



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2018 г. № 41  
г. Воронеж

Г

Г

**Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - Бобров – Таловая – Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», приказом управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.12.2016 № 45-01-04/488 «О подготовке проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - Бобров – Таловая – Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области», на основании схемы территориального планирования Воронежской области, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 05.03.2009 № 158 «Об утверждении схемы территориального планирования Воронежской области», предусматривающей размещение объектов регионального значения, по согласованию с администрацией Краснянского сельского поселения Новохопёрского муниципального района правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для

размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - Бобров – Таловая - Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области» (далее – проект планировки территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Воронежской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Краснянского сельского поселения Новохопёрского муниципального района проект планировки территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Временно исполняющий  
обязанности губернатора  
Воронежской области



А.В. Гусев





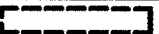



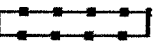
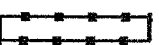
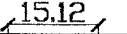
УТВЕРЖДЕН  
постановлением правительства  
Воронежской области  
от 23 января 2018 г. № 41

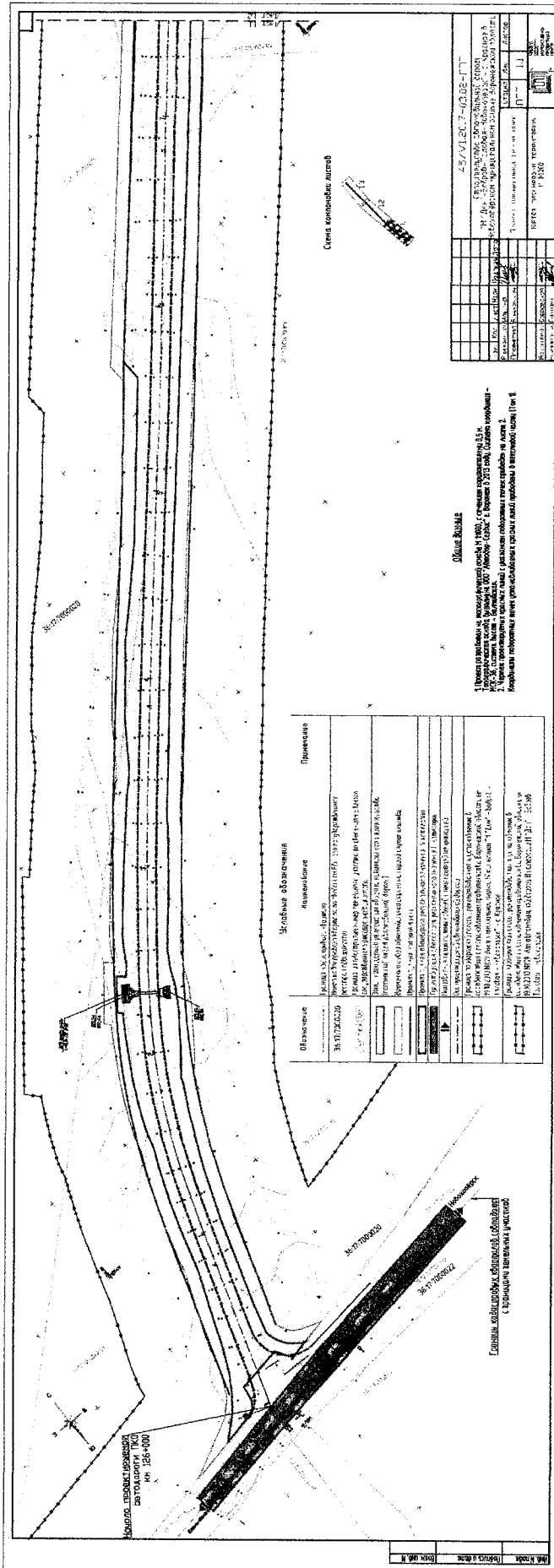
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ: «СТРОИТЕЛЬСТВО  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «М «ДОН» - БОБРОВ – ТАЛОВАЯ -  
НОВОХОПЁРСК» - С. КРАСНОЕ  
В НОВОХОПЁРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**1. Чертежи планировки территории**

## Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Примечание
	Граница населенного пункта с. Красное	
	Граница кадастрового квартала	
36:17:7000020	Номер кадастрового квартала по сведениям Единого государственного реестра недвижимости	
	Граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости	
	Проектируемые красные линии	
• 5	Поворотная точка проектируемой красной линии и ее номер	
	Проектируемая автодорога регионального значения IV категории	
	Существующая автодорога регионального значения III категории	
	Направление транспортных связей с прилегающей территорией	
	Ось проектируемой автомобильной дороги	
	Граница придорожной полосы, рекомендованная к установлению в соответствии с постановлением правительства Воронежской области от 19.10.2010 №879 для автомобильной дороги IV категории "М" "Дон" – Бобров – Таловая – Новохопёрск" – с. Красное	
	Граница придорожной полосы, рекомендованная к установлению в соответствии с постановлением правительства Воронежской области от 19.10.2010 №879 для автомобильной дороги III категории М "Дон" – Бобров – Таловая – Новохопёрск	
	Расстояние между поворотными точками проектируемой красной линии	



№	Исполнитель	Дата	Лист
1	И.И.И.	2023	11
2	И.И.И.	2023	11
3	И.И.И.	2023	11
4	И.И.И.	2023	11
5	И.И.И.	2023	11
6	И.И.И.	2023	11
7	И.И.И.	2023	11
8	И.И.И.	2023	11
9	И.И.И.	2023	11
10	И.И.И.	2023	11

**Общая информация**

Цели проекта: обеспечение бесперебойной работы системы кабельной маршрутизации в условиях высокой нагрузки и сложной топологии сети.

Задачи проекта: проектирование системы кабельной маршрутизации, обеспечение ее надежности и безопасности.

Результаты проекта: разработанная система кабельной маршрутизации, обеспечивающая высокую производительность и надежность работы.

Обозначение	Наименование	Примечание
1	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая бесперебойную работу системы.
2	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая высокую производительность и надежность работы.
3	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая безопасность работы системы.
4	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая высокую производительность и надежность работы.
5	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая безопасность работы системы.
6	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая высокую производительность и надежность работы.
7	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая безопасность работы системы.
8	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая высокую производительность и надежность работы.
9	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая безопасность работы системы.
10	Кабельная система маршрутизации	Система маршрутизации кабелей, обеспечивающая высокую производительность и надежность работы.

И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
--------	--------	--------	--------











**Положение о размещении объекта капитального строительства  
регионального значения: «Строительство автомобильной дороги  
«М «Дон» - Бобров – Таловая - Новохопёрск» - с. Красное  
в Новохопёрском муниципальном районе  
Воронежской области»**

**2.1. Размещение объекта капитального строительства  
регионального значения**

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - Бобров – Таловая - Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области» разработан во исполнение государственной программы Воронежской области "Развитие транспортной системы", утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2013 N 1188, с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Проектируемый участок автомобильной дороги в административно-территориальном отношении проходит по территории Краснянского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

## 2.2. Характеристики планируемого развития территории

Настоящим проектом планировки территории предусмотрен отвод земель в постоянное и временное пользование.

Земли, отведенные в постоянное пользование, предназначены для размещения земляного полотна (включая канавы и кюветы), инженерных сооружений (в том числе коммуникаций и прочих) и обеспечения боковой видимости. Ширина основной части полосы отвода земельного участка под автодорогой составляет 21-38,5 м, за исключением участков с примыканиями.

Площадь земель для размещения полосы постоянного отвода автодороги составляет 5,95 га.

Размещение границ полосы отвода проектируемой дороги IV категории определено в соответствии с п. 13 и приложением № 6 норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717).

Во временное пользование отводятся земельные участки для проезда технологического транспорта вдоль дороги, складирования грунта, расположения строительной площадки.

Площадь земельного участка для размещения временного отвода автодороги составляет 3,09 га.

Постоянный и временный отводы проектируемой автомобильной дороги затрагивают земли категории «земли сельскохозяйственного назначения».

Проектом планировки территории не предусматривается снос зданий, сооружений и переустройство сетей.

Для образуемых земельных участков в полосе постоянного отвода под автодорогу устанавливается разрешенное использование «Автомобильный транспорт» (код 7.2).

Технические параметры проектируемого участка автомобильной дороги представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Технические параметры проектируемого участка автомобильной  
дороги**

№ п/п	Наименование параметров	Ед. изм.	Параметры автодороги
1	Категория дороги		IV
2	Строительная длина	км	2,181
3	Основная расчетная скорость движения	км/час	80
4	Минимальный радиус кривой в плане	м	5004
5	Максимальный продольный уклон	‰	30,9
6	Ширина земляного полотна	м	10,0
7	Ширина обочины	м	2,0
8	Число полос движения	шт.	2
9	Ширина полосы движения	м	3,0

Основные технико-экономические показатели проекта планировки представлены в таблице 2.

Таблица 2

**Технико-экономические показатели проекта планировки территории**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Территория в условных границах проектирования	кв. м	285172,72
2	Площадь в границах постоянного отвода	га	5,95
3	Площадь в границах временного отвода	га	3,09
4	Строительная длина автомобильной дороги	км	2,181

### 2.3. Координаты поворотных точек проектируемых красных линий

Проектируемые красные линии установлены с учетом обеспечения боковой видимости на расстоянии 15 м с каждой стороны от кромки проезжей части планируемой дороги.

Устанавливаемые красные линии имеют координатную привязку. Координаты поворотных точек проектируемых красных линий представлены в таблице 3.

Таблица 3

#### Координаты поворотных точек проектируемых красных линий

№ точки	Координата X	Координата Y
1	457264.30	2247751.22
2	457249.34	2247707.83
3	457240.62	2247683.30
4	457233.41	2247664.20
5	457224.85	2247643.49
6	457219.83	2247632.20
7	457214.86	2247621.48
8	457205.61	2247603.06
9	457195.33	2247584.02
10	457186.01	2247568.03
11	457175.68	2247551.42
12	457163.97	2247533.86
13	457153.22	2247518.77
14	457142.36	2247504.40
15	457132.08	2247491.53
16	457121.13	2247478.54
17	457108.46	2247464.31
18	457093.97	2247449.04
19	457077.69	2247432.81
20	457066.29	2247421.91
21	457048.85	2247405.74
22	457016.39	2247376.50

23	456967.21	2247332.94
24	456922.84	2247294.53
25	456888.57	2247264.61
26	456875.86	2247253.46
27	456871.40	2247249.70
28	456861.21	2247241.10
29	456835.35	2247219.33
30	456801.11	2247190.38
31	456798.30	2247188.01
32	456795.51	2247185.65
33	456784.03	2247176.02
34	456759.15	2247155.20
35	456728.96	2247130.10
36	456698.04	2247104.37
37	456664.46	2247075.94
38	456624.31	2247041.41
39	456584.90	2247007.49
40	456535.64	2246965.10
41	456484.10	2246920.75
42	456453.12	2246894.09
43	456402.60	2246851.21
44	456335.47	2246793.76
45	456269.84	2246737.43
46	456212.12	2246687.92
47	456183.83	2246663.46
48	456140.89	2246626.03
49	456125.52	2246612.64
50	456075.52	2246571.13
51	456036.21	2246536.89
52	455982.70	2246490.92
53	455952.48	2246465.17
54	455923.72	2246441.43
55	455892.27	2246416.28
56	455867.08	2246397.07
57	455850.49	2246385.46
58	455837.03	2246376.84

59	455824.87	2246369.77
60	455812.69	2246363.36
61	455799.32	2246357.04
62	455782.92	2246350.13
63	455765.00	2246343.40
64	455737.96	2246334.25
65	455689.32	2246318.70
66	455661.19	2246309.71
67	455674.56	2246352.82
68	455710.57	2246364.33
69	455748.14	2246376.78
70	455772.52	2246386.27
71	455789.60	2246393.91
72	455803.79	2246401.10
73	455816.46	2246408.30
74	455829.70	2246416.62
75	455845.11	2246427.25
76	455856.46	2246435.60
77	455890.70	2246462.32
78	455924.84	2246490.28
79	455966.51	2246525.78
80	456019.88	2246571.69
81	456079.80	2246623.94
82	456130.84	2246667.64
83	456178.55	2246707.93
84	456230.88	2246752.75
85	456268.81	2246785.30
86	456313.59	2246823.74
87	456345.06	2246850.75
88	456381.30	2246881.65
89	456419.37	2246913.89
90	456444.35	2246935.35
91	456466.70	2246954.59
92	456484.08	2246971.25
93	456511.50	2246997.47
94	456513.69	2246999.25

95	456524.60	2247008.11
96	456543.55	2247023.05
97	456566.76	2247040.65
98	456605.76	2247074.26
99	456669.27	2247128.66
100	456713.59	2247166.10
101	456795.71	2247235.44
102	456837.73	2247270.92
103	456894.12	2247318.65
104	456941.60	2247359.70
105	456986.39	2247399.30
106	457021.61	2247431.13
107	457046.94	2247454.89
108	457063.51	2247471.29
109	457076.21	2247484.53
110	457089.89	2247499.62
111	457105.50	2247518.13
112	457119.79	2247536.48
113	457132.26	2247553.76
114	457143.32	2247570.26
115	457154.09	2247587.52
116	457166.45	2247608.91
117	457177.57	2247630.44
118	457187.29	2247651.02
119	457195.14	2247669.27
120	457205.23	2247694.94
121	457214.73	2247720.97
122	457228.95	2247762.31

### **3. Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - Бобров – Таловая – Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области»**

#### **3.1. Общие сведения**

Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» – Бобров – Таловая – Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области» (далее - проект межевания территории) разработан на основе проекта планировки территории.

Работы выполнены в системе координат МСК-36, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Воронежской области.

Проект межевания разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах постоянного и временного отвода автомобильной дороги.

#### **3.2. Анализ существующего положения**

Территория межевания расположена на землях Краснянского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области.

Проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала 36:17:7000020 на землях следующих категорий по целевому назначению:

<b>Категория</b>	<b>Площадь, кв. м</b>
земли сельскохозяйственного назначения	66445
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	24027
<b>ВСЕГО</b>	<b>90472</b>

### 3.3. Состав проекта межевания территории

Проект межевания территории выполнен в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы выполнены в виде:

- пояснительной записки;
- перечня и сведений о существующих земельных участках, попадающих в границы полосы отвода, в том числе сведений о земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных нужд (таблица 4);
- перечня и сведений об образуемых земельных участках (частях земельных участков) (таблица 5);
- сводной ведомости существующих и образуемых земельных участков (частей земельных участков) (таблица 6).

Графические материалы включают в себя чертеж проекта межевания территории, на котором отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территории.

### 3.4. Проектное решение

В проекте межевания территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах постоянного и временного отвода для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - Бобров – Таловая – Новохопёрск» - с. Красное в Новохопёрском муниципальном районе Воронежской области».

В проекте межевания территории предусмотрено изъятие земель общей площадью 28187 кв. м для государственных нужд из земельных участков с кадастровыми номерами:

- 36:17:7000020:82 - 2336 кв. м,
- 36:17:7000020:31 - 759 кв. м,
- 36:17:7000020:26 - 237 кв. м,
- 36:17:7000020:27 - 3083 кв. м,
- 36:17:7000020:29 - 176 кв. м,
- 36:17:7000020:101 - 13264 кв. м,
- 36:17:7000020:64 - 12 кв. м,
- 36:17:7000020:66 - 71 кв. м,
- 36:17:0000000:175 - 8249 кв. м.

Перечень и сведения о существующих земельных участках, попадающих в границы полосы отвода, в том числе сведения о земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных нужд, приведены в таблице 4.

Проектом предлагается:

- сохранить границы 8 ранее образованных земельных участков общей площадью 32359 кв. м;
- образовать 6 земельных участков общей площадью 16880 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- образовать 13 земельных участков общей площадью 897684 кв. м путем раздела земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;
- образовать 11 частей земельных участков общей площадью 21378 кв. м, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.

Границы образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков, границам постоянного и временного отвода для строительства автомобильной дороги.

К территориям общего пользования будут относиться 7 образуемых земельных участков: ЗУ1, :82:ЗУ1, :31:ЗУ1, :26:ЗУ1, :27:ЗУ1, :29:ЗУ1, :101:ЗУ1.

В соответствии с проектом планировки территории вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков в полосе отвода автомобильной дороги - автомобильный транспорт.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках (частях земельных участков) приведены в таблице 5.

### **3.5. Проектные предложения по формированию земельных участков**

Формирование земельных участков выполнено с учетом границ земельных участков, предоставленных физическим и юридическим лицам под различные виды деятельности, фактического использования территории.

В соответствии с планировочными решениями определено местоположение границ образуемых земельных участков.

В постоянное пользование отводятся земельные участки для размещения земляного полотна автодороги, искусственных и инженерных сооружений.

Для формирования земельных участков в постоянном отводе автомобильной дороги предусмотрено образование 1 земельного участка (ЗУ1) из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В целях образования земельных участков :82:ЗУ1, :31:ЗУ1, :26:ЗУ1, :27:ЗУ1, :29:ЗУ1, :101:ЗУ1 в границах постоянного отвода автомобильной дороги необходимо осуществить раздел земельных участков с кадастровыми номерами 36:17:7000020:82, 36:17:7000020:31, 36:17:7000020:26, 36:17:7000020:27, 36:17:7000020:29, 36:17:7000020:101. В результате будут образованы 13 земельных участков: :82:ЗУ1, :82:ЗУ2, :31:ЗУ1, :31:ЗУ2,

:26:ЗУ1, :26:ЗУ2, :27:ЗУ1, :27:ЗУ2, :29:ЗУ1, :29:ЗУ2, :101:ЗУ1, :101:ЗУ2, :101:ЗУ3.

Проектом межевания территории предлагается оставить без изменений существующие земельные участки с кадастровыми номерами 36:17:7000020:116, 36:17:7000020:117 для размещения и эксплуатации автомобильной дороги «М «Дон» – Бобров – Таловая – Новохопёрск» – с. Красное, полностью попадающие в границы постоянного отвода для размещения автомобильной дороги.

Необходимо осуществить перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:17:7000020:64, 36:17:7000020:66, 36:17:0000000:175 (обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 36:17:7000020:65, 36:17:7000020:70, 36:17:7000020:69, 36:17:7000020:67), полностью попадающих в границы постоянного отвода для размещения автомобильной дороги, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» и изменить вид разрешенного использования данных земельных участков.

Во временное пользование отводятся земельные участки для проезда технологического транспорта вдоль дороги, складирования грунта, расположения строительной площадки.

Для формирования земельных участков во временном отводе под строительство автомобильной дороги предусмотрено образование 5 земельных участков (ЗУ2 – ЗУ6) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, и 11 частей земельных участков с кадастровыми номерами 36:17:7000020:28, 36:17:7000020:82, 36:17:7000020:31, 36:17:7000020:26, 36:17:7000020:27, 36:17:7000020:29, 36:17:7000020:103,

36:17:7000020:102, 36:17:7000020:101 (:28/чзу1, :82/чзу1, :31/чзу1, :31/чзу2, :26/чзу1, :27/чзу1, :29/чзу1, :103/чзу1, :102/чзу1, :101/чзу1, :101/чзу2).

Сводная ведомость существующих и образуемых земельных участков (частей земельных участков) приведена в таблице 6.

Таблица 4

**Перечень и сведения о существующих земельных участках, попадающих в границы полосы отвода, в том числе сведения о земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных нужд**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) по сведениям Единого государственного реестра недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка в границах полосы отвода, кв. м	Площадь земельного участка, предполагаемая к изъятию, кв. м	Вид права (собственник на момент разра- ботки ПМТ)	Ограниче- ние прав н обремене- ние объек- та недви- жности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	36:17:7000020:82	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское поселе- ние, в восточной части кадастрового квартала 36:17:7000020	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	259823	4323	2336	собствен- ность (Воро- нежская область)	аренда с 03.10.2011 по 02.10.2060
2	36:17:7000020:28	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в восточ- ной части кадастрово- го квартала 36:17:7000020	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	24056	1159	-	общая доле- вая собствен- ность (ООО «Ново- хоперск- АГРО- Инвест»)	аренда с 19.07.2010 по 18.07.2049
3	36:17:7000020:31	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в восточ- ной части кадастрово- го квартала 36:17:7000020	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	354254	2719	759	общая доле- вая собствен- ность (ООО «Ново- хоперск- АГРО- Инвест»)	аренда с 26.07.2010 по 25.07.2059
4	36:17:7000020:26	Воронежская область, Новохоперский район,	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	17091	819	237	общая доле- вая собствен-	аренда с 27.07.2010

		Краснянское сельское поселение, в восточной части кадастрового квартала 36:17:7000020		земли сельскохозяйственного назначения	производства				ночь (ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест»)	по 26.07.2059
5	36:17:7000020:64	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в восточной части кадастрового квартала 36:17:7000020		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	12	12	12	общая доля собственности (ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест»)	аренда с 27.07.2010 по 26.07.2059
6	36:17:7000020:66	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в восточной части кадастрового квартала 36:17:7000020		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	71	71	71	общая доля собственности (ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест»)	аренда с 27.07.2010 по 26.07.2059
7	36:17:7000000:175 (обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 36:17:7000020:65, 36:17:7000020:70, 36:17:7000020:69, 36:17:7000020:67)	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в центральной части кадастрового района		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	1516197	8249	8249	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	36:17:7000020:27	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в восточной части кадастрового квартала 36:17:7000020		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	42840	5667	3083	общая доля собственности (ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест»)	аренда с 26.07.2010 по 25.07.2059
9	36:17:7000020:29	Воронежская область,		земли	для сельскохозяй-	10414	1677	176	общая доле-	не



		части кадастрового квартала 36:17:7000020		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения и эксплуатации автомобильной дороги М «Дон-Бобров-Таловая-Новохоперск»-с. Красное	4993	4993	—	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	36:17:7000020:116	Воронежская область, Новохоперский район		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	20895	213262	13264	собственность (Воронежская область)	аренда с 03.10.2011 по 02.10.2060	
14	36:17:7000020:101	Воронежская область, Новохоперский район, Краснянское сельское поселение, в южной части кадастрового квартала 36:17:7000020									
<b>ИТОГО</b>						<b>73592</b>	<b>1064108</b>	<b>28187</b>			

**Перечень и сведения об образуемых земельных участках (частях земельных участков)**

№ п/п	Кadaстровый номер изменяемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Вид разрешения использования образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь земельного участка (части земельного участка), кв. м	Обозначение характерных точек границ	Координаты	
						X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
1			автомобильный транспорт	7334	1	457032.77	2247399.62
					2	457039.30	2247406.08
					3	457046.05	2247412.14
					4	457053.57	2247418.91
					5	457073.50	2247449.70
					6	457207.12	2247619.23
					7	457214.39	2247634.25
					8	457223.01	2247653.42
					9	457228.80	2247667.49
					10	457242.69	2247708.90
					11	457244.16	2247712.86
					12	457251.88	2247737.33
					13	457254.14	2247747.03
					14	457235.81	2247752.69
					15	457192.73	2247643.58
					16	457187.10	2247632.02
					17	457172.20	2247607.08







92	456382.18	2247125.09
93	456218.59	2247062.22
94	456024.58	2246967.78
95	455937.62	2246912.09
96	455922.98	2246895.21
97	455886.50	2246867.71
98	455803.97	2246829.59
99	455756.61	2246947.17
100	455777.99	2247066.10
101	455794.00	2247092.54
102	455823.30	2247120.94
103	455861.63	2247148.44
104	455910.77	2247190.37
105	455953.15	2247227.79
106	455986.96	2247258.00
107	456013.56	2247273.33
108	456039.26	2247290.91
109	456061.81	2247304.44
110	456082.55	2247314.36
111	456110.95	2247326.08
112	456134.39	2247340.96
113	456150.17	2247348.62
114	456165.05	2247360.35
115	456165.50	2247369.36
116	456161.24	2247378.45
117	456159.66	2247383.52
118	456159.66	2247387.96
119	456161.56	2247393.34
120	456166.00	2247400.31
121	456170.12	2247407.92
122	456175.19	2247412.99
123	456181.52	2247415.52
124	456195.60	2247415.51
125	456218.04	2247393.49
126	456233.95	2247372.27

127	456282.04	2247364.10
128	456265.03	2247288.11
129	456349.64	2247351.28
130	456375.64	2247364.29
131	456397.05	2247366.15
132	456426.79	2247372.66
133	456471.40	2247401.47
134	456491.19	2247416.99
135	456510.71	2247427.14
136	456528.28	2247431.82
137	456551.70	2247435.34
138	456603.24	2247458.37
139	456638.17	2247470.97
140	456649.49	2247488.95
141	456666.15	2247461.77
142	456723.67	2247390.49
143	456805.14	2247436.41
144	456797.41	2247510.62
145	456820.60	2247518.20
146	456831.12	2247524.84
147	456849.98	2247538.91
148	456895.43	2247568.75
149	456911.51	2247577.10
150	456948.00	2247611.42
151	456957.74	2247623.48
152	456986.34	2247609.10
153	456994.07	2247604.77
154	457008.76	2247599.67
155	457028.39	2247598.44
156	457046.95	2247609.72
157	457050.50	2247609.41
158	457056.22	2247602.30
159	457059.16	2247603.85
160	457063.02	2247607.09
161	457063.02	2247611.27



7	36:17:7000020:26	:26:3У2	для сельскохозяйственного производства	16854	174	457024.08	2247237.48
					175	457087.83	2247387.97
					1	457032.77	2247399.62
					171	457028.18	2247395.08
					170	457014.64	2247383.33
					169	456978.55	2247351.70
					176	456904.88	2247195.47
					177	456963.52	2247209.43
					174	457024.08	2247237.48
					178	456698.00	2247104.33
8	36:17:7000020:27	:27:3У1	автомобильный транспорт	3083	179	456705.24	2247110.58
					180	456770.27	2247164.47
					181	456809.71	2247197.65
					182	456875.86	2247253.46
					183	456888.57	2247264.61
					184	456893.36	2247270.23
					185	456900.54	2247279.92
					186	456907.59	2247285.81
					187	456905.92	2247287.79
					188	456926.40	2247305.44
9	36:17:7000020:27	:27:3У2	для сельскохозяйственного производства	39757	189	456959.91	2247335.08
					169	456978.55	2247351.70
					173	456982.45	2247359.96
					190	456962.30	2247342.41
					191	456900.62	2247288.32
					192	456715.72	2247131.11
					193	456692.70	2247111.45
					194	456695.07	2247108.19
					178	456698.00	2247104.33
					195	456842.35	2247036.21
196	456862.57	2247104.91					
197	456897.19	2247180.32					
176	456904.88	2247195.47					
169	456978.55	2247351.70					
189	456959.91	2247335.08					

						188	456926.40	2247305.44
						187	456905.92	2247287.79
						186	456907.59	2247285.81
						185	456900.54	2247279.92
						184	456893.36	2247270.23
						183	456888.57	2247264.61
						182	456875.86	2247253.46
						181	456809.71	2247197.65
						180	456770.27	2247164.47
						179	456705.24	2247110.58
						178	456698.00	2247104.33
						198	456710.27	2247088.16
						199	456694.38	2247059.16
						200	456701.29	2247019.10
						201	456722.01	2246988.72
						202	456751.70	2246968.69
						203	456787.10	2246951.44
						204	456825.09	2246952.44
						205	456844.08	2246966.93
						206	456850.21	2246983.76
						207	456850.22	2247024.90
						195	456842.35	2247036.21
						208	456778.72	2247210.33
						69	456858.69	2247277.67
						68	456848.34	2247273.89
10	36:17:7000020:29	:29:3У1		автомобильный транспорт	176	209	456845.23	2247271.26
						210	456839.78	2247266.14
						211	456807.12	2247235.48
						208	456778.72	2247210.33
						208	456778.72	2247210.33
						211	456807.12	2247235.48
11	36:17:7000020:29	:29:3У2		для сельскохозяйственного производства	10238	210	456839.78	2247266.14
						209	456845.23	2247271.26
						68	456848.34	2247273.89
						89	456614.26	2247188.49

12	36:17:7000020:101	:101:3У1	автомобильный транспорт	13264	212	456680.16	2247127.29
					213	456702.92	2247146.51
					208	456778.72	2247210.33
					214	455641.92	2246293.18
					215	455652.16	2246304.48
					216	455660.78	2246311.19
					217	455670.24	2246316.97
					218	455684.00	2246323.16
					219	455700.93	2246329.59
					220	455721.85	2246337.62
					221	455727.24	2246339.32
					222	455732.68	2246340.83
					223	455745.39	2246344.59
					224	455760.74	2246349.54
					225	455770.33	2246353.11
					226	455780.41	2246357.15
					227	455788.51	2246360.84
					228	455790.68	2246361.57
					229	455799.34	2246363.76
					230	455806.92	2246366.81
					231	455815.97	2246370.84
					232	455826.31	2246376.12
					233	455836.67	2246381.92
					234	455845.33	2246386.92
					235	455852.69	2246391.53
236	455854.47	2246392.66					
237	455855.53	2246393.71					
238	455857.99	2246391.39					
239	455873.13	2246403.45					
240	455869.81	2246407.08					
241	455874.19	2246411.05					
242	455880.42	2246414.51					
243	455885.87	2246417.70					
244	455888.27	2246419.48					
245	455894.50	2246424.65					

246	455914.15	2246441.30
247	455926.08	2246451.69
248	455936.47	2246460.95
249	455944.24	2246468.01
250	455947.80	2246471.31
251	455949.62	2246473.29
252	455955.60	2246478.48
253	455977.46	2246493.46
254	456066.79	2246587.20
255	456232.55	2246736.69
256	456228.65	2246742.16
257	456213.00	2246729.06
258	456140.46	2246666.04
259	456017.45	2246558.56
260	456012.23	2246554.31
261	456000.31	2246543.79
262	455964.36	2246513.67
263	455938.26	2246491.43
264	455921.92	2246477.70
265	455917.43	2246474.68
266	455897.64	2246459.13
267	455887.87	2246451.30
268	455876.49	2246441.27
269	455866.72	2246433.18
270	455859.10	2246429.02
271	455849.04	2246424.59
272	455836.90	2246417.19
273	455832.01	2246413.44
274	455821.64	2246406.10
275	455809.75	2246396.44
276	455806.90	2246395.52
277	455792.79	2246388.03
278	455763.78	2246375.02
279	455737.29	2246365.13
280	455692.95	2246350.97





287	455660.78	2246353.80
286	455662.42	2246351.87
285	455664.99	2246349.71
284	455666.97	2246348.61
283	455669.43	2246347.47
282	455672.47	2246346.39
281	455675.00	2246346.14
280	455692.95	2246350.97
279	455737.29	2246365.13
278	455763.78	2246375.02
277	455792.79	2246388.03
276	455806.90	2246395.52
275	455809.75	2246396.44
274	455821.64	2246406.10
273	455832.01	2246413.44
272	455836.90	2246417.19
271	455849.04	2246424.59
270	455859.10	2246429.02
269	455866.72	2246433.18
268	455876.49	2246441.27
267	455887.87	2246451.30
266	455897.64	2246459.13
265	455917.43	2246474.68
264	455921.92	2246477.70
263	455938.26	2246491.43
262	455964.36	2246513.67
261	456000.31	2246543.79
260	456012.23	2246554.31
259	456017.45	2246558.56
258	456140.46	2246666.04
257	456213.00	2246729.06
256	456228.65	2246742.16
306	456061.51	2246976.84
307	455974.24	2246931.56
308	455929.56	2246896.45

15	-	ЗУ2	автомобильный транспорт	1033	309	455911.55	2246874.66
					310	455799.50	2246819.79
					311	455712.55	2246567.04
					312	455677.46	2246445.21
					290	455657.75	2246359.46
					313	457226.20	2247643.44
					314	457229.44	2247650.66
					315	457235.36	2247665.04
					316	457249.37	2247706.80
					317	457250.79	2247710.35
					318	457258.64	2247735.49
					319	457262.49	2247751.79
					320	457238.42	2247759.29
					14	457235.81	2247752.69
					13	457254.14	2247747.03
					12	457251.88	2247737.33
					11	457244.16	2247712.86
					10	457242.69	2247708.90
					9	457228.80	2247667.49
					8	457223.01	2247653.42
7	457214.39	2247634.25					
6	457207.12	2247619.23					
313	457226.20	2247643.44					
32	457016.38	2247418.34					
31	457024.80	2247424.53					
30	457040.51	2247438.80					
29	457043.24	2247441.18					
28	457056.29	2247452.30					
27	457067.76	2247464.47					
26	457082.73	2247479.66					
25	457094.21	2247492.09					
24	457095.31	2247493.28					
23	457103.96	2247503.42					
22	457112.61	2247513.56					
21	457126.61	2247531.16					
16	-	ЗУ3	автомобильный транспорт	1481			









23	36:17:7000020:31	:31/чз2	для сельскохозяйственного	4	74	456975.88	2247385.25
					73	456989.37	2247396.53
					72	457000.02	2247405.38
					71	457009.78	2247413.48
					32	457016.38	2247418.34
					168	457058.31	2247461.20
					331	457069.82	2247476.53
					399	457062.72	2247469.33
					400	457051.46	2247457.38
					401	457038.66	2247446.48
					402	457035.85	2247444.02
					403	457020.36	2247429.96
					404	457005.47	2247419.00
					405	456995.55	2247410.76
					406	456984.89	2247401.90
					407	456971.39	2247390.62
					408	456963.54	2247384.05
					409	456961.46	2247382.31
					410	456942.89	2247365.69
					411	456937.77	2247359.27
					412	456929.11	2247350.77
					413	456926.59	2247347.16
					414	456915.56	2247337.16
					415	456896.05	2247319.70
					416	456892.86	2247317.46
					417	456888.98	2247321.81
					418	456865.71	2247302.59
					419	456868.74	2247299.19
					420	456865.82	2247296.93
					421	456857.80	2247291.09
					422	456843.82	2247279.23
					423	456840.57	2247276.49
424	456834.99	2247271.24					
398	456831.12	2247267.61					
321	457162.03	2247599.33					

24	36:17:7000020:26	:26/чзу1	для сельскохозяйственного производства	582	167	457165.13	2247603.45
					425	457163.90	2247604.62
					321	457162.03	2247599.33
					426	456970.95	2247335.57
					427	456977.76	2247341.66
					428	457019.22	2247378.04
					429	457032.94	2247389.94
					430	457040.97	2247397.88
					1	457032.77	2247399.62
					171	457028.18	2247395.08
					170	457014.64	2247383.33
					169	456978.55	2247351.70
					426	456970.95	2247335.57
346	456702.24	2247098.74					
431	456709.75	2247105.22					
432	456774.77	2247159.11					
433	456814.23	2247192.30					
434	456880.43	2247248.15					
435	456893.56	2247259.68					
436	456898.84	2247265.87					
437	456905.67	2247275.08					
438	456917.47	2247284.95					
439	456915.73	2247287.01					
440	456931.00	2247300.17					
441	456964.57	2247329.87					
426	456970.95	2247335.57					
169	456978.55	2247351.70					
189	456959.91	2247335.08					
188	456926.40	2247305.44					
187	456905.92	2247287.79					
186	456907.59	2247285.81					
185	456900.54	2247279.92					
184	456893.36	2247270.23					
183	456888.57	2247264.61					
182	456875.86	2247253.46					
25	36:17:7000020:27	:27/чзу1	для сельскохозяйственного производства	2584	167	457165.13	2247603.45
					425	457163.90	2247604.62
					321	457162.03	2247599.33
					426	456970.95	2247335.57
					427	456977.76	2247341.66
					428	457019.22	2247378.04
					429	457032.94	2247389.94
					430	457040.97	2247397.88
					1	457032.77	2247399.62
					171	457028.18	2247395.08
					170	457014.64	2247383.33
					169	456978.55	2247351.70
					426	456970.95	2247335.57
346	456702.24	2247098.74					
431	456709.75	2247105.22					
432	456774.77	2247159.11					
433	456814.23	2247192.30					
434	456880.43	2247248.15					
435	456893.56	2247259.68					
436	456898.84	2247265.87					
437	456905.67	2247275.08					
438	456917.47	2247284.95					
439	456915.73	2247287.01					
440	456931.00	2247300.17					
441	456964.57	2247329.87					
426	456970.95	2247335.57					
169	456978.55	2247351.70					
189	456959.91	2247335.08					
188	456926.40	2247305.44					
187	456905.92	2247287.79					
186	456907.59	2247285.81					
185	456900.54	2247279.92					
184	456893.36	2247270.23					
183	456888.57	2247264.61					
182	456875.86	2247253.46					

26	36:17:7000020:29	:29/чзу1	для сельскохозяйственного производства	1501	181	456809.71	2247197.65
					180	456770.27	2247164.47
					179	456705.24	2247110.58
					178	456698.00	2247104.33
					346	456702.24	2247098.74
					212	456680.16	2247127.29
					213	456702.92	2247146.51
					208	456778.72	2247210.33
					211	456807.12	2247235.48
					210	456839.78	2247266.14
					209	456845.23	2247271.26
					68	456848.34	2247273.89
					398	456831.12	2247267.61
					442	456802.40	2247240.65
27	36:17:7000020:103	:103/чзу1	для сельскохозяйственного производства	3714	443	456774.14	2247215.63
					444	456675.77	2247132.74
					333	456674.96	2247132.12
					212	456680.16	2247127.29
					445	456256.98	2246765.94
					446	456413.26	2246899.66
					447	456463.96	2246952.01
					448	456511.50	2246997.47
					449	456535.10	2247016.64
					332	456625.94	2247085.53
					335	456664.77	2247118.33
					334	456661.77	2247121.96
					450	456621.69	2247091.09
					451	456534.18	2247024.73
28	36:17:7000020:102	:102/чзу1	для сельскохозяйственного производства	260	452	456506.87	2247002.72
					453	456458.80	2246956.75
					454	456408.46	2246904.77
					455	456253.02	2246771.77
445	456256.98	2246765.94					
256	456228.65	2246742.16					
445	456256.98	2246765.94					



489	455892.59	2246413.97
490	455899.00	2246419.28
491	455918.72	2246435.99
492	455930.71	2246446.44
493	455941.15	2246455.75
356	455943.91	2246458.25
253	455977.46	2246493.46
252	455955.60	2246478.48
251	455949.62	2246473.29
250	455947.80	2246471.31
249	455944.24	2246468.01
248	455936.47	2246460.95
247	455926.08	2246451.69
246	455914.15	2246441.30
245	455894.50	2246424.65
244	455888.27	2246419.48
243	455885.87	2246417.70
242	455880.42	2246414.51
241	455874.19	2246411.05
240	455869.81	2246407.08
239	455873.13	2246403.45
238	455857.99	2246391.39
237	455855.53	2246393.71
236	455854.47	2246392.66
235	455852.69	2246391.53
234	455845.33	2246386.92
233	455836.67	2246381.92
232	455826.31	2246376.12
231	455815.97	2246370.84
230	455806.92	2246366.81
229	455799.34	2246363.76
228	455790.68	2246361.57
227	455788.51	2246360.84
226	455780.41	2246357.15
225	455770.33	2246353.11

30	36:17:7000020:101	:101/чзу2	для сельскохозяйственного производства	4973	224	455760.74	2246349.54
					223	455745.39	2246344.59
					222	455732.68	2246340.83
					221	455727.24	2246339.32
					220	455721.85	2246337.62
					219	455700.93	2246329.59
					218	455684.00	2246323.16
					217	455670.24	2246316.97
					216	455660.78	2246311.19
					215	455652.16	2246304.48
					214	455641.92	2246293.18
					457	455636.58	2246268.23
					290	455657.75	2246359.46
					289	455658.32	2246357.68
					288	455659.56	2246355.67
					287	455660.78	2246353.80
					286	455662.42	2246351.87
					285	455664.99	2246349.71
					284	455666.97	2246348.61
					283	455669.43	2246347.47
					282	455672.47	2246346.39
					281	455675.00	2246346.14
					280	455692.95	2246350.97
					279	455737.29	2246365.13
					278	455763.78	2246375.02
					277	455792.79	2246388.03
					276	455806.90	2246395.52
					275	455809.75	2246396.44
					274	455821.64	2246406.10
273	455832.01	2246413.44					
272	455836.90	2246417.19					
271	455849.04	2246424.59					
270	455859.10	2246429.02					
269	455866.72	2246433.18					
268	455876.49	2246441.27					

267	455887.87	2246451.30
266	455897.64	2246459.13
265	455917.43	2246474.68
264	455921.92	2246477.70
263	455938.26	2246491.43
262	455964.36	2246513.67
261	456000.31	2246543.79
260	456012.23	2246554.31
259	456017.45	2246558.56
258	456140.46	2246666.04
257	456213.00	2246729.06
256	456228.65	2246742.16
456	456224.58	2246747.88
494	456208.48	2246734.40
495	456135.85	2246671.30
496	456012.93	2246563.91
497	456007.70	2246559.65
498	455995.74	2246549.09
499	455959.84	2246519.03
500	455933.74	2246496.77
501	455917.71	2246483.30
502	455913.31	2246480.34
503	455893.29	2246464.61
504	455883.36	2246456.66
505	455871.95	2246446.60
506	455862.77	2246439.00
507	455856.01	2246435.31
508	455845.79	2246430.81
509	455832.94	2246422.97
510	455827.86	2246419.08
511	455817.41	2246411.68
512	455806.35	2246402.69
513	455804.16	2246401.99
514	455789.71	2246394.32
515	455761.13	2246381.50


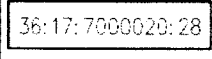


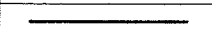

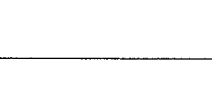
					516	455735.00	2246371.75
					517	455690.94	2246357.68
					518	455674.64	2246353.13
					519	455674.22	2246353.20
					520	455672.08	2246353.95
					521	455670.14	2246354.85
					522	455668.98	2246355.49
					523	455667.38	2246356.85
					524	455666.40	2246358.00
					525	455665.47	2246359.42
					526	455664.73	2246360.63
					527	455660.81	2246372.78
					290	455657.75	2246359.46

**Сводная ведомость существующих и образуемых  
земельных участков (частей земельных участков)**

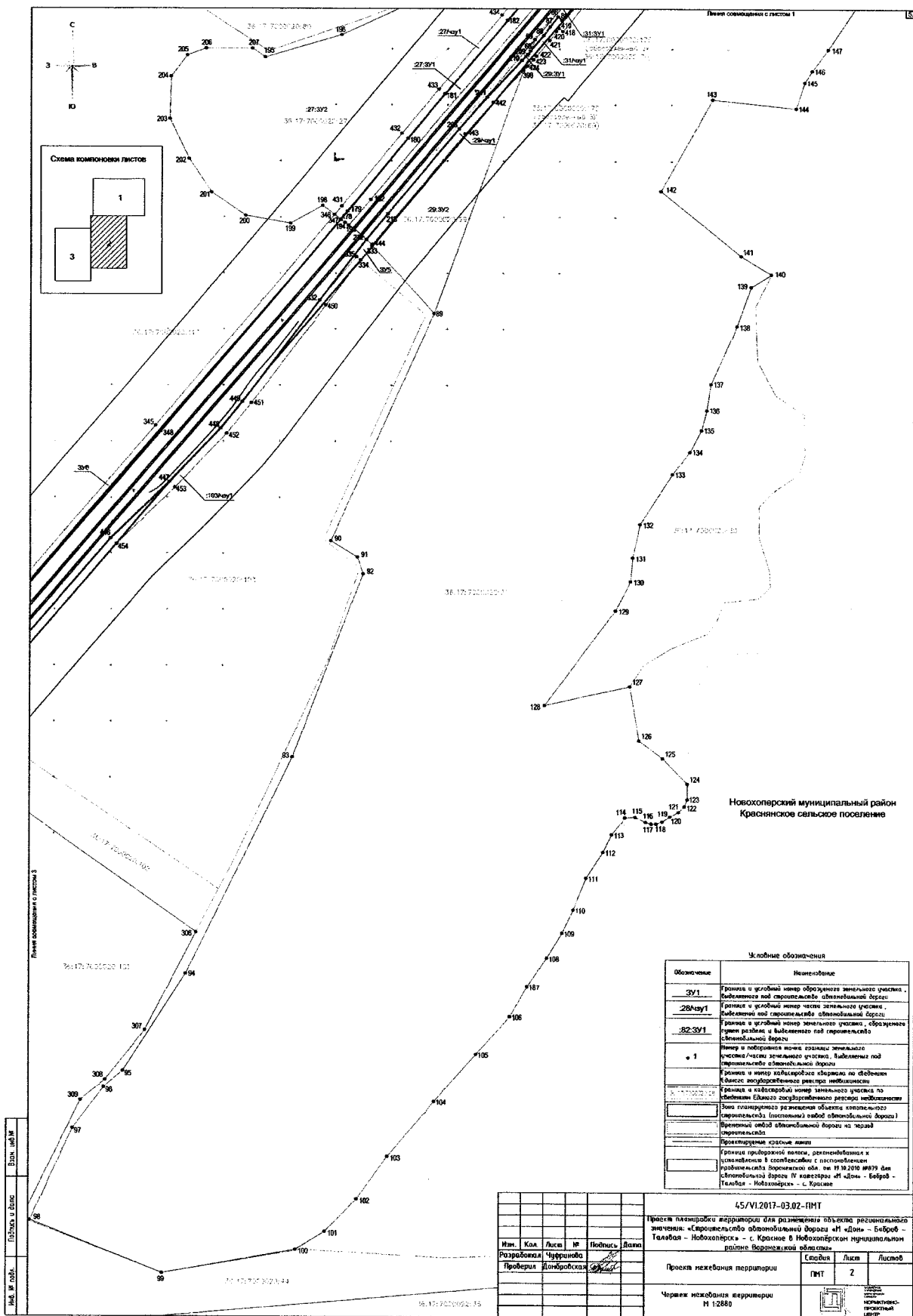
№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка (части земельного участка) в границах проектирования, кв. м	Площадь земельного участка за границами проектирования, кв. м
1	2	3	4	5
<b>Постоянный отвод</b>				
1	ЗУ1	7334	7334	-
2	36:17:7000020:82 (:82:ЗУ1)	259823	2336	-
3	36:17:7000020:82 (:82:ЗУ2)		-	257487
4	36:17:7000020:31 (:31:ЗУ1)	354254	759	-
5	36:17:7000020:31 (:31:ЗУ2)		-	353495
6	36:17:7000020:26 (:26:ЗУ1)	17091	237	-
7	36:17:7000020:26 (:26:ЗУ2)		-	16854
8	36:17:7000020:27 (:27:ЗУ1)	42840	3083	-
9	36:17:7000020:27 (:27:ЗУ2)		-	39757
10	36:17:7000020:29 (:29:ЗУ1)	10414	176	-
11	36:17:7000020:29 (:29:ЗУ2)		-	10238
12	36:17:7000020:101 (:101:ЗУ1)	213262	13264	-
13	36:17:7000020:101 (:101:ЗУ2)		-	26903
14	36:17:7000020:101 (:101:ЗУ3)		-	173095
15	36:17:7000020:64	12	12	-
16	36:17:7000020:66	71	71	-
17	36:17:7000020:116	4993	4993	-
18	36:17:7000020:117	19034	19034	-
19	36:17:0000000:175 (обособленный земельный участок 36:17:7000020:65)	1516197	616	1507948
20	36:17:0000000:175 (обособленный земельный участок 36:17:7000020:70)		80	

21	36:17:0000000:175 (обособленный земельный участок 36:17:7000020:69)		652	
22	36:17:0000000:175 (обособленный земельный участок 36:17:7000020:67)		6901	
<b>ИТОГО</b>			<b>59548</b>	
<b>Временный отвод</b>				
1	- ЗУ2	1033	1033	-
2	ЗУ3	1481	1481	-
3	ЗУ4	91	91	-
4	ЗУ5	178	178	-
5	ЗУ6	6763	6763	-
6	36:17:7000020:28 (:28/чзу1)	24056	1159	22897
7	36:17:7000020:82 (:82/чзу1)	259823	1987	257836
8	36:17:7000020:31 (:31/чзу1)	354254	1956	352294
9	36:17:7000020:31 (:31/чзу2)		4	
10	36:17:7000020:26 (:26/чзу1)	17091	582	16509
11	36:17:7000020:27 (:27/чзу1)	42840	2584	40256
12	36:17:7000020:29 (:29/чзу1)	10414	1501	8913
13	36:17:7000020:103 (:103/чзу1)	98429	3714	94715
14	36:17:7000020:102 (:102/чзу1)	11580	260	11320
15	36:17:7000020:101 (:101/чзу1)	213262	2658	205631
16	36:17:7000020:101 (:101/чзу2)		4973	
<b>ИТОГО</b>			<b>30924</b>	
<b>ВСЕГО</b>			<b>90472</b>	

## Условные обозначения

Обозначение	Наименование
<u>ЗУ1</u>	Граница и условный номер образуемого земельного участка , выделяемого под строительство автомобильной дороги
<u>:28/чзу1</u>	Граница и условный номер части земельного участка , выделяемой под строительство автомобильной дороги
<u>:82:ЗУ1</u>	Граница и условный номер земельного участка , образуемого путем раздела и выделяемого под строительство автомобильной дороги
• 1	Номер и поворотная точка границы земельного участка/части земельного участка, выделяемых под строительство автомобильной дороги
	Граница и номер кадастрового квартала по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 36:17:7000020:28	Граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	Зона планируемого размещения объекта капитального строительства (постоянный отвод автомобильной дороги)
	Временный отвод автомобильной дороги на период строительства
	Проектируемые красные линии
	Граница придорожной полосы, рекомендованная к установлению в соответствии с постановлением правительства Воронежской обл. от 19.10.2010 №879 для автомобильной дороги IV категории «М «Дон» - Бобров - Таловая - Новохопёрск» - с. Красное
	Граница придорожной полосы, рекомендованная к установлению в соответствии постановлением правительства Воронежской обл. от 19.10.2010 №879 для автомобильной дороги III категории М «Дон» - Бобров - Таловая - Новохопёрск





Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
27:3/1	Граница и условный номер образуемого земельного участка. Выделены под строительство автомобильной дороги
28:3/1	Граница и условный номер части земельного участка. Выделены под строительство автомобильной дороги
82:3/1	Граница и условный номер земельного участка. Обозначена граница раздела и выделены под строительство автомобильной дороги
1	Начало и поворота линии границы земельного участка/части земельного участка. Выделены под строительство автомобильной дороги
	Граница и номер кадастрового округа по объектам Классификации объектов недвижимости
	Граница и условный номер земельного участка по объектам Классификации объектов недвижимости
	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (постоянной застройки автомобильной дороги)
	Временный проезд автомобильной дороги на период строительства
	Проектируемые красные линии
	Граница придомовой территории, реконструкция и расширение в соответствии с постановлением правительства Воронежской обл. от 18.09.2010 №104 для автомобильной дороги IV категории ИТ «Дом - Беброб - Талабая - Новохоперск» - с. Красное

45/VI/2017-03.02-ПМТ

Проект планировки территории для размещения объектов регионального значения: «Строительство автомобильной дороги ИТ «Дом - Беброб - Талабая - Новохоперск» - с. Красное в Новохоперском муниципальном районе Воронежской области»

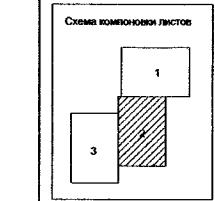
Имя	Кол.	Листы	№	Подпись	Дата
Разработчик	Чуринова				
Проверил	Дондурова				

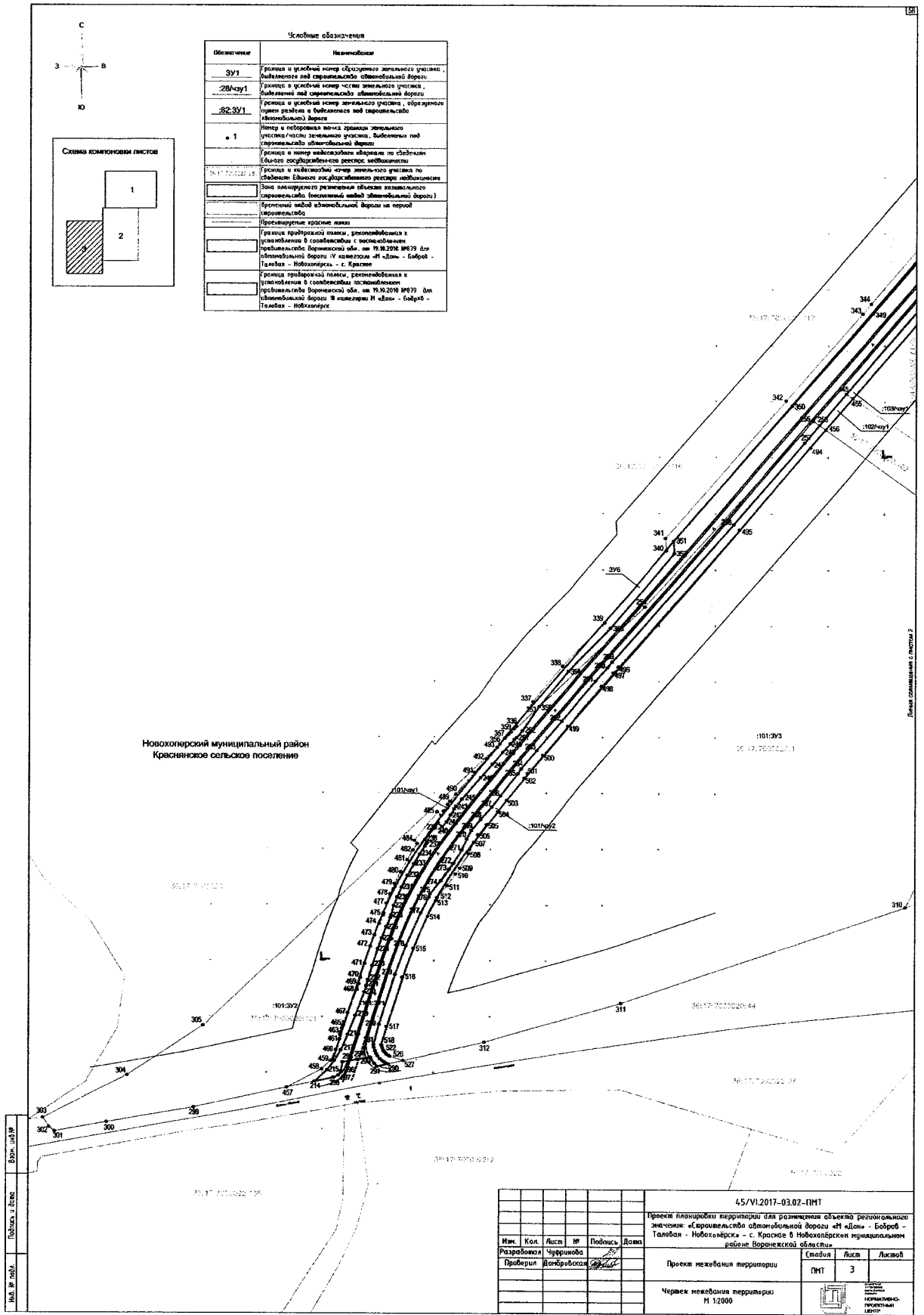
Проект нежизненной территории	
Сводный	Лист
ПМТ	2

Чертеж нежизненной территории  
И 1:2880

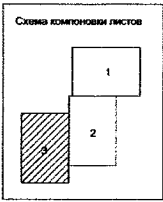
Имя, И.Ф.О. Подпись, Дата

Линия совмещена с листом 3





Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
3У1	Граница и условный номер обремененного земельного участка, выделенного под строительство автомобильной дороги.
2В/су1	Граница в условный номер части земельного участка, выделенной под строительство автомобильной дороги.
82-3У1	Граница в условный номер земельного участка, обремененного путем раздела и выделенного под строительство автомобильной дороги.
* 1	Линия и обозначения точек фиксации земельного участка/части земельного участка, выделенных под строительство автомобильной дороги.
	Граница и номер выделенного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
	Граница и условный номер земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
	Зона планируемого размещения объектов автомобильного транспорта (включая автобусные остановки).
	Границы земель автомобильной дороги на период строительства.
	Прогнозируемые тротуарные линии.
	Граница проектной полосы, разработанной и установлена в соответствии с проектом планировки территории Воронежской обл. от 16.10.2016 №819 для автомобильной дороги IV категории «И» «Линия - Бабров - Таловая - Новохоперск. - с. Красное».
	Граница проектной полосы, разработанной и установлена в соответствии с проектом планировки территории Воронежской обл. от 16.10.2016 №819 для автомобильной дороги III категории «И» «Линия - Бабров - Таловая - Новохоперск.».



45/VI.2017-03.02-ПМТ					
Чертеж планировки территории для размещения объектов регионального значения «Воронежские автомобильные дороги «И» «Линия - Бабров - Таловая - Новохоперск. - с. Красное» в Новохоперском муниципальном районе Воронежской области»					
Имя	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
Разработчик	Чурбанова				
Проверил	Волыкова				
Проект межевания территории					
Специальность	Лист	Листов			
ПМТ	3				
Чертеж межевания территории № 1/2000					