

ПРИКАЗ

«26» декабря 2022 г.

г. Вологда

№ 140

О внесении изменений в некоторые приказы Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области

В соответствии с законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 6 мая 2022 года № 5120-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Белозерского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Белозерского муниципального округа Вологодской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2020 года № 27 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области» (далее – приказ) следующие изменения:

1.1 наименование приказа изложить в следующей редакции:

«О подготовке генерального плана Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»

1.2 в пресамбуле слова «поселений области» заменить словами «муниципальных образований, внесения в них изменений»;

1.3 в пунктах 1 – 4 слова «сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»;

1.4 пункт 4¹ изложить в следующей редакции:

«4¹. БУВО «РПГЦ» (Ю.В. Жирновой) доработать и представить в Комитет градостроительства и архитектуры Вологодской области в срок до 23 марта 2023 года доработанный проект генерального плана Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных

границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»;

1.5 в пункте 6 слова «Г.В. Михайленко» заменить словами «А.М. Кирьянова»;

1.6 в приложении 1 к приказу:

1.6.1 в наименовании слова «сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»;

1.6.2 в пункте 2 слова «сельского поселения» заменить словами «муниципального округа»;

1.6.3 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3. Исходные данные для выполнения работ
- действующие документы территориального планирования;
 - действующая документация по планировке территории;
 - картографическая информация, требуемых масштабов, с необходимой точностью и имеющая достаточное для подготовки проекта генерального плана содержание;
 - материалы по границам населенных пунктов, входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района;
 - обработанные исходные данные по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории Белозерского муниципального округа;
 - результаты предпроектных работ по выявлению инвестиционного потенциала территории Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района;
 - разработанный в рамках взаимодействия с администрацией муниципального округа, список мероприятий для создания благоприятных условий жизнедеятельности и рационального использования ресурсного потенциала территории;
 - решения, сведения о планах и программах комплексного развития территории Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах

Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района;

- стратегии и программы;
- иная необходимая информация.

»;

1.6.4 пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Основные требования к содержанию проекта генерального плана

Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

Карты проекта генерального плана Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района выполняются в масштабах 1:10 000.

Генеральный план должен содержать:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района;
- 4) карту функциональных зон поселения.

Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района, которые

должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию.

»;

1.6.5 в пункте 6 слова «сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»;

1.7 в приложении 2 к приказу:

1.7.1 наименование изложить в следующей редакции:

«

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке проекта генерального плана

Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»;

1.7.2 графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции:

«

Направление копии приказа в администрацию Белозерского муниципального округа Вологодской области и в БУВО «РПГЦ»
--

»;

1.7.3 графу 2 строки 8 изложить в следующей редакции:

«

Направление уведомлений об обеспечении доступа к проекту уполномоченным федеральным органам исполнительной власти, органам государственной исполнительной власти области, администрации Великоустюгского муниципального округа Вологодской области
--

».

2. Внести в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 18 марта 2021 года № 40 «О направлении на доработку проекта генерального плана сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области и внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 03.02.2020 № 27» следующие изменения:

2.1 наименование приказа изложить в следующей редакции:

«О направлении на доработку проекта генерального плана Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района и внесении изменений в приказ

Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 03.02.2020 № 27»;

2.2 в пунктах 1 - 2.2 слова «сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района»;

2.3 в пункте 4 слова «возложить на заместителя председателя Комитета Г.В. Михайленко» заменить словами «оставляю за собой»

3. Бюджетному учреждению Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» обеспечить разработку проекта генерального плана Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Ильинского, Слободского сельсоветов Харовского района в срок до 23 марта 2023 года.

4. Главному специалисту Комитета (Н.В. Зеленковой) не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М. Кирьянова.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



А.С. Швецов