



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 августа 2025 г. № 514

г. Воронеж

Г

Г

**О внесении изменений в
постановление Правительства
Воронежской области
от 17.02.2022 № 77**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях приведения нормативных правовых актов Воронежской области в соответствие действующему законодательству Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Воронежской области от 17.02.2022 № 77 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Олениных (4 объекта)», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное (уточненный адрес (местонахождение) – Воронежская область, Рамонский район, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3), и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «Усадьба Олениных (4 объекта)», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район,

с. Староживотинное (уточненный адрес (местонахождение) – Воронежская область, Рамонский район, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3)» заменить словами «Усадьба Олениных-Ольденбургских», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3».

1.2. В преамбуле слово «правительство» заменить словом «Правительство».

1.3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Олениных-Ольденбургских», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3, и требования к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон.».

1.4. В пункте 2 слово «(Гарашкин)» исключить.

1.5. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Воронежской области Попова А.А.».

1.6. В зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Олениных (4 объекта)», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное (уточненный адрес (местонахождение) – Воронежская область, Рамонский район, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3), и требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон:

1.6.1. В грифе утверждения слово «правительства» заменить словом «Правительства».

1.6.2. В наименовании слова «Усадьба Олениных (4 объекта)», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное (уточненный адрес (местонахождение) – Воронежская область, Рамонский район, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3)» заменить словами «Усадьба Олениных-Ольденбургских», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, учебно-опытный лесхоз ВГЛТА, Животинновское лесничество, участок № 3».

1.6.3. В разделе 2 слова «Усадьба Олениных (4 объекта)» заменить словами «Усадьба Олениных-Ольденбургских».

1.6.4. Условные обозначения раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Условные обозначения:

	- границы кадастрового квартала
	- границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
	- границы охранной зоны
	- границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
	- границы зоны охраняемого природного ландшафта
	1, 2
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала
	- территория объекта культурного наследия регионального значения «Церковь И. Предтечи»
	- территория объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Олениных-Ольденбургских»
	- охранный зона (ОЗ)
	- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3)
	- зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)
	- объект культурного наследия регионального значения «Церковь И. Предтечи»
	- объект капитального строительства, не имеющий историко-культурной ценности
	- пруд
	- дубовая аллея
Элементы объекта культурного наследия «Усадьба Олениных-Ольденбургских»:	
	- «Главный усадебный дом»
	- «Флигель», «Ледник с амбаром»
	- «Парк»

».

2. Управлению по охране объектов культурного наследия Воронежской области обеспечить:

а) внесение сведений об изменении зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

б) представление сведений об изменении зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости;

в) направление в установленные законом сроки копии решения об изменении зон охраны объекта культурного наследия в администрацию Рамонского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Воронежской области Попова А.А.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Воронежской области



С.Б. Трухачев