МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.11.2026 № 97-н

О внесении изменений в приказ
Министерства имущественных отношений
и градостроительной деятельности
Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 12.11.2026, распоряжения Министерства от 03.11.2026 № 2673-р «Об объекте недвижимости», от 05.11.2026 № 2680-р «Об объекте недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, определенный приказом Министерства от 19.11.2024 № 105-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Вологда, ул. Рубцова, д. 9:

с 25.03.2025 с кадастровыми номерами 35:24:0304009:330, 35:24:0304009:332, 35:24:0304009:436;

с 26.03.2025 с кадастровыми номерами 35:24:0304009:240, 35:24:0304009:328;

с 27.03.2025 с кадастровыми номерами 35:24:0304009:327, 35:24:0304009:437.

3. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2025.

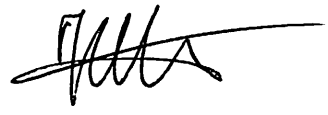
4. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора
области – министр  Н.А. Куприянов

Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений и
градостроительной деятельности
Вологодской области
от 26.11.2026 № 97-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	2122		35:24:0201023:2848		Вологда		Мальцева	37			
2	2396		35:24:0202010:607		Вологда		Пречистенская набережная	72			
3	2397		35:24:0202010:608		Вологда		Пречистенская набережная	72			
4	2398		35:24:0202010:609		Вологда		Пречистенская набережная	72			
5	2405		35:24:0202010:686		Вологда		Пречистенская набережная	72			
6	4163		35:24:0401003:2227		Вологда		Ленинградская	76а			
7	10707	35:10:0103007:138		Великоустюгский	Великий Устюг		проспект Советский	2б			
8	14154	35:09:0202010:291		Нюксенский		Леваш	Рабочая	12			