



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.03.2026

г. Вологда

№ 268

О внесении изменений в постановление Правительства области от 6 декабря 2021 года № 1364

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 6 декабря 2021 года № 1364 «О региональном государственном строительном надзоре» следующие изменения:

1.1 в Положении о региональном государственном строительном надзоре (приложение 1), утвержденном указанным постановлением:

1.1.1 в разделе 1:

1.1.1.1 пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Должностными лицами, которые от имени Министерства вправе осуществлять строительный надзор, являются:

министр строительства области;

начальник управления государственного строительного надзора, заместитель министра строительства области;

начальник отдела государственного строительного надзора, заместитель начальника управления государственного строительного надзора;

главный советник отдела государственного строительного надзора;

ведущий советник отдела государственного строительного надзора;

главный консультант отдела государственного строительного надзора.»;

1.1.1.2 пункт 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.9. В случае проведения в отношении контролируемого лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, для которого федеральными законами предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, контрольного (надзорного) мероприятия по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 5 части 1 статьи 57 Федерального закона, Министерство не позднее чем за 24 часа до его проведения обязано уведомить саморегулируемую организацию посредством направления выписки из электронного паспорта соответствующего контрольного (надзорного) мероприятия, содержащей информацию о контрольном (надзорном) мероприятии, размещенную в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в отношении соответствующего контролируемого лица, являющегося ее членом, по электронной почте либо (в случае отсутствия адреса электронной почты) любым иным доступным способом связи в целях обеспечения возможности участия или присутствия представителя саморегулируемой организации при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.1.1.3 в пункте 1.22 слова и цифры «и части 9 статьи 98» исключить;

1.1.1.4 дополнить пунктом 1.23 следующего содержания:

«1.23. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются в порядке, установленном частью 1¹ статьи 21 Федерального закона.»;

1.1.2 в разделе 2:

1.1.2.1 подпункт 2.6.4 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Контролируемое лицо вправе не позднее 15 рабочих дней с даты получения предостережения подать в Министерство возражение в отношении указанного предостережения (далее – возражение), в том числе посредством

единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.1.2.2 в пункте 2.7:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.7. Должностные лица Министерства, указанные в абзацах четвертом – седьмом пункта 1.3 настоящего Положения, по обращению контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляют консультирование в порядке, предусмотренном статьей 50 Федерального закона.»;

подпункт 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Консультирование осуществляется должностными лицами Министерства, указанными в абзацах четвертом – седьмом пункта 1.3 настоящего Положения, по телефону, посредством видеоконференцсвязи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

Дата и время консультирования по телефону, посредством видеоконференцсвязи, использования мобильного приложения «Инспектор», личного приема определяются должностными лицами Министерства по согласованию с контролируемым лицом (его представителем).»;

1.1.2.3 подпункт 2.8.2 пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Обязательный профилактический визит проводится в порядке, предусмотренном статьей 52¹ Федерального закона, и в случаях, предусмотренных пунктом 4 части 1 указанной статьи.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона.

В рамках обязательного профилактического визита инспектором при необходимости проводится осмотр, истребование необходимых документов.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона для контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона для контрольных (надзорных) мероприятий.

При выявлении нарушений обязательных требований при проведении обязательного профилактического визита контролируемому лицу выдается предписание об их устранении в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита.»;

1.1.3 в разделе 3:

1.1.3.1 в пункте 3.1 слова и цифры «пунктами 1, 3 – 7, 9 части 1» заменить словами и цифрами «пунктами 1, 3 – 6 части 1»;

1.1.3.2 абзац первый пункта 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, принимаемого по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 6 части 1 статьи 57 Федерального закона, подписывается министром строительства области (начальником управления государственного строительного надзора, заместителем министра строительства области) и направляется контролируемому лицу посредством электронной почты, информационных систем, а в случае, предусмотрен-

ренном частью 9 статьи 21 Федерального закона, – на бумажном носителе. Форма решения определена приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».»;

1.1.3.3 в пункте 3.12:

абзац первый после слов «, иные способы фиксации доказательств» дополнить словами «, в том числе мобильное приложение «Инспектор»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

1.1.3.4 дополнить подпунктом 3.12.1 следующего содержания:

«3.12.1. Проведение контрольного (надзорного) мероприятия (выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках контрольного (надзорного) мероприятия (выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

1.1.3.5 абзац второй пункта 3.13 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки должностными лицами Министерства могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

1.1.3.6 в абзаце двенадцатом пункта 3.14 после слов и цифр «более 40 часов» дополнить словами и цифрами «, с учетом требований части 7.1 статьи 73 Федерального закона»;

1.1.4 в разделе 4:

1.1.4.1 в пункте 4.1 слова и цифры «пунктами 1, 3, 4 и 7 части 1» заменить словами и цифрами «пунктами 1, 3 и 4 части 1»;

1.1.4.2 в пункте 4.8:

1.1.4.2.1 абзац первый после слов «иные способы фиксации доказательств» дополнить словами «, в том числе мобильное приложение «Инспектор»;

1.1.4.2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

1.1.4.3 дополнить подпунктом 4.8.1 следующего содержания:

«4.8.1. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках выездной проверки, осмотра в рамках инспекционного визита и в случаях, когда указанные контрольные (надзорные) действия осуществляются без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор.»;

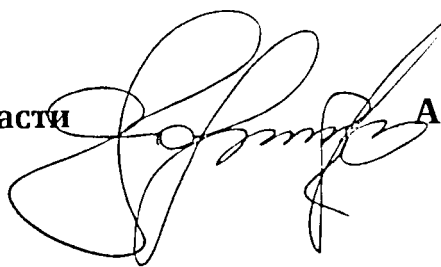
1.1.4.4 пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

«4.9. По окончании проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, и выездного обследования составляется акт. Акт, а также приложенные к акту подготовленные либо полученные в процессе проведения контрольного (надзорного) мероприятия документы (при их наличии) составляются в форме электронного документа и направляются (вручаются) контролируемому лицу посредством электронной почты, информационных систем, а в случае, предусмотренном частью 9 статьи 21 Федерального закона, – на бумажном носителе.»;

1.2 в пункте 2 Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора (приложение 2), утвержденного указанным постановлением, цифры «120» заменить цифрами «180».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов