	2218111.13	Аналитический	0.50	-
110	336311.79	2218106.76	Картометрический	1.00	-
111	336648.38	2218270.73	Картометрический	1.00	-
112	336790.15	2218341.62	Картометрический	1.00	-
113	336843.65	2218371.42	Картометрический	1.00	-
114	336889.85	2218400.71	Картометрический	1.00	-
115	336911.40	2218417.52	Картометрический	1.00	-
116	336951.95	2218451.81	Картометрический	1.00	-
117	336966.89	2218463.44	Картометрический	1.00	-
118	336970.20	2218463.28	Картометрический	1.00	-
119	336971.86	2218461.48	Картометрический	1.00	-
120	336982.76	2218470.60	Картометрический	1.00	-
121	336981.71	2218473.72	Картометрический	1.00	-
122	336982.70	2218477.13	Картометрический	1.00	-
123	336988.47	2218482.49	Картометрический	1.00	-
124	337006.63	2218498.05	Картометрический	1.00	-
125	337078.72	2218561.62	Картометрический	1.00	-
126	337108.54	2218586.76	Картометрический	1.00	-
127	337105.16	2218591.03	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	337102.53	2218594.34	Картометрический	1.00	-
78	337351.28	2218802.76	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

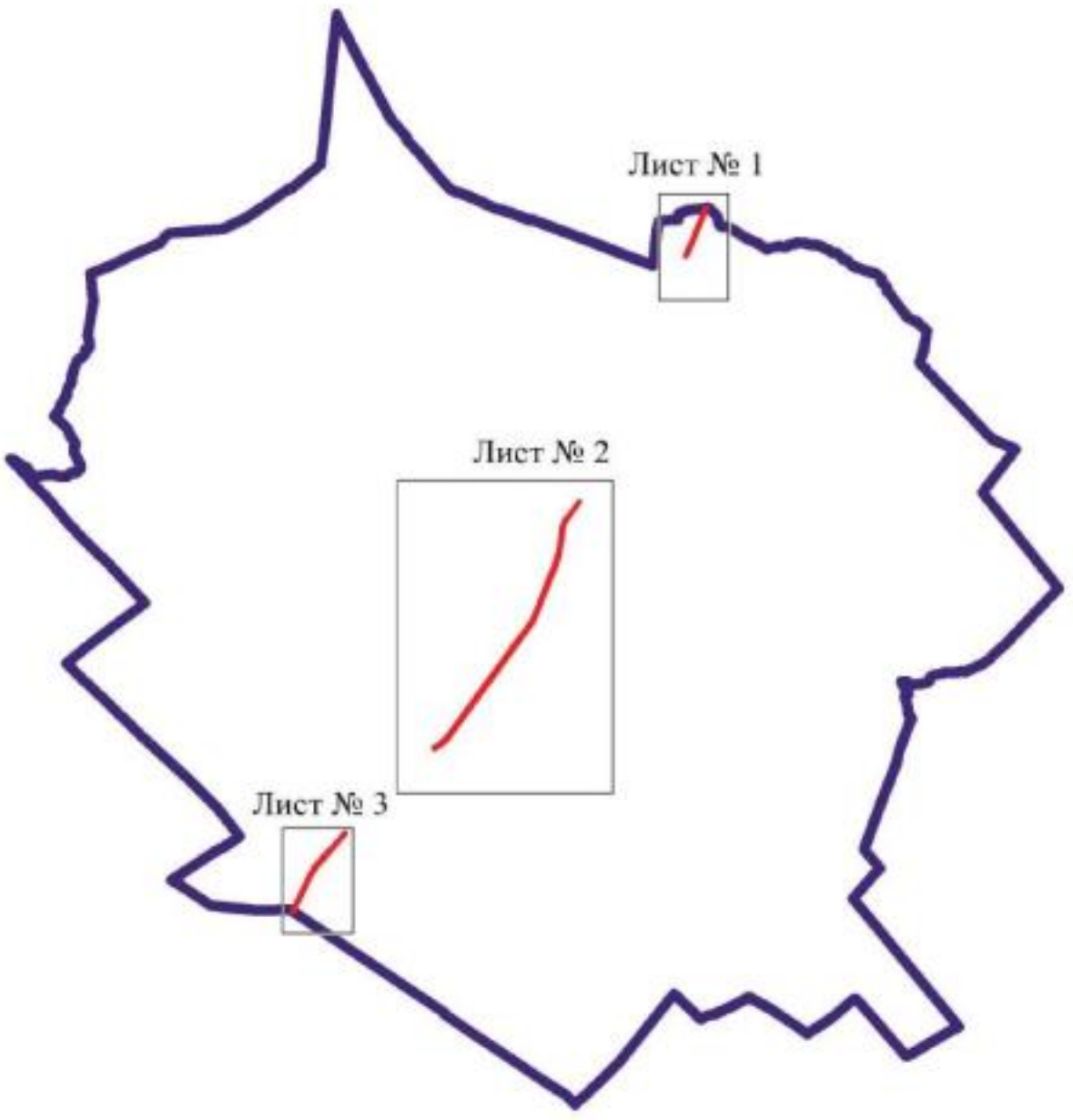
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:100000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
Лист № 1	область и номер листа плана границ объекта

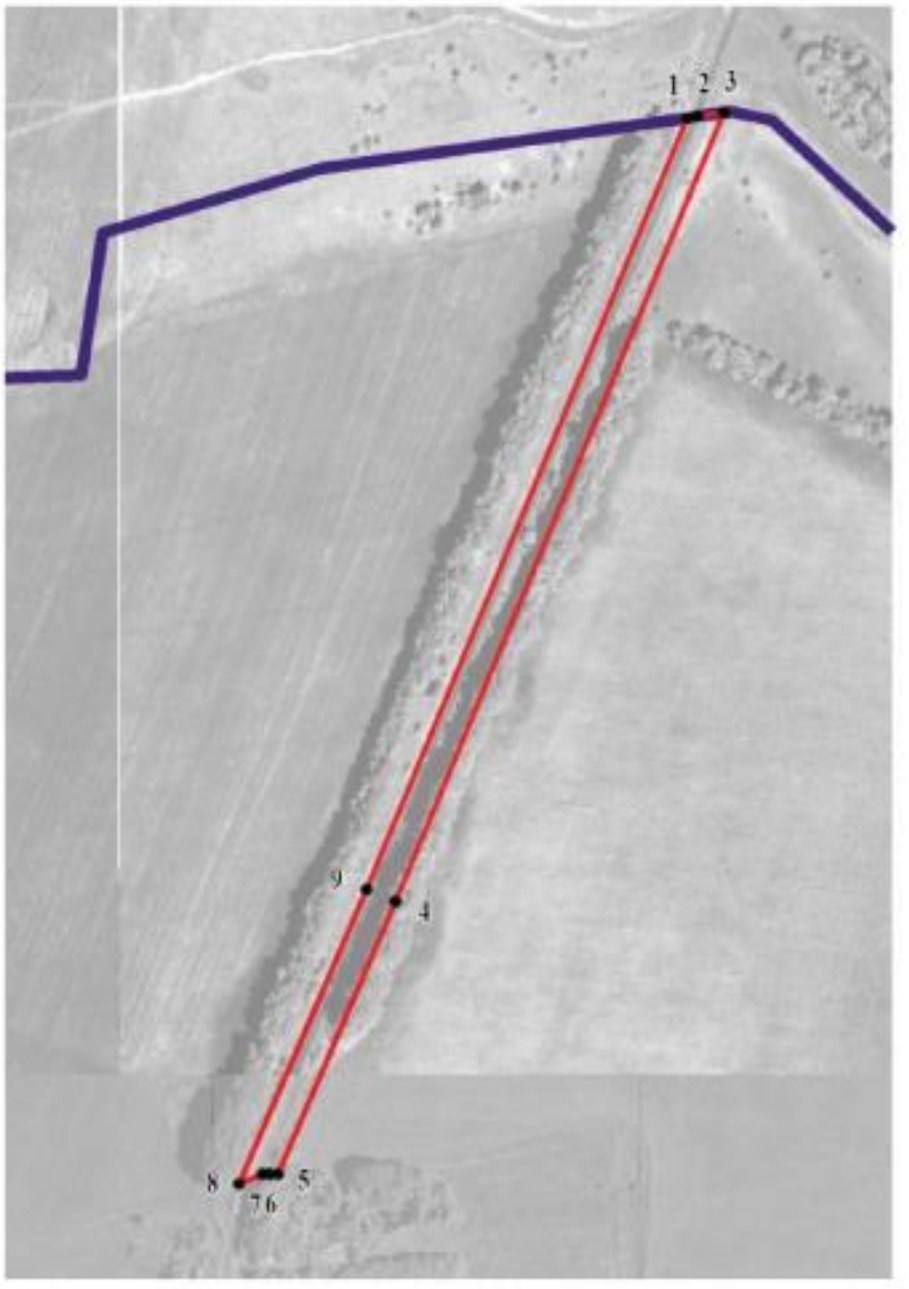
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы приаэродромной зоны

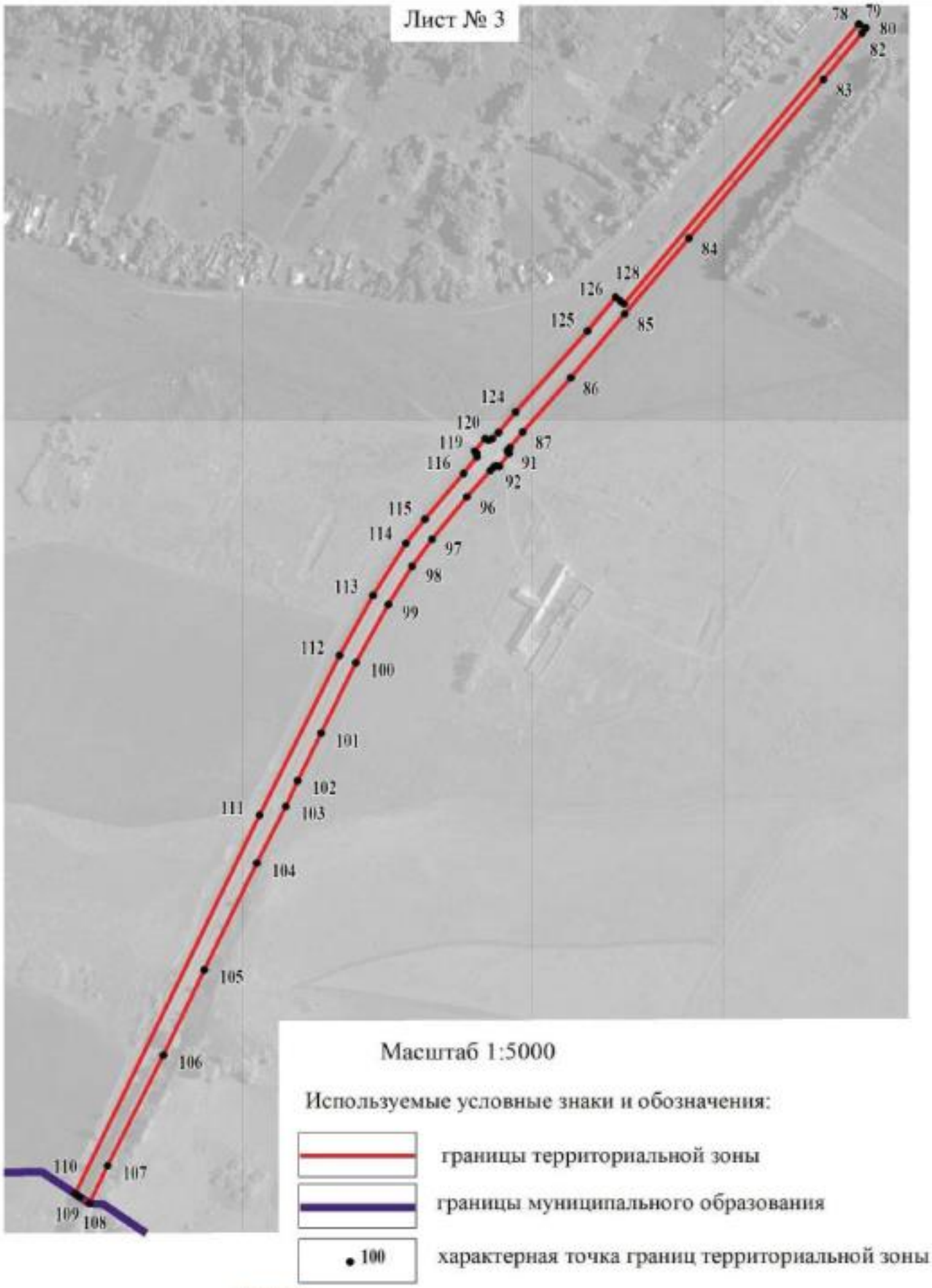
характерная точка границы приаэродромной зоны

Заместитель руководителя КУМИ (образование-правовой центр)

Подпись А.Н. Романов Дата «11» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	190471+/-7638 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343590.28	2221274.12	Аналитический	0.10	-
2	343537.20	2221407.80	Аналитический	0.10	-
3	343487.70	2221384.61	Аналитический	0.10	-
4	343511.61	2221328.41	Аналитический	0.10	-
5	343527.41	2221273.73	Аналитический	0.10	-
6	343537.05	2221250.70	Аналитический	0.10	-
1	343590.28	2221274.12	Аналитический	0.10	-
7	343200.40	2223451.59	Аналитический	0.30	-
8	343151.96	2223471.43	Аналитический	0.30	-
9	343077.23	2223497.02	Аналитический	0.30	-
10	342997.96	2223318.79	Аналитический	0.30	-
11	343091.27	2223258.35	Аналитический	0.30	-
12	343183.42	2223418.07	Аналитический	0.30	-
7	343200.40	2223451.59	Аналитический	0.30	-
13	342498.93	2224043.86	Аналитический	0.30	-
14	342493.87	2224075.91	Аналитический	0.30	-
15	342478.24	2224175.38	Аналитический	0.10	-
16	342265.72	2224122.66	Аналитический	0.10	-
17	342288.71	2223991.20	Аналитический	0.10	-
18	342390.22	2224016.39	Аналитический	0.30	-
13	342498.93	2224043.86	Аналитический	0.30	-
19	338411.24	2220194.80	Аналитический	0.10	-
20	338277.99	2220518.85	Аналитический	0.10	-
21	337971.26	2220198.78	Аналитический	0.10	-
22	338038.18	2220072.63	Аналитический	0.10	-
23	338252.74	2220134.20	Аналитический	0.10	-
24	338202.93	2220196.80	Аналитический	0.10	-
25	338242.08	2220227.90	Аналитический	0.10	-
26	338291.84	2220165.26	Аналитический	0.10	-
27	338330.00	2220131.50	Аналитический	0.10	-
19	338411.24	2220194.80	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
28	337877.97	2219581.35	Аналитический	0.30	-
29	337801.22	2219721.27	Аналитический	0.30	-
30	337700.09	2219664.40	Аналитический	0.30	-
31	337773.41	2219510.31	Аналитический	0.30	-
32	337829.53	2219550.31	Аналитический	0.30	-
28	337877.97	2219581.35	Аналитический	0.30	-
33	336937.69	2218533.22	Аналитический	0.30	-
34	336912.39	2218593.70	Аналитический	0.30	-
35	336737.01	2218481.90	Аналитический	0.30	-
36	336756.73	2218444.42	Аналитический	0.30	-
37	336881.19	2218508.13	Аналитический	0.30	-
38	336917.04	2218522.76	Аналитический	0.30	-
39	336923.92	2218526.30	Аналитический	0.30	-
33	336937.69	2218533.22	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

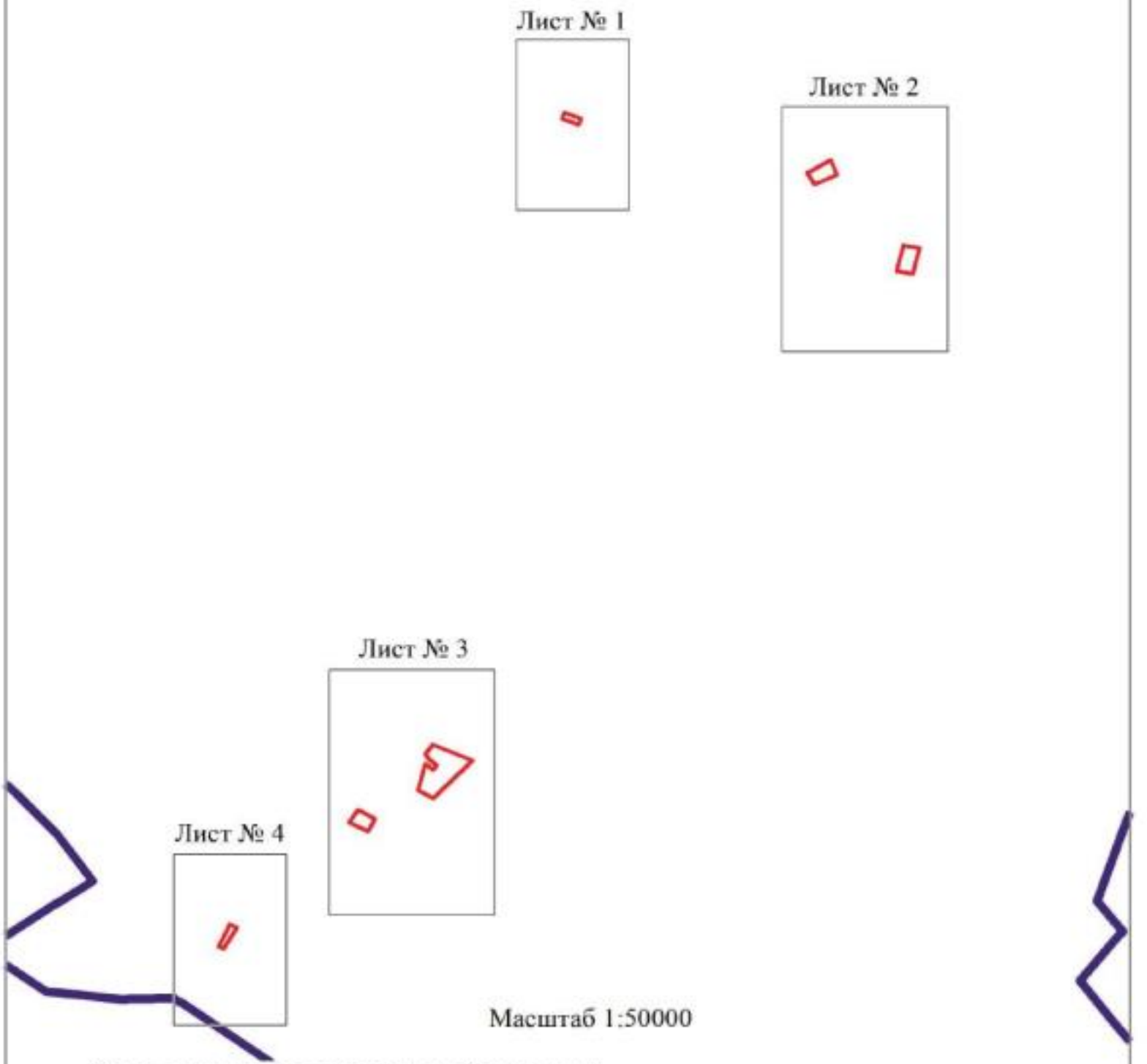
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:50000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 10 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 3

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 20 характерная точка границ территориальной зоны

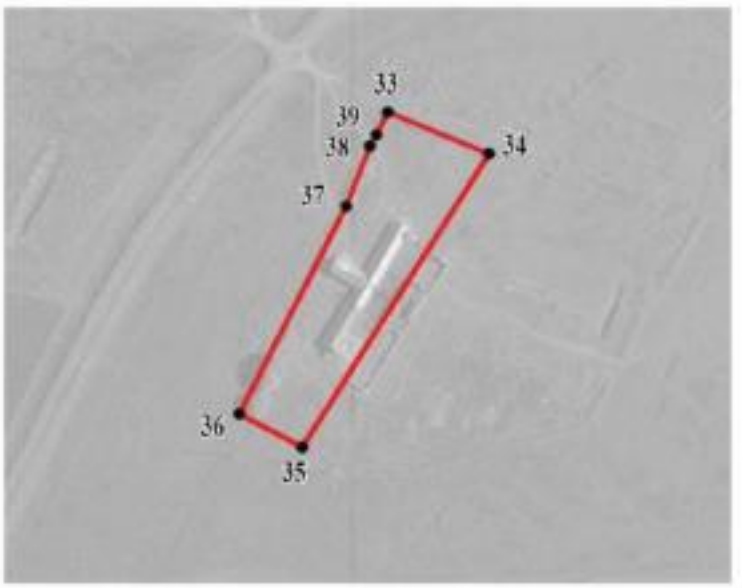
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.Н. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 35	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания,
размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов – СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10000+/-1750 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

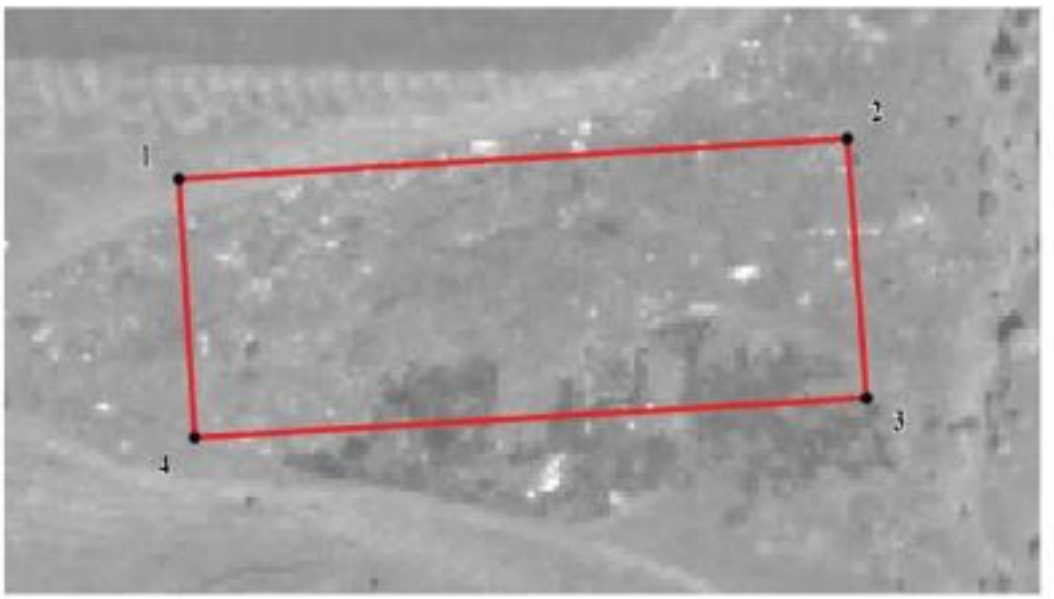
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343292.70	2224053.45	Картометрический	5.00	-
2	343302.38	2224213.53	Картометрический	5.00	-
3	343240.25	2224218.04	Картометрический	5.00	-
4	343230.70	2224057.14	Картометрический	5.00	-
1	343292.70	2224053.45	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта