



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

От 14.09.2023

№ 078

г. Вологда

О внесении изменений в приказ Департамента строительства
Вологодской области от 11 мая 2021 года № 26

1. Внести в форму Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования области на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным жильем граждан области» государственной программы «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и создание благоприятных условий проживания на 2021 - 2025 годы», утвержденную приказом Департамента строительства Вологодской области от 11 мая 2021 года № 26 «Об утверждении формы Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования области на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным жильем граждан области» государственной программы «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и создание благоприятных условий проживания на 2021 - 2025 годы», следующие изменения:

1.1 пункт 2.2 раздела II изложить в следующей редакции:

« 2.2. Общий размер Субсидии, предоставляемой из областного бюджета в

(бюджет муниципального образования области)

в соответствии с настоящим Соглашением, исходя из:

а) выраженного в процентах от общего объема расходного обязательства муниципального образования области, в том числе направленного на достижение результата(ов) регионального проекта, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия: уровня софинансирования, равного ___%, составляет в

20__ году не более _____ (_____) рублей __ копеек,
 (сумма прописью)
 уровня софинансирования, равного __%, составляет в 20__ году не
 более _____ (_____) рублей __ копеек, уровня
 (сумма прописью)
 софинансирования, равного __%, составляет в 20__ году не более __
 (_____) рублей __ копеек.*
 (сумма прописью)

*предусматривается в случае применения уровня софинансирования, единого для мероприятий и объектов капитального строительства, капитального ремонта или объектов недвижимого имущества

б) уровней софинансирования, выраженных в процентах от объема расходного обязательства муниципального образования области (исходя из уровня софинансирования, выраженного в процентах по каждому результату использования Субсидии, в том числе объекту капитального строительства, капитального ремонта, объекту недвижимого имущества, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, и указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению, являющемся(ихся) его неотъемлемой(ыми) частью(ями), составляет в 20__ году не более _____

(_____) рублей __ копеек, в 20__ году не более _____
 (сумма прописью)

(_____) рублей __ копеек, в 20__ году не более _____
 (сумма прописью)

(_____) рублей __ копеек.
 (сумма прописью)

1.2 пункт 3.2 раздела III изложить в следующей редакции:

«3.2. Субсидия предоставляется при выполнении следующих условий:

а) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета Субсидии,

_____ (бюджет муниципального образования области)

соответствующего требованиям пунктов 15 и 17 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий и предусматривающего обязательства Муниципального образования области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств;

б) централизация закупок в отношении закупок, финансовое обеспечение которых частично или полностью осуществляется за счет Субсидии, предоставляемой из областного бюджета бюджету Муниципального образования области на софинансирование капитальных вложений (проектные и (или) изыскательские работы, строительство, реконструкция, капитальный ремонт) в объекты муниципальной собственности, осуществляемых путем проведения открытых конкурсов и аукционов, финансовое обеспечение которых частично или полностью осуществляется за счет Субсидии, посредством определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) органом исполнительной

государственной власти области, учреждением, уполномоченным Правительством области.»;

1.3 пункт 4.3 раздела IV изложить в следующей редакции:

«4.3. Муниципалитет обязуется:

4.3.1. Обеспечивать выполнение условий предоставления Субсидии, установленных пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

4.3.1.1. В рамках исполнения условий предоставления Субсидии представить в Управление Федерального казначейства по Вологодской области копии документов, указанных в пункте 3.2. настоящего Соглашения.

4.3.2. Обеспечивать исполнение требований Департамента по возврату средств в бюджет Вологодской области в соответствии с пунктами 22, 25 и 27 Правил формирования, предоставления и расходования субсидий.

4.3.3. Обеспечивать достижение значений результатов использования Субсидии, установленных в соответствии с приложением № 2 к настоящему Соглашению, являющимся его неотъемлемой частью.

4.3.4. Обеспечивать исполнение графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в пределах установленной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), капитального ремонта или стоимости приобретения объектов недвижимого имущества согласно приложению № 5 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью.

4.3.5. Обеспечивать использование экономически эффективной проектной документации повторного использования (при наличии такой документации).

4.3.6. Обеспечивать обязательство об установлении в договоре (муниципальном контракте) о выполнении работ по строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения, и капитальному ремонту объектов капитального строительства муниципальной собственности, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов оплаты по соответствующему договору (муниципальному контракту), если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правительства области (за исключением нормативных правовых актов Российской Федерации, Правительства области, устанавливающих правила предоставления субсидий), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до получателя средств.

4.3.7. В случае получения запроса обеспечивать представление в Департамент документов и материалов, необходимых для осуществления контроля за соблюдением Муниципалитетом условий предоставления Субсидии и других обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе данных бухгалтерского учета и первичной документации, связанных с использованием средств Субсидии.

4.3.8. Обеспечивать представление в Департамент, а также в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной

системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчеты о (об):

- расходах _____,

(бюджет муниципального образования области)

в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, по форме согласно приложению № 6 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем;

- достижении значений результатов использования Субсидии по форме согласно приложению № 7 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью (ежемесячные, ежеквартальные отчеты - не позднее 3 рабочих дней месяца, следующего за отчетным периодом; ежегодные отчеты - не позднее 3 рабочих дней месяца, следующего за отчетным периодом; ежегодные уточненные отчеты - не позднее 10 февраля года, следующего за отчетным годом);

- исполнении графика выполнения мероприятий не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором была получена Субсидия: по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства по форме согласно приложению № 8 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью;

4.3.9. Возвратить в бюджет Вологодской области не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток средств Субсидии в сроки, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.3.10. Выполнять иные обязательства, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Правилами предоставления субсидии, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими бюджетные правоотношения по предоставлению субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам, и настоящим Соглашением:

4.3.10.1. Обеспечить в соответствии с абзацем 51 раздела III постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» заключение на весь срок строительства контракта на проведение строительного контроля с ФБУ «РосСтройКонтроль» в срок, не превышающий десять рабочих дней с момента заключения контракта на проведение СМР, по объектам капитального строительства, приведенным в приложении № 1 к настоящему Соглашению;

4.3.10.2. Обеспечить 100 % кассовое исполнение в срок до 1 декабря текущего финансового года.

4.3.10.3. В муниципальных контрактах на производство строительно-монтажных работ по каждому объекту капитального строительства (за исключением линейных), софинансируемых в рамках Соглашения, предусмотреть обязательство генподрядчика/подрядчика по организации в течение 14 дней с момента выхода на

строительную площадку установки и дальнейшему функционированию в круглосуточном режиме не менее двух IP-камер видеонаблюдения с обеспечением удаленного подключения по веб-интерфейсу через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» к Центру видеомониторинга ФБУ «РосСтройКонтроль» в соответствии с техническими требованиями, установленными в приложении № 9.

4.3.10.4. Обеспечивать достижение целевых показателей по каждому проекту по развитию территорий, включенному в состав регионального проекта, установленных в соответствии с приложением № 10 к настоящему соглашению и обеспечивать предоставление в Департамент отчетов о достижении значений результатов использования Субсидии в части объема ввода жилья по каждому отдельному проекту по развитию территорий, по форме согласно приложению № 11 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью (ежемесячные, ежеквартальные отчеты – не позднее 3 рабочих дней месяца, следующего за отчетным периодом; ежегодные уточненные отчеты - не позднее 10 февраля года, следующего за отчетным годом).

4.3.10.5. Субсидия, предусмотренная Муниципалитету на текущий финансовый год, подлежит перераспределению в следующих случаях:

а) при отсутствии на 1 апреля текущего финансового года принятых бюджетных обязательств, связанных с поставкой товаров, выполнением работ, оказанием услуг;

б) при экономии, образовавшейся по результатам заключения государственных (муниципальных) контрактов на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения государственных(муниципальных) нужд субъекта Российской Федерации.

4.3.10.6. Доведение предельных объемов финансирования и перечисление средств федерального бюджета по объектам капитального строительства, финансируемым в рамках настоящего Соглашения, осуществляется после

- представления Муниципалитетом в Департамент выписки из бюджета, содержащей бюджетные ассигнования на исполнение расходного обязательства Муниципалитета, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, с распределением по объектам капитального строительства, в объеме, необходимом для его исполнения, включающим размер планируемой к предоставлению из федерального бюджета субсидии;

- заключения контракта на проведение строительного контроля с ФБУ «РосСтройКонтроль».

4.3.10.7. В случае внесения изменений в проектную документацию в связи с необходимостью повторного прохождения государственной экспертизы по объектам капитального строительства (реконструкции), приведенным в приложении № 1 к настоящему Соглашению, обеспечить направление на рассмотрение в ФБУ «РосСтройКонтроль» задания на проектирование объекта капитального строительства с приложением пояснительной записки с обоснованием необходимости внесения изменений для согласования.

4.3.10.8. Обеспечивать предоставление в ФБУ «РосСтройКонтроль» графиков производства работ по строительству объектов установленного образца,

учитывающих требование о завершении финансового года до 1 декабря 2023 года, после заключения государственного (муниципального) контракта на строительно-монтажные работы в двухнедельный срок, по переходящим объектам капитального строительства, имеющим заключенные государственные (муниципальные) контракты на строительно-монтажные работы – до 1 февраля 2023 года.

4.3.10.9. В случае заключения (наличия ранее заключённых) договоров на экспертное сопровождение и авторский надзор по объектам капитального строительства (реконструкции), приведенным в приложении № 1 к настоящему Соглашению, Муниципалитет обязуется направлять указанные договоры в недельный срок после заключения в ФБУ «РосСтройКонтроль».

4.3.10.10. В муниципальных контрактах на производство строительномонтажных работ по каждому объекту капитального строительства, софинансируемых в рамках Соглашения, предусмотреть изготовление информационного щита, разработанного с применением единого стиля (брендбука), предусмотренного федеральным проектом «Жилье».

4.3.10.11. По объектам капитального строительства (реконструкции), приведенным в приложении № 1 к настоящему Соглашению, Муниципалитет обязуется обеспечить представление в Департамент и ФБУ «РосСтройКонтроль» заключений (в том числе отрицательных) государственной экспертизы, а также заключений по результатам экспертного сопровождения в недельный срок со дня их получения.

4.3.10.12. Муниципалитет обязуется не предусматривать объекты капитального строительства и объекты недвижимого имущества, в целях софинансирования капитальных вложений в которые предоставляется субсидия, в других соглашениях – в отношении субсидий, предоставляемых на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства или приобретения объектов недвижимого имущества.

4.3.10.13. Муниципалитет обязуется не позднее 27 числа последнего месяца квартала текущего финансового года, при наличии экономии, образовавшейся по результатам заключения муниципального(ых) контракта(ов) на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, направлять предложения о заключении Дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, предусматривающего:

- увеличение значений и (или) иных характеристик результатов предоставления Субсидии, предусмотренной в настоящем Соглашении, исходя из объема полученной экономии, - в случае направления экономии на финансовое обеспечение достижения предусмотренного в настоящем Соглашении того же результата предоставления Субсидии, при достижении которого образовалась экономия;

- уменьшение объема бюджетных ассигнований на софинансирование расходного обязательства Муниципалитета, при исполнении которого образовалась экономия, и увеличение объема бюджетных ассигнований на софинансирование расходного обязательства Муниципалитета, реализуемого в целях достижения результата регионального проекта (иного результата того же регионального проекта, результата

иного регионального проекта) либо иного результата предоставления межбюджетного трансферта, а также соответствующее изменение размеров межбюджетных трансфертов в объеме экономии пропорционально уровню софинансирования, установленному настоящим Соглашением о предоставлении Субсидии, - в случае направления экономии на финансовое обеспечение достижения иного результата предоставления межбюджетного трансферта, отличного от результата, при достижении которого образовалась экономия.

4.3.10.14. При осуществлении за счет межбюджетных трансфертов закупок оборудования для целей реализации национального проекта «Жильё и городская среда» Муниципалитет обязуется обеспечить соблюдение ограничений и запретов на допуск отдельных видов промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок для государственных и муниципальных нужд, предусмотренных действующим на момент осуществления закупок постановлениями Правительства Российской Федерации (в том числе от 30 апреля 2020 года № 616 и № 617), в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.3.10.15. Муниципалитет обязуется предусмотреть включение в муниципальный контракт следующих условий о казначейском сопровождении:

1) открытие лицевого счета в Управлении Федерального казначейства по Вологодской области для осуществления и отражения операций со средствами участников казначейского сопровождения в соответствии с порядком, утвержденным Федеральным казначейством;

2) представление в Управление Федерального казначейства по Вологодской области документов, установленных Порядком осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения, утвержденным приказом Минфина России от 17.12.2021 N214н (далее - Порядок санкционирования);

3) указание в заключаемых с подрядчиками контрактах (договорах), а также в распоряжениях о совершении казначейских платежей, и документах, установленных Порядком санкционирования, идентификатора государственного контракта, сформированного в соответствии с Порядком формирования идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) при казначейском сопровождении средств, утвержденным приказом Минфина России от 2 декабря 2021 года № 205н, а также включение аналогичных обязательств в контракты (договоры), заключаемые соисполнителями;

4) ведение отдельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности по государственному контракту, контракту (договору) в соответствии с Порядком ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору), утвержденным приказом Минфина России от 10 декабря 2021 года № 210н;

5) представление в Управление Федерального казначейства по Вологодской области сведений об операциях с целевыми средствами, сформированных и утвержденных в порядке и по форме, которые предусмотрены Порядком санкционирования расходов;

6) соблюдение запретов, установленных пунктом 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

1.4 наименование приложения № 5 к форме Соглашения изложить в следующей редакции:

«График выполнения мероприятий по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в пределах установленной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), капитального ремонта или стоимости приобретения объектов недвижимого имущества».

1.5 в приложении 7 к форме Соглашения:

в преамбуле слова «комитет, иной орган власти» исключить;

в разделе 1 – ссылку <9> исключить;

в разделе 2 ссылку <10> исключить;

в разделе 3– ссылку <3> исключить.

1.6 приложение 8 к форме Соглашения изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

1.7 пункт 5 приложения 11 к форме Соглашения изложить в следующей редакции:

«5. Настоящее Дополнительное соглашение заключено Сторонами в форме электронного документа и подписано усиленными квалифицированными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени каждой из Сторон настоящего Дополнительного соглашения.».

1.8 пункт 5 приложения 12 к форме Соглашения изложить в следующей редакции:

«5. Настоящее Дополнительное соглашение заключено Сторонами в форме электронного документа и подписано усиленными квалифицированными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени каждой из Сторон настоящего Дополнительного соглашения.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется при заключении соглашений (дополнительных соглашений к ранее заключенным соглашениям) с муниципальными образованиями области, начиная с заключения соглашений (дополнительных соглашений к ранее заключенным соглашениям) на 2023 год.

Начальник Департамента



А.А. Блюдов

Приложение
к приказу Департамента строительства
Вологодской области
от «14» 09 2023 года № 078

«Приложение № 8
к Форме Соглашения,
утвержденной приказом
Департамента строительства
Вологодской области
от 11 мая 2021 г. № 26

форма

Приложение № _____
к Соглашению
от " ____ " _____ 20__ г. № _____

ОТЧЕТ
об исполнении графика выполнения
мероприятий по проектированию и (или) строительству
(реконструкции, в том числе с элементами реставрации,
техническому перевооружению) объектов капитального
строительства, капитального ремонта

		Коды
Наименование администрации муниципального образования области	_____	Дата по Сводному реестру
Наименование муниципального образования области	_____	по ОКТМО
Наименование главного распорядителя средств областного бюджета	_____	по Сводному реестру
	(Департамент, комитет, иной орган власти)	
Наименование	_____	по БК

