



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 10.05.2023

г. Вологда

№ 128

## О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20 июля 2015 года № 435

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Губернатора области от 20 июля 2015 года № 435 «Об утверждении административных регламентов» следующие изменения:

1.1 дополнить пунктом 3 новым следующего содержания:

«3. Установить, что в 2023 году Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению в аренду лесных участков, находящихся в государственной собственности, без проведения аукциона на право заключения договора аренды Департаментом лесного комплекса Вологодской области, утвержденный указанным постановлением Губернатора области, применяется с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».»;

1.2 пункт 3 считать пунктом 4;

1.3 в Административном регламенте предоставления государственной услуги по предоставлению в аренду лесных участков, находящихся в государственной собственности, без проведения аукциона на право заключения договора аренды Департаментом лесного комплекса Вологодской области (приложение 1), утвержденном указанным постановлением:

1.3.1 в разделе II «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1.3.1.1 в подразделе 2.4:

абзац первый пункта 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок предоставления государственной услуги составляет 20 календарных дней со дня поступления в Департамент (многофункциональный центр) заявления о предоставлении в аренду лесного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения аукциона на право заключения договора.»;

абзац первый пункта 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Срок предоставления государственной услуги по предварительному согласованию составляет 20 календарных дней со дня поступления в Департамент заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного фонда в аренду и прилагаемых документов.»;

1.3.1.2 подпункт «а» подпункта 1 пункта 2.9.6 подраздела 2.9 изложить в следующей редакции:

«а) несоответствие схемы расположения лесного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, утвержденным приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148;»;

1.3.1.3 пункты 2.14.3-2.14.4 подраздела 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14.3. Заявителям обеспечивается возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги при личном приеме, по телефону, по электронной почте, посредством Единого портала.

2.14.4. Предоставление государственной услуги осуществляется в многофункциональном центре.

Возможность получения государственной услуги по экстерриториальному принципу отсутствует.».

1.3.2 в разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»:

1.3.2.1 в пункте 3.2.2 подраздела 3.2:

в абзаце первом подпункта 3.2.2.2 цифру «3» заменить цифрой «2»;

абзацы второй и третий подпункта 3.2.2.4.1 подпункта 3.2.2.4 изложить в следующей редакции:

«из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) - в Федеральной налоговой службе;

из Единого государственного реестра недвижимости - в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;»;

подпункты 3.2.2.6 и 3.2.2.7 изложить в следующей редакции:

«3.2.2.6. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении лесного участка в аренду должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 8 календарных дней со дня получения Заявления о предоставлении в аренду и документов готовит решение о предоставлении лесного участка в аренду в виде приказа за подписью начальника Департамента, проект договора аренды лесного участка и передает их должностному лицу, ответственному за делопроизводство.

В случае наличия оснований для отказа в предоставлении лесного участка в аренду должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 8 календарных дней со дня получения Заявления о предоставлении в аренду и документов готовит мотивированное решение об отказе в предоставлении лесного участка в аренду в виде письма за подписью начальника Департамента и передает их должностному лицу, ответственному за делопроизводство.

3.2.2.7. Должностное лицо, ответственное за делопроизводство, в день получения решения о предоставлении лесного участка в аренду и проекта договора аренды лесного участка либо мотивированного решения об отказе в предоставлении лесного участка в аренду вместе с Заявлением о предоставлении в аренду и прилагаемыми документами передает его начальнику Департамента на подпись.»;

подпункт 3.2.2.11 изложить в следующей редакции:

«3.2.2.11. Максимальный срок выполнения данной административной процедуры составляет 20 календарных дней со дня поступления Заявления о предоставлении в аренду и прилагаемых документов в Департамент (многофункциональный центр - в случае подачи Заявления о предоставлении в аренду и прилагаемых документов посредством многофункционального центра).»;

1.3.2.2 в пункте 3.3.2 подраздела 3.3:

абзацы второй и третий подпункта 3.3.2.4.1 подпункта 3.3.2.4 изложить в следующей редакции:

«из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) - в Федеральной налоговой службе;

из Единого государственного реестра недвижимости - в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;»;

абзацы второй и третий подпункта 3.3.2.6 изложить в следующей редакции:

«наличия оснований, предусмотренных пунктом 2.9.6 настоящего административного регламента, - готовит решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного

фонда в виде письма за подписью начальника Департамента в двух экземплярах и передает их должностному лицу, ответственному за делопроизводство;

отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 2.9.6 настоящего административного регламента, - готовит решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного фонда в виде приказа за подписью начальника Департамента в трех экземплярах и передает их должностному лицу, ответственному за делопроизводство.»;

подпункт 3.3.2.7 изложить в следующей редакции:

«3.3.2.7. Должностное лицо, ответственное за делопроизводство, в день получения решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного фонда либо мотивированного решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного фонда передает его начальнику Департамента на подпись.

Начальник Департамента в день получения подписывает и передает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного фонда либо мотивированное решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в границах земель лесного фонда должностному лицу, ответственному за делопроизводство, для направления (вручения) заявителю способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения.»;

подпункт 3.3.2.12 изложить в следующей редакции:

«3.3.2.12. Срок выполнения данной административной процедуры составляет 20 календарных дней со дня поступления в Департамент Заявления о предварительном согласовании и прилагаемых документов.»;

1.3.3 в пункте 2.2 пункта 3 формы заявления о предоставлении в аренду лесного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения аукциона на право заключения договора аренды (приложение 1) после слов «муниципальный район» дополнить словами «(муниципальный округ)»;

1.4 в Административном регламенте предоставления Департаментом лесного комплекса Вологодской области государственной услуги по заключению новых договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной собственности, без проведения аукциона на право заключения договора аренды (приложение 2), утвержденном указанным постановлением:

1.4.1 в разделе II «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1.4.1.1 пункт 2.9.3 подраздела 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9.3. Основаниями для отказа в заключении с заявителем нового договора аренды лесного участка без проведения торгов являются:

а) заявление подано ранее чем за три месяца и позднее чем за два месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка;

б) наличие сведений об арендаторе в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

в) невыполнение арендатором мероприятий по сохранению лесов, в том числе по охране лесов от пожаров, в объеме и сроки, которые предусмотрены договором аренды лесного участка, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров;

г) заявителем несвоевременно вносилась арендная плата за три оплачиваемых периода подряд по ранее заключенному договору аренды лесного участка;

д) заявитель обратился с целью заключения нового договора аренды лесного участка для видов использования лесов, для которых лесной участок не был ему предоставлен по заключенному ранее договору аренды лесного участка.»;

1.4.1.2 в подразделе 2.14:

пункты 2.14.3 - 2.14.4 изложить в следующей редакции:

«2.14.3. Заявителям обеспечивается возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги при личном приеме, по телефону, по электронной почте, посредством Единого портала.

2.14.4. Предоставление государственной услуги осуществляется в многофункциональном центре.

Возможность получения государственной услуги по экстерриториальному принципу отсутствует.»;

1.4.2 в подразделе 3.3 раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»:

1.4.2.1 абзацы второй и третий пункта 3.3.4 изложить в следующей редакции:

«из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) – в Федеральную налоговую службу;

из Единого государственного реестра недвижимости – в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии;»;

1.4.2.2 пункты 3.3.5 - 3.3.9 изложить в следующей редакции:

«3.3.5. В случае поступления Заявления и прилагаемых документов на бумажном носителе, а также в случае если в результате проверки усиленной квалифицированной электронной подписи установлено соблюдение условий

признания ее действительности (при поступлении Заявления и документов в электронном виде), должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 3 рабочих дней со дня получения сведений (документов), предусмотренных пунктами 2.6.1 и 2.7.1 настоящего административного регламента, проверяет Заявление и все представленные документы на наличие оснований для отказа в предоставлении лесного участка в аренду, предусмотренных пунктом 2.9.3 настоящего административного регламента.

3.3.6. В случае отсутствия оснований для отказа в заключении нового договора аренды лесного участка должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 5 рабочих дней со дня окончания проверки Заявления и всех представленных документов на наличие оснований для отказа готовит решение о заключении с заявителем нового договора аренды лесного участка в виде приказа за подписью начальника Департамента и передает его должностному лицу, ответственному за делопроизводство.

В случае наличия оснований для отказа в заключении нового договора аренды лесного участка должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 5 рабочих дней со дня окончания проверки Заявления и всех представленных документов на наличие оснований для отказа готовит мотивированное решение об отказе в заключении нового договора аренды лесного участка в виде письма за подписью начальника Департамента и передает его должностному лицу, ответственному за делопроизводство.

3.3.7. Должностное лицо, ответственное за делопроизводство, в день получения решения о заключении нового договора аренды или мотивированного решения об отказе в заключении нового договора аренды лесного участка передает его начальнику Департамента на подпись.

Начальник Департамента в день получения подписывает и передает решение о заключении нового договора аренды лесного участка либо мотивированное решение об отказе в заключении нового договора аренды лесного участка вместе с Заявлением и прилагаемыми документами должностному лицу, ответственному за делопроизводство, для регистрации и направления заявителю.

3.3.8. Должностное лицо, ответственное за делопроизводство, в течение 2 рабочих дней со дня подписания начальником Департамента решения о заключении нового договора аренды лесного участка регистрирует его и направляет способом, указанным в Заявлении, позволяющим подтвердить факт и дату направления.

3.3.9. Должностное лицо, ответственное за делопроизводство, в течение 2 рабочих дней со дня подписания начальником Департамента мотивированного решения об отказе в заключении нового договора аренды лесного участка регистрирует его, снимает копии с Заявления и прилагаемых документов и направляет способом, указанным в Заявлении, позволяющим подтвердить факт и дату направления.»;

1.4.2.3 абзац третий пункта 3.3.10 изложить в следующей редакции:

«либо копию решения о заключении нового договора аренды лесного участка – для подготовки в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении лесного участка в аренду проекта договора аренды лесного участка.»;

1.4.2.4 пункт 3.3.12 изложить в следующей редакции:

«3.3.12. Критериями принятия решения в рамках выполнения административной процедуры являются:

заявление подано не ранее чем за три месяца и не позднее чем за два месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка;

отсутствие сведений об арендаторе в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

выполнение арендатором мероприятий по сохранению лесов, в том числе по охране лесов от пожаров, в объеме и сроки, которые предусмотрены договором аренды лесного участка, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров;

отсутствие случаев несвоевременного внесения арендной платы за три оплачиваемых периода подряд по ранее заключенному договору аренды лесного участка;

заявитель обратился с целью заключения нового договора аренды лесного участка для тех же видов использования лесов, для которых лесной участок был ему предоставлен по заключенному ранее договору аренды лесного участка.»;

1.4.3 в подпункте 2.2 пункта 2 формы заявления о заключении нового договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения аукциона на право заключения договора аренды (приложение 2) после слов «муниципальный район» дополнить словами «(муниципальный округ)».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.4.1.1 подпункта 1.4.1, подпункта 1.4.2.4 подпункта 1.4.2 подпункта 1.4 пункта 1, вступающих в силу с 1 сентября 2023 года.

**Губернатор области**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long tail, positioned between the title and the name.

**О.А. Кувшинников**