

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

25.12.2025

№ 185-н

О внесении изменений в приказ
Министерства имущественных отношений
и градостроительной деятельности
Вологодской области от 17.11.2025 № 159-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 12.12.2025, распоряжение Министерства от 08.12.2025 № 3118-р «Об объектах недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, определенный приказом Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области от 17.11.2025 № 159-н, изменения согласно приложению 1 и приложению 2 к настоящему приказу.

2. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2026.

3. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

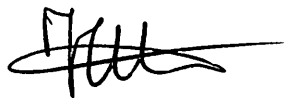
- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора
области – министр



Н.А. Куприянов

Приложение 1
к приказу Министерства
имущественных отношений и
градостроительной деятельности
Вологодской области
от 25.12.2025 № 185-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				муниципальный округ	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	45	35:24:0102004:2309			Вологда		Клубова	30			
2	689	35:24:0303008:125			Вологда		Машиностроительная	19			
3	2378		35:24:0202010:605		Вологда		Пречистенская набережная	72			21
4	2398		35:24:0202010:703		Вологда		Пречистенская набережная	72			15
5	2400		35:24:0202010:708		Вологда		Пречистенская набережная	72			
6	3374		35:24:0303008:248		Вологда		Машиностроительная	19			
7	3375		35:24:0303008:249		Вологда		Машиностроительная	19			
8	3422		35:24:0304002:1462		Вологда		6 Армии наб	27			
9	4780		35:24:0401014:5165		Вологда		Ленинградская	150а			

Приложение 2
к приказу Министерства
имущественных отношений и
градостроительной деятельности
Вологодской области
от 25.12.2025 № 185-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие включению в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				муниципальный округ	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	17388	35:24:0201012:382			Вологда		Батюшкова	3а			
2	17389	35:24:0202037:134			Вологда		Зосимовская	107			
3	17390	35:21:0401021:240			Череповец		Андреевская	1			
4	17391	35:25:0404054:130		Вологодский		Сосновка	Вологодская	1			