

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**П Р И К А З**

30.06.2026

№ 58-н

О внесении изменений в приказ  
Министерства имущественных отношений  
и градостроительной деятельности  
Вологодской области от 17.11.2025 № 159-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 16.06.2026, распоряжения Министерства от 27.05.2026 № 1344-р «Об объекте недвижимости», от 27.05.2026 № 1349-р «Об объекте недвижимости», от 01.06.2026 № 1376-р «Об объекте недвижимости», от 15.06.2026 № 1464-р «Об объекте недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, определенный приказом Министерства от 17.11.2025 № 159-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, объекты недвижимости:

с 26 января 2026 года с кадастровым номером 35:24:0303003:2005, адрес: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Красноармейская, д. 37а;

с 1 марта 2026 года с кадастровым номером 35:21:0501001:4294, адрес: Вологодская область, г. Череповец, ул. Раахе, д. 48;

с 21 апреля 2026 года с кадастровым номером 35:16:0203050:220, адрес: Вологодская обл., муниципальный округ Никольский, д. Теребаево, д. 24, пом 1.

3. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2026.

4. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

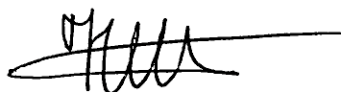
- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора  
области – министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений и  
градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 30.06.2026 № 58-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				муниципальный округ	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	619	35:24:0303004:222			Вологда		Дальняя	1			
2	641	35:24:0303005:534			Вологда		Гиляровского	54а			
3	2590		35:24:0202016:740		Вологда		Герцена	31			
4	4081		35:24:0401001:2226		Вологда		Гагарина	12			
5	4082		35:24:0401001:2227		Вологда		Гагарина	12			
6	6728	35:21:0401011:2571			Череповец		Пролетарская	59			
7	7028		35:21:0202005:821		Череповец		Краснодонцев	1			
8	7483		35:21:0203011:6129		Череповец		Гоголя	28			ЗАН