ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.05.2023 № 563

г. Вологда

Об утверждении генерального плана сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области в следующем составе:

1.1 положение о территориальном планировании сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 1);

1.2 карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 2);

1.3 карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 3);

1.4 карта функциональных зон сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области **О.А. Кувшинников**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 10.05.2023 № 563
(приложение 1)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

сельского поселения Анненское
Вытегорского муниципального района
Вологодской области

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Вологда

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 2
1. Мероприятия по территориальному планированию 5
2. Функциональное зонирование 5
3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 9
4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий: 11

Введение

Генеральный план сельского поселения муниципального сельского поселения Анненское Вытегорскогомуниципального района Вологодской области (далее – муниципальное образование) является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, муниципального образования.

Генеральный план выполнен в рамках исполнения государственного задания бюджетному учреждению Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» (далее – бюджетное учреждение)на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы, утвержденногоприказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 15 января 2020 года № 8,и на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры области от 25 февраля 2020 года № 40 «О разработке генерального плана сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области».

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10 000.

Генеральный план муниципального образования является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для

органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;

карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;

карту функциональных зон поселения.

Приложение к генеральному плану содержит:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карту современного использования территории поселения;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

карту объектов, иных территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

в) сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Исходный год проектирования – 2020.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[1].

1. Мероприятия по территориальному планированию

Согласно структуре пространственного каркаса Вологодской области территория сельского поселения относится к макрозоне «Вытегорская», которая обладает большим потенциалом в туристско-рекреационной сфере. Основными видами экономической деятельности являются: лесозаготовки, обработка древесины, рыболовство и рыбоводство, добыча полезных ископаемых, деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма.

На территории сельского поселения расположено 13 населенных пунктов, 3 из которых можно отнести к перспективным: с. Анненский Мост, п. Павшозеро, с. Александровское.

Генеральным планом предусмотрено развитие территорий населенных пунктов для комфортного проживания населения в количестве 2400 человек, с нормативным обеспечением объектами социально-культурного и инженерного обслуживания.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре сельского поселения и размещение объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетомфактического использования территории, а также расчетных показателей потребности в территориях различного назначения, предусмотренных Региональными нормативами градостроительного проектирования и Местными нормативами градостроительного проектирования.

2. Функциональное зонирование

[1]Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области.

Функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение[2].

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон[3].

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании[4].

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения отображенына картах планируемого размещения объектов местного значения поселения и функциональных зон поселения[5].

В соответствии с пунктом 4.3 СП 42.13330.2016[6] в документах территориального планирования муниципальных образований необходимо предусматривать рациональную очередность их развития. При этом необходимо определять перспективы развития поселений за пределами расчетного срока, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

При территориальном планировании и планировке муниципальных образований необходимо зонировать их территорию с установлением видов основного функционального использования, а также других ограничений на

---

[2] Пункт 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[3] Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[4] Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации
[5] Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации
[6] СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

использование территории для осуществления градостроительной деятельности (пункт 4.8 СП 42.13330.2016).

Функциональное зонирование и баланс территории населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, осуществлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области и Местных нормативов градостроительного проектирования.

Границы функциональных зон могут устанавливаться по[7]:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

красным линиям;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

границам муниципальных образований;

естественным границам природных объектов;

иным границам.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границысельского поселения, границ населенных пунктов, естественных границ природных объектов и границ земельных участков.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, объектами историко-культурного наследия и другими незначительными по размерам объектамиотдельно не выделяются,входят в состав различных функциональных зон.

На карте функциональных зон муниципального образования установлены следующие функциональные зоны[8]:

Таблица 2.1

№ п/п	Функциональная зона / виды застройки

[7] Пункт 21.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
[8] Пункт 21.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11.04.2016 № 338.

1.	Жилые зоны и общественно-деловые зоны
2.	Производственные зоны:
	Производственные зоны
3.	Рекреационные зоны:
	территории для туризма и отдыха
4.	Зоны сельскохозяйственного использования:
	сельскохозяйственные объекты (производственная зона)
5.	Зона инженерной инфраструктуры
6.	Зона транспортной инфраструктуры
7.	Зоны специального назначения:
	ритуального назначения

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Основными параметрами функциональных зон, на территории сельского поселения, приняты показатели с учетом установленных в пункте 9.8. Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов[9].

Все предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, приняты в соответствии с частью 2 тома I Региональных нормативов градостроительного проектирования области.

Таблица 3.1

№	Описание параметров функциональной зона	Функциональная зона									
		Жилая и общественно-деловая зона		Производственная зона	Зона рекреационного назначения	Зона сельско-хозяйственного использования	Зона инженерной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры	Зона особо охраняемых территорий	Зона специального назначения	Примечание
		Жилая зона	Общественно-деловая зона								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	1,0 (многофункциональная застройка) 0,8 (специализированная застройка)	0,8	Участки сооружений и застройки в соотношении с зоной: -от 5% до 30 % в парках. - 2-5% в садах, - 0% в скверах	-	-	-	В соответствии категории и состава земель	На основании действующих нормативов и постановлений	
	Максимальный коэффициент плотности застройки	0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	3,0 (многофункциональная застройка) 2,4 (специализированная застройка)	2,4		-	-	-	На основании действующих нормативов и постановлений	На основании действующих нормативов и постановлений	
	Максимальная этажность застройки зоны	4 этажа (в случае застройки малоэтажными жилыми домами) 8 этажей	3 этажа-дошкольные образовательные учреждения 4 этажа-общеобразователь	По расчету	В соответствии с действующими нормативами	1 этаж	1 этаж	По расчету	На основании действующих нормативов и постановлений	1 этаж	

[9] Утверждены приказом Министерства регионального развития России от 26 мая 2011 года № 244.

		(в случае застройки среднеэтажными жилыми домами)	ные учреждения 5 этажей-предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания								
	Минимальная плотность населения	Не менее 40 чел./га (в случае застройки индивидуальными жилыми домами), Не менее 70 га /га (в случае застройки низкой зоны градостроительной ценности)	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Площадь зоны	До 3 этажей-10-20 га От 4 до 8 этажей-8 га Усадебная застройка-40 га		25,0-200,0	250-450 кв.м/чел	1 -100 га	По расчету	По расчету	На основании действующих нормативов и постановлений	0,24 га 1000 человек (кладбища традиционного захоронения), но не более 40 га	
	Площадь озеленения	40-60% 6 кв.м/чел в городском поселении 12 кв.м/чел. в сельском поселении		До 5 га 3 кв.м,/раб. Более 5 га-10-15%	20-50 % в зависимости от типа застройки	10-15% в зависимости от плотности застройки	-	По расчету	На основании действующих нормативов и постановлений	На основании действующих нормативов и постановлений	
	Иные параметры										

*Параметры приведены без учета реконструкции и застроенных территорий.

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий:

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование[10] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения[11]	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус[12] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения						
1.1	Объекты электроснабжения						
1.1.1	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/ 05.05.003.006	ТП №1 10/04кВ 1х160кВА	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,	
1.1.2			ТП №2 10/04кВ 1х100кВА	с. Анненский Мост			
1.1.3			ТП №3 10/04кВ 1х100кВА	с. Александровское			
1.1.4			ТП №4 10/04кВ 1х100кВА	п. Павшозеро			

[10]В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10).

[11]В соответствии с приказом Минстроя России от 2ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[12]В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10.

						утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.1.5	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение воздушной линии электропередачи/ 05.05.003.001	ВЛ-10кВ №1	Сельское поселение Анненское	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.1.6			ВЛ-10кВ №2				
1.1.7			ВЛ-10кВ №3				
1.1.8			ВЛ-10кВ №4				
1.1.9	Электрическая подстанция 6кВ, код 602040216	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/ 05.05.003.006	6 х ТП БРУ 6/0,4кВ Северсталь 1х630кВА	Сельское поселение Анненское	Планируемый к реконструкции	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной	
1.1.20			ТП САВ 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.21			ТП 6-05 Павшозеро 6/0,4кВ 1х160кВА				
1.1.2			ТП 6-06 Котельная				

2			6/0,4кВ 1х160кВА			вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.1.23			ТП 6-07 Школа 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.24			ТП 6-25А Котельная 6/0,4кВ 1х400кВА (ВОЭК)				
1.1.25			ТП 6-25Б Центр 6/0,4кВ 1х400кВА (ВОЭК)				
1.1.26			ТП 6-26 Заречье 6/0,4кВ 1х400кВА (ВОЭК)				
1.1.27			ТП 7-05 Бадоги 6/0,4кВ 1х63кВА (ВОЭК)				
1.1.28			ТП 7-06 Переправа 6/0,4кВ 1х100кВА (потреб.)				
1.1.29			ТП 7-07 Коструч ей 6/0,4кВ 1х63кВА (ВОЭК)				
1.1.30			ТП 7-08 Спорткомплекс 6/0,4кВ 1х400кВА (ВОЭК)				
1.1.31			ТП 7-09 Хлебозавод 6/0,4кВ 1х180кВА (ВОЭК)				
1.1.32			ТП 7-10 Гараж 6/0,4кВ 1х400кВА (ВОЭК)				
1.1.33			ТП 7-11 Лесная 6/0,4кВ 1х100кВА (ВОЭК)				
1.1.34			ТП 7-118 Пилорама 6/0,4кВ 1х160кВА (ВОЭК)				
1.1.35			ТП 7-12 Нефтебаза 6/0,4кВ 1х100кВА (ВОЭК)				
1.1.3			ТП 7-14 Нижний				

6			склад 6/0,4кВ 1х250кВА (ВОЭК)				
1.1.37			ТП 7-15 п.Ужла 6/0,4кВ 1х100кВА (ВОЭК)				
1.1.38			ТП 7-17 Погрузка 6/0,4кВ 1х400кВА (ВОЭК)				
1.1.39			ТП 7-18 Заправка 6/0,4кВ 1х160кВА (ВОЭК)				
1.1.40			ТП 7-19 Пилорама 6/0,4кВ 1х160кВА (ВОЭК)				
1.1.41			ТП 7-20 Автодороги Вытегра 6/0,4кВ 1х100кВА (ВОЭК)				
1.1.42			ТП Ан. Мост 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.43			ТП Бессоново 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.44			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х1000кВА				
1.1.45			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х1000кВА				
1.1.46			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х1000кВА				
1.1.47			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х1000кВА				
1.1.48			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.49			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.50			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х400кВА				
1.1.51			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х400кВА				
1.1.52			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х630				
1.1.53			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х630кВА				

1.1.54			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х630кВА				
1.1.55			ТП БРУ Северсталь 6/0,4кВ 1х800кВА				
1.1.56			ТП Гидрострой 6/0,4кВ 1х400кВА				
1.1.57			ТП Конецкая 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.58			ТП Мастерские 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.59			ТП МЖД 6/0,4кВ 1х160кВА				
1.1.60			ТП Октябрьская 6/0,4кВ 1х100кВА				
1.1.61			ТП Школа 6/0,4кВ 1х400кВА				
1.1.62	Линии электропередачи 6 кВ, код 602040316	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение воздушной линии электропередачи/ 05.05.003.001	ВЛ-6кВ Водораздел	Сельское поселение Анненское	Планируемый к реконструкции	Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным	
1.1.63			ВЛ-6кВ Бессоново				
1.1.64			ВЛ-6кВ БРУ 1				
1.1.65			ВЛ-6кВ БРУ 2				
1.1.66			ВЛ-6кВ Леспромхоз				
1.1.67			ВЛ-6кВ Павшозеро				
1.1.6			ВЛ-6кВ Переправа				

8						Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.2	Объекты теплоснабжения						
1.2.1	Источник тепловой энергии, код 602040901	Сети теплоснабжения:Здание котельной/ 12.01.001.002	Перевод на газовый вид топлива	Котельная № 18 с/п Анненское, с. Анненский Мост, Советский проспект, д. 27а	Планируемый к реконструкции.	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222[13]. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии п. 1 примечания в разделе 7.1.10 главы VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[14] и составляет не более 100 м	
1.2.2			Перевод на газовый вид топлива	Котельная № 19 (блочномодульная) с/п Анненское, с. Анненский Мост, ул. Первомайская			
1.2.3			Перевод на газовый вид топлива	Котельная №20 с/п Анненское, с. Анненский Мост, ул. Подгорная, д.1а			
1.2.4			Перевод на газовый вид топлива	Котельная №26 с/п Анненское, с. Александров-ское, ул. Центральная			
1.2.3			Для теплоснабжения запроектированной общественной застройки	с. Анненский Мост	Планируемая к размещению		
1.3	Объекты газоснабжения						
1.3.1	Пункт редуцирования	Сети газоснабжения: Здание (сооружение)	Пункт редуцирования	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается в соответствии СП	

[13]Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно – защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон.

[14] Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1.3.2 1.3.3	газа (ПРГ), код 602040514	газорегуляторного пункта/12.01.006.002	газа (ПРГ). Точное количество ПРГ и необходимую часовую нагрузку определить при рабочем проектировании	с. Александровское п. Павшозеро		62.13330.2011* Газораспределительные системы[15] п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15 метров от границ этих объектов	
1.3.4	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Сети газоснабжения: Линейное сооружение сети газоснабжения/ 12.01.006.001	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам. Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	Прокладка распределитель-ного газопровода высокого давления по территории сельского поселения к населенным пунктам поселения	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей[16]не более 3 м	
1.4	Объекты водоснабжения						
1.4.1	Водопровод, код 02041202 Не отображены на карте[17]	Сети водоснабжения: Линейное сооружение сети водоснабжения/ 12.01.004.001	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Анненский Мост с. Александровское п. Павшозеро	Планируемый к размещению. Планируемый к реконструкции.	Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.	Раздел 2.4 Положения о территориальном планировании СТП Вытегорского района[18]. 1)

[15]СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержденный приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780.

[16]Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

[17]Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

[18]Схема территориального планирования Вытегорского муниципального района, утверждена решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 7 апреля 2011 года № 482, (далее – СТП Вытегорского района).

						Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора. Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетами (СанПиН 2.1.4.1110-02). Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.	Реконструкция системы водоснабжения в сельском поселении Анненское. На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.2	Артезианская скважина, код 602041106	Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/12.01.004.006	Доведение до общего дебита 27 куб. м/час	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению		Раздел 1 Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области[19] 1) Бурение необходимого количества скважин в зависимости от водопотребления населенного пункта. На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
			Доведение до общего дебита 6 куб. м/час	с. Александровское			
			Доведение до общего дебита 6 куб. м/час	п. Павшозеро			
1.4.5	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Сети водоснабжения: Сооружение водоподготовки/ 12.01.004.007	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению		
				с. Александровское			
				п. Павшозеро			

[19] Схема территориального планирования Вологодской области, утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области».

1.5	Объекты водоотведения						
1.5.1	Канализация напорная, код 602041402 Канализация самотечная, код 602041401 Не отображены на карте[20]	Сети водоотведения: Линейное сооружение сети водоотведения/ 12.01.002.001	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Анненский Мост с. Александровское п. Павшозеро	Планируемый к размещению Планируемый к реконструкции.	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер санитарно-защитной зоны (далее - СЗЗ) для очистных сооружений канализации принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Размер СЗЗ для ЛОСК мощностью до 200 куб.м/сут равен 15 м, более 200 - равен 20 м, для КНС - равен 15 м.	Раздел 2.4 Положения о территориальном планировании СТП Вытегорского района. 1) Замена существующих сетей канализации и строительство новых из современных материалов. На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.5.2	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Сети водоотведения: Сооружение очистки воды для хозяйственно-бытовых целей/12.01.002.005	Локальные очистные сооружения-1 Q = 500,0 куб. м/сут Локальные очистные сооружения-2 Q = 100,0 куб. м/сут Локальные очистные сооружения-3 Q = 60,0 куб. м/сут	с. Анненский Мост с. Александровское п. Павшозеро	Планируемый к размещению		Раздел 2.4 Положения о территориальном планировании СТП Вытегорского района. 1) Строительство очистных сооружений

[20]Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

							канализации (двух) общей мощностью 800 куб. м/сут для СП Анненское; 2) Строительство очистных сооружений канализации (двух), довести очистные до общей мощности 1600 куб. м/сут для СП Анненское. На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.5.3	Очистные сооружения дождевой канализации, код 602041302	Сети водоотведения:Сооружение очистки сточных вод/12.01.002.004	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	с. Анненский Мост с. Александровское п. Павшозеро	Планируемый к размещению		
2	Автомобильные дороги местного значения:						
2.1	Улица в жилой застройке/ код 602030503	Автомобильные дороги: Дорога, улица в границах населенного пункта/04.01.001.002	Реконструкция улично-дорожной сети: - устройство твердых покрытий; - благоустройство; - обеспечение поверхностного водоотвода	В границах населенных пунктовсельского поселения Анненское	Планируемый к реконструкции	-	-
3	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности						
-	-						

4	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности						
-	-						
5	Объекты производственной инфраструктуры						
5.1	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева (производственная база, пилорама), код 602020107	Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей промышленности:Здание цеха деревообрабатывающей промышленности/06.04.003.002; Здание (сооружение) лесозаготовительного цеха/06.04.003.004; Здание (сооружение) лесоперевалочной базы/06.04.003.005;Прочие объекты/06.04.003.099; Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности:Здание (сооружение) склада/06.05.002.001;Здание гаража/06.05.002.002;Здание (сооружение) производственно-технического назначения/06.05.002.003; Прочие объекты/06.05.002.099	Территория 7,5 га для развития промышленности. Размещение объекта не выше IV класса опасности	п. Павшозеро	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	
6	Особо охраняемые природные территории местного значения						
	-						

7	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера						
	-						
8	Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания						
8.1	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (предприятие бытового обслуживания), код 602010806	Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание /01.06.001.002	на 10 рабочих мест	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению	-	
8.2	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (предприятие бытового обслуживания), код 602010806	Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002	на 10 рабочих мест	п. Павшозеро	Планируемый к размещению	-	
8.3	Непроизводственные	Объекты бытового	на 10 помывочных	с. Анненский	Планируемый к	-	

	объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (банный комплекс), код 602010806	обслуживания: Здание бани/01.04.002.001; Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099	мест	Мост	размещению		
8.4	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (банный комплекс), код 602010806	Объекты бытового обслуживания: Здание бани/01.04.002.001; Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002	на 5 помывочных мест	п. Павшозеро	Планируемый к размещению	-	
8.5	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (банный комплекс), код 602010806	Объекты бытового обслуживания: Здание бани/01.04.002.001; Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099; Прочие виды объектов,	на 5 помывочных мест	с. Александровское			

		не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002					
8.6	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099	на 40 посадочных места	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению	-	
8.7	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099	на 40 посадочных мест	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению	-	
8.8	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие	на 25 посадочных мест	с. Александровское	Планируемый к размещению	-	

		объекты/01.04.003.099					
8.9	Объекты торговли, общественного питания (магазин), код 602010804	Объекты торговли: Здание магазина/01.04.006.002; Здание рынка/01.04.006.003; Здание торгового центра/01.04.006.004; Прочие объекты/01.04.006.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099	1 объект	п. Ужла	Планируемый к размещению	-	
8.10	Объекты торговли, общественного питания (магазин), код 602010804	Объекты торговли: Здание магазина/01.04.006.002; Здание рынка/01.04.006.003; Здание торгового центра/01.04.006.004; Прочие объекты/01.04.006.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099	1 объект	п. Коструче́й	Планируемый к размещению	-	
9	Библиотеки поселения						
-	-	-	-	-	-	-	-
10	Объекты массового отдыха жителей поселения						
10.1	Специализированные коллективные средства	Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы	30 мест	д. Бадожский Погост	Планируемый к размещению	-	

	размещения, код 602010602	отдыха: Здание (сооружение) дома отдыха/03.02.001.002; Здание (сооружение) туристической базы/03.02.001.004; Здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005; Прочие объекты/03.02.001.099; Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099					
10.2	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения, код 602010601	Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы отдыха: Здание (сооружение) дома отдыха/03.02.001.002; Здание (сооружение) туристической базы/03.02.001.004; Здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005; Прочие объекты/03.02.001.099; Объекты	15 мест	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению		

		общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099					
11	Объекты физической культуры и массового спорта, находящиеся в муниципальной собственности						
11.1	Объект спорта, включающий 2 и более спортивных сооружения (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс), код 602010301	Спортивные и оздоровительные объекты: Здание спортивного зала/03.04.002.005; Прочие объекты/03.04.002.099	Спортивный зал 140 кв.м.	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению	-	
11.2	Спортивное сооружение, код 602010302	Спортивные и оздоровительные объекты: Сооружение спортивной площадки, манежа/03.04.002.004; Прочие объекты/03.04.002.099	Спортивная площадка 1,0 га	с. Александровское	Планируемый к размещению	-	
11.3	Спортивное сооружение, код 602010302	Спортивные и оздоровительные объекты: Сооружение спортивной площадки, манежа/03.04.002.004; Прочие объекты/03.04.002.099	Спортивная площадка на 1,0 га	с. Анненский Мост	Планируемый к размещению (реконструкция)	-	
12	Объекты, необходимые для размещения архивных фондов поселения						
-	-						
13	Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории поселения						
13.1	Кладбище,	Объекты похоронного	Кладбище	южнее	Планируемое к	Санитарно-защитная зона	

	код 602050301	назначения: Здание похоронного назначения/01.04.004.001; Сооружение похоронного назначения на территории кладбища /01.04.004.002; Прочие объекты/01.04.004.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Здание (сооружение) производственно-технического назначения /01.06.001.001	(расширение на 4,62 га), IV класс опасности	д. Бессоново	размещению (расширение)	устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м. Режим использования санитарно-защитных зон кладбищ установлен СанПиН 2.1.2882-11	
14	Территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения						
	-						

При реализации мероприятий и при строительстве объектов необходимо учесть следующее: объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, к объектам I категории, (часть 7.5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение к генеральному плану
сельского поселения Анненское
Вытегорского муниципального
района Вологодской области

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

(на электронном носителе)

Сведения о границах населенных пунктов в соответствии с частью 5^1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 18^1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и выполнены в виде электронного документа (XML-файла), подлежащего передаче в орган регистрации прав.

Приложение 1
к генеральному плану
сельского поселения Анненское
Вытегорского муниципального
района
Вологодской области

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

сельского поселения Анненское
Вытегорского муниципального района
Вологодской области

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Вологда

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 10
1.Цели и задачи территориального планирования 12
2.Основные принципы градостроительного развития 13
I.Анализ современного состояния территории 15
1.1 Местоположение и краткая характеристика территории 15
1.2 Историческая справка 16
1.3 Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 18
1.4 Природные условия и ресурсы территории 19
1.4.1 Климатическая характеристика 19
1.4.2 Гидрология и ресурсы поверхностных вод 20
1.4.3 Рельеф 21
1.4.4 Геологическое строение 22
1.4.5 Гидрогеологические условия 23
1.4.6 Физико-геологические процессы 24
1.4.7 Минерально-сырьевые ресурсы 24
1.4.8 Растительность 34
1.4.9 Животный мир 37
1.5 Современное состояние территории и социально-экономического развития 41
1.5.1 Современное использование территории 41
1.5.2 Мелиорированные земли 44
1.5.4 Экономическая база 47
1.5.5 Население 55
1.5.6 Жилищный фонд 62
1.5.7. Культурно-бытовое обслуживание 65
1.6 Объекты культурного наследия (ОКН) 77
Охрана объектов историко-культурного наследия 77
II.Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа 84
III.Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 85
3.1 Градостроительные решения 85
3.1.1 Обоснование проектного предложения генерального плана сельского поселения 85
3.1.2 Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положением Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ 89
3.1.3 Охрана объектов историко-культурного наследия 96
3.1.4 Особенности освоения территорий вблизи водных объектов 97

3.1.5 Особенности освоения территорий вблизи мелиорированных земель 98
3.1.6 Рекреационный потенциал 99
3.2 Транспортная инфраструктура 101
3.2.1 Воздушный транспорт 101
3.2.2 Железнодорожный транспорт 101
3.2.3 Водный транспорт 101
3.2.4 Автомобильные дороги и транспортная сеть 103
3.2.5 Улично-дорожная сеть 109
3.2.6 Общественный пассажирский транспорт 109
3.3 Инженерное оборудование территории 111
3.3.1Водоснабжение 111
3.3.1.1 Существующее положение 111
3.3.1.2 Проектные решения 117
3.3.2Водоотведение 133
3.3.2.1 Существующее положение 133
3.3.2.2 Проектные решения 134
3.3.3Теплоснабжение 139
3.3.3.1 Существующее положение 139
3.3.3.2 Проектные решения 142
3.3.4.Газоснабжение 144
3.3.4.1 Существующее положение 144
3.3.4.2 Проектные решения 145
3.3.5.Электроснабжение 151
3.3.5.1. Существующее положение 151
3.3.5.2. Проектные решения 152
3.3.6.Связь.Телевидение 160
3.3.6.1 Существующее положение 160
3.3.6.2. Проектные решения 161
3.4.Зоны с особыми условиями использования территории. 162
Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям. 162
3.4.1.Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 165
3.4.2 Придорожные полосы автомобильных дорог 165
3.4.3 Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 167
3.4.4 Охранная зона линий и сооружений связи 168
3.4.5 Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением 169
3.4.6 Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы 171
3.4.7 Санитарно-защитная зона 173
3.4.8 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства 174

3.4.9 Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 176

3.4.10 Охранная зона тепловых сетей 178

IV.Оценка возможного влияния, планируемого для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий 179

4.1 Численность населения 179

4.2. Жилищный фонд 180

4.3 Перспективы развития промышленности 185

V.Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 195

VI.Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 198

VII.Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планиремого использования 204

Таблица 7.1 204

VIII. Санитарная очистка территории 216

8.1 Существующее положение 216

8.2 Проектные решения 218

IX. Организация похоронного дела (погребение умерших) 221

9.1 Существующее положение 221

9.2 Проектные решения 221

X. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 222

10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 225

10.2 Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 231

10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 240

10.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 241

10.4.1 Первичные меры пожарной безопасности 242
10.4.2 Требования к документации при планировке территории сельского поселения 243
10.4.3 Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения 243
10.4.4 Противопожарное водоснабжение 245
10.4.5 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками) 246
10.4.6 Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты 247
10.4.7 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты 249
10.4.8 Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 251
10.4.9 Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 252
10.4.10 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении 253
10.4.11 Требования пожарной безопасности к пожарным депо 253

XI. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды 255

11.1 Охрана атмосферного воздуха 255

11.1.1 Существующее положение 255
11.1.2 Проектные решения 258

11.2 Поверхностные и подземные воды 260

11.2.1. Существующее положение 260
11.2.2 Проектные решения 266

11.3 Почвы 267

11.3.1 Существующее положение 267
11.3.2 Проектные решения 268

11.4 Акустическое загрязнение 268

11.5 Электромагнитное загрязнение 269

11.6 Радиационная обстановка 270

XII. Основные технико-экономические показатели 271
Приложение 1 275
Приложение 2 276
Приложение 3 277
Приложение 4 278
Приложение 5 280
Приложение 6 283
Приложение 7 284
Приложение 8 290
Приложение 9 292

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА:

I. Положение о территориальном планировании генерального плана включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов;

3) карту планируемого размещения объектов местного значения;

4) карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;

5) карту функциональных зон поселения;

6) сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Анненское, которые содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

II. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме, содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного

значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Анненское на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального

района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Анненское, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

III. Материалы по обоснованию генерального плана включают в себя:

карту современного использования территории поселения;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карту объектов, иных территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регонального значения, объектов местного значения муниципального района.

На данных картах отображены:

1) границы селького поселения Анненское;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения сельского поселения;

4) зоны с особыми условиями использования территорий;

5) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8.1) границы лесничеств;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

Введение

Генеральный план сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области (далее – генеральный план) разработан на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры области от 25 февраля 2020 года № 40, принятого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области».

Генеральный план подлежит применению на всей территории муниципального образования в границах, установленных законом области от 6 декабря 2004 года № 1113-ОЗ «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

Генральный план разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно правовых актов:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

Лесным кодексом Российской Федерации;

Стратегией социально-экономического развития Вологодской области

до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства области от 17 октября 2016 № 920 года;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 11 апреля 2016 года № 338;

Местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района, утвержденными Решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 28 марта 2018 года № 83;

Актуальным набором объектов местного значения, размещение которых необходимо для реализации полномочий органов местного самоуправления (в рамках представленной информации);

государственными программами области, принятыми в установленном порядке;

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Вологодской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования области.

При отмене и(или) изменении действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, в том числе тех, на которые дается ссылка в положении, следует руководствоваться нормами, не противоречащей федеральному законодательству и нормативным правовым актам Вологодской области.

При подготовке генерального плана были учтены основные положения:

Схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750;

Схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района, утвержденной Решением Представительного собрания Вытегорского муниципального района от 7 апреля 2011года года №;

Аппеляционное определение Вологодского областного суда от 1 марта

2017 года № 33-559/2017;

и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Вологодской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования области.

Мероприятия генерального плана разработаны на основе следующих муниципальных программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования:

По информации, представленной в письме Администрации Вытегорского муиципального района от 3 февраля 2020 года № 452, на территории сельского поселения Анненское отсутствуют программы (планы) комплексного социально-экономического развития поселения.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информации о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2020 год, на период до – 2045 год.

1. Цели и задачи территориального планирования

Целью разработки генерального плана сельского поселения Анненское является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих

задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории муниципального образования, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

2. Основные принципы градостроительного развития

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются:

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной

деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в

результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

I. Анализ современного состояния территории

1.1 Местоположение и краткая характеристика территории

Сельское поселение Анненское входит в состав Вытегорского муниципального района Вологодской области, занимает территорию в северо-восточной части района, площадь территории составляет 139 441,22 га, в состав сельского поселения входит 13 населенных пунктов, административным центром поселения является село Анненский Мост, который находится в 55 км от районного центра город Вытегра.

Сельское поселение Анненское имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями:

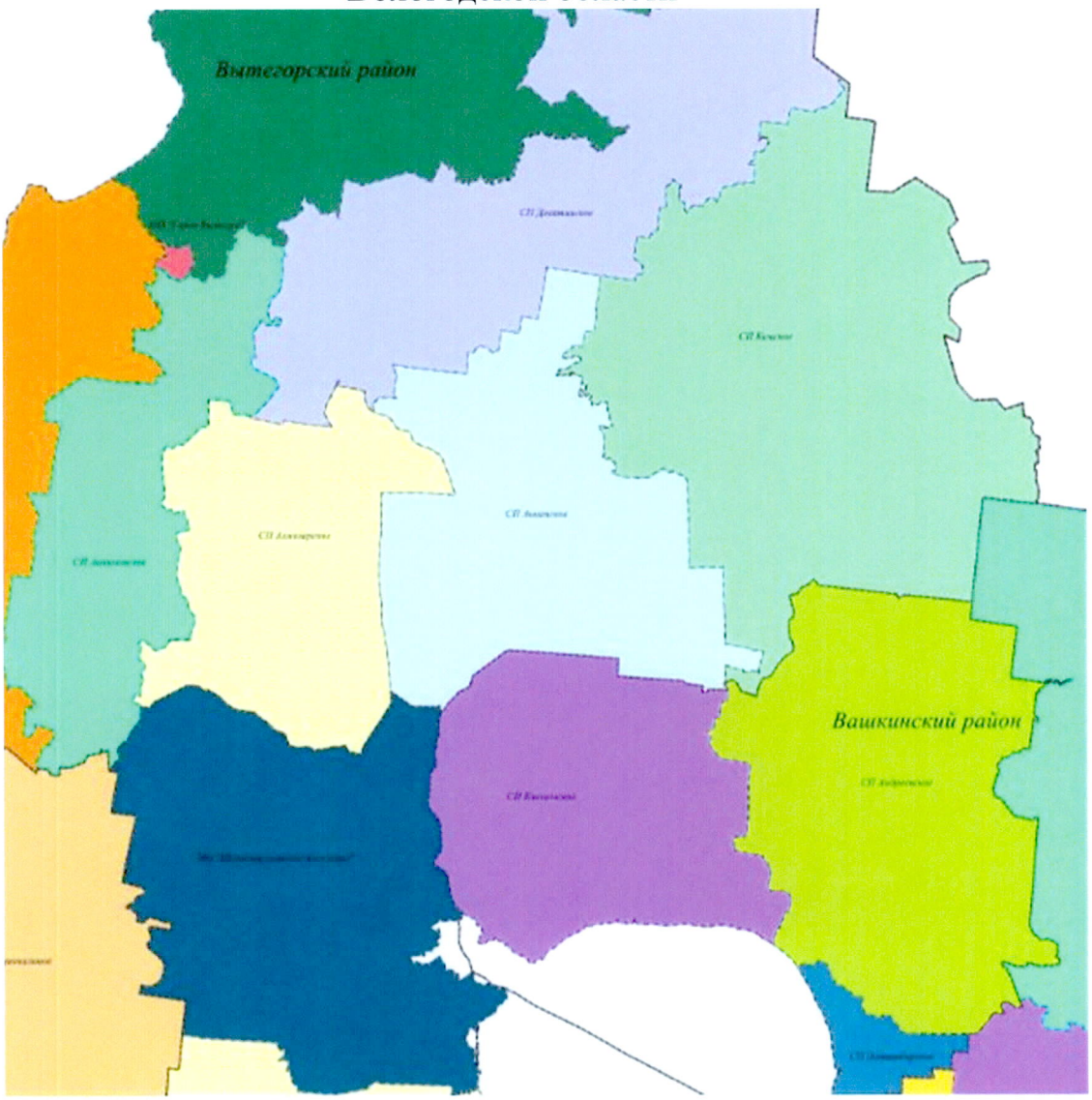
на севере – с сельским поселением Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области;

на востоке – с сельским поселением Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области и сельским поселением Андреевское Вашкинского муниципального района Вологодской области;

на юге – с сельским поселением Киснемское Вашкинского муниципального района и муниципальным образованием Шольское сельское поселение Белозерского муниципального района Вологодской;

на западе – с сельским поселением Алмозерское Вытегорского муниципального района Вологодской области.

Фрагмент карты объектов оказывающих влияние
из Схемы территориального планирования
Вологодской области



1.2 Историческая справка

Вытегорский уезд – уезд в южной части Олонецкой губернии- на 1873 год состоял из 792 населенных пунктов на площади в 11606 кв. км. (один населенный пункт на 14,7 кв.км.).

В Вытегорский уезд на 1905 год входили: Андомская волость с правлением в деревне Книжинская Деревягина и с количеством жителей 7080 человек; Бадожская волость с правлением в селении Устина (Малинен) и с количеством жителей 2647 человек; Вытегорская волость с правлением в селе Анхимовская (Вытегорский Погост) и с количеством жителей 6208 человек; Девятинская волость с правлением в селе Парфиевская (Девятины)

и с количеством жителей 3064 человек; Кондушская волость с правлением в селе Замошье Сидоровская (Кондушский погост) и с количеством жителей 7328 человек; Коштугская волость с правлением в деревне Марковская (Ортева) и с количеством жителей 4057 человек; Макачевская волость с правлением в деревне Желвачева и с количеством жителей 5840 человек; Тихмангская волость с правлением в деревне Патровская и с количеством жителей 5950 человек; Ухотская волость с правлением в селении Тоболкина и сколичеством жителей 4027 человек; Чернослободская волость с правлением в селе Казанская пустынь (Кондратовская) и с количеством жителей 3498 человек; Шильдская волость с правлением в деревне Григорьева (Гришкина) и с количеством жителей 3845 человек.

По данным на 1905 год, Анненский Мост – селение Антинского общества Бадожской волости Вытегорского уезда, находится на Мариинском канале. Население состояло из 106 человек. К 1905 году была школа.

Вытегорский района образован из Вытегрского уезда Постановлением ВЦИК от 1 августа 1927 года в Лодейнопольском округе Ленинградской области с центром в городе Вытегра.

На основании Постановления ЦИК от 23 сентября 1937 года Вытегорский район вошёл в состав Вологодской области.

С 1 октября 1941 по 24 июня 1944 года часть района была оккупирована финскими войсками. Вокруг тогдашнего райцентра Ошта (Оштинский погост) была организована оборона, которая завершилась с наступлением на Петрозаводск летом 1944 года.

В 1950-е годы в состав Вытегорского района вошла часть территории ликвидированного Оштинского и Ковжинского районов, территория бывшего Андомского района.

В 1999 году был утверждён список населённых пунктов Вологодской области. Согласно этому списку в Анненский сельсовет входили 13 населённых пунктов. В состав сельского поселения вош 13 населённых пунктов, в том числе 8 деревень (Бадожский Погост, Бессоново, Конецкая,

Кябелево, Лоза, Морозово, Рюмино, Якшино), 3 посёлка (Костручей, Ужла, Павшозеро), 2 села (Анненский Мост, Александровское).

Согласно Закону Вологодской области № 1113-ОЗ от 6 декабря 2004 года «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образованиях, входящих в его состав», установлены границы сельского поселения Анненское в административных границах Анненского сельсовета с административным центром в селе Анненский Мост.

1.3 Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации

На территорию сельского поселения Андомского ранее были разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

схема территориального планирования Вытегорского муниципального района, утвержденная решением представительного собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 07.04.2011 № 482;

Ранее разработанный генеральный план сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области, утвержденный Решением Совета сельского поселения Анненского вытегорского муниуципального района 25 ноября 2011 года № 164, согласно решению Совета сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района от 23 декабря 2015 года № 160, признан утратившим силу.

1.4 Природные условия и ресурсы территории

1.4.1 Климатическая характеристика

Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат сельского поселения Анненское существенное влияние.

Характеристика элементов климата приводится по данным ближайшей метеостанции г. Вытегра на основании СП 131.13330.2020[1] и представлена в таблицах 1.4.1.1 – 1.4.1.2.

Климатические условия района

Таблица 1.4.1.1

№№ п/п	Параметры	Показатели
1	2	3
	1. Климатические параметры холодного периода года	
1.	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-40 -37
2.	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-35 -32
3.	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-17
4.	Абсолютная минимальная температура, °С,	-49
5.	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С,	8,2
6.	Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°С,	156 -6,8°
	≤ 8°С,	228 -3,4°
	≤ 10°С,	248 -2,4°
7.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	84
8.	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, %	83
9.	Количество осадков за ноябрь-март, мм	221
10.	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	ЮВ
11.	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,5

[1] СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*, утвержденный Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 года № 859/пр.

1	2	3
12.	Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С,	2,9
	П. Климатические параметры теплого периода года	
13.	Барометрическое давление, гПа	1007
14.	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95 0,98	21 25
15.	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,2
16.	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	36
17.	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,9
18.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	74
19.	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, %	59
20.	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	458
21.	Суточный максимум осадков, мм	95
22.	Преобладающее направление ветра за июнь-август	З
23.	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	0,0

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Таблица 1.4.1.2

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
-10,7	-9,6	-3,9	2,7	9,5	14,4	17,3	15,0	9,7	3,7	-2,3	-7,1	3,2

Выводы:

климатические условия сельского поселения не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

1.4.2 Гидрология и ресурсы поверхностных вод

Гидрология сельского поселения Анненское представлена реками: Ковжа, Тумба, Шанда, Ваткома, Сара, Сорица, Шима, Сомбалка, Маткручей,

Петручей, Ужла и др. и озерами: Ковжское, Белое, Черное, Немое, Глухое, Золотое дно и др..

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причем в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъема уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идет медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счет атмосферных осадков.

Поверхностные воды в сельском поселении служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых сточных вод.

1.4.3 Рельеф

Северная часть территории сельского поселения Анненское приурочена к Андомской возвышенности, северо-восточная часть – к Кемской равнине,

западной и юго-западной частях – к Белозерской низине и восточной части – к Белозерско-Кирилловской гряде. В геоморфологическом отношении рельеф северной части относится к плоским, волнистым и холмистым моренным равнинам; северо-восточная часть – к плоским и волнистым моренным и озерно- ледниковым равнинам с участием холмисто-моренного, зандрового и биогенного рельефа; западной и юго-западной частях –озерно-ледниковым, озерно-аллювиальным, озерным и биогенным равнинам и восточной части – к холмисто-моренным грядам с участием моренных и озерно-ледниковых равнин.

1.4.4 Геологическое строение

Территория сельского поселения Анненское находится на северо-западном крыле Московской синеклизы и входит в состав Восточно-Европейской платформы.

В геологическом строении территории сельского поселения принимают участие коренные породы верхнего каменноугольного возраста и четвертичного отложения.

Верхний отдел каменноугольного отложения представляют известняки, доломиты с прослоями глин, песчаников, с включениями гипса и ангидрида.

Четвертичные отложения образуют:

моренные суглинки, глины и супеси с включением гравия, гальки, щебня и валунов с прослоями разнозернистых песков;

пески от мелко до крупнозернистых, хорошо отсортированные содержащие линзы или прослойки супесей, гравелистых песков;

флювиогляциальные, разнозернистые пески, супеси, суглинки, глины, подстилаемые мореной;

озерно- ледниковые мелкозернистые пески, супеси, суглинки, глины, подстилаемые мореной;

древние озерные пески различной зернистости, супеси, суглинки, подстилаемые мореной;

аллювиальные пески различной зернистости, часто с гравием и галькой, супеси, суглинки, глины;

болотные отложения – торф.

1.4.5 Гидрогеологические условия

В четвертичных отложениях заключены поровые и пластово-поровые воды. Водовмещающими породами являются пески различного гранулилометрического состава с включением гравия, гальки и гравийно - галечные отложения. Подземные воды первых от поверхности водоносных горизонтов безнапорные, лишь в моренных отложениях заключены воды спорадического распространения, обладающие небольшим напором, воды межморенных отложений – напорные.

В коренных породах заключены пластово-трещинные и трещинно-карстовые, преимущественно напорные воды.

По химическому составу воды коренных пород и четвертичных отложений гидрокарбонатно-кальцевые, с минирализацией 0,2-0,6 г/л, в редких случаях до 1,0 – 1,5 г/л. Мощность зоны пресных вод до 100-120 м.

Для целей водоснабжения наибольший интерес представляет широко развитый каширо-подольский комплекс, заключенный в трещеноватых и закарстованных известняках средне-каменоугольного возраста.

Удельные дебиты скважин достигают 10-15 л/с. Территория распространения данного водоносного комплекса является наиболее обеспеченной подземными водами, здесь возможна организация водозаборов производительностью до 0,1 – 0,8 куб. м/с.

В северо-западной части распространены менее водообильные водоносные комплексы нижнего карбоно-тарусско-стешевский и веневский, с удельными дебитами скважин, соответственно, от 2-2,8 л/с м 1,1 л/с и верхнего девона – нижневоронежского и семилукско – бурегский, с удельными дебитами скважин до 0,5 – 1,3 л/с. Здесь возможна организация водозабора производительностью от 0,01 до 0,1 куб. м/с, реже 0,2 куб. м/с.

1.4.6 Физико-геологические процессы

Из физико-геологических процессов и явлений в районе отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

1.4.7 Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельское поселение Анненское находятся месторождения озерного сапропеля, песка, глины, доломита, известняка, бокситов и торфа.

Месторождения песка

Месторождение песка Ковжинское (11) располагается в 41 км на юго-востоке от г. Вытегра, в 9 км на север от с. Анненский Мост. Оцененные запасы песка категории C_1+C_2 составляют 12347 тыс. куб. м.

Месторождение песка Месторождение 2 (72) располагается в 28 км на востоке, юго-востоке от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории C_2 составляют 186 тыс. куб. м.

Месторождение песка Анненский Мост (73) располагается в 53 км на юго-востоке от г. Вытегра, 12 км на востоке от с. Анненский Мост. Оцененные запасы песка категории C_2 составляют 327 тыс. куб. м.

Месторождения глины

Месторождение глины керамзитовой Коларучейское (83) располагается в 2-3 км к северо-востоку от п. Волоков Мост. Оцененные запасы глины категории C_2 составляют 5873 тыс. куб. м.

Месторождение глины керамзитовой Ковжинское (85) располагается в 10 км к северу от с. Анненский Мост. Оцененные запасы глины категории C_1 составляют 2767,5 тыс. куб. м, категории C_2 -4194 тыс. куб. м.

Месторождение глины керамзитовой Анненское (86) располагается в 2,5 км на север от водной переправы в с. Анненский Мост. Оцененные запасы глины категории C_1 составляют 682 тыс. куб. м.

Месторождение глины керамзитовой Устье-Шимы (92) располагается в 3 км на запад от п. Павшозеро. Оцененные запасы глины категории P_2 составляют 7000 тыс. куб. м.

Месторождение глины керамзитовой и суглинков Сарозеро (93) располагается в 4,5 км к востоку, северо-востоку от с. Анненский Мост. Оцененные запасы глины категории P_2 составляют 2520 тыс. куб. м.

Месторождение глины керамзитовой Ваткома (99) располагается в 4 км на юг, юго-запад от с. Анненский Мост. Оцененные запасы глины категории P_2 составляют 5000 тыс. куб. м.

Месторождения металлургических доломитов

Месторождение металлургических доломитов Ковжинское (129) располагается в 37-43 км на юго-востоке от г. Вытегра. Оцененные запасы металлургической доломитов категории C_2 составляют 104020 тыс. т.

Месторождения известняка

Месторождение известняка Белоручейское (Белоруческий и Ковжинский участки) (132, 133) располагается в 48 км на юго-востоке от г. Вытегра. Оцененные запасы известняка категории $A+B+C_1+C_2$ составляют 1449134 тыс. т.

Месторождение известняка Великий Двор р. Ваткома (135) располагается от п. Волоков Мост в южном направлении до 25 км. Оцененные запасы известняка категории P_3 составляют 7930 тыс. т.

Месторождения бокситов

Месторождение бокситов Анненско-Мостовое (143В). Оцененные запасы бокситов составляют 1600 тыс. т.

Месторождения озерного сапропеля

Перспективное месторождение озерного сапропеля Пурча (3) категории P_2: площадь в пром. границе – 63 га, средняя мощность – 3,0 м, общие запасы сапропеля – 408 тыс. т.

Перспективное месторождение озерного сапропеля Капецкое 2 (137) категории C_2: площадь в пром. границе – 8 га, средняя мощность – 4,04 м, общие запасы сапропеля – 55 тыс. т.

Перспективное месторождение озерного сапропеля Иван Постный (148) категории P_1: площадь в пром. границе – 26 га, средняя мощность – 4,8 м, общие запасы сапропеля – 128 тыс. т.

Перспективное месторождение озерного сапропеля Корбозеро (149) категории P_1: площадь в пром. границе – 20 га, средняя мощность – 3,4 м, общие запасы сапропеля – 129 тыс. т.

Неперспективное месторождение озерного сапропеля Павшинское (158) категории P_1: площадь в пром. границе – 95 га, средняя мощность – 1,5 м, общие запасы сапропеля – 633 тыс. т.

Неперспективное месторождение озерного сапропеля Малое Коскозеро (165) категории P_1: площадь в пром. границе – 26 га, средняя мощность – 3,8 м, общие запасы сапропеля – 417 тыс. т.

Неперспективное месторождение озерного сапропеля Большое Коскозеро (166) категории P_1: площадь в пром. границе – 16 га, средняя мощность – 1,5 м, общие запасы сапропеля – 92 тыс. т.

Месторождения торфа

Резервное торфяное месторождение Григорьевское (189) категории А: площадь в пром. границе – 229 га, средняя глубина – 2,14 м, запасы торфа – 800 тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Маткручейское (288) категории А: площадь в пром. границе – 154 га, средняя глубина – 2,51 м, запасы торфа – 567 тыс.т.

Перспективное торфяное месторождение Мосино (112) категории P_2: площадь в пром. границе – 19 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 52 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Морошечное и Беловское (113) (часть) категории P_1: площадь в пром. границе – 2303 га, средняя глубина – 2,29 м, запасы торфа – 7926 тыс.т.

Перспективное торфяное месторождение Ручейское (114) категории P_2: площадь в пром. границе – 44 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 229 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Янсора (115) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 246 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 912 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пичемское (116) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 265 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 982 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Мельничный Пруд (118) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 69 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа –256 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Шимское (147) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 34 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа –94 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Илес-Река (149) категории P_2: площадь в пром. границе – 263 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 975 тыс.т.

Перспективное торфяное месторождение Ключевое (150) категории P_2: площадь в пром. границе – 200 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 741 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Медвежье (151) категории P_2: площадь в пром. границе – 113 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 588 тыс.т.

Перспективное торфяное месторождение Извилистое (152) категории P_2: площадь в пром. границе – 239 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа –886 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Лисий Мох (153) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 123 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа –640 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Мельничное (154) категории P_2: площадь в пром. границе – 69 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 256 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Тугозерское (155) (часть) категории P_1: площадь в пром. границе – 560 га, средняя глубина – 1,94 м, запасы торфа –1803 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Злое (183) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 80 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 220 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Зимник (184) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 66 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа –182 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Кангозеро (185) категории P_2: площадь в пром. границе – 86 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 237 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Косое (186) категории P_1: площадь в пром. границе – 125 га, средняя глубина – 1,78 м, запасы торфа – 284 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Горелое (188) категории P_2: площадь в пром. границе – 155 га, средняя глубина – 3,07 м, запасы торфа – 799 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Круглянское (190) категории P_2: площадь в пром. границе – 48 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 661 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Рубеж (234) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 52 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 143 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Алим-Ручей (235) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 145 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа –755 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Ильино (238) категории P_1: площадь в пром. границе – 52 га, средняя глубина – 2,66 м, запасы торфа – 228 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Артюковское (240) категории C_2: площадь в пром. границе – 15 га, средняя глубина – 2,41 м, запасы торфа –54тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Торшинское (241) категории C_2: площадь в пром. границе – 75 га, средняя глубина – 3,19 м, запасы торфа –339 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Костручевское (243) категории P_1: площадь в пром. границе – 61 га, средняя глубина – 2,95 м, запасы торфа –295 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Бурховское (246) категории P_1: площадь в пром. границе – 129 га, средняя глубина – 2,51 м, запасы торфа –491 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Кесар-Болото (247) категории P_1: площадь в пром. границе – 23 га, средняя глубина – 3,13 м, запасы торфа – 104 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Малое (248) категории P_2: площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 114 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Жабье (249) категории P_2: площадь в пром. границе – 77 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 401 тыс.т..

Перспективное торфяное месторождение Бурковское (250) категории P_1: площадь в пром. границе – 91 га, средняя глубина – 3,28 м, запасы торфа – 496 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Блудное (251) категории P_2: площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 114 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Симон-Болото (252) категории P_1: площадь в пром. границе – 105 га, средняя глубина – 5,07 м, запасы торфа –681 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Мельничный Пруд (253) (часть) категории P_2: площадь в пром. границе – 80 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа –417 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пойменное (254) категории P_2: площадь в пром. границе – 13 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 68 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пойк-Ручей (255) категории P_1: площадь в пром. границе – 66 га, средняя глубина – 1,74 м, запасы торфа – 194 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Хайм-Озеро (256) категории P_1: площадь в пром. границе – 656 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 2431 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Кобылье 1 (257) категории P_1: площадь в пром. границе – 1709 га, средняя глубина – 2,33 м, запасы торфа – 6849 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Долгий Мост (259) (часть) категории P_1: площадь в пром. границе – 178 га, средняя глубина – 2,77 м, запасы торфа –629 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Придорожное (260) категории P_2: площадь в пром. границе – 287 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 1495 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Ажурное (261) категории P_2: площадь в пром. границе – 666 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 2468 тыс.т.

Перспективное торфяное месторождение Ивановское (263) категории P_2: площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 99 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Ваткомское (287) категории P_1: площадь в пром. границе – 3410 га, средняя глубина – 2,64 м, запасы торфа – 12419 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Маткручейское 1 (289) категории P_1: площадь в пром. границе – 99 га, средняя глубина – 2,31 м, запасы торфа – 392 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пикалевское (290) категории P_2: площадь в пром. границе – 28 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 146 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Гусиное (292) категории P_2: площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 114 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Русое (293) категории P_2: площадь в пром. границе – 12 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа –62 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Просечное (295) категории P_2: площадь в пром. границе – 23 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 120 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Клюквенное (296) категории P_2: площадь в пром. границе – 41 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 214 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Большое (297) категории P_2: площадь в пром. границе – 1920 га, средняя глубина – 2,29 м, запасы торфа – 7606 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Юрик-Болото (298) категории P_2: площадь в пром. границе – 203 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа –1057 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Саврасовское (299) категории P_2: площадь в пром. границе – 157 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа –818 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Голое (300) категории P_2: площадь в пром. границе – 134 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 698 тыс.т.

Перспективное торфяное месторождение Кобылье II (301) категории C_1: площадь в пром. границе – 4002 га, средняя глубина – 2,73 м, запасы торфа –12834 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пороцкое (333) категории P_1: площадь в пром. границе – 1767 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 6510 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Гладкое (335) категории P_1: площадь в пром. границе – 1705 га, средняя глубина – 2,75 м, запасы торфа – 7876 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Ковжа (2250) категории C_2: площадь в пром. границе – 18 га, средняя глубина – 1,99 м, запасы торфа –73 тыс. т.

Сохраненное в естественном состоянии торфяное месторождение Медвежская Похта (334) категории P_1: площадь в пром. границе – 3014 га, средняя глубина – 3,39 м, запасы торфа –17266 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Сарицкое (237) категории P_1: площадь в пром. границе – 46 га, средняя глубина – 0,93 м, запасы торфа – 72 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Ваткомское (239) категории P_1: площадь в пром. границе – 224 га, средняя глубина – 1,47 м, запасы торфа – 485 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Ужла (291) категории C_2: площадь в пром. границе – 96 га, средняя глубина – 0,96 м, запасы торфа – 200 тыс. т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 [1] строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

На участки предстоящей застройки (земельные участи, включаемые в границы населенных пунктов; земельные участки, предлагаемые проектом

[1] Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

для размещения инвестиционных площадок, расширения кладбища) получены заключения Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (Севзапнедра) от 23 июня 2020 года № 1731 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1732 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1733 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1734 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1735 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1736 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1737 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1738 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1739 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1728 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1729 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1730 ВОЛ, от 23 июня 2020 года № 1727 ВОЛ.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

1.4.8 Растительность

Существующее положение

Флора сельского поселения богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных «гостей»: тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса сельского поселения Анненское, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Территория сельского поселения покрыта лесом, площадью 130956 га (это около 93,89 % от территории сельского поселения).

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На территории сельского поселения Анненское произрастает 25-50% редких видов растения, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации, а также произрастают полушник колючеспорый и полушник озерный.

Проектные решения

В связи с тем, что на территории сельского поселения Анненское произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых

территорий (микрозаказников) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория сельского поселения испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: промышленный узел Белоручейского рудоуправления БРУ ОАО «Северсталь» и пилорамы, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.4.9.1.

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

Таблица 1.4.9.1

Газоустойчивые	Среднегазоустой-чивые	Особо пылеустойчивые	Бактерицидные
1	2	3	4
Боярышник обыкновенный, бузина красная, ель, клен ясенелистный, туя западная	Береза повислая, вяз обыкновенный, лиственница сибирская, можжевельник казацкий, дуб черешчатый, ива плакучая,	Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный, представители рода тополь, черемуха обыкновенная, сирень	Береза бородавчатая, липа мелколистная, дуб черешчатый, тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный,

1	2	3	4
	клен остролистный, тополь пирамидальный, черемуха обыкновенная, яблоня лесная	обыкновенная	осина, черемуха обыкновенная, сосна обыкновенная, пихта сибирская

1.4.9 Животный мир

Существующее положение

Фауна сельского поселения Анненское имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории сельского поселения, не известно.

Сельское поселение обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории встречаются подкаменщик обыкновенный, черный аполлон, выхухоль русский, внесенные в Красную книгу Российской Федерации.

На территории сельского поселения Анненское встречается 40-60% видов животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации.

Проектные решения

Фауна сельского поселения Анненское очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), защитные лесные полосы, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для животных и среды их обитания материалов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели животных, ухудшения среды их обитания;

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области.

1.5 Современное состояние территории и социально-экономического развития

1.5.1 Современное использование территории

Сельское поселение Анненское Вытегорского муниципального района расположено в северо - западной части Вологодской области, в южной части Вытегорского района и граничит на севере – с сельским поселением Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области, на востоке – с сельским поселением Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области и сельским поселением Андреевское Вашкинского муниципального района Вологодской области, на юге – с сельским поселением Киснемское Вашкинского муниципального района и муниципальным образованием Шольское сельское поселение Белозерского муниципального района Вологодской, на западе – с сельским поселением Алмозерское Вытегорского муниципального района Вологодской области.

Административным центром поселения является село Анненский Мост, которое находится в 55 км от районного центра г. Вытегра и и 285 км от областного центра (г. Вологда). Самые удаленные от административного центра населенные пункты: п. Павшозеро - 25 км, д. Рюмино - 19 км, д. Якшино - 15 км, д. Лоза - 12 км, д. Кябелово – 11 км.

В настоящее время планировочная структура сельского поселения сформирована 13 населенными пунктами, землями сельскохозяйственного назначения, производственными зонами, сетью инженерно-транспортной инфраструктуры, землями лесного фонда.

Планировочная организация территории

По территории сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь (Мариинская водная система). Транспортные связи обеспечиваются автомобильным транспортом по автомобильным дорогам общего пользования федерального, регионального или межмуниципального и местного значения. В 10 км от с. Анненский Мост проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения «А119 Вологда –

Медвежьегорск– автомобильная дорога Р-21 Кола».

Расположение населенных пунктов в сельском поселении обусловлено, в основном, прохождением по его территории Волго-Балтийского водного пути. В целом планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность населения сельского поселения Анненское на 1.01.2019 г. составляет 2306 человек постоянных жителей и 251 сезонно-проживающих человек (согласно информации, предоставленной 15.06.2020 № 257).

На территории сельского поселения расположено 13 населенных пункта, в которых численность постоянно проживающего населения составляет в пределах от 1 до 1650 человек (согласно информации, предоставленной 15.06.2020 № 257).

Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: с. Анненский Мост - 1650 человека; п. Павшозеро – 246 человек; с. Александровское – 211 человек. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 53,85%, что говорит о довольно серьезной территориальной рассредоточенности жителей.

В сельском поселении численность сезонно проживающего населения составляет 251 человек (согласно информации, предоставленной 15.06.2020 № 257). Наиболее многочисленным населенным пунктом по численности сезонно проживающих является с. Аннеский Мост - 100 чел., в остальных населенных пунктах – от 0 до 35 человек.

Площади населенных пунктов представлены в таблице 1.5.1.1

Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Существующая площадь населенных пунктов, га
1	2	3
1.	село Анненский Мост	495,88 (Общая с д. Конецкая и д. Бессоново)
2.	село Александровское	228,01

1	2	3
3.	деревня Бадожский Погост	27,33
4.	деревня Бессоново	- (общая граница с с. Анненский Мост и д. Конецкая)
5.	деревня Конецкая	- (общая граница с с. Анненский Мост и д. Бессоново)
6.	поселок Кострючей	108,61
7.	деревня Кябелово	5,941
8.	деревня Лоза	8,713
9.	деревня Морозово	- (граница не определена)
10.	поселок Павшозеро	199,19
11.	деревня Рюмино	5,30
12.	поселок Ужла	105,89
13.	деревня Якшино	24,85
	итого	**1209,714**

Общая оценка планировочной структуры территории сельского поселения Анненское позволяет сделать следующие выводы:

1. Наличие Волго-Балтийского водного пути (Мариинской водной системы) создает целую сеть населенных пунктов, которые имеют многовековую историю. По части территории поселения с востока на северо-запад проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения «А-119 Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола» .

2. Территория сельского поселения Анненское имеет уникальное рекреационное значение. В ее границах расположены туристические объекты, базы отдыха.

3. Большое количество планировочных ограничений накладывает отпечаток на формирование общей градостроительной структуры (схемы) развития территории.

4. Наличие трудовых ресурсов провоцирует формирование градообразующих функций на территории сельского поселения.

5. Территория сельского поселения востребована для дачного строения

в границах населенных пунктов сезонно проживающего населения.

В целом социально-экономическое состояние сельского поселения Аннеское достаточно стабильное, что позволяет рассматривать сельское поселение как перспективное для частных инвестиций, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

На территории сельского поселения Анненское отсутствуют особо охраняемые природные территории. Также отсутствуют участки, зарезервированные с целью создания особо охраняемых природных территорий, согласно письму администрации Вытегорского муниципального района от 19 февраля 2020 года № 688.

1.5.2 Мелиорированные земли

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель», мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на оросительные и осушительные[1]. Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные

[1] Статья 6 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель»

системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

На территории сельского поселения Анненское нет мелиорированных земель, согласно информации, представленной федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление «Вологдамелиоводхоз» от 28 января 2020 года № 6-3/62.

1.5.3 Информация о лесничествах

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Вытегорского лесничества Вологодской области[1] - Вытегорское лесничество Вологодской области расположено в северо-западной части области на территории Вытегорского муниципального района, центром которого является г. Вытегра. Протяженность территории лесничества с севера на юг – 125 км, с запада на восток – 135 км. На севере лесничество граничит с республикой Карелия, на востоке - с Архангельской областью и Кирилловским лесничеством, на юге – с Бабаевским, Белозерским, Вашкинским лесничеством, на западе – с Ленинградской областью.

На территории сельского поселения Анненское расположены следующие участковые лесничества: Рубежское, Якшинское, Вытегорское сельское (АО «Девятины»), Ковжинское (АО «Восток», колхоз «Родина»)

Структура лесничества[2]:

Таблица 1.5.3.1

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	2	3	4
1	Куржекское	Вытегорский муниципальный район	63132
2	Ладвозерское		73160
3	Андомское		20829
4	Верховское		45254

[1] Утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 29 октября 2018 года № 1616.

[2] Таблица 1.1.2.1 Лесохозяйственного регламента Вытегорского лесничества Вологодской области, утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 29.10.2018 № 1616

.

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	2	3	4
5	Андоморецкое		43447
6	Вытегорское		28628
7	Приканальное		15908
8	Белоручейское		43213
9	Кемозерское		34208
10	Оштинское		70099
11	Водлицкое		30275
12	Мегорское		45086
13	Лемское		32717
14	Алмозерское		38773
15	Педажезерское		52911
16	Краснодеревенское		43975
17	Окштамское		96965
18	Чернослободское		100268
19	**Рубежское**		37462
20	**Якшинское**		88340
21	Андомское сельское:		
21.1	Колхоз им. Калинина		36041
21.2	Колхоз «Верховье»		19408
22	Вытегорское сельское:		
22.1	Колхоз «Онежский»		1009
22.2	АО «Земледелец»		7428
23.3	Колхоз «Волго-Балт»		48258
22.4	**АО «Девятины»**		9566
22.5	Колхоз «Прогресс»		5228
23	Оштинское сельское:		
23.1	АО «Вытегорское»		21633
23.2	Колхоз «Новая жизнь»		18993
23.3	Колхоз «Большевик»		19106
24	Ковжинское:		
24.1	**Колхоз «Родина»**		2772
24.2	**АО «Восток»**		25044
	Всего по Вытегорскому лесничеству		1219136

По лесорастительному районированию территория Вытегорского лесничества относится к таежной лесорастительной зоне и Балтийско-Белозерскому лесному району в соответствии с Перечнем лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации, утвержденным приказом Минприроды России от 18 августа 2014 года № 367.

Территория лесничества находится в пределах Скандинавско-Русской провинции Евроазиатской области лесов умеренного пояса (по С.Ф. Курнаеву, 1973 г.). Рекомендации по ведению лесного хозяйства на зонально-

типологической основе для этого района разработаны ВНИИЛМом (1983 г.) и АИЛиЛХом (1984 г.).

1.5.4 Экономическая база

Сельское поселение Анненское расположено на юге Вытегорского муниципального района с административным центром в селе Анненский Мост. В административно-территориальный состав сельской территории входит 13 населенных пунктов. Административный центр расположен в 55 км от районного центра (г. Вытегра) и 285 км от областного центра (г. Вологда). Самые удаленные от административного центра населенные пункты: п. Павшозеро - 25 км, д. Рюмино - 19 км, д. Якшино - 15 км, д. Лоза - 12 км, д. Кябелово – 11 км.

По территории сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь. Транспортные связи обеспечиваются только автомобильным транспортом по автомобильным дорогам общего пользования федерального, регионального или межмуниципального и местного значения. В 10 км от с. Анненский Мост проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-119 Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола».

Экономическая специализация сельского поселения Анненское носит производственный характер, который является основным источником поддержания жизнедеятельности. Здесь расположены предприятия по лесозаготовке и добыче флюсового известняка. Сельское хозяйство представлено производством по выращиванию рыбы в садках в открытом водоеме и личными подсобными хозяйствами. Население также занято в торговой отрасли и социальной сфере деятельности. От результатов производственной деятельности предприятий во многом зависит и доходность бюджета, и материальное положение значительной части населения.

В таблице 1.5.4.1 представлен перечень производственных предприятий (объектов), значимо влияющих на развитие экономики по

информации представленной администрацией сельского поселения Анненское от 15 июня 2020 года № 257 по состоянию на 1 октября 2019 года.

Характеристика производственных предприятий

Таблица 1.5.4.1

№ № п/п	Наименование предприятия	Вид (род) деятельности Основные виды продукции. Объем производства	Численность работающих, человек
1	2	3	4
Лесное хозяйство			
1.	Вытегорский филиал АО «ЛПК «Кипелово» (Ковжинский участок), с. Анненский Мост	Лесозаготовки и лесовосстановление. Виды продукции – сортименты. Занимаемая территория – 213,5 га	152
2.	Вытегорский лесхоз – филиал САУ лесного хозяйства ВО «Вологдалесхоз» Якшинский лесхозучасток	Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность	2
Малый бизнес			
1.	Индивидуальный предприниматель, с. Анненский Мост	Лесозаготовка. Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	1
2.	Индивидуальный предприниматель, с. Анненский Мост	Лесозаготовка. Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами	1
Металлургическая отрасль			
1.	ПАО «Северсталь» Белоручейское рудоуправление, с. Александровское, ул. Центральная, 4	Добыча флюсового известняка. Дробление известняка на фракции - 2108,952 тыс. тонн. Занимаемая территория – 273,85 га	168
Инженерно-техничееская инфраструктура			
1.	Технический участок «Череповецкого района водных путей и судоходства» - 1 бригада. с.Анненский Мост с. Анненский Мост	Обслуживание навигационной обстановки Волго-Балтийского водного пути	6
2.	ВРГСиС филиала ГБУ «Волго-Балта» - переправа «Анненский Мост», с. Анненский Мост	Содержание и обслуживание переправы и Ковжинской плотины в истоке реки Ковжа	10
Жилищно-коммунальное хозяйство			
1.	ТСЖ «Анненское»	Содержание и ремонт общедомового имущества	2
Предприятия нефтепродуктообеспечения			
1.	АО ЛПК «Кипелово»	Заправка лесозаготовительной техники	4
Сельское хозяйство			
1.	ООО «Аквакультура»	Рыбоводное хозяйство по выращиванию рыбы в садках в открытых водоемах на Ковжском озере у д. Лоза	10

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство — это отрасль хозяйства страны, производящая сельскохозяйственную продукцию. Включает растениеводство и

животноводство; обеспечивает потребности в большинстве продуктов питания и в сырье для текстильной, обувной, парфюмерной, пищевой промышленности[1].

Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» регулирует отношения, возникающие между гражданами и юридическими лицами, признанными на основании настоящего Федерального закона сельскохозяйственными товаропроизводителями, иными гражданами, юридическими лицами, органами государственной власти в сфере развития сельского хозяйства.

Сельскохозяйственными товаропроизводителями [2] признаются организация, индивидуальный предприниматель, осуществляющие производство сельскохозяйственной продукции (в том числе органической продукции), ее первичную и последующую (промышленную) переработку (в том числе на арендованных основных средствах) в соответствии с перечнем, утверждаемым Правительством Российской Федерации, и реализацию этой продукции при условии, что в доходе сельскохозяйственных товаропроизводителей от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации этой продукции составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год.

Сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются также:

1) граждане, ведущие личное подсобное хозяйство, в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» ;

2) сельскохозяйственные потребительские кооперативы (перерабатывающие, сбытовые (торговые), обслуживающие (в том числе кредитные), снабженческие, заготовительные), созданные в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ «О

---

[1] Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011).

[2] Статья 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства».

сельскохозяйственной кооперации»;

3) крестьянские (фермерские) хозяйства в соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

По данным администрации Вытегорского муниципального района от 14 феврвля 2020 года № 606, на территории сельского поселения расположен один объект сельскохозяйственного производства – рыбоводное хозяйство по выращиванию рыбы в садках в открытых водоемах на Ковжском озере у д. Лоза - ООО «Аквакультура».

Также, одной из форм развития сельского хозяйства на селе являются личные подсобные хозяйства граждан. Это не только производство продукции для личного потребления и для реализации, это образ жизни селян. Личные подсобные хозяйства в основном ориентированы на производство мяса, яиц, картофеля, овощей, фруктов и ягод для личного потребления. Посевная площадь сельскохозяйственных культур в личных подсобных хозяйствах составляет 7,2 га.

В последние годы сокращается поголовье крупного рогатого скота, так как его содержание стало экономически невыгодным. На уровень поголовья скота отрицательно влияют рост цен на корма, старение населения, отсутствие возможности реализации молока и мяса. Но при этом наметилась новая тенденция – увеличение количества птицы: кур, уток, гусей, индюков.

Владельцы подсобных хозяйств стремятся облегчить свой труд при обработке земли, скашивании травы, используя не только тракторы, но и современную технику: мотоблоки, мотокультиваторы, триммеры.

Перспектива развития сельского хозяйства в значительной мере зависит сегодня от уровня государственной политики и ее направленности на создание условий устойчивого развития сельскохозяйственного производства, укрепления материальной базы села, внедрения новых технологий в производство и использование достижений научно-технического прогресса.

Закон области от 08 мая 2013 года № 3047-ОЗ (ред. от 02.10.2019) «О развитии сельского хозяйства в Вологодской области» «О развитии сельского хозяйства в Вологодской области» регулирует отношения, возникающие между сельскохозяйственными товаропроизводителями, организациями, занимающимися сельскохозяйственным производством, организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, научными организациями, профессиональными образовательными организациями, образовательными организациями высшего образования, которые в процессе научной, научно-технической и (или) образовательной деятельности осуществляют производство сельскохозяйственной продукции, ее первичную и последующую (промышленную) переработку, и иными гражданами и юридическими лицами, органами государственной власти Вологодской области, органами местного самоуправления в сфере развития сельского хозяйства, государственной поддержки производителей органической продукции.

Лесная отрасль

Использование лесов осуществляется в соответствии с главой 2 Лесного кодекса Российской Федерации.

Охрана, защита, воспроизводство лесов осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено указанным кодексом, другими федеральными законами[1].

Охраной и воспроизводством леса занимается Якшинский лесхозучасток Вытегорского лесхоза - филиала САУ ЛХ ВО «Вологдалесхоз». Лесовосстановительные работы осуществляет и Вытегорский филиал АО «ЛПК «Кипелово» (Ковжинский участок). Лесоводами посажены десятки гектаров саженцев, проводятся прочистки

[1] Статья 50.7 Лесного кодекса Российской Федерации.

лесных насаждений, рубки ухода.

Правовое регулирование в сфере промышленной политики осуществляется в соответствии с настоящим Федеральным законом Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» и другими федеральными законами, регулирующими отношения в сфере промышленной политики в отдельных отраслях экономики, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере промышленной политики.

Промышленность представлена лесозаготовительной отраслью, где в основном сконцентрировано экономически активное население.

Лесопромышленный концерн «Кипелово», занимающий одно из ведущих мест среди лесозаготовительных компаний Северо-Запада, ведет свою историю с 1996 года. Предприятие работает в Вологодской области, основной вид деятельности: лесозаготовка с реализацией круглого леса. В состав предприятия входит 5 производственных участков. Арендуемые участки лесного фонда ЛПК «Кипелово» расположены в восьми районах Вологодской области. Лесозаготовки ведутся на основе сортиментной технологии: в связке харвестер-форвардер работают машины компаний John Deere и PONSSE.

На территории сельского поселения Анненское производственную деятельность осуществляет Ковжинский участок Вытегорского филиала АО «ЛПК «Кипелово», который занимается лесозаготовительными и лесовосстановительными работами. На предприятии работает 152 человека.

В целом лесная отрасль – основополагающая в экономическом развитии сельского поселения. Именно на развитие предприятий этой отрасли необходимо делать акцент при формировании социально-экономической политики.

Постановление Правительства области от 1 апреля 2019 года № 315

утверждена государственная программа «Развитие лесного комплекса Вологодской области на 2021 - 2025 годы».

Металлургическая отрасль

Промышленность представлена предприятием по добыче флюсового известняк.

В селе Александровское расположено сырьевое подразделение ПАО «Северсталь» - Белоручейское рудоуправление, осуществляющее сезонную добычу флюсового известняка открытым способом на Ковжинском участке Белоручейского месторождения. Перевозка известняков в город Череповец осуществляется по Волго-Балтийскому водному пути. Объемы добычи известняка для агломерационного производства зависят от спроса потребителей. В межнавигационный период производятся вскрышные работы и ремонт оборудования, техники. На предприятии работает 168 человек.

Инженерно-техническая инфраструктура

По территории сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь. Безопасную обстановку судоходства на нем обеспечивает бригада технического участка «Череповецкого района водных путей и судоходства», базирующаяся в с. Анненский Мост.

ВРГСиС ГБУ «Волго-Балт» содержит и обслуживает переправу на Волго-Балтийском водном пути в с. Анненский Мост и Ковжинскую плотину в истоке реки Ковжа.

Малое предпринимательство, малое предприятие, фирма (малый бизнес)

Малое предпринимательство - предпринимательская деятельность в небольших масштабах; под субъектами малого предпринимательства понимаются физические лица, занятые предпринимательством без образования юридического лица, а также небольшие коммерческие

организации. См. также малое предприятие1.

Малое предприятие, фирма - небольшое предприятие любой формы собственности, характеризуемое прежде всего ограниченным числом работников (от 50 человек в торговле до 100 - в промышленности) и занимающее небольшую долю в общем по стране, региону объеме деятельности, являющейся профильной для предприятия.

Малый бизнес выполняет ряд важнейших экономических задач. Помимо налоговых отчислений в бюджеты всех уровней малый бизнес развивает сектор экономики, создаёт рабочие места, способствует развитию конкуренции. По мере своего становления и развития малый бизнес оказывает влияние на состоянии экономики, в том числе на насыщение рынка товарами, услугами, на социальную обстановку.

Представители малого бизнеса занимаются заготовкой древесины, торгово-закупочной деятельностью и являются работодателями.

Иные организации

УСЦ «Вытегра» МЧС России на территории Вытегорского муниципального района.

Учебно-спасательный центр «Вытегра» МЧС России - филиал Северо-Западного регионального поисково-спасательного отряда МЧС России был открыт в 2009 году. Центр расположен в экологически чистой зоне: на южном побережье одного из самых крупных водоёмов европейской части России - Онежского озера. Его основной функцией является предупреждение и ликвидация возможных чрезвычайных ситуаций на участке Волго-Балта, проходящем по территории Вологодской области. Сейчас здесь работают поисково-спасательное, кинологическое подразделения и группа плавсредств. Также на территории учебно-спасательного центра проходят обучение спасатели со всей России.

Строительство учебно-спасательного центра МЧС в Вытегорском

[1] Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011).

районе играет немаловажную роль как с точки зрения обеспечения безопасности, так и с точки зрения социально-экономического развития района в целом.

В связи с открытием центра создано 150 дополнительных рабочих мест, увеличилось число туристов. ФГКУ «Арктический спасательный учебно-научный центр «Вытегра» на территории Вытегорского муниципального района.

01 июля 2014 года Приказом МЧС России от 01.07.2014 № 334 «О создании ФГКУ «АСУНЦ «Вытегра» на базе учебно-спасательного центра «Вытегра» МЧС России – филиала ФГКУ «СЗРПСО МЧС России» создан многофункциональный Арктический спасательный учебно-научный центр «Вытегра». ФГКУ «АСУНЦ «Вытегра» находится в д. Устье.

Основными задачами АСУНЦ «Вытегра» являются: проведение поисково-спасательных работ; профессиональная подготовка спасателей; проведение научных исследований, в том числе в Арктической зоне РФ; медицинская реабилитация спасателей; участие в общественной жизни региона с целью пропаганды культуры безопасности жизнедеятельности, здорового образа жизни, распространения знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

В перспективах развития АСУНЦ «Вытегра» - создание универсального комплекса по анализу, изучению, накоплению и распространению передовых методов и технологий проведения поисково-спасательных работ в условиях Арктики.

1.5.5 Население

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Анненское, изложенным в письме от 15.06.2020 № 257.

Данные о численности населения за последние 5 лет

Таблица 1.5.5.1

№ п/п	Наименование	2015	2016	2017	2018	2019

		год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность постоянного населения (на конец года), чел.	2679	2580	2478	2315	2306
2.	Количество семей	1058	1053	1023	1001	969
3.	Средний состав семьи, чел.	2,5	2,4	2,4	2,3	2,4
4.	Численность жителей сезонного пребывания, чел.	259	257	257	250	251

За последние пять лет наблюдается сокращение численности постоянного населения. Это обусловлено естественной убылью населения по старости, оттоком молодых кадров за пределы сельского поселения и района. Основные причины оттока молодежи – отсутствие или недостаток привлекательных рабочих мест с высоким и средним уровнем зарплаты, неразвитость социальной структуры, ветхость жилищного фонда и др.

Снижения оттока населения возможно только при стабильном социально-экономическом развитии сельского поселения, развитии сельскохозяйственного производства, малого бизнеса, а также в создании благоприятных условий жизни.

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды значительно увеличивается численность населения за счет временно (сезонно) проживающих.

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице 1.5.5.2 по данным администрации сельского поселения Анненское по состоянию на 1 октября 2019 года.

Данные о численности населения

Таблица 1.5.5.2

№ № п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения, чел.			Кол-во семей	Средний состав семьи, чел.	Численность жителей сезонного пребывания, чел.
		Всего	в том числе:				
			Мужчин	Женщин			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	село Анненский Мост	1650	806	844	671	2,46	100
2.	село	211	104	107	83	2,54	15

	Александровское						
3.	деревня Бадожский Погост	5	4	1	3	1,66	4
4.	деревня Бессоново	67	36	31	25	2,68	4
5.	деревня Конецкая	59	37	22	15	3,93	2
6.	поселок Кострyчей	10	6	4	9	1,11	5
7.	деревня Кябелово	1	1	-	1	1,0	30
8.	деревня Лоза	5	3	2	3	1,66	35
9.	деревня Морозово	5	2	3	2	2,5	-
10.	поселок Павшозеро	246	129	117	123	2,0	15
11.	деревня Рюмино	1	1	-	1	1,0	15
12.	поселок Ужла	38	21	17	27	1,4	6
13.	деревня Якшино	8	2	6	6	1,33	20
	Всего:	**2306**	**1152**	**1154**	**969**	**2,4**	**251**

Общая численность постоянного населения на территории сельского поселения Анненское по состоянию на 1 октября 2019 года составила 2306 человек. Общее количество семей – 969, средний состав семьи – 2,4.

В состав сельского поселения входят 13 населенных пунктов, в том числе 8 деревень, 3 поселка, 2 села. Все населенные пункты имеют постоянное население от 1 до 1650 человек. Центры расселения сосредоточены в административном центре селе Анненский Мост (1650 чел.), поселке Павшозеро (246 чел.) и селе Александровское (211 чел.). Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 53,8%, это говорит о довольно серьезной территориальной рассредоточенности жителей.

Социально-демографические группы населения.

Основные социально-демографические группы населения это трудоспособное население, пенсионеры, дети[1].

Возрастная структура населения – это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения

[1] Статья 1 Федерального законп от 24 октября 1997 года № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации».

демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 1.5.5.3 по данным администрации сельского поселения Анненское[1] по состоянию на 1 октября 2019 года.

Возрастная структура населения

Таблица 1.5.5.3

Возраст	Численность, чел.	В том числе:	
		мужчин	женщин
1	2	3	4
0 – 2 лет	13	9	4
2 – 6 лет	69	35	34
7 – 15 лет	209	97	112
16 – 17 лет	62	30	32
18 – 55 лет (Ж)	1269	-	517
18 – 60 лет (М)		752	-
Старше 55 лет (Ж)	684	-	455
Старше 60 лет (М)		229	-
Всего:	**2306**	**1152**	**1154**

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 55,0% (1269 чел.). Процент молодого населения до 17 лет мал – 15,3% (353 чел.) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 3,6% (82 чел.). Граждане, старше трудоспособного возраста составляют 29,7% (684 чел.).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает почти в 2 раза.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Половая структура населения остается относительно стабильной.

[1] Письмо администрации сельского поселения Анненское от 15 июня 2020 года № 257.

Средние показатели половой структуры населения:

женщин - 50,04% (1154 чел.);

мужчин - 49,96% (1152 чел.).

В возрасте старше трудоспособного в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин. На 1000 мужчин в старших возрастах приходится 1987 женщин.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории сельского поселения уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения.

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы в сельском поселении Анненское основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Естественное движение населения представлено в таблице I.5.4.4 по данным администрации сельского поселения Анненское.

Данные естественного движения населения

Таблица 1.5.5.4

Годы	Число родившихся		Число умерших		Естественное движение	
	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей
1	2	3	4	5	6	7
2015	13	4,9	53	19,8	-40	-14,9
2016	16	6,2	61	23,6	-45	-17,4
2017	11	4,4	47	18,9	-36	-14,5

2018	10	4,3	58	25,0	-48	-20,7
2019	2	0,9	30	13,0	-28	-12,1

Из данных таблицы видно, что за последние 5 лет естественная убыль населения составила 197 человек: родилось - 52 человек, умерло – 249 человек. Смертность превысила рождаемость почти в 4,8 раза.

Рождаемость

Коэффициент рождаемости общий это отношение числа рождений за год к средней численности населения за тот же период, выражается в промилле, то есть на 1 тыс. населения[1].

Средний уровень рождаемости за последние 5 лет составил 4,2 человек на 1000 жителей.

В целом в сельском поселении Анненское показатели рождаемости ниже аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, по данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент рождаемости за январь-декабрь 2019 года по РФ составил 10,1 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 9,7, а в сельском поселении – 0,9.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность

Смертность - процесс уменьшения численности популяции в результате смерти отдельных индивидуумов[2].

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

---

[1] Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011).

[2] Анализ повозрастных рисков смертности населения. Методические рекомендации, утвержденные Минздравом Российской Федерации от 22 января 2001 года № 11-3/25-09.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д.

За последние 5 лет в сельском поселении средний уровень смертности составил 20,1 человек на 1000 жителей.

По данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент смертности за январь-декабрь 2019 года по РФ составил 12,3 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 14,1. Для сельского поселения Анненское этот показатель составляет – 13 человек на 1000 жителей. Таким образом, число умерших на 1000 жителей за январь-декабрь 2019 года в сельском поселении выше по сравнению с аналогичными показателями для страны и ниже, чем по области.

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

По данным Федеральной службы государственной статистики (Росстата) за 2015 год средняя продолжительность жизни в Российской Федерации была зафиксирована на уровне всего 71,4 года. Мужчины в среднем доживали до 67,8 лет, женщины – до 77,8. В 2019 году средняя продолжительность жизни в России по данным пресс-службы Минздрава России составила 73,6 года. Средняя продолжительность жизни у женщин выросла до 78,5 лет, у мужчин – до 68,5. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян – на 2,2 года.

1.5.6 Жилищный фонд

Характеристика жилищного фонда сельского поселения Анненское представлена в таблице 1.5.6.1. Данные предоставлены администрацией сельского поселения Анненское по состоянию на 1 октября 2019 года[1].

Характеристика жилищного фонда

Таблица 1.5.6.1

№ п/п	Населенный пункт	Тип домов	Этажность, количество квартир, материал стен	Количество домов / квартир			Общая площадь жилищного фонда, кв. м		
				жилых	сезонного проживания	не-используемых	жилого	сезонного проживания	неиспользуемых
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	село Анненский Мост	Секц.	2эт.14кв.блоки	1/5	-	-/9	190,00	-	321,50
		Секц.	2-эт.14-кв.дер.	-/2	-	1/12	33,30	-	234,00
		Секц.	2эт.12кв.кирп.	2/19	-	-/5	1044,80	-	237,50
		Секц.	2-эт.10-кв.дер.	-/1	-	1/9	34,30	-	207,20
		Секц.	2эт.8кв.блоки	1/7	-	-/1	359,10	-	55,90
		Секц.	2-эт.8-кв.дер.	-/3	-	4/29	128,10	-	1115,10
		Секц.	1-эт.6-кв.дер.	-	-	4/24	-	-	927,70
		Секц.	1-эт.5-кв.дер.	-	-	1/5	-	-	213,60
		Секц.	1-эт.4-кв.дер.	11/47	-	18/66	1813,40	-	2294,50
		Секц.	1-эт.3-кв.дер.	4/10	-	4/14	507,00	-	415,70
		Секц.	1-эт.2-кв.дер.	136/266	-	45/87	15067,9	-	4253,80
		Секц.	1эт.2кв.блоки	17/32	-	1/3	2112,50	-	205,70
		Инд.	2-эт.1-кв.дер.	1/1	-	-	147,10	-	-
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	158/158	-	154/154	9840,70	-	4968,80
	Итого:	-	-	331/551	-	233/418	31278,2	-	15451,0
2.	село Александровское	Секц.	2эт.12кв.блоки	3/23	-	-/13	1053,70	-	484,40
		Секц.	2эт.10кв.блоки	1/15	-	1/5	774,60	-	239,30
		Секц.	2эт.7-кв.блоки	1/3	-	-/4	124,20	-	146,50
		Секц.	1-эт.2-кв.дер.	9/19	-	1/3	1397,80	-	187,20
		Инд.	1-эт.1кв.блоки	3/3	-	-	242,50	-	-
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	10/10	-	4/4	1035,30	-	449,70
	Итого:	-	-	27/73	-	6/29	4628,10	-	1507,10
3.	д. Бадожский Погост	Инд.	1-эт.1-кв.дер.	4/4	-	19/19	245,60	-	753,30
	Итого:	-	-	4/4	-	19/19	245,60	-	753,30
4.	д. Бессоново	Секц.	1-эт.2-кв.дер.	4/7	-	2/ 3	330,60	-	80,00
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	11/11	-	10/10	645,80	-	239,90
	Итого:	-	-	15/18	-	12/13	976,40	-	319,90
5.	д. Конецкая	Инд.	1-эт.1-кв.дер.	8/8	-	5/5	395,90	-	107,70
	Итого:	-	-	8/8	-	5/5	395,90	-	107,70
6.	п. Костручей	Секц.	1-эт.2-кв.дер.	1/1	-	-/2	46,50	-	86,50
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	5/5	-	9/9	195,80	-	164,10
	Итого:	-	-	6/6	-	9/11	242,30	-	250,60
7.	д. Кябелово	Инд.	1-эт.1-кв.дер.	1/1	24/24	-	40,00	176,20	-
	Итого:	-	-	1/1	24/24	-	40,00	176,20	-
8.	д. Лоза	Инд.	1-эт.1-кв.дер.	3/3	12/12	-	90,30	362,30	-
	Итого:	-	-	3/3	12/12	-	90,30	362,30	-
9.	д. Морозово	Инд.	1-эт.1-кв.дер.	3/3	-	-	103,80	-	-
	Итого:	-	-	3/3	-	-	103,80	-	-

[1] Письмо администрации сельского поселения Анненское от 15 июня 2020 года № 257.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.	п. Павшозеро	Секц.	1-эт.6-кв.дер.	1/3	-	-/1	123,00	-	37,50
		Секц.	1-эт.4-кв.дер.	7/20	-	1/4	782,10	-	146,30
		Секц.	1-эт.3-кв.дер.	4/6	-	-/6	316,00	-	300,30
		Секц.	1-эт.2-кв.дер.	18/31	-	19/43	1480,60	-	1798,50
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	22/22	-	42/42	986,10	-	1402,40
	Итого:	-	-	52/82	-	62/96	3687,80	-	3685,00
11.	д. Рюмино	Инд.	1-эт.1-кв.дер.	1/1	-	14/14	30,00	-	406,90
	Итого:	-	-	1/1	-	14/14	30,00	-	406,90
12.	п. Ужла	Секц.	1-эт.4-кв.дер.	1/2	-	1/6	41,10	-	138,80
		Секц.	1-эт.3-кв.дер.	2/3	-	3/12	97,60	-	379,10
		Секц.	1-эт.2-кв.дер.	7/14	-	9/18	647,50	-	828,10
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	3/3	-	5/5	120,00	-	290,30
	Итого:	-	-	13/22	-	18/41	906,20	-	1636,30
13.	д. Якшино	Секц.	1-эт.2-кв.дер.	1/3	-	2/3	164,50	-	92,90
		Инд.	1-эт.1-кв.дер.	4/4	31/31	-	186,60	1119,00	-
	Итого:	-	-	5/7	31/31	2/3	351,10	1119,00	92,90
	Всего по СП Анненское:			**469/779**	67/67	380/649	**42975,70**	1657,50	24210,7
	В том числе:								
	Секционная жилая застройка			232/542	-	118/387	28670,20	-	15427,6
	Индивидуальная жилая застройка			237/237	67/67	262/262	14305,50	1657,50	8783,10

В жилищном фонде сельского поселения Анненское с постоянным населением насчитывается 469 жилых домов, из них: 232 секционных дома (542 квартиры) и 237 индивидуальных домов. Суммарная общая площадь действующего жилищного фонда на 01.10.2019 составляет 42975,70 кв. м, в том числе: в многоквартирных (секционных) жилых домах 28670,20 кв. м (66,7%); в индивидуальных жилых домах – 14305,50 кв. м (33,3%). Общее число постоянного населения – 2306 человек. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 18,63 кв. м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд сельского поселения Анненское характеризуется невысокими показателями по количеству кв. м общей площади на человека.

Амортизация существующего жилищного фонда

Таблица 1.5.6.2

№ п/п	Населенный пункт	Материал стен и этажность	Физический износ жилищного фонда (кв. м)		
			0 – 30%	30 – 60%	Свыше 60%
1	2	3	4	5	6
1.	с. Анненский Мост	Деревянные 1-этажные	-	17698,20	22604,90
		Деревянные 2-этажные	247,10	1652,00	-
		Кирпичные 2-этажные	-	1282,30	-
		Блочные 2-этажные	511,50	415,00	-
		Блочные 1-этажные	-	2318,20	-
2.	с. Александровское	Деревянные 1-этажные	3070,0	-	-
		Блочные 1-этажные	242,50	-	-
		Блочные 2-этажные	-	2822,70	-
3.	д. Бадожский Погост	Деревянные 1-этажные	-	-	998,90

4.	д. Бессоново	Деревянные 1-этажные	45,20	-	1251,10
5.	д. Конецкая	Деревянные 1-этажные	-	-	503,60
6.	д. Кябелово	Деревянные 1-этажные	60,30	155,90	-
7.	п. Кострючей	Деревянные 1-этажные	-	-	492,90
8.	д. Лоза	Деревянные 1-этажные	56,70	395,90	
9.	д. Морозово	Деревянные 1-этажные	-	-	103,80
10.	п. Павшозеро	Деревянные 1-этажные	-	-	7372,80
11.	д. Рюмино	Деревянные 1-этажные	436,90	-	-
12.	п. Ужла	Деревянные 1-этажные	100,00	-	2442,50
13.	д. Якшино	Деревянные 1-этажные	33,00	-	1530,00
	Итого:	-	4803,20	26740,20	37300,50
			68843,90		

По материалу стен – большая часть общего жилищного фонда имеет деревянные стены – 88,97%. К этой категории относится одноэтажная жилая застройка – 86,21% и двухэтажная – 2,76%. Двухэтажный жилищный фонд с кирпичными стенами составляет 1,86%. На жилую застройку со стенами из блоков приходится 9,16%. Это одноэтажные (3,72%) и двухэтажные (5,44%) жилые дома.

По степени износа – общий жилищный фонд находится в удовлетворительном состоянии – 6,98% (4803,20 кв. м) его имеет износ до 30%. Жилищный фонд с износом 30-60% составляет 38,84% (26740,20 кв. м) от общего жилищного фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60% составляет 54,18% (37300,50 кв. м).

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице 1.5.6.3 по данным администрации сельского поселения Анненское[1].

Сведения об индивидуальном строительстве

Таблица 1.5.6.3

Годы	Населенный пункт	Отведено участков, шт	Кол-во, га	Число выстроенных домов	Общая площадь, выстроенных домов, кв. м
1	2	3	4	5	6
2015	д. Рюмино	-	-	1	27,30
2016	с. Анненский Мост	-	-	1	147,00
2017	с. Анненский Мост	-	-	1	100,00
	д. Бессоново	-	-	1	45,20
	д. Кябелово	-	-	1	20,30

[1] Письмо администрации сельского поселения Анненское от 15 июня 2020 года № 257.

	д. Якшино	-	-	1	33,00
2018	д. Рюмино	1	0,05	1	30,00
2019	-	-	-	-	-
	Итого:	1	0,05	7	402,80

В настоящее время приоритетным направлением развития сельского поселения является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведётся в основном силами населения за счёт собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Всего за период с 2015 года по 2019 год под индивидуальное строительство отведен 1 земельный участок площадью 0,05 га, выстроено 7 индивидуальных жилых домов площадью 402,80 кв. м.

1.5.7. Культурно-бытовое обслуживание

По номенклатуре и емкостям объекты обслуживания, в основном, соответствуют нормативным требованиям.

В таблице 1.5.7.1 представлены данные, характеризующие обеспеченность населения объектами обслуживания. Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Анненское [1] по состоянию на 1 октября 2019.

Объекты обслуживания

Таблица 1.5.7.1

№ № п/п	Наименование учреждения	Эксплуатационные показатели			Фактическая вместимость на 1000 жителей	Региональные нормативы градостроительного проектирования на 1000 человек	Примечание
		Ед. изм.	Нормативная вместимость	Фактическая вместимость			
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты образования							
Дошкольные образовательные организации:							
1.	МБОУ «Ковжинская	1 место	46	38	16,5	При охвате	Переплани-

[1] Письмо администрации сельского поселения Анненское от 15 июня 2020 года № 257.

1	2	3	4	5	6	7	8
	средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа, с. Анненский Мост, Советский пр-кт, 27					85% - 68 мест	ровка в здании МБОУ «Ковжинская СОШ»
2.	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 38	1 место	70	30	13	При охвате 85% - 68 мест	1 спец., 8 раб.мест
3.	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа, с. Александровское, ул. Центральная, 7	1 место	28	9	3,9	При охвате 85% - 68 мест	1 спец., 6 раб.мест
	Итого:	1 место	144	77	33,4		
Общеобразовательные организации:							
1.	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа» с. Анненский Мост, Советский пр-кт, 27	1 место	464	156	67,6	80 мест	1 спец., 44 раб.мест
	Итого:	1 место	464	156	67,6	80 мест	
Объекты культуры и искусства							
Культурно-досуговые учреждения клубного типа:							
1	В ведении МБУК «Вытегорский РЦК»: Ковжинский Дом культуры, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 47	1 зритель-ское место	80	80	34,7	население от 2,0 до 5,0 тыс.чел.- 100 зрительских мест	1 спец., 5 раб.мест
	Итого:	1 зрит. место	80	80	34,7		
Общедоступные универсальные библиотеки:							
	В структуре МКУК «Вытегорская ЦБС»:						
1.	Анненская библиотека, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 47	1 объект	1	1	1	Более 1000 жителей – 1 объект	1 присп., 1 раб. мест, 8 чит. мест, 11361 ед. хр.
2.	Ковжинская библиотека, с. Анненский Мост, Советский пр-кт, 10	1 объект	1	1	1	Более 1000 жителей – 1 объект	1 спец., 2 раб. мест, 50 чит. мест, 24088 ед. хр.
	Итого:	1 объект	2	2	2		
Объекты здравоохранения							
	В составе БУЗ ВО «Вытегорская ЦРБ»:						
1.	Ковжинская врачебная амбулатория», с. Анненский Мост, ул. Подгорная, 1	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., 25 раб.мест, 10 коек днев-ного пребыв.
2.	Ковжинский	1 объект	1	1	1	По заданию	1 спец.,

1	2	3	4	5	6	7	8
	фельдшерско-акушерский пункт, с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 7а					на проектир.	1 раб.мест
3.	Павшозерский фельдшерско-акушерский пунк, п. Павшозеро, ул. Центральная, 13	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп., 1 раб.мест
	Итого:	1 объект	3	3	3		
Аптеки							
1.	МП Вытегорского района «Фармация» Ковжинский аптечный пункт, с. Анненский Мост, ул. Подгорная, 1	1 объект	1	1	1	1 объект на 6,2 тыс.чел.	в здании амбулатории 1 раб.мест
2.	МП Вытегорского района «Фармация» Ковжинский аптечный пункт, с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 5	1 объект	1	1	1	1 объект на 6,2 тыс.чел.	в здании магазина 1 раб.мест
	Итого:	1 объект	2	2	2		
Объекты физической культуры и массового спорта							
Территория плоскостных спортивных сооружений:							
1.	Спортивная площадка с уличными тренажерами, с. Анненский Мост	кв.м	~100	~100	43,3	1949,4 кв.м	1 спец.
2.	Спортивная площадка (у здания ФОКа), с. Анненский Мост, ул. Лесная, 49	кв.м	10000	10000	4336,5	1949,4 кв.м	1 спец.
	Итого:	кв.м	10100	10100	4379,8	1949,4 кв.м	
Физкультурно-оздоровительный комплекс							
1.	БУДО ВМР «Спортивная школа»: Физкультурно-оздоровительный комплекс, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 49	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., 2 раб. мест Площадь зала - 49,5 кв. м (общая 998,3 кв. м)
2.	Крытый хоккейный корт, с. Анненский Мост	кв. м	985,0	985,0	427,1	По заданию на проектир.	1 спец.
Административно-управленческие объекты							
1.	Администрация сельского поселения Анненское, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 43	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец. 6 раб. мест
2.	Административное здание Ковжинского участка ПАО «Северсталь» Белоручейского рудоуправления, с. Александровское	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	
3.	Росгосстрах,	1 объект	1	1	1	По заданию	1 раб. место

1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Анненский Мост					на проектир.	
Социальное обеспечение							
1.	БУ СО ВО «КЦСОН Вытегорского района» (уход за престарелыми и инвалидами)	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	5 раб. мест
Отделение, филиал банка							
1.	ПАО Сбербанк России филиал №8638/0211, с. Анненский Мост, Советский пр-кт, 54а	1 объект	1	1	1	0,5	1 спец., 2 раб.мест
Объекты связи							
1.	ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи с. Анненский Мост, ул. Гидростроя, 41	1 объект	1	1	1	1 объект на 1,7 тыс.чел.	1 присп., 5 раб.мест
2.	ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи п. Павшозеро	1 объект	1	1	1	1 объект на 1,7 тыс.чел.	3 раб.мест
Пожарное депо							
1.	КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» филиал № 6 132 отдельный пост, с. Анненский Мост, ул. Великодворская	1 пожар-ный автомо-биль	2	2	1	0,4 пожарных автомобиля	1 присп., 9 раб.мест
Торговые объекты							
1.	Филиал Вологодского ОблПО «Вытегорское ПО»:						
1.1	Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, ул. Гидростроя, 38а	кв. м торговой площади	71,00	71,00	30,8	300 кв. м торговой площади	1 спец., 2 раб.мест
1.2	Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, Советский проспект, 5	кв. м торговой площади	121,00	121,00	52,5	300 кв. м торговой площади	1 спец., 2 раб.мест
1.3	Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, ул. Лесная, 24	кв. м торговой площади	151,00	151,00	65,5	300 кв. м торговой площади	1 спец., 3 раб.мест
1.4	Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 5	кв. м торговой площади	299,00	299,00	129,6	300 кв. м торговой площади	1 спец., 3 раб.мест
1.5	Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Александровское, ул. Центральная, 10	кв. м торговой площади	70,00	70,00	30,3	300 кв. м торговой площади	1 спец., 2 раб.мест
2.	ООО «Людмила», с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 5	кв. м торговой площади	149,00	149,00	64,6	300 кв. м торговой площади	1 спец., 3 раб.мест
3.	ООО «Людмила», п. Павшозеро, ул. Центральная, 9	кв. м торговой площади	140,90	140,90	61,1	300 кв. м торговой площади	1 спец., 3 раб.мест

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ОПТУ магазин «Речфлот», с. Анненский Мост, Советский пр-кт, 49	кв. м торговой площади	149,60	149,60	64,9	300 кв. м торговой площади	1 спец., 2 раб.мест
5.	Магазин «Абсолют», с. Анненский Мост, ул. Лесная, 36	кв. м торговой площади	334,60	334,60	145,1	300 кв. м торговой площади	1 спец., 3 раб.мест
6.	Магазин «Русич», с. Анненский Мост, ул. Лесная, 41а	кв. м торговой площади	~400,0	~400,00	173,5	300 кв. м торговой площади	1 спец., 8 раб.мест
	Итого:	кв. м торг. пл.	1886,1	1886,10	817,9	300 кв. м торг. площ.	
Объекты общественного питания							
1.	Столовая, с. Анненский Мост, ул. Советский проспект	1 посадочное место	-	-	-	40 посадочных мест	Не работает
2.	Кафе-столовая, с. Анненский Мост, ул. Лесная	1 посадочное место	-	-	-	40 посадочных мест	Не работает
3.	Столовая, с. Александровское, ул. Центральная	1 посадочное место	-	-	-	40 посадочных мест	Не работает
База отдыха, туризм							
1.	База отдыха «Ковжа», у д. Кябелово (гостевой домик-7 мест, дом на 4 места, домик-вагончик-6 мест, две бани по 4 человека, здание столовой, администрация, душ)	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1.
2.	База отдыха «Берег» на Ковжском озере, урочище «Берег» (гостевые дома, две бани, места для палаток, стоянка транспорта, игровые площадки, зал в гостевом доме для мероприятий)	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	2.

Объекты образования

Образовательная система сельского поселения Анненское – совокупность образовательных и воспитательных учреждений, призванных удовлетворить запросы сельского населения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений состоит из:

дошкольных образовательных организаций;

общеобразовательных организаций;

образовательных организаций дополнительного образования детей.

Дошкольные образовательные организации

В настоящее время при МБОУ «Ковжинская СОШ» находятся три дошкольные группы:

с. Анненский Мост, ул. Советский проспект, д. 27. Нормативное количество - 46 мест, фактическая посещаемость - 38 детей. Группа находится в перепланированном здании МБОУ «Ковжинская СОШ». Здание кирпичное, в хорошем состоянии 1977 года постройки;

с. Анненский Мост, ул. Лесная, д. 38. Нормативное количество – 70 мест, фактическая посещаемость - 30 детей. Здание деревянное, в удовлетворительном состоянии 1975 года постройки.

с. Александровское, ул. Центральная, д. 7. Нормативное количество- 28 мест, фактическая посещаемость составляет 9 детей. Здание блочное, в хорошем состоянии 1983 года постройки.

Нормативная вместимость трех дошкольных групп - 144 места, фактическая посещаемость - 77 детей. Свободных мест на данное время - 67. Дошкольные группы недогружены на 46,5%.

Общеобразовательные организации

В сельском поселении обучение детей ведется в МБОУ «Ковжинская СОШ» в с. Анненский Мост, ул. Советский проспект, д. 27. Проектная емкость школы составляет 464 места, фактическая посещаемость - 156 учащихся. Свободных мест на данное время – 308. Общеобразовательная школа недогружена на 66,4%. Здание школы кирпичное, в удовлетворительном состоянии, 1977 года постройки.

Производится подвоз учащихся в школу школьным автобусом из села Александровское.

Образовательные организации дополнительного образования детей

Одной из важнейших задач работы образовательных организаций дополнительного образования детей является создание благоприятных

условий для творческого развития личности ребенка, самореализация и социализация подростков. В современных условиях важнейшей задачей является так же предпрофильная подготовка воспитанников. Для обучающихся в МБОУ «Ковжинская СОШ» работают кружки по интересам, проводится много интересных и познавательных мероприятий.

На территории сельского поселения в настоящее время расположен БУДО ВМР «Спортивная школа», Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Анненский Мост, ул. Лесная, д. 49. Организованы и работают круглый год волейбольная и футбольная секции. Здание кирпичное и металлические конструкции, в удовлетворительном состоянии 1989 года постройки. Фактическая посещаемость - 816 человек в год, общей площадью 998,3 кв. м.

Объекты здравоохранения

На территории сельского поселения медицинские услуги населению оказывает Ковжинская врачебная амбулатория в с. Анненский Мост и два фельдшерско-акушерских пункта в с. Анненский Мост и п. Павшозеро, входящие в состав БУЗ ВО «Вытегорская ЦРБ».

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения достаточна по нормативным рекомендациям.

Объекты физической культуры и массового спорта

Для развития сельского поселения важную роль играют состав, емкость и размещение объектов спорта, которые способствуют поддержке высокого имиджа в «большом» спорте и подготовке молодых спортсменов.

В сельском поселении большое внимание уделяется развитию физкультуры и спорта – ведь это залог здоровья, бодрости, здорового образа жизни. Занятие спортом отвлекает молодежь от вредных привычек, воспитывает дисциплину, готовит юношей к службе в армии, дает возможность с пользой проводить свободное время.

В селе Анненский Мост находится Физкультурно-оздоровительный комплекс, в котором функционируют спортивные секции по волейболу (для детей и взрослых), футболу. Любой желающий может поиграть в настольный

теннис, бильярд или уделить время занятиям силовой гимнастикой, аэробикой. Для этого созданы все условия: в наличии необходимое спортивное оборудование (велотренажер, эллиптический тренажер, беговая дорожка и др.) и инвентарь (мячи, гантели, скакалки, обручи). В ФОКе проводятся физкультурно-оздоровительные и спортивных мероприятия.

На территории села Анненский Мост имеется крытый хоккейный корт, предназначенный для игры в хоккей и катания на коньках.

В сельском поселении имеются спортивные площадки в с. Аненнский Мост у БУДО ВМР «Спортивная школа»: Физкультурно-оздоровительный комплекс, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 49, площадью до 10000 кв. м, что недостаточно по нормативным рекомендациям.

На территории сельского поселения в настоящее время расположена БУДО ВМР «Спортивная школа», Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Анненский Мост, ул. Лесная, д. 49. Фактическая посещаемость - 816 человек в год, общей площадью 998,3 кв. м.

В настоящее время население обеспечено спортивными залами общего пользования для занятий физкультурой на территории с. Анненский Мост.

Объекты культуры

Основная роль сельских домов культуры - повышение качества жизни населения посредством удовлетворения индивидуальных и общественных потребностей, связанных с организацией досуга и приобщения к творчеству, культурному развитию, любительскому искусству.

В сельском поселении Анненское работниками культуры сформирована культурная среда, способная обеспечить разнообразный досуг для всех возрастных категорий граждан, организуя кружки, коллективы художественной самодеятельности и прикладного народного творчества.

В настоящее время культурно-досуговые учреждения клубного типа находятся в составе МБУК «Вытегорский районный центр культуры» и представлены Ковжинским Домом культуры в с. Анненский Мост.

В Доме культуры находится 80 зрительских мест на общее количество постоянно проживающего населения, что составляет 34,7 зрительских мест на тысячу жителей (норма 100 мест на 1000 жителей). Существующая обеспеченность населения культурно-досуговыми учреждениями клубного типа, не достаточна, согласно расчетного норматива.

Общедоступные библиотеки работают по патриотическому, правовому, экологическому и другим направлениям, проводят много массовых культурно-познавательных, информационно-просветительских мероприятий. Особенности работы библиотек – это тесный контакт с учащимися школы, жителями, который позволяет полнее учитывать запросы читателей.

В структуру МКУК «Вытегорская централизованная библиотечная система» входят 2 объекта: Анненская библиотека и Ковжинская библиотека в с. Анненский Мост.

Фактическая обеспеченность сельского населения общедоступными библиотеками, достаточна, по нормативным рекомендациям.

Объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания.

В условиях формирования рыночных отношений в стране существенно возрастает роль торговли, общественного питания и бытовых услуг как сектора экономики, играющего важную роль в вопросах занятости и жизнеобеспечения населения. Торговля становится наиболее устойчивой сферой в развитии рыночных отношений.

Объекты торговли

На территории сельского поселения торговля осуществляется через объекты розничной торговли: филиалы Вологодского ОблПО «Вытегорское ПО», розничную сеть магазинов «Авоська» и индивидуальных предпринимателей. Магазины обеспечивают население товарами различного назначения. Отдаленные населенные пункты с малой численностью населения обеспечиваются товарами первой необходимости с помощью выездной торговли (автолавками).

По магазинам продовольственной, непродовольственной и смешанной

торговли приходится 18860,10 кв. м торговой площади на общее количество постоянно проживающего населения, что составляет 817,9 кв. м торговой площади на 1000 человек. Существующее количество торговых площадей на данное время достаточно, сверх расчетного норматива.

Объекты бытового обслуживания

В 90-х годах разрушились крупные структурные составляющие сферы бытового обслуживания. Мелкие приватизированные и вновь созданные частные предприятия в период экономического кризиса оказались в сложном положении. Однако, с 1997 года начался рост сферы бытового обслуживания.

В настоящее время сельское население испытывает недостаток в обеспечении бытовыми услугами, особенно парикмахерскими услугами, услугами по ремонту обуви, услугами по ремонту бытовой техники. Основная причина слабого развития данной отрасли – низкая рентабельность услуг и отсутствие свободных площадей.

Объекты общественного питания

Основную массу предприятий общепита составляли столовые. В процессе экономических изменений был ликвидирован ряд производств, организаций и учреждений, вследствие чего в ходе приватизации многие предприятия общественного питания изменили свой профиль – произошло изменение функции.

На территории сельского поселения расположены предприятия общественного пптания: столовая в с. Анненский Мост, ул. Советский проспект; кафе-столовая в с. Анненский мост, ул. Лесная; столовая в пос. Александровское, ул. Центральная. В настоящее время все они не функционируют. Необходимое количество посадочных мест на данное время отсутствует.

Население сельского поселения не обеспечено объектами питания вне дома, массового питания.

Административно-управленческие объекты

Администрация сельского поселения Анненское находится в с.

Анненский Мост, ул. Лесная, д. 43. Также в с. Александровское расположено административной здание Ковжинского участка Белоручейского рудоуправления.

Детские оздоровительные лагеря

В Вытегорском районе, вблизи Онежского озера, совсем недавно располагался ДОЛ "Онежец", в котором в разные годы отдыхало не одно поколение вологодских мальчишек и девчонок. В 2017 году в лагере была проведена капитальная реконструкция, и сегодня его всё чаще называют северным Артеком.

Детский оздоровительный лагерь «Корабелы Прионежья» расположен в д. Щёкино. Расстояние от Вологды - 350 км. Возраст детей: 6-17 лет.

ДОЛ "Корабелы Прионежья" расположился на берегу живописного озера Тудозера в окружении соснового бора. Оборудован песчаный пляж. В лагере всегда порядок: территория освещена, охраняется круглосуточно, ведется видеонаблюдение.

Дети проживают в теплых благоустроенных домах. В каждом корпусе - общий холл. В каждом номере имеются душ и туалет.

Корпус №1 «Якорь» из калиброванного бревна (комнаты на 2 и 3 человека), вместимость 14 мест.

Корпус № 2 «Парус» из современных легковозводимых конструкций (комнаты на 2-4 человека), вместимость 37 мест.

Корпус №3 «Галиот» из калиброванного бревна (комнаты на 2-4 человека), вместимость 37 мест.

Корпус №4 «Бригантина» из экологичного бруса (комнаты на 3-4 человека), вместимость 43 места.

Инфраструктура:

Современные спортивный зал для игры в баскетбол, мини-футбол, теннис, волейбол. Оборудованы для занятий тренажерный зал и скалодром. Для восточных единоборств имеется татами, а для игр в пляжный футбол и волейбол - открытый корт. Оборудован верёвочный парк с 2-мя

уровнями (на высоте 1,5 и 7 метров над землей). Пользуется спросом у спортсменов лыжероллерная трасса, оборудованная тиром для лазерного биатлона.

Для проведения занятий и кружков имеется учебный корпус, работает библиотека. Оборудована собственная прачечная.

Прием пищи организован в современной столовой на 100 посадочных мест.

Туризм

Одним из приоритетных, перспективных и новых направлений развития экономики является туризм. Территория Вытегорского района востребована как зона активного туризма.

На территории сельского поселения Анненское, на берегу Ковжского озера, располагаются туристические базы, дома рыбака и охотника.

База отдыха «Ковжа» у д. Кябелово.

База отдыха «Ковжа» расположена у д. Кябелово на берегу Ковжского озера, в 58 км от г. Вытегра, в 250 км от областного центра г. Вологды.

База круглодично принимает семейные пары, родителей с детьми и дружеские компании. Гостям предлагается размещение в домиках на берегу, возможность попариться в бане, организовать пикник и заняться рыбалкой. На территории базы расположены благоустроенные домики вагончики различной вместимостью, с удобствами на территории. Проживающие в домиках-вагончиках могут пользоваться одной из общих кухонь с бытовой техникой, посудой, обеденной зоной.

В благоустроенных домах имеется индивидуальный кухонный уголок с бытовой техникой и посудой.

Для приготовления еды на огне предоставляются дрова, коптильня, мангал. Продукты питания и напитки можно привезти с собой.

База отдыха «Берег» на Ковжском озере, урочище «Берег».

На базе отдыха «Берег» предусмотрен круглогодичный отдых в

комфортабельных номерах, летняя и зимняя рыбалка, охота, катание на лодках, катамаранах, снегоходах, а, также есть спортивное спецснаряжение. Русская баня, игры для детей и взрослых. Дома и номера полностью оборудованы кухонными принадлежностями и бытовой техникой.

1.6 Объекты культурного наследия (ОКН)

Охрана объектов историко-культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[1].

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия

[1] Статья 3 Федерального закона закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[1].

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного

[1] Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта[1].

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[2] постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Территорией исторического поселения является территория в границах соответствующего населенного пункта. Границы территории исторического поселения могут не совпадать с границами населенного пункта. Требования к определению границ территории исторического поселения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 года № 1095[3].

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории сельского поселения в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Сельское поселение Анненское не входит в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства

---

[1] Часть 1 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

[2] Часть 4 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

[3] Часть 8 статьи 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Минрегиона Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 27 января 2020 года № ИХ.53-0353/20, на территории сельского поселения Анненское Вытегорского района находятся выявленные объекты археологического наследия.

Перечень выявленных объектов культурного наследия

Таблица 1.7.1

Перечень выявленных объектов культурного наследия			
Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Кужозеро-I. Стоянка.	На мысу северного берега озера Ковжское, к северу от д. Якшино Анненского с.п., северо-западу от острова Ламбамыс, к востоку от протоки, соединяющей озера Ковжское и Кужозеро.	Неолит	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Кодамыс-I. Стоянка.	На южной стороне мыса Кодамыс, в северо-восточной части озера Ковжское, к северу от д. Якшино Анненского с.п., к юго-востоку от острова Ламбамыс.	Неолит	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Кодамыс-2. Стоянка.	На юго-западной оконечности мыса Кодамыс, всевero-восточной части озера Ковжское, к северу от д. Якшино Анненского с.п., к юго- востоку от острова Ламбамыс.	Каменный век	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Григорьевское-I. Стоянка.	На мысу северо-западного берега озера Ковжское, к северо-	Ранний металл	1990,Иванищева М.В. Учетная

1	2	3	4
	западу от д. Якшино Анненского с.п., к юго-западу от о-ва Ламбамыс, к юго-востоку от протоки между озерами Ковжское и Кужозеро.		карта 2018г.
Григорьевское-2. Стоянка.	На мысу северо-западного берега озера Ковжское к северу-западу от д. Якшино Анненского с.п, к юго-западу от острова Ламбамыс, в к юго-востоку от протоки между озерами Ковжское и Кужозеро.	Ранний металл	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Грязезерка. Стоянка	На северо-восточном берегу озера Ковжское, северу от д. Якшино Анненского с.п., к северо- востоку от мыса Кодамыс, справа от устья реки Грязезерки.	Неолит	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Ламбамыс-I. Стоянка.	На северном берегу озера Ковжское, ксеверу от д. Якшино Анненского с.п., к северо-востоку от острова Ламбамыс.	Каменный век	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Ламбамыс-2 (Остров).Стоянка.	На острове Ламбамыс в северной части Ковжского озера, к северу от д. Якшино, к северу от острова Погост	Каменный век	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Павшинское-I. Стоянка.	На мысу восточного берега озера Павшинское, к юго-востоку от д. Якшино Анненского с.п., к юго-западу от протоки между озерами Павшинское и Ковжское.	Мезолит	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
Селище Якшино.	На территории д.	Средневековье	1987, Иванищев

1	2	3	4
	Якшино, южный берег Ковжского озера, мыс и центральная часть деревни		А.М. Учетная карта 2018г.
Жальник-Якшино.	К северо-западу от д. Якшино, южный берег Ковжского озера, рядом со старой дорогой	Средневековье	1987, Иванищев А.М. Учетная карта 2018г.
Якшино-III. Жальник.	На мысу южного берега Ковжского озера, к востоку от д. Якшино	Средневековье	1990,Иванищева М.В.
Якшино-IV. Стоянка.	На северной оконечности мыса южного берега озера Ковжское, к востоку от д. Якшино Анненского с.п.	Неолит	1990,Иванищева М.В.
Якшино-V /Кябелово/.Жальник.	На мысу юго-восточного берега Ковжского озера, к востоку от д. Якшино и северо- восточнее от д. Кябелово.	Средневековье	1990,Иванищева М.В. Учетная карта 2018г.
д. Бадоги, селище I	На правом берегу р. Ваткомы к востоку от д. Бадоги Анненского с.п., к юго-востоку от моста через реку Ваткому.	Средневековье (XV–XVIII вв.).	1993, Захаров С.Д. Учетная карта 2018г.
д. Бадоги, поселение II	На правом берегу р. Ваткомы к северо-западу от ее устья, к западу от д. Бадожский Погост (б.д. Бадоги) Анненского с.п	Неолит, позднее средневековье	1992, Захаров С.Д. Учетная карта 2018г.

Перечень объектов культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия

Таблица 1.7.2

Перечень объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия			
Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4

Фоминская (Долгозеро- 1 Шимозерское).	На западном берегу озера Шимозеро, с запада отпротоки в Шимозеро, к юго-западу от б.д. Фоминская Оштинского с.п., к югу от моста через протоку.	Мезолит	-
Бадоги-IV. Селище	На правом берегу р. Ваткомы, на северо-восточной окраине современной д. Бадожский погост (б.д. Бадоги) Анненского с.п., в к юго-западу от моста через реку	Средневековье	Учетная карта 2018г.

Перечень местонахождений предметов археологического наследия

Таблица 1.7.3

Название памятника	Местоположение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Ковжская плотина	На берегу р. Ковжи, у бывшей Ковжской плотины	Неолит	-
Погост. Остров.	Озеро Ковжское, на острове «Погост» на территории Кемского с.п.	Неолит	-
Анненский мост-2	Левый берег р. Ковжи, к югу от пос. Анненский мост Анненского с.п.	Неолит	-
Анненский мост-3	На левом берегу р. Ковжи, к югу от п. Анненский мост Анненского с.п., выше устья р. Ваткомы	Неолит	-
Бадоги-3	На правом берегу р. Ковжи, к юго-востоку от д. Бадожский погост, к югу от устья р. Вакомы и к северо-западу от пристани Ужла Анненского с.п.	Неолит, средневековье	-
Кема-6	На реке Кема на территории Кемского с.п., к северу от КемаIV	Каменный век	-

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства

и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количество этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

II. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа

Постановление совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации «О государственной поддержке социально-экономического развития Вологодской области»;

Об утверждении реестра инвестиционных проектов субъектов Российской Федерации, включенных Координационным советом в перечень мероприятий федеральной целевой программы "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)";

Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства области от 17 октября 2016 года № 920;

Об утверждении муниципальной программы "Совершенствование муниципального управления в вытегорском муниципальном районе на 2015 - 2020 годы", утвержденная Постановлением Администрации Вытегорского муниципального района 31 декабря 2014 года № 1070.

Об утверждении государственной программы "Сохранение и развитие культурного потенциала, развитие туристского кластера и архивного дела Вологодской области на 2015 - 2020 годы", утвержденная Постановлением Правительства Вологодской области 27 октября 2014 года № 961;

Об утверждении муниципальной программы “Формирование благоприятного инвестиционного климата, развитие и поддержкка приоритетных отраслей экономики на 2014-2020 годы”, утвержденная Постановлением Администрации Вытегорского муниципального района 2 декабря 2017 года № 964

По информации, представленной в письме Администрации

Вытегорского муиципального района от 3 февраля 2020 года № 452, на территории сельского поселения Анненское отсутствуют программы (планы) комплексного социально-экономического развития поселения.

III. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

3.1 Градостроительные решения

3.1.1 Обоснование проектного предложения генерального плана сельского поселения

Схема территориального планирования Вытегорского муниципального района по максимальному варианту демографического прогноза для сельского поселения Анненское предусматривает изменение численность постоянного населения на 2029 год – 3490 человек, на начало 2019 года (фактическое значение) – 2306 человек, следовательно, увеличение за указанный период составит 1184 человека постоянно проживающего населения.

Расчет обоснования проектируемой площади

Проектным предложением генерального плана сельского поселения Анненское предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного реестра недвижимости, соответствия расчетным показателям жилой застройки.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов поселения:

1. Намечается увеличение численности постоянно проживающего населения с 2306 человек на период до 2045 года- до 2400 человек.

Так же намечается увеличение числа временно проживающих с 251 человек на расчетный срок (2045 года) до 271 человек.

2. Увеличение жилищной обеспеченности с 18,63 $м^2/_{чел}$ $м^2/чел$ до 44,4 $м^2/_{чел}$ $м^2/чел$ на период до 2045 года.

3. Существующий жилой фонд составляет 42975,70/1657,50/24210,70м^2, обеспеченность жилым фондом – 18,63/6,60 $м^2/_{чел}$, ветхий и аварийный фонд составляет – 37300,50 м^2, что составляет 54,18 % от общей площади жилого фонда.

Показатели по жилому фонду сведены в таблицу 3.1.1.1.

Таблица 3.1.1.1

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс.м2
1	2	3
1.	Существующий жилой фонд	42,97/1,66/24,21=68,843
2.	Убыль существующего жилого фонда на период до 2045 года (37,5 % при норме 1,5 % в год)	25,82
3.	Сохраняемый жилой фонд	37,28
4.	Потребность в жилом фонде (при обеспеченности 44,4 м2/чел) на период до 2045 года	124,986
5.	Объем нового жилищного строительства, в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства	87,71

/-данные по сезонно проживающему населению/по неиспользуемому жилью

В настоящее время процентное соотношение существующего (без учета неиспользуемого) жилого фонда по видам застройки представлено в таблице 3.1.1.2.

Таблица 3.1.1.2

№	Типы домов	Общая площадь	%

п/п		жилого фонда, тыс.м2	
1	2	3	4
1.	Индивидуальная жилая застройка	14305,50	33,3
2.	Многоквартирная застройка	28670,20	66,7

В сельском поселении преобладает многоквартирная секционная застройка. Новое жилищное строительство в последние годы ведется недостаточно активно.

Проектом предлагается строительство новых индивидуальных, блокированных домов и малоэтажных домов секционного типа.

Ожидаемая численность населения, средняя обеспеченность жилым фондом, жилой фонд по расчетным периодам сведены в таблицу 3.1.1.3.

Таблица 3.1.1.3

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Исходный год - 2019	Расчетный период – 2045
1	2	3	4	5
1.	Численность населения	чел.	2306/251	2400/271
2.	Средняя жилая обеспеченность	$м^2/чел$	18,3/6,6	44,4/сущ
3.	Жилой фонд	тыс. $м^2$	42,97/1,66/24,21	106,560/120,32

/-данные по сезонно проживающим/по неиспользуемому жилью

Средний состав семьи по поселению равен – 2,4 человека.

Квартира на среднестатистическую семью к концу расчетного периода составит 106,56 $м^2$.

Таким образом, потребуется строительство 823 новых квартиры, с учетом замены ветхого аварийного фонда.

Для проектирования принимаем:

площадь участка усадебной застройки ≈ 0,23 га с учетом инфраструктуры,

На расчетный период: 782 квартиры – 179,86 га.

площадь квартиры секционной застройки ≈ 0,04 га с учетом

инфраструктуры,

На расчетный период: 41 квартира – 1,64 га.

Требуемая площадь застройки составит:

1,64 га секционной застройки и 179,86 га индивидуальной жилой застройки.

Проектом предусмотрели развитие территории на 30,32 га (по обмеру чертежа). В данные территории вошли земли для развития жилых зон.

Так как населенные пункты окружены лесами, то необходимо предусмотреть пожарные разрывы от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям[1]».

При проектировании учитывается, что границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам[2].

В проекте предусматривается корректировка границ населенных пунктов по материалам лесоустройства Вытегорского муниципального района.

Если в соответствии с государственным лесным реестром участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями из единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), правоустанавливающими (правоудостоверяющим) документами – к иной категории земель, принадлежность такого участка к категории земель устанавливается на основании сведений ЕГРН либо в соответствии со сведениями, указанными в документах, подтверждающих право гражданина или юридического лица на земельный участок. Эти правила применяются в

---

[1] Утвержден приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288 от 24 апреля 2013 года № 288;

[2] часть 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

тех случаях, когда права правообладателя на земельный участок возникли до 1 января 2016 года[1].

В проекте выявлено несколько населенных пунктов, в которых земельные участки располагаются на землях лесного фонда и по сведениям ЕГРН относятся к землям населенных пунктов.

3.1.2 Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положением Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ

Предложения генерального плана по уточнению (изменению) границ населенных пунктов сельского поселения формировались с учетом:

Федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ;

данных о границах земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН);

данных государственного лесного реестра (далее-ГЛР) о наличии в границах населенных пунктов земель лесного фонда.

В процессе подготовки генерального плана были выявлены факты противоречия сведений ГЛР и ЕГРН, в части определения границ земель лесного фонда и земель иных категорий. Данные противоречия в материалах генерального плана учтены в соответствии с положениями Федерального закона № 280-ФЗ.

Так, на основании ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ в случаях, если в соответствии со сведениями, содержащимися в ГЛР, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями ЕГРН, правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного

[1] Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственного реестра и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»; пункт 5 письма Минэкономразвития России от 15.09.2017 № 26268-ВА/Д23.

участка к определенной категории земель определена в генеральном плане в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в ЕГРН в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 года.

Согласно Федеральному закону № 280-ФЗ при разработке генерального плана бюджетным учреждением проведена работа по приведению сведений государственного лесного реестра (далее – ГЛР) в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень земельных участков, исключенных из состава земель лесного фонда и не входящих в состав земель лесного фонда сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района

Таблица 3.1.2.1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Сведения о земельном участке из ЕГРН			Заключение Департамента лесного комплекса Вологодской области (далее – ДЛК)
		Кадастровый номер	Дата постановки на учет	Категория земель	
1	2	3	4	5	6
1.	Село Александровское	35:01:0305002:252	15.02.2012	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района) – Приложение 2. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
2.		35:01:0305002:34	22.10.1992	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 24.03.2021 № ИХ.03-1951/21 (Ответ Главе администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района на обращение от 26.02.2021 № 111) - Приложение 3. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
3.		35:01:0305002:39	17.01.2011	Земли населенных пунктов	Не входит в состав земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 24.03.2021 № ИХ.03-1951/21 (Ответ Главе

					администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района на обращение от 26.02.2021 № 111) – Приложение 3. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
4.		35:01:0305002:257 (многоконтурный под ЛЭП)	02.08.2012	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 07.06.2021 № ИХ.03-3866/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района) с приложением копии акта об изменении докумнтированной информации государственного реестра № 1 от 04.06.2021 – Приложение 5. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
5.	село Анненский Мост	35:01:0305009:122	02.07.1997	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района) – Приложение 2. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
6.	поселок Костручей	35:01:0305003:57	29.11.2012	Земли населенных пунктов	Не входит в состав земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 24.03.2021 № ИХ.03-1951/21 (Ответ Главе администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района на обращение от 26.02.2021 № 111) – Приложение 3. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7

7.	деревня Кябелово	35:01:0103050:7 з/участок, предлагаемый к включению в границы д.Кябелово-включен в границы д. Кябелово)	22.10.1992	Земли промышленности, энергетики, транспорта… (база отдыха)	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 07.06.2021 № ИХ.03-3865/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района, о рассмотрения обращения ИД: 43859565) - Приложение 6. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
8.		35:01:0103037:60	13.01.2011	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района) – Приложение 2. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
9.		35:01:0103037:39	29.08.2005	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района). – Приложение 2. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
10.		35:01:0103037:45	21.12.2005	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района)- Приложение 2. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации

					государственного лесного реестра - Приложение 7
11.		35:01:0103037:61	07.06.2011	Земли населенных пунктов	Исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 07.06.2021 № ИХ.03-3866/21 (в Администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района) с приложением копии акта об изменении докумнтированной информации государственного реестра № 1 от 04.06.2021- Приложение 5. Письмо ДЛК от 22.12.2021 №ИХ. 03-9244/21 с приложением копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра - Приложение 7
12.	д. Кябелово	35:01:0103037:37	05.12.0992	Земли населенных пунктов	Исключены из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 07.12.2021 № ИХ.03-8767/21 с приложением копии акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 4 от 15.10.2021 -Приложение 4
13.		35:01:0103037:96	26.12.2013		
14.		35:01:0103037:97	26.12.2013		
15.		35:01:0103037:47	13.09.2006	Земли населенных пунктов	Исключены из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества. **Письмо из ДЛК от 25.01.2022 № ИХ. 03-0486/22,** с приложением копии акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 24.01.2022) – Приложение 8
16.		35:01:0103037:48	13.09.2006	Земли населенных пунктов	
17.	с Александровское	35:01:0305002:51	сведения отсутствуют	Земли населенных пунктов	Не входит в состав земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Письмо ДЛК от 07.12.2021 № ИХ.03-8767/21 с приложением копии акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 4 от 15.10.2021 -Приложение 4

При формировании границ населенных пунктов учитывалось требование пункта 4, части 2, статьи 34 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Границы населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Площади населенных пунктов, установленные генеральным планом

Таблица 3.1.2.2

№ п/п	Название населенного пункта[2]	код ОКАТО[1]	Общая площадь населенного пункта, га	
			на дату разработки	проектируемая
1	2	3	4	5
1.	село Анненский Мост	19222812001	495,88 (Общая с д. Конецкая и д. Бессоново)	257,60+185,74+0,068= 443,41
2.	село Александровское	19222812002	228,01	148,55+0,070+0,0003= =148,62
3.	деревня Бадожский Погост	19222812003	27,33	26,75
4.	деревня Бессоново	19222812004	- (общая граница с с. Анненский Мост и д. Конецкая)	32,69
5.	деревня Конецкая	19222812005	- (общая граница с с. Анненский Мост и д. Бессоново)	25,00
6.	поселок Коструч ей	19222812006	108,61	106,60
7.	деревня Кябелово	19222812007	5,941	9,11+1,64=10,75
8.	деревня Лоза	19222812008	8,713	9,40
9.	деревня Морозово	19222812009	- (граница не определена)	1,134
10.	поселок Павшозеро	19222812013	199,19	181,75
11.	деревня Рюмино	19222812010	5,30	6,50
12.	поселок Ужла	19222812011	105,89	90,41
13.	деревня Якшино	19222812012	24,85	24,77
	итого		1209,714	1107,784

[1] Приложение № 3 Закона Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1113-ОЗ «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

3.1.3 Охрана объектов историко-культурного наследия

Историко-культурный каркас формируется из элементов историко-культурного наследия и исторических путей сообщения.

Формируется историко-культурный каркас сельского поселения Анненское объектами археологии, расположенными на ранних путях освоения территории и выявленным объектом культурного наследия.

Следует соблюдать особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия[1].

Вопросы сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения относятся к компетенции Комитета по охране объектов культурного наследия области.

Положение об историко-культурной экспертизе устанавливает порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы, порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы. При этом необходимо уточнение силами специализированных организаций современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.

Необходимо исследование неучтенных объектов культурного наследия по заявке местных органов самоуправления (в Комитете по охране объектов культурного наследия области) для включения их в категорию выявленных и постановления на учет в качестве памятников культурного наследия местного или регионального значения.

---

[1] статья 18 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В целом культурно-историческое наследие сельского поселения Анненское представлено, прежде всего, археологическим наследием. Изученность и комплексность охраны отдельных компонентов культурного наследия являются недостаточными. Значительная часть объектов культурного наследия находится в неудовлетворительном, или даже руинированом состоянии. Утвержденных в установленном порядке зон охраны памятников культурного наследия нет, также отсутствуют установленные собственные территории объектов охраны. Отсутствуют предложения о выделении на территории сельского поселения достопримечательных мест и особо охраняемых территорий местного значения.

Необходимо продолжить выявление и постановку на учет в органах государственной охраны памятников истории и культуры исторических поселений и других элементов историко-культурного каркаса территории.

Необходимо определить проектом охранных зон и проектом межевания границы земель историко-культурного назначения на территории сельского поселения, провести противоаварийные и консервационные работы по памятникам, расположенным в удаленных местностях. Провести учет памятников археологии, установленных решением областных властей, в состояние, соответствующее их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения, а также организовать археологические исследования, опережающие раскопки на участках предполагаемого строительства.

3.1.4 Особенности освоения территорий вблизи водных объектов

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17 июля 2012 года № 1015 и Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение проектов инженерно-гидрологических изысканий на каждый участок для определения 1% и 10% уровня затопления.

По результатам данных проектов, по необходимости разрабатывается комплекс мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления или затопления.

На участках развития и на существующей территории в зоне подтопления 1% обеспеченности строительство объектов капитального строительства возможно только при выполнении специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления в соответствии с частью 2 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

3.1.5 Особенности освоения территорий вблизи мелиорированных земель

На территории сельского поселения Анненское согласно данным[1] ФГБУ «Управление «Вологдамелиоводхоз» нет мелиорированных земель.

В отношении мелиорированных земель действуют следующие законы: Федеральный закон от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель».

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая

[1] Письмо ФГБУ «Управление «Вологдамелиоводхоз» от 28 января 2020 года № 6-3/62.

мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, автомобильных дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

3.1.6 Рекреационный потенциал

Вытегорский муниципальный район располагает огромным туристическим и рекреационным потенциалом.

Главным туристическим брендом Вытегорского района является образ «Батюшка Онего» – так местные жители называют бескрайние просторы Онежского озера. Онежское озеро – самый крупный уникальный водоем края. Это второй по величине после Ладожского озера пресноводный водоем в Европе. В пределах Вытегорского района находится юго-восточное побережье Онежского озера.

Существует предложение по созданию туристического кластера «Вытегорье-корабельная сторона», учтенное федеральной целевой программой «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации 2 августа 2011года № 644.

На территории Вытегорского района развивается социальный образовательный проект Корабелы Прионежья. Он стал центром гражданско-патриотического воспитания детей на основе традиций Русского Севера. На территории комплекса проводятся мероприятия по проведению всероссийских конкурсов, фестивалей, мастер-классов, слетов, экспедиций и др.

Активизирована работа по продвижению межрегионального историко-

культурного и туристского проекта «Серебряное ожерелье России[1]». Данная программа имеет несколько направлений на территории Вытегорского района:

в направление «Великий путь по Русскому Северу» входит следующий маршрут: Вологда – Великий Устюг – Сыктывкар — Сыктывкар – Инта – Воркута – Пым-Ва-Шор — Архангельск – Мурманск – Заонежье – Пудож – Медвежьегорск – Шуньга – Толвуя (родины Зосимы Соловецкого), Великая Губа – о.Кижи – Повенец – Челмужи (Богоявленская церковь, место ссылки монахини Марфы (княгини Романовой – матерью будущего царя Михаила) – Пяльма – Вытегра – Вологда;

в направление «Живая вода Северо-Запада России» входят следующие города: Москва – Череповец – Горицы – Вытегра – Мандроги – Лодейное Поле – Старая Ладога – Псков – Великий Новгород – Москва (в случае невозможности прохода судна по реке Волхов возможна организация автобусной экскурсии в Великий Новгород из Старой Ладоги);

в направление «Деревянное зодчество» входят объекты: Республика Карелия (Кижи) – Ленинградская область (Подпорожский район) – Вологодская область (Вытегра, Вологда) – Великий Новгород (МДЗ «Витославлицы»).

Рекреационный потенциал района позволяет сделать вывод о возможности организации новых объектов массового отдыха и туризма, ориентированных на потребности населения самого района, Вологодской области, Северо-Запада и Центральной России. Наличие предпосылок для развития этнографического направления в туризме также создает условия для увеличения потока внутренних и иностранных туристов.

Согласно схеме территориального планирования Вытегорского муниципального района возможно развитие рекреационных территорий

---

[1] Распоряжение Правительства РФ от 5 мая 2018 года № 872-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2019 - 2025 годы)».

вокруг Ковжского и Кемского озер, размещение гостевых домов.

Для территории сельского поселения Анненское можно выделить направление экологического туризма. Проектом предлагается строительство многочисленных объектов отдыха, включая обустройство мест отдыха на берегах озер и рек.

Туристская деятельность должна стать частью экономической деятельности Вытегорского муниципального район, что позволит создать новые рабочие места для жителей и привлечь дополнительные доходы в бюджет района. Развитие туризма способствует росту занятости, прежде всего в сфере малого и среднего бизнеса.

3.2 Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура сельского поселения Анненское представлена автомобильным и водным транспортом. По территории сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь (Мариинская водная система). Перевозка грузов по территории поселения, в основном, осуществляется автомобильным транспортом.

Сеть автомобильных дорог связывает поселение с районным центром г. Вытегра, ближайшими сельскими поселениями Вытегорского муниципального района.

3.2.1 Воздушный транспорт

На территории сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района воздушный транспорт отсутствует.

3.2.2 Железнодорожный транспорт

На территории сельского поселения Анненское железнодорожное сообщение отсутствует.

3.2.3 Водный транспорт

По территории Вытегорского района проходит трасса главной водной магистрали северо-запада России – Волго-Балтийский водный путь, связывающий в единую систему воды Балтийского, Белого, Каспийского,

Азовского и Черного морей. В сельском поселении Анненское Волго-Балтийский водный путь представлен р.Ковжа, проходящей с юга на север сельского поселения, через административный центр поселения с. Анненский Мост. Протяженность участка составляет порядка 90 км.

Современная воднотранспортная система позволяет эксплуатировать крупнотоннажные суда, которые осуществляют прямые бесперевалочные перевозки экспортно-импортных грузов между речными портами нашей страны и портами более 20 стран Западной Европы, Азии и Африки. Через канал проходят туристические линии, связывающие город Санкт-Петербург с городами Волги и Камы, с Москвой. Комфортабельные туристические суда посещают старинные города: Вытегру, Белозерск, Кириллов, Петрозаводск, острова Валаам и Кижи. Популярные маршруты речных круизов по Волго-Балтийскому водному пути:

Москва – Углич – Ярославль – Горицы – Кижи – С.-Петербург;

Москва – Углич – Ярославль – Горицы – Валаам – С.-Петербург – Кижи – Москва;

Н.Новгород – С.-Петербург – Н.Новгород;

Самара – С.-Петербург – Самара.

Водная система Волго-Балт по-прежнему остается очень востребованной. Жизнь большей части населения сельского поселения связана с этим водным путем.

Согласно схеме территориального планирования Вытегорского района, основной задачей при решении вопроса о поддержании и развитии водного транспорта должно быть повышение инвестиционной привлекательности территории вдоль Онежского озера и всего Волго-Балтийского канала. При этом следует иметь в виду необходимость рационального размещения новых объектов инфраструктуры на прибрежных территориях, что позволит не допустить существенных дополнительных нагрузок на занимаемые акватории и транзитные водные пути сообщения.

Необходимо создание современных туристских баз, малых

гостиничных комплексов на основе, как частных, так и муниципальных инвестиций.

Необходимы мероприятия по капитальному ремонту, реконструкции автомобильных дорог в прибрежной зоне и между населенными пунктами, сосредотачивающими объекты социального и культурно-бытового обслуживания, под центрами системы расселения района.

Параллельно с этим, намечены мероприятия на развитие Волго-Балтийского водного пути направленные на увеличение пропускной способности канала.

Среди комплекса мероприятий можно выделить основные:

организацию прогулочных, экскурсионных, туристских маршрутов по водным акваториям Онежского озера;

формирование необходимой инфраструктуры для развития речного туризма – причальных комплексов, яхт – клубов, эллингов и пр. в рекреационных комплексах;

создание системы безопасности и технического контроля для водного транспорта.

3.2.4 Автомобильные дороги и транспортная сеть

Сеть автомобильных дорог сельского поселения Анненское включает автомобильные дороги общего пользования федерального, регионального или межмуниципального и местного значений, приведены в таблице 3.2.4.1.

Перечень автомобильных дорог общего пользования федерального значения предоставлен в соответствии с Постановлением Правительства Россиской Федерации № 928[1].

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения и (или) межмуниципального значения предоставлен казенным учреждением Вологодской области «Управление автомобильных дорог Вологодской области» от 21 января 2020 года № 09-08/315 в соответствии с

[1] Постановление Правительства РФ от 17 ноября 2010 года № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Вытегорского муниципального района[1].

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения предоставлен в соответствии с Постановление Администрации Вытегорского района от 23 апреля 2014 года №341 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Вытегорского муниципального района».

По территории сельского поселения Анненское проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-119 Вологда – Медвежьегорск–автомобильная дорога Р-21 «Кола».

Протяженность участка дороги по территории сельского поселения составляет 43,00 км с асфальтобетонным покрытием проезжей части.

[1] Постановление Правительства Вологодской области от 14 января 2013 года № 13 «Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области».

Автомобильные дороги общего пользования на территории сельского поселения Анненское

Таблица 3.2.4.1

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог, км	Катег-рия дороги	Усредненная ширина полосы отвода, м	Ширина проезжей части, м	Ширина зем. полотна поверху, м	Материал покрытия	Классификация автомобильных дорог
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	А-119 Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола»	43,00 (в гр. с.п. Анненское.)	III	53	7,0	13,1	асфальтобетон	Автомобильная дорога федерального значения
2	Анненский Мост-Бессоново	5,549	V	10-18	6,0	9,0	гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
3	Бетонка-Белый Ручей	39,664	IV	26	6,0	10,0	А/б, гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
4	Коструче́й-Якшино	9,470	V	26	6,0	9,0	гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
5	Подъезд к д.Александровское	3,920	IV	26	6,0	10,0	А/б, гравий	Автомобильная дорога местного значения
6	Подъезд к д.Якшино	1,198	V	26	6,0	9,0	гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
7	Коструче́й - Кябелово	15,2	V	-	-	-	гравий	Автомобильная дорога местного значения
8	Подъезд к д. Якшино	1,2	V	-	-	-	гравий	Автомобильная дорога местного значения
9	Анненский Мост - Ужла	8,9	V	-	-	-	грунт	Автомобильная дорога местного значения
10	Подъезд к д. Павшозеро	5,0	V	-	-	-	грунт	Автомобильная дорога местного значения
11	Александровское - Анненский Мост	5,6	V	-	-	-	А/б	Автомобильная дорога местного значения
	Итого	113,1						

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам и рекреационным зонам сельского поселения. Покрытия проезжих частей на автомобильных дорогах местного значения в основном гравийно-грунтовые.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог сельского поселения приведены в таблице 3.2.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 48,6 км, с гравийными переходными покрытиями – 76,20 км, с грунтовыми низшими- 13,9 км.

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

Таблица 3.2.4.2

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог с материалами покрытий, км		
		асфальтобетон, твердые усовершенствованные	гравий, переходные	грунт, низшие
1	2	3	4	5
1	А-119 Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола»	43,00	–	–
2	Анненский Мост-Бессоново	–	5,549	–
3	Бетонка-Белый Ручей	–	39,664	–
4	Коструче́й-Якшино	–	9,470	–
5	Подъезд к д.Александровское	–	3,920	–
6	Подъезд к д.Якшино	–	1,198	–
7	Коструче́й - Кябелово	–	15,2	–
8	Подъезд к д. Якшино	–	1,2	–
9	Анненский Мост - Ужла	–	–	8,9
10	Подъезд к д. Павшозеро	–	–	5,0
11	Александровское - Анненский Мост	5,6	–	–
	ВСЕГО протяженность, км	48,6	76,201	13,9

Общая протяженность автодорожной сети сельского поселения Анненское составляет 138,701 км. Основной автомобильной дорогой в сельском поселении является участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения А119 «Вологда-Медвежьегорск-автомобильная дорога Р-21 «Кола». Данная автомобильная дорога соединяет дорожную сеть сельского поселения с районным и областным центрами, а так же соседними сельскими поселениями.

В то же время слабо развита сеть местных автомобильных дорог,

представляющих собою в большинстве небольшие по протяжению дороги и подъезды к населенным пунктам и производственным предприятиям. Проблемой, которых является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими. Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

Материал мостовых сооружений, расположенных на автомобильных дорогах муниципального образования в основном железобетон. Состояние их удовлетворительное.

В таблице 3.2.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети сельского поселения Анненское. Для расчетов плотности принята общая площадь сельского поселения, которая составляет 1394,41 км^2. Плотность автодорожной сети сельского поселения составляет – 0,099км/км^2. Плотность автомобильных дорог федерального значения составляет 0,030 км/км^2, регионального или межмуниципального значения – 0,042 км/км^2. По покрытиям минимальную плотность (0,009 км/км^2) имеют дороги с низшими грунтовыми покрытиями, максимальную (0,054 км/км^2) – дороги с переходными гравийными покрытиями.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Таблица 3.2.4.3

Автомобильные дороги	Протяженность, км	Плотность, км/км^2
1	2	3
По значению		
федерального	43,00	0,030
регионального или межмуниципального	59,801	0,042
По материалам покрытий проезжих частей:		
усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	48,6	0,034
переходными (гравийными)	76,201	0,054
низшим (грунтогвым)	13,9	0,009
Всего	138,701	

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на территории сельского поселения составляет 48,6 км (35%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 76,201 км(54%), низшими грунтовым типом покрыти-13,9 (11%).

Необходимо проводить комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий,

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах поселения с низшим и переходным типом покрытия.

Работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети должны быть направлены на:

поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;

выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения;

обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;

капитальный ремонт дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, с учетом стадийности работ в первую очередь производить ремонт дорог с грунтовыми покрытиями, во вторую – с гравийными;

строительство новых и реконструкция существующих транспортных мостов в соответствии с габаритами и техническими характеристиками

подходящих к ним автомобильных дорог.

3.2.5 Улично-дорожная сеть

Дорожная сеть некоторых населенных пунктов сельского поселения частично сформирована автомобильными дорогами регионального или межмуниципального и местного значений. Участки таких дорог расположены в населенных пунктах Конецкая, Аненский Мост, Бессоново, Морозово, Бадожский Погост, Кострючей.

Дорожная сеть населенных пунктов сельского поселения находится в удовлетворительном состоянии. Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода), обеспечение своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

3.2.6 Общественный пассажирский транспорт

На территории Анненского сельского поселения перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Пассажирские перевозки автобусами и микроавтобусами в пределах границ муниципального района осуществляется предприятием ООО «Вытегорский ПАТП» г.Вытегра. По территории сельского поселения проходят транзитные маршруты.

Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице 3.2.6.1. В таблице также указано предприятие, обеспечивающее маршрут и остановочные пункты в сельском поселении. Количество рейсов в обратном направлении равно количеству рейсов

прямого направления.

Маршруты проходят по автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-119 «Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола» и автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения Бетонка-Белый Ручей. Схема маршрутов общественного транспорта не разветвленная и не обеспечивает связь большей части населенных пунктов сельского поселения между собой, а также с районным центром и центром сельского поселения.

Востребованными и рентабельными на данный момент остаются междугородные рейсы на Вологду, Петрозаводск.

Маршруты общественного пассажирского транспорта

Таблица 3.2.6.1

№	Наименование маршрута	Остановочные пункты промежуточные в муниципальном образовании	Число рейсов	Предприятие, обеспечивающее маршрут
Автобус				
1	Вытегра-с. Анненский Мост	Вытегра-Белоусово-Девятины-Белый Ручей-Рубеж-Анненский Мост	понедельник-среда-пятница	ООО «Вытегорский ПАТП» г.Вытегра Архангельский тракт
2	Вологда-Вытегра	транзитные маршруты		
3	Вологда-Петрозаводск	транзитные маршруты		

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Таким образом, круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов. Маршруты общественного пассажирского транспорта связывают территорию поселения с районным центром – г. Вытегра, соседними сельскими поселениями района, Ленинградской областью и Республикой Карелия. В сельском поселении Анненское отсутствуют местные маршруты общественного транспорта, которые осуществляли бы связь населенных пунктов только внутри сельского

поселения.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены:

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;

обновление парка всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (только на летний период).

Сервис на автомобильных дорогах сельского поселения развит недостаточно хорошо. В части развития инфраструктуры обслуживания автотранспорта проектом предлагается возможность появления «комплексов» обслуживания автотранспорта на интервалах автомобильных дорог, имеющих наибольшие показатели интенсивности. Главным образом, речь идет об основных автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения.

3.3 Инженерное оборудование территории

3.3.1 Водоснабжение

3.3.1.1 Существующее положение

По сельскому поселению Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области на 2020 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составит 764,58 куб. м/сут. (расчет приведен в таблице 3.3.1.2.1).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Анненское Вытегорского района Вологодской области (письма от 28 мая 2020 года № 241 и от 15 июня 2020 года № 257) и приведены в таблице 3.3.1.1.1.

В состав сельского поселения Анненское входит 13 населенных

пунктов, административный центр – с. Анненский Мост.

В сельском поселении Анненское частичное централизованное водоснабжение от скважин организовано в: с. Анненский Мост, с. Александровское.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода в сельском поселении представлены в таблице 3.3.1.1.1.

Таблица 3.3.1.1.1

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность	Материал, Диаметр	Водоразборные колонки, шт	Водонапорные башни	Водозабор	Износ, %	Балансо-держатель	Примечание
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1	с. Анненский Мост	нет данных	нет данных	8	3 башни	скважины № 8-В, № 8834, № 8818, № 74221, № 67655, № 67916, № 3	сети изношены, частые прорывы	Администрация Вытегорского района	
2	с. Александровское	внеплощадочные и внутриплощадочные сети - 1572 п.м магистральный водопровод – 2144,5 п.м	нет данных	нет данных	1 башня объемом 50 куб. м накопительные емкости в помещениях скважин – 11 шт	скважины № 185, № 186, № 187	нет данных		
3	п. Павшозеро	нет данных	нет данных	нет данных	1 башня	скважина № 281	нет данных		
4	п. Коструческий	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	скважина № 8811	нет данных		
5	п. Ужла	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	скважина № 8823	нет данных		

Качество водопроводной воды не соответствует нормам, большое содержание железа, запах сероводорода, очистка воды не производится.

Источником водоснабжения являются также и шахтные колодцы.

Для остальных населенных пунктов в сельском поселении Анненское источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

По информации, предоставленной Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (письмо от 6 февраля 2020 года № ИХ.08-0850/20) на территории сельского поселения, имеются проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) артезианских скважин. Данные представлены в таблице 3.3.1.1.2.

Таблица 3.3.1.1.2

№ п/п	Месторасположение	№№ скважин	Размеры границ поясов ЗСО							Организация, выполнившая проект ЗСО	Дата утверждения проекта	Примечания
			1-й пояс, м	2-й пояс			3-й пояс					
				вверх по потоку, м	вниз по потоку, м	ширина потока в одну сторону, м	вверх по потоку, м	вниз по потоку, м	ширина потока в одну сторону, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	с. Анненский Мост	2/ 2000	30	43	33	37	580	95	219			
2	с. Александровское	185	30	110	52	76	2857	72	218			
3	с. Александровское	186	30	115	59	82	2451	84	251			
4	с. Александровское	187	30	95	65	78	1473	142	378			
5	База отдыха "Дом рыболова и охотника"	3673 -А	30	80	2.5	15	3288	2.5	204			

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения[1]».

Расходы воды по сельскому поселению Анненское приведены ниже, в таблице 3.3.1.2.1 (раздел 3.3.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Так, видно из таблицы 3.3.1.2.1, среднесуточный расход воды с учетом дачников и на полив по сельскому поселению Анненское, составляет:

существующее положение – 695,07 куб. м/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.max} = К_{сут.max} \times Q_{ср}$ (СП 31.13330.2012[2]), где $К_{сут.max}$ = 1,1 составят:

существующее - $Q_{сут.max} = 1,1 \times 695,07 = 764,58$ куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всё поселение.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130[3]);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных

---

[1] СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10.

[2] СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, утвержден приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/14.

[3] СП 8.13130. Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности. Утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225.

зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м. куб (табл. № 7.1 СП 10.13130[1]).

Пожарная безопасность в поселении обеспечена пожарными водоемами и прудами.

3.3.1.2 Проектные решения

Согласно действующей схеме территориального планирования Вытегорского муниципального района Вологодской области[2], в сельском поселении Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области генпланом предусмотрено бурение необходимого количества скважин в зависимости от водопотребления населенного пункта с общим дебитом 750 куб. м/сутки.

Согласно действующей схеме территориального планирования Вологодской области[3], в Вытегорском муниципальном районе Вологодской области должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

1) Реконструкция системы водоснабжения в сельском поселении Анненское;
2) Проведение мониторинга состояния подземных вод;
3) Тампонаж 20 артезианских скважин.

В целом, по сельскому поселению Анненское на 2045 год, расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 921,65 куб. м/сут.

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в: с. Анненский Мост, с. Александровское, п. Павшозеро.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений, с увеличением их производительности до проектных потребностей. В расчетах расходы по обеспечению водой дачного (периодического) населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

---

[1] СП 10.13130. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. Утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559.

[2] Решение Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 07 апреля 2011 года № 482 "Об утверждении Схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района".

[3] Постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 "Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области".

Нормы водопотребления приняты в соответствии таблицей 8.4.2 местных нормативов [1] градостроительного проектирования сельского поселения Анненское:

50 л/сут – жители в домах, с водоснабжением из шахтных колодцев, водоразборных колонок, без централизованной канализации;

230 л/сут – жители в домах, с централизованным холодным водоснабжением и канализацией.

Расходы воды по сельскому поселению Анненское приведены ниже, в таблице 3.3.1.2.1.

[1] Местные нормативы градостроительного сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области, утверждены Решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 28 марта 2018 года № 83.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения по сельскому поселению Анненское

Таблица 3.3.1.2.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Существующее положение							На проект							Примечания
			Кол-во/ сезонно-проживающие	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жижесборник куб.м/сут	Кол-во/ сезонно-проживающие	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жижесборник куб.м/сут	
				Норма потр. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут				Норма потр. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Население по сельскому поселению Анненское, в т.ч.:	чел.	2306/ 251							2400/ 415							
1	с. Анненский мост	чел.	1650/ 100							1710/ 110							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией	чел.	1268	230	291,640	230	291,640	-	-	1328	230	305,440	230	305,440	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	382/ 100	50	19,250/ 5,000	25	-	9,625/ 2,500	9,625/ 2,500	382/ 110	50	19,250/ 5,500	25	-	9,625/ 2,750	9,625/ 2,750	
	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа	мест	46	80	3,680	80	3,680	-	-	46	80	3,680	80	3,680	-	-	
	МБОУ «Ковжинская	мест	70	80	5,600	80	5,600	-	-	70	80	5,600	80	5,600	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа																
	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»	мест раб.	156 44	20	3,120 0,880	20	3,120 0,880	-	-	464 44	20	9,280 0,880	20	9,280 0,880	-	-	
	Детская школа искусств	мест раб	-	-	-	-	-	-	-	30 5	20 15	0,600 0,075	20 15	0,600 0,075	-	-	проект
	Ковжинская врачебная амбулатория	раб. мест	25 10	30 10	0,750 0,100	30 10	0,750 0,100	-	-	25 10	30 10	0,750 0,100	30 10	0,750 0,100	-	-	
	Ковжинский ФАП	раб.	1	30	0,030	30	0,030	-	-	1	30	0,030	30	0,030	-	-	
	МБУК «Вытегорский РЦК»: Ковжинский Дом культуры	мест раб.	80 5	8 15	0,640 0,075	8 15	0,640 0,075	-	-	280 5	8 15	2,240 0,075	8 15	2,240 0,075	-	-	реконструкция
	МКУК «Вытегорская ЦБС»: - Анненская библиотека	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	МКУК «Вытегорская ЦБС»: - Ковжинская библиотека	раб.	2	15	0,030	15	0,030	-	-	2	15	0,030	15	0,030	-	-	
	БУДО ВМР «Спортивная школа»: Физкультурно-оздоровительный комплекс	кв.м	49,5	50,0	0,413	50,0	0,413	-	-	49,5	50,0	0,413	50,0	0,413	-	-	норма 6 м.кв на 1 человека
	Крытый хоккейный корт	кв.м	2,5	985	2,463	985	2,463	-	-	2,5	985	2,463	985	2,463	-	-	
	Спортивный объект	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	140 1	50,0 16	1,167 0,016	50,0 16	1,167 0,016	-	-	проект, норма 6 м.кв на 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	человека
	МП Вытегорского района «Фармация» Ковжинский аптечные пункты	раб.	2	30	0,060	30	0,060	-	-	2	30	0,060	30	0,060	-	-	
	Спортивная площадка у БУДО ВМР «Спортивная школа»	кв.м	10000	0,5	5,000	-	-	5,000	-	10000	0,5	5,000	-	-	5,000	-	
	Объект бытового обслуживания	раб	-	-	-	-	-	-	-	10	15	0,150	15	0,150	-	-	проект
	Банный комплекс	чел	-	-	-	-	-	-	-	10	180	1,800	180	1,800			проект
	КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» филиал № 6 132 отдельный пост	раб. маш.	9 1	100,0 600,0	0,900 0,600	100,0	0,900 -	- 0,600	- -	9 1	100,0 600,0	0,900 0,600	100,0	0,900 -	- 0,600	- -	
	Вытегорский филиал АО «ЛПК «Кипелово» (Ковжинский участок)	раб	152	15	2,280	15	2,280	-	-	152	15	2,280	15	2,280	-	-	
	Магазин ООО «Людмила»	кв.м.	149,0	1,5	0,224	1,5	0,224	-	-	149,0	1,5	0,224	1,5	0,224	-	-	
	ОПТУ магазин «Речфлот»	кв.м.	149,6	1,5	0,224	1,5	0,224	-	-	149,6	1,5	0,224	1,5	0,224	-	-	
	Вытегорское ПО магазины «Авоська»	кв.м.	642,0	1,5	0,963	1,5	0,963	-	-	642,0	1,5	0,963	1,5	0,963	-	-	
	Магазин «Абсолют»	кв.м	334,6	1,5	0,502	1,5	0,502	-	-	334,6	1,5	0,502	1,5	0,502	-	-	
	Магазин «Русич»	кв.м	400,0	1,5	0,600	1,5	0,600	-	-	400,0	1,5	0,600	1,5	0,600	-	-	
	ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи	раб.	5	15	0,075	15	0,075	-	-	5	15	0,075	15	0,075	-	-	
	Администрация	раб.	6	15	0,090	15	0,090	-	-	6	15	0,090	15	0,090	-	-	
	Росгосстрах	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	БУ СО ВО «КЦСОН Вытегорского	раб.	5	15	0,075	15	0,075	-	-	5	15	0,075	15	0,075	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	района» (Уход за престарелыми и инвалидами)																
	Технический участок «Череповецкого района водных путей и судоходства»	раб.	6	15	0,090	15	0,090	-	-	6	15	0,090	15	0,090	-	-	
	ВРГСиС филиала ГБУ «Волго-Балта» - переправа «Анненский Мост»	раб.	10	15	0,150	15	0,150	-	-	10	15	0,150	15	0,150	-	-	
	ПАО Сбербанк России филиал №8638/0211	раб.	2	15	0,030	15	0,030	-	-	2	15	0,030	15	0,030	-	-	
	Кафе-столовые	блюд	-	-	-	-	-	-	-	1584	12	19,008	12	19,008	-	-	проект, 80 посадочных мест
	Гостиница	мест	-	-	-	-	-	-	-	15	230	3,450	230	3,450	-	-	проект
	Помывка в бане	чел.	1650/ 100	8,7	14,355/ 0,870	-	-	14,355/ 0,870	-	1710/ 110	8,7	14,877/ 0,957	-	-	14,877/ 0,957		
	ИТОГО по с. Анненский мост				354,919/ 5,870		314,814	29,580/ 3,370	9,625/ 2,500			403,267/ 6,457		362,640	30,102/ 3,707	9,625/ 2,750	
2	с. Александровское	чел.	211/ 15							220/ 20							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией	чел.	179	230	41,170	230	41,170	-	-	188	230	43,240	230	43,240	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	32/ 15	50	1,600/ 0,750	25	-	0,800/ 0,375	0,800/ 0,375	32/ 20	50	1,600/ 1,000	25	-	0,800/ 0,500	0,800/ 0,500	
	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»:	мест	28	80	2,240	80	2,240	-	-	28	80	2,240	80	2,240	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Дошкольная группа																
	Спортивная площадка	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	0,5	5,000	-	-	5,000	-	-	проект
	Банный комплекс	чел	-	-	-	-	-	-	-	5	180	0,900	180	0,900	-	-	проект
	Операционное окно	раб.	-	-	-	-	-	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	Вытегорское ПО магазины «Авоська»	кв.м.	70,0	1,5	0,105	1,5	0,105	-	-	70,0	1,5	0,105	1,5	0,105	-	-	
	Кафе-столовая	блюд	-	-	-	-	-	-	-	495	12	5,940	12	5,940	-	-	проект, 25 посадочных мест
	Помывка в бане	чел.	211/ 15	8,7	1,836/ 0,131	-	-	1,836/ 0,131	-	220/ 20	8,7	1,914/ 0,174	-	-	1,914/ 0,174	-	
	ИТОГО по с. Александровское				46,951/ 0,881		43,515	2,636/ 0,506	0,800/ 0,375			55,954/ 1,174		57,440	2,714/ 0,674	0,800/ 0,500	
3	д. Бессоново	чел.	67/ 4							70/ 4							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	67/ 4	50	3,350/ 0,200	25	-	1,675/ 0,100	1,675/ 0,100	70/ 4	50	3,500/ 0,200	25	-	1,750/ 0,100	1,750/ 0,100	
	Помывка в бане	чел.	67/ 4	8,7	0,583/ 0,035	-	-	0,583/ 0,035	-	70/ 4	8,7	0,609/ 0,035	-	-	0,609/ 0,035	-	
	ИТОГО по д. Бессоново				3,933/ 0,235		-	2,258/ 0,135	1,675/ 0,100			4,109/ 0,235			2,359/ 0,135	1,750/ 0,100	
4	д. Конецкая	чел.	59/ 2							62/ 2							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	59/ 2	50	2,950/ 0,100	25	-	1,475/ 0,050	1,475/ 0,050	62/ 2	50	3,100/ 0,100	25	-	1,550/ 0,050	1,550/ 0,050	
	Помывка в бане	чел.	59/ 2	8,7	0,513/ 0,017	-	-	0,513/ 0,017	-	62/ 2	8,7	0,539/ 0,017	-	-	0,539/ 0,017	-	
	ИТОГО по д. Конецкая				3,463/ 0,117			1,988/ 0,067	1,475/ 0,050			3,639/ 0,117			2,089/ 0,067	1,550/ 0,050	
5	п. Костручей	чел.	10/ 5							11/ 5							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	10/ 5	50	0,500/ 0,250	25	-	0,250/ 0,125	0,250/ 0,125	11/ 5	50	0,550/ 0,250	25	-	0,275/ 0,125	0,275/ 0,125	
	Магазин	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	30,0	1,5	0,045	0,75	-	0,023	0,023	проект
	Помывка в бане	чел.	10/ 5	8,7	0,087/ 0,044	-	-	0,087/ 0,044	-	11/ 5	8,7	0,096/ 0,044	-	-	0,096/ 0,044	-	
	ИТОГО по п. Коструче́й				0,587/ 0,294			0,337/ 0,169	0,250/ 0,125			0,691/ 0,294			0,394/ 0,169	0,298/ 0,125	
6	п. Павшозеро	чел.	246/ 15							260/ 20							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией	чел.	-	-	-	-	-	-	-	160	230	36,800	230	36,800	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	246/ 15	50	12,300/ 0,750	25	-	6,150/ 0,375	6,150/ 0,375	100/ 20	50	5,000/ 1,000	25	-	2,500/ 0,500	2,500/ 0,500	
	МБУК «Вытегорский РЦК»: Ковжинский Дом культуры	мест раб.	-	-	-	-	-	-	-	70 5	8 15	0,560 0,075	8 15	0,560 0,075	-	-	проект
	Павшозерский ФАП	раб. мест	1 1	30 10	0,03 0,01	15 5	- -	0,015 0,005	0,015 0,005	1 1	30 10	0,03 0,01	30 10	0,03 0,01	-	-	
	Объект бытового обслуживания	раб	-	-	-	-	-	-	-	10	15	0,150	15	0,150	-	-	проект
	Банный комплекс	чел	-	-	-	-	-	-	-	5	180	0,900	180	0,900	-	-	проект
	Операционное окно	раб.	-	-	-	-	-	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи	раб.	3	15	0,045	7,5	-	0,023	0,023	3	15	0,045	15	0,045	-	-	
	Магазин ООО «Людмила»	кв.м.	140,9	1,5	0,211	0,75	-	0,106	0,106	140,9	1,5	0,211	1,5	0,211	-	-	
	Помывка в бане	чел.	246/ 15	8,7	2,140/ 0,131	-	-	2,140/ 0,131	-	260/ 20	8,7	2,262/ 0,174	-	-	2,262/ 0,174	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ИТОГО по п. Павшозеро				14,736/ 0,881		-	8,439/ 0,506	6,299/ 0,375			46,058/ 1,174		38,796	4,762/ 0,674	2,500/ 0,500	
7	п. Ужла	чел.	38/ 6							42/ 6							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	38/ 6	50	1,900/ 0,300	25	-	0,950/ 0,150	0,950/ 0,150	42/ 6	50	2,100/ 0,300	25	-	1,050/ 0,150	1,050/ 0,150	
	Магазин	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	30,0	1,5	0,045	0,75	-	0,023	0,023	проект
	Помывка в бане	чел.	38/ 6	8,7	0,331/ 0,052	-	-	0,331/ 0,052	-	42/ 6	8,7	0,365/ 0,052	-	-	0,365/ 0,052	-	
	ИТОГО по п. Ужла				2,231/ 0,352			1,281/ 0,202	0,950/ 0,150			2,510/ 0,352			1,438/ 0,202	1,073/ 0,150	
8	д. Якшино	чел.	8/ 20							8/ 20							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	8/ 20	50	0,400/ 1,000	25	-	0,200/ 0,500	0,200/ 0,500	8/ 20	50	0,400/ 1,000	25	-	0,200/ 0,500	0,200/ 0,500	
	Помывка в бане	чел.	8/ 20	8,7	0,070/ 0,174	-	-	0,070/ 0,174	-	8/ 20	8,7	0,070/ 0,174	-	-	0,070/ 0,174	-	
	ИТОГО по д. Якшино				0,470/ 1,174			0,270/ 0,674	0,200/ 0,500			0,470/ 1,174			0,270/ 0,674	0,200/ 0,500	
9	Остальные населенные пункты сельского поселения Анненское	чел.	17/ 84							17/ 84							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	17/ 84	50	0,850/ 4,200	25	-	0,425/ 2,100	0,425/ 2,100	17/ 84	50	0,850/ 4,200	25	-	0,425/ 2,100	0,425/ 2,100	
	Помывка в бане	чел.	17/ 84	8,7	0,148/ 0,731	-	-	0,148/ 0,731	-	17/ 84	8,7	0,148/ 0,731	-	-	0,148/ 0,731		
	ИТОГО по остальным населенным пунктам				0,998/ 4,931			0,573/ 2,831	0,425/ 2,100			0,998/ 4,931			0,573/ 2,831	0,425/ 2,100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
10	Базы отдыха:																
10.1	База отдыха «Ковжа»	мест	17	230	3,910	230	3,910	-	-	17	230	3,910	230	3,910	-	-	
10.2	База отдыха «Берег»	мест	20	230	4,600	230	4,600	-	-	20	230	4,600	230	4,600	-	-	
10.3	Гостевой комплекс “Бадожский погост”	мест	-	-	-	-	-	-	-	30	230	6,900	230	6,900	-	-	проект
	ИТОГО по базам отдыха				8,510		8,510					15,410		15,410			
	Полив зеленых насаждений	чел	2306/ 251	50	115,300/ 12,550	-	-	115,300/ 12,550	-	2400/ 415	50	120,000/ 20,750	-	-	120,000/ 20,750		
	ВСЕГО по сельскому поселению Анненское				551,939/ 27,285		366,839	162,662/ 21,010	21,699/ 6,275			653,106/ 45,111		474,857	164,701/ 34,736	18,221/ 10,375	
	Неучтенные потребители	%	20		110,388/ 5,457		73,368	32,532/ 4,202	4,340/ 1,255			130,621/ 9,022		94,857	32,940/ 6,947	3,644/ 2,075	
	ИТОГО по сельскому поселению Анненское с учетом неучтенных потребителей				662,327/ 32,742		440,207	195,194/ 25,212	26,039/ 7,530			783,727/ 54,133		569,143	197,641/ 41,683	21,865/ 12,450	

Из таблицы 3.3.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом дачников и на полив насаждений по сельскому поселению Анненское, составляет:

на проект – 837,86 куб. м/сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.max} = К_{сут.max} \times Q_{ср}$ (СП 31.13330.2012), где $К_{сут.max}$ = 1,1 составят:

существующее - $Q_{сут.max} = 1,1 \times 837,86 = 921,65$ куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Анненское определено по СП 8.13130 и при численности населения до 10-ти тысячи человек составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность планируется обеспечить существующим пожарным депо на 1 ед. в с. Анненский Мост - КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» филиал № 6, 132-й отдельный пост.

Проектом предусматривается строительство здания пожарного депо (на два выезда) в с. Анненский Мост.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных

зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м. куб (табл. № 7.1 СП 10.13130).

В сельском поселении Анненское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения.

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в: с. Анненский Мост, с. Александровское, п. Павшозеро.

Водоснабжение с. Анненский Мост

Источник водоснабжения - артезианская скважина: № 2/20008-В, 8834, 8818, 74221, 67655, 67916, 3. Данных о дебите скважин нет.

Проектом принимается водоснабжение от существующих и, при необходимости, проектируемых скважин, обследование и ремонт существующих сетей и скважин в с. Анненский Мост, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (403,267 + 6,457) = 491,67 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{491,67}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72}\right] \times 1,2 = 26,83 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

1) в зависимости от данных о дебите существующих скважин сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин с доведением общего дебита до 27,0 куб. м/час при детальном проектировании деревни;

2) проверить качество воды в скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину,

предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

3) выполнить ремонт существующих и прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

Водоснабжение с. Александровское

Источник водоснабжения - артезианские скважины: №№ 185, 186, 187, данных о дебите нет.

Проектом принимается водоснабжение от существующих и, при необходимости, проектируемых скважин, обследование и ремонт существующих сетей и скважин в с. Александровское, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (55,954 + 1,174) = 68,55 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{68,55}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72}\right] \times 1,2 = 5,68 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

1) в зависимости от данных о дебите существующей скважины сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин с доведением общего дебита до 6,0 куб. м/час при детальном проектировании деревни;

2) проверить качество воды в скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину, предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить

доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

3) выполнить ремонт существующих и прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

Водоснабжение п. Павшозеро

Источник водоснабжения – шахтные колодцы.

Проектом принимается водоснабжение от проектируемых скважин, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки в п. Павшозеро. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (46,058 + 1,174) = 56,68 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{56{,}68}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2{,}5) \times 3{,}6 \times 3}{72}\right] \times 1{,}2 = 5{,}08 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

1) бурение скважин с доведением общего дебита до 6,0 куб. м/час при детальном проектировании деревни;

2) проверить качество воды в скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину, предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

3) выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Перспективные территории

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

Базы отдыха также предлагается обеспечить водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах сельского поселения Анненское источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и единичные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в сельском поселении необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зелёных насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учёта расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Качество и безопасность питьевой воды должны соответствовать гигиеническим нормативам, изложенным в СанПиН 1.2.3685-21[1] и СанПиН 2.1.3684-21[2].

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с Правилами ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14 сентября 1967 года.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация ЗСО источников водоснабжения, на которых устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02

---

[1] СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 2 (Зарегистрировано в Минюсте России 29 января 2021 года № 62296)

[2] СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3

«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения».

3.3.2 Водоотведение

3.3.2.1 Существующее положение

В населенных пунктах, по сельскому поселению Анненское на 2020 г. существующий жилой фонд, в основном не обеспечен внутренними системами канализации, жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

Частичный централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации производится только в с. Александровское (установка очистки БИОКС-100 производительностью 100 куб. м/сут, износ – 100%). Протяженность существующих сетей канализации – 3,45 п. м.

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 [1] с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны у локальных очистных сооружений канализации (далее – ЛОСК) мощностью до 200 куб. м/сут равен 15 метров в соответствии с требованиями п. 13.5.1. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03[2].

---

[1] СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85, утвежден приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр

[2] СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74

3.3.2.2 Проектные решения

Согласно действующей схеме территориального планирования Вытегорского муниципального района Вологодской области, в сельском поселении Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

1) Строительство очистных сооружений канализации (двух) общей мощностью 800 куб. м/сут для сельского поселения Анненское;

2) Демонтаж существующих септиков:

- с. Анненский Мост - мощностью 5 куб. м/сут – 2 штуки;

3) Строительство очистных сооружений канализации (двух), довести очистные до общей мощности 1600 куб. м/сут для сельского поселения Анненское;

4) Реконструкция (демонтаж) или расширение существующих очистных сооружений и накопителей (септиков) по сельским населенным пунктам района;

5) Замена существующих сетей канализации и строительство новых из современных материалов;

6) Строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий;

7) Предусмотреть устройство очистных сооружений дождевого стока, где предусматривается механическая очистка стоков от плавающего мусора, взвешенных веществ и нефтепродуктов.

Согласно действующей схеме территориального планирования Вологодской области, в Вытегорском муниципальном районе Вологодской области должен быть предусмотрен капитальный ремонт 12,57 км сетей канализации.

Принимаем проектом строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в: с. Анненский Мост, с. Александровское, п. Павшозеро.

Сточные воды от баз отдыха «Ковжа», «Берег» и гостевого комплекса

“Бадожский погост” предлагается отводить на индивидуальные ЛОСК.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с септиками.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке по сельскому поселению составит:

существующая застройка – 473,78 куб. м/сут;

на проект – 603,46 х 1,2 = 724,15 куб. м/сут.

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице 3.3.1.2.1 раздела 3.3.1.2.1.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по ГОСТ 31416-2009[1] диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001[2]. При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в

[1] ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17 июня 2010 года № 98-ст).

[2] ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта РФ от 23 марта 2002 года № 112-ст.

зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации

Принимаем проектом строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в: с. Анненский Мост, с. Александровское, п. Павшозеро.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается децентрализованная система канализации. Водоотведение жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

Проектом принимаем:

Предлагается организовать ЛОСК полной биологической очистки в следующих населенных пунктах:

1) с. Анненский Мост с учетом сточных вод близлежащих населенных пунктов с нецентрализованной канализацией:

на проект – 380,51 х 1,2 = 456,61 куб. м/сут.

$Q_{сут.max}$ = 456,61 куб. м/сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-1 мощностью 500,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в реку Сару.

2) с. Александровское с учетом сточных вод близлежащих населенных пунктов с нецентрализованной канализацией:

на проект – 68,57 х 1,2 = 82,28 куб. м/сут.

$Q_{сут.max}$ = 82,28 куб. м/сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 100,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в реку Ковжу.

3) п. Павшозеро с учетом сточных вод близлежащих населенных

пунктов с нецентрализованной канализацией:

на проект – 41,80 х 1,2 = 50,16 куб. м/сут.

$Q_{сут.max}$ = 50,16 куб. м/сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-3 мощностью 60,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей.

Мощности проектируемых ЛОСК приняты согласно расчетным расходам (раздел 3.3.1.2 таблица 3.3.1.2.1).

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близ лежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

Предусматриваем демонтаж существующей установки очистки БИОКС-100 производительностью 100 куб. м/сут в с. Александровское, демонтаж существующих септиков в с. Анненский Мост мощностью 5 куб. м/сут (2 шт.), а также реконструкцию накопителей (септиков) по населенным пунктам, замену существующих сетей канализации и строительство новых из современных материалов.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, определиться с местоположением очистных сооружений.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного

кодекса РФ.

Согласно п. 19 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 13.5.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК: мощностью 200 – 50000 куб. м/сут составляет 20 метров, мощностью до 200 куб. м/сут составляет 15 метров; у КНС - 15 м.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) (РД-АПК 1.10.15.02-17[1]).

В зоне жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы. Предусмотреть устройство очистных сооружений дождевого стока, где предусматривается механическая очистка стоков от плавающего мусора, взвешенных веществ и нефтепродуктов (мощность очистных сооружений определить расчетом при рабочем проектировании). Также, при высоком уровне грунтовых вод, необходимо предусматривать пристенный дренаж с выпуском в канавы для защиты от подтопления подвалов.

В расчетах, проектируемые перспективные территории учтены в

[1] РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета (утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23 мая 2017 года).

затратах в количестве 20% от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемых производствах. Очистку сточных вод от площадок запроектировать в ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.3684-21 по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

3.3.3 Теплоснабжение

3.3.3.1 Существующее положение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области от 4 марта 2020 года.

На данный момент в сельском поселении централизованное теплоснабжение имеется в двух населенных пунктах: с. Анненский Мост и с. Александровское.

Характеристика котельных представлена в таблице 3.3.3.1.1, тепловых сетей – в таблице 3.3.3.1.2.

Данные по котельным

Таблица 3.3.3.1.1

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Тип котлов	Кол-во	Теплопроизводительность, Гкал/час	Описание котла (паровой, водяной)	Параметры теплоносителя	Загрузка котельной	Топливо	Балансодержатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Котельная № 18 с/п Анненское, с. Анненский Мост, Советский проспект, д. 27а	КВ-ТС-1Р №1 Котел водогрейный Луга	2	0,50	Водяной	70-60	80%	Дрова	Администрация Вытегорского муниципального района
2	Котельная № 19 (блочно-модульная) с/п Анненское, с. Анненский Мост, ул. Первомайская	КВр-0,63 "Нева" №1 КВр-0,63 "Нева" №2	2	0,70	Водяной	70-60	30%	Уголь (дрова)	Администрация Вытегорского муниципального района
3	Котельная №20 с/п Анненское, с. Анненский Мост, ул. Подгорная, д.1а	КВ-ТС№1 Универсал-6	2	0,30	Водяной	70-60	40%	Дрова	Администрация Вытегорского муниципального района
4	Котельная №26 с/п Анненское, с. Александровское, ул. Центральная	НИИСТУ-5 №1 НИИСТУ-5 №2 НИИСТУ-5 №3 НИИСТУ-5 №4 НИИСТУ-5 №5	5	0,75	Водяной	65-55	60%	Уголь	Администрация Вытегорского муниципального района

Характеристика существующих сетей теплоснабжения

Таблица 3.3.3.1.2

№ п/п	Адрес	Материал, диаметр	Протяженность, км	Подземная/ надземная	В каком исполнении (например, двухтрубном)	Параметры теплоносителя	Принадлежность к котельной	Износ %	Балансосодержатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	с/п Анненское, с. Анненский	Стальные,	412	Надземная/	Двухтрубное	70-60	Котельная № 18	50%	Администрация

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Мост, Советский проспект, д. 27а	D от 50 до 250 мм.		Подземная					Вытегорского муниципального района
2	с/п Анненское, с. Анненский Мост, ул. Первомайская	Стальные, D от 50 до 250 мм.	717	Надземная/ Подземная	Двухтрубное	70-60	Котельная № 19	50%	Администрация Вытегорского муниципального района
3	с/п Анненское, с, Анненский Мост, ул. Подгорная, д. 1а	Стальные, D от 50 до 250 мм.	82	Подземная	Двухтрубное	70-60	Котельная № 20	30%	Администрация Вытегорского муниципального района
4	с/п Анненское, с. Александровское, ул. Центральная	Стальные, D от 50 до 250 мм.	1189,5	Надземная/ Подземная	Двухтрубное	65-55	Котельная № 26	70%	Администрация Вытегорского муниципального района

3.3.3.2 Проектные решения

Проектом предусматривается реконструкция существующих котельных с целью перевода на газовый вид топлива, автономное теплоснабжение запроектированной жилой застройки от индивидуальных газовых или твердотоплиных котлов. Запроектированная общественная застройка предусматривается либо с централизованным теплоснабжением, либо с автономным от индивидуальных газовых или твердотопливных котлов.

Проектом предусматривается в сельском поселении Анненское Вытегорского муниципального района:

автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в с. Анненский Мост, в с. Александровское и в п. Павшозеро. В остальных населенных пунктах поселения запроектированная жилая застройка предусматривается с автономным теплоснабжением от индивидуальных твердотопливных котлов;

реконструкция существующих котельных в с. Анненский Мост и в с. Александровское с целью перевода на газовый вид топлива;

реконструкция существующих тепловых сетей в сельском поселении с износом более 50%;

предусматривается строительство новой газовой котельной в с. Анненский Мост для теплоснабжения запроектированной общественной застройки. Предусматривается прокладка тепловых сетей к запроектированной общественной застройке от запроектированной котельной;

предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки в п. Ужла и в п. Коструче от индивидуальных твердотопливных котлов;

предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки в п. Павшозеро и в с. Александровское от индивидуальных газовых котлов;

теплоснабжение запроектированного гостевого комплекса “Бадожский погост”- субкластер "Вытегорье-корабельная сторона" предусматривается автономным от индивидуальных твердотопливных котлов;

проектируемая пилорама, расположенная около п. Павшозеро предусматривается с автономным теплоснабжением от твердотопливных котлов, работающих на отходах от производства. В расчетах не учтена из-за отсутствия данных об объемах производства и размеров предполагаемых зданий пилорамы;

теплоснабжение запроектированной инвестиционной площадки под завод строительных материалов, расположенной около с. Александровское, предусматривается автономным от индивидуальных газовых котлов (или индивидуальной газовой котельной). Инвестиционная площадка в расчетах не учтена из-за отсутствия данных об объемах производства и размеров предполагаемых зданий завода;

теплоснабжение существующей застройки предусматривается оставить без изменений.

Таблица 3.3.3.2.1

Наименование населенного пункта	Объект строительства	Кол-во.	Расходы тепла на первую очередь ккал/час			
			на отопл.	на вент.	на $ГВС_{ср.}$	Итого
1	2	3	4	5	6	7
От индивидуальных газовых котлов						
п. Павшозеро	Строительство нового корпуса дома культуры на 70 мест	1	35273	41030	-	76303
	Предприятие бытового обслуживания на 10 мест	1	38078	11866	67800	117744
	Банный комплекс на 5 мест	1	13673	22566	60000	96239
Всего:			87024	75462	127800	290286
с. Александровское	Банный комплекс на 5 мест	1	13673	22566	60000	96239
	Кафе-столовая на 25 мест	1	13000	68050	33150	114200
Всего:			26673	90616	93150	210439
От индивидуальных твердотопливных котлов						
п. Ужла	Магазин на 30 кв. м	1	10488	-	-	10488
Всего:			10488	-	-	10488
п. Костручей	Магазин на 30 кв. м	1	10488	-	-	10488
Всего:			10488	-	-	10488

1	2	3	4	5	6	7
вблизи д. Кябелово	гостевой комплекс “Бадожский погост”- субкластер "Вытегорье-корабельная сторона"	1	87500	-	46500	134000
Всего:			87500	-	46500	134000
Централизованное теплоснабжение от запроектированной газовой котельной						
с. Анненский Мост	Детская школа искусств на 30 мест	1	9000	-	11550	20550
	Строительство нового корпуса Ковжинского Дома культуры на 200 мест	1	100780	117230	-	218010
	Спортивный объект 140 кв. м	1	37175	12537	23750	73462
	Предприятие бытового обслуживания на 10 мест	1	38078	11866	67800	117744
	Банный комплекс на 10 мест	1	27346	45133	120000	84479
	Кафе-столовая на 40 мест	2	41600	217760	106080	365440
	Гостиница на 15 мест	1	46875	43928	24910	115713
Всего:			300854	448454	354090	995398

3.3.4. Газоснабжение

3.3.4.1 Существующее положение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области от 4 марта 2020 года.

На территории сельского поселения Аненнское природного газоснабжения нет. Население снабжается баллонным газом для целей пищеприготовления.

Наименование населенного пункта	От куда поставляют газ	Количество человек, пользующихся баллонным газоснабжением на пищеприготовление	Годовое потребление сжиженного газа, Гкал/год
		Кол-во чел.	Гкал/год
1	2	3	4
с. Анненский Мост	г. Вытегра	692	0,23
с. Александровское	г. Вытегра	4	0,001
д. Бессоново	г. Вытегра	1	0,0005
д. Бадожский Погост	г. Вытегра	-	
д. Якшино	г. Вытегра	-	
д. Рюмино	г. Вытегра	-	
д. Лоза	г. Вытегра	-	

д. Кябелово	г. Вытегра	-	
д. Морозово	г. Вытегра	3	0,003
д. Конецкая	г. Вытегра	2	0,0005
п. Ужла	г. Вытегра	-	
п. Кострyчей	г. Вытегра	8	0,006
п. Павшозеро	г. Вытегра	-	

3.3.4.2 Проектные решения

Раздел разработан с учетом требований СП 62.13330.2011[1], СП 42-101-2003 [2] , в соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области и региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2017 - 2021 годы[3].

В соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области планируется:

- прокладка транзитом через сельское поселение Анненское «Газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области». Трасса в графической части нанесена ориентировочно.

В соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области предусматривается газификация селского поселения Анненское от запроектированной газораспределительной станции Вытегра (ГРС Вытегра), предусматривается прокладка межпоселкового газопровода до населенного пункта сельского поселения Анненское с. Анненский Мост и через поселение к сельскому поселению Кемское и сельскому поселению Алмозерское. Точную прокладку трассы газопроводов определить при рабочем проектировании.

Предусматривается строительство пунктов редуцирования газа (ПРГ) в с. Анненский Мост, в с. Александровское и в п. Павшозеро сельского

---

[1] СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780;

[2] СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112;

[3] Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2017 - 2021 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 31 мая 2017года № 158;

поселения Анненское (точное количество необходимых ПРГ определить при рабочем проектировании).

Генеральным планом предусматривается:

автономное теплоснабжение запроектированной жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в с. Анненский Мост, с. Александровское и в п. Павшозеро;

реконструкция существующих котельных в с. Анненский Мост и в с. Александровское с целью перевода на газовый вид топлива;

предусматривается строительство новой газовой котельной в с. Анненский Мост для теплоснабжения запроектированной общественной застройки;

предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки в п. Павшозеро и в с. Александровское от индивидуальных газовых котлов;

снабжение природным газом для целей пищеприготовления существующей и запроектированной застройки в с. Анненский Мост, в с. Александровское и в п. Павшозеро;

теплоснабжение запроектированной инвестиционной площадки под завод строительных материалов, расположенной около с. Александровское, предусматривается автономным от индивидуальных газовых котлов (или индивидуальной газовой котельной). Инвестиционная площадка в расчетах не учтена из-за отсутствия данных об объемах производства и размеров предполагаемых зданий завода;

газоснабжение в остальных населенных пунктах сельского поселения предусматривается сжиженным газом для целей пищеприготовления.

Годовая потребность в природном газе по сельскому поселению Анненское определена по формуле:

$Q_{год} = Q_{год.нас.} + Q_{год.кот.} + Q_{ком-быт.}$ (1), где

$Q_{год. нас}$ – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

$Q_{год.кот.}$ – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

$Q_{ком-быт}$ – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа куб. м/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003[1]:

при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения сельского поселения Анненское годовой расход газа составит:

$Q_{год\ нас}$ =120х2107+300х83=277740куб. м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Q_y (п. 3.13 СП):

$Q_{ком-быт}$ = 277740х0,05=13887 куб. м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

$Q_o = A \times q \times (1+K_1)$,

где А – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, $м^2$;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв. м общей площади, принимаемый по приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» [2] , равный 74 для запроектированной застройки (для зданий строительства после 2015года), принятый 202 для существующей застройки (для зданий строительства до 1995 года);

K_1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K_1=0,25.

Q_o = 83х27х74х1,25= 20730 Вт или 0,178Гкал/час

---

[1] СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112;

[2] СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

Годовой расход газа на отопление жилых индивидуапльных жилых домов в поселении от автономных источников тепла составит:

$(478:8000)*10^6$= 59750 куб. м/год

$Q_{год.кот.} = Q_{год.\ от} + Q_{год.\ в.+} Q_{год.г.в.}$ (2), где

$Q_{год.\ от}$ – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

$Q_{год.\ в.}$ - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

$Q_{год.г.в}$ - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в поселении определен по данным раздела «Теплоснабжение» и по исходным данным (куб. м/год):

$Q_{год\ кот} = 6030x10^6 : 8000 = 753750$ куб. м/год

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в сельском поселении определён по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

$Q_{год\ кот} = 2101x10^6 : 8000 = 262625$ куб. м/год

Всего по сельскому поселению Анненское годовой расход природного газа составит:

$Q_{год}$ =277740+13887+59750+753750+262625 =1367752куб. м/год

$Q_{год}$ = 1,37 млн. куб. м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населенных пунктов в сельском поселении Анненское без централизованного газоснабжения определена по формуле:

$$Q_y = q_o \text{ x } m, \quad \text{где}$$

q_o – укрупненный показатель потребления газа, $м^3$/год на одного человека (q_o=125 $м^3$/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

$$Q_y = 210 \text{ x } 125 = 26{,}250 \text{ тыс. куб. м/год}$$

Распределительные газопроводы[1] - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В соответствии с п. 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов[2] для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

---

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

[2] Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов»

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 3.4.3.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012[1] на карте «Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района» нанесен санитарный разрыв (зона минимальных расстояний) до границ населенных пунктов для запроектированного магистрального газопровода - газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области ориентировочно 150 м.

Ограничения земельных участков, находящихся в санитарных разрывах, приведены в разделе 3.4.10.

3.3.5. Электроснабжение

3.3.5.1. Существующее положение

В разделе использованы материалы, изложенные в письмах администрации сельского поселения Аннеское от 16.06.2020 № 257 и Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» от 19.12.2019 № М92/2/9/01/8029.

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Собственных источников электроснабжения сельское поселение Анненское не имеет. Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется Вологодским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад». Основным питающими центрами муниципального образования являются электрические подстанции (ПС).

Таблица 3.3.5.1.1

Перечень ПС

№ п/п	Наименование, местоположение	Напряжение, кВ	Кол-во и мощность трансформаторов, МВА	Резерв мощности, МВт

[1] п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС

1	2	3	4	5
1	ПС «Анненская» с. Анненский Мост	35/6	1х5,6	5,2
2	ПС « Водораздельная» Западнее д. Александровское на территории сельско поселения Алмозерское	35/6	2х6,3	3,3
3	ПС «Ольховская» вблизи п. Мирный сельского поселения Кемское	35/10	1х1,0	0

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 6 и 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10 /0,4кВ и 6/0,4кВ различной мощности, находящиеся на балансе Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», электросетевого участка (ЭСУ) «Вытегра» АО "Вологдаоблэнерго", Белоручейского рудоуоправления ПАО «Северсталь». По территории сельского поселения проходят воздушные линии, напряжением 10 и 35кВ.

Таблица 3.3.5.1.2

Перечень ВЛ 35кВ

№ п/п	Наименование ВЛ	Направление	
		Начало	Конец
1	2	4	5
1	ВЛ-35 кВ Белоусово-Анненский мост	ПС 110кВ «Белоусово»	ПС 35кВ «Анненская»
2	ВЛ-35 кВ Анненская	ПС 35кВ «Водораздельная»	ПС 35кВ «Анненская»
3	ВЛ-10кВ Ольховская	ПС 35кВ «Анненская»	ПС 35кВ «Ольховская»

3.3.5.2. Проектные решения

Генеральным планом сельского поселения Анненское предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с увеличением числа энергопотребителей проектом предусматриваются следующие мероприятия:

демонтаж ПС «Анненская» 35/6кВ и строительство на ее месте ПС 110/10кВ;

демонтаж ВЛ 35кВ «Анненская» и «Ольховская» и строительство на их

месте ВЛ 110кВ.

перевод всего существующего оборудования ПС, ТП и ВЛ напряжением 6кВ на напряжение 10кВ;

строительство новых проектируемых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ;

строительство воздушных линий ВЛ 10 кВ.

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений

Подключение проектируемых ТП к действующим электрическим сетям предусматривается воздушными линиями 10кВ. Трассы прохождения ВЛ и места установки ТП определяются проектной документацией конкретных объектов с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП 31-110-2003 Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий[1];

правила устройства электроустановок. Седьмое издание [2] (далее – ПУЭ);

постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы

---

[1] Одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя РФ от 26 октября 2003 года № 194.

[2] Утверждены приказом Минэнерго России от 9 апреля 2003 года №150.

оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»[1];

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы[2].

Расчет перспективного уровня электропотребления для сельского поселения приведен в таблице 3.3.5.2.1.

1. Электропотребление коммунально-бытового сектора.

Норма электропотребления по укрупненным показателям для поселков и сельских населенных пунктов составляет:

950кВт*ч/год на одного человека для домов, не оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами);

1350кВт*ч/год на одного человека для домов, оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами).

Для расчетов принято, что электрическими плитами для пищеприготовления пользуется 50% постоянно проживающего населения. Для сезонного населения среднее время потребления электроэнергии - 5 мес.

В соответствии со Схемой и программой развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы, среднестатистический прирост электропотребления составляет 0,42% в год.

Таблица 3.3.5.2.1

Электропотребление коммунально-бытового сектора

Потребители эл. эн		Кол-во человек	Расчет. срок	Уд. электро-потребление, кВт*ч/год на 1 чел.	Годовое электро-потребле-ние, МВт*ч
1		2	3	4	5
Сущ.	Пост.	2306	12 мес	950/1350	2651,9

[1] Постановлений Правительства Российской Федерации от от 29 декабря 2021 года №2566.
[2] утверждена постановлением Губернатора области от 30 апреля 2020 года №116

1		2	3	4	5
потребители	насел				
	Сезон. насел	251	5 мес	950	99,4
Итого сущ.:					2751,3
Проект. потребители	Пост. насел	94	12 мес	1350	126,9
	Сезон. насел	20	5 мес	1350	11,3
Итого проект:					138,2
Всего:					2889,5
Всего с учетом прогнозируемого роста электропотребления (0,42%*25лет):					3192,9

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Общий прогнозируемый прирост нагрузки приведен в таблице 3.3.5.2.2.

Таблица 3.3.5.2.2

Общий прогнозируемый прирост нагрузки

№ п/п	Наименование	Мощность
1	2	3
1	Общая планируемая расчетная нагрузка, кВт	556,6
2	Суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП, кВА	420,0
3	Суммарная мощность трансформаторов демонтируемых ТП, кВА	-

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице 3.3.5.2.3.

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для промышленных предприятий и общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным

нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, административные здания районного значения, все остальные потребители относятся к III категории.

Питание потребителей II категории надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

Таблица 3.3.5.2.3

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов

№ п/п.	Наименование потребителя	Кол-во	Руд, кВт	Рр, кВт	Ко	Кнес. max	Рр Σ, кВт	Cos φ	S, кВА	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	с. Анненский Мост									
	ТП 1. Новая									
1.1	1 кв. ж. дом	20	11,6	232,0	0,253	1	58,7	0,98	59,9	СП31-110-2003
1.2	Детская школа искусств на 30 мест	1	0,25*30	7,5	-	0,4	3,0	0,95	3,2	СП31-110-2003
1.3	Спортивный зал общего пользования 140 кв.м	1	-	14,0	-	1	14,0	0,92	15,2	Инд. проект
1.4	Предприятие бытового обслуживания на 10 мест	1	1,5*10	15,0	-	0,6	9,0	0,85	10,6	СП31-110-2003
1.5	Банный комплекс на 10 мест	1	-	15,4	-	0,7	10,8	0,95	11,3	Инд. проект
	Итого:								100,2	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								105,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х160кВА	
2	с. Анненский Мост									
	ТП 7-08 Спорткомплекс 1х400кВА(ВОЭК), резерв мощности 300,0кВА									
2.1	Ковжинский Дом культуры строительство нового корпуса на 200 мест	1	0,46*200	92,0	-	0,9	82,8	0,9	92,0	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								96,6	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
3	с. Анненский Мост									
	ТП 7-09 Хлебозавод 1х180кВА(ВОЭК), резерв мощности 117,0кВА									
3.1	Кафе-столовая на 40 мест	1	1,04*40	41,6	-	0,7	29,1	0,98	29,7	СП31-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								31,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
4	с. Анненский Мост									
	ТП 2. Новая									
4.1	1 кв. ж. дом	10	11,6	116,0	0,36	1	41,7	0,98	42,6	СП31-110-2003

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2	Кафе-столовая на 40 мест	1	1,04*40	41,6	-	0,7	29,1	0,98	29,7	СП31-110-2003
4.3	Гостиница на 15 мест	1	0,46*15	6,9	-	0,7	4,83	0,85	5,7	СП31-110-2003
	Итого:								78,0	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								81,9	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
5	с. Александровское									
	ТП 3. Новая									
5.1	1 кв. ж. дом	6	11,6	69,6	0,51	1	35,5	0,98	36,2	СП31-110-2003
5.2	Спортивная площадка, 10000кв.м	1	-	17,5	-	1	17,5	0,85	20,6	Инд. проект
5.3	Банный комплекс на 5 мест	1	-	8,0	-	0,7	5,6	0,95	5,9	Инд. проект
5.4	Кафе-столовая на 25 мест	1	1,04*25	26,0	-	0,7	18,2	0,98	18,6	СП31-110-2003
	Итого:								81,3	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								85,4	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
6	д. Бессоново									
	ТП Бессоново 1х100кВА, резерв мощности 40,0кВА									
6.1	1 кв. ж. дом	2	11,6	23,2	-	0,9	20,9	0,98	21,3	СП31-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								22,4	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
7	д. Конецкая									
	ТП Конецкая 1х100кВА, резерв мощности 40,0кВА									
7.1	1 кв. ж. дом	2	11,6	23,2	-	0,9	20,9	0,98	21,3	СП31-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								22,4	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
8	п. Коструч ей									
	ТП 7-07 Коструч ей 1х63кВА (ВОЭК), резерв мощности 41,0кВА									
8.1	1 кв. ж. дом	1	11,6	11,6	1	0,9	10,4	0,98	10,7	СП31-110-2003
8.2	Магазин, 30кв.м	1	0,185* 30	5,6	-	0,8	4,4	0,85	5,2	СП31-110-2003
	Итого:								15,9	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								16,7	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	п. Павшозеро									
	ТП 4. Новая									
9.1	1 кв. ж. дом	8	11,6	92,8	0,432	1	40,1	0,98	40,9	СП31-110-2003
9.2	Дом культуры на 70 мест	1	0,46*70	32,2	-	0,9	29,0	0,9	32,2	СП31-110-2003
9.3	Предприятие бытового обслуживания на 10 мест	1	1,5*10	15,0	-	0,6	9,0	0,85	10,6	СП31-110-2003
9.4	Банный комплекс на 5 мест	1	-	8,0	-	0,7	5,6	0,95	5,9	Инд. проект
	Итого:								89,6	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								94,1	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
10	п. Ужла									
	ТП 7-15 п.Ужла 1х100кВА (ВОЭК), резерв мощности 41,0кВА									
10.1	1 кв. ж. дом	2	11,6	23,2	-	0,9	20,9	0,98	21,3	СП31-110-2003
10.2	Магазин, 30кв.м	1	0,185* 30	5,6	-	0,8	4,4	0,85	5,2	СП31-110-2003
	Итого:								26,5	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								27,8	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
11	д. Бадожский погост									
	ТП 7-05 Бадоги 1х63кВА(ВОЭК), резерв мощности 47,0кВА									
11.1	Гостевой комплекс “Бадожский погост» на 30 чел	1	1,04*30	31,2	-	1	31,2	0,96	32,5	СП31-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								34,1	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
Итого общая планируемая расчетная нагрузка:		556, 6 кВт								
Итого суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП		460,0 кВА								
Расчет нагрузок и выбор количества и мощности трансформаторов для инвестиционной площадки у с. Александровское для размещения завода по производству строительных материалов (цемент, известь) будет определяться при рабочем проектировании										
Значения по резерву мощности существующих ТП приняты по данным на I квартал 2020 года официального сайта ПАО «Россети Северо-Запад» http://www.mrsksevzap.ru и на IV квартал 2019 года официального сайта АО "Вологодская областная энергетическая компания" https://www.vologda.energy										

3.3.6. Связь. Телевидение

3.3.6.1 Существующее положение

В разделе использованы материалы, изложенные в письмах администрации сельского поселения Аннеское от 16 июня 2020 года № 257 и Вологодского филиала ПАО «Ростелеком» от 26 декабря 2019 года года №0202/05/4686/19.

Телефонизация

Проводная телефонная связь в сельском поселении Анненское осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории сельского поселения находится 1 автоматическая цифровая телефонная станция (АТС).

Таблица 3.3.6.1.1

Перечень АТС

№ п/п	Наименование, местоположение	Тип АТС	Кол-во номеров	Резерв мощности (свободная емкость)	Износ %
1	2	3	4	5	6
1	АТС Анненский Мост с. Анненский Мост, ул. Набережная, д.8	SI3000 MSAN	64	24	0

Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Телевидение

Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории сельского поселения обеспечивают теле-радиотрансляционные вышки ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (РТРС), расположеннаые в д. Озерки (ТВК 38 – 610МГц и ТВК 38 – 674МГц), в. с. Липин Бор (ТВК 32 – 562МГц и ТВК 33 – 570МГц). Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2.

Сети сотовой связи. Интернет

Сельское поселение Анненское находится в зоне устойчивой сотовой

связи и 3G - 4G-интернета компании «Мегафон». Операторы компаний «Yota» «МТС», «Теле2», «Билайн» частично обеспечивают сотовой связью населенные пункты сельского поселения. Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в с. Анненский Мост, д. Коструч ей и юго-восточней д. Якшино. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением.

3.3.6.2. Проектные решения

Телефонизация

Номерной резерв существующих АТС достаточный для подключения проектируемых объектов промышленного, социально-бытового, туристического и жилого назначения на территории поселения к сетям ПАО «Ростелеком».

Телевидение

Планируется дальнейшее подключение абонентов к цифровому телевидению, включающему в себя два действующих на территории сельского поселения мультиплекса РТРС-1 и РТРС-2. Для подключения абонентов к сети цифрового телевидения необходимо установить антенну дециметрового диапазона и приставку, поддерживающую стандарт DVB-T2. Рекомендуется установка принимающих антенн со встроенным усилителем.

Расширение системы спутникового цифрового телевидения различных провайдеров предполагает установку спутниковой антенны, конвертора и спутникового ресивера.

Сети сотовой связи. Интернет

Проектом предусматривается дальнейшее развитие и модернизация базовых станций, увеличение зоны охвата в стандарте связи 3G и 4G. Для размещения базовой станции на конкретной территории или здании оператор сотовой связи должен иметь проект обоснования размещения базовой станции. При этом должны быть соблюдены требования санитарных правил СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и

эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи [1] и СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов[2].

3.4 Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям.

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми

---

[1] Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 13 марта 2003 года № 18.

[2] Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 09 июня 2003 года№ 135.

условиями использования территорий[1].

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[2].

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[3].

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[4].

Форма графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, требования к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года №

---

[1] Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации.
[2] Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
[3] Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
[4] Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

650.

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу федерального закона[1].

В случае, если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[2].

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен

---

[1] Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

3.4.1 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[1].

3.4.2 Придорожные полосы автомобильных дорог

Придорожные полосы автомобильной дороги – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги[2].

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы в соответствии с требованиями, установленными в статье 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации

---

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» ;

[2] п. 16 ст. 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения утвержден приказом Минтранса России от 13 января 2010 года № 4.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;

объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;

инженерных коммуникаций.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного

самоуправления[1].

В соответствии с распоряжением Росавтодора от 28 ноября 2014 г. № 2283-р ширина придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения А- 119 Вологда — Медвежьегорск — автомобильная дорога Р-21 «Кола» составляет 50 м. [2]

3.4.3 Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона газопровода [3] – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в порядке [4], определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается[5]:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

---

[1] ч. 3 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

[2] Распоряжение Росавтодора от 28.11.2014 N 2283-р "Об установлении границ придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-119 "Вологда - Медвежьегорск" - автомобильная дорога Р-21 "Кола" км 6+130 - км 380+797, расположенной в границах Вытегорского района Вологодской области (участки км 223+932 - км 320+622, км 325+519 - км 380+797)"

[3] Ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

[4] Постановление Правительства Российской федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

[5] п. 14 Постановление Правительства Российской федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) ограживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

3.4.4 Охранная зона линий и сооружений связи

Линии связи[1] – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[2] - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или

---

[1] п. 7 ст. 2 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»).
[2] п. 27 ст. 2 Федерального закона № 126-ФЗ.

приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[1].

3.4.5 Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (далее - стационарный пункт наблюдений[2]) – это комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей среды, ее загрязнения.

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков.

На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации[3].

Порядок создания охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть, относящуюся исключительно к федеральной собственности и находящуюся под охраной государства установлен Положением о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением[4] (далее – Положение).

---

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

[2] Федеральный закон от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе»

[3] ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе».

[4] Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением».

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны (п. 3 Положения).

Предоставление (изъятие) земельных участков и частей акваторий под охранные зоны стационарных пунктов наблюдений производится в соответствии с земельным, водным и лесным законодательством Российской Федерации на основании схем размещения указанных пунктов, утвержденных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

На территории сельского поселения располагается два гидрологических поста «Вологодский ЦГМС»:

гидрологический пост I разряда База - река Шима у д. Павшозеро (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305005:32);

гидрологический пост I разряда Ужла - река Ужла в п. Ужла (земельный участок не стоит на кадастровом учете).

Сведений о границах охранных зон гидрологических постов не содержится в Едином государственном реестре недвижимости.

3.4.6 Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории[1], которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности[2].

В границах водоохранных зон запрещаются[3]:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том

---

[1] ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.
[2] ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.
[3] ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос запрещаются[1]:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с Правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов[2].

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 11.2.1.1.

---

[1] ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

[2] Постановление Правительства РФ от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

3.4.7 Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона[1] (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[2].

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 [3] «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных

---

[1] РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 6 июля 2012 года.

[2] ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

[3] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[1].

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 11.1.1 и 11.1.2 материалов по обоснованию. Также на территории сельского поселения имеется установленная санитарно-защитная зона для структурного подразделения Белоручейского рудоуправления ПАО «Северсталь» рядом с с. Александровское (территория включает земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0305005:8, 35:01:0305005:9, 35:01:0305005:14) с реестровым номером 35:01-6.864.

3.4.8 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

Обязанность представления сведений и материалов, подлежащих включению в санитарно-эпидемиологическое заключение и приложения к нему, а также организация проведения расчетов распределения уровней ЭМП, границ санитарно-защитной зоны и зон ограничения, измерений

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

уровней ЭМП лежит на владельце (администрации) ПРТО *расшифровать аббревиатуру - стационарных передающих радиотехнических объектов.*

При размещении антенн радиолюбительских радиостанций (РРС) диапазона 3-30 МГц, радиостанций гражданского диапазона частот 26,5-27,5 МГц (РГД) с эффективной излучаемой мощностью более 100 Вт до 1000 Вт включительно, должна быть обеспечена невозможность доступа людей в зону установки антенны на расстояние не менее 10 м от любой ее точки. При установке на здании антенна должна быть смонтирована на высоте не менее 1,5 м над крышей при обеспечении расстояния от любой ее точки до соседних строений не менее 10 м для любого типа антенны и любого направления излучения *откуда взяты показатели, необходимо увязать с нормативкой.*

При размещении антенн РРС и РГД с эффективной излучаемой мощностью от 1000 до 5000 Вт, должна быть обеспечена невозможность доступа людей и отсутствие соседних строений на расстоянии не менее 25 м от любой точки антенны независимо от ее типа и направления излучения. При установке на крыше здания антенна должна монтироваться на высоте не менее 5 м над крышей.

В целях защиты населения от воздействия ЭМП, создаваемых антеннами ПРТО, устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Границы СЗЗ определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ, указанным в п.п.3.3 и 3.4 СанПиН *какой номер, чем утвержден.*

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м, уровни ЭМП превышают ПДУ по п.п.3.3 и 3.4 СанПин *какой номер.*

Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ по п.п.3.3 и 3.4 СанПин *какой номер.*

Для ПРТО с мощностью передатчиков более 100 кВт, расположенных в

черте жилой застройки, границы СЗЗ устанавливаются решением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, проводимой ФГУЗ «Федеральный центр гигиены и эпидемиологии» профильным научно-исследовательским институтом

СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных садово-огородных участков

3.4.9 Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Трубопровод магистральный [1] - это единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя здания, сооружения, его линейную часть, в том числе объекты, используемые для обеспечения транспортирования, хранения и (или) перевалки на автомобильный, железнодорожный и водный виды транспорта жидких или газообразных углеводородов, измерения жидких (нефть, нефтепродукты, сжиженные углеводородные газы, газовый конденсат, широкая фракция легких углеводородов, их смеси) или газообразных (газ) углеводородов, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012 и в виду отсутствия данных о предполагаемом диаметре для перспективного

[1] п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС

магистрального газопровода - газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области - устанавлен ориентировочный санитарный разрыв (зона минимальных расстояний), принимаемый до границ населенных пунктов, 150 м.

Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке.

На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия) имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается:

проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.;

строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений

и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Местные исполнительные и распорядительные органы, предприятия трубопроводного транспорта обязаны принимать необходимые меры для обеспечения минимальных расстояний от трубопроводов до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

3.4.10 Охранная зона тепловых сетей

Тепловая сеть [1] - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с СП 124.13330.2012 [2] «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

---

[1] п. 5 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
[2] СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

IV. Оценка возможного влияния, планируемого для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий

4.1 Численность населения

Демографический прогноз обоснован градостроительной оценкой возможных величин численности населения: учитывает размещение новых селитебных территорий в населенных пунктах сельского поселения Анненское. На расчетный срок (2045 год) – 2400/271 человек (постоянных жителей/сезоннопроживающих).

Перспективная структура занятости населения зависит от конкретных инвестиционных проектов, которые будут осуществляться в ближайшие десятилетия на территории сельского поселения.

.

Таблица 4.1.1

№ п/п	Населенный пункт	Население			
		численность постоянного населения/ на 01.01.2019 года		Сезонно проживающие	
		существующее на 2020 год	проектируемое на 2045 год	существующее на 2020 год	проектируемое на 2045 год
1	2	3	4	5	6
1.	село Анненский Мост	1650	1710	100	110
2.	село Александровское	211	220	15	20
3.	деревня Бадожский Погост	5	5	4	4
4.	деревня Бессоново	67	70	4	4
5.	деревня Конецкая	59	62	2	2
6.	поселок Костручей	10	11	5	5
7.	деревня Кябелово	1	1	30	30
8.	деревня Лоза	5	5	35	35
9.	деревня Морозово	5	5	-	-
10.	поселок Павшозеро	246	260	15	20
11.	деревня Рюмино	1	1	15	15
12.	поселок Ужла	38	42	6	6
13.	деревня Якшино	8	8	20	20
	Всего:	**2306**	2400	**251**	271

4.2. Жилищный фонд

Главной задачей жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи генеральным планом предлагается:

- расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений до 44,4 м^2 на человека. Это позволит обеспечить посемейное расселение граждан с предоставлением каждому члену семьи отдельной комнаты; снести ветхий жилищный фонд; расселить население,

проживающее в санитарно-защитных зонах; предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Существующий жилищный фонд для постоянного/сезонно проживающего населения/неиспользуемого – 42975,70/1657/24210,7м^2 общей площади, при средней обеспеченности 18,63/6,60 м^2/чел.

Жилищный фонд для постоянного/временного населения на расчетный срок – 106560,0/12032,4 м^2 общей площади, при средней обеспеченности 44,4 м^2/чел.

Рост обеспеченности жилищным фондом за период составит 25,77 м2/чел. Типология нового жилищного строительства

Генеральным планом предлагается жилая застройка:

- индивидуальными малоэтажными жилыми домами, в том числе коттеджного типа до 3 этажей включительно с приусадебными земельными участками;
- секционной застройкой до 3 этажей включительно.

Распределение жилищной типологии предусматривает территориальные ресурсы (наличие земельных участков, инженерной инфраструктуры и т.д.) и сложившуюся ситуацию на момент разработки проекта.

Распределение объемов нового строительства по типам застройки:

95 процентов – индивидуальные жилые дома;

5 процентов – секционная жилая застройка.

Система культурно-бытового обслуживания

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечения комфортности проживания.

В связи с этим генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений, как системы выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации, нормативных

рекомендациях и архитектурно-планировочной структуры генерального плана.

Образование и воспитание

Основная цель образовательной системы – удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании.

Для достижения этой цели в сельском поселении формируются системы:

дошкольного воспитания;

общего среднего образования;

дополнительного образования и воспитания.

Для каждого элемента системы генеральным планом предлагаются приоритетные задачи.

Дошкольное воспитание

Доведение обеспеченности дошкольными учреждениями во всех населенных пунктах сельского поселения до уровня 85% охвата детей.

Наряду с муниципальными, развивать сеть детских дошкольных учреждений других форм собственности.

Общее среднее образование

По количеству школьных мест генеральным планом предлагается довести обеспеченность общеобразовательными школами до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности, рекомендованных СП 42.13330.2016.

Дополнительное образование и воспитание

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны, является главной задачей учреждений внешкольного образования. Сложившаяся система внешкольного образования представляет широкий спектр услуг, но ее работа часто происходит в стесненных условиях из-за нехватки площадей.

Здравоохранение

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения.

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения близка к нормативным рекомендациям.

Учреждения культуры

Главной целью градостроительства в сфере культуры сельского поселения является предоставление жителям возможности получения необходимых ими культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия.

Для достижения этой цели генеральным планом предлагается:

довести обеспеченность населения учреждениями культуры до значений, рекомендуемых нормативами, особенно на местном уровне для каждого населенного пункта;

для формирования центров обслуживания использовать блокировку учреждений культуры с другими видами учреждений обслуживания – спорт, торговля и т.д.

Торговля

Торговля – наиболее развитая в сельском поселении группа учреждений обслуживания. Важной задачей генерального плана является организовать систему торговли, способствовать совершенствованию структуры торгового обслуживания путем:

доведения до уровня не меньше нормативного обеспеченность населения торговой площадью во всех населенных пунктах сельского поселения;

размещения учреждений торговли с соблюдением радиусов доступности;

укрупнения объектов путем создания торговых комплексов и центров;

перевода торговли из мелких временных объектов в стационары;

специализация сети;

формирования торговых комплексов и центров совместно с другими видами обслуживания (общественное питание, бытовое обслуживание и т.д.);

резервирования территорий для организации временных ярмарок, сезонных рынков, рынков выходного дня.

Предприятия бытового обслуживания

Основная задача генерального плана в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании ёмкостей предприятий и равномерности их распределения по сельскому поселению.

Генеральный план рекомендует для расширения сети использовать отдельно стоящие объекты и включение предприятий бытового обслуживания в состав торговых и торгово-развлекательных комплексов.

Спортивные сооружения

Генеральным планом предлагается:

довести обеспеченность населения спортивными сооружениями до нормативной величины, особенно местного уровня в каждом жилом районе;

сформировать систему плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта на уровне отдельного населенного пункта;

в рекреационной зоне сельского поселения разместить оснащенные «тропы», «лыжни» и площадки для проведения массовых спортивно-оздоровительных мероприятий.

Административно-деловые учреждения

Задачей генерального плана при размещении административно-деловых учреждений являются: укрупнение, компактность и комплексность обслуживания, с этой целью предлагается:

формирование бизнес-зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей мировым стандартам;

переоборудование части расселяемых жилых домов или иных зданий под офисные дома.

Принципы формирования системы культурно-бытового обслуживания

Анализ современного состояния элементов социальной структуры

показал следующее:

Концентрация объектов обслуживания сосредоточена в центральных населенных пунктах – с. Анненский Мост, с. Александровское, п. Павшозеро.

Генеральный план предлагает развить сложившуюся в сельском поселении систему культурно-бытового обслуживания, состоящую из:

центра;

локальных центральных зон;

предприятий повседневного обслуживания.

По составу учреждений в основу центра входят объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, спорта, административно-управленческих учреждений и т.д., представляющие выше среднего уровень обслуживания.

Локальные центральные зоны формируются из объектов культуры, спорта, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и т. д. и предоставляют населению услуги среднего качественного и ценового диапазона.

Учреждения повседневного обслуживания дисперсно расположены по территории жилой застройки с соблюдением радиусов доступности.

Структура нормативной базы для определения объемов нового культурно-бытового строительства принимается по «Региональным нормативам градостроительного проектирования Вологодской области», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

При расчете системы культурно-бытового обслуживания территории для рекреантов, учитываются объекты повседневного спроса. Размещение данных объектов обосновывается документацией по планировке территории.

4.3 Перспективы развития промышленности

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику сельского поселения Анненское проектом предусмотрено размещение промышленных площадок, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал

(инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые инвестиционные площадки имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектном решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные территории (площадки) для развития малого и среднего бизнеса на территории сельского поселения Анненское представлены в таблице 4.3.1.

Перспективные территории (площадки) для развития малого и среднего бизнеса.

Таблица 4.3.1

№ п/п	Наименование площадки и расположение	Пло-щадь, га	Категория земель проектируемая	Транспортная доступ-ность	Инженерная обеспечен-ность	Рекомендуе-мый класс опасности	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	(Территория для производственной деятельности (для размещения завода по производству строительных материалов (цемент, известь), на севере в 1 км от п. Александровское	Участок не определён (на карте не отображен)	-	-	-	II класс опасности	Территория (площадка) для размещения завода по производству строительных материалов (цемент, известь) –до 2040г – согласно СТП Вологодской области
2.	Развитие промплощадки в п. Александровское	Участок не определён (на карте не отображен)	-	-	-	-	Согласно СТП Вытегорского муниципального района
3.	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева (производственная база, пилорама), код 602020107, п. Пашозеро	Территория 7,5 га для развития промышленности.	Земли населенных пунктов	Имеется	Имеется	IV класс опасности	

Исходя из специфики развития сельского поселения, на выделенных инвестиционных площадках, рекомендуется размещение комплексообразующих производств, имеющих ресурсный потенциал на территории поселения и в зоне рентабельной транспортной доступности.

Целесообразно размещение предприятий следующих отраслей:

хозяйства с содержанием животных;

АЗС и СТО;

промышленных производств

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания

Таблица 3.1

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребность	Согласно генеральному плану		
				Для населения 2400 чел./415	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дошкольные образовательные организации	мест	85% от возр. группы дети 0-6 лет	77 (по нормативу 77)	144 (общая нормативная вместимость)	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа, с. Анненский Мост Советский проспект, 27,-46 мест; МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 38 – 70 мест; МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа»: Дошкольная группа, с. Александровское, ул. Центральная, 7 – 28 мест	-
2.	Общеобразовательные организации	мест	100% от возр. группы 7-17 лет	300 (по нормативу 300)	464 (нормативная вместимость)	МБОУ «Ковжинская средняя общеобразовательная школа» с. Анненский Мост, Советский проспект, 27- 464 места	-
3.	Интернаты для общеобразовательных организаций	мест	по заданию на проектирование	-	-	На территори Вытегорского района -«Корабелы Прионежья»	-

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Образовательные организации дополнительного образования детей	мест	10% от возрастной группы 7-17лет	30	30	-	Новое строительство: - Детская школа искусств на 30 мест в сАнненский Мост
5.	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	мест	при 2-5 тыс. чел. на 1 тыс. чел.- 100 мест	270	270	В ведении МБУК «Вытегорский РЦК»: Ковжинский Дом культуры, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 47 – 80 мест	Реконструкция (строительство нового корпуса): -Ковжинский Дом культуры, с. Анненский Мост – 200 мест; -п. Павшозеро -70 мест
6.	Общедоступные библиотеки	объект	с числом жителей более 1000 – 1 объект/1000 чел.	2	2	В структуре МКУК «Вытегорская ЦБС»: -Анненская библиотека, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 47; -Ковжинская библиотека, с. Анненский Мост, Советский проспект, 10	-
7.	Спортивные залы общего пользования	м² площади пола	60-80	160-213	190	БУДО ВМР «Спортивная школа»: Физкультурно-оздоровительный комплекс, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 49. (Площадь зала - 49,5 кв.м) Крытый хоккейный корт - 985м2, с. Анненский Мост	Новое строительство: Спортивный объект 140м2 в с. Анненский Мост
8.	Спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки)	га	0,7-0,9	1,87-2,4	2,0	Спортивная площадка у БУДО ВМР «Спортивная школа»: Физкультурно-оздоровительный комплекс, с. Анненский Мост, ул. Лесная, 49 – 10000м2, - спортивная площадка с уличными тренажерами в с. Анненский Мост	Новое строительство: Спортивная площадка в с. Александровское- 10000м2. Реконструкция спортивной площадки БУДО ВМР «Спортивная школа»: Физкультурно-оздоровительный комплекс
9.	Учреждения здравоохранения	объект	по заданию на проектирование	-	3	Ковжинская врачебная амбулатория», с. Анненский Мост, ул. Подгорная, 1;	-

1	2	3	4	5	6	7	8
						Ковжинский ФАП, с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 7а; Павшозерский ФАП, п. Павшозеро, ул. Центральная, 13	
10.	Аптечные организации	объект	1 на 6,2 тыс. чел.	2	2	МП Вытегорского района «Фармация» Ковжинский аптечный пункт, с. Анненский Мост, ул. Подгорная, 1 МП Вытегорского района «Фармация» Ковжинский аптечный пункт, с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 5	-
11.	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7	20	20	-	Новое строительство: - Предприятие бытового обслуживания на 10 мест в с. Анненский Мост, -Предприятие бытового обслуживания, д. на 10 мест в п.Павшозеро
12.	Бани	мест	7	20	20	.	Новое строительство: - Банный комплекс на 10 мест с. Анненский Мост, - Банный комплекс на 5 мест п. Павшозеро, -- Банный комплекс на 5 мест с. Александровское
13.	Административно-управленческие объекты	объект	по заданию на проектирование	-	-	-Здание администрации, с. Анненский Мост -6 раб мест, -Административное здание Ковжинского участка ПАО “Северсталь” Белоручейского рудоуправления с. Александровское,	-

1	2	3	4	5	6	7	8
						-Росгосстрах, с. Анненский Мост – 1 раб место, - БУ СО ВО «КЦСОН Вытегорского района» (Уход за престарелыми и инвалидами) -5 раб мест, - ВРГСиС ГБУ «Волго-Балт»-Переправа «Анненский Мост» Вытегорского района гидросооружений и судоходства. - Бригада технического участка Волго-Балтийского канала «Череповецкого района водных путей и судоходства», с. Анненский Мост	
14.	Банки	операц. окно	1 окно на 1-2 тыс. жит.	3	3	ПАО Сбербанк России филиал №8638/0211, с. Анненский Мост, Советский проспект, 54а – 1 окно	Новое строительство: -терминал с. Александровское (в кафе-столовой), -терминал п. Павшозеро (в предприятии бытового обслуживания)
15.	Отделение почтовой связи	объект	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение	2	2	ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи -2 раб места с. Анненский Мост, ул. Гидростроя, 41 ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи п. Павшозеро -3 раб. места	-
16.	Пожарные депо	ед. техники	0,4	1	2	КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» филиал № 6 132 отдельный пост, с. Анненский Мост, ул. Великодворская -1 пож. автомобиль	Новое строительство: здания пожарного депо (на два выезда) в с. Анненский Мост.

1	2	3	4	5	6	7	8
17.	Магазины продовольственных товаров	м² торговой площади	100	270	1946,1	Филиал Вологодского ОблПО «Вытегорское ПО»: Розничная сеть -магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, ул. Гидростроя, 38а Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, Советский проспект, 5 Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, ул. Лесная, 24 Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 5 Розничная сеть магазинов «Авоська», с. Александровское, ул. Центральная, 10 ООО «Людмила», с. Анненский Мост, ул. Первомайская, 5 ООО «Людмила», п. Павшозеро, ул. Центральная, 9 ОПТУ магазин «Речфлот», с. Анненский Мост, Советский проспект, 49 Магазин «Абсолют», с. Анненский Мост, ул. Лесная, 36 Магазин «Русич», с. Анненский Мост, ул. Лесная, 41а Общая торговая площадь-1886,10 м2	Новое строительство: -Магазин п. Ужла на 30 м2 - Магазин п. Костручей на 30 м2
18.	Магазины промышленных товаров	м² торговой площади	200	540			

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	Объекты общественного питания	мест	40	104	105	столовая в с. Анненский Мост, ул. Советский проспект (не работает); кафе-столовая в с. Анненский мост, ул. Лесная (не работает); столовая в с. Александровское, ул. Центральная (не работает).	Новое строительство (реконструкция): - Кафе-столовая на 40 мест, с. Анненский Мост, - Кафе-столовая на 40 мест с. Анненский Мост, - Кафе-столовая на 25 мест, с. Александровское,
20.	База отдыха, туризм	объект	по заданию на проектирование	-	6	База отдыха «Ковжа» у д. Кябелово (гостевой домик- 7 мест, дом на 4 места, домик-вагончик-6 мест, две бани по 4 человека, здание столовой, администрация душ) База отдыха «Берег» на Ковжском озере, урочище «Берег». (гостевые дома, две бани, места для размещения с палатками, стоянка транспорта, игровые площадки, зал в гостевом доме для мероприятий)	Новое строительство: Гостевой комплекс “Бадожский погост”- субкластер "Вытегорье-корабельная сторона" на 30 мест
21.	Гостиницы	1 место	6 мест	15	15	-	Новое строительство: - Гостиница на 15 мест, С. Анненский Мост
22.	Кладбище	га	0,24	0,650	3,04+4,617=7,65	-Кладбище д. Бессоново (бывш.д. Угол)-1,5 га, -Кладбище д. Лоза-0,05 га, -Кладбище д. Якшино-0,5 га, -Кладбище д. Кябелово-0,09 га, -Кладбище д. Берег -0,4 га, -Кладбище д. Бадожский Погост -0,5 га -Кладбище у бывш..нас.пункта Васильевская (данных нет, на карте нанесено согласно	- Кладбище д. Бессоново (бывш.д. Угол)-требуется расширение (раширено на 4,617га), -Кладбище д. Берег-захоронения не производятся

1	2	3	4	5	6	7	8
						СТП Вытегорского района), -Кладбище у бывш.нас.пункта Потаповская (данных нет, на карте нанесено согласно СТП Вытегорского района)	
23.	Культовые здания и сооружения	объект	по заданию на проектирование	1	1	Разрушенная церковь в д. Бадожский Погост	Строительство: с. Анненский Мост (согласно СТП Вытегорского района (на чертеже не указан, участок не определен). Реставрация: д. Бадожский Погост
24.	Детский оздоровительный лагерь	-	-	-	-	На территории Вытегорского района: Детский оздоровительный лагерь «Корабелы Прионежья», д. Щекино: корпус №1 «Якорь» - 14 мест; корпус №2 «Парус» - 37 мест; корпус №3 «Галиот» - 37 мест; корпус №4 «Бригантина»-43 места	-

V. Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов	Вид[2](группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов	Основные характеристики объектов	Местоположение объектов	Статус[3] объектов	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание[4]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты инженерной инфраструктуры:						
1.1	Объекты газоснабжения						
1.1.1	Магистральный газопровод, код 602040403	Объекты магистральных газопроводов: Сооружение трубопровода с	Газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской	Вологодский район, сельское поселение Анненское	Планируемый к размещению	В соответствии с п. 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов[5] охранная зона 25 м. В	Схема территориального планирования Российской Федерации в

[1] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

[2] «группа/ вид объекта строительства/ код» указаны в соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[3] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10.

[4] Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта (Схема территориального планирования области или муниципального района, программа).

[5] Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов»;

1	2	3	4	5	6	7	8
		отводами магистрального газопровода/04.07.001.004	области			соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012[1] санитарный разрыв 150 м	области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)[2]
1.1.2	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Сети газоснабжения: Линейное сооружение сети газоснабжения / 12.01.006.001	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам. Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	Прокладка распределительного газопровода высокого давления по территории сельского поселения к населенным пунктам поселения	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределитель-ных сетей [3]не более 3 м	Карта планируемого размещения объектов регионального или межмуниципального значения в сфере трубопроводного транспорта в соответствие с полномочиями субъектов Российской Федерации Схемы территориального планирования Вологодской области
2.	Объекты производственной инфраструктуры						
2.1	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	В Положении о территориальном планировании СТП области[4]- не определено	Инвестиционная площадка для размещения завода по производству	вблизи с. Александровское Анненского с/п Вытегорского района	Новое строительство	Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН	Схема территориального планирования Вологодской области,

[1] СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС;

[2] Приложение №4 Распоряжения Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»

[3] Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

[4] Схема территориального планирования Вологодской области, утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 (далее – СТП области).

1	2	3	4	5	6	7	8
			строительных материалов (цемент, известь) вблизи с. Александровское Анненского с/п Вытегорского района (участок не сформирован)	(участок не сформирован)		2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»	Положение о территориальном планировании ,таблица 5 «Перечень инвестиционных площадок на территории Вологодской области»
3.	Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий						
3.1	Здание пожарного депо (на два выезда), код 602050202	Объекты обеспечения ликвидации чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий: Здание (сооружение) объекта пожарной охраны/01.01.002.001; Здание (сооружение) центра по проведению спасательных операций/01.01.002.002; Прочие объекты/01.01.002.099	Здание пожарного депо (на два выезда),	СП Анненское, Вытегорский район, с. Анненский Мост			Схема территориального планирования Вологодской области, Положение о территориальном планировании, 1.1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, основные характеристики объектов регионального значения, характеристика зон с особыми условиями использования

1	2	3	4	5	6	7	8
							территорий на территории Вологодской области»

VI. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид[2](группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус[3] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание[4]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро- и газоснабжения поселений						
1.1	Электрическая подстанция 110кВ,	Объекты передачи электроэнергии:	ПС Анненская 110/35/10кВ	с. Анненский Мост	Планируемая к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг	Глава 2, раздел 2.4., подраздел

[1] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

[2] «группа/ вид объекта строительства/ код» указаны в соответствии с Приказом Минстроя России от 10 июля 2020 года № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[3] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10.

[4] Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта (Схема территориального планирования области или муниципального района, программа).

1	2	3	4	5	6	7	8
	код 602040211	Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/05.05.003.006	2х6,3МВА			подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 20 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	2.4.5 Электроснабжение Пояснительной записки Схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района[1]
1.2	Линии электропередачи 110 кВ, код 602040311	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение воздушной линии электропередачи/05.05.003.001	ВЛ-110кВ Ольховская	Сельское поселение Анненское	Планируемая к размещению	Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного	Глава 2, раздел 2.4., подраздел 2.4.5 Электроснабжение Пояснительной записки Схемы территориального

[1] утверждена Решением Представительного собрания Вытегорского муниципального района от 7 апреля 2011 года № 482.

1	2	3	4	5	6	7	8
						пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	планирования Вытегорского муниципального района[1]
1.3	Линии электропередачи 110 кВ, код 602040311	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение воздушной линии электропередачи/05.05.003.001	ВЛ-110кВ Белоусово-Анненский мост	Сельское поселение Анненское	Планируемая к размещению		
1.4	Линии электропередачи 110 кВ, код 602040311	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение воздушной линии электропередачи/05.05.003.001	ВЛ-110 кВ Анненская	Сельское поселение Анненское	Планируемая к размещению		
2	Объекты в области транспорта, автомобильных дорог						
2.1	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная	Строительство автомобильной дороги общего пользования Ундозерский Погост – Бадожский Погост	Сельское поселение Анненское	Планируемая к размещению	-	Схема территориального планирования Вытегорского муниципального района

[1] утверждена Решением Представительного собрания Вытегорского муниципального района от от 7 апреля 2011 года № 482.

1	2	3	4	5	6	7	8
		дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003	по 5 технической категории				

Предлагаемые для внесения изменений в документ территориального планирования муниципального района планируемые для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объекты местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.2

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид[2](группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус[3] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

[1] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

[2] В соответствии с Приказом Минстроя России от 10 июля 2020 года № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[3] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
1.1	Организация дополнительного образования код 602010103	Объекты дополнительного образования: Здание школы искусств/02.04.002.003; Здание музыкальной школы/02.04.002.001; Здание спортивной школы/02.04.002.002; Здание детского технопарка, технической школы/02.04.002.004; Прочие объекты/02.04.002.099	Детская школа искусств на 30 мест	с Анненский Мост	Планируемый к размещению	-	-
2.	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности:						
2.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа, код 602010202	Центры культуры, искусств и творчества: Здание многофункционального социально-культурного центра (дома, дворца культуры)/ 02.01.006.001; Здание дома музыки/02.01.006.002; Здание центра искусств, дома творчества/02.01.006.003; Прочие объекты/02.01.006.099	Дом культуры на 70 мест	п. Павшозеро	Планируемый к размещению	-	-
2.2	Объект культурно-досугового (клубного) типа, код 602010202	Центры культуры, искусств и творчества: Здание многофункционального социально-культурного центра (дома, дворца	Дом культуры на 200 мест	с Анненский Мост	Планируемый к размещению	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		культуры)/ 02.01.006.001; Здание дома музыки/02.01.006.002; Здание центра искусств, дома творчества/02.01.006.003; Прочие объекты/02.01.006.099					

VII. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования

Таблица 7.1

Название населенного пункта	Существующая площадь территории населенного пункта, га	Планируемая площадь территории населенного пункта, га	Кадастровый номер земельного участка, площадь планируемого изменения населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Цели планируемого использования
1	2	3	4	5	6	7
с. Анненский Мост	Не определена. (Общая граница с. Анненский Мост с д. Конецкая и д. Бессоново-495,88)	**257,60+185,74 + 0,068 = 443,41**	1,28+16,58=17,86(искл)	Земли населенного пункта	Земли сельскохозяйственного назначения	Перераспределение земель населенного пункта
			0,639+0,162+0,066+0,211 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			31,28 (искл) части з/у 35:01:0305009:425, 35:01:0000000:965	Земли населенного пункта	Земли промышленности	Фактическое использование (для предпринимательской деятельности)
			0,042 (искл) часть з/у 35:01:0000000:796	Земли населенного пункта	Земли промышленности	Согласно сведениям из ЕГРН
			1,82+ 0,045+0,005+0,003+0,002+0,004+0,002+0,009+0,039+0,014=1,943 (искл) часть з/у 35:01:0000000:965			Согласно сведениям из ЕГРН (исключены земли промышленности- з/у 35:01:0000000:965 (под канал и под расширение канала)
			0,002 (вкл) з/у 35:01:0304045:439 – часть ЕЗП з/у 35:01:0304045:435	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Согласно сведениям из ЕГРН (включен з/у единого землепользования)
			1,019+1,953+0,383+13,82+3,513+4,99+5,69+2,778+9,417+4,537+0,132+0,026+8,040+0,017+0,043+0,156+0,019+0,312 =56,85 (включ) сущ. застр. и части з/у: 35:01:0304045:245 35:01:0304045:330 35:01:0304045:321	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта	Согласно сведениям из ЕГРН

1	2	3	4	5	6	7
			35:01:0304045:435 35:01:0304045:442 35:01:0000000:283 35:01:0000000:283 35:01:0304045:772 35:01:0304045:838 35:01:0304045:839 35:01:0304045:840 35:01:0304045:841 35:01:0304045:843 35:01:0304045:421 35:01:0305009:73 35:01:0305009:88 35:01:0305009:102 35:01:0305009:103 35:01:0305009:113 35:01:0305009:119 35:01:0305009:174 35:01:0305009:175 35:01:0305009:226 35:01:0305009:227 35:01:0305009:228 35:01:0305009:229 35:01:0305009:230 35:01:0305009:263 35:01:0305009:265 35:01:0305009:266 35:01:0305009:284 35:01:0305009:285 35:01:0305009:287 35:01:0305009:290 35:01:0305009:294 35:01:0305009:416 35:01:0000000:283 35:01:0000000:283 35:01:0305009:440 35:01:0305009:443 35:01:0305009:448 35:01:0305009:1285			

1	2	3	4	5	6	7
			35:01:0305009:1286 35:01:0305009:1337 35:01:0305009:1338 35:01:0305009:1348 35:01:0305009:1351 35:01:0305009:1359 35:01:0305009:1362 35:01:0305009:1364 35:01:0305009:1370 35:01:0305009:1380 35:01:0305009:1390 35:01:0305009:1391 35:01:0305009:1397 35:01:0305009:1398 35:01:0305009:1399 35:01:0305009:1404 35:01:0305009:1407			
			0,068 (включено отдельным контуром) з/у 35:01:0305009:122	-Согласно данным ЕГРН-земли населенных пунктов. (Исключен из состава земель лесного фонда – письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21)	Земли населенных пунктов	Согласно сведениям из ЕГРН
с. Александровское	228,01	**148,55+0,070 +0,0003= =148,62**	31,9+2,029+0,004+0,190+ 0,355+1,816+1,597+27,10 +0,095=65,06 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			5,877+0,151+0,785= 6,813 (искл)	Земли населенного пункта	Земли промышленности	Согласно сведениям из ЕГРН
			8,623 (искл)	Земли населенного пункта	Земли запаса	Перераспределение земель населенного пункта
			0,136+0,237+0,738=1,111	Земли	Земли населенного пункта	Корректировка по

1	2	3	4	5	6	7
			(вкл.)	сельскохозяйственн ого назначения		застройке
д. Бадожский Погост	27,33	**26,75**	0,479+0,10+0,067+ 0,017=0,664 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			0,031+0,05=0,081 (вкл)	Земли сельскохозяйственн ого назначения	Земли населенного пункта	Корректировка по застройке
д. Бессоново	Не определена. (Общая граница с. Анненский Мост с д. Конецкая и д. Бессоново-495,88)	**32,69**	0,002 (искл) часть з/у 35:01:0304045:442	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Перераспределение земель населенного пункта между С.Анненский мост и д. Бессоново
			0,002 (искл) часть з/у 35:01:0304053:47	Земли населенного пункта	Земли промышленности	Согласно сведениям из ЕГРН (автомобильная ночь)
			0,007 (искл) часть з/у 35:01:0304053:189	Земли населенного пункта	Земли сельскохозяйственного назначения	Согласно сведениям из ЕГРН
			0,274+0,018=0,292 (вкл) сущ. застр и часть з/у 35:01:0304047:44	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Согласно сведениям из ЕГРН (автомобильная ночь)
			0,027 (вкл) сущ. застр. и часть з/у 35:01:0304047:47; 0,111 (вкл) сущ. застр и часть з/у 35:01:0304047:21	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Согласно сведениям, из ЕГРН и корректировка по земельным участкам и строениям
д. Конецкая	Не определена. (Общая граница с. Анненский Мост с д. Конецкая и д. Бессоново-495,88)	**25,00**	0,069 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			1,019 (искл) часть з/у 35:01:0304045:421; з//у 35:01:0304045:838	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Пересапределение земель населенного пункта между с.Анненский Мост и д. Конецкая согласно сведениям из ЕГРН и

1	2	3	4	5	6	7
						корректировка по земельным участкам и строениям
			1,093+0,03=1,123	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по существующей застройке
			0,009 (вкл) часть з/у 35:01:0304046:28; 0,259 (вкл) части з/у 35:01:0304046:36 и з/у 35:01:0304046:34; 0,021 (вкл) части з/у 35:01:0304046:4 и з/у 35:01:0304046:37	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Согласно сведениям, из ЕГРН и корректировка по земельным участкам и строениям
			0,002 (вкл) з/у 35:01:0304045:439 – часть ЕЗП з/у 35:01:0304045:435	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Согласно сведениям из ЕГРН (включен з/у единого землепользования)
пос. Коструч ей	108,61	**106,60**	1,218+0,043+0,017+0,034 +0,109+0,244+0,014+0,45 2+0,207+0,077 =2,415 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			0,356 (вкл) часть з/у 35:01:0305003:57, **0,026** (вкл) части з/у: 35:01:0305003:177, 35:01:0305003:178.	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Согласно сведениям из ЕГРН
			0,009+0,001+0,002+0,002 = 0,014 (вкл) части з/у 35:01:0305003:180 (контуры 4, 3, 2, 5)			
			0,001+0,001=0,002 (искл)	Земли населенного	Земли	

1	2	3	4	5	6	7
			части з/у 35:01:0305003:181 (контуры 2, 4)	пункта	сельскохозяйственного назначения	
д. Кябелово	5,941	**9,11+1,64 = 10,75**	0,021+ 0,004+0,023=0,048(искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			1,481 (вкл)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта	Корректировка по застройке
			0.024 (вкл) часть з/у 35:01:0103037:52; 0.089 (вкл) часть з/у 35:01:0103037:113; 0,008 (вкл) часть з/у 35:01:0103037:110; 0,17 (вкл) части з/у: 35:01:0103037:23; :24; :21; :25; :26; 35:01:0000000:643. 0,303 (вкл) з/у и части з/у: 35:01:0103037:108; :112; :801; :13; :14; :53; :42; :35; :94; :43. 0,035 (вкл) части з/у: 35:01:0103037:23, 35:01:0103037:24, 35:01:0103037:21, 35:01:0103037:25, 35:01:0103037:26	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка по ЕГРН
			35:01:0103037:6; 35:01:0103037:28; 35:01:0103037:29; 35:01:0103037:8; 35:01:0103037:22			
			0,50 (вкл) з/у 35:01:0103050:7	Земли промышленности Исключен из	Земли населенного пункта	Корректировка по заявлению администрации

1	2	3	4	5	6	7
				состава земель лесного фонда – письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21)		
			0,220 (вкл) з/у 35:01:0103037:60	-Согласно данным ЕГРН-земли населенных пунктов. (Исключен из состава земель лесного фонда – письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21)	Земли населенного пункта	Корректировка по ЕГРН
			0,083 (вкл) з/у 35:01:0103037:96; **0.083** (вкл) з/у 35:01:0103037:97; **0,254** (вкл) з/у 35:01:0103037:37;	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка по ЕГРН
			0,06 (вкл) ~~часть~~ з/у 35:01:0103037:61	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка по ЕГРН и материалам лесоустройства
			0,088 (вкл) з/у 35:01:0103037:45; **0.030** (вкл) з/у 35:01:0103037:39	Согласно данным ЕГРН-земли населенных пунктов. (Исключены из состава земель лесного фонда – письмо ДЛК от 02.02.2021 № ИХ.03-0736/21)	Земли населенного пункта	Корректировка по ЕГРН
			0,895 (вкл)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта	Корректировка по застройке

1	2	3	4	5	6	7
			0,042+0,106 =0,148 (вкл) части з/у 35:01:0103037:49, 35:01:0103037:48, 35:01:0103037:47	Земли населенного пункта (з/у35:01:0103037:47 :48 Исключены из состава земель лесного фонда – письмо ДЛК от 25.01.2022 № ИХ. 03-0486/22)	Земли населенного пункта	Корректировка по ЕГРН
			0,15+0,100+0,129=0,379 (вкл) з/у и части з/у: 35:01:0103037:6; 35:01:0103037:28;	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по данным ЕГРН
д. Лоза	8,713	**9,40**	0,425+0,026+0,002= =0,453 (искл.)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			0,001+0,000+0,002+0,001 +0,013+0,003+0,004 = 0,024 (искл) части з/у: 35:01:0103050:8, 35:01:0103050:231, 35:01:0103050:353, 35:01:0103050:354	Земли населенного пункта	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы населенного пункта по данным ЕГРН
			0,005+0,041+0,945+0,023 +0,006+0,037+0,105=1,15 5 (вкл) сущ. застройка и часит з/у: 35:01:0103035:42, 35:01:0103035:41, 35:01:0103035:133, 35:01:0103035:35, 35:01:0103035:34, 35:01:0103035:53, 35:01:0103035:59, 35:01:0103035:106, 35:01:0103035:2, 35:01:0103035:3, 35:01:0103035:4, 35:01:0103035:1,	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по ЕГРН

1	2	3	4	5	6	7
			35:01:0103035:6, 35:01:0103035:7, 35:01:0103035:8, 35:01:0103035:9, 35:01:0103035:262, 35:01:0103035:261, 35:01:0103035:10, 35:01:0103035:39, 35:01:0103035:84, 35:01:0103035:248, 35:01:0103035:61, 35:01:0103035:135, 35:01:0103035:88, 35:01:0103035:260, 35:01:0103035:259, 35:01:0103035:54, 35:01:0103035:63, 35:01:0103035:72, 35:01:0103035:252, 35:01:0103035:250.			
			0,002 (вкл) часть з/у 35:01:0103035:28	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по ЕГРН
д. Морозово	граница не определена	**1,134**	1,134 (вкл)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта	Установление границы населенного пункта по существующей застройке
пос. Павшозеро	199,19	**181,75**	14,53 +0,118+0,221+ 0,153+0,019+0,036+ 0,057+2,311= 17,44(искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
д. Рюмино	5,30	**6,50**	0,153+0,011=0,164 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			0,196+0,023=0,219 (искл) часть з/у 35:01:0103050:193	Земли населенного пункта	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы населенного пункта по ЕГРН
			0,856+0,508+0,113=1,477 (вкл)	Земли сельскохозяйственн	Земли населенного пункта	

1	2	3	4	5	6	7
				ого назначения		
			0,012 (вкл) части з/у 35:01:0103038:3, з/у 35:01:0103038:2; 0,076 (вкл) часть з/у 35:01:0103038:48; 0,017 (вкл) часть з/у 35:01:0103038:51; 0,001(вкл) часть з/у 35:01:0103038:8 Итого:0,106	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по ЕГРН
пос. Ужла	105,89	**90,41**	10,04+2,63+2,03+ +0,180+0,60=15,48 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
д. Якшино	24,85	**24,77**	0,003+0,028+0,006+ +0,010+0,003+0,007+ +0,004+0,003+0,005+ +0,035+0,025+0,021+ + 0,002+0,001+ +0,008+0,005+ +0,023=0,189 (искл)	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Согласно материалам лесоустройства
			0,115 (искл) части: з/у 35:01:0103050:134, з/у 35:01:0103050:138, з/у 35:01:0103050:214, з/у35:01:0103050:139. 0,056 (искл) часть з/у 35:01:0103050:138; 0,007 (искл) часть з/у 35:01:0103050:213	Земли населенного пункта	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы населенного пункта по данным ЕГРН
			0,006+0,001+0,014+ +0,008+0,023+0,008+ +0,007+0,002+0,001+ +0,003+0,002+0,001+ +0,003+0,009+0,001+ +0,131+0,032=0,252 (вкл)	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по существующей застройке

1	2	3	4	5	6	7
			0,005 (вкл) часть з/у 35:01:0103036:165; 0,027(вкл) части з/у: 35:01:0103036:217, 35:01:0103036:81, 35:01:0103036:91	Земли населенного пункта	Земли населенного пункта	Корректировка границы населенного пункта по данным ЕГРН

VIII. Санитарная очистка территории

8.1 Существующее положение

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области[1] бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на существующий полигона ТБО г. Вытегра ООО «Экостар» Вытегорского муниципального района Вологодская область (номер в ГРОРО 35-00059-3-00820-221216, местоположение: Вологодская область, Вытегорский район, Вытегорское лесничество, квартал № 50, мощность - 4 тыс. тонн в год, остаточная вместимость - 8 тыс. тонн).

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 8.1.1.

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

Таблица 8.1.1

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Обращение с отходами
1	2	3	4
Вывоз на полигон ТБО			
Отходы от жилищ несортированный (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч - от жилой застройки неблагоустроенной (183,70 кг/год на 1жит. х 2306 жит.+ 61,23 кг/год на 1сезонно проживающих х 251 чел.)	438,981 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО г. Вытегра ООО «Экостар» Вытегорского муниципального района Вологодская область.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли	33,346 т/год	V 7 35 100 01 72 5	

[1] Территориальная схема обращения с отходами Вологодской области, утвержденная приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10 января 2022 года № 3..

1	2	3	4
продовольственными и промышленными товарами, - от универ. магазинов (1886,1 пл.кв.м х17,68 кг/год)		7 35 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - от организаций (428 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.)	35,785 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. - от школ (156 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место) - от детских садов (77чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)	5,366 т/год 1,959 т/год 3,407 т/год	V 7 37 100 01 72 5	
Всего вывозят на полигон ТБО:	513,478 т/год		

* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № 271 от 30 октября 2017 года[1], «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления»[2], приказа Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242[3] и

[1] Приказ Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области».

[2] «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», утвержденный Госкомэкологией России от 7 марта 1999 года.

[3] Приказ Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов».

приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274[1].

8.2 Проектные решения

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области предусматривается:

в 2025 году прекращение приема ТКО на полигон ООО «Экостар» г. Вытегра. Использование объекта для приема прочих видов отходов, либо в качестве резервного объекта при возникновении форс-мажорных обстоятельств на других объектах размещения (обращение с отходами на объекте в указанных случаях ограничивается, в том числе действующей лицензией), либо рекультивация;

с 2025 года ввод направление отходов, образующих на рассматриваемой территории, на планируемую к строительству и вводу в эксплуатацию мусороперегрузочной станции Вытегорский, далее вывоз на планируемую к строительству и вводу в эксплуатацию мусоросортировочную станцию с. Липин Бор, а потом на полигон для хранения твердых бытовых отходов около д. Липник Вашкинского района.

На территории сельского поселения обращение с отходами должно осуществляться в соответствии с действующей Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 8.2.1.

[1] Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021года № 274 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категории «Домовладения» на территории Вологодской области».

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов на расчетный срок

Таблица 8.2.1

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Обращение с отходами
1	2	3	4
Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами			
Отходы от жилищ несортированный (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч - от жилой застройки неблагоустроенной (183,70 кг/год на 1жит. х 2400 жит.+ 61,23 кг/год на 1сезонно проживающих х 271чел.)	457,473 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами, - от универ. магазинов (1946,10 пл.кв. м х17,68 кг/год)	34,407 т/год	V 7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - от организаций (475 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.)	39,715 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. - от школ (464чел.х 12,56 кг/год	12,577 т/год 5,828 т/год	V 7 37 100 01 72 5	

1	2	3	4
на 1 факт. место) - от детских садов (144чел.х 44,25 кг/год на 1 факт. место) - от доп. образование (30чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)	6,372 т/год 0,377 т/год		
Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами:	544,172 т/год		

*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 8.1.1 и 8.2.1 видно, что количество ТКО на расчетный срок вырастет в 1,24 раз из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

IX. Организация похоронного дела (погребение умерших)

9.1 Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на территории сельского поселения используются восемь кладбищ, расположенных в 0,880 км юго-восточнее д. Бессоново (1,5 га), 0,04 км северо-восточнее д. Лоза (0,05 га), 0,375 км северо-западнее д. Якшино (0,5 га), 0,640 км юго-западнее д. Кябелово (0,09 га), на территории дома рыболова и охотника б.н.п. Берег (0,4 га, на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103050:229) и в д. Бадожский Погост (0,5 га), на берегу оз. Баботозеро (0,19 га) и на берегу Корбозеро (0,25 га).

9.2 Проектные решения

Проектом предусматривается расширение кладбища д. Бессоново на 4,62 га.

X. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Термины и определения в соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020[1] и ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94[2]:

природная чрезвычайная ситуация; природная ЧС: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации; поражающий фактор источника природной ЧС: Составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации; поражающее воздействие источника природной ЧС: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

опасное природное явление: Событие природного происхождения или

---

[1] ГОСТ Р 22.0.03-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 1 апреля 2021 года.

[2] ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 1 января 1996.

результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

стихийное бедствие: Разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

природно-техногенная катастрофа: Разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС: Территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

зона вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

опасное геологическое явление: Событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

опасное гидрологическое явление: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их

сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

затопление: Покрытие территории водой в период половодья или паводков.

подтопление: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

зона затопления: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла.

опасное метеорологическое явление: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

природный пожар: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

эпидемия: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

эпизоотия: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

эпифитотия: массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

техногенная чрезвычайная ситуация: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Вытегорское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020 на территории сельского поселения являются:

опасные геологические процессы;

опасные гидрологические явления и процессы;

опасные метеорологические явления и процессы;

природные пожары: лесные и торфяные.

Опасные экзогенные геологические процессы

Территория сельского поселения разнообразна и интересна по набору и геодинамике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает активность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздействия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП невысокая, в связи с равнинным рельефом местности.

Процесс заболачивания детально изучен работами Государственного гидрологического института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические отделы в Гидрометеослужбе. На территории сельского поселения находятся месторождения торфа, которые занимают 19,32% от всей территории сельского поселения (площадь торфяных месторождений составляет 26957 га).

В целом по сельскому поселению овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают равнины. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Оползни наблюдаются только по берегам рек в небольших масштабах, то есть данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики сельского поселения и жизнедеятельности населения.

Опасные гидрологические явления и процессы

Территория сельского поселения заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Ковжа, Тумба, Шанда, Ваткома, Сара, Сорица, Шима, Сомбалка, Маткручей, Петручей, Ужла и др..

Положение сельского поселения в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления».

На территории сельского поселения не установлено зон затопления и подтопления.

Опасные метеорологические явления

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории сельского поселения Анненское являются:

грозы (40-60 часов в год);

сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

град с диаметром частиц 20 мм;

сильные морозы (около - 40 °С);

сильная жара (около 35°С)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/кв. м;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 10.1.2.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

Таблица 10.1.2

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
1	2

1	2
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов.
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

Природные пожары (лесные и торфяные):

Высокая пожарная опасность лесов сельского поселения связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории сельского поселения Анненское администрацией района ежегодно проводится следующая работа:

1. Издается постановление главы района «О мерах по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров в пожароопасный период на территории Вытегорского района», которым создана районная комиссия по ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории района, запрещено юридическим (физическим) лицам выжигание травы на лесных полях,

огневая очистка лесосек, выжигание травы и стерни на полях, прилегающих к лесным массивам, утвержден оперативный план по тушению лесных и торфяных пожаров на территории района.

2. Проводится расширенное заседание КЧС г. Вытегра и района, с привлечением руководства организаций сельского поселения, на котором утвержден состав комиссии г. Вытегра по борьбе с лесными пожарами, утвержден график дежурства организаций сельского поселения в выходные и праздничные дни, определен порядок действия дежурных сил.

3. Проверяется готовность сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, сельского поселения и арендаторами лесных участков.

4. Определяется перечень организаций, выделяющих транспорт для доставки тяжелой гусеничной техники к местам пожаров.

5. Принято постановление главы района «О создании пунктов временного размещения пострадавшего населения (ПВР) при угрозе возникновения массовых лесных (торфяных) пожаров».

6. Глава сельского поселения должен проводить следующие мероприятия:

осуществлять координацию всех работ по обеспечению готовности организаций, расположенных на территории сельского поселения, к пожароопасному периоду;

обеспечить выполнение первичных мероприятий пожарной безопасности в границах населенных пунктов сельского поселения;

принять дополнительные меры по обеспечению пожарной безопасности в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения;

проверить наличие и провести корректировку планов по тушению пожаров в лесах, примыкающих к населенным пунктам;

создать необходимые условия для организации добровольно-пожарных дружин;

организовать проверку фактического наличия сил и средств, необходимых для быстрого развертывания в случае возникновения чрезвычайной пожарной обстановки;

привести в надлежащее состояние пожарное водоснабжение (очистка пожарных водоемов, обеспечение подъездов к открытым водоемам);

очистить территории населенных пунктов от легковоспламеняющихся материалов и сухого мусора, обеспечить возможность проезда к зданиям и сооружениям;

организовать наблюдение (при необходимости круглосуточное) за пожароопасными объектами;

обеспечить телефонную связь;

проводить разъяснительную работу с населением по правилам поведения в лесах;

обеспечить опашку населенных пунктов;

откорректировать паспорта готовности сельского поселения к пожарам на пожароопасный период.

Первоочередные мероприятия по борьбе с лесными пожарами включают:

эвакуацию (вывод) людей и животных из населенных пунктов, находящихся в непосредственной близости с зонами пожаров;

ограничение въезда в пожароопасный район силами и средствами службы охраны общественного порядка района;

спасение людей и животных с отрезанной огнем территории, гашение огня с помощью водосливных устройств, отжиг в направлении кромки распространения огня на участке фронта распространения огня, непосредственно угрожающего людям, силами и средствами противопожарной службы, лесопожарных команд, формирований с привлечением авиации;

тушение пожаров силами и средствами формирований противопожарной службы, лесопожарных команд, десантных подразделений лесоохраны с применением пожарной и инженерной техники;

устройство просек, минерализованных пожарозащитных полос, траншей и каналов;

оборудование местных водоисточников и подъездных дорог к ним для устройства водозабора - силами и средствами коммунальных и строительных организаций района.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130[1].

10.2 Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

На территории сельского поселения Анненское возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

ЧС на гидродинамически опасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов водным транспортом.

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории сельского поселения опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются:

предприятия: пилорама в южной части п. Павшозеро, склады и пилорама Ковжинского участка Вытегорского филиала ОАО ЛПК

[1] Приказ МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (в редакуии от 14 февраля 2020 года).

«Кипелово» в с. Анненский Мост; автозаправочная станция в 0,5 км восточнее от с. Анненский Погост.

котельные существующие и проектируемые: в с.Анненский Мост и с. Александровское.

проектируемые предприятия: пилорама в южной части п. Павшиозеро и завод строительных материалов рядом с с. Александровское (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305005:8);

проектируемые пункты редуцирования газа в населенных пунктах поселения: с. Анненский Мост, в с. Александровское и в п. Павшозеро.

Проектом предусматривается прокладка межпоселкового газопровода от запроектированной газораспределительной станции Вытегра до населенного пункта сельского поселения Анненское с. Анненский Мост и через поселение к сельскому поселению Кемское и сельскому поселению Алмозерское.

Также в соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области планируется прокладка транзитом через сельское поселение Анненское «Газопровода-отвода и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области». Трасса в графической части нанесена ориентировочно.

Аварии на магистральных трубопроводах являются причиной возникновения большей части чрезвычайных ситуаций регионального масштаба. Основным фактором опасности трубопроводных магистралей является сосредоточение и транспортировка большого количества взрывоопасных продуктов. По своей специфике газопроводы и расположенные на них инженерные сооружения относятся к потенциально опасным объектам. Доля газопроводов с возрастом более 20 лет составляет около 75%.

Для определения оперативного прогнозирования и размеров зон действия основных поражающих факторов при возможных авариях на магистральных газопроводах, проходящих по территории сельского

поселения, использовались методики из «Руководства по оценке пожарного риска для промышленных предприятий».

При оперативном прогнозировании принимают, что процесс горения развивается в детонационном режиме.

В зависимости от класса магистрального трубопровода, рабочее давление газа $P_г$ может составлять: для газопроводов высокого давления – от 2,5 МПа; среднего давления - от 1,2 до 2,5 МПа; низкого давления - до 1,2 МПа. Диаметр газопровода может быть от 150 до 1420 мм.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта); закрытие отсекающей арматуры; истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

В местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте разрушения в грунте образуется воронка. Метан поднимается в атмосферу (легче воздуха), а другие газы или их смеси оседают в приземном слое. Смешиваясь с воздухом газы образуют облако взрывоопасной смеси.

Статистика показывает, что примерно 80 % аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

Итак, взрывное горение при авариях на газопроводе может происходить также по одному из двух режимов - дефлаграционному или детонационному. При оперативном прогнозировании принимают, что процесс развивается в детонационном режиме.

Расчета радиуса зоны детонации r_0 и дальность распространения облака взрывной смеси приведен для наибольшего диаметра газопровода.

Исходные данные:

D = 0,5 м; $P_г$ = 5,5 МПа; t = 40^0C; W = 1 м/с; m=0,8.

Состав обычного газа, при отсутствии данных, может быть принят в соотношении: метан (CH_4) - 90 %; этан (C_2H_6) - 4 %; пропан (C_3H_8) - 2 %; Н-бутан (C_4H_{10}) - 2 %; изопентан - (C_5H_{12}) - 2 %.

Расчет:

1. Удельная газовая постоянная (R_0), определяемая по данным долевого состава газа $q_к$ и молярным массам компонентов смеси из соотношения

$$R0 = 8314 \frac{\sum_{i=1}^{n} q_k / m_k}{}, \text{ Дж / (кг К)},$$

где 8314 - универсальная газовая постоянная, Дж / (кмоль К);

$m_к$ - молярная масса компонентов, кг/кмоль;

N - число компонентов.

$$R_0 = 8314,4 \sum_{k=1}^{n} q_k / m_k = 8314,4\left(\frac{0,9}{16} + \frac{0,04}{30} + \frac{0,02}{44} + \frac{0,02}{58} + \frac{0,02}{72}\right)$$

=486Дж/(кг*К)

2. Удельный объем транспортируемого газа при параметрах в газопроводе ($V_г$) определяется по формуле

$$Vг = R0 \frac{T}{P_г}, \text{ куб.м / кг},$$

где Т - температура транспортируемого газа, К;

Vг = 486х (273+40)/ 10х106 = 0,015 куб.м/кг

3. Массовый секундный расход газа М из газопровода для критического режима истечения, когда основные его параметры (расход и скорость истечения) зависят только от параметров разгерметизированного трубопровода, может быть определен по формуле

$$M = \Psi \cdot F \cdot \mu \sqrt{P_г / V_г}, \text{ кг/с},$$

где Y- коэффициент, учитывающий расход газа от состояния потока (для звуковой скорости истечения Y=0,7);

F - площадь отверстия истечения, принимаемая равной площади сечения трубопровода, $F=3,14x0,5^2/4 = 0,19$ м^2;

μ - коэффициент расхода, учитывает форму отверстия (m = 0,7 . . . 0,9), в расчетах принимается m = 0,8;

Рг - давление газа в газопроводе, $Рг =5,5x10^6$ Па.

M = 0,7x0,19x0,8 √ (5,5 x106/0,015)=2037,4 кг/с

4. Тогда граница зоны детонации, ограниченная радиусом r_0, в результате истечения газа за счет нарушения герметичности газопровода, может быть определена по формуле

$$r_0 = 12,5 \sqrt{M / W} \text{ , м}$$

r_0 = 12,5 √(2037,4/1) = 564,2≈564 м

5. Дальность распространения облака взрывоопасной смеси в направлении ветра определяется по эмпирической формуле

$$L = 25 \sqrt{M / W} \text{ , м,}$$

где M - массовый секундный расход газа, кг/с;

25 - коэффициент пропорциональности, имеющий размерность м3/2 / кг1/2;

W – скорость ветра, м/с.

L =25√(2037,4/1) =1128,4 ≈1128 м

В зону детонации при взрыве проектируемого магистрального газопровода не попадает жилая застройка.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы района, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств района.

ЧС на гидродинамически опасных объектах

Гидродинамически опасным объектам относятся аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления.

По территории сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь. Безопасную обстановку судоходства на нем обеспечивает

бригада технического участка «Череповецкого района водных путей и судоходства», базирующаяся в с. Анненский Мост.

ВРГСиС ГБУ «Волго-Балт» содержит и обслуживает переправу на Волго-Балтийском водном пути в с. Анненский Мост и Ковжскую плотину в истоке реки Ковжа (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305009:1281).

Мероприятия по предотвращению ЧС - это комплекс действий, направленных на обеспечение штатного функционирования гидротехнических сооружений за счет:

технической исправности оборудования;

оснащенности оборудования средствами технологической защиты, контроля параметров работы, автоматического отключения оборудования при достижении предельного уровня отклонений от режима;

своевременного контроля технического состояния оборудования, проведения планово-предупредительных ремонтов;

предусмотренного инструкциями завода-изготовителя порядка эксплуатации оборудования;

обучения персонала правильным, технически грамотным и своевременным действиям в режиме нормальной эксплуатации оборудования, при его пуске и остановке, а также в случае отклонений от технологических режимов, аварийных ситуаций и ЧС;

обеспеченности персонала необходимыми инструментами и материалами, спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, средствами связи;

других технических и организационных мер, а также на максимальную эффективность действий по локализации и ликвидации возможных аварий, на минимизацию их последствий, за счет обеспечения четких и согласованных действий всех служб и формирований, занятых в ЛЧС, создания финансовых и материальных резервов для локализации и ликвидации ЧС и ее последствий, организации противоаварийных

тренировок и учений, организации оповещения и взаимодействия всех сил, занятых в локализации и ликвидации ЧС.

Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов водным транспортом

С западной части сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь, по которому возможны перевозки топлива.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на водном транспорте, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (далее ГСМ). При этом произойдет:

образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»», утвержденное Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 31 марта 2016 года № 137.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных цистерн) рассчитаны для следующих условий:

единичная емкость цистерны - 73 куб.м;

территория - среднезагроможденная;

происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности единичной цистерны 73 куб. м (47,7 т) возможно разлитие топлива на площади около 3116 кв. м (эквивалентный радиус разлития 31 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 15 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 59 м, со скоростью распространения пламени 66 м/с и временем существования 9 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 14.2.1 и 14.2.2.

Таблица 14.2.1

Поражение людей при взрывах облака ТВС

Объект	Показатели	
	Процент пораженных людей	Радиус зоны, м
1	2	3
Цистерна (бензин)	99	70
	90	75
	50	85
	10	90
	1	100

Таблица 14.2.2.

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС

Объект	Показатели поражения	
	Степень разрушения	Радиус зоны, м
1	2	3
Цистерна (бензин 73 куб. м)	Полная	95
	Сильная	175
	Средняя	450
	Слабая	925
	Расстекление (50%)	1025

Выводы:

При взрывах облака ТВС на водном транспорте в зону расстекления может попасть жилая застройка следующих населенных пунктов: Конецкая, Анненский мост, Бессоново, Морозово, Бадожский Погост и Ужла.

Зона расстекления при взрывах облака ТВС отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории сельского поселения к источникам ЧС биолого-социального характера относятся кладбища.

На территории сельского поселения используются восемь кладбищ, расположенных в 0,880 км юго-восточнее д. Бессоново (1,5 га), 0,04 км северо-восточнее д. Лоза (0,05 га), 0,375 км северо-западнее д. Якшино (0,5 га), 0,640 км юго-западнее д. Кябелово (0,09 га), на территории дома рыболова и охотника б.н.п. Берег (0,4 га, на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103050:229) и в д. Бадожский Погост (0,5 га), на берегу оз. Баботозеро (0,19 га) и на берегу Корбозеро (0,25 га), а так же проектом предусматривается расширение кладбища д. Бессоново на 4,62 га.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Вытегорского района особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

10.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Анненское осуществляется подразделением филиала КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» филиал № 6 отдельным постом №132 на 1 единицы техники в с. Анненский Мост, ул. Великодворская.

Проектом предусматривается строительство здания пожарного депо (на два выезда) в с. Анненский Мост.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией сельского поселения проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для сельского поселения.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации сельского поселения.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, расположенными на территории сельского поселения.

Планировка и застройка территорий сельского поселения должны осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»[1].

10.4.1 Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности сельского поселения;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности сельского поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории сельского поселения и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории сельского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

---

[1] Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

10.4.2 Требования к документации при планировке территории сельского поселения

Планировка и застройка территории сельского поселения должна осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

10.4.3 Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами сельского поселения. При этом расчетное значение пожарного риска не должно

превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных

дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

10.4.4 Противопожарное водоснабжение

На территории сельского поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и

Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение в поселениях принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130 и представлен в разделе 3.3.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.2, 9.2, 9.4, 9.5, 9.7, 10.3, 10.4, 10.6, 10.10, 10.11 СП 8.13130.

10.4.5 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 Федерального закона № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое

значение пожарного риска, установленное статьей 93 Федерального закона № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.

10.4.6 Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности,

расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров

наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

10.4.7 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и

аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций рядом с лесным массивом расстояние до лесного массива хвойных и смешанных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границ лесного массива и прилегающих территорий автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не

распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

10.4.8 Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий, и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.
Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо

вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

10.4.9 Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в таблицах 19 и 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в таблице 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

10.4.10 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не должно превышать - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

10.4.11 Требования пожарной безопасности к пожарным депо

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения.

Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светового указателя могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

XI. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

11.1 Охрана атмосферного воздуха

11.1.1 Существующее положение

Систематические наблюдения за качеством воздуха в районных центрах и других населенных пунктах сельского поселения Анненское Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна сельского поселения являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:

пилорама в южной части п. Павшозеро (в настоящее время не действует). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

автозаправочная станция Ковжинского участка Вытегорского филиала ОАО ЛПК «Кипелово» в 0,5 км восточнее от с. Анненский Погост. Ориентировочные санитарно-защитные зоны не накладываются на жилую застройку;

шесть кладбищ, расположенных в 0,880 км юго-восточнее д. Бессоново, 0,375 км северо-западнее д. Якшино, 0,640 км юго-западнее д. Кябелово, на территории дома рыболова и охотника (б.н.п. Берег), на берегу оз. Баботозеро и на берегу р. Кобра. Ориентировочные санитарно-защитные зоны не накладываются на жилую застройку;

два кладбища, расположенные в 0,04 км северо-восточнее д. Лоза и д. Бадожский Погост. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку;

склад Ковжинского участка Вытегорского филиала ОАО ЛПК «Кипелово» в 0,04 км северо-восточнее с. Анненский Мост. Ориентировочные санитарно-защитные зоны не накладываются на жилую застройку;

склад и пилорама Ковжинского участка Вытегорского филиала ОАО ЛПК «Кипелово» на северо-восточнее с. Анненский Мост. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку;

склад Ковжинского участка Вытегорского филиала ОАО ЛПК «Кипелово» в южной части с. Анненский Мост (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305009:425). Ориентировочные санитарно-защитные зоны не накладываются на жилую застройку.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[1].

Также на территории сельского поселения имеется установленная санитарно-защитная зона для структурного подразделения Белоручейского рудоуправления ПАО «Северсталь» рядом с с. Александровское (участки включают земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0305005:8, 35:01:0305005:9, 35:01:0305005:14) с реестровым номером 35:01-6.864. Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны от 7 апреля 2021 года № 35-01/23-2021, выданное Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Вологодской области (Роспотребнадзором).

[1] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Котельные

В с. Анненский Мост на Советский проспект, д. 27а, по ул. Первомайская, ул. Подгорная, д.1а и с. Александровское по ул. Центральная располагаются котельные, работающие на твердом топливе. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, взвешенные вещества и сажа.

Очистные сооружения канализации

На территории сельского поселения в с. Александровское имеется установка очистки канализации БИОКС-100 производительностью 100 куб. м/сут. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для локальных очистных сооружений (ОСК) биологической очистки мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров в соответствии с таблицей 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Транспорт

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения Анненское является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Основная часть дорог с грунтовым основанием, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

На территории с. Александровское и с. Анненский Мост располагаются гаражи, для которых санитарно-защитной зоны устанавливается на

основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух в соответствии с требованиями п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Качество атмосферного воздуха

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории сельского поселения отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений сельского поселения Анненское, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества и пыль древесная.

11.1.2 Проектные решения

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения карьеры, пилорамы.

Проектом предусматривается строительство инвестиционных площадок для размещения:

пилорамы в южной части п. Павшозеро на месте бывшей пилорамы (1,55 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

завода строительных материалов рядом с с. Александровское (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305005:8) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м.

Кладбища:

Проектом предусматривается расширение кладбища в д. Бессоново на 4,62 га с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

Очистные сооружения канализации

Проектом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки в с. Анненский Мост (0,500 тыс. куб. м/сут), с. Александровское (0,100 тыс. куб. м/сут) и п. Павшозеро (0,060 тыс. куб. м/сут). Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для локальных очистных сооружений (ЛОСК) биологической очистки мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров, а мощностью от

0,2 до 5,0 тыс. куб. м/сут равен 20 метров в соответствии с таблицей 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Котельные

Проектом предусматривается реконструкция существующих твердотопливных котельных в с. Анненский Мост и в с. Александровское с целью перевода на газовый вид топлива и строительство новой газовой котельной мощностью 1,0 Гкал/час в с. Анненский Мост. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, диоксид серы и бенз/а/пирен.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитной зоны.

Планировочные мероприятия

1.Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных

параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2025 года ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 1 октября 2024 года собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ или о прекращении существования СЗЗ.

2. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

3. Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

4. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

5. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

6. Предусмотреть озеленение территории СЗЗ существующих объектов.

7. Реконструкция существующих котельных в с. Анненский Мост и в с. Александровское с целью перевода на газовый вид топлива и строительство новой газовой котельной в с. Анненский Мост.

11.2 Поверхностные и подземные воды

11.2.1. Существующее положение

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой

канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

На территории сельского поселения располагаются два гидрологических поста:

гидрологический пост I разряда База - река Шима (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305005:32);

гидрологический пост I разряда Ужла - река Ужла (земельный не стоит на кадастровом учете).

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» и Положением о создании охранных зонах стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 года № 972 в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, в целях защиты рек: Ковжа, Тумба, Шанда, Ваткома, Сара, Сорица, Шима, Сомбалка, Маткручей, Петручей, Ужла и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 11.2.1.1 представлены размеры зон водных объектов на территории сельского поселения Анненское.

Размеры зон водных объектов

Таблица 11.2.1.1

№ пп	Название реки, озера	Куда впадает	Длина реки, км, площадь акватории, га	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежно защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6	7
1	р.Ковжа	Шекснинское водохранилище	77	200	50	20
2	р. Тумба	р.Ковжа	56	200	50	20
3	р. Шима	Мариинский канал	37	200	50	20
4	р. Сомбалка и корба	Р.Кема	56	200	50	20
5	р. Шанда	р. Тумба	42	100	50	20
6	руч. Маткручей	р. Ковжа	13	100	50	20
7	р. Ужла	р. Ковжа	25	100	50	20
8	р. Сара	р.Ваткома	17	100	50	20
9	руч. Пойкручей	р. Хайма	14,5	100	50	20
10	руч.Мудручей	руч. Пойкручей	11,1	100	50	20
11	р. Хайма	р.Ужла	13	100	50	20
12	руч.Маткручей	р.Ковжа (Волго-Балтийский канал)	13	100	50	20
13	р.Ваткома	р.Ковжа	21	100	50	20
14	руч. Петручей	р. Шима	10,5	100	50	20
15	р. Илес	оз.Ковжинское	16	100	50	20
16	р.Янсора	Окштама	20	100	50	20
17	руч.Костручей	р.Ковжа	4	50	50	5
18	руч.Косоручей	оз.Мал.Коскозеро, оз.Бол.Коскозеро	2,6	50	50	5
19	руч.Карпа	оз. Ковжское	1,1	50	50	5
20	руч.Костручей	р.Ковжа	4	50	50	5
21	руч.Васкручей	р.Ваткома	2,4	50	50	5
22	руч.Змеиный	р.Ковжа (Волго-Балтийский канал)	4	50	50	5
23	руч.Аминручей	Р.Сара	4	50	50	5
24	руч.Рубаев	р.Ковжа (Волго-Балтийский канал)	3,5	50	50	5

1	2	3	4	5	6	7
25	руч. Шишручей	р. Сомбалка	4,4	50	50	5
26	руч. Совручей	р. Сомбалка	8	50	50	5
27	руч. Меров	оз. Корбозеро	7,3	50	50	5
28	руч. Фофач	р. Сомбалка	4,8	50	50	5
29	руч. Максимручей	р. Сомбалка	3,6	50	50	5
30	руч. Климов	р. Сомбалка	1,8	50	50	5
31	руч. Коларучей	р.Ковжа (Волго-Балтийский канал)	7	50	50	5
32	руч. Косой	р. Шима	3	50	50	5
33	река Полгозерка	Оз.Бол.Илез	4,3	50	50	5
34	р.Пяргоз-Карет	оз. Карста	2,5	50	50	5
35	ручей Япручей	оз. Кужозеро	5,3	50	50	5
36	руч.Буркручей	оз. Ковжское	1,4	50	50	5
37	руч.Черный	озеро Лозское	3	50	50	5
38	руч. Пурручей	р.Ковжа (Волго-Балтийский канал)	6,8	50	50	5

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а для озера с акваторией менее 0,5 кв. км ширину водоохранной зоны принять равной ширине прибрежной защитной полосе. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением водохранилища, расположенного на водотоке, или озера, расположенного внутри болота, устанавливается в размере 50 метров.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус

водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега. На данной территории нет таким водным объекты.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и

собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана сельское поселение не обеспечено внутренними системами канализации, только в с. Александровское организован частичный централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации (установку очистки БИОКС-100 производительностью 100 куб. м/сут). Жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

Качество воды

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

На территории сельского поселения Анненское частичное централизованное водоснабжение от скважин организовано в с. Анненский Мост и с. Александровское, в остальных населенных пунктах источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

Таким образом

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

На территории сельского поселения Анненское централизованное водоснабжение организовано частично.

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

11.2.2 Проектные решения

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений. Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в с. Анненский Мост, с. Александровское и п. Павшозеро.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки только в с. Анненский Мост, с. Александровское и п. Павшозеро. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018[1]. В остальных населенных пунктах жилая застройка оснащена водонепроницаемыми выгребными ямами и септиками, а затем должны вывозиться на близлежащие очистные сооружения канализации.

строительство локальных очистных сооружений канализации;

демонтаж существующих септиков в с. Анненский Мост;

[1] СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр.

реконструкция накопителей (септиков) по населенным пунктам, замена существующих сетей канализации и строительство новых из современных материалов;

устройство очистных сооружений дождевого стока, где предусматривается механическая очистка стоков от плавающего мусора, взвешенных веществ и нефтепродуктов;

строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах зон санитарной охраны источников хоз-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

озеленение и благоустройство водоохранных зон.

11.3 Почвы

11.3.1 Существующее положение

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельского хозяйства.

Основными типами почв на территории сельского поселения Анненское являются слабоподзолистые и болотно-подзолистые, пойменные дерновые, глееватые и глеевые.

На территории сельского поселения Анненское исследований почвенного покрова не производилось.

11.3.2 Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории сельского поселения от твердого мусора согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории сельского поселения.

11.4 Акустическое загрязнение

Шумовое загрязнение на территории сельского поселения формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

11.5 Электромагнитное загрязнение

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

По территории сельского поселения проходят линии электропередачи напряжением 10 кВ.

11.6 Радиационная обстановка

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

XII. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2020 год	На период до 2045 год
1	2	3	4	5
1.	Территория			
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	139441,22	139441,22
1.2	Общая площадь населенных пунктов в границах поселения	га	1209,714	1107,784
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс.чел.	2,306	2,40
2.2	Возрастная структура населения	%		
	- дети до 17 лет	%	15,3	20
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60 лет; женщины - 18-55 лет)	%	55,0	52,4
	- население старше трудоспособного возраста	%	29,7	27,6
2.3	Сезонно проживающие	тыс.чел.	0,251	0,271
3.	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд всего (с постоянным населением)	кв.м общей площади квартир	42975,70	106560,0
3.2	Распределение жилищного фонда	% от жилищного фонда		
	- в секционной жилой застройке	–	66,7	5,0
	- в усадебной жилой застройке	–	33,3	95,0
3.3	Объем нового жилищного строительства	тыс.кв.м общей площади квартир	-	87,71
3.4	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв.м/чел.	18,63	44,40
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Дошкольные образовательные организации, всего/1000 жителей	1 место	77	144
4.2	Общеобразовательные организации, всего/1000 жителей	1 место	156	464
4.3	Образовательные организации дополнительного образования детей – всего	1 место	-	30
4.4	Объекты здравоохранения (ФАП) - всего	1 объект	3	3
4.5	Торговые объекты - всего/1000 жителей	$м^2$ торговой площади	1946,1	2006,1
4.6	Объекты общественного питания - всего/1000 жителей	1 посадочное место	-	105

1	2	3	4	5
4.7	Объекты бытового обслуживания - всего/1000 жителей	1 рабочее место	-	20
4.8	Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки) - всего/1000 жителей	$м^2$	1,0 га	2,0
4.9	Тренажерные залы общего пользования – всего/1000 жителей	$м^2$ площади пола зала	2 объекта	1174,5
4.10	Культурно-досуговые учреждения клубного типа - всего/1000 жителей	1 зрительское место	80	270
4.11	Общедоступные библиотеки – всего	1 объект	2	2
4.12	Отделение почтовой связи – всего	1 объект	2	2
4.13	Пожарное депо – всего	1 пожарный автомобиль	1	1
4.14	Банно-оздоровительный комплекс - всего/1000 жителей	1 помывочное место	-	20
4.15	Аптека	1объект	2	2
4.16	База отдыха (в том числе кемпинг), гостиницы - всего	1 объект	6	7
4.17	Отделение банка	1 место	1	2
5	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта			
	- автобус	км	48,3	48,3
5.2.	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	138,701	
	- федерального значения	км	43,00	43,00
	-регионального или межмуниципального значения	км	59,801	59,801
	- местного значения	км	36,36	50,54
5.3.	Общая протяженность дорог общего пользования	км		
	- усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	км	48,6	
	- переходными (гравийными)	км	76,201	90,38
	-низшим (грунтовым)	км	13,9	
5.4.	Плотность дорожной сети по материалам покрытий проезжих частей:	км/км²		
	-усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	км/км²	0,034	
	- переходными (гравийными)	км/км²	0,054	0,064
	- низшим (грунтогвым)	км/км²	0,009	
5.5.	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-

1	2	3	4	5
5.6.	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей	-	-
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1.	Водоснабжение			
6.1.1.	Водопотребление - всего	тыс.куб.м./сутки	0,765	0,922
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	0,637	0,782
	- на полив территории	«-«	0,128	0,140
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс.куб.м./час	**	39,0
	в том числе водозаборов поземных вод	тыс.куб.м./час	**	39,0
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./сутки на чел.	299,01	327,41
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	299,01	327,41
6.1.5	Протяженность сетей	км	3,72**	**
6.2.	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего	тыс.куб.м./сутки	0,474	0,724
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	«-«	0,474	0,724
	- производственные сточные воды	«-«	-	-
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.куб.м./сутки	0,100	0,660
6.2.3	Протяженность сетей	км	3,45**	**
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Годовое электропотребление, в том числе:	МВт*ч		
	- на производственные нужды	«-«	**	-
	- на коммунально-бытовые нужды	«-«	2751,3	3192,9
6.3.2	Удельное потребление электроэнергии для сельских населенных пунктов на 1 чел.	кВт*ч/год	1075,9	1195,4
6.3.3	Источники покрытия нагрузок	кВА	17967,0	18427,0
6.4.	Теплоснабжение	Гкал/час	2,25	3,25
6.5.	Газоснабжение			
6.5.1.	Потребление природного газа	млн. куб.м./год	-	1,37**
6.5.2	Потребление сжиженного газа	тыс. куб.м./год	88,750	26,250**
6.6.	Санитарная очистка территории			
6.6.1.	Объем бытовых отходов	тыс.т/год	0,439	0,544

1	2	3	4	5
7	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	8	8

Приложение 1

Приложение к Материалам по обоснованию генерального плана сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района

Перечень кадастровых планов территорий предоставленных филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Номер выписки из ГКН	Дата выписки из ГКН
1	2	3	4
1.	35:01:0304046	КУВИ-002/2021-170199324	20.12.2021
2.	35:01:0000000	КУВИ-002/2021-170125299	20.12.2021
3.	35:01:0305002	КУВИ-002/2021-170201328	20.12.2021
4.	35:01:0103038	КУВИ-002/2021-170195704	20.12.2021
5.	35:01:0304045	КУВИ-002/2021-170195511	20.12.2021
6.	35:01:0103037	КУВИ-002/2021-170195715	20.12.2021
7.	35:01:0103050	КУВИ-002/2021-170197425	20.12.2021
8.	35:01:0305008	КУВИ-002/2021-170203137	20.12.2021
9.	35:01:0305001	КУВИ-002/2021-170202573	20.12.2021
10.	35:01:0305004	КУВИ-002/2021-170204118	20.12.2021
11.	35:01:0305007	КУВИ-002/2021-170203367	20.12.2021
12.	35:01:0103036	КУВИ-002/2021-170195337	20.12.2021
13.	35:01:0305003	КУВИ-002/2021-170204129	20.12.2021
14.	35:01:0103051	КУВИ-002/2021-170195478	20.12.2021
15.	35:01:0304048	КУВИ-002/2021-170197984	20.12.2021
16.	35:01:0304053	КУВИ-002/2021-170198940	20.12.2021
17.	35:01:0103035	КУВИ-002/2021-170194708	20.12.2021
18.	35:01:0304049	КУВИ-002/2021-170200075	20.12.2021
19.	35:01:0305006	КУВИ-002/2021-170203102	20.12.2021
20.	35:01:0305005	КУВИ-002/2021-170206470	20.12.2021
21.	35:01:0304047	КУВИ-002/2021-170197255	20.12.2021
22.	35:01:0305009	КУВИ-002/2021-170204691	20.12.2021
23.	35:01:0103049	КУВИ-002/2021-170196950	20.12.2021

Приложение 2

Письмо исходящее № ИХ.03-1736 от 21.02.2022 г. Администрация сельского поселения Аниенское Вытегорского муниципального района

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000, г. Вологда, ул. Герцена, 27
тел. (8172) 72-03-03
факс (8172) 72-87-27
e-mail: lk@vologda.ru, www.lesvo.gov35.ru

Главе администрации сельского поселения Аниенское Вытегорского муниципального района Вологодской области

М.Н. Урвановой

ул. Лесная, д. 43,
с. Аниенский Мост, 162952

О рассмотрении обращения

Уважаемая Марина Николаевна!

Департамент лесного комплекса Вологодской области (далее – Департамент), рассмотрев Ваше обращение об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 35:01:0103037:45, 35:01:0103037:60, 35:01:0305002:252, 35:01:0103037:39, 35:01:0305009:122 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества, сообщает следующее.

В соответствие с требованиями ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в редакции Федерального закона № 280-ФЗ от 29 июля 2017 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории») земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0103037:45, 35:01:0103037:60, 35:01:0305002:252, 35:01:0103037:39, 35:01:0305009:122 исключены из земель лесного фонда Вытегорского лесничества.

Заместитель начальника Департамента С.В. Назаров

Рябова Н.Н.
(8172) 72-03-03

Приложение 3

https://lpgu.vologda.gov35.ru/Preview.aspx?id=...

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

[redacted]

Главе администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района

М.Н. Ураловой

[redacted]

О рассмотрении обращения

Уважаемая Марина Николаевна

Департамент лесного комплекса Вологодской области (далее – Департамент) рассмотрев Ваше обращение об исключении земельных участков

с кадастровыми номерами 35:01:0305002:34, 35:01:0305002:39, 35:01:0305002:257, 35:01:0305013:57, 35:01:0103037:61 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества сообщает следующее.

Согласно заключению филиала ФГБУ "Рослесинфорг" "Северо-Западрослесинфорг" земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0305002:39, 35:01:0305013:57 не входят в состав земель лесного фонда Вытегорского лесничества.

Испрашиваемый земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305002:34 уже исключен из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества на основании обращения администрации Вытегорского муниципального района от 12 августа 2020 года № 3321.

Учитывая вышеизложенное, принимая во внимание нормы действующего законодательства, Департамент информирует Вас об отсутствии оснований для исключения земельных участков с кадастровыми номерами 35:01:0305002:39, 35:01:0305013:57, 35:01:0305002:34 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества.

Документы об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 35:01:0305002:257, 35:01:0103037:61 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества находятся на рассмотрении в Департаменте. После принятия решения Департамент уведомит Вас о результатах дополнительно.

И.о. начальника Департамента С.В. Назаров

[redacted]

Приложение 4

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000, г. Вологда, ул. Герцена, 27
тел (817-2) 72-03-03
факс (817-2) 72-87-27
e-mail: Dlk vologda@forest gov35 ru

_____ № _____

На № _____ от _____

Председателю Комитета
градостроительства и архитектуры
Вологодской области

А.С. Швецову

ул. Предтеченская, д. 19, г. Вологда,
160000

О направлении информации

Уважаемый Александр Сергеевич!

Департамент лесного комплекса Вологодской области (далее – Департамент), рассмотрев направленное обращение о подготовке итогового заключения Департамента по пересечению с лесным фондом границ земельных участков, сообщает следующее.

Земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0103037:37, 35:01:0103037:96, 35:01:0103037:97 исключены из земель лесного фонда Вытегорского лесничества на основании акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 4 от 15 октября 2021 года. Данная информация была направлена в адрес главы администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района 21 октября 2021 года № Их.03-7372/21.

Согласно заключению ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» земельный участок с кадастровым номером 35:01:0305002:51 площадью 5320 кв.м не входит в состав земель лесного фонда Вытегорского лесничества. Департамент проинформировал администрацию сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района об отсутствии оснований для исключения земельного участка с кадастровым номером 35:01:0305002:51 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества (письмо от 18 августа 2021 года № Их.03-5716/21).

Приложение: копия акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 4 от 15 октября 2021 года – на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Департамента С.В. Назаров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат [illegible]
Владелец Назаров Сергей Владимирович
Действителен [illegible]

Зажигина Н.А.
(8-8172) 54-23-93

«Утверждаю»
Начальник Вытегорского
территориального отдела –
государственного лесничества
_____Н.Х.Фалькова

АКТ № 1 от 15.10.2021 года
об изменении документированной информации
государственного лесного реестра

Настоящий акт составлен в том, что ведущим специалистом Вытегорского территориального отдела – государственного лесничества А.С.Леоновой в государственном лесном реестре изменена документированная информация на основании следующих документов:

1. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-6045/21 от 31.08.2021 года
2. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-104039250
3. Выписка из ЕГРН №КУВИ002/2021-103964261
4. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-104069731

	участковое лесничество	лесничество	кв	выдел	пл. выд. до изменения	кадастровый номер	информ. Департ	исключенная пл. по участку	исключенная площадь выдела	пл. выд. после изменения
1	Ковжинское участковое	Колхоз «Родина»	13	1	10,9	35:01:0103037/37	№03-6045/21	0,0310	0,0310	10,86
2	Ковжинское участковое	Колхоз «Родина»				35:01:0103037/96	№03-6045/21	0,0067	0,0067	
3	Ковжинское участковое	Колхоз «Родина»				35:01:0103037/97	№03-6045/21	0,0052	0,0052	
									0,0429	

Ведущий специалист Вытегорского территориального
отдела - государственного лесничества А.С.Леонова

Приложение 5

Письмо исходящее № ИХ.03-3866/21 от 07.06.2021 в Администрация сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района, О рассмотрении обращения ИД: 43859676

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000, г. Вологда, ул. Герцена, 27
тел.(817-2) 72-03-03
факс (817-2) 72-87-27
e-mail: Dlk.vologda@forest.gov35.ru

Главе администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района

М.Н. Урвановой

ул. Лесная, д. 43, с. Анненский Мост, 162952

_____ № _____

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Уважаемая Марина Николаевна!

Департамент лесного комплекса Вологодской области, рассмотрев Ваше обращение об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 35:01:0305002:257, 35:01:0103037:61 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества, сообщает, что в соответствие с нормами части 3 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» вышеперечисленные земельные участки исключены из земель лесного фонда Вытегорского лесничества на основании акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 4 июня 2021 года.

Приложение: копия акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 04.06.2021 – на 2 л. в 1 экз.

И.о. заместителя начальника Департамента Д.А. Скрябин

Рябева И.Н.
8 (8172) 54-23-93

«Утверждаю»
Начальник Вытегорского
территориального отдела –
государственного лесничества
_____ Н.Х.Фалькова

АКТ №1 от 04.06.2021 года
об изменении документированной информации
государственного лесного реестра

Настоящий акт составлен в том, что старшим специалистом 2 разряда вытегорского территориального отдела – государственного лесничества А.С.Леоновой в государственном лесном реестре изменена документированная информация на основании следующих документов:

1. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-0233/21 от 18.01.2021 года
2. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2020-13170245
3. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-2760/21 от 23.04.2021 года
4. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-18615280, 18618281
5. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-3467/21 от 25.05.2021 года.
6. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-56935631,21383195,21383599

	участковое лесничество	лесничество	кв	выдел	пл. выд. до изменения	исключенная пл.	исключенная площадь выдела	пл. выд. после изменения
1	Оштинское сельское	АО Вытегорское	5	13	2,0	0,1478	0,1478	1,8
2	Оштинское сельское	АО Вытегорское	9	2	4,0	0,213	0,6501	3,3
3	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		0,309		
4	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		0,03		
5	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		0,0497		
6	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		0,0024		
7	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		0,046		

8	Оштинское сельское	АО Вытегорское	11	1		0,0037		
9	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		0,0235		
10	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		0,017		
11	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1	8,0	0,0307	0,1828	7,8
12	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		0,0346		
13	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		0,0123		
14	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		0,061		
15	Оштинское сельское	АО Вытегорское	29	1		0,0071		
16	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1	3,0	0,44	0,4871	2,5
17	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		0,04		
18	Оштинское сельское	АО Вытегорское	29	2	1,0	0,12	0,46	0,5
19	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		0,34		
20	Оштинское сельское	АО Вытегорское	29	3	8,0	0,0371	0,0371	8,0
21	Оштинское сельское	АО Вытегорское	53	2	1,0	0,2282	0,2282	0,8
22	Якшинское		7	19				
23	Ковжинское	колхоз Родина	13	1	10,9	0,0196	0,0196	10,9
24	Ковжинское	колхоз Родина	27	9	9,0	0,2183	0,2183	8,8
							2,4311	

Старший специалист 2 разряда
Вытегорского территориального
отдела - государственного лесничества А.С.Леонова

Приложение 6

Письмо исходящее № ИХ 03-3865/21 от 07.06.2021 в Администрация сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района. О рассмотрении обращения ИД: 43859565

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000, г. Вологда, ул. Герцена, 27
тел.(817-2) 72-03-03
факс (817-2) 72-87-27
e-mail: Dlk.vologda@forest.gov35.ru

Главе администрации сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района

М.Н. Урвановой

ул. Лесная, д. 43, с. Анненский Мост, 162952

_____ № _____

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Уважаемая Марина Николаевна!

Департамент лесного комплекса Вологодской области, рассмотрев Ваше обращение об исключении земельного участка с кадастровым номером 35:01:0103050:7 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества, сообщает, что в соответствие с нормами части 3 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» земельный участок с кадастровым номером 35:01:0103050:7 исключен из земель лесного фонда Вытегорского лесничества на основании акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 4 июня 2021 года.

Приложение: копия акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 04.06.2021 – на 2 л. в 1 экз.

И.о. заместителя начальника Департамента Д.А. Скрябин

Рябова И.Н.
8 (8172) 54-23-93

Приложение 7

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000, г. Вологда, ул. Герцена, 27
тел (817-2) 72-03-03
факс (817-2) 72-87-27
e-mail: Dlk.vologda@forest.gov35.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

Председателю Комитета
градостроительства и архитектуры
Вологодской области

А.С. Швецову

ул. Предтеченская, д. 19, г. Вологда,
160000

О подготовке информации

Уважаемый Александр Сергеевич!

Департамент лесного комплекса Вологодской области (далее – Департамент), рассмотрев обращение о подготовке итогового заключения Департамента по пересечению с лесным фондом границ земельных участков при разработке проекта генерального плана сельского поселения Анненское Вытегорского муниципального района Вологодской области, сообщает следующее.

Земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0305002:252, 35:01:0305002:34, 35:01:0305002:257, 35:01:0305009:122, 35:01:0103050:7, 35:01:0103037:60, 35:01:0103037:39, 35:01:0103037:45, 35:01:0103037:61 исключены из земель лесного фонда Вытегорского лесничества на основании актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра. Копии актов прилагаем.

Согласно заключению ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» земельные участки с кадастровыми номерами 35:01:0305002:39, 35:01:0305003:57 не входят в состав земель лесного фонда Вытегорского лесничества.

Приложение: копии актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра – на 5 л. в 1 экз.

И.о. заместителя начальника Департамента Д.А. Скрябин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: Скрябин Дмитрий Александрович
Действителен: [illegible]

Залегина Н.А.
(8-8172) 54-23-93

«Утверждаю»

Начальник Вытегорского
территориального отдела-
Государственного лесничества

Н.Х. Фалькова.

АКТ № 3 от 26.12.2020г.

Об изменении документированной информации
государственного лесного реестра.

Настоящий акт составлен в том, что старшим специалистом 2 разряда Вытегорского территориального отдела – государственного лесничества В.С. Алисовым в государственном лесном реестре изменена документированная информация на основании следующих документов:

1. - Кадастровая выписка №35/ИСХ/2020-181683 от 25.05.2020г.
   - Кадастровая выписка №35/ИСХ/2020-103143 от 15.03.2020г.

2. - Информационное письмо департамента лесного комплекса Вологодской области № 03-4993/20 от 22.07.2020г.

Вытегорское лесничество, Якшинское участковое лесничество, кв. 7, **выдел 19 - площадь 20,9 га** (до внесения изменения 21,0 га.); кв.55 **выдел 1 – площадь 2,9 га** (до внесения изменения 3,0 га.)

Ст. специалист 2 разряда Вытегорского
территориального отдела - гос. лесничества В.С. Алисов

«Утверждаю»

Начальник Вытегорского
территориального отдела-
государственного лесничества

Н.Х. Фалькова.

АКТ № [illegible] от 25.[illegible].2020г.

Об изменении документированной информации
государственного лесного реестра.

Настоящий акт составлен в том, что старшим специалистом 2 разряда Вытегорского территориального отдела - государственного лесничества В.С. Алисовым в государственном лесном реестре изменена документированная информация на основании следующих документов:

1. - Выписка из ЕГРН №35/000/004/2020-57291 от 27.05.2020г.
   - Выписка из ЕГРН №35/000/004/2020-58666 от 01.06.2020г.
   - Кадастровая выписка №35/ИСХ/2020-181710 от 25.05.2020г.
2. - Информационное письмо департамента лесного комплекса Вологодской области № 03-4994/20 от 23.07.2020г.
   - Информационное письмо департамента лесного комплекса Вологодской области № 03-4993/20 от 22.07.2020г.
   - Информационное письмо департамента лесного комплекса Вологодской области № 03-4939/20 от 22.07.2020г.

Вытегорское лесничество, Ковжинское сельское участковое лесничество, к-з «Родина», кв. 13, **выдел 1 - площадь 10,9 га** (до внесения изменения 11 га.); **выдел 9 – площадь 0,8 га** (до внесения изменения 1,0 га.)

Ст. специалист 2 разряда Вытегорского
территориального отдела - гос. лесничества В.С. Алисов

«Утверждаю»
Начальник Вытегорского
территориального отдела –
государственного лесничества
_____Н.Х.Фалькова

АКТ №___ от 04.06.2021 года
об изменении документированной информации
государственного лесного реестра

Настоящий акт составлен в том, что старшим специалистом 2 разряда Вытегорского территориального отдела – государственного лесничества А.С.Леоновой в государственном лесном реестре изменена документированная информация на основании следующих документов:

1. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-0233/21 от 18.01.2021 года
2. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2020-13170245
3. Информационное письмо лесного комплекса Вологодской области №03-1789/21 от 17.03.2021 года
4. Выписка из ЕГРН №КУВИ002/2021-22866359
5. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-2760/21 от 23.04.2021 года
6. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-18615280, 18618281
7. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-3467/21 от 25.05.2021 года.
8. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-56935631,21383195,21383599
9. Информационное письмо департамента лесного комплекса Вологодской области №03-3768/21 от 04.06.2021 года
10. Выписка из ЕГРН №КУВИ-002/2021-45374700,45377620, 45377437, 45376277, 45376605, 45376285.

	участковое лесничество	лесничество	кв	выдел	пл. выд. до изменения	кадастровый номер	информ. Департ	исключенная пл. по участку	исключенная площадь выдела	пл. выд. после изменения
1	Якшинское		7	19	21,0	35:01:0305002/34	03-0233/21 18.01.2021	0,26	0,2	20,8

2	Оштинское сельское	АО Вытегорское	5	13	2,0	35:01:0301016:50	03-1789/21 17.03.2021	0,1478	0,1478	1,8
3	Оштинское сельское	АО Вытегорское	9	2	4,0	35:01:0301016:38	03-1789/21 17.03.2021	0,213	0,6501	3,3
4	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		35:01:0301016:29	03-1789/21 17.03.2021	0,309		
5	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		35:01:0301016:9	03-1789/21 17.03.2021	0,03		
6	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		35:01:0301016:86	03-3768/21 04.06.2021	0,0497		
7	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		35:01:0301016:55	03-3768/21 04.06.2021	0,0024		
8	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		35:01:0301016:119	03-3768/21 04.06.2021	0,046		
9	Оштинское сельское	АО Вытегорское	11	1	8,0	35:01:0301016:41	03-1789/21 17.03.2021	0,0037	0,1828	7,8
10	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0301016:39	03-1789/21 17.03.2021	0,0235		
11	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0301016:37	03-1789/21 17.03.2021	0,017		
12	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0301016:36	03-1789/21 17.03.2021	0,0307		
13	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0301016:49	03-1789/21 17.03.2021	0,0346		
14	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0301016:14	03-3768/21 04.06.2021	0,0123		
15	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0301016:53	03-3768/21 04.06.2021	0,061		
16	Оштинское сельское	АО Вытегорское	29	1	3,0	35:01:0303003:44	03-3768/21 04.06.2021	0,0071	0,4871	2,5
17	Оштинское	АО		1		35:01:0000000:438	03-3768/21	0,44		

	сельское	Вытегорское					04.06.2021			
18	Оштинское сельское	АО Вытегорское		1		35:01:0000000:250	03-3768/21 04.06.2021	0,04		
19	Оштинское сельское	АО Вытегорское	29	2	1,0	35:01:0000000:250	03-3768/21 04.06.2021	0,12	0,46	0,5
20	Оштинское сельское	АО Вытегорское		2		35:01:0000000:438	03-3768/21 04.06.2021	0,34		
21	Оштинское сельское	АО Вытегорское	29	3	8,0	35:01:0303003:44	03-3768/21 04.06.2021	0,0371	0,0371	8,0
22	Оштинское сельское	АО Вытегорское	53	2	1,0	35:01:0301014:19	03-3768/21 04.06.2021	0,2282	0,2282	0,8
23	Якшинское		7	19	21,0	35:01:0305002:257	03-2760/21 23.04.2021	0,0001	0,0001	21,0
24	Ковжинское	колхоз Родина	13	1	10,9	35:01:0103037/61	03-2760/21 23.04.2021	0,0196	0,0196	10,9
25	Ковжинское	колхоз Родина	27	9	9,0	35:01:0103050:7	03-3467/21 25.05.2021	0,2183	0,2183	8,8
									2,6911	

Старший специалист 2 разряда
Вытегорского территориального
отдела - государственного лесничества А.С.Леонова

Приложение 8

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000, г. Вологда, ул. Герцена, 27
тел.(817-2) 72-03-03
факс (817-2) 72-87-27
e-mail: Dlk.vologda@forest.gov35.ru

25.01.2022 16:33:52 № ИХ.03-0486.22

На № ИХ. 10-0934/21 от 14.12.2021

Начальнику Бюджетного учреждения Вологодской области «Региональный проектно – градостроительный центр»

Ю.В. Жирновой

160000, г. Вологда, ул. Мальцева, д. 52, пом. 818

О рассмотрении обращения

вх. 01-16/46 от 27.01.2022 г.

Уважаемая Юлия Валерьевна!

Департамент лесного комплекса Вологодской области, рассмотрев Ваше обращение об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 35:01:0103037:47, 35:01:0103037:48 из состава земель лесного фонда Вытегорского лесничества, сообщает, что в соответствие с нормами части 3 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» указанные земельные участки исключены из земель лесного фонда Вытегорского лесничества на основании акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 24 января 2022 года.

Приложение: копия акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра № 1 от 24.01.2022 – на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника Департамента С.В. Назаров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: Назаров Сергей Владимирович
Действителен: с 08.10.2021 по 08.01.2023

Рябова И.Н.
8 (8172) 54-23-93

«Утверждаю»
Начальник Вытегорского
территориального отдела –
государственного лесничества
_____Н.Х.Фалькова

АКТ №__1_ от 24.01.2022 года
об изменении документированной информации
государственного лесного реестра

Настоящий акт составлен в том, что ведущим специалистом Вытегорского территориального отдела – государственного лесничества А.С. Леоновой в государственном лесном реестре изменена документированная информация на основании следующих документов:

1. Информационное письмо Департамента лесного комплекса Вологодской области №03-0055/22 от 12.01.2022 года
2. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-173199032 (кадастровый номер 35:01:0103037:47)
3. Выписка из ЕГРН №КУВИ 002/2021-173199204 (кадастровый номер 35:01:0103037:48)

	участковое лесничество	кв	выдел	пл. выд. по измен.	кадастровый номер	информ. Департ	нескорректированная пл. по участку	исключенная площадь выдела	пл. выд. после изменения
1	Колхоз «Родина» Кокшинского участкового лесничества	13	1	10.8	35:01:0103037:47	03-055/22 от 12.01.2022	0,0630	0,0630	10,737
	Итого по кадастровому номеру						0,0630	0,0630	10,737
2	Колхоз «Родина» Кокшинского участкового лесничества	13	1	10.8	35:01:0103037:48	03-055/22 от 12.01.2022	0,0012	0,0012	10,799
	Итого по кадастровому номеру						0,0012	0,0012	10,799
Итого исключенная, га							0,0642		10,736

Ведущий специалист
Вытегорского территориального
отдела - государственного лесничества А.С.Леонова

Приложение 9

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.12.2021, поступившего на рассмотрение 23.12.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Раздел 1, Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457	
Кадастровый номер	35:01:0103037:49
Номер кадастрового квартала	35:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера	03.06.1999

Ранее присвоенный государственный учетный номер	данные отсутствуют
Местоположение	Вологодская область, р-н. Вытегорский, Анцигское с/п., г. Кябелово
Площадь	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.	169164.83
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости	данные отсутствуют
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере	3399, исправлением реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 35:01:0103037:49, 29.25.02.21, 2021-02-25
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации (вторной зоны	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457	
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства платного дома социального использования и (или) платного дома коммерческого использования	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2021; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка учета объекта основных средств от 30.06.2018 № 12.2.3.000003942 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада", постановление Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт" от 11.09.1972 № 667 выдан: Совет Министров СССР, доверенность от 03.08.2018 № 35/32-н/35-2018-2-1727 выдан: нотариус Секретарева И.Г., заключение

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		
	кадастрового инженера от 02.09.2019 № б и выдан Уланов Юрий Александрович		
Получатель выписки	Комитет градостроительства и архитектуры Вологодской области		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-57207657			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Федоров Анатолий Владимирович, 04.01.1981, с. Ленинское Баганского района Новосибирской области, Российская Федерация, СНИЛС 067-244-708 73 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 01 №324208, выдан 10.12.2001, ОВД Вытегорского района Вологодской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 35:01:0103037:49-35/071/2021-3 05.12.2021 09:48:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 8

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	данные отсутствуют

должность (наименование должности)	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

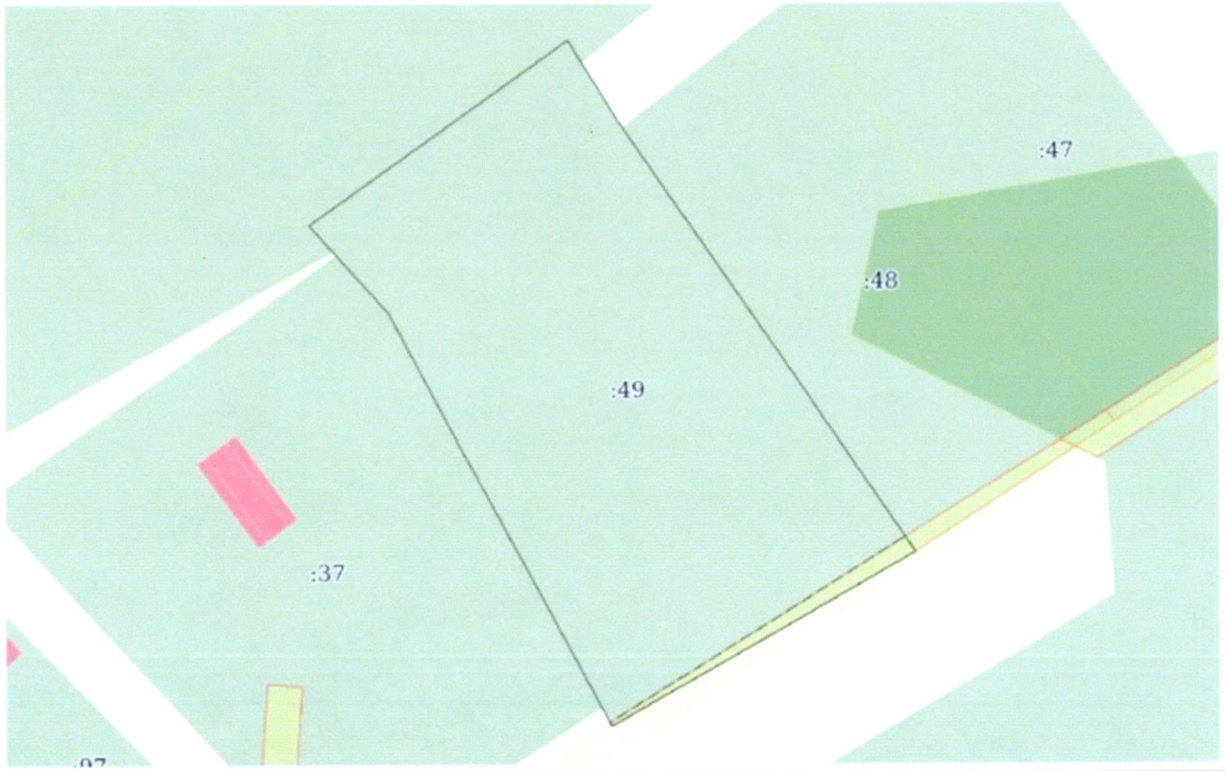
Раздел 3 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер	35:01:0103037:49		

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	240° 27.2	39.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	331° 22.2	2.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	331° 26.0	31.64	-	35:01:0103037:37	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	332° 6.5	19.32	-	35:01:0103037:37	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	317° 55.9	8.85	-	35:01:0103037:37, 35:01:0103050:212	адрес отсутствует, данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	318° 5.6	0.52	-	35:01:0103050:212	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	318° 0.1	4.05	-	35:01:0103050:212	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	54° 32.3	36.14	-	35:01:0103050:212	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	147° 54.8	2.97	-	35:01:0103050:212	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	147° 54.2	8.68	-	35:01:0103050:212	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	145° 23.4	58.73	-	35:01:0103037:48	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат: 35:1			
Номер точки	Координаты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X / Y		
1	2 / 3	4	5
1	530752.41 / 1351428.79	-	0.1
2	530732.74 / 1351394.09	-	0.1
3	530734.81 / 1351392.96	-	0.1
4	530762.6 / 1351377.83	-	0.1
5	530779.68 / 1351368.79	-	0.1
6	530786.25 / 1351362.86	-	0.1
7	530786.64 / 1351362.51	-	0.1
8	530789.65 / 1351359.8	-	0.1
9	530810.62 / 1351389.24	-	0.1
10	530808.1 / 1351390.82	-	0.1
11	530800.75 / 1351395.43	-	0.1
1	530752.41 / 1351428.79	-	0.1

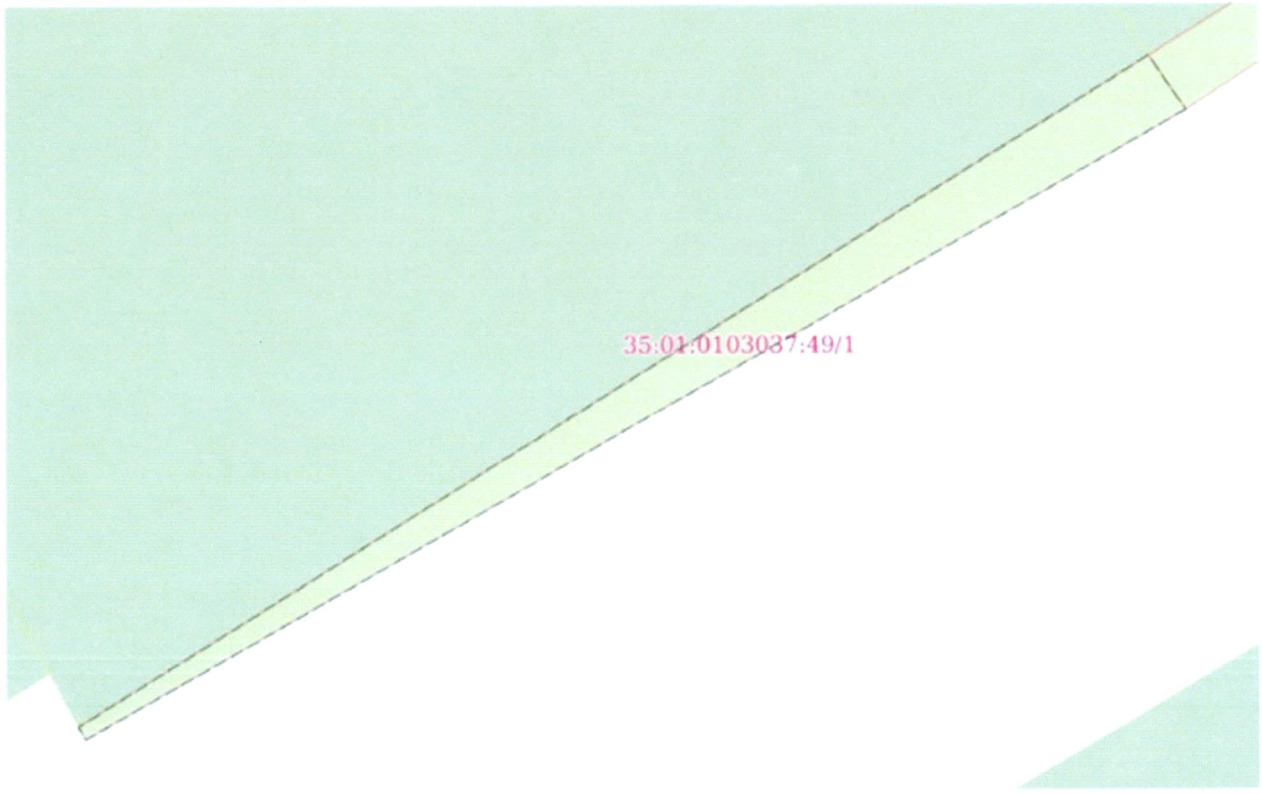
должность уполномоченного лица	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 35:01:0103037:49/1	



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер:	35:01:0103037:49		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
35:01:0103037:49/1	51	35:01-6.365
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-17; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка учета объекта основных средств от 30.06.2018 № 12.2.3.00003942 выдан Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада", постановление Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт" от 11.09.1972 № 667 выдан Совет Министров СССР, доверенность от 03.08.2018 № 35.32-н/35-2018-2-1727 выдан нотариус Секретарева И.Г., заключение кадастрового инженера от 02.09.2019 № б/н выдан Уланов Юрий Александрович; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в Постановлении Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт" №667 от 11.09.1972; Реестровый номер границы: 35.01-6.365; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта «ВЛ 0,4 кВ 8-29 Данная»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
23.12.2021г. № КУВИ-002/2021-172076457			
Кадастровый номер	35:01:0103037:49		

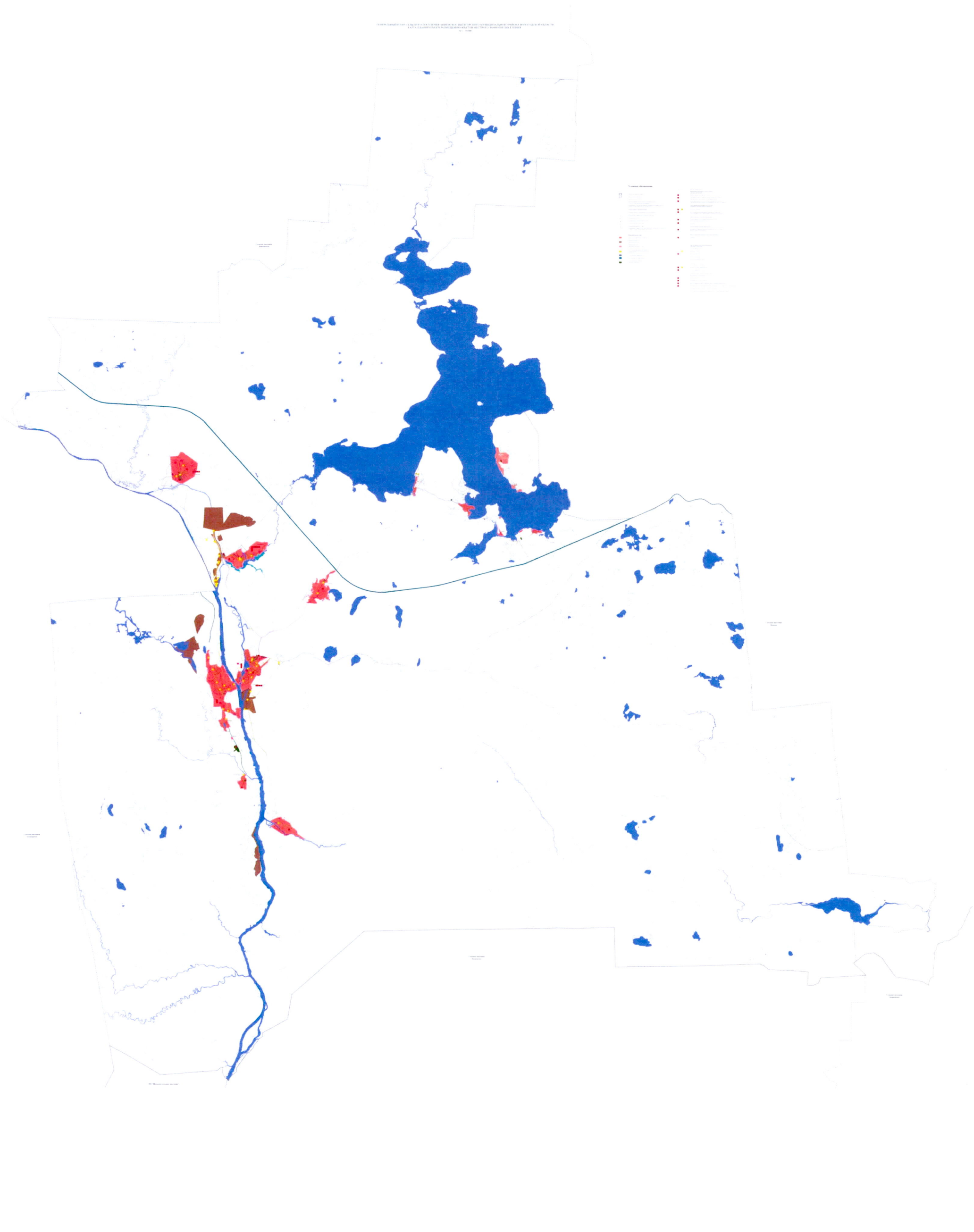
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 35:01:0103037:49:1			
Система координат			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	530752.41	1351428.79	-	-
2	530732.74	1351394.09	-	-
3	530733.15	1351393.87	-	-
4	530754.13	1351427.6	-	-
1	530752.41	1351428.79	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

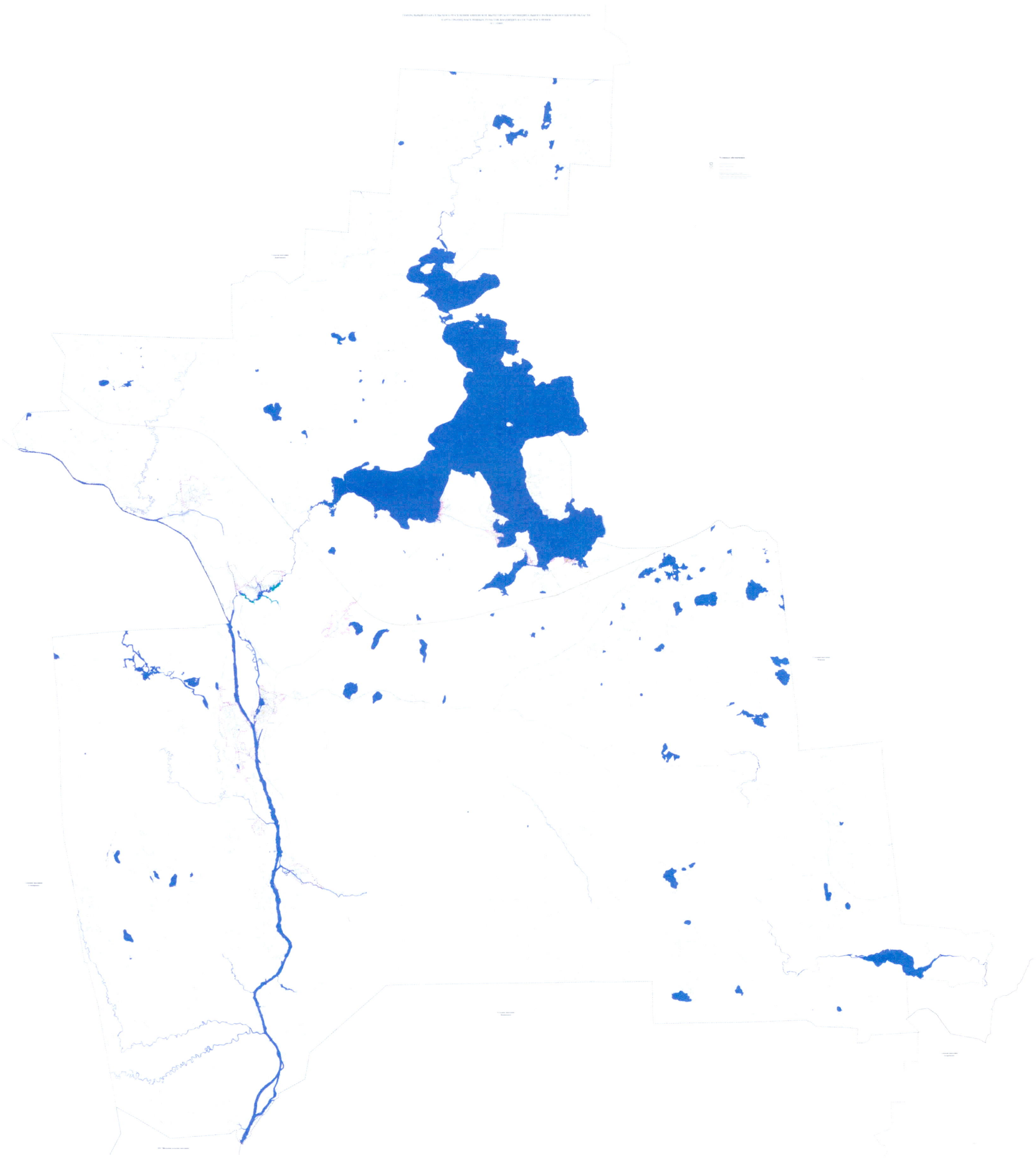
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 10.05.2023 № 563
(приложение 2)

1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 10.05.2023 № 563
(приложение 3)

1.3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 10.05.2023 № 563
(приложение 4)

1.4. Карта функциональных зон поселения