



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2021 г. № 660  
г. Воронеж

Г \_\_\_\_\_ 7  
**О внесении изменений в  
постановление правительства  
Воронежской области  
от 26.04.2017 № 342**

В соответствии с Законом Воронежской области от 02.03.2016 № 05-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов», в связи с организационно-штатными изменениями, произошедшими в исполнительных органах государственной власти Воронежской области, правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 26.04.2017 № 342 «Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Воронежской области от 02.03.2016 № 05-ОЗ» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 20.12.2018 № 1140, от 10.01.2020 № 4, от 06.03.2020 № 210, от 22.09.2020 № 900) следующие изменения:

1.1. Абзац пятый подпункта 3.2 пункта 3 Порядка принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Воронежской области от 02.03.2016 № 05-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны

соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов» изложить в следующей редакции:

«- для последующей передачи в собственность гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Воронежской области, перед которыми недобросовестными застройщиками не исполнены обязательства по завершению строительства и (или) передаче объекта долевого строительства в собственность по договору участия в строительстве, на которых распространяется действие Закона Воронежской области от 06.11.2013 № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Воронежской области;».

1.2. В Положении о Комиссии по размещению объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (далее – Положение):

1.2.1. Пункт 3.2 раздела 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«- принимает решение о проведении заочного заседания Комиссии;  
- принимает решение об исправлении технической ошибки.».

1.2.2. Пункт 4.6 раздела 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заседание Комиссии по решению председателя Комиссии может проводиться заочно. Решение Комиссии принимается путем заочного голосования членов Комиссии посредством согласования ими проекта решения Комиссии, представленного на рассмотрение членам Комиссии и подготовленного с учетом представленных материалов, заключений членов Комиссии и органов местного самоуправления.».

1.2.3. Пункт 4.10 раздела 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки, иные подобные ошибки), допущенные при оформлении протокола заседания Комиссии, исправляются решением председателя Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня обнаружения или получения от любого заинтересованного лица заявления об исправлении технической ошибки, которое подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.».

1.3. В составе Комиссии по размещению объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (далее - Комиссия):

1.3.1. Исключить из состава Комиссии Потапова Сергея Юрьевича, Кадурина Владимира Викторовича, Мосолова Олега Николаевича.

1.3.2. Включить в состав Комиссии:

Кулешова Артура Михайловича - руководителя департамента строительной политики Воронежской области, заместителя председателя Комиссии;

Салогубову Наталью Валерьевну - руководителя департамента образования, науки и молодежной политики Воронежской области;

Горобия Олега Владимировича - первого заместителя руководителя департамента физической культуры и спорта Воронежской области;

Гарашкина Никиту Александровича - руководителя управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.

Губернатор  
Воронежской области



А.В. Гусев