# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

03.11.2026 № 91-н

О внесении изменений в приказ
Министерства имущественных отношений
и градостроительной деятельности
Вологодской области от 17.11.2025 № 159-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 21.10.2026:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, определенный приказом Министерства от 17.11.2025 № 159-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, объекты недвижимости:

с 28.08.2026 с кадастровым номером 35:24:0401012:3685, адрес: г. Вологда, Первый микрорайон ГПЗ-23, д. 20;

с 11.09.2026 с кадастровым номером 35:21:0501005:4836, адрес: г. Череповец, пр-кт Шекснинский, д. 25А.

3. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2026.

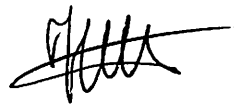
4. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора
области – министр  Н.А. Куприянов

Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений и
градостроительной деятельности
Вологодской области
от 03.11.2026 № 91-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год

| № п/п | № п/п в Перечне | Кадастровый номер здания (строения, сооружения) | Кадастровый номер помещения | Адрес объекта | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | муниципальный округ | Город | Населенный пункт | Улица | Дом (владение) | Корпус | Строение | Помещение |
| 1 | 2598 | | 35:24:0202017:527 | | Вологда | | Козленская | 45а | | | |
| 2 | 2615 | | 35:24:0202017:555 | | Вологда | | Козленская | 45а | | | |
| 3 | 2619 | | 35:24:0202017:572 | | Вологда | | Козленская | 45а | | | |
| 4 | 6196 | | 35:24:0502008:3715 | | Вологда | | Конева | 33 | | | |
| 5 | 6618 | 35:21:0401003:290 | | | Череповец | | проспект Победы | 9 | | | |