

**КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

От 30.12.2022

г. Вологда

№ 149

**О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры
Вологодской области от 30.05.2022 № 61**

В соответствии с законом Вологодской области от 28 апреля 2022 года № 5114-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Харовского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Харовского муниципального округа Вологодской области», на основании плана-графика подготовки правил землепользования и застройки муниципальных образований области, внесения в них изменений, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 1 октября 2018 года № 856,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 30 мая 2022 года № 61 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области» (далее – приказ) следующие изменения:

1.1 наименование приказа изложить в следующей редакции:

«О подготовке проекта правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района»

1.2 пункт 1 приказа изложить в следующей редакции:

«1. Принять решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района (далее – проект Правил).»;

1.3 в пункте 3 слова «внесения изменений» заменить словом «Правил», слова и цифры «до 14 декабря 2022 года» заменить словами и цифрами «до 27 июля 2023 года»;

1.4 в пункте 4 слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района

Вологодской области» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района»;

1.5 в пункте 5 слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области (далее – Комиссия по подготовке проекта внесения изменений)» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района (далее – Комиссия по подготовке проекта Правил)»;

1.6 в пункте 6 слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района»;

1.7 в пункте 7 слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района в Комиссию по подготовке проекта Правил»;

1.8 в приложении 1 к приказу:

1.8.1 в абзаце 1 слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в отношении всей территории сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области» заменить словами «правил землепользования и застройки осуществляется в отношении территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района»;

1.8.2 в 1 этапе в абзаце 1 пункта 1.2. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.8.3 в 1 этапе в абзаце 2 пункта 1.2. слова «сельским поселением» заменить словами «муниципальным округом»;

1.8.4 в 1 этапе в пункте 3 слова «сельским поселением картографической основы для разработки проекта внесения изменений» заменить словами «муниципальным округом картографической основы для разработки проекта Правил»;

1.8.5 2 этап изложить в следующей редакции:

«1. Подготовка карты градостроительного зонирования и карты градостроительных ограничений Харовского муниципального округа Вологодской

области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района (масштаб 1:10000).

2. Подготовка положений о порядке применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений и разработка градостроительных регламентов.

3. Представление Исполнителем муниципальному округу проекта Правил для подготовки предложений в течение 10 (десяти) календарных дней.»;

1.8.6 в 4 этапе в пункте 1 слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.8.7 в 4 этапе в пункте 3 слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.8.8 в 4 этапе в пункте 4 слова «изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области в 2 экземплярах на бумажном носителе и» заменить словами «правила землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района в 2 экземплярах»;

1.9 приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

«Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный орган за выполнение	Срок проведения работ
1	Опубликование и размещение на сайте сообщения о принятии приказа в соответствии с требованиями, установленными частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Комитет	в течение 10 (десяти) календарных дней с даты принятия приказа
2	Направление копии приказа по электронной почте в администрацию Харовского муниципального округа Вологодской области и в БУВО «РПГЦ»	Комитет	в течение 3 (трех) календарных дней с даты принятия приказа
	Прием предложений от заинтересованных лиц по проекту Правил		в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с даты размещения сообщения о принятии решения на официальном сайте

			Комитета
3	Разработка проекта Правил	БУ ВО «РПГЦ»	до 27 июля 2023 года
4	Организация заседания Комиссии по подготовке проекта Правил для рассмотрения предложений от заинтересованных лиц	Комиссия по подготовке проекта Правил	в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения срока для предоставления предложений от заинтересованных лиц
5	Направление выписок из протокола заинтересованным лицам		в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола
6	Направление копии протокола в БУ ВО «РПГЦ» для учета при разработке проекта Правил		в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола
7	Доработка проекта Правил с учетом протокола Комиссии по подготовке проекта Правил (при необходимости) и направление его в Комитет	БУ ВО «РПГЦ»	в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения
8	Направление уведомления о необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с приложением внесения изменений	Комитет	После проведения проверки Комитетом
9	Организация проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил в соответствии со ст. ст. 5 ¹ , 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Муниципальный округ	в соответствии с муниципальными нормативно-правовыми актами и Градостроительным кодексом
10	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний		
11	Направление протокола и заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний в Комитет		в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения опубликования заключения
12	Доработка проекта Правил (при необходимости) и направление проекта Правил в Комитет	БУ ВО «РПГЦ», орган местного самоуправления	в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента получения протокола и заключения общественных обсуждений или публичных слушаний
13	Подготовка проекта постановления Правительства Вологодской области об утверждении правил землепользования и застройки	Комитет	после проведения проверки Комитетом

1.10 в наименовании приложения 3 слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района»;

1.11 в приложении 4 к приказу:

1.11.1 в наименовании слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района»;

1.11.2 в пункте 1.1. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.3 в пункте 1.2. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.4 в пункте 1.3. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.5 в пункте 1.6. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.6 в пункте 1.9. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.7 в пункте 1.10. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.8 в пункте 3.10.2. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.9 в пункте 3.10.7. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.11.10 в пункте 3.10.8. слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.12 в приложении 5 к приказу:

1.12.1 в наименовании слова «внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Шапшинское Харовского муниципального района Вологодской области в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений» заменить словами «правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района в Комиссию по подготовке проекта Правил»;

1.12.2 пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Заинтересованные лица вправе направлять в Комитет градостроительства и архитектуры области (далее – Комитет) предложения по подготовке проекта Правил в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с даты размещения сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Азлецкого, Кумзерского, Шапшинского сельсоветов Харовского района (далее – проект Правил) на официальном сайте Комитета для последующей передачи в Комиссию по подготовке проекта Правил (далее – Комиссия) в соответствии с порядком деятельности Комиссии.»;

1.12.3 в пункте 2 слова «внесения изменений» заменить словом «Правил»;

1.12.4 в пункте 3 слова «с обязательным указанием сельского поселения и муниципального района» заменить словами «с обязательным указанием сельсовета Харовского муниципального округа Вологодской области».

2. Ведущему консультанту Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области (Н.В. Зеленковой) не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета



А.М. Кирьянов