Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«14» 01 2021г.
Регистрационный номер № 1093

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.12.2020 № 45-01-04/1166

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 10.09.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области:

- от 21.12.2011 № 76 «Об утверждении правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 22.12.2014 № 202 «О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 года № 76»;

- от 02.11.2015 № 11 «О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 года № 76»;

- от 26.10.2016 № 65 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 г. № 76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кривоносовского

сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 29.12.2020 № 45-01-04/1166

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРИВОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Кривоносовского

сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и

департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Кривоносовского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД — Общественно-деловая зона
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- СН1 — Зона ритуальных объектов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

с. Кривоносово

х. Крамаренков

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
  - первый пояс
  - второй пояс
  - третий пояс

Прочие объекты

- 1 Объект культурного наследия

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2.1. На территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Церковь Параскевы Пятницы	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/326 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 28.11.2019 № 71-01-07/326)	Не установлена
2.	Больница земская	Не установлена	Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Кривоносово, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Крамаренков, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Кривоносовского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
17	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
19	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
20	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
31	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
32	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
33	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
34	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
8	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
10	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
12	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
13	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
14	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
15	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
16	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
22	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
23	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
24	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
25	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
26	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
27	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
28	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
29	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
							зданиям
30	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		услуг					
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
7	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
8	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
9	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
10	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
11	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
12	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
16	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
17	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
18	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
4	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
5	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
6	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
7	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
8	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
10	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
12	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
13	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
14	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
15	12.0	Земельные участки (территории) общего	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		пользования					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
17	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
18	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории)	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		общего пользования					
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) водоохранная (рыбоохранная) зона;

4) прибрежная защитная полоса;

5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

6) санитарно-защитная зона;

7) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/326 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке

		электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов	установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		(в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой	

		земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;	

		- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых	Водный кодекс Российской Федерации

		для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
4	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и	Водный кодекс Российской Федерации

		агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов	

		различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.	

		Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные,	

		в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
6	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
7	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов,	Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

		которые могут препятствовать доступу к пунктам.	

Приложение №1
к правилам землепользования и застройки
Кривоносовского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА КРИВОНОСОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение, село Кривоносово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	3353903+/-32049 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	321630.31	1303818.90	Картометрический	5.00	-
2	321608.96	1303840.09	Картометрический	5.00	-
3	321578.70	1303865.67	Картометрический	5.00	-
4	321398.40	1303946.32	Картометрический	5.00	-
5	321325.97	1303982.31	Картометрический	5.00	-
6	321343.00	1304004.23	Картометрический	5.00	-
7	321351.62	1304029.58	Картометрический	5.00	-
8	321301.97	1304062.05	Картометрический	5.00	-
9	321273.85	1304024.11	Картометрический	5.00	-
10	321193.15	1304089.78	Картометрический	5.00	-
11	321053.55	1304192.21	Картометрический	5.00	-
12	320949.26	1304269.04	Картометрический	5.00	-
13	320903.03	1304310.37	Картометрический	5.00	-
14	320719.80	1304456.44	Картометрический	5.00	-
15	320624.10	1304546.14	Картометрический	5.00	-
16	320464.56	1304681.50	Картометрический	5.00	-
17	320376.46	1304787.30	Картометрический	5.00	-
18	320332.80	1304829.61	Картометрический	5.00	-
19	320191.67	1304909.07	Картометрический	5.00	-
20	320157.21	1304931.03	Картометрический	5.00	-
21	319980.39	1305115.63	Аналитический	0.10	-
22	319961.71	1305136.97	Аналитический	0.10	-
23	319955.99	1305151.75	Аналитический	0.10	-
24	319951.59	1305171.97	Аналитический	0.10	-
25	319927.79	1305230.21	Аналитический	0.10	-
26	319913.62	1305277.12	Аналитический	0.10	-
27	319894.07	1305348.31	Аналитический	0.10	-
28	319889.25	1305377.43	Аналитический	0.10	-
29	319889.25	1305380.86	Аналитический	0.10	-
30	319886.25	1305383.62	Картометрический	5.00	-
31	319860.35	1305430.65	Аналитический	0.10	-
32	319861.09	1305435.12	Аналитический	0.10	-
33	319864.04	1305436.13	Аналитический	0.10	-
34	319905.06	1305461.17	Картометрический	5.00	-
35	320009.42	1305512.15	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	320165.96	1305588.61	Картометрический	5.00	-
37	320266.95	1305637.89	Картометрический	5.00	-
38	320272.81	1305622.65	Картометрический	5.00	-
39	320296.38	1305636.24	Картометрический	5.00	-
40	320290.53	1305657.41	Картометрический	5.00	-
41	320408.41	1305742.30	Картометрический	5.00	-
42	320494.27	1305794.95	Картометрический	5.00	-
43	320655.97	1305934.13	Картометрический	5.00	-
44	320607.04	1306022.92	Картометрический	5.00	-
45	320420.81	1305977.89	Картометрический	5.00	-
46	320353.22	1305881.63	Картометрический	5.00	-
47	320279.42	1305842.70	Картометрический	5.00	-
48	320235.46	1305825.85	Картометрический	5.00	-
49	320214.54	1305798.73	Картометрический	5.00	-
50	320164.18	1305790.98	Картометрический	5.00	-
51	320024.92	1305756.31	Картометрический	5.00	-
52	319931.57	1305682.71	Картометрический	5.00	-
53	319838.21	1305659.28	Картометрический	5.00	-
54	319770.42	1305575.80	Картометрический	5.00	-
55	319700.31	1305489.22	Картометрический	5.00	-
56	319606.57	1305532.61	Картометрический	5.00	-
57	319573.45	1305461.72	Картометрический	5.00	-
58	319589.91	1305376.50	Картометрический	5.00	-
59	319653.83	1305289.34	Картометрический	5.00	-
60	319742.92	1305090.82	Картометрический	5.00	-
61	319868.81	1304938.78	Картометрический	5.00	-
62	319934.67	1304834.19	Картометрический	5.00	-
63	320027.63	1304703.45	Картометрический	5.00	-
64	320117.12	1304598.67	Картометрический	5.00	-
65	320163.99	1304557.22	Картометрический	5.00	-
66	320318.16	1304453.40	Картометрический	5.00	-
67	320377.04	1304416.60	Картометрический	5.00	-
68	320427.78	1304380.58	Картометрический	5.00	-
69	320451.03	1304357.34	Картометрический	5.00	-
70	320488.99	1304332.16	Картометрический	5.00	-
71	320549.42	1304306.98	Картометрический	5.00	-
72	320663.30	1304229.51	Картометрический	5.00	-
73	320731.48	1304202.39	Картометрический	5.00	-
74	320774.09	1304181.86	Картометрический	5.00	-
75	320797.33	1304162.49	Картометрический	5.00	-
76	320822.70	1304131.12	Картометрический	5.00	-
77	320960.22	1304020.72	Картометрический	5.00	-
78	321009.61	1303997.47	Картометрический	5.00	-
79	321068.68	1303979.07	Картометрический	5.00	-
80	321111.29	1303976.17	Картометрический	5.00	-
81	321304.98	1303872.55	Картометрический	5.00	-
82	321328.80	1303853.57	Картометрический	5.00	-
83	321298.97	1303774.54	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
84	321380.51	1303713.92	Картометрический	5.00	-
85	321339.89	1303660.66	Картометрический	5.00	-
86	321410.78	1303659.99	Картометрический	5.00	-
87	321466.53	1303656.09	Картометрический	5.00	-
88	321547.00	1303767.15	Картометрический	5.00	-
89	321585.97	1303776.96	Картометрический	5.00	-
1	321630.31	1303818.90	Картометрический	5.00	-
90	320057.85	1304394.52	Картометрический	5.00	-
91	320042.16	1304454.57	Картометрический	5.00	-
92	319991.80	1304521.39	Картометрический	5.00	-
93	319935.63	1304592.08	Картометрический	5.00	-
94	319911.42	1304605.64	Картометрический	5.00	-
95	319893.02	1304643.41	Картометрический	5.00	-
96	319842.67	1304686.99	Картометрический	5.00	-
97	319822.33	1304746.06	Картометрический	5.00	-
98	319742.92	1304857.43	Картометрический	5.00	-
99	319718.71	1304892.29	Картометрический	5.00	-
100	319698.37	1304904.88	Картометрический	5.00	-
101	319697.40	1304925.22	Картометрический	5.00	-
102	319684.81	1304945.55	Картометрический	5.00	-
103	319621.87	1304960.08	Картометрический	5.00	-
104	319602.50	1304970.73	Картометрический	5.00	-
105	319567.64	1304995.91	Картометрический	5.00	-
106	319503.72	1305139.24	Картометрический	5.00	-
107	319399.13	1305318.39	Картометрический	5.00	-
108	319356.27	1305343.87	Картометрический	5.00	-
109	319314.59	1305360.51	Картометрический	5.00	-
110	319282.80	1305284.06	Картометрический	5.00	-
111	319252.90	1305250.61	Картометрический	5.00	-
112	319191.89	1305226.40	Картометрический	5.00	-
113	319185.96	1305062.44	Картометрический	5.00	-
114	319231.58	1305050.72	Картометрический	5.00	-
115	319220.54	1304964.56	Картометрический	5.00	-
116	319260.89	1304959.53	Картометрический	5.00	-
117	319375.29	1304980.02	Картометрический	5.00	-
118	319400.38	1304984.59	Аналитический	0.10	-
119	319405.87	1304985.22	Аналитический	0.10	-
120	319470.23	1304935.23	Картометрический	5.00	-
121	319557.59	1304879.43	Картометрический	5.00	-
122	319615.63	1304805.50	Картометрический	5.00	-
123	319671.08	1304740.00	Картометрический	5.00	-
124	319853.98	1304491.54	Картометрический	5.00	-
125	319968.34	1304426.58	Картометрический	5.00	-
90	320057.85	1304394.52	Картометрический	5.00	-
126	321474.61	1306354.39	Картометрический	5.00	-
127	321437.81	1306413.88	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
128	321401.28	1306515.72	Картометрический	5.00	-
129	321299.93	1306521.39	Картометрический	5.00	-
130	321197.80	1306531.77	Картометрический	5.00	-
131	320890.58	1306521.31	Картометрический	5.00	-
132	320835.22	1306495.31	Картометрический	5.00	-
133	320640.06	1306454.38	Картометрический	5.00	-
134	320555.89	1306408.52	Картометрический	5.00	-
135	320475.03	1306330.45	Картометрический	5.00	-
136	320293.42	1306340.38	Картометрический	5.00	-
137	320286.45	1306393.92	Картометрический	5.00	-
138	320225.12	1306388.49	Картометрический	5.00	-
139	320128.85	1306362.09	Картометрический	5.00	-
140	320104.78	1306369.86	Аналитический	2.50	-
141	320093.70	1306368.91	Аналитический	2.50	-
142	319957.52	1306403.41	Картометрический	5.00	-
143	319910.11	1306388.84	Аналитический	2.50	-
144	319866.49	1306369.71	Картометрический	5.00	-
145	319851.38	1306281.39	Картометрический	5.00	-
146	319702.79	1306244.39	Картометрический	5.00	-
147	319592.20	1306221.85	Картометрический	5.00	-
148	319571.75	1306239.44	Картометрический	5.00	-
149	319526.37	1306252.94	Картометрический	5.00	-
150	319472.53	1306244.39	Картометрический	5.00	-
151	319477.49	1306193.56	Картометрический	5.00	-
152	319464.76	1306144.13	Аналитический	2.50	-
153	319501.59	1306032.12	Аналитический	2.50	-
154	319503.46	1306000.13	Аналитический	0.10	-
155	319497.11	1305988.63	Аналитический	0.10	-
156	319404.61	1305869.77	Картометрический	5.00	-
157	319315.29	1305764.58	Картометрический	5.00	-
158	319323.66	1305747.65	Картометрический	5.00	-
159	319287.28	1305678.72	Аналитический	0.10	-
160	319283.55	1305673.33	Аналитический	0.10	-
161	319226.61	1305692.49	Аналитический	0.50	-
162	319139.63	1305726.45	Аналитический	0.50	-
163	318995.09	1305798.02	Аналитический	0.50	-
164	318997.35	1305803.54	Аналитический	0.50	-
165	319016.12	1305872.65	Картометрический	5.00	-
166	318873.32	1305958.89	Картометрический	5.00	-
167	318859.81	1305926.67	Картометрический	5.00	-
168	318849.80	1305886.19	Картометрический	5.00	-
169	318860.38	1305876.12	Аналитический	0.10	-
170	318853.75	1305859.32	Аналитический	0.10	-
171	318842.33	1305826.91	Аналитический	0.10	-
172	318827.86	1305827.17	Аналитический	0.10	-
173	318832.17	1305783.51	Картометрический	5.00	-
174	318789.61	1305790.21	Картометрический	5.00	-
175	318718.60	1305897.86	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
176	318694.26	1305846.13	Картометрический	5.00	-
177	318673.44	1305854.59	Картометрический	5.00	-
178	318672.45	1305852.33	Картометрический	5.00	-
179	318643.30	1305840.54	Картометрический	5.00	-
180	318628.68	1305852.27	Картометрический	5.00	-
181	318620.52	1305718.35	Картометрический	5.00	-
182	318625.37	1305634.10	Картометрический	5.00	-
183	318674.56	1305541.52	Картометрический	5.00	-
184	318774.11	1305443.51	Картометрический	5.00	-
185	318846.17	1305387.15	Картометрический	5.00	-
186	318906.21	1305379.41	Картометрический	5.00	-
187	318937.20	1305382.31	Картометрический	5.00	-
188	318975.93	1305408.46	Картометрический	5.00	-
189	319019.51	1305421.05	Аналитический	0.10	-
190	319077.62	1305420.08	Аналитический	0.10	-
191	319127.97	1305430.73	Картометрический	5.00	-
192	319185.11	1305441.38	Картометрический	5.00	-
193	319244.18	1305474.31	Картометрический	5.00	-
194	319294.54	1305509.17	Картометрический	5.00	-
195	319361.36	1305539.19	Картометрический	5.00	-
196	319429.15	1305554.69	Картометрический	5.00	-
197	319451.43	1305578.90	Картометрический	5.00	-
198	319517.28	1305658.31	Картометрический	5.00	-
199	319553.11	1305667.99	Картометрический	5.00	-
200	319621.87	1305762.90	Картометрический	5.00	-
201	319683.85	1305802.60	Картометрический	5.00	-
202	319775.85	1305828.75	Картометрический	5.00	-
203	319861.07	1305856.25	Картометрический	5.00	-
204	319926.92	1305899.06	Картометрический	5.00	-
205	320005.55	1305953.87	Картометрический	5.00	-
206	320160.69	1306019.34	Картометрический	5.00	-
207	320189.65	1306045.56	Картометрический	5.00	-
208	320226.60	1306050.88	Картометрический	5.00	-
209	320262.96	1306110.56	Картометрический	5.00	-
210	320314.29	1306137.68	Картометрический	5.00	-
211	320440.18	1306195.78	Картометрический	5.00	-
212	320531.92	1306164.45	Картометрический	5.00	-
213	320666.60	1306244.28	Картометрический	5.00	-
214	320823.08	1306283.46	Картометрический	5.00	-
215	320925.04	1306298.29	Картометрический	5.00	-
216	320943.63	1306298.18	Картометрический	5.00	-
217	320945.10	1306264.30	Картометрический	5.00	-
218	320985.65	1306262.37	Картометрический	5.00	-
219	320995.55	1306225.05	Картометрический	5.00	-
220	321179.98	1306261.24	Картометрический	5.00	-
221	321317.01	1306285.86	Картометрический	5.00	-
222	321376.15	1306283.82	Картометрический	5.00	-
126	321474.61	1306354.39	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
223	318605.33	1305148.47	Картометрический	5.00	-
224	318521.32	1305195.81	Картометрический	5.00	-
225	318560.14	1305272.12	Картометрический	5.00	-
226	318534.97	1305304.29	Картометрический	5.00	-
227	318494.64	1305322.88	Картометрический	5.00	-
228	318364.86	1305323.24	Картометрический	5.00	-
229	318304.82	1305346.48	Картометрический	5.00	-
230	318263.18	1305355.19	Картометрический	5.00	-
231	318134.38	1305338.73	Картометрический	5.00	-
232	318074.34	1305300.96	Картометрический	5.00	-
233	318023.98	1305257.38	Картометрический	5.00	-
234	317993.96	1305205.09	Картометрический	5.00	-
235	317957.16	1305184.75	Картометрический	5.00	-
236	317899.05	1305173.13	Картометрический	5.00	-
237	317867.10	1305192.50	Картометрический	5.00	-
238	317839.01	1305262.23	Картометрический	5.00	-
239	317804.15	1305304.84	Картометрический	5.00	-
240	317760.58	1305344.78	Картометрический	5.00	-
241	317735.31	1305321.02	Картометрический	5.00	-
242	317694.94	1305317.58	Картометрический	5.00	-
243	317674.74	1305309.08	Картометрический	5.00	-
244	317657.02	1305272.62	Картометрический	5.00	-
245	317619.89	1305196.31	Картометрический	5.00	-
246	317628.27	1305182.76	Картометрический	5.00	-
247	317695.53	1305177.77	Картометрический	5.00	-
248	317756.09	1305184.63	Картометрический	5.00	-
249	317761.01	1305113.46	Картометрический	5.00	-
250	317797.73	1304955.90	Картометрический	5.00	-
251	317836.27	1304871.22	Картометрический	5.00	-
252	317861.39	1304810.24	Картометрический	5.00	-
253	317901.57	1304708.61	Картометрический	5.00	-
254	317931.47	1304700.99	Аналитический	0.10	-
255	317934.69	1304696.07	Аналитический	0.10	-
256	318023.94	1304478.29	Картометрический	5.00	-
257	318104.62	1304452.98	Картометрический	5.00	-
258	318108.09	1304431.91	Аналитический	0.10	-
259	318110.87	1304427.67	Аналитический	0.10	-
260	318123.01	1304392.00	Картометрический	5.00	-
261	318215.23	1304236.21	Картометрический	5.00	-
262	318415.10	1304322.06	Картометрический	5.00	-
263	318340.37	1304570.04	Картометрический	5.00	-
264	318319.85	1304585.97	Аналитический	0.10	-
265	318303.44	1304575.04	Аналитический	0.10	-
266	318242.72	1304563.32	Картометрический	5.00	-
267	318288.41	1304722.68	Картометрический	5.00	-
268	318309.66	1304781.89	Картометрический	5.00	-
269	318296.10	1304877.18	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
270	318225.30	1304991.03	Картометрический	5.00	-
271	318139.22	1305128.97	Картометрический	5.00	-
272	318419.48	1305174.68	Картометрический	5.00	-
273	318422.39	1305025.55	Картометрический	5.00	-
274	318591.47	1305050.14	Картометрический	5.00	-
275	318591.81	1305111.17	Картометрический	5.00	-
223	318605.33	1305148.47	Картометрический	5.00	-
276	318646.30	1306000.68	Аналитический	0.10	-
277	318628.08	1306014.80	Аналитический	0.10	-
278	318601.05	1306043.85	Аналитический	0.10	-
279	318591.88	1306061.66	Аналитический	0.10	-
280	318575.85	1306093.87	Аналитический	0.10	-
281	318573.39	1306094.81	Аналитический	0.10	-
282	318571.25	1306094.33	Аналитический	0.10	-
283	318564.40	1306113.13	Аналитический	0.10	-
284	318569.43	1306116.30	Аналитический	0.10	-
285	318569.80	1306120.88	Аналитический	0.10	-
286	318561.67	1306162.54	Аналитический	0.10	-
287	318555.13	1306204.20	Аналитический	0.10	-
288	318557.49	1306235.97	Аналитический	0.10	-
289	318561.23	1306278.15	Аналитический	0.10	-
290	318559.92	1306286.71	Аналитический	0.10	-
291	318557.73	1306304.10	Аналитический	0.10	-
292	318560.01	1306306.47	Аналитический	0.10	-
293	318560.29	1306322.41	Аналитический	0.10	-
294	318553.55	1306420.50	Аналитический	0.10	-
295	318550.41	1306466.10	Аналитический	0.10	-
296	318549.00	1306511.35	Аналитический	0.10	-
297	318548.54	1306551.67	Аналитический	0.10	-
298	318550.00	1306610.29	Аналитический	0.10	-
299	318553.49	1306661.16	Аналитический	0.10	-
300	318556.65	1306708.25	Аналитический	0.10	-
301	318563.09	1306750.07	Аналитический	0.10	-
302	318575.23	1306859.39	Аналитический	0.10	-
303	318598.87	1307013.66	Аналитический	0.10	-
304	318605.42	1307056.38	Аналитический	0.10	-
305	318611.79	1307087.44	Аналитический	0.10	-
306	318628.54	1307146.40	Аналитический	0.10	-
307	318643.20	1307184.74	Аналитический	0.10	-
308	318662.53	1307222.38	Аналитический	0.10	-
309	318663.25	1307226.30	Аналитический	0.10	-
310	318661.33	1307230.15	Аналитический	0.10	-
311	318660.01	1307230.48	Аналитический	0.10	-
312	318663.06	1307245.04	Аналитический	0.10	-
313	318672.49	1307244.42	Аналитический	0.10	-
314	318678.89	1307245.75	Аналитический	0.10	-
315	318681.33	1307257.75	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
316	318677.18	1307264.76	Аналитический	0.10	-
317	318674.32	1307266.12	Аналитический	0.10	-
318	318683.65	1307279.02	Аналитический	0.10	-
319	318688.26	1307277.71	Аналитический	0.10	-
320	318695.49	1307280.00	Аналитический	0.10	-
321	318720.66	1307324.19	Аналитический	0.10	-
322	318776.47	1307422.14	Аналитический	0.10	-
323	318799.53	1307462.62	Аналитический	0.10	-
324	318859.19	1307565.46	Аналитический	0.10	-
325	318954.59	1307730.92	Аналитический	0.10	-
326	319000.73	1307811.39	Аналитический	0.10	-
327	319021.55	1307847.70	Аналитический	0.10	-
328	319034.50	1307876.94	Аналитический	0.10	-
329	319044.47	1307911.53	Аналитический	0.10	-
330	319045.37	1307917.40	Аналитический	2.50	-
331	319006.56	1307948.78	Аналитический	2.50	-
332	318965.92	1307889.70	Аналитический	2.50	-
333	318890.25	1307938.32	Картометрический	5.00	-
334	318870.01	1307904.39	Картометрический	5.00	-
335	318777.29	1307775.47	Картометрический	5.00	-
336	318617.85	1307548.34	Картометрический	5.00	-
337	318551.42	1307460.48	Картометрический	5.00	-
338	318462.11	1307388.67	Картометрический	5.00	-
339	318394.41	1307142.85	Картометрический	5.00	-
340	318399.27	1307041.17	Картометрический	5.00	-
341	318424.47	1307020.87	Картометрический	5.00	-
342	318421.07	1307000.53	Картометрический	5.00	-
343	318387.37	1306966.59	Картометрический	5.00	-
344	318378.91	1306937.77	Картометрический	5.00	-
345	318341.86	1306908.91	Картометрический	5.00	-
346	318319.91	1306861.43	Картометрический	5.00	-
347	318216.81	1306568.11	Картометрический	5.00	-
348	318194.80	1306485.04	Картометрический	5.00	-
349	318179.44	1306414.05	Картометрический	5.00	-
350	318169.38	1306374.85	Картометрический	5.00	-
351	318169.27	1306313.84	Картометрический	5.00	-
352	318177.57	1306252.84	Картометрический	5.00	-
353	318195.98	1306200.33	Картометрический	5.00	-
354	318170.92	1306067.87	Картометрический	5.00	-
355	318166.17	1306043.22	Картометрический	5.00	-
356	318165.56	1305965.30	Картометрический	5.00	-
357	318151.62	1305854.12	Картометрический	5.00	-
358	318119.46	1305808.80	Картометрический	5.00	-
359	318141.54	1305613.18	Картометрический	5.00	-
360	318185.32	1305582.58	Картометрический	5.00	-
361	318307.73	1305573.67	Картометрический	5.00	-
362	318351.50	1305561.27	Картометрический	5.00	-
363	318433.62	1305529.51	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
364	318497.54	1305570.18	Картометрический	5.00	-
365	318515.16	1305654.24	Картометрический	5.00	-
366	318519.42	1305840.95	Картометрический	5.00	-
367	318487.46	1305924.62	Картометрический	5.00	-
368	318367.05	1305983.30	Аналитический	0.10	-
369	318434.04	1306017.22	Аналитический	0.10	-
370	318439.43	1306016.66	Аналитический	0.10	-
371	318526.07	1305976.70	Аналитический	0.10	-
372	318527.75	1305980.34	Аналитический	0.10	-
373	318631.89	1305965.05	Картометрический	5.00	-
374	318640.76	1305982.06	Аналитический	0.10	-
375	318647.13	1305992.24	Аналитический	0.10	-
376	318647.94	1305996.89	Аналитический	0.10	-
276	318646.30	1306000.68	Аналитический	0.10	-
377	318420.33	1305828.41	Картометрический	5.00	-
378	318403.54	1305826.15	Картометрический	5.00	-
379	318376.23	1305823.68	Картометрический	5.00	-
380	318312.57	1305815.58	Картометрический	5.00	-
381	318287.19	1305812.87	Картометрический	5.00	-
382	318301.53	1305748.95	Картометрический	5.00	-
383	318312.57	1305743.74	Картометрический	5.00	-
384	318335.79	1305741.78	Картометрический	5.00	-
385	318335.32	1305734.04	Картометрический	5.00	-
386	318350.52	1305732.64	Картометрический	5.00	-
387	318348.88	1305721.12	Картометрический	5.00	-
388	318402.02	1305715.13	Картометрический	5.00	-
389	318408.78	1305714.37	Картометрический	5.00	-
390	318418.44	1305804.05	Картометрический	5.00	-
377	318420.33	1305828.41	Картометрический	5.00	-
391	318013.33	1305606.01	Картометрический	5.00	-
392	318046.25	1305922.69	Картометрический	5.00	-
393	318080.76	1306000.22	Картометрический	5.00	-
394	318081.12	1306076.86	Картометрический	5.00	-
395	318024.28	1306106.90	Картометрический	5.00	-
396	318018.37	1306155.20	Картометрический	5.00	-
397	318048.37	1306340.72	Картометрический	5.00	-
398	318047.04	1306374.40	Картометрический	5.00	-
399	318029.96	1306472.96	Картометрический	5.00	-
400	318020.17	1306528.85	Картометрический	5.00	-
401	318035.28	1306627.18	Картометрический	5.00	-
402	318013.45	1306647.49	Картометрический	5.00	-
403	318138.26	1306849.32	Картометрический	5.00	-
404	318273.33	1307149.46	Картометрический	5.00	-
405	318194.38	1307201.90	Картометрический	5.00	-
406	318093.49	1307213.63	Картометрический	5.00	-
407	318076.61	1307178.01	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
408	318027.71	1307103.38	Картометрический	5.00	-
409	318004.08	1307055.90	Картометрический	5.00	-
410	317958.54	1306982.97	Картометрический	5.00	-
411	317892.85	1306921.87	Картометрический	5.00	-
412	317835.57	1306865.87	Картометрический	5.00	-
413	317820.37	1306828.57	Картометрический	5.00	-
414	317816.91	1306774.33	Картометрический	5.00	-
415	317816.75	1306682.82	Картометрический	5.00	-
416	317830.01	1306576.07	Картометрический	5.00	-
417	317850.06	1306501.53	Картометрический	5.00	-
418	317871.80	1306428.69	Картометрический	5.00	-
419	317883.39	1306327.02	Картометрический	5.00	-
420	317879.57	1306066.03	Картометрический	5.00	-
421	317891.25	1306015.21	Картометрический	5.00	-
422	317912.50	1305952.02	Картометрический	5.00	-
423	317918.02	1305935.59	Картометрический	5.00	-
424	317860.76	1305888.06	Картометрический	5.00	-
425	317803.51	1305852.40	Картометрический	5.00	-
426	317730.30	1305821.16	Аналитический	0.10	-
427	317744.79	1305657.34	Аналитический	0.10	-
428	317752.28	1305600.80	Аналитический	0.10	-
429	317851.21	1305587.61	Аналитический	2.50	-
430	317881.95	1305544.22	Аналитический	2.50	-
391	318013.33	1305606.01	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона – ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение, село Кривоносово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	50984+/-3951 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318832.17	1305783.51	Картометрический	5.00	-
2	318827.86	1305827.17	Картометрический	5.00	-
3	318825.99	1305862.67	Картометрический	5.00	-
4	318827.64	1305887.88	Картометрический	5.00	-
5	318826.59	1305932.13	Картометрический	5.00	-
6	318805.71	1305950.00	Картометрический	5.00	-
7	318771.91	1305957.34	Картометрический	5.00	-
8	318720.66	1305962.48	Картометрический	5.00	-
9	318693.32	1305973.11	Аналитический	0.10	-
10	318673.14	1305961.54	Аналитический	0.10	-
11	318668.39	1305950.01	Аналитический	0.10	-
12	318631.89	1305965.05	Аналитический	0.10	-
13	318527.75	1305980.34	Аналитический	0.10	-
14	318526.07	1305976.70	Аналитический	0.10	-
15	318439.43	1306016.66	Аналитический	0.10	-
16	318434.04	1306017.22	Аналитический	0.10	-
17	318367.05	1305983.30	Аналитический	0.10	-
18	318487.46	1305924.62	Картометрический	5.00	-
19	318626.48	1305888.46	Картометрический	5.00	-
20	318625.00	1305870.52	Картометрический	5.00	-
21	318628.68	1305852.27	Картометрический	5.00	-
22	318643.30	1305840.54	Картометрический	5.00	-
23	318672.45	1305852.33	Картометрический	5.00	-
24	318673.44	1305854.59	Картометрический	5.00	-
25	318694.26	1305846.13	Картометрический	5.00	-
26	318718.60	1305897.86	Картометрический	5.00	-
27	318789.61	1305790.21	Картометрический	5.00	-
1	318832.17	1305783.51	Картометрический	5.00	-
28	318420.33	1305828.41	Картометрический	5.00	-
29	318403.54	1305826.15	Картометрический	5.00	-
30	318376.23	1305823.68	Картометрический	5.00	-
31	318312.57	1305815.58	Картометрический	5.00	-
32	318287.19	1305812.87	Картометрический	5.00	-
33	318301.53	1305748.95	Картометрический	5.00	-
34	318312.57	1305743.74	Картометрический	5.00	-
35	318335.79	1305741.78	Картометрический	5.00	-
36	318335.32	1305734.04	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	318350.52	1305732.64	Картометрический	5.00	-
38	318348.88	1305721.12	Картометрический	5.00	-
39	318402.02	1305715.13	Картометрический	5.00	-
40	318408.78	1305714.37	Картометрический	5.00	-
41	318418.44	1305804.05	Картометрический	5.00	-
28	318420.33	1305828.41	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

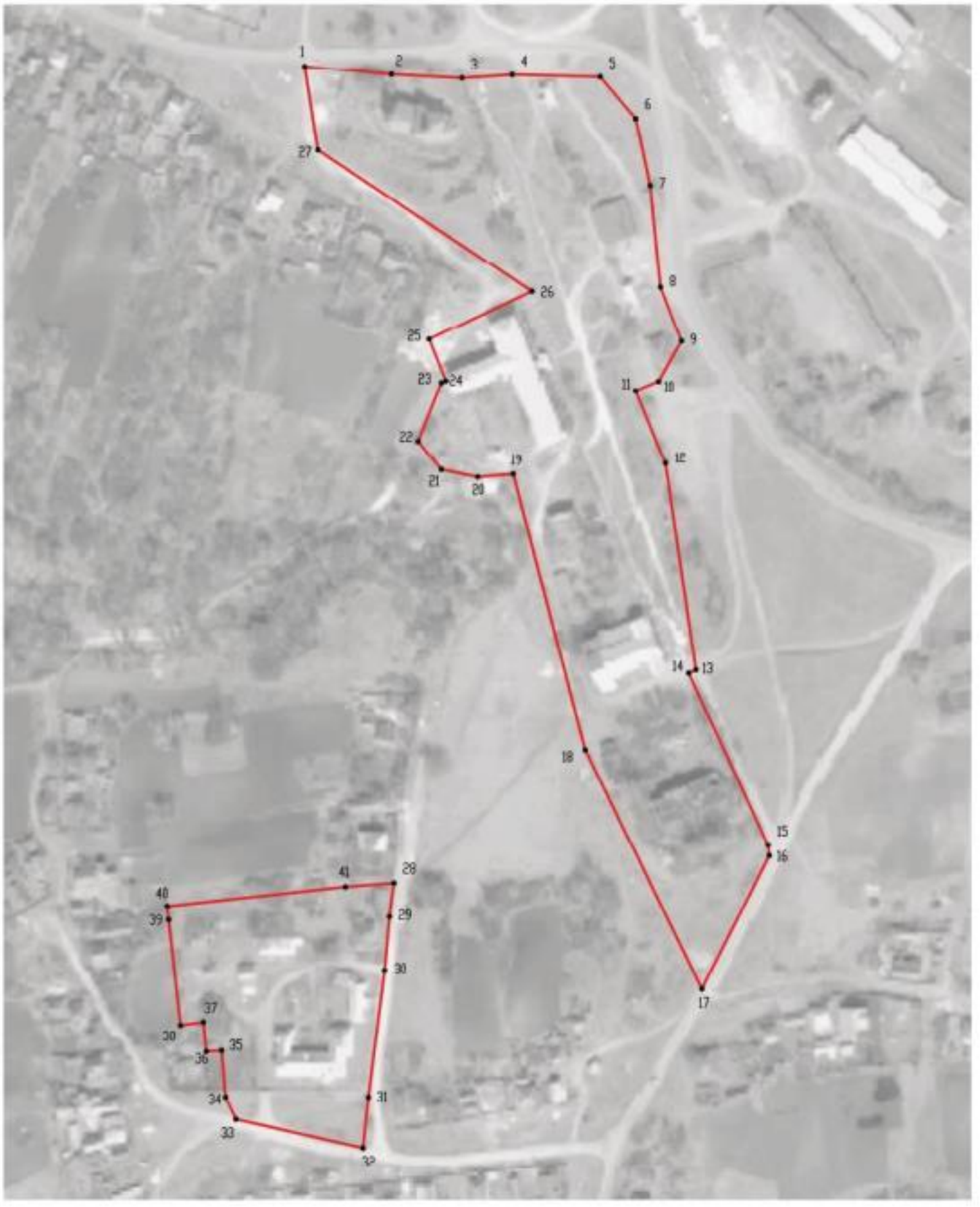
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение, село Кривоносово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	8232+/-1588 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318842.33	1305826.91	Аналитический	0.10	-
2	318853.75	1305859.32	Аналитический	0.10	-
3	318860.38	1305876.12	Аналитический	0.10	-
4	318849.80	1305886.19	Аналитический	0.10	-
5	318859.81	1305926.67	Картометрический	5.00	-
6	318843.75	1305936.56	Аналитический	0.10	-
7	318835.72	1305952.64	Аналитический	0.10	-
8	318813.69	1305968.61	Аналитический	0.10	-
9	318776.16	1305977.47	Аналитический	0.10	-
10	318746.18	1305980.20	Аналитический	0.10	-
11	318743.17	1305985.30	Аналитический	0.10	-
12	318733.52	1305986.40	Аналитический	0.10	-
13	318732.00	1305981.83	Аналитический	0.10	-
14	318730.15	1305980.69	Аналитический	0.10	-
15	318720.69	1305980.98	Аналитический	0.10	-
16	318704.83	1305987.28	Аналитический	0.10	-
17	318676.86	1306002.58	Аналитический	0.10	-
18	318659.55	1306014.58	Аналитический	0.10	-
19	318646.30	1306000.68	Аналитический	0.10	-
20	318647.94	1305996.89	Аналитический	0.10	-
21	318647.13	1305992.24	Аналитический	0.10	-
22	318640.76	1305982.06	Аналитический	0.10	-
23	318631.89	1305965.05	Аналитический	0.10	-
24	318668.39	1305950.01	Аналитический	0.10	-
25	318673.14	1305961.54	Аналитический	0.10	-
26	318693.32	1305973.11	Аналитический	0.10	-
27	318720.66	1305962.48	Аналитический	0.10	-
28	318771.91	1305957.34	Аналитический	0.10	-
29	318805.71	1305950.00	Аналитический	0.10	-
30	318826.59	1305932.13	Аналитический	0.10	-
31	318827.64	1305887.88	Аналитический	0.10	-
32	318825.99	1305862.67	Аналитический	0.10	-
33	318827.86	1305827.17	Аналитический	0.10	-
1	318842.33	1305826.91	Аналитический	0.10	-

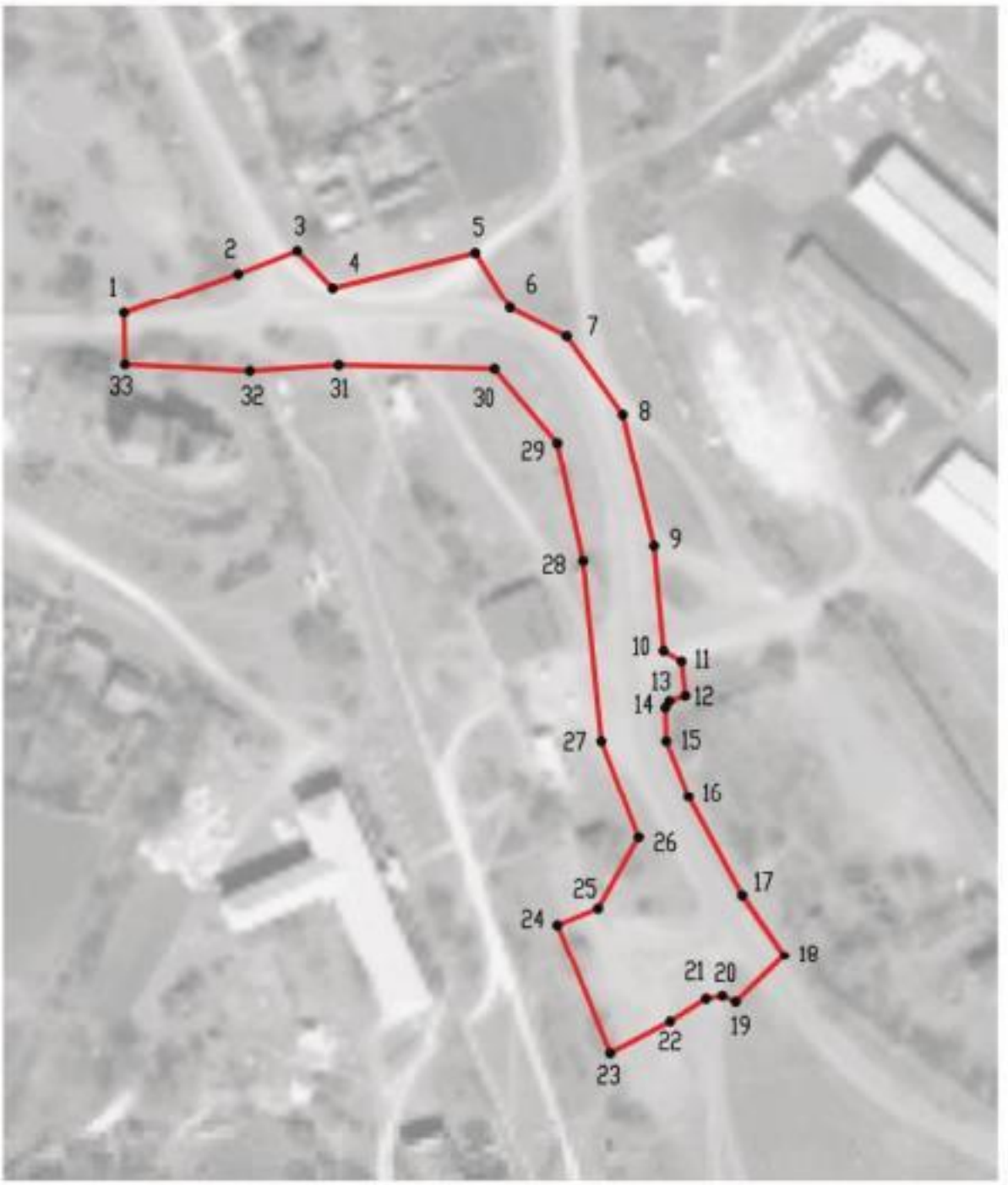
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение, село Кривоносово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1113950+/-18470 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	321380.51	1303713.92	Картометрический	5.00	-
2	321298.97	1303774.54	Картометрический	5.00	-
3	321328.80	1303853.57	Картометрический	5.00	-
4	321304.98	1303872.55	Картометрический	5.00	-
5	321111.29	1303976.17	Картометрический	5.00	-
6	321068.68	1303979.07	Картометрический	5.00	-
7	321009.61	1303997.47	Картометрический	5.00	-
8	320960.22	1304020.72	Картометрический	5.00	-
9	320822.70	1304131.12	Картометрический	5.00	-
10	320797.33	1304162.49	Картометрический	5.00	-
11	320774.09	1304181.86	Картометрический	5.00	-
12	320731.48	1304202.39	Картометрический	5.00	-
13	320663.30	1304229.51	Картометрический	5.00	-
14	320549.42	1304306.98	Картометрический	5.00	-
15	320488.99	1304332.16	Картометрический	5.00	-
16	320451.03	1304357.34	Картометрический	5.00	-
17	320427.78	1304380.58	Картометрический	5.00	-
18	320377.04	1304416.60	Картометрический	5.00	-
19	320318.16	1304453.40	Картометрический	5.00	-
20	320163.99	1304557.22	Картометрический	5.00	-
21	320117.12	1304598.67	Картометрический	5.00	-
22	320027.63	1304703.45	Картометрический	5.00	-
23	319934.67	1304834.19	Картометрический	5.00	-
24	319868.81	1304938.78	Картометрический	5.00	-
25	319742.92	1305090.82	Картометрический	5.00	-
26	319653.83	1305289.34	Картометрический	5.00	-
27	319589.91	1305376.50	Картометрический	5.00	-
28	319573.45	1305461.72	Картометрический	5.00	-
29	319606.57	1305532.61	Картометрический	5.00	-
30	319700.31	1305489.22	Картометрический	5.00	-
31	319770.42	1305575.80	Картометрический	5.00	-
32	319838.21	1305659.28	Картометрический	5.00	-
33	319931.57	1305682.71	Картометрический	5.00	-
34	320024.92	1305756.31	Картометрический	5.00	-
35	320164.18	1305790.98	Картометрический	5.00	-
36	320214.54	1305798.73	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	320235.46	1305825.85	Картометрический	5.00	-
38	320279.42	1305842.70	Картометрический	5.00	-
39	320353.22	1305881.63	Картометрический	5.00	-
40	320420.81	1305977.89	Картометрический	5.00	-
41	320607.04	1306022.92	Картометрический	5.00	-
42	320553.71	1306120.41	Картометрический	5.00	-
43	320531.92	1306164.45	Картометрический	5.00	-
44	320440.18	1306195.78	Картометрический	5.00	-
45	320314.29	1306137.68	Картометрический	5.00	-
46	320262.96	1306110.56	Картометрический	5.00	-
47	320226.60	1306050.88	Картометрический	5.00	-
48	320189.65	1306045.56	Картометрический	5.00	-
49	320160.69	1306019.34	Картометрический	5.00	-
50	320005.55	1305953.87	Картометрический	5.00	-
51	319926.92	1305899.06	Картометрический	5.00	-
52	319861.07	1305856.25	Картометрический	5.00	-
53	319775.85	1305828.75	Картометрический	5.00	-
54	319683.85	1305802.60	Картометрический	5.00	-
55	319621.87	1305762.90	Картометрический	5.00	-
56	319553.11	1305667.99	Картометрический	5.00	-
57	319517.28	1305658.31	Картометрический	5.00	-
58	319451.43	1305578.90	Картометрический	5.00	-
59	319429.15	1305554.69	Картометрический	5.00	-
60	319361.36	1305539.19	Картометрический	5.00	-
61	319294.54	1305509.17	Картометрический	5.00	-
62	319244.18	1305474.31	Картометрический	5.00	-
63	319185.11	1305441.38	Картометрический	5.00	-
64	319127.97	1305430.73	Картометрический	5.00	-
65	319077.62	1305420.08	Картометрический	5.00	-
66	319019.51	1305421.05	Картометрический	5.00	-
67	318975.93	1305408.46	Картометрический	5.00	-
68	318937.20	1305382.31	Картометрический	5.00	-
69	318906.21	1305379.41	Картометрический	5.00	-
70	318846.17	1305387.15	Картометрический	5.00	-
71	318774.11	1305443.51	Картометрический	5.00	-
72	318674.56	1305541.52	Картометрический	5.00	-
73	318625.37	1305634.10	Картометрический	5.00	-
74	318620.52	1305718.35	Картометрический	5.00	-
75	318628.68	1305852.27	Картометрический	5.00	-
76	318625.00	1305870.52	Картометрический	5.00	-
77	318626.48	1305888.46	Картометрический	5.00	-
78	318487.46	1305924.62	Картометрический	5.00	-
79	318519.42	1305840.95	Картометрический	5.00	-
80	318515.16	1305654.24	Картометрический	5.00	-
81	318497.54	1305570.18	Картометрический	5.00	-
82	318433.62	1305529.51	Картометрический	5.00	-
83	318351.50	1305561.27	Картометрический	5.00	-
84	318307.73	1305573.67	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	318185.32	1305582.58	Картометрический	5.00	-
86	318141.54	1305613.18	Картометрический	5.00	-
87	318119.46	1305808.80	Картометрический	5.00	-
88	318151.62	1305854.12	Картометрический	5.00	-
89	318165.56	1305965.30	Картометрический	5.00	-
90	318166.17	1306043.22	Картометрический	5.00	-
91	318146.31	1306042.99	Картометрический	5.00	-
92	318081.12	1306076.86	Картометрический	5.00	-
93	318080.76	1306000.22	Картометрический	5.00	-
94	318046.25	1305922.69	Картометрический	5.00	-
95	318013.33	1305606.01	Картометрический	5.00	-
96	317881.95	1305544.22	Аналитический	2.50	-
97	317838.41	1305466.46	Аналитический	2.50	-
98	317748.85	1305369.34	Картометрический	5.00	-
99	317760.58	1305344.78	Картометрический	5.00	-
100	317804.15	1305304.84	Картометрический	5.00	-
101	317839.01	1305262.23	Картометрический	5.00	-
102	317867.10	1305192.50	Картометрический	5.00	-
103	317899.05	1305173.13	Картометрический	5.00	-
104	317957.16	1305184.75	Картометрический	5.00	-
105	317993.96	1305205.09	Картометрический	5.00	-
106	318023.98	1305257.38	Картометрический	5.00	-
107	318074.34	1305300.96	Картометрический	5.00	-
108	318134.38	1305338.73	Картометрический	5.00	-
109	318263.18	1305355.19	Картометрический	5.00	-
110	318304.82	1305346.48	Картометрический	5.00	-
111	318364.86	1305323.24	Картометрический	5.00	-
112	318494.64	1305322.88	Картометрический	5.00	-
113	318533.43	1305385.63	Картометрический	5.00	-
114	318506.63	1305448.30	Картометрический	5.00	-
115	318528.50	1305450.02	Картометрический	5.00	-
116	318626.12	1305497.60	Картометрический	5.00	-
117	318661.43	1305492.57	Картометрический	5.00	-
118	318684.94	1305472.26	Картометрический	5.00	-
119	318733.61	1305411.32	Картометрический	5.00	-
120	318762.16	1305391.02	Картометрический	5.00	-
121	318795.78	1305379.20	Картометрический	5.00	-
122	318783.84	1305285.98	Картометрический	5.00	-
123	318911.67	1305291.23	Картометрический	5.00	-
124	318918.30	1305238.70	Картометрический	5.00	-
125	319084.50	1305071.15	Картометрический	5.00	-
126	319220.54	1304964.56	Картометрический	5.00	-
127	319231.58	1305050.72	Картометрический	5.00	-
128	319185.96	1305062.44	Картометрический	5.00	-
129	319191.89	1305226.40	Картометрический	5.00	-
130	319252.90	1305250.61	Картометрический	5.00	-
131	319282.80	1305284.06	Картометрический	5.00	-
132	319314.59	1305360.51	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
133	319356.27	1305343.87	Картометрический	5.00	-
134	319399.13	1305318.39	Картометрический	5.00	-
135	319503.72	1305139.24	Картометрический	5.00	-
136	319567.64	1304995.91	Картометрический	5.00	-
137	319602.50	1304970.73	Картометрический	5.00	-
138	319621.87	1304960.08	Картометрический	5.00	-
139	319684.81	1304945.55	Картометрический	5.00	-
140	319697.40	1304925.22	Картометрический	5.00	-
141	319698.37	1304904.88	Картометрический	5.00	-
142	319718.71	1304892.29	Картометрический	5.00	-
143	319742.92	1304857.43	Картометрический	5.00	-
144	319822.33	1304746.06	Картометрический	5.00	-
145	319842.67	1304686.99	Картометрический	5.00	-
146	319893.02	1304643.41	Картометрический	5.00	-
147	319911.42	1304605.64	Картометрический	5.00	-
148	319935.63	1304592.08	Картометрический	5.00	-
149	319991.80	1304521.39	Картометрический	5.00	-
150	320042.16	1304454.57	Картометрический	5.00	-
151	320057.85	1304394.52	Картометрический	5.00	-
152	320521.20	1304225.47	Аналитический	2.50	-
153	320663.73	1304132.68	Картометрический	5.00	-
154	320821.67	1304049.85	Картометрический	5.00	-
155	320877.10	1304007.56	Картометрический	5.00	-
156	320899.63	1303983.71	Картометрический	5.00	-
157	320940.34	1303930.34	Картометрический	5.00	-
158	321047.96	1303846.72	Картометрический	5.00	-
159	321235.68	1303736.09	Картометрический	5.00	-
160	321339.89	1303660.66	Картометрический	5.00	-
1	321380.51	1303713.92	Картометрический	5.00	-
161	318309.66	1304781.89	Картометрический	5.00	-
162	318373.58	1305018.19	Картометрический	5.00	-
163	318422.39	1305025.55	Картометрический	5.00	-
164	318419.48	1305174.68	Картометрический	5.00	-
165	318139.22	1305128.97	Картометрический	5.00	-
166	318225.30	1304991.03	Картометрический	5.00	-
167	318296.10	1304877.18	Картометрический	5.00	-
161	318309.66	1304781.89	Картометрический	5.00	-
168	318342.32	1305050.39	Аналитический	0.10	-
169	318315.91	1305071.71	Аналитический	0.10	-
170	318251.11	1305084.49	Аналитический	0.10	-
171	318247.16	1305059.51	Аналитический	0.10	-
172	318251.35	1304991.45	Аналитический	0.10	-
173	318302.09	1304985.44	Аналитический	0.10	-
168	318342.32	1305050.39	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 2

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КГБО «Новосибирско-оборотный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «25» сентября 2020 г.

Место для отметки [illegible] объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение, село Кривоносово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	6716+/-29 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318342.32	1305050.39	Аналитический	0.10	-
2	318315.91	1305071.71	Аналитический	0.10	-
3	318251.11	1305084.49	Аналитический	0.10	-
4	318247.16	1305059.51	Аналитический	0.10	-
5	318251.35	1304991.45	Аналитический	0.10	-
6	318302.09	1304985.44	Аналитический	0.10	-
1	318342.32	1305050.39	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 25 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №2
к правилам землепользования и застройки
Кривоносовского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ХУТОРА КРАМАРЕНКОВ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение, хутор Крамаренков
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	220977+/-8226 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	315825.34	1305522.70	Картометрический	5.00	-
2	315293.34	1305676.89	Картометрический	5.00	-
3	315028.94	1305743.80	Картометрический	5.00	-
4	314799.91	1305797.97	Картометрический	5.00	-
5	314777.07	1305705.57	Картометрический	5.00	-
6	314832.63	1305689.79	Картометрический	5.00	-
7	314822.02	1305637.37	Картометрический	5.00	-
8	314855.58	1305615.03	Картометрический	5.00	-
9	315133.40	1305539.52	Картометрический	5.00	-
10	315112.35	1305453.32	Картометрический	5.00	-
11	315206.58	1305420.23	Картометрический	5.00	-
12	315257.22	1305419.74	Картометрический	5.00	-
13	315496.43	1305366.62	Картометрический	5.00	-
14	315509.73	1305344.47	Картометрический	5.00	-
15	315679.84	1305320.07	Аналитический	0.10	-
16	315708.19	1305393.66	Аналитический	0.10	-
17	315741.36	1305421.14	Аналитический	0.10	-
18	315821.92	1305425.74	Картометрический	5.00	-
19	315824.58	1305439.70	Картометрический	5.00	-
1	315825.34	1305522.70	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 25 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №3
к правилам землепользования и застройки
Кривоносовского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ КРИВОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	98847+/-550 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318659.55	1306014.58	Аналитический	0.50	-
2	318657.71	1306015.86	Аналитический	0.50	-
3	318648.26	1306023.78	Аналитический	0.50	-
4	318640.74	1306031.24	Аналитический	0.50	-
5	318619.89	1306057.12	Аналитический	0.50	-
6	318610.27	1306074.63	Аналитический	0.50	-
7	318604.98	1306083.74	Аналитический	0.50	-
8	318597.66	1306105.03	Аналитический	0.50	-
9	318591.16	1306124.22	Аналитический	0.50	-
10	318580.88	1306165.76	Аналитический	0.50	-
11	318574.33	1306205.17	Аналитический	0.50	-
12	318575.21	1306238.91	Аналитический	0.50	-
13	318580.48	1306272.31	Аналитический	0.50	-
14	318581.47	1306274.77	Аналитический	0.50	-
15	318585.39	1306275.68	Аналитический	0.50	-
16	318585.89	1306288.63	Аналитический	0.50	-
17	318581.74	1306289.54	Аналитический	0.50	-
18	318580.80	1306292.61	Аналитический	0.50	-
19	318580.57	1306297.11	Аналитический	0.50	-
20	318581.19	1306323.96	Аналитический	0.50	-
21	318574.62	1306421.80	Аналитический	0.50	-
22	318571.55	1306467.55	Аналитический	0.50	-
23	318569.24	1306511.64	Аналитический	0.50	-
24	318569.57	1306552.03	Аналитический	0.50	-
25	318574.44	1306608.05	Аналитический	0.50	-
26	318579.11	1306659.17	Аналитический	0.50	-
27	318582.95	1306702.79	Аналитический	0.50	-
28	318585.86	1306745.89	Аналитический	0.50	-
29	318600.24	1306856.95	Аналитический	0.50	-
30	318621.79	1307010.57	Аналитический	0.50	-
31	318627.68	1307052.55	Аналитический	0.50	-
32	318634.89	1307082.59	Аналитический	0.50	-
33	318650.75	1307144.85	Аналитический	0.50	-
34	318664.12	1307180.62	Аналитический	0.50	-
35	318684.33	1307216.94	Аналитический	0.50	-
36	318706.44	1307259.77	Аналитический	0.50	-
37	318738.60	1307313.62	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
38	318795.17	1307408.35	Аналитический	0.50	-
39	318821.73	1307452.82	Аналитический	0.50	-
40	318878.93	1307552.41	Аналитический	0.50	-
41	318974.09	1307719.62	Аналитический	0.50	-
42	319019.40	1307800.05	Аналитический	0.50	-
43	319039.56	1307835.82	Аналитический	0.50	-
44	319056.79	1307874.07	Аналитический	0.50	-
45	319064.28	1307901.80	Аналитический	0.50	-
46	319078.25	1307961.39	Аналитический	0.50	-
47	319085.21	1307986.18	Аналитический	0.50	-
48	319088.44	1308007.00	Аналитический	0.50	-
49	319099.04	1308052.33	Аналитический	0.50	-
50	319108.17	1308091.37	Аналитический	0.50	-
51	319116.26	1308117.54	Аналитический	0.50	-
52	319121.76	1308131.40	Аналитический	0.50	-
53	319127.20	1308164.99	Аналитический	0.50	-
54	319142.86	1308250.07	Аналитический	0.50	-
55	319149.14	1308284.17	Аналитический	0.50	-
56	319167.23	1308364.53	Аналитический	0.50	-
57	319175.62	1308401.81	Аналитический	0.50	-
58	319194.44	1308497.37	Аналитический	0.50	-
59	319213.08	1308591.97	Аналитический	0.50	-
60	319247.60	1308765.82	Аналитический	0.50	-
61	319263.59	1308847.47	Аналитический	0.50	-
62	319281.28	1308936.29	Аналитический	0.50	-
63	319289.78	1308991.32	Аналитический	0.50	-
64	319290.98	1309039.54	Аналитический	0.50	-
65	319288.68	1309088.10	Аналитический	0.50	-
66	319283.38	1309144.23	Аналитический	0.50	-
67	319273.63	1309194.15	Аналитический	0.50	-
68	319250.24	1309301.73	Аналитический	0.50	-
69	319204.79	1309508.56	Аналитический	0.50	-
70	319162.38	1309693.61	Аналитический	0.50	-
71	319128.24	1309847.81	Аналитический	0.50	-
72	319119.00	1309889.55	Аналитический	0.50	-
73	319110.87	1309890.79	Аналитический	0.50	-
74	319089.27	1309893.89	Аналитический	0.50	-
75	319091.01	1309888.01	Аналитический	0.50	-
76	319094.74	1309888.07	Аналитический	0.50	-
77	319097.99	1309884.10	Аналитический	0.50	-
78	319106.29	1309844.67	Аналитический	0.50	-
79	319122.45	1309775.11	Аналитический	0.50	-
80	319139.09	1309688.79	Аналитический	0.50	-
81	319182.62	1309501.96	Аналитический	0.50	-
82	319223.04	1309308.57	Аналитический	0.50	-
83	319247.70	1309189.42	Аналитический	0.50	-
84	319255.04	1309151.78	Аналитический	0.50	-
85	319264.38	1309084.37	Аналитический	0.50	-
86	319267.19	1309040.07	Аналитический	0.50	-
87	319264.87	1308994.56	Аналитический	0.50	-
88	319256.42	1308939.82	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
89	319239.21	1308851.78	Аналитический	0.50	-
90	319223.57	1308772.11	Аналитический	0.50	-
91	319189.54	1308596.21	Аналитический	0.50	-
92	319181.44	1308554.32	Аналитический	0.50	-
93	319166.57	1308511.81	Аналитический	0.50	-
94	319157.39	1308466.57	Аналитический	0.50	-
95	319148.31	1308405.22	Аналитический	0.50	-
96	319140.33	1308373.20	Аналитический	0.50	-
97	319118.98	1308287.57	Аналитический	0.50	-
98	319110.84	1308253.50	Аналитический	0.50	-
99	319093.23	1308179.35	Аналитический	0.50	-
100	319078.94	1308124.07	Аналитический	0.50	-
101	319080.95	1308103.22	Аналитический	0.50	-
102	319071.21	1308057.69	Аналитический	0.50	-
103	319060.92	1308009.54	Аналитический	0.50	-
104	319055.44	1307982.78	Аналитический	0.50	-
105	319050.75	1307952.30	Аналитический	0.50	-
106	319044.47	1307911.53	Аналитический	0.50	-
107	319034.50	1307876.94	Аналитический	0.50	-
108	319021.55	1307847.70	Аналитический	0.50	-
109	319000.73	1307811.39	Аналитический	0.50	-
110	318954.59	1307730.92	Аналитический	0.50	-
111	318859.19	1307565.46	Аналитический	0.50	-
112	318799.53	1307462.62	Аналитический	0.50	-
113	318776.47	1307422.14	Аналитический	0.50	-
114	318720.66	1307324.19	Аналитический	0.50	-
115	318695.49	1307280.00	Аналитический	0.50	-
116	318688.26	1307277.71	Аналитический	0.50	-
117	318683.65	1307279.02	Аналитический	0.50	-
118	318674.32	1307266.12	Аналитический	0.50	-
119	318677.18	1307264.76	Аналитический	0.50	-
120	318681.33	1307257.75	Аналитический	0.50	-
121	318678.89	1307245.75	Аналитический	0.50	-
122	318672.49	1307244.42	Аналитический	0.50	-
123	318663.06	1307245.04	Аналитический	0.50	-
124	318660.01	1307230.48	Аналитический	0.50	-
125	318661.33	1307230.15	Аналитический	0.50	-
126	318663.25	1307226.30	Аналитический	0.50	-
127	318662.53	1307222.38	Аналитический	0.50	-
128	318643.20	1307184.74	Аналитический	0.50	-
129	318628.54	1307146.40	Аналитический	0.50	-
130	318611.79	1307087.44	Аналитический	0.50	-
131	318605.42	1307056.38	Аналитический	0.50	-
132	318598.87	1307013.66	Аналитический	0.50	-
133	318575.23	1306859.39	Аналитический	0.50	-
134	318563.09	1306750.07	Аналитический	0.50	-
135	318556.65	1306708.25	Аналитический	0.50	-
136	318553.49	1306661.16	Аналитический	0.50	-
137	318550.00	1306610.29	Аналитический	0.50	-
138	318548.54	1306551.67	Аналитический	0.50	-
139	318549.00	1306511.35	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
140	318550.41	1306466.10	Аналитический	0.50	-
141	318553.55	1306420.50	Аналитический	0.50	-
142	318560.29	1306322.41	Аналитический	0.50	-
143	318560.01	1306306.47	Аналитический	0.50	-
144	318557.73	1306304.10	Аналитический	0.50	-
145	318559.92	1306286.71	Аналитический	0.50	-
146	318561.23	1306278.15	Аналитический	0.50	-
147	318557.49	1306235.97	Аналитический	0.50	-
148	318555.13	1306204.20	Аналитический	0.50	-
149	318561.67	1306162.54	Аналитический	0.50	-
150	318569.80	1306120.88	Аналитический	0.50	-
151	318569.43	1306116.30	Аналитический	0.50	-
152	318564.40	1306113.13	Аналитический	0.50	-
153	318571.25	1306094.33	Аналитический	0.50	-
154	318573.39	1306094.81	Аналитический	0.50	-
155	318575.85	1306093.87	Аналитический	0.50	-
156	318591.88	1306061.66	Аналитический	0.50	-
157	318601.05	1306043.85	Аналитический	0.50	-
158	318628.08	1306014.80	Аналитический	0.50	-
159	318646.30	1306000.68	Аналитический	0.50	-
1	318659.55	1306014.58	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 41 — характерные точки границ территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ «Мариинско-посадский район»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 21 » сентября 2020 г.

М.П. (для листов, являющихся приложением к документам, изготовленным органом местного самоуправления)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	387525+/-10894 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	320656.14	1305015.28	Картометрический	5.00	-
2	320627.08	1305455.91	Картометрический	5.00	-
3	320374.33	1305431.70	Картометрический	5.00	-
4	320280.39	1305418.14	Картометрический	5.00	-
5	320200.01	1305401.68	Картометрический	5.00	-
6	319957.91	1305387.15	Картометрический	5.00	-
7	320041.19	1305222.52	Картометрический	5.00	-
8	320209.70	1305222.52	Картометрический	5.00	-
9	320280.90	1305050.88	Картометрический	5.00	-
10	320507.97	1304982.35	Картометрический	5.00	-
1	320656.14	1305015.28	Картометрический	5.00	-
11	318525.04	1304580.07	Картометрический	5.00	-
12	318518.84	1304695.90	Картометрический	5.00	-
13	318350.72	1304689.70	Картометрический	5.00	-
14	318344.91	1304616.10	Картометрический	5.00	-
15	318363.89	1304574.26	Картометрический	5.00	-
11	318525.04	1304580.07	Картометрический	5.00	-
16	318873.32	1305958.89	Картометрический	5.00	-
17	318927.32	1306046.06	Картометрический	5.00	-
18	318817.27	1306198.25	Картометрический	5.00	-
19	318728.93	1306301.90	Картометрический	5.00	-
20	318627.56	1306308.05	Картометрический	5.00	-
21	318585.89	1306288.63	Аналитический	0.50	-
22	318585.39	1306275.68	Аналитический	0.50	-
23	318575.21	1306238.91	Аналитический	0.50	-
24	318574.33	1306205.17	Аналитический	0.50	-
25	318580.88	1306165.76	Аналитический	0.50	-
26	318591.16	1306124.22	Аналитический	0.50	-
27	318597.66	1306105.03	Аналитический	0.50	-
28	318604.98	1306083.74	Аналитический	0.50	-
29	318610.27	1306074.63	Аналитический	0.50	-
30	318619.89	1306057.12	Аналитический	0.50	-
31	318640.74	1306031.24	Аналитический	0.50	-
32	318648.26	1306023.78	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
33	318657.71	1306015.86	Аналитический	0.50	-
34	318659.55	1306014.58	Аналитический	0.10	-
35	318676.86	1306002.58	Аналитический	0.10	-
36	318704.83	1305987.28	Аналитический	0.10	-
37	318733.52	1305986.40	Аналитический	0.10	-
38	318743.17	1305985.30	Аналитический	0.10	-
39	318776.16	1305977.47	Аналитический	0.10	-
40	318813.69	1305968.61	Аналитический	0.10	-
16	318873.32	1305958.89	Картометрический	5.00	-
41	318093.49	1307213.63	Картометрический	5.00	-
42	317983.31	1307281.38	Картометрический	5.00	-
43	317840.95	1307212.62	Картометрический	5.00	-
44	317754.76	1307089.63	Картометрический	5.00	-
45	317779.94	1306933.71	Картометрический	5.00	-
46	317835.57	1306865.87	Картометрический	5.00	-
47	317892.85	1306921.87	Картометрический	5.00	-
48	317958.54	1306982.97	Картометрический	5.00	-
49	318004.08	1307055.90	Картометрический	5.00	-
50	318027.71	1307103.38	Картометрический	5.00	-
51	318076.61	1307178.01	Картометрический	5.00	-
41	318093.49	1307213.63	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 2

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КГБУ «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «25» сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, оставившего наименование границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Кривоносовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	23267+/-2669 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	319266.97	1305787.04	Аналитический	2.50	-
2	319243.05	1305867.51	Аналитический	2.50	-
3	319200.10	1305884.41	Аналитический	2.50	-
4	319171.68	1305880.74	Аналитический	2.50	-
5	319082.57	1305859.77	Аналитический	2.50	-
6	319058.93	1305846.79	Аналитический	2.50	-
7	319080.11	1305768.77	Аналитический	2.50	-
8	319081.03	1305766.08	Аналитический	2.50	-
9	319083.46	1305763.81	Аналитический	2.50	-
10	319105.94	1305753.96	Аналитический	2.50	-
11	319134.73	1305753.35	Аналитический	2.50	-
12	319211.34	1305760.63	Аналитический	2.50	-
13	319225.19	1305763.18	Аналитический	2.50	-
1	319266.97	1305787.04	Аналитический	2.50	-
14	315491.40	1305703.18	Картометрический	5.00	-
15	315500.41	1305740.53	Картометрический	5.00	-
16	315440.54	1305757.70	Картометрический	5.00	-
17	315430.94	1305720.08	Картометрический	5.00	-
14	315491.40	1305703.18	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема планировочной организации земельного участка

Масштаб 1:4000

Условные знаки и обозначения

- граница земельного участка
- границы планируемого обустройства
- характерные точки границ земельного участка

Заместитель руководителя ГУМС Администрации городского округа

_____ Д.В. Ефимов

«10» октября 2025 г.

М.П.