



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.04.2026

г. Вологда

№ 396

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности Вологодской области

В соответствии с законом области от 3 октября 2025 года № 5944-ОЗ «О реализации полномочия, установленного статьей 5 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности Вологодской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области

А.М. Мордвинов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 06.04.2026 № 396

Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности Вологодской области
(далее – Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности Вологодской области (далее – древесина).

1.2. Настоящий Порядок не применяется в отношении древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

1.3. Для целей применения настоящего Порядка пользователями земельных участков являются лица, использующие на основаниях, предусмотренных земельным законодательством, земельный участок, на котором получена древесина в результате использования земельного участка (далее – пользователь земельного участка), при включении в соответствующий договор возможности осуществления рубок деревьев, произрастающих на таких земельных участках, если такая рубка необходима для обеспечения использования земельного участка в соответствии с его видом (видами) разрешенного использования, за исключением случая, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены федеральными законами и законами области, и определения порядка осуществления такой рубки.

1.4. Органом, уполномоченным на принятие решения об отчуждении древесины, на определение цены древесины, а также на проведение процедур по ее продаже является Министерство имущественных отношений и градостроительной деятельности области (далее – продавец).

Функции по определению начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее – аукцион), величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее – договор купли-продажи), а также по заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно продавцом.

2. Способы и правила отчуждения древесины

2.1. В соответствии с настоящим Порядком древесина реализуется следующими способами:

- а) без проведения торгов;
- б) на торгах в форме аукциона в порядке, установленном пунктом 2.12 настоящего Порядка.

2.2. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

2.3. Согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины направляются продавцу пользователем земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, и иных документов, определенных в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка.

2.4. В случае получения продавцом от лица, использующего в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившего древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее – пользователь земельного участка), согласия на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) при отсутствии случаев, указанных в пункте 2.11 настоящего Порядка, продавец в течение 25 рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

2.5. Цена древесины определяется в размере 2-кратной стоимости, определенной исходя из объема древесины и ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в собственности Вологодской области, установленных постановлением Правительства области от 16 апреля 2007 года № 501.

С целью определения цены древесины продавец направляет в государственное учреждение области, подведомственное Министерству лесного комплекса области (далее – учреждение), обращение об определении цены с указанием кадастрового номера земельного участка и места нахождения древесины.

Учреждение определяет цену древесины в течение 20 рабочих дней со дня получения от продавца соответствующего обращения.

2.6. Пользователь земельного участка в течение 20 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты древесины, перечисленные покупателем, поступают в полном объеме в областной бюджет.

2.7. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины без проведения торгов (далее – отказ от выкупа древесины), а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 2.11 настоящего Порядка,

продавец осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 2.12 настоящего Порядка.

2.8. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, а также формы договора купли-продажи и заявки на участие в аукционе утверждаются продавцом.

2.9. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

2.10. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

2.11. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случае:

- а) отсутствия пользователя земельного участка;
- б) непредставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;
- в) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 2.8 настоящего Порядка;
- г) непоступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

2.12. В случаях, указанных в пунктах 2.7 и 2.11 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в порядке, предусмотренном разделом III Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2015 года № 1041 «О реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909», с учетом особенностей, установленных настоящими Правилами.

Взимание платы за проведение аукциона с победителя аукциона не осуществляется.

2.13. Начальная цена продажи древесины на аукционе определяется продавцом в порядке, предусмотренном пунктом 2.5 настоящего Порядка.

2.14. В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, продавец в течение 3 рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение

ние о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее – последняя сниженная начальная цена), с приложением 2 экземпляров подписанного проекта договора купли-продажи.

2.15. В случае согласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка в срок, предусмотренный пунктом 2.6 настоящего Порядка, направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи. В случае несогласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка направляет продавцу отказ от выкупа древесины.

2.16. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю.

2.17. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

2.18. При признании аукциона в соответствии с пунктом 2.14 настоящего Порядка несостоявшимся, отказе пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене или при непоступлении продавцу от пользователя земельного участка по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины или отказа пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене, отчуждение древесины может осуществляться путем ее безвозмездной передачи в муниципальную собственность.

2.19. Передача древесины в муниципальную собственность в соответствии с настоящим Порядком осуществляется на основании решения продавца.