

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**П Р И К А З**

27.11.2025

№ 165-н

О внесении изменений в приказ  
Департамента имущественных отношений  
Вологодской области от 20.11.2023 № 103-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 14.11.2025, распоряжение Министерства от 28.10.2025 № 2705-р «Об объекте недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, определенный приказом Департамента имущественных отношений Вологодской области от 20.11.2023 № 103-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2024.

3. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального

опубликования.

5. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора  
области – министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений и  
градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 27.11.2025 № 165-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	299	35:24:0201023:2477			Вологда		Путейская	8			
2	493	35:24:0203007:462			Вологда		Элеваторная	45			
3	494	35:24:0203007:463			Вологда		Элеваторная	45			
4	923	35:24:0402003:167			Вологда		Ленинградская	53			
5	1293		35:24:0102006:1287		Вологда		Клубова	25			
6	1296		35:24:0102006:1400		Вологда		Александра Клубова	25			
7	1314		35:24:0103002:3091		Вологда		Преображенского	28			7,8,8а
8	1315		35:24:0103002:3093		Вологда		Преображенского	28			5,6
9	1316		35:24:0103002:3094		Вологда		Преображенского	28			1,1а,2
10	1317		35:24:0103002:3095		Вологда		Преображенского	28			3,4,4а
11	1438		35:24:0201005:1720		Вологда		проспект Победы	66			
12	1439		35:24:0201005:1721		Вологда		проспект Победы	66			

13	2700		35:24:0202028:471		Вологда		Ветошкина	31			
14	2703		35:24:0202028:476		Вологда		Ветошкина	31			
15	3082		35:24:0303003:1593		Вологда		Чернышевского	84			
16	3446		35:24:0304006:2439		Вологда		Некрасова	38			
17	3453		35:24:0304006:2448		Вологда		Некрасова	38			8а
18	3457		35:24:0304006:2452		Вологда		Некрасова	38			21
19	4088		35:24:0401004:1310		Вологда		Республиканская	38			
20	4089		35:24:0401004:1311		Вологда		Республиканская	38			
21	4090		35:24:0401004:1312		Вологда		Республиканская	38			
22	4091		35:24:0401004:1313		Вологда		Республиканская	38			
23	4092		35:24:0401004:1314		Вологда		Республиканская	38			
24	4094		35:24:0401004:1316		Вологда		Республиканская	38			
25	4095		35:24:0401004:1317		Вологда		Республиканская	38			
26	4096		35:24:0401004:1318		Вологда		Республиканская	38			
27	4097		35:24:0401004:1319		Вологда		Республиканская	38			
28	4098		35:24:0401004:1320		Вологда		Республиканская	38			
29	4099		35:24:0401004:1321		Вологда		Республиканская	38			
30	5228		35:24:0402012:679		Вологда		Пошехонское шоссе	48			
31	5234		35:24:0402013:5518		Вологда		Ленинградская	1036			
32	5871		35:24:0502004:2482		Вологда		Космонавта Беляева	246			
33	7001		35:21:0203004:844		Череповец		проспект Победы	97			5Н
34	15296	35:22:0000000:936		Череповецкий		Алексино					
35	15350	35:22:0111037:309		Череповецкий		Алексино					
36	15359	35:22:0111042:1383		Череповецкий		Алексино					