



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.04.2026

г. Вологда

№ 394

О внесении изменений в постановление Правительства области от 15 мая 2024 года № 569

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденный постановлением Правительства области от 15 мая 2024 года № 569, следующие изменения:

в разделе 2:

в пункте 2.1:

абзац третий после слов «находящихся в областной собственности» дополнить словами «, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких про-

центов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

в абзаце втором подпункта 2.1.1 слова «объекта проекта» заменить словами «основного объекта проекта (основных объектов проекта)»;

в подпункте 2.1.2:

в абзаце втором слова «объекта проекта» заменить словами «основного объекта проекта (основных объектов проекта)»;

в абзаце четвертом слова «объект проекта» заменить словами «основной объект проекта (основные объекты проекта)»;

дополнить подпунктом 2.1.3¹ следующего содержания:

«2.1.3¹. При возмещении затрат на цели, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Порядка, учитываются расходы, произведенные не ранее даты принятия организацией, реализующей проект, решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации), проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках проекта или даты принятия решения организацией, реализующей проект, об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации.»;

в подпункте 2.1.5 слова «кредитным договорам» заменить словами «кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам»;

в пункте 2.2:

в абзаце первом слова «(в случае если отношения по созданию объекта регулируются законодательством о градостроительной деятельности), и при условии наличия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданного экспертными организациями, требования к которым установлены Правилами (далее – экспертные организации), а также заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, указанного в пункте 7.1 части 9 статьи 15 Федерального закона. Проверку на соответствие экспертной организации указанным тре-

бованиям проводит организация, реализующая проект.» заменить словами «(в случае если отношения по созданию таких объектов регулируются законодательством о градостроительной деятельности), и при условии наличия положительного заключения о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с пунктами 1 – 3 части 1 статьи 15 Федерального закона (далее – технологический аудит), порядок выдачи которого установлен согласно приложению № 1¹, а также заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, указанного в пункте 7.1 части 9 статьи 15 Федерального закона.»;

в абзаце втором слова «в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений» исключить;

пункт 2.3 признать утратившим силу;

в пункте 2.5:

абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«2.5. Субсидии на возмещение затрат, понесенных на цели, указанные в абзацах третьем и четвертом пункта 2.1 настоящего Порядка, предоставляются в отношении затрат на уплату процентов по кредитам и займам, в том числе синдицированным, предоставленным кредитными организациями, государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», иными российскими юридическими лицами, которые могут выступать займодавцем по договору синдицированного займа в соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 486-ФЗ «О синдицированном кредите (займе) и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также в отношении затрат на уплату купонного дохода по облигационным займам.

Цель кредита и займа в соответствии с кредитным договором и договором займа (цель облигационного займа в соответствии с проспектом эмиссии) должна быть однозначно определена как цель создания объекта инфраструктуры и (или) создания основного объекта проекта (основных объектов проекта). Сумма кредита, сумма займа или сумма облигационного займа не может превышать

предполагаемую (предельную) стоимость создания объекта инфраструктуры и (или) создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации такого объекта и проверки достоверности определения его сметной стоимости, по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности. Затраты на уплату дополнительных комиссий, банковских штрафов, а также процентов, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не подлежат возмещению.»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«реализации проекта, в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта). При этом в указанном в абзаце третьем настоящего пункта кредитном договоре, договоре займа, в том числе облигационного займа, предусматривается предоставление средств кредита, займа или облигационного займа на цели, указанные в абзаце втором настоящего пункта, в рамках отдельной кредитной линии (транша) и (или) порядок подтверждения целевого использования организацией, реализующей проект, средств кредита, займа или облигационного займа;»;

в пункте 2.6:

абзац четвертый после слова «собственности» дополнить словами «, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

абзац восьмой после слова «собственности» дополнить словами «, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки»;

в пункте 2.9:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.9. В целях заключения соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), и все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы, если проектом, в том числе отдельным этапом реализации проекта, предполагается создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с федеральным соглашением о защите и поощрении капиталовложений, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9 – 11 статьи 15 Федерального закона, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, представляет в Министерство (в зависимости от вида объекта проекта) следующие документы:»;

в подпункте «а»:

в абзаце втором слово «заявление» заменить словом «сведения»;

абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к федеральному Порядку;

паспорт объекта инфраструктуры с указанием места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади объекта инфраструктуры, фактической стоимости объекта инфраструктуры, его мощности (при наличии) (по

усмотрению организации, реализующей проект, могут быть указаны иные параметры (показатели) созданного объекта инфраструктуры). Форму паспорта объекта инфраструктуры утверждает Министерство;»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«положительное заключение о проведении технологического аудита;»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (если применимо);»;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);»;

в абзаце шестнадцатом:

слова «(объекта проекта и объектов инфраструктуры)» заменить словами «(основного объекта проекта (основных объектов проекта) и объектов инфраструктуры)»;

слова «инвестиционному контракту» заменить словом «договору»;

в абзаце семнадцатом:

слова «, копии приказов» заменить словами «(копии приказов)»;

слова «инвестиционному контракту» заменить словом «договору»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);»;

в подпункте «б»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«б) в случае предоставления субсидии на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в областной собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки, дополнительно к документам, представляемым в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта:»;

абзацы второй и третий признать утратившим силу;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«кредитный договор (договор займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;»;

абзацы шестой – двенадцатый признать утратившими силу;

в абзаце тринадцатом:

слово «своевременное» исключить;

слово «(оригинал)» исключить;

в абзаце четырнадцатом слово «своевременное» исключить;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры (копии платежных поручений);»;

абзац двадцатый признать утратившим силу;

дополнить подпунктом «б¹» следующего содержания:

«; б¹) в случае возмещения затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки:

сведения об основном объекте проекта (основных объектах проекта), затраты на которые планируется возместить, предполагаемой дате начала возмещения затрат, прогнозируемой общей сумме затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к федеральному Порядку;

сведения о сметной стоимости основного объекта проекта (основных объектов проекта), в том числе по каждому основному объекту проекта, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации основного объекта проекта (основных объек-

тов проекта) и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому основному объекту проекта;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительное заключение о проведении технологического аудита;

копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной федерального соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

перечень произведенных затрат;

копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копий актов приемки законченного строи-

тельством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта (основных объектов проекта) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции основного объекта проекта (основных объектов проекта), проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

копии документов, подтверждающих завершение создания основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии приказов о вводе в эксплуатацию основного объекта проекта (основных объектов проекта), копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание

основного объекта проекта (основных объектов проекта) в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии платежных поручений);

заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона;

документы, представляемые в соответствии с абзацами четвертым, тринадцатым и шестнадцатым – девятнадцатым подпункта «б» настоящего пункта;

справка о размере уплаченных процентов по целевому кредиту (займу), выданная кредитной организацией»;

в пункте 2.11:

подпункт «а» после слова «пошлин» дополнить словами «, подлежащих уплате в соответствии с правом Евразийского экономического союза, законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании»;

подпункт «г» после слов и цифр «превышает 25 процентов» дополнить словами «, если иное не предусмотрено федеральными законами, отдельными решениями Правительства Российской Федерации и (или) порядком, определенным Правительством Российской Федерации, в соответствии с пунктом 15 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации при возмещении затрат в форме субсидии в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.»;

в пункте 2.12:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«определение перечней объектов инфраструктуры с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, соответствие объектов инфраструктуры потребностям проекта с указанием конечных балансодержателей созданных объектов инфраструктуры.»;

в абзаце третьем слово «созданные» заменить словом «основные»;

абзац четвертый после слов «в эксплуатацию всех» дополнить словом «основных»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«сведения о передаче объектов инфраструктуры на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (в применимых случаях).»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«представление положительного заключения о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с пунктами 1 – 3 части 1 статьи 15 Федерального закона, выданного государственным (бюджетным или автономным) учреждением, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в порядке, установленном приложением № 1¹ к федеральному Порядку.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«; представление заключения Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона»;

абзац второй пункта 2.18 изложить в следующей редакции:

«Результатом предоставления субсидии являются:

количество введенных в эксплуатацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

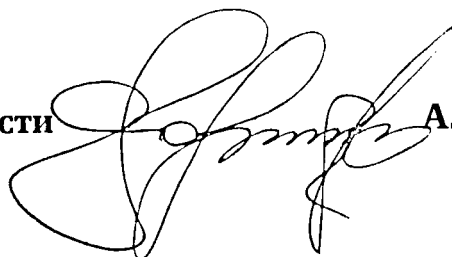
количество завершенных в установленные соглашением о защите и поощрении капиталовложений сроки этапов инвестиционного проекта.

Показателем, обеспечивающим достижение указанного в абзаце третьем настоящего пункта результата, является количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию.»;

в абзаце третьем пункта 2.19 слова «Субсидия предоставляется до истечения срока возмещения затрат или исчерпания суммы затрат, подлежащих возмещению (в зависимости от того, какая дата наступит ранее)» заменить словами «Субсидия предоставляется ежегодно при предоставлении организацией, реализующей проект, заявления, указанного в пункте 2.17 настоящего Порядка до истечения срока возмещения затрат или исчерпания суммы затрат, подлежащих возмещению (в зависимости от того, какая дата наступит ранее)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов