



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

30.04.2021

№ 45-01-04/496

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки  
Таловского городского поселения Таловского муниципального района  
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.08.2020 № 45-01-04/638 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Таловского городского поселения Таловского муниципального

района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 25.02.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Графу четвертую строки третьей таблицы «1. Градостроительный регламент» части 8.4.1 статьи 8.4 раздела 8 части III правил землепользования и застройки Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 15.12.2016 № 26 «Об утверждении правил землепользования и застройки Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 01.09.2017 № 74, от 30.11.2017 № 100, от 21.02.2018 № 116, от 28.06.2018 № 140; приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.02.2020 № 45-01-04/148, от 27.05.2020 № 45-01-04/382) после слов «- минимальная/максимальная площадь земельного участка – 200/5000 кв. м;» дополнить словами «максимальная площадь земельного участка для вида разрешенного использования «Культурное развитие (код 3.6)» - 20000 кв. м;».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков