



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.04.2026

№ 456

г. Вологда

**Об утверждении Порядка определения эквивалента в денежной форме
имущественного и (или) трудового участия юридических
и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной
городской среды на территории муниципальных образований –
победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания
комфортной городской среды**

В соответствии с подпунктом «з» пункта 13 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (приложение № 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710)

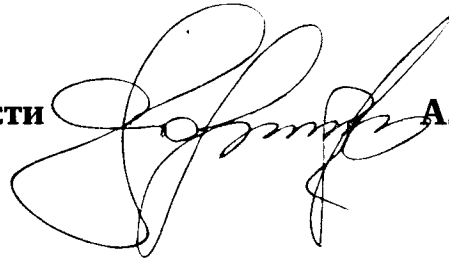
Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды на тер-

ритории муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 23.04.2026 № 456

Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды на территории муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц (далее также – денежный эквивалент участия, эквивалент, участники) в реализации проектов создания комфортной городской среды на территории муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – проект).

1.2. Денежный эквивалент участия определяется в целях:

- а) количественной оценки софинансирования проекта со стороны участников;
- б) формирования отчетности о совокупном объеме финансирования проекта;
- в) обеспечения прозрачности и обоснованности учета внебюджетных вкладов участников;
- г) публичного признания вклада участников.

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

имущественное участие – безвозмездная передача участником в пользу муниципального образования для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных материалов и объектов;

трудовое участие физического лица – безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления;

трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение работником (работниками) юридического лица работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и/или специализированной техники данного юридического лица. Трудовое участие юридического лица не является выполнением работ (оказанием услуг) по договорам гражданско-правового характера и не предполагает возникно-

вения финансовых обязательств муниципального образования перед таким юридическим лицом;

согласительная комиссия – оценочная комиссия, создаваемая органом местного самоуправления муниципального образования Вологодской области (далее – орган местного самоуправления) для целей применения настоящего Порядка.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех значениях, в которых они используются в Правилах предоставления и распределения средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 года № 237.

1.4. Определение денежного эквивалента участия осуществляется органами местного самоуправления.

1.5. Определение денежного эквивалента участия осуществляется на принципах добровольности участия, документальной подтвержденности, единства методики оценки, публичности и контроля.

1.6. Расчет денежного эквивалента участия в рамках настоящего Порядка производится исключительно в валюте Российской Федерации – рублях. Стоимостные показатели, полученные из источников в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату проведения оценки согласительной комиссией.

1.7. Порядок работы согласительной комиссии, ее состав и сроки принятия решений утверждаются правовым актом органа местного самоуправления. В состав комиссии в обязательном порядке включаются представители подразделений по финансовым вопросам, вопросам архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства.

2. Порядок определения эквивалента имущественного участия

2.1. Факт имущественного участия подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей, в котором в обязательном порядке должны быть указаны наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

2.2. К акту приема-передачи прилагаются документы, подтверждающие происхождение имущества (при их наличии) и право участника владения данным имуществом: товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные), технические паспорта, иные документы.

2.3. Эквивалент имущественного участия определяется исходя из рыночной стоимости материальных ценностей на дату передачи.

2.4. Для определения рыночной стоимости согласительной комиссией проводится определение стоимости переданного имущества на основе рыночной цены, действовавшей на дату его принятия, или цены на аналогичную материальную ценность в сопоставимых условиях. Сведения о рыночной цене подтверждаются документально, а при невозможности документального подтверждения – экспертным путем.

2.5. Результаты оценки по каждому факту имущественного участия заносятся в ведомость оценки имущественного участия.

3. Порядок определения эквивалента трудового участия юридического лица

3.1. Трудовое участие юридического лица допускается в видах работ, требующих специальных профессиональных знаний, навыков, использования специализированного оборудования или техники (например, электромонтажные работы, работы с применением автовышки, экскаватора, кабельной диагностики и т.п.).

3.2. Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица подтверждаются следующими документами:

а) акт выполненных работ (услуг), подписанный уполномоченным представителем юридического лица и ответственным представителем органа местного самоуправления. В акте должны быть детально описаны: виды и объемы выполненных профессиональных работ, использованное оборудование (техника), даты и продолжительность работ, фамилии, имена, отчества (при наличии) и должности задействованных специалистов;

б) копии документов, подтверждающих квалификацию задействованных специалистов (дипломы, сертификаты, удостоверения – при выполнении работ, требующих специального допуска);

в) локальная смета или расчет стоимости работ, предоставленная юридическим лицом для целей оценки, с расшифровкой составляющих (стоимость труда специалистов, амортизация, аренда оборудования, накладные расходы).

3.3. Денежный эквивалент трудового участия юридического лица определяется согласительной комиссией на основе сравнительного (аналогового) метода путем анализа рыночной стоимости аналогичных работ (услуг), выполняемых на коммерческой основе.

3.4. Для определения рыночной стоимости работ применяются следующие источники информации:

а) не менее трех коммерческих предложений (оферт) от организаций, осуществляющих аналогичную деятельность на территории Вологодской области;

б) действующие на территории области справочники базовых цен и сборники расценок на специализированные работы (при их наличии и применимости).

3.5. При расчете эквивалента трудового участия юридического лица не учитывается прибыль юридического лица, а также общехозяйственные и коммерческие расходы, не связанные напрямую с выполнением конкретных работ по проекту. Оценке подлежат только прямые затраты на оплату труда задейство-

ванных специалистов (исходя из среднерыночных ставок) и экономически обоснованные затраты на использование оборудования (техники).

Расчет денежного эквивалента трудового участия производится без учета налога на добавленную стоимость (НДС), за исключением случаев, когда юридическое лицо предоставило документальное подтверждение фактически понесенных затрат по уплате налогов, напрямую связанных с данными работами.

3.6. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия юридического лица заносятся в отдельную ведомость оценки трудового участия юридических лиц или в общую ведомость с выделением отдельного раздела. К ведомости прилагаются все рассмотренные согласительной комиссией документы и обоснования.

3.7. В случае выявления недостоверности предоставленных сведений об объемах или стоимости трудового участия юридического лица, согласительная комиссия вправе мотивированно отказать в зачете эквивалента в полном объеме или в части.

3.8. Юридическое лицо, участвующее в проекте на условиях трудового участия, несет ответственность за качество и безопасность выполненных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Порядок определения эквивалента трудового участия физического лица

4.1. Трудовое участие физического лица допускается в видах работ (услуг), не требующих наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления.

4.2. Факт, объем и содержание трудового участия физического лица подтверждается актом выполненных работ (услуг), в котором указываются наименование и адрес объекта, перечень работ (услуг) с единицами измерения и объемами, стоимость за единицу и общую стоимость по каждой позиции.

4.3. Денежный эквивалент одного часа трудового участия определяется органом местного самоуправления на основании:

а) норматива стоимости часа работ, утвержденного муниципальным правовым актом для целей настоящего Порядка;

б) сложившейся средней рыночной стоимости часа аналогичных неквалифицированных (подсобных) работ в муниципальном образовании, но не ниже минимальной часовой тарифной ставки, исчисленной из минимального размера оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством.

4.4. Денежный эквивалент трудового участия физического лица в реализации проекта рассчитывается по формуле:

$$P = T \times p, \text{ где:}$$

P – денежный эквивалент трудового участия физического лица;

T – количество часов, отработанных физическим лицом в целях реализации проекта;

p – стоимость одного часа трудового участия физического лица.

4.5. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия по каждому участнику заносятся в ведомость оценки трудового участия физических лиц или в общую ведомость с выделением отдельного раздела.

5. Заключительные положения

5.1. Орган местного самоуправления представляет в Министерство строительства области ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию проекта, по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, с указанием денежного эквивалента участия.

5.2. К отчетности прилагаются акты приема-передачи материальных ценностей, акты выполненных работ (услуг) и ведомости, указанные в пунктах 2.5, 3.6, 4.5 настоящего Порядка.