



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 августа 2019 г. № 769
г. Воронеж

Г _____ Г

**О внесении изменений в
постановление правительства
Воронежской области
от 13.04.2016 № 252**

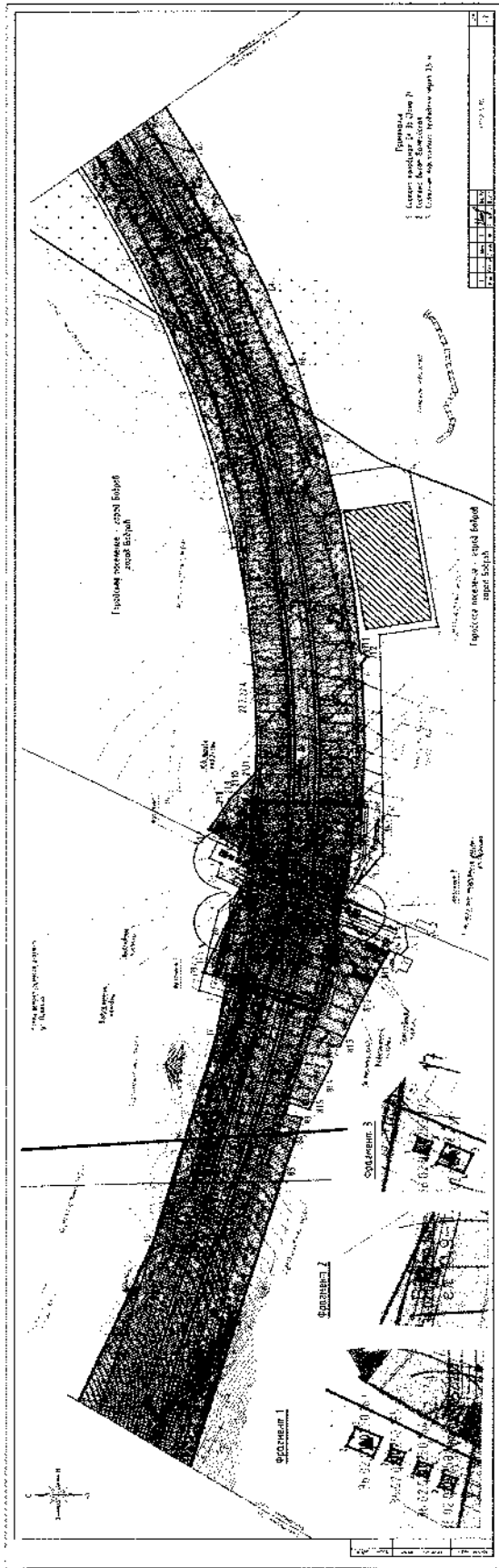
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», на основании схемы территориального планирования Воронежской области, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 05.03.2009 № 158, правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в проект планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги Юго-Восточный обход г. Боброва в Бобровском муниципальном районе Воронежской области», утвержденный постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2016 № 252 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги Юго-Восточный обход г. Боброва в Бобровском муниципальном районе Воронежской области» (далее - проект планировки территории), следующие изменения:

1.1. В разделе 1 основной части:

1.1.1. Лист 2.2 изложить в следующей редакции:

<<



>>

1.2. В разделе 2 основной части:

1.2.1. В подразделе 2.2:

1.2.1.1. В абзаце восьмом цифры «66,86» заменить цифрами «67,25».

1.2.1.2. В абзаце тринадцатом цифры «7,31» заменить цифрами «6,99».

1.2.1.3. Таблицу 1 изложить в следующей редакции:

« Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Территория в условных границах проектирования	га	104,5
2	Площадь в границах постоянного отвода автодороги	га	67,25
3	Площадь в границах временного отвода	га	6,99
4	Площадь в границах постоянного отвода под коммуникации	кв. м	164,31
5	Ориентировочная протяженность дороги	км	9,4
6	Количество строений, подлежащих сносу*	шт.	34
	в том числе жилых*	шт.	10
7	Площадь застройки подлежащих сносу строений*	кв. м	1506,96
8	Строительный объем подлежащих сносу строений*	кв. м	7158,15

».

1.2.2. В подразделе 2.3:

1.2.2.1. Таблицу «Постоянный отвод – участок 1» изложить в следующей редакции:

« Постоянный отвод – участок 1

№ точки	Координата X (северная)	Координата X (восточная)
1	447421.32	2145455.92
2	447411.75	2145459.32

3	447338.39	2145513.47
4	447317.29	2145573.06
5	447275.72	2145631.67
6	447233.43	2145689.12
7	447203.95	2145753.81
8	447173.8	2145816.82
9	447168.82	2145833.72
10	447136.26	2145944.41
11	447113.07	2146024.51
12	447076.16	2146065.86
13	447039.23	2146165.03
14	447041.61	2146211.72
15	446993.25	2146327.96
16	446974.19	2146396.9
17	446955.05	2146466.25
18	446948.55	2146504.77
19	446962.87	2146509.80
19.1	446962.82	2146510.01
20	446950.60	2146538.75
21	446939.38	2146565.15
21.1	446938.45	2146564.72
21.2	446934.37	2146589.27
21.3	446934.35	2146589.50
21.4	446936.61	2146590.71
21.5	446948.26	2146598.41
21.6	446948.50	2146598.53
21.7	446959.52	2146606.09
21.8	446946.91	2146625.91
21.9	446943.17	2146630.39
21.10	446939.69	2146634.30
21.11	446931.50	2146643.52
22	446930.53	2146661.81
22.1	446930.83	2146670.64
22.2	446931.69	2146695.38

22.3	446930.19	2146697.40
22.4	446931.79	2146698.45
23	446932.19	2146709.81
23.1	446934.82	2146736.88
23.2	446936.34	2146752.53
24	446936.83	2146757.55
25	446944.45	2146804.93
26	446955.02	2146851.74
27	446968.5	2146897.84
28	446984.81	2146942.94
29	447003.93	2146986.99
30	447025.73	2147029.71
31	447050.2	2147071.03
32	447077.16	2147110.7
33	447138.28	2147184.65
34	447208.51	2147250.72
35	447284.4	2147315.84
36	447360.56	2147386.71
37	447427.13	2147464.36
38	447485.4	2147550.42
39	447532.49	2147643.07
40	447567.66	2147740.88
41	447590.36	2147842.3
42	447600.23	2147945.76
43	447597.13	2148049.65
44	447588.04	2148107.92
45	447657.13	2148125.14
46	447628.63	2148239.49
47	447563.52	2148223.25
48	447501.43	2148207.77
49	447448.82	2148194.65
50	447477.33	2148080.31
51	447525.81	2148092.4
52	447533.41	2148043.75

53	447536.27	2147947.85
54	447527.15	2147852.35
55	447506.2	2147758.73
56	447473.73	2147668.45
57	447430.27	2147582.92
58	447376.48	2147503.48
59	447312.87	2147429.38
60	447242.72	2147364.41
61	447166.83	2147299.29
62	447091.59	2147228.42
63	447025.38	2147148.31
64	446996.17	2147105.34
65	446969.67	2147060.57
66	446946.04	2147014.3
67	446925.33	2146966.57
68	446907.66	2146917.71
69	446893.06	2146867.78
70	446881.61	2146817.06
71	446873.36	2146765.73
71.1	446869.41	2146725.13
71.2	446864.97	2146721.72
71.3	446868.64	2146717.26
72	446868.32	2146713.91
73	446866.94	2146673.87
74	446866.53	2146662.02
75	446869.17	2146593.10
76	446873.98	2146593.48
76.1	446876.19	2146577.64
77	446880.74	2146551.25
78	446882.84	2146538.25
79	446878.22	2146536.10
80	446851.16	2146524.23
81	446853.40	2146519.59
81.1	446857.50	2146512.32

81.2	446868.07	2146490.03
81.3	446877.67	2146466.75
81.4	446895.72	2146424.83
81.5	446898.72	2146417.19
81.6	446910.79	2146421.76
82	446912.92	2146414.22
83	446903.27	2146411.57
84	446906.2	2146401.08
85	446913.32	2146375.56
86	446993.12	2146093.95
87	446999.29	2146043.69
88	447008.35	2145994.26
89	447031.74	2145913.5
90	447059.81	2145828.08
91	447080.48	2145774.22
92	447149.89	2145645.32
93	447240.07	2145558.55
94	447248.28	2145553.47
95	447272.8	2145527.05
96	447330.66	2145487.63
97	447411.39	2145414.4

».

1.2.2.2. Разделы «Участок 3» и «Участок 4» таблицы «Координаты границ участков временного отвода» изложить в следующей редакции:

«

Участок 3		
1	446876.19	2146577.64
2	446873.98	2146593.48
3	446869.17	2146593.10
4	446866.93	2146651.63
4.1	446866.53	2146662.02

5	446866.94	2146673.87
6	446868.32	2146713.91
7	446868.64	2146717.26
8	446864.97	2146721.72
9	446869.41	2146725.13
10	446873.3563	2146765.7289
11	446881.6124	2146817.0608
12	446887.3989	2146842.6997
13	446848.6391	2146849.0289
14	446839.7571	2146845.2488
15	446822.8616	2146741.7813
16	446857.5233	2146736.1213
17	446855.2342	2146614.6274
18	446855.288	2146589.6859
19	446877.273	2146561.249
20	446877.5703	2146560.079
21	446842.151	2146541.2492
22	446840.3665	2146526.856
23	446844.4768	2146521.4322
24	446846.94	2146522.69
25	446847.16	2146522.21
26	446851.16	2146524.23
27	446882.86	2146538.14
28	446880.74	2146551.25
Участок 4		
1	446950.5876	2146492.6877
2	446965.4648	2146497.6718
2.1	446962.87	446962.87

2.2	446948.55	446948.55
2.3	446962.82	446962.82
3	446953.9256	2146551.6062
4	446944.0304	2146561.1862
5	446940.7554	2146567.0301
6	446954.7581	2146574.6188
7	446952.514	2146583.3255
8	446959.3225	2146586.7709
9	446954.5084	2146597.9
10	446949.407	2146595.3804
11	446948.55	2146598.53
12	446948.26	2146598.41
13	446936.61	2146590.71
14	446934.35	2146589.50
15	446934.37	2146589.27
16	446938.45	2146564.72
17	446939.38	2146565.15
18	446950.60	2146538.75

».

1.2.2.3. Разделы «Участок 2», «Участок 3», «Участок 4», «Участок 5» таблицы «Координаты поворотных точек проектируемых красных линий» изложить в следующей редакции:

«

Участок 2		
1	447344.92	2145555.36
2	447326.80	2145546.18
3	447317.29	2145573.06
4	447275.72	2145631.67

5	447233.43	2145689.12
6	447203.95	2145753.81
7	447173.80	2145816.82
8	447168.82	2145833.72
9	447136.26	2145944.41
10	447113.07	2146024.51
11	447076.16	2146065.86
12	447039.23	2146165.03
13	447041.61	2146211.72
14	446993.25	2146327.96
15	446974.19	2146396.90
16	446955.05	2146466.25
17	446948.55	2146504.77
18	446962.87	2146509.80
18.1	446962.82	2146510.01
19	446950.60	2146538.75
19.1	446940.28	2146563.02
20	446940.76	2146567.03
21	446954.76	2146574.62
Участок 3		
1	447411.39	2145414.40
2	447330.66	2145487.63
3	447272.80	2145527.05
4	447248.28	2145553.47
5	447240.07	2145558.55
6	447149.89	2145645.32
7	447080.48	2145774.22
8	447059.81	2145828.08

9	447031.74	2145913.50
10	447008.35	2145994.26
11	446999.29	2146043.69
12	446993.12	2146093.95
13	446913.32	2146375.56
14	446906.20	2146401.08
15	446903.27	2146411.57
16	446912.92	2146414.22
17	446910.79	2146421.7
18	446898.72	2146417.19
19	446895.72	2146424.83
20	446877.67	2146466.75
21	446868.07	2146490.02
21.1	446857.50	2146512.32
21.2	446853.40	2146519.59
22	446851.16	2146524.23
23	446847.16	2146522.21
24	446846.94	2146522.69
25	446837.09	2146517.66
Участок 4		
1	446989.21	2146621.00
2	446959.52	2146606.09
3	446946.91	2146625.91
3.1	446943.17	2146630.39
3.2	446939.69	2146634.30
3.3	446931.50	2146643.52
4	446930.53	2146661.81
4.1	446930.83	2146670.64

4.2	446931.69	2146695.38
4.3	446930.19	2146697.40
4.4	446931.79	2146698.45
5	446932.19	2146709.81
5.1	446934.82	2146736.88
5.2	446936.34	2146752.53
6	446936.83	2146757.55
7	446944.45	2146804.93
8	446955.02	2146851.74
9	446968.50	2146897.84
10	446984.81	2146942.94
11	447003.93	2146986.99
12	447025.73	2147029.71
13	447050.20	2147071.03
14	447077.16	2147110.70
15	447138.28	2147184.65
16	447208.51	2147250.72
17	447284.40	2147315.84
18	447360.56	2147386.71
19	447427.13	2147464.36
20	447485.40	2147550.42
21	447532.49	2147643.07
22	447567.66	2147740.88
23	447590.36	2147842.30
24	447600.23	2147945.76
25	447597.13	2148049.65
26	447588.04	2148107.92
27	447657.13	2148125.14

28	447628.63	2148239.49
Участок 5		
1	446842.15	2146541.25
2	446877.57	2146560.08
3	446879.17	2146560.35
4	446876.19	2146577.64
5	446873.98	2146593.48
6	446869.17	2146593.10
6.1	446866.53	2146662.02
6.2	446866.94	2146673.87
7	446868.32	2146713.91
7.1	446868.64	2146717.26
7.2	446864.97	2146721.72
7.3	446869.41	2146725.13
8	446873.36	2146765.73
9	446881.61	2146817.06
10	446893.06	2146867.78
11	446907.66	2146917.71
12	446925.33	2146966.57
13	446946.04	2147014.30
14	446969.67	2147060.57
15	446996.17	2147105.34
16	447025.38	2147148.31
17	447091.59	2147228.42
18	447166.83	2147299.29
19	447242.72	2147364.41
20	447312.87	2147429.38
21	447376.48	2147503.48

22	447430.27	2147582.92
23	447473.73	2147668.45
24	447506.20	2147758.73
25	447527.15	2147852.35
26	447536.27	2147947.85
27	447533.41	2148043.75
28	447525.81	2148092.40
29	447477.33	2148080.31
30	447448.82	2148194.65

».

1.3. В разделе 3 основной части:

1.3.1. Таблицу подраздела 3.1 изложить в следующей редакции:

«

Категория	Площадь, кв. м
Земли населенных пунктов	87425
Земли лесного фонда	160792
Земли промышленности, транспорта, энергетики	6487
Категория не установлена	489237
ВСЕГО	743941

».

1.3.2. В подразделе 3.2:

1.3.2.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

« - перечня и сведений о существующих земельных участках, попадающих в границы полосы отвода, в том числе сведений о земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных нужд (таблица 1);».

1.3.2.2. В абзаце восьмом слова «или муниципальных» исключить.

1.3.2.3. Абзацы десятый – двенадцатый изложить в следующей редакции:

«- сохранить границы девяти ранее образованных (сформированных и зарегистрированных в ЕГРН) земельных участков площадью 169659 кв. м;

- образовать 24 земельных участка площадью 25820 кв. м путем раздела;

- образовать 45 земельных участков площадью 546744 кв. м;».

1.3.2.4. Абзац пятнадцатый признать утратившим силу.

1.3.2.5. В таблице 1:

1.3.2.5.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Перечень и сведения о существующих земельных участках, попадающих в границы полосы отвода, в том числе сведения о земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных нужд».

1.3.2.5.2. В графе «Постоянный отвод» слова «Постоянный отвод» заменить словами «Постоянный отвод земельного участка, предполагаемого к изъятию».

1.3.2.5.3. Строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	36:02:5000003:83	5000	4146	-	854	Собственность
---	------------------	------	------	---	-----	---------------

».

1.3.2.5.4. После строки 3 дополнить строкой 3.1 следующего содержания:

«

3.1	36:02:5000003:84	4436	78	-	4358	Собственность
-----	------------------	------	----	---	------	---------------

».

1.3.2.5.5. Строки 7, 8 изложить в следующей редакции :

«

7	36:02:0100253:9	2592	2592	-	0	Собственность
8	36:02:0100253:8	3286	3286	-	0	Собственность

».

1.3.2.5.6. Строку 10 изложить в следующей редакции:

«

10	36:02:0100250:21	1500	1500	-	0	Собственность
----	------------------	------	------	---	---	---------------

».

1.3.2.5.7. Строки 14 - 18 изложить в следующей редакции:

«

14	36:02:0100252:17	3032	1142	262	1628	Собственность
15	36:02:0100252:45	2310	1493	240	577	Общая долевая собственность
16	36:02:0100252:12	2320	1663	522	135	Сведения о регистрации прав отсутствуют
17	36:02:0100252:44	1527	1527	-	0	Сведения о регистрации прав отсутствуют
18	36:02:0100252:5	2629	1625	-	1004	Общая долевая собственность

».

1.3.2.5.8. В строке после строки 26:

1.3.2.5.8.1 В графе 3 цифры «9746675» заменить цифрами «9741674».

1.3.2.5.8.2. В графе 4 цифры «189131» заменить цифрами «192954».

1.3.2.5.8.3. В графе 5 цифры «5776» заменить цифрами «4475».

1.3.2.5.8.4. В графе 6 цифры «9551768» заменить цифрами «9544245».

1.3.2.6. В таблице 2:

1.3.2.6.1. В разделе «Постоянный отвод»:

1.3.2.6.1.1. Строки 36 - 39 изложить в следующей редакции:

«

36	36:02:5000003:83:3У1	-	4146	-	Земельные участки (территории) общего пользования
37	36:02:0100253:8	-	3286	-	Земельные участки (территории) общего пользования
38	36:02:0100253:9	-	2592	-	Земельные участки (территории) общего пользования
39	36:02:0100250:21	-	1500	-	Земельные участки (территории) общего пользования

».

1.3.2.6.1.2. Строки 44 - 48 изложить в следующей редакции:

«

44	:45:3У1	-	1493	-	Земельные участки (территории) общего пользования
45	:12:3У1	-	1663	-	Земельные участки (территории) общего пользования
46	36:02:0100252:44	-	1527	-	Земельные участки (территории) общего пользования
47	:5:3У1	-	1625	-	Земельные участки (территории) общего пользования
48	:42:3У1	-	1151	-	Земельные участки (территории) общего пользования

».

1.3.2.6.1.3. После строки 53 дополнить строкой 54 следующего содержания:

«

54	36:02:5000003:84:3У1	-	78	-	Земельные участки (территории) общего пользования
----	----------------------	---	----	---	---

».

1.3.2.6.1.4. В строке «Всего» цифры «668459» заменить цифрами «672278».

1.3.2.6.2. В разделе «Временный отвод»:

1.3.2.6.2.1. Строку 7 изложить в следующей редакции:

«

7	ЗУ35	г. Бобров	839	-	Земельные участки (территории) общего пользования
---	------	-----------	-----	---	---

».

1.3.2.6.2.2. Строки 20 - 22 признать утратившими силу.

1.3.2.6.2.3. Строки 24 - 28 признать утратившими силу.

1.3.2.6.2.4. Строку 32 изложить в следующей редакции:

«

32	:17:3У2	-	262	-	Земельные участки (территории) общего пользования
----	---------	---	-----	---	---

».

1.3.2.6.2.5. После строки 33 дополнить строкой 34 следующего содержания:

«

34	ЗУ45	г. Бобров	9	-	Земельные участки (территории) общего пользования
----	------	-----------	---	---	---

».

1.3.2.6.2.6. В строке «Всего» цифры «71429» заменить цифрами «69944».

1.3.2.6.2.7. В строке «Итого» цифры «739888» заменить цифрами «742222».

1.3.2.7. В таблице 3:

1.3.2.7.1. В разделе «Постоянный отвод»:

1.3.2.7.1.1. Строки 31 - 33 изложить в следующей редакции:

«

31	36:02:50000003 :83:3У1	36:02:5000003:83	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Ясенки	4146	6	447282.74	2145621.78
						295	447275.72	2145631.67
						296	447233.43	2145689.12
						570	447225.84	2145705.85
						571	447211.12	2145722.06
						8	447178.31	2145688.05
						7	447270.26	2145605.27
						6	447282.74	2145621.78
						40	446915.43	2146423.22
						41	446910.79	2146421.76
32	36:02:0100253:9	36:02:0100253:9	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Бобров, ул. Пушкина, 381	2592	298	446898.72	2146417.19
						301	446895.72	2146424.83
						302	446891.55	2146434.25
						303	446877.67	2146466.75
						558	446868.07	2146490.03
						559	446857.50	2146512.32
						560	446853.40	2146519.59
						442	446851.16	2146524.23

					62	446948.55	2146504.77
--	--	--	--	--	----	-----------	------------

».

1.3.2.7.1.3. Строки 40 - 44 изложить в следующей редакции:

«

40	:45:3У1	36:02:0100252:45	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Бобров, ул. Пушкина, 472	1493	318	446885.37	2146652.33
						319	446866.94	2146673.87
						320	446866.53	2146662.02
						315	446866.93	2146651.63
						316	446901.47	2146613.55
						317	446910.61	2146601.38
						55	446923.80	2146583.81
						56	446934.35	2146589.50
						57	446936.61	2146590.71
						430	446934.09	2146594.53
41	:12:3У1	36:02:0100252:12		г. Бобров, ул. Пушкина, 470	1663	322	446915.79	2146622.23
						323	446889.56	2146647.44
						318	446885.37	2146652.33
						429	446948.26	2146598.41
						430	446936.61	2146590.71

».

Земельные участки (территории) общего пользования				321	446934.09	2146594.53					
				322	446915.79	2146622.23					
				323	446889.56	2146647.44					
				318	446885.37	2146652.33					
				319	446866.94	2146673.87					
				75	446867.94	2146702.97					
				74	446888.04	2146679.07					
				71	446883.82	2146675.45					
				326	446887.64	2146671.28					
				325	446932.84	2146618.14					
				324	446936.83	2146613.45					
				429	446940.21	2146608.86					
				279	446936.86	2146593.60					
				280	446938.66	2146594.44					
				281	446937.82	2146596.26					
				282	446936.01	2146595.41					
				279	446936.86	2146593.60					
				42	36:02:0100252:44	36:02:0100252:44	1527	г. Бобров, ул. Пушкина, 468	551	446959.52	2146606.09
									428	446948.55	2146598.53

43	:5:3У1	36:02:0100252:5	г. Бобров, ул. Пушкина, 466	1625		Земельные участки (территории) общего пользования	429	446948.26	2146598.41
							546	446940.21	2146608.86
							547	446936.83	2146613.45
							324	446932.84	2146618.14
							325	446887.64	2146671.28
							326	446883.82	2146675.45
							71	446888.04	2146679.07
							72	446895.13	2146685.15
							329	446922.56	2146653.57
							328	446931.50	2146643.52
							550	446939.69	2146634.30
							553	446943.17	2146630.39
							549	446946.91	2146625.91
							551	446959.52	2146606.09
							328	446931.50	2146643.52
							330	446930.53	2146661.81
331	446930.83	2146670.64							
332	446920.39	2146683.04							
78	446882.73	2146728.18							

			общего пользования		570	447211.12	2145722.06
--	--	--	--------------------	--	-----	-----------	------------

».

1.3.2.7.1.5. В строке после строки 53 цифры «68459» заменить цифрами «672278».

1.3.2.7.2. В разделе «Временный отвод»:

1.3.2.7.2.1. Строку 60 изложить в следующей редакции:

«

60	3У35	36:02:0100253	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Бобров	839	436	446844.87	2146542.69
						437	446842.15	2146541.25
						438	446840.37	2146526.86
						439	446844.48	2146521.43
						440	446846.94	2146522.69
						441	446847.16	2146522.21
						442	446851.16	2146524.23
						444	446878.22	2146536.10
						64	446882.84	2146538.25
						70	446880.74	2146551.25
69	446879.42	2146558.90						
445	446846.38	2146543.50						

».

					436	446844.87	2146542.69
					283	446877.43	2146551.68
					284	446876.69	2146553.77
					285	446874.60	2146553.02
					286	446875.35	2146550.94
					283	446877.43	2146551.68
					287	446873.95	2146549.55
					288	446872.54	2146552.80
					289	446868.57	2146551.03
					290	446869.95	2146547.79
					287	446873.95	2146549.55

»».

1.3.2.7.2.2. Строку 71 признать утратившей силу.

1.3.2.7.2.3. Строки 73 - 78 признать утратившими силу.

1.3.2.7.2.4. Строку 81 изложить в следующей редакции:

«

81	:17:3У2	36:02:0100252:17	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Бобров, ул. Пушкина, 474	262	314	446867.84	2146627.76
						315	446866.93	2146651.63
						566	446856.16	2146663.51
						304	446855.74	2146641.28
						563	446858.84	2146637.56
						314	446867.84	2146627.76

».

1.3.2.7.2.5. Строку 84 признать утратившей силу.

1.3.2.7.2.6. После строки 86 дополнить строкой 87 следующего содержания:

«

87	3У45	36:02:0100252	Земельные участки (территории) общего пользования	г. Бобров	9	564	446855.63	2146635.79
						563	446858.84	2146637.56
						304	446855.74	2146641.28

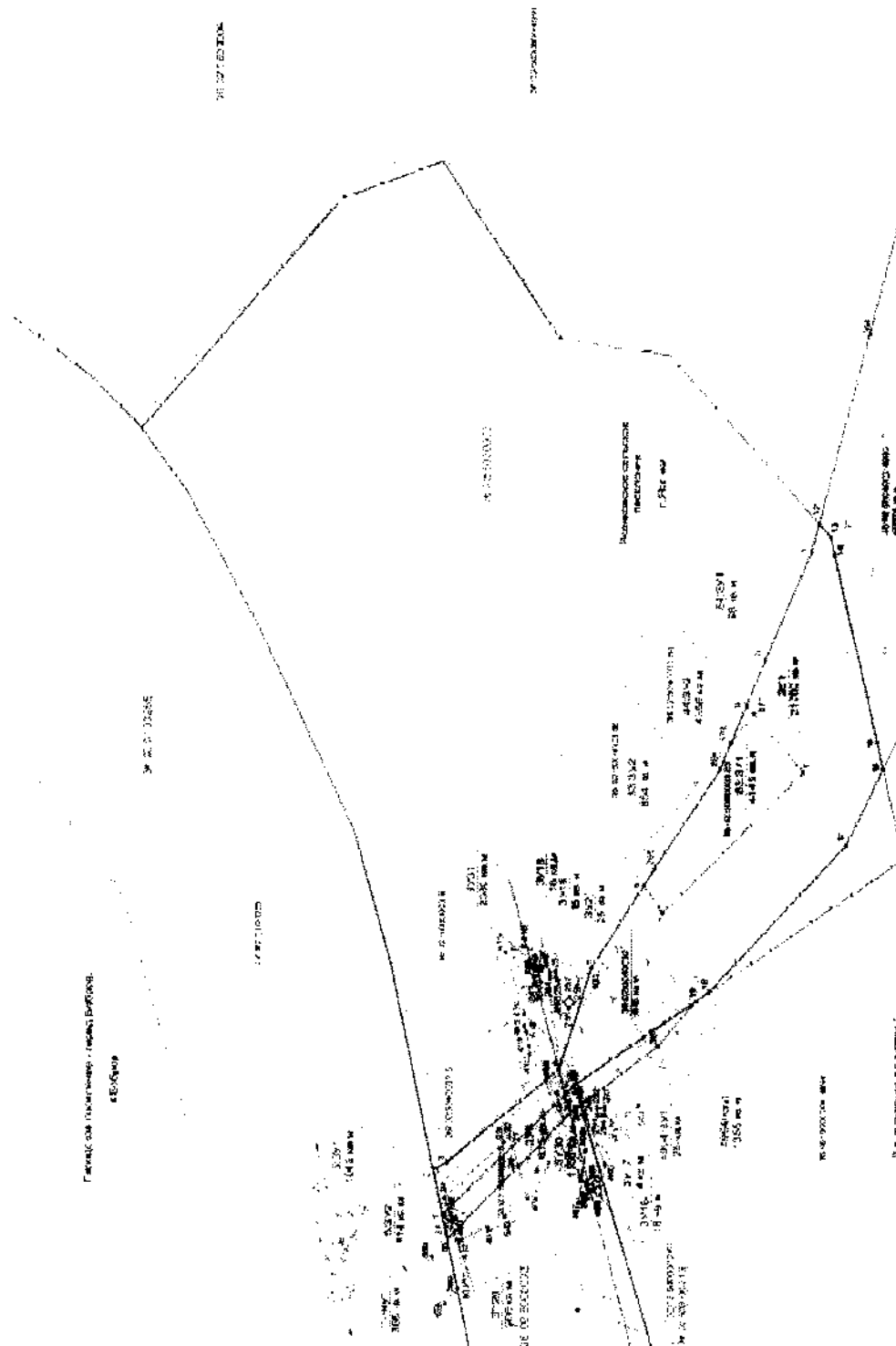
».

1.3.2.7.2.7. В строках после строки 86 цифры «73152» заменить цифрами «71667», цифры «741611» заменить цифрами «743945».

1.3.2.8. В разделе «Условные обозначения»:

1.3.2.8.1. Лист 1 изложить в следующей редакции:

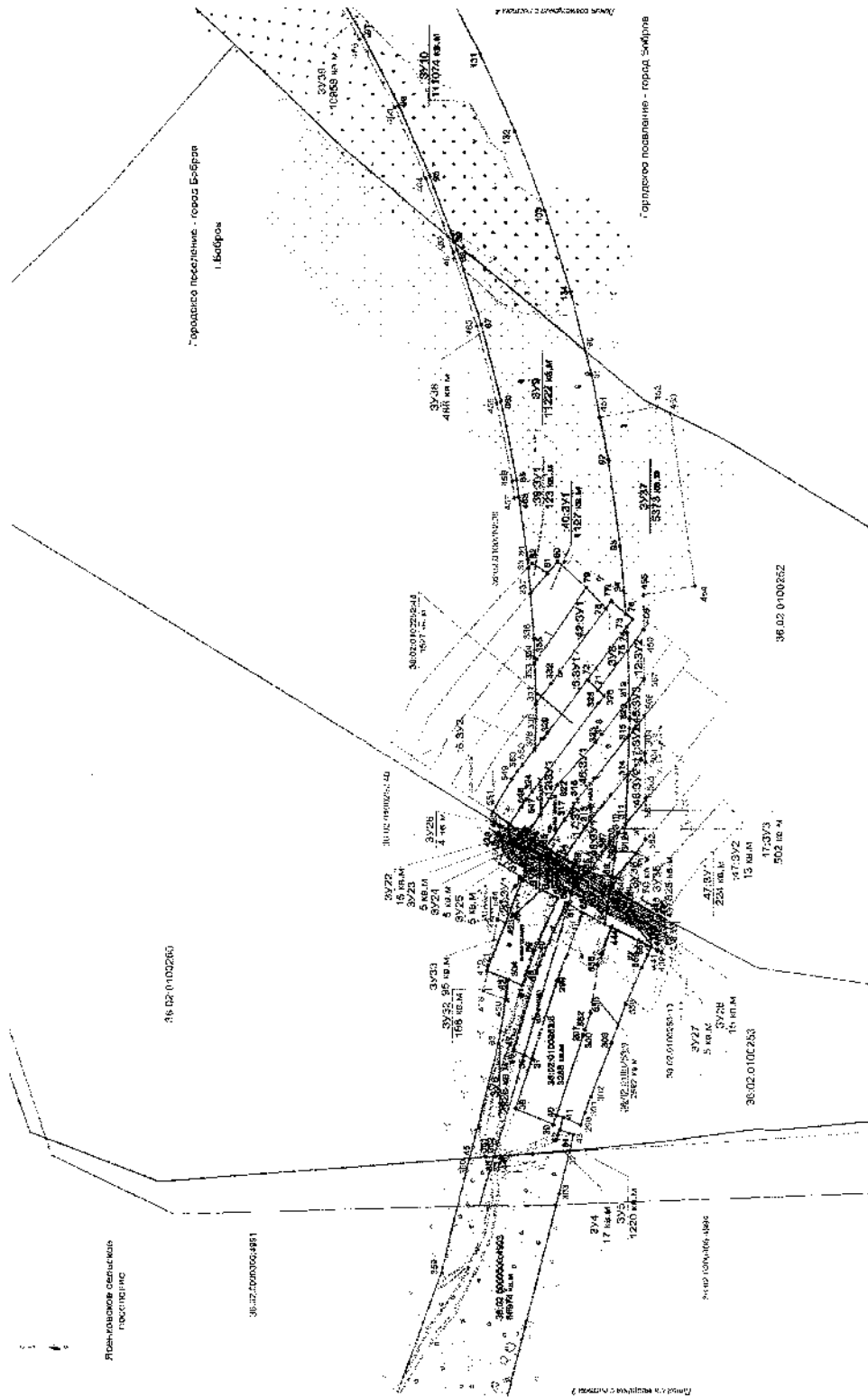
«



»

1.3.2.8.2. Лист 3 изложить в следующей редакции:

«



»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С. А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев