



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в закон области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ "Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 27 февраля 2009 года № 1959-ОЗ, от 28 мая 2009 года № 2022-ОЗ, от 7 июля 2010 года № 2346-ОЗ, от 11 декабря 2013 года № 3229-ОЗ, от 4 октября 2018 года № 4385-ОЗ) следующие изменения:

1) в наименовании слова **"НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА"** заменить словами **"ДВИЖИМОГО И НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА"**;

2) в преамбуле:

а) после слов "на приобретение арендуемого" дополнить словами "движимого и", после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и";

б) слова "(далее – Федеральный закон)" исключить;

3) статью 1 изложить в следующей редакции:

"Статья 1. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение

1. Срок рассрочки оплаты имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности

и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" составляет не менее пяти лет и не более семи лет для недвижимого имущества и не менее трех лет и не более пяти лет для движимого имущества.

2. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей определяются в договоре купли-продажи указанного имущества с учетом положений статьи 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 209
24 мая 2023 года

г.Вологда
5 июня 2023 года
№ 5375-ОЗ