

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22.02.2019

№ 9-н

О внесении изменений в приказ Департамента
имущественных отношений Вологодской
области от 1 апреля 2016 года № 16-н

1. Внести в Административный регламент предоставления Департаментом
имущественных отношений Вологодской области государственной услуги по
предоставлению в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся
в собственности Вологодской области, а также земельных участков, находящихся
в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению
которыми переданы Вологодской области, утвержденный приказом
Департамента имущественных отношений Вологодской области от 1 апреля 2016
года № 16-н (Приложение 1) (далее – Административный регламент), следующие
изменения:

1.1. В пункте 1.2.

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на
срок не более чем пять лет;»;

подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Севера
Российской Федерации, и их общинам в местах традиционного проживания и
традиционной хозяйственной деятельности для размещения зданий, сооружений,
необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни,
хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов
Севера Российской Федерации, на срок не более чем десять лет;»;

дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18) акционерному обществу «Почта России» в соответствии с Федеральным
законом «Об особенностях реорганизации федерального государственного
унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного
общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской Федерации.»;

1.2. В пункте 2.9:

исключить абзацы с пятого по седьмой;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору
заявителя (если заявителем является физическое лицо):

простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя

(представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, представленный в форме электронного документа, удостоверяется усиленной электронной подписью правомочного должностного лица организации.

Документ, подтверждающий полномочия представителя физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, представленный в форме электронного документа, удостоверяется усиленной электронной подписью нотариуса.»;

1.3. Абзац второй пункта 2.15 изложить в следующей редакции:

«Копии документов, предусмотренных пунктом 2.8 и 2.10 настоящего административного регламента, представляемых в электронном виде, должны быть подписаны усиленной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо) либо простой электронной подписью (если заявителем является физическое лицо).»;

1.4. В пункте 2.18:

1.4.1. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);»;

1.4.2. Дополнить подпунктом «3¹» следующего содержания:

«3¹) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;»;

1.4.3. Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39³⁶ Земельного кодекса

Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55³² Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

1.4.4. Подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39³⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;»;

1.4.5. В подпункте 13 слова «, дачного хозяйства» исключить;

1.4.6. Дополнить подпунктом 14¹ следующего содержания:

«14¹) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;»;

1.4.7. Подпункт 16 изложить в следующей редакции:

«16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;»;

1.5. Пункт 5.3 раздела V изложить в следующей редакции:

«5.3. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации соответствующего запроса, а также на представление дополнительных материалов.».

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник Департамента



Л.В. Балаева