



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 3 И 5² ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕГУЛИРОВАНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в закон области от 8 мая 2013 года № 3046-ОЗ "О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области" (с изменениями, внесенными законами области от 6 октября 2013 года № 3154-ОЗ, от 5 мая 2014 года № 3348-ОЗ, от 4 июня 2014 года № 3374-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3548-ОЗ, от 16 марта 2015 года № 3596-ОЗ, от 7 декабря 2015 года № 3819-ОЗ, от 16 декабря 2015 года № 3839-ОЗ, от 11 апреля 2016 года № 3908-ОЗ, от 4 октября 2017 года № 4198-ОЗ, от 14 декабря 2017 года № 4251-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4267-ОЗ, от 7 июня 2018 года № 4348-ОЗ, от 4 октября 2018 года № 4408-ОЗ, от 26 октября 2018 года № 4421-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 4590-ОЗ, от 9 октября 2020 года № 4760-ОЗ, от 17 декабря 2020 года № 4829-ОЗ, от 28 декабря 2020 года № 4839-ОЗ, от 1 декабря 2021 года № 4999-ОЗ, от 28 декабря 2021 года № 5037-ОЗ, от 28 декабря 2021 года № 5039-ОЗ, от 14 ноября 2024 года № 5747-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 3 слова "органами государственной власти области" заменить словами "исполнительными органами области";

2) статью 5² изложить в следующей редакции:

"Статья 5². Территории развития Вологодской области

1. Территория развития Вологодской области – часть территории Вологодской области и (или) акватории водных объектов, на которых действует особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций (далее – территория развития).

2. Особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории развития включает в себя особенности налогообложения субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты на территории развития, установленные федеральным законодательством и законодательством области о налогах и сборах. Организация управления территорией развития осуществляется управляющей компанией в соответствии с соглашением об управлении

территорией, порядок и условия заключения которого определяются Правительством области.

3. Управляющая компания осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает управление территорией, заключает соглашения о совместной деятельности с субъектами инвестиционной деятельности;

2) осуществляет деятельность на территории развития в соответствии с целями ее создания;

3) обеспечивает создание и (или) реконструкцию объектов инженерной, транспортной, социальной и иных инфраструктур территории развития и иных объектов, предназначенных для функционирования территории развития;

4) обеспечивает функционирование объектов инженерной, транспортной, социальной, иных инфраструктур и объектов, предназначенных для территории развития;

5) осуществляет иные предусмотренные соглашением об управлении территорией функции.

4. На территории Вологодской области могут создаваться туристско-рекреационные территории развития.

5. Территория развития создается на территории муниципального образования или территориях нескольких муниципальных образований в границах Вологодской области.

6. Территория развития создается на десять лет по решению Правительства области на основании предложения исполнительного органа области. Срок существования территории развития может быть продлен по решению Правительства области.

7. Решение Правительства области о создании территории развития принимается в порядке, установленном Правительством области, при одновременном выполнении следующих условий:

1) создание территории развития соответствует целям и задачам, определенным в государственных программах области и (или) в муниципальных программах;

2) создание территории развития соответствует целям и задачам, определенным в стратегии социально-экономического развития области;

3) создание территории развития повлечет рост объемов дополнительных доходов, поступающих в областной бюджет, а также в местный бюджет муниципального образования области, на территории которого предполагается создание территории развития;

4) наличие инвестиционных проектов и потенциальных инвесторов, подтвердивших в письменной форме готовность реализовать эти проекты на территории, предполагаемой к созданию территории развития.

8. Решением Правительства области о создании территории развития устанавливаются:

1) границы территории развития (перечень кадастровых номеров);

2) перечень видов экономической деятельности, при осуществлении которых действует особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории развития;

3) объем, сроки и источники финансирования создания и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной и иных инфраструктур территории развития;

4) минимальный объем капитальных вложений инвесторов территории развития в осуществление соответствующих видов экономической деятельности на территории развития;

5) минимальный объем капитальных вложений управляющей компании в осуществление соответствующих видов экономической деятельности на территории развития и строительство (реконструкцию) инфраструктуры;

6) минимальное количество новых постоянных рабочих мест, создаваемых в результате реализации инвестиционных проектов инвесторами территории развития в отношении соответствующих видов экономической деятельности;

7) требование о наличии бюджетного эффекта от реализации инвестиционных проектов инвесторами территории развития.

9. Правительство области определяет требования к перечню документов, сроки, порядок и критерии отбора управляющей компании, субъектов инвестиционной деятельности, планирующих реализацию инвестиционных проектов на территории развития.

10. Создание территории развития не препятствует предоставлению исполнительными органами области, органами местного самоуправления муниципальных образований области других мер государственной поддержки управляющей компании и субъектам инвестиционной деятельности на данной территории.

11. Финансирование создания и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной и иных инфраструктур территории развития может осуществляться за счет средств областного бюджета, местных бюджетов в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации."

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

Г.Ю. Филимонов

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 628
25 декабря 2024 года

г.Вологда
9 января 2025 года
№ 5801-ОЗ