



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 июля 2026 г. № 432

г. Воронеж

Г _____ 7

**О внесении изменений
в постановление Правительства
Воронежской области
от 12.03.2024 № 165**

В целях приведения нормативных правовых актов Воронежской области в соответствие действующему законодательству Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Воронежской области от 12.03.2024 № 165 «Об утверждении Регламента формирования и ведения инвестиционной карты Воронежской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» заменить словами «Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Воронежской области Кустова Д.А.».

1.3. В Регламенте формирования и ведения инвестиционной карты Воронежской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации:

1.3.1. Пункт 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«- объектов потребительского рынка;

- сведений официальной статистической информации о социальных, экономических и демографических процессах;

- информации об инвестиционных предложениях в объеме информации, указанной в приложении № 7 к Регламенту формирования и ведения инвестиционной карты Воронежской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации.».

1.3.2. Приложения № 1 - 6 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3.3. Дополнить приложением № 7 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3.4. Список участников информационного обмена, ответственных за предоставление информации при разработке и ведении инвестиционной карты Воронежской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Воронежской области Кустова Д.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Воронежской области

от 1 июля 2026 г. № 432

«Приложение № 1
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Форма для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Аналитика региона»**

№ п/п	Показатель	Формат заполнения	Обязательно к заполнению (да/нет)	Ответственный участник информационного обмена
1	2	3	4	5
1	Агентство инвестиционного развития (название)	Строка, ввод данных вручную	да	Государственное казенное учреждение Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию» (далее - ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»)
2	Адрес	Строка, ввод данных вручную (адрес в формате: город, улица, дом)	да	
3	Телефон	Строка, ввод данных вручную	да	
4	Сайт	Строка, ввод данных вручную	да	
5	Адрес электронной почты	Строка, ввод данных вручную	да	
6	Инвестиционная декларация	Файл в формате .pdf (прикрепить)	да	
7	Пожаловаться в инвестиционный комитет	Строка, ввод данных вручную (адрес эл. почты для обращения в инвестиционный комитет)	да	
8	Адрес электронной почты для обработки обращений по форме «Сообщить об ошибке»	Строка, ввод данных вручную (адрес эл. почты, на который будут приходить обращения о недостоверной / некорректной информации по объектам на	да	

		территории региона)		
9	Свод инвестиционных правил		да	
9.1.1	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Получение разрешения на строительство»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
9.1.2	Нормативный правовой акт, которым утвержден алгоритм	Файл (прикрепить)	да	
9.1.3	Инфографика (презентация алгоритма)	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.2	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
9.2.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.2.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.3	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Оформление прав собственности на введенный в эксплуатацию объект»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области
9.3.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.3.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.4	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство дорожной деятельности Воронежской области
9.4.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.4.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.5	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Подключение (технологическое	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство строительства Воронежской области

	присоединение) к сетям газораспределения (с потреблением газа до 500 м ³ /ч)»			
9.5.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.5.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.6	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Получение земельных участков в аренду с проведением торгов»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области
9.6.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.6.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.7	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Получение земельных участков в аренду без проведения торгов»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области
9.7.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.7.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.8	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Энергоснабжение (присоединение к электрическим сетям), малый и средний бизнес – до 150 кВт»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
9.8.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.8.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.9	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Энергоснабжение (присоединение к электрическим сетям), средний и крупный бизнес – свыше	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области

	150 кВт»			
9.9.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.9.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.10	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
9.10.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.10.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
9.11	Алгоритм действий инвестора по процедуре «Подключение к сетям теплоснабжения»	Выбрать алгоритм из справочника	да	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
9.11.1	Нормативный правовой акт	Файл (прикрепить)	нет	
9.11.2	Инфографика	Файл (прикрепить)	нет	ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»
10	Инвестиционная стратегия (модель социально-экономического развития)	Файл в формате .pdf (прикрепить)	нет	Министерство экономического развития Воронежской области
11	Тарифы			
11.1	Водоснабжение, руб. / куб. м	Минимальный и максимальный тарифы по региону через дефис (числовые значения, дефис отделяется пробелами, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой) По электроснабжению при необходимости тарифы указываются по категориям напряжения	да	Министерство тарифного регулирования Воронежской области
11.2	Водоотведение, руб. / куб. м			
11.3	Газоснабжение, руб. / куб. м			
11.4	Электроснабжение, руб. / МВт			
11.5	Теплоснабжение, руб. / Гкал			
11.6	Вывоз ТКО, руб. / куб. м		нет	

		в формате: ВН – 5,6 СН1 – 4 СН2 – 3,2 НН – 1,64		
12	Налоги и сборы	Таблица		
12.1	<p>Вид налога:</p> <p>Федеральные:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Налог на доходы физических лиц (НДФЛ). 2. Налог на прибыль организаций. 3. Налог на добавленную стоимость (НДС). 4. Налог на добычу полезных ископаемых (НДПИ). 5. Водный налог. 6. Налог на дополнительный доход от добычи углеводородного сырья. <p>Региональные:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Налог на имущество организаций. 2. Налог на игорный бизнес. 3. Транспортный налог. <p>Местные:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный налог. 2. Налог на имущество физических лиц. 3. Торговый сбор. <p>Отраслевые налоговые сборы и платежи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сборы за пользование объектами животного мира. 2. Регулярные платежи за пользование недрами 3. Сборы за пользование объектами водных биологических ресурсов. <p>Специальные налоговые режимы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Упрощенная система налогообложения (УСН). 2. Единый 	Справочник (выбрать из списка)	нет	Министерство экономического развития Воронежской области

	сельскохозяйственный налог (ЕСХН). 3. Патентная система налогообложения. 4. Налог на профессиональный доход для самозанятых граждан. 5. Автоматизированная упрощенная система налогообложения			
12.2	Налоговые ставки	Строка, ввод данных вручную по каждому виду налога и сбора		
12.3	Нормативный правовой акт, регулирующий уплату налога	Строка, ввод данных вручную по каждому виду налога и сбора		
13	Неналоговые платежи			
13.1	Вид платежа: 1. Плата за негативное воздействие на окружающую среду. 2. Плата за использование лесов. 3. Плата за пользование водными объектами	Справочник (выбрать из списка)	нет	Министерство экономического развития Воронежской области
13.2	Ставки	Строка, ввод данных вручную по каждому виду платежа		
13.3	Нормативный правовой акт	Строка, ввод данных вручную по каждому виду платежа		

Приложение № 2
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Формы для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Деловое окружение»**

Форма 1

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации:

1. Органы местного самоуправления (администрации) муниципальных районов, городских округов Воронежской области.

2. Министерство экономического развития Воронежской области.

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат заполнения
1	2	3	4
1	Категория объекта: - особая экономическая зона; - территория опережающего развития; - специальный административный район; - зона приоритетного экономического развития; - технопарк; - индустриальный парк; - бизнес-инкубатор; - инновационный научно-технологический центр; - промплощадка; - агропромышленный парк; - логистический парк	да	Справочник (выбрать из списка)
2	Наименование объекта	да	Строка, ввод данных вручную
3	Муниципальный район (городской округ)	да	Справочник (выбрать из списка)
4	Ближайший город	да	Строка, ввод данных вручную
5	Количество резидентов	нет	Целое число, ввод данных
6	Фотографии объекта	да	Файл (прикрепить) в формате .jpeg, .png
7	Документы по объекту (нормативные правовые акты, презентации и пр.)	нет	Файл (прикрепить) в формате .pdf, .doc, .jpeg,

			.png
8	Год формирования объекта	да	Целое число, ввод данных вручную
9	Срок действия объекта, лет	да	Строка, ввод данных вручную
10	Общая площадь, кв. м	да	Дробное число, ввод данных вручную
11	Минимальная стоимость аренды, руб./кв. м в год	нет	Дробное число, ввод данных вручную
12	Возможность выкупа помещения/участка (да/нет)	нет	Справочник (выбрать из списка)
13	Список отраслей	да	Справочник (выбрать из списка) <i>Выбираются все коды ОКВЭД, деятельность по которым разрешена резидентам объекта преференциального режима / инфраструктуры поддержки, или вариант «Без ограничений»</i>
14	Ограничения по видам деятельности	да	Строка, ввод данных вручную <i>Указываются ограничения по видам деятельности, установленные нормативными правовыми актами. В случае отсутствия ограничений указать: «Ограничения не установлены»</i>
15	Инфраструктура и сервисы	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Тезисное перечисление доступной инфраструктуры и дополнительных сервисов, со строчной буквы, каждый пункт с новой строки, в обязательном порядке отделяется точкой с запятой (;)</i>
16	Дополнительные услуги управляющей компании	нет	Выбор значения из справочника: 1. Строительство готовых производственных зданий, объектов инженерной инфраструктуры по заказу резидентов (услуга built-to-suit). 2. Предоставление специализированного оборудования производственного

			<p>назначения.</p> <p>3. Услуги по дополнительной защите помещений и снабжению их специальными защитными и сигнальными средствами.</p> <p>4. Логистические услуги.</p> <p>5. Бухгалтерские услуги.</p> <p>6. Подбор персонала.</p> <p>7. Юридические услуги.</p> <p>8. Консалтинговые услуги.</p> <p>9. Содержание и эксплуатация объектов общего пользования.</p> <p>10. Рекламные услуги.</p> <p>11. Услуги по перевозке грузов и пассажиров, предоставлению транспортных средств.</p> <p>12. Услуги по предоставлению мест парковки.</p> <p>13. Уборка территории, вывоз мусора.</p> <p>14. Прочие услуги</p>
17	Контакты		
17.1	Название администратора объекта	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Название администратора в соответствии с типом объекта (управляющая компания для особой экономической зоны, администрация муниципального образования для территории опережающего развития, администрация бизнес-инкубатора и т.д.)</i></p>
17.2	Адрес администратора объекта	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Указывается фактический адрес</i></p>
17.3	Контактная информация администратора объекта	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Телефон, e-mail, Ф.И.О. контактного лица (при наличии)</i></p>
17.4	Ссылка на сайт	нет	Строка, ввод данных

			вручную
17.5	Время работы	нет	Строка, ввод данных вручную
18	Льготы		
18.1	Налог на прибыль	да	Строка, ввод данных вручную <i>Указываются только льготы, установленные для данного преференциального режима / объекта инфраструктурной поддержки. Информация по иным льготам, которые распространяются на всю территорию региона, вносится в каталог «Региональные меры поддержки».</i> <i>В случае отсутствия льгот по какому-либо виду налогов (взносов) указывается «Не установлены»</i>
18.2	Налог на имущество	да	
18.3	Земельный налог	да	
18.4	Транспортный налог	да	
18.5	Страховые взносы	да	
18.6	Прочие льготы	нет	
18.7	Наличие режима свободной таможенной зоны (да/нет), условия	да	Строка, ввод данных вручную
18.8	Как стать резидентом	да	Строка, ввод данных вручную <i>Тезисное описание процедуры получения статуса резидента</i>
18.9	Минимальный объем инвестиций, млн руб.	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Нормативно установленный минимальный размер инвестиций для получения статуса резидента, при отсутствии соответствующего порога данные по атрибуту не заполняются</i>
18.10	Координаты (геопривязка)	да	Строка, ввод данных вручную <i>Необходимо отметить на карте точку, линию или полигон</i>

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации:

1. Министерство промышленности и транспорта Воронежской области.

2. Министерство предпринимательства, торговли и туризма Воронежской области.

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат заполнения
1	2	3	4
1	Категория объекта: КЛАСТЕР	нет	Строка, ввод данных вручную
2	Наименование объекта	нет	Строка, ввод данных вручную
3	Год создания кластера	нет	Целое число, ввод данных вручную
4	Ссылка на официальный сайт, страницы в социальных сетях	нет	Строка, ввод данных вручную
5	Количество участников кластера, единиц	нет	Целое число, ввод данных вручную
6	Участники кластера (организации и предприятия)	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Перечислить участников</i>
7	Участники кластера (учебные заведения среднего и высшего профессионального образования)	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Перечислить участников</i>
8	Участники кластера (организации инфраструктуры)	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Перечислить участников</i>
9	Участники кластера (маркетинговые и сбытовые организации)	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Перечислить участников</i>
10	Базовые показатели деятельности участников кластера за последний отчетный год		
10.1	совокупная выручка от продаж продукции и услуг организаций кластера, млн руб.	нет	Число, ввод данных вручную
10.2	численность работников на предприятиях кластера, чел.	нет	Число, ввод данных вручную
10.3	общий объем налоговых и таможенных платежей предприятий в бюджеты всех уровней, млн руб.	нет	Число, ввод данных вручную
10.4	общие расходы на приобретение сырья,	нет	Число, ввод данных вручную

	материалов, полученных товаров, услуг, млн руб.		
11	Как стать участником кластера	нет	Строка, ввод данных вручную

Приложение № 3
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Форма для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Инвестиционные площадки»**

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации:

1. По земельным участкам (инвестиционным площадкам), пребывающим в собственности Воронежской области, - министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области.

2. По земельным участкам (инвестиционным площадкам), пребывающим в муниципальной собственности, неразграниченной государственной собственности, частной собственности, - органы местного самоуправления (администрации) муниципальных районов (городских округов) Воронежской области.

Информация заполняется по каждой инвестиционной площадке.

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат заполнения
1	2	3	4
1	Название площадки	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Формат названия для земельного участка: «Земельный участок ___ га (где расположен: в особой экономической зоне (далее - ОЭЗ), индустриальном парке -- если применимо)».</i></p> <p><i>Формат названия для здания: «Здание бывшего завода стройматериалов ___ кв. м», «3-этажное здание ___ кв. м», «Производственное здание ___ кв. м в индустриальном парке «_____» и т.д.</i></p> <p><i>Формат названия для помещения: «Производственное помещение ___ кв. м», «Складское помещение ___ кв. м», «Офисное помещение ___ кв. м», «Помещение ___ кв. м на территории кирпичного завода», «Помещение ___ кв. м в индустриальном парке «_____»</i></p>

			<i>и т.д.</i>
2	Преференциальный режим (при наличии): - особая экономическая зона; - территория опережающего развития; - свободная экономическая зона; - специальный административный район; - зона приоритетного экономического развития; - отсутствует	да	Справочник (выбрать из списка)
2.1	Наименование объекта преференциального режима	да	Строка, ввод данных вручную
2.2	Ссылка на официальный сайт объекта, страницы в социальных сетях	нет	Строка, ввод данных вручную
3	Объект инфраструктуры поддержки: - технопарк; - индустриальный парк; - бизнес-инкубатор; - инновационный научно-технологический центр; - промплощадка; - агропромышленный парк; - логистический парк; - без льгот	да	Справочник (выбрать из списка) <i>При указании о наличии объекта инфраструктуры поддержки необходимо открыть отображающуюся таблицу для привязки карточки инвестиционной площадки к карточке объекта указанной категории, ранее внесенной в каталог «Деловое окружение. Объекты инвестиционной инфраструктуры».</i> <i>Важно: инвестиционная площадка может быть одновременно привязана к объекту преференциального режима и к объекту инфраструктуры поддержки (например, если находится в пределах индустриального парка на территории ОЭЗ)</i>
3.1	Наименование объекта инфраструктуры поддержки	да	Строка, ввод данных вручную
3.2	Ссылка на официальный сайт объекта, страницы в социальных сетях	нет	Строка, ввод данных вручную
4	Муниципальный район (городской округ)	да	Справочник (выбрать из списка)
5	Адрес объекта	да	Строка, ввод данных вручную <i>Адрес в формате: населенный пункт, улица, дом</i>
6	Ближайший город	да	Строка, ввод данных вручную
7	Формат площадки: - здания и сооружения; - земельный участок; - помещение	да	Справочник (выбрать из списка)
8	Тип площадки: - гринфилд (площадки без	да	Справочник (выбрать из списка)

	инженерной инфраструктуры); - браунфилд (площадки с инженерной инфраструктурой)		
9	Удаленность от автомобильной дороги (метров)	нет	Строка, ввод данных вручную
10	Наличие обременений: - аренда; - ипотека; - доверительное управление; - рента; - сервитут; - арест или запрет	нет	Справочник (выбрать из списка)
11	Дополнительная информация об обременении	нет	Строка, ввод данных вручную
12	Форма собственности объекта: - федеральная; - региональная; - муниципальная; - частная; - неразграниченная	да	Справочник (выбрать из списка)
13	Форма сделки: - аренда; - аренда через аукцион; - доля в реализуемом инвестиционном проекте; - концессия; - право осуществления торговой деятельности; - право размещения некапитального объекта; - право размещения нестационарного объекта; - продажа; - продажа через аукцион	да	Справочник (выбрать из списка)
14	Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)	да	Дробное число
15	Стоимость, руб./год за га	нет	Дробное число
16	Стоимость, руб./год за кв. м	нет	Дробное число
17	Минимальный (min) и максимальный (max) сроки аренды (если применимо), лет	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Только значения, без единиц измерения, дефис отделяется пробелами. Заполнение обязательно, если указаны формы сделки «Аренда», «Аренда через аукцион»</i>
18	Порядок определения стоимости	да	Строка, ввод данных вручную <i>Обязательно указывается, если не введено</i>

			<p>значение по атрибуту «Стоимость объекта, руб.» (в случае, когда стоимость определяется по результатам торгов и т.д.)</p> <p>Пример: размер арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, определяется в соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
19	<p>Класс опасности объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I класс опасности — объекты чрезвычайно высокой опасности; - II класс опасности — объекты высокой опасности; - III класс опасности — объекты средней опасности; - IV класс опасности — объекты низкой опасности 	нет	Справочник (выбрать из списка)
20	Характеристики расположенных объектов капитального строительства	нет	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p>Указывается, что капитальные строения отсутствуют, или перечисление типов, площади, характеристик капитальных строений.</p> <p>Пример: Административное здание площадью 600 кв. м. Складские помещения площадью 1000 кв. м. Ведется строительство производственного здания площадью 800 кв. м</p>
21	<p>Параметры земельного участка (если выбран формат площадки «Земельный участок»)</p>		
21.1	Свободная площадь земельного участка (далее – ЗУ), га	да	<p>Дробное число</p> <p>Указывается именно доступная для размещения площадь в рамках данной площадки (не вся площадь ОЭЗ, территории опережающего развития (далее - ТОР), индустриального парка и т.д.)</p>
21.2	Кадастровый номер ЗУ	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p>4 группы цифр, разделенных двоеточиями AA:BB:CCCCCC:KK, где:</p> <ul style="list-style-type: none"> AA — кадастровый округ; BB — кадастровый район; CCCCCC — кадастровый квартал в пределах данного кадастрового района; KK — уникальный номер объекта. <p>Пример: 36:16:5500006:410</p>
21.3	Варианты разрешенного использования:	да	Справочник (выбрать из списка)

	<ul style="list-style-type: none"> - сельскохозяйственное использование; - жилая застройка; - общественное использование объектов капитального строительства; - предпринимательство; - отдых (рекреация); - производственная деятельность; - транспорт; - обеспечение обороны и безопасности; - деятельность по особой охране и изучению природы; - использование лесов; - водные объекты; - земельные участки (территории) общего пользования; - земельные участки общего назначения; - земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе 		
21.4	Межевание ЗУ (да/нет)	да	Справочник (выбрать из списка)
21.5	<p>Категория земель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не выбрано; - жилая застройка; - земли водного фонда; - земли запаса; - земли лесного фонда; - земли населенных пунктов; - земли особо охраняемых территорий; - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения 	да	Справочник (выбрать из списка)
22	Параметры здания, сооружения, помещения (если выбран формат площадки «Здание, сооружение» или «Помещение»)		

22.1	Свободная площадь здания, сооружения, помещения, кв. м	да	Дробное число <i>Указывается именно доступная для размещения площадь в рамках данной площадки (не вся площадь ОЭЗ, ТОР, индустриального парка и т.д.)</i>
22.2	Кадастровый номер здания, сооружения, помещения	да	Строка, ввод данных вручную <i>4 группы цифр, разделенных двоеточиями AA:BB:CCCCCC:KK, где: AA — кадастровый округ; BB — кадастровый район; CCCCCC — кадастровый квартал в пределах данного кадастрового района; KK — уникальный номер объекта</i>
22.3	Технические характеристики здания, сооружения, помещения	да	Строка, ввод данных вручную <i>Указываются: максимальная нагрузка на пол, высота потолков, параметры вентиляции, освещения и другие доступные характеристики</i>
23	Контакты		
23.1	Наименование собственника	да	Строка, ввод данных вручную <i>Название собственника в соответствии с типом объекта (управляющая компания для ОЭЗ, администрация муниципального образования для ТОР, администрация бизнес-инкубатора и т.д.)</i>
23.2	ИНН собственника	нет	Строка, ввод данных вручную
23.3	Контактное лицо	да	Строка, ввод данных вручную <i>Ф.И.О., должность</i>
23.4	Телефон контактного лица, e-mail	да	Строка, ввод данных вручную
23.5	Сайт	нет	Строка, ввод данных вручную
23.6	Примечание	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Прочая необходимая информация, не указанная в иных разделах. При отсутствии информации, поле необходимо оставить пустым (не указывать прочерк, «нет» и т.д.)</i>
24	Инженерная инфраструктура		
24.1	Водоснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
24.1.1	Водоснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Строка, ввод данных вручную
24.1.2	Водоснабжение: плата за подключение (максимальная), руб.	нет	Строка, ввод данных вручную
24.1.3	Водоснабжение: тариф на питьевую воду, руб./куб. м	да	Дробное число

			<i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.1.4	Водоснабжение: тариф на техническую воду, руб./куб. м	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.1.5	Водоснабжение: тариф на транспортировку воды, руб./куб. м	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.1.6	Объекты водоснабжения: максимально допустимая мощность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.1.7	Объекты водоснабжения: свободная мощность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.1.8	Объекты водоснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Указываются дополнительные характеристики объекта инфраструктуры, в т.ч. источники водоснабжения, наличие ХВС, ГВС (для водоснабжения), категории надежности, уровень напряжения (для электроэнергии) и т.д.</i>
24.1.9	Сети водоснабжения: пропускная способность, куб. м/ч	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.2	Водоотведение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
24.2.1	Водоотведение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.2.2	Водоотведение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.2.3	Водоотведение: тариф на водоотведение, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.2.4	Объекты водоотведения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
24.2.5	Сети водоотведения: пропускная способность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3	Газоснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
24.3.1	Газоснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения,</i>

			<i>округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.2	Газоснабжение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.3	Газоснабжение: базовая оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.4	Газоснабжение: тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.5	Газоснабжение: группа потребителей (по объему потребления): - ≤ 0,01 млн куб. м в год; - 0,01 – 0,1 млн куб. м в год; - 1 – 10 млн куб. м в год; - 10 – 100 млн куб. м в год; - 100 – 500 млн куб. м в год; - 500 – 1000 млн куб. м в год; - > 1000 млн куб. м в год	да	Справочник (выбрать из списка)
24.3.6	Газоснабжение: спец. надбавка к тарифу на транспортировку газа, руб./1000 куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.7	Газоснабжение: плата за снабженческо-сбытовые услуги, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.8	Объекты газоснабжения: величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.9	Объекты газоснабжения: свободная мощность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.10	Газоснабжение: тариф на потребление, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.3.11	Объекты газоснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
24.4	Электроснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
24.4.1	Электроснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.2	Электроснабжение: плата за	нет	Дробное число

	подключение (максимальная) руб.		<i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.3	Электроснабжение: ценовая категория (ЦК): - ЦК1; - ЦК2; - ЦК3; - ЦК4; - ЦК5; - ЦК6	да	Справочник (выбрать из списка)
24.4.4	Объекты электроснабжения: тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.5	Электроснабжение: сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.6	Объекты электроснабжения: тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению, руб./кВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.7	Объекты электроснабжения: максимальная мощность, МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.8	Объекты электроснабжения: свободная мощность, МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.9	Электроснабжение: стоимость мощности, руб./кВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.10	Электроснабжение: тариф на потребление, руб./МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.4.11	Объекты электроснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
24.5	Теплоснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
24.5.1	Теплоснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.2	Теплоснабжение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.3	Теплоснабжение: тариф на	да	Дробное число

	тепловую энергию (мощность), руб./Гкал		<i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.4	Теплоснабжение: тариф на теплоноситель, руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.5	Теплоснабжение: тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.6	Теплоснабжение: плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.7	Теплоснабжение: тариф на потребление, руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.5.8	Объекты теплоснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
24.6	Вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО): наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
24.6.1	Вид тарифа на вывоз ТКО	да	Справочник (выбрать из списка)
24.6.2	Вывоз ТКО: тариф, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.6.3	Тариф на вывоз ТКО, руб./мес.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
24.6.4	Объекты ТКО Иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
25	Транспортная доступность		
25.1	Наличие подъездных путей (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
25.2	Наличие железной дороги (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
25.3	Наличие парковки грузового транспорта (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
25.4	Иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Указывается тип подъездных путей, наличие присоединения к железнодорожным путям и иные характеристики (при необходимости)</i>
26	Дополнительные сведения	нет	
26.1	Описание процедуры подачи	да	Строка, ввод данных вручную

	заявки		<p>Необходима следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - куда подать заявку на инвестиционную площадку; - как и в какие сроки заявка будет рассмотрена; - какие процедуры (конкурса, согласования и т.д.) должны быть пройдены для принятия решения
26.2	Перечень документов, необходимых для подачи заявки	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Перечень документов, которые должны быть предоставлены заявителем (краткое понятное перечисление, не выписка из нормативного правового акта)</i></p>
26.3	Адрес электронной почты для подачи заявки	да	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Указывается адрес электронной почты, на который будет направляться заявка на инвестиционную площадку через кнопку «Подать заявку» (рекомендуется указывать адрес электронной почты конкретного сотрудника исполнительного органа, местной администрации, управляющей компании, ответственного за взаимодействие по вопросам предоставления инвестиционных площадок)</i></p>
26.4	Ссылка на форму подачи заявки	нет	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Указывается ссылка в случае, если на инвестиционную площадку можно подать заявку в электронном виде (через специальный функционал на стороннем ресурсе). Если нет – атрибут остается пустым.</i></p> <p><i>Примечание: форма обратной связи на сайте администрации / управляющей компании не является прямой ссылкой для подачи заявки</i></p>
26.5	Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке	да	<p>Справочник (выбрать из списка)</p> <p><i>Выбираются все коды ОКВЭД, деятельность по которым разрешена пользователям инвестиционной площадки, или вариант «Нет ограничений»</i></p>
26.6	Градостроительные характеристики и ограничения	нет	<p>Строка, ввод данных вручную</p> <p><i>Ограничения по типам зданий и сооружений, этажности и т.д.</i></p> <p><i>Категория земель и вид разрешенного использования не указываются (это отдельные атрибуты)</i></p>
26.7	Документы территориального планирования	нет	<p>Файл (прикрепить)</p> <p><i>Необходимо загрузить схему территориального планирования, правила землепользования и застройки и т.д.</i></p>
26.8	Иные сведения	нет	<p>Строка, ввод данных вручную</p>

			<i>Иная информация по инвестиционной площадке, в т.ч. специализация территории, преимущественные виды деятельности ближайших промышленных объектов, дополнительные ограничения (при наличии) и т.д.</i>
26.9	Фотографии объекта	да	Файл/файлы (прикрепить) <i>В формате .jpeg, .png (не более 20 файлов размером не более 20 мегабайт)</i>
26.10	Документы по объекту	нет	Файл/файлы (прикрепить) <i>Иные документы по инвестиционной площадке, в т.ч. схемы зданий и помещений, техническая документация, презентационные материалы</i>
26.11	Координаты (геопривязка)	да	Строка, ввод данных вручную <i>Необходимо отметить на карте точку, линию или полигон</i>

Приложение № 4
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Форма для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Полезные ископаемые»**

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации:

1. Министерство природных ресурсов и экологии Воронежской области.

2. Министерство лесного хозяйства Воронежской области.

3. Министерство сельского хозяйства Воронежской области.

Информация заполняется по каждому природному ресурсу в разрезе муниципальных районов (городских округов) Воронежской области.

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат заполнения
1	2	3	4
1	Муниципальный район (городской округ)	да	Справочник (выбрать из списка)
2	Категория ресурса	да	Справочник (выбрать из списка)
3	Качественная характеристика ресурса	нет	Строка, ввод данных вручную
4	Название месторождения	да	Строка, ввод данных вручную
5	Наименование курирующей организации	да	Строка, ввод данных вручную <i>Министерство природных ресурсов и экологии Воронежской области, администрация муниципального образования или иная организация, осуществляющая взаимодействие по вопросам доступа к использованию месторождения</i>
6	Контактная информация курирующей организации	да	Строка, ввод данных вручную <i>Телефон, e-mail, Ф.И.О. ответственного сотрудника (при наличии)</i>
7	Ссылка на сайт курирующей организации	нет	Строка, ввод данных вручную
8	Координаты (геопривязка)	да	Строка, ввод данных вручную <i>Необходимо отметить на карте точку, линию или полигон</i>

Приложение № 5
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Форма для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Зоны с особыми условиями
использования территории (ЗООИТ)»**

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации:

1. Управление по охране объектов культурного наследия Воронежской области.

2. Министерство дорожной деятельности Воронежской области.

3. Министерство природных ресурсов и экологии Воронежской области.

4. Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Информация заполняется по каждой территории в разрезе муниципальных районов (городских округов) Воронежской области.

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат заполнения
1	2	3	4
1	Муниципальный район (городской округ)	нет	Справочник (выбрать из списка)
2	Тип ЗООИТ (ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации): - зоны охраны объектов культурного наследия; - защитная зона объекта культурного наследия; - охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); - охранный зона железных дорог; - придорожные полосы автомобильных дорог; - охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); - охранный зона линий и сооружений связи; - приаэродромная территория;	нет	Справочник (выбрать из списка)

	<ul style="list-style-type: none"> - зона охраняемого объекта; - зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов; - охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы); - охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; - водоохранная зона; - прибрежная защитная полоса; - округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов; - зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны; - зоны затопления и подтопления; - санитарно-защитная зона; - зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства; - охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети; - зона наблюдения; - зона безопасности с особым правовым режимом; - рыбохозяйственная заповедная зона; - зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); - охранная зона гидроэнергетического объекта; - охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена; - охранная зона тепловых сетей 		
3	Нормативный правовой акт (далее - НПА)	нет	Строка или файл

			<i>Необходимо выбрать один из вариантов: указать ссылку на НПА либо прикрепить файл</i>
4	Перечень накладываемых ограничений	нет	Строка, ввод данных вручную
5	Координаты (геопривязка)	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Необходимо отметить на карте точку, линию или полигон</i>

Приложение № 6
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Форма для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Региональные меры поддержки»**

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации:

1. Министерство экономического развития Воронежской области.

2. Государственное казенное учреждение Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию».

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат
1	2	3	4
1	Наименование меры поддержки	да	Строка, ввод данных вручную
2	Вид поддержки: комплексные меры поддержки: - государственно-частное партнерство; - концессии; - новые инвестиционные проекты («программа 1704»); - соглашения о защите и поощрении капиталовложений; финансовые меры поддержки: - субсидии и гранты; - льготное кредитование и гарантии; - налоговые и тарифные льготы; - прочие финансовые меры поддержки; - льготы по аренде; нефинансовые меры поддержки: - консультационная поддержка; - мораторий на проверки; - образовательная поддержка; - сопровождение проектов по принципу «одного окна»; - экспортная поддержка; - прочие нефинансовые меры поддержки	да	Справочник, выбрать из списка
3	Уровень поддержки	да	Региональный <i>Значение предусмотрено для каталога: региональные меры</i>
4	Суть механизма	да	Строка, ввод данных вручную

			<i>Краткое описание содержания меры поддержки, предоставляемых преференций и льгот</i>
5	Реквизиты нормативного правового акта (далее - НПА)	да	Строка, ввод данных вручную <i>Наименование, дата, номер основного НПА по мере поддержки</i>
6	НПА (ссылка или файл)	нет	Строка или файл <i>Необходимо выбрать один из вариантов: указать ссылку на НПА либо прикрепить файл</i>
7	Ссылка на форму подачи заявки	нет	Кнопка «Подать заявку» <i>Адрес стороннего ресурса для направления заявки на получение меры поддержки (только при приеме заявок в электронном виде). Примечание: 1. Если заявки не принимаются в электронном виде, ячейку необходимо оставить пустой. 2. Не указываются ссылки на форму «Задать вопрос» на сайте регионального органа власти, на описание процедуры подачи заявки и т.д.</i>
8	Наименование ответственного органа власти, администрирующего данную меру поддержки	да	Строка, ввод данных вручную
9	Контакт для указания в публичном доступе	да	Строка, ввод данных вручную (Ф.И.О., e-mail, номер телефона) <i>Контакт, по которому можно получить консультацию о содержании и порядке получения меры поддержки</i>
10	Минимальный объем инвестиций, млн руб.	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Указывается, если для получения меры поддержки установлен нижний порог объема инвестиций (в млн руб.). В случае, если минимальный объем инвестиций не установлен, указывается «Не установлен»</i>

11	Перечень видов деятельности (ОКВЭД)	да	Справочник (выбрать из списка) <i>Выбираются все коды ОКВЭД, деятельность по которым разрешена резидентам объекта преференциального режима / инфраструктуры поддержки, или вариант «Без ограничений»</i>
12	Ограничения по видам деятельности	да	Строка, ввод данных вручную <i>Указываются ограничения по видам деятельности, установленные НПА. При отсутствии ограничений: «Ограничения не установлены»</i>
13	Требуется вхождение в реестр малого и среднего предпринимательства (да/нет)	да	Справочник (выбрать из списка)
14	Требования к заявителю	да	Строка, ввод данных вручную <i>Краткое тезисное описание требований к проекту и к организации (индивидуальному предпринимателю) для получения меры поддержки</i>
15	Процедура подачи заявки	да	Строка, ввод данных вручную <i>Необходима следующая информация: - куда подать заявку на предоставление меры поддержки; - как и в какие сроки заявка будет рассмотрена; - какие процедуры (конкурс, согласование и т.д.) должны быть пройдены для принятия решения о предоставлении меры поддержки</i>
16	Необходимые документы	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Перечень документов, которые должны быть предоставлены заявителем (краткое понятное перечисление, не выписка из НПА)</i>

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Воронежской области
от 1 июля 2026 г. № 432

«Приложение № 7
к Регламенту
формирования и ведения
инвестиционной карты
Воронежской области,
размещенной на инвестиционной
карте Российской Федерации

**Форма для внесения данных на инвестиционную карту
Воронежской области по разделу «Инвестиционные предложения»**

Участники информационного обмена, ответственные за предоставление информации по показателям 1, 10, 11, 15, 16, 18, 22, 27, 29, 39:

1. Министерство природных ресурсов и экологии Воронежской области.

2. Министерство дорожной деятельности Воронежской области.

3. Министерство предпринимательства, торговли и туризма Воронежской области.

4. Министерство строительства Воронежской области.

Государственное казенное учреждение Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию» обеспечивает внесение данных по разделу «Инвестиционные предложения».

Информация заполняется по каждой инвестиционной площадке.

№ п/п	Показатель	Обязательно к заполнению (да/нет)	Формат заполнения
1	2	3	4
1	Наименование инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
2	Фотография проекта	да	Файл (прикрепить) в формате .jpeg, .png
3	Тизер	да	Файл (прикрепить) в формате .jpeg, .png

4	Субъект Российской Федерации	да	Справочник (выбрать из списка)
5	Цель инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
6	Краткое описание инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
7	Отрасль экономики, в которой планируется реализация инвестиционного проекта (ОКВЭД)	да	Справочник (выбрать из списка)
8	Сроки и этапы реализации инвестиционного проекта	да	Целое число
9	Этапы реализации инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
10	Территория реализации инвестиционного проекта (адрес)	да	Строка, ввод данных вручную
11	Планируемая к выпуску продукция	да	Строка, ввод данных вручную
12	Тип инвестиционного проекта: - строительство (создание); - модернизация; - реконструкция	да	Справочник (выбрать из списка)
13	Предполагаемые сроки получения исходно-разрешительной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта (дней/мес.) (опционально)	нет	Целое число
14	Стадия инвестиционного проекта: - прединвестиционная; - инвестиционная; - эксплуатация	да	Справочник (выбрать из списка)
15	Объемы потребления произведенной продукции в денежном эквиваленте внутри региона (млрд руб. в год)	да	Строка, ввод данных вручную
16	Объемы потребления произведенной продукции в денежном эквиваленте за пределами региона (млрд руб. в год)	да	Строка, ввод данных вручную
17	Возможность масштабирования и (или) фрагментации производства: - предусмотрена возможность масштабирования;	да	Справочник (выбрать из списка)

	- предусмотрена возможность фрагментации производства; - предусмотрена возможность масштабирования и фрагментации производства		
18	Описание характеристик создаваемых или реконструируемых объектов	да	Строка, ввод данных вручную
19	Стоимость реализации проекта (млн руб.)	да	Дробное число
20	Удаленность от автомобильной дороги (метров)	нет	Строка, ввод данных вручную
21	Наличие обременений: - аренда; - ипотека; - доверительное управление; - рента; - сервитут; - арест или запрет	нет	Справочник (выбрать из списка)
21.1	Дополнительная информация об обременении	нет	Строка, ввод данных вручную
22	Краткое описание рынка сбыта планируемой к выпуску продукции/к оказанию услуги	да	Строка, ввод данных вручную
23	Объемы потребления аналогичной продукции/услуг (внутри субъекта Российской Федерации и за его пределами)	да	Строка, ввод данных вручную
24	Потенциальные потребители планируемой к выпуску продукции/к оказанию услуги	да	Строка, ввод данных вручную
25	Объемы производства аналогичной продукции/оказания услуг внутри субъекта Российской Федерации и на всей территории Российской Федерации	да	Строка, ввод данных вручную
26	Возможности выстраивания цепочек кооперации с действующими и создаваемыми производствами внутри региона и за его пределами	да	Строка, ввод данных вручную
27	Оценка экспортного потенциала планируемой к выпуску продукции/к оказанию услуги	да	Строка, ввод данных вручную

28	Конкурентные преимущества субъекта Российской Федерации и территории локализации инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
29	Уровень и качество сырьевого обеспечения инвестиционного проекта, в том числе за счет: - существующих мощностей в субъекте Российской Федерации; - внутреннего рынка Российской Федерации (с учетом логистических возможностей субъекта Российской Федерации); - импорта из иностранных государств	нет	Строка, ввод данных вручную
30	Кадастровый номер и (или) координаты земельного участка	да	Строка, ввод данных вручную
31	Форма собственности на земельный участок: - федеральная; - региональная; - муниципальная; - неразграпиченная; - частная; - государственная до разграничения	да	Справочник (выбрать из списка)
32	Предполагаемый тип сделки с земельным участком	да	Справочник (выбрать из списка)
33	Площадь земельного участка (га)	да	Строка, ввод данных вручную
34	Категория земельного участка: - земли сельскохозяйственного назначения; - земли населенных пунктов; - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; - земли особо охраняемых территорий и объектов;	да	Справочник (выбрать из списка)

	<ul style="list-style-type: none"> - земли лесного фонда; - земли водного фонда; - земли запаса 		
35	<p>Вид разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сельскохозяйственное использование; - жилая застройка; - общественное использование объектов капитального строительства; - предпринимательство; - отдых (рекреация); - производственная деятельность; - транспорт; - обеспечение обороны и безопасности; - деятельность по особой охране и изучению природы; - использование лесов; - водные объекты; - земельные участки (территории) общего пользования; - земельные участки общего назначения; - земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе 	да	Справочник (выбрать из списка)
36	<p>Наличие преференциального режима:</p> <ul style="list-style-type: none"> - особая экономическая зона; - территория опережающего развития; - специальный административный район; - свободная экономическая зона; - зона приоритетного экономического развития; - отсутствует 	да	Справочник (выбрать из списка)
37	Льготы в отношении земельного участка	да	Строка, ввод данных вручную
38	Информация о наличии производственных активов в границах земельных участков	да	Строка, ввод данных вручную
39	Меры поддержки, доступные	нет	Ссылка на меры поддержки

	инвестору при реализации инвестпроекта		
40	Инженерная инфраструктура		
40.1	Водоснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
40.1.1	Водоснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Строка, ввод данных вручную
40.1.2	Водоснабжение: плата за подключение (максимальная), руб.	нет	Строка, ввод данных вручную
40.1.3	Водоснабжение: тариф на питьевую воду, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.1.4	Водоснабжение: тариф на техническую воду, руб./куб. м	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.1.5	Водоснабжение: тариф на транспортировку воды, руб./куб. м	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.1.6	Объекты водоснабжения: максимально допустимая мощность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.1.7	Объекты водоснабжения: свободная мощность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.1.8	Объекты водоснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Указываются дополнительные характеристики объекта инфраструктуры, в т.ч. источники водоснабжения, наличие холодного водоснабжения, горячего водоснабжения (для водоснабжения), категории надежности, уровень напряжения (для электроэнергии) и т.д.</i>
40.1.9	Сети водоснабжения: пропускная способность, куб. м/ч	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.2	Водоотведение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
40.2.1	Водоотведение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.2.2	Водоотведение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>

40.2.3	Водоотведение: тариф на водоотведение, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.2.4	Объекты водоотведения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
40.2.5	Сети водоотведения: пропускная способность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3	Газоснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
40.3.1	Газоснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.2	Газоснабжение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.3	Газоснабжение: базовая оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.4	Газоснабжение: тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.5	Газоснабжение: группа потребителей (по объему потребления): - <= 0,01 млн куб.м в год; - 0,01 – 0,1 млн куб.м в год; - 1 – 10 млн куб.м в год; - 10 – 100 млн куб.м в год; - 100 – 500 млн куб.м в год; - 500 – 1000 млн куб.м в год; - > 1000 млн куб.м в год	да	Справочник (выбрать из списка)
40.3.6	Газоснабжение: специальная надбавка к тарифу на транспортировку газа, руб./1000 куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.7	Газоснабжение: плата за снабженческо-сбытовые услуги, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.8	Объекты газоснабжения: величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, куб. м./ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.9	Объекты газоснабжения: свободная мощность, куб. м/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения,</i>

			<i>округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.10	Газоснабжение: тариф на потребление, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.3.11	Объекты газоснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
40.4	Электроснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
40.4.1	Электроснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.2	Электроснабжение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.3	Электроснабжение: ценовая категория (ЦК): - ЦК1; - ЦК2; - ЦК3; - ЦК4; - ЦК5; - ЦК6	да	Справочник (выбрать из списка)
40.4.4	Объекты электроснабжения: тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.5	Электроснабжение: сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.6	Объекты электроснабжения: тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению, руб./кВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.7	Объекты электроснабжения: максимальная мощность, МВт/ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.8	Объекты электроснабжения: свободная мощность, МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.9	Электроснабжение: стоимость мощности, руб./кВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.4.10	Электроснабжение: тариф на потребление, руб./МВт·ч	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>

40.4.11	Объекты электроснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
40.5	Теплоснабжение: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
40.5.1	Теплоснабжение: плата за подключение (минимальная), руб.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.2	Теплоснабжение: плата за подключение (максимальная) руб.	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.3	Теплоснабжение: тариф на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.4	Теплоснабжение: тариф на теплоноситель, руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.5	Теплоснабжение: тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.6	Теплоснабжение: плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал	нет	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.7	Теплоснабжение: тариф на потребление, руб./Гкал	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.5.8	Объекты теплоснабжения: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
40.6	Вывоз ТКО: наличие (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
40.6.1	Вид тарифа на вывоз ТКО	да	Справочник (выбрать из списка)
40.6.2	Вывоз ТКО: тариф, руб./куб. м	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.6.3	Тариф на вывоз ТКО, руб./мес.	да	Дробное число <i>Числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой</i>
40.6.4	Объекты ТКО: иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную
41	Транспортная доступность		
41.1	Наличие подъездных путей (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
41.2	Наличие железной дороги (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)

41.3	Наличие парковки грузового транспорта (да/нет/возможно создание)	да	Справочник (выбрать из списка)
41.4	Иные характеристики	нет	Строка, ввод данных вручную <i>Указывается тип подъездных путей, наличие присоединения к железнодорожным путям и иные характеристики (при необходимости)</i>
42	Возможность софинансирования инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
42.1	Возможность софинансирования инвестиционного проекта (детализация)	да	Строка, ввод данных вручную
43	Обязательства субъекта, связанные с реализацией инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
43.1	Обязательства субъекта, связанные с реализацией инвестиционного проекта (детализация)	да	Строка, ввод данных вручную
44	Возможности и условия партнерства при реализации инвестиционного проекта	да	Строка, ввод данных вручную
44.1	Возможности и условия партнерства при реализации инвестиционного проекта (детализация)	да	Строка, ввод данных вручную
45	Население субъекта (чел.)	да	Целое число
46	Трудоспособное население субъекта (чел.)	да	Целое число
47	Население агломерации в непосредственной локации (чел.)	да	Целое число
48	Средняя заработная плата в субъекте (руб. в мес.)	да	Целое число
49	Количество высших учебных заведений и средних специальных учебных заведений с профильными программами	да	Целое число
50	Количество выпускников по профильным программам в год	да	Целое число
51	Наименование организации	да	Строка, ввод данных вручную
52	ИНН организации	да	Строка, ввод данных вручную
53	Контактное лицо (Ф.И.О.)	да	Строка, ввод данных вручную
54	Телефон	да	Строка, ввод данных вручную

55	Адрес электронной почты	да	Строка, ввод данных вручную
56	Координаты (геопривязка)	да	Строка, ввод данных вручную <i>Необходимо отметить на карте точку, линию или полигон</i>
57	Подробное описание Инвестиционного предложения	нет	Строка, ввод данных вручную

».

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Воронежской области
от 1 июля 2026 г. № 432

«Приложение № 2

Утвержден
постановлением Правительства
Воронежской области
от 12.03.2024 № 165

**Список
участников информационного обмена, ответственных
за предоставление информации при разработке и ведении
инвестиционной карты Воронежской области, размещенной
на инвестиционной карте Российской Федерации**

Исполнительные органы Воронежской области:

- министерство экономического развития Воронежской области;
- министерство природных ресурсов и экологии Воронежской области;
- министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области;
- министерство дорожной деятельности Воронежской области;
- министерство промышленности и транспорта Воронежской области;
- министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области;
- министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области;
- министерство предпринимательства, торговли и туризма Воронежской области;
- министерство строительства Воронежской области;
- министерство тарифного регулирования Воронежской области;
- министерство сельского хозяйства Воронежской области;
- министерство лесного хозяйства Воронежской области;

- управление по охране объектов культурного наследия Воронежской области;

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

Органы местного самоуправления Воронежской области:

- администрация Аннинского муниципального района Воронежской области;

- администрация Бобровского муниципального района Воронежской области;

- администрация Богучарского муниципального района Воронежской области;

- администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области;

- администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области;

- администрация Верхнемамонского муниципального района Воронежской области;

- администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области;

- администрация Воробьевского муниципального района Воронежской области;

- администрация городского округа город Воронеж;

- администрация Грибановского муниципального района Воронежской области;

- администрация Калачеевского муниципального района Воронежской области;

- администрация Каменского муниципального района Воронежской области;

- администрация Кантемировского муниципального района Воронежской области;

- администрация Каширского муниципального района Воронежской области;
- администрация Лискинского муниципального района Воронежской области;
- администрация Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области;
- администрация городского округа город Нововоронеж;
- администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области;
- администрация Новохопёрского муниципального района Воронежской области;
- администрация Ольховатского муниципального района Воронежской области;
- администрация Острогожского муниципального района Воронежской области;
- администрация Павловского муниципального района Воронежской области;
- администрация Панинского муниципального района Воронежской области;
- администрация Петропавловского муниципального района Воронежской области;
- администрация Поворинского муниципального района Воронежской области;
- администрация Подгоренского муниципального района Воронежской области;
- администрация Рамонского муниципального района Воронежской области;
- администрация Репьёвского муниципального района Воронежской области;
- администрация Россошанского муниципального района Воронежской области;

области;

- администрация Семилукского муниципального района Воронежской

области;

- администрация Таловского муниципального района Воронежской

области;

- администрация Терновского муниципального района Воронежской

области;

- администрация Хохольского муниципального района Воронежской

области;

- администрация Эртильского муниципального района Воронежской

области.».