

## **ПРИКАЗ**

«26» декабря 2022 г.

г. Вологда

№ 139

### **О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 02.04.2021 № 52**

В соответствии с законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 28 апреля 2022 года № 5116-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Междуреченского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Междуреченского муниципального округа Вологодской области»

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 2 апреля 2021 года № 52 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Сухонское Междуреченского муниципального района Вологодской области» (далее – приказ) следующие изменения:

1.1 наименование приказа изложить в следующей редакции:

«О подготовке генерального плана Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района»

1.2 в преамбуле слова «поселений области» заменить словами «муниципальных образований, внесения в них изменений»;

1.3 в пунктах 1 – 3 слова «сельского поселения Сухонское Междуреченского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района»;

1.4 в пункте 4 слова и цифры «сельского поселения Сухонское Междуреченского муниципального района Вологодской области, на период до 2045 года, в соответствии с техническим заданием в срок до 10 декабря 2021 года» заменить словами «Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского,

Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района, на период до 2045 года, в соответствии с техническим заданием в срок до 30 марта 2023 года;

1.5 в пункте 6 слова «Г.В. Михайленко» заменить словами «А.М. Кирьянова»;

1.6 в приложении 1 к приказу:

1.6.1 в наименовании слова «сельского поселения Сухонское Междуреченского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района»;

1.6.2 в пункте 2 слова «сельского поселения» заменить словами «муниципального округа»;

1.6.3 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3. Исходные данные для выполнения работ - действующие документы территориального планирования;
- действующая документация по планировке территории;
- картографическая информация, требуемых масштабов, с необходимой точностью и имеющая достаточное для подготовки проекта генерального плана содержание;
- материалы по границам населенных пунктов, входящих в состав Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района;
- обработанные исходные данные по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории Междуреченского муниципального округа;
- результаты предпроектных работ по выявлению инвестиционного потенциала территории Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района;
- разработанный в рамках взаимодействия с администрацией муниципального округа, список мероприятий для создания благоприятных условий жизнедеятельности и рационального использования ресурсного потенциала территории;
- решения, сведения о планах и программах комплексного развития территории Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах

Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов  
Междуреченского района;

- стратегии и программы;
- иная необходимая информация.

»;

1.6.4 пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Основные  
требования к  
содержанию  
проекта  
генерального плана

Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

Карты проекта генерального плана Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района выполняются в масштабах 1:10 000.

**Генеральный план должен содержать:**

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района;
- 4) карту функциональных зон поселения.

Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района,

которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию.

»;

1.6.5 в пункте 6 слова «сельского поселения Сухонское Междуреченского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района»;

1.7 в приложении 2 к приказу:

1.7.1 наименование изложить в следующей редакции:

«

### ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке проекта генерального плана

Междуреченского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбухтовского сельсоветов Междуреченского района»;

1.7.2 графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции:

«

|                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Направление копии приказа в администрацию Междуреченского муниципального округа Вологодской области и в БУВО «РПЦ» |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

»;

1.7.3 графу 2 строки 8 изложить в следующей редакции:

«

|                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Направление уведомлений об обеспечении доступа к проекту уполномоченным федеральным органам исполнительной власти, органам государственной исполнительной власти области, администрации Междуреченского муниципального округа Вологодской области |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

».

2. Бюджетному учреждению Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» обеспечить разработку проекта генерального плана Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Ильинского, Слободского сельсоветов Харовского района в срок до 30 марта 2023 года.

3. Главному специалисту Комитета (Н.В. Зеленковой) не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М. Кирьянова.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a cursive 'S' and a long, sweeping underline.

А.С. Швецов