МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

03.11.2026 № 90-н

О внесении изменений в приказ
Министерства имущественных отношений
и градостроительной деятельности
Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 21.10.2026, распоряжения Министерства от 07.10.2026 № 2433-р «Об объекте недвижимости», от 12.10.2026 № 2484-р «Об объекте недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, определенный приказом Министерства от 19.11.2024 № 105-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год объекты недвижимости:

с 16.01.2025 с кадастровым номером 35:18:0101003:221, адрес: м.о. Чагодощенский, п. Первомайский, ул. Центральная, д. 26;

с 24.09.2025 с кадастровым номером 35:24:0502008:3715, адрес: г. Вологда, ул. Конева, д. 33.

3. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2025.

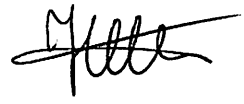
4. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора
области – министр  Н.А. Куприянов

Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений и
градостроительной деятельности
Вологодской области
от 03.11.2026 № 90-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	2610		35:24:0202017:527		Вологда		Козленская	45а			
2	2627		35:24:0202017:555		Вологда		Козленская	45а			
3	2631		35:24:0202017:572		Вологда		Козленская	45а			
4	6867	35:21:0504001:580			Череповец		Речников	4			