



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.05.2023

г. Вологда

№ 564

### **Об утверждении генерального плана сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области в следующем составе:

1.1 положение о территориальном планировании (приложение 1);

1.2 карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 2);

1.3 карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 3);

1.4 карта функциональных зон сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение 4).

2 Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор области**



**О.А. Кувшинников**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства области  
от 10.05.2023 № 564  
(приложение 1)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
сельского поселения Девятинское  
Вытегорского муниципального района  
Вологодской области

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Вологда

## Содержание

Введение .....	2
1. Мероприятия по территориальному планированию.....	5
2. Функциональное зонирование .....	5
3. Параметры функциональных зон.....	6
4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:	13

## Введение

Генеральный план является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, сельского поселения.

Генеральный план сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области (далее – муниципальное образование, сельское поселение) выполнен бюджетным учреждением Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2021 № 15 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области», принятого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства Вологодской области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки муниципальных образований области, внесения в них изменений».

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании сельского поселения

Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области;

карту планируемого размещения объектов местного значения поселения сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области;

карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области;

карту функциональных зон сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области.

Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области (приложение к генеральному плану).

К генеральному плану прилагаются следующие материалы:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карта современного использования территории поселения;

карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района;

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2021.

Генеральный план разработан на период до 2045 года<sup>1</sup>.

## **1. Мероприятия по территориальному планированию**

Согласно структуре пространственного каркаса Вологодской области территория сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района (далее – муниципальное образование, сельское поселение, территория) входит в границы территории Макрозоны «Вытегорская».

Центром макрозоны является межрайонный центр – город Вытегра. Издревна Вытегорский край обладает огромным потенциалом в туристско-рекреационной сфере. В центр активного туризма, входит проект «Серебряное ожерелье России». Край является участником проекта «Корабелы Прионежья». Основными видами экономической деятельности являются: лесозаготовки, обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, рыболовство и рыбоводство, добыча полезных ископаемых, обеспечение электрической энергией, газом и паром, деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма.

Точками роста являются с. Девятины, п. Депо, д. Белый Ручей.

На рассматриваемой территории расположено 14 населенных пунктов, административный центр – с. Девятины.

Генеральным планом предусмотрено развитие территорий населенных пунктов для комфортного проживания населения в количестве 5327 человек, с нормативным обеспечением объектами социально-культурного и инженерного обслуживания.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре сельского поселения и размещение объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории.

## **2. Функциональное зонирование**

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Зонирование проводится с учетом сложившегося использования земельных ресурсов на

---

<sup>1</sup> Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области.

основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границ муниципального образования, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон<sup>2</sup>.

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), отображены на карте функциональных зон<sup>3</sup>.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании<sup>4</sup> и представлены в таблице 2.1.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, объектами историко-культурного наследия и другими незначительными по размерам объектами отдельно не выделяются, входят в состав различных функциональных зон.

Наименование функциональных зон в генеральном плане установлено в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10<sup>5</sup>.

---

<sup>2</sup> Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>4</sup> Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>5</sup> Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 года № 793».



Таблица 2.1

№ п/п	Функциональная зона <sup>6</sup>	Виды застройки
1	2	3
1	Жилые зоны	<p>Зона предназначена для размещения:</p> <p>индивидуальных жилых домов – отдельно стоящих зданий, не предназначенных для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, с количеством надземных этажей не более чем три, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, связанных с проживанием в таком здании;</p> <p>домов блокированной застройки;</p> <p>малоэтажных многоквартирных жилых домов, пригодных для проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны.</p> <p>В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду, а также территории, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны.</p> <p>В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения огородничества и садоводства</p>
2	Общественно-деловые зоны	<p>Зона предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения,</p>

<sup>6</sup> Функциональная зона – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

		<p>предпринимательской деятельности, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны</p> <p>В зоне возможно размещение жилых домов, домов блокированной застройки</p>
3	Производственная зона	<p>Зона предназначена для размещения промышленных объектов не выше II класса опасности с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны</p>
4	Коммунально-складская зона	<p>Зона предназначена для размещения коммунальных и складских объектов с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов, объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны</p>
5	Зона инженерной инфраструктуры	<p>Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов</p>
6	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	<p>Зона предназначена для размещения сельскохозяйственных предприятий не выше III класса опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства, а также для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны</p>
7	Зона транспортной инфраструктуры	<p>Зона предназначена для размещения промышленных объектов не выше III класса опасности с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны</p>
8	Зона рекреационного назначения	<p>Территория зоны предназначена для организации мест массового отдыха населения и включают в себя скверы, парки, сады, водоемы, пляжи и иные объекты, формирующие</p>

		<p>систему озелененных территорий общего пользования.</p> <p>На озелененных территориях общего пользования допускается строительство новых и расширение действующих объектов, связанных с рекреационной деятельностью, их функционированием, эксплуатацией и обслуживанием отдыхающих, а также автомобильных дорог и объектов инженерной инфраструктуры и коммуникаций.</p>
9	Зона кладбищ	Территория, занятая кладбищами

### 3. Параметры функциональных зон

Основными параметрами функциональных зон на территории сельского поселения, приняты показатели с учетом установленных в пункте 9.8. Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов<sup>7</sup>.

Все предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, приняты в соответствии с частью 2 тома I Региональных нормативов градостроительного проектирования области<sup>8</sup>.

---

<sup>7</sup> Утверждены приказом Министерства регионального развития России от 26 мая 2011 года № 244.

<sup>8</sup> Утверждены постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года №338.

Таблица 3.1

№	Описание параметров функциональной зоны	Функциональная зона								
		Жилые зоны	Общественно-деловые зоны	Производственные зоны	Коммунально-складская зона	Рекреационные зоны	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Зона инженерной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры	Зона кладбищ
1	2	3	4	5	6	6	7	8	9	10
1	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4 (в случае застройки малоэтажными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	1,0 (многофункциональная застройка) 0,8 (специализированная застройка)	0,8	0,6	В соответствии с действующими нормативами	-	-	-	На основании действующих нормативов и постановлений
2	Максимальный коэффициент плотности застройки	0,8 (в случае застройки малоэтажными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	3,0 (многофункциональная застройка) 2,4 (специализированная застройка)	2,4	1,8		-	-	-	На основании действующих нормативов и постановлений
3	Максимальная этажность застройки зоны	4 этажа (в случае застройки малоэтажными жилыми домами)	3 этажа-дошкольные образовательные учреждения	По расчету	По расчету	В соответствии с действующими нормативами	1 этаж	1 этаж	По расчету	1 этаж

			4 этажа- общеобразовательные учреждения 5 этажей- предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания							
4	Минимальная плотность населения	Не менее 40 чел./га (в случае застройки индивидуальными жилыми домами), Не менее 70 га /га (в случае застройки низкой зоны градостроительной ценности)	-	-	-	В соответствии с действующими нормативами	-	-	-	-
5	Площадь зоны	До 3 этажей-10-20 га От 4 до 8 этажей-8 га Усадебная застройка-40 га	-	25,0-200,0	25,0-200,0	В соответствии с действующими нормативами	1 -100 га	По расчету	По расчету	0,24 га 1000 человек (кладбища традиционного захоронения), но не более 40 га
6	Площадь озеленения	40-60% 6 кв.м/чел в городском поселении 12 кв.м/чел. в сельском поселении	-	До 5 га 3 кв.м./раб. Более 5 га-10-15%	До 5 га 3 кв.м./раб. Более 5 га-10-15%	В соответствии с действующими нормативами	10-15% в зависимости от плотности застройки	-	По расчету	На основании действующих нормативов и постановлений

\* Параметры приведены без учета реконструкции и застроенных территорий.

**4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:**

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование <sup>9</sup> планируемых для размещения объектов местного значения	Вид <sup>10</sup> (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус <sup>11</sup> объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание <sup>12</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:						
1.1	Объекты электроснабжения						
1.1.1	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/ 05.05.003.006	ТП№4 10/0,4кВ 1х63 кВА	деревня Бродовская	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной	
1.1.2			ТП№5 10/0,4кВ 1х40 кВА	деревня Великий Двор			
1.1.3			ТП№6 10/0,4кВ 1х160 кВА	поселок Депо			
1.1.4			ТП№7 10/0,4кВ 1х160 кВА	поселок Депо			

<sup>9</sup> В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (далее - Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

<sup>10</sup> В соответствии с приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

<sup>11</sup> В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

<sup>12</sup> Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта (Схема территориального планирования области или муниципального района, программа).

1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.5			ТП№8 10/0,4кВ 1x160 кВА	поселок Депо		вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160	
1.1.6			ТП№9 10/0,4кВ 1x100 кВА	поселок Янишево			
1.1.7	Электрическая подстанция 6кВ, код 602040216	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/ 05.05.003.006	ТП 2-05 КРС 1x180кВА	Сельское поселение Девятинское	Планируемый к реконструкции	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех	
1.1.8			ТП 2-06 Марково 1x100кВА				
1.1.9			ТП 2-07 Алексеевское 1x25кВА				
1.1.10			ТП 2-08 САВ 1x200кВА				
1.1.11			ТП 2-10 Новинки 1x25кВА				
1.1.12			ТП 2-13 Пилорама 1x100кВА				
1.1.13			ТП 2-15 Ялосарь 1x100кВА				



1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.14			ТП 3-02 Девятины 1х160кВА			сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.1.15			ТП 3-04 Фабрика 1х100кВА				
1.1.16			ТП 3-05 Цех 1х25кВА				
1.1.17			ТП 3-06 ПРБ 1х50кВА				
1.1.18			ТП 3-07 Котельная 1х160кВА				
1.1.19			ТП 3-09 Почта 1х180кВА				
1.1.20			ТП 3-11 Пристань 1х25кВА				
1.1.21			ТП 3-21 Октябрьская 1х100кВА				
1.1.22			ТП 3-29 Дет.сад 1х160кВА				
1.1.23			ТП 3-32 ЧТУ 1х100кВА				
1.1.24			ТП 3-35 Даниловская 1х160кВА				
1.1.25			ТП 3-37 ПТФ 1х250кВА				
1.1.26			ТП 3-38 Часовня 1х100кВА				
1.1.27			ТП 3-40 Столовая 1х160кВА				
1.1.28			ТП 3-12 Транстрой				
1.1.29			ТП 3-31 Билайн				
1.1.30	Линии электропередачи 6 кВ, код 602040316	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение воздушной линии электропередачи/	ВЛ-6 кВ Волоков Мост	Сельское поселение Девятинское	Планируемый к реконструкции	Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в	
1.1.31			ВЛ-6 кВ Девятины				
1.1.32			ВЛ-6 кВ Прогресс				

1	2	3	4	5	6	7	8		
1.1.33		05.05.003.001	ВЛ-6 кВ Шлюз 6-1			<p>виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160</p>			
1.1.34			ВЛ-6 кВ Шлюз 6-2						
1.1.35			ВЛ-6 кВ Птичник						
1.1.36			ВЛ-6 кВ Ялосарь						
1.1.37			ВЛ-6 кВ Марково						
1.1.38			ВЛ-6 кВ Новинки						
1.1.39			ВЛ-6 кВ Шлюз 3,4-1						
1.1.40			ВЛ-6 кВ Шлюз 3,4-2						
1.1.41			ВЛ-6 кВ Шлюз 5-1						
1.1.42			ВЛ-6 кВ Шлюз 5-2						
1.2	Объекты теплоснабжения								

1	2	3	4	5	6	7	8
1.2.1	Источник тепловой энергии, код 602040901	Сети теплоснабжения: Здание котельной/ 12.01.001.002	ТП 3-31 Билайн	Сельское поселение Девятинское	Планируемый к реконструкции	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 <sup>13</sup> . Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии п. 1 примечания в разделе 7.1.10 главы VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 <sup>14</sup>	

<sup>13</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно – защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон.

<sup>14</sup> Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-

1	2	3	4	5	6	7	8
						и составляет не более 100 м	
1.3	Объекты газоснабжения						
1.3.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ), код 602040514	Сети газоснабжения: Здание (сооружение) газорегуляторного пункта/12.01.006.002	Пункт редуцирования газа (ПРГ). Точное количество ПРГ и необходимую часовую нагрузку определить при рабочем проектировании	с. Девятины	Планируемые к размещению	Охранная зона устанавливается в соответствии СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы <sup>15</sup> п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15 метров от границ этих объектов	
1.3.2				п. Депо			
1.3.3				д. Ялосарь			
1.3.4				д. Белый Ручей			
1.3.5				д. Андреевская			
1.3.6				д. Великий Двор			
1.3.7				д. Бродовская			
1.4	Объекты водоснабжения						
1.4.1	Водопровод, код 02041202 Не отображены на карте <sup>16</sup>	Сети водоснабжения: Линейное сооружение сети водоснабжения/ 12.01.004.001	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Девятины	Планируемый к размещению	Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО)	-
				п. Депо			
				п. Янишево			
1.4.2	Водопровод, код 02041202	Сети водоснабжения: Линейное сооружение	Определяется на последующих	с. Девятины	Планируемый к реконструкции		Раздел 1 Положения о территориальном
				п. Депо			

эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

<sup>15</sup> СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утвержденного приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780).

<sup>16</sup> Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

1	2	3	4	5	6	7	8
	Не отображены на карте	сети водоснабжения/ 12.01.004.001	стадиях проектирования			источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.  Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора.	планировании СТП Вологодской области <sup>17</sup> 1) Реконструкция системы водоснабжения.  На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.3	Артезианская скважина, код 602041106	Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/ 12.01.004.006	Определяется на последующих стадиях проектирования	п. Депо с. Девятины	Планируемый к размещению	Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетами (СанПиН 2.1.4.1110-02).  Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.	Раздел 2.4 Положения о территориальном планировании СТП Вытегорского района <sup>18</sup> . 1) Бурение необходимого количества скважин.  На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.4	Артезианская скважина, код 602041106	Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/ 12.01.004.006	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Девятины п. Депо п. Янишево д. Ялосарь д. Андреевская д. Великий Двор	Планируемый к реконструкции		Раздел 1 Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области 1) Реконструкция системы водоснабжения.  На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона

<sup>17</sup> Схема территориального планирования Вологодской области, утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области».

<sup>18</sup> Схема территориального планирования Вытегорского муниципального района, утверждена решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 7 апреля 2011 года № 482, (далее – СТП Вытегорского района).

1	2	3	4	5	6	7	8
						Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.	№ 131-ФЗ.
1.4.5	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Сети водоснабжения: Сооружение водоподготовки/ 12.01.004.007	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Девятины п. Депо  п. Янишево	Планируемый к размещению		-
1.5	Объекты водоотведения						
1.5.1	Канализация напорная, код 602041402 Канализация самотечная, код 602041401 Не отображены на карте <sup>19</sup>	Сети водоотведения: Линейное сооружение сети водоотведения/ 12.01.002.001	Определяется на последующих стадиях проектирования.	с. Девятины п. Депо	Планируемый к размещению  Планируемый к реконструкции	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.  Размер санитарно-	-

<sup>19</sup> Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

1	2	3	4	5	6	7	8
1.5.2	Канализация напорная, код 602041402 Канализация самотечная, код 602041401 Не отображены на карте	Сети водоотведения: Линейное сооружение сети водоотведения/ 12.01.002.001	Определяется на последующих стадиях проектирования.	п. Янишево	Планируемый к размещению	защитной зоны (далее - СЗЗ) для очистных сооружений канализации принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.	
1.5.3	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Сети водоотведения: Сооружение очистки воды для хозяйственно-бытовых целей/12.01.002.005	Локальные очистные сооружения-1 Q = 320,0 куб. м/сут	с. Девятины	Планируемый к размещению	Ориентировочный размер СЗЗ у локальных очистных сооружений мощностью до 0,2 тыс. куб. м/сут - 15 метров; от 0,2 до 50 тыс. куб. м/сут - 20 метров; у КНС - 15 м.	Раздел 2.4 Положения о территориальном планировании СТП Вытегорского района 1) Строительство КОС мощностью 700 куб. м/сут для с. Девятины; 2) Строительство КОС мощностью 700 куб. м/сут для п. Депо; 3) Строительство очистных сооружений полной биологической очистки КОС в п. Янишево.  Раздел 1 Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области 1) Строительство ОСК в с. Девятины.  На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
			Локальные очистные сооружения-2 Q = 1050,0 куб. м/сут	п. Депо			
			Локальные очистные сооружения-3 Q = 110,0 куб. м/сут	п. Янишево			
1.5.4	Очистные сооружения	Сети водоотведения: Сооружение очистки	Локальные очистные сооружения	с. Девятины	Планируемый к размещению		

1	2	3	4	5	6	7	8	
	дождевой канализации, код 602041302	сточных вод/12.01.002.004	дождевой канализации-1 Локальные очистные сооружения дождевой канализации-2 Локальные очистные сооружения дождевой канализации-3	п. Депо п. Янишево				
1.5.5	Дренаж, код 602041406 Канализация дождевая самотечная открытая, код 602041405 Канализация дождевая самотечная закрытая, код 602041404 Канализация дождевая напорная, код 602041403 Не отображены на карте <sup>20</sup>	Сети водоотведения: Линейное сооружение сети водоотведения/ 12.01.002.001	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Девятины, п. Депо, п. Янишево	Планируемый к размещению		-	
1.5.6	Канализационная насосная станция, код 602041303	Сети водоотведения: Здание (сооружение) канализационной насосной станции/12.01.002.003	Определяется на последующих стадиях проектирования	с. Девятины	Планируемый к размещению		-	
2	Автомобильные дороги местного значения поселения							
2.1-2.5	Автомобильные	Автомобильные дороги:	2.1 Строительство	сельское поселение		-	-	

<sup>20</sup> Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.



1	2	3	4	5	6	7	8
	дороги местного значения/ код 602030303	Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003	автомобильной дороги Веретье – Воротишино V категории; 2.2 Строительство автомобильной дороги Депо - Янишево - Северный IV категории; 2.3 Строительство автомобильной дороги Обход населенных пунктов п. Депо, с. Девятины, д. Ялосарь IV категории; 2.4 Строительство подъезда к д. Новинка V категории; 2.5 Строительство автомобильной дороги в обход населенных пунктов Депо, Девятины, Ялосарь.	Девятинское			
2.6	Автомобильные дороги местного значения/ код 602030303	Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003	2.6 Реконструкция автомобильной дороги Девятины - Новинки	сельское поселение Девятинское	Планируемый к реконструкции		
2.7-2.9	Мостовое сооружение, код 602031601	Мостовые сооружения: Сооружение автодорожного моста/04.06.001.001	2.7 Реконструкция мостового сооружения через р. Вытегра;	сельское поселение Девятинское	Планируемый к реконструкции		

1	2	3	4	5	6	7	8
			2.8 Реконструкция мостового сооружения через р. Вытегра на а/д 5 шлюз – Савино; 2.9 Реконструкция мостового сооружения в д. Марково.				
2.10	Улица в жилой застройке/ код 602030503	Автомобильные дороги: Дорога, улица в границах населенного пункта/04.01.001.002	Строительство улично-дорожной сети	В границах населенных пунктов: С. Девятины; П. Депо	Планируемый к размещению	-	-
3	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности:						
	-	-	-	-	-	-	-
4	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности						
	-	-	-	-	-	-	-
5	Объекты производственной инфраструктуры						
5.1	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей промышленности: Здание цеха деревообрабатывающей промышленности/06.04.003.002; Прочие объекты/06.04.003.099; Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности: Здание (сооружение) склада/06.05.002.001	Территория 14,5 га Размещение объекта не выше V класса опасности	в юго-западной части п. Депо	Планируемый к размещению	Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»	-
5.2	Предприятие по обработке древесины,	Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей	Территория 47,2 га Размещение объекта не выше II	На востоке п.Депо	Планируемый к размещению		-

1	2	3	4	5	6	7	8
	производству изделий из дерева, код 602020107	<p>промышленности: Здание цеха деревообрабатывающей промышленности/06.04.003.002; Здание (сооружение) лесозаготовительного цеха/06.04.003.004; Сооружение комплекса подготовки и подачи сырья/06.04.003.007; Прочие объекты/06.04.003.099; Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности: Здание (сооружение) склада/06.05.002.001</p>	класса опасности				
5.3	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева, код 602020107	<p>Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей промышленности: Здание цеха деревообрабатывающей промышленности/06.04.003.002; Здание (сооружение) лесозаготовительного цеха/06.04.003.004; Сооружение комплекса подготовки и подачи сырья/06.04.003.007; Прочие объекты/06.04.003.099; Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности:</p>	<p>Территория 42,31 га для размещения предприятия по обработке древесины. Земельный участок 35:01:0304050:452. Размещение объекта не выше IV класса опасности</p>	Северо-восточнее д.Новинки	Планируемый к размещению		-

1	2	3	4	5	6	7	8
		Здание (сооружение) склада/06.05.002.00					
5.4	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева, код 602020107	Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей промышленности: Здание цеха деревообрабатывающей промышленности/06.04.003.002; Здание (сооружение) лесозаготовительного цеха/06.04.003.004; Сооружение комплекса подготовки и подачи сырья/06.04.003.007; Прочие объекты/06.04.003.099; Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности: Здание (сооружение) склада/06.05.002.001	Территория 12,6 га для размещения предприятия по обработке древесины.. Размещение объекта не выше IV класса опасности	На северо-востоке д.Ялосарь	Планируемый к размещению		-
5.5	Предприятие по рыболовству и рыбоводству, код 602020215	Объекты рыбоводного хозяйства: Здание (сооружение) рыбоводного хозяйства/06.01.008.001; Здание (сооружение) по подращиванию мальков/06.01.008.002; Прочие объекты/06.01.008.099	Территория 3,1 га Размещение объекта не выше III класса опасности	На западе п. Янишево	Планируемый к размещению	-	-
6	Особо охраняемые природные территории местного значения						
	-	-	-	-	-	-	-
7	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера						
	-	-	-	-	-	-	-
8	Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания						

1	2	3	4	5	6	7	8
8.1	Телевизионный ретранслятор, код 602041504	Объекты коммуникации: Сооружение радиобашни (радиомачты)/ 01.01.004.003	Антенно-мачтовое сооружение (АМС) для размещения базовых станций сотовой связи	деревня Ялосарь	Планируемый к размещению	-	-
8.2				поселок Депо			
8.3				поселок Янишево			
9	Библиотеки поселения						
	-	-	-	-	-	-	-
10	Объекты массового отдыха жителей поселения						
10.1	-	-	-	-	-	-	-
11	Объекты физической культуры и массового спорта, находящиеся в муниципальной собственности						
11.1	Спортивное сооружение, код 602010302	Спортивные и оздоровительные объекты: Сооружение спортивной площадки, манежа/03.04.002.004; Прочие объекты/03.04.002.099	Спортивная площадка 1,6 га	С.Девятины	Планируемый к размещению	-	-
12	Объекты, необходимые для размещения архивных фондов поселения						
	-	-	-	-	-	-	-
13	Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории поселения						
	Кладбище, код 602050301	Объекты похоронного назначения: Здание похоронного назначения/01.04.004.001; Сооружение похоронного назначения на территории кладбища/01.04.004.002; Прочие объекты/01.04.004.099	Кладбище 8,935 га, IV класс опасности	П.Депо	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-

1	2	3	4	5	6	7	8
						«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м. Режим использования санитарно-защитных зон кладбищ установлен СанПиН 2.1.2882-11	
14	Территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения						
	-	-	-	-	-	-	-
15	Иные объекты						
15.1	Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования, код 602050201	Объекты обеспечения ликвидации чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий: Здание (сооружение) объекта пожарной охраны/01.01.002.001; Здание (сооружение) центра по проведению спасательных операций/01.01.002.002; Прочие объекты/01.01.002.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Здание (сооружение) производственно-технического назначения/01.06.001.001	Пожарная часть на 1 пожарный автомобиль	П.Янишево	Планируемый к размещению	-	-
* Класс опасности может быть увеличен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».							

При реализации мероприятий и при строительстве объектов необходимо учесть следующее: объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, к объектам I категории, (вступающих в силу с 1 января 2019 года части 7.5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»).

При отмене и/или внесении изменения в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение 1  
к генеральному плану  
сельского поселения Девятинское  
Вытегорского муниципального  
района  
Вологодской области

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
**сельского поселения Девятинское**  
**Вытегорского муниципального района**  
**Вологодской области**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Вологда  
2021 год



## СОДЕРЖАНИЕ

Состав материалов генерального плана .....	5
Введение.....	6
Цели и задачи территориального планирования .....	8
Основные принципы градостроительного развития .....	8
1. Местоположение и краткая характеристика территории .....	10
1.1. Местоположение территории.....	10
1.2. Природно-ресурсный потенциал территории.....	11
1.2.1. Климатическая характеристика .....	11
1.2.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод.....	12
1.2.3. Рельеф .....	14
1.2.4. Геологическое строение .....	14
1.2.5. Гидрогеологические условия .....	14
1.2.6. Физико-геологические процессы.....	15
1.2.7. Минерально-сырьевые ресурсы.....	16
1.2.8. Растительность .....	22
1.2.9. Животный мир.....	24
1.2.10. Особо охраняемые природные территории.....	27
1.2.11. Мелиорированные земли .....	27
2. Историко-культурные данные.....	29
2.1. Историческая справка.....	29
2.2. Объекты культурного наследия .....	31
2.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	34
3. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения.....	36
4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования .....	37
4.1. Землепользование.....	37
4.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации.....	37
4.3. Границы сельского поселения и населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения..	38
4.3.1. Граница сельского поселения .....	38
4.3.2. Границы населенных пунктов.....	39
4.3.3. Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав сельского поселения .....	40
4.4. Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы поселения .....	43
4.4.1. Население. Существующее положение и демографический прогноз .....	43
4.4.2. Жилищный фонд.....	47
4.4.3. Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно- бытового обслуживания.....	51
4.4.4. Современное состояние и перспективы развития экономики.....	59
4.5. Комплексная оценка территории.....	64
4.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям .....	64
4.5.1.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) .....	66
4.5.1.2. Придорожные полосы автомобильных дорог .....	67
4.5.1.3. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) .....	68
4.5.1.4. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).....	70
4.5.1.5. Охранная зона линий и сооружений связи.....	71
4.5.1.6. Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы.....	72
4.5.1.7. Санитарно-защитная зона.....	73

4.5.1.8.	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.....	75
4.5.1.9.	Охранная зона тепловых сетей.....	76
4.5.1.10.	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).....	77
4.5.2.	Особенности освоения территорий вблизи водных объектов.....	79
4.6.	Планировочная организация территории.....	80
5.	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.....	82
6.	Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	83
7.	Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	86
8.	Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ.....	92
9.	Транспортная инфраструктура.....	100
9.1.	Воздушный транспорт.....	100
9.2.	Железнодорожный транспорт.....	100
9.3.	Водный транспорт.....	100
9.4.	Автомобильные дороги и транспортная сеть.....	101
9.5.	Улично-дорожная сеть.....	106
9.6.	Общественный пассажирский транспорт.....	107
10.	Инженерное оборудование территории.....	109
10.1.	Водоснабжение.....	109
10.1.1.	Существующее положение.....	109
10.1.2.	Проектные решения.....	116
10.2.	Водоотведение.....	127
10.2.1.	Существующее положение.....	127
10.2.2.	Проектные решения.....	130
10.3.	Теплоснабжение.....	135
10.3.1.	Существующее положение.....	135
10.3.2.	Проектные решения.....	139
10.4.	Газоснабжение.....	140
10.4.1.	Существующее положение.....	140
10.4.2.	Проектные решения.....	141
10.5.	Электроснабжение.....	146
10.5.1.	Существующее положение.....	146
10.5.2.	Проектные решения.....	149
10.6.	Сети связи.....	158

10.6.1.	Существующее положение .....	158
10.6.2.	Проектные решения .....	158
11.	Санитарная очистка территории .....	159
11.1.	Существующее положение .....	159
11.2.	Проектные решения .....	161
12.	Организация похоронного дела (погребение умерших) .....	164
12.1.	Существующее положение .....	164
12.2.	Проектные решения .....	164
13.	Организация переработки и утилизации биологических отходов .....	165
14.	Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	166
14.1.	Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию .....	168
14.2.	Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории .....	173
14.3.	Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории .....	178
14.4.	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности .....	180
14.4.1.	Первичные меры пожарной безопасности .....	181
14.4.2.	Требования к документации при планировке территории сельского поселения .....	182
14.4.3.	Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения .....	182
14.4.4.	Противопожарное водоснабжение .....	184
14.4.5.	Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами .....	185
14.4.6.	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты .....	185
14.4.7.	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты .....	187
14.4.8.	Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений .....	188
14.4.9.	Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты .....	188
14.4.10.	Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении .....	189
14.4.11.	Требования пожарной безопасности к пожарным депо .....	190
15.	Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды .....	191
15.1.	Охрана атмосферного воздуха .....	191
15.1.1.	Существующее положение .....	191
15.1.2.	Проектные решения .....	193
15.2.	Поверхностные и подземные воды .....	196
15.2.1.	Существующее положение .....	196
15.2.2.	Проектные решения .....	200
15.3.	Почвы .....	200
15.3.1.	Существующее положение .....	200
15.3.2.	Проектные решения .....	200
15.4.	Акустическое загрязнение .....	201
15.5.	Электромагнитное загрязнение .....	201
15.6.	Радиационная обстановка .....	202
16.	Основные технико-экономические показатели .....	204

## Состав материалов генерального плана

Подготовка генерального плана сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района (далее - генеральный план) осуществляется применительно ко всей территории поселения.

Содержание генерального плана выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Наименование	Масштаб
<b>Генеральный план содержит:</b>	
Положение о территориальном планировании	-
Карту планируемого размещения объектов местного значения	1:10 000
Карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	1:10 000
Карту функциональных зон	1:10 000
<b>Приложение к генеральному плану</b>	
Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	-
<b>К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт:</b>	
Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме	-
<b>Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:</b>	
Карта современного использования территории	1:10 000
Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:10 000
Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района	1:10 000

## Введение

Генеральный план сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области (далее – генеральный план) разработан на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2021 года № 15 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области», принятого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» », постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области».

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» приказа Министерства экономического развития

Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793», приказа Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»;

региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338;

местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Девятинское, утвержденные решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 28 марта 2018 года № 85;

иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и муниципальных правовых актов муниципального образования.

При подготовке генерального плана были учтены основные положения:

Схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750;

Схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района, утвержденной решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 7 апреля 2011 года № 482;

Мероприятия генерального плана разработаны на основе следующих муниципальных программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования:

стратегии социально-экономического развития Вытегорского муниципального района на период до 2030 года, утвержденной представительным собранием Вытегорского муниципального района от 27 декабря 2018 года № 173.

При отмене и/или внесении изменения в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных. При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2021 год.

Генеральный план разработан на период до 2045 года<sup>1</sup>.

### **Цели и задачи территориального планирования**

Целью разработки генерального плана сельского поселения Девятинское является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории сельского поселения, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

### **Основные принципы градостроительного развития**

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются<sup>2</sup>:

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе

---

<sup>1</sup> Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области.

<sup>2</sup> Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.



## 1. Местоположение и краткая характеристика территории

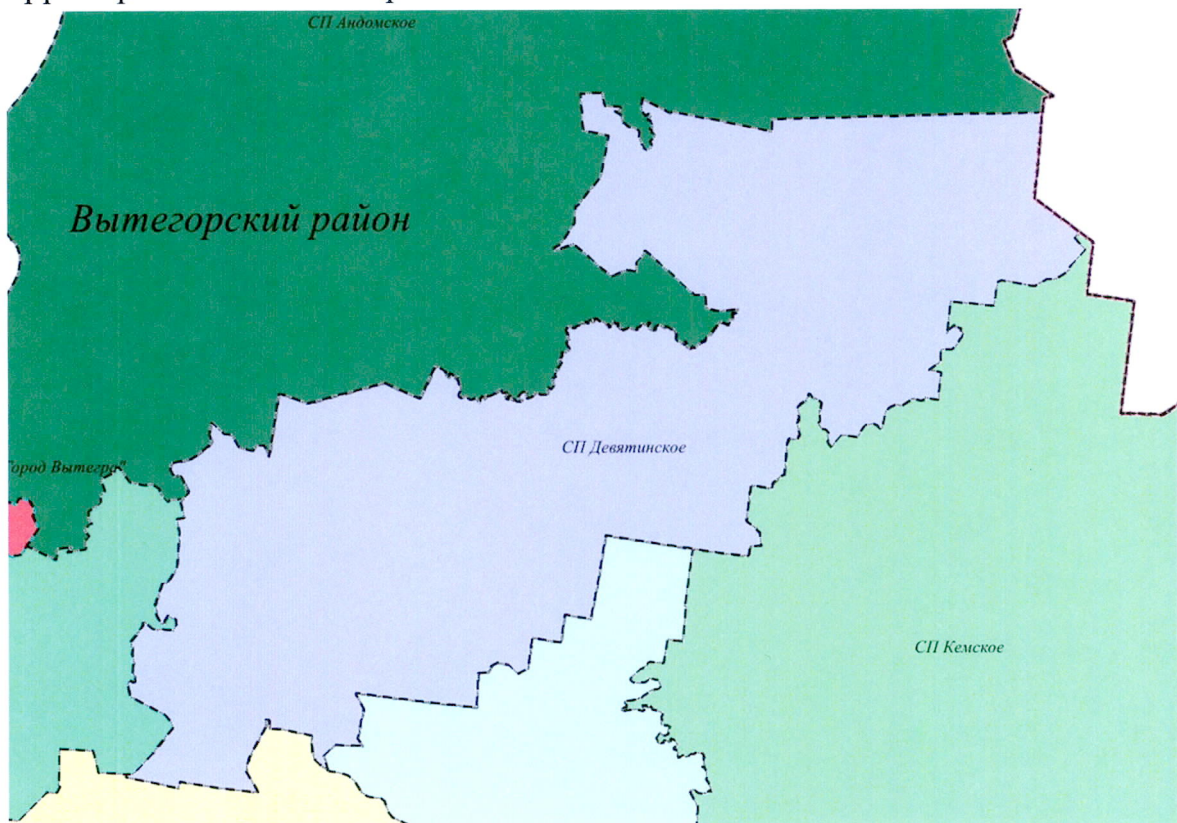
### 1.1. Местоположение территории

Сельское поселение Девятинское входит в состав Вытегорского муниципального района Вологодской области, занимает территорию в северо-восточной части района, в состав сельского поселения входят 14 населенных пунктов, административным центром поселения является село Девятины, в 23 км от районного центра города Вытегра.

Сельское поселение Девятинское имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями и областями:

- на севере – с сельским поселением Андомским Вытегорского района;
- на востоке – с муниципальным образованием "Каргопольский муниципальный район" Архангельской области;
- на юго-востоке – с сельским поселением Кемским Вытегорского района;
- на юге – с сельскими поселениями Анненское и Алмозерское Вытегорского района;
- на западе – с сельским поселением Анхимовское Вытегорского района.

Фрагмент карты границ муниципальных образований из Схемы территориального планирования Вологодской области



## 1.2. Природно-ресурсный потенциал территории

### 1.2.1. Климатическая характеристика

Климат сельского поселения Девятинское - умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат Вытегорского района существенное влияние.

Средняя годовая температура воздуха составляет 3,2°C. Самый холодный месяц - январь, его средняя температура -10,7°C. В июле, самом теплом месяце, температура достигает +17,3°C градусов. Континентальный воздух, который приходит с востока и юго-востока, обуславливает жаркую погоду летом и морозную зимой.

Характеристика элементов климата приводится по данным ближайшей метеостанции Вытегра на основании СП 131.13330.2020<sup>1</sup> и представлена в таблицах 1.2.1 -1.2.2.

#### Климатические условия района

Таблица 1.2.1.1

№№ п/п	Параметры	Показатели
1	2	3
	1. Климатические параметры холодного периода года	
1.	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-40 -37
2.	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-35 -32
3.	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-17
4.	Абсолютная минимальная температура, °С,	-49
5.	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С,	8,2
6.	Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°C,	156 -6,8°
	≤ 8°C,	228 -3,4°
	≤ 10°C,	248 -2,4°
7.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	84
8.	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, %	83
9.	Количество осадков за ноябрь-март, мм	221

<sup>1</sup> СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*, утвержденный Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 года № 859/пр.

1	2	3
10.	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	ЮВ
11.	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,5
12.	Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$ ,	2,9
П. Климатические параметры теплого периода года		
13.	Барометрическое давление, гПа	1007
14.	Температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$ , обеспеченностью 0,95 0,98	21 25
15.	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$	23,2
16.	Абсолютная максимальная температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$	36
17.	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$	10,9
18.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	74
19.	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, %	59
20.	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	458
21.	Суточный максимум осадков, мм	95
22.	Преобладающее направление ветра за июнь-август	З
23.	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	0,0

Средняя месячная и годовая температура воздуха,  $^{\circ}\text{C}$

Таблица 1.2.1.2

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
-10,7	-9,6	-3,9	2,7	9,5	14,4	17,3	15,0	9,7	3,7	-2,3	-7,1	3,2

#### Выводы:

климатические условия сельского поселения не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

### 1.2.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод

В гидрологическом отношении сельское поселение Девятинское представляет собой волнистую хорошо дренированную равнину с густой сетью

ручьев и рек, обеспечивающих повышенный сток поверхностных вод. Преобладает мелко и среднехолмистый рельеф. Понижения заняты озерами или заболочены. Основная река сельского поселения - Вытегра.

Река Вытегра вытекает из Маткозера. Течёт в широком понижении между Андомской и Мегорской возвышенностями, впадает в Онежское озеро. Длина реки составляет 64 км, площадь бассейна 1670 км. Река Вытегра зарегулирована многочисленными шлюзами, являясь важной частью Волго-Балтийского водного пути. Среднемесячные расходы воды колеблются от 11 до 23 м/сек. Бывают попуски из озера Ковжского.

На территории сельского поселения располагается Волго-Балтийский канал и Новинковское водохранилище, озера Троицкое, Малое и реки: Вытегра, Маринка, Илекса, ручей Белый и другие. Питание рек, так же как и всех рек области, смешанное: они получают воду при весеннем таянии снега и за счёт дождей. Преимущественное значение, однако, имеют весенние талые воды, дающие от 50 до 80% всего годового стока. Некоторую роль играет и грунтовое питание, в особенности зимой, когда реки скованы льдом и поверхностный сток отсутствует.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идёт медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды сельского поселения Девятинское не используются для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения, предприятий и организаций. Поверхностные воды служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых стоков.

### **1.2.3. Рельеф**

Сельское поселение Девятинское расположено в пределах Белозерской низины, представляющей собой озерно-ледниковые, озерно-аллювиальные, озерные и биогенные равнины, и Кемской равниной. Кемская равнина представлена плоскими и волнистыми моренными и озерно-ледниковыми равнинами с участием холмисто-моренного зандрового и биогенного рельефа.

### **1.2.4. Геологическое строение**

С геологической точки зрения территория сельского поселения Девятинское сложена главным образом отложениями среднего отдела каменноугольной системы Московского яруса. Породы среднего отдела каменноугольной системы, относящиеся к московскому ярусу, залегают трансгрессивно на размытой нижнекарбоновой поверхности. Среднекарбоновые отложения сложены морскими, преимущественно карбонатными породами с редкими прослоями песчаников, алевролитов глин. Мощность пород яруса в основном составляет 70 – 90 метров, иногда достигает 109 метров.

Четвертичный покров представлен преимущественно ледниковыми (валунные суглинки и супеси) и озерно-ледниковыми отложениями.

Озерно-ледниковые системы сложены:

песками пылеватыми, мелкими (желтовато-серыми маловлажными, влажными и водонасыщенными средней плотности), мощность слоя 0,6-6,0 метра;

супесями пылеватыми (пластичными и текучими), мощность слоя 0,3-3,0 метра;

суглинками (желтовато-серыми и бурыми с редким гравием и линзами пылеватого песка), мощность слоя 1-1,8 метра.

### **1.2.5. Гидрогеологические условия**

В четвертичных отложениях заключены поровые и пластово-поровые воды. Водовмещающими породами являются пески различного гранулометрического состава с включением гравия, гальки и гравийно - галечные отложения. Подземные воды первых от поверхности водоносных горизонтов безнапорные, лишь в моренных отложениях заключены воды спорадического распространения, обладающие небольшим напором, воды межморенных отложений – напорные.

В коренных породах заключены пластово-трещинные и трещинно-карстовые, преимущественно напорные воды.

По химическому составу воды коренных пород и четвертичных отложений гидрокарбонатно-кальцевые, с минерализацией 0,2-0,6 г/л, в редких случаях до 1,0 – 1,5 г/л. Мощность зоны пресных вод до 100-120 м.

Для целей водоснабжения наибольший интерес представляет широко развитый каширо-подольский комплекс, заключенный в трещеноватых и закарстованных известняках средне-каменноугольного возраста.

Удельные дебиты скважин достигают 10-15 л/с. Территория распространения данного водоносного комплекса является наиболее обеспеченной подземными водами, здесь возможна организация водозаборов производительностью до 0,1 – 0,8 куб. м/с.

В северо-западной части распространены менее водообильные водоносные комплексы нижнего карбоно-тарусско-стешевский и веневский, с удельными дебитами скважин, соответственно, от 2-2,8 л/с м 1,1 л/с и верхнего девона – нижневоронежского и семилукско – бургский, с удельными дебитами скважин до 0,5 – 1,3 л/с.

### **1.2.6. Физико-геологические процессы**

Из физико-геологических процессов и явлений в районе отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

### 1.2.7. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельское поселение Девятинское находятся месторождения песка, песчано-гравийных материалов (далее ПГМ), доломита, известняка и торфа.

#### Месторождения песка и ПГМ

Месторождение ПГМ Красноборское (5) располагается в 9 км севернее п. Девятны. Оцененные запасы ПГМ категории  $C_1+C_2$  составляют 1100,3 тыс. куб. м.

Месторождение песка Ново-Красноборское (6) располагается в 8-9 км на северо-востоке от п. Девятны. Оцененные запасы песка категории  $C_1+C_2$  составляют 467 тыс. куб. м.

Месторождение песка Янишевский (13) располагается в 60-64 км восточнее, северо-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $P_2$  составляют 30800 тыс. куб. м.

Месторождение песка Озерки (43) располагается в 11 км юго-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $P_2$  составляют 25000 тыс. куб. м.

Месторождение песка Майболото (49) (часть) располагается в 19 км южнее, юго-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $P_2$  составляют 1500 тыс. куб. м.

Месторождение песка Укозеро (55) располагается в 34 км востоке, юго-востоке от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $P_1$  составляют 2000 тыс. куб. м.

Месторождение песка Кедозеро (56) (часть) располагается в 23 км юго-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $P_3$  составляют 850 тыс. куб. м.

Месторождение песка Пахомово (57) располагается в 24 км юго-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $P_3$  составляют 1800 тыс. куб. м.

Месторождение песка М-ние 2 (72) располагается в 28 км восточнее, юго-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы песка категории  $C_2$  составляют 186 тыс. куб. м.

Месторождение песка Коларучейское (83) располагается в 2-3 км северо-восточнее от п. Волоков Мост. Оцененные запасы песка категории  $C_2$  составляют 5873 тыс. куб. м.

Перспективное месторождение стекольного и формовочного песка Илекса-Сярженга (часть) (106) располагается в 15-22 км на северо-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы категории  $P_2$  составляет 850 тыс. т.

Месторождение песка ПК-23 (142). Запасы ПГМ категории  $P_3$  составляют 258 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ ПК-70 (143-а). Запасы ПГМ категории  $P_3$  составляют 22 тыс. куб. м.

На территории располагаются **участки недр песка и ПГМ**: Совья Гора (песок), Новокрасноборское (песок) и Яшконо (2 участка, песок и ПГМ).

### **Месторождения доломита**

Месторождение доломита Новинкинское (127) располагается в 15 км юго-восточнее от г. Вытегра. Утвержденные запасы доломита категории  $C_1$  составляют 9472 тыс. куб. м. Утвержденные запасы доломита категории  $C_2$  составляют 23392 тыс. куб. м.

Месторождение доломита Вытегорское (128) располагается в 15 км восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы доломита категории  $P_1$  составляют 463100 тыс. куб. м. Оцененные запасы доломита категории  $C_2$  составляют 170300 тыс. куб. м.

Месторождение доломита Высоцкое (130) располагается в 15 км юго-восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы доломита категории  $P_3$  составляют 28600 тыс. куб. м.

### **Месторождения известняка**

Месторождение известняка Девятинское (131) располагается в 1,5 км восточнее от п. Девятины. Оцененные запасы известняка категории  $A+B+C_1$  составляют 14103,9 тыс. куб. м.

Месторождение известняка Белоручейское Булоручейский участок (132) (часть) располагается в 23-33 км юго-восточнее от г. Вытегра. Утвержденные запасы известняка а категории  $A+B+C_1$  составляют 422272 тыс. куб. м. Утвержденные запасы известняка категории  $C_2$  составляют 980647 тыс. куб. м.

Месторождение известняка Северный (134) располагается в 22-25 км восточнее от г. Вытегра. Оцененные запасы известняка категории  $P_3$  составляют 4100 тыс. куб. м.

Месторождение известняка Великий Двор - р. Ваткома (135) (часть) располагается в 25 км в южном направлении от п. Волоков Мост. Оцененные запасы известняка категории  $P_3$  составляют 7930 тыс. куб. м.

### **Месторождения доломита и известняка доломитизированного**

Месторождение доломита и известняка доломитизированного Темноручейское (136) располагается в 18 км юго-восточнее от г. Вытегра. Утвержденные запасы доломита и известняка доломитизированного категории  $A+B+C_1$  составляют 2689,5 тыс. куб. м. Утвержденные запасы доломита и известняка доломитизированного категории  $C_2$  составляют 7393,9 тыс. куб. м.



## Месторождения торфа

Перспективное торфяное месторождение Марь-Болото (12) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 254 га, средняя глубина – 1,96 м, запасы торфа – 862 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Никольское (20) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 159 га, средняя глубина – 1,64 м, запасы торфа – 399 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Конье (33) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 31 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 161 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Черное (34) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 37 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 193 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Утконос (35) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 58 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 302 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Носорог (36) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 46 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 240 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Крючково (37) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 16 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 83 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Шежа (38) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 27 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 141 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Шежручейское (39) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 62 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 323 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Сележное (40) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 17 га, средняя глубина – 3,10 м, запасы торфа – 88 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Холодный Мох (66) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 89 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Чейк-озеро (68) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 53 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 185 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пустынька 1 (69) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 46 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 185 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Черное (70) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 32 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 129 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Илоручей (85) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 33 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 133 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Карасье (86) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 178 га, средняя глубина – 4,06 м, запасы торфа – 916 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Григ-озеро (87) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 142 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 572 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Родник (88) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 24 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 98 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Санг-Болото (90) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 1160 га, средняя глубина – 3,39 м, запасы торфа – 5032 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Белое (91) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 102 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 411 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Илез-ручей (92) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 98 га, средняя глубина – 3,15 м, запасы торфа – 395 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Квартальное (93) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 64 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 176 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Долгое (94) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 61 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 168 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Куманичное (95) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 114 га, средняя глубина – 2,25 м, запасы торфа – 284 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Саменежское I (96) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 42 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 116 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Спменежское II (97) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 13 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 36 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Романовское (98) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 100 га, средняя глубина – 3,07 м, запасы торфа – 516 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Гусиный Плес (99) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 454 га, средняя глубина – 3,07 м, запасы торфа – 2342 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Черепашка (100) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 23 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 63 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Малое 1 (101) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 14 га, средняя глубина – 3,44 м, запасы торфа – 83 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Слонозерское (102) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 60 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 165 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Дубовик (103) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 89 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 245 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Лесное (105) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 31 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 85 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Корбинское II (106) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 85 га, средняя глубина – 1,78 м, запасы торфа – 194 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Улитка (107) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 346 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 952 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Ветковское (108) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 127 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 349 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Лав-болото (109) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 628 га, средняя глубина – 2,16 м, запасы торфа – 1737 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Полянка (110) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 17 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 47 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Красное (111) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 633 га, средняя глубина – 2,34 м, запасы торфа – 1896 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Мосино (112) (часть) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 19 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 52 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Морошечное и Беловское (113) (часть) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 2303 га, средняя глубина – 2,29 м, запасы торфа – 7926 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Янсора (115) (часть) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 246 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 912 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Регемок (140) категории  $C_1$ : площадь в пром. границе – 88 га, средняя глубина – 2,01 м, запасы торфа – 223 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Ветка (141) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 82 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 226 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Красненское (143) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 25 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 69 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Пойменное (144) (часть) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 51 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 140 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Дальнее (145) (часть) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 13 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 36 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Вада (146) (часть) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 182 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 501 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Кордангское (179) категории  $C_1$ : площадь в пром. границе – 81 га, средняя глубина – 1,94 м, запасы торфа – 194 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Бабино (182) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 38 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 104 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Злое (183) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 80 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 220 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Зимник (184) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 66 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 182 тыс. т.

Сохраняемое торфяное месторождение Кемское (41) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 543 га, средняя глубина – 2,18 м, запасы торфа – 2012 тыс. т.

Сохраняемое торфяное месторождение Укомское (89) категории  $P_1$ : площадь в пром. границе – 1016 га, средняя глубина – 2,32 м, запасы торфа – 3866 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Югозерское (19) категории  $P_2$ : площадь в пром. границе – 24 га, средняя глубина – 1,36 м, запасы торфа – 37 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Корбинское 1 (104) категории P<sub>1</sub>: площадь в пром. границе – 20 га, средняя глубина – 1,17 м, запасы торфа – 30 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Барковское (142) категории P<sub>1</sub>: площадь в пром. границе – 66 га, средняя глубина – 1,34 м, запасы торфа – 114 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Авинское (180) категории В: площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 1,38 м, запасы торфа – 66 тыс. т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации №2395-1<sup>1</sup> строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

### **1.2.8. Растительность**

#### **Существующее положение**

Флора сельского поселения богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно

---

<sup>1</sup> Закон Российской Федерации от 21.февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

присутствие относительно большого количества степных «гостей»: тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса сельского поселения Девятинское, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евразийской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

На территории сельского поселения проводятся мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновским.

Луга распространены преимущественно сухолюбивые мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницево-сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболочивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На территории сельского поселения Девятинское произрастает 25-50 % редких видов растений, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации, в том числе встречается полушник колючеспорный, а так же находятся редкие растения, которые занесены в Красную Книгу Вологодской области, такие как хвощ пестрый, гвоздовик ланцетный, лиственница сибирская, пузырчатка средняя, башмачок настоящий, дремлик темно-красный.

### **Проектные решения**

В связи с тем, что на территории сельского поселения Девятинское произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых территорий (микрорезервов) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория сельского поселения испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: АО «ТЭЦ Белый ручей», станция технического обслуживания автомобилей и пилорамы, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

В соответствии с решением представительного собрания Вытегорского муниципального района от 27 декабря 2018 года № 173 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Вытегорского муниципального района на 2019-2030 годы» необходимо предусмотреть сокращение площадей, занятых борщевиком Сосновского.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.2.8.1.

Таблица 1.2.8.1

#### Ассортимент древесно-кустарниковых растений

Газоустойчивые	Среднегазоустойчивые	Особо пылеустойчивые	Бактерицидные
1	2	3	4
Боярышник обыкновенный, бузина красная, ель, клен ясенелистный, туя западная	Береза повислая, вяз обыкновенный, лиственница сибирская, можжевельник казацкий, дуб черешчатый, ива плакучая, клен остролистный, тополь пирамидальный, черемуха обыкновенная, яблоня лесная	Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный, представители рода тополь, черемуха обыкновенная, сирень обыкновенная	Береза бородавчатая, липа мелколистная, дуб черешчатый, тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина, черемуха обыкновенная, сосна обыкновенная, пихта сибирская

### 1.2.9. Животный мир

#### Существующее положение

Фауна сельского поселения Девятинское имеет типичный облик для биота тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории района, не известно.

Сельское поселение обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории сельского поселения Девятинское встречается 40-60% видов животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации, а именно подкаменщик обыкновенный, черный аполлон, выхухоль русский.

### **Проектные решения**

Фауна сельского поселения Девятинское очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околотовных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), защитные лесные полосы, особо охраняемые природные территории, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые реки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;



леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов устройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять необранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохраных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозяйственных сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области.

### 1.2.10. Особо охраняемые природные территории

№	Наименование	Документ	Местоположение	Значение	Учетный номер
1	2	3	4	5	6
1	«Девятинский перекоп»	Решение Вологодского Облисполкома от 31 ноября 1983 года № 602, Постановлением Правительства от 11 марта 2013 года № 233	Памятник природы «Девятинский перекоп» располагается на северных отрогах Мегорско-Андомской возвышенности в излучине реки Вытегры, в районе с. Девятины, д. Андреевская, д. Великий Двор. Площадь - 36,7 га.	Региональный	35:01-6.198
2	«Белый Ручей»	решением Вологодского облисполкома от 31 ноября 1983 года № 602 и Постановлением Правительства от 14 сентября 2009 года № 1377. Из 3 участков	Памятник природы «Белый Ручей» располагается Вытегорское сельское участковое лесничество, ЗАО "Девятины", кварталы 29 (выделы 17 - 22), 30 (выделы 12 - 14), Белоручейское участковое лесничество, квартал 111 (выдел 10). Площадь - 51 га.	Региональный	35:01-6.484

### 1.2.11. Мелиорированные земли

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых

землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на оросительные и осушительные<sup>1</sup>. Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

Согласно информации, предоставленной Федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление «Вологдамелиоводхоз» от 03 июня 2021 года № 6-3/612-1 на территории сельского поселения Девятинское Вытегорского района нет мелиорированных земель.

---

<sup>1</sup> Статья 6 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель». далее – Федеральный закон № 4-ФЗ «О мелиорации земель».

## 2. Историко-культурные данные

### 2.1. Историческая справка

Закон Вологодской области от 06 декабря 2004 года № 1113-ОЗ «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав»

Село Девятины – одно из древнейших на Вологодской земле. Село возникло еще в те времена, когда Вытегру с Ковжей соединял древний волок. Из села вышло много знаменитых людей: оперный певец Николай Яковлевич Чесноков, профессор медицины Иван Степанович Амосов, инженер путей сообщения Сергей Фёдорович Козлов и другие.

Точная дата основания села неизвестна. Первое упоминание относится к XV веку. Многие прибрежные селения в Вытегорском районе возникли в связи со строительством Мариинской системы.

На начало XIX века в Девятинский приход входило 18 деревень: Парфиевская, Патраковская, Пилатниковская, Лонская (царская дорога), Даниловская, Юсова гора, Ялосарь Большая и Малая, Алексеевская, Новинки, Кандуссы, Новое село, Пильчино, Севастьяновская, Бродовская, Подгородье, Ребово, Илекса. В приходе насчитывалась 21 часовня, проживало 20000 человек.

В XX веке в приходе жили люди многих национальностей: русские, поляки, финны, немцы, татары. Такое содружество благоприятно сказывалось на развитии культуры в селе. Грамотность была очень высокая. «При церкви имеется церковно-приходская школа, другая школа грамоты в деревне; учащихся в них было 36 человек. В приходе находятся ещё 2 училища: министерское и земское. В училищах обучалось 180 человек» (Олонецкие епархиальные ведомости, 1906 год).

Населяли Девятины крестьяне, купцы, ремесленники. Многие крестьяне занимались легковым извозом между пристанями, земледелием, рыболовством.

Волго-Балтийский водный путь – крупнейшее гидротехническое сооружение мира. Введен в эксплуатацию в 1964 года. От устья р. Вытегры до Рыбинского водохранилища протяженность канала составляет 361 км.

Это в 4,5 раза превосходит длину Панамского и в 2 раза Суэцкого каналов. В состав комплекса сооружений Волго-Балта входят: семь судоходных шлюзов, три гидроэлектростанции, пять водосбросов, одиннадцать пристаней, четыре водохранилища.

Семь шлюзов Волго-Балта заменили 39 шлюзов Мариинской системы.

Трасса Волго-Балта проходит по р. Неве, Ладожскому озеру, р. Свири, Онежскому озеру, вдоль долин рек Вытегры и Ковжи, по Белому озеру и р. Шексне.

Ввод в эксплуатацию Волго-Балтийского канала ознаменовал завершение коренной реконструкции водных путей Северо-Запада и создание единого глубоководного пути, соединяющего пять морей нашей страны. Указом Президиума Верховного Совета от 11 декабря 1964 г. Волго-Балтийскому водному пути было присвоено имя В. И. Ленина.

Мариинская система – важнейший из водных путей, соединяющих р. Волгу с г. Санкт-Петербургом. Основные части системы: р. Шексна, Белое озеро, р. Ковжа (Каспийского бассейна), искусственные соединения, р. Вытегра (оз. Онежское, р. Свирь, оз. Ладожское, р. Нева Балтийского бассейна).

Мысль о соединении р. Ковжи и р. Вытегры принадлежит Петру Великому, который лично посетил эту местность. Произвести изыскания намеченной местности было поручено иностранным инженерам Пери, Вестри, Алимари.

Исполнение мысли Петра последовало только при Павле I, а официальное открытие Мариинской системы состоялось 21 июля 1810 года, при Александре I. Императрица Мария Федоровна, жена Павла I, ассигновала деньги на строительство Вытегорского канала. «Будущим поколениям на память и в знак благодарной признательности за помощь, оказанную ей Императорским Величеством, пусть новое сообщение носит название Мариинского канала».

Новая водная магистраль имела большое значение для Вытегорского края. Она не только втягивала край в торговлю, но и давала заработок многим местным жителям.

Недостаточная пропускная способность Мариинской системы сдерживала грузовые перевозки. Реконструировать ее было экономически не целесообразно. Назрела необходимость сооружения нового канала. В 1929 году у д. Кошелево, недалеко от Девятин, создали базу, завезли оборудование, но из-за недостатка средств строительство было свернуто.

В 1940 году утвержден план Мариинского направления Волго-Балтийского соединения. В Вытегру прибыли строители. Началось сооружение первых гидроузлов, но работы были прерваны Великой Отечественной войной. Возобновились они только в 1948 году. В районе была создана целая сеть лагерей для заключенных, осуществлявших строительные работы. В 1953 году после объявления амнистии большинство заключенных разъехалось по домам. Строительство Волго-Балта было законсервировано.

В 1956 году утверждён видоизмененный проект Волго-Балтийского водного пути. Вместо предполагаемых ранее девяти, запроектировано семь шлюзов, шесть из них – на территории Вытегорского района. Были определены очень сжатые сроки строительства, открыть навигацию предполагалось к 1965 году.

Девятинский перекоп

Участок водного пути вблизи села Девятины считался едва ли не самым опасным из-за быстрого течения и извилистого русла р. Вытегры, которая петляла в крутых высоких берегах, сложенных известняками. Неуклюжие «мариинки» с риском попасть в аварию преодолевали многочисленные повороты, ударяясь кормой о берега. Создание перекопа (искусственного спрямленного русла) стало одной из сложнейших задач гидростроителей.

В конце XIX века множество местных крестьян и сотни пришлых из соседних уездов и губерний работали на строительстве знаменитого Девятинского перекопа.

Подряд на все строительные работы по Вытегре и Ковже откупил у Правительства с торгов за 5,5 млн. рублей Вытегорский купец Лопарёв. Он нанял на перекоп 1200 рабочих.

На строительстве работали три землечерпалки, два локомотива, триста лошадей. Работы велись английским способом. В скале рыли туннель, куда входил поезд с 16 вагонетками. По сигналу гудка скважины взрывали. Вагонетки заполнялись породой и по сигналу повторного гудка вывозились в д. Каменку. Работы велись более пяти лет.

## **2.2. Объекты культурного наследия**

### **Охрана объектов историко-культурного наследия**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры<sup>1</sup>.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы,

---

<sup>1</sup> Статья 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития<sup>1</sup>.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта<sup>2</sup>.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия,

---

<sup>1</sup> Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

<sup>2</sup> Часть 1 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены<sup>1</sup> постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Территорией исторического поселения является территория в границах соответствующего населенного пункта. Границы территории исторического поселения могут не совпадать с границами населенного пункта. Требования к определению границ территории исторического поселения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 года № 1095<sup>2</sup>.

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории сельского поселения в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении осуществляется в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 73-ФЗ.

Сельское поселение Девятинское не входит в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».

Согласно приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области № 17-0/01-12 от 21 сентября 2020, на территории сельского поселения Девятинское Вытегорского района расположен выявленный объект культурного наследия:

1. Достопримечательное место «Сооружения Мариинской водной системы, 1810г.: участок канала с остатками шлюзовых камер первой очереди строительства (1799-1808), участок канала с остатками камер двух серий переустройства 1858-1866 годов и реконструкции 1890-1896 годов», расположенный по адресу: Вологодская обл., Вытегорский район, в районе д. Марково; Девятинский перекоп, расположенный по адресу : Вологодская обл.,

<sup>1</sup> Часть 4 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

<sup>2</sup> Часть 8 статьи 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».



Вытегорский район, с.Девятины».

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 16 марта 2021 года № ИХ.53-1396/21, на территории сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района расположены:

Таблица 2.2.1

Перечень объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия

№ п/п	Название памятника	Местонахождение	Значение	Датировка
1	2	3	4	5
1	Куры. Углежогная яма 1	в 1,5 км к северо-западу от д. Куры Девятинского с.п.	-	XVII-XIX вв.
2	Куры. Углежогная яма 2	в 1,5 км к северо-западу от д. Куры Девятинского с.п., находится на расстоянии 30 м к западу от ямы 1	-	XVII-XIX вв.
3	Куры. Углежогная яма 3	в 1,5 км к северо-западу от д. Куры Девятинского с.п., находится на расстоянии 22 м к северо-западу от ямы 1	-	XVII-XIX вв.

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 16 марта 2021 года № ИХ.53-1396/21, Комитет не располагает сведениями о наличии памятников истории и архитектуры, включенных в Единый государственный реестр объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории сельского поселения Девятинское.

### 2.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Историко-культурный каркас формируется из элементов историко-культурного наследия и исторических путей сообщения.

На территории сельского поселения Девятинское имеются данные о наличии на указанных землях выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

Вопросы сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения относятся к компетенции Комитета по охране объектов культурного наследия области.

Положение об историко-культурной экспертизе устанавливает порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы,

порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы. При этом необходимо уточнение силами специализированных организаций современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.

Необходимо исследование неучтенных объектов культурного наследия по заявке местных органов самоуправления в Комитет по охране объектов культурного наследия области) для включения их в категорию выявленных и постановления на учет в качестве памятников культурного наследия местного или регионального значения.

**3. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения**

Стратегия социально-экономического развития Вытегорского муниципального района на период до 2030 года, утвержденная решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 27 декабря 2018 № 173;

Постановление совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 443-СФ «О государственной поддержке социально-экономического развития Вологодской области»;

Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Вологодской области от 17 октября 2016 № 920.

#### **4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования**

##### **4.1. Землепользование**

Распределение территорий по категориям земель отображено на чертеже «Карта современного использования территории поселения» с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости от 28 октября 2021 года.

Границы земель лесного фонда нанесены с учетом сведений из Единого государственного реестра недвижимости (участки).

##### **4.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации**

На территории сельского поселения Девятинское ранее были разработаны документы территориального планирования:

Схема территориального планирования Вытегорского муниципального района, утвержденная решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 07 апреля 2011 года № 482;

Решением Совета сельского поселения Девятинское №29 от 25 сентября 2015 года были признаны утратившими силу:

решение Совета сельского поселения Девятинское от 16 февраля 2011 года № 105 об утверждении Генерального плана сельского поселения Девятинское;

решение Совета сельского поселения Девятинское от 19 декабря 2012 года № 246 об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Девятинское.

В данном проекте генерального плана проводится идея преемственности градостроительного развития поселения и учета планировочных предложений ранее разработанной схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района.

Схемой территориального планирования Вытегорского муниципального района на территории сельского поселения Девятинское предусмотрен перечень мероприятий территориального планирования:

Развитие селитебной застройки в северном и северо-западном направлении от с. Девятины (д.Ялосарь) и п. Депо (д. Белый Ручей).- Реализовано.

##### **1. Мероприятия в сфере промышленного комплекса:**

Развитие производственных площадок для размещения логистического центра и бизнес-инкубатора к северу от с. Девятины вдоль окружной дороги.- Не реализовано;

Модернизация существующих производственных площадок.- Установлена новая модульная котельная;

Развитие пищевой и пищевкусовой промышленности (размещение хлебопекарных предприятий) . - Не реализовано.

2. Мероприятия в сфере агропромышленного комплекса:

Расширение птицеводческой фермы . - Не реализовано (ферма закрыта);

3. Мероприятия в сфере туристско-рекреационного комплекса

Мероприятия первого этапа:

Места для размещения пристаней для маломерных судов.-Реализовано (Участок №35:01:0304050:606);

Земельный участок для проведения спортивного ориентирования.-Не реализовано;

Комплекс придорожного обслуживания с АЗС, кафе, минимотелями.- Реализовано частично (гостиница Белый Ручей и Кафе Форест).

4. Мероприятия в сфере образования

Первый этап:

строительство детского сада с начальной школой 60/100 мест. – Реализовано частично;

Второй этап:

строительство 2х детских садов 120 и 50 мест.- Не реализовано

Схемой территориального планирования Вологодское области на территории сельского поселения Девятинское предусмотрено перечень мероприятия территориального планирования:

Пристройка к основному зданию МБОУ "Белоручейская средняя общеобразовательная школа" на 100 мест.- В стадии строительства.

В проекте генерального плана учтены актуальные мероприятия территориального планирования Схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района и Схемы территориального планирования Вологодской области.

#### **4.3. Границы сельского поселения и населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения**

##### **4.3.1. Граница сельского поселения**

Границы сельского поселения Девятинское утверждены Законом Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1113-ОЗ «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

Сведения о границе сельского поселения содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), реестровый номер 35:01-3.2.

Общая площадь земель в границах сельского поселения составляет 1 588 74,03га.

#### 4.3.2. Границы населенных пунктов

Согласно части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является:

1. утверждение или изменение генерального плана поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования;

2. утверждение или изменение схемы территориального планирования муниципального района, отображающей границы сельских населенных пунктов, расположенных за пределами границ поселений (на межселенных территориях).

В соответствии с перечнем населенных пунктов, входящих в состав территории сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области, согласно приложению 7 к Закону Вологодской области от 06 декабря 2004 года № 1113-ОЗ «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав», в состав сельского поселения входят 14 населенных пунктов, из них:

1. Сведения о границах 14 населенных пунктов отсутствуют в ЕГРН и ГФД.

Таблица 4.3.2.1

Перечень населенных пунктов, сведения о границах которых отсутствуют в ЕГРН и ГФД

№ п/п	Наименование населенного пункта	ОКАТО
1	2	3
1	село Девятины	19222820001
2	деревня Андреевская	19222820003
3	поселок Алексеевское	19222820002
4	деревня Белый Ручей	19222820004
5	деревня Бродовская	19222820005
6	деревня Великий Двор	19222820006
7	поселок Депо	19222820007
8	деревня Куры	19222820008
9	деревня Марково	19222820009
10	поселок Новинки	19222820010
11	деревня Савино	19222820011
12	поселок Северный	19222820013
13	деревня Ялосарь	19222820014
14	поселок Янишево	19222870001

### **4.3.3. Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав сельского поселения**

Анализ планировочной организации территории является исходной базой для разработки проектных предложений по территориальному планированию и позволяет сделать принципиальные подходы к организации территории муниципального образования и перспективы его развития, обеспечить стабильность и устойчивость развития каркаса территории; выявить выделение главных и второстепенных планировочных осей и планировочных центров, функциональную основу пространственно-планировочной организации территории, место природного каркаса и исторического фактора в формировании планировочной структуры, роль природно-экологического потенциала территории, взаимосвязи системы расселения и планировочной структуры, вскрыть потенциальные возможности организации территории, в том числе скрытые резервы.

Согласно ч. 2 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

Таким образом, территории населенных пунктов определены на основании сведений о границах населенных пунктов, сведений ЕГРН, информации, предоставленной администрацией сельского поселения Девятинское письмом от 9 сентября 2021 года № 3505.

Анализ сведений о границах земельных участков (территорий) с категорией земли населенного пункта, расположенными частично или полностью за существующими границами населенных пунктов, приведен в таблице 4.3.3.1.

В картографических материалах проекта генерального плана отображены:

Таблица 4.3.3.1

№ п/п	Кадастровый номер/название	Адрес	Площадь по документам, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование по документам	Дата и номер выписки из ГКН	Площадь земельного участка (части) расположенного за существующей границей населенного пункта, га
1	2	3	4	5	6	7	8
1	село Девятины						
1.1	-	-	-	-	-	-	-
2	деревня Андреевская						
2.1	-	-	-	-	-	-	-
3	поселок Алексеевское						
3.1	-	-	-	-	-	-	-
4	деревня Белый Ручей						
4.1	ЗУ 35:01:0103052:12 (часть)	Вологодская обл, р-н Вытегорский, д Белый Ручей, тракт Архангельский, д 28-2	1432,00	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2021-06-29 КУВИ-002/2021-79623722	0,04
4.2	ЗУ 35:01:0103052:1 (часть)	Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Девятинское, д Белый Ручей, тракт Архангельский, д 14	2232,00	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2021-06-29 КУВИ-002/2021-79623722	0,06
5	деревня Бродовская						
5.1	-	-	-	-	-	-	-
6	деревня Великий Двор						
6.1	-	-	-	-	-	-	-
7	поселок Депо						
7.1	ЗУ 35:01:0000000:825 (часть)	Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Девятинское, п. Депо	1499,00	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2021-06-29 КУВИ-002/2021-79623722	0,03
7.2	ЗУ 35:01:0103047:465 (часть)	Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Девятинское, п. Депо	62997,00	Земли населенных пунктов	Для размещения домов индивидуальной жилой застройки	24.06.2021 КУВИ-002/2021-77622034	0,18
8	деревня Куры						
8.1	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8
9	деревня Марково						
9.1	-	-	-	-	-	-	-
10	поселок Новинки						
10.1	-	-	-	-	-	-	-
11	деревня Савино						
11.1	ЗУ 35:01:0304007:52 (ЕЗП ЗУ К№ 35:01:0304007:50)	Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Девятинское, д Савино	0,004	Земли населенных пунктов	Обособленный участок	28.10.20221 КУВИ-002/2021- 144356243	0,004
12	поселок Северный						
12.1							
13	деревня Ялосарь						
13.1	-	-	-	-	-	-	-
14	поселок Янишево						
14.1	-	-	-	-	-	-	-

#### 4.4. Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы поселения

##### 4.4.1. Население. Существующее положение и демографический прогноз

##### Существующее положение

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Девятинское, направленным в письме от 14 октября 2021 года №607.

Таблица 4.4.1.1

Данные о численности населения за последние 5 лет

№ п/п	Наименование	На 01.01. 2016г.	На 01.01. 2017 г.	На 01.01 2018 г.	На 01.01 2019 г.	На 01.01. 2020 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность постоянного населения, чел.:	4684	4684	4694	4514	4473
2.	Количество семей:	1605	1596	1596	1581	1567
3.	Средний состав семьи, чел.:	2,92	2,93	2,94	2,85	2,85
4.	Численность жителей сезонного пребывания, чел.:	215	208	202	207	205

За последние пять лет наблюдается сокращение численности населения. Это происходит за счет естественной убыли и миграции населения за пределы сельского поселения с целью трудоустройства и улучшения жилищных условий.

Снижение оттока населения возможно только при стабильном социально-экономическом развитии, развитии сельскохозяйственного производства, малого бизнеса, а также в создании благоприятных условий жизни.

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды значительно увеличивается численность населения за счет жителей сезонного пребывания.

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице 4.4.1.2 по данным администрации сельского поселения Девятинское по состоянию на 01 января 2020.

Таблица 4.4.1.2

Данные о численности населения

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения, чел.	Количество семей	Средний состав семьи, чел.	Численность жителей сезонного пребывания, чел.
1	село Девятины	1040	446	2,33	38
2	деревня Андреевская	29	12	2,41	8
3	поселок Алексеевское	2	2	1,0	0
4	деревня Белый Ручей	99	42	2,35	11
5	деревня Бродовская	9	4	2,25	0
6	деревня Великий Двор	16	7	2,28	7
7	поселок Дёпо	2870	899	3,19	50
8	деревня Куры	0	0	0	0
9	деревня Марково	8	4	2,0	17
10	поселок Новинки	3	1	3,0	0
11	деревня Савино	2	1	2,0	14

12	поселок Северный	0	0	0	0
13	деревня Ялосарь	121	44	2,75	25
14	поселок Янишево	274	105	2,60	35
	Всего	4473	1567	2,85	205

Общая численность постоянного населения на территории сельского поселения Девятинское по состоянию на 01 января 2020 года составила 4473 человек. Общее количество семей – 1567, средний состав семьи - 2,85. В административно-территориальный состав сельской территории входит 14 населенных пунктов, в том числе 8 деревень, 5 поселков и 1 село. 12 населенных пунктов имеет постоянное население от 2 до 2870 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах : п.Депо (2870 чел.), с.Девятины (1040 чел.).

#### Социально-демографические группы населения

Основные социально-демографические группы населения это трудоспособное население, пенсионеры, дети.

Возрастная структура населения - это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 4.4.1.3 по данным администрации сельского поселения Девятинское по состоянию на 01 октября 2020.

## Возрастная структура населения

Возраст	Численность, чел.	В том числе:	
		мужчин	женщин
1	2	3	4
0 - 2 лет	120	59	61
2 - 6 лет	185	88	97
7 - 15 лет	480	238	242
16 - 17 лет	110	55	55
18 - 55 лет (Ж)	1195	-	1195
18 - 60 лет (М)	1385	1385	-
Старше 55 лет (Ж)	661	-	661
Старше 60 лет (М)	337	337	-
<b>Всего:</b>	<b>4473</b>	<b>2162</b>	<b>2311</b>

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 57,7% (2580 чел.). Процент молодого населения до 17 лет – 13,19% (590 чел.) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 6,82% (305 чел.). Граждане, старше трудоспособного возраста составляют – 22,32% (998 чел.).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает на 103 человека.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения сельского поселения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Половая структура населения остается относительно стабильной. Средние показатели половой структуры населения:

женщин – 51,68% (2311 чел.);

мужчин – 48,32% (2162 чел.).

В возрасте старше трудоспособного в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории сельского поселения уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения.

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы в сельском поселении Девятинское основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Таблица 4.4.1.4

## Данные естественного движения населения

Годы	Число родившихся	Число умерших	Естественное движение
	человек	человек	человек
1	2	3	4
2015	36	71	-35
2016	32	66	-34
2017	34	78	-44
2018	29	48	-19
2019	32	77	-45

Из данных таблицы видно, что за последние 5 лет естественная убыль населения составила 177 человек: родилось - 163 человек, умерло – 340 человек. Смертность превысила рождаемость в 2 раза.

## Рождаемость

Коэффициент рождаемости общий это отношение числа рождений за год к средней численности населения за тот же период, выражается в промилле, то есть на 1 тыс. населения<sup>1</sup>.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

## Смертность

Смертность - процесс уменьшения численности популяции в результате смерти отдельных индивидуумов.

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д.

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

<sup>1</sup> Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М.» (ИНФРА-М, 2011).

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

Таблица 4.4.1.5

## Демографический прогноз

№ п/п	Населенный пункт	Население			
		численность постоянного населения/ на 01.01.2020 года		Сезонно проживающее население	
		существующее на 2020 год	проектируемое на 2045 год	существующее на 2020 год	проектируемое на 2045 год
1	2	3	4	5	6
1	село Девятины	1040	1160	38	38
2	деревня Андреевская	29	39	8	8
3	поселок Алексеевское	2	2	0	0
4	деревня Белый Ручей	99	115	11	11
5	деревня Бродовская	9	19	0	0
6	деревня Великий Двор	16	24	7	7
7	поселок Депо	2870	3470	50	50
8	деревня Куры	0	0	0	0
9	деревня Марково	8	18	17	17
10	поселок Новинки	3	3	0	0
11	деревня Савино	2	2	14	14
12	поселок Северный	0	0	0	0
13	деревня Ялосарь	121	141	25	25
14	поселок Янишево	274	334	35	35
	<b>Итого</b>	4473	5327	205	205

## 4.4.2. Жилищный фонд

Характеристика жилищного фонда сельского поселения представлена в таблице 4.4.2.1. Данные предоставлены администрацией сельского поселения Девятинское по состоянию на 01 января 2020 года.

Таблица 4.4.2.1

## Характеристика жилищного фонда

№ пп	Населённый пункт	Тип домов (инд., блокир., мн.кв.)	Этажность, кол-во квартир, материал стен	Количество домов / квартир			Общая площадь жилищного фонда, кв. м		
				жилых	сезонного проживания	неиспользуемых	жилого	сезонного проживания	неиспользуемого
1	2	3	5	6	7	8	12	13	14
1	с. Девятины	Инд.	1-эт.1кв. дер.	313/313	18/18	26/26	15739,81	759,15	1164,04
		Мн.кв.	2-эт, 8кв. дер/кирп	12/96	0	0	4056,3	0	0
		Блокир.	1-эт.2кв. дер.	29/58	0	0	3024,7	0	0
		Блокир.	1-эт.3кв. дер.	1/3	0	0	113,4	0	0
		Блокир.	1-эт.3кв. дер.	3/9	0	0	360,1	0	0
		Блокир.	1-эт.5кв. дер.	2/10	0	0	335,9	0	0
2	п. Депо	Инд.	1-эт.1кв	372/372	0	18/18	25179,8	0	1229,9
		Блокир.	1-эт.2кв.	199/398	0	0	23676,7	0	0
		Блокир.	1-эт.3кв.	16/48	0	0	2198,3	0	0
		Блокир.	1-эт.4кв.	34/136	0	0	5537,1	0	0
		Блокир.	1-эт.5кв.	4/20	0	0	746,6	0	0

1	2	3	5	6	7	8	12	13	14
		Блокир.	1-эт.6кв.	7/42	0	0	1627,9	0	0
		Мн.кв.	2-эт, 8кв.	3/24	0	0	1368,2	0	0
		Мн.кв.	2-эт, 12кв.	1/12	0	0	567,7	0	0
		Мн.кв.	2-эт, 15кв.	1/15	0	0	833,9	0	0
		Мн.кв.	2-эт, 78кв.	1/78	0	0	3727,7	0	0
3	д. Бродовская	Инд.	1-эт.1кв	1/1	1/1	1/1	68,2	64,67	183,8
		Блокир.	1-эт.4кв.	1/4	0	0	162,80	0	0
		Блокир.	1-эт.5кв.	1/5	0	0	168,60	0	0
4	д. Ялосарь	Инд.	1-эт.1кв	57/57	15/15	10/10	2804,4	579,2	357,8
		Блокир.	1-эт.2кв.	2/4	0	0	236,2	0	0
5	п. Новинки	Инд.	1-эт.1кв	1/1	1/1	1/1	42,8	63,5	43,1
6	д. Марково	Инд.	1-эт.1кв	5/5	14/14	12/12	291,4	516,6	447,6
		Мн.кв.	2-эт, 6кв.	0	0	1/6	0	0	163,1
7	д. Белый ручей	Инд.	1-эт.1кв	38/38	3/3	0	1930,2	127,8	0
		Блокир.	1-эт.2кв.	6/12	0	0	710,3	0	0
8	д. Великий Двор	Инд.	1-эт, 1 кв.	11/11	2/2	10/10	642,7	98,5	287,0
9	д. Анреевская	Инд.	1-эт, 1 кв.	13/13	1/1	9/9	620,5	45,4	356,4
10	д.Савино	Инд.	1-эт, 1 кв.	4/4	11/11	5/5	183,1	457,6	197,5
11	п. Алексеевское	Инд.	1-эт.1кв	1/1	1/1	4/4	40,6	46,4	129,6
		Блокир.	1-эт.2кв.	0	0	1/2	0	0	74,2
12	П.Янишево	Инд.	1-эт.1кв	6/6	0	1/1	389,4	0	56,8
		Блокир.	1-эт.2кв.	79/158	0	0	8459,2	0	0
		Блокир.	1-эт.3кв.	1/3	0	0	145,8	0	0
		Блокир.	1-эт.4кв.	2/8	0	0	335,7	0	0
13	п. Северный	-	-	0	0	0	0	0	0
14	д. Куры	Инд.	1-эт.1кв	0	1/1	2/2	0	52,3	105,6
	<b>Всего:</b>			<b>1227/ 1965</b>	<b>68/68 9</b>	<b>101/ 107</b>	<b>106326,0</b>	<b>2811,12</b>	<b>4796,44</b>
	В том числе:								
	Малозэтажная блокированная застройка			<b>387/918</b>	0	1/2	<b>47839,3</b>	0	74,2
	Малозэтажная многоквартирная застройка			<b>18/225</b>	0	1/6	<b>10553,8</b>	0	163,1
	Индивидуальная жилая застройка			<b>822/822</b>	<b>67/67</b>	<b>99/99</b>	<b>47932,91</b>	<b>2811,12</b>	<b>4559,14</b>

В жилищном фонде сельского поселения насчитывается 1227 жилых домов с постоянным населением, из них: 18 многоквартирных домов (225 квартир) 387 домов малоэтажной блокированной застройки (918 квартир) и 822 индивидуальных дома. Суммарная общая площадь действующего жилищного фонда на 01 января 2020 составляет 106326,0 кв. м, в том числе:

в малоэтажных блокированных жилых домах - 47839,3кв. м (45,0%);

в малоэтажных многоквартирных жилых домах – 10553,8кв. м (9,9%);

в индивидуальных жилых домах – 47932,91кв. м (45,1%).

Общее число постоянного населения по состоянию на 01 января 2020 – 4473 человека. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 23,77 кв. м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд сельского поселения Девятинское характеризуется достаточно высокими показателями по количеству кв. м общей площади на человека.

Таблица 4.4.2.2

## Амортизация существующего жилищного фонда

Населенный пункт	Материал стен и этажность	Физический износ жилищного фонда (кв.м)		
		0 – 30%	30 – 60%	Свыше 60%
1	2	3	4	5
Поселок Депо	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Село Девятины	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Белый Ручей	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Ялосарь	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Великий Двор	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Андреевская	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Марково	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Поселок Алексеевское	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Бродовская	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Куры	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Деревня Савино	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Поселок Северный	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Поселок Новинки	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
Поселок Янишево	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице 4.4.2.3 по данным администрации сельского поселения Девятинское.

Таблица 4.4.2.3

## Сведения об индивидуальном строительстве

Годы	Населенный пункт	Отведено участков, шт	Площадь, га	Число выстроенных домов	Общая площадь, выстроенных домов, кв. м
1	2	3	4	5	6
2015	Поселок Депо	3	0,22	6	561,4
	Село Девятины	0	0	1	92,6
	Деревня Ялосарь	1	0,23	0	0
2016	Поселок Депо	49	6,89	5	431,0
	Село Девятины	2	0,28	0	0
2017	Поселок Депо	17	2,54	4	428,9
	Село Девятины	1	0,21	0	0
	Деревня Белый Ручей	0	0	2	83,9
2018	Поселок Депо	11	1,6	3	312,6
2019	Поселок Депо	8	1,3	11	1000
	Село Девятины	0	0	1	130
	Итого:	92	13,27	33	3040,4



В настоящее время приоритетным направлением развития сельского поселения является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведется в основном силами населения за счет собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Всего за период с 2016 по 2020 годы отведено под строительство индивидуального жилья 92 земельных участка площадью 13,27 га, выстроено 33 дома общей площадью 3040,4 кв. м.

### Проектное решение

Проектным предложением генерального плана сельского поселения Девятинское предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости.

Увеличение численности постоянно проживающего населения на проект (до 2045 года) намечается. Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов поселения:

1. Намечается увеличение численности постоянно проживающего населения с 4473 человек на проект (2045 года) до 5327 человек.
2. Увеличение числа сезонно пребывающих не предусматривается. На период до 2045 года принято 205 человек.
3. Увеличение жилищной обеспеченности с 23,77 кв.м/чел. до 44,4 кв.м/чел. на проект.
4. Существующий жилищный фонд составляет 106326,0 кв.м, обеспеченность жилым фондом – 23,77 кв.м/чел.

Показатели по жилищному фонду сведены в таблицу 4.4.2.4.

Таблица 4.4.2.4

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс.кв.м
1	2	3
1	Существующий жилищный фонд	258,72
2	Убыль существующего жилищного фонда на проект (37,5 % при норме 1,5 % в год)	42,73
3	Потребность в жилищном фонде (при обеспеченности 44,4 кв.м/чел) на проект	60,11

В настоящее время процентное соотношение существующего (без учета неиспользуемого) жилищного фонда по видам застройки представлено в таблице 4.4.2.5.

Таблица 4.4.2.5

№ п/п	Типы домов	Общая площадь жилищного фонда, тыс.кв.м	%
1	2	3	4
1	Индивидуальная жилая застройка	47,93	45,1
2	Блокированная жилая застройка	47,84	45,0
3	Многоквартирная застройка	10,55	9,9

В сельском поселении преобладает индивидуальная и блокированная жилая застройка. Новое жилищное строительство в последние годы ведется.

Проектом предлагается строительство новой индивидуальной жилой застройки.

Ожидаемая численность населения, средняя обеспеченность жилым фондом, жилой фонд на проект сведены в таблицу 4.4.2.б.

Таблица 4.4.2.б

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Исходный год – 2021	Проект – 2045 год
1	2	3	4	5
1	Численность населения	чел.	4473/205	5327/205
2	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м/чел	23,77	44,4
3	Жилищный фонд	тыс. кв.м	106,33/2,81/4,80*	258,72

\* /-данные по сезонно пребывающему населению /по неиспользуемому жилью

Средний состав семьи по поселению равен – 2,85 человека.

Квартира на среднестатистическую семью на проект составит 126,54 кв.м.

Таким образом, потребуется строительство 475 новых квартир.

Для проектирования принимаем:

площадь участка для индивидуальной жилой застройки  $\approx 0,23$  га с учетом инфраструктуры, на проект: 475 квартир – 109,25 га.

Требуемая площадь застройки составит:

Общая требуемая площадь застройки составит 109,25 га.

#### **4.4.3. Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания**

Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Девятинское по состоянию на 01 января 2020 года.

Таблица 4.4.3.1

## Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребность Для населения 5327 чел.	Согласно генеральному плану		
					Принято	существующее положение	проектные предложения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дошкольные образовательные организации	мест	При охвате 85% 64 места/1000 чел. (т.е 6,8%) (согласно местным нормативам градостроительного проектирования сельского поселения Девятинское <sup>1</sup> )	362	40+220+25+100=385	БДОУ ВМР «Девятинский детский сад» с.Девятины, ул.Школьная, д.26д. на 40 мест (фактически 22 чел.)  БДОУ ВМР «Белоручейский детский сад» 162940, Вологодская область, Вытегорский район.ю п.Депо, пер. Ленина, д.1 на 220 мест (фактически 221 чел.)  На базе МБОУ «Янишевская основная общеобразовательная школа» 162948, Вологодская область, Вытегорский район, п.Янишево, ул.Школьная,5 на 25 мест (фактически 4 чел.)	<u>Новое строительство:</u> Школа с детским садом с.Девятины (60 мест школа +100 мест детский сад ). СТП района.
2.	Общеобразовательные организации	мест	80 мест/1000 жителей (МНГП сельского поселения)	426	620+80+100+60=860	МБОУ «Белоручейская СОШ»162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депо, Архангельский тракт, 78 на 620 мест (фактически 580 чел.) + интернат на 15 мест (фактически 4 чел.) МБОУ «Янишевская основная	<u>Новое строительство:</u> Начальная школа на 80 мест МБОУ «Белоручейская СОШ» в п.Депо. (ПП ВО от 28.09.2019 №74).  Школа с детским садом с.Девятины

<sup>1</sup> Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Девятинское, утвержденные решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 28 марта 2018 года № 85, далее - МНГП сельского поселения.

1	2	3	4	5	6	7	8
						общеобразовательная школа» 162948, Вологодская область, Вытегорский район, п.Янишево, ул.Школьная,5 на 80 мест (фактически 32 чел.) + дошкольная группа на 25 мест (фактически 4 чел.).	(60 мест школа +100 мест детский сад ). СТП района.
3.	Образовательные организации дополнительного образования детей	мест	10% от возрастной группы 7-18 лет Дети 7-18 лет- 13,19%	70	-	-	Районный центр
4.	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	зрительских мест	100 - от 2.0 до 5.0 тыс. чел.	532	150+300= 450	-Десятинский Дом культуры; село Десятины; 162936, Вологодская область, Вытегорский район, с.Десятины, ул.Лонская, д.16а. - Белоручейский дом культуры; поселок Депо; 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депо, ул.Спортивная, д.15	<u>Ремонт:</u> - Белоручейский дом культуры; поселок Депо; 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депо, ул.Спортивная, д.15.
5.	Общедоступные библиотеки	объект	с числом жителей более 1000 – 1 объект/1000 чел.	5	3	-Белоручейская библиотека, 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депо, ул.Труда, д.4а. - Десятинская библиотека, 162936, Вологодская область, Вытегорский район, с.Десятины, ул.Лонская, д. 16а. - Янишевская библиотека, 162948, Вологодская область, Вытегорский район, п.Янишево, ул.Центральная, 13	Районный центр
6.	Спортивные залы общего пользования	м <sup>2</sup> площади пола	70-80 (МНГП сельского поселения )	426	2395,2	- Плавательный бассейн «Белоручейский»; поселок Депо; 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депо, Почтовый переулок, д.4а. - Спорткомплекс ФОК; поселок Депо; 162940, Вологодская область, Вытегорский район,	-

1	2	3	4	5	6	7	8
						п.Депю, ул. Спортивная, 15Б. - Ледовый корт; поселок Депю; 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депю, ул. Спортивная, 15Г. - Лыжная база; поселок Депю; 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депю, ул. Вологодский тракт, 2А.	
7.	Спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки)	га	0,7-0,9	4,7	1,58+1,6= 3,18	- Стадион; поселок Депю; 162940, Вологодская область, Вытегорский район, п.Депю, ул. Спортивная.	<u>Новое строительство:</u> - спортивная площадка 1,6 га, с.Девятины .
8.	Учреждения здравоохранения	объект	по заданию на проектирование	-	3	Структурные подразделения БУЗ ВО БУЗ ВО «Вытегорская ЦРБ»: - Белоручейская врачебная амбулатория; поселок Депю; - ФАП с.Девятины; - ФАП п.Янишево;	-
9	Объекты социального обслуживания	1 объект	по заданию на проектирование	-	-	- БУСОВО «КЦСОН Вытегорского района» с. Девятины, Архангельский тракт, д.118	-
10.	Аптечный пункт	объект	1 объект на жилую группу (обычно при амбулатории или ФАП)	1	2	-Аптечный пункт ГП ВО ГПТП «Фармация», поселок Депю Почтовый переулок, д.4; - ООО «Люмин» аптека; поселок Депю Архангельский тракт, 55Б.	-
11.	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7	37	3+4=7	- Парикмахерская «Юлия» на 1 раб.м. ; - Парикмахерская п. Депю, пер. Почтовый, д.4А. на 2 раб.м.	<u>Новое строительство:</u> -Объект бытового обслуживания на 4 места на перспективной территории в п.Депю в составе объекта придорожного сервиса (в табл. 4.4.4.2 № 4);
12	Гостиницы	место	6 мест	32	35	Гостиница «АО «Белый Ручей» на 20 мест, п. Депю, ул.	<u>Новое строительство:</u> - Гостиница на 15 мест на

1	2	3	4	5	6	7	8
						Советская, д.29	перспективной территории в п.Депо в составе объекта придорожного сервиса (в табл. 4.4.4.2 №4);
13.	Базы отдыха и туризма	1 объект	по заданию на проектирование	-	-	-	-
14.	Административно-управленческие объекты	объект	по заданию на проектирование	1	1	<u>Администрация сельского поселения Деятинское:</u> - Административное здание с. Деятины, Архангельский тракт, д.118.	-
15.	Банки	операц . окно	1-2 на 1 тыс. жителей	2	2	ПАО «Сбербанк»: - Отделение сбербанка с. Деятины; - Отделение Сбербанка п. Депо.	-
16.	Отделение почтовой связи	объект	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение	3	4	-ОПС России, Нежилое здание (почта) п. Депо, пер. Почтовый, д.4. <u>Почтовое отделение ФГУП «Почта России»:</u> - ОПС п. Янишево, ул. Центральная, д.1; - ОПС п. Депо, пер. Почтовый, д.4; - ОПС с. Деятины, Архангельский тракт, д.144 .	-
17.	Пожарные депо (объекты обеспечения пожарной безопасности)	ед. техник и	0,4	2	2	-РОУПО «Добровольная пожарная команда Вологодской области» с. Деятины, Архангельский тракт, д.118, помещение № 19.	<u>Новое строительство:</u> - Добровольная пожарная команда с 1ед.техники в п.Янишево
18.	Магазины продовольственных товаров	кв.м. торгов ой площа ди	100	532	1597,4	<u>Магазины смешанных товаров:</u> - ООО «ЛИК» (ритуальные услуги) с. Деятины, Архангельский тр., д.144 на 40кв.м; - Магазин «Авоська» с.Деятины, Архангельский тр., д.116 на 40кв.м;	-
19.	Магазины промышленных товаров	м <sup>2</sup> торгов ой	200	1065,4			

1	2	3	4	5	6	7	8
		площади				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Магазин «Пятерочка» с.Девятины, Архангельский тр., д.126, 300 кв.м.;</li> <li>- Магазин № 8 с. Девятины, ул. Просвещения, д.17 на 68,32 кв.м;</li> <li>- Магазин «Авоська» п.Депо, Архангельский тр., д.51 на 30кв.м;</li> <li>- Магазин «София» п. Депо, Архангельский тр., д.556 на 40кв.м.;</li> <li>- Магазин «Территория БЫТИЯ» п. Депо, Архангельский тр., д.556 на 30 кв.м;</li> <li>- Магазин «Норма» п. Депо, Архангельский тр., д.556 на 40кв.м;</li> <li>- Магазин «Ларец» п.Депо, Архангельский тр., д.76 на 30 кв.м;</li> <li>- Магазин «Пятерочка» п.Депо, Архангельский тр., д.76 на 290,0кв.м;</li> <li>- Магазин «Стиль+» п.Депо. Архангельский тр., д.65а на 56,0 кв.м;</li> <li>- Магазин «Надежда» п.Депо, пер. Береговой, д.4 на 60,1 кв.м;</li> <li>- Магазин «Радуга» п.Депо, Архангельский тр., д.62 на 27 кв.м;</li> <li>- Магазин «Имидж» п.Депо, Архангельский тр., д.53а на 30 кв.м;</li> <li>- Магазин «Сезон у школы» п.Депо, ул.Пушкина, д.2 на 40,0кв.м;</li> <li>- Магазин «Стройматериалы» п.Депо, Архангельский тр. д.59 на 20,0 кв.м;</li> </ul>	

1	2	3	4	5	6	7	8
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- Магазин «Стройматериалы» п. Депо, ул. Боровая, д. 26 на 25,0 кв.м;</li> <li>- Магазин «Эксперт» п. Депо, ул. Советская, д.31 на 30,0 кв.м;</li> <li>- ОАО ТПЦ «Речфлот» с. Девятины, Архангельский тр., д.113, на 30,0 кв.м.;</li> <li>- Магазин «Ручеек № 4» п. Депо, ул. Пушкина, д.5 на 137,4 кв.м;</li> <li>- Торговый прицеп п. Депо;</li> <li>- Магазин № 3 п. Депо, ул. Советская, д.20 на 149,0 кв.м;</li> <li>- Магазин № 1 п. Депо, тракт Архангельский, д.61 на 56,7 кв.м;</li> <li>- Магазин № 4 «Заречье» п. Депо, ул. Мариинская, д.2А на 36,8 кв.м;</li> <li>- Магазин № 5 «У Николаича» п. Депо, пер. Песчаный, д.1А на 36,8 кв.м;</li> <li>- Магазин «Авоська» с.Ялосарь, Архангельский тр., д.15 на 30,0 кв.м;</li> <li>-Магазин «Ручеек № 3» п. Янишево на 51,1 кв.м;</li> <li>- Магазин «Пчелка» п.Янишево</li> <li>- Торговый прицеп д. Белый ручей</li> </ul> <p>Всего 29 объектов 1724,22 кв.м</p>	
20.	Объекты общественного питания	мест	40	213	20+60+20=100	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Кафе мини-маркет «Forest House» п. Депо, Вологодский тр. д.16 на 20 мест.;</li> <li>- Кафе Прованс п. Депо, пер. Почтовый, д.2А на 60 мест.</li> </ul>	<p>Районный центр. <u>Новое строительство:</u> -Кафе на 20 мест на перспективной территории в п.Депо в составе объекта придорожного сервиса (в табл. 4.4.4.2 №4).</p>
21.	Кладбище	га	0,24	1,27	18,27	- Кладбище, с.Девятины №35:01:0103032:92 10,77 га;	<u>Новое</u> -Кладбище севернее с.Девятины



1	2	3	4	5	6	7	8
						<p>- Кладбище д Савино 0,5 га; - Кладбище в 6,4 км северо-западнее п.Янишево 2,0 га</p> <p>Закрытые кладбища: - Кладбище д. Марково 0,4 га (территория не определена).; - Кладбище п.Красный бор 0,5га (территория не определена).; - Кладбище п.Северный 0,5га (территория не определена)..</p>	(5,0 га)

#### 4.4.4. Современное состояние и перспективы развития экономики

Сельское поселение Девятинское расположено в северо-восточной части Вытегорского муниципального района. Административный центр – село Девятины. Согласно административно-территориальному делению Вологодской области в состав сельского поселения входит 14 населенных пунктов.

Экономический потенциал сельского поселения определяется основными факторами: экономико-географическим положением, обеспеченностью природными ресурсами, промышленным и трудовым потенциалом. В структуре занятости преобладает бюджетная сфера и лесная отрасль.

Основой экономического развития являются предприятия лесопромышленного производства, розничной торговли, от результатов деятельности которых, зависит пополнение бюджета сельского поселения, решение проблем занятости трудоспособной части населения.

В таблице 4.4.4.1 представлен перечень производственных объектов, влияющих на развитие экономики, по информации, предоставленной администрацией сельского поселения Девятинское письмом от 14 октября 2021 года № 607.

Таблица 4.4.4.1

#### Характеристика существующих производственных объектов

№№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Местоположение	Класс опасности <sup>1</sup>
1	2	3	4
<b>Объекты пищевой промышленности</b>			
1	Мини хлебопекарня ООО «Белоручейский леспромхоз»	п. Депо, ул. Железнодорожная, д. 7 (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0304016:2644)	V класс
<b>Объекты деревообрабатывающей промышленности</b>			
1	АО «Белый Ручей»: деревообработка склады	П. Депо (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0304016:2571, - деревообработка 35:01:0304016:2643-склады)	IV класс V класс
2	АО «ТЭЦ Белый ручей»	П. Депо (земельные участки с кадастровыми номерами: 35:01:0304016:2639 (2 контура) 35:01:0304016:2640 35:01:0304016:213 35:01:0304016:214 35:01:0304016:216)	III класс ( 35:01-6.858)
3	ООО «БАЛТ ТРАНЗИТ», деревообработка	С. Девятины земельный участок с кадастровым номером 35:01:0103032:197	IV класс
4	ООО «Рось лес», распиловка и строгание древесины	На востоке д.Ялосарь 35:01:0103031:216,	IV класс

<sup>1</sup> Классификация объектов по классам опасности, номинальные значения санитарно-защитных зон вокруг них содержатся в нормах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

1	2	3	4
		35:01:0103031:201.	
3	Лесопиление (ИП Мартынова)	в 1,6 км юго-восточнее д. Куры	IV класс
4	Пилорама (Красавин)	На востоке д.Ялосарь 35:01:0103031:186	IV класс
5	Распиловка и строгание древесины (ИП Довлетгириев)	С.Девятины 35:01:0103032:213	IV класс
Объекты сельского хозяйства			
1	ООО "КОВЖСКАЯ ФОРЕЛЬ"	В юго-западной части п.Депю	-
Иные объекты			
1	СТО (станция технического обслуживания автомобилей) ИП Раков	в северо-западной части с. Девятины	III класс
2	Шиномонтаж	В северо-восточной части п.Депю	V класс
3	Автозаправочная станция АО «Белый Ручей»	В восточной части п.Депю	V класс
4	Гараж для грузовой техники	П.Янишево	IV класс

### Перспективы развития экономики

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику сельского поселения Девятинское проектом предусмотрено размещение территорий, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые перспективные территории имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектом решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса на территории сельского поселения Девятинское представлены в таблице 4.3.4.2.

Исходя из специфики развития сельского поселения, на выделенных для развития промышленности перспективных территориях, рекомендуется размещение комплексобразующих производств, имеющих ресурсный потенциал на территории поселения и в зоне рентабельной транспортной доступности.

Целесообразно размещение предприятий следующих отраслей:

- придорожный сервис;
- промышленных производств;
- деревообработка.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

## Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса

№ п/п	Наименование территории и расположение	Площадь, га	Категория земель проектируемая	Транспортная доступность	Инженерная обеспеченность	Рекомендуемый класс опасности	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Территория для производственной деятельности, п.Депо Для размещения склада	14,5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечена	-автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных котлов;  Электроснабжение: точка подключения ВЛ-10 кВ Нижний Склад, 800м	V	Местного значения поселения
2	Территория для размещения объектов деревообработки ЗУ 35:01:0304050:452	42,31		Обеспечена	-автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных котлов;  Электроснабжение: точка подключения ВЛ-6 кВ Новинки, 350м	IV	Местного значения поселения
3	Размещения СТО на 2 мм. на перспективной территории на северо-востоке п.Депо	22,5	Земли населенных пунктов	Обеспечена	-автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных;  Электроснабжение: точка подключения ВЛ-10 кВ УЖД, отп. Гостиница, 350м	Нет данных. Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления	Местного значения района
4	Территория для размещения объектов придорожного сервиса на перспективной территории на северо-востоке п.Депо (в составе	22,5		Обеспечена	-автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных		Местного значения района

1	2	3	4	5	6	7	8
	объекта: объекты бытового обслуживания, гостиница, кафе)				котлов; Электроснабжение: точка подключения ВЛ-10 кВ УЖД, отп. Гостиница, 350м	санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» Размещение возможно при отсутствии наложения границы санитарно-защитной зоны проектируемого предприятия на нормируемые территории, в том числе на жилую застройку	
5	АЗС на перспективной территории на северо-востоке п.Депо	22,5		Обеспечена	-автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных котлов; Электроснабжение: точка подключения ВЛ-10 кВ УЖД, отп. Гостиница, 350м		Местного значения района
6	Территория для сельскохозяйственного производства, рыбоводство, На западе д.Янишево	3,6		Обеспечена	автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов; Электроснабжение: точка подключения ВЛ-10 кВ Янишево, 500м		Местного значения поселения
7	Территория для производственной деятельности, восточнее п.Депо	47,2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечена	автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных котлов; Электроснабжение: точка подключения - ПС 35кВ Белый Ручей; 750м	II	Местного значения поселения
8	Территория для производственной деятельности, восточнее п.Ялосарь	12,6		Обеспечена	автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых или твердотопливных	IV	Местного значения поселения

1	2	3	4	5	6	7	8
					котлов; Электроснабжение: точка подключения - ВЛ- 6 кВ Птичник; 450м		

## **4.5. Комплексная оценка территории**

Анализ территориальных ресурсов поселения и оценка возможностей его перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

### **4.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории.**

#### **Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям**

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

- 1) защита жизни и здоровья граждан;
- 2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;
- 3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;
- 4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;
- 5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий<sup>1</sup>.

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования

---

<sup>1</sup> Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации.

территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)<sup>1</sup>.

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления<sup>2</sup>.

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости<sup>3</sup>.

Форма графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, требования к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650.

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем такого здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование таким зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми

---

<sup>1</sup> Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

<sup>2</sup> Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.



условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу Федерального закона<sup>1</sup>.

В случае, если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется<sup>2</sup>.

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На картах материалов по обоснованию отображены зоны с особыми условиями использования территории, действующие в силу федерального законодательства и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости<sup>3</sup> на 28 октября 2021 года.

Также на картах материалов по обоснованию отображены ограничения по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям от существующих и планируемых к размещению территорий, и объектов.

#### **4.5.1.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон<sup>4</sup>.

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми

---

<sup>1</sup> Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

<sup>2</sup> Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> Часть 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

<sup>4</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами: №35:01-6.390; 35:01-6.565; 35:01-6.662; 35:01-6.659; 35:01-6.732; 35:01-6.366; 35:01-6.443; 35:01-6.548; 35:01-6.307; 35:01-6.562; 35:01-6.535; 35:01-6.464; 35:01-6.675; 35:01-6.386; 35:01-6.474; 35:01-6.419; 35:01-6.410; 35:01-6.379; 35:01-6.617; 35:01-6.637; 35:01-6.353; 35:01-6.364; 35:01-6.275; 35:01-6.591; 35:01-6.297; 35:01-6.526; 35:01-6.624; 35:01-6.283; 35:01-6.647; 35:01-6.315; 35:01-6.368; 35:01-6.387; 35:01-6.598; 35:01-6.479; 35:01-6.555; 35:01-6.217; 35:01-6.430; 35:01-6.84; 35:01-6.61; 35:01-6.585; 35:01-6.725; 35:01-6.491; 35:01-6.721; 35:01-6.12; 35:01-6.456; 35:01-6.638; 35:01-6.536; 35:01-6.116; 35:01-6.35; 35:01-6.265; 35:01-6.622; 35:01-6.305; 35:01-6.251; 35:01-6.552; 35:01-6.425; 35:01-6.496; 35:01-6.502; 35:01-6.736; 35:01-6.289; 35:01-6.453; 35:01-6.428; 35:01-6.559; 35:01-6.293; 35:01-6.478; 35:01-6.384; 35:01-6.718; 35:01-6.630; 35:01-6.338; 35:01-6.272; 35:01-6.371; 35:01-6.375; 35:01-6.264; 35:01-6.126; 35:01-6.286; 35:01-6.413; 35:01-6.403; 35:01-6.334; 35:01-6.483; 35:01-6.595; 35:01-6.295; 35:01-6.667; 35:01-6.480; 35:01-6.678; 35:01-6.702; 35:01-6.343; 35:01-6.494; 35:01-6.285; 35:01-6.270; 35:01-6.417; 35:01-6.426; 35:01-6.354. 652 (Приложение к Материалам по обоснованию генерального плана сельского поселения Девятинское).

#### **4.5.1.2. Придорожные полосы автомобильных дорог**

Придорожные полосы автомобильной дороги – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы в соответствии с требованиями, установленными в статье 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения утвержден приказом Минтранса России от 13 января 2010 года № 4.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального

значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;

объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;

инженерных коммуникаций.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

#### **4.5.1.3. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)**

Особо охраняемые природные территории<sup>1</sup> – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы,

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов<sup>1</sup>.

Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

Охранные зоны ООПТ устанавливаются в соответствии с Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон<sup>2</sup>.

Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон (далее - режим охранных зон) устанавливается положением о соответствующей охранной зоне, которое утверждается органом государственной власти, принимающим решение о ее создании.

<sup>1</sup> Ст. 95 Земельного кодекса Российской Федерации.

<sup>2</sup> Постановление Правительства РФ от 19 февраля 2015 года № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»

На территории сельского поселения Девятинское располагаются особо охраняемые природные территории регионального значения «Девятинский перекоп» и «Белый Ручей».

Памятник природы «Девятинский перекоп» располагается на северных отрогах Мегорско-Андомской возвышенности в излучине реки Вытегры, в районе с. Девятины, д. Андреевская, д. Великий Двор. Площадь - 36,7 га. Принят решением Вологодского облисполкома от 31 ноября 1983 года № 602, Постановлением Правительства от 11 марта 2013 года № 233. Регистрационный номер -35:01-6.198.

Памятник природы «Белый Ручей» располагается Вытегорское сельское участковое лесничество, ЗАО "Девятины", кварталы 29 (выделы 17 - 22), 30 (выделы 12 - 14), Белоручейское участковое лесничество, квартал 111 (выдел 10). Площадь - 51 га. Принят решением Вологодского облисполкома от 31 ноября 1983 года № 602 и Постановлением Правительства от 14 сентября 2009 года № 1377. Из 3 участков. Регистрационный номер - 35:01-6.484.

На территории сельского поселения Девятинское располагаются два памятника природы, для которых требуется создание охранных зон.

#### **4.5.1.4. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Охранная зона газопровода<sup>1</sup> – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в порядке<sup>2</sup>, определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается<sup>3</sup>:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с

<sup>1</sup> Ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

<sup>2</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

<sup>3</sup> п. 14 Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

#### **4.5.1.5. Охранная зона линий и сооружений связи**

Линии связи<sup>1</sup> – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи<sup>2</sup> - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиодиффузии устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации<sup>3</sup>.

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в

<sup>1</sup> п. 7 ст. 2 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи».

<sup>2</sup> п. 27 ст. 2 Федерального закона № 126-ФЗ.

<sup>3</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Едином государственном реестре недвижимости с регистрационным номером: 35:01-6.652 (Приложение к Материалам по обоснованию генерального плана сельского поселения Девятинское).

#### **4.5.1.6. Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории<sup>1</sup>, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности<sup>2</sup>.

В границах водоохранных зон запрещаются<sup>3</sup>:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств,

<sup>1</sup> ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

<sup>2</sup> ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

осуществление мойки транспортных средств;

б) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос запрещаются<sup>1</sup>:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов<sup>2</sup>.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 15.2.1.1.

#### **4.5.1.7. Санитарно-защитная зона**

Санитарно-защитная зона<sup>3</sup> (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического,

<sup>1</sup> ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

<sup>2</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

<sup>3</sup> РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 6 июля 2012 года.



биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор<sup>1</sup>.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03<sup>2</sup> «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон<sup>3</sup>.

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

На территории сельского поселения располагается установленная

---

<sup>1</sup> ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

<sup>2</sup> Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

<sup>3</sup> Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

санитарно-защитная зона с регистрационным номером - 35:01-6.858 от предприятия АО «ТЭЦ Белый ручей» в п. Депо (земельные участки с кадастровыми номерами: 35:01:0304016:2639 (2 контура), 35:01:0304016:2640, 35:01:0304016:213, 35:01:0304016:214, 35:01:0304016:216).

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 15.1.1 и 15.1.2 материалов по обоснованию.

#### **4.5.1.8. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети**

Геодезическая сеть<sup>1</sup> – это совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» систем координат.

Государственная нивелирная сеть - это совокупность нивелирных пунктов, используемых в целях установления или распространения государственной системы высот.

Государственная гравиметрическая сеть – это совокупность гравиметрических пунктов, имеющих значения, определенные в результате гравиметрических измерений.

Для обеспечения выполнения геодезических и картографических работ на территории Российской Федерации создаются и используются государственная геодезическая сеть, государственная нивелирная сеть и государственная гравиметрическая сеть<sup>2</sup>.

Структура<sup>3</sup> государственной геодезической сети и требования к ее созданию, включая требования к геодезическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная нивелирная сеть создается и используется в целях распространения государственной системы высот на территорию Российской

---

<sup>1</sup> п.п. 12-14 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<sup>2</sup> ст. 8 Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<sup>3</sup> Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 138 «Об установлении структуры государственной геодезической сети и требований к созданию государственной геодезической сети, включая требования к геодезическим пунктам».

Федерации. Структура<sup>1</sup> государственной нивелирной сети и требования к ее созданию, включая требования к нивелирным пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная гравиметрическая сеть создается и используется в целях распространения государственной гравиметрической системы на территорию Российской Федерации. Структура<sup>2</sup> государственной гравиметрической сети и требования к ее созданию, включая требования к гравиметрическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети установлен Положением<sup>3</sup> об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – Положение).

Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов в соответствии с Положением.

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

#### **4.5.1.9. Охранная зона тепловых сетей**

Тепловая сеть<sup>4</sup> - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной,

<sup>1</sup> Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 137 «Об установлении Структуры государственной нивелирной сети и Требований к созданию государственной нивелирной сети, включая требования к нивелирным пунктам»;

<sup>2</sup> Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 141 «Об установлении структуры государственной гравиметрической сети и требований к созданию государственной гравиметрической сети, включая требования к гравиметрическим пунктам»;

<sup>3</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»;

<sup>4</sup> п. 5 ст. 2 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с СП 124.13330.2012<sup>1</sup> «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

#### **4.5.1.10. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Трубопровод магистральный<sup>2</sup> - это единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя здания, сооружения, его линейную часть, в том числе объекты, используемые для обеспечения транспортирования, хранения и (или) перевалки на автомобильный, железнодорожный и водный виды транспорта жидких или газообразных углеводородов, измерения жидких (нефть, нефтепродукты, сжиженные углеводородные газы, газовый конденсат, широкая фракция легких углеводородов, их смеси) или газообразных (газ) углеводородов, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012 и в виду отсутствия данных о предполагаемом диаметре для перспективного магистрального газопровода - газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов -

<sup>1</sup> СП 124.13330.2012. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

<sup>2</sup> п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС.

Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области - установлен ориентировочный санитарный разрыв (зона минимальных расстояний), принимаемый до границ населенных пунктов, 150 м.

Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке.

На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия) имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается:

проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.;

строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Местные исполнительные и распорядительные органы, предприятия трубопроводного транспорта обязаны принимать необходимые меры для обеспечения минимальных расстояний от трубопроводов до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

#### **4.5.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий с определением в них основных факторов гидрологического режима водных объектов и возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений.

В соответствии с приложением к Постановлению Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360<sup>1</sup> зоны затопления устанавливаются в отношении:

- а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;
- б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;
- в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;
- г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;
- д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

- а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;
- б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

---

<sup>1</sup> Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

#### **4.6. Планировочная организация территории**

В целом планировочная организация территории сельского поселения Девятинское представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Сеть автомобильных дорог связывает поселение с районным центром городом Вытегра, ближайшими сельскими поселениями Вытегорского муниципального района.

Согласно исходным данным, предоставленным для разработки генерального плана администрацией сельского поселения письмом от 14 октября 2021 года № 607, общая численность населения сельского поселения Девятинское по состоянию на 01 января 2020 года составила 4473 человек постоянных жителей и 205 человек сезонно проживающего населения.

На территории сельского поселения расположено 14 населенных пунктов, из которых в 2 населенных пунктах отсутствуют постоянно проживающее население, в остальных населенных пунктах количество населения в пределах от 2 до 2870 человек.

Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: административном центре селе Девятины - 1040 чел., поселке Депо - 2870 чел., поселке Янишево - 274 чел.

В целом социально-экономическое состояние сельского поселения Девятинское достаточно стабильное, что позволяет рассматривать сельское поселение как перспективное для частных инвестиций не только местного значения, но и регионального, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью.



## 5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Таблица 5.1.

№ пп	Наименование мероприятия	Результаты
1	2	3
1	Строительство индивидуального жилья в границах населенных пунктах, входящих в состав сельского поселения	замена аварийного жилья новым, укрепление жилищного фонда населенных пунктов, создание условий для стабилизации демографической ситуации, обеспечение населения жильем с учетом его потребностей
2	Размещение объектов физкультурно-спортивного назначения: территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	обеспечение потребностей населения в активном отдыхе и занятиях спортом; повышение качества среды проживания за счет оборудования территории жилой застройки; улучшение здоровья населения на перспективу
3	Строительство объектов бытового обслуживания	развитие системы бытового обслуживания населения, создание рабочих мест
4	Размещение объектов инженерной инфраструктуры	развитие инженерной инфраструктуры сельского поселения; обеспечение потребностей в электроэнергии, отоплении, связи, водоснабжении и водоотведении
5	Размещение объектов рекреации	обеспечение потребностей населения в активном и пассивном отдыхе на свежем воздухе; озеленение территории населенных пунктов, улучшение экологической обстановки
6	Размещение промышленных предприятий производственной деятельности и территорий для размещения предприятия по обработке древесины	создание новых рабочих мест; улучшение экономической ситуации в округе; получение прибыли от вовлечения земель в производство
7	Установление санитарно-защитных зон и охранных зон для вновь создаваемых и реконструируемых объектов производства разных классов опасности	с целью предотвращения возможного вреда здоровью людей и окружающей среде, вокруг каждого объекта необходимо установление санитарно-защитных зон.

**6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование <sup>1</sup> планируемых для размещения объектов	Вид <sup>2</sup> (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов	Основные характеристики объектов	Местоположение объектов	Статус <sup>3</sup> объектов	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание <sup>4</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты в области инженерной инфраструктуры						
1.1	Магистральный газопровод, код 602040403	Объекты магистральных газопроводов: Сооружение трубопровода с отводами магистрального газопровода/04.07.001.004	Газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области	Вологодский район, сельское поселение Девятинское	Планируемый к размещению	В соответствии с п. 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов <sup>5</sup> охранная зона 25 м. В соответствии с п. 7 и	Схема территориального планирования Российской Федерации в области

<sup>1</sup> В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

<sup>2</sup> В соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

<sup>3</sup> В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09 января 2018 года № 10.

<sup>4</sup> Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта.

<sup>5</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов».

1	2	3	4	5	6	7	8
						таблицей 4 СП 36.13330.2012 <sup>1</sup> санитарный разрыв 150 м	федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) <sup>2</sup>
1.2	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Сети газоснабжения: Линейное сооружение сети газоснабжения / 12.01.006.001	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам.  Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	Прокладка распределительного газопровода высокого давления по территории сельского поселения к населенным пунктам поселения	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей <sup>3</sup> не более 3 м	Карта планируемого размещения объектов регионального или межмуниципального значения в сфере трубопроводного транспорта в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации Схемы территориального планирования Вологодской области
2	Объекты в области транспорта:						
2.1-2.2	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, код 602030302	Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003	2.1 Строительство автомобильной дороги Озеро – Янишево IV категории; 2.2 Строительство автомобильной дороги Янишево -	Территория сельского поселения Девятинское	Планируемый к размещению	Придорожная полоса <sup>4</sup>	Схема территориального планирования Вологодской области

<sup>1</sup> СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС

<sup>2</sup> Приложение №4 Распоряжения Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»

<sup>3</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

<sup>4</sup> Статья 26. Придорожные полосы автомобильных дорог Федерального закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1	2	3	4	5	6	7	8
			Архангельская область IV категории.				
2.3	Судоходные гидротехнические сооружения внутренних водных путей, код 602031308	Гидротехнические объекты: Водопроводящее сооружение (канал, шлюз, трубопровод, гидротехнический тоннель, лоток и др.)/ 12.02.001.002	Реконструкция шлюзов №3,4,5,6	Территория сельского поселения Девятинское Волго-Балтийский водный путь	Планируемый к реконструкции		Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения

**7. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование <sup>1</sup> планируемых для размещения объектов местного значения	Вид <sup>2</sup> (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус <sup>3</sup> объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание <sup>4</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро- и газоснабжения:						
1.1	Объекты электроснабжения						
1	Электрическая подстанция 35кВ, код 602040213	Объекты передачи электроэнергии: Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/05.05.003.006	ПС 35кВ Новинковская 35/6кВ 2х4,0МВА	вблизи д.Марково	Планируемый к реконструкции	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки	Глава 2, раздел 2.4., подраздел 2.4.5 Электроснабжение Пояснительной записки Схемы территориального планирования Вытегорского
2			ПС 35кВ Пахомовская 35/6кВ 2х4,0МВА	вблизи д. Бродовская			

<sup>1</sup> указано в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

<sup>2</sup> «группа/ вид объекта строительства/ код» указаны в соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

<sup>3</sup> В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10.

<sup>4</sup> Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта.

1	2	3	4	5	6	7	8
						подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160	муниципального района <sup>1</sup>
1.2	Объекты газоснабжения						
	-						
2.	Объекты в области транспорта						
	-						
3	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
3.1	Общеобразовательная организация, код 602010102	Объекты среднего образования: Здание начальной школы/02.03.002.001; Здание средней школы/02.03.002.003; Объекты дошкольного	Школа с детским садом (60 мест школа +100 мест детский сад ).	с.Девятины	Планируемый к размещению	-	Пункт Образование Пункт 2.2.4 Подраздел 2.2 Раздел2 Материалы по обоснованию

<sup>1</sup> утверждена Решением Представительного собрания Вытегорского муниципального района от 07 апреля 2011 года № 482;.

1	2	3	4	5	6	7	8
		образования: Здание детского сада/02.03.001.001					СТП Вытегорского муниципального района
4	Иные объекты:						
4.1	Станция автозаправочная, код 602030901	Объекты автозаправочных станций: Сооружение АЗС (в том числе многотопливной)/04.01.003.002, 04.01.003.099	Автомобильная заправочная станция. Размещение объекта не выше IV класса опасности	На северо-востоке п. Депо	Планируемый к размещению	Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»	Подраздел 2.2.3. Туристско-рекреационный комплекс Раздел 2. Мероприятия по территориальному планированию Том 2 СТП Вытегорского муниципального района
4.2	Станция технического обслуживания, код 602030902	Станции технического обслуживания автомобилей: Здание (сооружение) мойки автомобильного транспорта/04.01.006.001; Здание (сооружение) станции технического обслуживания для пассажирского и грузового автотранспорта/04.01.006.002; Здание (сооружение) станции технического обслуживания легковых автомашин/04.01.006.003; Прочие объекты/04.01.006.099	Станция технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов. Размещение объекта V класса опасности		Планируемый к размещению		
4.3	Иные объекты придорожного сервиса, код 602030904	Объекты государственного и муниципального управления: Здание органа государственной или муниципальной власти/01.01.001.002; Прочие объекты/01.01.001.099; Объекты делового и финансового управления: Офисное здание/01.01.003.003;	В составе объекта: гостиница на 15 мест, предприятие бытового обслуживания на 4 рабочих места, кафе на 20 посадочных мест		Планируемый к размещению		

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Прочие объекты/01.01.003.099;  Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы отдыха:  Здание (сооружение) дома отдыха/03.02.001.002;  Здание (сооружение) туристической базы/03.02.001.004;  Здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005;  Прочие объекты/03.02.001.099;  Объекты торговли:  Здание магазина/01.04.006.002;  Здание рынка/01.04.006.003;  Здание торгового центра/01.04.006.004;  Прочие объекты/01.04.006.099;  Объекты общественного питания:  Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001;  Здание столовой/01.04.003.002;  Прочие объекты/01.04.003.099</p> <p>Объекты общественного питания:  Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001;  Здание столовой/01.04.003.002;  Прочие объекты/01.04.003.099;  Объекты бытового</p>					



1	2	3	4	5	6	7	8
		обслуживания: Здание бытового обслуживания/01.04.002.002 ; Прочие объекты/01.04.002.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099; Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002					
* Класс опасности может быть увеличен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»							

**Предлагаемые для внесения изменений в документ территориального планирования муниципального района планируемые для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объекты местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Таблица 7.2

№ п/п	Наименование <sup>1</sup> планируемых для размещения объектов местного значения	Вид, назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус <sup>2</sup> объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Автомобильные дороги местного значения:						
	-						

<sup>1</sup> В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09 января 2018 года № 10.

<sup>2</sup> В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09 января 2018 года № 10.

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
2.1	Общеобразовательная организация, код 602010102	Объекты среднего образования: Здание начальной школы /02.03.002.001 по 02.03.099.099	Строительство здания школы МБОУ «Белоручейская СОШ» на 100мест	п.Депо	Новое строительство	-	<p>Пункт 2 Таблица 4 ПП ВО 6.06.2022 №741об утверждении государственной программы «Развитие образования Вологодской области на 2021-2025 годы»</p> <p>Подпункт 11 Пункт 3.2 Таблицы 1.1 Раздела I Положение о территориальном планировании СТП ВО (реконструкция-присторойка)</p>

## 8. Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Согласно части 4 статьи 14 Федерального закона №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Установлением или изменением границ населенного пункта является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Таблица 8.1

### Площади населенных пунктов в границах, установленных генеральным планом

№ п/п	Наименование населенного пункта <sup>3</sup>	код ОКАТО <sup>1</sup>	Общая площадь населенного пункта, га	
			на дату разработки	проектируемая
1	2	3	4	5
1	село Девятины	19222820001	300,00	300,00
2	деревня Андреевская	19222820003	17,22	15,6
3	поселок Алексеевское	19222820002	8,67	5,8
4	деревня Белый Ручей	19222820004	14,04	13,92
5	деревня Бродовская	19222820005	30,52	30,44
6	деревня Великий Двор	19222820006	23,40	20,32
7	поселок Депо	19222820007	666,08	588,81
8	деревня Куры	19222820008	1,25	1,45
9	деревня Марково	19222820009	59,23	52,78
10	поселок Новинки	19222820010	15,89	15,89
11	деревня Савино	19222820011	48,92	49,92
12	поселок Северный	19222820013	20,42	18,25
13	деревня Ялосарь	19222820014	82,91	82,65
14	поселок Янишево	19222870001	438,03	405,0
	Всего		1726,58	1600,83

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона №172-ФЗ перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую

<sup>1</sup> Согласно Закона Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1113-ОЗ «Об установлении границ Вытегорского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения ЕГРН о категории земель или земельных участков.

Таблица 8.2

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН		Реквизиты документа с предложением включения в границу населенного пункта земельного участка	Цель планируемого использования	Площадь, планируемая к переводу, га
			Вид использования	Площадь ЗУ, кв.м.			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	село Девятины	-	-	-	-	-	-
2	деревня Андреевская	-	-	-	-	-	-
3	поселок Алексеевское	-	-	-	-	-	-
4	деревня Белый Ручей	-	-	-	-	-	-
5	деревня Бродовская	-	-	-	-	-	-
6	деревня Великий Двор	-	-	-	-	-	-
7	поселок Депо	ЗУ № 35:01:0103047:550	Для сельскохозяйственного использования	50018,00	Письмо Вытегорского района от 08.11.2021 № 4231	Дорога	5,00
		ЗУ № 35:01:0103047:121	Садоводство	2500,00	Письмо КГиА <sup>1</sup> от 09.12.2021 №ИХ.10-3700/21	Жилая застройка	0,25
8	деревня Куры	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0103047.	-	-	-	Жилая застройка	0,20
9	деревня Марково	-	-	-	-	-	-
10	поселок Новинки	-	-	-	-	-	-
11	деревня Савино	-	-	-	-	-	-
12	поселок Северный	-	-	-	-	-	-
13	деревня Ялосарь	-	-	-	-	-	-
14	поселок Янишево	-	-	-	-	-	-

<sup>1</sup> Комитет градостроительства и архитектуры области (далее - КГиА).

Таблица 8.3

Перечень земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН		Цель планируемого использования	Площадь, планируемая к переводу, га
			Вид использования	Площадь ЗУ, кв.м.		
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-

Таблица 8.4

Перечень земельных участков из земель запаса, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН		Цель планируемого использования	Площадь, планируемая к переводу, га
			Вид использования	Площадь ЗУ, кв.м.		
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-

Таблица 8.5

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН		Цель планируемого использования	Площадь, планируемая к переводу, га
			Вид использования	Площадь ЗУ, кв.м.		
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-

Предложения генерального плана по уточнению (изменению) границ населенных пунктов сельского поселения формировались с учетом:

вступившего в силу Федерального закона от 29 июля 2017 № 280-ФЗ<sup>1</sup>;

данных ЕГРН о земельных участках земель населенных пунктов и земель промышленности, входящих в состав сельского поселения, о границах лесных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН как земли лесного фонда и границ лесничеств сведения о которых предоставлены северным филиалом Федерального Государственного бюджетного учреждения «Рослесинфорг» «Севлеспроект» в векторном формате с письмом от 14 июля 2022 года №11/1037.

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель", далее - Федеральный закон № 280-ФЗ

Таблица 8.6

Перечень земельных участков (территорий), которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки (территории), и целей их планируемого использования

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН		Категория земель	Цель планируемого использования	Площадь, планируемая к переводу, га
			Вид использования	Площадь ЗУ, кв.м.			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	село Девятины	-	-	-	-	-	-
2	деревня Андреевская	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0103048	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	1,62
3	поселок Алексеевское	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0103048	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	2,87
4	деревня Белый Ручей	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0304015	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	0,12
5	деревня Бродовская	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0304014	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	0,08
6	деревня Великий Двор	Граница особо охраняемой природной территории Реестровый номер 35:01-6.198	-	-	Земли населенного пункта	ООПТ	3,08
7	поселок Депо	Сведения в ЕГРН	-	-	Земли населенного пункта	Для использования под	14,5



1	2	3	4	5	6	7	8
		отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0304016				производство	
		Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0304016	-	-	Земли населенного пункта	Для использования под производство	47,2
		Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0304016	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	15,57
8	деревня Куры	-	-	-	-	-	-
9	деревня Марково	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0304050	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	6,45
10	поселок Новинки	-	-	-	-	-	-
11	деревня Савино	-	-	-	-	-	-
12	поселок Северный	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0103048	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	2,17
13	деревня Ялосарь	Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0103031	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	0,26
14	поселок Янишево	Сведения в ЕГРН отсутствуют.	-	-	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда Письмо ФГБУ	33,03

1	2	3	4	5	6	7	8
		Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:01:0102046				«Рослесинфорг» «Севлеспроект» от 14.07.2022 №11/1037	

## **9. Транспортная инфраструктура**

Транспортная инфраструктура сельского поселения Девятинское представлена автомобильным, железнодорожным и водным транспортом.

Дорожно-транспортный комплекс является составной частью производственной инфраструктуры Вытегорского муниципального района. Его устойчивое и эффективное развитие - необходимое условие обеспечения темпов экономического роста и повышения качества жизни населения.

### **9.1. Воздушный транспорт**

На территории сельского поселения Девятинское воздушный транспорт отсутствует.

### **9.2. Железнодорожный транспорт**

На территории сельского поселения Девятинское железнодорожный транспорт представлен узкоколейной железной дорогой необщего пользования. Железнодорожное сообщение связывает п. Депо и д. Янишево, и используется для нужд промышленного предприятия.

### **9.3. Водный транспорт**

По территории сельского поселения Девятинское проходит Волго-Балтийский водный путь – главная водная магистраль северо-запада России. На территории поселения сосредоточена основная часть его гидросооружений – шлюзы №3, №4 Новинкинского гидроузла, шлюзы №5, №6 Девятинского гидроузла, а также причальные сооружения, которые позволяют принимать и складировать грузы. Пропускная способность шлюзов Волго-Балтийского водного пути 37,2 млн. тонн.

Объекты относятся к техногенно опасным объектам, максимальный напор воды 3,9 - 17 м.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения предусмотрена реконструкция гидроузлов, в том числе:

- оснащение техническими средствами транспортной безопасности всех гидроузлов и обеспечение повышения уровня безопасности и надежной работы судоходных гидротехнических сооружений;
- создание навигационной обстановки и системы централизованного управления движением судов на Волго-Балтийском канале.

#### 9.4. Автомобильные дороги и транспортная сеть

Сеть автомобильных дорог сельского поселения Девятинское включает автомобильные дороги общего пользования федерального, регионального или межмуниципального и местного значений, которые приведены в таблице 9.4.1.

По территории поселения проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-119 Вологда - Медвежьегорск - автомобильная дорога Р-21 «Кола», которая связывает территорию с Ленинградской, Архангельской областями и Республикой Карелия. Протяженность участка дороги по территории поселения составляет порядка 18 км с асфальтобетонным покрытием.

Данная автомобильная дорога проходит через основные населенные пункты поселения и соединяет дорожную сеть сельского поселения с районным центром г. Вытегра, а так же с Вашкиным районом Вологодской области. При этом обеспечивает пропуск транзитного движения.

Прочие дороги регионального или межмуниципального и местного значения обеспечивают связь населенных пунктов и промышленных площадок сельского поселения между собой, а также с другими автомобильными дорогами района.

Основу дорожно - транспортной сети составляет так же автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения Бетонка-Белый Ручей.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения или межмуниципального значения предоставлен казенным учреждением Вологодской области «Управление автомобильных дорог Вологодской области» от 30 октября 2020 года № 09-08/6651 в соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Вытегорского муниципального района<sup>1</sup>.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения представлен в соответствии с Постановлением Администрации Вытегорского муниципального района от 23 апреля 2014 г. N 341 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Вытегорского муниципального района»<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> Постановление Правительства Вологодской области от 14 января 2013 года № 13 «Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области».

<sup>2</sup> Постановлением Администрации Вытегорского муниципального района от 23 апреля 2014 года №341 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Вытегорского муниципального района»

Таблица 9.4.1

## Автомобильные дороги на территории сельского поселения Девятинское

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог, км	Категория дороги	Усредненная ширина полосы отвода, м	Ширина проезжей части, м	Ширина зем. полотна поверху, м	Материал покрытия	Классификация автомобильных дорог
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	А-119 Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола»	18,1	III	-	7,0	12,0	асфальтобетон	Автомобильная дорога федерального значения
2.	Бетонка-Белый ручей	39,664	IV	26 м	6	9	а/б, гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
3.	Девятины - Новинки	5,1	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
4.	5 шлюз - Савино	3,5	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
5.	5 шлюз – Марково	1,9	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
6.	5 шлюз - Алексеевская	0,3	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
7.	Подъезд к д. Куры	7,0	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
8.	Подъезд к шлюзу №3	0,9	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
9.	Подъезд к шлюзу №4	0,9	V	-	8	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
10.	Замошье-Янишево	24,8	V	-	-	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
11.	6 Шлюз - Алмозоро	9,0	V	-	-	-	Грунт.	Автомобильная дорога местного значения
	Итого	111,16						

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам сельского поселения. Покрытия проезжих частей на автомобильных дорогах местного значения гравийные и грунтовые. Техническая категория автомобильных дорог местного значения – V.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог сельского поселения приведены в таблице 9.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 18,1 км, с гравийными переходными покрытиями – 39,664 км, с низшими грунтовыми покрытиями – 53,4 км.

Таблица 9.4.2

## Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог с материалами покрытий, км		
		асфальтобетон, твердые усовершенствованные	гравий, переходные	грунт, низшие
1	2	3	4	5
1.	А-119 Вологда – Медвежьегорск – автомобильная дорога Р-21 «Кола»	18,1	-	-
2.	Бетонка-Белый ручей	-	39,664	-
3.	Девятины - Новинки	-	-	5,1
4.	5 шлюз - Савино	-	-	3,5
5.	5 шлюз – Марково	-	-	1,9
6.	5 шлюз - Алексеевская	-	-	0,3
7.	Подъезд к д. Куры	-	-	7,0
8.	Подъезд к шлюзу №3	-	-	0,9
9.	Подъезд к шлюзу №4	-	-	0,9
10.	Замошье -Янишево	-	-	24,8
	Итого	18,1	39,664	53,4

Общая протяженность автодорожной сети сельского поселения составляет 111,16 км.

Сеть местных автомобильных дорог, представляющих собой небольшие по протяжению дороги и подъезды к населенным пунктам, развита слабо, состояние дорог удовлетворительное. Основной проблемой является отсутствие на дорогах усовершенствованных твердых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Автомобильные дороги местного значения, не имеющие твердого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими. Вследствие этого актуальной задачей в поселении

является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

Состояние мостов на автомобильных дорогах поселения удовлетворительное. Материал мостовых сооружений в основном железобетон.

В таблице 9.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети сельского поселения Девятинское. Для расчетов плотности принята общая площадь сельского поселения, которая составляет 1 588, 74 кв. км. Плотность автодорожной сети сельского поселения составляет – 0,064 км/кв.км. Плотность автомобильных дорог общего пользования федерального значения составляет 0,011 км/кв.км, регионального и межмуниципального значения составляет 0,025 км/кв.км, местного значения – 0,034 км/кв.км. По покрытиям максимальную плотность (0,034 км/кв.км) имеют дороги с низшим гравийным покрытием, минимальную (0,011 км/кв.км) – дороги с усовершенствованными твердыми покрытиями.

Таблица 9.4.3

## Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Автомобильные дороги	Протяженность, км	Плотность, км/кв.км
1	2	3
По значению:		
федерального	18,1	0,011
регионального или межмуниципального	39,664	0,025
местного	53,4	0,034
По материалам покрытий проезжих частей:		
усовершенствованными твердыми (асфальтобетон)	18,1	0,011
переходными гравийными	39,664	0,025
низшим грунтовым	53,4	0,034
Всего	111,16	0,070

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на территории сельского поселения составляет 18,1 км (16%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 39,664 км (36%), с низшим грунтовым типом покрытия (грунт) – 53,4 км (48%) .

В процессе эксплуатации необходимо проводить комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий;

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах поселения с низшим и переходным типом покрытия.

Схемой территориального планирования области (далее СТП ВО) предлагается строительство автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Вытегорского муниципального района. В СТП ВО предусмотрено строительство автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения:

Строительство автомобильной дороги Озеро – Янишево IV категории;

Строительство автомобильной дороги Янишево - Архангельская область IV категории.

Схемой территориального планирования Вытегорского муниципального района предусмотрено строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения:

Строительство автомобильной дороги Депо - Янишево - Северный;

Строительство автомобильной дороги в обход населенных пунктов Депо, Девятины, Ялосарь.

Генеральным планом сельского поселения Девятинское предлагается:

Реконструкция автомобильной дороги Девятины – Новинки с реконструкцией мостового сооружения через р. Вытегра.

Реконструкция мостового сооружения через р. Вытегра на а/д 5 шлюз – Савино.

Реконструкция мостового сооружения в д. Марково;

Строительство подъезда к планируемому для размещения предприятию по обработке древесины у д. Ялосарь;

Строительство автомобильной дороги Ялосарь – Девятины,

Строительство подъезда к д. Новинка.

Работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети, должны быть направлены:

на поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии, на обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;

на реконструкцию или капитальный ремонт дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий;



на обеспечение территориями для придорожного сервиса (АЗС, СТО, стоянки, автомойки, шиномонтаж, кафе)

на выполнение межевания и постановку на кадастровый учет автомобильных дорог общего пользования местного значения.

### **9.5. Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть некоторых населенных пунктов сельского поселения частично сформирована автомобильными дорогами регионального или межмуниципального и местного значения. Улично-дорожная сеть выделена главным образом в крупных населенных пунктах поселения.

Недостатком улично-дорожной сети является частичное отсутствие асфальтобетонного покрытия проезжей части в населенных пунктах, а так же наличие поврежденного асфальтобетонного покрытия на автодорогах общего пользования. Проектом предлагается в первую очередь организовать устройство твердого покрытия на основных улицах.

Предлагаются следующие значения ширины проезжей части:

- основные улицы населенных пунктов – минимум 7 м.
- второстепенные улицы населенных пунктов – минимум 6 м.
- хозяйственные проезды – минимум 4 м.

Все сложные и опасные дорожные участки должны быть обозначены соответствующими дорожными знаками и быть хорошо освещенными. Для безопасности пешеходов в районе их массового появления на дорогах (учебно-воспитательные учреждения, крупные магазины и т.п.), необходимо устанавливать искусственные неровности («лежачие полицейские», высотой не более 10 см) обозначенные как разметкой, так и соответствующими дорожными знаками.

Дорожная сеть населенных пунктов сельского поселения находится в удовлетворительном состоянии. Проектом генерального плана предусматривается строительство улично-дорожной сети на территориях развития населенных пунктов.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на основных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного

водоотвода) и обеспечение своевременного ремонта, высокого уровня содержания.

### 9.6. Общественный пассажирский транспорт

На территории сельского поселения Девятинское перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице 9.6.1.

Транзитные маршруты проходят по автомобильной дороге общего пользования федерального А-119 Вологда - Медвежьегорск - автомобильная дорога Р-21 «Кола». Схема маршрутов общественного транспорта, не разветвленная, не обеспечивает связь всех населенных пунктов сельского поселения между собой, а также с областным и районным центром.

Таблица 9.6.1

#### Маршруты общественного пассажирского транспорта

№ пп	Наименование маршрута	Остановочные пункты промежуточные в муниципальном образовании	Число рейсов в сутки (летом/зимой)	Предприятие, обеспечивающее маршрут
1	2	3	4	5
Автобус				
1	Вытегра - Депо	д. Ялосарь, Пристань, Даниловская, Девятины, Фабрика, Аэропорт, Белуй Ручей, Депо (конечная)	4/4	ООО Вытегорское ПАТП, 162900, Вологодская область, г. Вытегра, Ленинградский тракт, д. 30
	Вытегра - Анненский мост	Без остановок на территории поселения	2/2	ООО Вытегорское ПАТП, 162900, Вологодская область, г. Вытегра, Ленинградский тракт, д. 30
	Вытегра - Митино	Без остановок на территории поселения	1/1	ООО Вытегорское ПАТП, 162900, Вологодская область, г. Вытегра, Ленинградский тракт, д. 30

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов. Маршруты являются маятниковыми.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены:

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта;

Оновление парка всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (на летний период).

## **10. Инженерное оборудование территории**

### **10.1. Водоснабжение**

#### **10.1.1. Существующее положение**

По сельскому поселению Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области на 2021 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составляет 968,78 куб. м/сут. (расчет приведен в таблице 10.1.2.1).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Девятинское Вытегорского района Вологодской области (письмо от 14 октября 2021 № 1673).

В состав сельского поселения Девятинское входит 14 населенных пунктов, административный центр – с. Девятины.

В сельском поселении Девятинское централизованное водоснабжение организовано в с. Девятины и в п. Депо. В населенных пунктах д. Белый Ручей, п. Янишево, д. Андреевская, д. Ялосарь водоснабжение от водоразборных колонок. Источником водоснабжения для всех населенных пунктов поселения также являются шахтные колодцы, общественные и индивидуальные скважины.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода в сельском поселении представлены в таблицах 10.1.1.1 и 10.1.1.2.

Таблица 10.1.1.1

№ п/п	Наименование водозабора, адрес	Водоподача, дебит, куб. м/час	Характеристики, насоса, станции подкачки, подача, куб. м/час	Характеристики водонапорной башни, резервуара	Характеристик и воды по СанПиН 1.2.3685-21 <sup>1</sup>	Балансодержатель	Очистка воды	Износ, %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Артезианская скважина №67656, пос. Депо	10,0	ЭЦВ 6-10-80	Водонапорная башня 18 куб.м	Нет данных	Вытегорский МР	Нет	Нет данных	-
2	Артезианская скважина № 2, пос. Депо	10,0	ЭЦВ 6-10-80	Водонапорная башня 18 куб.м	Нет данных		Нет	80	-
3	Артезианская скважина № 3, пос. Депо	6,5	ЭЦВ 6,3-6,5-80	Водонапорная башня 22 куб.м	Нет данных		Нет	80	-
4	Артезианская скважина № 4, пос. Депо	6,5	ЭЦВ 6,3-6,5-80	Водонапорная башня 10 куб.м	Нет данных		Нет	80	-
5	Артезианская скважина № 5, пос. Депо	6,5	ЭЦВ 6,3-6,5-80	Водонапорная башня 10 куб.м	Нет данных		Нет	80	-
6	Артезианская скважина № 4/83, пос. Депо	10,0	ЭЦВ 6-10-80	Водонапорная башня 27 куб.м	Нет данных		Нет	60	-
7	Артезианская скважина № 8814, пос. Депо	10,0	ЭЦВ 6-10-80	Водонапорная башня 27 куб.м	Нет данных		Нет	80	-
8	Артезианская скважина № 3/38, пос. Янишево	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Водонапорная башня 20 куб.м «Рожковского»	Нет данных		Нет	90	-
9	Артезианская скважина № 4/91, д. Ялосарь	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Накопительная емкость V - 3 куб.м	Нет данных		Нет	70	-
10	Артезианская скважина № 10, с. Девятины	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Накопительная емкость V - 3 куб.м	Нет данных		Нет	70	-

<sup>1</sup>СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Артезианская скважина №2507, с. Девятины	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Накопительная емкость V - 3 куб.м	Нет данных	Администрация СП Девятинское, администрация Вытегорского МР	Нет	70	-
12	Артезианская скважина №74492, с. Девятины	10	ЭЦВ 6-10-110	Водонапорная башня 15 куб.м «Рожковского»	Нет данных		Нет	70	-
13	Артезианская скважина №74493, с. Девятины	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Водонапорная башня 15 куб.м «Рожковского»	Нет данных		Нет	70	-
14	Артезианская скважина №75, с. Девятины	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Накопительная емкость V - 3 куб.м	Нет данных		Нет	70	-
15	Артезианская скважина №2, с. Девятины	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Накопительная емкость V - 3 куб.м	Нет данных		Нет	70	-
16	Артезианская скважина №1, д. Андреевская	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	Накопительная емкость V - 3 куб.м	Нет данных		Нет	70	-
17	Артезианская скважина №66, д. Великий Двор	6,5	ЭЦВ 6-6,5-85	-	Нет данных		Нет	70	-
18	Артезианская скважина № 1-В, с. Девятины	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных		Нет	70	Резервная
19	Артезианская скважина № 1174, с. Девятины	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных		Нет	70	Резервная

Таблица 10.1.1.2

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность, км	Материал, Диаметр	Водоразборные колонки	Пожарные гидранты, резервуары	Износ, %	Балансодержатель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пос. Депо	21,3	металлические, ПВХ диаметр 32-80	31 шт	действующие закрытые пож. водоемы 2 шт.	-	Вытегорский МР	-
2	с. Девятины	14,0	сталь диаметр 15-50	11 шт	действующие пож. водоемы 1 шт.	нет данных		-
2	д. Янишево	2,2	диаметр 50, 76	5 шт	действующих пож. водоемов нет	100		-

Для остальных населенных пунктов сельского поселения Девятинское источником водоснабжения являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

По информации, предоставленной ДПРиООС (письмо от 21 января 2020 года № ИХ.08-0394/20), имеются проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) артезианских скважин. Данные представлены в таблице 10.1.1.3.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения<sup>1</sup>».

Расходы воды по сельскому поселению Девятинское приведены в таблице 10.1.2.1 (раздел 10.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

---

<sup>1</sup>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10.



Таблица 10.1.1.3

№ п/п	Месторасположение	№№ скважин	Размеры границ поясов ЗСО							Организация, выполнявшая проект ЗСО	Дата утверждения проекта, приказ
			1-й пояс, м	2-й пояс			3-й пояс				
				вверх по потоку, м	вниз по потоку, м	ширина потока в одну сторону, м	вверх по потоку, м	вниз по потоку, м	ширина потока в одну сторону, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	с. Девятины	1-В	общий 60,4x57,8x 60,4x57x8	радиус 45,0 м			радиус 457,0 м			ООО «Регламент»	Приказ ДПРиООС от 09.11.2015 № 487
2	с. Девятины	1174									
3	с. Девятины	74492									
4	с. Девятины	74493									
5	с. Девятины	10	8x10x8x10	радиус 42,0 м			радиус 399,0 м				
6	д. Великий Двор	66	не устан.	радиус 30,0 м			радиус 75,0 м				
7	п. Депо	4/83	51x45x 51x45	86	44	122	3102	63	386	ООО «Регламент»	Приказ ДПРиООС от 09.11.2015 № 486
8	п. Депо	4	30x19x 30x19	100	40	126	4391	49	304		
9	п. Депо	5	34x11x 34x11	121	42	142	5799	49	306		
10	п. Депо	2	30x40x 30x40	156	73	212	6246	98	604		
11	п. Депо	8814	30x40x 30x40	97	40	124	4245	49	304		
12	п. Депо	67656	31x21x 31x21	95	52	140	3303	80	486		
13	п. Депо	3	R=30 м	106	35	120	5266	39	244		

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы:  $Q_{сут.маx} = K_{сут.маx} \times Q_{ср}$  (СП 31.13330.2021<sup>1</sup>), где  $K_{сут.маx} = 1,1$  составят:

$$Q_{сут.маx} = 1,1 \times 880,71 = 968,78 \text{ куб. м/сут.}$$

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

#### Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всё поселение.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130<sup>2</sup>);

2 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. куб. м (табл. № 7.1 СП 10.13130<sup>3</sup>).

Пожарная безопасность в поселении обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице 10.1.1.4.

Таблица 10.1.1.4

#### Места забора воды для устранения пожара

Источник забора, тип пожарного водоема	Место забора воды
1	2
Пожарный водоем	п. Депо, ул. Пушкина, д.8
Пожарный водоисточник	с. Девятины, ул. Речников, рядом с домом № 4
Пожарный водоем	с. Девятины, ул. Советская
Пожарный водоем	с. Девятины, ул. Молодежная
Пожарный водоем	д. Ялосарь, ул. Совхозная
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	д. Бродовская
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	п. Депо, ул. Тяпуги
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	д. Белый ручей, Архангельский тракт
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	п. Янишево, (озеро Троицкое)
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	п. Янишево (озеро Малое)

<sup>1</sup> СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1016/пр).

<sup>2</sup> СП 8.13130 «Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225.

<sup>3</sup> СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559.

### 10.1.2. Проектные решения

По сельскому поселению Девятинское расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 2057,46 куб. м/сут.

СТП Вытегорского муниципального района Вологодской области, а также генеральным планом в сельском поселении Девятинское предусмотрено следующее мероприятие:

- 1) Бурение необходимого количества скважин.

СТП Вологодской области, а также генеральным планом в сельском поселении Девятинское предусмотрено следующее мероприятие:

- 1) Реконструкция системы водоснабжения.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений. В расчетах расходы по обеспечению водой сезонно проживающего населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с разделом 8.4 местных нормативов<sup>1</sup> градостроительного проектирования Девятинское Вытегорского района Вологодской области:

250 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной централизованным водоснабжением и канализацией;

50 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из шахтных колодцев, водоразборных колонок и септиками.

Расходы воды по сельскому поселению Девятинское приведены в таблице 10.1.2.1.

Из таблицы 10.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающих и на полив насаждений по сельскому поселению Девятинское составляет:

на проект – 1870,42 куб. м/сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы:  $Q_{сут.маx} = K_{сут.маx} \times Q_{ср}$  (СП 31.13330.2021), где  $K_{сут.маx} = 1,1$  составят:

$$Q_{сут.маx} = 1,1 \times 1870,42 = 2057,46 \text{ куб. м/сут.}$$

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

<sup>1</sup>Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района, утвержденных решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района Вологодской области от 28 марта 2018 года № 85.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Таблица 10.1.2.1

## Расчётные показатели водопотребления и водоотведения по сельскому поселению Девятинское

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Существующее положение							На проект						Примечания	
			Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборник куб.м/сут	Кол-во/сезонно-прож.ив.	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборник куб.м/сут		
			Норма потр. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут				Норма потр. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Население по сельскому поселению Девятинское, в т.ч.:	чел.	4473/205							5327/205							
1	с. Девятины	чел.	1040/38							1160/38							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией	чел.	283	250	70,750	250	70,750	-	-	903	250	225,750	250	225,750	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами	чел.	757/38	50	37,850/1,900	25	-	18,925/0,950	18,925/0,950	257/38	50	12,850/1,900	25	-	6,425/0,950	6,425/0,950	
	БДОУ ВМР «Девятинский детский сад»	мест	22	80	1,760	80	1,760	-	-	40	80	3,200	80	3,200	-	-	
	Школа	мест	-	-	-	-	-	-	-	60	20	1,200	20	1,200	-	-	проект
	Детский сад	мест	-	-	-	-	-	-	-	100	80	8,000	80	8,000	-	-	проект
	Девятинский Дом культуры	мест	150	8	1,200	8	1,200	-	-	150	8	1,200	8	1,200	-	-	
	Девятинская библиотека	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	ФАП	раб.	2	30	0,060	30	0,060	-	-	2	30	0,060	30	0,060	-	-	
		мест	1	10	0,010	10	0,010	-	-	1	10	0,010	10	0,010	-	-	
	БУСОВО «КЦСОН Вытегорского района»	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Отделение сбербанка	раб.	2	15	0,030	15	0,030	-	-	5	15	0,030	15	0,030	-	-	
	Спортивная площадка	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	16000	0,5	8,000	-	-	8,000	-	проект
	Администрация сельского поселения Девятинское	раб.	9	15	0,135	15	0,135	-	-	9	15	0,135	15	0,135	-	-	
	Отделение почтовой связи	раб.	5	15	0,075	15	0,075	-	-	5	15	0,075	15	0,075	-	-	
	Добровольческие бригады пожарной охраны	раб. маш.	5 1	100,0 600,0	0,500 0,600	100,0	0,500 -	- 0,600	-	5 1	100,0 600,0	0,500 0,600	100,0	0,500 -	- 0,600	-	
	Магазины	кв.м.	478,3	1,5	0,717	1,5	0,717	-	-	478,3	1,5	0,717	1,5	0,717	-	-	
	Помывка в бане	чел.	1040/ 38	8,7	9,048/ 0,331	-	-	9,048/ 0,331	-	1160/ 38	8,7	10,092/ 0,331	-	-	10,092/ 0,331	-	
	ИТОГО по с. Девятины				122,765/ 2,231		75,267	28,573/ 1,281	18,925/ 0,95			272,449/ 2,231		240,907	25,117/ 1,281	6,425/ 0,950	
2	п. Депо	чел.	2870/ 50							3470/ 50							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией	чел.	300	250	75,000	250	75,000	-	-	2970	250	742,500	250	742,500	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами	чел.	2570/ 50	50	128,500/ 2,500	25	-	64,250/ 1,250	64,250/ 1,250	500/ 50	50	25,000/ 2,500	25	-	12,500/ 1,250	12,500/ 1,250	
	БДОУ ВМР «Белоручейский детский сад»	мест	221	80	17,680	80	17,680	-	-	220	80	17,600	80	17,600	-	-	
	МБОУ «Белоручейская СОШ»	мест	580	20	11,600	20	11,600	-	-	720	20	14,400	20	14,400	-	-	реконструкция
	Интернат	мест	15	120	1,800	120	1,800	-	-	15	120	1,800	120	1,800	-	-	
	Белоручейский дом культуры	мест	300	8	2,400	8	2,400	-	-	300	8	2,400	8	2,400	-	-	
	Плавательный	пос.	70	100	7,000	100	7,000	-	-	70	100	7,000	100	7,000	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	бассейн «Белоручейский»																
	Спорткомплекс ФОК	кв.м	1234	50,0	10,283	50,0	10,283	-	-	1234	50,0	10,283	50,0	10,283	-	-	
	Ледовый корт	кв.м	1375	50,0	11,458	50,0	11,458	-	-	1375	50,0	11,458	50,0	11,458	-	-	
	Стадион	кв.м	15800	0,5	7,900	0,5	-	7,900	-	15800	0,5	7,900	0,5	-	7,900	-	
	Белоручейская библиотека	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Белоручейская врачебная амбулатория	раб. мест	36 30	30 10	1,080 0,300	30 10	1,080 0,300	-	-	36 30	30 10	1,080 0,300	30 10	1,080 0,300	-	-	
	Аптечный пункт ГП ВО ГПТП «Фармация»	раб.	1	30	0,030	30	0,030	-	-	1	30	0,030	30	0,030	-	-	
	Аптека ООО «Люмин»	раб.	4	30	0,120	30	0,120	-	-	4	30	0,120	30	0,120	-	-	
	Парикмахерские	раб.	3	56	0,168	56	0,168	-	-	3	56	0,168	56	0,168	-	-	
	Гостиница «АО «Белый Ручей»	мест	20	230	4,600	230	4,600	-	-	20	230	4,600	230	4,600	-	-	
	Отделение сбербанка	раб.	2	15	0,030	15	0,030	-	-	5	15	0,030	15	0,030	-	-	
	Кафе мини-маркет «ForestHouse»	блюд раб	396 5	12 15	4,752 0,075	12 15	4,752 0,075	-	-	396 5	12 15	4,752 0,075	12 15	4,752 0,075	-	-	20 пос. мест
	Кафе Прованс	блюд раб	1188 10	12 15	14,256 0,150	12 15	14,256 0,150	-	-	1188 10	12 15	14,256 0,150	12 15	14,256 0,150	-	-	60 пос. мест
	Магазины	кв.м	1164,8	1,5	1,747	1,5	1,747	-	-	1164,8	1,5	1,747	1,5	1,747	-	-	
	Отделения почтовой связи	раб.	6	15	0,090	15	0,090	-	-	6	15	0,090	15	0,090	-	-	
	Помывка в бане	чел.	2870/ 50	8,7	24,969/ 0,435	-	-	24,969/ 0,435	-	3470/ 50	8,7	30,189/ 0,435	-	-	30,189/ 0,435	-	
	ИТОГО по п. Депо				326,003/ 2,935		164,634	97,119/ 1,685	64,250/ 1,250			897,943/ 2,935		834,854	50,589/ 1,685	12,500/ 1,250	
3	п. Янишево	чел.	274/ 35							334/ 35							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией	чел.	-	-	-	-	-	-	-	250	250	62,500	250	62,500	-	-	
	Жители в домах с	чел.	274/ 50	50	13,700/ 25	25	-	6,850/ 6,850/ 84/ 50	6,850/ 6,850/ 84/ 50	84/ 50	50	4,200/ 25	25	-	2,100/ 2,100/ 2,100/ 2,100/	2,100/ 2,100/ 2,100/ 2,100/	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами		35		1,750			0,875	0,875	35		1,750			0,875	0,875	
	Детский сад на базе МБОУ «Янишевская основная общеобразовательная школа»	мест	4	80	0,320	40	-	0,160	0,160	25	80	2,000	80	2,000	-	-	
	МБОУ «Янишевская основная общеобразовательная школа»	мест	32	20	0,640	10	-	0,320	0,320	80	20	1,600	20	1,600	-	-	
	Янишевская библиотека	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	ФАП	раб. мест	2 1	30 10	0,060 0,010	15 5	- -	0,030 0,005	0,030 0,005	2 1	30 10	0,060 0,010	30 10	0,060 0,010	-	-	
	Почтовое отделение связи	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Добровольческие бригады пожарной охраны	раб. маш.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5 1	100,0 600,0	0,500 0,600	100,0	0,500 -	- 0,600	- -	проект
	Магазины	кв.м	81,1	1,5	0,122	0,75	-	0,061	0,061	81,1	1,5	0,122	1,5	0,122	-	-	
	Помывка в бане	чел.	274/ 35	8,7	2,384/ 0,305	-	-	2,384/ 0,305	-	334/ 35	8,7	2,906/ 0,305	-	-	2,906/ 0,305	-	
	ИТОГО по п. Янишево				17,266/ 2,055	-	-	9,826/ 1,180	7,442/ 0,875			74,528/ 2,055		66,822	5,606/ 1,18	2,100/ 0,875	
4	Остальные населенные пункты сельского поселения Девятинское	чел.	289/ 82							363/ 82							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	289/ 82	50	14,450/ 4,100	25	-	7,225/ 2,050	7,225/ 2,050	363/ 82	50	17,150/ 4,100	25	-	8,575/ 2,050	8,575/ 2,050	
	Помывка в бане	чел.	289/ 82	8,7	2,514/ 0,713	-	-	2,514/ 0,713	-	363/ 82	8,7	2,984/ 0,713	-	-	2,984/ 0,713	-	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ИТОГО по остальным населенным пунктам				16,964/ 4,812		-	9,739/ 2,763	7,225/ 2,050			20,134/ 4,812		-	11,559/ 2,763	8,575/ 2,050	
5	Производственные предприятия:																
5.1	Мини хлебопекарня п. Депо	тн раб	0,24 9	750 45	0,180 0,405	750 45	0,180 0,405	-	-	0,24 9	750 45	0,180 0,405	750 45	0,180 0,405	-	-	
5.2	АО «ТЭЦ Белый Ручей» Производство электрической и тепловой энергии п. Депо	раб.	87	45	3,915	45	3,915	-	-	раб.	87	45	3,915	45	3,915	-	
5.3	СТО ИП Раков с. Девятины	раб.	6	45	0,270	45	0,270	-	-	6	45	0,270	45	0,270	-	-	3 поста
5.4	АЗС АО «Белый Ручей» п. Депо	раб.	5	45	0,225	45	0,225	-	-	5	45	0,225	45	0,225	-	-	2 поста
	ИТОГО по производственным предприятиям				4,995		4,995	-	-			4,995		4,995	-	-	
	Полив зеленых насаждений	чел	4473/ 205	50	223,650/ 10,250		-	223,650/ 10,250	-	5327/ 205	50	266,350/ 10,250		-	266,350/ 10,250	-	
	ВСЕГО по сельскому поселению Девятинское				711,643/ 22,283		244,896	368,907/ 17,159	97,842/ 5,125			1536,399/ 22,283		1147,578	359,221/ 17,159	29,600/ 5,125	
	Неучтенные потребители	%	20		142,329/ 4,457		48,979	73,781/ 3,432	19,568/ 1,025			307,280/ 4,457		229,516	71,844/ 3,432	5,920/ 1,025	
	ИТОГО по сельскому поселению Девятинское с учетом неучтенных потребителей				853,972/ 26,740		293,875	442,688/ 20,591	117,410/ 6,150			1843,679/ 26,740		1377,094	431,065/ 20,591	35,520/ 6,150	

### Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Девятинское определено по СП 8.13130 и составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность на территории сельского поселения планируется осуществлять существующей добровольческой бригадой в с. Девятины (1 единица пожарной техники) и проектируемой добровольческой бригадой в п. Янишево (1 единица пожарной техники).

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

15 л/с в жилой зоне (СП 8.13130);

2 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м куб (табл. № 7.1 СП 10.13130).

В сельском поселении Девятинское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения.

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в с. Девятины, п. Депо, п. Янишево.

Источники водоснабжения – существующие и проектируемые артезианские скважины.

Расчетные нагрузки и принятые генеральным планом мероприятия по сельскому поселению Девятинское приведены в таблице 10.1.2.2.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления определены с учетом на полив, а также неучтенных затрат (20 %).

Необходимая мощность водоисточника определена с учетом требуемых расходов воды на пожаротушение.

Таблица 10.1.2.2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расчётный расход воды в сутки наибольш. водопотр, куб. м/сут	Необходимая мощность водоисточника, дебит, куб. м/час	Фактическая водоподача, дебит, куб. м/час	Существующий источник водоснабжения	Перечень мероприятий, предусмотренных проектом	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	с. Девятины	387,62	22,98	42,5	Артезианские скважины №№ 10, 2507, 74492, 74493, 75, 2	Реконструкция существующих скважин Реконструкция существующих резервных скважин Бурение резервных скважин Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей	
2	п. Депо	1257,05	66,45	59,5	Артезианские скважины №№ 67656, 2, 3, 4, 5, 4/83, 8814	Бурение скважин с доведением общего дебита до 67,0 куб. м/час. Бурение резервных скважин Реконструкция существующих скважин Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей	
3	п. Янишево	50,35	6,12	6,5	Артезианская скважина 3/38	Реконструкция существующей скважины Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами Строительство новых водопроводных сетей	

1	2	3	4	5	6	7	8
4	д. Ялосарь	19,99	3,7	6,5	Артезианская скважина № 4/91	Реконструкция существующей скважины	
	д. Андреевская	5,66	2,98	6,5	Артезианская скважина № 1		
	д. Великий Двор	3,73	2,89	6,5	Артезианская скважина № 66		

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, предусмотреть насосные станции 2-го подъема, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах сельского поселения Девятинское источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в муниципальном образовании необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зеленых насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоемов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учета расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить сруббы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артезианских скважин.

Качество и безопасность питьевой воды должны соответствовать гигиеническим нормативам, изложенным в СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН

### 2.1.3684-21<sup>1</sup>.

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с Правилами ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14 сентября 1967 года.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация ЗСО, на которых устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.

## 10.2. Водоотведение

### 10.2.1. Существующее положение

В населенных пунктах по сельскому поселению Девятинское на 2021 г. существующий жилой фонд обеспечен внутренними системами канализации частично, индивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребными (септиками).

Централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации осуществляется только в селе Девятины и в п. Дило.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям канализации в сельском поселении представлены администрацией сельского поселения Девятинское Вытегорского района Вологодской области (письмо от 14 октября 2021 года № 1673) и указаны в таблице 10.2.1.1.

В остальных населенных пунктах в сельском поселении существующий жилой фонд не обеспечен системой канализации. Преобладающее место в

---

<sup>1</sup> СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» от 28 января 2021 года № 3.

системе канализации отведено выгребам и септикам. Осадок из выгребов и септиков вывозится на существующие очистные сооружения канализации в г. Вытегра.

#### Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018<sup>1</sup> с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

---

<sup>1</sup> СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр.

Таблица 10.2.1.1

№ п/п	Поселение, населенный пункт, адрес	Материал труб, диаметр, протяженность	Характеристики КНС, насос м <sup>3</sup> /час, напор – м, мощность кВт	Износ, % Загрузка	Очистные сооружения, мощность м <sup>3</sup> /сут, способ очистки, состав очистных	Возможность расширения очистных сооружений	Балансодержатель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	п. Депо	Чугун, 200 мм	данных нет	данных нет	40 м <sup>3</sup> /сут, биологическая очистка	нет	Вытегорский МР	
	с. Девятины	Чугун, 150 мм	данных нет	данных нет	50 м <sup>3</sup> /сут, механическая очистка	да	Вытегорский МР	



### Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны у очистных сооружений канализации – 100 м в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

#### 10.2.2. Проектные решения

СТП Вытегорского муниципального района Вологодской области, а также генеральным планом в сельском поселении Девятинское предусмотрено следующее мероприятие:

1) Строительство КОС мощностью 700 куб. м/сут для с. Девятины на месте старых очистных сооружений, существующие сооружения механической очистки демонтировать;

2) Строительство КОС мощностью 700 куб. м/сут для п. Депо на месте старых очистных сооружений, существующие сооружения биологической очистки демонтировать.

3) Строительство очистных сооружений полной биологической очистки КОС в п. Янишево, общей мощностью 150 куб. м/сут.

СТП Вологодской области, а также генеральным планом в сельском поселении Девятинское предусмотрены следующие мероприятия:

1) Капитальный ремонт ОСК в п. Депо;

2) Строительство ОСК в с. Девятины;

3) Капитальный ремонт 12,57 км сетей канализации.

Канализация населенных пунктов по сельскому поселению Девятинское решена отдельно для каждого из них.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке по сельскому поселению составит:

на проект –  $1418,76 \times 1,2 = 1702,52$  куб. м/сут.

#### Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице

## 10.1.2.1 раздела 10.1.2.1.

## Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по ГОСТ 31416-2009<sup>1</sup> диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001<sup>2</sup>. При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

## Система и схема канализации

Принимаем проектом строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в с. Девятины, п. Депо, п. Янишево.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с септиками и выгребами.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

При высоком уровне грунтовых вод, необходимо предусматривать пристенный дренаж с выпуском в канавы для защиты от подтопления подвалов. Отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав, а также закрытой сетью дождевой канализации с последующей очисткой дождевых сточных вод на проектируемых локальных очистных сооружениях дождевой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы.

Принятые генеральным планом мероприятия по сельскому поселению Девятинское приведены ниже, в таблице 10.2.2.1.

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близлежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

<sup>1</sup>ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17 июня 2010 года № 98-ст).

<sup>2</sup>ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 23 марта 2002 года № 112-ст.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилья застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Согласно п. 19 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны от канализационных сооружений в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК мощностью до 0,2 тыс. куб. м/сут - 15 метров; у КНС - 15 м.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) (РД-АПК 1.10.15.02-17<sup>1</sup>).

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Очистку сточных вод от площадок предусматриваем в индивидуальные ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

---

<sup>1</sup>РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета (утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23 мая 2017 года).

Таблица 10.2.2.1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расчётный расход сточных вод, куб. м/сут	Протяженность, материал труб, Диаметр, Износ %	Существующие очистные сооружения, мощность, куб. м/сут	Перечень мероприятий, предусмотренных проектом	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	с. Девятины	248,28	Чугун, 150 мм	50 м <sup>3</sup> /сут, механическая очистка	Демонтаж существующих очистных сооружений	
					Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-1 мощностью 320,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Вытегра	
					Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации	
					Строительство новых сетей и сооружений канализации	
					Строительство КНС	
		расчет выполнить на последующей стадии проектирования	-	-	Строительство новых сетей и сооружений дождевой канализации и дренажа	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации ЛОСДК-1 с выпуском очищенных сточных вод в р. Вытегра
2	п. Депо	1033,00	Чугун, 200 мм	40 м <sup>3</sup> /сут, биологическая очистка	Демонтаж существующих очистных сооружений	
					Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 1050,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Вытегра	
					Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации	
					Строительство новых сетей и сооружений канализации.	
		расчет	-	-	Строительство новых сетей и сооружений	

1	2	3	4	5	6	7
		выполнить на последующей стадии проектирования			дождевой канализации и дренажа	
					Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации ЛОСДК-2 с выпуском очищенных сточных вод в р. Вытегра	
3	п. Янишево	105,40	-	-	Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-3 мощностью 110,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в оз. Троице	
					Строительство новых сетей и сооружений канализации.	
		расчет выполнить на последующей стадии проектирования	-	-	Строительство новых сетей и сооружений дождевой канализации и дренажа	
					Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации ЛОСДК-3 с выпуском очищенных сточных вод в оз. Троице	

Место выпуска очищенных сточных вод в водный объект должно согласовываться с органами по регулированию использования и охране вод, санитарно-эпидемиологической службой и федеральным органом государственного контроля (надзора) в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов во внутренних водах Российской Федерации.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.3684-21 по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

### **10.3. Теплоснабжение**

#### **10.3.1. Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области от в письме от 14.10.2021 № 607.

В сельском поселении Девятинское централизованное теплоснабжение осуществляется в селе Девятины, поселках Депо и Янишево. На территории сельского поселения расположены 2 котельные и ТЭЦ.

Теплоснабжение существующей застройки в остальных населенных пунктах поселения печное.

Характеристика котельных представлена в таблице 10.3.1.1, характеристика тепловых сетей – в таблице 10.3.1.2.

Таблица 10.3.1.1

## Данные по индивидуальным котельным

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Тип котлов	Кол-во	КПД котлов, %	Теплопроизводительность, Гкал/час	Описание котла (паровой, водяной)	Параметры теплоносителя	Годовой расход топлива	Топливо	Балансодержатель	Резерв котельной
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная №1, с. Девятины, ул. Архангельский тракт, д. 134	ТТ	2	40	1,5	вода	40-70	-	Дрова	Вытегорский муниципальный район	
2	АО «ТЭЦ «Белый Ручей», пос. Депо, ул. Энергетиков, д. 2	Е-25-3,9-440 ДФТ-1 Е-25-3,9-440 ДФТ-2	2	85	42,0	паровой	95-70	-	КДО	ПАО «ТГК – 2» - 90,32% АО «ТЭЦ «Белый Ручей» – 5,23%	6,6
3	Котельная, пос. Янишево	ТТ	2	40	1,1	вода	40-70	-	Дрова	Вытегорский муниципальный район	

Таблица 10.3.1.2

## Характеристика существующих сетей теплоснабжения

№ п/п	Адрес	Материал, диаметр	Протяженность, км	Подземная/надземная	В каком исполнении (например, двухтрубном)	Параметры теплоносителя	Принадлежность к котельной	Износ %	Балансодержатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 300 мм	0,395	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Девятинское
2	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 200 мм	0,360	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Девятинское
3	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 100 мм	0,199	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Девятинское
4	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 50 мм	0,091	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Девятинское

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	района	мм							
5	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 32 мм	0,180	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Десятинское
6	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 100 мм	0,375	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Десятинское
7	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 100 мм	0,120	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Десятинское
8	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 150 мм	0,610	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Десятинское
9	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 100 мм	0,535	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	30	СП Десятинское
10	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 32мм	0,136	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	70	СП Десятинское
11	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 50мм	0,537	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	70	СП Десятинское
12	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 100 мм	0,300	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	70	СП Десятинское
13	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 100 мм	0,232	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	70	СП Десятинское
14	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 15 мм	0,253	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	70	СП Десятинское
15	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района (участок тепловой сети от УТ - 2 до АЗС)	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 133 мм	0,4314	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	15	АО «ТЭЦ «Белый Ручей»
16	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 76	0,3148	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	15	АО «ТЭЦ «Белый Ручей»



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	района (участок тепловой сети от УТ - 2 до АЗС)	мм							
17	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района (участок тепловой сети от УТ - 2 до АЗС)	Сталь в ППУ – изоляции, Ду = 57мм	0,2896	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	15	АО «ТЭЦ «Белый Ручей»
18	п. Депо, Вытегорского района Вологодского района (участок тепловой сети от УТ - 2 до зданий УЖД)	Сшитый полиэтилен – изоляции, Ду = 125мм	1,715	подземная канальная	двухтрубное использование	95-70	-	15	АО «ТЭЦ «Белый Ручей»
19	с. Девятины	65 - 109	2,8	подземная канальная	двухтрубное использование	40-70	Вытегорский муниципальный район	70	Вытегорский муниципальный район
21	п. Янишево	130	0,4	подземная канальная	двухтрубное использование	40-70	Вытегорский муниципальный район	70	Вытегорский муниципальный район

### 10.3.2. Проектные решения

Генеральным планом предусматривается в сельском поселении Девятинское Вытегорского муниципального района:

автономное теплоснабжение запроектированной и существующей жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения: с. Девятины, п. Депо, д. Ялосарь, д. Белый Ручей, д. Андреевская, д. Великий Двор, д. Бродовская. Снабжение природным газом для целей пищеприготовления существующей и запроектированной застройки в перечисленных населенных пунктах;

автономное теплоснабжение запроектированной жилой и общественной застройки в п. Янишево от индивидуальных твердотопливных котлов;

реконструкция существующей котельной в с. Девятины с целью перевода на газовый вид топлива. Предусматривается реконструкция существующих тепловых сетей с процентом износа более 50%;

автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов запроектированного здания школы с детским садом в с. Девятины от автономной газовой котельной;

при получении соответствующих технических условий предусматривается автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов запроектированной территории для размещения объектов придорожного сервиса, предусмотренной генеральным планом северо – восточнее п. Депо;

в связи с расширением жилого фонда в п. Депо, строительством начальной школы на 80 мест МБОУ «Белоручейская СОШ» в п. Депо, строительством школы с детским садом в с. Девятины» требуется проведение работ по капитальному ремонту, реконструкции и строительству тепловых сетей к действующим котельным;

теплоснабжение в остальных населенных пунктах сельского поселения предусматривается оставить без изменений.

Запроектированные территории развития в сельском поселении Девятинское (за исключением территории под придорожный сервис северо – восточнее п. Депо) в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о видах и объемах производств, объемах и количестве запроектированных зданий.

## Суммарная нагрузка на теплоснабжение по населенным пунктам

Наименование населенного пункта	Объект строительства	Кол-во.	Расходы тепла на первую очередь ккал/час			
			на отопл.	на вент.	на ГВС <sub>ср.</sub>	Итого
1	2	3	4	5	6	7
<b>Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов (или индивидуальных газовых котельных)</b>						
с. Девятины	Школа с детским садом (60 мест школа +100 мест детский сад)	1	70242	51072	156000	277314
Итого:			<b>70242</b>	<b>51072</b>	<b>156000</b>	<b>277314</b>
п. Депо	Территория для размещения объектов придорожного сервиса на перспективной территории на северо-востоке п. Депо (в составе объекта: объекты бытового обслуживания, гостиница, кафе)	1	77975	109050	75750	262775
Итого:			<b>77975</b>	<b>109050</b>	<b>75750</b>	<b>262775</b>
<b>Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов</b>						
п. Янышево	Добровольная пожарная команда с 1ед.техники	1	10488	-	21500	31988
Итого:			<b>10488</b>	<b>-</b>	<b>21500</b>	<b>31988</b>

**10.4. Газоснабжение****10.4.1. Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области в письме от 18.06.2021 № 232.

На территории сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области централизованного газоснабжения природным газом нет. Население снабжается баллонным газом для целей пищевого приготовления.

Таблица 10.4.1.1

**Потребление сжиженного газа населением**

№	Наименование населенного пункта	От куда поставляют газ	Количество человек, пользующихся баллонным газоснабжением на пищевого приготовления
			Кол-во чел.
1	2	3	4
1	село Девятины	г. Вытегра	633
2	деревня Андреевская	г. Вытегра	5
3	поселок Алексеевское	-	0
4	деревня Белый Ручей	г. Вытегра	28
5	деревня Бродовская	-	0
6	деревня Великий Двор	г. Вытегра	3

1	2	3	4
7	поселок Депо	г. Вытегра	1325
8	деревня Куры	-	0
9	деревня Марково	-	0
10	поселок Новинки	-	0
11	деревня Савино	-	0
12	поселок Северный	-	0
13	деревня Ялосарь	г. Вытегра	57
14	поселок Янишево	г. Вытегра	35

#### 10.4.2. Проектные решения

Раздел разработан с учетом требований СП 62.13330.2011<sup>1</sup>, СП 42-101-2003<sup>2</sup>, в соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области и региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы<sup>3</sup>.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации планируется<sup>4</sup> прокладка транзитом через сельское поселение Девятинское магистрального газопровода - газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области. Газификация населенных пунктов сельского поселения Девятинское предусматривается от перспективной газораспределительной станции Вытегра (ГРС Вытегра). Предусматривается прокладка межпоселковых газопроводов до газифицируемых населенных пунктов сельского поселения. Точную прокладку трассы газопроводов определить при рабочем проектировании.

Предусматривается строительство пунктов редуцирования газа (ПРГ) в перечисленных населенных пунктах сельского поселения Девятинское: с. Девятины, п. Депо, д. Ялосарь, д. Белый Ручей, д. Андреевская, д. Великий Двор, д. Бродовская. Точное количество необходимых ПРГ определить при рабочем проектировании.

Генеральным планом предусматривается:

автономное теплоснабжение запроектированной и существующей жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения: с. Девятины, п. Депо, д. Ялосарь, д. Белый Ручей, д.

<sup>1</sup> СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780;

<sup>2</sup> СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112;

<sup>3</sup> Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 27 декабря 2021 года № 249;

<sup>4</sup> Приложение №4 Распоряжения Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)».

Андреевская, д. Великий Двор, д. Бродовская. Снабжение природным газом для целей пищеприготовления существующей и запроектированной застройки в перечисленных населенных пунктах;

реконструкция существующей котельной в с. Девятины с целью перевода на газовый вид топлива;

автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов запроектированного здания школы с детским садом в с. Девятины от автономной газовой котельной;

при получении соответствующих технических условий предусматривается автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов запроектированной территории для размещения объектов придорожного сервиса, предусмотренной генеральным планом северо – восточнее п. Депо;

газоснабжение в остальных населенных пунктах сельского поселения предусматривается сжиженным газом для целей пищеприготовления.

Запроектированные территории развития в сельском поселении Девятинское (за исключением территории под придорожный сервис северо – восточнее п. Депо) в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о видах и объемах производств, объемах и количестве запроектированных зданий.

Годовая потребность в природном газе по сельскому поселению Девятинское определена по формуле:

$$Q_{\text{год}} = Q_{\text{год.нас.}} + Q_{\text{год.кот.}} + Q_{\text{ком-быт.}} \quad (1), \text{ где}$$

$Q_{\text{год.нас.}}$  - годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год.кот.}}$  - годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

$Q_{\text{ком-быт.}}$  - годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб.

м.

Показатели потребления газа м<sup>3</sup>/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003<sup>1</sup> (Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб):

при наличии централизованного горячего водоснабжения -120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения сельского поселения Девятинское годовой расход газа составит:

$$Q_{\text{год нас}} = 300 \times 4968 = 1490400 \text{ куб. м/год}$$

<sup>1</sup> СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112.

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от  $Q_y$  (п. 3.13 СП):

$$Q_{\text{ком-быт}} = 1490400 \times 0,05 = 74520 \text{ куб. м/год}$$

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

$$Q_o = A \times q \times (1 + K_1),$$

где  $A$  – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, кв.м;

$q$  – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв. м общей площади, принимаемый по приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»<sup>1</sup>, равный 74 для запроектированной застройки (для зданий строительства после 2015 года), принятый 202 для существующей застройки (для зданий строительства до 1995 года);

$K_1$  – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий,  $K_1 = 0,25$ .

$$Q_o = 784 \times 27 \times 74 \times 1,25 + 4184 \times 27 \times 202 \times 1,25 = 30482460 \text{ Вт или } 26,2 \text{ Гкал/час}$$

Годовой расход газа на отопление жилых усадебных домов в поселении от автономных источников тепла составит:

$$(69300 : 8000) \times 10^6 = 8662470 \text{ куб. м/год}$$

$$Q_{\text{год. кот.}} = Q_{\text{год. от}} + Q_{\text{год. в.}} + Q_{\text{год. г. в.}} \quad (2), \text{ где}$$

$Q_{\text{год. от}}$  – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год. в.}}$  – годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год. г. в.}}$  – годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м.

Годовой расход газа на существующие, предполагаемые к реконструкции котельные составляет:

$$Q_{\text{год кот}}^{\text{суш}} = 3702 \times 10^6 : 8000 = 462750 \text{ куб. м/год}$$

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в поселении определен по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

$$Q_{\text{год кот}} = 1112 \times 10^6 : 8000 = 139000 \text{ куб. м/год}$$

Всего по сельскому поселению Девятинское годовой расход природного газа составит:

$$Q_{\text{год}} = 1490400 + 74520 + 8662470 + 462750 + 139000 = 10829140 \text{ куб. м/год}$$

$$Q_{\text{год}} = 10,8 \text{ млн. куб. м/год.}$$

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населения без централизованного газоснабжения определена по формуле:

$$Q_y = q_o \times m, \quad \text{где}$$

<sup>1</sup> СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

$q_0$  – укрупненный показатель потребления газа, м<sup>3</sup>/год на одного человека ( $q_0=125$  куб. м/год);

$m$  – количество жителей пользующихся газом, чел.

$Q_y = 359 \times 125 = 44,875$  тыс. куб. м/год

Распределительные газопроводы<sup>1</sup> - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопунктных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В соответствии с п. 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов<sup>2</sup> для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные

<sup>1</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

<sup>2</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов»

углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 4.5.1.3.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012<sup>1</sup> на карте «Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района» нанесен санитарный разрыв (зона минимальных расстояний) до границ населенных пунктов для запроектированного магистрального газопровода - газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области ориентировочно 150 м.

Ограничения земельных участков, находящихся в санитарных разрывах, приведены в разделе 4.5.1.10.

---

<sup>1</sup>п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС.



## 10.5. Электроснабжение

### 10.5.1. Существующее положение

В разделе использованы материалы, изложенные в письмах администрации сельского поселения Девятинское от 14 октября 2021 года №607 и Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» от 19 декабря 2019 года № М92/2/9/01/8029 и от 30 марта 2021 года №М92/2/09/1/1715.

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Производителем электроэнергии на территории сельского поселения является электростанция на отходах деревообработки ТЭЦ «Белый Ручей» установленной мощностью 6МВт.

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется Вологодским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад». Основными питающими центрами сельского поселения являются электрические подстанции (ПС).

Таблица 10.5.1.1

Перечень ПС

№ п/п	Наименование, местоположение	Напряжение, кВ	Кол-во и мощность трансформаторов, МВА	Резерв мощности, МВт
1	2	3	4	5
1	ПС 35кВ Белый Ручей деревня Белый Ручей	35/10	2x4,0	2,6
2	ПС 35кВ Новинковская вблизи д.Марково	35/6	2x4,0	4,6
3	ПС 35кВ Пахомовская вблизи д. Бродовская	35/6	2x4,0	4,3

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся как на балансе Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», так и на балансе потребителей. По территории сельского поселения проходят воздушные линии, напряжением 35кВ, 10кВ, 6кВ.

Таблица 10.5.1.2

Перечень ВЛ

Наименование ВЛ	Направление	
	Начало	Конец
2	4	5
ВЛ-35 кВ Мини ТЭЦ-Белый ручей	ТЭЦ ОАО «ПМТЭЦ» «Белый Ручей»	ПС 35кВ Белый Ручей
ВЛ-35 кВ Пахомовская-Мини ТЭЦ	ПС 35кВ Пахомовская	ТЭЦ ОАО «ПМТЭЦ» «Белый Ручей»
ВЛ-35 кВ Водораздельная-2	ПС 110кВ Белоусово	ПС 35кВ Водораздельная
ВЛ-35 кВ Водораздельная-2, отп. Новинковская	ВЛ-35 кВ Водораздельная-2	ПС 35кВ Новинковская
ВЛ-35 кВ Водораздельная-2, отп. Пахомовская	ВЛ-35 кВ Водораздельная-2	ПС 35кВ Пахомовская
ВЛ-35 кВ Белоусово-Анненский Мост	ПС 110кВ Белоусово	ПС 35кВ Анненская
ВЛ-35 кВ Белоусово-Анненский Мост, отп. Новинковская	ВЛ-35 кВ Белоусово-Анненский Мост	ПС 35кВ Новинковская
ВЛ-35 кВ Белоусово-Анненский Мост, отп. Пахомовская	ВЛ-35 кВ Белоусово-Анненский Мост	ПС 35кВ Пахомовская
ВЛ-10 кВ Аэропорт	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-10 кВ Больница	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-10кВ Чупрово	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-10 кВ Нижний Склад	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-10 кВ Погрузка	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-10 кВ УЖД	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-10 кВ Янишево	ПС 35кВ Белый Ручей	ТП 10/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Волоков Мост	ПС 35кВ Пахомовская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Девятины	ПС 35кВ Пахомовская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Прогресс	ПС 35кВ Пахомовская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Шлюз 6-1	ПС 35кВ Пахомовская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Шлюз 6-2	ПС 35кВ Пахомовская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Птичник	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Ялосарь	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Марково	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Новинки	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Шлюз 3,4-1	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Шлюз 3,4-2	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Шлюз 5-1	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ
ВЛ-6 кВ Шлюз 5-2	ПС 35кВ Новинковская	ТП 6/0,4кВ

Таблица 10.5.1.3

## Перечень ТП

Наименование ТП	Напряжение	Количество и мощность	Балансовая принадлежность
-----------------	------------	-----------------------	---------------------------

		трансформаторов	
1	2	3	4
ТП 4-01 Администрация	1x 160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-02 Школа	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-03 Гараж	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-04 Погрузка	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-06 Магазин	1x63кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-07 Янишево	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-08 Погрузка-1	1x630кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-09 ЛО 2-1	1x400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-10 Мастерские	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-11 РММ	1x400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-12 Паркетный цех	1x400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-13 Пилорама	1x1000 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-14 ЛО 5,6	1x400 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-15 Хьюсо	2x630 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-16 КБ	1x160 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-17 Погрузка-2	1x400 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-18 Андреевская	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-19 Освещение трассы	1x25кВА	10/0,4кВ	Потребительская
ТП 4-21 ДК	1x400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-22 Заречная	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-23 ЛТ-62	1x100кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-24 Аэропорт	1x100кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-25 Некрасова	1x100кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-26 УСК	1x160 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-27 Кожевельный цех	1x400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-29 Северный	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-30 Контора	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-31 Бор	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-32 Ручей	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-34 Дом Харитонова	1x40кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-36 Вел. Двор	1x63кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-37 Полевая	1x100кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-38 Тяпуги	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-39 ЛО 2-2	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-40 Болотная	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-41 Гаражная	1x160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-42 Пиво	1x400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-44 Гоголя	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-45 Эл.Депо	1x250кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»

1	2	3	4
ТП 4-46 БайБар	1х25кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-47 Центр	1х160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-49 Поселок	1х400 кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-50 Гостиница	1х25кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-51 Белый Ручей	1х160кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-52 МЖД	2х400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 4-53 ДЭС	1х400кВА	10/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-05 КРС	1х180кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-06 Марково	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-07 Алексеевское	1х25кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-08 САВ	1х200кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-10 Новинки	1х25кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-13 Пилорама	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 2-15 Ялосарь	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-02 Девятины	1х160кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-04 Фабрика	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-05 Цех	1х25кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-06 ПРБ	1х50кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-07 Котельная	1х160кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-09 Почта	1х180кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-11 Пристань	1х25кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-12 Трансстрой	1х160кВА	6/0,4кВ	Потребительская
ТП 3-21 Октябрьская	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-29 Дет.сад	1х160кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-31 Билайн	1х25кВА	6/0,4кВ	Потребительская
ТП 3-32 ЧТУ	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-35 Даниловская	1х160кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-37 ПТФ	1х250кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-38 Часовня	1х100кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
ТП 3-40 Столовая	1х160кВА	6/0,4кВ	Россети «Северо-Запад»
Суммарная мощность трансформаторов	15,306 МВА		

### 10.5.2. Проектные решения

Генеральным планом сельского поселения предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с увеличением числа энергопотребителей проектом предусматриваются следующие мероприятия:

строительство новых проектируемых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ;

строительство воздушных линий ВЛ-10кВ;

реконструкция существующих ПС 35/6кВ, ТП 6/0,4кВ и ВЛ 6кВ с заменой оборудования напряжением 6кВ на аналогичное напряжением 10кВ;

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Подключение проектируемых ТП к действующим электрическим сетям предусматривается воздушными линиями 10кВ. Трассы прохождения ВЛ и места установки ТП определяются проектной документацией конкретных объектов с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП 31-110-2003 Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий<sup>1</sup>;

правил устройства электроустановок. Седьмое издание<sup>2</sup> (далее – ПУЭ); постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»<sup>3</sup>;

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2019-2023 годы<sup>4</sup>;

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы<sup>5</sup>;

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы<sup>6</sup>.

#### Расчет перспективного уровня электропотребления Электропотребление коммунально-бытового сектора

<sup>1</sup> одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя Российской Федерации от 26 октября 2003 года № 194.

<sup>2</sup> утверждены приказом Минэнерго России от 9 апреля 2003 года №150.

<sup>3</sup> постановление Правительства от 29 октября 2021 года №1852.

<sup>4</sup> утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2018 года № 97;.

<sup>5</sup> утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2019 года №78.

<sup>6</sup> утверждена постановлением Губернатора области от 30 апреля 2020 года №116.

Норма электропотребления по укрупненным показателям для поселков и сельских населенных пунктов составляет:

950кВт\*ч/год на одного человека для домов, не оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами);

1350кВт\*ч/год на одного человека для домов, оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами).

Для расчетов принято, что электрическими плитами для пищевого приготовления пользуется 50% постоянно проживающего населения.

Таблица 10.5.2.1

#### Электропотребление коммунально-бытового сектора

Потребители эл. эн		Кол-во человек	Расчет. срок	Уд. электропотребление, кВт*ч/год на 1 чел.	Годовое электропотребление, МВт*ч
1		2	3	4	5
Сущ. потребители	Пост. насел	4473	12 мес	950/1350	5144,0
	Сезон. насел	205	5 мес	950	194,8
Итого сущ.:					5338,7
Проект. потребители	Пост. насел	854	12 мес	1350	1152,9
	Сезон. насел	0	5 мес	1350	0
Итого проект:					1152,9
Всего:					6491,6

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

#### Электропотребление предприятий

Расчет энергопотребления предприятий, планируемых на перспективных территориях для малого и среднего бизнеса возможен после определения точного количества энергопотребителей данных предприятий и установления их полной расчетной мощности.

#### Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице 10.5.2.2.

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных

жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы, все остальные потребители относятся к III категории.

Питание потребителей II категории по надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

Таблица 10.5.2.2

## Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов

№ п/п.	Наименование потребителя	Кол-во	Руд, кВт	Рр, кВт	К <sub>о</sub>	К <sub>нес. max</sub>	Рр Σ, кВт	Cos φ	S, кВА	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	село Девятины										
	ТП №1										
	1 кв. ж. дом	75	11,6	870,0	0,1725	1	150,1	0,98	153,1	СП31-110-2003	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								160,8		
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП									1x160кВА	
2	село Девятины										
	ТП №2										
	1 кв. ж. дом	75	11,6	870,0	0,1725	1	150,1	0,98	153,1	СП31-110-2003	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								160,8		
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП									1x160кВА	
3	село Девятины										
	ТП №3										
	1 кв. ж. дом	68	11,6	788,8	0,176	1	138,8	0,98	141,7	СП31-110-2003	
	Школа с детским садом										
	60 мест школа	1	0,25*60	15,0	-	0,4	6,0	0,95	6,3	СП31-110-2003	
	100 мест детский сад	1	0,46*100	46,0	-	0,4	18,4	0,95	19,4	СП31-110-2003	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								167,4		
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП									1x250кВА	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	трансформаторов проектируемой ТП									
4	деревня Андреевская									
	ТП 4-31 Бор 1x250кВА, резерв мощности 70,0кВА									
	1 кв. ж. дом	4	11,6	46,4	1	0,9	41,8	0,98	42,6	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								44,7	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
5	деревня Белый Ручей									
	ТП 4-24 Аэропорт 1x100кВА, резерв мощности 37,0кВА									
	1 кв. ж. дом	6	11,6	69,6	0,51	0,9	32,0	0,98	32,6	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								34,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
6	деревня Бродовская									
	ТП №4									
	1 кв. ж. дом	4	11,6	46,4	1	1	46,4	0,98	47,3	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								49,7	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	1x63кВА								
7	деревня Великий Двор									
	ТП №5									
	1 кв. ж. дом	3	11,6	34,8	1	1	34,8	0,98	35,5	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								37,3	
	Количество и мощность	1x40кВА								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	трансформаторов проектируемой ТП									
8	поселок Депо									
	ТП №6									
	1 кв. ж. дом	71	11,6	823,6	0,1745	1	143,7	0,98	146,7	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								154,0	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП									1x160кВА
9	поселок Депо									
	ТП №7									
	1 кв. ж. дом	70	11,6	812,0	0,175	1	142,1	0,98	145,0	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								152,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП									1x160кВА
10	поселок Депо									
	ТП №8									
	1 кв. ж. дом	70	11,6	812,0	0,175	1	142,1	0,98	145,0	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								152,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП									1x160кВА
11	деревня Марково									
	ТП 2-06 Марково 1x100кВА, резерв мощности 47,0кВА									
	1 кв. ж. дом	4	11,6	46,4	1	0,9	41,8	0,98	42,6	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								44,7	
	Количество и мощность	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	трансформаторов проектируемой ТП									
12	деревня Ялосарь									
	ТП 2-13 Пилорама 1x100кВА, резерв мощности 47,0кВА									
	1 кв. ж. дом	7	11,6	81,2	0,467	0,9	34,1	0,98	34,8	СПЗ1-110-2003
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								36,5	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	Проектируемые объекты подключить к действующим сетям								
13	поселок Янишево									
	ТП №9									
	1 кв. ж. дом	21	11,6	243,6	0,25	1	60,9	0,98	62,1	СПЗ1-110-2003
	пожарная команда с 1ед.техники	1	-	19,4	-	0,7	13,6	0,9	15,1	Индивидуальный проект
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								65,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП	1x100кВА								
	Итого общая планируемая расчетная нагрузка, кВт	707,7								
	Итого суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП, кВА	683								
	Итого суммарная мощность трансформаторов демонтируемых ТП, кВА	0								
	Для определения возможности подключения проектируемых объектов к существующим сетям, используется информация о наличии объема свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по подстанциям и распределительным пунктам напряжением ниже 35 кВ с дифференциацией по всем уровням									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
напряжения Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» по состоянию на 01.10.2021, опубликованная на официальном сайте <a href="http://www.mrsksevzap.ru">http://www.mrsksevzap.ru</a>										

## 10.6. Сети связи

### 10.6.1. Существующее положение

В разделе использованы материалы, изложенные в письмах администрации сельского поселения Девятинское от 14 октября 2021 года №607, Вологодского филиала ПАО «Ростелеком» от 16.02.2021 №0202/05/507/21.

Телефонизация. Проводная телефонная связь в сельском поселении осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории сельского поселения находится 3 автоматические цифровые телефонные станции (АТС). Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Таблица 10.6.1.1

Перечень АТС

№ п/п	Наименование, местоположение	Тип АТС	Кол-во номеров	Резерв мощности (свободная емкость)	Износ %
1	2	3	4	5	6
1	АТС-454 Девятины село Девятины, ул. Советская д.5	SI3000 MSAN	192	88	23
2	АТС-561 Депо поселок Депо, ул. Заречная, д.3	SI3000 MSAN	192	95	23
3	АТС-550 Янишево поселок Янишево, ул. Центральная д.13	SI3000 MSAN	128	58	23

Телевидение. Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть». Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2.

Сети сотовой связи. Интернет. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением. Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в с. Девятины, п. Янишево, на территории 6-го шлюза Вытегорского района гидросооружений и судоходства (ВРГСис) и территории ОАО «ПМТЭЦ» «Белый ручей».

### 10.6.2. Проектные решения

Генеральным планом предусматривается строительство антенно-мачтового сооружения в в д. Ялосарь, п. Янишево и п. Депо.

## 11. Санитарная очистка территории

### 11.1. Существующее положение

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области<sup>1</sup> бытовые отходы, включающие бытовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собирается и транспортируется на существующий полигон ТБО г. Вытегра Вытегорского муниципального района Вологодской области (месторасположение - Вытегорское лесничество, квартал № 50, мощность - 4 тыс. тонн в год, кадастровый номер участка: 35:01:0101035:304, эксплуатирующая организация - ООО «Экостар», номер в реестре ГРОРО - 35-00059-3-00820-221216).

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 11.1.1.

Таблица 11.1.1

#### Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

Наименование	Кол-во,* т/год	Класс опасности	Обращение с отходами
1	2	3	4
Вывоз на полигон ТБО			
Отходы от жилищ несортированный (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч от жилой застройки неблагоустроенной (183,70 кг/год на 1жит. х 4473 жит.+ 87,48 кг/год x205 сезонно проживающих)	839,624	IV  7 31 110 01 72 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО ООО «Экостар» Вытегорского муниципального района Вологодской области.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами, от универ. магазинов (1724,22 пл. кв. м x17,68 кг/год)	30,484	V  7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	

<sup>1</sup> Территориальная схема обращения с отходами Вологодской области, утвержденная приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10 января 2022 года № 3.

1	2	3	4
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) от организаций (1243 сотр. x 83,61 кг/год на 1 сотр.)	103,927	IV 7 33 100 01 72 4	
Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие (80 мест x 129,23 кг/год на 1 место)	10,338	IV 7 36 100 02 72 4	
Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные (20 мест x 171,22 кг/год на 1 место)	3,424	IV 7 36 210 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. от детских садов (247 чел. x 44,25 кг/год на 1 факт. место) от школ (616 чел. x 12,56 кг/год на 1 факт. место)	18,667  10,930  7,737	V  7 37 100 01 72 5	
Всего вывозят на полигон ТБО:	1006,464		

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № 271 от 30 октября 2017 года<sup>1</sup>, «Сборника

<sup>1</sup> Приказ Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области».

удельных показателей образования отходов производства и потребления»<sup>1</sup>, приказа Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242<sup>2</sup> и приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274<sup>3</sup>.

## 11.2. Проектные решения

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области предусматривается с 2025 года ввод направление отходов, образующих на рассматриваемой территории, на планируемую к строительству и вводу в эксплуатацию мусороперегрузочной станции Вытегорский, далее вывоз на планируемую к строительству и вводу в эксплуатацию мусоросортировочную станцию с. Липин Бор, а потом на полигон для хранения твердых бытовых отходов около д. Липник Вашкинского района.

На территории сельского поселения обращение с отходами должно осуществляться в соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 11.2.1.

---

<sup>1</sup> «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», утвержденный Госкомэкологией России от 7 марта 1999 года.

<sup>2</sup> Приказ Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов».

<sup>3</sup> Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категории «Домовладения» на территории Вологодской области».



**Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов  
на расчетный срок**

Наименование	Кол-во,* т/год	Класс опасности	Обращение с отходами
1	2	3	4
<b>Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами</b>			
Отходы от жилищ несортированный (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч от жилой застройки неблагоустроенной (183,70 кг/год на 1жит. x5327 жит.+ 87,48 кг/год на 1дачника x 205 сезонно проживающих)	996,503	IV  7 31 110 01 72 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами, от универ. магазинов (1724,22 пл. кв. м x17,68 кг/год)	30,484	V  7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) от организаций (1264 сотр. x 83,61 кг/год на 1 сотр.)	105,683	IV  7 33 100 01 72 4	
Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие (100 мест x129,23 кг/год на 1 место)	12,923	IV 7 36 100 02 72 4	
Отходы (мусор) от уборки помещений			

1	2	3	4
гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные (35 мест x 171,22 кг/год на 1 место)	5,993	IV 7 36 210 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. от детских садов (385 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт. место) от школ (860 чел. х 12,56 кг/год на 1 факт. место)	27,838  17,036  10,802	V  7 37 100 01 72 5	
Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами:	1179,424		

\*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 11.1.1 и 11.2.1 видно, что количество ТКО на расчетный срок вырастет в 1,17 раз из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

## **12. Организация похоронного дела (погребение умерших)**

### **12.1. Существующее положение**

Для традиционного захоронения умерших на территории сельского поселения используются три кладбища, расположенные в северной части с. Девятины (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0103032:92, 10,77 га), восточнее д. Савино (0,5 га) и в 6,4 км северо-западнее п. Янишево (2 га).

Также на территории сельского поселения располагаются три закрытых кладбища, у которых территории не определены, в д. Марково (0,4 га), п. Красный бор (0,5 га) и п. Северный (0,5 га).

Кладбище восточнее д. Савино располагается в водоохранной зоне ручья, что противоречит требованиям ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, требуется его закрыть.

### **12.2. Проектные решения**

Проектом предусматривается:

размещение кладбища севернее с. Девятины (5,0 га);

закрытие кладбища восточнее д. Савино (0,5 га).

### **13. Организация переработки и утилизации биологических отходов**

На территории сельского поселения не располагается объектов для уничтожения биологических отходов.

#### 14. Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**Термины и определения** в соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020<sup>1</sup> и ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94<sup>2</sup>:

**природная чрезвычайная ситуация;** природная ЧС: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**источник природной чрезвычайной ситуации;** источник природной ЧС: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

**поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации;** поражающий фактор источника природной ЧС: Составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризующаяся физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

**поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации;** поражающее воздействие источника природной ЧС: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**опасное природное явление:** Событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

**стихийное бедствие:** Разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

<sup>1</sup>ГОСТ Р 22.0.03-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 1 апреля 2021 года.

<sup>2</sup>ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 1 января 1996.

**природно-техногенная катастрофа:** Разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

**зона природной чрезвычайной ситуации;** зона природной ЧС: Территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

**зона вероятной природной чрезвычайной ситуации;** зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

**опасное геологическое явление:** Событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**опасное гидрологическое явление:** Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**затопление:** Покрытие территории водой в период половодья или паводков.

**подтопление:** Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

**зона затопления:** Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла.

**опасное метеорологическое явление:** Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**природный пожар:** Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

**эпидемия:** Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей,

значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

**эпизоотия:** Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

**эпифитотия:** массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

**техногенная чрезвычайная ситуация:** состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

При отмене и/или внесении изменений в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Вытегорское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

#### **14.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020 на территории сельского поселения являются:

- опасные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары: лесные и торфяные.

#### **Опасные экзогенные геологические процессы**

Территория сельского поселения разнообразна и интересна по набору и геодинамике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает активность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздействия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП невысокая, в связи с равнинным рельефом местности.

Процесс заболачивания детально изучен работами Государственного гидрологического института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические отделы в Гидрометеослужбе. На территории сельского поселения находятся месторождения торфа, которые занимают около 6,6% от всей территории сельского поселения (площадь торфяных месторождений составляет 10281 га).

В целом по сельскому поселению овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают озерно-ледниковые, озерно-аллювиальные, озерные и биогенные равнины и плоскими и волнистыми моренными и озерно-ледниковыми равнинами с участием холмисто-моренного зандрового и биогенного рельефа. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Оползни наблюдаются только по берегам рек в небольших масштабах, то есть данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики сельского поселения и жизнедеятельности населения.

### **Опасные гидрологические явления и процессы**

Территория сельского поселения заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Вытегра, Маринка, Илекса и др.

Положение сельского поселения в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни



весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360<sup>1</sup>.

На территории сельского поселения не установлено зон затопления и подтопления.

### **Опасные метеорологические явления**

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории сельского поселения Девятинское являются:

- грозы (40-60 часов в год);
- сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;
- ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;
- град с диаметром частиц 20 мм;
- сильные морозы (около - 40 °С);
- сильная жара (около 35°С)
- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- вес снежного покрова - 100 кг/кв. м;
- наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 14.1.2.

Таблица 14.1.2

### **Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций**

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
1	2
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

<sup>1</sup> Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления».

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

### **Природные пожары (лесные и торфяные)**

Высокая пожарная опасность лесов сельского поселения связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории сельского поселения Девятинское администрацией района ежегодно проводится следующая работа в соответствии с планом тушения лесных пожаров на территории Вытегорского лесничества Вологодской области на период пожароопасного сезона, утвержденным Департаментом лесного комплекса Вологодской области:

1. Проверка готовности сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, сельского поселения и арендаторами лесных участков.
2. Наблюдение за состоянием лесных дорог и посадочной площадкой для самолетов и вертолетов, предназначенных для охраны лесов от пожаров.
3. Формирование просек, противопожарных разрывов, противопожарных минерализованных полос.
4. Устройство пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других наблюдательных пунктов), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря.
5. Контроль за пожарными водоемами и подъездами к источникам противопожарного водоснабжения.
6. Работы по гидромелиорации.
7. Снижение природной пожарной опасности лесов путем регулирования породного состава лесных насаждений и проведения санитарно – оздоровительных мероприятий.
8. Проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов.

9. Иные меры, определенные в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2011 года № 281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».

10. Мероприятия по контролю за осуществлением лицами, использующими леса, мер противопожарного обустройства лесов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду.

11. Организация работы диспетчерской службы лесничества (ДСЛ).

12. Охрана лесов от пожаров осуществляется как наземным, так и авиационным способом.

Наземное маршрутное патрулирование осуществляется арендаторами при введении особого противопожарного режима на особо опасных в пожарном отношении лесных участках, интенсивно посещаемых населением по утвержденным маршрутам на автомашинах по дорогам общего пользования и лесовозным дорогам.

Авиационное патрулирование лесов заключается в систематическом наблюдении с воздуха за лесной территорией с целью своевременного обнаружения пожаров и выявления нарушений правил пожарной безопасности. Авиапатрулирование на территории Вытегорского государственного лесничества проводится Авиалесоохрана – филиал САУ лесного хозяйства ВО «Вологдалесхоз» по маршруту №1.

13. Проведения мероприятий для предотвращения лесных пожаров:

установка противопожарных аншлагов в необходимых местах при въезде в лес (в случае введения ограничения посещения граждан в леса);

уход (прочистка и обновление) за противопожарными минерализованными полосами;

устройство мест отдыха;

прочистка квартальных просек;

установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

14. Проведения мероприятий по недопущению распространения пожаров, возникших на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения и землях иных категорий, в леса:

обеспечить выполнение первичных мероприятий пожарной безопасности в границах населенных пунктов сельского поселения;

создать необходимые условия для организации добровольно-пожарных дружин среди населения;

наличие средств оповещения разъяснительная работа среди населения;

организация работы по ликвидации несанкционированных свалок твердых бытовых отходов и предотвращению сжигания отходов на свалке:

привести в надлежащее состояние пожарное водоснабжение (очистка пожарных водоемов, обеспечение подъездов к открытым водоемам);

очистить территории населенных пунктов от легковоспламеняющихся материалов и сухого мусора, обеспечить возможность проезда к зданиям и сооружениям.

15. Проведения мероприятий по привлечению сил и средств подразделений пожарной охраны и аварийно-спасательных формирований, иных сил и средств.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки сельского поселения до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130<sup>1</sup>.

#### **14.2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

На территории сельского поселения Девятинское возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

ЧС на гидродинамически опасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом.

##### **ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах**

На территории сельского поселения опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются:

существующие предприятия:

станция технического обслуживания автомобилей в северо-западной части с. Девятины;

шесть пилорам, расположенных в п. Депо на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0304016:257, с. Девятины на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103032:213, в с. Девятины на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103032:197, на востоке д. Ялосарь на земельных участках с кадастровыми номерами 35:01:0103031:216 и 35:01:0103031:201, на востоке д. Ялосарь на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103031:186 и в 1,6 км юго-восточнее д. Куры;

автозаправочная станция АО «Белый Ручей» восточной части п. Депо;

<sup>1</sup> Приказ МЧС России от 24 апреля.2013 года № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»).

АО «ТЭЦ Белый ручей» п. Депо (земельные участки с кадастровыми номерами: 35:01:0304016:2639 (2 контура), 35:01:0304016:2640, 35:01:0304016:213, 35:01:0304016:214, 35:01:0304016:216);

котельные в с. Девятины, ул. Архангельский тракт, д. 134 и пос. Янишево; проектируемые объекты: объектов деревообработки на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0304050:452, станции технического обслуживания на 2 машиноместа на северо-востоке п. Депо, автозаправочные станции на северо-востоке п. Депо;

проектируемые пункты редуцирования газа (ПРГ) в следующих населенных пунктах: с. Девятины, п. Депо, д. Ялосарь, д. Белый Ручей, д. Андреевская, д. Великий Двор, д. Бродовская.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации планируется прокладка транзитом через сельское поселение Девятинское магистрального газопровода - газопровод-отвод и ГРС к городам Кириллов - Белозерск - Липин Бор - Вытегра Вологодской области.

Проектом предусматривается прокладка межпоселковых газопроводов от перспективной газораспределительной станции Вытегра (ГРС Вытегра) до населенных пунктов, в которых предусматривается строительство пунктов редуцирования газов, перечисленных выше.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

При возникновении ЧС на взрыво- и пожароопасных объектах ликвидацию последствий частной и объектовой аварий организуют КЧС и ПБ района соответствующих уровней с привлечением сил постоянной готовности служб районного звена ОПЧС.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы района, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств района.

### **ЧС на гидродинамически опасных объектах**

К гидродинамически опасным объектам относятся шлюзы и плотина.

В настоящее время на территории сельского поселения в составе Волго-Балтийского водного пути функционируют: Новинкинский гидроузел (3 и 4-й шлюзы) Вытегорского района гидросооружений и судоходства ГБУ «Волго-Балт» (д. Марково), Девятинский гидроузел (5 и 6-й шлюзы) Вытегорского района гидросооружений и судоходства ГБУ «Волго-Балт» (с. Девятины). А также в п. Депо имеется плотина.

Мероприятия по предотвращению ЧС - это комплекс действий, направленных на обеспечение штатного функционирования гидротехнических сооружений за счет:

технической исправности оборудования;

оснащенности оборудования средствами технологической защиты, контроля параметров работы, автоматического отключения оборудования при достижении предельного уровня отклонений от режима;

своевременного контроля технического состояния оборудования, проведения планово-предупредительных ремонтов;

обучения персонала правильным, технически грамотным и своевременным действиям в режиме нормальной эксплуатации оборудования, при его пуске и остановке, а также в случае отклонений от технологических режимов, аварийных ситуаций и ЧС;

обеспеченности персонала необходимыми инструментами и материалами, спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, средствами связи;

других технических и организационных мер, а также на максимальную эффективность действий по локализации и ликвидации возможных аварий, на минимизацию их последствий, за счет обеспечения четких и согласованных действий всех служб и формирований, занятых в ЛЧС, создания финансовых и

материальных резервов для локализации и ликвидации ЧС и ее последствий, организации противоаварийных тренировок и учений, организации оповещения и взаимодействия всех сил, занятых в локализации и ликвидации ЧС.

### **Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом**

По автомобильным дорогам общего пользования федерального значения А-119 Вологда - Медвежьегорск - автомобильная дорога Р-21 «Кола» перевозятся горюче-смазочные материалы автомобильным транспортом до автозаправочной станции в п. Депо.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали и предприятиях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (далее ГСМ). При этом произойдет:

- образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовой-воздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»», утвержденное Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 31 марта 2016 года № 137.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных цистерн) рассчитаны для следующих условий:

емкость автоцистерны - 8 куб. м;  
территория - среднезагроможденная;  
происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;  
в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб. м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв. м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве топливно-воздушной смеси (далее ТВС) образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 14.2.1 и 14.2.2.



## Поражение людей при взрывах облака ТВС

Объект	Показатели	
	Процент пораженных людей	Радиус зоны, м
1	2	3
Автоцистерна на автомобильных дороге (бензин)	99	32
	90	34
	50	39
	10	41
	1	44

Таблица 14.2.2

## Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

Объект	Показатели поражения	
	Степень разрушения	Радиус зоны, м
1	2	3
Автоцистерна (бензин 8 куб. м)	Полная	28
	Сильная	69
	Средняя	119
	Слабая	298
	Расстекление (50%)	470

## Выводы:

При взрывах облака ТВС на автозаправочной станции (далее АЗС) п. Депо в зону расстекления может попасть жилая застройка в п. Депо, а в зону средних разрушений может попасть один жилой дом в п. Депо.

При взрывах облака ТВС на автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-119 Вологда - Медвежьегорск - автомобильная дорога Р-21 «Кола» в зону полного разрушения может попасть д. Белый ручей, д. Ялосарь, с. Девятины, а в зону расстекления может попасть застройка следующих населенных пунктов: д. Ялосарь, с. Девятины, д. Андреевская, д. Белый ручей и частично п. Депо.

Зоны расстекления при взрывах облака ТВС отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

### 14.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории сельского поселения к источникам ЧС биолого-социального характера относятся кладбища.

Три кладбища расположены в северной части с. Девятины (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0103032:92, 10,77 га), восточнее д. Савино (0,5 га) и 6,4 км северо-западнее п. Янишево (2 га).

Также на территории сельского поселения располагаются три закрытых кладбища, у которых территории не определены, в д. Марково (0,4 га), п. Красный бор (0,5 га) и п. Северный (0,5 га).

За последние годы на территории сельского поселения вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Вытегорского района особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Руководителям управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

усилить надзор за организацией и проведением вакцинации населения против клещевого вирусного энцефалита, акарицидных обработок;

обеспечить эпизоотологический надзор за природными очагами клещевого вирусного энцефалита с целью уточнения границ, а также сбор клещей с последующей их видовой идентификацией и определением зараженности вирусом;

потребовать от руководителей жилищно-коммунального хозяйства принять меры по ликвидации несанкционированных свалок на территории населенных пунктов, садоводческих кооперативов и в зонах отдыха.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновении заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

#### **14.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Девятинское осуществляется отдельным постом ПЧ-132 с. Анненский Мост Вытегорский район филиала 6 «Противопожарная служба Кирилловский район, Белозерский район, Вашкинский район, Вытегорский район.

На территории сельского поселения создана РОУПО «Добровольная пожарная команда Вологодской области» в с. Девятины, Архангельский тракт, д.118, помещение № 19 с 1 единицей техники. Здание РОУПО «Добровольная пожарная команда Вологодской области» – приспособленное, встроенное, в удовлетворительном состоянии. Год постройки – 1993 год.

Проектом предусматривается строительство добровольной пожарной команды с 1 ед. техники в п. Янишево.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией сельского поселения проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для сельского поселения.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации сельского поселения.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами. Список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 14.4.1.

## Список мест забора воды для пожаротушения

Источник забора	Место забора воды
1	2
Пожарный водоем	Вологодская область, Вытегорский район, п. Депо, ул. Пушкина, д.8
Пожарный водоисточник	Вологодская область, Вытегорский район, с. Девятины, ул. Речников, рядом с домом № 4
Пожарный водоем	Вологодская область, Вытегорский район, с. Девятины, ул. Советская
Пожарный водоем	Вологодская область, Вытегорский район, с. Девятины, ул. Молодежная
Пожарный водоем	Вологодская область, Вытегорский район, д. Ялосарь, ул. Совхозная
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	Вологодская область, Вытегорский район, д. Бродовская
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	Вологодская область, Вытегорский район, п. Депо, ул. Тяпуги
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	Вологодская область, Вытегорский район, д. Белый ручей, Архангельский тракт
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	п. Янишево, (озеро Троицкое)
Подъезд к открытому (естественному) пожарному источнику	п. Янишево (озеро Малое)

Планировка и застройка территорий сельского поселения должны осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ<sup>1</sup>.

#### 14.4.1. Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности сельского поселения;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности сельского поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

<sup>1</sup> Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории сельского поселения и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории сельского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

#### **14.4.2. Требования к документации при планировке территории сельского поселения**

Планировка и застройка территории сельского поселения должна осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

#### **14.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения**

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами сельского поселения. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом № 123-ФЗ. При размещении

пожаровзрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»<sup>1</sup>, не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

---

<sup>1</sup> Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (в редакции от 2 июля 2021 года, с изм. и доп., вступ. в силу с 23 декабря 2021 года).

#### 14.4.4. Противопожарное водоснабжение

На территории сельского поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:  
наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;  
водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;  
противопожарные резервуары.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение в поселениях городских округах принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130 и представлен выше в разделе 10.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.2, 9.2, 9.4, 9.5, 9.7, 10.3, 10.4, 10.6, 10.10, 10.11 СП 8.13130.

#### **14.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами**

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 Федерального закона № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 Федерального закона № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств;

б) на территориях лесничеств;

2) от лесных насаждений вне лесничеств до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.

#### **14.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты**

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.



Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливноналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и

строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

#### **14.4.7. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты**

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не

распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, образовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

#### **14.4.8. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений**

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливноналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

#### **14.4.9. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты**

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям,

установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в таблицах 19 и 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в таблице 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

#### **14.4.10. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не должно превышать - 20 минут.

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Девятинское осуществляется отдельным постом № 132 с. Анненский Мост Вытегорский район филиала 6 «Противопожарная служба Кирилловский район, Белозерский район, Вашкинский район, Вытегорский район.

На территории сельского поселения создана РОУПО «Добровольная пожарная команда Вологодской области» в с. Девятины, Архангельский тракт, д.118, помещение № 19 с 1 единицей техники.

Для автомобилей с разрешенной максимальной массой свыше 3,5 т минимальное расстояние составит:

$$70 \text{ км/час} \times 1/3 \text{ часа} = 23,3 \text{ км}$$

Таким образом, доступность от места дислокации подразделения пожарной безопасности до места вызова должно составлять не более 23,3 км.

Существующая РОУПО «Добровольная пожарная команда Вологодской области» на территории сельского поселения практически полностью (кроме п. Янишево) обеспечивает требуемое время прибытия первого подразделения к населенным пунктам, а затем подтягиваются пожарные машины отдельного поста № 132.

Проектом предусматривается строительство добровольной пожарной команды с 1 ед. техники в п. Янишево.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

#### **14.4.11. Требования пожарной безопасности к пожарным депо**

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светового указателя могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

## **15. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды**

### **15.1. Охрана атмосферного воздуха**

#### **15.1.1. Существующее положение**

Систематические наблюдения за качеством воздуха в районных центрах и других населенных пунктах сельского поселения Девятинское Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна сельского поселения являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

**Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:**

#### **Предприятия КЛАСС III- санитарно-защитная зона 300 м:**

АО «ТЭЦ Белый ручей» п. Депо (земельные участки с кадастровыми номерами: 35:01:0304016:2639 (2 контура), 35:01:0304016:2640, 35:01:0304016:213, 35:01:0304016:214, 35:01:0304016:216). Установленная санитарно-защитная зона с регистрационным номером - 35:01-6.858. Установленная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

станция технического обслуживания автомобилей в северо-западной части с. Девятины. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

#### **Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:**

пилорама АО «Белый Ручей» в п. Депо на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0304016:2571. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в с. Девятины на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103032:213. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО «Балт Транзит» в с. Девятины на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103032:197. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО «Рось лес» на востоке д. Ялосарь на земельных участках с кадастровыми номерами 35:01:0103031:216 и 35:01:0103031:201. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама на востоке д. Ялосарь на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0103031:186. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в 1,6 км юго-восточнее д. Куры. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

гараж для грузовой техники в п. Янишево. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку;

кладбище, расположенное в северной части с. Девятины (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0103032:92). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

кладбище, расположенное в восточнее д. Савино. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

кладбище, расположенное в в 6,4 км северо-западнее п. Янишево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

#### **Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:**

склады АО «Белый Ручей» в п. Депо на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0304016:2643. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

шиномонтаж в северо-восточной части п. Депо. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

автозаправочная станция АО «Белый Ручей» в восточной части п. Депо. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

мини хлебопекарня ООО «Белоручейский леспромхоз» в п. Депо, ул. Железнодорожная, д. 7 (земельный участок с кадастровым номером 35:01:0304016:2644). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»<sup>1</sup>.

#### **Котельные**

В с. Девятины, ул. Архангельский тракт, д. 134 и пос. Янишево располагаются котельные, работающие на твердом топливе. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом

<sup>1</sup> Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

### **Очистные сооружения канализации**

На территории сельского поселения Девятинское располагаются очистные сооружения канализации (ОСК) в п. Депо мощностью 40,0 куб. м/сут и с. Девятины мощностью 50,0 куб. м/сут. Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для очистных сооружений (ЛОСК) мощностью до 0,20 тыс. куб.м/сут равен 100 метров в соответствии с требованиями п. 13.4.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, которые накладываются на жилую застройку.

### **Транспорт**

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения Девятинское является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Основная часть дорог с гравийным основанием, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

### **Качество атмосферного воздуха**

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории сельского поселения отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений сельского поселения Девятинское, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества и пыль древесная.

### **15.1.2. Проектные решения**

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения Девятинское являются АО «ТЭЦ Белый ручей», ООО «Ковжская форель», станция технического обслуживания автомобилей и пилорамы.

**Проектом предусматривается строительство инвестиционных площадок для размещения:**

производственной деятельности в п. Депо (для размещения склада АО «Белый Ручей») (площадью 14,5 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

объектов деревообработки на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0304050:452 (площадью 42,31 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

станции технического обслуживания на 2 машиноместа на перспективной территории на северо-востоке п. Депо (площадью 22,5 га). Размещение возможно



при отсутствии наложения границы санитарно-защитной зоны проектируемого предприятия на нормируемые территории, в том числе на жилую застройку;

объектов придорожного сервиса на перспективной территории на северо-востоке п. Депо (в составе объекта: объекты бытового обслуживания, гостиница, кафе) (площадью 22,5 га). Размещение возможно при отсутствии наложения границы санитарно-защитной зоны проектируемого предприятия на нормируемые территории, в том числе на жилую застройку;

автозаправочные станции на перспективной территории на северо-востоке п. Депо (площадью 22,5 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м. Размещение возможно при отсутствии наложения границы санитарно-защитной зоны проектируемого предприятия на нормируемые территории, в том числе на жилую застройку;

производственной деятельности восточнее п. Депо (площадью 47,2 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 500 м:

производственной деятельности, восточнее п. Ялосарь (площадью 12,6 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

### **Кладбища**

Генеральным планом предусматривается размещение кладбища севернее с. Девятины (5,0 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м, а также закрытие кладбища восточнее д. Савино, расположенного в водоохранной зоне ручья, с ориентировочными санитарно-защитными зонами равными 50 м.

### **Очистные сооружения канализации**

Генеральным планом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки (ЛОСК) в с. Девятины мощностью 320,0 куб. м/сут, п. Депо мощностью 1050,0 куб. м/сут и п. Янишево мощностью 110 куб. м/сут. Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для локальных очистных сооружений (ЛОСК) мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров, а для мощности от 0,2 до 5 тыс. куб. м/сут – 20 метров в соответствии с требованиями п. 13.4.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

### **Котельные**

Генеральным планом предусматривается реконструкция существующей котельной в с. Девятины с целью перевода на газовый вид топлива. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, диоксид серы и бенз/а/пирен.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 года №222<sup>1</sup>.

### **Планировочные мероприятия**

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ<sup>2</sup> с 1 января 2025 года ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 1 октября 2024 года собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ или о прекращении существования СЗЗ.

2. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

3. Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

4. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

5. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

6. Предусмотреть озеленение территории СЗЗ существующих объектов.

---

<sup>1</sup> Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

<sup>2</sup> Федеральный закон Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7. Реконструкция существующей котельной в с. Девятины с целью перевода на газовый вид топлива.

## 15.2. Поверхностные и подземные воды

### 15.2.1. Существующее положение

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, в целях защиты рек: Вытегра, Андома, Шима, Тагажка и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 15.2.1.1 представлены размеры зон водных объектов на территории сельского поселения Девятинское.

Таблица 15.2.1.1

Размеры зон водных объектов

№ пп	Название реки, озера	Куда впадает	Длина реки, км, площадь акватории, га	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежно защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6	7
1	р. Вытегра	оз. Онежское	64 км	200	200	20
2	р. Андома	оз. Онежское	156 км	200	200	20
3	р. Тагажка	Вдхр.р. Вытегра	28 км	100	200	20
4	р. Шима	Мариинский канал	37 км	100	200	20
5	р. Саменжа	р. Андома	20 км	100	50	20
6	р. Сойда	оз. Кемское	69 км	200	50	20
7	р. Ухта	оз. Лача	84 км	200	50	20
8	р. Чемсора	р. Сойда	26 км	100	50	20
9	р. Юга	р. Андома	14 км	100	200	20
10	р. Лундошка	р. Андома	18 км	100	200	20
11	р. Щучья Южка	р. Юга	10 км	100	200	20
12	р. Южная Тухта с	р. Андома	17 км	100	200	20

1	2	3	4	5	6	7
	Тухтозерка					
13	р. Янишевка	оз. Кемское	19 км	100	50	20
14	руч. Петручей	руч. Петручей	13 км	100	200	20
15	р. Громовская Тухта	р. Южн. Тухта	11,2 км	50	200	20
16	р. Илес	оз. Ковжинское	16 км	100	50	20
17	р. Корба	Кема	56 км	200	50	20
18	р. Саража	Куржекса	23 км	100	200	20
19	р. Сяржега	Андома	12 км	100	200	20
20	р. Кедручей	оз. Ухтозеро	12 км	100	200	20
21	руч. Петручей	руч. Петручей	13 км	100	200	20
22	Канал Волго-Балт			200	200	20
23	оз. Айнозеро		490 га	50	200	20
24	оз. Речное		40 га	50	200	20
25	оз. Белое		80 га	50	50	20
26	оз. Габозеро		90 га	50	50	20
27	оз. Лебяжье		60 га	50	50	20
28	оз. Лапозеро		70 га	50	50	20
29	оз. Маткозеро		150 га	50	50	20
30	оз. Мурдозеро		60 га	50	50	20
31	оз. Сарозеро		60 га	50	50	20
32	оз. Струкозеро		50 га	50	50	20
33	оз. Тухтозеро		220 га	50	50	20
34	оз. Черное		40 га	50	50	20
35	оз. Черное		100 га	50	50	20
36	оз. Щучье		70 га	50	50	20
37	оз. Югозеро		70 га	50	50	20

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а для озера с акваторией менее 0,5 кв. км ширину водоохранной зоны принять равной ширине прибрежной защитной полосы.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На данной территории располагаются водные объекты, отнесенные к ценным и особо ценным, это реки: Вытегра, Андома, Тагажма, Шима, Юга, Лундошка, Щучья Южка, Южная Тухта с Тухтозерка, Громовская Тухта, Илекса, Саража, Сяржега, Кедручей, ручьи: Петручей, Кивручей, Коларучей и озер: Айнозеро и Речное.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

Централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации осуществляется только в селе Девятины и в п. Депо.

В остальных населенных пунктах в сельском поселении существующий жилой фонд не обеспечен системой канализации. Преобладающее место в системе канализации отведено выгребам и септикам. Осадок из выгребов и септиков вывозится на существующие очистные сооружения канализации в г. Вытегра.

### **Качество воды**

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

По данным наблюдений наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках. Природной особенностью поверхностных вод является низкое содержание фтора и высокая окисляемость.

В сельском поселении Девятинское централизованное водоснабжение организовано в с. Девятины и в п. Депо. В населенных пунктах д. Белый Ручей, п. Янишево, д. Андреевская, д. Ялосарь водоснабжение от водоразборных колонок. Источником водоснабжения для всех населенных пунктов поселения также являются шахтные колодцы, общественные и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализ ее не имеет. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

### **Таким образом**

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

Централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации осуществляется только в селе Девятины и в п. Депо.

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

Лабораторный контроль за качеством воды в местах водной рекреации с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия не проводится.

### **15.2.2. Проектные решения**

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и проектируемых водозаборных сооружений.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

- демонтаж существующих очистных сооружений в с. Девятины и п. Депо;
- реконструкция существующих сетей и сооружений канализации в с. Девятины и п. Депо;
- строительство локальных очистных сооружений канализации в с. Девятины, п. Депо и п. Янишево;
- строительство новых сетей и сооружений дождевой канализации и дренажа в с. Девятины, п. Депо и п. Янишево;
- вынос источников загрязнения из водоохраных зон и зоны санитарной охраны водозабора;
- разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хозяйственного водоснабжения;
- выполнение мероприятий в поясах зон санитарной охраны источников хозяйственного водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;
- контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;
- озеленение и благоустройство водоохраных зон.

## **15.3. Почвы**

### **15.3.1. Существующее положение**

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складываемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельского хозяйства.

Основными типами почв на территории сельского поселения Девятинское являются дерново-среднеподзолистые, пойменные дерновые, слабоподзолистые и болотно-подзолистые.

На территории сельского поселения Девятинское исследований почвенного покрова не производилось.

### **15.3.2. Проектные решения**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории сельского поселения от твердого мусора, согласно действующей Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств и при въезде в поселок;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории сельского поселения.

#### **15.4. Акустическое загрязнение**

Шумовое загрязнение на территории сельского поселения формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

Основными мероприятиями по защите от шумового воздействия являются:

увеличение расстояния от источника шума до жилой застройки;

устройство шумозащитных экранов;

устройство полос зеленых насаждений.

#### **15.5. Электромагнитное загрязнение**

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.



Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

По территории сельского поселения проходят воздушные линии напряжением 6, 10 и 35 кВ.

#### **15.6. Радиационная обстановка**

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению

уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

## 16. Основные технико-экономические показатели

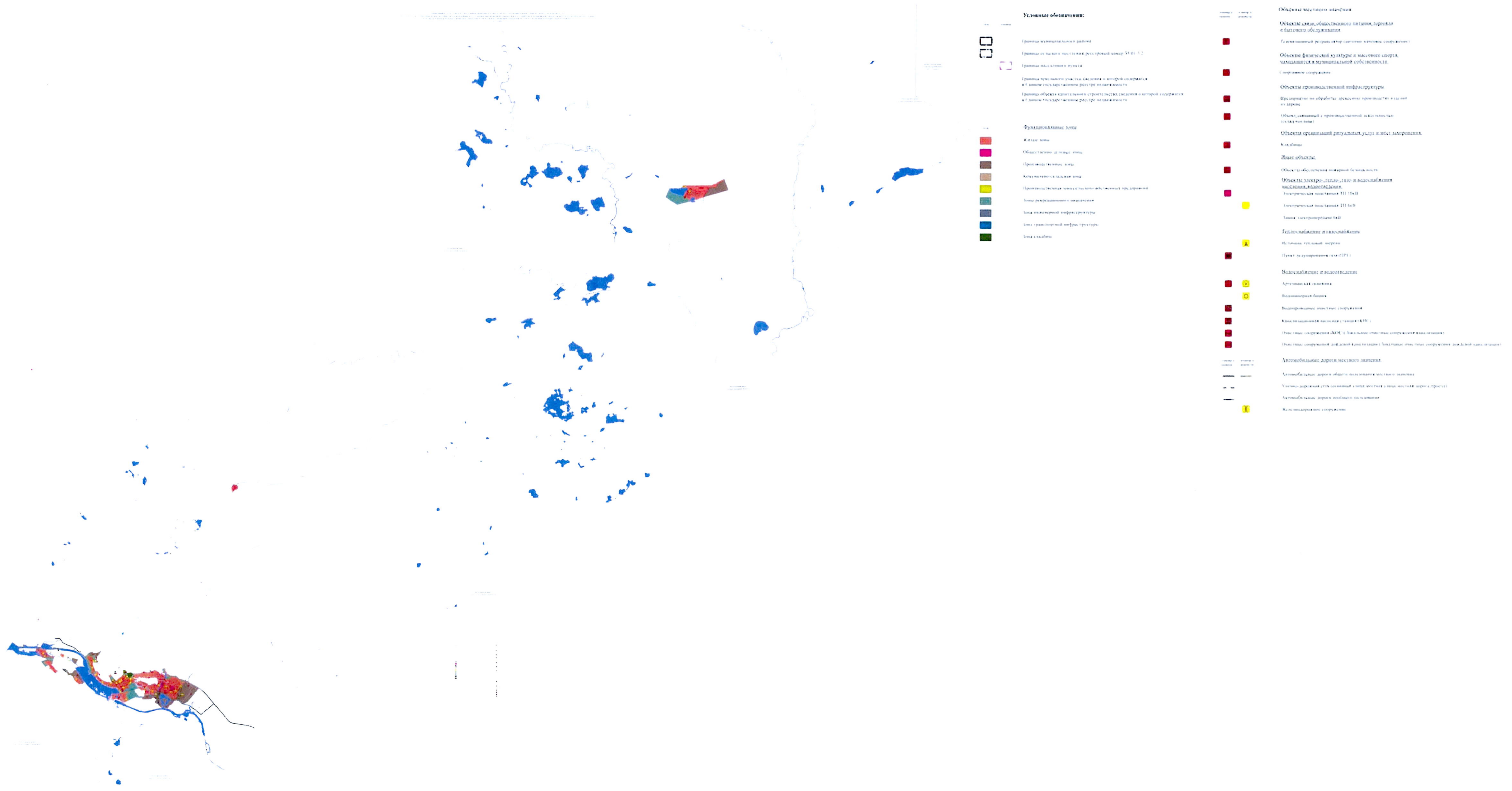
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние \ 2021 год	Проект 2045 год
1	2	3	4	5
1.	Территория (по обмеру чертежей)			
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	1 588 74,0 3	1 588 74,0 3
1.2	Общая площадь населенных пунктов в границах поселения	га	1726,58	1600,83
2.	Население			
2.1	Численность населения	чел.	4473	5327
2.2	Жители сезонного пребывания	чел.	205	205
3.	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд всего (с постоянным населением)	Тыс.кв.м общей площади квартир	106,33	258,72
3.2	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв.м/чел.	23,77	44,40
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Дошкольные образовательные организации	1 место	285	385
4.2	Общеобразовательные организации	1 место	700	860
4.3	Образовательные организации дополнительного образования детей	1 место	-	-
4.4	Объекты здравоохранения (ФАП)	1 объект	3	3
4.5	Торговые объекты	кв.м торговой площади	1724,22	1724,22
4.6	Объекты общественного питания	1 посадочное место	80	100
4.7	Объекты бытового обслуживания	1 рабочее место	3	7
4.8	Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки)	га	1,58	3,18
4.9	Тренажерные залы общего пользования	кв.м площади пола зала	2395,2	2395,2
4.10	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	1 зрительское место	450	450
4.11	Общедоступные библиотеки	1 объект	3	3
4.12	Отделение почтовой связи	1 объект	4	4
4.13	Объекты обеспечения пожарной безопасности (добровольная бригада)	1 пожарный автомобиль	1	2
4.14	Аптечный пункт	1 объект	2	2
4.15	База отдыха, гостиницы	1 объект	1	2
5	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	111,16	208,57
	федерального значения	км	18,1	18,1
	регионального или межмуниципального значения	км	39,7	67,1
	муниципального значения	км	53,4	123,41
5.2.	Общая протяженность дорог			
	усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	км	18,1	115,56
	переходными (гравийными)	км	39,7	91,3
	низшим (грунтовым)	км	53,4	-
5.3.	Плотность автодорожной сети:	км/кв.км	0,070	0,131
	усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	км/ кв.км	0,011	0,073

1	2	3	4	5
	переходными гравийными	км/ кв.км	0,023	0,057
	низшим грунтовым	км/ кв.км	0,034	-
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1.	Водоснабжение			
6.1.1.	Водопотребление - всего	тыс.куб. м/сутки	0,969	2,057
	в том числе:			
	на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	0,735	1,780
	на полив территории	«-«	0,234	0,277
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс.куб. м/час	0,122	0,136
	в том числе водозаборов поземных вод	тыс.куб. м/час	0,122	0,136
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/сутки на чел.	207,09	371,92
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	207,09	371,92
6.1.5	Протяженность сетей	км	37,5	**
6.2.	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего	тыс.куб. м/сутки	0,501	1,419
	в том числе:			
	хозяйственно-бытовые сточные воды	«-«	0,501	1,419
	производственные сточные воды	«-«	-	-
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.куб. м/сутки	0,090	1,480
6.2.3	Протяженность сетей	км	-	**
6.3	Электроснабжение			
	Годовое электропотребление, в том числе	МВт*ч		
	на производственные нужды	«-«	-	*
6.3.1	на коммунально-бытовые нужды	«-«	5338,7	6491,6
6.3.2	Источники покрытия нагрузок	МВА	15,306	16,029
6.4.	Теплоснабжение	Гкал/час	44,6	44,6*
6.5.	Газоснабжение			
6.5.1.	Потребление природного газа	млн. куб.м./год	-	10,8*
6.5.2	Потребление сжиженного газа	тыс. куб.м./год	данных нет	44,875*
6.6.	Санитарная очистка территории			
6.6.1.	Объем бытовых отходов	тыс.т/год	1,006	1,179
7	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	3	4

\*- необходимо уточнить при рабочем проектировании

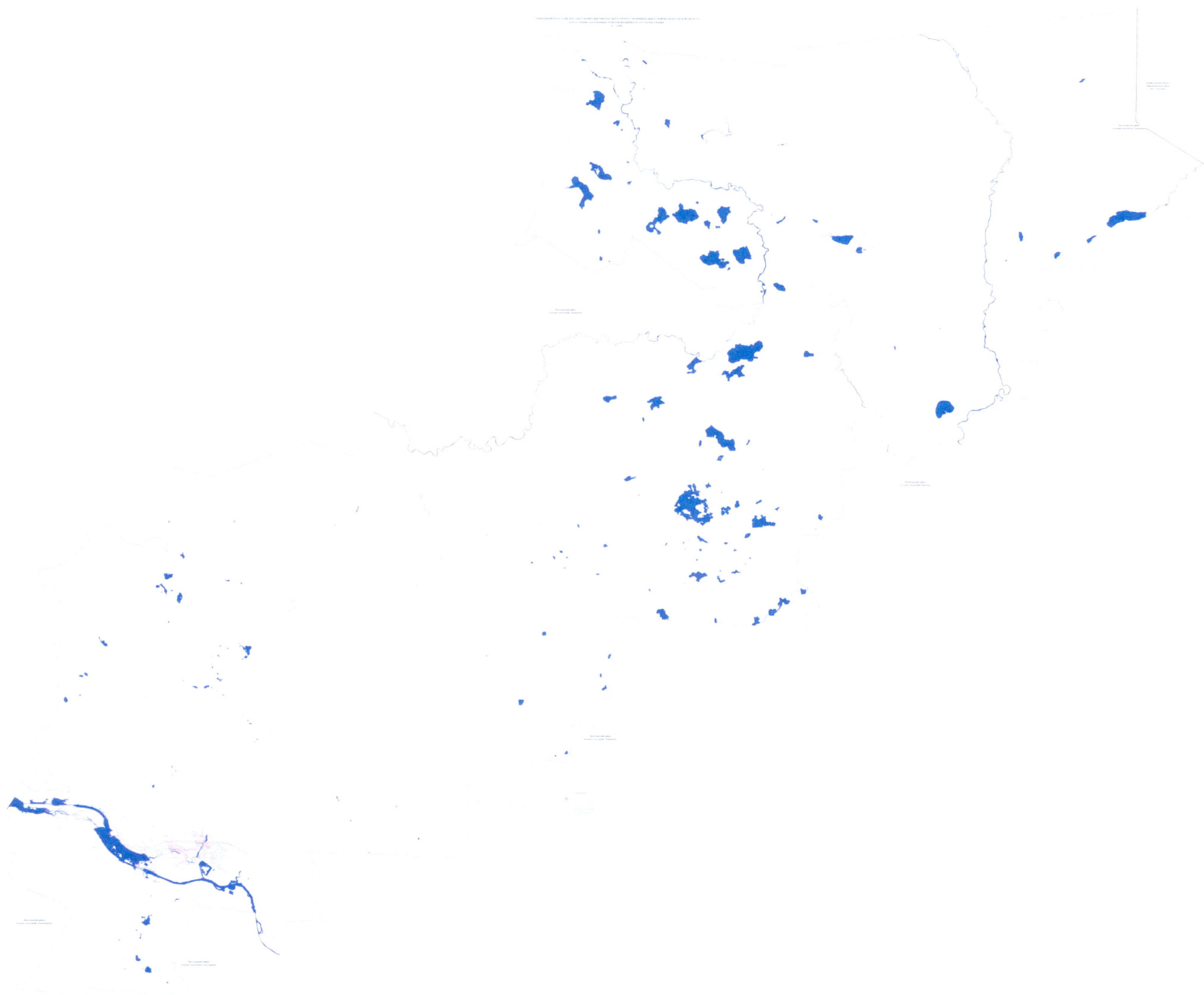
УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением  
 Правительства области  
 от 10.05.2023 № 564  
 (приложение 2)

**1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения  
 сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области**



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Правительства области  
от 10.05.2023 № 564  
(приложение 3)

**1.3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения  
сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области**



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Правительства области  
от 10.05.2023 № 564  
(приложение 4)

**1.4. Карта функциональных зон  
сельского поселения Девятинское Вытегорского муниципального района Вологодской области**

