



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2018 г. № 1153
г. Воронеж

О создании Регионального совета по оценочной деятельности

В целях формирования эффективных механизмов, направленных на реализацию государственной политики в области оценочной деятельности, обеспечения координации действий субъектов рынка оценочных услуг, их оперативного взаимодействия с органами государственной власти в интересах социально-экономического развития Воронежской области и повышения ее инвестиционной привлекательности правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать Региональный совет по оценочной деятельности.
2. Утвердить:
 - прилагаемое положение о Региональном совете по оценочной деятельности;
 - прилагаемый состав Регионального совета по оценочной деятельности.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области - первого заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГИОНАЛЬНОМ СОВЕТЕ ПО ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Общие положения

Региональный совет по оценочной деятельности (далее – Региональный совет) является постоянно действующим совещательным органом при правительстве Воронежской области, содействующим эффективной реализации на территории Воронежской области государственной политики в сфере оценочной деятельности, способствующим соблюдению баланса публичных и частных интересов при проведении оценки, совершенствованию практики осуществления оценочной деятельности, в том числе при проведении государственной кадастровой оценки.

Региональный совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Уставом Воронежской области, законами и иными нормативными актами Воронежской области.

2. Основные направления деятельности

Основными направлениями деятельности Регионального совета являются:

2.1. Обеспечение оперативного взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Воронежской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области, подведомственных им организаций и субъектов оценочной деятельности при реализации положений законодательства в сфере оценочной деятельности.

2.2. Обеспечение защиты интересов регионального и местных бюджетов при проведении государственной кадастровой оценки.

2.3. Обеспечение реализации и защиты прав граждан и юридических лиц при проведении оценки.

2.4. Выработка рекомендаций, направленных на обеспечение конкуренции на рынке предоставления оценочных услуг, повышение качества услуг в сфере оценочной деятельности и профессионального уровня субъектов оценочной деятельности.

2.5. Оказание методической помощи, направленной на повышение эффективности оценочной деятельности.

2.6. Анализ практики применения действующего законодательства и внесение предложений по его совершенствованию.

3. Полномочия Регионального совета

Региональный совет для решения своих задач вправе:

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимые материалы от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления, организаций, осуществляющих оценочную деятельность, а также иных лиц, чьи интересы могут быть затронуты в результате осуществления оценочной деятельности в регионе.

3.2. Создавать в соответствии с основными направлениями деятельности Регионального совета постоянные или временные рабочие группы из числа членов Регионального совета и приглашенных лиц.

3.3. Приглашать на свои заседания и заслушивать по рассматриваемым вопросам должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления, представителей правоохранительных, контрольных и надзорных органов, а также представителей научных,

образовательных, профессиональных и общественных организаций, иных организаций, расположенных на территории области.

3.4. Привлекать экспертов (специалистов) для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию Регионального совета.

3.5. Осуществлять иные функции в соответствии с действующим законодательством и основными направлениями деятельности.

4. Порядок формирования и деятельности Регионального совета

4.1. Региональный совет формируется в составе председателя совета, заместителя председателя совета, секретаря и членов совета, которые принимают участие в его работе на общественных началах. Члены Регионального совета формируются из числа представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных и иных организаций.

Состав и положение о Региональном совете утверждаются постановлением правительства Воронежской области.

4.2. Деятельностью Регионального совета руководит председатель Регионального совета.

4.3. В отсутствие председателя Регионального совета его полномочия выполняет заместитель председателя Регионального совета.

4.4. Основной формой работы Регионального совета являются заседания. При необходимости, определяемой председателем Регионального совета или в его отсутствие заместителем председателя Регионального совета, может быть использована опросная форма голосования по какому-либо вопросу.

4.5. Заседания Регионального совета проводятся по мере необходимости. Заседания Регионального совета проводит председатель Регионального совета либо по его поручению заместитель председателя Регионального совета.

4.6. Место и время проведения заседания Регионального совета, повестку

дня и порядок его проведения определяет председатель Регионального совета либо по его поручению заместитель председателя Регионального совета.

Документы и материалы, подлежащие рассмотрению на заседаниях Регионального совета (тезисы доклада, проект решения, графики, схемы и т.д.), готовятся основным докладчиком и представляются не позднее пяти рабочих дней до заседания председателю Регионального совета, заместителю председателя Регионального совета.

4.7. Подготовку заседаний Регионального совета, а также решение текущих вопросов деятельности осуществляет секретарь Регионального совета.

Секретарь Регионального совета уведомляет членов Регионального совета о месте и времени проведения очередного заседания и о его повестке дня не менее чем за три рабочих дня до даты проведения заседания.

4.8. Заседание Регионального совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Регионального совета. Решение Регионального совета принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Регионального совета и оформляется протоколом, который подписывает председатель Регионального совета.

4.9. Члены Регионального совета участвуют в обсуждении вопросов, вносимых на заседание, и их подготовке. В случае отсутствия члена Регионального совета на заседании он вправе изложить свое мнение в письменном виде, которое учитывается при принятии решения по рассматриваемым вопросам.

Члены Регионального совета, не согласные с решением Регионального совета, могут в письменном виде изложить свое особое мнение, которое приобщается к протоколу заседания Регионального совета.

4.10. Члены Регионального совета обязаны соблюдать конфиденциальность по рассматриваемым вопросам и служебной информации, доводимой в процессе работы Регионального совета.

4.11. Решения Регионального совета носят рекомендательный характер.

4.12. Решения Регионального совета, принятые в пределах его

компетенции, подлежат направлению в адрес членов Регионального совета, при необходимости в адрес заинтересованных организаций, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления.

Контроль за исполнением решений Регионального совета осуществляет заместитель председателя Регионального совета – руководитель департамента экономического развития Воронежской области.

5. Обеспечение деятельности Регионального совета

5.1. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Регионального совета осуществляет департамент экономического развития Воронежской области.

5.2. Первые экземпляры решений, протоколов и прилагаемые к ним материалы заседаний Регионального совета хранятся в делопроизводстве департамента экономического развития Воронежской области.

Утвержден
постановлением правительства
Воронежской области
от 20 декабря 2018 г. № 1153

СОСТАВ РЕГИОНАЛЬНОГО СОВЕТА ПО ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Шабалатов Виталий Алексеевич	заместитель губернатора Воронежской области – первый заместитель председателя правительства Воронежской области (председатель Регионального совета)
Букреев Анатолий Митрофанович	руководитель департамента экономического развития Воронежской области (заместитель председателя Регионального совета)
Шилов Николай Анатольевич	начальник отдела региональной финансово- налоговой политики департамента экономического развития Воронежской области (секретарь Регионального совета)

Члены Регионального совета:

Юсупов Сергей Валентинович	руководитель департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области
Десятириков Александр Николаевич	руководитель департамента промышленности Воронежской области
Бочаров Александр Васильевич	первый заместитель руководителя департамента аграрной политики Воронежской области
Жогов Роман Владимирович	председатель Комитета Воронежской областной Думы по имущественным и земельным отношениям (по согласованию)
Андрианов Анатолий Леонидович	руководитель Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области (по согласованию)
Перегудова Елена Павловна	руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (по согласованию)

Маслов Игорь Викторович	директор филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Воронежской области (по согласованию)
Барышников Сергей Александрович	директор государственного бюджетного учреждения Воронежской области «Центр государственной кадастровой оценки Воронежской области»
Завьялов Сергей Александрович	руководитель управления имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (по согласованию)
Гончаров Юрий Федорович	президент Союза «Торгово-промышленная палата Воронежской области» (по согласованию)
Наумов Сергей Дмитриевич	председатель Совета Воронежского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию)
Мищенко Валерий Яковлевич	заведующий кафедрой технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный технический университет» (по согласованию)
Москалёв Алексей Игоревич	президент Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья, представитель Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» в Воронежской области (по согласованию)
Бригадина Светлана Васильевна	руководитель ООО «Светла-Аудит», член Правления Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья (по согласованию)