



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О РАЗГРАНИЧЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ"

Статья 1

Внести в статью 2 закона области от 22 апреля 2005 года № 1260-ОЗ "О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений" (с изменениями, внесенными законами области от 14 июля 2005 года № 1315-ОЗ, от 30 марта 2006 года № 1426-ОЗ, от 29 апреля 2007 года № 1581-ОЗ, от 20 октября 2008 года № 1866-ОЗ, от 29 сентября 2009 года № 2081-ОЗ, от 11 декабря 2009 года № 2185-ОЗ, от 30 марта 2010 года № 2248-ОЗ, от 1 февраля 2011 года № 2459-ОЗ, от 27 сентября 2011 года № 2607-ОЗ, от 5 июля 2012 года № 2820-ОЗ, от 13 декабря 2012 года № 2921-ОЗ, от 8 мая 2013 года № 3045-ОЗ, от 6 марта 2014 года № 3296-ОЗ, от 13 марта 2014 года № 3316-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3495-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3510-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3635-ОЗ, от 2 ноября 2015 года № 3781-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4023-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4026-ОЗ, от 6 марта 2017 года № 4111-ОЗ, от 3 мая 2017 года № 4144-ОЗ, от 30 октября 2017 года № 4228-ОЗ, от 11 января 2018 года № 4278-ОЗ, от 11 января 2018 года № 4279-ОЗ, от 5 марта 2018 года № 4305-ОЗ, от 28 декабря 2018 года № 4470-ОЗ, от 27 февраля 2019 года № 4510-ОЗ, от 13 марта 2020 года № 4674-ОЗ, от 10 апреля 2020 года № 4688-ОЗ, от 8 июня 2021 года № 4898-ОЗ, от 25 июня 2021 года № 4930-ОЗ, от 8 июля 2022 года № 5162-ОЗ, от 19 декабря 2022 года № 5286-ОЗ, от 12 января 2023 года № 5297-ОЗ) изменение, дополнив пунктами 43-46 следующего содержания:

"43) принятие нормативного правового акта в соответствии с частью 7 статьи 32¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, предусматривающего право собственников жилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на получение равнозначного жилого помещения, одновременно соответствующего требованиям части 7 статьи 32¹ Жилищного кодекса Российской Федерации;

44) установление стандартов в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 32¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, которым должно соответствовать равнозначное жилое помещение, предоставляемое

собственникам жилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

45) принятие нормативного правового акта в соответствии с частью 13 статьи 32¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, предусматривающего внеочередной порядок и норму предоставления площади жилого помещения на одного человека гражданам, нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (в том числе гражданам, принятым на учет до 1 марта 2005 года в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма), и имеющим в собственности или в пользовании на условиях социального найма жилые помещения в многоквартирном доме, включенном в границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;

46) принятие нормативного правового акта в соответствии с частью 8 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий", предусматривающего предоставление в собственность или по договору социального найма отдельной квартиры взамен освобождаемой собственником или нанимателем по договору социального найма комнаты (комнат) в коммунальной квартире, являющейся таковой на 1 января 2021 года, во включенном в решение о комплексном развитии жилой территории многоквартирном доме, если такое предоставление предусмотрено решением о комплексном развитии жилой территории".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 365
27 сентября 2023 года

г.Вологда
28 сентября 2023 года
№ 5409-ОЗ