



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.08.2024

г. Вологда

№ 1007

О внесении изменений в постановление Правительства области от 28 декабря 2018 года № 1201

В целях реализации закона области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Перечень документов на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка, утвержденный постановлением Правительства области от 28 декабря 2018 года № 1201, следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.1 признать утратившими силу;

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.2 признать утратившими силу;

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.3 признать утратившими силу;

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.4 признать утратившими силу;

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.5 признать утратившими силу;

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.6 признать утратившими силу

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.7 признать утратившими силу;

абзацы восьмой и девятый подпункта 1.8 признать утратившими силу.

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Выплата предоставляется гражданину, имеющему трех и более детей, состоящему на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства или ведения садоводства, на цели, указанные в части 1 статьи 12³ закона области.

2.1. В случае направления выплаты на приобретение по договору купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия договора купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, на основании которого в установленном порядке осуществлена государственная регистрация права;

реквизиты банковского счета организации или физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) земельного участка.

2.2. В случае направления выплаты на оплату цены договора строительного подряда на строительство, реконструкцию объектов, расположенных в границах земельного участка с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «ведение личного подсобного хозяйства», «садоводство», «ведение садоводства», принадлежащего гражданину на праве собственности, аренды, пожизненного наследуемого владения, прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность — в случае обращения представителя заявителя;

копии документов, подтверждающих право собственности, аренды, пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением единовременной выплаты, на земельный участок;

в случае направления выплаты на реконструкцию объекта недвижимости —

копии документов, подтверждающих право собственности на объект недвижимости;

в случае направления выплаты на строительство объекта недвижимости – копия градостроительного плана земельного участка;

копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции параметров объекта недвижимости установленным параметрам либо разрешения на строительство (в случае если это предусмотрено нормами законодательства о градостроительной деятельности);

копия договора строительного подряда на строительство, реконструкцию объекта;

реквизиты банковского счета организации или физического лица, с которым заключен договор строительного подряда.

2.3. В случае направления выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на приобретение земельного участка, в том числе с расположенными в его границах объектами, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «ведение личного подсобного хозяйства», «садоводство», «ведение садоводства», на приобретение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также на строительство индивидуального жилого дома (жилого дома) прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

в случае приобретения жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), земельного участка – копия договора купли-продажи жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), земельного участка, на основании которого в установленном порядке осуществлена государственная регистрация права;

в случае строительства индивидуального жилого дома – копия договора строительного подряда;

копия договора банковского счета;

копия кредитного договора (договора займа);

реквизиты кредитора (заимодавца) для перечисления денежных средств.

2.4. В случае направления выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение или строительство жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), на приобретение земельного участка, в том числе с расположенными в его границах объектами, расположенного в границах населенного пункта, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам), прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не со-

стоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия кредитного договора (договора займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом;

реквизиты кредитора (заимодавца) для перечисления денежных средств.

2.5. В случае направления выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения денежных средств на счет эскроу прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не со-

стоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия договора банковского счета;

копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;

копии документов, подтверждающих произведенные расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца);

реквизиты счета эскроу для перечисления денежных средств.

2.6. В случае направления выплаты на оплату цены договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома) прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

документы, подтверждающие право собственности на индивидуальный жилой дом (жилой дом);

копия договора строительного подряда на реконструкцию индивидуально жилого дома (жилого дома);

копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции параметров индивидуального жилого дома (жилого дома) установленным параметрам либо разрешения на строительство (в случае, если это предусмотрено нормами законодательства о градостроительной деятельности);

реквизиты банковского счета организации или физического лица, с которым заключен договор строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома).

2.7. В случае направления выплаты на оплату подключения (технологического присоединения) объекта, расположенного в границах земельного участка с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «ведение личного подсобного хозяйства», «садоводство», «ведение садоводства», принадлежащего гражданину, указанному в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящему на учете для ведения садоводства, для ведения личного подсобного хозяйства, к сетям инженерно-технического обеспечения, оплаты строительства инженерных коммуникаций в границах такого земельного участка, оплаты строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не со-

стоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

документы, подтверждающие право собственности, аренды, пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением единовременной выплаты, на земельный участок;

копия договора на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения; договора на строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка; договора на строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций;

реквизиты банковского счета организации, с которой заключен договор на подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения; договор на строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка; договор на строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций.

2.8. В случае направления выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по кредитам (займам) на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций, за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам),

прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, состоящего на учете;

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

- родителя, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 закона области, не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия кредитного договора (договора займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование кредитом;

реквизиты кредитора (заимодавца) для перечисления денежных средств;

копия договора на подключение (технологическое присоединение) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, договора на строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка, договора на строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций;

документы, подтверждающие право собственности, аренды, пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением выплаты, на земельный участок.».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заявитель вправе не представлять документы, предусмотренные:

абзацами десятым, двенадцатым подпункта 1.2 пункта 1 настоящего Перечня;

абзацами десятым, двенадцатым подпункта 1.6 пункта 1 настоящего Перечня;

абзацем десятым подпункта 1.7 пункта 1 настоящего Перечня;

абзацем четырнадцатым подпункта 1.8 пункта 1 настоящего Перечня;

абзацами восьмым, девятым - одиннадцатым подпункта 2.2 пункта 2 настоящего Перечня;

абзацами восьмым, десятым подпункта 2.6 пункта 2 настоящего Перечня;

абзацем восьмым подпункта 2.7 пункта 2 настоящего Перечня;

абзацем двенадцатым подпункта 2.8 пункта 2 настоящего Перечня.».

1.4. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Выплата предоставляется военнослужащему, лицу, заключившему контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицу, проходящему (проходившему) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющему специальные звания полиции, лицу, заключившему контракт (имеющему (имевшему) иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции (далее также – военнослужащий), состоящему на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, на цели, указанные в части 2 статьи 12⁵ закона области.

5.1. В случае направления выплаты на приобретение по договору купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома, за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, к заявлению о предоставлении единовременной де-

нежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя заявителя;

копия договора купли-продажи жилого помещения и (или) копия договора купли-продажи земельного участка (с рассрочкой платежа), на основании которого в установленном порядке осуществлена государственная регистрация права;

реквизиты банковского счета организации или физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) земельного участка.

5.2. В случае направления выплаты на оплату цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя заявителя;

документы, подтверждающие право собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением единовременной выплаты, на земельный участок, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома;

копия договора строительного подряда, предусматривающего информацию об общей площади индивидуального жилого дома, планируемого к строи-

тельству, и расчет стоимости производимых работ по строительству индивидуального жилого дома;

градостроительный план земельного участка;

реквизиты банковского счета организации или физического лица, с которым заключен договор строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома.

5.3. В случае направления выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также на строительство индивидуального жилого дома (жилого дома) к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия договора банковского счета;

копия кредитного договора (договора займа);

в случае приобретения жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома) – копия договора купли-продажи жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), на основании которого в установленном порядке осуществлена государственная регистрация права;

в случае строительства индивидуального жилого дома – копия договора строительного подряда;

реквизиты кредитора (заимодавца) для перечисления денежных средств.

5.4. В случае направления выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение или строительство индивидуального жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, приобретение земельного участка, расположенного в границах населенного пункта, вид разрешенного использова-

ния которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам), к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия кредитного договора (договора займа), справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом;

реквизиты кредитора (заимодавца) для перечисления денежных средств.

5.5. В случае направления выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;

копии документов, подтверждающих произведенные расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца);

реквизиты счета эскроу для перечисления денежных средств.

5.6. В случае направления выплаты на оплату цены договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома) к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

документы, подтверждающие право собственности на индивидуальный жилой дом (жилой дом);

копия договора строительного подряда на реконструкцию индивидуально жилого дома (жилого дома);

копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции параметров индивидуального жилого дома (жилого дома) установленным параметрам либо разрешения на строительство;

реквизиты банковского счета организации или физического лица, с которым заключен договор строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома).

5.7. В случае направления выплаты на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя;

документы, подтверждающие право собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением единовременной выплаты, на земельный участок;

копия договора на подключение (технологическое присоединение) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, договора на строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка, договора на строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций;

реквизиты банковского счета организации, с которой заключен договор на подключение (технологическое присоединение) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, договор на строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка, договор на строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций.

5.8. В случае направления выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций, за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам), к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:

копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя заявителя;

копия кредитного договора (договора займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование кредитом;

реквизиты кредитора (заимодавца) для перечисления денежных средств;

копия договора на подключение (технологическое присоединение) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, договора на строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка, договора на строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций;

документы, подтверждающие право собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением выплаты, на земельный участок.».

1.5. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Заявитель вправе не представлять документы, предусмотренные:

абзацами четвертым, шестым подпункта 5.2 пункта 5 настоящего Перечня;

абзацами четвертым, шестым подпункта 5.6 пункта 5 настоящего Перечня;

абзацем четвертым подпункта 5.7 пункта 5 настоящего Перечня;

абзацем восьмым подпункта 5.8 пункта 5 настоящего Перечня.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 22 января 2024 года, за исключением подпунктов 1.4 и 1.5 пункта 1 настоящего постановления.

Действие подпунктов 1.4 и 1.5 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2024 года.

**По поручению временно исполняющего
обязанности Губернатора области
первый заместитель Губернатора области –
руководитель Администрации
Губернатора области**



Ю.А. Умеренко