



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.08.2024

г. Вологда

№ 1012

### Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2025 - 2027 годы

В соответствии со статьей 3 закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2025 - 2027 годы.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора области – руководителя Администрации Губернатора области Ю.А. Умеренко.

Департаменту имущественных отношений и градостроительной деятельности области (Н.А. Куприянов):

ежегодно к 3 марта года, следующего за отчетным, представлять информацию о ходе исполнения постановления;

справку об исполнении постановления представить к 3 марта 2026 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» и размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Ин-

тернет» для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте Правительства области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2024 - 2026 годы, утвержденный постановлением Правительства области от 7 августа 2023 года № 885, в части имущества области, приватизация которого планировалась в 2025 - 2026 годах.

**По поручению временно исполняющего  
обязанности Губернатора области  
первый заместитель Губернатора области –  
руководитель Администрации  
Губернатора области**



**Ю.А. Умеренко**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства области  
от 13.08.2024 № 1012

**Прогнозный план (программа)  
приватизации имущества области  
на 2025 - 2027 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2025 - 2027 годы разработан на основании Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области», постановления Правительства области от 1 марта 2021 года № 241 «О порядке планирования приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области».

**1. Основные направления государственной политики в сфере  
приватизации имущества области на 2025 - 2027 годы**

**1.1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося  
в собственности области, на 2025 - 2027 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области разработан с учетом основных целей и задач деятельности органа исполнительной государственной власти области в сфере управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области, определенных государственной программой «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области», утвержденной постановлением Правительства области от 1 июля 2019 года № 596:

повышение эффективности управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области;

снижение доли имущества казны области, не вовлеченного в хозяйственный оборот;

оптимизация состава имущества, находящегося в собственности области.

Для повышения эффективности реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества области будут организованы мероприятия, направленные на:

повышение открытости приватизационных процедур;

расширение круга потенциальных приобретателей приватизируемого имущества.

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации имущества области направлена на:

сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

приватизацию имущества казны области, неиспользуемого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных гражданских служащих, работников государственных предприятий и работников государственных учреждений области;

формирование источника финансирования дефицита областного бюджета и доходов областного бюджета.

## 1.2. Прогноз влияния приватизации имущества на структурные изменения экономики

Вологодская область по состоянию на 1 июня 2024 года является собственником имущества 1 государственного предприятия Вологодской области, акционером 10 акционерных обществ.

Государственные предприятия распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

Код группы по ОКВЭД 2	Виды экономической деятельности по группам ОКВЭД 2	Количество государственных унитарных предприятий Вологодской области
35	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1
Итого		1

Хозяйственные общества, акции которых находятся в собственности области, распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

Код группы по ОКВЭД 2	Виды экономической деятельности по группам ОКВЭД 2	Количество хозяйственных обществ
28	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	1
35	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1
41	Строительство зданий	1
51	Деятельность воздушного и космического транспорта	1

52	Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность	1
64	Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	2
66	Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования	1
79	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	1
86	Деятельность в области здравоохранения	1
Итого		10

По размеру находящихся в собственности области акций в уставных капиталах хозяйственных обществ акции распределены следующим образом:

Акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ (процентов уставного капитала)	Количество хозяйственных обществ
100 процентов	3
от 50 до 100 процентов	5
от 25 до 50 процентов	0
от 10 до 25 процентов	1
менее 1 процента	1
Итого	10

В 2025 - 2027 годах в целях создания условий для привлечения инвестиций, а также формирования дополнительных доходов областного бюджета планируется:

продолжить работу по приватизации недвижимого и движимого имущества, составляющего казну области, в том числе высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности области на земельные участки под объектами недвижимости;

осуществить приватизацию акций 1 акционерного общества.

Акционерное общество, акции которого планируются к приватизации в 2025 - 2027 годах, осуществляет деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, код группы по ОКВЭД 2 - 64.

### 1.3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет

Исходя из анализа имущества области, включенного в прогнозный план, и имущества области, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2025 - 2027 годах от приватизации имущества области не менее 11,1 млн рублей, в том числе:

в 2025 году - в размере 0 млн рублей от продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности области; не менее 3,7 млн рублей от продажи иного имущества области;

в 2026 году - в размере 0 млн рублей от продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности области; не менее 3,7 млн рублей от продажи иного имущества области;

в 2027 году - в размере 0 млн рублей от продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности области; не менее 3,7 млн рублей от продажи иного имущества области.

Прогноз доходов от продажи имущества области может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества на очередной финансовый год и плановый период.

## 2. Имущество области, приватизация которого планируется в 2025 - 2027 годах

### 2.1. Перечень акций акционерных обществ, находящихся в собственности области

№ п/п	Акции акционерных обществ	Количество акций, находящихся в собственности области, и доля этих акций в уставном капитале в процентах (по состоянию на 01.01.2024)	Количество акций, планируемых к приватизации, и доля этих акций в уставном капитале общества в процентах (по состоянию на 01.06.2024)	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	-	-	-	-	-

## 2.2. Перечень иного имущества области

№ п/п	Характеристика имущества	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	Нежилое помещение № 2, кадастровый номер 35:26:0202019:486, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 02, № 01, площадью 279,7 кв. м, инвентарный номер 4988 11.11.1991 (Российская Федерация, Вологодская область, р-н Сокольский, г. Сокол, ул. Суворова, д. 7)	аукцион, посредством публичного предложения	2025 год
2.	Помещение, кадастровый номер 35:06:0203012:183, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал № подвал, этаж № 02, этаж № 01, площадью 951 кв. м, инвентарный номер 3714 (Российская Федерация, Вологодская область, р-н Вожегодский, п. Молодежный, д. 8а)	аукцион, посредством публичного предложения	2025 год
3.	Здание стационара для инвалидов и пожилых людей, кадастровый номер 35:04:0104020:119, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадью 670,2 кв. м, инвентарный номер 1656; инвентарный номер 54 (Российская Федерация, Вологодская область, Вашкинский р-н,	аукцион, посредством публичного предложения	2025 год

	<p>с/п Андреевское, деревня Васильевская, ул. Центральная, д. 9) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:04:0104020:105, площадью 6712 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Вашкинский р-н, с/п Васильевское, д. Васильевская, ул. Центральная, д. 9)</p>		
4.	<p>Помещение ветеринарного участка, кадастровый номер 35:02:0302004:922, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 01, площадью 89,1 кв. м, инвентарный номер 4779 17.08.2010 ГП ВО «Череповецтехинвентаризация»; инвентарный номер 4779:0001 (Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский р-н, с. Борисово-Судское, ул. Комсомольская, д. 51, пом. 1)</p>	<p>аукцион, посредством публичного предложения</p>	<p>2025 год</p>