



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2014 г. № 1056
г. Воронеж

┌ **Об утверждении Положения** ┐
о департаменте жилищно-
коммунального хозяйства и
энергетики Воронежской
области

В соответствии с Уставом Воронежской области от 07.06.2006, законами Воронежской области от 17.10.2012 № 111-ОЗ «О системе исполнительных органов государственной власти Воронежской области», от 30.09.2008 № 77-ОЗ «О правительстве Воронежской области», указами губернатора Воронежской области от 17.10.2014 № 396-у «Об оптимизации структуры исполнительных органов государственной власти Воронежской области», от 17.10.2014 № 395-у «О структуре исполнительных органов государственной власти Воронежской области» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.
2. Признать утратившими силу:
 - постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399 «Об утверждении Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области»;
 - постановление правительства Воронежской области от 28.04.2010 № 344 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;
 - постановление правительства Воронежской области от 11.08.2010 № 665 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 06.12.2010 № 1046 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 12.05.2011 № 364 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 08.06.2011 № 469 «О внесении изменения в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 01.09.2011 № 782 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 02.11.2011 № 964 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 17.04.2013 № 323 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399»;

- постановление правительства Воронежской области от 09.04.2014 № 300 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 399».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области - руководителя аппарата губернатора и правительства Воронежской области Макина Г.И.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гордеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением правительства
Воронежской области
от 26 ноября 2014 г. № 1056

**Положение о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Воронежской области**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области (далее - Департамент) является исполнительным органом государственной власти Воронежской области, обеспечивающим на территории Воронежской области разработку и реализацию государственной политики Воронежской области в сферах жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

1.2. Департамент в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Уставом Воронежской области, нормативными правовыми актами Воронежской области, а также настоящим Положением.

1.3. Департамент находится в функциональном подчинении заместителя председателя правительства Воронежской области.

1.4. Департамент обладает правами юридического лица, имеет собственные бланки, штампы, печати с изображением герба Воронежской области, имеет самостоятельный баланс и смету, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, выступать истцом, ответчиком, третьим лицом и заинтересованным лицом в судах.

1.5. Департамент как исполнительный орган государственной власти издает в пределах своей компетенции нормативно-правовые акты - приказы,

которые являются обязательными для исполнения на территории Воронежской области.

1.6. За Департаментом закрепляется имущество Воронежской области на праве оперативного управления.

1.7. Положение о Департаменте утверждается, изменяется постановлением правительства Воронежской области.

1.8. Финансирование расходов на содержание Департамента осуществляется за счет средств областного бюджета, предусматриваемых на финансирование исполнительных органов государственной власти Воронежской области.

1.9. Структура и штатное расписание Департамента утверждаются постановлением правительства Воронежской области.

1.10. Полное наименование Департамента - департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, сокращенное наименование Департамента - ДЖКХ и Э ВО.

1.11. Адрес места нахождения Департамента: 394000, город Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, дом 18.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

2.1. Проведение единой научно-технической, инвестиционной, энергоэффективной, социальной политики в жилищно-коммунальном комплексе Воронежской области.

2.2. Реализация государственной политики реформирования жилищно-коммунального комплекса с целью повышения качества жилищно-коммунальных услуг и удовлетворения социальных потребностей населения.

2.3. Государственная (областная) поддержка в сферах жилищно-коммунального хозяйства и энергосбережения в Воронежской области.

3. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ И УСЛУГИ

3.1. Департамент исполняет следующие государственные функции:

3.1.1. Утверждение нормативов потребления отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения.

3.1.2. Осуществление мониторинга разработки и утверждения схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее чем пятьсот тысяч человек.

3.1.3. Проведение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Воронежской области.

3.1.4. Установление перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

3.1.5. Информационное обеспечение на территории Воронежской области мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных государственной программой Воронежской области, направленной на повышение энергосбережения и повышение энергетической эффективности.

3.1.6. Предоставление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на создание и обеспечение функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, необходимой информации в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.1.7. Координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением

государственными учреждениями, государственными унитарными предприятиями Воронежской области.

3.1.8. Утверждение дополнительного перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении субъектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан.

3.1.9. Осуществление расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации государственной программы Воронежской области в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в соответствии с методикой расчета значений таких показателей, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3.1.10. Утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются исполнительными органами государственной власти Воронежской области, и контроль за реализацией таких программ.

3.1.11. Согласование инвестиционных программ территориальных сетевых организаций, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются федеральными органами исполнительной власти, а также контроль за реализацией таких программ.

3.1.12. Утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более.

3.1.13. Утверждение нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за

исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более.

3.1.14. Утверждение нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более.

3.1.15. Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов.

3.1.16. Определение системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.1.17. Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и контроль за выполнением инвестиционных программ, в том числе за достижением в результате реализации мероприятий инвестиционных программ плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности.

3.1.18. Осуществление мониторинга показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

3.1.19. Определение плановых и фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

3.2. Департамент исполняет и предоставляет иные функции и услуги в подведомственных сферах:

3.2.1. Разработка и реализация государственных программ Воронежской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

3.2.2. Участие в реализации федеральных целевых программ в подведомственных сферах деятельности на территории Воронежской области.

3.2.3. Разработка и издание нормативных правовых актов в подведомственных сферах деятельности.

3.2.4. Разработка, утверждение и реализация планов и мероприятий по реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

3.2.5. Мониторинг жилищного фонда на территории Воронежской области.

3.2.6. Разработка и реализация региональной политики в вопросах содержания, эксплуатации и капитального ремонта жилищного фонда Воронежской области.

3.2.7. Оказание методической помощи органам местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, а также в вопросах регулирования жилищных правоотношений.

3.2.8. Разработка и реализация программ создания условий для управления многоквартирными домами на территории Воронежской области.

3.2.9. Реализация на территории Воронежской области Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

3.2.10. Организация работы областной межведомственной комиссии по признанию жилых домов (жилых помещений) непригодными для проживания.

3.2.11. Разработка региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг.

3.2.12. Утверждение стандартов предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. м общей площади в месяц.

3.2.13. Мониторинг финансово-хозяйственной деятельности предприятий жилищно-коммунальных услуг.

3.2.14. Проведение комплексного анализа, изучение и обобщение закономерностей развития топливно-энергетического комплекса Воронежской области и прогнозирование тенденций его развития.

3.2.15. Организация работ по включению уполномоченных газораспределительных организаций в график прикрепления субъектов Российской Федерации к компаниям - производителям сжиженных углеводородных газов.

3.2.16. Разработка схемы и программы развития электроэнергетики Воронежской области с учетом схемы и программы развития Единой энергетической системы России.

3.2.17. Утверждение:

- графика перевода потребителей на резервные виды топлива при похолодании и порядка ввода этих графиков в действие в целях обеспечения исполнения государственного контракта на поставку газа для государственных нужд, экспортных контрактов по международным обязательствам, договоров поставки газа для коммунально-бытовых нужд и населения;

- графика ограничения снабжения газом покупателей и очередности их отключения в случае нарушения технологического режима работы газотранспортной системы при аварии.

3.2.18. Участие в разработке и организации исполнения природоохранных мероприятий.

3.2.19. Разработка и реализация мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду, контроль за их исполнением.

3.2.20. Обеспечение круглосуточного мониторинга бесперебойной и устойчивой работой систем инженерного жизнеобеспечения населения, объектов социальной сферы и других потребителей коммунальных услуг, оказание помощи в устранении возникших аварийных ситуаций на объектах коммунального назначения, координация проведения ремонтно-восстановительных работ для скорейшей нормализации обстановки по обеспечению потребителей жилищно-коммунальными услугами.

3.2.21. Разработка мероприятий по обеспечению безаварийной работы объектов жилищно-коммунального хозяйства области при прохождении весеннего половодья, представление необходимой информации в комиссию Воронежской области по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

3.2.22. Разработка системы мер с целью привлечения инвестиционных и кредитных ресурсов для реализации перспективных программ, бизнес-планов в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.2.23. Обеспечение внедрения и ведения информационных систем для обработки и анализа показателей отрасли жилищно-коммунального хозяйства с целью разработки программ развития жилищно-коммунального комплекса Воронежской области.

3.2.24. Выполнение функций государственного заказчика при размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в подведомственных сферах деятельности.

3.2.25. Выполнение функций главного распорядителя и получателя бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета, и администратора доходов областного бюджета в соответствии с осуществляемыми бюджетными полномочиями.

3.2.26. Внесение предложений по представлению работников подведомственных сфер деятельности к государственным и отраслевым наградам.

3.2.27. Осуществление в соответствии с законодательством Российской Федерации работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Департамента.

3.2.28. Обеспечение мобилизационной подготовки Департамента и руководство мобилизационной подготовкой подведомственных государственных предприятий и учреждений.

3.2.29. Разработка мобилизационных планов.

3.2.30. Осуществление мероприятий по созданию, использованию и восполнению резервов материальных ресурсов по материалам и конструкциям для ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе кабельно-проводниковой продукции, для ликвидации чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера.

3.2.31. Осуществление взаимодействия с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях реализации федеральной целевой программы «Чистая вода» на 2011 - 2017 годы.

3.2.32. Рассмотрение обращений граждан в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.2.33. Установление минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Воронежской области.

3.2.34. Установление порядка предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей

183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечня иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядка предоставления таких сведений.

3.2.35. Исполнение и предоставление иных функций и услуг в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА ДЕПАРТАМЕНТА

Департамент в ходе своей деятельности для осуществления поставленных задач и реализации полномочий по исполнению функций в подведомственных сферах деятельности вправе:

4.1. Запрашивать и получать в соответствии с действующим законодательством:

- сведения о деятельности субъектов подведомственных сфер деятельности;

- справочные и информационные материалы от различных органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций.

4.2. Пользоваться информационными ресурсами Воронежской области.

4.3. Департамент при реализации возложенных на него задач и функций взаимодействует с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Воронежской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области, организациями в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

4.4. Создавать совещательные и экспертные органы, а также ставить вопрос о создании межведомственных комиссий и советов для государственного регулирования в подведомственных сферах деятельности.

4.5. Созывать совещания по проблемам государственного регулирования в подведомственных сферах деятельности с привлечением руководителей и специалистов исполнительных органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления муниципальных образований

Воронежской области, общественных объединений, хозяйствующих субъектов, расположенных на территории Воронежской области.

4.6. Организовывать и проводить конференции, семинары, встречи, выставки, смотры и другие мероприятия, направленные на достижение поставленных целей и реализацию возложенных функций.

4.7. Направлять представителей Департамента для участия в совещаниях, а также в работе коллегиальных органов, создаваемых по решению исполнительных органов государственной власти области, по вопросам государственного регулирования в подведомственных сферах деятельности.

4.8. Вносить предложения по созданию (учреждению), реорганизации и ликвидации государственных учреждений, государственных унитарных предприятий, фондов для достижения поставленных целей и реализации возложенных функций.

4.9. Привлекать в установленном порядке для выполнения возложенных функций научные, образовательные учреждения, отдельных ученых, специалистов органов государственной власти и местного самоуправления области, представителей федеральных органов власти.

4.10. Организовывать проведение экспертиз целевых программ и проектов, касающихся вопросов подведомственной сферы деятельности.

4.11. Владеть, пользоваться на праве оперативного управления закрепленным за Департаментом имуществом.

4.12. Выступать учредителем государственных учреждений.

5. ОБЯЗАННОСТИ ДЕПАРТАМЕНТА

Департамент обязан:

5.1. Выполнять требования законодательства Российской Федерации и Воронежской области.

5.2. Обеспечивать в пределах своей компетенции реализацию возложенных на Департамент функций.

5.3. Соблюдать требования Регламента взаимодействия исполнительных органов государственной власти Воронежской области, Регламента правительства Воронежской области.

5.4. Отстаивать интересы Воронежской области в органах судебной власти и прокуратуры, а также во взаимоотношениях с физическими и юридическими лицами, их объединениями, субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления.

5.5. Обеспечивать сохранность служебной и государственной тайны, не допускать разглашение персональных данных физических лиц и иной охраняемой законом информации.

5.6. Давать консультации и разъяснения юридическим и физическим лицам по вопросам, входящим в компетенцию Департамента.

5.7. Анализировать судебную практику, представления и протесты прокуратуры, экспертные заключения компетентных органов и готовить соответствующие документы, отражающие результаты анализа и предложения по улучшению правоприменения в подведомственной сфере деятельности.

5.8. Координировать деятельность:

- подведомственных областных государственных унитарных предприятий, учреждений, организаций;
- исполнительных органов государственной власти области в подведомственных сферах деятельности;
- субъектов подведомственной сферы деятельности.

5.9. Принимать в рамках своей компетенции меры и вносить предложения по улучшению работы Департамента, органов государственной власти Воронежской области, укреплению их авторитета.

6. РУКОВОДСТВО ДЕПАРТАМЕНТОМ, ЕГО СТРУКТУРА

6.1. Руководство Департаментом осуществляет руководитель Департамента, назначаемый на должность и освобождаемый от должности губернатором Воронежской области.

6.2. Руководитель Департамента:

6.2.1. Организует работу Департамента в соответствии с возложенными задачами и функциями.

6.2.2. Представляет губернатору Воронежской области на утверждение структуру и штатную численность Департамента, а также предложения о выделении Департаменту финансовых средств для осуществления Департаментом своих полномочий.

6.2.3. Определяет функции структурных подразделений Департамента.

6.2.4. Распределяет обязанности между заместителями руководителя Департамента.

6.2.5. Подписывает документы от имени Департамента, изданные в пределах его компетенции.

6.2.6. Осуществляет полномочия представителя нанимателя на должности государственной гражданской службы Департамента от имени Воронежской области в соответствии с правовым актом губернатора Воронежской области.

6.2.7. Решает вопросы командирования сотрудников Департамента.

6.2.8. Принимает решения о поощрении сотрудников Департамента и применении к ним мер дисциплинарного воздействия.

6.2.9. Вносит предложения по повышению квалификации государственных гражданских служащих Департамента и по вопросам формирования кадрового резерва.

6.2.10. Участвует в заседаниях коллегиальных органов правительства Воронежской области.

6.2.11. Назначает и освобождает от должности руководителей подведомственных Департаменту государственных учреждений.

6.2.12. Решает иные вопросы, отнесенные к полномочиям Департамента.

6.2.13. В случае временного отсутствия руководителя Департамента его обязанности исполняются одним из заместителей руководителя

Департамента в соответствии с должностными регламентами и распределением обязанностей между ними.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ДЕПАРТАМЕНТА

Руководитель Департамента несет ответственность за:

- 7.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение функций в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 7.2. Невыполнение основных показателей деятельности Департамента, установленных правовым актом Воронежской области.

8. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ДЕПАРТАМЕНТА

8.1. Прекращение деятельности Департамента производится путем реорганизации или ликвидации в установленном действующим законодательством порядке на основании правового акта Воронежской области.

8.2. При реорганизации или ликвидации Департамента увольняемым сотрудникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Воронежской области.