



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2025

г. Вологда

№ 1137

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства области

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, утвержденный постановлением Правительства области от 27 сентября 2021 года № 1140, изменение, изложив подпункт 3.3 пункта 3 в следующей редакции:

«3.3. В границы территории, подлежащей комплексному развитию, включаются многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома, а также иные земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, при условии, что указанные земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества расположены в границах элемента планировочной структуры муниципального округа, городского округа области, в котором расположены такие многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства.».

2. Внести в постановление Правительства области от 27 сентября 2021 года № 1141 «Об утверждении Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплекс-

ном развитии территории нежилой застройки, подготовленного главой местной администрации (городского округа, муниципального округа, муниципального района) Вологодской области» следующие изменения:

2.1 в наименовании слова «, муниципального района» исключить;

2.2. в пункте 1 слова «, муниципального района» исключить;

2.3 в Порядке согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленного главой местной администрации (городского округа, муниципального округа, муниципального района) Вологодской области:

2.3.1 в наименовании слова «, муниципального района» исключить;

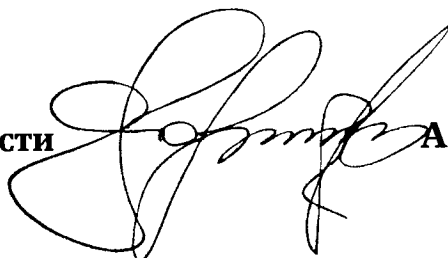
2.3.2 в пункте 1 слова «, муниципального района» исключить;

2.3.3 абзац третий подпункта 2 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«сведения о многоквартирных домах, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, соответствующих критериям, которым должны соответствовать многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенные в границах застроенной территории, подлежащей комплексному развитию, установленным постановлением Правительства области, копии документов, подтверждающих включение дома в проект, и сведения о домах блокированной застройки, объектах индивидуального жилищного строительства, которые не признаны аварийными и которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства области, характеризующим их высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения (в случае комплексного развития территории жилой застройки).».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2.1, 2.2, подпунктов 2.3.1 – 2.3.2 пункта 2.3, которые вступает в силу с 1 января 2026 года.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов