



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 января 2016 г. № 12
г. Воронеж

Г 7

О создании Комиссии по организации контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В целях обеспечения реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014 – 2044 годы, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 06.03.2014 № 183, формирования и выполнения краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов, правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать Комиссию по организации контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о Комиссии.

2.2. Состав Комиссии.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области - руководителя аппарата губернатора и правительства Воронежской области Макина Г.И.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гордеев

Утверждено
постановлением
правительства
Воронежской области
от 22 января 2016 г. № 12

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ПРОВЕДЕНИЕМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

1. Общие положения

1.1. Комиссия по организации контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Комиссия) является координационным, консультативным и совещательным коллегиальным органом, образованным для обеспечения взаимодействия исполнительных органов государственной власти Воронежской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Воронежской области в целях организации, координации и контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Воронежской области.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом Воронежской области, законами Воронежской области, указами губернатора Воронежской области, постановлениями и распоряжениями правительства Воронежской области, а также настоящим Положением.

1.3. Положение о Комиссии и ее состав утверждаются постановлением правительства Воронежской области.

2. Основные функции Комиссии

Основными функциями Комиссии являются:

2.1. Рассмотрение вопросов, связанных с реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014 – 2044 годы, с формированием и выполнением краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Воронежской области.

2.2. Разработка и внесение предложений по организации и проведению уполномоченными органами контрольно-надзорных мероприятий за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств при финансировании капитального ремонта общего имущества.

2.3. Обеспечение эффективного взаимодействия исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления при осуществлении деятельности по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений требований законодательства о капитальном ремонте общего имущества многоквартирных домов, об использовании средств фондов капитального ремонта, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2.4. Анализ информации о ходе реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014 – 2044 годы и краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Воронежской области.

2.5. Подготовка предложений по разработке нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере капитального ремонта многоквартирных домов и осуществления контроля за этой деятельностью.

2.6. Разработка мер по предотвращению нарушений при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов,

при расходовании денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

3. Права Комиссии

Комиссия при реализации возложенных на нее задач имеет право:

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимую информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, расположенных на территории Воронежской области.

3.2. Создавать с привлечением специалистов рабочие и экспертные группы для подготовки и решения вопросов, рассматриваемых на заседаниях Комиссии.

3.3. Заслушивать на своих заседаниях членов Комиссии, представителей некоммерческой организации Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области, граждан по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.4. Направлять обращения в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, исполнительные органы государственной власти Воронежской области, органы местного самоуправления и организации для рассмотрения в пределах компетенции.

3.5. Информировать органы государственной власти и органы местного самоуправления, организации о принятых на заседаниях Комиссии решениях.

4. Организация деятельности Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят: председатель Комиссии, члены Комиссии.

4.2. Комиссия может создавать рабочие группы для подготовки решения вопросов, рассматриваемых на заседаниях Комиссии.

4.3. На заседание Комиссии могут приглашаться представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также

представители коммерческих и общественных организаций, специалисты, не входящие в состав Комиссии.

4.4. Председатель Комиссии руководит ее деятельностью, утверждает план работы Комиссии, состав рабочих групп и определяет порядок их работы.

4.5. Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в месяц.

4.6. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует более половины членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов.

4.7. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменном виде, которое доводится до сведения участников заседания и отражается в протоколе.

4.8. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется жилищной инспекцией Воронежской области.

5. Документы, принимаемые на заседании комиссии

5.1. По итогам проведения заседания Комиссии принимается решение. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем Комиссии.

5.2. В случае несогласия с принятым решением каждый член Комиссии вправе изложить в письменном виде свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

5.3. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

Утвержден
постановлением
правительства
Воронежской области
от 22 января 2016 г. № 12

**СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА
ПРОВЕДЕНИЕМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Гончарова
Диана Ивановна - руководитель государственной
жилищной инспекции Воронежской
области – председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Смирнова
Галина Вячеславовна - заместитель руководителя департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Воронежской области

Головачева
Татьяна Валентиновна - председатель правления
Воронежской региональной
общественной организации
«Центр содействия интересам
граждан в жилищно-коммунальной
сфере «ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ»
(по согласованию)»

Ласточкина
Галина Владимировна - заместитель руководителя управления
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и
благополучию человека по Воронежской
области (по согласованию)

Вакулин
Владимир Борисович - заместитель руководителя
территориального управления
Федеральной службы финансово-
бюджетного надзора в Воронежской
области (по согласованию)

Колодяжный
Сергей Александрович

- ректор Воронежского государственного
архитектурно–строительного
университета (по согласованию)

Коробков
Вадим Витальевич

- заместитель директора некоммерческой
организации Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Воронежской
области (по согласованию)