



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 25 » 12 2020.

Регистрационный номер № 1698

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

22 декабря 2020 г.

№ 71-01-07/750

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Школа», расположенного по адресу:
Воронежская область, Острогожский район, город Острогожск,
ул. Федосеенко, 67**

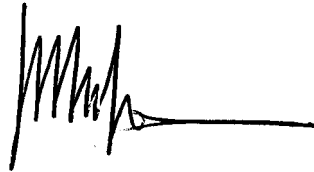
В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа», расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район, город Острогожск, ул. Федосеенко, 67.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Ивкович М.М.

Руководитель управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical strokes followed by a horizontal line.

В.А. Перцев

Утверждены
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 22.12.2020 г. № 71-01-07/750

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа», расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район, город Острогожск, ул. Федосеенко, 67

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным

- законодательством, включенные в ЕГРН
- 1, 2 - границы территории объекта культурного наследия
 - :187 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - 36:19:0104072 - кадастровый номер земельного участка
 -  - номер кадастрового квартала
 -  - территория объекта культурного наследия
 -  - объект культурного наследия
 -  - пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
 -  - хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 5236 кв. м)	
	X	Y
1	422309.08	1290509.19
2	422284.94	1290575.53
3	422280.56	1290579.81
4	422272.74	1290581.27
5	422228.99	1290565.65
6	422229.59	1290563.80
7	422222.89	1290561.33
8	422248.34	1290483.58
9	422250.30	1290484.30
10	422262.54	1290489.45
11	422297.46	1290504.40

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного

использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- снос существующих на территории объекта культурного наследия хозяйственных построек и пристроек, не имеющих историко-культурной ценности, не создавая угрозу повреждения объекта культурного наследия и изменения его предмета охраны, при условии согласования данных работ в установленном порядке;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих на территории объекта культурного наследия хозяйственных построек и пристроек, не имеющих историко-культурной ценности, без увеличения их объемно-пространственных характеристик; использование в отделке фасадов традиционных или имитирующих натуральные отделочных строительных материалов, окраска фасадов с применением неярких (пастельных) оттенков, использование кровельного покрытия нейтральной колористики, при условии согласования данных работ в установленном порядке;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- благоустройство территории;
- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- размещение элементов уличного освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников;
- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия хозяйственных построек и пристроек, не имеющих историко-культурной ценности;
- использование при реконструкции и капитальном ремонте существующих на территории объекта культурного наследия хозяйственных построек и пристроек, не имеющих историко-культурной ценности, сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика и других современных отделочных строительных материалов, ярких колористических решений в

отделке фасадов и кровельном покрытии;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

- посадка деревьев перед фасадом объекта культурного наследия, обращенным к улице Федосеенко;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- устройство сетчатых металлических ограждений, глухих ограждений из профилированного листа, сборных железобетонных конструкций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия

- размещение железобетонных опор линий электропередачи (ЛЭП);

- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, автостоянок, остановок общественного транспорта;

- распространение наружной рекламы;

- размещение отходов производства и потребления.